

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19
Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACIÓN DEL CONTRATO		INFORME No.	05
Contrato N°		CD-EDU-0876-2025	
Nombre del Supervisor		JUAN SAMPER RUIZ	
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL			
Tipo de contrato	Prestación de Servicios <input checked="" type="checkbox"/> X		Otro: <input type="checkbox"/>
Nombre del contratista	DIEGO ARMANDO SANCHEZ GARCIA		
Objeto del contrato	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO A EDUBAR S.A. DURANTE LA EJECUCIÓN DE GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACION PARA LA ADMINISTRACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA		
Plazo	Hasta el treinta (31) de diciembre de 2025		
Valor del contrato	Contrato Inicial	\$	16'800.000
	Adición 1	\$	8'400.000
	Adición 2	\$	
	Adición 3	\$	
	Total	\$	25'200.000
Fecha de inicio del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)
06-08-2025	31-12-2025		
3. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):			
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia Desde (dd-MM-yyyy) Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio			
Cumplimiento			
Anticipo			
Pago anticipado			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados			
Salarios y prestaciones			
Responsabilidad Civil Extracontractual			
Otros			
4. EJECUCIÓN DEL CONTRATO			
Descripción		Valor	
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$ 16'800.000	
Adición No. 1		\$ 8'400.000	
Adición No. 2		\$	
Adición No. 3		\$	
Valor Total del contrato		\$ 25'200.000	
Porcentaje del Anticipo	%	\$	
Porcentaje del Pago anticipado	%	\$	
Valor a Pagar en el Presente Informe		\$ 4'200.000	
Valor Ejecutado a la Fecha		\$ 21'000.000	
No. Factura o Cuenta de Cobro		05	

Ejecución Contractual:

Dirección: Vía 40 #73 - 290 / PS 9 Mix Centro de Negocios
Teléfonos: (605) 360 5148 - (605) 360 2561
Dirección web: www.edubar.com.co
Correo correspondencia: atencionalciudadano@edubar.com.co
NIT: 800.091.140-4



68

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.


Actividades del Contrato	Actividades Ejecutadas por el Contratista
Brindar apoyo a Edubar S.A. en las actividades diarias de seguimiento de las operaciones de mantenimiento y logística, asegurando la asignación eficiente de recursos	Brindó apoyo a Edubar S.A en las actividades diarias de seguimiento de las operaciones de mantenimiento y logística, asegurando la asignación eficiente de recursos
Realizar y gestionar cotizaciones para la adquisición de materiales y servicios necesarios para el mantenimiento preventivo y correctivo	Realizó y gestionó cotizaciones para la adquisición de materiales y servicios necesarios para el mantenimiento preventivo y correctivo
Acompañar a la supervisión del contrato en seguimiento de las actividades programadas, realizando visitas a los escenarios deportivos para verificar el progreso y la calidad de los trabajos	Acompañó a la supervisión de contrato en el seguimiento de las actividades programadas, realizando visitas a los escenarios deportivos para verificar el progreso y la calidad de los trabajos
Mantener un registro actualizado de las actividades realizadas, asegurando que toda la información esté documentada de manera precisa y accesible	Mantuvo un registro actualizado de las actividades realizadas, asegurando que toda la información esté documentada de manera precisa y accesible
Apoyar con la planificación y ejecución de eventos o actividades relacionadas con los servicios de mantenimiento, manejando el uso de recursos logísticos	Apoyó en la planificación y ejecución de eventos o actividades relacionadas con los servicios de mantenimiento, manejando el uso de recursos logísticos
Apoyar en las respuestas de los requerimientos que surjan durante la ejecución y desarrollo del contrato	Apoyó en las respuestas de los requerimientos que surjan durante la ejecución y desarrollo del contrato
Las demás actividades que establezca el supervisor del contrato en ocasión a su objeto	Apoyó en las demás actividades establecidas del contrato

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: **FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES No. 5**

Las actividades relacionadas anteriormente fueron ejecutadas durante el periodo correspondiente al mes de noviembre de 2025.

JUAN SAMPER RUIZ, quien actúa en nombre y representación de EDUBAR S.A., en calidad de supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla en el mes de diciembre de 2025.


JUAN SAMPER RUIZ
 ASESOR DE GERENCIA