



REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE GUACHETÁ
NIT 899999362-0

ALCALDÍA DE
GUACHETÁ

Página 1 de 3

INFORME DE EVALUACIÓN FINAL
VERIFICACIÓN FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

INFORME DE EVALUACIÓN FINAL, VERIFICACIÓN FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL DE LA SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA SAMC 019-2025

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DEL CASCO URBANO A LA VEREDA GACHETA ALTO EN EL SECTOR GOLONDRINAS, DEL MUNICIPIO DE GUACHETÁ CUNDINAMARCA BAJO CONVENIO No. ICCU 638 – 2025"

En cumplimiento del término establecido en el cronograma de la SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA SAMC 019-2025 se emite la siguiente evaluación financiera y organizacional

1. OFERENTES:

No.	PROPONENTE	REPRESENTANTE LEGAL
1	PROADI ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS	Javier Alejandro Pachon Romero

2. CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL REQUERIDA

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	$\geq 1,3$
Índice de endeudamiento	$\leq 0,70$
Razón de cobertura de intereses	≥ 1
Capital de trabajo	CTd = (POE - Anticipo o Pago anticipado) x 33% \$66.000.000
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,04$
Rentabilidad del activo	$\geq 0,02$

Carrera 4 No 4-37. Código Postal: 250610 - Teléfonos: 091855 – 6125, 6127, 6128

Correo Electrónico: alcaldia@guacheta-cundinamarca.gov.co



REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE GUACHETÁ
NIT 899999362-0

ALCALDÍA DE
GUACHETÁ

Página 2 de 3

INFORME DE EVALUACIÓN FINAL
VERIFICACIÓN FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL APORTADA

PROADI ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS			INDICADORES	CUMPLE	NO CUMPLE
LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	\$ 134.658.665	38,12	X	
	PASIVO CORRIENTE	\$ 3.532.463			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	\$ 3.532.463	0,03	X	
	ACTIVO TOTAL	\$ 134.658.665			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 10.092.751	#¡DIV/0!	X	
	GASTOS INTERES	\$ -			
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	\$ 134.658.665	\$ 131.126.202	X	
	PASIVO CORRIENTE	\$ 3.532.463			
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 10.092.751	0,08	X	
	PATRIMONIO	\$ 131.126.202			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 10.092.751	0,07	X	
	ACTIVO TOTAL	\$ 134.658.665			

Carrera 4 No 4-37. Código Postal: 250610 - Teléfonos: 091855 – 6125, 6127, 6128

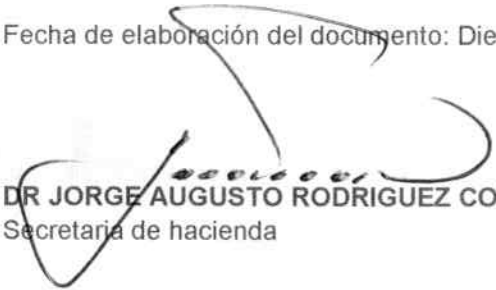
Correo Electrónico: alcaldia@guacheta-cundinamarca.gov.co

	<p>REPUBLICA DE COLOMBIA MUNICIPIO DE GUACHETÁ NIT 899999362-0</p>	<p>ALCALDÍA DE GUACHETÁ</p>
	<p>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL VERIFICACIÓN FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL</p>	<p>Página 3 de 3</p>

4. CAPACIDAD RESIDUAL

No.	OFERENTE	CAPACIDAD RESIDUAL PROCESO	CAPACIDAD RESIDUAL OFERENTE	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	PROADI ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS	\$ 200.000.000,00	\$ 260.167.610,00	X		

Fecha de elaboración del documento: Dieciocho (18) de Diciembre de 2025


DR JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ CORTES
Secretaría de hacienda