



ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO OB-F-32
FECHA 8/02/2022
VERSIÓN 1
Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DEL BARRIO LA LIBERTAD DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA

6 11 2025

CONTRATO DE OBRA No.

210.16222.6

No. DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA

210.16226.4

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: VICTOR MANUEL GONZALES PINTO
Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Familiar ☒ Otro ☐
Nombre del Propietario: CLA 32 # 91-151-384
Cédula de ciudadanía: 91-151-384
Dirección: CRA 32 # 98-32
Teléfono: 315 3773509 Celular: 98-32 No de pisos: 2
Departamento: Santander Municipio: Bucaramanga Barrio o vereda:

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☐	☒	

Cuál? vivienda sin condiciones antisísmicas
ley 400/97
Construida en franja de zona
forestal.

TIPO DE PREDIO

RURAL ☐		URBANO ☒	
1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☒	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☒
Cuántos?:		
El garaje se usa como comercio:	SI ☐	NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Vivienda sin condiciones antisísmicas
MUROS: Con deterioro y desgaste.
CUBIERTA: En teja en mal estado
PISOS: Con desgaste.
FACHADA: En deterioro, con fisuras y mal estado

GRIETAS Y FISURAS: En fachada, paredes y muros.
HUMEDADES: En muros del segundo nivel y cubierta
HUNDIMIENTO PISO: No se visualiza.
DESPLAZAMIENTOS: No se evidencian
OTRO: Cuál?

Nota: Se deja constancia que lo diligenciado corresponde a la realidad.

RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORÍA

NOMBRE <u>VICTOR M. GONZALES</u>	NOMBRE <u>Federico</u>	NOMBRE <u>Yelton Laramio</u>
C.C.. No. <u>91-151-384</u>	EMPRESA <u>CONSORCIO EROSION METROPOLITANA</u>	EMPRESA <u>CONSORCIO INTER BUCARAMANGA</u>



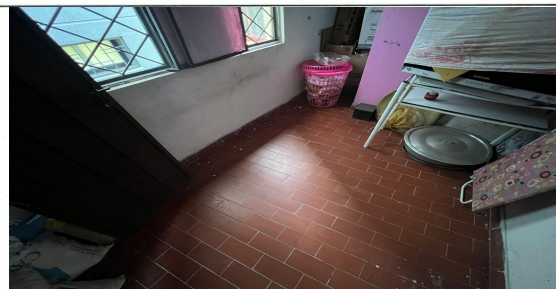
ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO	OB-F-32
FECHA	25/02/2022
VERSIÓN	1
Página 2 de 2	

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Vivienda sin condiciones antisísmicas, construida en franja de zona forestal.

REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO.



RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORIA

NOMBRE
C.C.. No. VICTOR MANUEL GRANA CDA
91.151.784

NOMBRE
EMPRESA CONSORCIO EROSION METROPOLITANA

NOMBRE
EMPRESA VERON JARAMILLO
CONSORCIO INTER BUCARAMANGA



ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO OB-F-32
FECHA 8/02/2022
VERSIÓN 1
Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DEL BARRIO LA LIBERTAD DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA

6 11 2025

CONTRATO DE OBRA No.

210.16222.6

No. DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA

210.16226.4

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: VICTOR MANUEL GONZALEZ PINTO
Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Familiar ☒ Otro ☐
Nombre del Propietario: 91151784
Cédula de ciudadanía: 312 324 98 34
Dirección: 316 395 2062 Celular: 2
Departamento: Santander Municipio: Bucaramanga Barrio o vereda: LAS CANTAS

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☒	☐	Cuál? <u>Internet</u>

TIPO DE PREDIO

RURAL ☐		URBANO ☒	
1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☒	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☒
Cuántos?:		
El garaje se usa como comercio:	SI ☐	NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: vivienda sin condiciones antisísmicas
MUROS: Con desgaste parcial.
CUBIERTA: Se evidencian humedades
PISOS: Enchapado y baldosa
FACHADA: Con deterioro y desgaste

GRIETAS Y FISURAS: En fachada
HUMEDADES: En techos de primer y segundo nivel, en sala
HUNDIMIENTO PISO: No se visualiza
DESPLAZAMIENTOS: No se evidencian
OTRO: Cuál?

Nota: Se deja constancia que lo diligenciado corresponde a la realidad.

RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO		INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA		REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORÍA	
NOMBRE	VICTOR M. GONZALEZ	NOMBRE		NOMBRE	Yelson Jaramillo
C.C.. No.	91.151.784	EMPRESA	CONSORCIO EROSION METROPOLITANA	EMPRESA	CONSORCIO INTER BUCARAMANGA



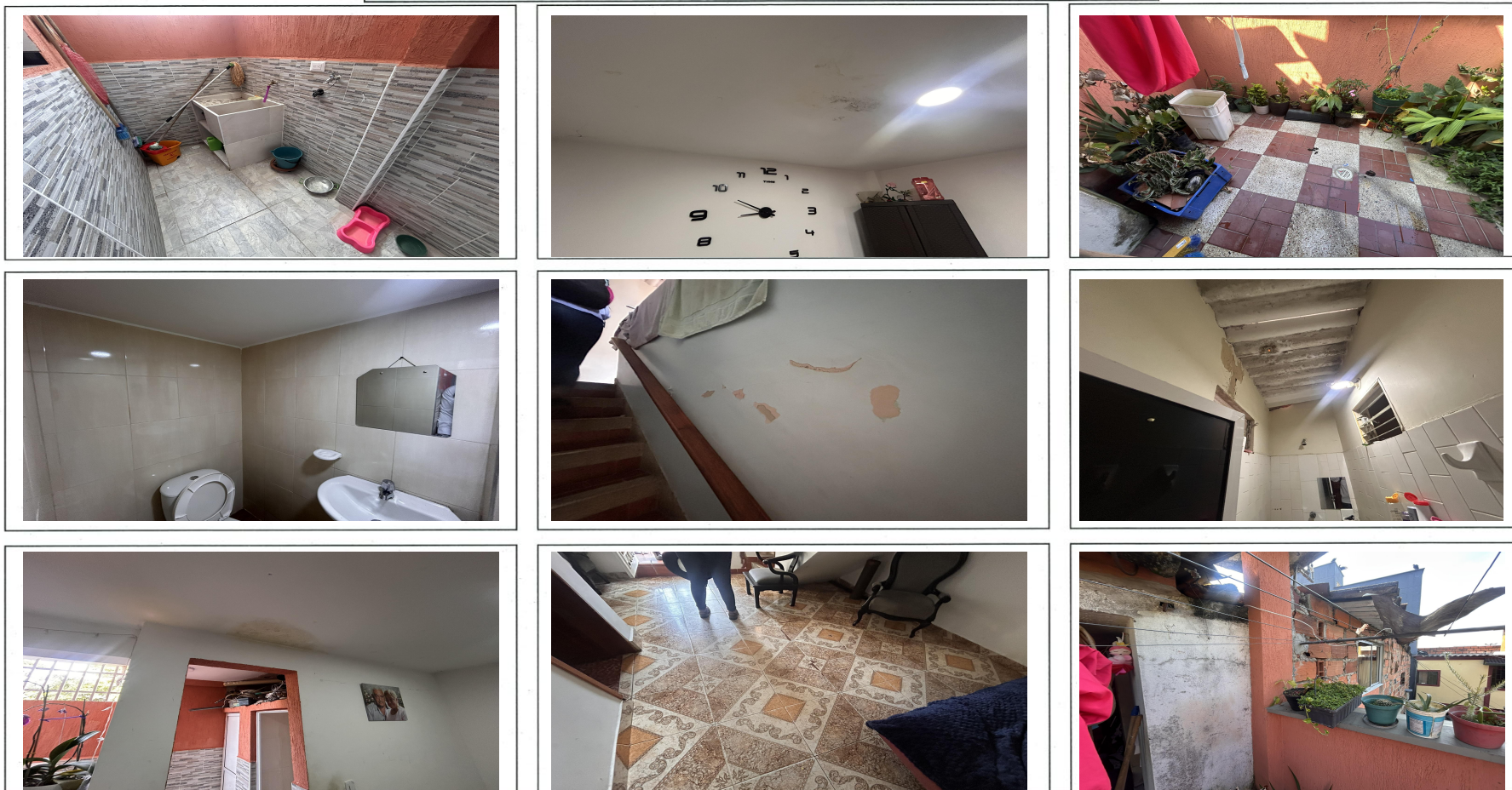
ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO	OB-F-32
FECHA	25/02/2022
VERSIÓN	1
Página 2 de 2	

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Vivienda sin condiciones antisísmicas, construida en franja de zona forestal.

REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO.



RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

REPRESENTANTE DE LA INTERVENORIA

NOMBRE
C.C. No.

VICTOR M. GRIMALDO PINTO
91151184

NOMBRE
EMPRESA

CONSORCIO EROSION METROPOLITANA

NOMBRE
EMPRESA

Yelton Jaramillo
CONSORCIO INTER BUCARAMANGA



ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO	OB-F-32
FECHA	8/02/2022
VERSIÓN	1

Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DEL BARRIO LA LIBERTAD DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA

6 11 2025

CONTRATO DE OBRA No.

210.16222.6

No. DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA

210.16226.4

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: GLORIA ANAYA BORRATA
Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐ Familiar ☒ Otro ☐
Nombre del Propietario: 63431172
Cédula de ciudadanía: 63431172
Dirección: Cra 32 # 98-42
Teléfono: 3047416191 Celular: 3047416191 No de pisos: 1
Departamento: Santander Municipio: Bucaramanga Barrio o vereda: LAS CAJAS

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Agua ☒
2. Alcantarillado ☒
3. Energía ☒
4. Teléfonos ☒
5. Gas ☒
6. Televisión cable ☒
7. Otros ☒

NO

OBSERVACIONES

Vivienda sin condiciones antisísmicas
ley 400/99
Construida en zona de Franja Forestal.
Cuál? Intuit

TIPO DE PREDIO

RURAL ☐

URBANO ☒

1. Monumento Nacional ☐
2. Valor Arquitectónico ☐
3. Valor intermedio ☒
4. Valor normal ☒

5. En construcción ☐
6. Sin edificar ☐
7. Otro ☐
Cuál? ☐

USO ACTUAL

1. Residencial ☒
2. Comercial ☐
3. Industrial ☐
4. Institucional ☐

5. Recreacional ☐
6. Baldío ☐
7. Otro ☐
Cuál? ☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒
Cuántos?: 1
El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Vivienda sin condiciones antisísmicas

MUROS: En deterioro y desgaste gradual.

CUBIERTA: En mal estado, con deterioro

PISOS: En deterioro

FACHADA: En desgaste

GRIETAS Y FISURAS: En fachada y muros internos de la vivienda y en piso

HUMEDADES: No se evidencian

HUNDIMIENTO PISO: No se visualizan

DESPLAZAMIENTOS: No se evidencian

OTRO: Cuál?

Nota: Se deja constancia que lo diligenciado corresponde a la realidad.

RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO		INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA		REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORÍA	
<u>Gloria A. Anaya B.</u>		<u>F. de la Cruz</u>		<u>Y. Jaramillo</u>	
NOMBRE	<u>GLORIA ANAYA B.</u>	NOMBRE		NOMBRE	<u>Y. Jaramillo</u>
C.C.. No.	<u>63431172</u>	EMPRESA	<u>CONSORCIO EROSION METROPOLITANA</u>	EMPRESA	<u>CONSORCIO INTER BUCARAMANGA</u>

ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO	OB-F-32
FECHA	25/02/2022
VERSIÓN	1
Página 2 de 2	

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Vivienda sin condiciones antisísmicas, construida en zona de franja forestal.

REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO.



RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORIA

Gloria A. Anaya B.
 NOMBRE: GLORIA ANAYA
 C.C.. No.: 634391172

F. Chulz
 NOMBRE: F. Chulz
 EMPRESA: CONSORCIO EROSION METROPOLITANA

J. Jaramila
 NOMBRE: J. Jaramila
 EMPRESA: CONSORCIO INTER BUCARAMANGA



ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO	OB-F-32
FECHA	8/02/2022
VERSIÓN	1

Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DEL BARRIO LA LIBERTAD DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA

6 11 2025

CONTRATO DE OBRA No.

210.16222.6

No. DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA

210.16226.4

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: MARISOL AFANADOR VILAMBA
Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐ Familiar ☐ Otro ☒ Empleado
Nombre del Propietario: MARISOL AFANADOR VILAMBA
Cédula de ciudadanía: 1115724043
Dirección: Calle 99 A + 31-03
Teléfono: 3177798504 Celular: 3177798504 No de pisos: 1
Departamento: Santander Municipio: Bucaramanga Barrio o vereda: LAS CAJITAS

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Agua	☒	NO ☐	OBSERVACIONES <u>Vivienda sin condiciones antisísmicas</u> <u>Ley 400/197.</u> <u>Construida en zona de franja forestal.</u> <u>Intumt</u>
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☒	☐	

TIPO DE PREDIO

RURAL ☐		URBANO ☒	
1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☒	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐	Garaje	SI ☐	NO ☒
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuántos?:		
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio:		
4. Institucional	☐	Cuál?		SI ☐	NO ☒	

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: <u>Sin condiciones antisísmicas</u>	GRIETAS Y FISURAS: <u>En muros y pisos</u>
MUROS: <u>En tierra y desgastados</u>	HUMEDADES: <u>En cocina y baños</u>
CUBIERTA: <u>En deterioro y con desgaste</u>	HUNDIMIENTO PISO: <u>En zona del comedor.</u>
PISOS: <u>En concreto pobre y deteriorado</u>	DESPLAZAMIENTOS: <u>En pisos y paredes</u>
FACHADA: <u>En deterioro y mal estado</u>	OTRO: <u>Cuál?</u>

Nota: Se deja constancia que lo diligenciado corresponde a la realidad.

RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO		INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA		REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORÍA	
<u>Marisol Afanador V.</u>		<u>F. del R.</u>		<u>Yeyu Jaramillo</u>	
NOMBRE	<u>MARISOL AFANADOR V.</u>	NOMBRE	<u>F. del R.</u>	NOMBRE	<u>Yeyu Jaramillo</u>
C.C. No.	<u>1115724043</u>	EMPRESA	<u>CONSORCIO EROSIÓN METROPOLITANA</u>	EMPRESA	<u>CONSORCIO INTER BUCARAMANGA</u>

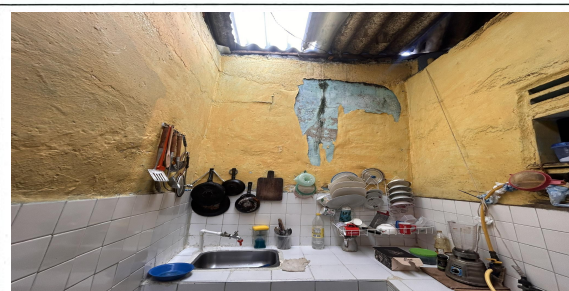
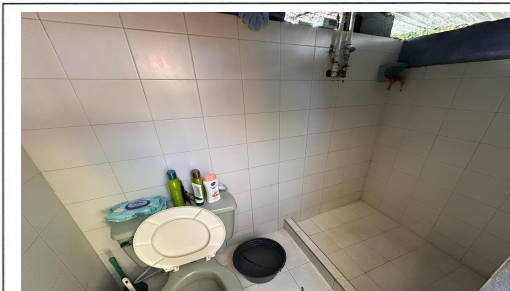
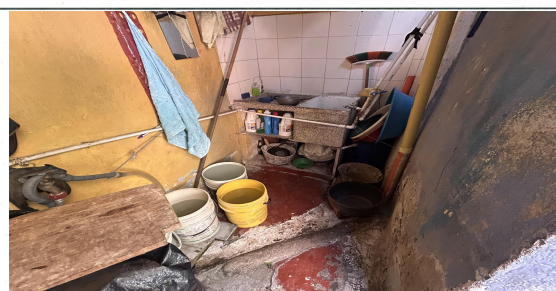
ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO	OB-F-32
FECHA	25/02/2022
VERSIÓN	1
Página 2 de 2	

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Vivienda construida en zona de franja forestal, sin condiciones antisísmicas.

REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO.



RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

Marisol Afanador Villamizar.

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

Edwin

REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORIA

Yan M

NOMBRE
C.C. No. MARISOL AFANADOR V.
1.115.724.043

NOMBRE
EMPRESA EDWIN
CONSORCIO EROSION METROPOLITANA

NOMBRE
EMPRESA Yan M
CONSORCIO INTER BUCARAMANGA



ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO OB-F-32
FECHA 8/02/2022
VERSIÓN 1

Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DEL BARRIO LA LIBERTAD DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA

6 11 2025

CONTRATO DE OBRA No.

210.16222.6

No. DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA

210.16226.4

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: MARIA LUISA CASTRO DE RAMIREZ
Tenencia: Propietario Y Arrendatario Familiar Otro
Nombre del Propietario: MARIA LUISA CASTRO DE RAMIREZ
Cédula de ciudadanía: 28130265
Dirección: C13 32 # 98, 4A
Teléfono: 3214942808 Celular: No de pisos: 1
Departamento: Santander Municipio: Bucaramanga Barrio o vereda: LAS CALITAS

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Agua ☒ SI ☐ NO
2. Alcantarillado ☒ SI ☐ NO
3. Energía ☒ SI ☐ NO
4. Teléfonos ☒ SI ☐ NO
5. Gas ☒ SI ☐ NO
6. Televisión cable ☒ SI ☐ NO
7. Otros ☒ SI ☐ NO
OBSERVACIONES: Vivienda sin condiciones antisísmicas. Ley 400197.
Construida en zona de franja forestal.
Cuál?

TIPO DE PREDIO

RURAL ☐ URBANO ☒
1. Monumento Nacional ☐ 5. En construcción ☐
2. Valor Arquitectónico ☐ 6. Sin edificar ☐
3. Valor intermedio ☐ 7. Otro ☐
4. Valor normal ☒ Cuál?

USO ACTUAL

1. Residencial ☒ 5. Recreacional ☐
2. Comercial ☐ 6. Baldío ☐
3. Industrial ☐ 7. Otro ☐
4. Institucional ☐ Cuál?

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒
Cuántos?:
El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Sin condiciones antisísmicas.
MUROS: Con desgaste.
CUBIERTA: Con desgaste
PISOS: Con golpes y algunas fracturas en el Jendape.
FACHADA: En buen estado

GRIETAS Y FISURAS: En losa de cubierta y piso
HUMEDADES: No se evidencian
HUNDIMIENTO PISO: No se visualizan
DESPLAZAMIENTOS: No se visualizan.
OTRO: Cuál?

Nota: Se deja constancia que lo diligenciado corresponde a la realidad.

RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORÍA

Maria Luisa Castro

[Firma]

[Firma]

NOMBRE MA. LUISA CASTRO DE R
C.C.. No. 28130265

NOMBRE
EMPRESA CONSORCIO EROSIÓN METROPOLITANA

NOMBRE [Firma]
EMPRESA CONSORCIO INTER BUCARAMANGA



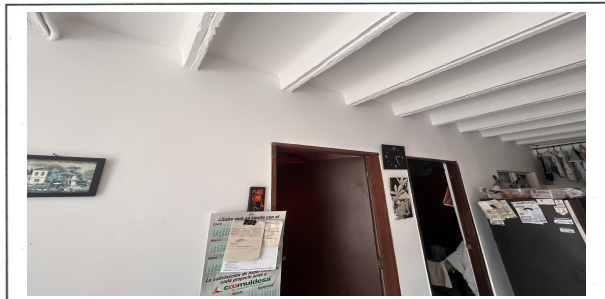
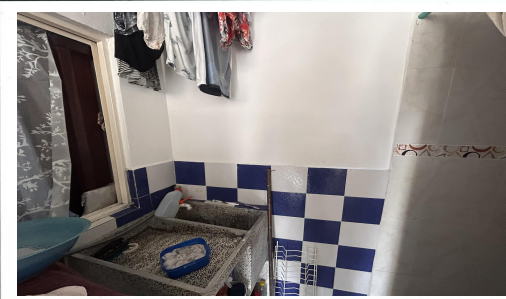
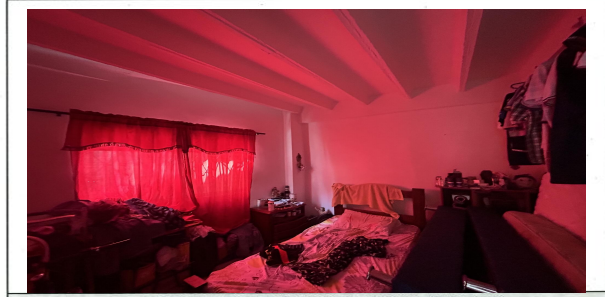
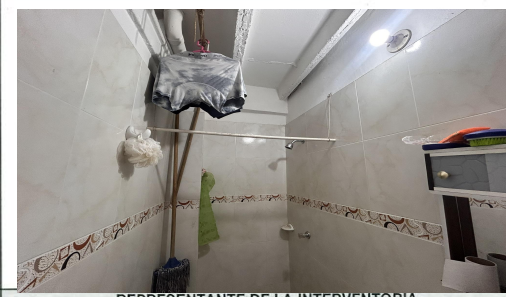
ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO	OB-F-32
FECHA	25/02/2022
VERSIÓN	1
Página 2 de 2	

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Vivienda sin condiciones antisísmicas, construida en zona de franja forestal.

REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO.



RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORIA

NOMBRE *María Luisa Castro*
C.C.. No. *28.130.260*

NOMBRE *F. del R.*
EMPRESA *CONSORCIO EROSIÓN METROPOLITANA*

NOMBRE *Yelson Jaramillo*
EMPRESA *CONSORCIO INTER BUCARAMANGA*



ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO OB-F-32
FECHA 8/02/2022
VERSIÓN 1
Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DEL BARRIO LA LIBERTAD DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA

6 11 2025

CONTRATO DE OBRA No.

210.16222.6

No. DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA

210.16226.4

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: CLAUDIA YANETH CASTRO FORERO
Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Familiar ☐ Otro ☐
Nombre del Propietario: CLAUDIA YANETH CASTRO FORERO
Cédula de ciudadanía: 63.362.394
Dirección: Calle 100 # 31-26
Teléfono: 3043624394 Celular: 31-26 No de pisos: 1
Departamento: Santander Municipio: Bucaramanga Barrio o vereda: LAS CAÑAS

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Agua ☒
2. Alcantarillado ☒
3. Energía ☒
4. Teléfonos ☒
5. Gas ☒
6. Televisión cable ☒
7. Otros ☒

OBSERVACIONES

Vivienda sin condiciones antisísmicas
Ley 400/93
Construida en zona de franja forestal.
Cuál? Intermit

TIPO DE PREDIO

RURAL ☐

URBANO ☒

1. Monumento Nacional ☐
2. Valor Arquitectónico ☐
3. Valor intermedio ☐
4. Valor normal ☒

5. En construcción ☐
6. Sin edificar ☐
7. Otro ☐
Cuál? Intermit

USO ACTUAL

1. Residencial ☒
2. Comercial ☐
3. Industrial ☐
4. Institucional ☐

5. Recreacional ☐
6. Baldeo ☐
7. Otro ☐
Cuál? Intermit

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒
Cuántos?: 1
El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: sin condiciones antisísmicas.
MUROS: En paredes y muros.
CUBIERTA: En desgaste.
PISOS: Con desgaste
FACHADA: En buen estado

GRIETAS Y FISURAS: En paredes.
HUMEDADES: No se evidencian.
HUNDIMIENTO PISO: No se visualizan
DESPLAZAMIENTOS: No se evidencian
OTRO: Cuál?

Nota: Se deja constancia que lo diligenciado corresponde a la realidad.

RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORÍA

Claudia Yaneth Castro

F. del R.

U. del R.

NOMBRE CLAUDIA YANETH CASTRO
C.C.. No. 63.362.394

NOMBRE F. del R.
EMPRESA CONSORCIO EROSIÓN METROPOLITANA

NOMBRE U. del R.
EMPRESA CONSORCIO INTER BUCARAMANGA



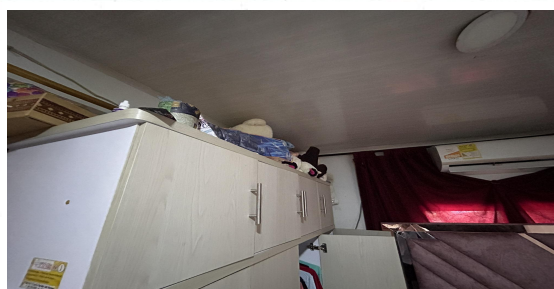
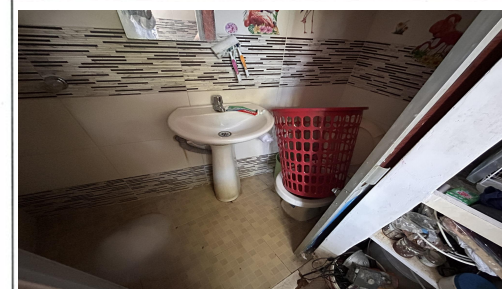
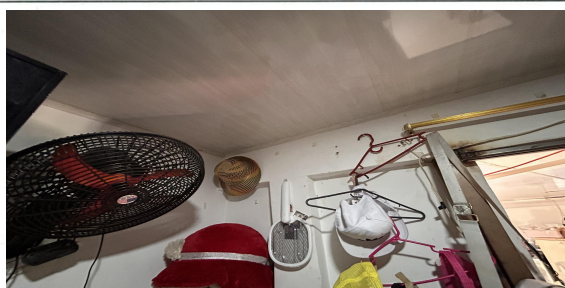
ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO	OB-F-32
FECHA	25/02/2022
VERSIÓN	1
Página 2 de 2	

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Vivienda sin condiciones antisísmicas, construida en zona de franja forestal.

REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO.



RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORIA

Claudia Yaneth Castro

[Signature]

[Signature]

NOMBRE CLAUDIA YANETH CASTRO FORERO
C.C.. No. 65.362.394

NOMBRE
EMPRESA CONSORCIO EROSIÓN METROPOLITANA

NOMBRE Yeison Duranillo
EMPRESA CONSORCIO INTER BUCARAMANGA



ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO OB-F-32
FECHA 8/02/2022
VERSIÓN 1
Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DEL BARRIO LA LIBERTAD DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA

6 11 2025

CONTRATO DE OBRA No.

210.16222.6

No. DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA

210.16226.4

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: DANIEL DAVILA ANAYA CASTRO
Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐ Familiar ☒ Otro ☐
Nombre del Propietario: DANIEL DAVILA ANAYA CASTRO
Cédula de ciudadanía: 1005108827
Dirección: C/ 100 + 31. 26 Catana
Teléfono: 3133096350 Celular: 3133096350 No de pisos: 1
Departamento: Santander Municipio: Bucaramanga Barrio o vereda: LAS CATANAS

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Agua ☒
2. Alcantarillado ☒
3. Energía ☒
4. Teléfonos ☒
5. Gas ☒
6. Televisión cable ☒
7. Otros ☒

OBSERVACIONES

Vivienda sin condiciones antisísmicas
Construida en zona de Franja forestal.
Cuál? Intente

TIPO DE PREDIO

RURAL ☐

URBANO ☒

1. Monumento Nacional ☐
2. Valor Arquitectónico ☐
3. Valor intermedio ☐
4. Valor normal ☒

5. En construcción ☐
6. Sin edificar ☐
7. Otro ☐
Cuál? Intente

USO ACTUAL

1. Residencial ☒
2. Comercial ☐
3. Industrial ☐
4. Institucional ☐

5. Recreacional ☐
6. Baldío ☐
7. Otro ☐
Cuál? Intente

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒
Cuántos?: 1
El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: sin condiciones antisísmicas.
MUROS: En deterioro y desgaste.
CUBIERTA: En mal estado.
PISOS: Con desgaste
FACHADA: En buen estado

GRIETAS Y FISURAS: En paredes y cubierta.
HUMEDADES: En paredes y muro interior.
HUNDIMIENTO PISO: No se visualiza.
DESPLAZAMIENTOS: En muro habitación
OTRO: Cuál? Intente

Nota: Se deja constancia que lo diligenciado corresponde a la realidad.

RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORÍA

NOMBRE Daniel Davila
C.C.. No. 1005108827

NOMBRE Felipe
EMPRESA CONSORCIO EROSIÓN METROPOLITANA

NOMBRE Felipe
EMPRESA CONSORCIO INTER BUCARAMANGA



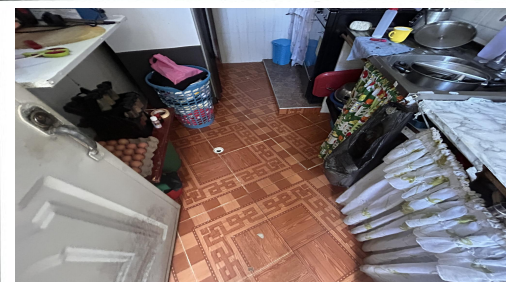
ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO	OB-F-32
FECHA	25/02/2022
VERSIÓN	1
Página 2 de 2	

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Vivienda sin condiciones antisísmicas, construida en zona de franja forestal.

REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO.



RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORIA

NOMBRE
C.C.. No. Daniel David ANAYA
7.095.108.822

NOMBRE
EMPRESA CONSORCIO EROSION METROPOLITANA

NOMBRE
EMPRESA Yerin Jaramillo
CONSORCIO INTER BUCARAMANGA



ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO OB-F-32
FECHA 8/02/2022
VERSIÓN 1

Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DEL BARRIO LA LIBERTAD DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA

6 11 2025

CONTRATO DE OBRA No.

210.16222.6

No. DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA

210.16226.4

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: ROSALBA ANAYA CAROLINA
Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Familiar ☒ Otro ☐
Nombre del Propietario: ROSALBA ANAYA CAROLINA
Cédula de ciudadanía: 63.316184
Dirección: C/14 Apto 3 31. 25
Teléfono: 3176270067 Celular: No de pisos: 1
Departamento: Santander Municipio: Bucaramanga Barrio o vereda: LAS CASTAÑAS

SERVICIOS PÚBLICOS

1. Agua ☒
2. Alcantarillado ☒
3. Energía ☒
4. Teléfonos ☒
5. Gas ☒
6. Televisión cable ☒
7. Otros ☒

OBSERVACIONES

Vivienda sin condiciones antisísmicas
Construida en zona de franja forestal.
Cuál? Inhabit

TIPO DE PREDIO

RURAL ☐ URBANO ☒
1. Monumento Nacional ☐ 5. En construcción ☐
2. Valor Arquitectónico ☐ 6. Sin edificar ☐
3. Valor intermedio ☐ 7. Otro ☐
4. Valor normal ☒ Cuál?

USO ACTUAL

1. Residencial ☒ 5. Recreacional ☐
2. Comercial ☐ 6. Baldo ☐
3. Industrial ☐ 7. Otro ☐
4. Institucional ☐ Cuál?
Garaje SI ☐ NO ☒
Cuántos?:
El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: sin condiciones antisísmicas.
MUROS: con deterioro
CUBIERTA: En lamina de zinc.
PISOS: En concreto pobre y enchapado.
FACHADA: En buen estado.

GRIETAS Y FISURAS: En paredes y muros internos.
HUMEDADES: No se visualizan
HUNDIMIENTO PISO: En zonas de cocina
DESPLAZAMIENTOS: No se evidencian
OTRO: Cuál?

Nota: Se deja constancia que lo diligenciado corresponde a la realidad.

RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORÍA

NOMBRE ROSALBA ANAYA C
C.C.. No. 63316184

NOMBRE EMPRESA
CONSORCIO EROSIÓN METROPOLITANA

NOMBRE EMPRESA
CONSORCIO INTER BUCARAMANGA



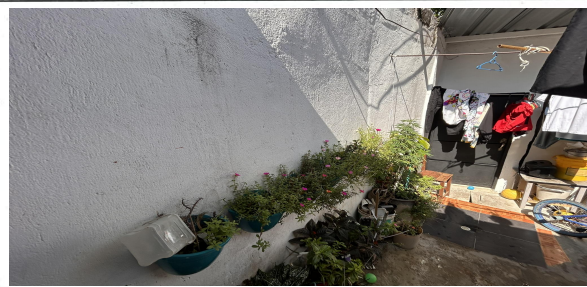
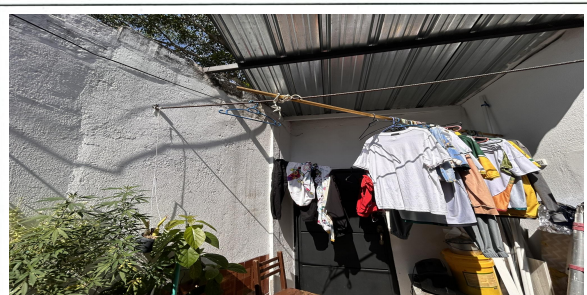
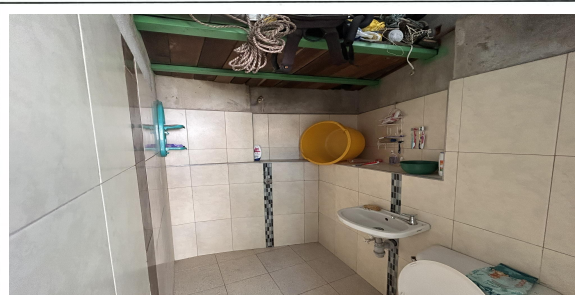
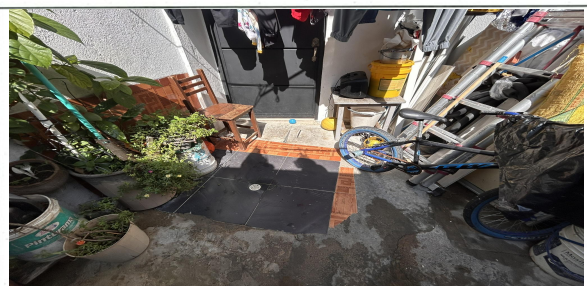
ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO	OB-F-32
FECHA	25/02/2022
VERSIÓN	1
Página 2 de 2	

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Vivienda sin condiciones antisísmicas, construida en zona de franja forestal.

REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO.



RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORIA

NOMBRE ROSALBINA ANAYA CARDENAS
C.C.. No. 63.316182

NOMBRE EMPRESA
CONSorcio EROSION METROPOLITANA

NOMBRE EMPRESA
CONSorcio INTER BUCARAMANGA



ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO	OB-F-32
FECHA	8/02/2022
VERSIÓN	1
Página 1 de 2	

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DEL BARRIO LA LIBERTAD DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA

6 11 2025

CONTRATO DE OBRA No.

210.16222.6

No. DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA

210.16226.4

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: SEBASTIAN MEMPER ROMERO
Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐ Familiar ☒ Otro ☐
Nombre del Propietario: SEBASTIAN MEMPER ROMERO
Cédula de ciudadanía: C.C. 1098798671
Dirección: Calle 101 # 30-20
Teléfono: 317049625 Celular: 30-20 No de pisos: 2
Departamento: Santander Municipio: Bucaramanga Barrio o vereda: LAS CAÑAS

SERVICIOS PÚBLICOS

- 1. Agua ☒
- 2. Alcantarillado ☒
- 3. Energía ☒
- 4. Teléfonos ☒
- 5. Gas ☒
- 6. Televisión cable ☒
- 7. Otros ☐

OBSERVACIONES

Vivienda sin condiciones antisísmicas
Vivienda construida en franja de zona forestal.
Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional ☐ 5. En construcción ☐ RURAL ☐ URBANO ☒
2. Valor Arquitectónico ☐ 6. Sin edificar ☐
3. Valor intermedio ☐ 7. Otro ☐
4. Valor normal ☒ Cuál?

USO ACTUAL

1. Residencial ☒ 5. Recreacional ☐ Garaje SI ☐ NO ☒
2. Comercial ☐ 6. Baldío ☐ Cuántos?:
3. Industrial ☐ 7. Otro ☐ El garaje se usa como comercio:
4. Institucional ☐ Cuál? SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: sin condiciones antisísmicas.
MUROS: Con deterioro y desgaste.
CUBIERTA: En mal estado y con deterioro.
PISOS: Enchapado y humedad a la's
FACHADA: Con deterioro y desgaste

GRIETAS Y FISURAS: En muros y piso
HUMEDADES: En pisos y paredes
HUNDIMIENTO PISO: En algunos sectores
DESPLAZAMIENTOS: En el trasdón de la vivienda.
OTRO: Cuál?

Nota: Se deja constancia que lo diligenciado corresponde a la realidad.

RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO		INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA		REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORÍA	
<u>Sebastian Memper Romero</u>		<u>Edwin</u>		<u>Yermin</u>	
NOMBRE	SEBASTIAN MEMPER ROMERO	NOMBRE		NOMBRE	Yermin Jaramillo
C.C., No.	1098798671	EMPRESA	CONSORCIO EROSIÓN METROPOLITANA	EMPRESA	CONSORCIO INTER BUCARAMANGA

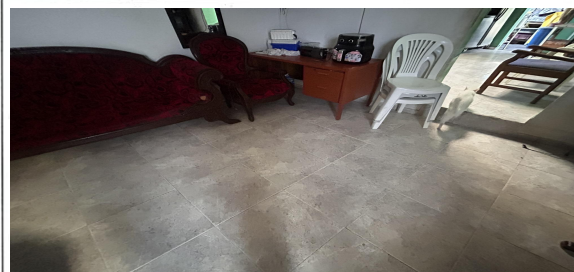


ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO	OB-F-32
FECHA	25/02/2022
VERSIÓN	1
Página 2 de 2	

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO.



RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORIA

NOMBRE *Sebastian Mendez Romero*
C.C.. No. *1098798671*

NOMBRE
EMPRESA *CONSORCIO EROSION METROPOLITANA*

NOMBRE *Yessy Laramillo*
EMPRESA *CONSORCIO INTER BUCARAMANGA*



ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO	OB-F-32
FECHA	8/02/2022
VERSIÓN	1

Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DEL BARRIO LA LIBERTAD DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

FECHA

2025

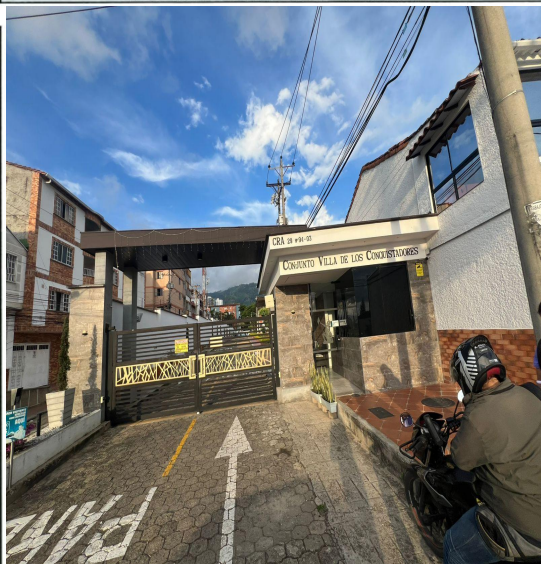
CONTRATO DE OBRA No.

210.16222.6

No. DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA

210.16226.4

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Ruth Peña
Tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐ Familiar ☐ Otro Administrador
Nombre del Propietario: 63.348.422
Cédula de ciudadanía: 94-63
Dirección: Cra 29
Teléfono: X Celular: 3202603629 No de pisos: 2
Departamento: Santander Municipio: Bucaramanga Barrio o vereda: Villa de los Caballeros

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☐	☐	

Cuál? Conjunto Residencial.
Cerramiento en mampostería
y cargado tubular

TIPO DE PREDIO

RURAL ☐		URBANO ☒	
1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☒	Cuál?	

Conjunto residencial.

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐
Cuántos?:
El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: <u>En mampostería confinada</u>	GRIETAS Y FISURAS: <u>En muros parciales</u>
MUROS: <u>Zonas frías y sole mampostería</u>	HUMEDADES: <u>En zona inferior del muro</u>
CUBIERTA: <u>X</u>	HUNDIMIENTO PISO: <u>No se evidencian</u>
PISOS: <u>X</u>	DESPLAZAMIENTOS: <u>No se visualizan</u>
FACHADA: <u>X</u>	OTRO: <u>Cuál?</u>

Note: Se deja constancia que lo diligenciado corresponde a la realidad.

RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO		INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA		REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORÍA	
NOMBRE	Ruth Peña	NOMBRE		NOMBRE	
C.C.. No.	63.348.422	EMPRESA	CONSORCIO EROSIÓN METROPOLITANA	EMPRESA	CONSORCIO INTER BUCARAMANGA

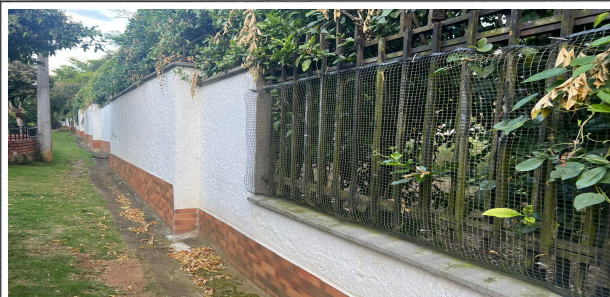
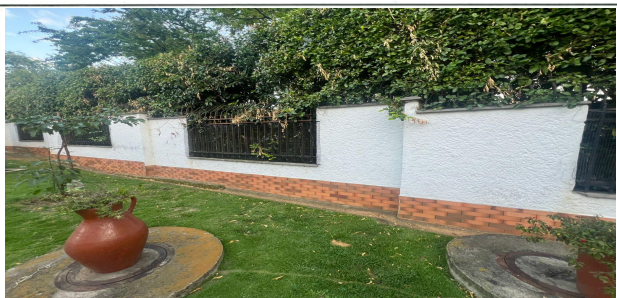


ACTA DE VECINDAD DE INICIO

CODIGO	OB-F-32
FECHA	25/02/2022
VERSIÓN	1
Página 2 de 2	

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO.



RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL / TESTIGO

INGENIERO RESIDENTE DEL CONTRATISTA

REPRESENTANTE DE LA INTERVENTORIA

NOMBRE
C.C.. No. Ruth Peña
63.398.422

NOMBRE
EMPRESA Edy
CONSORCIO EROSION METROPOLITANA

NOMBRE
EMPRESA Yelson B
CONSORCIO INTER BUCARAMANGA