ACTA FINAL

CONTRATO DE OBRA N°	CONT-OBRA-004-2025
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO PARA LA PROMOCIÓN DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSÉ DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE LA PAZ
SUPERVISOR:	GERZE PROJECTS SAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO PARQUE LA PAZ
PLAZO FINAL:	CINCO (5) MESES
FECHA DE ACTA DE INCIO:	14/05/2025
FECHA DE TERMINACION:	14/10/2025
VALOR CONTRACTUAL:	523.569.809
VALOR TOTAL:	523.569.809
FECHA DE PRESENTE ACTA:	14/10/2025

CONSORCIO PARQUE LA PAZ

ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

ACTA FINAL

		CONDICIONES INICIALES				MOD N° 1		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDADES	VALOR TOTAL	CANTIDADES	VALOR TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES												
1.1	DESCAPOTE A MAQUINA, INCLUYE RETIRO	M2	471,47	$ 10.663,00	$ 5.027.285,00	478,54	$ 5.102.672,00	478,54	$ 5.102.672,00	0,00	$ -	478,54	$ 5.102.672,00
1.2	EXCAVACIÓN A MAQUINA EN MATERIAL HETEROGÉNEO E=(0 A 2M), INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	231,64	$ 25.356,00	$ 5.873.464,00	327,25	$ 8.297.734,00	327,25	$ 8.297.734,00	0,00	$ -	327,25	$ 8.297.734,00
1.3	DEMOLICIÓN PISO ESPESOR HASTA .10	M2	214,70	$ 15.539,00	$ 3.336.223,00	186,62	$ 2.899.888,00	186,62	$ 2.899.888,00	0,00	$ -	186,62	$ 2.899.888,00
1.4	DEMOLICIÓN DE MUROS Y COLUMNAS	M2	60,82	$ 16.969,00	$ 1.032.055,00	68,02	$ 1.154.231,00	68,02	$ 1.154.231,00	0,00	$ -	68,02	$ 1.154.231,00
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS												
2.1	CONFORMACIÓN DEL TERRENO	M2	471,47	$ 910,00	$ 429.038,00	478,54	$ 435.471,00	478,54	$ 435.471,00	0,00	$ -	478,54	$ 435.471,00
2.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO SUB BASE, INCLUYE SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN	M3	171,64	$ 171.015,00	$ 29.353.015,00	190,55	$ 32.586.908,00	190,55	$ 32.586.908,00	0,00	$ -	190,55	$ 32.586.908,00
2.3	RELLENO EN MATERIAL DE AFIRMADO, INCLUYE SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN	M3	129,15	$ 154.465,00	$ 19.949.155,00	126,31	$ 19.510.474,00	126,31	$ 19.510.474,00	0,00	$ -	126,31	$ 19.510.474,00
3	PAVIMENTOS Y PISOS												
3.1	CONCRETO PARA SOLADOS (E=0.05M) F'C=14 MPA	M3	4,28	$ 509.920,00	$ 2.182.458,00	2,34	$ 1.193.213,00	2,34	$ 1.193.213,00	0,00	$ -	2,34	$ 1.193.213,00
3.2	CONSTRUCCIÓN DE PLANTILLA PISO CONTINUO DE CONCRETO IMPRESO, REFERENCIA MOLDE ADOQUÍN ESPINA DE PESCADO, CUADRATICA Y HEXAGONAL , DE 10 CM DE ESPESOR, CON JUNTAS A CADA 3 MES, REALIZADO CON CONCRETO DE 21 MPA INCLUYE MALLA ELECTRO SOLDADA; ACABADO IMPRESO EN RELIEVE Y TRATADO SUPERFICIALMENTE CON MORTERO DECORATIVO PARA PISO DE CONCRETO, DESMOLDEANTE EN POLVO, Y CAPA DE SELLADO FINAL CON RESINA IMPERMEABILIZANTE	M2	271,36	$ 149.277,00	$ 40.507.807,00	254,30	$ 37.961.141,00	254,30	$ 37.961.141,00	0,00	$ -	254,30	$ 37.961.141,00
3.3	CONSTRUCCIÓN DE PISO VEHICULAR CONTINUO DE CONCRETO IMPRESO, REFERENCIA MOLDE ADOQUÍN ESPINA DE PESCADO, CUADRATICA Y HEXAGONAL , DE 18 CM DE ESPESOR, CON JUNTAS A CADA 3 METROS, REALIZADO CON CONCRETO DE 3500 PSI INCLUYE ACERO DE REFUERZO; ACABADO IMPRESO EN RELIEVE	M2	84,37	$ 194.060,00	$ 16.372.842,00	81,80	$ 15.874.108,00	81,80	$ 15.874.108,00	0,00	$ -	81,80	$ 15.874.108,00
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CAUCHO SINTETICO TIPO EPDM E=3 CM, DE COLORES SEGÚN DISEÑO	M2	34,64	$ 248.590,00	$ 8.611.158,00	21,21	$ 5.272.594,00	0,00	$ -	21,21	$ 5.272.594,00	21,21	$ 5.272.594,00
3.5	CONSTRUCCIÓN DE PLACA CONTRAPISO CONCRETO E=0.15M F'C=21 MPA INCLUYE DOBLE MALLA ESTECTROSALDA	M2	63,94	$ 152.392,00	$ 9.743.944,00	41,65	$ 6.347.271,00	41,65	$ 6.347.271,00	0,00	$ -	41,65	$ 6.347.271,00
3.6	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS DE (0.15 X 0.20)M EN CONCRETO RÍGIDO 3000 PSI INCLUYE ACERO DE REFUERZO, INCLUYE EXCAVACIÓN	ML	172,33	$ 86.680,00	$ 14.937.564,00	248,25	$ 21.518.310,00	248,25	$ 21.518.310,00	0,00	$ -	248,25	$ 21.518.310,00
3.7	MURO CONTENEDOR DE RAIZ EN CONCRETO 21 MPA INCLUYE ACERO DE REFUERZO - ALTURA 1,5 M	UND	3,00	$ 1.161.100,00	$ 3.483.300,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3.8	CONSTRUCCIÓN DE JUNTAS O CINTAS DE CONFINAMIENTO PARA SEPARACIÓN DE TIPOS DE PISO, E=0,15, ANCHO=0,15	ML	67,92	$ 24.663,00	$ 1.675.111,00	75,70	$ 1.866.989,00	75,70	$ 1.866.989,00	0,00	$ -	75,70	$ 1.866.989,00
3.9	CONSTRUCCIÓN DE RAMPAS EN CONCRETO ESTRIADO 21 MPA ESPESOR 0.10M INCLUYE MALLA ELECTRO SOLDADA	M2	8,70	$ 73.338,00	$ 638.041,00	9,03	$ 662.242,00	9,03	$ 662.242,00	0,00	$ -	9,03	$ 662.242,00
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SELLO DE POLIURETANO ELASTOMERICO DE ALTO DESEMPEÑO Y CORDON DE ESPUMA PARA FONDO DE JUNTA	ML	258,85	$ 20.341,00	$ 5.265.268,00	214,70	$ 4.367.213,00	214,70	$ 4.367.213,00	0,00	$ -	214,70	$ 4.367.213,00
4	TARIMA												
4.1	EXCAVACION MANUAL HASTA < 1.2m EN TERRENO COMUN	M3	3,41	$ 36.734,00	$ 125.263,00	29,46	$ 1.082.184,00	29,46	$ 1.082.184,00	0,00	$ -	29,46	$ 1.082.184,00
4.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO SUB BASE, INCLUYE SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN	M3	35,40	$ 171.015,00	$ 6.053.931,00	35,94	$ 6.146.279,00	35,94	$ 6.146.279,00	0,00	$ -	35,94	$ 6.146.279,00
4.3	CONCRETO PARA SOLADOS (E=0,05M) F'C=14 MPA	M3	0,43	$ 509.920,00	$ 219.266,00	0,66	$ 336.547,00	0,66	$ 336.547,00	0,00	$ -	0,66	$ 336.547,00
4.4	CONSTRUCION DE VIGAS CIMENTACION F'C=21 MPA (NO INCLUYE REFUERZO	M3	1,92	$ 860.787,00	$ 1.652.711,00	9,52	$ 8.194.692,00	9,52	$ 8.194.692,00	0,00	$ -	9,52	$ 8.194.692,00
4.5	CONSTRUCCIÓN DE PLACA CONTRAPISO CONCRETO E=0.15M F'C=21 MPA INCLUYE DOBLE MALLA ESTECTROSALDA	M2	25,97	$ 152.392,00	$ 3.957.620,00	35,94	$ 5.476.968,00	35,94	$ 5.476.968,00	0,00	$ -	35,94	$ 5.476.968,00
4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO 420 MPA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	660,19	$ 7.223,00	$ 4.768.552,00	1739,27	$ 12.562.747,00	1739,27	$ 12.562.747,00	0,00	$ -	1739,27	$ 12.562.747,00
4.7	COLUMNAS EN CONCRETO DE F'C=21 MPA (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	1,68	$ 1.155.464,00	$ 1.941.180,00	2,50	$ 2.888.660,00	2,50	$ 2.888.660,00	0,00	$ -	2,50	$ 2.888.660,00
4.8	CONSTRUCCIÓN DE MURO PANTALLA EN CONCRETO A LA VISTA DE 3500 PSI (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	3,30	$ 1.067.590,00	$ 3.523.047,00	2,09	$ 2.231.263,00	2,09	$ 2.231.263,00	0,00	$ -	2,09	$ 2.231.263,00
4.9	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA EN CONCRETO A LA VISTA DE 3000 PSI (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	0,29	$ 1.416.955,00	$ 410.917,00	0,47	$ 665.969,00	0,47	$ 665.969,00	0,00	$ -	0,47	$ 665.969,00
5	MUROS Y PAÑETES												
5.1	MAMPOSTERÍA REFORZADA EN BLOQUE ABUJARDADO DE CONCRETO 14x19x3 CM INCLUYE REFUERZO	M2	128,90	$ 112.993,00	$ 14.564.798,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5.2	LEVANTE DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE H10 CON MORTERO DE PEGA 1:4	M2	25,20	$ 49.049,00	$ 1.236.035,00	48,15	$ 2.361.709,00	48,15	$ 2.361.709,00	0,00	$ -	48,15	$ 2.361.709,00
5.3	VIGUETA DE AMARRE EN CONCRETO 21 MPA, INCLYE ACERO DE REFUERZO	ML	40,92	$ 64.362,00	$ 2.633.693,00	37,10	$ 2.387.830,00	37,10	$ 2.387.830,00	0,00	$ -	37,10	$ 2.387.830,00
5.4	MEZON EN CONCRETO 21MPA A LA VISTA	ML	4,12	$ 187.872,00	$ 774.033,00	6,92	$ 1.300.074,00	6,92	$ 1.300.074,00	0,00	$ -	6,92	$ 1.300.074,00
5.5	PAÑETE SOBRE MURO EN MORTERO 1:4	M2	50,40	$ 32.963,00	$ 1.661.335,00	75,61	$ 2.492.332,00	75,61	$ 2.492.332,00	0,00	$ -	75,61	$ 2.492.332,00
6	CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS METALICAS												
6.1	SUMINISTRO; TRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA UPVC TIPO COLONIAL COLOR ROJO, CALIBRE 2MM, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN FIJACIÓN	M2	94,40	$ 94.238,00	$ 8.896.067,00	94,94	$ 8.946.956,00	47,31	$ 4.458.400,00	47,63	$ 4.488.556,00	94,94	$ 8.946.956,00
6.2	ESTRUCTURA METALICA EN PERFILERÍA LIVIANA SEGÚN DISEÑO; INCLUYE ANTICORROSIVO, BASE Y PINTURA EN ESMALTE 3 MANOS	M2	48,10	$ 289.380,00	$ 13.919.178,00	48,10	$ 13.919.178,00	34,20	$ 9.896.796,00	13,90	$ 4.022.382,00	48,10	$ 13.919.178,00
6.3	ESTRUCTURA EN TUBERÍA DE 2 A 4"X3MM, PARA CERCHA PRINCIPAL, CELOSÍA, CORREAS, AMARRES DE TUBERÍA PARA TENSORES CON CORDÓN DE SOLDADURA SEGÚN DISEÑO; PINTADAS E INSTALADAS, INCLUYE ANTICORROSIVO, BASE Y PINTURA EN ESMALTE 3 MANOS	KG	2988,00	$ 15.935,00	$ 47.613.780,00	2988,13	$ 47.615.852,00	1085,11	$ 17.291.228,00	1903,02	$ 30.324.624,00	2988,13	$ 47.615.852,00
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL METALICA GALVANIZADA CAL. 18	ML	13,38	$ 68.004,00	$ 909.894,00	20,58	$ 1.399.522,00	0,00	$ -	20,58	$ 1.399.522,00	20,58	$ 1.399.522,00
7	CARPINTERIA METÁLICA Y MOBILIARIO												

ACTA FINAL

CONTRATO DE OBRA N°	CONT-OBRA-004-2025
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO [illegible] PROMOCIÓN DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSÉ DE ORI[illegible]NICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE LA PAZ
SUPERVISOR:	GERZE PROJECTS SAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO PARQUE LA PAZ
PLAZO FINAL:	CINCO (5) MESES
FECHA DE ACTA DE INCIO:	14/05/2025
FECHA DE TERMINACION:	14/10/2025
VALOR CONTRACTUAL:	523.569.809
VALOR TOTAL:	523.569.809
FECHA DE PRESENTE ACTA:	14/10/2025

CONSORCIO PARQUE LA PAZ

ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

ACTA FINAL

		CONDICIONES INICIALES				MOD N° 1		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDADES	VALOR TOTAL	CANTIDADES	VALOR TOTAL
7,1	BARANDA METÁLICA EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE REDONDO DE 2-1/2" CON VERTICALES DE SOPORTE CADA 2.0 M EN PLATINA DOBLE DILATADA DE 1-1/2" * 1/4", ANCLADA A LA VIGA DE BORDE CON 4 PERNOS EXPANSIVOS DE 3", HORIZONTALES EN PLATINA SENCILLA DE 1-1/2" * 1/4" Y ORNAMENTOS EN PLATINA DE 1" * 1/4", CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE MATE COLOR GRIS ALUMINIO	ML	16,50	$ 301.417,00	$ 4.973.381,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7,2	PUERTA METALICA SEGÚN DISEÑO PINTADA EN ANTICORRIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN	3,00	$ 517.361,00	$ 1.552.083,00	3,00	$ 1.552.083,00	0,00	$ -	3,00	$ 1.552.083,00	3,00	$ 1.552.083,00
7,3	VENTANA TIPO ESTERA	M2	4,98	$ 394.409,00	$ 1.964.157,00	5,17	$ 2.039.095,00	0,00	$ -	5,17	$ 2.039.095,00	5,17	$ 2.039.095,00
7,4	VENTANA TIPO EN ALUMINIO	M2	1,68	$ 403.060,00	$ 677.141,00	3,55	$ 1.430.863,00	0,00	$ -	3,55	$ 1.430.863,00	3,55	$ 1.430.863,00
7,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA DE BASURA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE CON APOYO DOBLE TIPO M-121	UN	3,00	$ 1.071.485,00	$ 3.214.455,00	1,00	$ 1.071.485,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.071.485,00	1,00	$ 1.071.485,00
7,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCAS EN CONCRETO PULIDO PARA 3-4 PERSONAS TIPO KONKRETUS MC O SIMILAR	UN	5,00	$ 1.496.191,00	$ 7.480.955,00	2,00	$ 2.992.382,00	0,00	$ -	2,00	$ 2.992.382,00	2,00	$ 2.992.382,00
7,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOLARDOS EN CONCRETO	UN	14,00	$ 158.058,00	$ 2.212.812,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERAS PREFABRICADAS EN CONCRETO COLOR GRIS NATURAL	UN	15,00	$ 234.311,00	$ 3.514.665,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8	ORNATO Y JARDINERÍA												
8,1	SUMINISTRO Y RIEGO DE ABONO O TIERRA NEGRA PARA JARDINERA	M3	3,71	$ 32.219,00	$ 119.532,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8,2	SUMINISTRO Y SIEMBRA ARBOLES NATIVOS-2.50 MT ALTURA-DIÁMETRO .10CM DE TALLO.	UN	3,00	$ 146.227,00	$ 438.681,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8,3	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL, INCLUYE ABONO Y MANTENIMIENTO DURANTE 45 DÍAS	M2	24,70	$ 35.944,00	$ 887.817,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8,4	SUMINISTRO Y SIEMBRA PLANTAS DECORACION TIPO TRINITARIA	UN	15,00	$ 18.426,00	$ 276.390,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
9	JUEGOS Y ATRACCIONES												
9,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GIMNASIO DE MAQUINAS BIOSALUDABLES X 6 MAQUINAS	UN	1,00	$ 19.535.230,00	$ 19.535.230,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
9,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL ELEFANTE, PLÁSTICO LLDPE NO INCLUYE NINGÚN MATERIAL TÓXICO QUE PONGA EN PELIGRO LA SALUD DE LOS NIÑOS. LAS PLATAFORMAS ESTÁN CUBIERTAS CON PLÁSTICO PARA REDUCIR EL IMPACTO EN CASO DE UNA CAÍDA.	UN	1,00	$ 17.513.215,00	$ 17.513.215,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN												
10,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL EN CABLE ALUMINIO SERIE 8000 CON 2F#6+1N#6, EN TUBERÍA PVC 1-1/2", DESDE POSTE EXISTENTE PUNTO DE CONEXIÓN, HASTA PROTECCION EN TABLERO MULTIBREAKER	ML	45,00	$ 33.300,00	$ 1.498.500,00	45,00	$ 1.498.500,00	45,00	$ 1.498.500,00	0,00	$ -	45,00	$ 1.498.500,00
10,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN TUBERÍA IMC DE 1-1/2"X6 METROS, CON CAPACETE DE ALUMINIO	UN	1,00	$ 503.781,00	$ 503.781,00	1,00	$ 503.781,00	1,00	$ 503.781,00	0,00	$ -	1,00	$ 503.781,00
10,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO MULTIBREAKER 12 BIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UN	1,00	$ 1.060.066,00	$ 1.060.066,00	1,00	$ 1.060.066,00	1,00	$ 1.060.066,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.060.066,00
10,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR DE LUMINARIAS TIPO AP EN CABLE 2F #10 COBRE + 1T#12 COBRE, EN TUBERÍA PVC DE 1"	ML	70,00	$ 24.840,00	$ 1.738.800,00	70,00	$ 1.738.800,00	70,00	$ 1.738.800,00	0,00	$ -	70,00	$ 1.738.800,00
10,5	SALIDA DE ILUMINACIÓN 120V, EN CABLE COBRE 1F#12+1N#12+1T#12 THHN, EN TUBERIA EMT 3/4"	UN	11,00	$ 299.395,00	$ 3.293.345,00	11,00	$ 3.293.345,00	11,00	$ 3.293.345,00	0,00	$ -	11,00	$ 3.293.345,00
10,6	SALIDA DE TOMACORRINTE 2P+T 120V, EN CABLE COBRE 1F#12+1N#12+1T#12 THHN, EN TUBERIA PVC 3/4", INCLUYE TOMACORRIENTE	UN	8,00	$ 296.469,00	$ 2.371.752,00	9,00	$ 2.668.221,00	9,00	$ 2.668.221,00	0,00	$ -	9,00	$ 2.668.221,00
10,7	SALIDA DE INTERRUPTOR, EN CABLE COBRE 1F#12+1N#12+1T#12 THHN, EN TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE INTERRUPTOR	UN	4,00	$ 112.443,00	$ 449.772,00	4,00	$ 449.772,00	4,00	$ 449.772,00	0,00	$ -	4,00	$ 449.772,00
10,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W	UN	9,00	$ 289.642,00	$ 2.606.778,00	9,00	$ 2.606.778,00	0,00	$ -	9,00	$ 2.606.778,00	9,00	$ 2.606.778,00
10,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED REDONDA 9W	UN	2,00	$ 95.961,00	$ 191.922,00	2,00	$ 191.922,00	0,00	$ -	2,00	$ 191.922,00	2,00	$ 191.922,00
10,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA CON 1 VARILLA 5/8" X 2.4M 100% CU, CONDUCTOR DE COBRE CALIBRE 8, TIERRA ARTIFICIAL Y CONECTOR A VARILLA DE COBRE	UN	1,00	$ 570.410,00	$ 570.410,00	1,00	$ 570.410,00	1,00	$ 570.410,00	0,00	$ -	1,00	$ 570.410,00
10,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ELECTRICO DE 40X40 CM TIPO SB32S, INCLUYE MARCO, TAPA METALICA.	UN	10,00	$ 500.787,00	$ 5.007.870,00	10,00	$ 5.007.870,00	10,00	$ 5.007.870,00	0,00	$ -	10,00	$ 5.007.870,00
10,12	SUMINISTRO E INSTALACIONDI E EMPALMES TIPO GEL, PARA CONEXIÓN Y DERIVACION DE ILUMINACIÓN EN CAJA DE REGISTROS	UN	24,00	$ 88.063,00	$ 2.113.512,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 50W TIPO AP DECORATIVA	UN	8,00	$ 1.562.910,00	$ 12.503.280,00	8,00	$ 12.503.280,00	8,00	$ 12.503.280,00	0,00	$ -	8,00	$ 12.503.280,00
10,14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTE METÁLICO DE 4,5 M DE ALTURA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE Y PLANTILLA PARA FUNDICIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	UN	8,00	$ 1.640.339,00	$ 13.122.712,00	8,00	$ 13.122.712,00	8,00	$ 13.122.712,00	0,00	$ -	8,00	$ 13.122.712,00
11	NO PREVISTOS												
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO DE 4", INCLUYE ACCESORIOS	UN	0,00	$ 90.716,00	$ -	2,00	$ 181.432,00	2,00	$ 181.432,00	0,00	$ -	2,00	$ 181.432,00
11,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO DE 2", INCLUYE ACCESORIOS	UN	0,00	$ 73.749,00	$ -	9,00	$ 663.741,00	9,00	$ 663.741,00	0,00	$ -	9,00	$ 663.741,00
11,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SANITARIA PISO DE 4" (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	ML	0,00	$ 49.088,00	$ -	16,60	$ 814.861,00	16,60	$ 814.861,00	0,00	$ -	16,60	$ 814.861,00
11,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SANITARIA PISO DE 2" (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	ML	0,00	$ 35.061,00	$ -	6,15	$ 215.625,00	6,15	$ 215.625,00	0,00	$ -	6,15	$ 215.625,00
11,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO EN TUBERIA PRESION DE 1/2"	UN	0,00	$ 31.997,00	$ -	6,00	$ 191.982,00	6,00	$ 191.982,00	0,00	$ -	6,00	$ 191.982,00
11,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED HIDRAULICA PRESION PVC DE 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	ML	0,00	$ 24.240,00	$ -	13,48	$ 326.755,00	13,48	$ 326.755,00	0,00	$ -	13,48	$ 326.755,00
11,7	COLUMNETAS 0.14X0.25 MURO DE CERRAMIENTO	ML	0,00	$ 88.552,00	$ -	47,25	$ 4.184.082,00	47,25	$ 4.184.082,00	0,00	$ -	47,25	$ 4.184.082,00
11,8	COLUMNETAS Y VIGAS DE AMARRE DE 0,10X0,20	ML	0,00	$ 80.887,00	$ -	46,48	$ 3.759.628,00	46,48	$ 3.759.628,00	0,00	$ -	46,48	$ 3.759.628,00
11,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 60X60 CM	UN	0,00	$ 182.501,00	$ -	2,00	$ 365.002,00	2,00	$ 365.002,00	0,00	$ -	2,00	$ 365.002,00
11,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIOS	UN	0,00	$ 420.755,00	$ -	2,00	$ 841.510,00	0,00	$ -	2,00	$ 841.510,00	2,00	$ 841.510,00

ACTA FINAL

CONTRATO DE OBRA N°	CONT-OBRA-004-2025
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO [illegible] PROMOCIÓN DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSÉ DE ORI[illegible]NICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DE LA PAZ
SUPERVISOR:	GERZE PROJECTS SAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO PARQUE LA PAZ
PLAZO FINAL:	CINCO (5) MESES
FECHA DE ACTA DE INCIO:	14/05/2025
FECHA DE TERMINACION:	14/10/2025
VALOR CONTRACTUAL:	523.569.809
VALOR TOTAL:	523.569.809
FECHA DE PRESENTE ACTA:	14/10/2025

CONSORCIO PARQUE LA PAZ

ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

ACTA FINAL

			CONDICIONES INICIALES			MOD N° 1		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDADES	VALOR TOTAL	CANTIDADES	VALOR TOTAL
11,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS	UN	0,00	$ 171.777,00	$ -	3,00	$ 515.331,00	0,00	$	3,00	$ 515.331,00	3,00	$ 515.331,00
11,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS DOBLE	UN	0,00	$ 650.333,00	$ -	1,00	$ 650.333,00	0,00	$	1,00	$ 650.333,00	1,00	$ 650.333,00
11,13	MAMPOSTERÍA REFORZADA EN BLOQUE 0,15 DE CONCRETO (40x20x15) CM INCLUYE REFUERZO	M2	0,00	$ 90.141,00	$ -	107,21	$ 9.664.017,00	107,21	$ 9.664.017,00	0,00	$ -	107,21	$ 9.664.017,00
11,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA ELECTRICA 4 PUESTOS	UND	0,00	$ 1.072.400,00	$ -	1,00	$ 1.072.400,00	0,00	$	1,00	$ 1.072.400,00	1,00	$ 1.072.400,00
11,15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO 2 MANOS	M2	0,00	$ 26.367,00	$ -	100,53	$ 2.650.675,00	0,00	$	100,53	$ 2.650.675,00	100,53	$ 2.650.674,51
11,16	CONSTRUCION DE ZAPATAS EN CONCRETO F'C=21 MPA (NO INCLUYE REFUERZO	M3	0,00	$ 911.944,00	$ -	4,80	$ 4.377.331,00	4,80	$ 4.377.331,00	0,00	$ -	4,80	$ 4.377.331,00
11,17	CONSTRUCION DE PEDESTALES EN CONCRETO F'C=21 MPA (NO INCLUYE REFUERZO	M3	0,00	$ 832.108,00	$ -	1,91	$ 1.589.326,00	1,91	$ 1.589.326,00	0,00	$ -	1,91	$ 1.589.326,00
11,18	JUEGO DE NIÑOS, DOS CASETAS EN TUBERIA GALVANIZADA DE 3"X2MM, DOS PLATAFORMA EN FIBRA DE VIDRIO, PASAMANOS, INCLUYE TONRILLLERIA	UND	0,00	$ 17.068.366,94	$ -	1,00	$ 17.068.367,00	0,00	$	1,00	$ 17.068.367,00	1,00	$ 17.068.367,00
11,19	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE CON ELEMENTOS REDONDO VERTICALES DE 1-1/2" Y PASAMANOS DE IGUAL MATERIAL 2" Y ELEMENTOS HORIZONTALES EN ACERO INOXIDABLE	ML	0,00	$ 301.417,00	$ -	20,50	$ 6.179.049,00	0,00	$	20,50	$ 6.179.049,00	20,50	$ 6.179.049,00
A	**COSTOS DIRECTOS**				$ **394.672.042,00**		$ **394.672.042,00**		$ 308.302.082,00		$ **86.369.951,00**		$ **394.672.032,51**
	ADMINISTRACIÓN		**26%**		$ 102.614.731,00		$ 102.614.731,00		$ 80.158.541,32		$ 22.456.187,00		$ 102.614.728,00
	IMPREVISTOS		**1%**		$ 3.946.720,00		$ 3.946.720,00		$ 3.083.020,82		$ 863.700,00		$ 3.946.720,00
	UTILIDAD		**3%**		$ 11.840.161,00		$ 11.840.161,00		$ 9.249.062,46		$ 2.591.099,00		$ 11.840.161,00
B	**COSTOS INDIRECTOS**		**30%**		$ **118.401.612,00**		$ **118.401.612,00**		$ 92.490.624,60		$ **25.910.986,00**		$ **118.401.609,00**
C	**OTROS COSTOS INDIRECTOS**				$ **10.496.155,00**		$ **10.496.155,00**		$ -		$ **10.496.155,00**		$ **10.496.155,00**
	CERTIFICACIÓN RETIE	UN	1,00	$ 5.037.225,00	$ 5.037.225,00		$ 5.037.225,00		$ -		$ 5.037.225,00		$ 5.037.225,00
	TRAMITES DE LEGALIZACION ANTE EL OPERADOR DE RED	UN	1,00	$ 5.458.930,00	$ 5.458.930,00		$ 5.458.930,00		$ -		$ 5.458.930,00		$ 5.458.930,00
D	**COSTO TOTAL DEL PROYECTO (A+B+C)**				$ **523.569.809,00**		$ **523.569.809,00**		$ **400.792.706,60**		$ **122.777.092,00**		$ **523.569.796,51**
	PORCENTAJES (%)										**23,45%**		**100,00%**

VALOR ACUMULADO EJECUTADO O AVANCE FISICO	$ 523.569.796,51	**100,00%**
VALOR AVANCE SEGÚN CLAUSALA OCTAVA - VALOR PRESENTA ACTA FINAL	$ 122.777.092,00	**23,45%**
	EL AVANCE FISICO ES DEL 100,00%	

NOTA

Teniendo en cuenta lo establecido en la clausula octava del contrato de obra No. CONT-OBRA-004-2025, la cual indica la forma de pago al contratista de la siguiente manera:

a) El Municipio pagara al CONTRATISTA, el Noventa y Cinco por ciento (95%) del valor del contrato en ACTAS PARCIALES.

b) El cinco por ciento (5%) restante del valor del contrato previo cumplimiento de los requisitos de liquidacion del contrato de obras.

En concordancia de lo anterior y teniendo en cuenta que el Contratista alcanzo el 100,00% de la ejecucion, se autoriza el pago establecido de la siguiente manera:

No.	DESCRIPCION	VALOR FACTURADO	% A PAGAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR
FAC 01	ACTA PARCIAL No. 1 - SEGÚN CLAUSULA OCTAVA (76,55%)	$ 400.792.717,00	76,55%	$ 400.792.717,00	$ 122.777.092,00
FAC 02	ACTA FINAL - SEGÚN CLAUSULA OCTAVA (23,45%)	$ 122.777.092,00	23,45%	$ 122.777.092,00	$ -

VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA FINAL:	$ 122.777.092,00

FIRMA:

JEAN CARLOS ROMERO
INGENIERO CIVIL
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

CRISTIAN DE JESUS LINDO MORALES
REPRESENTANTE LEGAL
GERCE PROJECTS SAS

FIRMA:

EDGARDO JESUS AROCA MINDIOLA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TE
ALCALDIA DE LA PAZ - CESAR

CONSTRUCCION DE ESCENARIO PARA LA PROMOCION DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSE DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

ALCALDÍA DE LA PAZ * Departamento del Cesar

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ

Gerze projects S.A.S

CODIGO	3	CAPITULO	PAVIMENTOS Y PISOS	ITEM	3,4	ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CAUCHO SINTETICO TIPO EPDM E=3 CM, DE COLORES SEGÚN DISEÑO	UNIDAD	M2







DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	AREA		
ZONA JUEGO DE NIÑOS	5,05	4,20	21,21	1,00	21,21
SUBTOTAL					21,21
TOTAL					21,21

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERZE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCION DE ESCENARIO PARA LA PROMOCION DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSE DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

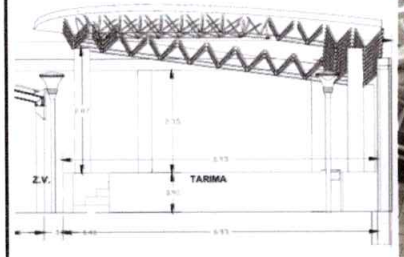
ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ — Gerze projects S.A.S

CODIGO	6	CAPITULO	CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS METALICAS	ITEM	6,10	ACTIVIDAD	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA UPVC TIPO COLONIAL COLOR ROJO, CALIBRE 2MM, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN FIJACIÓN	UNIDAD	M2







DESCRIPCIÓN		DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ALTO	NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
TARIMA	A1	6,00	7,60		1,00	22,80
	A2	6,00	7,60		1,00	22,80
	A3	0,51	4,00		2,00	2,03
SUBTOTAL						47,63
TOTAL						47,63

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERCE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO PARA LA PROMOCIÓN DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSÉ DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

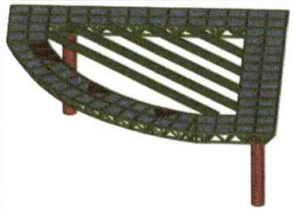
ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ — Gerze projects S.A.S

CODIGO	6	CAPITULO	CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS METALICAS	ITEM	6,20	ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA EN PERFILERÍA LIVIANA SEGÚN DISEÑO; INCLUYE ANTICORROSIVO, BASE Y PINTURA EN ESMALTE 3 MANOS	UNIDAD	M2









DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO		
CAFETERIA	3,23	4,30			13,90
SUBTOTAL					13,90
TOTAL					13,90

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERCE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO PARA LA PROMOCIÓN DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSÉ DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

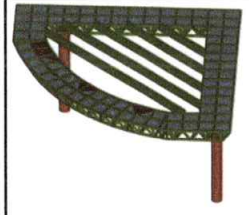
ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ — Gerze projects S.A.S

CODIGO	6	CAPITULO	CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS METALICAS	ITEM	6,30	ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN TUBERÍA DE 2 A 4"X3MM, PARA CERCHA PRINCIPAL, CELOSÍA, CORREAS, AMARRES DE TUBERÍA PARA TENGORES CON CORDÓN DE SOLDADURA SEGÚN DISEÑO; PINTADAS E INSTALADAS,	UNIDAD	KG/ML	KG





Referencia	Sección Perfil			Espesores en milímetros				
	A [mm]	B [mm]	C [mm]	3.0	2.5	2.0	1.5	1.2*
				Peso Kg/m				
Perfil en C 100 x 50	100	50	15	5.06	4.21	3.41	2.5	2.01
Perfil en C 120 x 60	120	60	15	6.11	5.10	4.13	3.03	2.41
Perfil en C 150 x 50	150	50	17	6.30	5.25	4.21	3.14	2.49
Perfil en C ó Z 160 x 60	160	60	20	7.15	5.96	4.85	3.54	2.82
Perfil en C ó Z 203 x 67	203	67	19	8.42	7.01	5.69	4.20	3.32
Perfil en C ó Z 220 x 80	220	80	20	9.55	7.96	6.46	4.73	3.8
Perfil en C ó Z 254 x 67	254	67	18	9.56	7.96	6.46	4.73	
Perfil en C ó Z 305 x 80	305	80	25	11.71	9.75	7.91	5.84	
Perfil en C ó Z 355 x 110	355	110	25	14.30	11.90	9.61		

Metaltub Tuberia Estructural Rectangular

(Acabado negro y galvanizado)

METALTUB TUBERÍA ESTRUCTURAL RECTANGULAR

(ACABADO NEGRO Y GALVANIZADO)

REFERENCIA	ESPESORES EN MILIMETROS									
	1.5	2.0	2.5	3.0	4.0	5.0	6.0	7.0	8.0	9.0
Tubos Rectangulares (mm)	Peso Teórico Calculado (kg / m)									
60 x 40	2.34	3.08								
	2.11	3.07								
76 x 38	2.67	3.62	4.35	6.17						
	2.66	3.51	4.54	5.16						
90 x 50		4.34	5.37	6.39						
		4.32	5.36	6.38						
100 x 50		4.66	5.77	6.86						
		4.64	5.75	6.85						
120 x 60		5.59	6.94	8.28						
		5.58	6.93	8.26						
150 x 100				11.69	15.44		22.70*			
200 x 70				12.63	16.69		24.56*			
200 x 100				14.05	18.58		27.41			
250 x 100				16.40		26.96				
250 x 150						30.88				
300 x 100				18.76		30.88		42.70		54.21*
300 x 150									54.77	

Estructural Galvanizado NTC 4526 GRADO C

Estructural Negro NTC 4526/ ASTM A500 Grado C

*Produ





DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	KG/ML.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO			
CERCHAS 1						
		0,85		48,00	6,39	260,71
		7,65		5,00	6,39	244,42
		0,60		12,00	6,39	46,01
		0,80		12,00	6,39	61,34
CERCHAS 2						
		0,85		48,00	6,39	260,71
		7,65		5,00	6,39	244,42
		0,60		12,00	6,39	46,01
		0,80		12,00	6,39	61,34
CERCHAS 3						
		0,85		48,00	6,39	260,71
		7,65		5,00	6,39	244,42
		0,60		12,00	6,39	46,01
		0,80		12,00	6,39	61,34
CORREAS						
		2,03		5,00	6,45	65,57
SUBTOTAL						1903,02
TOTAL						1903,02

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERCE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO PARA LA PROMOCIÓN DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSÉ DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

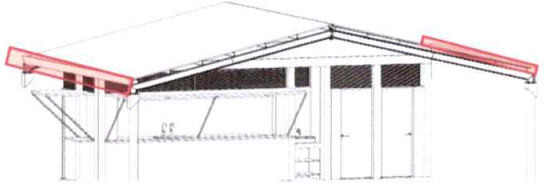
ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

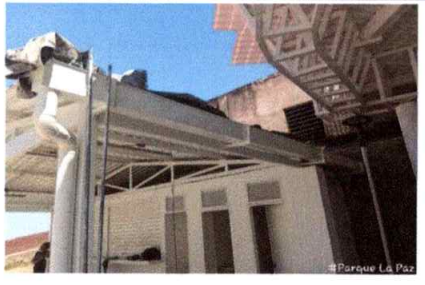
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

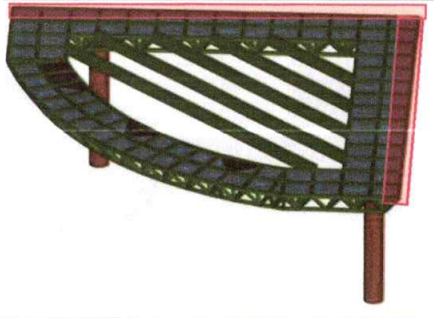
# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ — Gerze projects S.A.S

CODIGO	6	CAPITULO	CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS METALICAS	ITEM	6,40	ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL METALICA GALVANIZADA CAL. 18	UNIDAD	ML









DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	KG/ML	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO			
CAFETERIA		6,00		2,00		12,00
TARIMA		8,58		1,00		8,58
SUBTOTAL						20,58
TOTAL						20,58

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERCE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCION DE ESCENARIO PARA LA PROMOCION DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSE DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

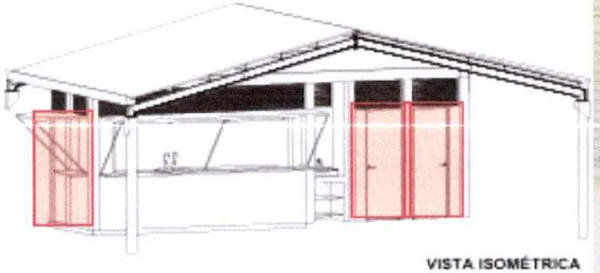
ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

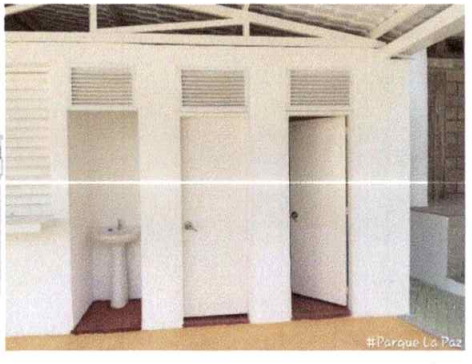
# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ — Gerze projects S.A.S

CODIGO	7	CAPITULO	CARPINTERÍA METÁLICA Y MOBILIARIO	ITEM	7,20	ACTIVIDAD	PUERTA METALICA SEGÚN DISEÑO PINTADA EN ANTICORRIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UNIDAD	UND



VISTA ISOMÉTRICA



DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO		
PUERTA B.H				1,00	1,00
PUERTA B.M				1,00	1,00
PUERTA CAFETERIA				1,00	1,00
SUBTOTAL					3,00
TOTAL					3,00

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERCE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCION DE ESCENARIO PARA LA PROMOCION DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSE DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

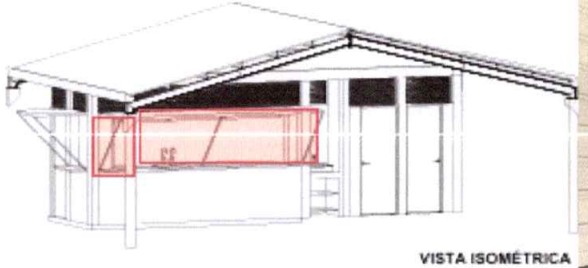
ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ — Gerze projects S.A.S

CODIGO	7	CAPITULO	CARPINTERÍA METÁLICA Y MOBILIARIO	ITEM	7,30	ACTIVIDAD	VENTANA TIPO ESTERA	UNIDAD	M2



VISTA ISOMÉTRICA



DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO		
VENTANA 1	4,37	1,00		1,00	4,37
VENTANA 2	0,80	1,00		1,00	0,80
SUBTOTAL					5,17
TOTAL					5,17

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERCE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCION DE ESCENARIO PARA LA PROMOCION DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSE DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

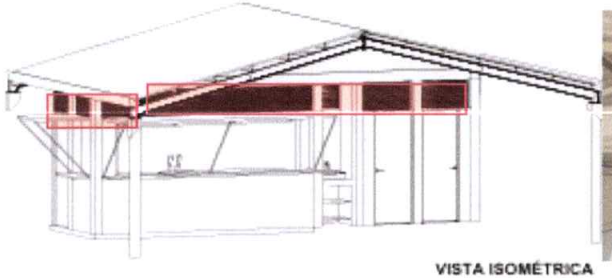
ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ — Gerze projects S.A.S

CODIGO	7	CAPITULO	CARPINTERÍA METÁLICA Y MOBILIARIO	ITEM	7,40	ACTIVIDAD	VENTANA TIPO EN ALUMINIO	UNIDAD	M2





VISTA ISOMÉTRICA

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO		
VENTANA B.H	0,44	0,70		1,00	0,31
VENTANA B.M	0,44	0,70		1,00	0,31
VANTANA Z.C	0,44	0,64		1,00	0,28
CAFETERIA	0,44	4,37		1,00	1,92
CAFETERIA 2	0,44	0,86		1,00	0,38
VENTANA ENTRADA	0,44	0,80		1,00	0,35
SUBTOTAL					3,55
TOTAL					3,55

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERCE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCION DE ESCENARIO PARA LA PROMOCION DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSE DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

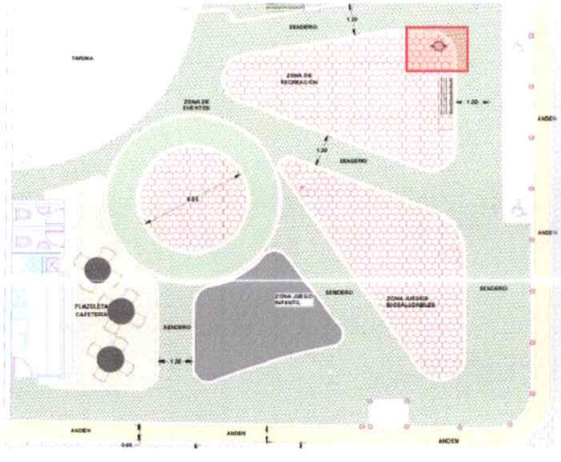
ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ | Gerze projects S.A.S

CODIGO	7	CAPITULO	CARPINTERÍA METÁLICA Y MOBILIARIO	ITEM	7,50	ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA DE BASURA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE CON APOYO DOBLE TIPO M-121	UNIDAD	UND





DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO		
CANECA				1,00	1,00
SUBTOTAL					1,00
TOTAL					1,00

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERCE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCION DE ESCENARIO PARA LA PROMOCION DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSE DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

ALCALDÍA DE LA PAZ * Departamento del Cesar

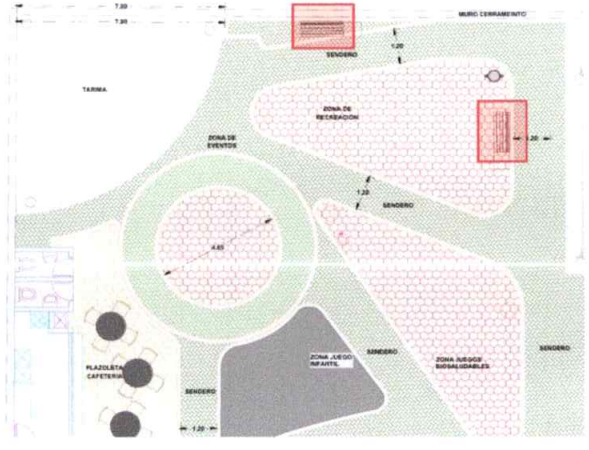
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ

Gerze projects S.A.S

CODIGO	7	CAPITULO	CARPINTERÍA METÁLICA Y MOBILIARIO	ITEM	7,60	ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCAS EN CONCRETO PULIDO PARA 3-4 PERSONAS TIPO KONKRETUS MC O SIMILAR	UNIDAD	UND





DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO		
BANCAS				2,00	2,00

CONSTRUCCION DE ESCENARIO PARA LA PROMOCION DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSE DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

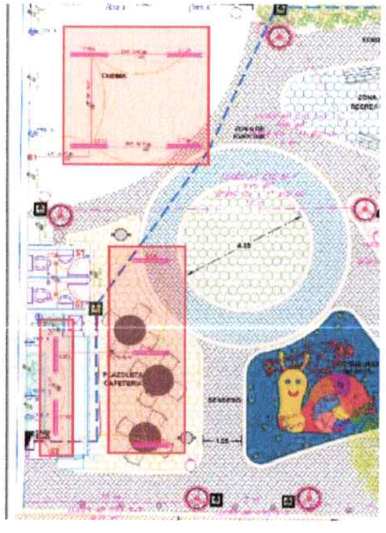
ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ — Gerze projects S.A.S

CODIGO	10	CAPITULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN	ITEM	10,80	ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W	UNIDAD	UND







DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO		
TARIMA				4,00	4,00
CAFETERIA				5,00	5,00
SUBTOTAL					9,00
TOTAL					9,00

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERCE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCION DE ESCENARIO PARA LA PROMOCION DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSE DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

ALCALDÍA DE LA PAZ * Departamento del Cesar

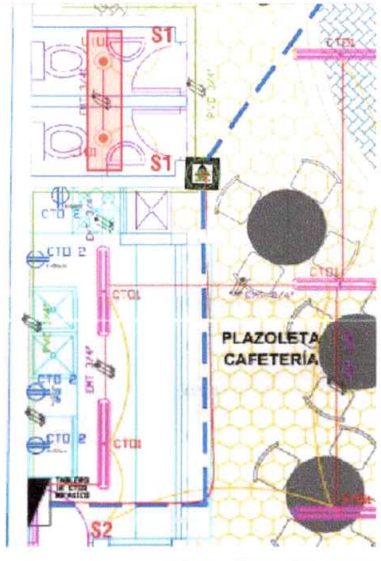
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ

Gerze projects S.A.S

CODIGO	10	CAPITULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN	ITEM	10,90	ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED REDONDA 9W	UNIDAD	UND





DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO		
BAÑO MUJER				1,00	1,00
BAÑO HOMBRE				1,00	1,00
SUBTOTAL					2,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERCE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO PARA LA PROMOCIÓN DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSÉ DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

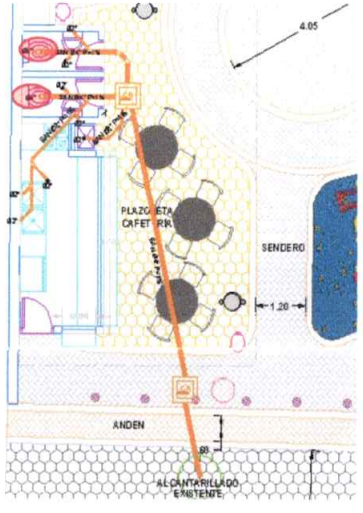
ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ | Gerze projects S.A.S

CODIGO	11	CAPITULO	NO PREVISTOS	ITEM	11,10	ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIOS	UNIDAD	UN







DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ALTO	NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
BAÑO MUJERES				1,00	1,00
BAÑO HOMBRES				1,00	1,00
				<	
SUBTOTAL					2,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERCE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO PARA LA PROMOCIÓN DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSÉ DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

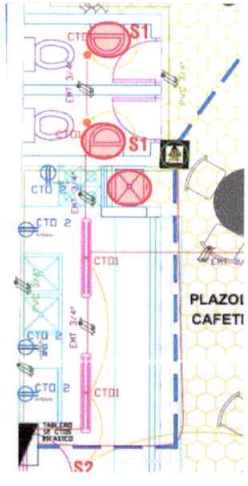
ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ — Gerze projects S.A.S

CODIGO	11	CAPITULO	NO PREVISTOS	ITEM	11,11	ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS	UNIDAD	UND





DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES ALTO	NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
BAÑO MUJERES				1,00	1,00
BAÑO HOMBRES				1,00	1,00
ZONA COMUN				1,00	1,00
SUBTOTAL					3,00
TOTAL					3,00

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERCE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCION DE ESCENARIO PARA LA PROMOCION DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSE DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

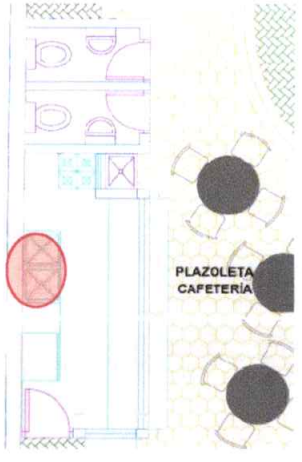
ALCALDÍA DE LA PAZ * Departamento del Cesar

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ — Gerze projects S.A.S

CODIGO	11	CAPITULO	NO PREVISTOS	ITEM	11,12	ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS DOBLE	UNIDAD	UND





DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO		
COCINA				1,00	1,00

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO PARA LA PROMOCIÓN DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSÉ DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

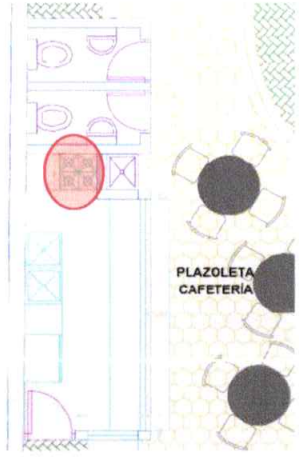
ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ — Gerze projects S.A.S

CODIGO	11	CAPITULO	NO PREVISTOS	ITEM	11,14	ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA ELECTRICA 4 PUESTOS	UNIDAD	UN





DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO		
COCINA				1,00	1,00

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO PARA LA PROMOCIÓN DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSÉ DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

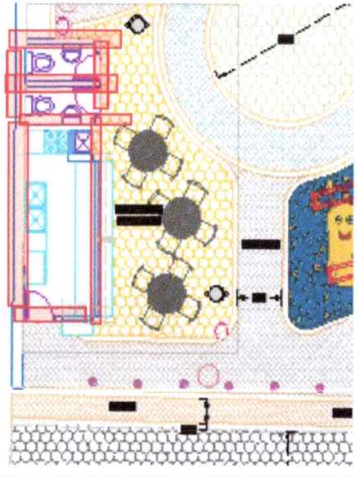
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

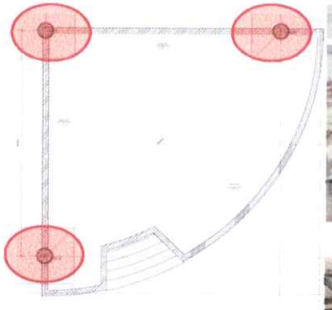
# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ

Gerze projects S.A.S

CODIGO	11	CAPITULO	NO PREVISTOS	ITEM	11,15	ACTIVIDAD









SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO 2 MANOS — UNIDAD: m2

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO		
MURO 1 CAFETERIA		5,27	3,20	1,00	16,86
MURO 2 CAFETERIA		2,92	3,03	1,00	8,85
MURO 3 CAFETERIA		4,37	0,95	2,00	8,30
MURO 4 CAFETERIA		1,23	0,85	2,00	2,09
BAÑO DE HOMBRE		5,40	3,00	1,00	16,20
BAÑO DE MUJERES		5,40	3,00	1,00	16,20
MURO 5		3,05	3,03	1,00	9,24
ZONA COMUN LAVAMANOS		1,94	3,03	1,00	5,88
COLUMNAS TARIMA		0,40	2,80	2,00	2,24
COLUMNAS TARIMA		0,40	2,00	1,00	0,80
PUERTA CAFETERIA		3,20	0,15	1,00	0,48
COLUMNETA CAFETERIA		1,70	0,50	4,00	0,85
VENTANA CAFETERIA		4,60	0,50	1,00	2,30
VIGA REMATE		3,90	0,50	1,00	1,95
MURO TARIMA		9,2	0,9	1	8,28
SUBTOTAL					100,53
TOTAL					100,53

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERCE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO PARA LA PROMOCIÓN DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSÉ DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

ALCALDÍA DE LA PAZ * Departamento del Cesar

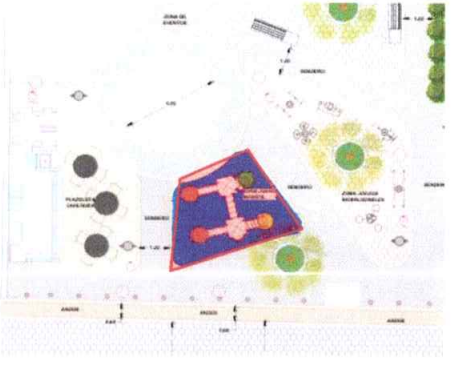
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ

Gerze projects S.A.S

CODIGO	11	CAPITULO	NO PREVISTOS	ITEM	11,18	ACTIVIDAD	JUEGO DE NIÑOS, DOS CASETAS EN TUBERIA GALVANIZADA DE 3"X2MM, DOS PLATAFORMA EN FIBRA DE VIDRIO, PASAMANOS, INCLUYE TONRILLLERIA	UNIDAD	UND







DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO		
ZONA DE JUEGO				1,00	1,00
SUBTOTAL					1,00
TOTAL					1,00

OBSERVACIONES:

ELABORÓ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ
R.L. JEAN CARLOS ROMERO
CONTRATISTA DE OBRAS

REVISÓ

GERCE PROJECTS SAS
R.L. CRISTIAN DE JESÚS LINDO MORALES
INTERVENTOR DE OBRA

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO PARA LA PROMOCIÓN DE LA CONVIVENCIA, SANO ESPARCIMIENTO Y LA PAZ EN EL CORREGIMIENTO DE SAN JOSÉ DE ORIENTE MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

ALCALDÍA DE LA PAZ | Departamento del Cesar

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA ACTA PARCIAL N°1

# DE CONTRATO	N° CONT-OBRA-004-2025
DEPARTAMENTO	CESAR
MUNICIPIO	LA PAZ

CONSORCIO PARQUE LA PAZ — Gerze projects S.A.S

CODIGO	11	CAPITULO	NO PREVISTOS	ITEM	11,19	ACTIVIDAD

BARANDA EN ACERO INOXIDABLE CON ELEMENTOS REDONDO VERTICALES DE 1-1/2" Y PASAMANOS DE IGUAL MATERIAL 2" Y ELEMENTOS HORIZONTALES EN ACERO INOXIDABLE

UNIDAD: ML

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			NO. ELEM.	MEDIDA TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO		
BARANDA				20,50	20,50