ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACION PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 04

ACTA N°	3 - FINAL Y LIQUIDACIÓN	
FECHA	DICIEMBRE 18 DE 2025	
CONTRATO №	2504080591	
TIPO DE PROCESO	LICITACION PUBLICA No.	PROCESO ABREVIADO MC-007-2025
OBJETO DEL CONTRATO	MODERNIZACION DEL SISTEMA SEMAFORICO EN SUS COMPONENTES PEATONALES Y VEHICULARES	
LOCALIZACION DEL PROYECTO	ZONA URBANA	
PLAZO (MESES O DIAS)	3 MESES	
FECHA DE INICIO	21/04/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/07/2025	
CONTRATISTA	JGB PROYECT PROYECTOS Y SUMINISTROS S.A.S	
INTERVENTOR		
SUPERVISOR	ARLEX QUINTERO VASQUEZ	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	100.000.000,00
VALOR ADICIONES	$	15.000.000,00
VALOR ANTICIPO		
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO		
VALOR POR AMORTIZAR ANTICIPO		
VALOR OBRAS EJECUTADAS	$	114.525.917,00
VALOR NO EJECUTADO	$	474.083,00

RESERVAS PRESUPUESTALES	No.	FECHA	CODIGO	RUBRO	VALOR

FORMA DE PAGO

ORDENES DE PAGO	ACTA No.	MES DE EJECUCION	ORDEN DE PAGO No.	FECHA	VALOR OBRAS	VALOR RETENCION
	1	7	230262	11/07/2025	$ 57.883.573,00	
	2	8	230322	5/08/2025	$ 31.351.236,00	

MODIFICACIONES CONTRACTUALES (PRORROGAS, SUSPENCIONES, OTROSIS)	DESCRIPCION DEL DOCUMENTO	No.	OBJETO	FECHA
	PRORROGA	1	PRORROGA NO 1	DESDE EL 20 DE JULIO DE 2025 HASTA EL 20 DE AGOSTO DE 2025
	SUSPENSION	1	SUSPENSION NO 1	DESDE EL 20/08/2025 HASTA EL 22/10/2025
	PRORROGA 2 Y ADICIÓN 1	PRORROGA 2 Y ADICIÓN 1	PRORROGA 2 Y ADICIÓN 1	DESDE EL 22 DE OCTUBRE DE 2025 HASTA EL 20 EL 6 DE DICIEMBRE DE 2025 - ADICION POR $15.000.000

ACCIONES LEGALES EN PROCESO (CUANDO APLIQUE)	CLASE	ETAPA PROCESAL	FECHA	No. EXPEDIENTE

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACION		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCION COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS	X	CUALES	SEMAFORIZACION	OBSERVACIONES	

CONTROL FISICO

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior) CANT.	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES +	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES -	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANTIDAD	CONDICIONES ACTUALIZADAS VALOR PARCIAL	ACTA 3 - FINAL CANT.	ACTA 3 - FINAL VALOR PARCIAL	ACUMULADO CONTRACTUAL CANT.	ACUMULADO CONTRACTUAL VALOR PARCIAL	% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
1	Suministro e instalación de semáforos peatonales con contador descendente en los dos colores en una unidad	Und.	1,00	$ 5.631.513,00	$ 5.631.513,00	9,00	1,00		10,00	$ 56.315.130,00	1,00	$ 5.631.513,00	10,00	$ 56.315.130,00	100,00%
2	Suministro e instalación de contadores regresivos para semáforos de 300 ml	Und.	1,00	$ 4.818.899,00	$ 4.818.899,00	9,00			9,00	$ 43.370.091,00	1,00	$ 4.818.899,00	9,00	$ 43.370.091,00	100,00%
3	Suministro e instalación de contadores regresivos para semáforos de 200 ml	Und.	1,00	$ 1.855.087,00	$ 1.855.087,00	3,00	5,00		8,00	$ 14.840.696,00	8,00	$ 14.840.696,00	8,00	$ 14.840.696,00	100,00%
										$ -					
TOTAL					$ 20.833.596,00					$ 114.525.917,00		$ 25.291.108,00		$ 114.525.917,00	100,00%

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO			RESUMEN DEL ANTICIPO		
VALOR DEL CONTRATO	$ 100.000.000,00		VALOR ANTICIPO		
VALOR ACTAS ANTERIORES		$ 89.234.809,00	AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES		
VALOR PRESENTE ACTA		$ 25.291.108,00	AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA		
SALDO POR EJECUTAR		$ 474.083,00	SALDO POR AMORTIZAR		
VALOR ADICIONES	$ 15.000.000,00				
SUMAS IGUALES	$ 115.000.000,00	$ 115.000.000,00	SUMAS IGUALES		
VALOR PRESENTE ACTA					
AMORTIZACIÓN ANTICIPO			VALOR A PAGAR EN LETRAS	VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO OCHO PESOS M/CTE	
VALOR A PAGAR					

GARANTIAS

COMPAÑIA DE SEGUROS	RIESGO	POLIZA No.	VIGENCIA	POLIZA No.	VALOR ASEGURADO
SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	I-100043096	6/05/2026		$ 23.000.000,00
SEGUROS MUNDIAL	PAGO DE SALARIOS	I-100043096	6/12/2028		$ 23.000.000,00
SEGUROS MUNDIAL	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	I-100043096	6/12/2030		$ 28.750.000,00
SEGUROS MUNDIAL	RCE	I-100010788	6/12/2025		$ 284.700.000,00
SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD DEL SERVICIO	I-100043096	6/12/2026		$ 17.250.000,00

RECIBO DE LAS EMPRESAS SERVICIOS PÚBLICOS (CUANDO APLIQUE)	EMPRESA	ACTA No.	FECHA

MEMORIAS TECNICAS

Se anexa las memorias técnicas de las obras ejecutadas en desarrollo del contrato en referencia, entregada por el contratista mediante oficio No._____, la cual consta de _____folios

El supervisor y/o interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado

El recibo de las obras mediante el acta de recibo y la liquidación del Contrato no releva al Contratista de sus responsabilidades y obligaciones de acuerdo con las normas legales vigentes. Certifica el Contratista que de conformidad con la Ley 789 de 2002, modificada con la Ley 828 de 2003, se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales y a los sistemas de salud, pensión y riesgos profesionales. El Interventor hace constar que las obras ejecutadas cumplen con las especificaciones estipuladas en el contrato.

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACION PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 04

ACTA N°	3 - FINAL Y LIQUIDACIÓN		
FECHA	DICIEMBRE 18 DE 2025		
CONTRATO №	2504080591		
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No.	PROCESO ABREVIADO: MC-007-2025	
OBJETO DEL CONTRATO	MODERNIZACIÓN DEL SISTEMA SEMAFÓRICO EN SUS COMPONENTES PEATONALES Y VEHICULARES		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	ZONA URBANA		
PLAZO (MESES O DIAS)	3 MESES		
FECHA DE INICIO	21/04/2025		
FECHA DE TERMINACIÓN	20/07/2025		
CONTRATISTA	JGB PROYECT PROYECTOS Y SUMINISTROS SAS		
INTERVENTOR			

FIRMA
JGB PROYECT PROYECTOS Y SUMINISTROS SAS
NOMBRE
NIT 900633147-5
CONTRATISTA

FIRMA
ARLEX QUINTERO VASQUEZ
NOMBRE
CC 10.268.292
INTERVENTOR

FIRMA
JUAN FELIPE ALVAREZ CASTRO
NOMBRE
CC 1.438.230
SECRETARIA DE MOVIBILIDAD
ORDENADOR DEL GASTO

ASPECTOS DE CHEQUEO			
Cumplió en su totalidad el objeto contratado.	X	Presentó el reporte de los trabajadores del SENA.	X
Presentó las autoliquidaciones de seguridad social integral.	X	Entregó bitácora y registro fotografico de la obra	X
Presentó paz y salvo de parafiscales.	X	Entregó las pólizas modificadas si es del caso	X

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la pagina web www.manizales.gov.co