CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714





INFORME MENSUAL #3

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE. .

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
Contratista

Ing. Jair Ricardo Manjarrez Cuesta

Representante Legal.

Noviembre de 2025.

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

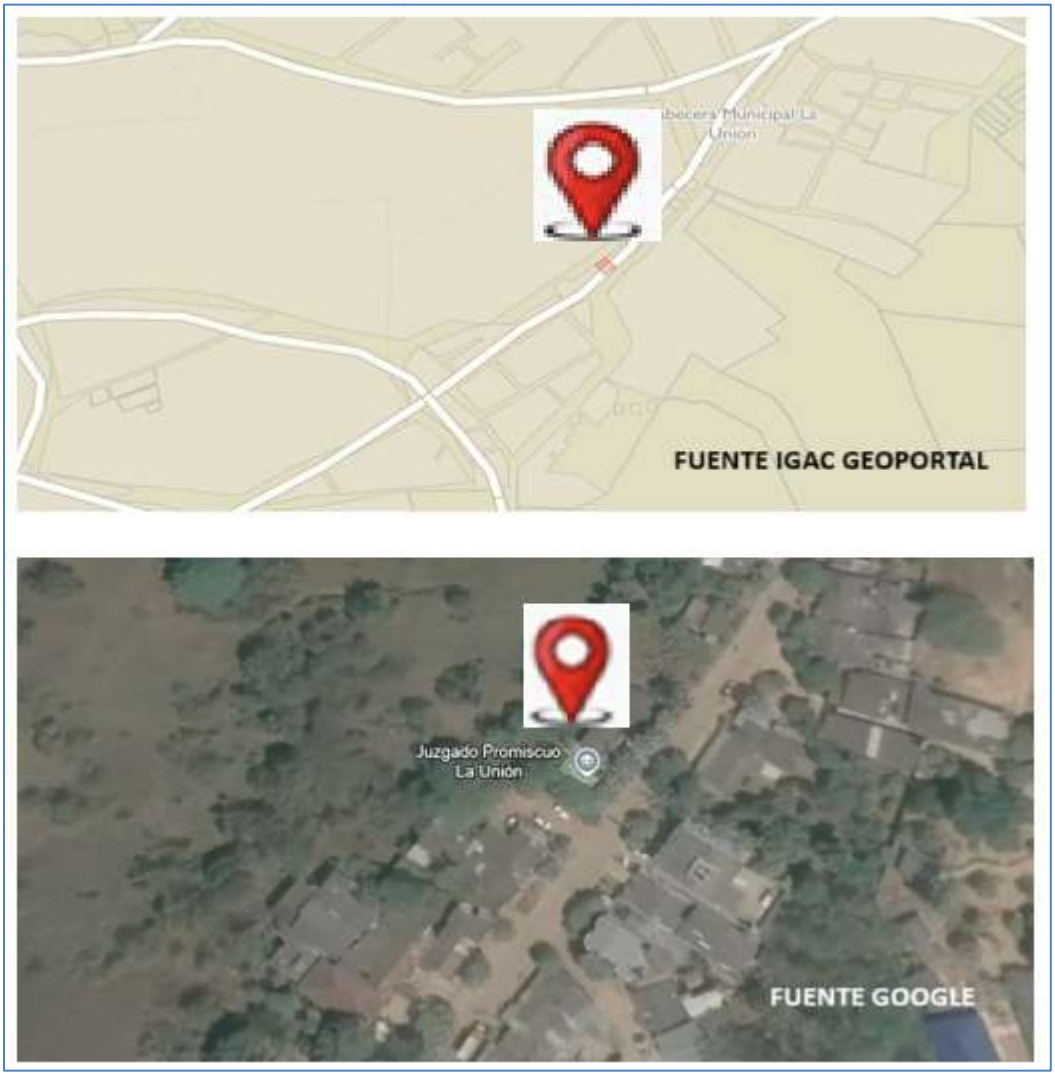
INTRODUCCION

El presente informe describe los pormenores ejecutados dentro del alcance del contrato No **CO1.PCCNTR.8257714,** celebrado entre el Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo - sucre. Nit. 800.165.944-8. y CONSORCIO JUDICIAL SUCRE**,** Conformado por: GRUPO EMPRESARIAL JEIKA INVERSIONES Y CONSTRUCCION SAS; Nit. 901730067-3; 10% y JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA; Nit. 84083215-8; 90% cuyo objeto es: **MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.**

Se dio inicio a las actividades de mantenimiento y adecuaciones programados por la Administración Judicial, priorizando necesidades apremiantes, que darán solución a ciertos problemas que existen en la sede, para garantizar el normal funcionamiento de las instalaciones y evitar el riesgo y seguridad de los empleados de las instalaciones y sus visitantes.

El presente informe describe el avance de la ejecución de las actividades establecidas en el contrato, garantizando que todas las obras y servicios fueron realizados conforme a lo pactado y a satisfacción de la entidad contratante.

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714



1. LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO.

Las obras propuestas se ubican en el Municipio de La Unión en el departamento de Sucre, específicamente en la Calle 14 No 8A-103.

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

1.1 RESUMEN DEL CONTRATO

CONTRATO NO.	: SAMC 06 DE 2025 (ID del contrato en SECOP CO1.PCCNTR.8257714)
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: SELECCIÓN ABREVIADA
PROCESO DE CONTRATACIÓN No.	: SAMC 06 DE 2025
OBJETO	: "MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE"
CONTRATANTE	: NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE. NIT. 800.165.944-8.
CONTRATISTA	: CONSORCIO JUDICIAL SUCRE Conformado por: GRUPO EMPRESARIAL JEIKA INVERSIONES Y CONSTRUCCION SAS; Nit. 901730067-3; 10% y JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA; Nit. 84083215-8; 90%.
VALOR DEL CONTRATO	: DOSCIENTOS SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($207.255.227,00).
FECHA DE APROBACIÓN DE CONTRATO	: CUATRO (04) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	: DIECISÉIS (16) DE SEPTIEMBRE DE 2025
CDP	: No. 1425, fecha de expedición: 27/05/2025
RPC	: No. 2425, fecha de expedición: 16/09/2025

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

PLAZO	: DOS (02) MESES
FECHA DE INICIO	: DIECIOCHO (18) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: DIECIOCHO (18) DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA	: DIECIOCHO (18) DE SEPTIEMBRE DE 2025

1.2 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

En el tiempo transcurrido desde que se dio inicio al contrato hasta la fecha de entrega del presente informe, se desarrollaron actividades programadas, donde se presentaron los avances en las actividades con el personal profesional, técnico y auxiliar requerido, contando con el seguimiento de la supervisión y sin afectar el desarrollo de las actividades normales de la entidad.

Es de anotar que el suscrito en su condición de contratista hizo presencia permanente en las instalaciones para garantizar el desarrollo normal y avance de las acciones sin contratiempos.

Las intervenciones comprendieron actividades de mantenimiento, suministro e instalación de equipos, adecuaciones y mejoras para garantizar el buen desempeño de la edificación.

1. 3 MATERIALES Y EQUIPOS

El contratista dispuso los materiales requeridos para garantizar el buen desarrollo de las actividades programadas y se dispuso de las herramientas necesarias a la hora de ejecutar cada ítem contratado.

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

2. PRESUPUESTO CONTRATADO

2.1 PRESUPUESTO DEL PROYECTO:

ITEM	DESCIPCIÒN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V.TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,01	Trazado y replanteo	m2	131,54	$ 3.466,00	$ 455.918,00
1,02	Realización de tala de árboles, compensación y reforestación	Und	1	$ 611.100,00	$ 611.100,00
1,03	Demolición de muro perimetral	m3	33,4	$ 42.386,00	$ 1.415.692,00
1,04	Retiro a disposición final de material de demolición	m3	43,42	$ 12.138,00	$ 527.032,00
1,05	Suministro e instalación de cerramiento en tela verde y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	ml	41,75	$ 35.919,00	$ 1.499.618,00
2	MOVIMIENTO DE SUELO				
2,01	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro)	m3	12,24	$ 53.710,00	$ 657.410,00
2,02	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro) < 0,50 mts	ml	37,00	$ 14.175,00	$ 524.475,00
2,03	Suministro e instalación de relleno	m3	141,37	$ 122.959,00	$ 17.382.960,00

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

	con material seleccionado suelto				
3	IDENTIFICACION INSTITUCIONAL				
3,01	Suministro e instalación de logo institucional en letras de acero inoxidable brillante con corte láser color a elección h: 20 cm y escudo en acero inoxidable en contraste satinado d: 80 cm	UND	1,00	$ 9.188.395,00	$ 9.188.395,00
4	CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL				
4,01	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	kg	2240,36	$ 8.404,00	$ 18.827.985,00
4,02	Suministro y colocación de solado en concreto pobre de 17,5 MPa (2500 PSI) hecho en obra	m2	7,20	$ 47.791,00	$ 344.095,00
4,03	Suministro y colocación de concreto de 24 MPa (3,500 psi)	m3	1,80	$ 514.600,00	$ 926.280,00
4,04	Suministro y colocación de concreto de 21 mpa para columnas y vigas (3,000 psi)	m3	12,53	$ 482.837,00	$ 6.049.948,00
4,05	Sobrecimiento en bloque estructural e=0,15mts	ml	46,60	$ 62.993,00	$ 2.935.474,00

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

4,06	Suministro e instalación de levante de muro en bloque e = 0,15 mts	m2	139,80	$ 90.705,00	$ 12.680.559,00
4,07	Suministro e instalación de pañete para muros	m2	139,80	$ 36.853,00	$ 5.152.049,00
5	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA				
4,01	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	kg	563,45	$ 8.404,00	$ 4.735.224,00
4,03	Suministro y colocación de concreto de 24 mpa (3,500 psi)	m3	5,52	$ 514.600,00	$ 2.840.592,00
5,01	Suministro y colocación de concreto de 28 mpa (4,000 psi)	m3	2,03	$ 550.099,00	$ 1.115.601,00
5,02	Suministro e instalación de tapa en concreto de 21mpa (3000 psi) con bordes en ángulo de 2"x2" y reforzado con varillas de 3/8" de medidas 0,6mx0,6m, incluye ganchos de apertura.	und	1,00	$ 504.021,00	$ 504.021,00
5,03	Pañete impermeabilizado dosificación 1:4	m2	245,00	$ 42.353,00	$ 10.376.485,00
5,04	Caseta para electrobomba de 0,6H x 0,6L x 0,6B	GBL	1,00	$ 746.466,00	$ 746.466,00

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

	dimensiones internas (incluye placa en concreto 3000 psi e = 8 cm y protector metalico y sistema de seguridad cadena y candado)				
5,05	Suministro e instalación de electrobomba de 1 Caballo	und	1,00	$ 942.816,00	$ 942.816,00
5,06	suministro e isntalacion de tubería pvc de 1/2" (incluye accesorios)	mL	22,00	$ 13.979,00	$ 307.538,00
5,07	suministro e instalacion de tuberia pvc de 3/4" (inc. accesorios)	mL	26,00	$ 16.727,00	$ 434.902,00
5,08	Suministro e instalación de sika waterbar/cinta pvc o-22 sellar e impermeabilizar juntas en tanques	mL	12,00	$ 100.375,00	$ 1.204.500,00
5,09	Suministro e instalación de interruptor flotador eléctrico	UND	1,00	$ 175.018,00	$ 175.018,00
6	CARPINTERIA METALICA				
6,01	Suministro e instalación de protectores para ventanas en acero inoxidable en tubería de 1” y ½”.	m2	13,44	$ 537.097,00	$ 7.221.054,00

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

6,02	Suministro e instalacion de vinilo esmerilado para puertas y ventanas	m2	14,30	$ 54.138,00	$ 773.914,00
6,03	Suministro e instalación de cortina tipo panel japonés con corredera horizontal, incluye accesorios de instalación y herrajes. hmax: 1.50 mts aproximadamente	m2	13	$ 200.700,00	$ 2.609.100,00
6,04	Suministro e instalación de rejas para patio en tubería de 1 pulgada en acero inoxidable REF. 304	m2	16	$ 568.491,00	$ 9.095.856,00
6,05	Suministro e instalacion de puerta de acceso en vidrio templado 2,30x2,20 incluye bisagra y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye desmonte de puerta existente y disposicion final.	m2	5,06	$ 560.843,00	$ 2.837.866,00
7	CERRAMIENTO ELECTRICO				
7,01	Suministro e instalación de kit solar para cerca eléctrica	und	1	$ 3.995.240,00	$ 3.995.240,00
7,02	Suministro e instalación de postes	und	20	$ 577.160,85	$ 11.543.217,00

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

	para cerca eléctrica. Incluye anclado de postes y aisladores para el cable				
7,03	Cable para cercado eléctrico de 4 líneas	m	40	$ 16.481,85	$ 659.274,00
8	SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO				
8,01	Suministro e instalación de tablero bypass de 40 A, con luz indicadora de la posición (Red o UPS).	und	1	$ 3.308.769,98	$ 3.308.769,98
8,02	Suministro e instalación de breaker enchufable de 2 x 40 A	und	2	$ 103.111,05	$ 206.222,10
8,03	Suministro e instalación de breaker enchufable de 1 x 15 A	und	3	$ 52.905,30	$ 158.715,90
8,04	Suministro e instalación de coraza liquid tight de 1" para conectar la entrada y salida de la UPS, conexionado del tablero regulado. Debe incluir acoples para conexión y correcta instalación.	m	12	$ 29.852,55	$ 358.230,60
8,05	Suministro e Instalación de ducto para salida 220 V desde el tablero	m	10	$ 39.893,00	$ 398.930,00

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

	hasta caja de conexión. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1 desde el tablero hasta el cuarto técnico.				
8,06	Suministro e instalación de cable de cobre calibre #8 AWG THWN-2	m	22	$ 39.534,81	$ 869.765,82
8,07	Suministro e instalación de borna para ponchar de cobre calibre #8 AWG THWN-2	und	16	$ 11.869,20	$ 189.907,20
8,08	Suministro e instalación de caja de paso y conexiones	und	1	$ 104.229,30	$ 104.229,30
8,09	Instalación de tablero de 8 circuitos para el sistema regulado	und	1	$ 206.755,50	$ 206.755,50
8,10	Suministro e instalación de salida eléctrica para tomacorriente doble regulado a 120 V, hasta 3 m. Incluye tomacorriente, conectores y demás elementos necesarios para su correcta instalación en canaleta metálica de 10 cm.	und	8	$ 113.477,18	$ 907.817,40
8,11	Suministro e instalación de	m	59	$ 20.476,00	$ 1.208.084,00

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

	alimentador en cable 3* # 12 AWG				
8,12	Suministro e instalación de tubo PVC SCH 40 de 1/2" para alimentador en cable 3* # 12 AWG	m	33	$ 13.563,00	$ 447.579,00
8,13	Suministro e instalación de tubo PVC de 1/2" incrustado para alimentador en cable 3* # 12 AWG. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1	m	24	$ 31.769,00	$ 762.456,00
8,14	Suministro e instalación de salida para toma de electrobomba de 1 hp. Incluye tablero con protección térmica y control para los niveles	und	1	$ 2.271.236,00	$ 2.271.236,00
8,15	Suministro e instalación de puente para equipotencialización a la puesta a tierra en cable calibre # 8 AWG en el tablero principal	und	1	$ 27.380,85	$ 27.380,85
	TOTAL, COSTO DIRECTO OBRA CIVIL				**$ 153.749.233,00**
	ADMINISTRACIÒN	**26,85%**			**$ 41.282.929,00**
	IMPREVISTOS	**2,0%**			**$ 3.074.985,00**

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

	UTILIDAD	**5,0%**			**$ 7.687.462,00**
	IVA SOBRE UTILIDAD	**19,0%**			**$ 1.460.618,00**
	TOTAL, OFERTA ECONOMICA				**$ 207.255.227,00**

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

- **ALCANCES EJECUTADOS**

ITEM	DESCRIPCION	UND	ACTIVIDAD EJECUTADA	FECHA DE EJECUCIÒN
1.01	Trazado y Replanteo.	M2	SE REALIZÓ LA REVISIÓN DE PLANOS, ANÁLISIS EXHAUSTIVO DE LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS, ESTRUCTURALES Y DE INSTALACIONES PARA IDENTIFICAR TODOS LOS PUNTOS, LÍNEAS Y COTAS A REPLANTEAR. SE HIZO EL RECONOCIMIENTO DEL TERRENO PARA VERIFICAR SU ESTADO, OBSTÁCULOS EXISTENTES Y POSIBLES DIFICULTADES. MARCADO DE EJES Y LINDEROS, LOCALIZACIÓN, ALINEACIÓN, UBICACIÓN Y MARCADO EN EL TERRENO DE LOS EJES PRINCIPALES, PARALELOS Y PERPENDICULARES SEÑALADOS EN EL PLANO DEL PROYECTO, ASÍ COMO LOS LINDEROS DEL MISMO. TRABAJOS DE NIVELACIÓN PARA CONOCER LA DIFERENCIA DE ALTURAS DE UNO O VARIOS PUNTOS CON RESPECTO A UNO CONOCIDO.	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

1.02	Realización de tala de árboles, compensación y reforestación.	UND	SE REALIZÓ UNA PREPARACIÓN PREVIA PARA CERCIRARNOS DE QUE LA ACTIVIDAD SE LLEVARA A CABO DE MANERA SEGURA Y SIN CAUSAR DAÑOS A PERSONAS NI A LA PROPIEDAD.PRIMERAMENTE SE HIZO EL CORTE Y ACOPIO DE LAS RAMAS LARGAS CON AYUDA DE HERRAMIENTAS MENORES (MACHETES Y BARRAS). Y CON AYUDA DE MOTOSIERRA EL CORTE DEL TONCO PRINCIPAL. COMO COMPENSACIÓN SE HIZO LA PLATACIÓN DIEZ (10) ARBOLES NATIVOS DE LA REGION, LOS CUALES FUERON SEMBRADOS Y DONADOS AL MUNICIPIO DE LA UNIÓN SUCRE, ESPECIFICAMENTE EN LA ZONA PERIMETRAL DE LA CANCHA SINTETICA DE BARRIO SANTO DOMINGO.	EJECUTADO ENTRE SEP25/2025 HASTA OCT 31/2025

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

1.03	Demolición de muro perimetral.	M3	DEMOLICIÓN DE MURO PERIMETRAL, REALIZADO DE FORMA MANUAL Y UTILIZACIÓN DE ROTOMARTILLO PARA ELEMENTOS COMO VIGAS Y COLUMNETAS A LA VISTA	EJECUTADO ENTRE SEP25/2025 HASTA OCT 31/2025

1.04	Retiro a disposición final de material de demolición	M3	SE ACOPIÓ TO EL MATERIAL DEMOLIDO, LUEGO SE RETIRÓ CON VALDES Y SACOS, TODO ESTO TRANSITORIAMENTE CON AYUDAS DE MOTO CARRO HASTA EL PUNTO DE RECIBIMIENTO DE LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIO UNIÓN AAA.	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

1.05	Suministro e instalación de cerramiento en tela verde y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	ML	SE REALIZÓ CERRAMIENTO CONVENCIONAL CON TELA VERDE DE 2 MTS DE ALTURA APUNTALADO CADA 3 METROS CON LISTONES DE MADERA	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025
3.01	Suministro e instalación de logo institucional em letras de acero inoxidable brillante con corte laser color a elección h: 20cm y escudo de acero inoxidable en contraste satinado d; 80cm.	UND	SE REALIZÓ CERRAMIENTO CONVENCIONAL CON TELA VERDE DE 2 MTS DE ALTURA APUNTALADO CADA 3 METROS CON LISTONES DE MADERA	EJECUTADO ENTRE NOV 01/2025 HASTA NOV 30/2025
4.01	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	KG	SE HIZO EL CORTE Y FIGURADO DE ACERO DE REFUERZO PARA EL TANQUE CONFORME A LO ESPECIFICADO EN EL PLANO, LUEGO SE INSTALO EN DOS FASES: FASE 1 ACERO DE LOSA INFERIOR Y MUROS FASE 2 ACERO DE LOSA SUPERIOR	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

5(4.01)	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	KG	SE HIZO EL CORTE Y FIGURADO DE ACERO DE REFUERZO PARA MUROS, INCLUYENDO: ACERO PARA ZAPATAS, ACERO PARA COLUMNAS, ACERO PARA VIGAS.	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025
4.02	Suministro y colocación de solado en concreto pobre de 17,5 MPa (2500 PSI) hecho en obra	M2	SE REALIZÓ LA FUNDIDA DE CONCRETO POBRE PARA SOLADO FONDO DE TANQUE	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025
5 (4.03)	Suministro y colocación de concreto de 24 MPa (3,500 psi)	M3	SE REALIZÓ FUNDIDA DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO CON EUCON IM 200 PARA: LOSA FONDO DE TANQUE (2.03M3), FUNDIDA DE CONCRETO MUROS (4.97M3), FUNDIDA DE CONCRETO LOSA SUPERIOR (2.03M3) Y CONCRETO PARA CUÑAS (0.82M3).	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

5 (4.04)	Suministro y colocación de concreto de 24 MPa (3,000 psi)	M3	SE REALIZÓ FUNDIDA DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO CON EUCON IM 200 PARA: LOSA FONDO DE TANQUE (2.03M3), FUNDIDA DE CONCRETO MUROS (4.97M3), FUNDIDA DE CONCRETO LOSA SUPERIOR (2.03M3) Y CONCRETO PARA CUÑAS (0.82M3).	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025
5.01	Suministro y colocación de concreto de 28 mpa (4,000 psi)	M3	SE REALIZÓ FUNDIDA DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO CON EUCON IM 200 PARA: LOSA FONDO DE TANQUE (2.03M3), FUNDIDA DE CONCRETO MUROS (4.97M3), FUNDIDA DE CONCRETO LOSA SUPERIOR (2.03M3) Y CONCRETO PARA CUÑAS (0.82M3).	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

5.02	Suministro e instalación de tapa en concreto de 21mpa (3000 psi) con bordes en ángulo de 2"x2" y reforzado con varillas de 3/8" de medidas 0,6mx0,6m, incluye ganchos de apertura.	UND	SE FABRICÓ EL MARCO REFOZADO, CON VARILLAS 3/8, SE RELLENÓ CONCRETO DE 3000 PSI, POSTERIORMENTE SE HIZO LA DEBIDA INSTALACIÓN DE LA TAPA	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025
5.03	Pañete impermeabilizado dosificación 1:4	M2	SE HIZO LA INSTALACIÓN DEL PAÑETE IMPERMEABILADO SIKA 1 UNIVERSAL TANTO PARA MUROS COMO PARA LOSA FONDO DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO. ADICINALEMTE A ESTO SE APLICO MORTERO PLANISEAL 68, 2 CAPAS ANTES DE PAÑETAR Y 2 CAPAS DESPUES DE PAÑETAR	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

5.08	Suministro e instalación de sika waterbar/cinta pvc o-22 sellar e impermeabilizar juntas en tanques	ML	ANTES DE FUNDIR LA LOSA INFERIOR DEL TANQUE SE INSTALO LA CINTA DE JUNTAS, OBSERVAR EN REGISTRO FOTOGRAFICO	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025
6.01	Suministro e instalación de protectores para ventanas en acero inoxidable en tubería de 1" y ½".	M2	SE HIZO LA INSTALACIÓN DE PROTECTORES PARA TODAS LAS VENTANAS INVENTARIADAS	EJECUTADO ENTRE OCT 24 HASTA OCT 31/2025
6.02	Suministro e instalación de vinilo esmerilado para puertas y ventanas	M2	SE INSTALÓ VINILO ESMERILADO PARA PUERTAS Y VENTANAS	EJECUTADO ENTRE NOV 01/2025 HASTA NOV 30/2025

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

6.04	Suministro e instalación de rejas para patio en tubería de 1 pulgada en acero inoxidable REF. 304	M2	SE INSTALÒ PUERTA TRASERA CON TUBERIA CUADRADA DE 1 PULGADA EN ACERO INOXIDABLE, LA PUERTA ES CORREDISA Y POSSE UN PASADOR DE SEGURIDAD	EJECUTADO ENTRE OCT 24 HASTA OCT 31/2025
6.05	Suministro e instalación de puerta de acceso en vidrio templado 2,30x2,20 incluye bisagra y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, incluye desmonte de puerta existente y disposición final.	UND	SE RETIRÓ LA PUERTA EXISTENTE Y LUEGO SE INSTALÓ LA PUERTA PRINCIPAL DE LAS INSTALACIONES	EJECUTADO ENTRE OCT 24 HASTA OCT 31/2025
8.02	Suministro e instalación de breaker enchufable de 2 x 40 A	UND	SE INSTALÓ 2 BREAKERS	EJECUTADO ENTRE NOV 01/2025 HASTA NOV 30/2025

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

8.03	Suministro e instalación de breaker enchufable de 1 x 15 A	UND	SE INSTALÓ 3 BREAKERS	EJECUTADO ENTRE NOV 01/2025 HASTA NOV 30/2025
8.05	Suministro e Instalación de ducto para salida 220 V desde el tablero hasta caja de conexión. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1 desde el tablero hasta el cuarto técnico.	m	SE HIZO LA INSTALACIÓN DE DUCTO, CON REGATAS Y POSTERIOR RESANE.	EJECUTADO ENTRE NOV 01/2025 HASTA NOV 30/2025
8.06	Suministro e instalación de cable de cobre calibre #8 AWG THWN-2	m	SE INSTALÓ EL CABLE EN COBRE DE CALIBRE #8	EJECUTADO ENTRE NOV 01/2025 HASTA NOV 30/2025

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

8.08	Suministro e instalación de caja de paso y conexiones	UND	SE INSTALÓ CAJA DE PASO Y SUS CONEXIONES	EJECUTADO ENTRE NOV 01/2025 HASTA NOV 30/2025
8.09	Instalación de tablero de 8 circuitos para el sistema regulado	UND	SE INSTALÓ CAJA DE PASO Y SUS CONEXIONES	EJECUTADO ENTRE NOV 01/2025 HASTA NOV 30/2025
8.11	Suministro e instalación de alimentador en cable 3* # 12 AWG	m	SE REALIZÓ LA INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE #3	EJECUTADO ENTRE NOV 01/2025 HASTA NOV 30/2025

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

8.12	Suministro e instalación de tubo PVC SCH 40 de 1/2" para alimentador en cable 3* # 12 AWG	m	SE REALIZÓ LA INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 1/2" PARA ALIEMNTADOR EN CABLE #12	EJECUTADO ENTRE NOV 01/2025 HASTA NOV 30/2025
8.13	Suministro e instalación de tubo PVC de 1/2" incrustado para alimentador en cable 3* # 12 AWG. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1	m	SE REALIZÓ LA INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 1/2" PARA ALIEMNTADOR EN CABLE #12 CON REGATAS Y POSTERIOR RESANE	EJECUTADO ENTRE NOV 01/2025 HASTA NOV 30/2025
8.15	Suministro e instalación de puente para equipotencialización a la puesta a tierra en cable calibre # 8 AWG en el tablero principal	UND	SE REALIZÓ LA INSTALACIÓN DE PUENTE PARA EQUIPOTENCIALIZACIÓN	EJECUTADO ENTRE NOV 01/2025 HASTA NOV 30/2025

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

CUADRO COMPARATIVO (CONDICIONES ORIGINALES VS CONDICIONES REALES EJECUTADAS)

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

CONTRATO No :	**CO1.PCCNTR.8257714**

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.

CUADRO COMPARATIVO (CONDICIONES ORIGINALES VS CONDICIONES REALES EJECUTADAS)

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VLR TOTAL	CANT	Valor	%
1.01	Trazado y Replanteo.	M2	131.54	$ 3,466	$ 455,918	131.54	$ 455,918	100%
1.02	Realización de tala de árboles, compensación y reforestación.	UND	1	$ 611,100	$ 611,100	1	$ 611,100	100%
1.03	Demolición de muro perimetral.	M3	33.4	$ 42,386	$ 1,415,692	24.13	$ 1,022,774	100%
1.04	Retiro a disposición final de material de demolición	M3	43.42	$ 12,138	$ 527,032	43.42	$ 527,032	100%
1.05	Suministro e instalación de cerramiento en tela verde y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	ML	41.75	$ 35,919	$ 1,499,618	41.75	$ 1,499,618	100%
3.01	Suministro e instalación de logo institucional em letras de acero inoxidable brillante con corte laser color a elección h: 20cm y escudo de acero inoxidable en contraste satinado d; 80cm.	UND	1	$ 9.188.395	$ 9.188.395	1	$ 9.188.395	100%

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

4.01	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	KG	2240.36	$ 8,404	$ 18,827,985	1094.05	$ 9,194,396	49%
5 (4.01)	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	KG	563.45	$ 8,404	$ 4,735,224.00	563.45	$ 4,735,224	100%
4.02	Suministro y colocación de solado en concreto pobre de 17,5 MPa (2500 PSI) hecho en obra	M2	7.2	$ 47,791	$ 344,095	7.2	$ 344,095	100%
5 (4.03)	Suministro y colocación de concreto de 24 MPa (3,500 psi)	M3	5.52	$ 514,600	$ 2,840,592	5.52	$ 2,840,592	100%
5 (4.04)	Suministro y colocación de concreto de 24 MPa (3,000 psi)	M3	1.92	$ 482,837	$ 927,047	1.92	$ 927,047	100%
5.01	Suministro y colocación de concreto de 28 mpa (4,000 psi)	M3	2.03	$ 550,099	$ 1,115,601	2.03	$ 1,115,601	100%
5.02	Suministro e instalación de tapa en concreto de 21mpa (3000 psi) con bordes en ángulo de 2"x2" y reforzado con varillas de 3/8" de medidas 0,6mx0,6m, incluye ganchos de apertura.	UND	1	$ 504,021	$ 504,021	1	$ 504,021	100%
5.03	Pañete impermeabilizado dosificación 1:4	M2	245	$ 42,353	$ 10,376,485	65.04	$ 2,754,639	100%
5.08	Suministro e instalación de sika waterbar/cinta pvc o-22 sellar e impermeabilizar juntas en tanques	ML	12	$ 100,375	$ 1,204,500	12	$ 1,204,500	100%
6.01	Suministro e instalación de protectores para ventanas en acero inoxidable en tubería de 1” y ½”.	M2	13.44	$ 537,097	$ 7,221,054	13.44	$ 7,221,054	100%

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

6.02	Suministro e instalación de vinilo esmerilado para puertas y ventanas	M2	14.3	$ 54,138	$ 773,914	13.44	$ 773,914	100%
6.04	Suministro e instalación de rejas para patio en tubería de 1 pulgada en acero inoxidable REF. 304	M2	16	$ 586,491	$ 9,095,856	4.62	$ 2,626,428	100%
6.05	Suministro e instalación de puerta de acceso en vidrio templado 2,30x2,20 incluye bisagra y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, incluye desmonte de puerta existente y disposición final.	M2	5.06	$ 560,843	$ 2,837,866	5.06	$ 2,837,866	100%
8.02	Suministro e instalación de breaker enchufable de 2 x 40 A	UND	2	$ 105.660	$ 211.320	2	$ 211,320	100%
8.03	Suministro e instalación de breaker enchufable de 1 x 15 A	UND	3	$ 54.180	$ 162.540	3	$ 162,540	100%
8.05	Suministro e Instalación de ducto para salida 220 V desde el tablero hasta caja de conexión. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1 desde el tablero hasta el cuarto técnico.	m	10	$ 40.910	$ 409.100	10	$ 409,100	100%
8.06	Suministro e instalación de cable de cobre calibre #8 AWG THWN-2	m	22	$ 40.546	$ 892.012	22	$ 892,012	100%
8.08	Suministro e instalación de caja de paso y conexiones	UND	1	$ 106.725	$ 106.725	1	$ 106,725	100%
8.09	Instalación de tablero de 8 circuitos para el sistema regulado	UND	1	$ 211.853	$ 211.853	1	$ 211,853	100%
8.11	Suministro e instalación de alimentador en cable 3* # 12 AWG	m	59	$ 20.476	$ 1.208.084	59	$ 1,208,084	100%

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

8.12	Suministro e instalación de tubo PVC SCH 40 de 1/2" para alimentador en cable 3* # 12 AWG	m	33	$ 13.563	$ 447.579	33	$ 447,579	100%
8.13	Suministro e instalación de tubo PVC de 1/2" incrustado para alimentador en cable 3* # 12 AWG. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1	m	24	$ 31.769	$ 762.456	24	$ 762,456	100%
8.15	Suministro e instalación de puente para equipotencialización a la puesta a tierra en cable calibre # 8 AWG en el tablero principal	UND	1	$ 28.094	$ 28.094	1	$ 28,094	100%

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

3. ASPECTOS FINANCIEROS

El estado financiero se puede analizar de la siguiente manera:

- El valor del presente total es:

SUBTOTAL		$54.823.977,00
28,85%	ADMO	$15.816.717
2%	IPREV	$1.096.480
5%	UTDAD	$2.741.199
19%	IVA UT	$520.828
SUMA		**$74.999.201**

- La obra ejecutada corresponde al **36,19%** en lo que compete a ítems ejecutado contratados, pero en realidad a la fecha de cierre del presente informe , pero se requiere de un nuevo balance para atender alcances mayores y menores e ítems no previstos que fueron resultado de replanteo del proyecto por condiciones diferentes encontrados en estudio de suelos y se reitera que se van ejecutar excavaciones bajo agua a diferentes profundidades para alcanzar cotas de cimentación sugerida en ajuste estructural, como también un mayor refuerzo de equipos especiales tipo rotomartillos para demoliciones con de zapatas , vigas de cimentación existente, actividades que se complementarían con las tareas de evacuación permanente de aguas y control de erosiones.

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

4. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el Consorcio JUDICIAL SUCRE se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales. (ver Anexos).

5. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

A la fecha de presentación del presente informe, se deja constancia que el contrato **CO1.PCCNTR.8257714**, se encuentra en ejecución cumplimiento a las obligaciones contractuales.

Las actividades correspondientes al contrato que fueron ejecutadas cumplen con las especificaciones técnicas requeridas y revisadas por el ingeniero de apoyo técnico del contrato.

El contratista ejecutó las actividades de manera eficiente, empleando varias cuadrillas que trabajan diferentes actividades de manera simultánea, sin afectar el normal desarrollo de las actividades de los funcionarios.

6. GARANTIAS Y SU VIGENCIA

Garantías Actualizadas según Acta de inicio contrato de fecha 18 de septiembre de 2025.

1. **Póliza No. 11-44-101263887-Anexo 3.-Cumplimiento**.

   - ✓ Cumplimiento, Vigencia desde 18 de septiembre de 2025 hasta 17 de Diciembre de 2026 (Suma asegurada $41.451.045,4).
   - ✓ Pago de Salarios, Prestaciones Sociales, Vigencia desde 18 de septiembre de 2025 hasta 17 de diciembre de 2028 (Suma asegurada $31.088.284,05).
   - ✓ Estabilidad y Calidad de Obra, Vigencia Se ampara cinco años desde 18 de septiembre de 2025 (Suma asegurada $62.176.568,10).

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

2. **Póliza No. 11-40-101082499 -Anexo 3.-Responsabilidad Civil Extracontractual.**
   - ✓ Predios, labores y operaciones, Vigencia desde 18 de septiembre de 2025 hasta 17 de diciembre de 2025 (Suma asegurada $284.700.000).
   - ✓ Contratistas y subcontratistas, Vigencia desde 18 de septiembre de 2025 hasta 17 de diciembre de 2025 (Suma asegurada $284.700.000).
   - ✓ Vehículos propios y no propios, Vigencia desde 18 de septiembre de 2025 hasta 17 de diciembre de 2025 (Suma asegurada $284.700.000).

Las pólizas se encuentran actualizadas y ajustadas según el ultimo acto correspondiente al CLAUSULADO MODIFICACIÓN N° 1 AL CONTRATO SAMC 06 DE 2025.

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

7. TRAZABILIDAD DEL CONTRATO

No.	Descripción	Fecha	Motivación
1	oficio CJS_RJS_8257714_2025_024	05/11/2025	Solicitud de Prórroga del contrato
2	oficio CJS_RJS_8257714_2025_02	05/11/2025	Informe compensación ambiental.
3	oficio CJS_RJS_8257714_2025_026	05/11/2025	Información sobre personal instalación de logo institucional.
4	oficio CJS_RJS_8257714_2025_027	05/11/2025	Información sobre personal apiques para estudio de suelos.
5	oficio CJS_RJS_8257714_2025_028	05/11/2025	Remisión informe 02 con ajustes.
6	oficio CJS_RJS_8257714_2025_029	07/11/2025	Solicitud de Prórroga del contrato.
7	oficio CJS_RJS_8257714_2025_030	10/11/2025	Nueva remisión de informe 02 ajustado.

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

8	oficio CJS_RJS_8257714_2025_031	10/11/2025	Reiteración de prorroga y envió de flujo.
9	oficio OF-12-MC13-2025	11/11/2025	Oficio de interventoría para socializar cambio de correo electrónico.
10	oficio CJS_RJS_8257714_2025_032	10/11/2025	Flujo de caja ajustado
11	oficio OF-12-MC13-2025	11/11/2025	Se aprueba programación y flujo.
12	oficio CJS_RJS_8257714_2025_032	12/11/2025	Nueva reiteración a solicitud de prórroga.
13	CJS_RJS_8257714_2025_038	24/11/2025	Presentación de informe geotécnico sede Rama Judicial la Unión Sucre.
14	CJS_RJS_8257714_2025_039	26/11/2025	Confirmación asistencia a comité presencial en Sincelejo
15	Comité presencial	26/11/2025	Se desarrolla el comité presencial en Sede Principal de la Rama Judicial -Sincelejo (Presencia de supervisión, Interventoría, Contratista)
16	CJS_RJS_8257714_2025_040	28/11/2025	Entrega de Balance de obras a la interventoría para revisión

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

17	CJS_RJS_8257714_2025_041.	28/11/2025	Entrega de Balance actualizado ajustado y con soportes.
18	Oficio de interventoría	29/11/2025	Se comparte información remitida sobre balance de obras actualizado y revisado por interventoría y remitido a la supervisión.

8. CONCLUSIONES

- En este periodo se presentaron avances en actividades pese a los inconvenientes encontrados, se cumplieron a cabalidad.
- Se revisaron alcances y requisitos técnicos y de calidad definidos en los términos del contrato en las actividades de tanque subterráneo.
- El ítem **2.01 excavación manual en material común** no aplicó, puesto que en el desarrollo de las actividades se encontraron condiciones muy diferentes a las planteadas por el informe de suelos existente, donde se pudo constatar que el material excavado correspondía a suelos saturados con altas condiciones de humedad, como también desde las superficies y sus capas correspondían a un material revuelto con residuos de escombros y raíces de árboles antiguos, donde se observó claramente la presencia de alta filtración de agua al momento de realizar cada perforación.
- Se requiere para el próximo periodo, la aprobación de un balance general, el cual ya fue entregado a la interventoría para su revisión.

INFORME DE EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SEGÙN ACTIVIDADES
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

- Se reitera que para el próximo informe y poder reflejar las condiciones reales del proyecto en su avance, en su planeación, en su desarrollo, en su definición constructiva se revise y apruebe el balance general que permita palpar la mejor realidad acorde a las condiciones complejas en la que se ejecuta este proyecto.

- Se hace necesario la solicitud de prórroga del proyecto para cumplir con los nuevos objetivos del proyecto.

- Al cierre del presente informe, se solicitó a las partes involucradas una respuesta definitiva y congruente con la realidad sin ocasionar más perjuicio al contratista.

9. ANEXOS

- **REGISTRO FOTOGRAFICO**
- **PROGRAMACIÒN Y FLUJO**
- **INFORME SST Y SUS ANEXOS**
- **PLAN DE GESTION AMBIENTAL Y SOCIAL**

Atentamente,

JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA
C.C. 84.083.215 de Riohacha
Representante Legal
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

ANEXOS.

-REGISTRO FOTOGRAFICO GENERAL.

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

TRAZADO Y REPLANTEO



K



LOCALIZACIÓN, TRAZADO, REVISIÓN DE LINDEROS





MARCADO DE EJES Y SEÑALIZACIÓN

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

TRABAJOS DE TALA DE ARBOLES, COMPENSACIÓN Y REFORESTACIÓN



VERIFICACIÒN DE ESPACIOS PARA TALA DE ARBOL



CORTE DE RAMAS PRINCIPALES



CORTE DE TRONCO DE ARBOL







CORTE Y ACOPIO DE TRONCOS Y RAMAS PRINCIPALES

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

TRABAJOS DE TALA DE ARBOLES, COMPENSACIÓN Y REFORESTACIÓN



EXCAVACIÓN PARA PLANTACIÓN DE ARBOLES



EXCAVACIÓN PARA PLANTACIÓN DE ARBOLES





EXCAVACIÓN PARA PLANTACIÓN DE ARBOLES





EXACAVACIÓN PARA PLANTACIÓN DE ARBOLES

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

TRABAJOS DE TALA DE ARBOLES, COMPENSACIÓN Y REFORESTACIÓN



PLANTACIÓN DE ARBOL N° 1



PLANTACIÓN DE ARBL N° 2





SIEMBRA DE ARBOL N°3 Y N4





SIEMBRA DE ARBOL N° 5 Y N°6

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

TRABAJOS DE TALA DE ARBOLES, COMPENSACIÓN Y REFORESTACIÓN



PLANTACIÓN DE ARBOL N° 7



PLANTACIÓN DE ARBL N° 8





SIEMBRA DE ARBOL N°9 Y N10

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

DEMOLICIÓN DE MURO PERIMETRAL



DEMOLICIÓN DE MURO PERIMETRAL PARTE TRACERA



DEMOLICIÓN DE MURO





ACOPIO DE ESCOMBROS Y PROTECCIÓN DE MURO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

DEMOLICIÓN DE MURO PERIMETRAL



DEMOLICIÓN DE MURO PERIMETRAL PARTE TRACERA



DEMOLICIÓN DE MURO





DEMOLICIÓN DE MURO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

DEMOLICIÓN DE MURO PERIMETRAL



DEMOLICIÓN DE MURO PERIMETRAL PARTE TRACERA



DEMOLICIÓN DE MURO





DEMOLICIÓN DE MURO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

RETIRO A DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIÓN



CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS



CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TELA VERDE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN



CERRAMIENTO EN TELA VERDE



CERRAMIENTO EN TELA VERDE





CERRAMIENTO EN TELA VERDE

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOGO INSTITUCIONAL EN LETRAS DE ACERO INOXIDABLE BRILLANTE CON CORTE LÁSER COLOR A ELECCIÓN H: 20 CM Y ESCUDO EN ACERO INOXIDABLE EN CONTRASTE SATINADO D: 80 CM



INSTALACIÓN DE LOGO INSTITUCIONAL



INSTALACIÓN DE LOGO INSTITUCIONAL





INSTALCIÓN DE LOGO INSTITUCIONAL

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO, CORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI.



SUMINISTRO DE ACERO DE REFUERZO



SUMINISTRO, CORTE Y FIGURADO DE ACERO



SUMINISTRO, CORTE Y FIGURADO DE ACERO



SUMINISTRO, CORTE Y FIGURADO DE ACERO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO, CORTE, FIGURADO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI.



INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA LOSA FONDO



INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA LOSA FONDO





INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA LOSA FONDO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO, CORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI.



INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZOS PARA MUROS



INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA MUROS



INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA MUROS



INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO, CORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI.



INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA LOSA SUPERIOR



INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA LOSA SUPERIOR





INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA LOSA SUPERIOR

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO, CORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI.



INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA LOSA SUPERIOR



INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA LOSA SUPERIOR



INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA LOSA SUPERIOR



INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOLADO EN CONCRETO POBRE DE 17,5 MPA (2500 PSI) HECHO EN OBRA



SOLADO FONDO TANQUE



SOLADO FONDO TANQUE



SOLADO FONDO TANQUE



SOLADO FONDO TANQUE

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO DE 28 MPA (4,000 PSI)



FUNDIDA CONCRETO LOSA FONDO



FUNDIDA CONCRETO LOSA FONDO





FUNDIDA CONCRETO LOSA FONDO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO DE 28 MPA (4,000 PSI)



FUNDIDA CONCRETO MUROS TANQUE



FUNDIDA CONCRETO MUROS TANQUE



FUNDIDA CONCRETO MUROS TANQUE



FUNDIDA CONCRETO MUROS TANQUE

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO DE 28 MPA (4,000 PSI)



FUNDIDA CONCRETO LOSA SUPERIOR TANQUE



FUNDIDA CONCRETO LOSA SUPERIOR TANQUE



FUNDIDA CONCRETO LOSA SUPERIOR TANQUE



FUNDIDA CONCRETO LOSA SUPERIOR TANQUE

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA EN CONCRETO DE 21MPA (3000 PSI) CON BORDES EN ÁNGULO DE 2"X2" Y REFORZADO CON VARILLAS DE 3/8" DE MEDIDAS 0,6MX0,6M, INCLUYE GANCHOS DE APERTURA.



INSTALACIÓN TAPA TANQUE



INSTALACIÓN TAPA TANQUE





INSTALACIÓN TAPA TANQUE

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

PAÑETE IMPERMEABILIZADO DOSIFICACIÓN 1:4



IMPERMEABILIZACIÓN CON PLANISEAL 68



PAÑETE PARA MUROS TANQUE





PAÑETE PARA MUROS TANQUE, IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 UNIVERSAL

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTORES PARA VENTANAS EN ACERO INOXIDABLE EN TUBERÍA DE 1" Y ½".



INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE VENTANA BAÑOS



INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE VENTANA ESTAR





INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE VENTANA CUARTO DE ARCHIVO Y ESTAR

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTORES PARA VENTANAS EN ACERO INOXIDABLE EN TUBERÍA DE 1" Y ½".



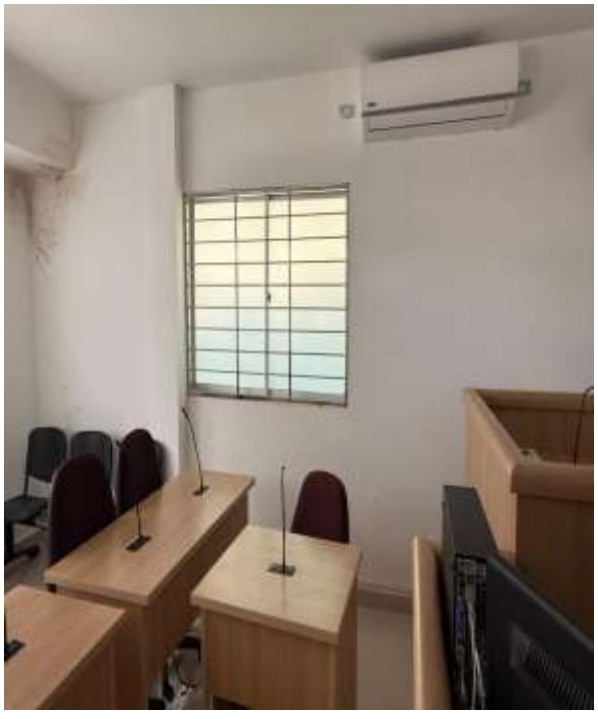
INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE VENTANA ESTAR



INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE VENTANA OFICINA PRINCIPAL



INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE VENTANA SALA DE AUDIENCIA



INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJAS PARA PATIO EN TUBERÍA DE 1 PULGADA EN ACERO INOXIDABLE REF. 304



INSTALACIÓN REJA PATIO



INSTALACIÓN REJA PATIO





INSTALACIÓN REJA PATIO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN VIDRIO TEMPLADO 2,30X2,20 INCLUYE BISAGRA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, INCLUYE DESMONTE DE PUERTA EXISTENTE Y DISPOSICIÓN FINAL.



INSTALACIÓN PUERTA PRINCIPAL



INSTALACIÓN PUERTA PRINCIPAL





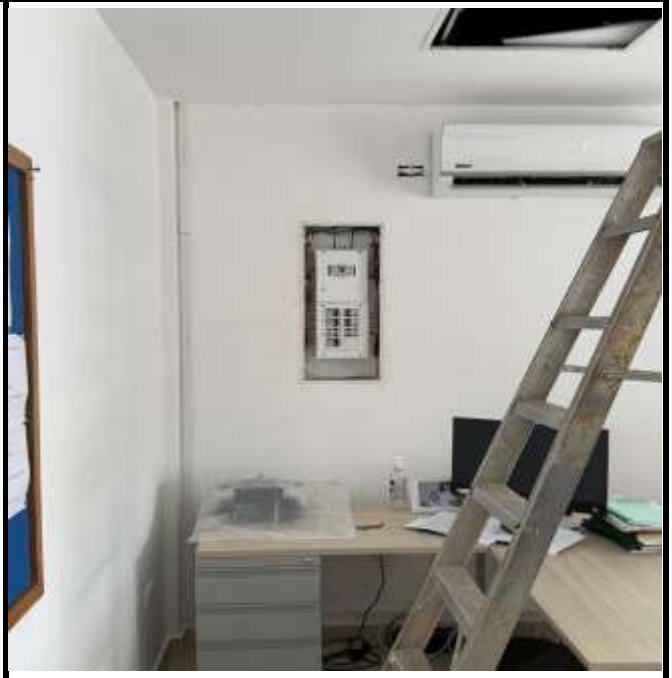
INSTALACIÓN PUERTA PRINCIPAL

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO.



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO





INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO.



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO.



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO





INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO.



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO





INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO.



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO





INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO.



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO





INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO.



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO





INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO.



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO





INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO

INFORME FOTOGRAFICO CONTRATO No CO1.PCCNTR.8257714			
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2025	**SUPERVISOR:**	Ramón Andrés López Camargo
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		

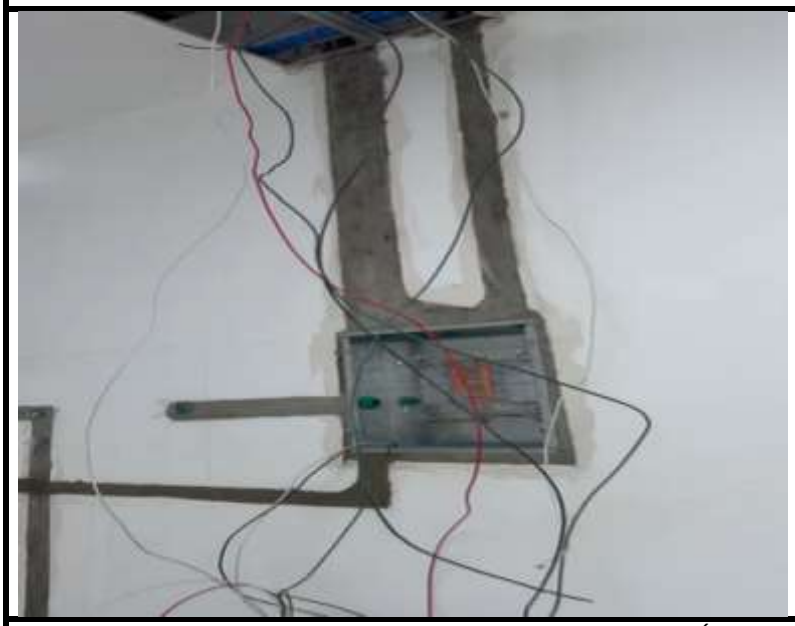
SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO.

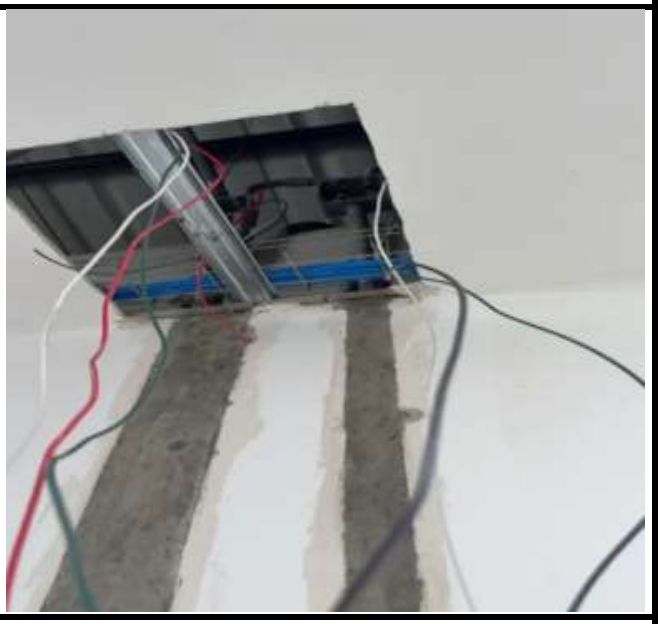


INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO



INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO





INSTALACIÓN SISTEMA REGULADO

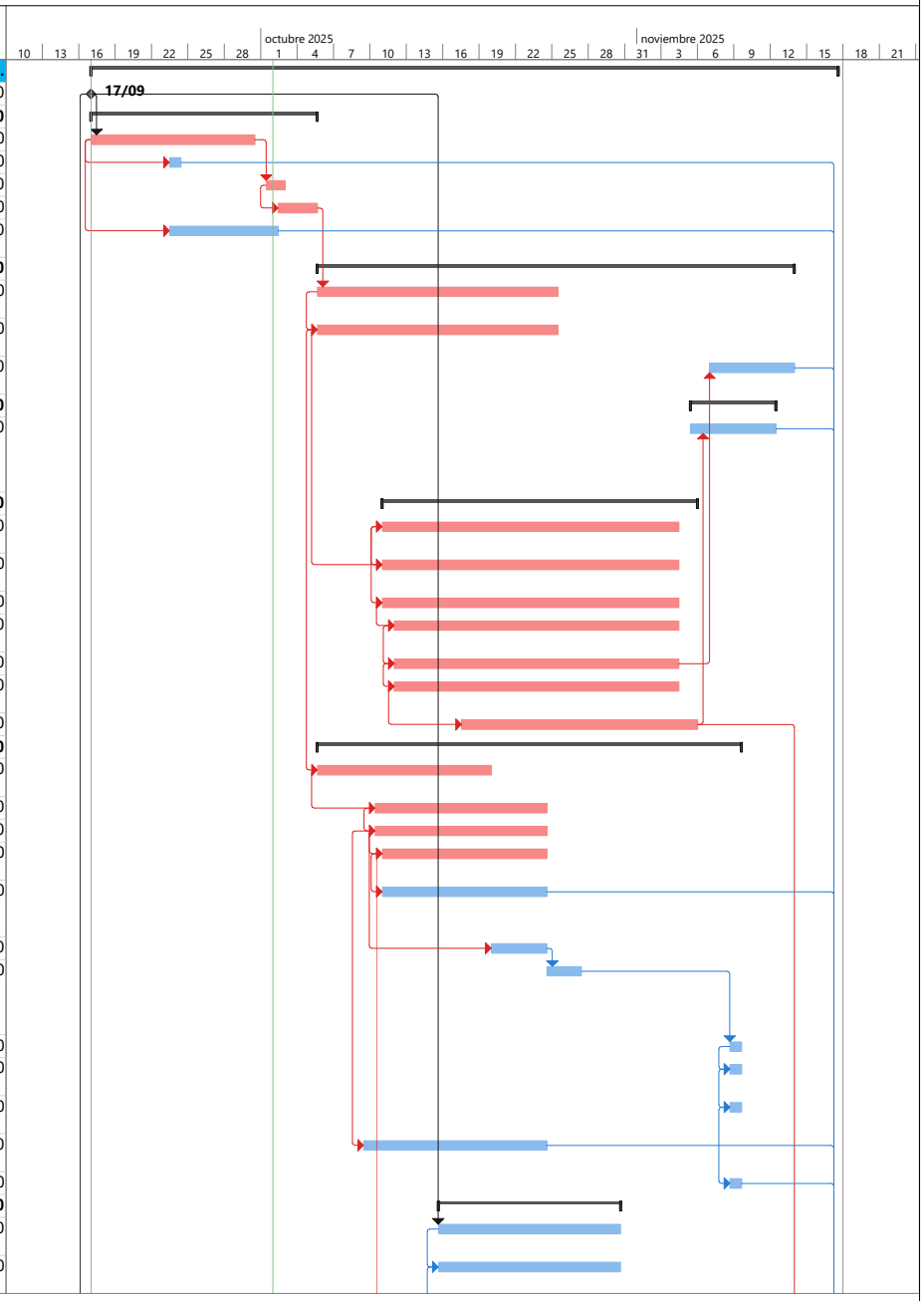
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.

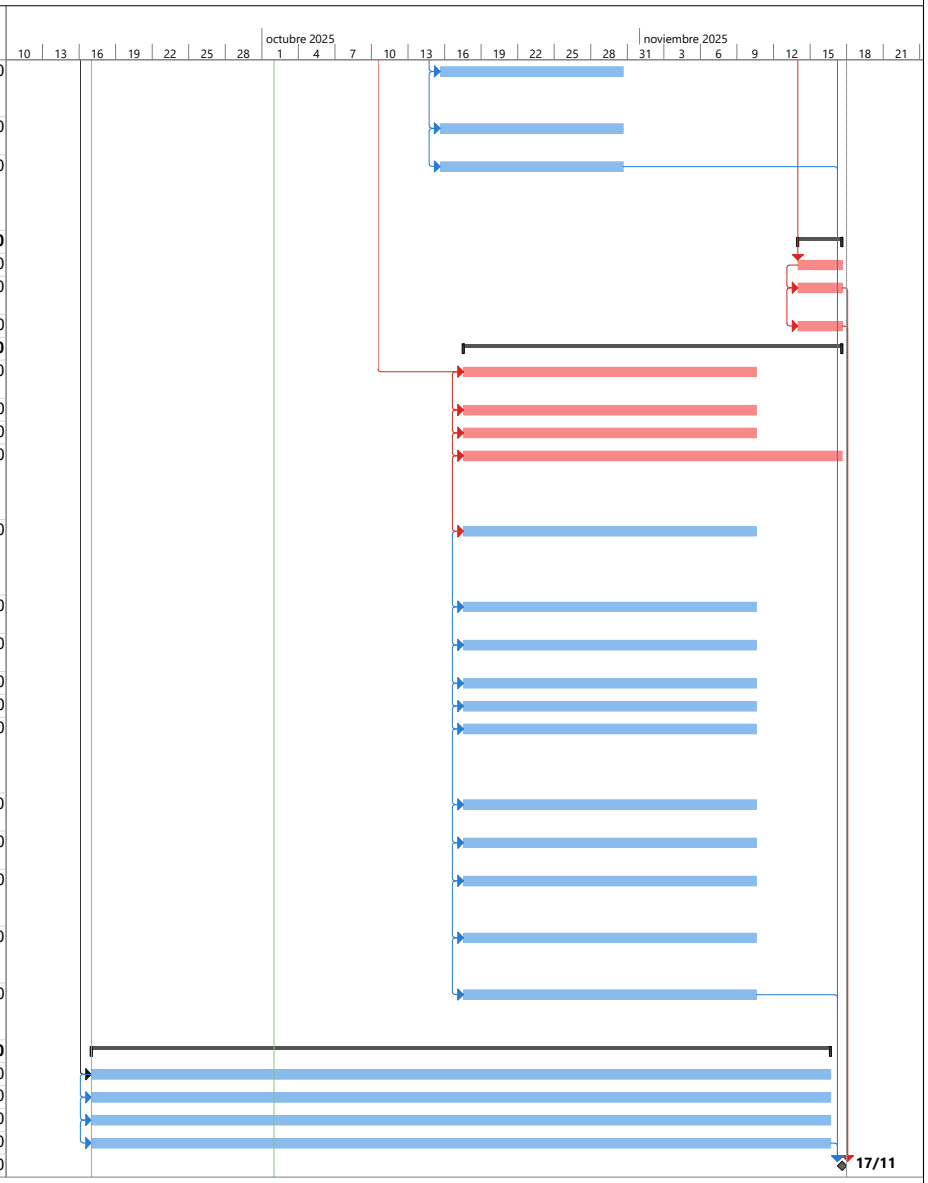
PORTA ANEXO 1.

PROGRAMACION DE OBRA

Id	Modo de tarea	Item	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras	Costo
1			**PROGRAMACION BAJO TABLAZO**	**67 días**	**mié 17/09/25**	**lun 17/11/25**			**$ 207.255.227,...**
2			Fecha Inicio De Obra	0 días	mié 17/09/25	mié 17/09/25		FC+31 días;6	$ 0,00
3		**1**	**PRELIMINARES**	**21 días**	**mié 17/09/25**	**dom 5/10/25**			**$ 4.509.360,00**
4		1,01	Trazado y replanteo	15 días	mié 17/09/25	mar 30/09/25	2	;6FC+1 día;8	$ 455.918,00
5		1,02	Realizacion de tala de arboles, compensacion y reforestac	1 día	mar 23/09/25	mié 24/09/25	4CC+7 días	67	$ 611.100,00
6		1,03	Demolicion de muro perimetral	2 días	mié 1/10/25	vie 3/10/25	4FC+1 día	7CC+1 día	$ 1.415.692,00
7		1,04	Retiro a disposicion final de material de demolicion	4 días	jue 2/10/25	dom 5/10/25	6CC+1 día	10	$ 527.032,00
8		1,05	Suministro e instalacion de cerramiento en tela verde y todos los elementos necesarios para su correcta	10 días	mar 23/09/25	jue 2/10/25	4CC+7 días	67	$ 1.499.618,00
9		**2**	**MOVIMIENTO DE SUELO**	**42 días**	**dom 5/10/25**	**vie 14/11/25**			**$ 18.564.845,00**
10		2,01	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro)	21 días	dom 5/10/25	sáb 25/10/25	7	11CC	$ 657.410,00
11		2,02	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro) < 0,50 mts	21 días	dom 5/10/25	sáb 25/10/25	10CC	17CC+6 días;24CC	$ 524.475,00
12		2,03	Suministro e instalacion de relleno con material seleccionado suelto	8 días	vie 7/11/25	vie 14/11/25	20FC+3 días	67	$ 17.382.960,00
13		**3**	**IDENTIFICACION INSTITUCIONAL**	**8 días**	**mié 5/11/25**	**mié 12/11/25**			**$ 9.188.395,00**
14		3,01	Suministro e instalación de logo institucional en letras de acero inoxidable brillante con corte láser color a elección h: 20 cm y escudo en acero inoxidable en contraste satinado d: 80 cm	8 días	mié 5/11/25	mié 12/11/25	22FC-1 día	67	$ 9.188.395,00
15		**4**	**CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL**	**27 días**	**sáb 11/10/25**	**jue 6/11/25**			**$ 46.916.390,00**
16		4,01	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	25 días	sáb 11/10/25	mar 4/11/25	17CC	18CC	$ 18.827.985,00
17		4,02	Suministro y colocación de solado en concreto pobre de 17,5 MPa (2500 PSI) hecho en obra	25 días	sáb 11/10/25	mar 4/11/25	11CC+6 días	16CC	$ 344.095,00
18		4,03	Suministro y colocación de concreto de 24 MPa (3,500 psi	25 días	sáb 11/10/25	mar 4/11/25	16CC	19CC+1 día	$ 926.280,00
19		4,04	Suministro y colocación de concreto de 21 mpa para columnas y vigas (3,000 psi)	24 días	dom 12/10/25	mar 4/11/25	18CC+1 día	20CC	$ 6.049.948,00
20		4,05	Sobrecimeinto en bloque estructural e=0,15mts	24 días	dom 12/10/25	mar 4/11/25	19CC	CC;12FC+3 d	$ 2.935.474,00
21		4,06	Suministro e instalacion de levante de muro en bloque e = 0,15 mts	24 días	dom 12/10/25	mar 4/11/25	20CC	22CC+5 días	$ 12.680.559,00
22		4,07	Suministro e instalacion de pañete para muros	21 días	vie 17/10/25	jue 6/11/25	21CC+5 días	+9 días;14FC	$ 5.152.049,00
23		**5**	**TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA**	**37 días**	**dom 5/10/25**	**dom 9/11/25**			**$ 24.310.210,00**
24		4,01	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	15 días	dom 5/10/25	lun 20/10/25	11CC	25CC+5 días	$ 4.735.224,00
25		4,03	Suministro y colocación de concreto de 24 mpa (3,500 psi	15 días	vie 10/10/25	vie 24/10/25	24CC+5 días	26CC	$ 2.840.592,00
26		5,01	Suministro y colocación de concreto de 28 mpa (4,000 psi	15 días	vie 10/10/25	vie 24/10/25	25CC	29CC+10 días	$ 1.115.601,00
27		4,04	Suministro y colocación de concreto de 21 mpa para columnas y vigas (3,000 psi)	14 días	sáb 11/10/25	vie 24/10/25	26CC+1 día	28CC;47CC+6 días	$ 927.047,00
28		5,02	Suministro e instalación de tapa en concreto de 21mpa (3000 psi) con bordes en ángulo de 2"x2" y reforzado con varillas de 3/8" de medidas 0,6mx0,6m, incluye ganchos	14 días	sáb 11/10/25	vie 24/10/25	27CC	67	$ 504.021,00
29		5,03	Pañete impermeabilizado dosificación 1:4	5 días	lun 20/10/25	vie 24/10/25	26CC+10 días	30	$ 10.376.485,00
30		5,04	Caseta para electrobomba de 0,6H x 0,6L x 0,6B dimensiones internas (incluye placa en concreto 3000 psi e = 8 cm y protector metalico y sistema de seguridad cadena y candado)	3 días	vie 24/10/25	lun 27/10/25	29	31FC+13 días	$ 746.466,00
31		5,05	Suministro e instalación de electrobomba de 1 Caballo	1 día	sáb 8/11/25	dom 9/11/25	30FC+13 días	32CC	$ 942.816,00
32		5,06	suministro e isntalacion de tubería pvc de 1/2" (incluye accesorios)	1 día	sáb 8/11/25	dom 9/11/25	31CC	33CC	$ 307.538,00
33		5,07	suministro e instalacion de tuberia pvc de 3/4" (inc. accesorios)	1 día	sáb 8/11/25	dom 9/11/25	32CC	35CC	$ 434.902,00
34		5,08	Suministro e instalación de sika waterbar/cinta pvc o-22 sellar e impermeabilizar juntas en tanques	16 días	jue 9/10/25	vie 24/10/25	26CC-1 día	67	$ 1.204.500,00
35		5,09	Suministro e instalación de interruptor flotador eléctrico	1 día	sáb 8/11/25	dom 9/11/25	33CC	67	$ 175.018,00
36		**6**	**CARPINTERIA METALICA**	**17 días**	**mié 15/10/25**	**jue 30/10/25**			**$ 22.537.790,00**
37		6,01	Suministro e instalación de protectores para ventanas en acero inoxidable en tubería de 1" y ½".	17 días	mié 15/10/25	jue 30/10/25	2FC+31 días	38CC	$ 7.221.054,00
38		6,02	Suministro e instalacion de vinilo esmerilado para puertas y ventanas	17 días	mié 15/10/25	jue 30/10/25	37CC	39CC	$ 773.914,00



Id	Modo de tarea	Item	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras	Costo
39		6,03	Suministro e instalación de cortina tipo panel japonés con corredera horizontal, incluye accesorios de instalación y herrajes. hmax: 1.50 mts aproximadamente	17 días	mié 15/10/25	jue 30/10/25	38CC	40CC	$ 2.609.100,00
40		6,04	Suministro e instalación de rejas para patio en tubería de 1 pulgada en acero inoxidable REF. 304	17 días	mié 15/10/25	jue 30/10/25	39CC	41CC	$ 9.095.856,00
41		6,05	Suministro e instalacion de puerta de acceso en vidrio templado 2,30x2,20 incluye bisagra y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye desmonte de puerta existente y disposicion final.	17 días	mié 15/10/25	jue 30/10/25	40CC	67	$ 2.837.866,00
42		**7**	**CERRAMIENTO ELECTRICO**	**4 días**	**vie 14/11/25**	**lun 17/11/25**			**$ 16.475.760,00**
43		7,01	Suministro e instalación de kit solar para cerca eléctrica	4 días	vie 14/11/25	lun 17/11/25	22FC+9 días	44CC	$ 3.995.240,00
44		7,02	Suministro e instalación de postes para cerca eléctrica. Incluye anclado de postes y aisladores para el cable	4 días	vie 14/11/25	lun 17/11/25	43CC	45CC;67	$ 11.810.440,00
45		7,03	Cable para cercado eléctrico de 4 líneas	4 días	vie 14/11/25	lun 17/11/25	44CC	67	$ 670.080,00
46		**8**	**SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO**	**34 días**	**vie 17/10/25**	**lun 17/11/25**			**$ 11.246.483,00**
47		8,01	Suministro e instalación de tablero bypass de 40 A, con luz indicadora de la posición (Red o UPS).	26 días	vie 17/10/25	lun 10/11/25	27CC+6 días	48CC	$ 3.044.740,00
48		8,02	Suministro e instalación de breaker enchufable de 2 x 40 A	26 días	vie 17/10/25	lun 10/11/25	47CC	49CC	$ 211.320,00
49		8,03	Suministro e instalación de breaker enchufable de 1 x 15 A	26 días	vie 17/10/25	lun 10/11/25	48CC	50CC	$ 162.540,00
50		8,04	Suministro e instalación de coraza liquid tight de 1" para conectar la entrada y salida de la UPS, conexionado del tablero regulado. Debe incluir acoples para conexión y correcta instalación.	34 días	vie 17/10/25	lun 17/11/25	49CC	51CC	$ 367.344,00
51		8,05	Suministro e Instalación de ducto para salida 220 V desde el tablero hasta caja de conexión. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1 desde el tablero hasta el cuarto técnico.	26 días	vie 17/10/25	lun 10/11/25	50CC	52CC	$ 409.100,00
52		8,06	Suministro e instalación de cable de cobre calibre #8 AWG THWN-2	26 días	vie 17/10/25	lun 10/11/25	51CC	53CC	$ 892.012,00
53		8,07	Suministro e instalación de borna para ponchar de cobre calibre #8 AWG THWN-2	26 días	vie 17/10/25	lun 10/11/25	52CC	54CC	$ 193.984,00
54		8,08	Suministro e instalación de caja de paso y conexiones	26 días	vie 17/10/25	lun 10/11/25	53CC	55CC	$ 106.725,00
55		8,09	Instalación de tablero de 8 circuitos para el sistema regula	26 días	vie 17/10/25	lun 10/11/25	54CC	56CC	$ 211.853,00
56		8,1	Suministro e instalación de salida eléctrica para tomacorriente doble regulado a 120 V, hasta 3 m. Incluye tomacorriente, conectores y demás elementos necesarios para su correcta instalación en canaleta metálica de 10	26 días	vie 17/10/25	lun 10/11/25	55CC	57CC	$ 929.416,00
57		8,11	Suministro e instalación de alimentador en cable 3* # 12 AWG	26 días	vie 17/10/25	lun 10/11/25	56CC	58CC	$ 1.208.084,00
58		8,12	Suministro e instalación de tubo PVC SCH 40 de 1/2" para alimentador en cable 3* # 12 AWG	26 días	vie 17/10/25	lun 10/11/25	57CC	59CC	$ 447.579,00
59		8,13	Suministro e instalación de tubo PVC de 1/2" incrustado para alimentador en cable 3* # 12 AWG. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1	26 días	vie 17/10/25	lun 10/11/25	58CC	60CC	$ 762.456,00
60		8,14	Suministro e instalación de salida para toma de electrobomba de 1 hp. Incluye tablero con protección termica y contol para los niveles	26 días	vie 17/10/25	lun 10/11/25	59CC	61CC	$ 2.271.236,00
61		8,15	Suministro e instalación de puente para equipotencialización a la puesta a tierra en cable calibre # 8 AWG en el tablero principal	26 días	vie 17/10/25	lun 10/11/25	60CC	67	$ 28.094,00
62			**COSTOS INDIRECTOS**	**66 días**	**mié 17/09/25**	**dom 16/11/25**			**$ 53.505.994,00**
63			Administración	66 días	mié 17/09/25	dom 16/11/25	2CC	64CC	$ 41.282.929,00
64			Imprevistos	66 días	mié 17/09/25	dom 16/11/25	63CC	65CC	$ 3.074.985,00
65			Utilidad	66 días	mié 17/09/25	dom 16/11/25	64CC	66CC	$ 7.687.462,00
66			IVA Sobre La Utilidad	66 días	mié 17/09/25	dom 16/11/25	65CC	67	$ 1.460.618,00
67			Fin De La Obra	0 días	lun 17/11/25	lun 17/11/25	5;41;34;35;28		$ 0,00



CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.

PORTA ANEXO 2.

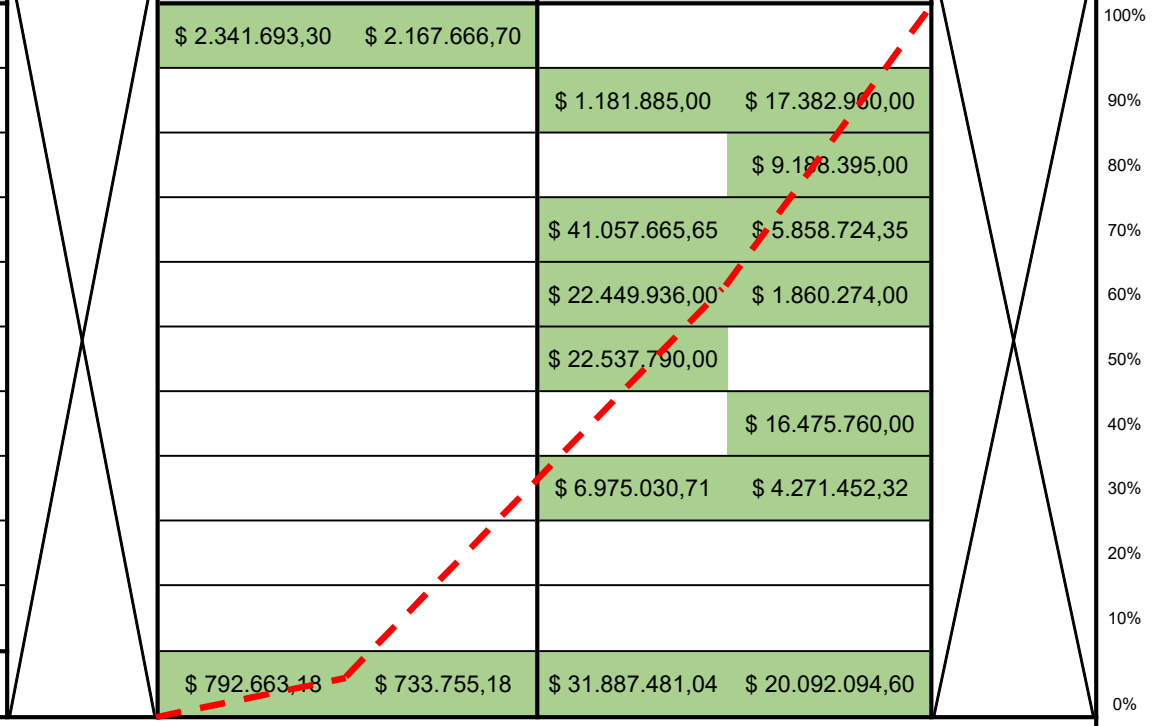
FLUJO

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL
SINCELEJO – SUCRE
OBJETO: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE"
FLUJO DE FONDOS DE LA OBRA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DESCRIPCIÓN	VALOR	(%) PROGRAMADO	SEPTIEMBRE		OCTUBRE		NOVIEMBRE	
			1 - 16	17 - 30	1 - 15	16 - 31	1 - 17	18 - 30
			MES 1			MES 2		
PRELIMINARES	$4.509.360,00	2,93%	$ 2.341.693,30	$ 2.167.666,70				
MOVIMIENTO DE SUELO	$18.564.845,00	12,07%				$ 1.181.885,00	$ 17.382.960,00	
IDENTIFICACION INSTITUCIONAL	$9.188.395,00	5,98%					$ 9.188.395,00	
CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL	$46.916.390,00	30,51%				$ 41.057.665,65	$ 5.858.724,35	
TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA	$24.310.210,00	15,81%				$ 22.449.936,00	$ 1.860.274,00	
CARPINTERIA METALICA	$22.537.790,00	14,66%				$ 22.537.790,00		
CERRAMIENTO ELECTRICO	$16.475.760,00	10,72%					$ 16.475.760,00	
SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO	$11.246.483,00	7,31%				$ 6.975.030,71	$ 4.271.452,32	
TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL	**$153.749.233,00**	**100,00%**						
TOTAL COSTO INDIRECTO OBRA CIVIL	**$53.505.994,00**	**33,85%**						
COSTO TOTAL OBRA CIVIL	**$207.255.227,00**		$ 792.663,18	$ 733.755,18		$ 31.887.481,04	$ 20.092.094,60	



INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA MES	**1,51%**	**62,24%**	**36,25%**
	$3.134.356	**$128.991.210**	**$75.129.660**
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	**1,51%**	**63,75%**	**100,00%**
	$3.134.356	**$132.125.567**	**$207.255.227**

Observaciones:

JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA
C.C. 84.083.215 de Riohacha
Representante Legal
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.

INFORME SST

PERIODO NOV-2025

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

INFORME DE EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO ACTIVIDADES SST.
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

INFORME DE SEGUIMIENTO A LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)



INFORME #3
PERIODO: NOVIEMBRE 01 DE 2025 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE. .

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
Contratista
NOVIEMBRE de 2025.

INFORME DE EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO ACTIVIDADES SST.
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

INTRODUCCION

La Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) es la disciplina que trata de la prevención de las lesiones y enfermedades causadas por las condiciones de trabajo, y de la protección y promoción de la salud de los trabajadores. Tiene por objeto mejorar las condiciones y el medio ambiente de trabajo, así como la salud en el trabajo, que conlleva la promoción y el mantenimiento del bienestar físico, mental y social de los trabajadores en todas las ocupaciones. (Decreto 1443 del 2014, art. 3)

En cumplimiento con la legislación nacional vigente y las obligaciones contractuales derivadas del contrato **MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.**

se documenta la gestión de la seguridad y salud en el trabajo, en el marco de las actividades programadas, partiendo desde la identificación de los riesgos hasta la implementación de controles, incluyendo las actividades de trabajo en alturas.

INFORME DE EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO ACTIVIDADES SST.
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714





1. LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO.

Las obras propuestas se ubican en el Municipio de La Unión en el departamento de Sucre, específicamente en la Calle 14 No 8A-103.

INFORME DE EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO ACTIVIDADES SST.
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

1.1 RESUMEN DEL CONTRATO

INFORME DE EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO ACTIVIDADES SST.
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

CONTRATO NO.	: SAMC 06 DE 2025 (ID del contrato en SECOP CO1.PCCNTR.8257714)
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: SELECCIÓN ABREVIADA
PROCESO DE CONTRATACIÓN No.	: SAMC 06 DE 2025
OBJETO	: "MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE"
CONTRATANTE	: NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE. NIT. 800.165.944-8.
CONTRATISTA	: CONSORCIO JUDICIAL SUCRE Conformado por: GRUPO EMPRESARIAL JEIKA INVERSIONES Y CONSTRUCCION SAS; Nit. 901730067-3; 10% y JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA; Nit. 84083215-8; 90%.
VALOR DEL CONTRATO	: DOSCIENTOS SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($207.255.227,00).
FECHA DE APROBACIÓN DE CONTRATO	: CUATRO (04) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	: DIECISÉIS (16) DE SEPTIEMBRE DE 2025
CDP	: No. 1425, fecha de expedición: 27/05/2025
RPC	: No. 2425, fecha de expedición: 16/09/2025

INFORME DE EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO ACTIVIDADES SST.
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

PLAZO	: DOS (02) MESES
FECHA DE INICIO	: DIECIOCHO (18) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: DIECIOCHO (18) DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA	: DIECIOCHO (18) DE SEPTIEMBRE DE 2025

2. GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y LA SALUD EN EL TRABAJO

Para el periodo de este informe se desarrollaron las siguientes actividades correspondientes a la gestión de la seguridad y salud en el trabajo, en el marco del cronograma de obra:

2.1 Charlas de seguridad

Antes de iniciar la jornada laboral, se realizan charlas en temas relacionados con la promoción de la salud y la prevención de enfermedades y accidentes de trabajo. Con el fin de capacitar y sensibilizar a los trabajadores sobre los riesgos inherentes a su puesto de trabajo, así como de las medidas de control, incluyendo el uso correcto de los EPP.



Foto 1 Charlas de seguridad

2.2 Delimitación y señalización de las áreas de trabajo.

El perímetro permanece señalizado y delimitado a fin de controlar el acceso a las áreas de trabajo, para prevenir la ocurrencia de accidentes y garantizar la seguridad de todos el personal que realiza labores y seguimientos a las obras.

2.3 Orden y aseo

Se mantienen buenas condiciones generales de orden y aseo al interior de la obra, a fin de disminuir los riesgos locativos y mejorar las condiciones de seguridad

2.3 Acopio y disposición final de RCD

Se hace acopio temporal de los RCD en sitio estratégico, de tal modo que no intervenga con las actividades de obra, ni represente afectaciones a las zonas adyacentes. Así mismo, se dispondrá de los residuos ante la empresa certificada para ello.

2.4 Uso de EPP en las actividades de obra y trabajo en alturas.

Para las actividades que se desarrollaron en este periodo se dotó a los trabajadores con los EPP necesarios para sus labores, así mismo se verifico el uso correcto de estos.

El contratista dispuso los materiales requeridos para garantizar el buen desarrollo de las actividades programadas y se dispuso de las herramientas necesarias a la hora de ejecutar cada ítem contratado.

INFORME DE EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO ACTIVIDADES SST.
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714



Foto 2 Entrega de EPP

2.5. Registro de morbilidad, accidentalidad y ausentismo.

En cuanto a las condiciones de salud de los trabajadores, durante el periodo de este informe no se registran enfermedades de origen laboral diagnosticadas, ni accidentes de trabajo.

2.6 Actividades realizadas

Durante este periodo se ejecutaron las labores de trabajos eléctricos correspondiente a sistema regulado, cumpliendo con las especificaciones técnicas y el cronograma establecido para la obra. Asimismo, se realizaron los trabajos de demolición de cimentación existente e instalación de logo institucional, de acuerdo con las especificaciones técnicas y el programa de ejecución previsto.



Foto 3. Trabajos eléctricos (sistema regulado).



Foto 4. Excavación y demolición de cimentación existente.

INFORME DE EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO ACTIVIDADES SST.
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714



Foto 5. Proceso de excavación y armado de acero de refuerzo.

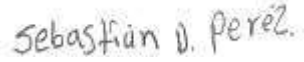
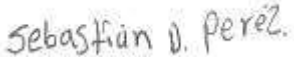
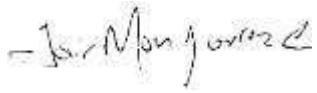
INFORME DE EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO ACTIVIDADES SST.
CONTRATO: C01.PCCNTR 8257714

3. ANEXOS

(VER ANEXOS)

Anexo 1. Lista de asistencia a charlas de seguridad.

Anexo 2. Formato de Entrega de EPP.

Elaboró	Revisó	Aprobó
SEBASTIAN PEREZ	SEBASTIAN PEREZ	JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA
		
C.C 1.082.350.136 DE SAN ONOFRE	C.C 1.082.350.136 DE SAN ONOFRE	CC. 84.083.215 DE RIOHACHA
Prof. En Salud Ocupacional LIC. RESOL. No 0824	Prof. En Salud Ocupacional LIC. RESOL. No 0824	Representante legal CJS
SUPERVISORA SST EN CAMPO	RESPONSABLE SST	DIRECTOR DE OBRA

	GESTION SSTA	Versión: 001
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	ASISTENCIA A CHARLAS Y CAPACITACIONES	Vigencia: Octubre 2025
		Código: SST AC001

FECHA: 06 / NOV / 2025

1. NOMBRE DEL TEMA: Lista de asistencia a charlas de Seguridad

2. LISTADO DE ASISTENCIA

NUMERO	IDENTIFICACION	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	1105067 72	Anuar J Montiel	Electricista	
2	1003499684	Jiver Lobo	Ayudante	
3	1002246845	Hanel Perez	Ayudante	Hanel P.
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

Scanned with CamScanner

JAIR MANJARRES INGENIERIA Y CONSTRUCCION CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	GESTION SSTA	Versión. 001
	ASISTENCIA A CHARLAS Y CAPACITACIONES	Vigencia: Octubre 2025
		Código: SST-ACC01

FECHA: 06/NOV/2025

1. NOMBRE DEL TEMA: Formato de Entrega de EPP.

2. LISTADO DE ASISTENCIA

NUMERO	IDENTIFICACION	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	1050672	Anuar J Montiel	Electricista	
2	1003499584	Jever Lobo	Ayudante	
3	1002408485	Hanol Pena	Ayudante	
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

Scanned with CamScanner

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.

INFORME AMBIENTAL

PERIODO NOV-2025

INFORME AMBIENTAL

01 al 31 de noviembre.





CONTRATISTA: CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

INFORME DE AVANCE Y SEGUIMIENTO AMBIENTAL Y SOCIAL, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

"MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.".

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL CONTRATANTE	RAMA JUDICIAL
RESPONSABLE DEL PMA-CONTRATISTA	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE NIT: 901.984.201-4
RESPONSABLE AMBIENTAL	Alfonso Ricardo
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	La Unión de Sucre – La Avenida Núñez, Barrio Santo Domingo (Zona Urbana).

2. INTRODUCCIÓN

El siguiente documento corresponde al avance y cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental y Social que se está aplicando, en las obras del proyecto: "**MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE**". El cual se encuentra enmarcado para dar cumplimiento de la normatividad actual para el manejo, prevención, control y mitigación de los posibles impactos ambientales generados por la obra sobre el entorno. El documento se ajusta a lo requerido por las autoridades competentes a los temas desde el punto de vista ambiental.

Son documentos que permiten a la autoridad ambiental y a los supervisores/interventores de las obras de infraestructura, realizar el seguimiento requerido a las diversas actividades ambientales y sociales que lo requieren, y, adicionalmente, facilitan a que la entidad ejecutante tenga control sobre los impactos ocasionados al ambiente y se realice un desarrollo armónico con su entorno. En fin, tienen como objetivo prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos y efectos ambientales que se causen por el desarrollo del proyecto.

El documento se ajusta a lo requerido por las autoridades competentes a los temas desde el punto de vista ambiental.

Como resultado, se presentará en el siguiente documento, avances y cumplimiento del plan de gestión ambiental y social, PGAS para la ejecución del CONTRATO. **"MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE".** Donde se establece la gestión realizada, las principales dificultades presentadas durante dicho mes por componente y las acciones que dieron lugar a solucionar dicho inconveniente, con el fin de demostrar la efectividad y eficiencia de las medidas ambientales.

3. OBJETIVOS

3.1. Objetivo General

Analizar los diferentes componentes ambientales que permitan definir el cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental y Social (PGAS) del proyecto. **"MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE",** con el fin de dar cumplimiento a la normativa ambiental vigente para el manejo, prevención, control y mitigación de los posibles impactos ambientales generado por las obras sobre el entorno en el mes transcurrido.

3.2. Objetivo Especifico

- Identificar la ejecución de las actividades de mitigación, prevención y/o corrección de impactos ambientales negativos, enmarcados en la programación ambiental para dar cumplimiento al Plan de Gestión Ambiental y social PGAS del proyecto. **"MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE".**

- Determinar el porcentaje de cumplimiento de las actividades requeridas por el Plan de Manejo de Gestión y Social PGAS del proyecto, **"MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE"**.

- Analizar y sugerir planes o actividades (si es necesario), que permitan mejorar las acciones realizadas para mitigar, prevenir y/o corregir impactos ambientales negativos, y así, mejorar el cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental PMA de proyecto, **"MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE".**

4. GENERALIDADES

El Plan de Gestión Ambiental y Social (PGAS) es un instrumento de planificación, seguimiento y control que establece las acciones necesarias para prevenir, mitigar, corregir y compensar los impactos ambientales y sociales generados durante la ejecución del proyecto de **adecuación y mantenimiento del Palacio de Justicia del municipio de La Unión, Sucre**.

Este documento orienta la gestión ambiental del contratista y garantiza el cumplimiento de las normas ambientales, laborales y de seguridad industrial, promoviendo una ejecución responsable, segura y ambientalmente sostenible de las obras.

Alcance del Seguimiento

El seguimiento abarca todas las actividades desarrolladas en el área del proyecto, desde las intervenciones preliminares (tala y compensación de árboles, demolición y retiro de escombros), hasta las actividades de manejo ambiental, control de residuos, gestión del recurso suelo y socialización con la comunidad.

La verificación se realizó mediante observación directa en campo, revisión documental, entrevistas con el personal de obra y análisis fotográfico.

5. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

ITEM	DESCRIPCION	UND	ACTIVIDAD EJECUTADA	FECHA DE EJECUCIÒN
1.01	Trazado y Replanteo.	M2	SE REALIZÓ LA REVISIÓN DE PLANOS, ANÁLISIS EXHAUSTIVO DE LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS, ESTRUCTURALES Y DE INSTALACIONES PARA IDENTIFICAR TODOS LOS PUNTOS, LÍNEAS Y COTAS A REPLANTEAR. SE HIZO EL RECONOCIMIENTO DEL TERRENO PARA VERIFICAR SU ESTADO, OBSTÁCULOS EXISTENTES Y POSIBLES DIFICULTADES. MARCADO DE EJES Y LINDEROS, LOCALIZACIÓN, ALINEACIÓN, UBICACIÓN Y MARCADO EN EL TERRENO DE LOS EJES PRINCIPALES, PARALELOS Y PERPENDICULARES SEÑALADOS EN EL PLANO DEL PROYECTO, ASÍ COMO LOS LINDEROS DEL MISMO. TRABAJOS DE NIVELACIÓN PARA CONOCER LA DIFERENCIA DE ALTURAS DE UNO O VARIOS PUNTOS CON RESPECTO A UNO CONOCIDO.	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025

1.02	Realización de tala de árboles, compensación y reforestación.	UND	SE REALIZÓ UNA PREPARACIÓN PREVIA PARA CERCIRARNOS DE QUE LA ACTIVIDAD SE LLEVARA A CABO DE MANERA SEGURA Y SIN CAUSAR DAÑOS A PERSONAS NI A LA PROPIEDAD.PRIMERAMENTE SE HIZO EL CORTE Y ACOPIO DE LAS RAMAS LARGAS CON AYUDA DE HERRAMIENTAS MENORES (MACHETES Y BARRAS). Y CON AYUDA DE MOTOSIERRA EL CORTE DEL TONCO PRINCIPAL. COMO COMPENSACIÓN SE HIZO LA PLATACIÓN DIEZ (10) ARBOLES NATIVOS DE LA REGION, LOS CUALES FUERON SEMBRADOS Y DONADOS AL MUNICIPIO DE LA UNIÓN SUCRE, ESPECIFICAMENTE EN LA ZONA PERIMETRAL DE LA CANCHA SINTETICA DE BARRIO SANTO DOMINGO.	EJECUTADO ENTRE SEP25/2025 HASTA OCT 31/2025

1.03	Demolición de muro perimetral.	M3	DEMOLICIÓN DE MURO PERIMETRAL, REALIZADO DE FORMA MANUAL Y UTILIZACIÓN DE ROTOMARTILLO PARA ELEMENTOS COMO VIGAS Y COLUMNETAS.	EJECUTADO ENTRE SEP25/2025 HASTA OCT 31/2025

1.04	Retiro a disposición final de material de demolición	M3	SE ACOPIÓ TO EL MATERIAL DEMOLIDO, LUEGO SE RETIRÓ CON VALDES Y SACOS, TODO ESTO TRANSITORIAMENTE CON AYUDAS DE MOTO CARRO HASTA EL PUTO DE RECIBIMIENTO DE LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIO UNIÓN AAA.	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025
1.05	Suministro e instalación de cerramiento en tela verde y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	ML	SE REALIZÓ CERRAMIENTO CONVENCIONAL CON TELA VERDE DE 2 MTS DE ALTURA APUNTALADO CADA 3 METROS CON LISTONES DE MADERA	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025

4.01	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	KG	SE HIZO EL CORTE Y FIGURADO DE ACERO DE REFUERZO PARA EL TANQUE CONFORME A LO ESPECIFICADO EN EL PLANO, LUEGO SE INSTALO EN DOS FASES: FASE 1 ACERO DE LOSA INFERIOR Y MUROS FASE 2 ACERO DE LOSA SUPERIOR	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025
4.02	Suministro y colocación de solado en concreto pobre de 17,5 MPa (2500 PSI) hecho en obra	M2	SE REALIZÓ LA FUNDIDA DE CONCRETO POBRE PARA SOLADO FONDO DE TANQUE	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025
5.01	Suministro y colocación de concreto de 28 mpa (4,000 psi)	M3	SE REALIZÓ FUNDIDA DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO CON EUCON IM 200 PARA: LOSA FONDO DE TANQUE (2.03M3), FUNDIDA DE CONCRETO MUROS (4.97M3), FUNDIDA DE CONCRETO LOSA SUPERIOR (2.03M3) Y CONCRETO PARA CUÑAS (0.82M3).	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025

5.02	Suministro e instalación de tapa en concreto de 21mpa (3000 psi) con bordes en ángulo de 2"x2" y reforzado con varillas de 3/8" de medidas 0,6mx0,6m, incluye ganchos de apertura.	UND	SE FABRICÓ EL MARCO REFOZADO, CON VARILLAS 3/8, SE RELLENÓ CONCRETO DE 3000 PSI, POSTERIORMENTE SE HIZO LA DEBIDA INSTALACIÓN DE LA TAPA	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025
5.03	Pañete impermeabilizado dosificación 1:4	M2	SE HIZO LA INSTALACIÓN DEL PAÑETE IMPERMEABILADO SIKA 1 UNIVERSAL TANTO PARA MUROS COMO PARA LOSA FONDO DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO. ADICINALEMTE A ESTO SE APLICO MORTERO PLANISEAL 68, 2 CAPAS ANTES DE PAÑETAR Y 2 CAPAS DESPUES DE PAÑETAR	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025
5.08	Suministro e instalación de sika waterbar/cinta pvc o-22 sellar e impermeabilizar juntas en tanques	ML	ANTES DE FUNDIR LA LOSA INFERIOR DEL TANQUE SE INSTALO LA CINTA DE JUNTAS, OBSERVAR EN REGISTRO FOTOGRAFICO	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025

6.01	Suministro e instalación de protectores para ventanas en acero inoxidable en tubería de 1" y ½".	M2	SE HIZO LA INSTALACIÓN DE PROTECTORES PARA TODAS LAS VENTANAS INVENTARIADAS	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025
6.04	Suministro e instalación de rejas para patio en tubería de 1 pulgada en acero inoxidable REF. 304	M2	SE INSTALÒ PUERTA TRASERA CON TUBERIA CUADRADA DE 1 PULGADA EN ACERO INOXIDABLE, LA PUERTA ES CORREDISA Y POSSE UN PASADOR DE SEGURIDAD	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025
6.05	Suministro e instalación de puerta de acceso en vidrio templado 2,30x2,20 incluye bisagra y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, incluye desmonte de puerta existente y disposición final.	UND	SE RETIRÓ LA PUERTA EXISTENTE Y LUEGO SE INSTALÓ LA PUERTA PRINCIPAL DE LAS INSTALACIONES	EJECUTADO ENTRE SEP18/2025 HASTA OCT 31/2025

6. Seguimiento Social y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)

Durante el mes de octubre se garantizó el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y salud en el trabajo.

El personal contó con los elementos de protección personal (EPP) adecuados, y se desarrollaron jornadas de sensibilización sobre manejo seguro de herramientas, control de ruido y respeto a la comunidad vecina.

En el componente social, se mantuvo una relación armoniosa con los empleados y usuarios del Palacio de Justicia, sin reportes de incidentes, quejas o conflictos derivados de las actividades de obra.



Imagen 1. Utilización de los EPP

ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el mes de noviembre se desarrollaron pocas actividades dentro del proyecto de mantenimiento y adecuaciones locativas complementarias en el Palacio de Justicia, el porcentaje de avance es un 36,19%.

- **Durante este periodo se ejecutaron las labores de trabajos eléctricos correspondiente a sistema regulado, cumpliendo con las especificaciones técnicas y el cronograma establecido para la obra.**



Imagen 2. Trabajos eléctricos

- **Se realizaron los trabajos de demolición de cimentación existente**



Imagen 3. Trabajos de demolición.

- **Instalación de logo institucional, de acuerdo con las especificaciones técnicas y el programa de ejecución previsto.**



Imagen 4. Trabajos de instalación del logo.



Imagen 5. Trabajos de instalación del logo.

CUMPLIMIENTO AMBIENTAL

El desarrollo de esta actividad (trabajos eléctricos) se generaron ciertas implicaciones ambientales, tales como la generación de residuos eléctricos (cables, empaques, tuberías plásticas), incremento temporal de ruido por el uso de herramientas.

- **Implementaron diversas medidas de control, entre las cuales se destaca la adecuada segregación y recolección de los residuos eléctricos generados, los cuales fueron almacenados temporalmente en recipientes diferenciados y posteriormente entregados a un gestor autorizado para su disposición final. Asimismo, se realizó limpieza permanente del área de trabajo para evitar la acumulación de materiales. En cuanto al ruido producido por el uso de herramientas, las labores se ejecutaron dentro del horario permitido, utilizando equipos en buen estado de mantenimiento, lo que permitió reducir las emisiones sonoras y minimizar las molestias en el entorno. De igual manera, se mantuvo un orden adecuado en la zona intervenida para prevenir afectaciones adicionales al medio ambiente.**



Imagen 6. Deposito momentáneos de residuos eléctricos.

Durante las labores realizadas, se efectuó la clasificación correcta de los residuos generados por las intervenciones eléctricas, garantizando su manejo diferenciado conforme a la normatividad ambiental vigente. Estos residuos fueron recolectados y almacenados temporalmente en puntos autorizados, evitando mezclas con residuos ordinarios y reduciendo los posibles impactos ambientales asociados.

Durante este trabajo se realizaron los trabajos de demolición de cimentación existente, se Generaron residuos de construcción y demolición (RCD): escombros, fragmentos de concreto, materiales metálicos y restos de cimentación, además Emisión de material particulado (polvo).

- **Los residuos de construcción y demolición (RCD) fueron transportados en carro–moto hasta el sitio de acopio designado, donde la empresa Triple A realizó el cargue correspondiente para su posterior disposición en una escombrera debidamente autorizada. Por otro lado, no fue necesario realizar el rociado de agua para el control del material particulado, debido a que tanto el suelo como el ambiente permanecieron húmedos a causa de las precipitaciones constantes presentadas durante este periodo de ejecución.**



Imagen 7. Carga de residuos RCD



Imagen 8. Carga de residuos RCD



Imagen 9. Disposición Final de los residuos RCD.

En la instalación del logo institucional genero mínimamente residuos sólidos derivados de empaques, adhesivos, elementos metálicos y plásticos utilizados durante la instalación. Asimismo, el uso de herramientas manuales y eléctricas ocasiono un mínimo incremento temporal en los niveles de ruido. De igual manera, hubo un poco de material particulado durante la perforación o adecuación de superficies.

- **De la misma manera que se hizo con los residuos eléctricos se realizó con estos residuos. fueron recolectados y segregados adecuadamente, garantizando su disposición en recipientes destinados para tal fin. Adicionalmente, se mantuvo el área de trabajo en condiciones de orden y aseo permanente para evitar su dispersión. Con respecto al ruido generado por el uso de herramientas manuales y eléctricas, las actividades se desarrollaron dentro del horario permitido y utilizando equipos en buen estado de funcionamiento, lo que permitió minimizar las molestias acústicas. Para el control del material particulado producto de las perforaciones, se realizó limpieza continua del área intervenida, evitando acumulación de polvo y asegurando condiciones seguras tanto para el personal como para el entorno.**



Imagen 8. Segregados y recolectado Adecuadamente.

- **Durante este periodo también se llevaron a cabo las actividades de mantenimiento correspondientes a la compensación ambiental previamente establecida. Estas labores consistieron principalmente en la aplicación de abono orgánico para fortalecer el desarrollo de las especies sembradas y mejorar las condiciones del suelo. Asimismo, se realizó el riego manual en los días en los que no se presentaron precipitaciones, con el fin de asegurar la humedad necesaria para el adecuado crecimiento de las plantas y evitar su deterioro por estrés hídrico.**

  Este mantenimiento permitió garantizar la supervivencia de la reforestación y asegurar la continuidad del proceso de restauración ecológica en el área intervenida. Las actividades se ejecutaron de manera periódica, supervisando el estado fitosanitario de las plántulas, retirando material vegetal seco y controlando la presencia de malezas que pudieran afectar su desarrollo. Gracias a estas acciones, se logró mantener en buen estado las especies sembradas y favorecer su adaptación al entorno.



Imagen 9. Realizando supervisión a la compensación hecha.



Imagen 9. Realizando mantenimiento a la compensación.




Imagen 10. Realizando mantenimiento a la compensación.

8. OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES GENERALES.

Durante el periodo evaluado se realizó el mantenimiento del área destinada a la compensación ambiental, el cual consistió en la aplicación de abono orgánico y el suministro de agua en los días en que no se presentaron lluvias. Estas actividades permitieron mejorar las condiciones del suelo y garantizar el adecuado desarrollo de las especies sembradas. Se observó que la vegetación mantiene un buen estado fisiológico y una adaptación favorable al entorno, evidenciando respuesta positiva a las labores de manejo. Asimismo, se verificó el cumplimiento del personal encargado en cada una de las tareas programadas, asegurando la reposición de humedad y nutrientes necesarios para fortalecer el crecimiento de la plantación. No se identificaron afectaciones relevantes por plagas o enfermedades; sin embargo, se considera pertinente continuar con el seguimiento preventivo. Las condiciones climáticas del periodo, caracterizadas por lluvias intermitentes, facilitaron la optimización del riego, evitando consumos innecesarios de agua.

En conclusión, las actividades de mantenimiento realizadas contribuyeron de manera significativa al fortalecimiento y sostenibilidad de la zona objeto de compensación ambiental. La aplicación oportuna de abono, junto con el riego complementario, permitió reducir riesgos asociados al estrés hídrico y favorecer un desarrollo uniforme de la vegetación. Los resultados observados indican que la compensación avanza de acuerdo con los objetivos establecidos en el plan de manejo ambiental, reflejando una gestión responsable y alineada con los compromisos adquiridos. Se recomienda continuar con el monitoreo periódico y mantener las labores de mantenimiento para asegurar la consolidación total de la cobertura vegetal y el éxito del proceso de restauración.

ELABORADO POR:



ALFONSO RICARDO BARRAGAN
CC: 1.067.917.299
INGENIERO AMBIENTAL
TEL: 3044635318



JAIR MANJARREZ CUESTA
Representante Legal.
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE.
NIT. N° 901.984.201-4

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.

PLANILLAS

PERIODO NOV-2025

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901984201	4	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CALLE 11B 18 19	LA UNION-SUCRE	7850079	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-12	1976000288	9495834433	E	2025/12/02	2025/12/02	BANCOLOMBIA	0	$2,699,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1003499581	LOBO FEIVER																		230301	10	$711,750	$113,900		0	$0	$0	CCF41	10	$711,750	$28,500	14-11	30	$1,423,500	$99,100	10	$0	$0	No	$241,500
2	CC	11052730	MERCADO ONIX																		230301	10	$711,750	$113,900		0	$0	$0	CCF41	10	$711,750	$28,500	14-11	30	$1,423,500	$99,100	10	$0	$0	No	$241,500
3	CC	1102122705	MONTERROSA RAFAEL																		230301	10	$711,750	$113,900		0	$0	$0	CCF41	10	$711,750	$28,500	14-11	30	$1,423,500	$99,100	10	$0	$0	No	$241,500
4	CC	15667128	OVIEDO FRANCISCO																			0	$0	$0		0	$0	$0	CCF41	10	$711,750	$28,500	14-11	30	$1,423,500	$99,100	10	$0	$0	No	$127,600
5	CC	1100246845	PEREZ HAROL																		25-14	10	$711,750	$113,900		0	$0	$0	CCF41	10	$711,750	$28,500	14-11	30	$1,423,500	$99,100	10	$0	$0	No	$241,500
6	CC	1082350136	PEREZ SEBASTIAN																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS042	30	$1,423,500	$57,000	CCF41	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
7	CC	1005423749	TALAIGUA ANDRES																		230301	10	$711,750	$113,900		0	$0	$0	CCF41	10	$711,750	$28,500	14-11	30	$1,423,500	$99,100	10	$0	$0	No	$241,500
8	CC	1005423748	TALAIGUA JAN																		231001	10	$711,750	$113,900		0	$0	$0	CCF41	10	$711,750	$28,500	14-11	30	$1,423,500	$99,100	10	$0	$0	No	$241,500
9	CC	11050472	TALEIGUA GUSTAVO																		231001	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$57,000	CCF41	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
10	CC	1102118291	VEGA LUIS																		230301	10	$711,750	$113,900		0	$0	$0	CCF41	10	$711,750	$28,500	14-11	30	$1,423,500	$99,100	10	$0	$0	No	$241,500
Total	**Afiliados(10)**																						$7,829,250	$1,252,900			$2,847,000	$114,000			$8,541,000	$342,000			$14,235,000	$991,000		$0	$0		$2,699,900

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901984201	4	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CALLE 11B 18 19	LA UNION-SUCRE	7850079	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-12	1976000288	9495834433	E	2025/12/02	2025/12/02	BANCOLOMBIA	0	$2,699,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				9	$1,252,900	$0	$0	$1,252,900
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$341,700	$0	$0	$341,700
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$113,900	$0	$0	$113,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$797,300	$0	$0	$797,300
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$991,000	$0	$0	$991,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	10	$991,000	$0	$0	$991,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$342,000	$0	$0	$342,000
COMFASUCRE	CCF41	892,200,015	5	10	$342,000	$0	$0	$342,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$114,000	$0	$0	$114,000
COOSALUD EPS	EPS042	900,226,715	3	1	$57,000	$0	$0	$57,000
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$57,000	$0	$0	$57,000
TOTAL				**10**	**$2,699,900**	**$0**	**$0**	**$2,699,900**

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	DIEGO ARRIETA MONTERROSA
IDENTIFICACIÓN:	CC-1235539438
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-12-02
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-12-10
FECHA DE PAGO:	2025-12-03
ENTIDAD DE PAGO:	BANCOLOMBIA
PERÍODO PENSIÓN:	2025-11
PERÍODO SALUD:	2025-11
NÚMERO PLANILLA:	35165162
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	35165162
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
ESSC07	806008394	EPS-S MUTUAL - MOV	1	$ 2.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 250.000	$ 250.000
230301	800224808	PORVENIR	1	$ 2.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 320.000	$ 320.000
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 2.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 10.500	$ 10.500
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 580.500	$ 580.500

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	13/01/2026

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	84083215
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA
CIUDAD/MUNICIPIO:	RIOHACHA	DEPARTAMENTO:	GUAJIRA
DIRECCIÓN:	CLL 11B N 18 05	TELÉFONO:	3444444
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**4632738826**			TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES noviembre	AÑO	2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES noviembre AÑO 2025
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/12/02			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	9994906940

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 227.800	$ 0	$ 227.800
SUBTOTALES:										**$ 227.800**	**$ 0**	**$ 227.800**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 178.000
SUBTOTALES:													**$ 178.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 178.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 34.700	$ 34.700	$ 0	$ 0	$ 34.700
SUBTOTALES:									**$ 34.700**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 34.700**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES									
																										PENSIÓN									SALUD						ARP															
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 84083215	MANJARREZ CUESTA JAIR RICARDO	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 6.000.000				NO								01-30										25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.423.500	$ 178.000	$ 0	$ 178.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.423.500	84083215	$ 34.700		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 440.500

Planilla Pagada