Ocaña, 17 de diciembre del 2025.

Doctor
ELMER TAMAYO JAIMES
Gerente
E.S.E. Hospital Emiro Quintero Cañizares
Ocaña- Norte de Santander.

Asunto: Solicitud de prórroga del contrato No. 888-2025 cuyo objeto es: "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA PARA LA ADECUACIÓN DE UN ESPACIO UBICADO EN EL TERCER PISO DEL HOSPITAL EMIRO QUINTERO CAÑIZARES, DESTINADO A LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE HEMODINAMIA Y GASTROENTEROLOGÍA, ASEGURANDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS ESTÁNDARES TÉCNICOS Y OPERATIVOS REQUERIDOS."

Cordial saludo,

En calidad de supervisor del contrato No. 888-2025 cuyo objeto es: **"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA PARA LA ADECUACIÓN DE UN ESPACIO UBICADO EN EL TERCER PISO DEL HOSPITAL EMIRO QUINTERO CAÑIZARES, DESTINADO A LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE HEMODINAMIA Y GASTROENTEROLOGÍA, ASEGURANDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS ESTÁNDARES TÉCNICOS Y OPERATIVOS REQUERIDOS."**, me permito solicitar de manera formal una prórroga en tiempo de siete (07) días calendario hasta el 26 de diciembre de la presente vigencia, con el fin de culminar las actividades pendientes del contrato expuestas en el acta de Comité N° 4 del 11 de diciembre del 2025.

Además de esto me permito solicitar el adicional en dinero de **CIENTO VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS TRECE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS ($124.913.235)** necesario para la ejecución de ítems no previstos y el balance de cantidades que resultaron necesarios durante el desarrollo del proyecto

Se anexa comités de obra e información brindada por contratista que dan soporte a la justificación de la solicitud de prórroga.

Agradezco de antemano su atención y disposición para el trámite de esta solicitud.

WILFREDO GÉLVEZ PRADO
Jefe Oficina Asesora de Planeación
ESE Hospital Emiro Quintero Cañizares

Ocaña, 17 de diciembre de 2025

Ingeniera
LAURA XIMENA PITA ROZO
Supervisora del Contrato No. 888-2025
Hospital Emiro Quintero Cañizares
Ocaña – Norte de Santander

Doctor
WILFREDO GÉLVEZ PRADO
Supervisor del Contrato No. 888-2025
Jefe Oficina Asesora de Planeación
Hospital Emiro Quintero Cañizares

Asunto: Solicitud de **adicional en recursos** y **adicional de tiempo** – Contrato No. 888-2025

Cordial saludo,

La **Constructora LDG 360 S.A.S.**, en calidad de contratista del **Contrato No. 888-2025**, cuyo objeto es **"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA PARA LA ADECUACIÓN DE UN ESPACIO UBICADO EN EL TERCER PISO DEL HOSPITAL EMIRO QUINTERO CAÑIZARES, DESTINADO A LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE HEMODINAMIA Y GASTROENTEROLOGÍA, ASEGURANDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS ESTÁNDARES TÉCNICOS Y OPERATIVOS REQUERIDOS."**, me permito solicitar formalmente:

1. Adicional en recursos

La aprobación de un adicional de recursos por valor de **CIENTO VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS TRECE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS ($124.913.235)**, requerido para la ejecución de **ítems no previstos** y el **balance de cantidades** que resultaron necesarios durante el desarrollo del proyecto.

La presente solicitud se origina debido a ítems no previstos que no fueron contemplados inicialmente en el contrato, los cuales fueron identificados durante la ejecución de la obra y resultaron indispensables para garantizar la correcta terminación de las áreas intervenidas, el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la adecuada funcionalidad de las instalaciones.

Dentro de los ítems no previstos que sustentan el adicional solicitado se incluyen, entre otros, actividades de acabados y adecuaciones técnicas, tales como estuco y pañete liso en muros, instalación de la red de cámaras, instalación de puntos de aire, suministro e instalación de puertas en aluminio, así como el suministro e instalación de un gabinete especial para el angiógrafo, indispensable para el correcto funcionamiento del equipo médico. De igual manera, se resalta el suministro e instalación de cubierta en lámina Master Mill color azul, actividad requerida debido al deterioro y mal estado de la cubierta existente, situación que generaba filtraciones y afectaciones en los cielorrasos.

Los ítems no previstos que originan el presente adicional fueron expuestos, analizados y validados técnicamente en el **Comité Técnico No. 3**, quedando constancia de su necesidad para garantizar la correcta funcionalidad, seguridad y adecuada terminación de las áreas intervenidas. En consecuencia, el adicional de recursos solicitado resulta indispensable para asegurar la culminación satisfactoria del proyecto, mantener los estándares de calidad exigidos y cumplir a cabalidad con los objetivos contractuales.

2. Adicional de tiempo

Adicionalmente, solicito la aprobación de un **adicional de tiempo por SIETE (7) días calendario**, con el fin de contar con el plazo necesario para culminar las actividades pendientes y ejecutar de manera completa y segura los frentes de trabajo asociados a los ajustes técnicos y de acabados requeridos.

Esta solicitud se sustenta en que, durante la ejecución, se han presentado condiciones operativas propias del hospital que limitan la continuidad de los trabajos (restricciones de horarios, control de ruidos y coordinación con áreas asistenciales), así como actividades técnicas indispensables —entre ellas, las relacionadas con la **cubierta** y las intervenciones derivadas sobre **cielorrasos**— que han afectado los rendimientos y la programación inicialmente prevista.

En consecuencia, las circunstancias anteriormente mencionadas justifican tanto la solicitud del **adicional de recursos** como la del **adicional de tiempo**, para garantizar la entrega del proyecto en condiciones óptimas de calidad y funcionamiento.

Soportes

Para su revisión y consideración, se adjunta la siguiente documentación de soporte:

- Actas de Comités de Obra.
- **Acta Modificatoria No. 1.**

Agradecemos la atención prestada y la pronta evaluación de la presente solicitud, y quedamos atentos a cualquier observación, requerimiento o información adicional que consideren pertinente.

Atentamente,

Lubin Darío Guerrero Durán
Representante Legal - Constructora 360 SAS
Correo: constructora3602025sas@gmail.com
Teléfono: 3132001703

	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA PARA LA ADECUACIÓN DE UN ESPACIO UBICADO EN EL TERCER PISO DEL HOSPITAL EMIRO QUINTERO CAÑIZARES, DESTINADO A LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE HEMODINAMIA Y GASTROENTEROLOGÍA, ASEGURANDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS ESTÁNDARES TÉCNICOS Y OPERATIVOS REQUERIDOS	**ACTA DE MODIFICACIÓN N°1**
CONTRATISTA	**CONTRATO DE OBRA No. 888 de 2025**	**CONTROL DE POLIZA**
CONSORCIO MEDICINA INTERNA HEQC	**FECHA DE INICIO:** 08 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
Rep. Legal/LUBIN DARIO GUERRERO	**FECHA DE SUSPENSION:** / **FECHA DE REINICIO:**	
	PLAZO: TRES (3)MESES	
SUPERVISORA Y COORDINADORA DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO	**FECHA DE TERMINACION: 19** DE DICIEMBRE DE 2025	
ING.LAURA XIMENA PITA ROZO	**VALOR DEL CONTRATO: $ 707,342,323**	
	FECHA DEL PRESENTE ACTA: 16 DE DICIEMBRE DE 2025	**COMPAÑÍA ASEGURADORA: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

Cobertura	V/r Asegurado	Póliza No.	Vigencia
Cumplimiento	$ 141.468.464,60	B-100066933	28/08/2025 AL 28/06/2026
Buen manejo del anticipo	$ 353.671.161,50	B-100066933	28/08/2025 AL 28/02/2026
Prestaciones sociales	$ 106.101.348,45	B-100066933	28/08/2025 AL 28/03/2029
Calidad de servicio	$ 141.468.464,60	B-100066933	28/08/2025 AL 28/06/2027

En la E.S.E HEMIRO QUINTERO CAÑIZARES, el día 16 de noviembre de 2025, se reunieron, la ingeniera Laura Ximena Pita Rozo , supervisora y coordinadora servicios de mantenimiento, el doctor Wilfredo Gélvez Prado, jefe de la oficina asesora de planeación; y el ingeniero Lubin Darío Guerrero, Rep. legal de la CONSTRUCTORA LDG 360 S.A.S, contratista , con el objeto de suscribir la presente ACTA DE MODIFICACIÓN N°1 del Contrato de Obra No. 888 de 2025

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					OBRA EJECUTADA						ITEM
						CONDICIONES MAYORES (+) Y MENORES (-)			CONDICIONES ACTUALIZADAS			
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	VR. TOTAL	CANTIDAD FINAL	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
1.0	**PRELIMINARES**											1.0
1.1	RETIRO DE PUERTAS Y VENTANAS	UND	13,00	$ 53.800	$ 699.400		-3,00	-$ 161.400	10,00	$ 53.800	$ 538.000	1.1
1.2	RETIRO PUNTOS ELÉCTRICOS Y DATOS	PTO	42,00	$ 11.700	$ 491.400	16,00		$ 187.200	58,00	$ 11.700	$ 678.600	1.2
1.3	DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA	M2	37,60	$ 46.100	$ 1.733.360	28,60		$ 1.318.276	66,20	$ 46.100	$ 3.051.636	1.3
1.4	DEMOLICION DE ENCHAPE PISO - PARED	M2	183,74	$ 43.100	$ 7.919.194	12,12		$ 522.544	195,86	$ 43.100	$ 8.441.738	1.4
1.5	DESMONTE CIELO RASO	M2	247,80	$ 23.000	$ 5.699.400	227,90		$ 5.241.732	475,70	$ 23.000	$ 10.941.132	1.5
1.6	DESMONTE COMBO SANITARIO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	4,00	$ 92.300	$ 369.200			$ -	4,00	$ 92.300	$ 369.200	1.6
1.7	DESMONTE DE AIRE ACONDICIONADO CASSETTE DE TECHO	UND	3,00	$ 161.600	$ 484.800			$ -	3,00	$ 161.600	$ 484.800	1.7
				VR. PARCIAL	**$ 17.396.754**	**VR. PARCIAL**		**$ 7.108.352**		**VR. PARCIAL**	**$ 24.505.106**	
2.0	**ENTEPISOS-PISOS-ENCHAPES**											2.0
2.1	ANTEPISO E 0,05	M2	392,70	$ 111.800	$ 43.903.860		-9,00	-$ 1.006.200	383,70	$ 111.800,00	$ 42.897.660	2.1
2.2	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA PVC	ML	277,97	$ 33.900	$ 9.423.183	68,93		$ 2.336.727	346,90	$ 33.900,00	$ 11.759.910	2.2
2.3	PISO EN CONCRETO REQUEMADO	M2	301,01	$ 130.600	$ 39.311.906	91,69		$ 11.974.714	392,70	$ 130.600,00	$ 51.286.620	2.3
2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PISO - PARED	M2	230,79	$ 93.000	$ 21.463.470		-127,47	-$ 11.854.998	103,32	$ 93.000,00	$ 9.608.472	2.4
2.5	GRAVILLA LAVADA PARA RAMPA	M2	2,75	$ 60.600	$ 166.650			$ -	2,75	$ 60.600,00	$ 166.650	2.5
				VR. PARCIAL	**$ 114.269.069**	**VR. PARCIAL**		**$ 1.450.243**		**VR. PARCIAL**	**$ 115.719.312**	
3.0	**MUROS**											3.0
3.1	MURO EN DRYWALL DOS CARAS	M2	774,61	$ 159.000	$ 123.162.990		-361,31	-$ 57.448.847	413,30	$ 159.000,00	$ 65.714.144	3.1
3.2	MURO EN LADRILLO MACIZO	M2	103,36	$ 154.000	$ 15.917.440	44,77		$ 6.894.041	148,13	$ 154.000,00	$ 22.811.481	3.2
3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINERO H: 2,40 M	UND	141,00	$ 26.800	$ 3.778.800			$ -	141,00	$ 26.800,00	$ 3.778.800	3.3
3.4	MEDIA CAÑA MURO-CIELO RASO DRYWALL	ML	219,55	$ 16.600	$ 3.644.530	153,35		$ 2.545.610	372,90	$ 16.600,00	$ 6.190.140	3.4
3.5	LAMINA DE (PLOMADO)	M2	6,50	$ 456.800	$ 2.969.200			$ -	6,50	$ 456.800,00	$ 2.969.200	3.5

				VR. PARCIAL	$	149.472.960	VR. PARCIAL		-$	48.009.196		VR. PARCIAL	$	101.463.765	
4.0	**CIELO RASOS**														**4.0**
4.1	CIELO RASO EN PVC	M2	193,35	$ 121.700	$	23.530.695		-149,01	-$	18.134.505	44,34	$ 121.700	$	5.396.190	4.1
4.2	PINTURA TIPO EPÓXICA (ALTA ASEPSIA, ANTIBACTERIAL Y ANTIVIRAL) CIELO RASO	M2	170,05	$ 49.800	$	8.468.490	239,28		$	11.916.015	409,33	$ 49.800	$	20.384.505	4.2
4.3	CIELO RASO EN DRYWALL	M2	170,05	$ 122.700	$	20.865.135	239,28		$	29.359.337	409,33	$ 122.700	$	50.224.472	4.3
				VR. PARCIAL	$	52.864.320	VR. PARCIAL		$	23.140.847		VR. PARCIAL	$	76.005.167	
5.0	**PAÑETE-ESTUCO-PINTURA**														**5.0**
5.1	SUMINISTRO TUBERIA COBRE TIPO L 1/2 Y EMPOTRAMIENTO DE TUBERÍA	ML	122,64	$ 129.800	$	15.918.672	69,36		$	9.002.928	192,00	$ 129.800	$	24.921.600	5.1
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA SOLDADA Y ADAPTADORES SEGÚN NORMA NFPA99	UND	10,00	$ 176.400	$	1.764.000		-7,00	-$	1.234.800	3,00	$ 176.400	$	529.200	5.2
5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMAS GENTEC SALIDA GAS/DOBLE VALVULA CHEQUE NORMA NFPA99	UND	30,00	$ 525.500	$	15.765.000		-13,00	-$	6.831.500	17,00	$ 525.500	$	8.933.500	5.3
5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA TOMA DE OXIGENO	UND	12,00	$ 149.600	$	1.795.200	5,00		$	748.000	17,00	$ 149.600	$	2.543.200	5.4
5.5	PINTURA TIPO EPOXICA PARA MUROS (ALTA ASEPSIA, ANTIBACTERIAL Y ANTIVIRAL)	M2	928,70	$ 44.100	$	40.955.670		-368,00	-$	16.228.800	560,70	$ 44.100	$	24.726.870	5.5
5.6	CAJAS DE CORTE PARA RED DE GASES MEDICINALES	UND	2,00	$ 1.136.200	$	2.272.400		-1,00	-$	1.136.200	1,00	$ 1.136.200	$	1.136.200	5.6
5.7	SUMINISTRO TUBERIA COBRE TIPO L 3/4 Y EMPOTRAMIENTO DE TUBERÍA	ML	61,32	$ 155.600	$	9.541.392	15,68		$	2.439.808	77,00	$ 155.600	$	11.981.200	5.7
				VR. PARCIAL	$	88.012.334	VR. PARCIAL		-$	13.240.564		VR. PARCIAL	$	74.771.770	
6.0	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**														**6.0**
6.1	PUNTOS SANITARIOS 2"-4"	PTO	38,00	$ 59.600	$	2.264.800	27,00		$	1.609.200	65,00	$ 59.600	$	3.874.000	6.1
6.2	PUNTOS HIDRÁULICOS 1/2"	PTO	27,00	$ 72.400	$	1.954.800	19,00		$	1.375.600	46,00	$ 72.400	$	3.330.400	6.2
6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBOS SANITARIOS	UND	7,00	$ 1.190.600	$	8.334.200	1,00		$	1.190.600	8,00	$ 1.190.600	$	9.524.800	6.3
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA EN PARA LAVAPLATOS	UND	8,00	$ 200.100	$	1.600.800			$	-	8,00	$ 200.100	$	1.600.800	6.4
				VR. PARCIAL	$	14.154.600	VR. PARCIAL		$	4.175.400		VR. PARCIAL	$	18.330.000	
7.0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**														**7.0**
7.1	ADECUACIÓN PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES	PTO	37,00	$ 41.900	$	1.550.300			$	-	37,00	$ 41.900	$	1.550.300	7.1
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMA CORRIENTE DOBLE 110V	UND	74,00	$ 68.700	$	5.083.800	2,00		$	137.400	76,00	$ 68.700	$	5.221.200	7.2
7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMA CORRIENTE DOBLE 110V TIPO HOSPITALARIO	UND	9,00	$ 58.200	$	523.800	26,00		$	1.513.200	35,00	$ 58.200	$	2.037.000	7.3
7.4	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE 110V	PTO	74,00	$ 162.500	$	12.025.000	2,00		$	325.000	76,00	$ 162.500	$	12.350.000	7.4
7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS LED 10"	UND	30,00	$ 102.700	$	3.081.000			$	-	30,00	$ 102.700	$	3.081.000	7.5
7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 40W 30 X 120 CM	UND	50,00	$ 172.700	$	8.635.000			$	-	50,00	$ 172.700	$	8.635.000	7.6
7.7	SALIDA TELEVISIÓN CABLE COAXIAL	PTO	2,00	$ 94.600	$	189.200			$	-	2,00	$ 94.600	$	189.200	7.7
7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR SENCILLO	UND	21,00	$ 122.200	$	2.566.200	27,00		$	3.299.400	48,00	$ 122.200	$	5.865.600	7.8
7.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR DOBLE	UND	13,00	$ 163.700	$	2.128.100			$	-	13,00	$ 163.700	$	2.128.100	7.9
				VR. PARCIAL	$	35.782.400	VR. PARCIAL		$	5.275.000		VR. PARCIAL	$	41.057.400	
8.0	**CARPINTERIA**														**8.0**
8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA MELAMINA 80 X 200 CM	UND	19,00	$ 1.377.600	$	26.174.400		-19,00	-$	26.174.400	0,00	$ 1.377.600	$	-	8.1
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA MELAMINA 90 X 200 CM	UND	3,00	$ 1.490.800	$	4.472.400		-3,00	-$	4.472.400	0,00	$ 1.490.800	$	-	8.2
8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA MELAMINA 100 X 200 CM	UND	7,00	$ 1.553.600	$	10.875.200		-7,00	-$	10.875.200	0,00	$ 1.553.600	$	-	8.3
8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA MELAMINA 130 X 200 CM	UND	1,00	$ 1.747.600	$	1.747.600		-1,00	-$	1.747.600	0,00	$ 1.747.600	$	-	8.4
8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA MELAMINA 160 X 200 CM	UND	4,00	$ 1.763.600	$	7.054.400		-4,00	-$	7.054.400	0,00	$ 1.763.600	$	-	8.5

8.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTAS CORREDIZA 265 X 200 CM	UND	1,00	$	2.967.600	$	2.967.600			$	-	1,00	$	2.967.600	$	2.967.600	8.6
8.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS DE ALUMINIO 220 X 150 CM	M2	4,00	$	802.400	$	3.209.600			$	-	4,00	$	802.400	$	3.209.600	8.7
					VR. PARCIAL	$	56.501.200		VR. PARCIAL	-$	50.324.000			VR. PARCIAL	$	6.177.200	
9.0	**VOZ Y DATOS**																**9.0**
9.1	SALIDA PARA TELÉFONO	PTO	6,00	$	128.000	$	768.000			$	-	6,00	$	128.000	$	768.000	9.1
9.2	SALIDA PARA RED DE DATOS	PTO	11,00	$	193.900	$	2.132.900	2,00		$	387.800	13,00	$	193.900	$	2.520.700	9.2
9.3	PUNTO DE LLAMADO DE ENFERMERA ESTACION-BAÑO	PTO	2,00	$	235.000	$	470.000			$	-	2,00	$	235.000	$	470.000	9.3
9.4	PUNTO DE LLAMADO DE ENFERMERA ESTACION-PACIENTE. INCLUYE CORDONDE PERILLA	PTO	8,00	$	450.000	$	3.600.000			$	-	8,00	$	450.000	$	3.600.000	9.4
9.5	PUNTO DE LAMPARA DE PASILLO	PTO	2,00	$	236.000	$	472.000			$	-	2,00	$	236.000	$	472.000	9.5
9.6	DISPLAY INFORMATIVO LE-128	UND	2,00	$	4.220.000	$	8.440.000			$	-	2,00	$	4.220.000	$	8.440.000	9.6
9.7	SISTEMA LE-128/64 PUERTOS	UND	1,00	$	4.908.500	$	4.908.500			$	-	1,00	$	4.908.500	$	4.908.500	9.7
					VR. PARCIAL	$	20.791.400		VR. PARCIAL	$	387.800			VR. PARCIAL	$	21.179.200	
10.0	**CUBIERTA**																**10.0**
10.1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN CINTA ALUMAL	GLB	1,00	$	4.974.200	$	4.974.200		-1,00	-$	4.974.200	0,00	$	4.974.200	$	-	10.1
					VR. PARCIAL	$	4.974.200		VR. PARCIAL	-$	4.974.200			VR. PARCIAL	$	-	
11,0	**SUMINISTROS**																**11**
11,1	RETIRO DE ESCOMBROS Y MOBILIARIO EN SACOS Y ACARREO	M3	42,00	$	158.400	$	6.652.800			$	-	42,00	$	158.400	$	6.652.800	11,1
11,2	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	UND	1,00	$	1.582.100	$	1.582.100			$	-	1,00	$	1.582.100	$	1.582.100	11,2
					VR. PARCIAL	$	8.234.900		VR. PARCIAL	$	-			VR. PARCIAL	$	8.234.900	
12,0	**ITEMS NO PREVISTOS**																**12**
12,1	ESTUCO	M2		$	23.000			210,00		$	4.830.000	210,00	$	23.000	$	4.830.000	
12,2	PAÑETE LISO MUROS	M2		$	32.000			210,00		$	6.720.000	210,00	$	32.000	$	6.720.000	
12,3	INSTALACIÓN RED CAMARAS	GLB		$	3.000.000			1,00		$	3.000.000	1,00	$	3.000.000	$	3.000.000	
12,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE ESPECIAL PARA ANGEOGRAFO	UND		$	47.200.000			1,00		$	47.200.000	1,00	$	47.200.000	$	47.200.000	
12,6	INSTALACIÓN PUNTOS AIRE	UND		$	950.000			13,00		$	12.350.000	13,00	$	950.000	$	12.350.000	
12,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER MILL COLOR AZUL	M2		$	106.000			585,00		$	62.010.000	585,00	$	106.000	$	62.010.000	
12,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS EN ALUMINIO	M2		$	635.000			60,20		$	38.227.000	60,20	$	635.000	$	38.227.000	
					VR. PARCIAL	$	-		VR. PARCIAL	$	174.337.000			VR. PARCIAL	$	174.337.000	
	COSTOS DIRECTOS					$	562.454.137			$	99.326.682				$	661.780.820	
	ADMINISTRACION - A (21%)					$	118.115.369			$	20.858.603				$	138.973.972	
	UTILIDAD - U (4%)					$	22.498.166			$	3.973.067				$	26.471.233	
	IVA (19%)					$	4.274.651			$	754.883				$	5.029.534	

COSTOS INDIRECTOS	$	144.888.186
COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS	$	707.342.323

$	25.586.553
$	124.913.235

$	170.474.739
$	832.255.559

VALOR PRESUPUESTO ADICIONAL	$	124.913.235	17,7%

Firman los que en ella intervienen a los 16 días del mes de diciembre de 2025

ING.LAURA XIMENA PITA ROZO
COORDINADORA DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
Supervisor

ING. LUBIN DARIO GUERRERO DURAN
R.L/ CONSTRUCTORA LDG 360 S.A.S
Contratista

DR. WILFREDO GELVEZ PRADO
JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN
Supervisor

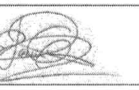
A. INFORMACIÓN BÁSICA.

NO. DEL ACTA:	01	**FECHA:**	6 de octubre de 2025	**HORA:**	**Inicio:**	3:00 pm	**Fin:**	4:30 pm
LUGAR:	**Hospital Emiro Quintero Cañizares**							
DIRIGIDA POR:	Wilfredo Gelvez Prado							
	Laura Ximena Pita Rozo							

1. DATOS

CONTRATISTA	Constructora LDG 360 S.A.S
CONTRATANTE	ESE Hospital Emiro Quintero Cañizares de Ocaña
N° CONTRATO	888-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar la ejecución de obras de ingeniería para la adecuación de un espacio ubicado en el tercer piso del Hospital Emiro Quintero Cañizares, destinado a la puesta en funcionamiento de los servicios de hemodinamia y gastroenterología, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y operativos requeridos.

2. PARTICIPANTES

NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Laura Ximena Pita Rozo	Coordinadora Servicio de Mantenimiento – **ESE Hospital Emiro Quintero Cañizares de Ocaña**	
Lubin Darío Guerrero	Representante Legal - **Constructora LDG 360 S.A.S**	
Wilfredo Gelvez Prado	Jefe Oficina Asesora de Planeación – **ESE Hospital Emiro Quintero Cañizares de Ocaña**	

3. OBJETO DEL CONTRATO

Contratar la ejecución de obras de ingeniería para la adecuación de un espacio ubicado en el tercer piso del Hospital Emiro Quintero Cañizares, destinado a la puesta en funcionamiento de los servicios de hemodinamia y gastroenterología, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y operativos requeridos.

4. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLE OBSERVACIONES A LA MISMA

5. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA COMITÉ ANTERIOR

6. TEMAS TRATADOS

1. Avance de Obra.
2. Otros Asuntos.

7. DESARROLLO TEMAS

1. Avance de Obra

A corte de la semana 4, la obra presenta un avance físico del 11,9%. Se han ejecutado actividades preliminares, entre las cuales se destacan: retiro de puertas y ventanas; retiro de puntos eléctricos y de datos; demolición de muros en mampostería; demolición de enchape piso-pared; desmonte de cielo raso; retiro de combo sanitario; desmonte de aire acondicionado tipo cassette. Adicionalmente, se dio inicio a la instalación de antepiso de 5 cm de espesor y a la construcción de muros en ladrillo macizo para las salas de procedimientos.

2. Otros Asuntos

Durante la ejecución de las actividades se ha evidenciado la necesidad de realizar modificaciones al proyecto, dado que existen labores no contempladas inicialmente y que resultan indispensables para su correcta ejecución y finalización. Entre estas actividades adicionales se encuentra la aplicación de estuco, la aplicación de pañete liso en muros, la instalación de los puntos de aires acondicionados.

8. INFORME DEL PROYECTO A LAS VEEDURIAS/ CIUDADANIA (Si lo requiere)

No aplica

B. COMPROMISOS PACTADOS Y FECHA

COMPROMISOS	RESPONSABLES
Continuar con la ejecución de las actividades según el cronograma establecido, garantizando el avance del proyecto conforme a los tiempos programados.	CONTRATISTA
Continuar con la supervisión permanente y la revisión técnica detallada de cada una de las actividades en ejecución, con el fin de asegurar su correcta realización.	SUPERVISORES

C. REGISTRO FOTOGRAFICO

DESCRIPCIÓN	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERIA

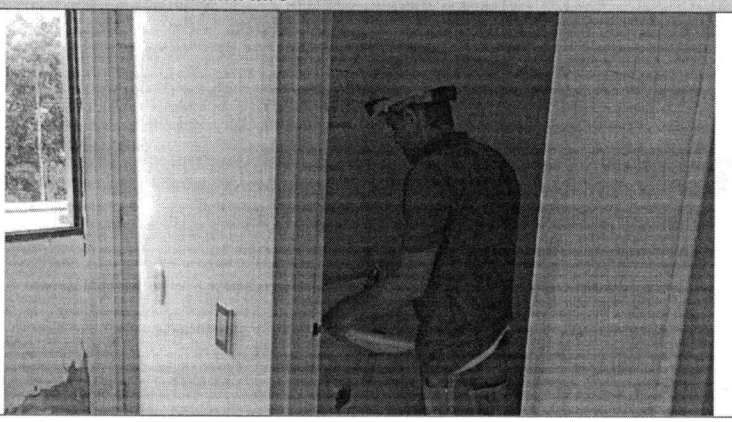


DESCRIPCIÓN	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PISO-PARED

C. REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN	DESMONTE DE COMBO SANITARIO



9. PROXIMA REUNION

FECHA:	DIA	MES	AÑO
	03	Noviembre	2025

CITADOS: Personas que se citan a la próxima reunión para un tema especial o decisión particular.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día, en Ocaña, Norte de Santander a los

FECHA:	DIA (Día en Letras)	MES (Mes en que se firma el acta)	AÑO (Año de firma del acta)
	Seis	Octubre	2025

ELABORÓ		REVISÓ		APROBÓ	
Nombre:	María Camila Coronel Espinel	**Nombre:**	Wilfredo Gelvez Prado	**Nombre:**	Wilfredo Gelvez Prado
		Cargo:	Jefe de Oficina Asesora Planeación	**Cargo:**	Jefe de Oficina Asesora Planeación
Cargo:	Profesional Administrativo	**Nombre:**	Laura Ximena Pita Rozo	**Nombre:**	Laura Ximena Pita Rozo
		Cargo:	Coordinadora Servicio de Mantenimiento	**Cargo:**	Coordinadora Servicio de Mantenimiento

	ESE HOSPITAL EMIRO QUINTERO CAÑIZARES	CÓDIGO: FOR-SIG-007
	MACROPROCESO ESTRATEGICO SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÓN	VERSIÓN: 1
	COMITÉ DE OBRA	VIGENCIA: 2021

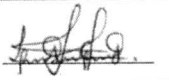
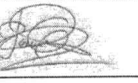
A. INFORMACIÓN BÁSICA.

NO. DEL ACTA:	02	**FECHA:**	3 de noviembre de 2025	**HORA:**	**Inicio:**	3:00 pm	**Fin:**	4:30 pm
LUGAR:	**Hospital Emiro Quintero Cañizares**							
DIRIGIDA POR:	Wilfredo Gelvez Prado							
	Laura Ximena Pita Rozo							

1. DATOS

CONTRATISTA	Constructora LDG 360 S.A.S
CONTRATANTE	ESE Hospital Emiro Quintero Cañizares de Ocaña
N° CONTRATO	888-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar la ejecución de obras de ingeniería para la adecuación de un espacio ubicado en el tercer piso del Hospital Emiro Quintero Cañizares, destinado a la puesta en funcionamiento de los servicios de hemodinamia y gastroenterología, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y operativos requeridos.

2. PARTICIPANTES

NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Laura Ximena Pita Rozo	Coordinadora Servicio de Mantenimiento – **ESE Hospital Emiro Quintero Cañizares de Ocaña**	
Lubin Darío Guerrero	Representante Legal - **Constructora LDG 360 S.A.S**	
Wilfredo Gelvez Prado	Jefe Oficina Asesora de Planeación – **ESE Hospital Emiro Quintero Cañizares de Ocaña**	

3. OBJETO DEL CONTRATO

Contratar la ejecución de obras de ingeniería para la adecuación de un espacio ubicado en el tercer piso del Hospital Emiro Quintero Cañizares, destinado a la puesta en funcionamiento de los servicios de hemodinamia y gastroenterología, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y operativos requeridos.

4. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLE OBSERVACIONES A LA MISMA

Se procedió con la lectura del acta anterior, la cual fue revisada por los asistentes sin que se presentaran observaciones, considerándose aprobada en su totalidad.

5. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA COMITÉ ANTERIOR

Se verificó el cumplimiento de los compromisos adquiridos, evidenciando que se ha continuado con la ejecución de las actividades conforme al cronograma establecido, lo que ha permitido mantener el avance proyectado de la obra. Asimismo, se ha garantizado una supervisión permanente y una revisión técnica de cada una de las actividades en desarrollo, con el fin de asegurar su correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares de calidad exigidos.

6. TEMAS TRATADOS

6. TEMAS TRATADOS

1. Avance de Obra.
2. Otros Asuntos.

7. DESARROLLO TEMAS

1. Avance de Obra

A corte de la semana 8, la obra presenta un avance físico del 51%. Al realizar un comparativo con el porcentaje proyectado inicialmente para esta semana, equivalente al 75.10%, se evidencia un atraso del 24.10%. Este retraso se debe a que la zona de trabajo se encuentra ubicada sobre el área de cirugía, lo cual limita el avance de la obra, ya limita la realización de actividades con ruido y también nos dificulta la realización de los pasantes para los puntos sanitarios y los puntos hidrosanitarios. Adicionalmente, se presentan actividades no previstas dentro del proyecto que, al no poder ejecutarse oportunamente, han afectado la correcta continuidad y secuencia de las labores programadas.

Durante este periodo se ha avanzado en la construcción de muros en ladrillo macizo, aplicación de antepiso de espesor 5cm y se dio inicio a la construcción de muros en drywall a dos caras.

2. Otros Asuntos

Debido al retraso presentado en el avance de la obra, ocasionado por la ubicación de la zona de trabajo, se hace necesario solicitar un adicional de tiempo de doce (12) días calendario. En consecuencia, se propone ampliar la fecha de terminación hasta el diecinueve (19) de diciembre, con el fin de culminar el proyecto de manera satisfactoria.

Asimismo, será necesario elaborar y presentar un plan de contingencia en el cual se exponga el plan de acción destinado a mitigar el retraso identificado y garantizar el cumplimiento de las actividades pendientes.

En el siguiente comité se revisará la documentación correspondiente para la solicitud de la prórroga y del plan de contingencia.

8. INFORME DEL PROYECTO A LAS VEEDURIAS/ CIUDADANIA (Si lo requiere)

No aplica

8. COMPROMISOS PACTADOS Y FECHA

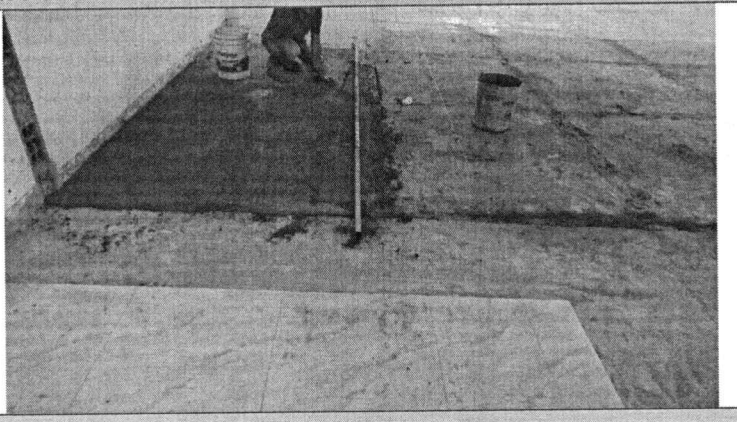
COMPROMISOS	RESPONSABLES
Continuar con la ejecución de las actividades según el cronograma establecido, garantizando el avance del proyecto conforme a los tiempos programados.	CONTRATISTA
Elaborar un plan de contingencia en el cual se exponga el plan de acción destinado a mitigar el retraso presentado en la ejecución del proyecto.	CONTRATISTA
Realizar toda la documentación necesaria para la solicitud del adicional de tiempo, con el fin de garantizar la correcta y satisfactoria culminación del proyecto.	CONTRATISTA
Revisar detalladamente el acta de mayores y menores presentada por el contratista para su respectiva aprobación.	SUPERVISORES

B. COMPROMISOS PACTADOS Y FECHA

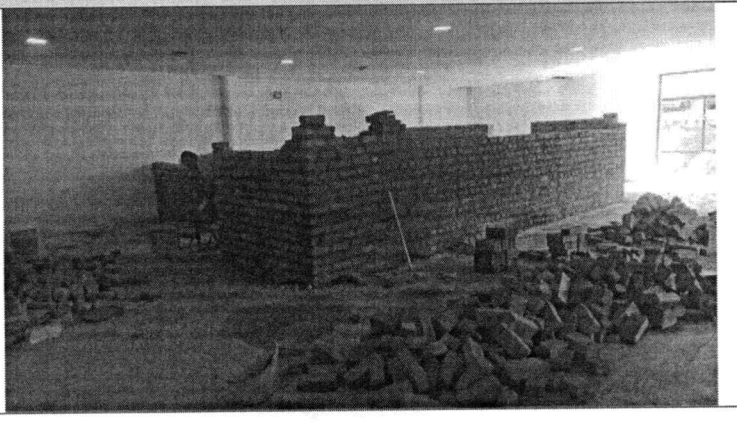
Continuar con la supervisión permanente y la revisión técnica detallada de cada una de las actividades en ejecución, con el fin de asegurar su correcta realización.	SUPERVISORES

C. REGISTRO FOTOGRAFICO

DESCRIPCIÓN	ANTEPISO E:5CM



DESCRIPCIÓN	COSNTRUCCION DE MUROS EN LADRILLO MACIZO



9. PROXIMA REUNION

FECHA:	DIA	MES	AÑO
	02	Diciembre	2025

CITADOS: Personas que se citan a la próxima reunión para un tema especial o decisión particular.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día, en Ocaña, Norte de Santander a los

FECHA:	DIA (Día en Letras)	MES (Mes en que se firma el acta)	AÑO (Año de firma del acta)
	Tres	Noviembre	2025

ELABORÓ		REVISÓ		APROBÓ	
Nombre:	María Camila Coronel Espinel	**Nombre:**	Wilfredo Gelvez Prado	**Nombre:**	Wilfredo Gelvez Prado
		Cargo:	Jefe de Oficina Asesora Planeación	**Cargo:**	Jefe de Oficina Asesora Planeación
Cargo:	Profesional Administrativo	**Nombre:**	Laura Ximena Pita Rozo	**Nombre:**	Laura Ximena Pita Rozo
		Cargo:	Coordinadora Servicio de Mantenimiento	**Cargo:**	Coordinadora Servicio de Mantenimiento

	ESE HOSPITAL EMIRO QUINTERO CAÑIZARES	CÓDIGO: FOR-SIG-007
	MACROPROCESO ESTRATEGICO SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÓN	VERSIÓN: 1
	COMITÉ DE OBRA	VIGENCIA: 2021

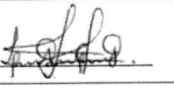
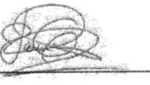
A. INFORMACIÓN BÁSICA.

NO. DEL ACTA:	03	**FECHA:**	2 de diciembre de 2025	**HORA:**	**Inicio:**	3:00 pm	**Fin:**	4:30 pm
LUGAR:	**Hospital Emiro Quintero Cañizares**							
DIRIGIDA POR:	Wilfredo Gelvez Prado							
	Laura Ximena Pita Rozo							

1. DATOS

CONTRATISTA	Constructora LDG 360 S.A.S
CONTRATANTE	ESE Hospital Emiro Quintero Cañizares de Ocaña
N° CONTRATO	888-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar la ejecución de obras de ingeniería para la adecuación de un espacio ubicado en el tercer piso del Hospital Emiro Quintero Cañizares, destinado a la puesta en funcionamiento de los servicios de hemodinamia y gastroenterología, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y operativos requeridos.

2. PARTICIPANTES

NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Laura Ximena Pita Rozo	Coordinadora Servicio de Mantenimiento – **ESE Hospital Emiro Quintero Cañizares de Ocaña**	
Lubin Darío Guerrero	Representante Legal - **Constructora LDG 360 S.A.S**	
Wilfredo Gelvez Prado	Jefe Oficina Asesora de Planeación – **ESE Hospital Emiro Quintero Cañizares de Ocaña**	

3. OBJETO DEL CONTRATO

Contratar la ejecución de obras de ingeniería para la adecuación de un espacio ubicado en el tercer piso del Hospital Emiro Quintero Cañizares, destinado a la puesta en funcionamiento de los servicios de hemodinamia y gastroenterología, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y operativos requeridos.

4. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLE OBSERVACIONES A LA MISMA

5. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA COMITÉ ANTERIOR

Se verificó el cumplimiento de los compromisos adquiridos, evidenciando que se ha continuado con la ejecución de las actividades conforme al cronograma establecido, lo que ha permitido mantener el avance proyectado de la obra. Asimismo, se ha garantizado una supervisión permanente y una revisión técnica de cada una de las actividades en desarrollo, con el fin de asegurar su correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares de calidad exigidos.

El contratista presenta formalmente la documentación para la solitud de la prorrogo de tiempo y de recurso del proyecto.

6. TEMAS TRATADOS

1. Avance de Obra.
2. Otros Asuntos.

7. DESARROLLO TEMAS

1. Avance de Obra

A corte de la semana 12, la obra presenta un avance físico del 63%. En comparación con el avance proyectado para esta semana, correspondiente al 98.3%, se evidencia un atraso del 35.3%. Este retraso se mantiene debido al desfase acumulado en semanas anteriores y a las situaciones expuestas en el comité anterior.

A la fecha, se continúa con la construcción de muros en ladrillo macizo para las salas de procedimientos y con la construcción de muros en drywall, además se inició con la instalación de enchape en piso y pared de los baños.

2. Otros Asuntos

El contratista presenta formalmente la documentación requerida para la solicitud del adicional de tiempo y de recursos del proyecto.

La interventoría realiza la respectiva revisión, concluyendo que todos los documentos se encuentran debidamente diligenciados y en orden, por lo cual se procede a aprobar la prórroga de tiempo.

Además, debido a la existencia de ítems no previstos, se hace necesario que el contratista presente un acta de mayores y menores cantidades que incluya las actividades mencionadas en el Comité Técnico No. 1, así como todas aquellas que resulten indispensables para la correcta y exitosa culminación del proyecto.

Asimismo, se ha evidenciado la necesidad de reemplazar la cubierta debido a su mal estado, actividad que no se encuentra contemplada contractualmente dentro del presupuesto inicial.

Por lo anterior, dicha acta deberá ser presentada con sus respectivos análisis de precios unitarios y las cantidades correspondientes, con el fin de que la interventoría pueda realizar la revisión y evaluación pertinentes.

8. INFORME DEL PROYECTO A LAS VEEDURIAS/ CIUDADANIA (Si lo requiere)

No aplica

8. COMPROMISOS PACTADOS Y FECHA

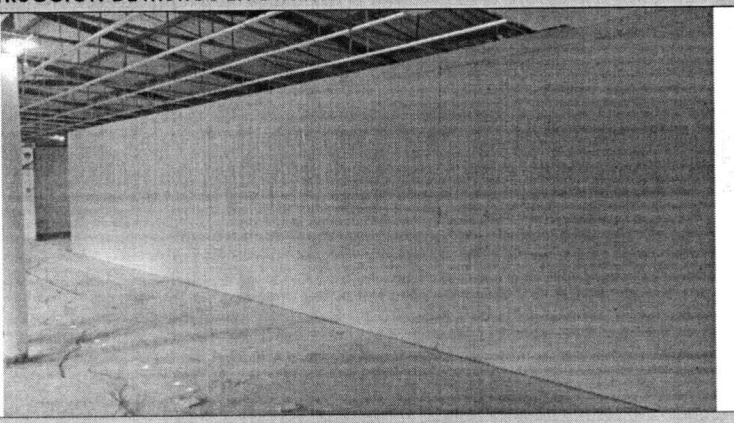
COMPROMISOS	RESPONSABLES
Continuar con la ejecución de las actividades según el cronograma establecido, garantizando el avance del proyecto conforme a los tiempos programados.	CONTRATISTA
Presentar formalmente el acta de mayores y menores con sus respectivas cantidades para ser revisada y aprobada por parte de la supervisión.	CONTRATISTA

B. COMPROMISOS PACTADOS Y FECHA

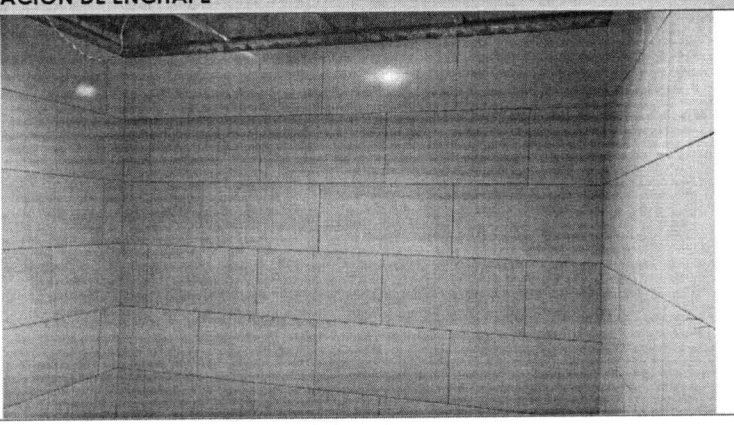
Continuar con la supervisión permanente y la revisión técnica detallada de cada una de las actividades en ejecución, con el fin de asegurar su correcta realización.	SUPERVISORES

C. REGISTRO FOTOGRAFICO

DESCRIPCIÓN	CONSTRUCCION DE MUROS EN DRYWALL



DESCRIPCIÓN	INSTALACIÓN DE ENCHAPE



9. PROXIMA REUNION

FECHA:	DIA	MES	AÑO
	11	Diciembre	2025

CITADOS: Personas que se citan a la próxima reunión para un tema especial o decisión particular.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día, en Ocaña, Norte de Santander a los

FECHA:	DIA (Día en Letras)	MES (Mes en que se firma el acta)	AÑO (Año de firma del acta)
	Dos	Diciembre	2025

ELABORÓ		REVISÓ		APROBÓ	
Nombre:	María Camila Coronel Espinel	**Nombre:**	Wilfredo Gelvez Prado	**Nombre:**	Wilfredo Gelvez Prado
		Cargo:	Jefe de Oficina Asesora Planeación	**Cargo:**	Jefe de Oficina Asesora Planeación
Cargo:	Profesional Administrativo	**Nombre:**	Laura Ximena Pita Rozo	**Nombre:**	Laura Ximena Pita Rozo
		Cargo:	Coordinadora Servicio de Mantenimiento	**Cargo:**	Coordinadora Servicio de Mantenimiento

	ESE HOSPITAL EMIRO QUINTERO CAÑIZARES	CÓDIGO: FOR-SIG-007
	MACROPROCESO ESTRATEGICO SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÓN	VERSIÓN: 1
	COMITÉ DE OBRA	VIGENCIA: 2021

A. INFORMACIÓN BÁSICA.

NO. DEL ACTA:	03	**FECHA:**	11 de diciembre de 2025	**HORA:**	**Inicio:**	3:00 pm	**Fin:**	4:30 pm
LUGAR:	**Hospital Emiro Quintero Cañizares**							
DIRIGIDA POR:	Wilfredo Gelvez Prado							
	Laura Ximena Pita Rozo							

1. DATOS

CONTRATISTA	Constructora LDG 360 S.A.S
CONTRATANTE	ESE Hospital Emiro Quintero Cañizares de Ocaña
N° CONTRATO	888-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar la ejecución de obras de ingeniería para la adecuación de un espacio ubicado en el tercer piso del Hospital Emiro Quintero Cañizares, destinado a la puesta en funcionamiento de los servicios de hemodinamia y gastroenterología, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y operativos requeridos.

2. PARTICIPANTES

NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Laura Ximena Pita Rozo	Coordinadora Servicio de Mantenimiento – **ESE Hospital Emiro Quintero Cañizares de Ocaña**	
Lubin Darío Guerrero	Representante Legal - **Constructora LDG 360 S.A.S**	
Wilfredo Gelvez Prado	Jefe Oficina Asesora de Planeación – **ESE Hospital Emiro Quintero Cañizares de Ocaña**	

3. OBJETO DEL CONTRATO

Contratar la ejecución de obras de ingeniería para la adecuación de un espacio ubicado en el tercer piso del Hospital Emiro Quintero Cañizares, destinado a la puesta en funcionamiento de los servicios de hemodinamia y gastroenterología, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y operativos requeridos.

4. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLE OBSERVACIONES A LA MISMA

5. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA COMITÉ ANTERIOR

Se verificó el cumplimiento de los compromisos adquiridos, evidenciando que se ha continuado con la ejecución de las actividades conforme al cronograma establecido, lo que ha permitido mantener el avance proyectado de la obra. Asimismo, se ha garantizado una supervisión permanente y una revisión técnica de cada una de las actividades en desarrollo, con el fin de asegurar su correcta ejecución y el cumplimiento de los estándares de calidad exigidos.

El contratista presenta formalmente el acta de mayores y menores y la respectiva documentación para la solicitud del adicional de recurso.

6. TEMAS TRATADOS

1. Avance de Obra.
2. Otros Asuntos.

7. DESARROLLO TEMAS

1. Avance de Obra

A corte de la semana 13, la obra presenta un avance físico del 71%. Se han continuado con actividades como lo son construcción de muros en drywall a dos caras e instalación de puntos hidrosanitarios de ½", la realización de la rampa de acceso a los baños de los pacientes, la instalación de la red de gases medicinales y la instalación de la caja de corte principal de la red de gases medicinales.

2. Otros Asuntos

El contratista presenta formalmente la documentación requerida para la solicitud del adicional de recurso.

La interventoría realiza la respectiva revisión, concluyendo que todos los documentos se encuentran debidamente diligenciados y en orden, por lo cual se procede a aprobar el adicional en recurso.

El contratista solicita la aprobación de un adicional de tiempo de siete (7) días calendario, necesarios para culminar de manera satisfactoria la ejecución del proyecto, garantizando el cumplimiento de las actividades pendientes conforme a las especificaciones técnicas, los estándares de calidad y los objetivos contractuales establecidos.

En el próximo comité será presentada la documentación para la revisión y aprobación por parte de la interventoría.

8. INFORME DEL PROYECTO A LAS VEEDURIAS/ CIUDADANIA (Si lo requiere)

No aplica

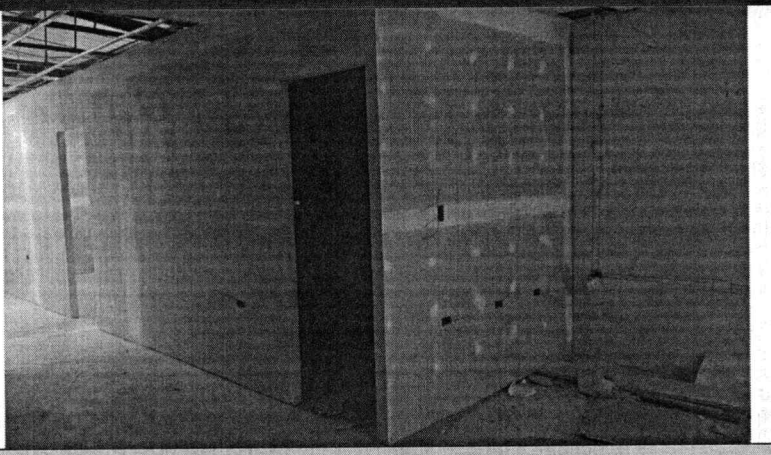
B. COMPROMISOS PACTADOS Y FECHA

COMPROMISOS	RESPONSABLES
Continuar con la ejecución de las actividades según el cronograma establecido, garantizando el avance del proyecto conforme a los tiempos programados.	CONTRATISTA
Presentar la documentación requerida para el adicional de tiempo necesario para culminar el proyecto.	CONTRATISTA
Continuar con la supervisión permanente y la revisión técnica detallada de cada una de las actividades en ejecución, con el fin de asegurar su correcta realización.	SUPERVISORES

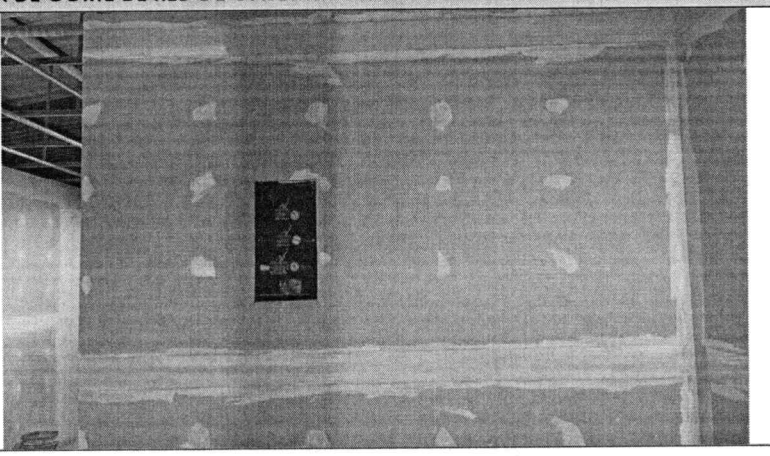
C. REGISTRO FOTOGRAFICO

DESCRIPCIÓN	CONSTRUCCION DE MUROS EN DRYWALL

C. REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN	CAJA DE CORTE DE RED DE GASES MEDICINALES



9. PROXIMA REUNION

FECHA:	DIA	MES	AÑO
	18	Diciembre	2025

CITADOS: Personas que se citan a la próxima reunión para un tema especial o decisión particular.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día, en Ocaña, Norte de Santander a los

FECHA:	DIA (Día en Letras)	MES (Mes en que se firma el acta)	AÑO (Año de firma del acta)
	Once	Diciembre	2025

ELABORÓ		REVISÓ		APROBÓ	
Nombre:	María Camila Coronel Espinel	**Nombre:**	Wilfredo Gelvez Prado	**Nombre:**	Wilfredo Gelvez Prado
		Cargo:	Jefe de Oficina Asesora Planeación	**Cargo:**	Jefe de Oficina Asesora Planeación
Cargo:	Profesional Administrativo	**Nombre:**	Laura Ximena Pita Rozo	**Nombre:**	Laura Ximena Pita Rozo
		Cargo:	Coordinadora Servicio de Mantenimiento	**Cargo:**	Coordinadora Servicio de Mantenimiento