

ANEXO No 1

ITEM	DESCRIPCIÓN	MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			
		UND.	VR./UNITARIO	CANT.	VR./TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
1.1	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	un	\$ 8.985	-7,00	(62.895,00)
1.2	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO	m²	\$ 9.108	22,36	203.655,00
1.3	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE DESMONTE, TRASLADO E INSTALACIÓN)	un	\$ 32.830	3,00	98.490,00
1.4	DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS (TIPO LED, ROSETAS, ESPECULAR, ETC.)	un	\$ 14.975	11,00	164.725,00
1.5	DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES,CANALES Y BAJANTES. INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m	\$ 9.883	-10,69	(105.649,00)
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAFE DE MUROS Y PISOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²	\$ 14.975	79,84	1.195.559,00
1.7	DESMONTE CIELO RASO INCLUYE ESTRUCTURA ESTRUCTURA CARGUE Y RETIRO SC	m²	\$ 14.975	-112,86	(1.690.005,00)
1.8	DEMOLICIÓN PAÑETES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO SC	m²	\$ 9.883	-31,35	(309.863,00)
1.9	DESMONTE VENTANAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	un	\$ 30.211	-11,00	(332.321,00)
5	CUBIERTAS				
5.1	TEJA FIBROCEMENTO P7 NO.6	m²	\$ 42.283	29,16	1.232.972,00
5.2	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA FIBROCEMENTO	m	\$ 84.967	121,70	10.340.484,00
5.3	CANALETA 90 LÁMINA GALVANIZADA 6M	m	\$ 47.093	-0,34	(16.012,00)

5.4	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL.28 D/ HASTA 0.30 M SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EPÓXICO IGUAL O SIMILAR A SIKAFLEX 1A.	m	\$	42.056	-29,70	(1.249.063,00)
5.5	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE. (Incluye desmonte, montaje, y reposición de elementos para su correcto funcionamiento soldadura, anticorrosivo y pintura).	glb	\$	2.104.325	0,00	-
6 CIELO RASOS						
6.1	CIELORRASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2	m2	\$	105.543	-12,00	(1.266.516,00)
6.2	CIELO RASO MODULAR EN LAMINAS DE PVC BLANCO MATE	m2	\$	63.721	56,51	3.600.625,00
7 ENCHAPES ACCESORIOS Y APARATOS SANITARIOS						
7.1	ESPEJO MARCO 50X90CM	un	\$	150.228	-1,00	(150.228,00)
7.2	ACCESORIOS PARA BAÑO (6UN)	un	\$	151.370	-1,00	(151.370,00)
7.3	SUMINISTRO INST. VENTANA FIJA EN VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD (6MM)	m²	\$	144.079	-20,21	(2.911.548,00)
7.4	PORCELANATO PARA MURO DE BAÑO 56.6 X56.6	m²	\$	92.889	4,12	382.517,00
8 RED SANITARIA						
8.1	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2	un	\$	77.229	-1,00	(77.229,00)
8.2	TUBERÍA PVCS 4	m	\$	43.984	14,00	615.776,00
8.3	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2	un	\$	53.142	0,00	-
8.4	SALIDA SANITARIA INODORO 4	un	\$	105.319	1,00	105.319,00
8.5	SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 2	un	\$	66.109	2,00	132.218,00
8.6	BAJANTE AGUAS LLUVIA 4	m	\$	43.598	-15,25	(664.870,00)
9 RED ELECTRICA						

9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMPARA LED PANEL 60X60 CM	un	\$	175.005	9,00	1.575.045,00
9.2	INST. MARCO EN (T) DE ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARA LED	un	\$	15.222	-24,00	(365.328,00)
9.3	SUMINISTRO INST. CABLE CU THWN No. 12 AWG.	m	\$	6.343	90,96	576.959,00
9.4	Diagnóstico, revisión de retorno, polo a tierra y neutros, para la reparación de las fallas que se están presentando en la Registraduría Especial, desde la unidad de medida, aguas abajo hasta cada punto de servicio, incluye materiales, herramientas y mano de obra. Además, incluye, la instalación del medidor nuevo, El ítem incluye material y accesorios complementario para la debida instalación del medidor y trámite ante la empresa de energía local para la instalación de sellos de seguridad, herramienta y mano de obra para esta actividad. duplicado 1	glb	\$	3.425.760	0,00	-
10 CARPINTERIA MADERA						
10.1	HOJA PUERTA CON MARCO, DIFERENTES ANCHOS (INCLUYE MARCO, CERRADURA Y ACABADOS SEMILUSTRE)	un	\$	475.370	0,00	-
11 CARPINTERIA METALICA						
11.1	PUERTAS VENTANAS LÁMINA	m²	\$	145.903	-9,08	(1.324.799,00)
11.2	MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE DOS HOJAS METÁLICA PARA PATIO. INCLUYE INSTALACIÓN DE CHAPA Y VIDRIOS.	un	\$	380.640	-1,00	(380.640,00)
12 PINTURAS						
12.1	ESTUCO PLASTICO, SOBRE MUROS INTERIORES	m²	\$	38.424	1,74	66.858,00
12.2	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1	m²	\$	19.153	953,79	18.267.883,00

12.3	RESANE, LIJADA Y PINTURA TIPO KORAZA, 3 MANOS PARA EXTERIORES	m²	\$	21.432	164,96	3.535.423,00
12.4	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA.	m²	\$	18.978	169,79	3.222.332,00
25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS					
25.1	SANITARIO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	un	\$	779.658	-1,00	(779.658,00)
25.2	LAVAMANOS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	un	\$	772.997	-1,00	(772.997,00)
25.3	COMBO SANITARIO SMART	un	\$	1.062.896	0,00	-
27	PISOS					
27.1	GUARDAESCOBA CERÁMICA 9X60CM	m	\$	16.143	-165,76	(2.675.864,00)
27.2	PISO PORCELANATO 56.6X56.6CM duplicado 1	m²	\$	85.259	-380,92	(32.476.509,00)
27.3	ALISTADO DE PISOS 4CM	m²	\$	27.218	-444,18	(12.089.691,00)
19	OTROS					
19.1	Asco General	glb	\$	399.431	0,00	-
ITEM NUEVOS						
ITN-1	PAÑETES LISOS 1:_3 - MUROS INTERIORES	m2	\$	29.333	78,64	2.306.748,00

FRR

Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional
del Estado Civil

ITN-2	COSTURAS SOBRE MUROS DILATADOS. CORRECCIÓN EN FISURAS CON GRAPAS NECESARIAS SEGÚN MATERIALIDAD DE MAMPUESTOS INCLUYE ANCLAJES, EPOXICOS Y MORTEROS	un	\$	50.776,0	28,00	1.421.728,00
ITN-3	PLACA CONCRETO 3000 PSI E=8 CMS. INCLUYE ACERO	m2	\$	120.000,0	93,08	11.170.092,00
ITN-4	Tratamiento y brillo de piso formato 20*20 baldosin artesanal.	m2	\$	178.200,0	119,81	21.350.374,00
ITN-5	HOJA PUERTA CON MARCO, DOS HOJAS EN PINO (INCLUYE MARCO, CERRADURA Y ACABADOS SEMILUSTRE)	UND	\$	1.517.875	1,00	1.517.875,00
COSTO DIRECTO						\$ 23.230.602
	ADMINISTRACIÓN	20%				\$ 4.646.120
	IMPREVISTOS	2%				\$ 464.612
	UTILIDAD	6%				\$ 1.393.836
	IVA	19%				\$ 264.829
VALOR TOTAL OBRAS CIVILES						\$ 30.000.000

Cesar A. Tabares R.

CESAR AUGUSTO TABARES RAMIREZ
Coordinador Mantenimiento y Construcciones