Gobernación de Sucre

ACTA DE COBRO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA N°. MC-019-2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA	MC-019-2025
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LA MALLA VIAL DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE.
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	INGENORTE CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT	901.752.114-6
REPRESENTANTE LEGAL	OSCAR LUIS HERAZO SEBA
CEDULA DE CIUDADANÍA	1.103.118.425
VALOR DEL CONTRATO	CINCUENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS SESENTA Y SIETE CENTAVOS ($55.892.215,67)
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO HAI
REPRESENTANTE LEGAL	OSWALDO ENRIQUE PACHECO MORELO
PLAZO DEL CONTRATO	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE INICIO	19 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN	3 DE NOVIEMBRE DEL 2025
VALOR PRESENTE ACTA	ONCE MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON TRECE CENTAVOS ($11.178.443,13)
VALOR TOTAL EJECUTADO	CINCUENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS SESENTA Y CINCO CENTAVOS ($55.892.215,65)

En el municipio de Sincelejo, Departamento de Sucre, al cuarto (04) día del mes de noviembre de 2025, se reunieron los señores **JORGE ALBERTO ROMERO ROMERO,** en calidad de Secretario de Infraestructura Departamental y Supervisor del Contrato, y **ÓSCAR LUIS HERAZO SEBA**, identificado con cédula de ciudadanía **N.º 1.103.118.425**, en su calidad de Representante Legal de **INGENORTE CONSTRUCCIONES S.A.S**, contratista de la Interventoría, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE COBRO FINAL** correspondiente al Contrato cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE"**. Verificado el cumplimiento total de las obligaciones contractuales por parte de la firma interventora y revisados los informes presentados, las partes dejan constancia de la correcta ejecución y recibo a satisfacción del objeto contractual.

SUCRE_GTAMARA-02461025164849-964081-001718173-A
SUCRE_AGUZMAN-02461029085053-964081-001733557-A

NOTAS:

1: El balance financiero del contrato en su ejecución corresponde a:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 55.892.215,67
VALOR CONTRACTUAL A LA FECHA	$ 55.892.215,67
VALOR PRESENTE ACTA (19 DE OCTUBRE AL 3 DE NOVIEMBRE DEL 2025)	**$ 11.178.443,13**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTA DE COBRO FINAL	20%
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADA	100%

El valor del ACTA FINAL correspondiente al contrato de interventoría es de ONCE MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON TRECE CENTAVOS **($ 11.178.443,13) m/cte.**

2: Los trabajos fueron autorizados por medio del contrato No. MC-019-2025

3: Los valores e información consignada en el acta cobro final, se ejecutaron acorde a las obligaciones de la interventoría contenidas en el contrato MC-019-2025 y sus documentos anexos.

4. Las cantidades y valores consignados en el Acta cobro final, son responsabilidad exclusiva del Contratista interventor, bajo el aval y verificación de la Supervisión. Por lo anterior, el pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con que la interventoría y la Gobernación de Sucre realizan las mediciones de avance, y acorde a las revisiones propias dentro de las obligaciones de la interventoría para el contrato de obras.

5. Que el contratista dio cumplimiento con las especificaciones técnicas del contrato.

6. En la presente acta se reciben las cantidades y valores relacionadas con el cuadro ANEXO bajo la responsabilidad misma de la firma contratista y la Secretaria de infraestructura.

7. El supervisor certifica que reviso, verifico y constato el pago de los pagos de seguridad social y parafiscales de ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

SUCRE_GTAMARA-02461025164349-964081-001718173-A
SUCRE_AGUZMAN-02461029085053-964081-001733557-A

(ANEXO CUADRO ACTA DE INTERVENTORIA FINAL – 19 DE OCTUBRE DEL 2025 / 3 DE NOVIEMBRE 2025).

Para constancia se firma la presenta acta por lo que en ella intervinieron el cuatro (04) de noviembre del 2025

OSCAR LUIS HERAZO SEBA
Representante Legal
INGENORTE CONSTRUCCIONES S.A.S
Interventor

Vo. Bo. JORGE ALBERTO ROMERO ROMERO.
Secretario de infraestructura
Supervisor
Gobernación de Sucre

Vo. Bo. JORGE DOMINGUEZ CABEZA.
Apoyo a la Supervisión
Profesional Universitario
Gobernación de Sucre

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó:	Jorge Domínguez Cabeza	Profesional Universitario-Secretaría de Infraestructura	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para firma del remitente.			

SUCRE_GTAMARA-02451025164849-964081-001718173-A
SUCRE_AGUZMAN-02461029085053-964081-001733557-A

DEPARTAMENTO DE SUCRE NIT 892280021-1	DEPARTAMENTO DE SUCRE PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA ACTA DE COSTOS	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-8-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 03/11/2025 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: DEPARTAMENTO DE SUCRE - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA **DIRECCIÓN:** CALLE 25 # 25B - 35 AV LAS PEÑITAS **ACTA No.** 3 **ACTA FINAL** * **VALOR BÁSICO ACTA:** $ 9.393.650 **PERIODO:** 19 DE OCTUBRE AL 3 DE NOVIEMBRE 2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: MC-019-2025

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LA MALLA VIAL EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE

INTERVENTOR: INGENORTE CONSTRUCCIONES S.A.S

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA: JORGE ALBERTO ROMERO ROMERO

CONTRATISTA: CONSORCIO HAI **CONTRATO DE OBRA No.:** AMC-022-2024

PLAZO INICIAL: 2,5 MESES (En meses según contrato principal)

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 19/08/2025 (Indique día/mes/año)

(Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta)

VALOR INICIAL (incluido IVA) (A): $ 55.892.215,67 (Según contrato principal)

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) (C=A+B): $ 55.892.215,67

PLAZO ACUMULADO: 2,5 MESES (En meses según las prórrogas sin suspensiones)

FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 3/11/2025 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)

(Indique día/mes/año)

VALOR ADICIONES (incluido IVA) (B): $ -

No. de Orden	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)*							ACTUALIZACION COSTOS Y TARIFAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modif. No. ____ de fecha		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		PRESENTE ACTA		EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA	
	Cantidad	CONCEPTO	Costo Mensual	FACTOR MULTIPLICADOR	Duración	Total Dedicación Recurso (Hombre-Mes)	Valor Total	Costo Mensual	Prima Regional	Total Dedicación Recurso	VALOR	DEDICACIÓN (H/M) - CANTIDAD	VALOR	DURACIÓN	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO	VALOR
		COSTO PERSONAL															
1	1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	$ 5.200.000,00	1,87	2,50	40%	$ 9.746.880,00	$ -				2,00	$ 7.797.504,00	0,50	$ 1.949.376,00	2,50	$ 9.746.880,00
2	1	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	$ 3.680.403,00	1,87	2,50	100%	$ 17.246.368,46	$ -				2,00	$ 13.797.094,77	0,50	$ 3.449.273,69	2,50	$ 17.246.368,46
		TOTAL COSTOS DE PERSONAL (A)					$ 26.993.248,46						$ 21.594.598,77		$ 5.398.649,69		$ 26.993.248,46

No.	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)*						ACTUALIZACION COSTOS Y TARIFAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modif. No. ____ de fecha		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		PRESENTE ACTA		EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA	
	Cantidad	CONCEPTO	Costo	Unidad	Tiempo de uso	Valor Total	Costos	Unidad	Total Dedicación Recurso	VALOR	DEDICACIÓN (H/M) - CANTIDAD	VALOR	TIEMPO DE USO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO	VALOR
		OTROS COSTOS DIRECTOS														
		COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA														
	1	Alquiler de Vehiculo (incluye conductor)	$ 6.000.000,00	MES	2,5	$ 15.000.000,00					2,00	$ 12.000.000,00	0,50	$ 3.000.000,00	2,50	$ 15.000.000,00
	1	Gastos generales (Insumos y papeleria)	$ 1.990.000,00	MES	2,5	$ 4.975.000,00					2,00	$ 3.980.000,00	0,50	$ 995.000,00	2,50	$ 4.975.000,00
		TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)				$ 19.975.000,00						$ 15.980.000,00		$ 3.995.000,00		$ 19.975.000,00
		* PROVISIÓN PARA FRENTE ADICIONAL														
		* SUBTOTAL COSTOS BÁSICOS				$ 46.968.248,46						$ 37.574.598,77		$ 9.393.649,69		$ 46.968.248,46
		* IVA 19%				$ 8.923.967,21						$ 7.139.173,77		$ 1.784.793,44		$ 8.923.967,21
		* TOTAL				$ 55.892.215,67						$ 44.713.772,53		$ 11.178.443,13		$ 55.892.215,67
		*										80,00%		20,00%		100,00%

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada o modificación contratual.

Valor Anticipo Otorgado	0	%
Valor Amortizado Presenta Acta	$ -	
Valor Amortizado Acumulado	$ -	
Valor Saldo por Amortizar	$ -	

VALOR BÁSICO PRESENTE MES SIN AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO: $ 11.178.443,13

VALOR BÁSICO PRESENTE MES CON AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO: $ 11.178.443,13

RESUMEN PRESENTE MES PARA PAGO

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada sin incluir ajustes.

			VALOR BÁSICO PRESENTE MES	IVA	TOTAL PRESENTE MES
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL			5.398.649,69	$ 1.025.743,44	$ 6.424.393,13
OTROS COSTOS DIRECTOS			3.995.000,00	$ 759.050,00	$ 4.754.050,00
VALOR TOTAL PRESENTE MES			9.393.649,69	$ 1.784.793,44	$ 11.178.443,13

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: $ 11.178.443,13 (Indicar el valor incluido IVA con amortización de anticipo)

VALOR EN LETRAS: ONCE MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON TRECE CENTAVOS

OBSERVACIONES

NOTAS:

1. Si por efecto de la suspensión en la ejecución del contrato o del cambio de Supervisor del contrato de interventoría se hace necesario tramitar dos actas correspondientes a un mismo mes, la segunda acta se numera con el número que corresponda a la primera acta del periodo seguida de la letra A, situación que debe indicarse en el campo de "Observaciones" del presente formato.
2. El Supervisor del contrato de interventoría certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes de Ley por parte del Interventor, con base en los soportes presentados por éste y el cumplimiento por parte del Interventor de la normatividad vigente relacionada con la nómina electrónica cuando aplique.
3. El Interventor y el Supervisor del contrato de interventoría asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información, los valores, así como por las operaciones aritméticas contenidas en esta Acta.
4. Con la suscripción de la presente Acta el Interventor manifiesta bajo la gravedad de juramento que los costos relacionados corresponden a los causados y pagados realmente por el Interventor.
5. El valor a pagar en la presente Acta debe coincidir con el valor consignado en la factura presentada por el Interventor después de amortizar el anticipo cuando sea del caso.
6. El Interventor debe realizar los pagos correspondientes a seguridad social integral, aportes de ley y demás obligaciones a que hace referencia el contrato de Interventoría y cumplir con la normatividad vigente relacionada con la nómina electrónica cuando aplique.
7. Las dedicaciones se deben indicar con dos decimales y el valor total se debe redondear al peso.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de costos, los que en ella intervinieron,

Firma:
Nombre: OSCAR LUIS HERAZO SEBA
Representante Legal o su Apoderado
Interventoría INGENORTE CONSTRUCCIONES S.A.S

Firma:
Nombre: JORGE DOMINGUEZ CABEZA
Ingeniero de Apoyo a la SUPERVISION
DEPARTAMENTO DE SUCRE - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Firma:
Nombre: JORGE ALBERTO ROMERO ROMERO
Supervisor del Contrato de Interventoría
DEPARTAMENTO DE SUCRE - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Original: Anexo para el pago de la cuenta. (Subdirección Financiera).
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.

SUCRE_GTAMARA-02461025164849-964081-001718173-A
SUCRE_AGUZMAN-02461029085053-964081-001733557-A