Nombre del Contratista: JUAN MANUEL PEREZ FONSECA		**PERIODO DEL INFORME: Del 25/09/2025 al 24/10/2025**
No Contrato No. 013-2025	**Cel: 3103155996** perezfonsecajuanmanuel@gmail.com	
OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS Y ALTAMENTE CALIFICADOS A LA TERMINAL DE TRANSPORTES DE SOGAMOSO S.A. PARA APOYAR LA FORMULACIÓN DEL NUEVO MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA ENTIDAD		

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	DESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO EN QUE SE REPORTAN ACTIVIDADES	ESTADO DE LA ACTIVIDAD (MARQUE CON UNA X)				
		Iniciada	En ejec.	Aplaza	Culmin.	Físico
1. Asesorar de manera integral a la Terminal en la revisión, análisis y formulación del nuevo del Manual de Contratación, de conformidad con la normativa vigente aplicable.	Cumple con la obligación, considerando que durante el periodo reportado realizó en el desarrollo de esta actividad conforme a lo establecido contractualmente, continuando su ejecución según los requerimientos de la Entidad.					
2. Apoyar la creación del nuevo Manual de Contratación, que contenga los ajustes requeridos, sustentado en el marco normativo actual y mejores prácticas administrativas.	Se desarrolló el contenido técnico del Manual de Contratación, incorporando ajustes normativos y buenas prácticas administrativas, cumpliendo con la obligación					
3. Realizar y entregar un análisis de todo el plano normativo que regula la contratación estatal aplicable a la Terminal de transporte, teniendo en cuenta las últimas producciones legislativas, jurisprudenciales y reglamentarias.	Se realizó un estudio detallado del marco normativo aplicable y se entregó el respectivo análisis jurídico para la adecuada estructura del documento contractual, cumpliendo con la obligación					
4. En asocio con la entidad, proveer lo necesario para proyectar de manera clara las generalidades de los procesos de	Se trabajó conjuntamente con la Entidad en la definición y estructuración de las etapas precontractual, contractual y poscontractual,					

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	DESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO EN QUE SE REPORTAN ACTIVIDADES	ESTADO DE LA ACTIVIDAD (MARQUE CON UNA X)				
		Iniciada	En ejec.	Aplaza	Culmin.	Físico
contratación; así como de todo lo relacionado con sus etapa precontractual, contractual y pos contractual.	asegurando claridad en los procesos, cumpliendo con la obligación					
5. Apoyar a la entidad en la formulación del acto administrativo por medio del cual se adopta el Manual de Contratación.	Se acompañó técnicamente la elaboración del acto administrativo para la adopción del Manual, aportando conceptos y estructura jurídica adecuada, cumpliendo con la obligación				X	
6. Realizar socialización y capacitación a funcionarios de la entidad respecto del nuevo Manual de Contratación.	Se efectuó jornada de capacitación dirigida a los funcionarios, en la cual se socializó el contenido y la aplicación del nuevo Manual de Contratación, logrando su comprensión institucional, cumpliendo con la obligación				X	
7. Entregar dos (02) ejemplares en medio físico y uno (01) en medio magnético del nuevo Manual de Contratación.	Se realizó la entrega de los ejemplares físicos y en medio magnético del Manual, conforme a los requerimientos establecidos, cumpliendo con la obligación				X	
8. Presentar el documento final del Manual de Contratación, Supervisión e Interventoría actualizado de la entidad, en versión editable y en formato PDF	Se entregó el documento definitivo en formatos editable y PDF, conteniendo la actualización integral del Manual de Contratación, cumpliendo con la obligación				X	
9. El Contratista debe guardar la reserva y confidencialidad sobre toda la información suministrada por la Terminal, así como sobre los documentos y productos elaborados en desarrollo del contrato, los cuales serán propiedad exclusiva de la Entidad Contratante.	Durante el periodo contractual se mantuvo la confidencialidad de la información suministrada, sin divulgar documentos o productos, cumpliendo con la obligación				X	

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	DESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO EN QUE SE REPORTAN ACTIVIDADES	ESTADO DE LA ACTIVIDAD (MARQUE CON UNA X)				
		Iniciada	En ejec.	Aplaza	Culmin.	Físico
10. Las demás que se desprendan del presente objeto contractual.	Se atendieron las actividades complementarias necesarias para la estructuración del documento contractual, cumpliendo con la obligación				X	
11. Ejecutar el objeto contractual en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad de conformidad a las actividades solicita por el contratante	Las actividades fueron desarrolladas con criterios de calidad, oportunidad y eficiencia, conforme a las necesidades de la Entidad, cumpliendo con la obligación				X	
12. Atender todas las solicitudes que haga el supervisor con respecto a la ejecución del contrato.	Se atendieron oportunamente los requerimientos efectuados por el supervisor, aportando orientaciones y entregas dentro de los tiempos establecidos, cumpliendo con la obligación				X	
13. Coadyuvar a la Terminal de Transportes de Sogamoso S.A.., para que el objeto del contrato se cumpla y garantizar que este sea de la mejor calidad.	Se contribuyó al cumplimiento del objeto contractual mediante acompañamiento técnico y soporte documental, cumpliendo con la obligación				X	
14. Presentar informe detallado mensualmente de las actividades realizadas	Se elaboraron y entregaron los informes mensuales de avance, conforme al seguimiento requerido, cumpliendo con la obligación				X	
15. Presentar pagos a seguridad social en salud y pensión.	Se presentaron los soportes de aportes a seguridad social en salud y pensión dentro de los plazos establecidos, cumpliendo con la obligación				X	
16. Efectuar el pago de la estampilla pro cultura, equivalente al 2% sobre el valor del contrato.	Se realizó el correspondiente pago de la estampilla pro cultura según porcentaje contractual, cumpliendo con la obligación				X	

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	DESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO EN QUE SE REPORTAN ACTIVIDADES	ESTADO DE LA ACTIVIDAD (MARQUE CON UNA X)				
		Iniciada	En ejec.	Aplaza	Culmin.	Físico
17. Efectuar el pago de la estampilla adulto mayor, equivalente al 3% sobre el valor del contrato conforme al acuerdo municipal 057 de 2018. El cual será descontado conforme a su porcentaje por parte del contratante de pagos mensuales.	Se cumplió con el pago de la estampilla adulto mayor de acuerdo con el porcentaje establecido en la normativa aplicable, cumpliendo con la obligación				X	
18. Las Demás que le sean asignadas por el gerente y representante legal de la Terminal de Transportes de Sogamoso S.A. que tengan relación con el objeto contractual.	Se ejecutaron las actividades adicionales solicitadas por el gerente relacionadas con el objeto contractual, cumpliendo con la obligación				X	

Cordialmente,

JUAN MANUEL PEREZ FONSECA
C.C 1.049.602.118 DE TUNJA
perezfonsecajuanmanuel@gmail.com
Cel: 3103155996

RAMIRO ALFONSO RODRÍGUEZ
Supervisor del contrato