PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. MC-7214-2025-RIS
EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS

Pereira, 17 de diciembre de 2025

OBJETO: 1.2618.2.2.3.1-Prestación de servicios para el saneamiento básico ambiental en la Dirección Territorial Risaralda.

Toda vez que se encuentra cumplida la etapa de presentación de ofertas y teniendo en cuenta que:

1. Para el presente proceso se realizó la elaboración de los estudios de conveniencia y oportunidad, según lo establecido en la Ley 80 de 1993.

2. Que, para la contratación de servicios para el saneamiento básico ambiental en la Dirección Territorial Risaralda a cargo del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, se libró certificado de disponibilidad presupuestal No. 10225 de fecha 14 de noviembre de 2025.

3. Que el proceso de selección fue publicado en la página de Colombia Compra – SECOP II el día 05/12/2025 11:14:00 AM.

4. Que en plazo establecido para la formulación de observaciones y/o sugerencias, se recibieron solicitudes de aclaración al proceso, las cuales fueron contestadas mediante la plataforma.

5. El 16 de diciembre de 2025 se realizó una evaluación preliminar en dónde se le solicitó al oferente que justificara el valor de la oferta presentada, dándosele un día hábil para que respondiera.

6. El 17 de diciembre de 2025 el oferente respondió a la evaluación preliminar en donde justificó jurídica, técnica y económicamente el valor de su oferta.

Dentro del proceso adelantado se presentaron las siguientes ofertas:

Entidad	Presentada	Valor ofertado
FUMI-TEC	11/12/2025 11:14:00 AM	1.080.000

Instituto Geográfico Agustín Codazzi
Carrera 30 No. 48 - 51, Bogotá D.C., Colombia
(+57) 601 653 1888
www.igac.gov.co

De acuerdo con lo dispuesto en los preceptos normativos y las condiciones de la invitación pública, se procede a verificar los requisitos habilitantes de la oferta recibida:

DOCUMENTOS	CUMPLE	NO CUMPLE
Cámara de Comercio vigente	X	
Fotocopia de la cédula de ciudadanía o documento de identidad del representante legal	X	
Libreta militar para hombres menores de 50 años	X	
Certificación del Revisor Fiscal o Representante Legal de que se está a paz y salvo en el pago de parafiscales y seguridad social y copia de la última planilla	X	
Fotocopia del RUT	X	
Certificación bancaria	X	
Certificación de cumplimiento de especificaciones técnicas	X	
Certificado que acredite la experiencia en contratos de objeto igual o similar al que se pretende contratar, por un monto igual o superior al presupuesto establecido en este proceso	X	
Punto de atención en la ciudad de Pereira o Dosquebradas	X	
Certificación bajo la gravedad del juramento la correcta disposición de residuos peligrosos y especiales que se generen con ocasión de la ejecución del contrato, de conformidad con las normas aplicables.	X	
Consulta antecedentes	X	
Concepto sanitario de funcionamiento – Programa de riesgo químico	X	

Instituto Geográfico Agustín Codazzi
Carrera 30 No. 48 - 51, Bogotá D.C., Colombia
(+57) 601 653 1888
www.igac.gov.co

VERIFICACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA

FUMIGACIÓN				
			Valor promediado	Oferta de ...
No.	Descripción	CANTIDAD	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO (promedio)	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO
1	Manejo integrado de control de plagas –fumigación- en las instalaciones de la Dirección Territorial Risaralda de 686 m^2	1	$ 673.397,00	$ 673.397,00

EXPLICACION PRECIO FUMI-TEC

"Nota 2: La propuesta debe hacerse todo costo, incluido la mano de obra, herramientas, elementos de protección e insumos químicos requeridos para tal actividad.

El IGAC requiere contratar para la ejecución del contrato una persona jurídica o persona natural que preste el servicio de fumigación para el control integral de plagas en las instalaciones de la Dirección Territorial Risaralda de la entidad, de acuerdo a los siguientes criterios:

1. Control de roedores (ratas de alcantarilla, ratón doméstico)

2. Control de insectos voladores (moscas, zancudos, mosquitos, otros)

3. Control de insectos rastreros (cucarachas, pulgas, arañas, hormigas, etc)."

- Establecimos los siguientes precios:

Control de roedores	Valor sin iva: $ 64.800	Valor con iva: 15.200	**Valor total: $ 80.000**
Control de insectos voladores	Valor sin iva: $ 405.000	Valor con iva: $ 95.000	**Valor total: $ 500.000**
Control de insectos rastreros	Valor sin iva: $ 405.000	Valor con iva: $ 95.000	**Valor total: $ 500.000**

Precio total: 1.080.000

En la evaluación preliminar se le solicitó al oferente que justificara el precio unitario de su oferta, dado que ésta sobrepasaba el valor obtenido en el estudio de mercado realizado por la Entidad. Sin embargo, el proponente condensó todas las actividades previstas, cubriendo íntegramente las necesidades identificadas, se aclara que el valor de $1.080.000, incluye todos los impuestos y deducciones aplicables conforme a la normatividad colombiana y las disposiciones de la contratación estatal. Por ello, en el CDP se optó por un valor superior, considerando la necesidad global del proyecto desde una perspectiva integral. El valor incluye todos los impuestos y deducciones aplicables conforme a la normatividad colombiana y las disposiciones de la contratación estatal.

Por lo anterior, una vez verificada la oferta económica del SECOP II, se observó que ésta no sobrepasa el techo ofertado, por lo que, al ser el único proponente, se procede a realizar la evaluación de la misma.

Las aclaraciones suministradas por el oferente son suficientes para el comité, por lo que la propuesta presentada cumple con los criterios de evaluación.

Conforme a la anterior evaluación y toda vez que la única oferta recibida en proceso de selección de mínima cuantía No. MC-7214-2025-RIS dio cumplimiento a los requisitos establecidos en la invitación pública, se recomienda adjudicar el presente proceso a FUMI-TEC.

RAÚL YEPES CASTRILLÓN
Director Territorial – Risaralda.

ÉRICA ZAPATA MEJÍA
Abogada – Contratista.

CARLOS ALBERTO ZAPATA TABARES
Profesional Universitario 2044-06

Instituto Geográfico Agustín Codazzi
Carrera 30 No. 48 - 51, Bogotá D.C., Colombia
(+57) 601 653 1888
www.igac.gov.co