

 GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSIÓN: 1
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-029
INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN		FECHA: 26/Feb/2021

MARQUE CON UNA "X" EL TIPO DE INFORME:

CONTRATO:	<u> X </u>	CONVENIO:	<u> </u>
INTERVENTORÍA:	<u> </u>	SUPERVISIÓN	<u> X </u>
PARCIAL	<u> X </u>	FINAL	<u> </u>

INFORME No:	1	FECHA:	1	de	JUNIO	de	2025
-------------	---	--------	---	----	-------	----	------

PERIODO:	DEL	17	de	FEBRERO	de	2025	AL	31	de	MAYO	de	2025
----------	-----	----	----	---------	----	------	----	----	----	------	----	------

No. CONTRATO O CONVENIO	927	DE	2025	FECHA:	17	de	FEBRERO	de	2025
-------------------------	-----	----	------	--------	----	----	---------	----	------

VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO	VEINTE MILLONES SIETE MIL DOSCIENTOS DOCE PESOS (\$20.007.212,00) M/CTE	RPC	1633
-------------------------------	---	-----	------

REGISTRO BP y P No.	N.A
---------------------	-----

CONTRATISTA O ENTIDAD PARTE DEL CONVENIO	CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL BOYACA NIT 891.801.940-9 R.L VICTOR MANUEL FONSECA ALVAREZ
--	---

OBJETO: ARRENDAMIENTO DE PREDIO CERRO MAHOMA PARA ANTENA DE RADIOCOMUNICACIÓN PARA ESTABLECER COMUNICACIÓN BIDIRECCIONAL ENTRE EL CRUEB Y LOS PRESTADORES DE SERVICIOS DE SALUD.

INFORMACION DEL CONTRATO O CONVENIO			
NOMBRE DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR	Irene Díaz Eregua		
Teléfono:	3132036040	Dirección:	Calle 23 No 3-21
FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN			CONTRATO/CONVENIO
			dd mm aaaa
FECHA DE INICIACIÓN	17		02 2025
PLAZO INICIAL	A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
PLAZO CON ADICIONES	A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO O CONVENIO INICIAL	31		12 2025
FECHA DE TERMINACIÓN REAL (Según prórrogas y suspensiones)	31		12 2025

 GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSIÓN: 1
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-029
INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN		FECHA: 26/Feb/2021

INFORME ADMINISTRATIVO

RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS (Inicio, Parcial, Suspensión, reinicio, etc.)				
CONTRATO O CONVENIO				
DESCRIPCIÓN	FECHA (dd/mm/aaaa)			OBSERVACIÓN
Acta de inicio	17	02	2025	
Acta de entrega de Supervision o Interventoria	28	02	2025	
Acta de entrega de Supervision o Interventoria	21	03	2025	

ADICIONALES EN VALOR Y/O PLAZO				
CONTRATO O CONVENIO				
NUMERO DE ADICIONAL	FECHA ADICIONAL (dd/mm/aaaa)			PLAZO
VALOR ADICIONALES Y PLAZO TOTAL			\$ 0,00	

MODIFICATORIOS DEL CONTRATO O CONVENIO				
No.	CLAUSULA MODIFICADA	FECHA MODIFICATORIO (dd/mm/aaaa)		
				DESCRIPCIÓN MODIFICACIÓN

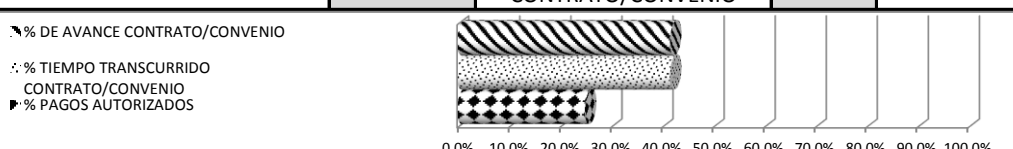
SEGUIMIENTO A OBLIGACIONES LEGALES Y ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO O CONVENIO					
ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VERIFICACIÓN EJECUCIÓN			OBSERVACIONES Y SOPORTES (Cuando aplique)
		T	P	N	
Dar cumplimiento a los derechos y deberes consagrados en el artículo 5o de la Ley 80 de 1993.	se dá cumplimiento a lo consagrado en el artículo mencionado	X			
Conocer íntegramente los manuales del Sistema Integrado de Gestión de Calidad de la Gobernación de Boyacá y aplicar los procedimientos con sus respectivos formatos en desarrollo del contrato y participar en la actualización de procedimientos del sistema según asignación.	Se conocen y aplican los manuales mencionados	X			

		FORMATO		VERSIÓN: 1	
CÓDIGO: A-AD-GC-F-029					
INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN				FECHA: 26/Feb/2021	
Ejecutar y cumplir el objeto del contrato, de acuerdo con lo estipulado en los estudios y las cláusulas del contrato.	Contrato en ejecución, cumplimiento de lo establecido en el contrato.	X			
Elaborar y entregar, de manera oportuna y en el lugar indicado, los informes solicitados por el supervisor.	Se entrega primer informe de actividades	X			
Entregar al arrendatario el bien inmueble objeto de arrendamiento, una vez cumpla con los requisitos del contrato y se suscriba el acta de inicio.	Se hace entrega del espacio contratado una vez cumplidos los requisitos y suscrita el acta de inicio	X			
Permitir el uso y goce del bien inmueble al Arrendatario.	Se encuentra en uso el espacio asignado a través del contrato	X			
Cumplir con todas las disposiciones que contemple la Ley en materia de arrendamiento de bienes inmuebles	Se da cumplimiento a lo dispuesto por la Ley	X			
Para el pago mensual, el arrendador deberá presentar la certificación del uso del inmueble, acta de inicio parcial y demás documentos requeridos por la Secretaría de Contratación para la presentación de la cuenta.	se hace entrega de los documentos requeridos	X			
Adjuntar Certificado Bancario para la consignación del canon de arrendamiento	Se adjunta certificado cuenta de ahorros Davivienda No. 176000065530	X			
El contratista deberá realizar las mejoras requeridas para reparar daños de infraestructura cualquiera que sea la naturaleza que los haya originado	A la fecha no se han presentado daños en la infraestructura	X			
Garantizar el acceso de funcionarios de la Secretaría de Salud al inmueble objeto del contrato de arrendamiento con el fin de verificar su normal funcionamiento.	El acceso a las instalaciones es permitido previa coordinación con el propietario del inmueble	X			
Mantener en adecuadas condiciones de funcionamiento, seguridad, higiene y salubridad las áreas físicas de las casetas de radio y sus alrededores, (áreas verdes, cercados, linderos y red eléctrica externa), sin incluir los equipos propios de la Gobernación de Boyacá.	Se realiza mantenimiento periódico de las instalaciones contratadas	X			
Asegurar la continuidad del fluido eléctrico de la red pública domiciliar del predio objeto del contrato de arrendamiento de manera que los equipos estén en permanente funcionamiento.	Se cancela periódicamente el valor correspondiente al servicio de energía eléctrica	X			
El predio sujeto del arrendamiento y específicamente el sitio donde esté ubicada la antena repetidora y demás equipos debe tener señalización acorde a la Resolución 4481 de 2012, teniendo en cuenta que es un bien dedicado exclusivamente para la prestación de servicios de salud.	El predio donde están ubicados los equipos, cuenta con el emblema de Misión Médica	X			

 GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO		VERSIÓN: 1	
			CÓDIGO: A-AD-GC-F-029	
INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN			FECHA: 26/Feb/2021	
Informar oportunamente, sobre cualquier eventualidad, o desperfecto visible que presenten los equipos o los lugares donde van a permanecer los mismos.	Hasta el momento no se han presentado daños	☒	☐	☐
Pagar los servicios públicos que se generen a raíz de la operación de los equipos.	Se cancela periódicamente el valor correspondiente al servicio de energía	☒	☐	☐
Garantizar la seguridad de los equipos de comunicación y demás de propiedad de la Gobernación de Boyacá que permanezcan dentro de las instalaciones objeto de arrendamiento	El espacio donde están ubicados cuenta con encerramiento	☒	☐	☐

 GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSIÓN: 1
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-029
INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN		FECHA: 26/Feb/2021

INFORME TÉCNICO
De las 17 obligaciones contenidas en la cláusula séptima del contrato el arrendador informa que la antena repetidora está en mal estado, al parecer debido a las inclemencias del tiempo y la intemperie, el resto de obligaciones sin novedad

AVANCE DE EJECUCIÓN					
CONTRATO O CONVENIO					
% DE AVANCE CONTRATO/CONVENIO	41,66%	% TIEMPO TRANSCURRIDO CONTRATO/CONVENIO	41,66%	% PAGOS AUTORIZADOS	25,0%
					

DESCRIPCION DETALLADA DE LA EJECUCION, AVANCE Y ESTADO DEL CONTRATO Y/O CONVENIO CON ESPECIFICACION EN CUANTO A LAS PARTICULARIDADES Y OBSERVACIONES PRESENTADAS EN EL DESARROLLO CONTRACTUAL

EJECUCION, AVANCE Y ESTADO

A la fecha la ejecución del contrato no ha presentado novedades en su cumplimiento.

SEGUIMIENTO FINANCIERO							
CONTRATO O CONVENIO							
CUENTA No.	176000065530	FIDUCIA No.:	N.A		BANCO:	DAVIVIENDA S.A	
ENTIDAD BANCARIA O FIDUCIARIA:		DAVIVIENDA S.A					
NOMBRE DE CUENTA O FIDUCIA:		VICTOR MANUEL FONSECA ALVAREZ					
DESCRIPCIÓN			PORCENTAJE	FECHA (dd/mm/aaaa)		VALOR	
VALOR MENSUAL			8,33%	31	01	2025	\$ 1.667.267,66
VALOR MENSUAL			8,33%	28	02	2025	\$ 1.667.267,66
VALOR MENSUAL			8,33%	31	03	2025	\$ 1.667.267,66
VALOR MENSUAL			8,33%	30	04	2025	\$ 1.667.267,66
VALOR MENSUAL			8,33%	31	05	2025	\$ 1.667.267,66
TOTAL							\$ 8.336.338,30

INFORME JURÍDICO

OBSERVACIONES:

 GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSIÓN: 1
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-029
INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN		FECHA: 26/Feb/2021



IRENE DIAZ IREGUA

Nombre y Firma Supervisor o Interventor

NOTA: En los campos del formato, en los cuales no aplique el diligenciamiento debido al objeto del contrato o convenio colocar: "No aplica o N.A."

