

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA FINAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-005	01	23/01/2024

ACTA FINAL DE OBRA

CONTRATO No.	LP – SPM – 017 – 2022
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO CIS 56 representado legalmente por LIBARDO JOSÉ LÓPEZ JIMÉNEZ
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRADO DE SERVICIOS (CIS) AHORA LA GENTE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA
VALOR	\$54.329.941.797 (CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE)
No. CDP	SGR – 1725 - 28 de febrero 2025 SGR – 1625 - 28 de febrero 2025 SGR – 1525 - 28 de febrero 2025 SGR – 1425 - 28 de febrero 2025 SGR – 1325 - 28 de febrero 2025 25000861- 24 de febrero 2025 24001878 - 14 agosto 2024 24000849 - 29 febrero 2024 SGR-1923- 17 de noviembre de 2023 SGR - 123- 26 de abril de 2023 SGR - 223- 26 de abril de 2023 SGR - 323- 26 de abril de 2023 SGR - 423- 26 de abril de 2023 22001084-R- 8 de febrero de 2023
No. CRP	SGR – 1725 - 28 de febrero 2025 SGR – 1625 - 28 de febrero 2025 SGR – 1525 - 28 de febrero 2025 SGR – 1425 - 28 de febrero 2025 SGR – 1325 - 28 de febrero 2025 25000657- 24 de febrero 2025 24002020 - 02 octubre 2024 24000648 - 29 febrero 2024 SGR-1023- 14 de diciembre de 2023 SGR - 123- 26 de abril de 2023 SGR - 223- 26 de abril de 2023 SGR - 323- 26 de abril de 2023

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA FINAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-005	01	23/01/2024

	SGR – 423 – 26 de abril de 2023 22002125 – R – 8 de febrero de 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	DIECISÉIS (16) MESES
MODIFICATORIO EN PLAZO # 1:	QUINCE (15) MESES Y VEINTE (20) DÍAS
PRÓRROGA No 1:	TRES (3) MESES
PRÓRROGA No 2:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
PRÓRROGA No 3:	UN (1) MES
PRÓRROGA No 4:	DOS (2) MESES Y CINCO (5) DIAS
PLAZO TOTAL:	VEINTICUATRO (24) MESES Y VEINTICINCO (25) DÍAS
FECHA DE INICIO:	09 DE SEPTIEMBRE DE 2022
ANTICIPO 20% INICIAL:	\$9.665.983.788,00
SUSPENSIÓN No. 1	19 DE FEBRERO DE 2024 POR 2 MESES
AMPLIACIÓN No 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	19 DE ABRIL DE 2024 HASTA POR EL TERMINO DE DOS (02) MESES
AMPLIACIÓN No 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	19 DE JUNIO DE 2024 POR EL TERMINO DE UN (01) MES
AMPLIACIÓN No 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1:	19 DE JULIO DE 2024 POR EL TERMINO DE UN (01) MES
REINICIO No. 1:	20 DE AGOSTO DE 2024
SUSPENSIÓN No. 2	31 DE DICIEMBRE DE 2024 POR 45 DÍAS
AMPLIACIÓN No. 1 DE LA SUSPENSIÓN No. 2	14 de FEBRERO DE 2025 HASTA EL 3 DE MARZO DE 2025
REINICIO No. 2:	3 DE MARZO DE 2025
SUSPENSIÓN No. 3	31 DE MARZO DE 2025 POR 20 DÍAS
AMPLIACIÓN No. 1 DE LA SUSPENSIÓN No. 3	21 DE ABRIL DE 2025 POR 10 DÍAS
AMPLIACIÓN No. 2 DE LA SUSPENSIÓN No. 3	30 DE ABRIL DE 2025 POR 20 DÍAS
REINICIO No. 3:	20 DE MAYO DE 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN ACTUALIZADA:	28 DE JULIO DE 2025
INTERVENTOR	CONSORCIO KALAR MONTERÍA 016

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA FINAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-005	01	23/01/2024

FECHA DEL ACTA FINAL	28 DE JULIO DE 2.025
-----------------------------	-----------------------------

En la ciudad de Montería, a los veintiocho (28) días del mes de julio del año 2025 se reunieron los suscritos, a saber: el contratista, **CONSORCIO CIS 56**, representado legalmente por **LIBARDO JOSÉ LÓPEZ JIMÉNEZ**, el interventor, **CONSORCIO KALAR MONTERÍA 016**, representado legalmente por **ORLANDO RIVERA MORA**, la Secretaria de Infraestructura, **IRIS MARGARETH SPATH CAMAÑO** con el propósito de dejar constancia de la terminación del plazo contractual de las actividades descritas en el objeto contractual, de conformidad con el cumplimiento de lo que a continuación se describe:

1. Que el estado final de las actividades pendientes por recibir a satisfacción al vencimiento del plazo contractual se encuentra consolidadas en el formato anexo, el cual hace parte integral de la presente acta.
2. Que, el **CONSORCIO KALAR MONTERÍA 016** certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes Parafiscales por parte del contratista obra del contrato de obra.
3. Que, las actividades ejecutadas, cantidades y valores que se consignan en el acta de Recibo Final de Obra son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría del proyecto.
4. Que las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría deben corresponder con las calculadas en las memorias de cantidades entregadas.
5. Que, el contratista de obra aportó a la entidad municipal las garantías de cumplimiento, de conformidad con la CLÁUSULA de GARANTÍAS del contrato suscrito y que las mismas fueron aprobadas por la entidad, como se muestra a continuación:

No. Póliza	Tipo de Amparo	Fecha del Amparo		No del Anexo
		Desde	Hasta	
ACTA DE INICIO				
60272	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/09/2022	29/06/2024	1
60272	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	09/09/2022	29/06/2024	1
60272	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/09/2022	29/12/2026	1
60272	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	29/12/2023	29/12/2028	1
17864	AMPARO BÁSICO-, PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES	14/09/2022	31/12/2023	1

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA FINAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-005	01	23/01/2024

No. Póliza	Tipo de Amparo	Fecha del Amparo		No del Anexo
		Desde	Hasta	
17864	GASTOS MÉDICOS	14/09/2022	31/12/2023	1
17864	CONTRATISTAS Y SUB-CONTRATISTAS	14/09/2022	31/12/2023	1
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	14/09/2022	31/12/2023	1
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL PARA VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	14/09/2022	31/12/2023	1
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	14/09/2022	31/12/2023	1
ADICIÓN No 1 y PRÓRROGA				
60272	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/09/2022	30/09/2024	2
60272	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	09/09/2022	30/09/2024	2
60272	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/09/2022	31/03/2027	2
60272	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	30/03/2024	30/03/2029	2
17864	AMPARO BÁSICO-, PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES	31/12/2023	30/03/2024	3
17864	GASTOS MÉDICOS	31/12/2023	30/03/2024	3
17864	CONTRATISTAS Y SUB-CONTRATISTAS	31/12/2023	30/03/2024	3
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	31/12/2023	30/03/2024	3
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL PARA VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	31/12/2023	30/03/2024	3
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	31/12/2023	30/03/2024	3
REINICIO No 1				
60272	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/09/2022	01/04/2025	3
60272	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	09/09/2022	01/04/2025	3
60272	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/09/2022	01/10/2027	3
60272	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	01/10/2024	01/10/2029	3
17864	AMPARO BÁSICO-, PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES	30/03/2024	01/10/2024	4
17864	GASTOS MÉDICOS	30/03/2024	01/10/2024	4

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA FINAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-005	01	23/01/2024

No. Póliza	Tipo de Amparo	Fecha del Amparo		No del Anexo
		Desde	Hasta	
17864	CONTRATISTAS Y SUB-CONTRATISTAS	30/03/2024	01/10/2024	4
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	30/03/2024	01/10/2024	4
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL PARA VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	30/03/2024	01/10/2024	4
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	30/03/2024	01/10/2024	4
ADICIÓN No. 2 Y PRÓRROGA No. 2				
60272	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/09/2022	02/07/2025	5
60272	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	09/09/2022	02/07/2025	5
60272	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/09/2022	01/01/2028	5
60272	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	31/12/2024	31/12/2029	5
17864	AMPARO BÁSICO-, PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES	01/10/2024	31/12/2024	7
17864	GASTOS MÉDICOS	01/10/2024	31/12/2024	7
17864	CONTRATISTAS Y SUB-CONTRATISTAS	01/10/2024	31/12/2024	7
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	01/10/2024	31/12/2024	7
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL PARA VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	01/10/2024	31/12/2024	7
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	01/10/2024	31/12/2024	7
PRÓRROGA No. 3				
60272	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/09/2022	02/08/2025	6
60272	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	09/09/2022	02/08/2025	6
60272	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/09/2022	01/02/2028	6
60272	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	31/12/2024	31/1/2030	6
17864	AMPARO BÁSICO-, PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES	01/10/2024	31/1/2025	8
17864	GASTOS MÉDICOS	01/10/2024	31/1/2025	8
17864	CONTRATISTAS Y SUB-CONTRATISTAS	01/10/2024	31/1/2025	8

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA FINAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-005	01	23/01/2024

No. Póliza	Tipo de Amparo	Fecha del Amparo		No del Anexo
		Desde	Hasta	
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	01/10/2024	31/1/2025	8
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL PARA VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	01/10/2024	31/1/2025	8
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	01/10/2024	31/1/2025	8
REINICIO No. 2				
60272	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/09/2022	03/10/2025	7
60272	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	09/09/2022	03/10/2025	7
60272	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/09/2022	01/04/2028	7
60272	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	31/12/2024	31/04/2030	7
17864	AMPARO BÁSICO-, PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES	01/10/2024	03/04/2025	9
17864	GASTOS MÉDICOS	01/10/2024	03/04/2025	9
17864	CONTRATISTAS Y SUB-CONTRATISTAS	01/10/2024	03/04/2025	9
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	01/10/2024	03/04/2025	9
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL PARA VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	01/10/2024	03/04/2025	9
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	01/10/2024	03/04/2025	9
REINICIO No 3 y PRÓRROGA No 4				
60272	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/09/2022	28/01/2026	8
60272	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	09/09/2022	28/01/2026	8
60272	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/09/2022	28/07/2028	8
60272	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	28/07/2025	28/07/2030	8
17864	AMPARO BÁSICO-, PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES	01/10/2024	03/04/2025	10
17864	GASTOS MÉDICOS	03/04/2025	28/07/2025	10
17864	CONTRATISTAS Y SUB-CONTRATISTAS	03/04/2025	28/07/2025	10
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	03/04/2025	28/07/2025	10

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA FINAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-005	01	23/01/2024

No. Póliza	Tipo de Amparo	Fecha del Amparo		No del Anexo
		Desde	Hasta	
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL PARA VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	03/04/2025	28/07/2025	10
17864	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	03/04/2025	28/07/2025	10

6. Que, de acuerdo con el siguiente cronograma, elaborado por el contratista de obra CONSORCIO CIS 56, se estima que el descargo final por parte de AFINIA estaría realizándose al 31 de agosto de 2.025 con el siguiente cronograma para energización:

PROGRAMACION DE CERTIFICACIÓN RETIE DE DISTRIBUCIÓN, TRANSFORMACIÓN Y USO FINAL, CERTIFICACIÓN RETILAP Y TRAMITES DE LEGALIZACION ANTE OPERADOR DE RED ELECTRICA

ITEM	DESCRIPCION	OBSERVACION	SEMANA 1 29/07/2025 AL 03/08/2025	SEMANA 2 04/08/2025 AL 10/08/2025	SEMANA 3 11/08/2025 AL 17/08/2025	SEMANA 4 18/08/2025 AL 24/08/2025	SEMANA 5 25/08/2025 AL 31/08/2025
2	CERTIFICACIÓN RETIE DE DISTRIBUCIÓN, TRANSFORMACIÓN Y USO FINAL						
2.1	CERTIFICACIÓN RETIE DE DISTRIBUCIÓN, TRANSFORMACIÓN		vista de cierre de proceso				
2.1	CERTIFICACIÓN USO FINAL	Una vez este termina al 100% todas las instalaciones eléctricas internas se procederá a estas certificación		vista 1	vista 2	vista de cierre de proceso	
3	CERTIFICACIÓN RETILAP	Una vez se obtenga el CERTIFICACIÓN USO FINAL se procede solicitar las vistas para esta certificación RETILAP			vista 1	vista de cierre de proceso	
4	TRAMITES DE LEGALIZACION ANTE OPERADOR DE RED ELECTRICA	Solo falta el proceso de energización y cierre del proyecto, que se hace con los diferentes CERTIFICADOS DE RETIES y RETILAP				Envío de documentos a AFINIA	Fecha tentativa de respuesta de AFINIA

Una vez realizado lo anterior, el contratista deberá entregar la documentación respectiva que acredite el cumplimiento de esta actividad.

Adicionalmente, las obras no podrán abrirse al público hasta no contar con el certificado antes mencionado y la custodia de la edificación continuará siendo responsabilidad del contratista hasta ese momento.

7. Que, en el periodo a cobrar, el interventor certifica que el contratista de obra realizó y presentó los ensayos realizados en obra (si aplica), de acuerdo con los parámetros establecidos, la normativa vigente y que, a continuación se relacionan:

DESCRIPCIÓN ENSAYO	NORMA	CUMPLIMIENTO
N/A	N/A	N/A

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA FINAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-005	01	23/01/2024

8. El Interventor certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes Parafiscales por parte del contratista de obra para el personal relacionado en la propuesta con base a los porcentajes de dedicación estipulados en los pliegos de condiciones, como se relaciona a continuación:

ID	Nombre	Cargo y/o oficio	Cédula	Dedicación	N° Planilla	IBC
				%		PLANILLA
PERSONAL PROFESIONAL						
1	German Alfredo Ortiz Cala	Asesor en gerencia de proyectos	13724143	100%	9488334965	\$1.423.500
2	Libardo José López Jiménez	Director de obra	11003275	100%	9488140298	\$5.000.000
3	Reinaldo Rubén Romero Martínez	Residente de obra 1	10766580	100%	9488342146	\$7.000.000
4	Liberman Diaz Álvarez	Residente de obra 2	1098643482	100%	9488334965	\$3.500.000
5	Alejandro Jose Vergara Franco	Residente de obra 3	78695974	100%	9488334965	\$5.200.000
6	Liliana Margarita Bertel Mercado	Residente de obra 4	50909009	100%	9488334965	\$2.500.000
7	Emilio German Martínez Navarro	Profesional Área Mecánica	11000317	80%	7973440726 9488335591	\$1.423.500
8	Hernán Darío Botero Martínez	Profesional Área Sistemas	3806698	50%	7978666544 9488335591	\$1.423.500
9	Jorge Eliecer Aguado Torres	Profesional Área Electrónica	10773982	50%	9489337077 9488335591	\$1.423.500
10	Víctor José Avilez Yáñez	Inspector de Obra 1	1003004764	100%	9488334965	\$4.000.000
11	Leandra Sofia Aparicio Flórez	Inspector de Obra 2	1003005148	100%	9488334965	\$3.000.000
12	Javier Andrés Banquez González	Inspector de Obra 3	1067917795	100%	9488334965	\$6.000.000
13	Damaris María Argel Diaz	Inspector de Obra 4	1067904029	100%	9488334965	\$1.423.500
14	Jorge Luis Gallego Silva	Profesional Área Estructuras 1	78690478	50%	4611219675 9489575126	\$1.423.500
15	Libardo José García Hoyos	Profesional Área Estructuras 2	79790222	50%	9487968124 9488335591	\$1.423.500
16	Luis Manuel Otero Vélez	Profesional Área Eléctrica 1	78027588	50%	4612482183 9488335591	\$1.423.500
17	Gelson Julio Guerra Almario	Profesional Área Eléctrica 2	78673385	50%	9488712234 9488335591	\$1.423.500
18	Libardo José García Hoyos	Profesional Área Geotecnia	79790222	50%	9487968124 9488335591	\$1.423.500
19	Lisandro Nuñez Galeano	Profesional Área Hidráulica	5471618	50%	7974248020 9488335591	\$1.423.500
20	Cindy Kerena Porras Pérez	Profesional Área Ambiental	1096203255	100%	9488334965	\$2.175.000

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA FINAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-005	01	23/01/2024

ID	Nombre	Cargo y/o oficio	Cédula	Dedicación	N° Planilla	IBC
				%		PLANILLA
21	Sergio Andrés Mogollón Albarracín	Profesional Área Forestal	1032442757	50%	79421641 9488335591	\$1.423.500
22	Sara Edelmira Jiménez López	Profesional Trabajo Social	34993563	100%	9488334965	\$1.423.500
23	Jose David Pérez Linares	Profesional Área SST – SG2	10782350	100%	9488334965	\$3.260.872
24	Mauren Yanet Campo Morales	Profesional Área SST - SG1	50940021	100%	9488334965	\$2.500.000
PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO						
1	Pacheco Berrocal Carlos Alberto	Topógrafo	78753635	50%	9487199997 9489337130	\$1.423.500
2	Echeverri Diaz Jamilton	Topógrafo	9738398	50%	9489292609	\$1.423.500
3	Vergara Morales Jorge Alberto	Cadeneros	7369377	50%	9489292609	\$1.423.500
4	Adolfo Antonio Núñez Herrera	Cadeneros	78711843	50%	9488141862	\$1.423.500
5	Julián Esteban Suarez Beltrán	Cadeneros	70525183	50%	9488141862	\$1.423.500
7	Diaz Rosso Joaquín José	Cadeneros	1003432292	50%	9489292609	\$1.423.500
9	Rafael Ramón Arizal	Cadeneros	6879409	50%	9488141862	\$1.423.500
10	Silgado Álvarez Manuel Alejandro	Cadeneros	1067962486	50%	9489292609	\$1.423.500
11	Madera Alfredo Enrique	Maestros general	78692112	50%	9488140298	\$1.890.000
12	Deiner Samir Cordero Hoyos	Maestros general	1067850484	50%	9488334965	\$1.423.500
13	Espitia Acosta Fernando Luis	Maestros general	78747489	50%	9488140298	\$1.970.000
14	Vergara Sánchez Fabio Jesús	Maestros general	1003398753	50%	9488140298	\$2.000.000
15	Arnobis Julio Solar	Maestros general	11004719	50%	9488334965	\$1.423.500
16	Martínez Navarro Wilson Said	Maestros general	1067851306	50%	9488140298	\$2.000.000
17	Anaya Ramos Cristian José	Almacenista	1003452778	100%	9488334965	\$1.423.500
18	Sánchez Pérez Luis Miguel	Almacenista	78030201	100%	9488334965	\$2.500.000
19	Diaz Romero Elviro Miguel	Auxiliar de almacén	78691708	100%	9488141862	\$1.423.500
20	María Carolina Narváez Flórez	Auxiliar de almacén	1062424584	100%	9488140298	\$1.700.000
21	Eduer Antonio Gómez Andrade	Auxiliar de almacén	78706759	100%	9488334965	\$1.423.500
22	Roberto Segundo Padrón Mestra	Auxiliar de almacén	10771348	100%	9488334965	\$1.423.500

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA FINAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-005	01	23/01/2024

ID	Nombre	Cargo y/o oficio	Cédula	Dedicación	N° Planilla	IBC
				%		PLANILLA
23	Cogollo Macea Eduardo Segundo	Personal de servicios de vigilancia	78715550	100%	9489021636	\$2.169.395
24	Almanza Montalvo Ubaldo Enrique	Personal de servicios de vigilancia	78697387	100%	9489021636	\$2.171.456
25	Arroyo Fuentes Jairo Luis	Personal de servicios de vigilancia	78701698	100%	9489021636	\$1.812.951
26	Quintero Aguirre Valdelamar Antonio	Personal de servicios de vigilancia	78739681	100%	9489021636	\$2.142.986
27	López Acosta Domingo Manuel	Personal de servicios de vigilancia	19874771	100%	9489021636	\$2.161.243
28	Agamez Calderón Jhon Jairo	Personal de servicios de vigilancia	78702165	100%	9489021636	\$2.150.104
29	López Jiménez Andrés Felipe	técnico en redes de gases	10966354	50%	9488140298	\$5.000.000
PERSONAL ADMINISTRATIVO						
1	Mulasco Martínez Edilberto	Secretaria	6879375	50%	9488140298	\$1.920.000
2	Torres Pérez Leidy Cecilia	Secretario	25785398	100%	9488140298	\$1.970.000
3	Elis Piña Jesús David	Conductor	1003398074	100%	9488140298	\$2.000.000
4	Sánchez Marzola Yaider Deivi	Conductor	1148437623	100%	9488334965	\$1.423.500
5	Negrete Tirado Lina Del Carmen	Mensajero	50898571	100%	9488140298	\$1.423.500
6	Pacheco De La Barrera María José	Abogado	1063172191	100%	9488334965	\$6.000.000
7	Jaramillo Hernández Elcy Esther	Auxiliar Contable	50891531	100%	9488140298	\$1.800.000
8	Petro Causil Danis Stinis	Contador	10930859	50%	9488334965	\$1.423.500

9. Para el periodo de cobro se realizaron los siguientes cambios de personal:

TRAZABILIDAD DE CAMBIO PERSONAL						
Nombre y Apellidos propuesto inicialmente	N° Identificación	Profesión/ Cargo	Nombre y Apellidos reemplazo	N° Identificación	Profesión/ Cargo	Fecha y periodo del cambio
N. A	N. A	N. A	N. A	N. A	N. A	

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA FINAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-005	01	23/01/2024

10. El valor de las obras restantes por cobrar corresponde a la suma de \$ 5,893,965,625.00, lo que equivale al 10.85% del valor del contrato, en el cual está incluido el 5%, acorde a lo establecido en la forma de pago final de la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO del contrato de obra.

11. Finalmente, el balance financiero del contrato de obra:

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	PAGOS Y/O TRAMITES	ESTADO	No. Y FECHA EGRESOS
Valor Inicial contrato LP – SPM – 017 -2022	\$48.329.918.941,00			
ADICIÓN No 1:	\$ 3.711.311.849,00			
ADICIÓN No 2:	\$ 2.288.711.007,00			
Pago anticipo del 20%		\$ 9.665.983.788,00	PAGADO	21 de octubre de 2022- No. 119164722 SPGR
Valor Acta N° 1 amortizada		\$ 4.905.043.226,00	PAGADO	16 de mayo de 2023 - No. 23001463 Y No. 23001464
Valor Acta N° 2 amortizada		\$ 4.330.478.895,00	PAGADO	22 de junio de 2023-No. 140599023 SPGR
Valor Acta N° 3 amortizada		\$ 1.778.640.826,00	PAGADO	19 de julio de 2023 - No. 23002854
Valor Acta N° 4 amortizada		\$ 2.718.734.239,00	PAGADO	18 de agosto de 2023 - No. 23003716 - No. 23003717
Valor Acta N° 5 amortizada		\$ 2.845.387.394,00	PAGADO	2 de octubre de 2023 - No. 2023004756
Valor Acta N° 6 amortizada		\$ 2.716.031.711,00	PAGADO	8 de noviembre de 2023 - No. 23005556
Valor Acta N° 7 amortizada		\$ 7.861.624.886,00	PAGADO	07 de diciembre de 2023 – No. 157837023 SPGR
Valor Acta N° 8 amortizada		\$ 874.218.930,00	PAGADO	27 de febrero de 2024 - No. 124 SPGR
Valor Acta N° 9 amortizada menos imprevisto no justificado		\$3.320.991.802,00	PAGADO	22 de noviembre de 2024 – No. 187014724 SPGR
Valor Acta N° 10 amortizada menos imprevisto no justificado		\$1.291.661.567,00	PAGADO	30 de diciembre de 2024 - 189969824 (SPGR)
Valor Acta N° 11 amortizada menos imprevisto no justificado		\$3.286.137.467,00	PAGADO	SPGR 197021725 – 05/06/25 197026625 - 05/06/25 197405825 – 13/06/25 197405925 – 13/06/25

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA FINAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-005	01	23/01/2024

Valor Acta N° 12 amortizada menos imprevisto no justificado		\$ 2.841.041.441,00	En Tramite	
Saldo por ejecutar		\$ 5,893,965,625.00	Pendiente	
BALANCE	\$54.329.941.797,00	\$54.329.941.797,00		

12. El valor final a pagar, señalado en la presente acta tiene carácter provisional, toda vez que, este puede variar, según las mediciones que se hagan en forma definitiva y en campo, y conforme a la verificación de las memorias de cálculo entregadas por el contratista, entre otros elementos que se han podido presentar en la ejecución contractual. En consecuencia, el valor final a pagar será el establecido en el acta de liquidación del contrato, la cual constituye el corte y verificación definitivo de cuentas del contrato.

De conformidad con lo acordado entre el personal de la Alcaldía Municipal de Montería, la interventoría y el contratista de obra y, entendiendo que la conclusión del plazo no extingue la obligación, sino que la hace exigible, los pendientes y faltantes de obra se entregarán ejecutados para recibo y cierre de cada componente, el primero (1) de septiembre de 2.025. Dentro de dicho periodo, se coordinará con la Secretaría el procedimiento de verificación de cantidades y recibo final de todas las actividades. Luego de hacer el recibo definitivo de la obra se evaluará la posibilidad de hacer efectiva la penal pecuniaria pactada.

Por tal razón, al cabo de dicho plazo, el contratista y la interventoría procederán con la suscripción del acta de recibo definitivo de las obras ejecutadas por el contratista.

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron,


CONSORCIO CIS 56
 Libardo José López Jiménez


CONSORCIO KALAR MONTERÍA 016
 Orlando Rivera Mora


 Firmado
 digitalmente por IRIS
 SPATH CAMAÑO
IRIS M. SPATH CAMAÑO
 Secretaria de Infraestructura