



CONSORCIO INTER PALOMAR NIT: 902.009.817-3

INFORME No. 001

INFORMACION DEL CONTRATO

CONTRATO No:	231 DEL 11 DE NOVIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA: CC No.:	Ing. YESID NINCO POLANIA 13.990.400 de Cajamarca -Tolima
CONTRATANTE: NIT:	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E.S.E MUNICIPIO DE ANZOATEGUI-TOLIMA 800.163.519-1
SUPERVISOR:	CARLOS IBAN FONSECA VELEZ
INTERVENTOR: NIT:	CONSORCIO INTER PALOMAR 902.009.817-3 R. Legal -JOSE EDGAR ROJAS ORTEGON
OBJETO:	ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD PALOMAR DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI – DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.
VALOR:	CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHO MIL CINCUENTA Y OCHO PESOS CON 59/100) (\$156.208.058,59) MONEDA CTE.
PLAZO:	TRES (3) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO:	03 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	02 DE MARZO DE 2026

El presente informe corresponde a las labores desarrolladas desde el día 03 de diciembre del año 2025 hasta el día 12-12 de 2025.

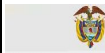
JOSE EDGAR ROJAS ORTEGON
C.C. 93.357.874 de Ibagué (Tol)
Representante Legal

Carrera 6b No. 74 A 56 Ibagué – Tolima
Email: jose Rojasortegon20201@gmail.com
Cel: 3208397901-3153196410



ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD PALOMAR DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA



MINISTERIO DE SALUD
Y PROTECCIÓN SOCIAL

FECHA ELABORACIÓN: 12 12 25 No. INFORME 1 SEMANA No. 1

PUESTO DE SALUD: PALOMAR DIRECCION: CENTRO POBLADO PALOMAR

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No: 231 FECHA CONTRATO: 11 11 2025 VALOR CONTRATO: \$ 156,208,058.59

FECHA ACTA INICIO: 3 12 2025 FECHA DE TERMINACIÓN: 2 3 2026 PLAZO: 3 Meses

PRORROGAS: SUSENSIONES: Días ADICIONES: \$ -

OBJETO DEL CONTRATO OBRA: ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD PALOMAR DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA: YESID NINCO POLANIA

CONTRATO DE CONSULTORIA No: 236 FECHA CONTRATO: 19 11 2025 VALOR CONTRATO: \$ 18,356,583

FECHA ACTA INICIO: 3 12 2025 FECHA DE TERMINACIÓN: 2 3 2026 PLAZO: 3 Meses/días

PRORROGAS: SUSENSIONES: Días ADICIONES: \$ -

INTEVENTORIA: CONSORCIO INTER PALOMAR NIT: 902009817-3

REPRESENTANTE LEGAL: JOSE EDGAR ROJAS ORTEGON

SUPERVISOR: CARLOS IBAN FONSECA VELEZ

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES				
CERRAMIENTO	0.26%	0.26%	Se realizo el cerramiento en lona verde	
DESMONTE DE CUBIERTA	0.76%	0.00%	la cubierta se desmontara una vez se halla levantado paredes esto con el fin de avanzar en la obra debido a lo ola invernal que afecta esta parte de la region	
DESMONTE DE CIELO RASO	0.55%	1.10%	Se realiza el desmonte del cielo razo en su totalidad	
DEMOLICION PISOS INCLUYE RETIRO	0%	1.08%	Se realiza demolicion de pisos	
DEMOLICION DE PANETE INCLUYE RETIRO	0%	0.00%		
DESMONTES DE APARATOS SANITARIOS (SANITARIOS LAVAMANOS)	0%	0.04%	Se demontan los aparatos sanitarios	
DEMOLICION DE ENCHAPE	0%	0.13%	Se reralizan demolicion de enchape	
DESMONTES DE PUERTAS Y VENTANAS	0%	0.15%	Se demontan puertas y ventanas	
DEMOLICION MUROS INCLUYE RETIRO	0%	0.00%		
EXCAVACIONES	0%	0.00%		
DEMOLICION DE MESON INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	0%	0%		
OBRAS EN CUBIERTA				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC 2,0mm	0%	0%		
CABALLETE UPVC	0%	0%		
ACERO ESTRUCTURA METALICA	0%	0%		
CONCRETO, MAMPOSTERIA Y PINTURA				
CONCRETO DE 3000 PSI ESTRUCTURAS	0%	0%		
ACERO DE REFUERZO	0%	0%		
MURO EN LADRILLO TOLETE	0%	0%		
PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	0%	0%		
ESTUCO PLASTICO	0%	0%		
PINTURA ANTIBACTERIAL TRES MANOS EN MUROS	0%	0%		
PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES TRES MANOS	0%	0%		
PISOS Y CIELO RASO				
ALISTADO PISO 1:4 E=0.05 M	0%	0%		
CIELO RASO PVC (INCLUYE ESTRUCTURA)	0%	0%		

ENCHAPES Y ACCESORIOS			
CERAMICA PARED (INCLUYE BOQUILLA, WING Y LINEALES)	0%	0%	
CERAMICA PISO ANTIDESLIZANTE (INCLUYE BOQUILLA COLOR, LINEALES)	0%	0%	
PISO PORCELANATO 60x60 (INCLUYE BOQUILLA COLOR, LINEALES)	0%	0%	
GUARDAESCOBA EN MEDIA CAÑA EN GRANO PULIDO	0%	0%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO PARA DISCAPACITADOS	0%	0%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CON GRIFERIA TIPO PUSH, ACCESORIOS, SIFÓN, CONEXIÓN Y VALVULA PARA DESMONTE.	0%	0%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOALLERO Y JABONERA	0%	0%	
BARRA DE SEGURIDAD ACERO ANTIDESLIZANTE 40 CMS PARA DISCAPACITADOS	0%	0%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA ABATIBLE DE 30"	0%	0%	
ESPEJO 4 MM BISELADO	0%	0%	
PUNTOS SANITARIOS	0%	0%	
TUBO SANITARIO 6"	0%	0%	
CAJA DE INSPECCION	0%	0%	
PUNTOS HIDRAULICOS	0%	0%	
SUMINISTRO E INSTALACIONES			
SALIDAS PARA ILUMINACIÓN 120V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	0%	0%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 25W (INCLUYE LUMINARIA)	0%	0%	
ADECUACIONES DE INSTALACIONES ELECTRICAS	0%	0%	
SALIDAS TOMAS 120V (INCLUYE CAJA, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA YN TOMA DOBLE)	0%	0%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE			
PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO INCLUYE CHAPA DE SEGURIDAD	0%	0%	
VENTANA EN ALUMINIO Y VIDRIO DE CORREDERA	0%	0%	
PUERTA EN MADERA INCLUYE MARCO EN LAMINA	0%	0%	
ASEO GENERAL			
ASEO GENERAL	0%	0%	
TOTAL COSTOS DIRECTOS			
	1.57%	2.76%	

CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior			
Durante el periodo	2.76%	1.57%	1.19%
Acumulado Actual	2.76%	1.57%	1.19%
	SEMANA	ACUMULADO	
Obra Programada	1.57%	2.76%	
Valor de la Obra Programada	2,452,514.00	4,311,426.00	
	SEMANA	ACUMULADO	
Obra Ejecutada	2.76%	2.76%	
Valor de la Obra Ejecutada	4,311,426.00	4,311,426.00	

GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA												
ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	MES 1				MES 2			
					SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4
PRELIMINARES												
CERRAMIENTO	m2	8.55	\$ 36,844.00	\$ 315,070	78,264							
DESMANTE DE CUBIERTA	m2	55.02	\$ 33,296.00	\$ 1,833,276	385,985	38,540						
DESMANTE DE CIELO BASTO	m2	51.31	\$ 26,726.00	\$ 1,380,081	603,081	60,308						
DEMOLICION PISOS INCLUYE RETIRO	m2	47.16	\$ 27,544.00	\$ 1,288,975	1,288,975							
DEMOLICION DE PANELE INCLUYE RETIRO	m2	60.28	\$ 14,822.00	\$ 765,260	36,000							
DESMONTES DE APARATOS SANITARIOS (SANTARIOS LAVAMANOS)	unf	2.00	\$ 43,907.00	\$ 87,814	43,907	43,907						
DEMOLICION DE ENCHAPE	m2	9.88	\$ 16,040.00	\$ 158,475	59,447							
DESMONTES DE PUERTAS Y VENTANAS	unf	10.00	\$ 36,026.00	\$ 360,260	90,000	90,000						
DEMOLICION MUROS INCLUYE RETIRO	m2	45.86	\$ 19,863.00	\$ 912,329	467,658	444,671						
EXCAVACIONES	m3	21.22	\$ 44,507.00	\$ 944,439					344,439			
DEMOLICION DE MESON INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	unf	1.00	\$ 61,389.00	\$ 61,389	30,695							

C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

PERSONAL OPERATIVO OBRA		EQUIPOS EN OBRA		ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INGENIERO RESIDENTE				LUNES	L
OFICIAL				MARTES	L
AYUDANTES				MIERCOLES	L
				JUEVES	L
				VIERNES	L
				SÁBADO	L
				LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se comenzara a realizar excavaciones para las vigas de cimentacion y se terminara la demolicion del piso y comenzar a fundir las vigas de cimentacion

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se espera que esta semana ya comience a cambiara el clima para poder quitar la cubierta e instalar la nueva cubierta

Nombre: JOSE EDGAR ROJAS R.L. CONSORCIO INTER PALOMAR
INTEREVENTOR DE LA OBRA

Original: Hospital san juan de dios
Copia: Contratista
Copia: Ministerio de salud



ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD PALOMAR DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA



FECHA ELABORACIÓN:

12 12 2025

No. INFORME

1

SEMANA No.

1

OBJETO DEL CONTRATO
OBRA:

ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD PALOMAR DEL MUNICIPIO DE ANZOÁTEGUI DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO OBRA No:

231

CONTRATISTA

YESID NINCO POLANIA

CONTRATO
INTERVENTORÍA No:

236

INTEVENTORÍA

CONSORCIO INTER PALOMAR

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN: desmonte cielo raso



DESCRIPCIÓN: desmonte de cielo raso demolicion de muro



DESCRIPCIÓN: demolicion piso y muros



ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD PALOMAR DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA



MINISTERIO DE SALUD
Y PROTECCIÓN SOCIAL

FECHA ELABORACIÓN: 12 12 2025

No. INFORME 1

SEMANA No. 1

OBJETO DEL CONTRATO OBRA: ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD PALOMAR DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO OBRA No: 231

CONTRATISTA YESID NINCO POLANIA

CONTRATO INTERVENTORÍA No: 236

INTEVENTORÍA CONSORCIO INTER PALOMAR

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN: demolición piso, muros y retiro de puertas



DESCRIPCIÓN: demolición piso, muros y retiro de puertas

[illegible]