

INFORME No. 001

INFORMACION CONTRACTUAL

CONTRATO No:	232 DEL 11 DE NOVIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA: CC No.:	Ing. YESID NINCO POLANIA 13.990.400 de Cajamarca -Tolima
CONTRATANTE: NIT:	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E.S.E MUNICIPIO DE ANZOATEGUI-TOLIMA 800.163.519-1
SUPERVISOR:	CARLOS IBAN FONSECA VELEZ
INTERVENTOR: NIT:	CONSORCIO INTER SANTA BARBARA 902.009.818-0 R. Legal -JOSE EDGAR ROJAS ORTEGON
OBJETO:	ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD SANTA BARBARA DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI – DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.
VALOR:	DOSCIENTOS SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROSCIENTOS VEINTE PESOS (\$206.681.420) MONEDA CTE.
PLAZO:	TRES (3) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO:	03 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	02 DE MARZO DE 2026

El presente informe corresponde a las labores desarrolladas desde le día 03 de diciembre del año 2025 hasta el día 11-12 de 2025.

JOSE EDGAR ROJAS ORTEGON
C.C. 93.357.874 de Ibagué (Tol)
Representante Legal



**ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD SANTA BARBARA DEL MUNICIPIO DE
ANZOATEGUI DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**



FECHA ELABORACIÓN: No. INFORME SEMANA No.
PUESTO DE SALUD: DIRECCION:

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No: FECHA CONTRATO: VALOR CONTRATO: \$
FECHA ACTA INICIO: FECHA DE TERMINACIÓN: PLAZO: Meses
PRORROGAS: SUSENSIONES: Días ADICIONES: \$
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:
CONTRATISTA:
CONTRATO DE CONSULTORIA No: FECHA CONTRATO: VALOR CONTRATO: \$
FECHA ACTA INICIO: FECHA DE TERMINACIÓN: PLAZO: Meses/días
PRORROGAS: SUSENSIONES: Días ADICIONES: \$
INTEVENTORÍA: NIT:
REPRESENTANTE LEGAL:
SUPERVISOR:

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES				
PICADA DE PAÑETE	1.07%	1.07%	Se realizo la picada de pañete	
CERRAMIENTO EN TELA VERDE	0.24%	0.24%	Se realizo el cerramiento en lona verde	
DESMONTE DE CUBIERTA	0.54%	0.00%	El desmonte de la cubierta se realizara mas adelante por el tiempo	
DESMONTE DE CIELO RASO	0%	0.62%	Se realiza el desmonte del cielo raso	
DESMONTES DE APARATOS SANITARIOS (SANITARIOS LAVAMANOS)	0%	0.09%	Se realiza el desmonte de los aparatos sanitarios	
DEMOLICION ANDEN INCLUYE RETIRO	0%			
DEMOLICION DE ENCHAPE	0%	0.21%	Se realiza demolicion de enchape	
DEMOLICION DE PISO INCLUYE RETIRO	0%	0.71%	Se realiza demolicion de piso	
DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS	0%	0.00%		
DEMOLICION MUROS	0%	0.00%		
EXCAVACIONES	0%	0.00%		
OBRAS DE URBANISMO				
ANDÉN EN CONCRETO 3000 PSI	0%	0%		
OBRAS EN CUBIERTA				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA UPVC 2mm	0%	0%		
CABALLETE UPVC	0%	0%		
ACERO ESTRUCTURAL METALICA	0%	0%		
CONCRETOS MAMPOSTERIA Y PINTURA				
CONCRETO 3000 PSI	0%	0%		
ACERO DE REFUERZO	0%	0%		
MURO EN LADRILLO TOLETE	0%	0%		
PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	0%	0%		
ESTUCO PLASTICO	0%	0%		
PINTURA ANTIBACTERIAL TRES MANOS EN MUROS	0%	0%		
PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	0%	0%		
PISOS Y CIELO RASO				
ALISTADO PISO 1:4 E=0.04 M	0%	0%		
CIELO RASO PVC (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	0%	0%		
ESCALERA EN GRAMO ANCHO 0,90M	0%	0%		
ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS				

CERAMICA PARED (INCLUYE BOQUILLA COLOR, WING Y LINEALES)	0%	0%	
CERAMICA PISO (INCLUYE BOQUILLA COLOR, LINEALES)	0%	0%	
PISO PORCELANATO 60x60 (INCLUYE BOQUILLA COLOR, LINEALES)	0%	0%	
GUARDAESCOBA EN MEDIA CAÑA EN GRANO PULIDO	0%	0%	
SUMINISTRO DE SANITARIO DE FLUXOMETRO INSTITUCIONAL (INC ELEMENTOS DE CONEXIÓN)	0%	0%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	0%	0%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOALLERO Y JABONERA (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	0%	0%	
BARRA DE SEGURIDAD ACERO ANTIDESLIZANTE 40 CMS PARA DISCAPACITADOS	0%	0%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA ABATIBLE DE 30 Pulgadas	0%	0%	
ESPEJO 4 MM BISELADO	0%	0%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA	0%	0%	
PUNTOS SANITARIOS	0%	0%	
TUBO SANITARIO 6"	0%	0%	
CAJA DE INSPECCION	0%	0%	
PUNTOS HIDRAULICOS	0%	0%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA			
PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO INCLUYE CHAPA DE SEGURIDAD	0%	0%	
VENTANA EN ALUMINIO Y VIDRIO DE CORREDERA	0%	0%	
PUERTA EN MADERA INCLUYE MARCO EN LAMINA	0%	0%	
SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS			
SALIDAS PARA ILUMINACIÓN 120V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	0%	0%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 25W (INCLUYE LUMINARIA)	0%	0%	
ADECUACIONES DE INSTALACIONES ELECTRICAS	0%	0%	
SALIDAS TOMAS 120V (INCLUYE CAJA, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA YN TOMA DOBLE)	0%	0%	
ASEO GENERAL			
ASEO GENERAL ENTREGA			
TOTAL	1.85%	2.94%	

CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior			
Durante el periodo	2.94%	1.85%	1.09%
Acumulado Actual	2.94%	1.85%	1.09%
	SEMANA	ACUMULADO	
Obra Programada	1.85%	2.94%	
Valor de la Obra Programada	3,823,606.00	6,076,434.00	
	SEMANA	ACUMULADO	
Obra Ejecutada	2.94%	2.94%	
Valor de la Obra Ejecutada	6,076,434.00	6,076,434.00	

GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA								
ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	MES 1			
					SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4
PRELIMINARES								
PICADA DE PAÑETE	m2	115.02	\$	14 822.00	\$	1 704 826		
CERRAMIENTO EN TELA VERDE	mil	20.50	\$	36 844.00	\$	755 302	201 841	201 841
DESMONTE DE CUBIERTA	m2	51.81	\$	33 266.00	\$	1 723 511	461 756	461 756
DESMONTE DE CIELO RASO	m2	38.09	\$	25 726.00	\$	979 903	379 903	
DESMONTES DE APARATOS SANITARIOS (SANITARIOS LAVAMANOS)	und	4.00	\$	35 426.00	\$	141 704	141 704	
DEMOLICION ANDEN INCLUYE RETIRO	m2	15.02	\$	27 544.00	\$	413 711	206 855	206 855
DEMOLICION DE ENCHAPE	m2	20.66	\$	16 040.00	\$	331 386	331 386	
DEMOLICION DE PISO INCLUYE RETIRO	m2	82.19	\$	27 544.00	\$	2 263 841	1 033 501	1 033 501
DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS	und	21.00	\$	36 026.00	\$	756 546	378 273	378 273
DEMOLICION MUROS	m2	16.12	\$	19 063.00	\$	307 296		307 296
EXCAVACIONES	m3	22.08	\$	44 507.00	\$	982 715		

C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

PERSONAL OPERATIVO OBRA		EQUIPOS EN OBRA		ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INGENIERO RESIDENTE				LUNES	L
OFICIAL				MARTES	L
AYUDANTES				MIERCOLES	L
				JUEVES	L
				VIERNES	L
				SÁBADO	L
				LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se comenzara a realizar excavaciones para las vigas de cimentacion y se terminara la demolicion del piso y comenzar a fundir las vigas de cimentacion

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se espera que esta semana ya comience a cambiara el clima para poder quitar la cubierta e instalar la nueva cubierta

Nombre: JOSE EDGAR ROJAS R.L. CONSORCIO INTER SANTA BARBARA
INTEREVENTOR DE LA OBRA

Original: Hospital san juan de dios
Copia: Contratista
Copia: Ministerio de salud



ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD SANTA BARBARA DEL MUNICIPIO DE
ANZOATEGUI DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA



FECHA ELABORACIÓN:

12 12 2025

No. INFORME

1

SEMANA No.

1

OBJETO DEL CONTRATO
OBRA:

ADECUACIÓN MENOR PUESTO DE SALUD SANTA BARBARA MUNICIPIO DE ANZOÁTEGUI DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO OBRA No:

232

CONTRATISTA

YESID NINCO POLANIA

CONTRATO
INTERVENTORÍA No:

237

INTEVENTORÍA

CONSORCIO INTER SANTA BARBARA

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN: demolicion piso



DESCRIPCIÓN: demolicion muro



DESCRIPCIÓN: demolicion piso y muros



DESCRIPCIÓN: demolicion piso, muros y desmonte aparatos sanitarios



ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD SANTA BARBARA DEL MUNICIPIO DE
ANZOATEGUI DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA



MINISTERIO DE SALUD
Y PROTECCIÓN SOCIAL

FECHA ELABORACIÓN: 12 12 2025

No. INFORME 1

SEMANA No. 1

OBJETO DEL CONTRATO OBRA: ADECUACIÓN MENOR PUESTO DE SALUD SANTA BARBARA MUNICIPIO DE ANZOÁTEGUI DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO OBRA No: 232 CONTRATISTA YESID NINCO POLANIA

CONTRATO 237 INTEVENTORÍA CONSORCIO INTER SANTA BARBARA

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN: Picada de pañete



DESCRIPCIÓN: desmonte de puertas y ventanas picad de pañete



DESCRIPCIÓN: demolicion piso y enchape



DESCRIPCIÓN: Picada de pañete

PRESUPUESTO PUESTOS DE SALUD SANTA BARBARA MUNICIPIO DE ANZOATEGUI - TOLIMA Ministerio de Salud y Protección Social Subdirección de Infraestructura en Salud Nombre Entidad : ESE Hospital SAN JUAN DE DIOS - ANZOATEGUI Sede: CENTRO DE SALUD SANTA BARBARA - ANZOATEGUI						CRONOGRAMA											
ÍTEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDA D	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	MES 1				MES 2				MES 3			
						SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4
1	PRELIMINARES																
1.1	PICADA DE PAÑETE	m2	115.02	\$ 14,822.00	\$ 1,704,826	1,704,826											
1.2	CERRAMIENTO EN TELA VERDE	ml	20.50	\$ 36,844.00	\$ 755,302	377,651	377,651										
1.3	DESMONTE DE CUBIERTA	m2	51.81	\$ 33,266.00	\$ 1,723,511	861,756	861,756										
1.4	DESMONTE DE CIELO RASO	m2	38.09	\$ 25,726.00	\$ 979,903		979,903										
1.5	DESMONTES DE APARATOS SANITARIOS (SANITARIOS LAVAMANOS)	und	4.00	\$ 35,426.00	\$ 141,704		141,704										
1.6	DEMOLICION ANDEN INCLUYE RETIRO	m2	15.02	\$ 27,544.00	\$ 413,711		206,855	206,855									
1.7	DEMOLICION DE ENCHAPE	m2	20.66	\$ 16,040.00	\$ 331,386		331,386										
1.8	DEMOLICION DE PISO INCLUYE RETIRO	m2	82.19	\$ 27,544.00	\$ 2,263,841		1,131,921	1,131,921									
1.9	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS	und	21.00	\$ 36,026.00	\$ 756,546			378,273	378,273								
1.10	DEMOLICION MUROS	m2	16.12	\$ 19,063.00	\$ 307,296			307,296									
1.11	EXCAVACIONES	m3	22.08	\$ 44,507.00	\$ 982,715					982,715							
2	OBRAS DE URBANISMO																
2.1	ANDÉN EN CONCRETO 3000 PSI	m2	15.02	\$ 119,314.00	\$ 1,792,096							896,048	896,048				
3	OBRAS EN CUBIERTA																
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA UPVC 2mm	m2	64.37	\$ 127,487.00	\$ 8,206,338						8,206,338						
3.2	CABALLETE UPVC	ml	7.85	\$ 81,380.00	\$ 638,833			212,944	212,944	212,944	212,944						
3.3	ACERO ESTRUCTURAL METALICA	kg	708.66	\$ 19,264.00	\$ 13,651,626			4,550,542	4,550,542	4,550,542							
4	CONCRETOS MAMPOSTERIA Y PINTURA																
4.1	CONCRETO 3000 PSI	m3	0.54	\$ 1,378,881.00	\$ 744,596							248,199	248,199	248,199			
4.2	ACERO DE REFUERZO	kg	99.12	\$ 9,832.00	\$ 974,548											487,274	487,274
4.3	MURO EN LADRILLO TOLETE	m2	8.05	\$ 117,880.00	\$ 948,934											474,467	474,467
4.4	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	215.28	\$ 38,982.00	\$ 8,392,045										4,196,022	4,196,022	
4.5	ESTUCO PLASTICO	m2	349.50	\$ 24,265.00	\$ 8,480,618						4,240,309	4,240,309					
4.6	PINTURA ANTIBACTERIAL TRES MANOS EN MUROS	m2	258.19	\$ 36,595.00	\$ 9,448,463						4,724,232	4,724,232					
4.7	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	m2	91.31	\$ 31,561.00	\$ 2,881,835										1,440,917	1,440,917	
5	PISOS Y CIELO RASO																
5.1	ALISTADO PISO 1:4 E=0.04 M	m2	88.49	\$ 60,411.00	\$ 5,345,769										2,672,885	2,672,885	
5.2	CIELO RASO PVC (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	m2	45.41	\$ 93,145.00	\$ 4,229,714										2,114,857	2,114,857	
5.3	ESCALERA EN GRAMO ANCHO 0.90M	ml	7.50	\$ 406,514.00	\$ 3,048,855										1,524,428	1,524,428	
6	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS																
6.1	CERAMICA PARED (INCLUYE BOQUILLA COLOR, WING Y LINEALES)	m2	42.13	\$ 97,055.00	\$ 4,088,927											2,044,464	2,044,464
6.2	CERAMICA PISO (INCLUYE BOQUILLA COLOR, LINEALES)	m2	8.38	\$ 97,094.00	\$ 813,648											406,824	406,824
6.3	PISO PORCELANATO 60x60 (INCLUYE BOQUILLA COLOR, LINEALES)	m2	79.90	\$ 123,431.00	\$ 9,862,137											4,931,068	4,931,068
6.4	GUARDAESCOBA EN MEDIA CAÑA EN GRANO PULIDO	ml	123.63	\$ 62,772.00	\$ 7,760,502											3,880,251	3,880,251
6.5	SUMINISTRO DE SANITARIO DE FLUXOMETRO INSTITUCIONAL (INC ELEMENTOS DE CONEXIÓN)	und	3	\$ 2,144,797.00	\$ 6,434,391											3,217,196	3,217,196
6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	4.00	\$ 734,797.00	\$ 2,939,188											1,469,594	1,469,594
6.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOALLERO Y JABONERA (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	4.00	\$ 162,907.00	\$ 651,628						325,814	325,814					

6.8	BARRA DE SEGURIDAD ACERO ANTIDESLIZANTE 40 CMS PARA DISCAPACITADOS	und	3.00	\$ 283,777.00	\$ 851,331						425,666	425,666					
6.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA ABATIBLE DE 30 Pulgadas	und	1.00	\$ 779,777.00	\$ 779,777						389,889	389,889					
6.1	ESPEJO 4 MM BISELADO	m2	1.44	\$ 485,754.00	\$ 699,486						349,743	349,743					
6.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA		1.00	\$ 345,037.00	\$ 345,037												345,037
6.1	PUNTOS SANITARIOS	und	11.00	\$ 181,361.00	\$ 1,994,971										664,990	664,990	664,990
6.1	TUBO SANITARIO 6"	ml	17.00	\$ 108,987.00	\$ 1,852,779										617,593	617,593	617,593
6.1	CAJA DE INSPECCION	und	4.00	\$ 664,217.00	\$ 2,656,868										885,623	885,623	885,623
6.2	PUNTOS HIDRAULICOS	und	9.00	\$ 94,296.00	\$ 848,664										282,888	282,888	282,888
7.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA																
7.1	PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO INCLUYE CHAPA DE SEGURIDAD	m2	7.20	\$ 910,215.00	\$ 6,553,548											3,276,774	3,276,774
7.2	VENTANA EN ALUMINIO Y VIDRIO DE CORREDERA	m2	13.51	\$ 593,189.00	\$ 8,013,983											4,006,992	4,006,992
7.3	PUERTA EN MADERA INCLUYE MARCO EN LAMINA	m2	10.56	\$ 699,189.00	\$ 7,383,436											3,691,718	3,691,718
8	SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS																
8.1	SALIDAS PARA ILUMINACIÓN 120V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	und	32.00	\$ 166,601.00	\$ 5,331,232											5,331,232	
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 25W (INCLUYE LUMINARIA)	und	32.00	\$ 75,080.00	\$ 2,402,560											2,402,560	
8.3	ADECUACIONES DE INSTALACIONES ELECTRICAS	ml	60	66284	3977040											3,977,040	
8.4	SALIDAS TOMAS 120V (INCLUYE CAJA, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA YN TOMA DOBLE)	und	16	166601	\$ 2,665,616												2,665,616
9	ASEO GENERAL																
9.1	ASEO GENERAL ENTREGA	m2	93.46	9993	\$ 933,946												933,946
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 158,985,707	2,944,233	4,031,177	1,717,049	5,449,056	5,746,201	14,460,935	6,875,666	10,108,787	4,972,430	14,400,203	53,997,656	34,282,314
						2,944,233	6,975,410	8,692,459	14,141,514	19,887,715	34,348,650	41,224,317	51,333,104	56,305,534	70,705,737	124,703,394	158,985,707
COSTOS INDIRECTOS				30%	\$ 47,695,712	883,270	2,092,623	2,607,738	4,242,454	5,966,314	10,304,595	12,367,295	15,399,931	16,891,660	21,211,721	37,411,018	47,695,712
VALOR TOTAL DE LA OBRA (C. DIRECTOS + C. INDIRECTOS)					\$ 206,681,420	3,827,503	9,068,033	11,300,197	18,383,968	25,854,029	44,653,245	53,591,612	66,733,035	73,197,194	91,917,458	162,114,412	206,681,420