

INFORMACION CONTRACTUAL

CONTRATO No:	233 DEL 11 DE NOVIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA: CC No.:	Ing. YESID NINCO POLANIA 13.990.400 de Cajamarca -Tolima
CONTRATANTE: NIT:	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E.S.E MUNICIPIO DE ANZOATEGUI-TOLIMA 800.163.519-1
SUPERVISOR:	CARLOS IBAN FONSECA VELEZ
INTERVENTOR: NIT:	CONSORCIO INTER SANTA RITA 902.009.816-6 R. Legal -JOSE EDGAR ROJAS ORTEGON
OBJETO:	ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD SANTA RITA DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI – DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.
VALOR:	DOSCIENTOS TRECE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VEINTI CINCO PESOS (\$213.883.725) MONEDA CTE.
PLAZO:	TRES (3) MESES CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO:	03 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	02 DE MARZO DE 2026

El presente informe corresponde a las labores desarrolladas desde le día 03 de diciembre del año 2025 hasta el día 11-12 de 2025.



JOSE EDGAR ROJAS ORTEGON
C.C. 93.357.874 de Ibagué (Tol)
Representante Legal



ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD SANTA RITA DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA



FECHA ELABORACIÓN: 12 12 25 No. INFORME 1 SEMANA No. 1
PUESTO DE SALUD: LISBOA DIRECCION: CENTRO POBLADO LISBOA

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No: 233 FECHA CONTRATO: 11 11 2025 VALOR CONTRATO: \$ 238,630,780.47
FECHA ACTA INICIO: 3 12 2025 FECHA DE TERMINACIÓN: 2 3 2026 PLAZO: 3 Meses
PRORROGAS: SUSPENSIONES: Días ADICIONES: \$ -
OBJETO DEL CONTRATO OBRA: ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD SANTA RITA DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
CONTRATISTA: YESID NINCO POLANIA
CONTRATO DE CONSULTORIA No: 238 FECHA CONTRATO: 19 11 2025 VALOR CONTRATO: \$ 213,879,192
FECHA ACTA INICIO: 3 12 2025 FECHA DE TERMINACIÓN: 2 3 2026 PLAZO: 3 Meses
PRORROGAS: SUSPENSIONES: Días ADICIONES: \$ -
INTEVENTORÍA: CONSORCIO INTER SANTA RITA NIT: 902009816-6
REPRESENTANTE LEGAL: JOSE EDGAR ROJAS ORTEGON
SUPERVISOR: CARLOS IBAN FONSECA VELEZ

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES				
DESMONTE APARATOS SANITARIOS	0.08%	0.08%	Se realiza el desmonte de los apratos sanitarios	
DEMOLICION DE MURO	0.24%	0.48%	Se realiza demolicion de muros	
DESMONTE DE CUBIERTA	0.84%	0.00%	El desmonte de la cubierta se realoizara mas adelante	
DEMOLICION PISOS INCLUYE RETIRO	0%	0.94%	Se realiza demolicion de pisos	
DEMOLICION ANDENES INCLUYE RETIRO	0%	0.00%		
DEMOLICION DE PAÑETE	0%	0.49%	Se realiza la demolicion de pañete	
RETIRO DE TIERRA SOBRE ANDENES Y PARED	0%	1.89%	Se retita la tierra ubicada sobre el muro trasero	
EXCAVACIONES	0%			
MAMPOSTERIA Y PINTURA				
CONCRETO DE 3000 PSI	0%	0.00%		
ACERO DE REFUERZO	0%	0.00%		
MURO EN LADRILLO TOLETE	0%	0%		
PAÑETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:3	0%	0%		
ESTUCO PLASTICO	0%	0%		
PINTURA ANTIBACTERIAL TRES MANOS EN MUROS	0%	0.00%		
PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	0%	0%		
PISOS Y CIELO RASO Y CUBIERTA				
ANDÉN EN CONCRETO 3000 PSI	0%	0%		
ALISTADO PISO 1:4 E=0.05 M	0%	0%		
SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC 2.0mm	0%	0%		
CABALLETE UPVC	0%	0%		
ACERO ESTRUCTURAL	0%	0%		
CIELO RASO PVC (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU	0%	0.00%		
ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS				
CERAMICA PISO ANTIDESLIZANTE (INCLUYE BOQUILLA COLOR)	0%	0%		
PISO PORCELANATO 60x60 (INCLUYE BOQUILLA COLOR, LINEALES)	0%	0.00%		

GUARDESCOBA EN MEDIA CAÑA EN GRANO PULIDO	0%	0%		
CERAMICA PARED (INCLUYE BOQUILLA COLOR, WING Y LINEALES)	0%	0%		
SUMINISTRO DE SANITARIO DE FLUXOMETRO INSTITUCIONAL (INC ELEMENTOS DE CONEXION)	0%	0%		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CON GRIFERIA TIPO PUSH, ACCESORIOS, SIFÓN, CONEXIÓN Y VALVULA PARA DESMONTE.	0%	0%		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOALLERO Y JABONERA (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	0%	0%		
BARRA DE SEGURIDAD ACERO ANTIDESLIZANTE 40 CMS PARA DISCAPACITADOS	0%	0%		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA ABATIBLE DE 30 Pulgadas	0%	0%		
ESPEJO 4 MM BISELADO	0%	0%		
PUNTOS SANITARIOS	0%	0%		
CAJA DE INSPECCION	0%	0%		
PUNTOS HIDRAULICOS	0%	0%		
TUBO SANITARIO 6"	0%	0%		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA				
PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO INCLUYE CHAPA DE SEGURIDAD	0%	0%		
VENTANA EN ALUMINIO Y VIDRIO DE CORREDERA	0%	0%		
PUERTA EN MADERA INCLUYE MARCO EN LAMINA	0%	0%		
SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS	0%	0%		
SALIDAS PARA ILUMINACIÓN 120V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	0%	0%		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 25W	0%	0%		
ADECUACIONES DE INSTALACIONES ELECTRICAS	0%	0%		
SALIDAS TOMAS 120V (INCLUYE CAJA, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA YN TOMA DOBLE)	0%	0.00%		
ASEO GENERAL				
ASEO GENERAL	0%	0%		
TOTAL	1.16%	3.88%		

CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior			
Durante el periodo	3.88%	1.16%	2.72%
Acumulado Actual	3.88%	1.16%	2.72%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	1.16%	3.88%
Valor de la Obra Programada	2,481,051.00	8,298,689.00

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	3.88%	3.88%
Valor de la Obra Ejecutada	8,298,689.00	8,298,689.00

GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA								
ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	MES 1			
					SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4
PRELIMINARES					130.485			
DESMONTE APARATOS SANITARIOS	und	3,00	\$ 43.495,00	\$ 130.485	130.485			
DEMOLICION DE MURO	m2	41,29	\$ 19.270,00	\$ 795.658	397.829	397.829		
DESMONTE DE CUBIERTA	m2	82,68	\$ 33.281,00	\$ 2.751.673	1.375.837	1.375.837		
DEMOLICION PISOS INCLUYE RETIRO	m2	55,87	\$ 27.544,00	\$ 1.538.983		1.538.983		
DEMOLICION ANDENES INCLUYE RETIRO	m2	49,48	\$ 27.544,00	\$ 1.362.877				
DEMOLICION DE PANIETE	m2	100,75	\$ 16.040,00	\$ 1.616.030		808.015	808.015	
RETIRO DE TIERRA SOBRE ANDENES Y PARED	m3	75,00	\$ 41.426,00	\$ 3.106.950		3.106.950		
EXCAVACIONES	m3	20,62	\$ 44.645,00	\$ 920.580		460.290	460.290	

C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

PERSONAL OPERATIVO OBRA		EQUIPOS EN OBRA		ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INGENIERO RESIDENTE				LUNES	L
OFICIAL				MARTES	L
AYUDANTES				MIERCOLES	L
				JUEVES	L
				VIERNES	L
				SÁBADO	L
				LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se comenzara a realizar excavaciones para las vigas de cimentacion y se terminara la demolicion del piso y comenzar a fundir las vigas de cimentacion

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se espera que esta semana ya comience a cambiara el clima para poder quitar la cubierta e instalar la nueva cubierta



Nombre: JOSE EDGAR ROJAS R.L. CONSORCIO INTER SANTA RITA
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Hospital san juan de dios
Copia: Contratista
Copia: Ministerio de salud



ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD SANTA RITA DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA



FECHA ELABORACIÓN:

12 12 2025

No. INFORME

1

SEMANA No.

1

OBJETO DEL CONTRATO
OBRA:

ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD SANTA RITA DEL MUNICIPIO DE ANZOÁTEGUI DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO OBRA No:

233

CONTRATISTA

YESID NINCO POLANIA

CONTRATO
INTERVENTORÍA No:

238

INTEVENTORÍA

CONSORCIO INTER SANTA RITA

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN: demolicion muro



DESCRIPCIÓN: demolicion muro



DESCRIPCIÓN: demolicion piso y muros



ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD SANTA RITA DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA



MINISTERIO DE SALUD
Y PROTECCIÓN SOCIAL

FECHA ELABORACIÓN: 12 12 2025

No. INFORME 1

SEMANA No. 1

OBJETO DEL CONTRATO OBRA: ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD SANTA RITA DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO OBRA No: 233

CONTRATISTA YESID NINCO POLANIA

CONTRATO 238

INTEVENTORÍA CONSORCIO INTER SANTA RITA

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN: limpieza de derumbes parte posterior



DESCRIPCIÓN: limpieza de derumbes parte posterior

[illegible]