ACTA DE IDONEIDAD Y VERIFICACION DE EXPERIENCIA

	CONTRATO UM 00006480
FECHA	16 DE DICIEMBRE DE 2025
PROVEEDOR	**VILLACE PROYECTOS S.A.S**
NIT.	901798733-3
OBJETO	**2025K-208 REALIZAR, CONFORME AL DECRETO 500 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2025, LAS OBRAS URGENTES PARA LA RECUPERACIÓN DEL SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL DEL BARRIO SANTANDER, INTERVINIENDO EL CRÁTER GENERADO, ESTABILIZANDO EL TERRENO Y REPONIENDO LA INFRAESTRUCTURA AFECTADA, CON EL FIN DE MITIGAR EL RIESGO Y RESTABLECER LA SEGURIDAD Y MOVILIDAD DEL SECTOR.**
TIPOLOGIA DE LA ORDEN	OBRA
VALOR	**SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE. ($ 650.864.340,00),**
PLAZO DE EJECUCIÓN	31 de Diciembre de 2025

En San José de Cúcuta, a los dieciséis (16) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025), la Secretaría Municipal de Infraestructura del Municipio de San José de Cúcuta, en ejercicio de sus competencias constitucionales y legales, procede a levantar la presente Acta de Idoneidad, con el fin de verificar y dejar constancia expresa de la capacidad jurídica, técnica, operativa y de experiencia del contratista seleccionado para la ejecución del contrato de obra pública derivado de la declaratoria de urgencia manifiesta.

El presente proceso contractual corresponde al contrato celebrado bajo la modalidad de Contratación Directa – Urgencia Manifiesta, cuyo objeto consiste en la ejecución de obras urgentes de recuperación del sistema de drenaje pluvial colapsado, la intervención del tramo afectado y la mitigación del riesgo generado por procesos de socavación, pérdida de soporte estructural e inestabilidad del terreno en el barrio Santander del Municipio de San José de Cúcuta, en el marco de la urgencia manifiesta declarada mediante el Decreto No. 0500 de 2025.

Una vez revisado el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio correspondiente, se constata que la sociedad VILLACE PROYECTOS S.A.S., identificada con NIT 901.798.733-3, se encuentra legalmente constituida, vigente, con matrícula mercantil renovada para la vigencia 2025 y con domicilio principal conforme a su registro mercantil. Así mismo, se verifica que su

representante legal cuenta con facultades estatutarias suficientes para comprometer a la sociedad en la celebración y ejecución de contratos de obra pública, sin limitación de cuantía, de conformidad con lo dispuesto en sus estatutos sociales.

Del análisis del objeto social inscrito se concluye que la actividad económica desarrollada por VILLACE PROYECTOS S.A.S. guarda relación directa, específica y suficiente con el objeto del contrato a ejecutar, en tanto comprende la ejecución de obras civiles, hidráulicas y de infraestructura urbana, intervención de redes de drenaje y alcantarillado, estabilización de terrenos, construcción y rehabilitación de estructuras y obras de mitigación del riesgo, lo cual resulta plenamente concordante con las necesidades técnicas identificadas en el sector del barrio Santander.

En cuanto a la experiencia, se verificó que el contratista acredita experiencia habilitante y específica en la ejecución de contratos de obra pública relacionados con intervención de infraestructura, manejo de aguas, estabilización de terrenos y obras de recuperación urbana, conforme a los registros contenidos en el Registro Único de Proponentes – RUP y a los documentos soporte obrantes en el expediente contractual. Dicha experiencia evidencia una trayectoria técnica suficiente y pertinente para asumir la ejecución del contrato, especialmente en escenarios que demandan intervención inmediata y ejecución bajo condiciones de urgencia manifiesta.

No.	Contrato	Entidad Contratante	Objeto Contractual	Fecha	Valor Final Ejecutado
1	COP-AC-226 de 2023	Municipio de Cucutilla (N. de Santander)	Optimización del sistema de acueducto y alcantarillado en el tramo comprendido en la Calle 6 entre las Carreras 3 y 5 del casco urbano del municipio de Cucutilla	07 mayo 2023 – 14 octubre 2023	$324.781.184,00
2	Contrato de Obra No. 0563 de 2017	Municipio de San José de Cúcuta	Mantenimiento, optimización y construcción de redes de alcantarillado de aguas negras en centros poblados de la zona rural del municipio de Cúcuta	24 marzo 2017 – 03 agosto 2017	$312.343.445,00
3	COP-AC-348 de 2022	Municipio de Cucutilla (N. de Santander)	Optimización del sistema de acueducto y alcantarillado de la Urbanización María Auxiliadora del municipio de Cucutilla	08 diciembre 2022	$265.506.389,00
4	COP-AC-403 de 2024	Municipio de Cucutilla (N. de Santander)	Optimización del sistema de acueducto y alcantarillado en sectores del casco urbano del municipio de Cucutilla,	26 septiembre 2024 – 14 enero 2025	$330.991.699,00

			incluyendo obras de drenaje tipo alcantarillas		

Desde la perspectiva técnica y operativa, se constató que el contratista cuenta con la capacidad organizacional, el personal profesional y técnico idóneo, la maquinaria, los equipos y los recursos necesarios para ejecutar de manera oportuna, continua y eficiente las obras requeridas, garantizando la atención inmediata del riesgo identificado y la correcta ejecución de las actividades constructivas previstas en el anexo técnico del contrato, conforme a las especificaciones técnicas y cronogramas establecidos por la Secretaría Municipal de Infraestructura.

Así mismo, se verificó que VILLACE PROYECTOS S.A.S. se encuentra jurídicamente habilitada para contratar con el Estado, sin que se evidencien causales de inhabilidad o incompatibilidad, dando cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 6, 8 y 11 de la Ley 80 de 1993, así como a las demás normas concordantes del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.

Con fundamento en la verificación integral realizada, esta Secretaría concluye que el contratista CUMPLE con los requisitos de idoneidad jurídica, capacidad técnica, experiencia, solvencia operativa y competencia profesional exigidos para la ejecución del contrato de obra pública celebrado en el marco de la urgencia manifiesta, razón por la cual se considera plenamente idóneo y habilitado para asumir la ejecución del objeto contractual relacionado con la recuperación del sistema de drenaje pluvial del barrio Santander del Municipio de San José de Cúcuta.

En constancia de lo anterior, se suscribe la presente Acta para los fines legales y contractuales correspondientes.

German Alexander Chávez Rangel
Secretario de Despacho