DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	FORMATO	CÓDIGO:CO-P1-F1
	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	FECHA: 2/10/2022
	PROCESO DE CONTRATACIÓN	PÁGINA: 1 de 1

1. DATOS DEL INFORME

INFORME No.	FINAL	PERIODO A EVALUAR	21 de noviembre a 20 de diciembre

CLASE (marcar con una x)		NÚMERO DEL CONTRATO U ORDEN CONTRACTUAL			FECHA DEL CONTRATO
CONTRATO	X	DTH-725- 2024			
ORDEN CONTRACTUAL		No. CDP:	270	No. RP:	2752

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

NOMBRE CONTRATISTA:	POTENCIA EXPONENCIAL CONSULTORES
NIT / CEDULA DE CIUDADANIA:	901826546-3
OBJETO DEL CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTION EN LA IMPEMENTACION DE POLITICAS, PROGRAMAS, Y PROYECTOS INHERENETES DE LA DIRECCION DE TURISMO Y ARTESANIAS DEL DEPARTAMENTO DE CORDOBA, DESARROLLO EN EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 21 DE JUNIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024,
FECHA ACTA DE INICIO:	21 DE JUNIO DE 2024
FECHA DE TERMINACION:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
DURACIÓN:	SEIS (06) MESES, contados a partir de la fecha de inicio del contrato en secop ii, cumplidos los requisitos de ejecución del contrato, sin que en ningún caso sobrepase la vigencia 2024.
TIEMPO DE PRORROGA O MODIFICATORIO (SI APLICA)	NO APLICA
TIEMPO FINAL DE EJECUCIÓN:	SEIS (06) MESES
FECHA DE TERMINACION CON LA PRORROGA:	NO APLICA
AVANCE EN TIEMPO:	TRES (3) MESES
VALOR INICIAL	DTH-725- 2024
VALOR REAJUSTE:	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 234.981.483

FUENTE DE FINANCIACIÓN:	SPGR		CONVENIOS		RECURSOS PROPIOS	X
	OTRO (Especifique)					

OBSERVACIONES: Periodo comprendido entre el 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2024.

3. ASPECTO LEGAL

GARANTÍAS:	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y CALIDAD DEL SERVICIO		
VALOR ASEGURADO:	$ 70,494,445	VIGENCIA DESDE: VIGENCIA HASTA:	13 DE JUNIO DE 2024 30 DE DICIEMBRE DE 2027
AMPLIACION VALOR ASEGURADO:	$ 0,00	VIGENCIA DESDE: VIGENCIA HASTA:	0,00
ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO	NÚMERO DE POLIZA:	53-44-101032427

CLASES DE GARANTÍAS	%	CUANTÍA		DURACION DESDE	DURACION HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.	10%	$ 23.498.148,30		13/06/2024	30/06/2025
MANEJO Y BUENA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.	NO APLICA	NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DEL PERSONAL EMPLEADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	10%	$ 23.498.148,30		13/06/2024	30/12/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL (PREDIOS, OPERACIONES Y LABORES)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
CALIDAD DEL SERVICIO.	10%	$ 23.498.148,30		13/06/2024	30/06/2025
CALIDAD DE LOS BIENES.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
PERMISOS, LICENCIAS Y DEMÁS REQUERIDOS	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

NOTA: En caso de requerir licencias o permisos para ejecutar las actividades contractuales, se deben relacionar y validar su cumplimiento

OBSERVACIONES:

ESTAMPILLAS Y TRIBUTOS DEPARTAMENTALES		ESTADO PAGO (DILIGENCIAR EL ESTADO DE PAGO DE LOS TRIBUTOS, EN CASO DE HABER PAGADO EL 100% MARQUE PAGO TOTAL, EN CASO DE PAGO PARCIAL, DILIGENCIE LA INFORMACIÓN "ACUERDO DE PAGO")						
DESCRIPCIÓN DEL TRIBUTO	%	CUANTIA	PAGO TOTAL	PAGO PARCIAL	ACUERDO DE PAGO			
					No. Acuerdo	Fecha Acordada	No Cuota pagada periodo	Estado da la fecha del informe
Estampilla PRODEPORTE		$ 5.874.540	X	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Estampilla PROCULTURA		$ 1.174.907	X	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Estampilla Pro Desarrollo Departamental		$ 4.699.630	X	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Estampilla PROANCIANATO		$ 7.049.400	X	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Estampilla PROUNIVERSIDAD		$ 4.699.630	X	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

NOTA: El porcentaje de las estampillas están de acuerdo a la ordenanza 034 de 2020. en caso de alguna modificación, el supervisor debe actualizar esta información en el formato

4. CUMPLIMIENTO

(Aquí se describe si el contratista está cumpliendo o incumpliendo sus obligaciones pactadas en el contrato)
Se pueden insertar los espacios necesarios por cada obligación contractual adquirida

A) Asesorar a la Dirección de Turismo y Artesanias de la Gobernación de Córdoba en la actualización y adopción del Plan Sectorial de Turismo y su alineación con la política de turismo de Orden Nacional.	% CUMPLIMIENTO	100%

ACTIVIDADES	MOSTRÓ EVIDENCIAS	
	SI	NO
Entrega final de documento técnico Plan Sectorial de Turismo, Departamento de Córdoba 2024	X	

Entrega final de documento técnico Plan Sectorial de Turismo, Departamento de Córdoba 2024	X	

OBSERVACIONES:

B) Asesorar a la Dirección de Turismo y Artesanias de la Gobernación de Córdoba en el proceso de caracterización general del sector turístico del Departamento de Córdoba.	**% CUMPLIMIENTO**	**100%**
ACTIVIDADES	**MOSTRÓ EVIDENCIAS**	
	SI	**NO**
Entrega final de documento técnico Plan Sectorial de Turismo, Departamento de Córdoba 2024	**X**	

OBSERVACIONES:

C) Brindar apoyo a la Dirección de Turismo y Artesanias del Departamento de Córdoba en el acompañamiento y formulación del Plan Sectorial de Turismo.	**% CUMPLIMIENTO**	**100%**
ACTIVIDADES	**MOSTRÓ EVIDENCIAS**	
	SI	**NO**
Entrega final de documento técnico Plan Sectorial de Turismo, Departamento de Córdoba 2024	**X**	

OBSERVACIONES:

D) Brindar apoyo a la Dirección de Turismo y Artesanías del Departamento de Córdoba en el acompañamiento y orientación de las mesas técnicas de vocación turística del orden departamental.	**% CUMPLIMIENTO**	**100%**
ACTIVIDADES	**MOSTRÓ EVIDENCIAS**	
	SI	**NO**
Se realiza evento “Mesas técnicas de participación ciudadana para la realización del Plan Sectorial de Turismo Departamento de Córdoba 2024” Fecha del evento: 28 de noviembre de 2024 Lugar: Centro de Convenciones Gobernación de Córdoba	**X**	

OBSERVACIONES:

E) Asesorar a la Dirección de Turismo y Artesanías del Departamento de Córdoba en la implementación de politicas, programas y proyectos, generando valor agregado al territorio departamental.	**% CUMPLIMIENTO**	**100%**
ACTIVIDADES	**MOSTRÓ EVIDENCIAS**	
	SI	**NO**
Entrega final de documento técnico Plan Sectorial de Turismo, Departamento de Córdoba 2024. Dentro del PST, queda descrito la proyección estratégica para implementación en el territorio	**X**	

OBSERVACIONES:

F) Brindar apoyo en la elaboración de las fichas técnicas de productos turisticos enfocados en una experiencia integral en el Departamento de Córdoba	**% CUMPLIMIENTO**	**100%**
ACTIVIDADES	**MOSTRÓ EVIDENCIAS**	
Se deja estructurado plan de trabajo a seguir en la construcción de la disposición de cada municipio en servicios, lugares y establecimientos turísticos, para la correcta construcción de una base de datos, que pueda ser utilizada para la fácil ubicación de los productos turísticos disponibles en el Departamento de Córdoba.	**X**	

OBSERVACIONES:

G) Brindar acompañamiento y orientación a la Dirección de Turismo y Artesanías del Departamento de Córdoba en la estructuración de los sistemas de información turistica.	**% CUMPLIMIENTO**	**100%**
ACTIVIDADES	**MOSTRÓ EVIDENCIAS**	
	SI	**NO**
Entrega documento final de Metodología para la implementación del Sistema de Información Turística del Departamento de Córdoba	**X**	

OBSERVACIONES:

H) Cumplir con las demás que le asigne el supervisor del contrato, que tengan relación con el objeto contractual, con calidad, oportunidad y experiencia	**% CUMPLIMIENTO**	**100%**
ACTIVIDADES	**MOSTRÓ EVIDENCIAS**	
	SI	**NO**
Acompañamiento en cada una de las solicitudes realizadas.	**N/A**	

OBSERVACIONES:

CUMPLIMIENTO DE PARAFISCALES Y/O SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL DEL CONTRATISTA Y/O DE SUS TRABAJADORES DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS VIGENTES DEL ORDEN NACIONAL

PAGOS PARAFISCALES			FECHA CAUSADA	PAGO SEGURIDAD SOCIAL	IBC	$ 19.415.700
	SI	NO	10/11/2024	ENTIDADES	NUMERO DE PLANILLA	
CAJA DE COMPENSACIÓN	X		SALUD	SURA -SALUD TOTAL	9473083112	
SENA	X		PENSIÓN	FONDO DE PENSIONES :- COLPENSIONES -PORVENIR	PERIODO	FECHA PAGO
ICBF	X		ARL	ARL: SURA	AGOSTO	10/11/2024

NOTA: Es responsabilidad del supervisor verificar el pago de los parafiscales y seguridad social, de acuerdo a lo establecido por ley. En el caso de requerir contractualmente un equipo de trabajo,

PERSONA JURIDICA REPRESENTANTE LEGAL				
	SI	NO		
APORTE DE CERTIFICADO	X		FECHA	DICIEMBRE 2 de 2024

5. ASPECTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

(CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÈCNICAS Y ADMINISTRATIVAS EN RELACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL Y LOS RIESGOS Y OPORTUNIDADES EN EL DESARROLLO DEL MISMO

EL CONTRATISTA CUMPLE CON TODAS LA ESPECIFICACIONES TECNICAS Y ADMINISTRATIVAS EN RELACION AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL Y LOS RIESGOS Y OPORTUNIDADES EN EL DESARROLLO DEL MISMO.

MODIFICACIONES AL CONTRATO

MODIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA DE	TIEMPO DE	VALOR DE LA	JUSTIFICACIÓN DE LA MODALIDAD CONTRACTUAL	
N/A						
-	-	-	-	$ 0,00	-	
-	-	-	-	$ 0,00	-	
NOMBRE DEL CEDENTE	-		IDENTIFICACIÓN	-	VALOR	$ 0,00
NOMBRE DEL CESIONARIO	-		IDENTIFICACIÓN	-		

TERMINACIÓN ANTICIPADA	FECHA DE	ACTA DE TERMINACIÓN	SI		FECHA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA
	dd/mm/aa		NO	X	dd/mm/aaaa

CONTRATO:	

6. ASPECTO FINANCIERO

FORMA DE PAGO(Anexar forma de pago del contrato, cuadro de cantidades (si aplica)):	El valor del contrato a suscribir se pagará de la siguiente manera: seis (06) mensualidades vencidas, cada una por la suma de TREINTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/L. ($ 39.163.581)			
FORMA DE PAGO DE LA ADICION (Anexar forma	NO APLICA			
VALOR DEL CONTRATO:	$ 234.981.483			
VALOR DE LA ADICION:	N/A			
VALOR DEL CONTRATO + LA ADICION:	N/A			
VALOR PAGADO:	$ 195.817.905,00			
VALOR EN TRAMITE DE PAGO:	$ 0,00			
SALDO:	$ 39.163.500			
VALOR A CANCELAR EN LETRAS Y NÚMEROS DE CONFORMIDAD A ESTE INFORME:	TREINTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/L. ($39.163.580.50)			
NUEVO SALDO:	$ 0			
RELACIONAR EL NUMERO DE EGRESO DE LOS	11072,111072,1012,1013,1011			
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	% AVANCE FISICO	100,00%	% AVANCE FINANCIERO	83%

OBSERVACIÓN:

7. ASPECTO CONTABLE

Factura / Cuenta de Cobro N.°	Fecha	Valor de la Factura	Amortización	Descuentos (Detalle/Valor)		Valor Pagado
1	2/08/2024	$ 39.163.580,50			4887220	$ 34.276.361
2	2/09/2024	$ 39.163.580,50			$ 4.887.220	$ 34.276.361
3	2/10/2024	$ 39.163.580,50			$ 4.887.220	$ 34.276.361
4	31/12/2024	$ 39.163.580,5			$ 4.887.220	$ 34.276.361
5	31/12/2024	$ 39.163.581			$ 4.887.220	$ 34.276.361
FINAL	20/11/2025	$ 39.163.581			$ 4.887.220	$ 34.276.361

8. ASPECTOS AMBIENTALES

Cumplimiento de los aspectos ambientales de acuerdo al objeto contractual (SI APLICA)

NO APLICA

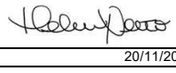
9. RELACION DE ANEXOS

DESCRIPCIÓN DE LOS ANEXOS	MARQUE CON UNA (X) LA FORMA DE PRESENCACIÓN DE LOS ANEXOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL INFORME				
	INFORME FÍSICO	MÁGNETICO	FOTOS	SECOP II	OTRO, CUAL?
ACTIVIDADES EN PDF INDIVIDUALES CADA UNA CON EL				X	

10. EVALUACION DE PROVEEDOR

ITEM	(Marcar con una x) EXCELENTE	BUENO	REGULAR	MALO
CALIDAD DEL PRODUCTO	X			
CUMPLIMIENTO EN TIEMPO	X			
CUMPLIMIENTO EN CANTIDAD	X			
CALIDAD DEL SERVICIO	X			

OBSERVACIONES:

NOMBRE DEL SUPERVISOR: MELISSA ANDREA NIETO FLOREZ				
CARGO:	SUPERVISOR			
FIRMA:				
FECHA DE INFORME:	20/11/2025			