Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

No 1

CONTRATO No: BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025
CONTRATISTA : SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS NIT 901400169-0
NIT:
REPRESENTANTE LE(MARIA DEL PILAR OZUNA MORA
IDENTIFICACION:
OBJETO: Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad

FECHA DE INICIO: 29/08/2025
FECHA FIN: 28/11/2025
VALOR CONTRACTUAL (Incluye IVA)**:** Noventa Millones quinientos cincuenta y ocho mil treinta y cinco pesos con ochenta y un centavos MCTE$ 90.558.035,81
PLAZO: tres meses

Supervisor Lesly Briyith Ramirez Bustos

En el municipio de COROMORO a los diez (10) días del mes de septiembre del año 2025 , Se reunieron el Señor Maria Del Ozuna Mora , representante legal de SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS NIT 901400169-0 En calidad de contratista; el Ing Juan Camilo Corzo Diaz , residente de obra, y la Ing. Lesly Briyith Ramirez Bustos, en calidad de supervisor del contrato, para dejar constancia por medio de la presente acta de mayores y menores se ajustan las cantidades de obra, acorde a las necesidades evidenciadas en obra.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	CANTIDADES CONTRACTUALES				CANTIDADES		VALORES		CONDICIONES SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO CONTRACTUAL	VR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	MENORES CANTIDADES	MAYORES VALORES	MENORES VALORES	CANTIDADES FINALES	ACUMULADO TOTAL
PRESUPUESTO DE OBRA JUZGADO DEL MUNICIPIO LA BELLEZA SANTANDER											
1. PRELIMINARES											
1.1	Desmonte De Tanque Elevado En Concreto Incluyendo Red Hidraulica (Incluye Trasiego Y Disposición Final)	UND	1,00	$ 111.000,00	$ 111.000,00	0,00	0,00	$ -	$ -	1,00	$ 111.000,00
1.2	Retiro Impermeabilización Manto Asfaltico De Cubierta. (Incluye Equipos, Trasiego Y Disposición Final)	M2	44,92	$ 18.628,02	$ 836.770,66	0,00	0,00	$ -	$ -	44,92	$ 836.770,66
1.3	Mantenimiento Puerta En Madera. (Incluye Lijado, Tapaporos, Macilla, Pintura, Cambio De Herrajes Necesarios)	UN	1,00	$ 143.204,06	$ 143.204,06	0,00	0,00	$ -	$ -	1,00	$ 143.204,06
1.4	Lavar Superficie Con Aire Comprimido + Barrido + Desengrasante + Sello Para Concreto Sobre Todas Las Fisuras Encontradas	M2	2,57	$ 35.890,00	$ 92.237,30	0,00	0,00	$ -	$ -	2,57	$ 92.237,30
1.5	Desmonte De Aparatos Sanitarios. (Incluye Trasiego Y Disposición Final)	UN	6,00	$ 24.404,46	$ 146.426,76	0,00	0,00	$ -	$ -	6,00	$ 146.426,76
1.6	Desmonte De Pasamanos En Madera. (Incluye Trasiego Y Disposición Final)	M	2,95	$ 11.357,52	$ 33.504,68	0,00	0,00	$ -	$ -	2,95	$ 33.504,68
1.7	Demolición De Enchapes Piso/Muro. (Incluye Trasiego Y Disposición Final)	M2	31,98	$ 25.168,88	$ 804.900,78	0,00	0,00	$ -	$ -	31,98	$ 804.900,78
1.8	Desmonte De Puntos Eléctricos. (Incluye Tubería, Luminaria,Toma Corrientes, Trasiego Y Disposición Final)	UN	15,00	$ 13.940,12	$ 209.101,80	0,00	0,00	$ -	$ -	15,00	$ 209.101,80
1.9	Desmonte De Cielo Raso En Mortero (Incluyendo Marcos Y Estructura, Asi Como Su Trasiego Y Disposición Final)	M2	72,83	$ 21.542,88	$ 1.568.967,95	0,00	0,00	$ -	$ -	72,83	$ 1.568.967,95
1.10	Mantenimiento De Fachada Y Lavado Con Acido Muriatico 1:5 (Incluye Restauracion De Boquilla Para Exteriores)	M2	38,40	$ 25.900,00	$ 994.560,00	0,00	0,00	$ -	$ -	38,40	$ 994.560,00
2. CUBIERTA											
2.1	Suministro E Instalacion Sistema Manto Asfaltico Mono Capa - Imperdan Fp 40 Gp - 3 Mm Con Refuerzo En Fibra Poliester Y Auto Proteccion En Granulo Piedra Pizarra , Incluye Imprimante Con Emulsion Asfaltica	M2	44,92	$ 51.800,00	$ 2.326.856,00	0,00	0,00	$ -	$ -	44,92	$ 2.326.856,00
2.2	Flanche En Lámina Galvanizada Cal 20, Desarrollo 40 Cm. (Incluye Suministro E Instalacion Con Dilatacion En Muro Para Instalacion)	M	19,90	$ 26.109,42	$ 519.577,46	0,00	0,00	$ -	$ -	19,90	$ 519.577,46
2.3	Suministro E Instalacion De Tanque Elavado Con Tapa De 500 Lt En Polietileno Con Proteccion Uv (Incluye Todos Los Accesorias De Instalacion, Tuberia De Conexión, Ventilacion, Rebose Y Lavado , Valvulas, Uniones, Flotador)	UND	1,00	$ 592.000,00	$ 592.000,00	0,00	0,00	$ -	$ -	1,00	$ 592.000,00
3. CARPINTERIA METALICA											
3.1	Pasamanos En Acero Inoxidable D=2" Con Remates Curvos (Suministro E Instalación. Incluye Anclajes)	M	7,50	$ 189.553,96	$ 1.421.654,70	0,00	0,00	$ -	$ -	7,50	$ 1.421.654,70
3.2	Mantenimiento De Ventanas Y/O Puertas En Hierro Con Vidrio (Incluye Lavado, Lijado, Desmonte De Vidrios, Pintura Anticorrosiva, Pintura Con Compresor En Ambas Caras A Dos Colores, Lubricacion De Bisagras Y Cerraduras, Reparacion Y Remplazo De Piezas Dañadas)	M2	10,67	$ 56.843,84	$ 606.523,77	0,00	0,00	$ -	$ -	10,67	$ 606.523,77
3.3	Mantenimiento De Rejas En Hierro Hmax 1,20 (Incluye Lavado, Lijado, Pintura Anticorrosiva, Pintura Con Compresor En Ambas Caras A Dos Colores, Reparacion Y Remplazo De Piezas Dañadas)	M	3,96	$ 49.443,84	$ 195.797,61	0,00	0,00	$ -	$ -	3,96	$ 195.797,61
4. ACABADOS											
4.1	Suministro E Instalación De Pañete Liso Muros 1:3 (Incluye Filos Y Dilataciones)+ Adherente Tipo Sikadur	M2	2,57	$ 27.571,66	$ 70.859,17	0,00	0,00	$ -	$ -	2,57	$ 70.859,17
4.2	Mantenimiento Baranda En Madera (Incluye Lijado, Tapaporos, Macilla, Pintura Con Compresor, Cambio De Herrajes Necesarios)	M	5,19	$ 62.900,00	$ 326.451,00	0,00	0,00	$ -	$ -	5,19	$ 326.451,00
4.3	Suministro E Instalación De Cinta Antideslizante Adh Franja Fotoluminiscente 50 Mm	M	11,90	$ 19.018,00	$ 226.314,20	0,00	0,00	$ -	$ -	11,90	$ 226.314,20
4.4	Suministro E Instalación Sanitario De Piso Línea Institucional. (Incluye Accesorios De Punto Hidraulico)	UN	3,00	$ 590.186,26	$ 1.770.558,78	0,00	0,00	$ -	$ -	3,00	$ 1.770.558,78
4.5	Suministro E Instalación Lavamanos Línea Institucional Con Grifería Tipo Push. (Incluye, pedestal free Grifería Tipo Push, Sifón, Desagüe, Accesorios De Punto Hidraulico)	UN	3,00	$ 487.554,92	$ 1.462.664,76	0,00	0,00	$ -	$ -	3,00	$ 1.462.664,76
4.6	Rejilla En Aluminio Para Reventilacion 20 X20. (Suministro E Instalación)	UN	3,00	$ 57.531,30	$ 172.593,90	0,00	0,00	$ -	$ -	3,00	$ 172.593,90
4.7	Rejilla Metálica Con Sosco 3x2". (Suministro E Instalación)	UN	3,00	$ 13.487,24	$ 40.461,72	0,00	0,00	$ -	$ -	3,00	$ 40.461,72
4.8	Vidrio Laminado De 3+3 Mm (Suministro E Instalación. Incluye Herrajes, Accesorios)	M2	6,62	$ 115.636,84	$ 765.515,88	0,00	0,00	$ -	$ -	6,62	$ 765.515,88
4.9	Cielo Raso En Pvc 9 Mm Color De Elección (Suministro E Instalación. Incluye Perfilería, Estructura Y Todo Lo Referente Para Su Correcta Instalación)	M2	72,83	$ 59.875,62	$ 4.360.741,40	0,00	0,00	$ -	$ -	72,83	$ 4.360.741,40
4.10	Suministro Y Aplicación De Resanes Con Estuco Y Pintura Muros Vinilo Tipo 1 A 3 Manos. (Incluye Equipos, Filos Y Dilataciones)	M2	136,10	$ 18.693,88	$ 2.544.237,07	0,00	0,00	$ -	$ -	136,10	$ 2.544.237,07
4.11	Enchape Pared Cerámica (Suministro E Instalación, Incluye Pegamento, Boquilla, Distanciadores Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Instalación. Incluye Win)	M2	28,21	$ 58.747,86	$ 1.657.277,13	0,00	0,00	$ -	$ -	28,21	$ 1.657.277,13
4.12	Piso En Cerámica Antideslizante (Suministro E Instalación , Incluye Pegamento , Boquilla , Distanciadores Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Instalación)	M2	3,78	$ 69.798,28	$ 263.837,50	0,00	0,00	$ -	$ -	3,78	$ 263.837,50
4.13	Película Sand Blasting. (Suministro E Instalación)	M2	3,20	$ 56.733,58	$ 181.547,46	0,00	0,00	$ -	$ -	3,20	$ 181.547,46
5. INSTALACIONES ELECTRICAS											
5.1	Suministro E Instalación De Lampara Led 18w De Empotrar	UN	3,00	$ 19.505,66	$ 58.516,98	0,00	0,00	$ -	$ -	3,00	$ 58.516,98
5.2	Suministro E Instalación De Reflector Led Para Exteriores Resistente A La Interperie E Impactos 50 W	UN	2,00	$ 66.526,00	$ 133.052,00	0,00	0,00	$ -	$ -	2,00	$ 133.052,00
5.3	Suministro, Transporte E Instalación De Salida Para Iluminación 110 V, Incluye Caja Octogonal, Caja Rectangular, Interruptor Sencillo, Conectores 3m, 3 Mts De Cable Cu 3x12 Thwnn Lszh, 3 Mts De Ducto Sch 40 Ø 1/2", Clavija Aerea Tipo Hembra 15 A, Clavija Aerea Tipo Macho 15 A, 1 Mt De Cable Encauchetado 3x14 Awg Thwn Lszh	UN	20,00	$ 85.342,72	$ 1.706.854,40	0,00	0,00	$ -	$ -	20,00	$ 1.706.854,40
5.4	Suministro, Transporte E Instalación De Panel Led Cuadrada 60x60 Cm, 40 W, 6500 K, Incluye Marco Soporte, Elementos De Sujeción Y Fijación De La Lámpara	UN	15,00	$ 87.078,02	$ 1.306.170,30	0,00	0,00	$ -	$ -	15,00	$ 1.306.170,30

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

No 1

CONTRATO No: BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025
CONTRATISTA : SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS NIT 901400169-0
NIT:
REPRESENTANTE LE(MARIA DEL PILAR OZUNA MORA
IDENTIFICACION:
OBJETO: Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad

FECHA DE INICIO: 29/08/2025
FECHA FIN: 28/11/2025
VALOR CONTRACTUAL (Incluye IVA)**:** Noventa Millones quinientos cincuenta y ocho mil treinta y cinco pesos con ochenta y un centavos MCTE$ 90.558.035,81
PLAZO: tres meses

Supervisor Lesly Briyith Ramirez Bustos

En el municipio de COROMORO a los diez (10) días del mes de septiembre del año 2025 , Se reunieron el Señor Maria Del Ozuna Mora , representante legal de SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS NIT 901400169-0 En calidad de contratista; el Ing Juan Camilo Corzo Diaz , residente de obra, y la Ing. Lesly Briyith Ramirez Bustos, en calidad de supervisor del contrato, para dejar constancia por medio de la presente acta de mayores y menores se ajustan las cantidades de obra, acorde a las necesidades evidenciadas en obra.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	CANTIDADES CONTRACTUALES				CANTIDADES		VALORES		CONDICIONES SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO CONTRACTUAL	VR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	MENORES CANTIDADES	MAYORES VALORES	MENORES VALORES	CANTIDADES FINALES	ACUMULADO TOTAL
5.5	Suministro, Transporte E Instalación De Salida Tomacorriente 110 V, Incluye: 3 Mts De Cable Cu 3x12 Awh Thwnn Lszh, Toma Blanca 20 A Y Tapa	UN	9,00	$ 77.942,72	$ 701.484,48	0,00	0,00	$ -	$ -	9,00	$ 701.484,48
5.6	Suministro, Transporte E Instalación De Salida Toma Regulada 110 V, Incluye: 3 Mts De Cable Cu 3x12 Awh Thwnn Lszh, Toma Naranja 20 A Y Tapa	UN	9,00	$ 84.474,70	$ 760.272,30	0,00	0,00	$ -	$ -	9,00	$ 760.272,30
5.7	Suministro, Transporte E Instalación De Salida Voz Y Datos, Incluye: Caja Rectangular, Herrajes, Jack, Face Plate, 3 Mts De Cable Utp Categoria 6a , Ponchado Del Cable Y Marcación	UN	9,00	$ 89.981,78	$ 809.836,02	0,00	0,00	$ -	$ -	9,00	$ 809.836,02
5.8	Suministro, Transporte E Instalación De Canaleta Metalica 12x5 Cm, En Pintura Electrostatica Blanca, Con Separador, Incluye: Elementos De Fijación Y Soporte	M	23,00	$ 48.521,06	$ 1.115.984,38	0,00	0,00	$ -	$ -	23,00	$ 1.115.984,38
5.9	Suministro, Transporte E Instalación De Red De Cable 3x 12 Awg Thwnn Lszh	M	3,00	$ 11.634,28	$ 34.902,84	0,00	0,00	$ -	$ -	3,00	$ 34.902,84
5.10	Suministro, Transporte E Instalación De Cable Utp, Lszh, Categoria 6a	M	2,00	$ 7.306,02	$ 14.612,04	0,00	0,00	$ -	$ -	2,00	$ 14.612,04
5.11	Suministro E Instalación De Troquel Metálico Piramidal Triple 12 X 5 Blanco	UN	9,00	$ 29.363,20	$ 264.268,80	0,00	0,00	$ -	$ -	9,00	$ 264.268,80
5.12	Conexion De Ups 6 Kva Incluye Cable 3 X 8, Breaker 40 Amp, canalizacion Y Todo Lo Necesario Para Su Instalacion	UN	1,00	$ 333.000,00	$ 333.000,00	0,00	0,00	$ -	$ -	1,00	$ 333.000,00
PRESUPUESTO DE OBRA JUZGADO DEL MUNICIPIO LA SUCRE SANTANDER											
1. PRELIMINARES											
1.1	Desmonte De Cielo Raso en Drywall (Incluyendo Marcos Y Estructura, Asi Como Su Trasiego Y Disposición Final)	M2	46,40	$ 18.582,88	$ 862.245,63	0,00	0,00	$ -	$ -	46,40	$ 862.245,63
1.2	Lavado De Muros Y Escarificado De Pinturas. (Incluye Trasiego Y Disposición Final)	M2	110,49	$ 6.420,24	$ 709.372,32	0,00	0,00	$ -	$ -	110,49	$ 709.372,32
1.3	Demolición De Alfajia en Enchapes (Incluye Trasiego Y Disposición Final)	M	16,70	$ 10.368,88	$ 173.160,30	0,00	0,00	$ -	$ -	16,70	$ 173.160,30
1.4	Retiro Impermeabilización Manto Asfaltico De Cubierta. (Incluye Equipos, Trasiego Y Disposición Final)	M2	54,90	$ 18.628,02	$ 1.022.678,30	0,00	0,00	$ -	$ -	54,90	$ 1.022.678,30
2. ACABADOS											
2.1	Cielo Raso En Drywall 1/2" Junta Perdida Con Acabado Pintura Vinilo Tipo 2 A 3 Manos. (Suministro E Instalación. Incluye Perfilería, Malla, Cinta Papel, Pintura)	M2	46,40	$ 66.671,78	$ 3.093.570,59	0,00	0,00	$ -	$ -	46,40	$ 3.093.570,59
2.2	Suministro, Transporte E Instalación De Panel Led Cuadrada 60x60 Cm, 40 W, 6500 K, Incluye Marco Soporte, Elementos De Sujeción Y Fijación De La Lámpara	UN	10,00	$ 87.078,02	$ 870.780,20	0,00	0,00	$ -	$ -	10,00	$ 870.780,20
2.3	Suministro Y Aplicación De Resanes Con Estuco Y Pintura Muros Vinilo Tipo 1 A 3 Manos. (Incluye Equipos, Filos Y Dilataciones)	M2	110,49	$ 18.693,88	$ 2.065.486,80	0,00	0,00	$ -	$ -	110,49	$ 2.065.486,80
2.4	Suministro E Instalación De Pañete Liso Muros 1:3 HMAX 0.5 M (Incluye Filos Y Dilataciones)	M	33,12	$ 20.171,66	$ 668.085,38	0,00	0,00	$ -	$ -	33,12	$ 668.085,38
2.5	Flanche En Lámina Galvanizada Cal.20, Desarrollo 40 Cm. (Incluye Suministro E Instalacion Con Dilatacion En Muro Para Instalacion)	M	35,90	$ 26.109,42	$ 937.328,18	0,00	0,00	$ -	$ -	35,90	$ 937.328,18
2.6	Suministro E Instalacion Sistema Manto Asfaltico Mono Capa - Imperdan Fp 40 Gp - 3 Mm Con Refuerzo En Fibra Poliester Y Auto Proteccion En Granulo Piedra Pizarra , Incluye Imprimante Con Emulsion Asfaltica	M2	54,90	$ 51.800,00	$ 2.843.820,00	0,00	0,00	$ -	$ -	54,90	$ 2.843.820,00
2.7	Accesorio pvc Presion Ø=3/4". (Suministro E Instalación)	UN	2,00	$ 18.944,00	$ 37.888,00	0,00	0,00	$ -	$ -	2,00	$ 37.888,00
PRESUPUESTO DE OBRA JUZGADO DEL MUNICIPIO LA COROMORO SANTANDER											
1. PRELIMINARES											
1.1	Desmonte De Puntos Eléctricos. (Incluye Tubería, Luminaria,Toma Corrientes, Trasiego Y Disposición Final)	UN	10,00	$ 21.340,12	$ 213.401,20	0,00	0,00	$ -	$ -	10,00	$ 213.401,20
1.2	Desmonte de Flanche En Lámina Galvanizada (Incluye retiro y disposicion final)	M	12,10	$ 26.109,42	$ 315.923,98	0,00	6,60	$ -	$ 172.322,17	5,50	$ 143.601,81
1.3	Desmonte De Puerta Metálicas. (Incluye Marcos, Cerraduras Herrajes, Accesorios, Trasiego Y Disposición Final)	UN	4,00	$ 25.667,64	$ 102.670,56	0,00	0,00	$ -	$ -	4,00	$ 102.670,56
1.4	Desmonte De Cubiertas En Cualquier Material (Incluye Andamios, Trasiego Y Disposición Final)	M2	19,32	$ 19.402,80	$ 374.862,10	0,00	1,89	$ -	$ 36.671,29	17,43	$ 338.190,80
2. CUBIERTAS											
2.1	Flanche En Lámina Galvanizada Cal.20, Desarrollo 40 Cm. (Incluye Suministro E Instalacion Con Dilatacion En Muro Para Instalacion)	M	12,10	$ 26.109,42	$ 315.923,98	0,00	6,60	$ -	$ 172.322,17	5,50	$ 143.601,81
2.2	suministro e instalacion de canal amazonas para aguas lluvias	ML	8,20	$ 57.350,00	$ 470.270,00	0,10	0,00	$ 5.735,00	$ -	8,30	$ 476.005,00
2.3	Redes Pvc Sanitaria 3". (Suministro E Instalación. Incluye Tubería, Accesorios De Fijacion)	M	2,50	$ 26.677,74	$ 66.694,35	0,00	0,00	$ -	$ -	2,50	$ 66.694,35
2.4	Mantenimiento, Inspección, Retiro Y Remplazo De Piezas Afectadas De Cubierta En Teja De Barro Colonial (Incluye Mortero De Pega)	M2	24,40	$ 23.443,20	$ 572.014,08	0,00	0,00	$ -	$ -	24,40	$ 572.014,08
2.5	Cubierta En Upvc 2,5mm Color A Definir. (Suministro E Instalación. Incluye Perfiles, Remates, Accesorios)	M2	19,32	$ 99.976,96	$ 1.931.554,87	0,00	4,25	$ -	$ 424.902,08	15,07	$ 1.506.652,79
3. ACABADOS											
3.1	Retiro de Material Organico Suministro E Instalacion De Igol Denso En Area De Jardinera A Dos Manos y Reinstalacion de Jardin	M2	12,49	$ 65.768,87	$ 821.453,17	0,00	3,05	$ -	$ 200.595,05	9,44	$ 620.858,12
3.2	Suministro E Instalación De Pañete Liso Muros 1:3 (Incluye Filos Y Dilataciones)	M2	12,49	$ 23.871,66	$ 298.157,03	0,00	3,05	$ -	$ 72.808,56	9,44	$ 225.348,47
3.3	Escarificación De Pañetes, Limpieza Y Aplicación De Sellador Elástico De Poliuretano De Alto Desempeño	M	5,72	$ 28.305,00	$ 161.904,60	26,51	0,00	$ 750.423,39	$ -	32,23	$ 912.327,99
3.4	Suministro Y Aplicación De Resanes Con Estuco Y Pintura Muros Vinilo Tipo 1 A 3 Manos. (Incluye Equipos, Filos Y Dilataciones)	M2	242,47	$ 18.693,88	$ 4.532.705,08	0,00	18,30	$ -	$ 342.098,00	224,17	$ 4.190.607,08
3.5	Suministro E Instalación Sanitario De Piso Línea Institucional. (Incluye Accesorios De Punto Hidraulico)	UN	2,00	$ 590.186,26	$ 1.180.372,52	0,00	0,00	$ -	$ -	2,00	$ 1.180.372,52
3.6	Suministro E Instalación Lavamanos Línea Institucional Con Grifería Tipo Push. (Incluye, pedestal free Grifería Tipo Push, Sifón, Desagüe, Accesorios De Punto Hidraulico)	UN	2,00	$ 487.554,92	$ 975.109,84	0,00	0,00	$ -	$ -	2,00	$ 975.109,84
3.7	Suministro e instalación de persiana en aluminio Incluye marco	M2	0,32	$ 334.869,98	$ 107.158,39	0,00	0,16	$ -	$ 53.579,20	0,16	$ 53.579,20
3.8	Rejilla Metálica Con Sosco 3x2". (Suministro E Instalación)	UN	2,00	$ 13.487,24	$ 26.974,48	0,00	0,00	$ -	$ -	2,00	$ 26.974,48

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES — No 1

CONTRATO No: BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025
CONTRATISTA : SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS NIT 901400169-0
NIT:
REPRESENTANTE LE(MARIA DEL PILAR OZUNA MORA
IDENTIFICACION:
OBJETO: Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad

FECHA DE INICIO: 29/08/2025
FECHA FIN: 28/11/2025
VALOR CONTRACTUAL (Incluye IVA)**:** Noventa Millones quinientos cincuenta y ocho mil treinta y cinco pesos con ochenta y un centavos MCTE$ 90.558.035,81
PLAZO: tres meses

Supervisor Lesly Briyith Ramirez Bustos

En el municipio de COROMORO a los diez (10) días del mes de septiembre del año 2025 , Se reunieron el Señor Maria Del Ozuna Mora , representante legal de SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS NIT 901400169-0 En calidad de contratista; el Ing Juan Camilo Corzo Diaz , residente de obra, y la Ing. Lesly Briyith Ramirez Bustos, en calidad de supervisor del contrato, para dejar constancia por medio de la presente acta de mayores y menores se ajustan las cantidades de obra, acorde a las necesidades evidenciadas en obra.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	CANTIDADES CONTRACTUALES				CANTIDADES		VALORES		CONDICIONES SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO CONTRACTUAL	VR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	MENORES CANTIDADES	MAYORES VALORES	MENORES VALORES	CANTIDADES FINALES	ACUMULADO TOTAL
3.9	Enchape Pared Cerámica (Suministro E Instalación, Incluye Pegamento, Boquilla, Distanciadores Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Instalación. Incluye Win)	M2	18,85	$ 58.747,86	$ 1.107.397,16	0,00	0,01	$ -	$ 587,48	18,84	$ 1.106.809,68
3.10	Piso En Cerámica Antideslizante (Suministro E Instalación , Incluye Pegamento , Boquilla , Distanciadores Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Instalación)	M2	4,29	$ 69.798,28	$ 299.434,62	0,85	0,00	$ 59.328,54	$ -	5,14	$ 358.763,16
3.11	Desmonte De Aparatos Sanitarios. (Incluye Trasiego Y Disposición Final)	UN	4,00	$ 24.404,46	$ 97.617,84	0,00	0,00	$ -	$ -	4,00	$ 97.617,84
3.12	Demolición De Enchapes Piso/Muro. (Incluye Trasiego Y Disposición Final)	M2	23,14	$ 25.168,88	$ 582.407,88	0,77	0,00	$ 19.380,04	$ -	23,91	$ 601.787,92
3.13	Puerta Metálica Entamborada En Lámina Cr Cal.18, (Suministro E Instalación. Incluye Marco, Herrajes, Cerradura Con Dos Llaves, Acabado Con Pintura Electrostática)	M2	8,30	$ 452.643,20	$ 3.756.938,56	0,00	0,25	$ -	$ 113.160,80	8,05	$ 3.643.777,76
3.14	Mantenimiento De Ventanas Y/O Puertas En Hierro Con Vidrio (Incluye Lavado, Lijado, Desmonte De Vidrios, Pintura Anticorrosiva, Pintura Con Compresor En Ambas Caras A Dos Colores, Lubricacion De Bisagras Y Cerraduras, Reparacion Y Remplazo De Piezas Dañadas)	M2	5,22	$ 56.843,84	$ 296.724,84	12,87	0,00	$ 731.580,22	$ -	18,09	$ 1.028.305,07
3.15	Muro En Bloque NO.4. Con Acabado En Pintura (Incluye Mortero De Pega, Pañete, Estuco Y Pintura Tipo 1 A 3 Manos)	M2	2,56	$ 43.512,00	$ 111.390,72	0,00	1,51	$ -	$ 65.703,12	1,05	$ 45.687,60
4. INSTALACIONES ELECTRICAS											
4.1	Suministro, Transporte E Instalación De Salida Para Iluminación 110 V, Incluye Caja Octogonal, Caja Rectangular, Interruptor Sencillo, Conectores 3m, 3 Mts De Cable Cu 3x12 Thwnn Lszh, 3 Mts De Ducto EMT pintado de color segun especificacion Ø 1/2", Clavija Aerea Tipo Hembra 15 A, Clavija Aerea Tipo Macho 15 A, 1 Mt De Cable Encauchetado 3x14 Awg Thwn Lszh	UN	16,00	$ 88.302,72	$ 1.412.843,52	1,00	0,00	$ 88.302,72	$ -	17,00	$ 1.501.146,24
4.2	Suministro, Transporte E Instalación De Panel Led Cuadrada 120x30 Cm, 48 W, 6500 K, colgante Incluye Marco Soporte, kit de suspension (guayas) Elementos De Sujeción Y Fijación De La Lámpara	UN	13,00	$ 138.878,02	$ 1.805.414,26	0,00	0,00	$ -	$ -	13,00	$ 1.805.414,26
4.3	Suministro, Transporte E Instalación De Panel Led Cuadrada 60x60 Cm, 40 W, 6500 K,colgante Incluye Marco Soporte, kit de suspension (guayas), Elementos De Sujeción Y Fijación De La Lámpara	UN	3,00	$ 109.278,02	$ 327.834,06	0,00	0,00	$ -	$ -	3,00	$ 327.834,06
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 67.234.667,43**			**$ 1.654.749,91**	**$ 1.654.749,92**		**$ 67.234.667,43**
	ADMINISTRACIÓN	**20%**			$ 13.446.933,49			$ 330.949,98	$ 330.949,98		$ 13.446.933,49
	IMPREVISTOS	**1%**			$ 672.346,67			$ 16.547,50	$ 16.547,50		$ 672.346,67
	UTILIDAD	**5%**			$ 3.361.733,37			$ 82.737,50	$ 82.737,50		$ 3.361.733,37
	TOTAL AIU	**26%**			$ 17.481.013,53			$ 430.234,98	$ 430.234,98		$ 17.481.013,53
	IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**			$ 638.729,34			$ 15.720,13	$ 15.720,13		$ 638.729,34
	COSTO TOTAL DE OBRA				**$ 85.354.410,30**			**$ 2.100.705,02**	**$ 2.100.705,03**		**$ 85.354.410,30**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	CANTIDADES CONTRACTUALES				CANTIDADES		VALORES		CONDICIONES SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO CONTRACTUAL	VR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	MENORES CANTIDADES	MAYORES VALORES	MENORES VALORES	CANTIDADES FINALES	ACUMULADO TOTAL
1	Suministro e instalacion de Persianas verticales con cadenilla y sin cenefa: en poliéster 100% (april showers) y poli vidrio (incluye refuerzo de soporte)	M2	9,34	$ 149.677,87	$ 1.397.991,29	0,00	0,00	$ -	$ -	9,34	$ 1.397.991,29
2	Suministro e instalacion de Persiana enrollable estándar en material black out (rollo a la vista, tubo en aluminio que gire de manera manual por medio de cadena) con perfil estándar bolsillo termoselado y perfil lágrima, mecanismo clic. La persiana debe ser resistente tanto el material como el sistema.	M2	19,62	$ 103.600,00	$ 2.032.632,00	0,00	0,00	$ -	$ -	19,62	$ 2.032.632,00
3	suministro e instalacion de aviso en acrílico calibre 5 mm decorado en impresión en vinilo adhesivo full color a espejo laminado, incluye distanciadores y accesorios necesarios para su correcta instalacion	M2	1,45	$ 649.773,28	$ 942.171,26	0,00	0,00	$ -	$ -	1,45	$ 942.171,26
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 4.372.794,55**			**$ 0,00**	**$ 0,00**		**$ 4.372.794,55**
	IVA	**19,00%**			$ 830.830,96			$ 0,00	$ 0,00		$ 830.830,96
	COSTO TOTAL SUMINISTROS				**$ 5.203.625,51**			**$ 0,00**	**$ 0,00**		**$ 5.203.625,51**

RESPONSABLES

ELABORADO POR:	APROBADO POR:	APROBADO POR:
Firma:	Firma:	Firma:
JUAN CAMILO CORZO DIAZ	**MARIA DEL PILAR OZUNA MORA**	**ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS**
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA DE OBRA	Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		**UNIDAD:**	UND
ITEM:	1,10	Desmonte De Puntos Eléctricos. (Incluye Tubería, Luminaria,Toma Corrientes, Trasiego Y Disposición Final)	**CANTIDAD:**	10,00

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	CANT	TOTAL
SALA						3,00	3,00
BAÑOS						2,00	2,00
COCINA						1,00	1,00
DESPACHO						2,00	2,00
ARCHIVO						2,00	2,00
							-
							-
Aproxima Resultado a :			2	Decimales		TOTAL	10,00

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ	ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		**UNIDAD:**	ML
ITEM:	1,20	Desmonte de Flanche En Lámina Galvanizada (Incluye retiro y disposicion final)	**CANTIDAD:**	5,50

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	CQANT	TOTAL
							-
CUBIERTA		5,50					5,50
							-
							-
							-
							-
							-
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	5,50

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ	ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	1. PRELIMINARES	**UNIDAD:**	UND
ITEM:	1.3 Desmonte De Puerta Metálicas. (Incluye Marcos, Cerraduras Herrajes, Accesorios, Trasiego Y Disposición Final)	**CANTIDAD:**	4

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
PUERTA OFICINA JUEZA				-		1,00	1,00
PUERTA BAÑO OFICINA JUEZA						1,00	1,00
PUERTA BAÑO						1,00	1,00
PUERTA INGRESO A PATIO						1,00	1,00
			Aproxima Resultado a :	2 Decimales		**TOTAL**	**4,00**



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ	ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

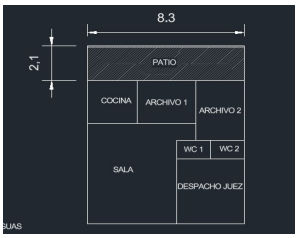
OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	CONTRATO No	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	1. PRELIMINARES		UNIDAD:	M2
ITEM:	1.4	Desmonte De Cubiertas En Cualquier Material (Incluye Andamios, Trasiego Y Disposición Final)	CANTIDAD:	17,43

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
DESMONTE DE CUBIERTA PATIO	2,10	8,30		17,43			17,43
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	17,43

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

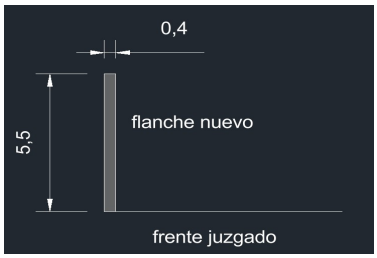
OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	2, CUBIERTA		**UNIDAD:**	ML
ITEM:	2,1	Flanche En Lámina Galvanizada Cal.20, Desarrollo 40 Cm. (Incluye Suministro E Instalacion Con Dilatacion En Muro Para Instalacion)	**CANTIDAD:**	5,50

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	CQANT	TOTAL
							-
CUBIERTA		5,50					5,50
							-
							-
							-
							-
							-
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	5,50

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ	ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	2. CUBIERTAS		**UNIDAD:**	ML
ITEM:	2,2	suministro e instalacion de canal amazonas para aguas lluvias	**CANTIDAD:**	8,30

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
FACHADA CUBIERTA		8,30		-			8,30
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	8,30

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ	ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	2. CUBIERTAS		**UNIDAD:**	ML
ITEM:	2.3	Redes Pvc Sanitaria 3". (Suministro E Instalación. Incluye Tubería, Accesorios De Fijacion)	**CANTIDAD:**	2,50

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
BAJANTE DE FACHADA		2,50		-			2,50
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	2,50

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	2 CUBIERTA		**UNIDAD:**	M2
ITEM:	2,40	Mantenimiento, Inspección, Retiro Y Remplazo De Piezas Afectadas De Cubierta En Teja De Barro Colonial (Incluye Mortero De Pega)	**CANTIDAD:**	24,40

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	CANT	TOTAL
							-
SALA	1,50	3,00					4,50
OFICINA JUEZ	1,30	3,00					3,90
CUARTO ARCHIVO	2,00	3,50					7,00
COCINA	3,00	3,00					9,00
							-
							-
			43,60				
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	24,40

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

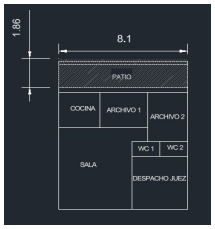
OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	CONTRATO No	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	2. CUBIERTAS		UNIDAD:	M2
ITEM:	2,5	Cubierta En Upvc 2,5mm Color A Definir. (Suministro E Instalación. Incluye Perfiles, Remates, Accesorios)	CANTIDAD:	15,07

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
PATIO	1,86	8,10					15,07
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	15,07

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. LESLY YRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

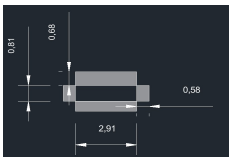
OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

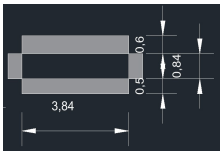
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		**UNIDAD:**	M2
ITEM:	3,1	Retiro de Material Organico Suministro E Instalacion De Igol Denso En Area De Jardinera A Dos Manos y Reinstalacion de Jardin	**CANTIDAD:**	9,44

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
FRENTE A LA FACHADA	0,50	2,91					1,46
	0,68	2,91					1,98
	0,81	0,58					0,47
	0,81	0,58					0,47
	3,84	0,50					1,92
	3,84	0,60					2,30
	0,84	0,50					0,42
	0,84	0,50					0,42
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	9,44

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ	ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

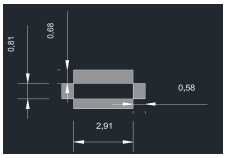
OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

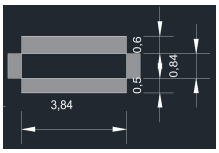
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		**UNIDAD:**	M2
ITEM:	3,2	Suministro E Instalación De Pañete Liso Muros 1:3 (Incluye Filos Y Dilataciones)	**CANTIDAD:**	9,44

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
FRENTE A LA FACHADA	0,50	2,91					1,46
	0,68	2,91					1,98
	0,81	0,58					0,47
	0,81	0,58					0,47
	3,84	0,50					1,92
	3,84	0,60					2,30
	0,84	0,50					0,42
	0,84	0,50					0,42
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	9,44

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ	ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		**UNIDAD:**	ML
ITEM:	3,3	Escarificación De Pañetes, Limpieza Y Aplicación De Sellador Elástico De Poliuretano De Alto Desempeño	**CANTIDAD:**	32,23

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
SALA SO0BRE LA VENTANA	3,89				1,00		3,89
SALA ESQUINA	2,80				2,00		5,60
SALA SOBRE DUCTERIA DATOS	12,20				1,00		12,20
COCINA	1,84				1,00		1,84
COCINA	2,70				1,00		2,70
PATIO	2,10				1,00		2,10
DESPACHO JUEZA	3,90				1,00		3,90
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	32,23

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ	ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	CONTRATO No	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS	UNIDAD:	M2
ITEM:	3,4 Suministro Y Aplicación De Resanes Con Estuco Y Pintura Muros Vinilo Tipo 1 A 3 Manos. (Incluye Equipos, Filos Y Dilataciones)	CANTIDAD:	224,17

AREA O LUGAR	ALTURA 1 (M)	ALTURA 2 (M)	ALTURA PROMEDIO	ANCHO	CANT	UNIDAD	TOTAL
DESPACHO JUEZA	3,33	2,36	2,85	3,86			10,98
	3,33	3,33	3,33	3,89			12,95
	3,33	2,36	2,85	3,86			10,98
	2,36	2,36	2,36	3,89			9,18
DESCONTAR PUERTAS			- 1,95	0,98			- 1,91
			- 1,95	0,76			- 1,48
DESCONTAR VENTANAS			- 1,19	1,15			- 1,37
BAÑO			1,63	1,83	2,00		5,97
			1,63	1,10	2,00		3,59
DESCONTAR PUERTAS			- 1,50	0,76			- 1,14
SALA	2,46	2,46	2,46	4,00			9,84
	2,46	3,57	3,02	4,70			14,17
	3,57	3,26	3,42	1,50			5,12
	3,57	2,46	3,02	4,70			14,17
	3,57	3,37	3,47	0,90			3,12
	3,37	3,37	3,37	5,63			18,97
	3,37	3,37	3,37	1,00			3,37
DESCONTAR PUERTAS			- 1,95	0,98			- 1,91
			- 1,95	0,86			- 1,68
			- 1,95	1,01			- 1,97
			- 1,95	1,00			- 1,95
DESCONTAR VENTANAS			- 0,99	0,97			- 0,96
BAÑO			1,63	1,16	2,00		3,78
			1,63	1,86	2,00		6,06
DESCONTAR PUERTAS			- 1,50	0,76			- 1,14
CUARTO ARCHIVO	3,17	3,17	3,17	2,80			8,88
	2,63	2,63	2,63	2,80			7,36
	3,17	2,63	2,90	2,50	2,00		14,50
DESCONTAR PUERTAS			- 1,94	1,03			- 2,00
CUARTO ARCHIVO 2	3,37	3,37	3,37	2,20			7,41
	2,62	2,62	2,62	2,20			5,76
	3,37	2,62	3,00	3,61	2,00		21,62
DESCONTAR PUERTAS			1,94	1,00			1,94
COCINA	1,47	1,47	1,47	2,70			3,97
	0,92	0,92	0,92	2,70			2,48
	1,43	0,92	1,18	2,55			3,00
	1,43	0,92	1,18	2,55			3,00
DESCONTAR PUERTAS			- 1,94	0,85			- 1,65
DESCONTAR PUERTAS			- 1,94	0,84			- 1,63
PATIO	2,60	2,20	2,40	2,03	2,00		9,74
			2,20	7,90			17,38
			2,60	7,90			20,54
DESCUENTO MURO NUEVO			- 2,10	1,00			- 2,10
DESCONTAR PUERTAS			- 1,94	0,84			- 1,63
DESCONTAR VENTANA			- 0,85	0,59	2,00		- 1,00
DESCONTAR ENCHAPE			- 1,67	6,09			- 10,17
			-				
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	**224,17**

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ	ING. LESLY BRYTH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		**UNIDAD:**	UND
ITEM:	3,5	Suministro E Instalación Sanitario De Piso Línea Institucional. (Incluye Accesorios De Punto Hidraulico)	**CANTIDAD:**	2,00

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
BAÑO DESPCHO JUEZ						1,00	1,00
BAÑO						1,00	1,00
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			**TOTAL**	**2,00**

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Suministro E Instalación Lavamanos Línea Institucional Con Grifería Tipo Push. (Incluye, pedestal free Grifería Tipo Push, Sifón, Desagüe, Accesorios De Punto Hidraulico)	CONTRATO No	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		UNIDAD:	UND
ITEM:	3,6	Suministro E Instalación Lavamanos Línea Institucional Con Grifería Tipo Push. (Incluye, pedestal free Grifería Tipo Push, Sifón, Desagüe, Acc	CANTIDAD:	2,00

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
BAÑO DESPCHO JUEZ						1,00	1,00
BAÑO						1,00	1,00
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	2,00

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	CONTRATO No	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		UNIDAD:	M2
ITEM:	3,7	Suministro e instalación de persiana en aluminio Incluye marco	CANTIDAD:	0,16

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
BAÑO	0,40	0,40					0,16
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	0,16

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	CONTRATO No	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		UNIDAD:	UND
ITEM:	3,8	Rejilla Metálica Con Sosco 3x2". (Suministro E Instalación)	CANTIDAD:	2,00

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
BAÑO JUEZ						1,00	1,00
BAÑO						1,00	1,00
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	2,00

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		**UNIDAD:**	M2
ITEM:	3,90	Enchape Pared Cerámica (Suministro E Instalación, Incluye Pegamento, Boquilla, Distanciadores Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Instalación. Incluye Win)	**CANTIDAD:**	18,84

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	CANT	TOTAL
BAÑO JUEZ MUROS	1,81	1,15					2,08
	1,81	1,84					3,33
	1,81	1,13					2,05
	1,81	1,10					1,99
BAÑO MURO	1,20	1,81					2,17
	1,85	1,81					3,35
	1,12	1,81					2,03
	1,02	1,81					1,85
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	18,84

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. LESLY BRYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	CONTRATO No	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		UNIDAD:	M2
ITEM:	3,10	Piso En Cerámica Antideslizante (Suministro E Instalación , Incluye Pegamento , Boquilla , Distanciadores Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Instalación)	CANTIDAD:	5,14

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
BAÑO JUEZ	1,19	1,85					2,20
POLLO REGADERA	0,12	1,19				2,00	0,29
POLLO REGADERA	0,06	1,19					0,07
BAÑO	1,20	1,85					2,22
POLLO REGADERA	0,12	1,20				2,00	0,29
POLLO REGADERA	0,06	1,20					0,07
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	5,14

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	CONTRATO No	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		UNIDAD:	UND
ITEM:	3,11	Desmonte De Aparatos Sanitarios. (Incluye Trasiego Y Disposición Final)	CANTIDAD:	4,00

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
BAÑO JUEZ							-
INODORO						1,00	1,00
LAVAMANOS						1,00	1,00
BAÑO							-
INODORO						1,00	1,00
LAVAMANOS						1,00	1,00
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	4,00

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. LESLY BRYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		**UNIDAD:**	M2
ITEM:	3,12	Demolición De Enchapes Piso/Muro. (Incluye Trasiego Y Disposición Final)	**CANTIDAD:**	23,91

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	CANT	TOTAL
BAÑO JUEZ PISOS	1,19	1,85					2,20
	0,12	1,16				2,00	0,28
	0,06	0,19					0,01
BAÑO JUEZ MUROS	1,81	1,15					2,08
	1,81	1,84					3,33
	1,81	1,13					2,05
	1,81	1,10					1,99
BAÑO PISO	1,85	1,20					2,22
	0,12	1,20				2,00	0,29
	0,06	1,20					0,07
BAÑO MURO	1,20	1,81					2,17
	1,85	1,81					3,35
	1,12	1,81					2,03
	1,02	1,81					1,85
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	23,91

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ	ING. LESLY BRYTH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	CONTRATO No	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		UNIDAD:	M2
ITEM:	3,13	Puerta Metálica Entamborada En Lámina Cr Cal.18. (Suministro E Instalación. Incluye Marco, Herrajes, Cerradura Con Dos Llaves, Acabado C	CANTIDAD:	8,05

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	CANT	TOTAL
OFICINA JUEZ	0,98	1,91					1,87
BAÑO	0,76	1,92					1,46
BAÑO	0,76	1,92					1,46
COCINA	0,86	1,92					1,65
PATIO	0,84	1,92					1,61
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	8,05

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ	ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		**UNIDAD:**	M2
ITEM:	3,14	Mantenimiento De Ventanas Y/O Puertas En Hierro Con Vidrio (Incluye Lavado, Lijado, Desmonte De Vidrios, Pintura Anticorrosiva, Pintura Con Compresor En Ambas Caras A Dos Colores, Lubricacion De Bisagras Y Cerraduras, Reparacion Y Remplazo De Piezas Dañadas)	**CANTIDAD:**	18,09

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	CQANT	TOTAL
PUERTA ENTRADA	0,99	1,94				2,00	3,84
VENTANA SALA	0,98	0,97				2,00	1,90
VENTANA DESPACHO JUEZ	1,00	1,19				2,00	2,38
PUERTA ARCHIVO	1,04	1,95				2,00	4,06
	1,00	1,95				2,00	3,90
VENTANAS PATIO	0,60	0,84				2,00	1,01
	0,60	0,84				2,00	1,01
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	18,09

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:
ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:
ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	3. ACABADOS		**UNIDAD:**	M2
ITEM:	3,15	Muro En Bloque NO.4. Con Acabado En Pintura (Incluye Mortero De Pega, Pañete, Estuco Y Pintura Tipo 1 A 3 Manos)	**CANTIDAD:**	1,05

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	CQANT	TOTAL
							-
PATIO MURO	2,10	1,00	50%				1,05
							-
							-
							-
							-
							-
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	1,05

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ	ING. LESLY BRIYTH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	4. INSTALACIONES ELECTRICAS		**UNIDAD:**	UND
ITEM:	4,1	Suministro, Transporte E Instalación De Salida Para Iluminación 110 V, Incluye Caja Octogonal, Caja Rectangular, Interruptor Sencillo, Conectores 3m, 3 Mts De Cable Cu 3x12 Thwnn Lszh, 3 Mts De Ducto EMT pintado de color segun especificacion Ø 1/2", Clavija Aerea Tipo Hembra 15 A, Clavija Aerea Tipo Macho 15 A, 1 Mt De Cable Encauchetado 3x14 Awg Thwn Lszh	**CANTIDAD:**	17,00

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	CQANT	TOTAL
SALA						5,00	5,00
DESPACHO						2,00	2,00
ARCHIVOS						4,00	4,00
BAÑOS						2,00	2,00
COCINA						1,00	1,00
PATIO						2,00	2,00
FRENTE CASA						1,00	1,00
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	17,00

REGISTO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

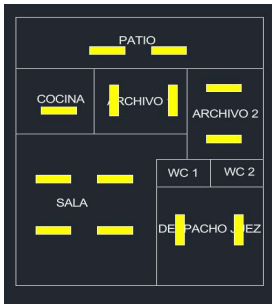
OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	4. INSTALACIONES ELECTRICAS		**UNIDAD:**	UND
ITEM:	4,2	Suministro, Transporte E Instalación De Panel Led Cuadrada 120x30 Cm, 48 W, 6500 K, colgante Incluye Marco Soporte, kit de suspension (guayas) Elementos De Sujeción Y Fijación De La Lámpara	**CANTIDAD:**	13,00

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	CQANT	TOTAL
SALA						4,00	4,00
DESPACHO						2,00	2,00
ARCHIVOS						4,00	4,00
COCINA						1,00	1,00
PATIO						2,00	2,00
							-
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	13,00

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: SUPERVISOR

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	Mantenimiento De Los Inmuebles Donde Funcionan Las Sedes Judiciales De La Belleza, Sucre Y Coromoro (Santander), De Acuerdo Con La Condiciones Y Especificaciones Técnicas Requeridas Por La Entidad	**CONTRATO No**	BGA-035-2025 DEL 25 DE JULIO DE 2025

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	4. INSTALACIONES ELECTRICAS		**UNIDAD:**	UND
ITEM:	4,3	Suministro, Transporte E Instalación De Panel Led Cuadrada 60x60 Cm, 40 W, 6500 K,colgante Incluye Marco Soporte, kit de suspension (guayas), Elementos De Sujeción Y Fijación De La Lámpara	**CANTIDAD:**	3,00

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	LARGO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	CQANT	TOTAL
SALA						1,00	1,00
BAÑOS						2,00	2,00
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	3,00

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. JUAN CAMILO CORZO DIAZ	ING. LESLY BRIYITH RAMIREZ BUSTOS
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: SUPERVISOR