## Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

| | | |
|---|---|---|
| Usuario Solicitante: | MHcburgos | CLAUDIA MARCELA BURGOS ALZATE |
| Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: | 36-02-00-063-923110 | CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLOGICO DE LA CONSTRUCCION Y LA INDUSTRIA - QUINDIO |
| Fecha y Hora Sistema: | 2025-12-01-3:02 p. m. | |

### REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

**Con base en el CDP No: 4325 de fecha 2025-01-13. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Número:** | 126025 | **Fecha Registro:** | 2025-09-15 | **Unidad / Subunidad Ejecutora:** | | 36-02-00-063-923110 CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLOGICO DE LA CONSTRUCCION Y LA INDUSTRIA - QUINDIO | | | |
| **Vigencia Presupuestal** | Actual | **Estado:** | Generado | | | **Tipo de Moneda:** | COP-Pesos | **Tasa de Cambio:** | 0,00 |
| **Valor Inicial:** | 148.764.005,58 | **Valor Total Operaciones:** | 5.795.146,00 | | | **Valor Actual:** | 154.559.151,58 | **Saldo x Obligar:** | 154.559.151,58 |

**TERCERO ORIGINAL**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Identificación: NIT** | 901813431 | **Razón Social:** | MARZAEM INGENIERIA S.A.S. | **Medio de Pago:** | Abono en cuenta |

**CUENTA BANCARIA**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Número:** | 38900001523 | **Banco:** | BANCOLOMBIA S.A. | **Tipo:** | Ahorro | **Estado:** | Activa |

**ORDENADOR DEL GASTO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Identificación:** | 41906249 | **Nombre:** | ADRIANA MARITZA VANEGAS CASTILLO | **Cargo:** | SUBDIRECTOR CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLOGICO DE LA CONSTRUCCION - QUINDIO |

| **CAJA MENOR** | | | **VIÁTICOS** | | | | **DOCUMENTO SOPORTE** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Identificación:** | | **Fecha de Registro:** | **Genera Viáticos:** | No | **Num. Solicitud de Comisión:** | | **Número:** | CO1.PCCNTR.8265268 | **Tipo:** | CONTRATO DE OBRA | **Fecha:** | 2025-09-15 |

**ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO**

| DEPENDENCIA | POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO | FUENTE | RECURSO | SITUAC. | FECHA OPERACIÓN | VALOR INICIAL | VALOR OPERACIÓN | VALOR ACTUAL | SALDO X OBLIGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 923124 CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLOGICO DE LA CONSTRUCCION-CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES | C-3699-1300-15-53105B-3699011-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES ADECUADAS - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL | Propios | 27 | CSF | 2025-12-01 | 119.964.900,78 | 5.035.099,22 | | |
| | | | | | **Total:** | 119.964.900,78 | 5.035.099,22 | 125.000.000,00 | 125.000.000,00 |

| DEPENDENCIA | POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO | FUENTE | RECURSO | SITUAC. | FECHA OPERACIÓN | VALOR INICIAL | VALOR OPERACIÓN | VALOR ACTUAL | SALDO X OBLIGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 923124 CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLOGICO DE LA CONSTRUCCION-CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES | C-3699-1300-15-53105B-3699016-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES MANTENIDAS - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL | Propios | 27 | CSF | 2025-12-01 | 28.799.104,80 | 760.046,78 | | |
| | | | | | **Total:** | 28.799.104,80 | 760.046,78 | 29.559.151,58 | 29.559.151,58 |

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | ADECUACIONES: CONTRATAR SERVICIOS PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL AMBIENTE DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS, CUMPLIENDO CON LA RESOLUCIÓN 4272 DE 2021 DEL MINISTERIO DE TRABAJO RAD 63-9-2025-012698 |

| PLAN DE PAGOS | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC** | | **POSICION DEL CATALOGO DE PAC** | | **FECHA** | **VALOR A PAGAR** | **SALDO POR OBLIGAR** | **LINEA DE PAGO** |
| 36-02-00-063-923110 | CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLOGICO DE LA CONSTRUCCION QUINDIO | 9-1 | INVERSION PROPIOS CSF | 2025-10-31 | 89.258.403,35 | 89.258.403,35 | NINGUNO |
| 36-02-00-063-923110 | CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLOGICO DE LA CONSTRUCCION QUINDIO | 9-1 | INVERSION PROPIOS CSF | 2025-11-17 | 59.505.602,23 | 59.505.602,23 | NINGUNO |
| 36-02-00-063-923110 | CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLOGICO DE LA CONSTRUCCION QUINDIO | 9-1 | INVERSION PROPIOS CSF | 2025-12-12 | 5.795.146,00 | 5.795.146,00 | NINGUNO |

**FIRMA(S) RESPONSABLE(S)**

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**

2. Concepto 1 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario 141152799405

(415)7707212489984(8020) 000014115279940 5

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 1 8 1 3 4 3 1 | 9 | Impuestos y Aduanas de Armenia 1 | |

## IDENTIFICACIÓN

| 24. Tipo de contribuyente | 25. Tipo de documento | 26. Número de Identificación | |
|---|---|---|---|
| Persona jurídica 1 | | | |

| Lugar de expedición | 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

35. Razón social
MARZAEM INGENIERIA S.A.S.

| 36. Nombre comercial | 37. Sigla |
|---|---|
| | |

## UBICACIÓN

| 38. País | 39. Departamento | 40. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| COLOMBIA 1 6 9 | Quindío 6 3 | Armenia 0 0 1 |

41. Dirección principal
CRA 14 NRO.50NORTE - 46

42. Correo electrónico MARzAEM09@GMAIL.COM

| 43. Código postal | 44. Teléfono 1 | 45. Teléfono 2 |
|---|---|---|
| | 3 2 1 6 8 1 4 9 3 1 | |

## CLASIFICACIÓN

### Actividad económica

| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | Ocupación | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 46. Código | 47. Fecha inicio actividad | 48. Código | 49. Fecha inicio actividad | 50. Código | 1 2 | 51. Código | 52. Número establecimientos |
| 4 2 9 0 | 2 0 2 4 0 3 1 1 | 7 1 1 2 | 2 0 2 4 0 3 1 1 | 7 7 3 0 | 4 2 1 0 | | 0 |

### Responsabilidades, Calidades y Atributos

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53. Código | 5 | 7 | 1 | 4 | 4 | 2 | 4 | 8 | 5 | 2 | 5 | 5 | | | | | | | | | | | | | | |

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

### Usuarios aduaneros

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 54. Código | | | | | | | | | | |
| | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| | | | | | | | | | | |

### Exportadores

| 55. Forma | 56. Tipo | Servicio | 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 57. Modo | | | |
| | | 58. CPC | | | |

**IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación**

### Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

985. Cargo

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141152799405

(415)7707212489984(8020) **000014115279940 5**

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 1 8 1 3 4 3 1 | 9 | Impuestos y Aduanas de Armenia 1 | |

## Características y formas de las organizaciones

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 62. Naturaleza | 2 | 63. Formas asociativas | 1 2 | 64. Entidades o insitutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados | |
| 65. Fondos | | 66. Cooperativas | | 67. Sociedades y organismos extranjeros | |
| 68. Sin personería jurídica | | 69. Otras organizaciones no clasificadas | | 70. Beneficio | 1 |

## Constitución, Registro y Última Reforma

| Documento | 1. Constitución | 2. Reforma |
|---|---|---|
| 71. Clase | 0 4 | |
| 72. Número | 1 | |
| 73. Fecha | 2 0 2 4 0 3 1 5 | |
| 74. Número de notaría | | |
| 75. Entidad de registro | 0 3 | |
| 76. Fecha de registro | 2 0 2 4 0 3 1 5 | |
| 77. No. Matrícula mercantil | 0 0 0 0 2 7 8 0 3 0 | |
| 78. Departamento | 6 3 | |
| 79. Ciudad/Municipio | 0 0 1 | |

Vigencia

| | | |
|---|---|---|
| 80. Desde | 2 0 2 4 0 3 1 5 | |
| 81. Hasta | 9 9 9 9 1 2 3 1 | |

## Composición del Capital

| | |
|---|---|
| 82. Nacional | 1 0 0 % |
| 83. Nacional público | 0 . 0 % |
| 84. Nacional privado | 1 0 0 . 0 % |
| 85. Extranjero | 0 % |
| 86. Extranjero público | 0 . 0 % |
| 87. Extranjero privado | 0 . 0 % |

## Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

## Estado y Beneficio

| Item | 89. Estado actual | 90. Fecha cambio de estado | 91. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 92. DV |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | Año Mes Día | | - |
| 2 | | Año Mes Día | | - |
| 3 | | Año Mes Día | | - |
| 4 | | Año Mes Día | | - |
| 5 | | Año Mes Día | | - |

## Vinculación económica

| 93. Vinculación económica | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante | 96. DV. |
|---|---|---|---|
| 2 | | 9 0 1 4 5 1 7 8 6 | 3 |

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

MRS CONSULTORES SAS

| 170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior | 171. País | 172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP | |
|---|---|---|---|

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 3 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141152799405

(415)7707212489984(8020) **000014115279940 5**

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 1 8 1 3 4 3 1 | 9 | Impuestos y Aduanas de Armenia | 1 |

**Representación**

**1**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| REPRS LEGAL PRIN 1 8 | 2 0 2 4 0 3 1 5 |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadaní 1 3 | 1 1 0 9 2 9 7 4 3 6 | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| MARTINEZ | GALLEGO | GERMAN | ANDRES |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**2**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**3**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**4**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**5**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

| CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Pública | X | Pública Clasificada | | Pública Reservada | |

**PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL**
**ETAPA PRECONTRACTUAL**
**CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES**

**FORMATO CERTIFICACIÓN POR PERSONA JURÍDICA**
**(ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002)**

El suscrito ERIKA MARCELA PARRA GALLEGO, identificado con CEDULA DE CIUDADANIA nro. 1.109.294.749 DE FRESNO y tarjeta profesional nro. T.P. 245672-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, certifico que la sociedad MARZAEM INGENIERIA S.A.S., identificada con NIT. 901.813.431-9, en mi condición de CONTADOR de la referida empresa, debidamente inscrita en la Cámara de Comercio de ARMENIA Y DEL QUINDIO; luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia y los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983).

Los referidos aportes fueron pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses, contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Lo anterior, para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 1150 de 2007.

La presente se expide A LOS 09 DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2025

Erika Marcela Parra G.

**ERIKA MARCELA PARRA GALLEGO**
C.C. 1.109.294.749
CONTADOR PUBLICO
T.P. 245672-T

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.109.294.749

PARRA GALLEGO
APELLIDOS

ERIKA MARCELA
NOMBRES

Erika Marcela Parra G
FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 28-JUN-1989
FRESNO
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.57 ESTATURA | AB+ G.S. RH | F SEXO

30-JUL-2007 FRESNO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

P-2905500-63170024-F-1109294749-20080417 01817 08108A 02 240041465



República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

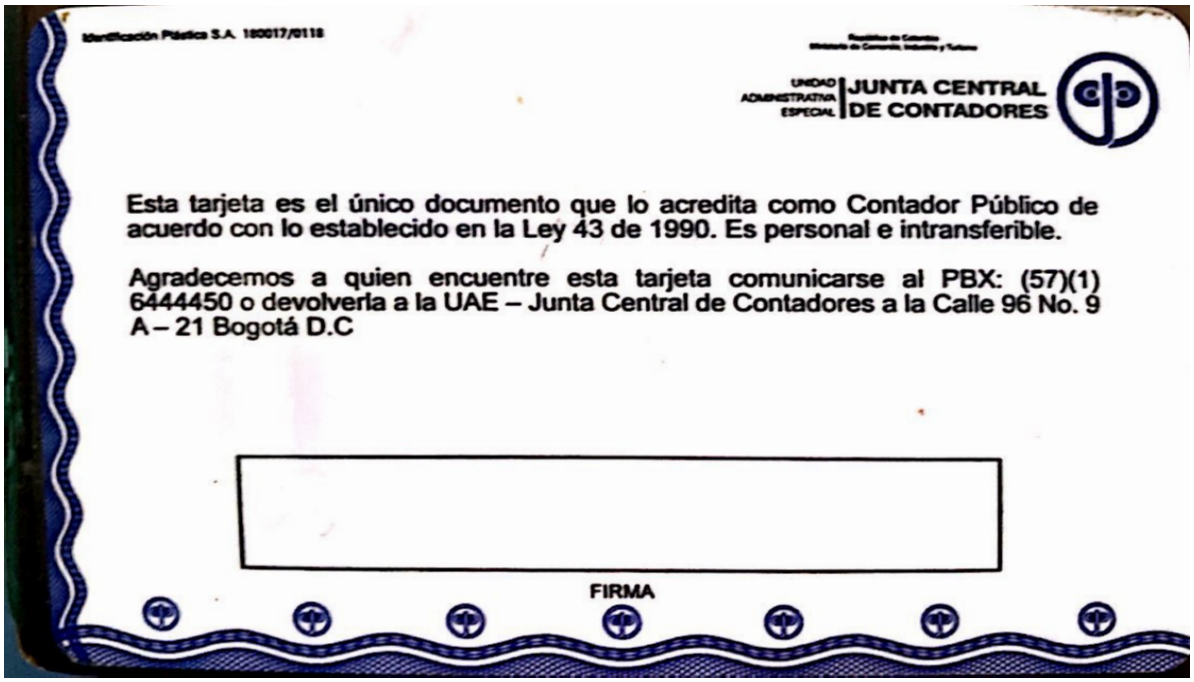
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**245672-T**

ERIKA MARCELA
PARRA GALLEGO
C.C. 1109294749
RES. INSCRIPCION 657 DEL 03/08/2018
FUNDACION UNIVERSITARIA SAN MARTIN

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL

253020 272906



Identificación Plástica S.A. 160017/0118

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

FIRMA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

F402247650D0287F6

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:**
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ERIKA MARCELA PARRA GALLEGO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1109294749 de FRESNO (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 245672-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** * * *

# Certificado Bancario

Jueves, 18 de diciembre de 2025

A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que MARZAEM INGENIERIA SAS identificado(a) con NIT 901813431, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

| Producto | No. Producto | Fecha Apertura | Estado |
|---|---|---|---|
| CUENTA DE AHORROS | 389-000015-23 | 2024/08/13 | ACTIVA |

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

| | | |
|---|---|---|
| SENA | | Código: GIL-F-029 |
| | | Versión: 10 |

| PROCESO |
|---|
| GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA |
| **NOMBRE DEL FORMATO** |
| FORMATO CERTIFICACIÓN CONTRATO PARA INTERVENCIONES A INMUEBLES |

| CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN | | |
|---|---|---|
| Pública X | Pública Clasificada | Pública Reservada |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA DILIGENCIAMIENTO** | 5/12/2025 | | |
| **DATOS GENERALES DEL CONTRATO** | | | |
| **CONTRATO PRINCIPAL** | CO1.PCCNTR.8265268 | **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 15 DE SEPTIEMBRE DE 2025 |
| **CONTRATO DERIVADO** | | **FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO DERIVADO** | |
| **REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL** | SENA GESTION GENERAL | **POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN** | C-3699-1300-15-S3105B-3699016-02 |
| **CONTRATISTA** | MARZAEMI INGENIERIA S.A.S. | **NIT** | 901.813.431-9 |
| **OBJETO:** | Contratar servicios para la adecuación y mantenimiento del ambiente de trabajo seguro en alturas, cumpliendo con la resolución 4272 de 2021 del ministerio de trabajo. Esto incluye el suministro e instalación de estructura con pendiente para planos inclinados simulares, malla metálica de protección, andamio multidireccional y postes de concreto o aceros debidamente hincados en el suelo. | | |
| **LINK DEL CONTRATO EN SECOP II** | - https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&prevCtxLbl=CO1.NTC.8595401 | | |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | GERMAN ANDRES MARTINEZ GALLEGO - C.C. 1.109.297.436 | | |
| **CONCEPTO DEL CONTRATO** | MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES | | |
| **ORDENADOR DEL GASTO** | Lucy Alejandra Gutierrez Rengifo | **CARGO** | SUBDIRECTORA ( e ) |
| **UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO** | CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLOGICO DE LA CONSTRUCCION Y LA INDUSTRIA REGIONAL QUINDIO | **DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?** | QUINDIO / ARMENIA |
| **SUPERVISIÓN DESIGNADO DEL SENA** | JUAN CARLOS ORTIZ MARTINEZ | **APOYO SUPERVISIÓN** | PAULO TORO |
| **INTERVENTORIA** | | **CONTRATO No** | |
| **FECHA DE INICIO** | 26 DE SEPTIEMBRE DE 2025 | **FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN** | 05 DE DICIEMBRE DE 2025 |

**ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS**

| TIPO DE ACTUACIONES ADMINISTRATIVO | FECHA | NO. REFERENCIA SECOP II | CONCEPTO |
|---|---|---|---|
| ADICION | 18/11/2025 | CO1.CTRMOD.20951434 | ADICION POR INCLUSION DE ITEMS POR VALOR DE $ 5'795.146 |
| PRORROGA | 18/11/2025 | CO1.CTRMOD.20951434 | PRORROGA POR INCLUSION DE ITEMS POR PLAZO DE 10 DIAS CALENDARIO |

**VALOR DEL CONTRATO**

| CONCEPTO | VALOR ANTES DE IVA | IVA | VALOR TOTAL IVA INCLUIDO | ANTICIPO DISCRIMINADO | | TOTAL ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | VALOR | PORCENTAJE (%) | |
| CONTRATO DE OBRA | $ 147.641.926,94 | $ 1.122.078,64 | $ 148.764.005,58 | $ - | 0,00% | $ - |
| | | | $ - | $ - | 0,00% | $ - |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | **$ 147.641.926,94** | **1.122.079** | **$ 148.764.005,58** | **VALOR TOTAL ANTICIPO** | | **$ -** |

| ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS | VALOR ANTES DE IVA | IVA | VALOR TOTAL IVA INCLUIDO | VALOR | PORCENTAJE (%) | TOTAL ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ADICION | $ 5.751.435,10 | $ 43.710,91 | $ 5.795.146 | $ - | 0,00% | $ - |
| | $ - | $ - | $ - | $ - | 0,00% | $ - |
| **SUBTOTAL ADICIONES** | **$ 5.751.435,10** | **$ 43.710,91** | **$ 5.795.146,01** | **SUBTOTAL ADICIONES ANTICIPO** | | **$ -** |
| **VALOR TOTAL CONTRATO + VR INICIAL + ADICIONES** | | | **$ 154.559.151,59** | **VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO** | | **$ -** |

| % AVANCE FINANCIERO | | DATOS CONTABLES | VALOR TOTAL DEL IVA | | VR TOTAL ANTICIPO | 0,00% | $ - |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | VALOR CONTRATO SIN IVA | $ 153.393.362,04 | | | |
| **TOTAL PAGADO** | 0,00% | **TOTAL PAGADO** | $ - | | **TOTAL AMORTIZADO** | | $ - |
| **SALDO EN TRAMITE DE PAG** | 100,00% | **SALDO EN TRAMITE DE PAGO** | $ 154.559.151,59 | | **SALDO TRAMITE X AMORTIZAR** | | $ - |
| **SALDO POR PAGAR** | 0,00% | **SALDO POR PAGAR** | $ - | | **SALDO POR AMORTIZAR** | | $ - |

**INFORMACIÓN PRESUPUESTAL**

| VIGENCIA | FECHA | No. COMPROMISO | RUBRO PRESUPUESTAL | FUENTE | VALOR TOTAL | VALOR PAGADO | % PAGADO | SALDO X PAGAR | % POR PAGAR | ESTADO | SALDO PERDIDA APROPIACION / POR OBLIGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2025 | 15/09/2025 | 126025 | $ 154.559.151,59 | propios | $ 154.559.151,59 | $ - | | $ 154.559.151,59 | 100,00% | EJECUTADO | $ 154.559.151,59 |
| | | | | | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | | $ - |
| | | | | | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | | $ 0,00 |
| **TOTAL** | | | | | **$ 154.559.151,59** | **$ 0,00** | | **$ 154.559.151,59** | | | |
| **% EJECUCIÓN** | | | | | **100,00%** | **0,00%** | | **100,00%** | | | |

**FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR**

| CONCEPTO | DETALLE | DETALLE DE LA FACTURA | | | CUENTA CONTABLE AFECTAR |
|---|---|---|---|---|---|
| **PAGO** | PAGO ACTA 001 CONTRATO CO1.PCCNTR.8265268 | **VALOR ACTA 001** | | $ 122.714.689,63 | 511115 |
| | | **VALOR ADMINISTRACION** | 20,00% | $ 24.542.937,93 | |
| **FACTURA No.** | FEV 13 | **UTILIDAD** | 5% | $ 6.135.734,48 | |
| **TIPO DE PAGO** | UNICO PAGO | **IVA** | 19% | $ 1.165.789,55 | |
| **FECHA FACTURA** | **16/12/2025** | **SUBTOTAL SIN IVA** | | $ 153.393.362,04 | |
| | | **SUB TOTAL CON IVA** | | $ 154.559.151,59 | |
| **CONCEPTO DEL PAGO** | | **AMORTIZACION** | 0,0000% | $ - | |
| | | **TOTAL A PAGAR** | | **$ 154.559.151,59** | |
| | $ - | 0,00% | $ - | $ - | |

**INFORMES EN TRAMITE DE PAGO**

| CONCEPTO | VALOR ANTES DE IVA | VALOR IVA | VALOR ACTAS DE AVANCE | % AVANCE DE OBRA | AMORTIZACION DEL ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|---|
| ACTA PARCIAL DE OBRA EN TRAMITE DE PAGO | $ 153.393.362,04 | $ 1.165.789,55 | $ 154.559.151,59 | 100,00% | $ 0,00 |
| | $ 0,00 | 0 | $ - | 0,00% | $ 0,00 |
| | 0 | 0 | $ - | 0,00% | $ 0,00 |
| | 0 | 0 | $ - | 0,00% | |
| | 0 | 0 | $ - | 0,00% | |
| **VALOR EN TRAMITE DE PAGO** | | | **$ 154.559.151,59** | 100,00% | $ 0,00 |
| **TOTAL EJECUTADO** | | | **$ 154.559.151,59** | 100,00% | $ 0,00 |
| **SALDO POR EJECUTAR** | | | **$ -** | **0,00%** | |

**CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES - SEGUIMIENTO FINANCIERO**

| CONCEPTO | NUMERO DE FACTURA | TIPO DE PAGO | VALOR ACTAS DE AVANCE FACTURA | % AVANCE DE OBRA | AMORTIZACION DEL ANTICIPO | % AMORTIZACION X PAGO | SALDO POR AMORTIZAR | % X AMORTIZAR | VALOR ANTES DE IVA | VALOR IVA | VALOR TOTAL + A NETO PAGADO | NO. COMPROMISO | obligacion | orden de pago |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PAGO ACTA 001 | FEV 13 | AVANCE DE OBRA | 154.559.151,59 | 100,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | | | | | $ - | | | |
| **TOTAL CONTABILIZADO** | | | **$ -** | **0,00%** | **$ 0,00** | | | | **$ -** | **$ -** | **$ -** | | | |

**MOBILIARIO**

| NÚMERO NOTA DE | FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN | TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN | VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**RELACION DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCION, ADICION O MEJORA**

| REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO | POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL | DIRECCION DEL INMUEBLE | CUIDAD | ¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO? | ¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS? | ¿AUMENTA VIDA ÚTIL? | AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES) | ¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN? | FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION | ¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES? | VALOR RECONOCIDO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | |
| QUINDIO | C-3699-1300-15-S3105B-3699011-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES ADECUADAS - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL | Carrera 6 Averida Centenario No. 44 Norte #15 | ARMENIA | SI | SI | SI | 12 | SI | 5/12/2025 | NO | $ 154.559.151,59 |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **OBSERVACIONES:** | COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO. | | |
| **FIRMAS:** | | **FIRMAS:** | |
| **SUPERVISOR (NOMBRE)** | **JUAN CARLOS ORTIZ** | **PROFESIONAL APOYO TECNICO (NOMBRE)** | **PAULO ANDRES TORO** |
| **CEDULA DE CIUDADANIA** | **79.532.540** | **CEDULA DE CIUDADANIA** | **89.007.592** |
| **FIRMAS:** | | **FIRMAS:** | |
| **REVISION FINACIERA (NOMBRE)** | | **COORDINACION (NOMBRE)** | |
| **CEDULA DE CIUDADANIA** | | **CEDULA DE CIUDADANIA** | |

| | |
|---|---|
| | Versión: 02 |
| | Código: GIL-F-060 |

**Proceso Gestión de Infraestructura y Logística**

**Formato Acta de entrega y recibo final del objeto contractual**

| | |
|---|---|
| **TIPO DE CONTRATO** | **OBRA** |
| **CONTRATO No.** | CO1.PCCNTR.8265268 |
| **CONTRATISTA** | MARZAEM INGENIERIA S.A.S. - NIT: 901.451.786-3 |
| **OBJETO** | Contratar servicios para la adecuación y mantenimiento del ambiente de trabajo seguro en alturas, cumpliendo con la resolución 4272 de 2021 del ministerio de trabajo. Esto incluye el suministro e instalación de estructura con pendiente para planos inclinados simulares, malla metálica de protección, andamio multidireccional y postes de concreto o aceros debidamente hincados en el suelo. |
| **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO** | Centro para el Desarrollo Tecnológico de la Construcción y la Industria, ubicado en la Avenida Centenario 47N – 15 Armenia – Quindío |
| **INTERVENTOR** | |
| **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.** | |
| **SUPERVISOR** | JUAN CARLOS ORTIZ MARTINEZ |

**CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO**

| | |
|---|---|
| **PLAZO ACTUAL** | 70 DIAS CALENDARIO |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 05 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| **VALOR EJECUTADO** | **$ 154.559.151,59 SIN IVA - $ 153'393.362,04** |

| **LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DEL OBJETO CONTRACTUAL EL DIA** | **DIA** | **MES** | **AÑO** |
|---|---|---|---|
| | **16** | **12** | **2025** |

**EL SUPERVISOR HACE CONSTAR QUE EL PRODUCTO OBJETO DEL CONTRATO HA SIDO ENTREGADO POR EL CONTRATISTA Y RECIBIDO POR LA INTERVENTORIA A SATISFACCIÓN, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN DEL SIGUIENTE CUADRO QUE INCLUYE CANTIDADES Y PRECIOS:**

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UN. | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| 1.1 | Excavacion manual en conglomerado entre 0-2m Incluye manejo de aguas | m3 | 2,6 | $ 53.792,00 | $ 139.859,20 |
| 1.2 | Solado de limpieza en concreto clase F de 14Mpa e=0.05m | m2 | 1,3 | $ 51.600,00 | $ 67.080,00 |
| 1.3 | Lleno compactado Incluye suministro de material de préstamo de cantera y/o rio | m3 | 0,6 | $ 167.376,00 | $ 100.425,60 |
| 1.4 | Concreto clase D(21MPA) para Zapatas, Vigas de Cimentación, Tabiques, Pilotes. | m3 | 0,7 | $ 766.080,00 | $ 536.256,00 |
| 1.5 | Pedestales de 0.30*0.30 en concreto clase D (21 MPA) no incluye acero de refuerzo | ml | 1,8 | $ 113.280,00 | $ 203.904,00 |
| 1.6 | Suministro, Figurado y amarre Acero de refuerzo 60000PSI 420Mpa | kg | 113,9 | $ 8.352,00 | $ 951.292,80 |
| 1.7 | Suministro e instalación de Estructura metalica según planos de diseño adjuntos. Estructura con pendiente para simular planos inclinados para trabajos en cubiertas, acordes a la resolución 4272/2021. Simulará el techo de una edificación con una pendiente, Construida a máximo 1,50 m sobre un nivel inferior, con pendiente mínima de 15º de inclinación, De mínimo 12 m cuadrados como superficie activa de trabajo por cada pendiente, con barandas de seguridad, contará con un sistema de acceso a la parte más alta de la misma (cumbre). Estructura: Columnas y viguetas en PTE100mmx100mm 2mm, ASTM A500 Grado C Fy = 3500Kg/cm². Correas en PTE40mmx40mm 1.5mm, ASTM A500 Grado C Fy = 3200Kg/cm², pasamanos y escalera en Tubo de 2"x2mm, ASTM A500 Grado C F y = 3200Kg/cm². Incluye anticorrosivo y pintura tipo esmalte alquídico color gris. Soldadura 7018. Ver Anexo item 1.1 Plano inclinado | kg | 348,6 | $ 25.533,00 | $ 8.900.803,80 |
| 1.8 | Platinas de 1/2" de 0.2mX0.2m con 4 pernos de anclaje por platina con sus respectivas tuercas y arandelas. | Und | 4 | $ 124.800,00 | $ 499.200,00 |
| 1.9 | Grouting de nivelacion sujeto a requrimineto de la supervision de obra. | Und | 4 | $ 24.000,00 | $ 96.000,00 |
| 1.10 | Piso del plano inclinado en Malla expandida EXR 20 cal 18. Ver Anexo item 1.1 Plano inclinado. | m2 | 12,5 | $ 235.200,00 | $ 2.940.000,00 |
| 1.11 | Anclajes certificados tipo steel pro en la parte mas alta cada 0.50 m. | Und | 4 | $ 825.600,00 | $ 3.302.400,00 |
| 1.12 | Suministro e Instalación de plataformas en lamina de aluminio tipo alfajor dimensiones 0.50 m x 1.50 m (máximo 2 m) que se puedan interconectar entre si y a la superficie; con cauchos antideslizantes en su base | Und | 2 | $ 491.520,00 | $ 983.040,00 |
| 1.13 | Suministro e Instalación de postes de concreto de 8m. debidamente hincados en el suelo, certificados en la norma técnica nacional o internacional aplicable. (Ejemplo: NTC 1329: Prefabricados en concreto. Postes de concreto para líneas aéreas de energía y telecomunicaciones). Uno de los postes deberá tener peldaño que permita el ascenso y descenso del trabajador a la cima de este. Los postes deberán estar equipados para simular trabajos del sector eléctrico Deben contar con un punto de anclaje en su parte superior, bien sea con un collarín tipo abrazadera, un perno de ojo certificado o un Tie Off debidamente instalado. Se debe garantizar estructuralmente que el poste soporte a dos personas al tiempo en su cumbre. | Und | 2 | $ 3.749.760,00 | $ 7.499.520,00 |
| 1.14 | Retiro pintura existente estructura metálica torre de alturas, en perfiles angulares (raspado y cepillado de cascarilla de laminación, herrumbre); Incluye retiro de grasas, aceite, polvo o cualquier otro contaminante en la superficie con disolvente o hidrolavado, ver norma internacional para la preparación de superficie ISO. Se debe cumplir con la | Ml | 309,3 | $ 61.024,00 | $ 18.874.723,20 |
| 1.15 | Suministro y aplicación pintura de protección, adherencia tipo anticorrosivo y pintura estructura metálica torre de alturas tipo Epoxica poliamida, resistente al agua, ácidos débiles, incluye pintura en uniones y elementos de fijación, escalera vertical fija tipo gato, color a definir. Se debe cumplir con la normatividad vigente para el trabajo en alturas TORRE 1 | Ml | 309,3 | $ 62.227,00 | $ 19.246.811,10 |
| 1.16 | Suministro y aplicación pintura estructura metálica torre de alturas plataformas de descanso, tipo Epóxica poliamida, resistente al agua, ácidos débiles, incluye pintura en uniones y elementos de fijación, escalera vertical fija tipo gato, color a definir. Se debe cumplir con la normatividad vigente para el trabajo seguro en alturas TORRE 1 | M² | 19,3 | $ 76.937,00 | $ 1.484.884,10 |
| 1.17 | Retiro pintura existente estructura metálica torre de alturas, en perfiles angulares (raspado y cepillado de cascarilla de laminación, herrumbre); Incluye retiro de grasas, aceite, polvo o cualquier otro contaminante en la superficie con disolvente o hidrolavado, ver norma internacional para la preparación de superficie ISO. Se debe cumplir con la normatividad vigente para el trabajo en alturas TORRE 2 | Ml | 204,16 | $ 59.424,00 | $ 12.132.003,84 |
| 1.18 | Aseo y Limpieza General de obra (adecuación y mantenimiento); Incluye retiro del material sobrante desde el sitio de trabjao (sena) a escombrera autorizada. | Unidad | 1 | $ 2.144.000,00 | $ 2.144.000,00 |
| 2.1 | Revisión y mantenimiento del sistema de andamio colgante , incluyendo inspección de estructura, cables, poleas, motores y sistemas de anclaje para garantizar su correcto funcionamiento y seguridad. Se realizarán ajustes, | Und | 1 | $ 2.641.600,00 | $ 2.641.600,00 |
| 2.2 | Suministro e instalación de malla metálica expandida en acero galvanizado en una pared de la torre 2 de trabajos en altura, garantizando seguridad y resistencia para la realización de descensos. La instalación incluye anclajes mecánicos y refuerzos estructurales según requerimientos, utilizando materiales resistentes a la intemperie y | m2 | 18,7 | $ 256.166,00 | $ 4.790.304,20 |
| 2.3 | Suministro y aplicación pintura de protección, adherencia tipo anticorrosivo y pintura estructura metálica torre de alturas tipo Epoxica poliamida, resistente al agua, ácidos débiles, incluye pintura en uniones y elementos de fijación, escalera vertical fija tipo gato, color a definir. Se debe cumplir con la normatividad vigente para el trabajo en alturas TORRE 2 | Ml | 342,6 | $ 61.908,00 | $ 21.209.680,80 |
| 2.4 | Suministro y aplicación pintura estructura metálica torre de alturas plataformas de descanso, tipo Epóxica poliamida, resistente al agua, ácidos débiles, incluye pintura en uniones y elementos de fijación, escalera vertical fija tipo gato, color a definir. Se debe cumplir con la normatividad vigente para el trabajo seguro en alturas TORRE 2 | M² | 13,56 | $ 77.760,00 | $ 1.054.425,60 |
| **NP** | **NO PREVISTOS** | | | $ - | $ - |
| 3,1 | Suministro y transprote de andamio certificado multidireccional 1,57m x 1,09m (incluye ruedas) | UND | 1 | $ 12.916.475,39 | $ 12.916.475,39 |
| | | | | $ - | $ - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **$ 122.714.689,63** |
| | | | | **ADMINISTRACION 20%** | **$ 24.542.937,93** |
| | | | | **IMPREVISTOS 0%** | **$ -** |
| | | | | **UTILIDAD 5%** | **$ 6.135.734,48** |
| | | | | **IVA/UTILIDAD 19%** | **$ 1.165.789,55** |
| | | | | **VALOR TOTAL EJECUTADO** | **$ 154.559.151,59** |
| | | | | **VALOR TOTAL AJUSTES (SI APLICA)** | **$ -** |
| | | | | **VALOR TOTAL FINAL (EJECUTADO MAS AJUSTES)** | **$ 154.559.151,59** |

**Nota 1:** EN CASO DE CONSULTORIA SE DEBEN ADJUNTAR DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS LOS FORMATOS DE VERIFICACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, FORMATO DE RELACION DE PLANOS Y FORMATO DE RELACION DE DOCUMENTOS SEGÚN CORRESPONDA.

**Nota 2:** EL RECIBO DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASIMISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FIRMA** |  | **FIRMA** |  |
| **NOMBRE** | **MARZAEM INGENIERIA S.A.S. - NIT: 901.813.431-9** | **NOMBRE** | **JUAN CARLOS ORTIZ** |
| **REP. LEGAL CONTRATISTA** | **GERMAN ANDRES MARTINEZ GALLEGO - C.C. 1.109.297.436** | **SUPERVISOR DESIGNADO** | **SUPERVISOR CONTRATO** |

| | | Versión: 04 |
|---|---|---|
| | | Código: GIL-F-077 |

**PROCESO**

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y LOGÍSTICA

**NOMBRE DEL FORMATO**

FORMATO MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES

**CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN**

| Pública | X | Pública Clasificada | | Pública Reservada | |
|---|---|---|---|---|---|

[ANTES DE DILIGENCIAR, LEER LAS INSTRUCCIONES. CLICK AQUÍ]

| ITEM | REGIONAL | CÓDIGO REGIONAL | CENTRO DE FORMACIÓN | CODIGO PCI EJECUCIÓN PRESUPUESTAL | MUNICIPIO | DIRECCIÓN DEL INMUEBLE OBJETO DE LA OBRA | No. CONTRATO | LINK DEL CONTRATO | OBJETO CONTRACTUAL | No. CÉDULA O NIT DEL CONTRATISTA | NOMBRE TERCERO CONTRATISTA | FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINACIÓN | VALOR INICIAL DEL CONTRATO | ADICIONES O DISMINUCIONES AL VALOR DEL CONTRATO | VALOR TOTAL DEL CONTRATO | OBLIGACIÓN | | | | SUPERVISOR | COORDINADOR GRUPO ADMINISTRATIVO MIXTO Y/O CCOOD. DE INFRAESTRUCTURA (CG) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | N° TRANSACCIÓN REGISTRADA EN SIF | FECHA | VALOR PAGADO | CTA CONTABLE | | |
| | REGIONAL | 463 | CENTRO Para El Desarrollo Tecnológico De la construcción y la | 16.01.05.063.8001115 | CHAMAU ARMENIA | Avenida Centenario 47N – 15 | 225-PCENTR-82612 | https://www.secop.gov.co/CO/Business/Tendering/ContractEditorView/Index?prevCtxLbl=Buscar+resoluci&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secopii.gov.co%2fsites%2fBuscarResoluciones%2fTendering%2fSearch%2fSearch&notice_uid=CO1.NTC.853930 | Contratar servicios para la educación y mantenimiento del ambiente de trabajo seguro en oficinas, cumpliendo con la resolución 4272 de 2021 del ministerio de trabajo. Esto incluye el suministro e instalación de estructura con pendiente para planos inclinados simulares, malla metálica de protección, sodamio multidireccional y pactes de concreto o acera debidamente | 901.913.431-6 | MAKOAEM SASMAKOA S.A.S | 01 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | 26 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | 05 DE DICIEMBRE DE 2023 | $ 448.164.040,58 | $ 0,- | $ 448.164.040,58 | | | | | CLARA CAÑA PACHECO | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | $ 0,00 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | $ 0,00 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | $ 0,00 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | $ 0,00 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | $ 0,00 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | $ 0,00 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | $ 0,00 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | $ 0,00 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | $ 0,00 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | $ 0,00 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | $ 0,00 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | $ 0,00 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | $ 0,00 | | | | | | |

**MARZAEM INGENIERIA SAS**
NIT 901.813.431-9
Cra 14 Nro 50 Norte 46
Tel: (606) 6814931
Armenia - Colombia
marzaem09@gmail.com

Factura electrónica de venta
**No. FEV 15**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Señores** | Servicio Nacional de Aprendizaje -Sena | | |
| **NIT** | 899.999.034-1 | **Teléfono** | (601) 5461500 |
| **Dirección** | Calle 57 No. 8-69 | **Ciudad** | Bogotá - Colombia |

| **Fecha y hora Factura** | |
|---|---|
| **Generación** | 18/12/2025, 12:19 |
| **Expedición** | 18/12/2025, 12:19 |
| **Vencimiento** | 18/12/2025 |

| Ítem | Descripción | Cantidad | Vr. Total | Vr. Unitario | Impto. Cargo | Nombre producto | Valor Impto.Cargo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Contratar servicios para la adecuación y mantenimiento del ambiente de trabajo seguro en alturas, cumpliendo con la resolución 4272 de 2021 del ministerio de trabajo. Esto incluye el suministro e instalación de estructura con pendiente para planos inclinados simulares, malla metálica de protección, andamio multidireccional y postes de concreto o aceros debidamente hincados en el suelo. | 1.00 | 123,880,479.17 | 122,714,689.62 | 19 % | Contratar servicios para la adecuación y mantenimiento del ambiente de trabajo seguro en alturas | 1,165,789.55 |

**Total items:** 1

**Valor en Letras:**
Ciento cincuenta y cuatro millones quinientos cincuenta y nueve mil ciento cincuenta y un pesos m/cte con cincuenta y ocho cent.

**Forma de pago:**
Crédito

**Medio de pago:**
Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2025-12-18 por $ 154,559,151.58

| | |
|---|---|
| **Total Bruto** | 122,714,689.62 |
| Administración 20.00% | 24,542,937.93 |
| Imprevistos 0.00% | 0.00 |
| Utilidad 5.00% | 6,135,734.48 |
| IVA 19% | 1,165,789.55 |
| **Total a Pagar** | 154,559,151.58 |

**Observaciones:**
#$36-02-00-063-923110;CO1.PCCNTR.8265268;jucortizm@sena.edu.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764086521035 aprobado en 20241230 prefijo FEV desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
**CUFE:** 199e5a053a4d47c9cb8dc18665dd81868230e11d714dc059a8736f54bcb93ca060ed410971a97303dcdd1bfa0a2be8d7

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

| PROCESO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| GESTIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS | | | | | |
| **NOMBRE DEL FORMATO** | | | | | |
| **COMUNICACIÓN INTERNA PARA REGISTRO DE OBLIGACIONES** | | | | | |
| **CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN** | | | | | |
| Pública | x | Pública Clasificada | | Pública Reservada | |

**Agosto 2025**

**Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol**

**PARA:** CLAUDIA ISABEL PARRA ORTIZ, Coordinadora Grupo Apoyo Administrativo Mixto.

**DE:** Lucy Alejandra Gutiérrez Rengifo, subdirectora (e) Centro para el Desarrollo Tecnológico de la Construcción y la Industria

**CC:** Juan Carlos Ortiz Martínez jucortizm@sena.edu.co; pagocontratistas923110@sena.edu.co

**ASUNTO:** Pago Nº1 contrato CO1.PCCNTR. 8265268, No. Facturas INGE – 15

**Objeto:** Contratar servicios para la adecuación y mantenimiento del ambiente de trabajo seguro en alturas, cumpliendo con la Resolución 4272 de 2021 del Ministerio de Trabajo. Esto incluye el suministro e instalación de Estructura con pendiente para planos inclinados simulares, malla metálica de protección, andamio multidireccional y postes de concreto o aceros debidamente hincados en el suelo.

Como ordenador del Gasto Autorizo el registro presupuestal del gasto, el registro de la obligación y el pago por valor de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO CIENCUENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE. ($154,559,151.58). así:

**NOMBRE DE LA PERSONA JURIDICA O NATURAL: MARZAEM INGENIERIA**

**NIT: 901813431**
**TIPO DE DOCUMENTO CONTRACTUAL:** Contrato CO1.PCCNTR. 8265268, No. Facturas INGE - 15

**CONCEPTO DEL PAGO**: Pago Nº1 Contrato: **No. CO1.PCCNTR. 8265268**, INGE – 15 Valor total CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO CIENCUENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE. ($154,559,151.58).

| | |
|---|---|
| **Valor antes de IVA** | **$** 153.393.362.03 |
| **Valor del IVA** | **$** 1,165,789.55 |
| **Valor Total Notas Crédito** | **$** |
| **Valor total Notas Debito** | **$** |
| **Valor total Pago** | **$** 154,559,151.58 |

El pago debe realizarse teniendo en cuenta los datos en la siguiente tabla:

**TABLA No. 1 Registro Presupuestal número 126025 de 2025-09-15**

| Dependencia | Posición del Gasto | Fuente | Recurso | Situación | PAC |
|---|---|---|---|---|---|
| 923124 | C-3699-1300-15-53105B-3699011-02 | 27 | Propios | CSF | $125,000,000.00 |
| 923124 | C-3699-1300-15-53105B-3699016-02 | 27 | Propios | CSF | 29.559.151,58 |
| **Total** | | | | | $154.559.151,58 |

**Nota 1:** La información para el diligenciamiento de la tabla anterior la encuentra en el Registro Presupuestal de Compromiso.

**USO PRESUPUESTAL aplicar:** A-02-02-02-008-007-02-9 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OTROS BIENES y A-02-02-01-003-008-09 IVA.

| **923124** | **CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLOGICO DE LA CONSTRUCCION FP** | **Valores** |
|---|---|---|
| 1 | A-02-02-02-008-007-02-9 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OTROS BIENES | $ 153.393.362.03 |
| 2 | A-02-02-01-003-008-09 IVA. | $1,165,789.55 |
| TOTAL | | $ 154.559.151,58 |

El giro de los recursos debe realizarse a la Cuenta Corriente No 389-000015-23 del banco BANCOLOMBIA S.A a nombre de MARZAEM INGENIERIA SAS NIT 901.813.43

Después de la validación realizada por el supervisor respectivo, yo Lucy Alejandra Gutiérrez Rengifo, en calidad de subdirectora (e) Centro para el Desarrollo Tecnológico de la Construcción y la Industria y ordenador del gasto Autorizo el registro de la obligación y el pago a favor de MARZAEM INGENIERIA SAS NIT 901.813.431-9

**RELACION DE DOCUMENTOS ANEXOS**

**1.** Registro Presupuestal
**2.** RUT
**3.** Pago de seguridad social
**4.** Certificación del pago de los aportes parafiscales, firmada por el revisor fiscal o representante legal, no mayor a 30 días
**5.** Certificación cuenta bancaria no mayor a 30 días
**6.** Recibido a satisfacción, firmada por el supervisor del contrato.
**7.** Facturas de venta
**8.** Informe Supervisión.

Nota 2: Los documentos a anexar pueden ser consultados en el GRF-F-088 Formato Lista de Chequeo Documentos Requeridos para el registro de la obligación.

**Link SECOP II**

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8595403&isFromPublicArea=True&isModal=False
Copia: pagocontratistas923110@sena.edu.co

Atentamente

**RECIBIDO A SATISFACCION CONTRATO MANTENIMIENTO DEL AMBIENTE DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS**
**SEPTIEMBRE – DICIEMBRE 2025**

**CONTRATO DE OBRA: Contratar servicios para la adecuación y mantenimiento del ambiente de trabajo seguro en alturas, cumpliendo con la resolución 4272 de 2021 del ministerio de trabajo. Esto incluye el suministro e instalación de estructura con pendiente para planos inclinados simulares, malla metálica de protección, andamio multidireccional y postes de concreto o aceros debidamente hincados en el suelo - CO1.PCCNTR.8265268**

Considerando que el objeto del contrato "**Contratar servicios para la adecuación y mantenimiento del ambiente de trabajo seguro en alturas, cumpliendo con la resolución 4272 de 2021 del ministerio de trabajo. Esto incluye el suministro e instalación de estructura con pendiente para planos inclinados simulares, malla metálica de protección, andamio multidireccional y postes de concreto o aceros debidamente hincados en el suelo"** suscrito con **MARZAEM INGENIERIA S.A.S. – NIT: 901.813.431-9,** se cumplió a cabalidad con el alcance contractual**,** se procede a llevar a cabo su recibido a satisfacción, dando constancia, el funcionario **JUAN CARLOS ORTIZ MARTINEZ,** identificado con cedula de ciudadanía 79.532.540, lo cual hace procedente el pago.

BALANCE FINAL DE COBRO

| ITEM | ACTIVIDAD | UND | CANTIDAD | VALOR | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| 1.1 | Excavacion manual en conglomerado entre 0-2m Incluye manejo de aguas | m3 | 2,60 | $53.792,00 | $139.859,20 |
| 1.2 | Solado de limpieza en concreto clase F de 14Mpa e=0.05m | m2 | 1,30 | $51.600,00 | $67.080,00 |
| 1.3 | Lleno compactado Incluye suministro de material de préstamo de cantera y/o rio | m3 | 0,60 | $167.376,00 | $100.425,60 |
| 1.4 | Concreto clase D(21MPA) para Zapatas, Vigas de Cimentación, Tabiques, Pilotes. | m3 | 0,70 | $766.080,00 | $536.256,00 |
| 1.5 | Pedestales de 0.30*0.30 en concreto clase D (21 MPA) no incluye acero de refuerzo | ml | 1,80 | $113.280,00 | $203.904,00 |
| 1.6 | Suministro, Figurado y amarre Acero de refuerzo 60000PSI 420Mpa | kg | 113,90 | $8.352,00 | $951.292,80 |
| 1.7 | Suministro e instalación de Estructura metalica según planos de diseño adjuntos. Estructura con pendiente para simular planos inclinados para trabajos en cubiertas, acordes a la resolución 4272/2021.Simulará el techo de una edificación con una pendiente, Construida a máximo 1,50 m sobre un nivel inferior, | kg | 348,60 | $25.533,00 | $8.900.803,80 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | con pendiente mínima de 15º de inclinación, De mínimo 12 m cuadrados como superficie activa de trabajo por cada pendiente, con barandas de seguridad, contará con un sistema de acceso a la parte más alta de la misma (cumbre).Estructura: Columnas y viguetas en PTE100mmx100mm 2mm, ASTM A500 Grado C Fy = 3500Kg/cm². Correas en PTE40mmx40mm 1.5mm, ASTM A500 Grado C Fy = 3200Kg/cm², pasamanos y escalera en Tubo de 2"x2mm, ASTM A500 Grado C F y = 3200Kg/cm². Incluye anticorrosivo y pintura tipo esmalte alquídico color gris. Soldadura 7018. Ver Anexo item 1.1 Plano inclinado | | | | |
| 1.8 | Platinas de 1/2" de 0.2mX0.2m con 4 pernos de anclaje por platina con sus respectivas tuercas y arandelas. Especificaciones según plano de diseño Ver Anexo item 1.1 Plano inclinado. | Und | 4,00 | $124.800,00 | $499.200,00 |
| 1.9 | Grouting de nivelacion sujeto a requrimineto de la supervision de obra. | Und | 4,00 | $24.000,00 | $96.000,00 |
| 1.10 | Piso del plano inclinado en Malla expandida EXR 20 cal 18. Ver Anexo item 1.1 Plano inclinado. | m2 | 12,50 | $235.200,00 | $2.940.000,00 |
| 1.11 | Anclajes certificados tipo steel pro en la parte mas alta cada 0.50 m. | Und | 4,00 | $825.600,00 | $3.302.400,00 |
| 1.12 | Suministro e Instalación de plataformas en lamina de aluminio tipo alfajor dimensiones 0.50 m x 1.50 m (máximo 2 m) que se puedan interconectar entre si y a la superficie; con cauchos antideslizantes en su base | Und | 2,00 | $491.520,00 | $983.040,00 |
| 1.13 | Suministro e Instalación de postes de concreto de 8m. debidamente hincados en el suelo, certificados en la norma técnica nacional o internacional aplicable. (Ejemplo: NTC 1329: Prefabricados en concreto. Postes de concreto para líneas aéreas de energía y telecomunicaciones). Uno de los postes deberá tener peldaño que permita el ascenso y descenso del trabajador a la cima de este. Los postes deberán estar equipados para simular trabajos del sector eléctrico<br>Deben contar con un punto de anclaje en su parte superior, bien sea con un collarín tipo abrazadera, un perno de ojo certificado o un Tie Off debidamente instalado.<br>Se debe garantizar estructuralmente que el poste soporte a dos personas al tiempo en su cumbre. | Und | 2,00 | $3.749.760,00 | $7.499.520,00 |
| 1.14 | Retiro pintura existente estructura metálica torre de alturas, en perfiles angulares (raspado y cepillado de cascarilla de laminación, herrumbre); Incluye retiro de grasas, aceite, polvo o cualquier otro contaminante en la superficie con disolvente o hidrolavado, ver norma internacional para la preparación de superficie ISO. Se debe cumplir con la normatividad vigente para el trabajo en alturas TORRE 1 | MI | 309,30 | $61.024,00 | $18.874.723,20 |
| 1.15 | Suministro y aplicación pintura de protección, adherencia tipo anticorrosivo y pintura estructura metálica torre de alturas tipo Epoxica poliamida, resistente al agua, ácidos débiles, incluye pintura en uniones y elementos de fijación, escalera vertical fija | MI | 309,30 | $62.227,00 | $19.246.811,10 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | tipo gato, color a definir. Se debe cumplir con la normatividad vigente para el trabajo en alturas TORRE 1 | | | | |
| 1.16 | Suministro y aplicación pintura estructura metálica torre de alturas plataformas de descanso, tipo Epóxica poliamida, resistente al agua, ácidos débiles, incluye pintura en uniones y elementos de fijación, escalera vertical fija tipo gato, color a definir. Se debe cumplir con la normatividad vigente para el trabajo seguro en alturas TORRE 1 | M² | 19,30 | $76.937,00 | $1.484.884,10 |
| 1.17 | Retiro pintura existente estructura metálica torre de alturas, en perfiles angulares (raspado y cepillado de cascarilla de laminación, herrumbre); Incluye retiro de grasas, aceite, polvo o cualquier otro contaminante en la superficie con disolvente o hidrolavado, ver norma internacional para la preparación de superficie ISO. Se debe cumplir con la normatividad vigente para el trabajo en alturas TORRE 2 | Ml | 204,16 | $59.424,00 | $12.132.003,84 |
| 1.18 | Aseo y Limpieza General de obra (adecuación y mantenimiento); Incluye retiro del material sobrante desde el sitio de trabjao (sena) a escombrera autorizada. | Unidad | 1,00 | $2.144.000,00 | $2.144.000,00 |
| 2.1 | Revisión y mantenimiento del sistema de andamio colgante , incluyendo inspección de estructura, cables, poleas, motores y sistemas de anclaje para garantizar su correcto funcionamiento y seguridad. Se realizarán ajustes, lubricación de todo el sistema, cumpliendo con las normativas vigentes. | Und | 1,00 | $2.641.600,00 | $2.641.600,00 |
| 2.2 | Suministro e instalación de malla metálica expandida en acero galvanizado en una pared de la torre 2 de trabajos en altura, garantizando seguridad y resistencia para la realización de descensos. La instalación incluye anclajes mecánicos y refuerzos estructurales según requerimientos, utilizando materiales resistentes a la intemperie y cumpliendo con las normativas vigentes. | m2 | 18,70 | $256.166,00 | $4.790.304,20 |
| 2.3 | Suministro y aplicación pintura de protección, adherencia tipo anticorrosivo y pintura estructura metálica torre de alturas tipo Epoxica poliamida, resistente al agua, ácidos débiles, incluye pintura en uniones y elementos de fijación, escalera vertical fija tipo gato, color a definir. Se debe cumplir con la normatividad vigente para el trabajo en alturas TORRE 2 | Ml | 342,60 | $61.908,00 | $21.209.680,80 |
| 2.4 | Suministro y aplicación pintura estructura metálica torre de alturas plataformas de descanso, tipo Epóxica poliamida, resistente al agua, ácidos débiles, incluye pintura en uniones y elementos de fijación, escalera vertical fija tipo gato, color a definir. Se debe cumplir con la normatividad vigente para el trabajo seguro en alturas TORRE 2 | M² | 13,56 | $77.760,00 | $1.054.425,60 |
| **NP** | **ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS** | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Suministro y transprote de andamio certificado multidireccional 1,57m x 1,09m (incluye ruedas) | UND | 1,00 | $12.916.475,39 | $12.916.475,39 |
| **A) COSTO DIRECTO** | | | **A) COSTO DIRECTO** | | **$122.714.689,63** |
| **ADMINISTRACION** | | | **ADMINISTRACION 20%** | | **$24.542.937,93** |
| **IMPREVISTOS** | | | **IMPREVISTOS 0%** | | **$0,00** |
| **UTILIDAD** | | | **UTILIDAD 5%** | | **$6.135.734,48** |
| **IVA SOBRE UTILIDAD** | | | **IVA UTILIDAD 19%** | | **$1.165.789,55** |
| **B) TOTAL OBRA** | | | **B) TOTAL OBRA** | | **$154.559.151,59** |

Para constancia, se firma el 05 de diciembre de 2025

**JUAN CARLOS ORTIZ MARTINEZ**

**SUPERVISOR CO1.PCCNTR.8265268**