

 <p>Agencia Nacional de Tierras JUNTOS ABRIMOS LAS PUERTAS AL PROGRESO</p>	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	4
	PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	26/01/2024

Dependencia:	SUBDIRECCIÓN DE SEGURIDAD JURÍDICA		Fecha:	12/19/2025 5:21:54 PM
Pago No:	6	Total de Pagos	6	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR				
Nombre/Razón Social:	NASSIR NICOLAS NAFFAH VARGAS		Identificación:	80802994
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico: nassir.naffah@ant.gov.co

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO				
Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-20257706	Fecha de Inicio:	25/07/2025	Plazo de Ejecución:
Periodo a pagar:	DICIEMBRE	No RP:	1300525	Requiere informe de actividades:
Departamento:	Norte De Santander	Municipio:	Cúcuta	

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR	
OBJETO:	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES EN EL ACOMPAÑAMIENTO, IMPULSO Y EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DERIVADAS DE LOS PROYECTOS, REQUERIMIENTOS Y TRÁMITES PARA LA SUBDIRECCIÓN DE SEGURIDAD JURÍDICA, EN EL MARCO DEL ESTADO DE CONMOCIÓN INTERIOR EN LA REGIÓN DEL CATATUMBO

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Elaborar y postprocesar los insumos cartográficos, geográficos, espaciales y ecosistémicos necesarios para impulsar las solicitudes de formalización, procesos agrarios y demás documentos requeridos de conformidad con el número de productos entregables estimados, en los equipos misionales de la Subdirección de Seguridad Jurídica.	Se elaboraron y postprocesaron los insumos cartográficos, geográficos, espaciales y ecosistémicos necesarios para impulsar las solicitudes de formalización, procesos agrarios y demás documentos requeridos para la elaboración de los documentos identificados con los QR: 5467010171, 5400302886 los cuales no fueron viables técnicamente.	Anexo_1919887_639017531444678044.pdf
2. Analizar las bases catastrales IGAC y demás gestores catastrales que contengan información técnica y jurídica de los predios objeto de las solicitudes en aras de identificar las condiciones físicas y jurídicas, requeridas en los equipos misionales de la Subdirección de Seguridad Jurídica.	Se analizaron las bases catastrales IGAC y demás gestores catastrales que contengan información técnica y jurídica de los predios objeto de las solicitudes en aras de identificar las condiciones físicas y jurídicas, para la elaboración de los documentos identificados con los QR: 5467010171, 5400302886 los cuales no fueron viables técnicamente.	Anexo_1919888_639017533881673356.pdf
3. Realizar visitas de campo aplicando métodos directos y elaborativos con el fin de recaudar la información cartográfica, geográfica, espacial, catastral y ecosistémica que se requieran para adelantar las solicitudes de competencia de la Subdirección de Seguridad Jurídica en asuntos de formalización y procesos agrarios, en coordinación con el(la) supervisor(a) del contrato.	No se realizó esta actividad para este periodo del informe.	
4. Interpretar cartografías digitales, ortofotografías, ortomosaicos, fotogrametrías, modelizados del terreno con drones, etc, para la elaboración de los documentos identificados con los QR: 5467010171, 5400302886 los cuales no fueron viables técnicamente.	Se interpretaron cartografías digitales, ortofotografías, ortomosaicos, fotogrametrías, modelizados del terreno con drones, etc, para la elaboración de los documentos identificados con los QR: 5467010171, 5400302886 los cuales no fueron viables técnicamente.	Anexo_1919890_639017536541614479.pdf
5. Alimentar permanentemente las plataformas, aplicativos y bases de datos dispuestas por la Agencia Nacional de Tierras para tal fin (SIG, MIGO, SIT, ORFEO, SHAREPOINT, entre otros), de manera que reflejen la información de los predios levantados, así como el avance de los expedientes asignados como comisión para validar y aprobar el informe mensual de actividades en coordinación con el(la) supervisor(a) del contrato.	Se alimentaron permanentemente las plataformas, aplicativos y bases de datos dispuestas por la Agencia Nacional de Tierras para tal fin (SIG, MIGO, SIT, ORFEO, SHAREPOINT, entre otros), de manera que reflejen la información de los predios levantados, para la elaboración de los documentos identificados con los QR: 5467010171, 5400302886 los cuales no fueron viables técnicamente.	Anexo_1919891_639017538099976248.pdf
6. Asistir cuando sea convocado o designado por parte de la Subdirección de Seguridad Jurídica a reuniones, juntas o comités, en coordinación con el supervisor del contrato.	04 de Diciembre 2025: REVISION DE LOS CASOS ASIGNADOS EQUIPO CATASTRAL CÚCUTA.	UGT Anexo_1919892_639014301535256217.pdf
7. Presentar los informes de las actividades desarrolladas durante el plazo de ejecución establecido, sin perjuicio de los informes adicionales que le sean solicitados por el (la) supervisor(a) del contrato.	Se presenta el informe mensual de actividades desarrolladas durante el mes de Diciembre de 2025.	Anexo_1919893_639017556033804325.pdf
8. Cumplir las demás actividades relacionadas con el objeto, en coordinación con el supervisor del contrato.	Se realizó la georreferenciación de la resolución 508 INCORA del 22 de Abril de 1993 con respecto al predio Objeto de Estudio para para la elaboración de el documento identificado con el QR: 5400302886 el cual no fue viable técnicamente.	Anexo_1919894_639017552519009413.pdf

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	NASSIR NICOLAS NAFFAH VARGAS
--	------------------------------

Documento Firmado Digitalmente
 El presente documento tiene todos sus efectos jurídicos



Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de \$6,877,750.00 SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros X Corriente , número 24078912823 del banco CAJA SOCIAL BCSC.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$41,266,500.00 -
Adición No.	\$0.00 -
Valor Reducción:	\$5,502,200.00 -
Valor Total:	\$35,764,300.00 -

Total Pagado	\$28,886,550.00 -
Saldo Actual:	\$6,877,750.00 -


VALOR A PAGAR:	\$6,877,750.00 -
Menos este pago:	\$0.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$1,375,550.00 -	\$6,877,750.00 -	\$6,877,750.00 -
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
\$6,877,750.00 -	\$6,877,750.00 -	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	100.00%
---	---------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

ANEXOS			
Persona natural		Persona Jurídica	
Aporte a pensión	X	Parafiscales	
Aporte a salud	X	RUT (primer pago y/o actualización)	
Aporte ARL	X	Entrada al almacén	
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	
		Informe (s) Adicional (es)	

SUPERVISOR 1		SUPERVISOR 2	
Firma:		Firma:	
Nombre:	JULIAN YESID BALLEEN REINA	Nombre:	
No. Identificación:	1121904968	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	

Documento Firmado Digitalmente
 El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

