CONTRATO Nº:	614 (10 / DICIEMBRE / 2024)	**VALOR:**	CIENTO CINCUENTA MILLONES ($150'000.000) DE PESOS MCTE.	**VIGENCIA:**	VEINTIUN (21) DIAS O HASTA AGOTAR EL PPTO.
CONTRATISTA:	INGENIERIA TOTAL S S.A.S. NIT. N° 901.422.831-3 / ERNESTO ALFONSO QUIROGA URIBE. C.C. N° 79'690.824. M.P. N° 25202-76781 COPNIA			**FECHA DE ACTA**	31/12/2024
OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO QUE SE LLEGUE A REQUERIR EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y MOBILIARIA DE LAS SEDES SAN FRANCISCO, SALADO, PICALEÑA, 20 DE JULIO, FRANCIA, GAVIOTA, DELICIAS, COELLO, CHAPETON, CHARCORRICO, CHINA ALTA, CURALITO, DANTAS, JUNTAS, LINDA, LAURELES, PASTALES, SAN BERNARDO, SAN JUAN DE LA CHINA , TOCHE, TOTUMO, VILLARESTREPO, Y DEMAS SEDES QUE SE ENCUENTRAN CERRADAS Y SEAN ADSCRITAS A LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE U.S.I.-E.S.E. EN LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE				**DURACION** 10/12/2024 31/12/2024

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VR UNIT	VR / TOTAL	EJECUCION PRESENTE ACTA							ACTAS ACUMULADAS		MAYORES Y MENORES		OBSERVACION
						VALOR ACTA			UBICACIÓN			MES DE EJECUCION					
						CANT	VR TOTAL	%	SERVICIO	AREA	MEMORIA N°		CANT	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL	
MANTENIMIENTO PREVENTIVO																	
U.I. SAN FRANCISCO																	
1	**MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES HSF**																
1,01	VINILO TIPO 1 SOBRE ESTUCO A TRES CAPAS	M2	1680,04	$ 10.670,00	$ 17.926.026,80	1680,04	$ 17.926.026,80	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	16,24	DICIEMBRE	1680,04	$ 17.926.026,80	=	$ -	
1,02	VINILO TIPO 1 SOBRE ESTUCO A TRES CAPAS	ML	62,20	$ 4.565,78	$ 283.991,52	62,20	$ 283.991,52	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	1,05	DICIEMBRE	62,20	$ 283.991,52	=	$ -	
1,03	ESTUCO	M2	899,01	$ 8.015,00	$ 7.205.565,15	899,01	$ 7.205.565,15	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	16,15	DICIEMBRE	899,01	$ 7.205.565,15	=	$ -	
1,03	VIDRIO 4MM VENTANA	M2	10,00	$ 87.346,00	$ 873.460,00	10,00	$ 873.460,00	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	26,06	DICIEMBRE	10,00	$ 873.460,00	=	$ -	
1,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PELICULA POLARIZADO AL 5% PARA VENTANAS	M2	1,84	$ 29.797,00	$ 54.826,48	1,84	$ 54.826,48	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	26,12	DICIEMBRE	1,84	$ 54.826,48	=	$ -	
1,05	ENCHAPE PISO-PARED BALDOSA CERAMICA FORMATO 20X20 CM (PRIMERA CALIDAD)	M2	30,83	$ 110.630,00	$ 3.410.722,90	30,83	$ 3.410.722,90	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	14,11	DICIEMBRE	30,83	$ 3.410.722,90	=	$ -	
1,06	CIELO RASO EN PVC	M2	284,34	$ 67.894,00	$ 19.304.979,96	284,34	$ 19.304.979,96	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	15,03	DICIEMBRE	284,34	$ 19.304.979,96	=	$ -	
1,07	DEMOLICION ESTRUCTURA CONCRETO CICLOPEO	M3	2,41	$ 260.865,00	$ 628.684,65	2,41	$ 628.684,65	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	2,02	DICIEMBRE	2,41	$ 628.684,65	=	$ -	
1,08	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.12 M (INCLUYE VINILO TIPO 1 A DOS CAPAS)	M2	2,35	$ 156.997,00	$ 368.942,95	2,35	$ 368.942,95	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	6,36	DICIEMBRE	2,35	$ 368.942,95	=	$ -	
1,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CORREDISA EN ALUMINIO, INCLUYE MARCO Y CHAPA (2M ALTURA X 1M DE ANCHO)	UND	1,00	$ 1.463.061,41	$ 1.463.061,41	1,00	$ 1.463.061,41	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	NP49	DICIEMBRE	1,00	$ 1.463.061,41	=	$ -	
1,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION CORREDIZA EN ALUMINIO PARA MESON	UND	1,00	$ 1.043.743,47	$ 1.043.743,47	1,00	$ 1.043.743,47	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	NP50	DICIEMBRE	1,00	$ 1.043.743,47	=	$ -	
1,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DOBLE (INCLUYE BISAGRAS CHAPA Y MANIJAS)	UND	1,00	$ 1.553.806,11	$ 1.553.806,11	1,00	$ 1.553.806,11	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	NP51	DICIEMBRE	1,00	$ 1.553.806,11	=	$ -	
1,12	ESMALTE SOBRE MADERA LLENA	M2	8,00	$ 22.926,00	$ 183.408,00	8,00	$ 183.408,00	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	16,12	DICIEMBRE	8,00	$ 183.408,00	=	$ -	
1,13	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	10,00	$ 9.580,00	$ 95.800,00	10,00	$ 95.800,00	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	16,09	DICIEMBRE	10,00	$ 95.800,00	=	$ -	
1,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASIENTO PARA TAZA SANITARIA INSTITUCIONAL	ML	4,00	$ 236.236,81	$ 944.947,23	4,00	$ 944.947,23	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	NP29	DICIEMBRE	4,00	$ 944.947,23	=	$ -	
1,15	GRIFERIA LAVAMANOS	UND	3,00	$ 359.759,00	$ 1.079.277,00	3,00	$ 1.079.277,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	28,11	DICIEMBRE	3,00	$ 1.079.277,00	=	$ -	
1,15	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	M3	60,00	$ 40.946,00	$ 2.456.760,00	60,00	$ 2.456.760,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	3,05	DICIEMBRE	60,00	$ 2.456.760,00	=	$ -	
1,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA ENRROLLABLE BLACKOUT BLANCO 220X200 CM	UND	13,00	$ 515.000,00	$ 6.695.000,00	13,00	$ 6.695.000,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	25,01	DICIEMBRE	13,00	$ 6.695.000,00	=	$ -	
1,15	PUERTA MADERA 0.65X2.15M (INCLUYE CERRADURA Y BISAGRAS 3")	UND	3,00	$ 521.198,00	$ 1.563.594,00	3,00	$ 1.563.594,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	10,04	DICIEMBRE	3,00	$ 1.563.594,00	=	$ -	
1,16	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO BLANCO	UND	2,00	$ 338.970,00	$ 677.940,00	2,00	$ 677.940,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	12,01	DICIEMBRE	2,00	$ 677.940,00	=	$ -	
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 67.814.537,62**	**SUB TT CAP 1**	**$ 67.814.537,62**		**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**				**$ 67.814.537,62**	=			
U.I. SALADO																	
2	**MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES SALADO**																
2,01	LOCALIZACION DE OBSTRUCCIONES POR MEDIO DE SISTEMA DE CAMARAS	UND	2,00	$ 261.273,33	$ 522.546,67	2,00	$ 522.546,67	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	NP44	DICIEMBRE	2,00	$ 522.546,67	=	$ -	
2,02	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2,00	$ 27.684,00	$ 55.368,00	2,00	$ 55.368,00	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	1,06	DICIEMBRE	2,00	$ 55.368,00	=	$ -	
2,03	DEMOLICIÓN ENCHAPE PISOS H: 0.02 M - 0.04 M	M2	6,25	$ 7.752,00	$ 48.450,00	6,25	$ 48.450,00	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	2,12	DICIEMBRE	6,25	$ 48.450,00	=	$ -	
2,04	DEMOLICION PLACAS PISO CONCRETO 0.10 M - 0.12M	M2	6,25	$ 32.556,00	$ 203.475,00	6,25	$ 203.475,00	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	2,09	DICIEMBRE	6,25	$ 203.475,00	=	$ -	
2,05	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	M3	12,00	$ 40.946,00	$ 491.352,00	12,00	$ 491.352,00	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	3,05	DICIEMBRE	12,00	$ 491.352,00	=	$ -	
2,06	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	3,50	$ 67.177,00	$ 235.119,50	3,50	$ 235.119,50	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	11,34	DICIEMBRE	3,50	$ 235.119,50	=	$ -	
2,07	DEMOLICION ESTRUCTURA CONCRETO CICLOPEO	M3	2,00	$ 260.865,00	$ 521.730,00	2,00	$ 521.730,00	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	2,02	DICIEMBRE	2,00	$ 521.730,00	=	$ -	
2,08	ALISTADO DE PISO E:4CM	M2	6,25	$ 32.917,73	$ 205.735,81	6,25	$ 205.735,81	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	14,13	DICIEMBRE	6,25	$ 205.735,81	=	$ -	
2,09	ENCHAPE PISO-PARED BALDOSA CERAMICA FORMATO 20X20 CM (PRIMERA CALIDAD)	M2	6,25	$ 131.013,84	$ 818.836,48	6,25	$ 818.836,48	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	14,11	DICIEMBRE	6,25	$ 818.836,48	=	$ -	
2,1	ASEO GENERAL	M2	25,00	$ 11.043,85	$ 276.096,28	25,00	$ 276.096,28	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	26,01	DICIEMBRE	25,00	$ 276.096,28	=	$ -	
2,11	PERSONAL ALBAÑILERIA CUADRILLA 1 OFICIAL Y 1 AYUDANTE	HR	10,00	$ 35.014,81	$ 350.148,06	10,00	$ 350.148,06	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	NP09	DICIEMBRE	10,00	$ 350.148,06	=	$ -	
2,12	SISTEMA DE SONDEO POR MEDIO DE SONDA ELECTRICA	HR	3,00	$ 181.273,33	$ 543.820,00	3,00	$ 543.820,00	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	NP48	DICIEMBRE	3,00	$ 543.820,00	=	$ -	
2,13	PORTON DOBLE PUERTA DE (1.43 M X 2.24 M) LÁMINA CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	UND	1,00	$ 1.587.314,68	$ 1.587.314,68	1,00	$ 1.587.314,68	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	NP43	DICIEMBRE	1,00	$ 1.587.314,68	=	$ -	
2,14	PORTON DOBLE PUERTA DE (1.80 M X 2.60 M) LÁMINA CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	UND	1,00	$ 1.801.021,14	$ 1.801.021,14	1,00	$ 1.801.021,14	100,00%	URGENCIAS	VER MEMORIA	NP53	DICIEMBRE	1,00	$ 1.801.021,14	=	$ -	
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 7.661.013,60**	**SUB TT CAP 1**	**$ 7.661.013,60**		**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**				**$ 7.661.013,60**	=			
U.I. LA FRANCIA																	
3	**MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LA FRANCIA**																
3,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO, INCLUYE MARCO Y CHAPA (2M ALTURA X 1M DE ANCHO)	UND	1,00	$ 1.463.061,41	$ 1.463.061,41	1,00	$ 1.463.061,41	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	NP49	DICIEMBRE	1,00	$ 1.463.061,41	=	$ -	
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 1.463.061,41**	**SUB TT CAP 1**	**$ 1.463.061,41**		**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**				**$ 1.463.061,41**	=			

CONTRATO Nº:	614 (10 / DICIEMBRE / 2024)	**VALOR:**	CIENTO CINCUENTA MILLONES ($150'000.000) DE PESOS MCTE.	**VIGENCIA:**	VEINTIUN (21) DIAS O HASTA AGOTAR EL PPTO.
CONTRATISTA:	INGENIERIA TOTAL 5 S.A.S. NIT. N° 901.422.831-3 / ERNESTO ALFONSO QUIROGA URIBE. C.C. N° 79'690.824. M.P. N° 25202-76781 COPNIA			**FECHA DE ACTA**	31/12/2024
OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO QUE SE LLEGUE A REQUERIR EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y MOBILIARIA DE LAS SEDES SAN FRANCISCO, SALADO, PICALEÑA, 20 DE JULIO, FRANCIA, GAVIOTA, DELICIAS, COELLO, CHAPETON, CHARCORRICO, CHINA ALTA, CURALITO, DANTAS, JUNTAS, LINDA, LAURELES, PASTALES, SAN BERNARDO, SAN JUAN DE LA CHINA , TOCHE, TOTUMO, VILLARESTREPO, Y DEMAS SEDES QUE SE ENCUENTRAN CERRADAS Y SEAN ADSCRITAS A LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE U.S.I.-E.S.E. EN LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE				**DURACION** 10/12/2024 31/12/2024

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VR UNIT	VR / TOTAL	EJECUCION PRESENTE ACTA							ACTAS ACUMULADAS		MAYORES Y MENORES		OBSERVACION
						VALOR ACTA			UBICACIÓN			MES DE EJECUCION					
						CANT	VR TOTAL	%	SERVICIO	AREA	MEMORIA N°		CANT	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL	
MANTENIMIENTO CORRECTIVO																	
U.I. SAN FRANCISCO																	
1	**CORRECTIVO SAN FRANCISCO**																
1,01	GRIFERIA LAVAMANOS	UND	12,00	$ 36.348,00	$ 436.176,00	12,00	$ 436.176,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	28,11	DICIEMBRE	12,00	$ 436.176,00	=	$ -	
1,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE CUELLO DE CISNE	UND	2,00	$ 228.654,03	$ 457.308,05	2,00	$ 457.308,05	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	NP23	DICIEMBRE	2,00	$ 457.308,05	=	$ -	
1,03	PERSONAL ALBAÑILERIA CUADRILLA 1 OFICIAL Y 1 AYUDANTE	HR	141,00	$ 35.014,81	$ 4.937.087,61	141,00	$ 4.937.087,61	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	NP23	DICIEMBRE	141,00	$ 4.937.087,61	=	$ -	
1,04	INSTALACIÓN CERRADURA POMO	UND	5,00	$ 58.710,00	$ 293.550,00	5,00	$ 293.550,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	24,07	DICIEMBRE	5,00	$ 293.550,00	=	$ -	
1,05	SUMINISTRO CERRADURA POMO	UND	5,00	$ 48.410,00	$ 242.050,00	5,00	$ 242.050,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	24,09	DICIEMBRE	5,00	$ 242.050,00	=	$ -	
1,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXOMETRO	UND	6,00	$ 1.500.589,98	$ 9.003.539,90	6,00	$ 9.003.539,90	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	NP03	DICIEMBRE	6,00	$ 9.003.539,90	=	$ -	
1,07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO REVISIÓN CERRADURAS- LUBRICACIÓN	UND	1,00	$ 38.110,00	$ 38.110,00	1,00	$ 38.110,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	24,04	DICIEMBRE	1,00	$ 38.110,00	=	$ -	
1,09	GRIFERIA DUCHAS	UND	1,00	$ 82.698,00	$ 82.698,00	1,00	$ 82.698,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	28,1	DICIEMBRE	1,00	$ 82.698,00	=	$ -	
1,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO SIFON FLEXIBLE PARA LAVAMANOS Y LAVAPLATOS SIN CANASTILLA	UND	3,00	$ 104.743,27	$ 314.229,81	3,00	$ 314.229,81	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	NP18	DICIEMBRE	3,00	$ 314.229,81	=	$ -	
1,11	LLAVE JARDIN PESADA	UND	3,00	$ 50.259,00	$ 150.777,00	3,00	$ 150.777,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	11,11	DICIEMBRE	3,00	$ 150.777,00	=	$ -	
1,12	SIMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA PARA TANQUE SANITARIO	UND	2,00	$ 165.919,27	$ 331.838,54	2,00	$ 331.838,54	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	NP19	DICIEMBRE	2,00	$ 331.838,54	=	$ -	
1,08	SUMINISTRO CADENA ESLABONADA DE ALTA RESISTENCIA	ML	1,00	$ 87.941,00	$ 87.941,00	1,00	$ 87.941,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	NP46	DICIEMBRE	1,00	$ 87.941,00	=	$ -	
1,12	ROLLO CINTA DEMARCACION PELIGRO - NO PASE	UND	1,00	$ 84.371,00	$ 84.371,00	1,00	$ 84.371,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	NP47	DICIEMBRE	1,00	$ 84.371,00	=	$ -	
1,13	SUMINISTRO DE CANDADO YALE 870 PARA INTEMPERIE	UND	1,00	$ 149.350,00	$ 149.350,00	1,00	$ 149.350,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	24,14	DICIEMBRE	1,00	$ 149.350,00	=	$ -	
1,14	ARREGLO GENERAL Y PINTURA DE TANDEM.	UND	1,00	$ 175.100,00	$ 175.100,00	1,00	$ 175.100,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	25,06	DICIEMBRE	1,00	$ 175.100,00	=	$ -	
1,15	INSTALACIÓN CERRADURAS SOBREPONER	UND	1,00	$ 58.710,00	$ 58.710,00	1,00	$ 58.710,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	24,08	DICIEMBRE	1,00	$ 58.710,00	=	$ -	
1,16	SUMINISTRO CERRADURA SOBREPONER YALE	UND	1,00	$ 160.680,00	$ 160.680,00	1,00	$ 160.680,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	24,11	DICIEMBRE	1,00	$ 160.680,00	=	$ -	
1,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE ESCRITORIO.	UND	2,00	$ 33.747,00	$ 67.494,00	2,00	$ 67.494,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	24,15	DICIEMBRE	2,00	$ 67.494,00	=	$ -	
1,18	ARREGLO GENERAL Y PINTURA DE CAMILLA GINECOLOGICA	UND	1,00	$ 370.800,00	$ 370.800,00	1,00	$ 370.800,00	100,00%	SAN FRANCISCO	VER MEMORIA	25,09	DICIEMBRE	1,00	$ 370.800,00	=	$ -	
				SUBTOTAL CAPITULO	**$ 17.441.810,90**	**SUB TT CAP 1**	**$ 17.441.810,90**					**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**		**$ 17.441.810,90**			
U.I. SALADO																	
2	**CORRECTIVO SALADO**																
2,01	INSTALACIÓN CERRADURA POMO	UND	2,00	$ 58.710,00	$ 117.420,00	2,00	$ 117.420,00	100,00%	SALADO	VER MEMORIA	24,07	DICIEMBRE	2,00	$ 117.420,00	=	$ -	
2,02	SUMINISTRO CERRADURA POMO	UND	2,00	$ 48.410,00	$ 96.820,00	2,00	$ 96.820,00	100,00%	SALADO	VER MEMORIA	24,09	DICIEMBRE	2,00	$ 96.820,00	=	$ -	
2,03	INSTALACIÓN CERRADURAS SOBREPONER	UND	1,00	$ 58.710,00	$ 58.710,00	1,00	$ 58.710,00	100,00%	SALADO	VER MEMORIA	24,08	DICIEMBRE	1,00	$ 58.710,00	=	$ -	
2,04	SUMINISTRO CERRADURA SOBREPONER YALE	UND	1,00	$ 160.680,00	$ 160.680,00	1,00	$ 160.680,00	100,00%	SALADO	VER MEMORIA	24,11	DICIEMBRE	1,00	$ 160.680,00	=	$ -	
2,05	PERSONAL ALBAÑILERIA CUADRILLA 1 OFICIAL Y 1 AYUDANTE	UND	24,00	$ 35.014,81	$ 840.355,34	24,00	$ 840.355,34	100,00%	SALADO	VER MEMORIA	NP09	DICIEMBRE	24	$ 840.355,34	=	$ -	
				SUBTOTAL CAPITULO	**$ 1.273.985,34**	**SUB TT CAP 4**	**$ 1.273.985,34**	100,00%				**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**		**$ 1.273.985,34**			
C.S. PICALEÑA																	
3	**CORRECTIVO EL PICALEÑA**																
3,01	INSTALACIÓN CERRADURA POMO	UND	2,00	$ 58.710,00	$ 117.420,00	2,00	$ 117.420,00	100,00%	EL JARDIN	VER MEMORIA	24,07	DICIEMBRE	2,00	$ 117.420,00	=	$ -	
3,01	SUMINISTRO CERRADURA POMO	UND	2,00	$ 48.410,00	$ 96.820,00	2,00	$ 96.820,00	100,00%	EL JARDIN	VER MEMORIA	24,09	DICIEMBRE	2,00	$ 96.820,00	=	$ -	
				SUBTOTAL CAPITULO	**$ 214.240,00**	**SUB TT CAP 7**	**$ 214.240,00**	100,00%				**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**		**$ 214.240,00**			
C.S. TOTUMO																	
4	**CORRECTIVO TOTUMO**																
4,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIKA CINTA MULTISEAL DE 15CM X 10M	ML	25,00	$ 104.743,27	$ 2.618.581,71	25,00	$ 2.618.581,71	100,00%	TOTUMO	VER MEMORIA	NP24	DICIEMBRE	25,00	$ 2.618.581,71	=	$ -	
				SUBTOTAL CAPITULO	**$ 2.618.581,71**	**SUB TT CAP 6**	**$ 2.618.581,71**	100,00%				**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**		**$ 2.618.581,71**			
C.S. EL JARDIN																	
5	**CORRECTIVO EL JARDIN**																
5,01	SIMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA PARA TANQUE SANITARIO	UND	1,00	$ 165.919,27	$ 165.919,27	1,00	$ 165.919,27	100,00%	EL JARDIN	VER MEMORIA	NP19	DICIEMBRE	1,00	$ 165.919,27	=	$ -	
5,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA ENRROLLABLE BLACKOUT BLANCO 220X200 CM	UND	1,00	$ 515.000,00	$ 515.000,00	1,00	$ 515.000,00	100,00%	EL JARDIN	VER MEMORIA	25,01	DICIEMBRE	1,00	$ 515.000,00	=	$ -	
				SUBTOTAL CAPITULO	**$ 515.000,00**	**SUB TT CAP 7**	**$ 680.919,27**	100,00%				**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**		**$ 680.919,27**			
C.S. 20 DE JULIO																	
6	**20 DE JULIO**																
6,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10	M2	13,32	$ 63.355,00	$ 843.888,60	13,32	$ 843.888,60	100,00%	20 DE JULIO	VER MEMORIA	8,34	DICIEMBRE	13,32	$ 843.888,60	=	$ -	
6,02	CIELO RASO EN PVC	M2	110,61	$ 67.894,00	$ 7.509.755,34	110,61	$ 7.509.755,34	100,00%	20 DE JULIO	VER MEMORIA	15,03	DICIEMBRE	110,61	$ 7.509.755,34	=	$ -	
6,03	VINILO TIPO 1 SOBRE ESTUCO A TRES CAPAS	M2	233,54	$ 10.670,00	$ 2.491.871,80	233,54	$ 2.491.871,80	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	16,24	DICIEMBRE	233,54	$ 2.491.871,80	=	$ -	

CONTRATO Nº:	614 (10 / DICIEMBRE / 2024)	**VALOR:**	CIENTO CINCUENTA MILLONES ($150'000.000) DE PESOS MCTE.	**VIGENCIA:**	VEINTIUN (21) DIAS O HASTA AGOTAR EL PPTO.
CONTRATISTA:	INGENIERIA TOTAL 5 S.A.S. NIT. N° 901.422.831-3 / ERNESTO ALFONSO QUIROGA URIBE. C.C. N° 79'690.824. M.P. N° 25202-76781 COPNIA			**FECHA DE ACTA**	31/12/2024
OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO QUE SE LLEGUE A REQUERIR EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y MOBILIARIA DE LAS SEDES SAN FRANCISCO, SALADO, PICALEÑA, 20 DE JULIO, FRANCIA, GAVIOTA, DELICIAS, COELLO, CHAPETON, CHARCORRICO, CHINA ALTA, CURALITO, DANTAS, JUNTAS, LINDA, LAURELES, PASTALES, SAN BERNARDO, SAN JUAN DE LA CHINA , TOCHE, TOTUMO, VILLARESTREPO, Y DEMAS SEDES QUE SE ENCUENTRAN CERRADAS Y SEAN ADSCRITAS A LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE U.S.I.-E.S.E. EN LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE				**DURACION** 10/12/2024 31/12/2024

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VR UNIT	VR / TOTAL	EJECUCION PRESENTE ACTA							ACTAS ACUMULADAS		MAYORES Y MENORES		OBSERVACION
						VALOR ACTA			UBICACIÓN			MES DE EJECUCION					
						CANT	VR TOTAL	%	SERVICIO	AREA	MEMORIA N°		CANT	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL	
6,04	ESTUCO	M2	53,56	$ 8.015,00	$ 429.302,11	53,56	$ 429.302,11	100,00%	CE, PYP, URGENCIAS	VER MEMORIA	16,15	DICIEMBRE	53,56	$ 429.302,11	=	$ -	
				SUBTOTAL CAPITULO	**$ 11.274.817,85**	**SUB TT CAP 9**	**$ 11.274.817,85**	100,00%				**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**		**$ 11.274.817,85**			
C.S. GAVIOTA																	
7	**GAVIOTA**																
7,01	PERSONAL ALBAÑILERIA CUADRILLA 1 OFICIAL Y 1 AYUDANTE	HR	14,00	$ 35.014,81	$ 490.207,28	14,00	$ 490.207,28	100,00%	GAVIOTA	VER MEMORIA	NP09	DICIEMBRE	14,00	$ 490.207,28	=	$ -	
7,01	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO BLANCO	UND	1,00	$ 338.970,00	$ 338.970,00	1,00	$ 338.970,00	100,00%	GAVIOTA	VER MEMORIA	12,01	DICIEMBRE	1,00	$ 338.970,00	=	$ -	
7,02	SIMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA PARA TANQUE SANITARIO	UND	1,00	$ 165.919,27	$ 165.919,27	1,00	$ 165.919,27	100,00%	GAVIOTA	VER MEMORIA	NP19	DICIEMBRE	1,00	$ 165.919,27	=	$ -	
7,03	SIMINISTRO E INSTALACION DE CODO SIFON FLEXIBLE PARA LAVAMANOS Y LAVAPLATOS SIN CANASTILLA	UND	1,00	$ 70.872,96	$ 70.872,96	1,00	$ 70.872,96	100,00%	GAVIOTA	VER MEMORIA	NP13	DICIEMBRE	1,00	$ 70.872,96	=	$ -	
7,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA PARA TANQUE ELEVADO (VALVULA FLOTADOR Y CHEQUE DE 1/2")	UND	1,00	$ 343.628,19	$ 343.628,19	1,00	$ 343.628,19	100,00%	GAVIOTA	VER MEMORIA	NP20	DICIEMBRE	1,00	$ 343.628,19	=	$ -	
7,05	SISTEMA DE SONDEO POR MEDIO DE SONDA ELECTRICA	UND	1,00	$ 181.273,33	$ 181.273,33	1,00	$ 181.273,33	100,00%	GAVIOTA	VER MEMORIA	NP48	DICIEMBRE	1,00	$ 181.273,33	=	$ -	
				SUBTOTAL CAPITULO	**$ 1.590.871,04**	**SUB TT CAP 10**	**$ 1.590.871,04**	100,00%				**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**		**$ 1.590.871,04**			
C.S. PASTALES																	
8	**CORRECTIVO PASTALES**																
8,01	PERSONAL ALBAÑILERIA CUADRILLA 1 OFICIAL Y 1 AYUDANTE	HR	8,00	$ 35.014,81	$ 280.118,45	8,00	$ 280.118,45	100,00%	PASTALES	VER MEMORIA	NP09	DICIEMBRE	8,00	$ 280.118,45	=	$ -	
8,02	SIMINISTRO E INSTALACION DE CODO SIFON FLEXIBLE PARA LAVAMANOS Y LAVAPLATOS SIN CANASTILLA	UND	1,00	$ 70.872,96	$ 70.872,96	1,00	$ 70.872,96	100,00%	PASTALES	VER MEMORIA	NP13	DICIEMBRE	1,00	$ 70.872,96	=	$ -	
				SUBTOTAL CAPITULO	**$ 350.991,41**	**SUB TT CAP 10**	**$ 350.991,41**	100,00%				**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**		**$ 350.991,41**			
C.S. LA FRANCIA																	
9	**CORRECTIVO FRANCIA**																
9,01	INTALACION CERRADURA SOBREPONER YALE	UND	1,00	$ 58.710,00	$ 58.710,00	1,00	$ 58.710,00	100,00%	LA FRANCIA	VER MEMORIA	24,08	DICIEMBRE	1,00	$ 58.710,00	=	$ -	
9,02	SUMINISTRO CERRADURA SOBREPONER YALE	UND	1,00	$ 160.680,00	$ 160.680,00	1,00	$ 160.680,00	100,00%	LA FRANCIA	VER MEMORIA	24,11	DICIEMBRE	1,00	$ 160.680,00	=	$ -	
				SUBTOTAL CAPITULO	**$ 219.390,00**	**SUB TT CAP 10**	**$ 219.390,00**	100,00%				**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**		**$ 219.390,00**			
C.S. URIBE																	
10	**CORRECTIVO URIBE**																
10,01	CAMBIO DE GUARDAS PARA 2 LLAVES PARA CERRADURAS YALE-INAFER-VERA GATO-SCHLAGE	UND	1,00	$ 42.230,00	$ 42.230,00	1,00	$ 42.230,00	100,00%	URIBE	VER MEMORIA	24,02	DICIEMBRE	1,00	$ 42.230,00	=	$ -	
				SUBTOTAL CAPITULO	**$ 42.230,00**	**SUB TT CAP 10**	**$ 42.230,00**	100,00%				**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**		**$ 42.230,00**			
C.S. VILLAMARLEN																	
11	**CORRECTIVO VILLAMARLEN**																
11,01	INTALACION CERRADURA SOBREPONER YALE	UND	1,00	$ 58.710,00	$ 58.710,00	1,00	$ 58.710,00	100,00%	VILLAMARLEN	VER MEMORIA	24,08	DICIEMBRE	1,00	$ 58.710,00	=	$ -	
11,02	SUMINISTRO CERRADURA SOBREPONER YALE	UND	1,00	$ 160.680,00	$ 160.680,00	1,00	$ 160.680,00	100,00%	VILLAMARLEN	VER MEMORIA	24,11	DICIEMBRE	1,00	$ 160.680,00	=	$ -	
				SUBTOTAL CAPITULO	**$ 219.390,00**	**SUB TT CAP**	**$ 219.390,00**	100,00%				**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**		**$ 219.390,00**			
C.S. LIBERTADOR																	
12	**CORRECTIVO LIBERTADOR**																
12,01	INTALACION CERRADURA SOBREPONER YALE	UND	1,00	$ 58.710,00	$ 58.710,00	1,00	$ 58.710,00	100,00%	LIBERTADOR	VER MEMORIA	24,08	DICIEMBRE	1,00	$ 58.710,00	=	$ -	
12,02	SUMINISTRO CERRADURA SOBREPONER YALE	UND	1,00	$ 160.680,00	$ 160.680,00	1,00	$ 160.680,00	100,00%	LIBERTADOR	VER MEMORIA	24,11	DICIEMBRE	1,00	$ 160.680,00	=	$ -	
				SUBTOTAL CAPITULO	**$ 219.390,00**	**SUB TT CAP**	**$ 219.390,00**	100,00%				**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**		**$ 219.390,00**			
C.S. PEÑARANDA																	
14	**CORRECTIVO PEÑARANDA**																
14,01	INTALACION CERRADURA SOBREPONER YALE	UND	1,00	$ 58.710,00	$ 58.710,00	1,00	$ 58.710,00	100,00%	PEÑARANDA	VER MEMORIA	24,08	DICIEMBRE	1,00	$ 58.710,00	=	$ -	
14,02	SUMINISTRO CERRADURA SOBREPONER YALE	UND	1,00	$ 160.680,00	$ 160.680,00	1,00	$ 160.680,00	100,00%	PEÑARANDA	VER MEMORIA	24,11	DICIEMBRE	1,00	$ 160.680,00	=	$ -	
14,03	APERTURAS CERRADURAS SOBREPONER – YALE - GATO –SCHLAGE CON CAMBIO DE CILINDRO	UND	1,00	$ 70.349,00	$ 70.349,00	1,00	$ 70.349,00	100,00%	PEÑARANDA	VER MEMORIA	24,06	DICIEMBRE	1,00	$ 70.349,00	=	$ -	
				SUBTOTAL CAPITULO	**$ 289.739,00**	**SUB TT CAP**	**$ 289.739,00**	100,00%				**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**		**$ 289.739,00**			
C.S. TOCHE																	
15	**CORRECTIVO TOCHE**																
15,01	INTALACION CERRADURA SOBREPONER YALE	UND	1,00	$ 58.710,00	$ 58.710,00	1,00	$ 58.710,00	100,00%	JORDAN 2 ETAPA	VER MEMORIA	24,08	DICIEMBRE	1,00	$ 58.710,00	=	$ -	
15,02	SUMINISTRO CERRADURA SOBREPONER YALE	UND	1,00	$ 160.680,00	$ 160.680,00	1,00	$ 160.680,00	100,00%	JORDAN 2 ETAPA	VER MEMORIA	24,11	DICIEMBRE	1,00	$ 160.680,00	=	$ -	
				SUBTOTAL CAPITULO	**$ 219.390,00**	**SUB TT CAP**	**$ 219.390,00**	100,00%				**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**		**$ 219.390,00**			
C.S. VILLARESTREPO																	
17	**CORRECTIVO VILLARESTREPO**																
17,01	PERSONAL ALBAÑILERIA CUADRILLA 1 OFICIAL Y 1 AYUDANTE	HR	7,00	$ 35.014,81	$ 245.103,64	7,00	$ 245.103,64	100,00%	VILLARESTREPO	VER MEMORIA	NP09	DICIEMBRE	7,00	$ 245.103,64	=	$ -	
17,02	SIMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA PARA TANQUE SANITARIO	UND	1,00	$ 70.872,96	$ 70.872,96	1,00	$ 70.872,96	100,00%	VILLARESTREPO	VER MEMORIA	NP19	DICIEMBRE	1,00	$ 70.872,96	=	$ -	

CONTRATO Nº:	614 (10 / DICIEMBRE / 2024)	VALOR:	CIENTO CINCUENTA MILLONES ($150'000.000) DE PESOS MCTE.	VIGENCIA:	VEINTIUN (21) DIAS O HASTA AGOTAR EL PPTO.	DURACION
CONTRATISTA:	INGENIERIA TOTAL 5 S.A.S. NIT. N° 901.422.831-3 / ERNESTO ALFONSO QUIROGA URIBE. C.C. N° 79'690.824. M.P. N° 25202-76781 COPNIA			FECHA DE ACTA	31/12/2024	10/12/2024 31/12/2024
OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO QUE SE LLEGUE A REQUERIR EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y MOBILIARIA DE LAS SEDES SAN FRANCISCO, SALADO, PICALEÑA, 20 DE JULIO, FRANCIA, GAVIOTA, DELICIAS, COELLO, CHAPETON, CHARCORRICO, CHINA ALTA, CURALITO, DANTAS, JUNTAS, LINDA, LAURELES, PASTALES, SAN BERNARDO, SAN JUAN DE LA CHINA , TOCHE, TOTUMO, VILLARESTREPO, Y DEMAS SEDES QUE SE ENCUENTRAN CERRADAS Y SEAN ADSCRITAS A LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE U.S.I.-E.S.E. EN LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE					

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VR UNIT	VR / TOTAL	EJECUCION PRESENTE ACTA							ACTAS ACUMULADAS		MAYORES Y MENORES		OBSERVACION
						VALOR ACTA			UBICACIÓN			MES DE EJECUCION					
						CANT	VR TOTAL	%	SERVICIO	AREA	MEMORIA N°		CANT	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL	
17,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA PARA TANQUE ELEVADO (VALVULA FLOTADOR Y CHEQUE DE 1/2")	UND	1,00	$ 343.628,19	$ 343.628,19	1,00	$ 343.628,19	100,00%	VILLARESTREPO	VER MEMORIA	NP20	DICIEMBRE	1,00	$ 343.628,19	=	$ -	
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 659.604,80**	**SUB TT CAP**	**$ 659.604,80**	100,00%	**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**				**$ 659.604,80**				
C.S. TOPACIO																	
18	**CORRECTIVO TOPACIO**																
18,01	PERSONAL ALBAÑILERIA CUADRILLA 1 OFICIAL Y 1 AYUDANTE	HR	26,00	$ 35.014,81	$ 910.384,95	26,00	$ 910.384,95	100,00%	TOPACIO	VER MEMORIA	NP09	DICIEMBRE	26,00	$ 910.384,95	=	$ -	
18,02	MANTENIMIENTO DE TECHOS DE A.C, INCLUYE REACOMODACIÓN DE TEJAS, LIMPIEZA, COLOCACIÓN DE AMARRAS Y/O GANCHOS Y/O IGASOL TECHO Y/O MORTERO	M2	96,00	$ 13.537,00	$ 1.299.552,00	96,00	$ 1.299.552,00	100,00%	TOPACIO	VER MEMORIA	32,01	DICIEMBRE	96,00	$ 1.299.552,00	=	$ -	
18,03	CIELO RASO EN SUPERBOARD	M2	4,80	$ 108.461,00	$ 520.612,80	4,80	$ 520.612,80	100,00%	TOPACIO	VER MEMORIA	15,06	DICIEMBRE	4,80	$ 520.612,80	=	$ -	
2,06	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	M3	30,00	$ 40.946,00	$ 1.228.380,00	30,00	$ 1.228.380,00	100,00%	SALADO	VER MEMORIA	3,02	DICIEMBRE	30	$ 1.228.380,00	=	$ -	
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 3.958.929,75**	**SUB TT CAP**	**$ 3.958.929,75**	100,00%	**VALOR ACUMULADO Y EJECUTADO**				**$ 3.958.929,75**				

VALOR EJECUTADO UNIDADES INTERMEDIAS PREVENTIVO			$ 76.938.612,63
VALOR EJECUTADO UNIDADES INTERMEDIAS CORRECTIVO			$ 18.930.036,24
VALOR EJECUTADO CENTROS DE SALUD PREVENTIVO			
VALOR EJECUTADO CENTROS DE SALUD CORRECTIVO			$ 22.344.244,83
VALOR EJECUTADO PUESTOS DE SALUD CORRECTIVO			
VALOR SUBTOTAL COSTO DIRECTO			**$ 118.212.893,70**
$ 0,20		ADMINISTRACION	$ 23.642.578,74
$ 0,01		IMPREVISTOS	$ 1.182.128,94
$ 0,04		UTILIDAD	$ 4.728.515,75
		VALOR SUBTOTAL A.I.U.	$ 29.553.223,42
VALOR TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA			**$ 147.766.117,12**

VALOR EJECUTADO UNIDADES INTERMEDIAS PREVENTIVO			$ 76.938.612,63
VALOR EJECUTADO UNIDADES INTERMEDIAS CORRECTIVO			$ 18.930.036,24
VALOR EJECUTADO CENTROS DE SALUD PREVENTIVO			
VALOR EJECUTADO CENTROS DE SALUD CORRECTIVO			$ 22.344.244,83
VALOR EJECUTADO PUESTOS DE SALUD CORRECTIVO			
VALOR SUBTOTAL CTO DIR ACUMULADO			**$ 118.212.893,70**
	0,2	ADMINISTRACION	$ 23.642.578,74
	0,01	IMPREVISTOS	$ 1.182.128,94
	0,04	UTILIDAD	$ 4.728.515,75
		VALOR SUBTOTAL A.I.U.	$ 29.553.223,42
VALOR TOTAL ACUMULADO Y EJECUTADO			**$ 147.766.117,12**

CONTRATISTA:

ERNESTO ALFONSO QUIROGA URIBE.
INGENIERIA TOTAL 5 S.A.S.

RESIDENTE:

JUAN DAVID CORTES VANEGAS
INGENIERIA TOTAL 5 S.A.S.

INTERVENTOR Y/O APOYO A SUPERVISION:

ING JUAN CARLOS ALFONSO
CTO 428 DE 2024

SUPERVISOR:

JAIME ARIAS CAMPOS
P.U. APOYO HOSPITALARIO