

	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	4
	PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	26/01/2024

Dependencia:	SUBDIRECCIÓN DE ACCESO A TIERRAS EN ZONAS FOCALIZADAS		Fecha:	12/19/2025 12:47:18 PM
Pago No:	4	Total de Pagos	4	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR				
Nombre/Razón Social:	JOANA ALEJANDRA CUENCA HUERTAS		Identificación:	1033703179
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	
			Correo electrónico:	joana.cuenca@ant.gov.co

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO				
Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-20258867	Fecha de Inicio:	05/09/2025	Plazo de Ejecucion:
Periodo a pagar:	DICIEMBRE	No RP:	473325	Requiere informe de actividades:
Departamento:	Bogotá D.C. (Nivel central)	Municipio:	Bogota	

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR	
OBJETO:	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL FORTALECIMIENTO DE LAS FUNCIONES ASIGNADAS A LA SUBDIRECCIÓN DE ACCESO A TIERRAS EN ZONAS FOCALIZADAS, SEÑALADAS EN LA NORMATIVIDAD VIGENTE PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS ESTABLECIDAS EN LOS PROGRAMAS DE ACCESO A TIERRAS CONFORME A LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA ENTIDAD

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Apoyar en la generación y revisión del cumplimiento de las especificaciones técnicas definidas por la Agencia Nacional de Tierras (ANT) para los trabajos y/o productos catastrales, cartográficos, análisis geográficos, sobre la información digital catastral, y cartográfica, para los programas misionales de la dependencia, en coordinación con el supervisor del contrato.	• Se ajustaron 14 RTDL, y sus respectivos planos, asignación entregada el 19/11/2025 correspondiente a PREDIO VILLA LINDA	Anexo_1936155_639016690341886546.docx
2. Proporcionar apoyo técnico en el análisis catastral y geográfico de acuerdo con los expedientes de predios asignados y de todas aquellas actividades asociadas a la gestión catastral, topográfica y cartográfica de procesos de adjudicación, titulación y actuaciones administrativas, de competencia de la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas, en coordinación con el supervisor del contrato.	Se realizó un análisis técnico, jurídico y geográfico con base en el plano topográfico suministrado. Verificando la digitalización, levantamiento topográfico y georreferenciación del predio, así como su localización en el POT y posibles restricciones ambientales. Para los siguientes: • 2018420101998133263E y No. Fiso 1039267	Anexo_1936156_639016690552914511.docx
3. Apoyar en la revisión y/o evaluación de los planos topográficos y demás productos cartográficos de los predios a los cuales se les efectuará la entrega de supeditos de reforma agraria en zonas focalizadas, de acuerdo con los lineamientos y procedimientos señalados en coordinación con el supervisor del contrato.	• Se realizó el control de calidad para 13 cierres del municipio de Puerto Gaitán. Entregados el 04 de diciembre de 2025.	Anexo_1936157_639016690755388001.docx
4. Brindar apoyo en la revisión de los productos relacionados con los avalúos de los procesos ejecutados dentro de los procedimientos de dotación de tierras, así como en el programa de reconocimientos de derechos, en coordinación con el supervisor del contrato.	Para esta obligación contractual no se presentaron actividades a reportar.	
5. Proyectar las respuestas a los requerimientos presentados por las diferentes instancias judiciales, administrativas, antes de control y derechos de petición radicados ante la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas, en coordinación con el supervisor del contrato.	Para esta obligación contractual no se presentaron actividades a reportar.	
6. Asistir a las reuniones a las que sea convocado o asignado por el supervisor del contrato, siempre que guarden relación con los programas misionales de la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas.	Para esta obligación contractual no se presentaron actividades a reportar.	
7. Las demás que sean requeridas o asignadas por el supervisor del contrato siempre que guarden relación con los programas misionales de la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas.	• Se realizó solicitud de salida gráfica e informe agronómico para los predios: CALLE 12 No. 1-16 CARRERA 8 No. 10-34 CALLE 12 No. 5-81 CARRERA 13 No. 5-72 CARRERA 9 No. 1-35 Entregado el miércoles 3 de diciembre de 2025. • Se realizó la solicitud de salida gráfica, redacción técnica de linderos y concepto agronómico predio las "Violetas" Entregado el jueves 11 de diciembre de 2025. • Se realizó la solicitud salida gráfica, redacción técnica de linderos Predios: Calle 9 No. 7ª - 44" Calle 5 No. 12-25 Calle 9 No. 6 - 71"	

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	JOANA ALEJANDRA CUENCA HUERTAS
--	--------------------------------



Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de \$4,800,000.00 CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros X Corriente __, número 0550009900341042 del banco DAVIVIENDA.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$19,200,000.00 -
Adición No.	\$0.00 -
Valor Reducción:	\$640,000.00 -
Valor Total:	\$18,560,000.00 -

Total Pagado	\$13,760,000.00 -
Saldo Actual:	\$4,800,000.00 -

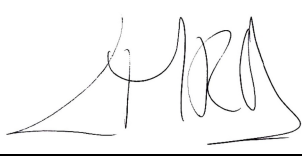
VALOR A PAGAR:	\$4,800,000.00 -
Menos este pago:	\$0.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$4,160,000.00 -	\$4,800,000.00 -	\$4,800,000.00 -
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	100.00%
--	---------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

ANEXOS			
Persona natural		Persona Jurídica	
Aporte a pensión	X	Parafiscales	
Aporte a salud	X	RUT (primer pago y/o actualización)	
Aporte ARL	X	Entrada al almacén	
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	
		Informe (s) Adicional (es)	

SUPERVISOR 1		SUPERVISOR 2	
Firma:		Firma:	
Nombre:	LILIA MARIA RODRIGUEZ ALBARRACIN	Nombre:	
No. Identificación:	52838316	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	

