

 <p>Agencia Nacional de Tierras JUNTOS ABRIMOS LAS PUERTAS AL PROGRESO</p>	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	4
	PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	26/01/2024

Dependencia:	SUBDIRECCIÓN DE ACCESO A TIERRAS EN ZONAS FOCALIZADAS		Fecha:	12/19/2025 5:25:37 PM
Pago No:	5	Total de Pagos	5	

**INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR**

Nombre/Razón Social:	JULY CATALINA MONTEJO HURTADO		Identificación:	1019086943	Teléfono de contacto:	
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico:	july.montejo@ant.gov.co	

**INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO**

Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-20258173	Fecha de Inicio:	29/08/2025	Plazo de Ejecución:	31/12/2025
Periodo a pagar:	DICIEMBRE	No RP:	439825	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Bogotá D.C. (Nivel central)	Municipio:	Bogotá		

**INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR**

OBJETO:	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL FORTALECIMIENTO DE LAS FUNCIONES ASIGNADAS A LA SUBDIRECCIÓN DE ACCESO A TIERRAS EN ZONAS FOCALIZADAS, SEÑALADAS EN LA NORMATIVIDAD VIGENTE PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS ESTABLECIDAS EN LOS PROGRAMAS DE ACCESO A TIERRAS CONFORME A LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA ENTIDAD
---------	--

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas definidas por la Agencia Nacional de Tierras (ANT), para los trabajos y productos relacionados con la información catastral, cartográfica y análisis geográficos, incluyendo la gestión de datos digitales catastrales y cartográficos, de los programas misionales de la dependencia, en coordinación con el supervisor del contrato.	Se proyecta la bitacora y se complementa la matriz de gestión con la información requerida para la respectiva entrega a calidad de los predios correspondientes a los ID20620 y 20767 (teniendo en cuenta que del predio 20620 llegó la mayoría de información importante es decir las resoluciones el día 18/12/2025, y fueron solicitadas desde el 17/11/2025 y la situación con el predio 20767 es similar)	<a href="#">Anexo_1880563_639017545392226828.docx</a> <a href="#">Anexo_1880563_639017545437209769.docx</a>
2. Monitorear los procesos ejecutados dentro de los programas de Asignación y Reconocimiento de derechos, así como en el programa de dotación de tierras, en coordinación con el supervisor del contrato.	hasta el momento en el mes de diciembre no se ha requerido la ejecución de dicha actividad, al momento de requerirse se brindara el apoyo necesario	
3. Realizar análisis catastrales y geográficos de los expedientes de predios asignados y demás actividades asociadas, incluyendo la evaluación técnica de la gestión catastral, topográfica y cartográfica, de las actuaciones administrativas, de competencia de la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas, en coordinación con el supervisor del contrato.	Se realiza el análisis catastral y geográfico de los predios asociados los ID20767 con FMI 019-7300 y ID20620 con FMI 018-102698 así como de sus colindantes y se proyecta sean enviados a calidad en los próximos días,	<a href="#">Anexo_1880565_639017526212222665.xlsx</a> <a href="#">Anexo_1880565_639017526294143199.xlsx</a>
4. Brindar apoyo en la evaluación y seguimiento de las condiciones geográficas, ambientales y catastrales de los predios postulados para el otorgamiento del subsidio de reforma agraria integral, a través del análisis y verificación de información, haciendo uso de las herramientas geográficas necesarias, de acuerdo con las directrices establecidas por la Agencia Nacional de Tierras (ANT), en coordinación con el supervisor del contrato.	Apartir de las herramientas geográficas dispuestas por la ANT se realiza el estudio de condicionantes y restricciones para la compra de los predios por medio del aplicativo de toolbox para los predios relacionados con los ID20620 e ID20767	<a href="#">Anexo_1880566_639017526053000252.zip</a>
5. Evaluar y/o revisar los planos topográficos de los predios a los cuales se les efectuará la entrega de subsidio de reforma agraria en zonas focalizadas, de acuerdo con los lineamientos y procedimientos señalados, en coordinación del supervisor del contrato.	Se verifica si los ID20620 e ID20767 cuentan con levantamientos prediales planimétricos realizados por la ANT, sin embargo, no cuentan con ellos por tanto en las bitacoras se deja plamado la necesidad de realizar el LPP para verificar los linderos de los dos predios puesto que no son claros	
6. Proyectar conceptos para dar respuestas a los requerimientos presentados por las diferentes instancias judiciales, administrativas, antes de control y derechos de petición o memorandos radicados ante la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas, relacionados con los programas misionales de la dependencia, en coordinación con el supervisor del contrato.	Se proyecta el concepto de escrituración pertinente para cada predio en la bitacora, a partir del análisis realizado al predio de estudio; en este caso asociados a los ID20620 e ID20767	
7. Presentar los informes de las actividades desarrolladas durante la ejecución y desarrollo del objeto contractual, sin perjuicio de los informes adicionales que le sean solicitados por el Supervisor del contrato.	Se realiza el presente informe, el cual da cuenta de las actividades realizadas en lo corrido del mes de diciembre con sus respectivas evidencias.	
8. Asistir a las reuniones a las que sea convocado o asignado por el supervisor del contrato, siempre que guarden relación con los programas misionales de la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas.	* Se asiste y participa activamente en la reunión del día 01/12/2025 en la cual se expuso lo realizado en la gestión catastral del ID20735 y se aclararon dudas por parte de la SAE * Se asiste a reunión programada por Natalia Tocasuche el día 02/12/2025 para exponer lo realizado en la gestión catastral del ID6457	<a href="#">Anexo_1880570_639017524636423445.pdf</a>
9. Las demás que sean requeridas o asignadas por el supervisor del contrato siempre que guarden relación con los programas misionales de la Subdirección de Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas.	* Se realizaron las respectivas subsanaciones a la gestión catastral asociada al ID6404 que fueron requeridas por calida. * Se realizó solicitud de documentación para la efectiva gestión catastral de los predios asociados a los ID20789y ID20721. * Se finaliza la gestión catastral del predio ID6457	<a href="#">Anexo_1880571_639017524243087762.zip</a> <a href="#">Anexo_1880571_639017524343664086.zip</a>

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	JULY CATALINA MONTEJO HURTADO
--	-------------------------------



Documento Firmado Digitalmente

**Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas**

**RECIBIDO A SATISFACCIÓN**

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de \$7,200,000.00 SIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros X Corriente   , número 0550488418936339 del banco DAVIVIENDA.

**INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO**

Valor Inicial:	\$36,000,000.00 -
Adición No.	\$0.00 -
Valor Reducción:	\$6,720,000.00 -
Valor Total:	\$29,280,000.00 -

Total Pagado	\$22,080,000.00 -
Saldo Actual:	\$7,200,000.00 -

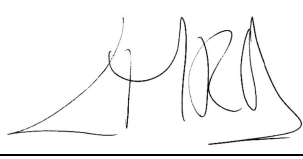
<b>VALOR A PAGAR:</b>	<b>\$7,200,000.00 -</b>
Menos este pago:	<b>\$0.00 -</b>

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$480,000.00 -	\$7,200,000.00 -	\$7,200,000.00 -
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
\$7,200,000.00 -	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

<b>% de ejecución financiera del contrato / convenio:</b>	100.00%
---	---------

**AUTORIZACIÓN DE PAGO**

ANEXOS			
	Persona natural	Persona Jurídica	
Aporte a pensión	X	Parafiscales	
Aporte a salud	X	RUT (primer pago y/o actualización)	
Aporte ARL	X	Entrada al almacén	
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	
		Informe (s) Adicional (es)	

	SUPERVISOR 1	SUPERVISOR 2
Firma:		
Nombre:	LILIA MARIA RODRIGUEZ ALBARRACIN	
No. Identificación:	52838316	
Cargo:		

Documento Firmado Digitalmente  
 El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

