Ciudad y fecha:	San Andrés Isla, 24 de octubre de 2025
Unidad:	Departamento de Policía San Andrés, Providencia y Santa Catalina
Tipo de contrato	**Tipo de contrato** / **Marque el tipo de contrato** Orden de compra Contrato de obra Contrato de consultoría Contrato de prestación de servicios: **X** Contrato de compraventa Contrato de suministro Contrato interadministrativo
Contrato /aceptación de oferta u orden de compra No.	38-6-10002-25
Constancia de recibido No.	05
Contratista:	JAVIER MAURICIO HINCAPIÉ OTALVARO
NIT del contratista:	1.128.405.851-6
Objeto del contrato o aceptación de oferta:	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de la estación de bombas del comando Departamento de Policía San Andrés, Providencia y Santa Catalina
Instrumento de agregación y número del Acuerdo Marco de Precios (aplica sólo para órdenes de compra)	No aplica 4200368296
Valor del contrato / aceptación de oferta u orden de compra:	$ 60.000.000,00
Plazo de ejecución:	20 de diciembre de 2025 o hasta agotar el presupuesto oficial asignado lo primero que ocurra
Fecha de vencimiento (aplica solo para órdenes de compra)	No aplica
Lugar de ejecución y/o entrega	El servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de la estación de bombas del comando de departamento de policía San Andrés, Providencia y Santa Catalina, debe ser prestado en las instalaciones del Departamento de Policía San Andrés, Providencia y Santa Catalina, ubicado en la Avenida Francisco Newball 5B No. 1-34, se coordinara con el (Área Logística del Departamento), de acuerdo a las necesidades y requerimientos que establezca el supervisor del contrato al contratista durante el tiempo de ejecución, en el horario de 05:00 a 12:00 y de 14:00 a 22:00 horas; los gastos de alimentación, hospedaje y transporte, serán asumidos por el contratista, sin generar costo adicional para la Policía Nacional. En el caso que el contratista requiera retirar equipos y/o elementos tecnológicos de las instalaciones del Comando de Policía, lo podrá hacer solo con previa autorización del supervisor del contrato, según lo estipulado en el numeral 4.1.1.
Incumplimiento del plazo de ejecución SI___NO_**X**_	No se ha presentado ningún incumplimiento por parte del contratista con relación a la prestación del servicio contratado dentro del plazo de ejecución establecido en el contrato.
Nombre del supervisor del contrato y cargo que desempeña:	Intendente Jefe MIGUEL ANGEL RENTERIA HOYOS Jefe Almacén de intendencia

Rad 18175
ddg.

Fecha de entrega certificada:	01 de octubre de 2025 a 22 de octubre de 2025
Valor que se está certificando con la presente constancia de recibido de la vigencia 2025	
Acta de recepción de bienes	No aplica

Unidad	Recurso	Descripción del bien o servicios recibidos	Valor recibido	Valor facturado	Valor a amortizar y/o descontar	Valor a pagar
DESAP	10	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de la estación de bombas del comando Departamento de Policía San Andrés, Providencia y Santa Catalina	$ 14.271.280	$ 14.271.280	0	$ 14.271.280

No. factura	Fecha factura	Valor factura	Nota crédito o débito	Valor neto
MHI 31	24/10/2025	$ 14.271.280,00	N / A	$ 14.271.280,00
Valor total bienes y/o servicios recibidos				$ 14.271.280,00

CONCEPTO DE CUMPLIMIENTO: La calidad del servicio prestado por parte del señor JAVIER MAURICIO HINCAPIÉ OTALVARO, con NIT 1.128.405.851-6, cumple con las expectativas y satisface las necesidades que presenta esta unidad policial, toda vez que se han realizados los mantenimientos preventivos y reparaciones necesarias para asegurar el correcto funcionamiento de la estación de bombas de este complejo policial, actividades consistentes en la revisión metódica de la instalación eléctrica (tablero de control), electrónica y mecánica, tuberías y accesorios de alta presión, con el fin de verificar, limpiar, ajustar y llegado el caso, cambiar cada uno de sus componentes según sea necesario para conservar de manera óptima y mantener operacional dicho sistema de bombeo de agua potable y detectar a tiempo la necesidad de reparar antes de que su estado pueda ocasionar averías o irregularidades en su funcionamiento, previniendo así posibles fallos, lo anterior, direccionado en el cumplimiento de las condiciones o parámetro estipulados en el contrato No. 38-6-10002-25 celebrado entre su empresa y la Policía Nacional, el cual tiene por objeto el *"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de la estación de bombas del comando Departamento de Policía San Andrés, Providencia y Santa Catalina"*.

Por medio de la presente constancia de recibo a satisfacción y en mi condición de supervisor acredito el cumplimiento de las obligaciones del contratista y certifico que los bienes y servicios relacionados cumplen con las especificaciones técnicas contratadas.

No.	Obligación Contractual o especificación técnica	CUMPLIO Si X No___	Observaciones y Evidencias
1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de la estación de bombas del comando Departamento de Policía San Andrés, Providencia y Santa Catalina	SI	Hasta el momento el contrato se ha ejecutado dentro de los términos establecidos

NOTA: para la radicación de la constancia de recibo a satisfacción, el supervisor deberá acompañarla, con el informe de supervisión correspondiente al periodo o la entrega certificada, junto con la publicación de la factura por parte del contratista en el SECOP II – Plan de pagos.

Intendente Jefe **MIGUEL ANGEL RENTERIA HOYOS**
Supervisor del Contrato

Heliosyst Ingeniería

JAVIER MAURICIO HINCAPIÉ OTÁLVARO
NIT 1.128.405.851-6
HELIOSYST INGENIERÍA
calle 22 b n 55 30
Tel: (604) 3117389933
Rionegro - Colombia
mhincapo3@gmail.com

Factura electrÃ³nica de venta
No. MHI 31

Señores	POLICIA NACIONAL DEPARTAMENTO DE POLICIA SAN ANDRES		
NIT	800.141.053-7	**Teléfono**	(604) 3138300073 - Ext. 000
Dirección	AV NEWBALL CON AV PROVICENCIA	**Ciudad**	San Andrés - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	24/10/2025, 13:10
Expedición	24/10/2025, 13:11
Vencimiento	24/10/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Mantenimiento preventivo y correctivo al tablero eléctrico de control a presión constante	8.00	1,308,160.00	10,465,280.00
2	Mantenimiento preventivo línea hidráulica de succión en PVC SCH 80 2,	2.00	691,600.00	1,383,200.00
3	Mantenimiento preventivo línea hidráulica de impulsión en PVC SCH 80 3	2.00	681,600.00	1,363,200.00
4	Suministro e instalación de válvula de mariposa bridada de 2.	6.00	98,300.00	589,800.00
5	Suministro e instalación válvula de bola PVC radial doble universal soldar. 2.	6.00	78,300.00	469,800.00

Total items: 5

Valor en Letras:
Catorce millones doscientos setenta y un mil doscientos ochenta pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 14,271,280.00

Observaciones:
#$16-01-01-D29;38-6-10002-25;fredy.herrera4235@correo.policia.gov.co#$

Total Bruto	14,271,280.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	**14,271,280.00**

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764095414535 aprobado en 20250710 prefijo MHI desde el número 2 al 100 Vigencia: 6 Meses**
No responsable de IVA - Actividad Económica 3312 Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo Tarifa
CUFE: 3345e6f3ac02aac3e0afaf03931fb9117698bb9c074f77d22ca668a647391a7efbed462572d7717e1804fd1a4f9e0155

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

24 de Octubre de 2025

Señores:
POLICIA NACIONAL. DEPARTAMENTO DE POLICIA DE SAN ANDRÉS
Ciudad

Con el fin de acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002.

Certifico que

Yo, Mauricio Hincapié Otálvaro Identificado con cédula de ciudadanía No. 1128.405.851 de la ciudad de Medellín. He cumplido en forma oportuna y completa con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a salud, pensiones y riesgos laborales y cuando ha sido del caso con los aportes del Servicio Nacional de Aprendizaje, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar Cajas de Compensación Familiar.

El proponente:



Mauricio Hincapié
NIT: 1.128.405851-6
Calle 22 b n 55 f 30.
Rionegro Antioquia

Mauricio Hincapié Otálvaro
NIT: 1.128.405.851-6
Rionegro Antioquia

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-10-17, 05:11:45 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1075732232

Periodo Cotización: septiembre de 2025 **Periodo Servicio:** septiembre de 2025

PAGADO 17/10/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JAVIER MAURICIO HINCAPIE OTALVARO		
Documento	CC1128405851	**Dirección**	VÍA 0 #0 - 0 FKA 32 VER FONTIBON LA LAJA
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3117389933
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1128405851	JAVIER MAURICIO HINCAPIE OTALVARO	57	00																	0	30	30	30	0	(230201) PROTECCION	$ 1.423.500	$ 227.800	(EPS010) EPS SURA	$ 1.423.500	$ 178.000	4.350	$ 1.423.500	$ 62.000	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 467.800

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 0	$ 227.800	$ 178.000	$ 62.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 467.800	$ 1.100	$ 468.900

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Simple

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2025-10-17, 12:23:47 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	septiembre de 2025
Periodo de Cotización Para Salud	septiembre de 2025
Empresa	JAVIER MAURICIO HINCAPIE OTALVARO
CEDULA CIUDADANIA	CC 1128405851
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	1075732232
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	1859852928
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	$ 468.900
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	172.29.10.57

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intéreses Mora
N800229739	230201	PROTECCION	1	$ 227.800	$ 500
N800088702	EPS010	EPS SURA	1	$ 178.000	$ 400
N890903790	14-11	ARL SURA	1	$ 62.000	$ 200
		SubTotales:		$ 467.800	$ 1.100
		Total a Pagar:			$ 468.900

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

SIMPLE S.A. no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A.

CERTIFICADO

LA VICTORIA,
AMAZONAS,
COLOMBIA,
A quien interese

24/10/2025

Por medio de la presente hacemos constar que **el señor JAVIER HINCAPIE OTALVARO** con **Cédula de Ciudadanía** número **1128405851**

Posee en el banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS

Número	**0550488445426734**
Fecha de apertura	**23/05/2024**

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Heliosyst Ingeniería	INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO # 5	
	MAURICIO HINCAPIÉ	Versión: 01
	NIT: 1.128.405.851-6	PAGINAS: 4

EMPRESA:	POLICÍA NACIONAL. SAN ANDRÉS	PROYECTO	ESTACIÓN DE BOMBAS
FECHA	24 de coctubre de 2025	N.º CONTRATO	38-6-10002-25

PLANTA DESALINIZADORA DEL COMANDO DE DEPARTAMENTO DE POLICÍA SAI

San Andrés Islas, 24 de octrubre de 2025

Señores
DEPARTAMENTO DE POLICÍA DE SAN ANDRÉS PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA
Supervisor: Miguel Ángel Rentería.

Ciudad

Asunto: Informe de mantenimiento preventivo, planta desalinizadora. Comando de la policia. Contrato N 38-6-10002-25. Según actividades relacionadas en la factura MHI31 del 24 de octrubre de 2025.

Estimados funcionarios, por medio de la presente, nos permitimos informarles sobre las actividades preventivas llevadas a cabo en el equipo unidad estación de bombeo del comando de policía de San Andrés, providencia y Santa Catalina.

1. **INTRODUCCIÓN:**

Con el fin de mantener en servicio el sistema de presión de agua de la red hidráulica de agua de consumo en las instalaciones del comando de policía de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, se realizó como es de costumbre las intervenciones preventivas según cronograma, interviniendo en esta oprtunidad, la red hidráulica de succión, la red hidráulica de impulsión y a los tableros eléctricos asociados al proceso, de igual de forma se realizó el suministro e instalación de 6 válvulas mariposa bridadas y 6 válvulas de bola.

Durante el periodo de operación desde el último informe presentado hasta la fecha, no fue necesaria la intervención correctiva de algún elemento del sistema de los cubiertos con la ejecución del presente contrato. La operación del mismo se llevó a cabo sin contratiempos.

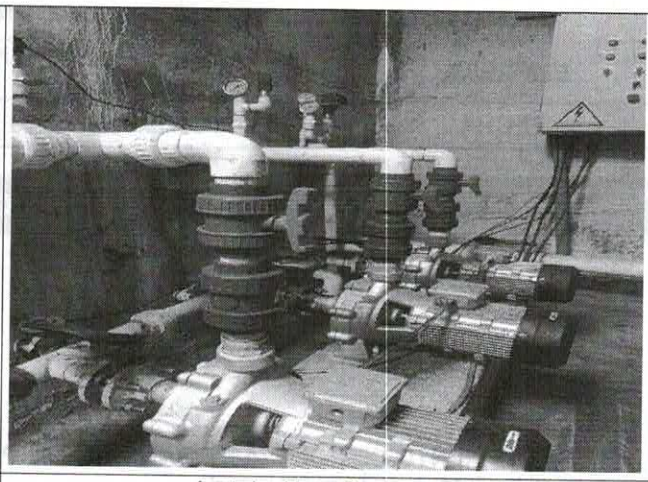
Las actividades preventivas ejecutadas a los elementos red hidráulica de succión y red hidráulica de impulsión consistió en la verificación de ausencia de fugas de agua, comprovación y verificación de manómetros y limpieza general y las actividades preventivas ejecutadas a los tableros eléctricos asociados al proceso, (actividad de se relizó en dos oportunidades a cada tablero, debido a innundación del cuarto de bombeo por falla operativa). consistió en el ajuste bornes y terminales, comprobación de magnitudes eléctricas, limpieza en general y retiro de humedad por condensación. Los tableros intervenidos fueron:

- ML principal de sistema de bombeo en sub estación eléctrica.
- ML principal de sistema de bombeo en cuarto de bombeo
- Tablero de control y alternancia cuarto de bombeo.
- Tablero de presión constante repaldo cuarto de bombeo.

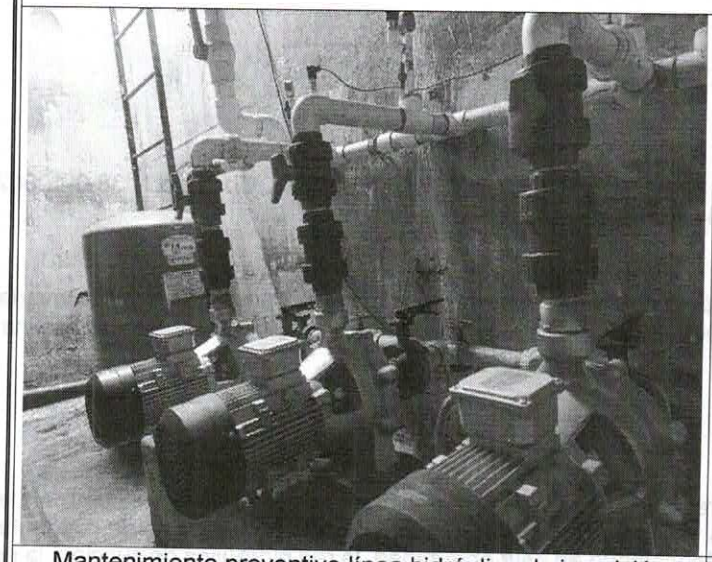
2. REGISTRO FOTOGRÁFICO



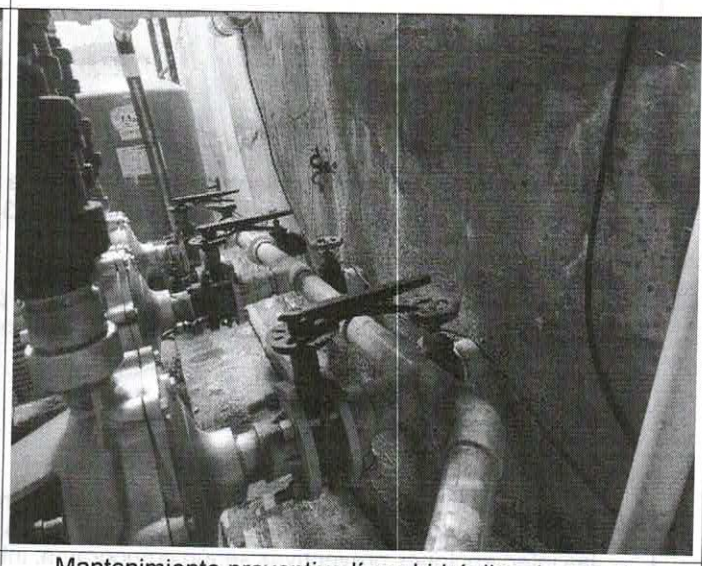
Instalación válvulas mariposa



Instalación válvulas de bola

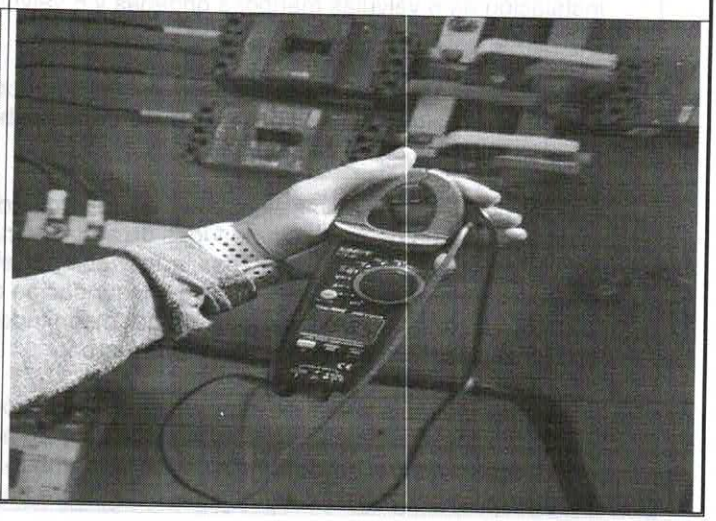


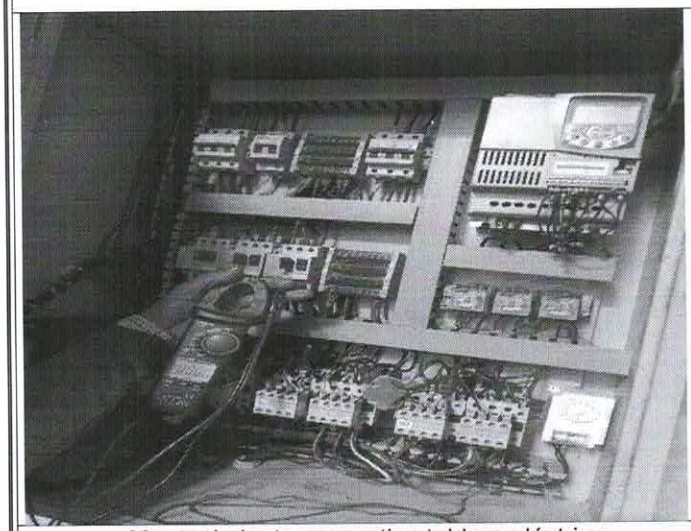
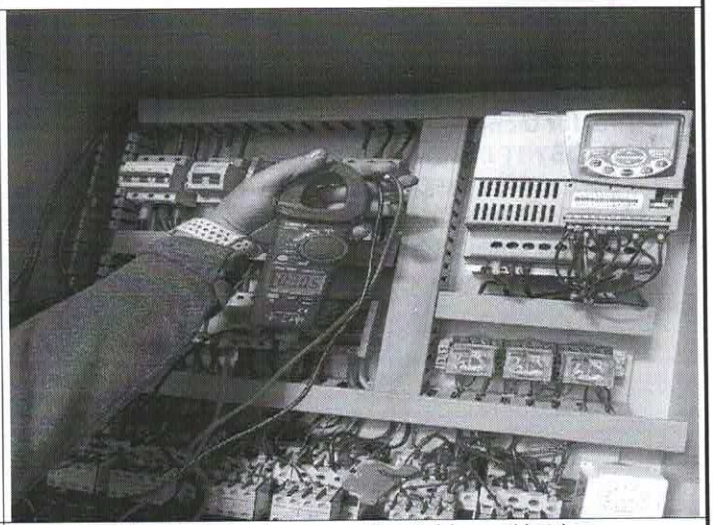
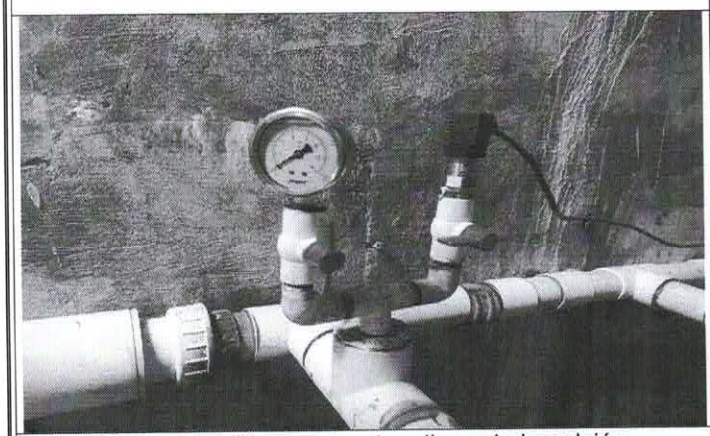
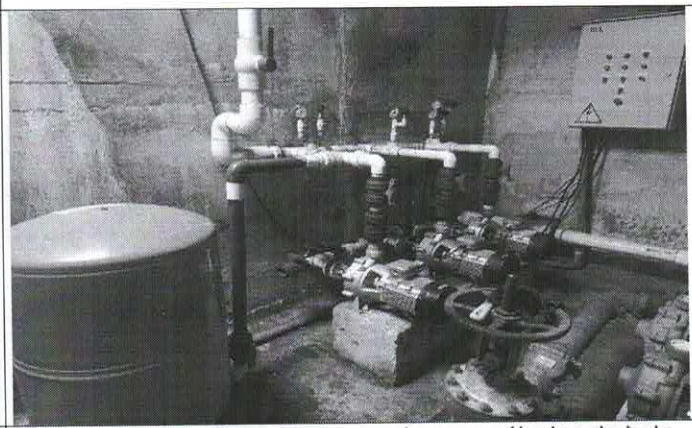
Mantenimiento preventivo línea hidráulica de impulsión



Mantenimiento preventivo línea hidráulica de succión





Mantenimiento preventivo tablero eléctrico	Mantenimiento preventivo tablero eléctrico
	
Mantenimiento preventivo tablero eléctrico	Mantenimiento preventivo tablero eléctrico
	
Comprobación manometros linea de impulsión	Conjunto operativo válvulas mariposo y válvulas de bola

3. Recomendaciones.

- Realizar las actividades preventivas periodicas puntualmente según cronograma.
- Llevar registro de operación en la hoja de registro de datos del sistema de bombeo.
- Capacitar operadores locales para la correcta operación del sistema de bombeo
- Mantener stock de partes consumibles y repuestos para reducir los tiempos muertos de operación del sistema
- Mantener stock de partes y repuestos para futuro cambio.

OBSERVACIONES:

HELIOSYST INGENIERÍA, Ingeniería a su servicio

Cordialmente,

Mauricio Hincapié.
Director técnico
HELIOSYST INGENIERÍA
E-Mail: mhincapo3@gmail.com
Móvil: 3117389933
Dirección: Calle 22 b N. 55-f 30
Rionegro Antioquia, Colombia.