Agencia de Renovación del Territorio	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN			
	GESTIÓN CONTRATACIÓN			
	GIT DE CONTRATACIÓN / SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN	Código: FM-GC-06	Versión: 02	Publicado el : 22/02/2019

NÚMERO DEL CONTRATO:	**SG 0016 2025**
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL/CONTRATISTA	**GONZALO ADOLFO FIGUEREDO CAMACHO**
NIT/CÉDULA	**1032356864**

PERIODO DEL INFORME:	**01-ago-25 A 31-ago-25**
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:	**03/09/2025**

NOMBRE DEL SUPERVISOR:	**ALEJANDRO GOMEZ FRANCO**
ÁREA :	**DIRECCION DE ESTRUCTURACION Y EJECUCION DE PROYECTOS**

OBJETO DEL CONTRATO

El contratsita se obliga a Prestar sus servicios profesionales a la subdireccion de Infraestructura y Habitat, para apoyar técnicamente la supervision de los contratos y o convenios asi como el seguimiento estructuracion revision y ajustes de proyectos estructurados y ejecucion de las iniciativas contenidas en los Planes de Accion para la Transformación Territorial PATR asi como también el acompañamiento a las entidades territoriales en la implementación de las estrategias PDET

1. DATOS DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO:	**($117482400) ; Ciento Diecisiete Millones Cuatrocientos Ochenta Y Dos Mil Cuatrocientos**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	**28 enero 2025**
PLAZO	**332 Dias Habiles**
FECHA DE INICIO	**30 enero 2025**
FECHA DE TERMINACIÓN	**26 diciembre 2025**

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO

ACTIVIDADES O PRODUCTOS CONTRATADOS*[1]	ACTIVIDADES REALIZADAS Y RECIBIDAS A SATISFACCIÓN DURANTE EL PERIODO	Cumplió/no cumplió/ no aplica *[2] (SI APLICA)	MEDIO DE VERIFICACIÓN *[3] (SI APLICA)
Realizar apoyo a la supervisión de los contratos y/o convenios que se le asignen. En el marco de este apoyo deberá emitir conceptos y recomendaciones técnicas en el componente de infraestructura, realizar visitas de verificación, seguimiento a la ejecución de proyectos, alertas y podrá ser designado como miembro de los comités operativos de los contratos y/o convenios que se requieran.	El contratista atendió los siguientes requerimientos durante el periodo: Requerimiento No 1 Realizar apoyo técnico a la supervisión del contrato de Interventoría No 1962 de 2024. Para el proyecto Ejecutar Los Proyectos De Mejoramiento De Infraestructura Vial Para El Desarrollo Territorial En El Norte Del Pais En Los Municipios De: El Guamo, San Pablo Y Teorama, En El Marco De Los Programas De Desarrollo Con Enfoque Territorial Pdet. Grupo 1 El Guamo Bolivar. Actividad 1: Correo electrónico del 12 de agosto de 2025: en el cual se remite la revisión documental al Informe Mensual No 7 del Contrato 1962 -2024 en su versión 2 y Revisión de Acta Parcial No 3 en su Versión 2 de Contrato de Obra No 1944 de 2024. Requerimiento No 2: Participación en Comité Operativo No 9 Convenio No 1933-2024 ?Rehabilitación de la vía secundaria que comunica los municipios de Toluviejo - Colosó en el departamento de sucre, del 29/08/2025. Actividad: Asistencia a Comité Operativo No 9 del Convenio No 1933-2024	Cumplió	Soportes de Asistencias a mesas tecnicas y/o soportes de informes generados.

Realizar apoyo a la supervisión de los contratos y/o convenios que se le asignen. En el marco de este apoyo deberá emitir conceptos y recomendaciones técnicas en el componente de infraestructura, realizar visitas de verificación, seguimiento a la ejecución de proyectos, alertas y podrá ser designado como miembro de los comités operativos de los contratos y/o convenios que se requieran.	Requerimiento No 3 Apoyar la supervisión técnica del convenio No 2387-2024 del proyecto MEJORAMIENTO DE LA VÍA TERCIARIA DESDE LA PARCELA LONDRES A LA CABECERA MUNICIPAL DE NECHÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Producto: Revisión Técnica del componente geotécnico resultado de la Etapa I del proyecto mediante documento Observaciones Nechi Geotecnia.docx	Cumplió	Soportes de Asistencias a mesas tecnicas y/o soportes de informes generados.
Realizar la revisión técnica de los proyectos estructurados que le sean asignados. Esta revisión deberá incluir la verificación de la concordancia de la información entre los volúmenes y documentos que componen la estructuración del proyecto. Asimismo, el contratista deberá efectuar una revisión preliminar de la información documental de dichos proyectos, garantizando su accesibilidad y definiendo el estado de la información conforme a los parámetros establecidos por el supervisor designado.	El contratista atendió los siguientes requerimientos durante el periodo: Requerimiento No 1 Apoyar la revisión técnica del proyecto denominado Construcción Del Puente Tipo Invias L024.3m Y Alcantarillas Tipo Invias En El Municipio De Carmen Del Darien, Departamento Del Choco Producto: Correo electrónico del día 12-08-2025, en relación a la revisión de atención a observaciones técnicas del proyecto Construcción Del Puente Tipo Invias L024.3m Y Alcantarillas Tipo Invias En El Municipio De Carmen Del Darien, Departamento Del Choco.	Cumplió	Correos electronicos con relacion a revisiones tecnicas realizadas.
Realizar la actualización y ajuste del presupuesto de los proyectos que se le asignen con base en el estudio de mercado y definir el alcance previa verificación in situ. Para este propósito podrá apoyarse en la regional de la Agencia donde se ubique el proyecto.	Durante este periodo no se requirió la ejecución de esta obligación	No aplica	No Aplica
Elaborar el concepto técnico de validación de los proyectos asignados para continuar con la gestión definanciación de acuerdo con los requisitos técnicos exigidos por los sectores que apliquen, para este propósito adicionalmente deberán considerar el informe de visita de verificación de la existencia de la necesidad, las condiciones del sitio de localización del proyecto, vías de acceso, costos de transporte de materiales, alineación con los documentos técnicos revisados y demás que se requiera	Durante este periodo no se requirió la ejecución de esta obligación	No aplica	No Aplica
Elaborar los informes técnicos que se requieran conforme a los lineamientos que se establezcan para tal fin, así como remitir insumos para el elaboración y consolidación de informes y apoyar el cargue de información en las plataformas que se indique.	Durante este periodo no se requirió la ejecución de esta obligación	No aplica	No Aplica
Convocar, asistir, participar y contribuir en las reuniones, comités, mesas de trabajo, eventos y demás espacios en que su experiencia y conocimiento se requiera.	El contratista asistió a las siguientes reuniones: Objeto: Convenio 777_2023 Comité Operativo No 22 Fecha: 01-08-2025 Objeto: Seguimiento interno avances sentencias y 10mil Fecha: 01-08-2025 Objeto: Reunión Interna-Nechi ? Distribución Revisión Insumos Fecha: 12/08/2025 Objeto: Observaciones a Convenio 2387 de 2024 Nechi Fecha: 15/08/2025 Objeto: Extraordinario Convenio 2387-2024 (Nechi) Fecha: 20/08/2025 Objeto: Mesa de Trabajo Proyecto Puente Vehicular El Brillante Ataco-Tolima Fecha: 21/08/2025 Objeto: Mesa Técnica convenio 2387 de 2024 Nechi Fecha: 26/08/2025 Objeto: Mesa Técnica convenio 2387 de 2024 Nechi Fecha: 27/08/2025 Objeto: Reunión Seguimiento Proyecto El Guamo. Fecha: 28/08/2025 Objeto: Comité Operativo No 9 Convenio 1933-2024 Fecha: 29/08/2025	Cumplió	Registros de asistencia a reuniones
Apoyar la planificación de las actividades operativas de estrategias, programas y/o proyectos de	El contratista atendió los siguientes requerimientos durante el periodo:	Cumplió	Registros de Informes Tecnicos de Evaluacion

infraestructura y hábitat en las etapas precontractual y contractual, teniendo en cuenta la legislación vigente y los procedimientos institucionales. En el marco de la etapa precontractual, apoyará el proceso de evaluación de procesos de selección, cuando se requiera previa designación que para tal efecto se realice.	Requerimiento No 1: Participar como Miembro del Comité Evaluador Técnico del proceso de contratación CONCURSO DE MÉRITOS SG 0001 CM 2025 OBJETO: Realizar La Estructuración Del Proyecto De Infraestructura Para La Construcción Del Puente Peatonal Sobre El Río De Oro En La Comunidad Indígena Pathuina En Municipio Pdet De El Carmen En El Departamento De Norte De Santander, Identificado Dentro De Los Planes De Acción Para La Transformación Regional - Patr En El Marco De La Implementación De Los Programas De Desarrollo Con Enfoque Territorial (Pdet) Actividad: Elaboración deiforme de Evaluación Técnica Preliminar (Fecha: 13 de agosto de 2025) e Informe de Evaluación Técnica Definitiva (Fecha: 21 de agosto de 2025).	Cumplió	de Procesos de Contratacion.
Apoyar en la estructuración de proyectos de infraestructura que se le asignen para lo cual deberá emitir las recomendaciones, orientaciones y lineamiento técnico y contribuir en la estructuración de proyectos de infraestructura.	Durante este periodo no se requirió la ejecución de esta obligación	No aplica	No Aplica
Las demás que sean acordadas con el supervisor y que guarden relación con el objeto contractual.	Durante este periodo no se requirió la ejecución de esta obligación	No aplica	No Aplica

En relación con las Obligaciones generales y las relacionadas con el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo — SG-SST. Se manifiesta que se dio cumplimiento a cada una de las establecidas dentro del contrato.

[1] Diligenciar las actividades específicas relacionadas en el contrato

[2] Diligenciar si cumplió, no cumplió o no se requerió para el periodo registrado

[3] Los soportes de verificación pueden ser remitidos en medio digital; en todo caso cuando éstos hagan parte de un sistema de la entidad y/o de publicación, bastará con que se indique el link en el cual pueden ser consultados

3. RELACION DE PAGOS EFECTUADOS Y ESTADO FINANCIERO

PAGO No.	N° DE ORDEN DE PAGO	Fecha	VALOR
1	32501325	31/01/2025	$ 352.800,00
2	69910125	28/02/2025	$ 10.584.000,00
3	109093425	31/03/2025	$ 10.584.000,00
4	147903425	30/04/2025	$ 10.584.000,00
5	192247725	31/05/2025	$ 10.584.000,00
6	242220625	30/06/2025	$ 10.584.000,00
7	289827225	31/07/2025	$ 10.584.000,00

3.1 ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

DATOS GENERALES	APORTES ART
VALOR INICIAL	117.482.400,00
VALOR ADICION (ES)	0,00
VALOR TOTAL	117.482.400,00
VALOR TOTAL EJECUTADO (*) (VALOR PAGADO+VALOR EJECUTADO PENDIENTE DE PAGO)	74.440.800,00
VALOR TOTAL PAGADO (*) (VALOR DESEMBOLSADO POR EL GIT DE FINANCIERA)	63.856.800,00
VALOR POR PAGAR (*) (VALOR DE SERVICIOS PRESTADOS PENDIENTE DE PAGO AL CONTRATISTA)	10.584.000,00
VALOR SIN EJECUTAR (VALOR INICIAL DEL CONTRATO - VALOR EJECUTADO PAGADO - VALOR EJECUTADO PENDIENTE DE PAGO)	43.041.600,00
SALDO POR LIBERAR	0,00

(*) A la fecha de presentación del informe.

Nota 1: Forma parte del presente informe la documentación que se adjunte, así como el (los) link (s) de publicación de documentación; los cuales constituyen soportes de verificación de las actividades realizadas por el (la) contratista, para el recibo a satisfacción de las obligaciones. El contratista cumplió para el presente periodo con el objeto y las obligaciones del contrato; esta información se toma como cierta en virtud del principio de la buena fe

Nota 2: En caso que éste documento corresponda al último informe y el contrato tenga un saldo a liberar, el supervisor deberá adjuntar a éste copia del registro presupuestal de liberación del saldo no ejecutado. (le quite lo e la terminacion anticipada y liquidación ya que de acuerdo como quedo en el procedimiento financiera lbera cuando le enviemos el acta)



ALEJANDRO GOMEZ FRANCO

(cc) 1128265776

Nombre y Firma del (la) Supervisor (a) del Contrato (si aplica)