MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO, ANTIOQUIA
ALCALDÍA MUNICIPAL
NIT 890980049-3

Fecha:	25	**de**	Noviembre	**de**	2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
CONTRATO	X	**CONVENIO**	
Contrato número:	SAMC-123	de	2025
Objeto del contrato:	PRESTAR A TODO COSTO EL SERVICIO DE SEGURIDAD PRIVADA EN LOS EDIFICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO		
Tipo de Contrato:	PRESTACION DE SERVICIO		

ASISTENTES A LA REUNIÓN			
Supervisor	GUSTAVO ADOLFO PINEDA ROJAS, Secretario General y de Gobierno		
Contratista	COMPAÑÍA ANDINA DE SEGURIDAD PRIVADA BIC LTDA con NIR 860032347-8		
Lugar donde se realiza la reunión	SECRETARÍA GENERAL Y DE GOBIERNO		
Hora de inicio	2:00 pm	**Hora de finalización**	4:00 pm

OBJETIVO DE LA REUNIÓN
Revisar el avance de las actividades derivadas del CONTRATO N. 123 de 2025 cuyo objeto es: PRESTAR A TODO COSTO EL SERVICIO DE SEGURIDAD PRIVADA EN LOS EDIFICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO, Durante el 1 de junio hasta el 30 de junio de 2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR SERVICIO MENSUAL	CANTIDAD MESES CONTRATO	VALOR
1	Un (1) servicio de vigilancia y seguridad privada en el edificio Centro Día, durante veinticuatro (24) horas de lunes a domingos incluyendo días festivos. SIN ARMA.	UNIDAD	14.051.769.84	1	14.051.769.84
2	Un (1) servicio de vigilancia y seguridad privada en el edificio de la Biblioteca Pública Pedro Justo Berrío, durante (12) horas nocturnas de lunes a viernes y, veinticuatro (24) horas sábados, domingos y días festivos. SIN ARMA.	UNIDAD	9.857.222.66	1	9.857.222.66
3	Un (1) servicio de vigilancia y seguridad privada en las instalaciones de la Institución Educativa América, durante doce (12) horas nocturnas de lunes a viernes y, veinticuatro (24) horas sábados, domingos y días festivos. SIN ARMA.	UNIDAD	9.857.222.66	1	9.857.222.66
				SUBTOTAL SERVICIO	**33.766.215**
				IVA	**641.558**
				TOTAL SERVICIO	**34.407.773**

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO	
Estado de avance de la actividad / Compromiso	Durante el periodo evaluado, se realizó la verificación integral de la prestación del servicio de vigilancia y seguridad privada correspondiente a los tres puestos establecidos en el contrato: Centro Día, Biblioteca Pública Pedro Justo Berrío e Institución Educativa América. La supervisión permitió evidenciar el cumplimiento de los compromisos adquiridos por el contratista, garantizando la continuidad, calidad y eficacia del servicio. Como supervisor, se efectuaron visitas presenciales, controles telefónicos, revisión de minutas y análisis de informes de novedades. De manera transversal en los tres puestos se evidenció: • Cobertura total de los turnos, sin registros de fallas o ausencias injustificadas. • Entrega oportuna de informes de novedades, facilitando el seguimiento y toma de decisiones. • Aplicación adecuada de los protocolos de seguridad, control de acceso y rondas preventivas. • Atención diligente de situaciones reportadas, con acciones documentadas en las minutas diarias. • Coordinación eficaz de relevos, manteniendo continuidad en la prestación del servicio. Estos elementos permitieron verificar un desarrollo adecuado de las actividades contratadas. Con base en la supervisión realizada, se determina que **las actividades correspondientes a los tres puestos de vigilancia fueron desarrolladas en su totalidad durante el periodo evaluado**, cumpliendo con los lineamientos contractuales y operativos exigidos. El contratista demostró: • Permanencia y disponibilidad del personal. • Oportunidad en el reporte de novedades. • Correcto diligenciamiento de minutas. • Cumplimiento de protocolos operativos de seguridad. • Gestión adecuada de turnos y relevos.
Evaluación al proveedor o contratista	El proveedor cumplió de manera satisfactoria con las obligaciones del contrato, garantizando la cobertura total de los turnos en los tres puestos, aplicando correctamente los protocolos de seguridad y entregando la documentación e informes requeridos de forma oportuna. El personal asignado mostró buena conducta, adecuada ejecución de funciones y atención diligente a las novedades. En general, el contratista mantuvo un desempeño eficiente y acorde con los estándares establecidos.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
Compromiso	**Fecha de entrega**	**Responsable**
El contratista cumplió con los compromisos operativos y administrativos establecidos para la prestación del servicio, entre ellos: • Garantizar la presencia continua del personal en los tres puntos asignados. • Mantener el registro adecuado de minutas, reportes, relevos y novedades. • Realizar supervisiones presenciales y virtuales para verificar el servicio. • Atender oportunamente las solicitudes realizadas por la supervisión.	Durante el resto de ejecución del contrato	COMPAÑÍA ANDINA DE SEGURIDAD PRIVADA BIC LTDA con NIR 860032347-8

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	
Balance General del Contrato	
Concepto	**Valor**
Valor inicial del contrato	$ 68.815.547
Valor Adiciones	$ 34.407.773
Valor Total del Contrato	$ 103.223.320
Valor pagado	$ 000
Valor causado que no se ha pagado	$ 80.284.804
Valor total ejecutado	$ 80.284.804
Valor saldo por ejecutar	$ 22.938.516

Pagos realizados al contratista			
Concepto	**Comprobante de Egreso**	**Fecha Comprobante de Egreso**	**Valor**

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los veinticinco (25) días del mes de noviembre de 2025.

GUSTAVO ADOLFO PINEDA ROJAS
Secretario General y de Gobierno
Supervisor

LINA MARIA MEJIA GOMEZ
Representante Legal - COMPAÑÍA ANDINA DE SEGURIDAD PRIVADA BIC LTDA

CUMPLIDO A SATISFACCIÓN

LA SECRETARÍA GENERAL Y DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO

HACE CONSTAR QUE:

Recibimos a satisfacción, por parte de la **COMPAÑÍA ANDINA DE SEGURIDAD PRIVADA BIC LTDA** NIT 860.032.347-8, representada legalmente por la señora LINA MARIA MEJIA GOMEZ con el Contrato No. 123 del 11 de abril de 2025, cuyo objeto es **PRESTAR A TODO COSTO EL SERVICIO DE SEGURIDAD PRIVADA EN LOS EDIFICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO,** durante el periodo del 1 de junio al 30 de junio de 2025. De acuerdo a lo que se relaciona a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR SERVICIO MENSUAL	CANTIDAD MESES CONTRATO	VALOR
1	Un (1) servicio de vigilancia y seguridad privada en el edificio Centro Día, durante veinticuatro (24) horas de lunes a domingos incluyendo días festivos. SIN ARMA.	UNIDAD	14.051.769.84	1	14.051.769.84
2	Un (1) servicio de vigilancia y seguridad privada en el edificio de la Biblioteca Pública Pedro Justo Berrío, durante (12) horas nocturnas de lunes a viernes y, veinticuatro (24) horas sábados, domingos y días festivos. SIN ARMA.	UNIDAD	9.857.222.66	1	9.857.222.66
3	Un (1) servicio de vigilancia y seguridad privada en las instalaciones de la Institución Educativa América, durante doce (12) horas nocturnas de lunes a viernes y, veinticuatro (24) horas sábados, domingos y días festivos. SIN ARMA.	UNIDAD	9.857.222.66	1	9.857.222.66
				SUBTOTAL SERVICIO	**33.766.215**
				IVA	**641.558**
				TOTAL SERVICIO	**34.407.773**

GUSTAVO ADOLFO PINEDA ROJAS
Secretario General y de Gobierno
Supervisor

RECIBO A SATISFACCIÓN

LA SECRETARÍA GENERAL Y DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO

HACE CONSTAR QUE:

Recibimos a entera satisfacción, por parte de la **COMPAÑÍA ANDINA DE SEGURIDAD PRIVADA BIC LTDA** NIT 860.032.347-8, representada legalmente por la señora LINA MARIA MEJIA GOMEZ el cumplimiento satisfactorio con el Contrato No. 123 del 11 de abril de 2025, cuyo objeto es **PRESTAR A TODO COSTO EL SERVICIO DE SEGURIDAD PRIVADA EN LOS EDIFICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO,** durante el periodo del 1 de junio al 30 de junio de 2025. De acuerdo a lo que se relaciona a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR SERVICIO MENSUAL	CANTIDAD MESES CONTRATO	VALOR
1	Un (1) servicio de vigilancia y seguridad privada en el edificio Centro Día, durante veinticuatro (24) horas de lunes a domingos incluyendo días festivos. SIN ARMA.	UNIDAD	14.051.769.84	1	14.051.769.84
2	Un (1) servicio de vigilancia y seguridad privada en el edificio de la Biblioteca Pública Pedro Justo Berrío, durante (12) horas nocturnas de lunes a viernes y, veinticuatro (24) horas sábados, domingos y días festivos. SIN ARMA.	UNIDAD	9.857.222.66	1	9.857.222.66
3	Un (1) servicio de vigilancia y seguridad privada en las instalaciones de la Institución Educativa América, durante doce (12) horas nocturnas de lunes a viernes y, veinticuatro (24) horas sábados, domingos y días festivos. SIN ARMA.	UNIDAD	9.857.222.66	1	9.857.222.66
				SUBTOTAL SERVICIO	33.766.215
				IVA	641.558
				TOTAL SERVICIO	34.407.773

GUSTAVO ADOLFO PINEDA ROJAS
Secretario General y de Gobierno
Superviso