Agencia de Renovación del Territorio	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN			
	GESTIÓN CONTRATACIÓN			
	GIT DE CONTRATACIÓN / SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN	Código: FM-GC-06	Versión: 02	Publicado el : 22/02/2019

NÚMERO DEL CONTRATO:	**SG 0033 2025**
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL/CONTRATISTA	**OSCAR JAVIER GODOY BAUTISTA**
NIT/CÉDULA	**79049924**

PERIODO DEL INFORME:	**01-jun-25 A 30-jun-25**
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:	04/07/2025

NOMBRE DEL SUPERVISOR:	**ALEJANDRO GOMEZ FRANCO**
ÁREA :	**SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT**

OBJETO DEL CONTRATO

El contratista se obliga a prestar sus servicios profesionales a la Subdireccion de Infraestructura y Habitat para apoyar tecnicamente la supervisión de los contratos y/o convenios asi como el seguimiento estructuracion revision y ajustes de proyectos estructurados y ejecucion de las iniciativas contenidas en los Planes de Accion para la Transformacion Territorial PATR así como tambien el acompañamiento a las entidades territoriales en la implementacion de las estrategias PDET

1. DATOS DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO:	**($111132000) ; Ciento Once Millones Ciento Treinta Y Dos Mil Pesos Con 00/Cvs M/Cte**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	**10 febrero 2025**
PLAZO	**319 Dias Habiles**
FECHA DE INICIO	**12 febrero 2025**
FECHA DE TERMINACIÓN	**26 diciembre 2025**

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO

ACTIVIDADES O PRODUCTOS CONTRATADOS*[1]	ACTIVIDADES REALIZADAS Y RECIBIDAS A SATISFACCIÓN DURANTE EL PERIODO	Cumplió/no cumplió/ no aplica *[2] (SI APLICA)	MEDIO DE VERIFICACIÓN *[3] (SI APLICA)
Realizar apoyo a la supervisión de los contratos y/o convenios que se le asignen. En el marco de este apoyo deberá emitir conceptos y recomendaciones técnicas en el componente de infraestructura, realizar visitas de verificación, seguimiento a la ejecución de proyectos, alertas y podrá ser designado como miembro de los comités operativos de los contratos y/o convenios que se requieran.	El especialista realizo Revision al informe de diseños fase 1 contrato de obra y revisados por la interventoria municipio de Andes Sotomayor - Nariño convenio 1787 de 2024 en esta revision se encontraron novedades en los estudios de topografia, estructura de pavimento, diseño geometrico y presupuesto el cual se envia al supervisor y contratistas de interventoria para su juste	Cumplió	Medio fisico
Realizar la revisión técnica de los proyectos estructurados que le sean asignados. Esta revisión deberá incluir la verificación de la concordancia de la información entre los volúmenes y documentos que componen la estructuración del proyecto. Asimismo, el contratista deberá efectuar una revisión preliminar de la información documental de dichos proyectos, garantizando su accesibilidad y definiendo el estado de la información conforme a los parámetros establecidos por el supervisor designado.	El profesional realizo revision al Informe semanales No 12 13 14 del contrato No 1751 de 2024 municipo del Rosario, se revisa el informe que cumpla con los criterios tecnicos, administrativo, ambiental, sst y financiero	Cumplió	Medio fisico
Realizar la actualización y ajuste del presupuesto de los proyectos que se le asignen con base en el estudio de mercado y definir el alcance previa verificación in situ. Para este propósito podrá apoyarse en la regional	El especialista reviso informe de diseños contrato de obra y revisados por la interventoria municipio de policarpa - Nariño convenio 2024 en esta revision se encontraron novedades en los estudios de transito, estudio hidrologico,	Cumplió	Medio fisico

de la Agencia donde se ubique el proyecto.	estructura de pavimento, proceso constructivo, presupuesto, programacion, plan de manejo de transito PMA y topografia el cual se envia al supervisor y contratistas de interventoria para sua juste	Cumplió	Medio fisico
Elaborar el concepto técnico de validación de los proyectos asignados para continuar con la gestión de financiación de acuerdo con los requisitos técnicos exigidos por los sectores que apliquen, para este propósito adicionalmente deberán considerar el informe de visita de verificación de la existencia de la necesidad, las condiciones del sitio de localización del proyecto, vías de acceso, costos de transporte de materiales, alineación con los documentos técnicos revisados y demás que se requiera	El especialista realizo revision del informe de diseños contrato de obra y revisados por la interventoria municipio de Andes Sotomayor - Nariño convenio 1787 de 2024 en esta revision se encontraron novedades en los estudios de estructura de pavimentos el cual se ennvia al supervisor y contratistas de interventoria para sua juste.	Cumplió	Medio Fisico
Elaborar los informes técnicos que se requieran conforme a los lineamientos que se establezcan para tal fin, así como remitir insumos para el elaboración y consolidación de informes y apoyar el cargue de información en las plataformas que se indique.	El contratista realizo Revision a los informes de interventoria Convenio No 1787 del municipio de andes donde se realiza revision y aprobacion de los informes mensualies del municipio teniendo presente que apartir del informe No 7 el municipio debe reportar rendimientos financieros por temas de anticipo informacion que no se reflejo en el ultimo informe, el municipio debe reportar esta informacion en el informe No 8	Cumplió	Medio Fisico
Convocar, asistir, participar y contribuir en las reuniones, comités, mesas de trabajo, eventos y demás espacios en que su experiencia y conocimiento se requiera.	El especialista realizo visita tecnica en comision y se legalizo esta al proyecto de santander de quilichao en visita tecnica al contyrsgto de interventoria No 1085 de 2024, en esta comision se pudo constatar que el proyecto estaba en ejecucion ya que la comunidad tenia suspendida la maquinaria por nececidades de la zona y se evidencio que el contratista tiene materiales acopiados y estan trabajando para optimizar los tiempos y trabajar en un plan de contingencia ya, se solicito al contratista de interventoria la radicacion de actividades y cobro de la etapa de diseño la cual no se ha generado el cobro.	Cumplió	Medio Fisico
Apoyar la planificación de las actividades operativas de estrategias, programas y/o proyectos de infraestructura y hábitat en las etapas precontractual y contractual, teniendo en cuenta la legislación vigente y los procedimientos institucionales. En el marco de la etapa precontractual, apoyará el proceso de evaluación de procesos de selección, cuando se requiera previa designación que para tal efecto se realice.	El contratista reviso seguimiemto al Acto Administrativo de las Garantías del Contrato de Interventoría No. 1085 de 2024 y obra No 1791 de 2025, se solicito al contratista de interventoria contrato No 1085 presentar las polizas de los contratos de obra e interventoria revisados y aprobadas por el fondo ya que para el proceso de prorroga se debe presentar la aprobacion el tramite se esta elaborando se le informo al suoervisor de la regional que este proceso juridico deberia estar listo una vez se hubieren firmado acta de inicio.	Cumplió	Medio Fisico
poyar en la estructuración de proyectos de infraestructura que se le asignen para lo cual deberá emitir las recomendaciones, orientaciones y lineamiento técnico y contribuir en la estructuración de proyectos de infraestructura.	El profesional realizo observaciones a diseño de factibilidad puente en la vereda brillante en el municipio de ataco departamento del Tolima. El diseño geométrico se esta revisando ya que es un puente que cumple con ciertas características en el diseño geométrico, uno de los problemas es que los accesos son muy forzados y limitaria para el transito de camiones, se sugiere ver la posibilidad de diseñar un puente curvo o en su evento darle un mayor giro a los accesos.	Cumplió	Medio Fisico
Las demás que sean acordadas con el supervisor y que guarden relación con el objeto contractual.	El contratista Elaboro y legalizo comision No 55015 y Elaboro informe de actividades profesionales mes de junio de 2025	Cumplió	Medio fisico

En relación con las Obligaciones generales y las relacionadas con el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo — SG-SST. Se manifiesta que se dio cumplimiento a cada una de las establecidas dentro del contrato.

[1] Diligenciar las actividades específicas relacionadas en el contrato

[2] Diligenciar si cumplió, no cumplió o no se requerió para el periodo registrado

[3] Los soportes de verificación pueden ser remitidos en medio digital; en todo caso cuando éstos hagan parte de un sistema de la entidad y/o de publicación, bastará con que se indique el link en el cual pueden ser consultados

3. RELACION DE PAGOS EFECTUADOS Y ESTADO FINANCIERO

PAGO No.	N° DE ORDEN DE PAGO	Fecha	VALOR
1	80400025	28/02/2025	$ 6.703.200,00
2	118669325	31/03/2025	$ 10.584.000,00
3	155601525	30/04/2025	$ 10.584.000,00
4	201056325	31/05/2025	$ 10.584.000,00

3.1 ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

DATOS GENERALES	APORTES ART
VALOR INICIAL	**111.132.000,00**
VALOR ADICION (ES)	**0,00**
VALOR TOTAL	**111.132.000,00**
VALOR TOTAL EJECUTADO (*) (VALOR PAGADO+VALOR EJECUTADO PENDIENTE DE PAGO)	**49.039.200,00**
VALOR TOTAL PAGADO (*) (VALOR DESEMBOLSADO POR EL GIT DE FINANCIERA)	**38.455.200,00**
VALOR POR PAGAR (*) (VALOR DE SERVICIOS PRESTADOS PENDIENTE DE PAGO AL CONTRATISTA)	**10.584.000,00**
VALOR SIN EJECUTAR (VALOR INICIAL DEL CONTRATO - VALOR EJECUTADO PAGADO - VALOR EJECUTADO PENDIENTE DE PAGO)	**62.092.800,00**
SALDO POR LIBERAR	**0,00**

(*) A la fecha de presentación del informe.

Nota 1: Forma parte del presente informe la documentación que se adjunte, así como el (los) link (s) de publicación de documentación; los cuales constituyen soportes de verificación de las actividades realizadas por el (la) contratista, para el recibo a satisfacción de las obligaciones. El contratista cumplió para el presente periodo con el objeto y las obligaciones del contrato; esta información se toma como cierta en virtud del principio de la buena fe

Nota 2: En caso que éste documento corresponda al último informe y el contrato tenga un saldo a liberar, el supervisor deberá adjuntar a éste copia del registro presupuestal de liberación del saldo no ejecutado. (le quite lo e la terminacion anticipada y liquidación ya que de acuerdo como quedo en el procedimiento financiera lbera cuando le enviemos el acta)



ALEJANDRO GOMEZ FRANCO

(cc) 1128265776

Nombre y Firma del (la) Supervisor (a) del Contrato (si aplica)