Agencia de Renovación del Territorio	INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN			
	GESTIÓN CONTRATACIÓN			
	GIT DE CONTRATACIÓN / SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN	Código: FM-GC-06	Versión: 02	Publicado el : 22/02/2019

NÚMERO DEL CONTRATO:	**SG 0033 2025**
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL/CONTRATISTA	**OSCAR JAVIER GODOY BAUTISTA**
NIT/CÉDULA	**79049924**

PERIODO DEL INFORME:	**01-nov-25 A 30-nov-25**
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:	**02/12/2025**

NOMBRE DEL SUPERVISOR:	**ALEJANDRO GOMEZ FRANCO**
ÁREA :	**SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT**

OBJETO DEL CONTRATO

El contratista se obliga a prestar sus servicios profesionales a la Subdireccion de Infraestructura y Habitat para apoyar tecnicamente la supervisión de los contratos y/o convenios asi como el seguimiento estructuracion revision y ajustes de proyectos estructurados y ejecucion de las iniciativas contenidas en los Planes de Accion para la Transformacion Territorial PATR así como tambien el acompañamiento a las entidades territoriales en la implementacion de las estrategias PDET

1. DATOS DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO:	**($111132000) ; Ciento Once Millones Ciento Treinta Y Dos Mil Pesos Con 00/Cvs M/Cte**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	**10 febrero 2025**
PLAZO	**319 Dias Habiles**
FECHA DE INICIO	**12 febrero 2025**
FECHA DE TERMINACIÓN	**26 diciembre 2025**

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO

ACTIVIDADES O PRODUCTOS CONTRATADOS*[1]	ACTIVIDADES REALIZADAS Y RECIBIDAS A SATISFACCIÓN DURANTE EL PERIODO	Cumplió/no cumplió/ no aplica *[2] (SI APLICA)	MEDIO DE VERIFICACIÓN *[3] (SI APLICA)
Realizar apoyo a la supervisión de los contratos y/o convenios que se le asignen. En el marco de este apoyo deberá emitir conceptos y recomendaciones técnicas en el componente de infraestructura, realizar visitas de verificación, seguimiento a la ejecución de proyectos, alertas y podrá ser designado como miembro de los comités operativos de los contratos y/o convenios que se requieran.	El profesional realizo comision tecnica al convenio de los contratos derivados Nos 1768 y !787 de 2024 visita a las obra de estos convenios en el municipio de policarpa y andes correspondientemente. En policarpa Donde se observa el acordonamiento y acopio de sub base como la instalacion de placa en concreto MR 40 MP.	Cumplió	Información fisica
Realizar la revisión técnica de los proyectos estructurados que le sean asignados. Esta revisión deberá incluir la verificación de la concordancia de la información entre los volúmenes y documentos que componen la estructuración del proyecto. Asimismo, el contratista deberá efectuar una revisión preliminar de la información documental de dichos proyectos, garantizando su accesibilidad y definiendo el estado de la información conforme a los parámetros establecidos por el supervisor designado.	El contratista participan en el comite operativo No 12, hacen la presentacion de los respectivos avances se informa que tiene retrasos en la ejecucion de obra como la parte documental esto afecta la informacion de la supervision que debe enviar a la ART, se le solicito al contratista de obra plan de contigencia para alcanzar la meta programada COMO LOS INFORMES DE LA SUPERVISION DEL MUNICIO DE POLICARPA.	Cumplió	Información fisica
Realizar la actualización y ajuste del presupuesto de los proyectos que se le asignen con base en el estudio de mercado y definir el alcance previa verificación in situ. Para este propósito podrá apoyarse en la regional	El Contratista participo en la revision del proyecto carmen de bolivar tipo de via placa huella CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA MEJORAMIENTO DE LA VIA CANSONA – DON CLETO – GUAMANGA 1 – SAN	Cumplió	Información fisica

de la Agencia donde se ubique el proyecto.	ALEJO, MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR DEPARTAMENTO DE BOLIVAR LONGITUD DE LA PLACA HUELLA 2106 ML. solicitando que se ajusten los presupustos ya que las cantidads y valores del material y mano de obra no estan acorde a precios del mercado.	Cumplió	Información fisica
Elaborar el concepto técnico de validación de los proyectos asignados para continuar con la gestión de financiación de acuerdo con los requisitos técnicos exigidos por los sectores que apliquen, para este propósito adicionalmente deberán considerar el informe de visita de verificación de la existencia de la necesidad, las condiciones del sitio de localización del proyecto, vías de acceso, costos de transporte de materiales, alineación con los documentos técnicos revisados y demás que se requiera	El Contratista participo en la revision del proyecto carmen de bolivar tipo de via placa huella CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA MEJORAMIENTO DE LA VIA CANSONA – DON CLETO – GUAMANGA 1 – SAN ALEJO, MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR DEPARTAMENTO DE BOLIVAR LONGITUD DE LA PLACA HUELLA 2106 ML. es necesario que se atiendan observciones de las especialidades como hidraulica, topografica y demas ya que es la segunda revision que se esta realizando y el municipio en este ajuste le dio un nuevo lacance extendiendo el proyecto 101 ml por lo cual se esta realizando la revision de todo el proyecto, a un se continua en la revision.	Cumplió	Información fisica
Elaborar los informes técnicos que se requieran conforme a los lineamientos que se establezcan para tal fin, así como remitir insumos para el elaboración y consolidación de informes y apoyar el cargue de información en las plataformas que se indique.	PARA ESTE PERIODO EL CONTRATISTA NO TUVO ACTIVIDADES REALACIONAS CON ESTA OBLIGACION	No aplica	Para este periodo no aplica
Convocar, asistir, participar y contribuir en las reuniones, comités, mesas de trabajo, eventos y demás espacios en que su experiencia y conocimiento se requiera.	El contratista participo en reunion tecnica sobre el proceso de liquidacio del contrato de interventoria No 1561 de 2024 y contratrato de obra 1789 de 2024 municipio del rosario Nariño. Se acordaron con las partes la entrega de documentacion con el fin de dar tramite a la rspectiva liquidacion de los contratos, se recibio en la ultima semana de este periodo informacion para revicion y aprobacion la cual esta en proceso.	Cumplió	Información fisica
Apoyar la planificación de las actividades operativas de estrategias, programas y/o proyectos de infraestructura y hábitat en las etapas precontractual y contractual, teniendo en cuenta la legislación vigente y los procedimientos institucionales. En el marco de la etapa precontractual, apoyará el proceso de evaluación de procesos de selección, cuando se requiera previa designación que para tal efecto se realice.	PARA ESTE PERIODO EL CONTRATISTA NO TUVO ACTIVIDADES REALACIONAS CON ESTA OBLIGACION	No aplica	Para este periodo no aplica
poyar en la estructuración de proyectos de infraestructura que se le asignen para lo cual deberá emitir las recomendaciones, orientaciones y lineamiento técnico y contribuir en la estructuración de proyectos de infraestructura.	PARA ESTE PERIODO EL CONTRATISTA NO TUVO ACTIVIDADES REALACIONAS CON ESTA OBLIGACION	No aplica	Para este periodo no aplica
Las demás que sean acordadas con el supervisor y que guarden relación con el objeto contractual.	El profesional participo en la conferencia presentada por la empresa pavinfra. Dentro de la infoormacion expuesta el consultor informa de el diseño realizado con lozas cortas y como esto optimiza los espezores de los concretos en la vias y la sub direccion ve como una alternativa para la implementacion en los municipios PDET, el sistema tiene un costo adicional que el costo del diseño pero el valor agregado es la optimizacion en el pesor de la respectiva placa del pavimento.	Cumplió	Información fisica

En relación con las Obligaciones generales y las relacionadas con el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo — SG-SST. Se manifiesta que se dio cumplimiento a cada una de las establecidas dentro del contrato.

[1] Diligenciar las actividades específicas relacionadas en el contrato

[2] Diligenciar si cumplió, no cumplió o no se requerió para el periodo registrado

[3] Los soportes de verificación pueden ser remitidos en medio digital; en todo caso cuando éstos hagan parte de un sistema de la entidad y/o de publicación, bastará con que se indique el link en el cual pueden ser consultados

3. RELACION DE PAGOS EFECTUADOS Y ESTADO FINANCIERO

PAGO No.	N° DE ORDEN DE PAGO	Fecha	VALOR
1	80400025	28/02/2025	$ 6.703.200,00
2	118669325	31/03/2025	$ 10.584.000,00
3	155601525	30/04/2025	$ 10.584.000,00
4	201056325	31/05/2025	$ 10.584.000,00
5	242221625	30/06/2025	$ 10.584.000,00
6	283935525	31/07/2025	$ 10.584.000,00
7	340507825	31/08/2025	$ 10.584.000,00
8	391337125	30/09/2025	$ 10.584.000,00
9	452234725	31/10/2025	$ 10.584.000,00

3.1 ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

DATOS GENERALES	APORTES ART
VALOR INICIAL	**111.132.000,00**
VALOR ADICION (ES)	**0,00**
VALOR TOTAL	**111.132.000,00**
VALOR TOTAL EJECUTADO (*) (VALOR PAGADO+VALOR EJECUTADO PENDIENTE DE PAGO)	**101.959.200,00**
VALOR TOTAL PAGADO (*) (VALOR DESEMBOLSADO POR EL GIT DE FINANCIERA)	**91.375.200,00**
VALOR POR PAGAR (*) (VALOR DE SERVICIOS PRESTADOS PENDIENTE DE PAGO AL CONTRATISTA)	**10.584.000,00**
VALOR SIN EJECUTAR (VALOR INICIAL DEL CONTRATO - VALOR EJECUTADO PAGADO - VALOR EJECUTADO PENDIENTE DE PAGO)	**9.172.800,00**
SALDO POR LIBERAR	**0,00**

(*) A la fecha de presentación del informe.

Nota 1: Forma parte del presente informe la documentación que se adjunte, así como el (los) link (s) de publicación de documentación; los cuales constituyen soportes de verificación de las actividades realizadas por el (la) contratista, para el recibo a satisfacción de las obligaciones. El contratista cumplió para el presente periodo con el objeto y las obligaciones del contrato; esta información se toma como cierta en virtud del principio de la buena fe

Nota 2: En caso que éste documento corresponda al último informe y el contrato tenga un saldo a liberar, el supervisor deberá adjuntar a éste copia del registro presupuestal de liberación del saldo no ejecutado. (le quite lo e la terminacion anticipada y liquidación ya que de acuerdo como quedo en el procedimiento financiera lbera cuando le enviemos el acta)



ALEJANDRO GOMEZ FRANCO

(cc) 1128265776

Nombre y Firma del (la) Supervisor (a) del Contrato (si aplica)