	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO ÚNICO PARA RECONOCIMIENTO Y PAGO DE CUENTAS	Código: GCT-F-82 Versión:01 Fecha: 13/06/2025 Página **1** de **2**

N° de Contrato u Orden de Compra:	CONTRATO 1514	**Vigencia:**	2024	**SECOP I**		**SECOP II**	X	TVEC		
Nombre Contratista:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA/ RL JHORYI ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS					**Identificación**		901.854.265-8		
N° de RP	1878 Y 5941					**Vigencia del RP**		2025		
Tipo de pago:	Anticipo		Parcial	X	Final					
Número de pago:	PARCIAL 02	**Periodo de Pago:**		Del	20-05-2025		Al		10-10-2025	

N.	Documento (Marcar con X los documentos que aplican al pago, los que no con N/A)	Financiera/ SECOP II	Contratación/ SIA
Documentos generales para trámite cuentas de cobro para todos los periodos de pago. No altere lo que se solicita en cada columna.			
1	Formato Viabilidad de Pago Supervisor/Interventor - **Formato GCT-F-83** (Aplica para todos los contratos con excepción de los de Prestación de Servicios Profesionales y Apoyo a la Gestión. (Va en todos los periodos de pago del contrato))		X
2	Formato Certificado de Cumplimiento de Requisitos para Pago – **Formato GCT-F-79** (Aplica para cuentas con liquidación y en la terminación de cuentas de Contratos de Prestación de Servicios Profesionales y de Apoyo a la Gestión donde el Ordenador de Gasto son las Secretarías. Según el artículo primero de la Resolución 254/2022).		N/A
3	Formato Documento Equivalente No Obligados a Facturar **Formato GCO-F-01 o Factura Electrónica** (Según responsabilidades Tributarias RUT)		X
4	Certificación Bancaria (Todos los pagos incluido anticipos)		N/A
5	Copia Registro Presupuestal (Todos los pagos incluido anticipos)		N/A
6	Copia Contrato (Primer Pago) / Adiciones / Modificaciones / Prorrogas (Cuando aplique)		N/A
7	Formato Acta de Inicio **Formato GCT-F-23** (Adjuntar en cuentas de Anticipos o Primer pago)		N/A
8	Informe de Supervisor o Interventor: • Para cuentas de prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión, utilizar formato único: **Formato GCT-F-76** • Para cuentas de contratos de interventoría diferentes a obra utilizar el **Formato 1010-F-GCT-21** y para contratos de interventoría de obra utilizar el **Formato 1010-F-GCT-69** • Para cuentas de órdenes de compra de TVEC, utilizar el formato: **Formato GCT-F-73** • Para cuentas de contratos diferentes a los anteriores utilizar el **Formato GCT-F-27**		X
9	Informe del Contratista (adjuntar soportes de ejecución de acuerdo a las actividades establecidas en el contrato) • Para cuentas de Prestación de Servicios Profesionales y Apoyo a la Gestión está incluido en formato único de informe de actividades y certificado de cumplimiento para contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión **Formato GCT-F-76** • Para contratos diferentes a Prestación de Servicios Profesionales y Apoyo a la Gestión, deberá realizarse en formatos propios del contratista.		X
10	Soporte Paz y Salvo de Seguridad Social y parafiscales, según aplique: • **Persona Natural**: Planilla Integrada y recibo de pago en la que conste el pago del aporte y el IBC • **Trabajadores Independientes por cuenta propia o con contrato diferente a Prestación de Servicios**: Planilla Integrada y recibo de pago en la que conste el pago del aporte y el IBC según aplique esquema de presunción de costos según normatividad vigente. • **Persona Jurídica**: Certificado con firma original, expedido por el Representante Legal y/o Revisor Fiscal (Si está obligado a tenerlo), donde acredite que se encuentra a paz y salvo con aportes a Seguridad Social y Parafiscales durante los últimos seis (6) meses, anexando Tarjeta Profesional, Cédula de Ciudadanía y Antecedentes de la profesión vigentes del Revisor Fiscal (Ley 789 de 2002 Art. 50, Ley 828 de 2005 Art. 1, Ley 1150 de 2007 Art. 32.		X
11	Copia del RUT (Fecha de generación de impresión menor a 30 días)		N/A
12	Formato Declaración Juramentada Rentas de Trabajo (Declarante o NO de Renta) -**Formato GCO-F-02** (Personas naturales)		N/A
13	Formato Certificado de dependencia económica **Formato GCO-F-03** (Personas naturales)		N/A
14	Formato Certificado de distribución de recursos **Formato GCO-F-11** (Solo aplica para contratos con RP con más de un rubro de fuentes de financiación)		N/A
15	Designación de Supervisión o Interventoría y copia del Acta Inicio del Contrato de Interventoría (si aplica)		N/A

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN FORMATO ÚNICO PARA RECONOCIMIENTO Y PAGO DE CUENTAS	Código: GCT-F-82 Versión:01 Fecha: 13/06/2025 Página **1** de **2**

N° de Contrato u Orden de Compra:	CONTRATO 1514	**Vigencia:**	2024	**SECOP I**		**SECOP II**	X	TVEC		
Nombre Contratista:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA/ RL JHORYI ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS					**Identificación**		901.854.265-8		
N° de RP	1878 Y 5941					**Vigencia del RP**		2025		
Tipo de pago:	Anticipo		Parcial	X	Final					
Número de pago:	PARCIAL 02	**Periodo de Pago:**		Del	20-05-2025		Al		10-10-2025	

N.	Documento (Marcar con X los documentos que aplican al pago, los que no con N/A)	Financiera/ SECOP II	Contratación/ SIA
Documentos generales para trámite cuentas de cobro para todos los periodos de pago. No altere lo que se solicita en cada columna.			
1	Formato Viabilidad de Pago Supervisor/Interventor - **Formato GCT-F-83** (Aplica para todos los contratos con excepción de los de Prestación de Servicios Profesionales y Apoyo a la Gestión. (Va en todos los periodos de pago del contrato))		X
2	Formato Certificado de Cumplimiento de Requisitos para Pago – **Formato GCT-F-79** (Aplica para cuentas con liquidación y en la terminación de cuentas de Contratos de Prestación de Servicios Profesionales y de Apoyo a la Gestión donde el Ordenador de Gasto son las Secretarías. Según el artículo primero de la Resolución 254/2022).		N/A
3	Formato Documento Equivalente No Obligados a Facturar **Formato GCO-F-01 o Factura Electrónica** (Según responsabilidades Tributarias RUT)		X
4	Certificación Bancaria (Todos los pagos incluido anticipos)		N/A
5	Copia Registro Presupuestal (Todos los pagos incluido anticipos)		N/A
6	Copia Contrato (Primer Pago) / Adiciones / Modificaciones / Prorrogas (Cuando aplique)		N/A
7	Formato Acta de Inicio **Formato GCT-F-23** (Adjuntar en cuentas de Anticipos o Primer pago)		N/A
8	Informe de Supervisor o Interventor: • Para cuentas de prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión, utilizar formato único: **Formato GCT-F-76** • Para cuentas de contratos de interventoría diferentes a obra utilizar el **Formato 1010-F-GCT-21** y para contratos de interventoría de obra utilizar el **Formato 1010-F-GCT-69** • Para cuentas de órdenes de compra de TVEC, utilizar el formato: **Formato GCT-F-73** • Para cuentas de contratos diferentes a los anteriores utilizar el **Formato GCT-F-27**		X
9	Informe del Contratista (adjuntar soportes de ejecución de acuerdo a las actividades establecidas en el contrato) • Para cuentas de Prestación de Servicios Profesionales y Apoyo a la Gestión está incluido en formato único de informe de actividades y certificado de cumplimiento para contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión **Formato GCT-F-76** • Para contratos diferentes a Prestación de Servicios Profesionales y Apoyo a la Gestión, deberá realizarse en formatos propios del contratista.		X
10	Soporte Paz y Salvo de Seguridad Social y parafiscales, según aplique: • **Persona Natural**: Planilla Integrada y recibo de pago en la que conste el pago del aporte y el IBC • **Trabajadores Independientes por cuenta propia o con contrato diferente a Prestación de Servicios**: Planilla Integrada y recibo de pago en la que conste el pago del aporte y el IBC según aplique esquema de presunción de costos según normatividad vigente. • **Persona Jurídica**: Certificado con firma original, expedido por el Representante Legal y/o Revisor Fiscal (Si está obligado a tenerlo), donde acredite que se encuentra a paz y salvo con aportes a Seguridad Social y Parafiscales durante los últimos seis (6) meses, anexando Tarjeta Profesional, Cédula de Ciudadanía y Antecedentes de la profesión vigentes del Revisor Fiscal (Ley 789 de 2002 Art. 50, Ley 828 de 2005 Art. 1, Ley 1150 de 2007 Art. 32.		X
11	Copia del RUT (Fecha de generación de impresión menor a 30 días)		N/A
12	Formato Declaración Juramentada Rentas de Trabajo (Declarante o NO de Renta) -**Formato GCO-F-02** (Personas naturales)		N/A
13	Formato Certificado de dependencia económica **Formato GCO-F-03** (Personas naturales)		N/A
14	Formato Certificado de distribución de recursos **Formato GCO-F-11** (Solo aplica para contratos con RP con más de un rubro de fuentes de financiación)		N/A
15	Designación de Supervisión o Interventoría y copia del Acta Inicio del Contrato de Interventoría (si aplica)		N/A

N.	Documento (Marcar con X los documentos que aplican al pago, los que no con N/A)	Financiera/ SECOP II	Contratación/ SIA
16	Acta de Plan de Inversión y Manejo de Anticipo, formato (1010-F-GCT-102)		N/A
17	Reprogramación ajustada a fecha de Acta de Inicio		N/A
18	Copia contrato encargo fiduciario y certificación constitución encargo fiduciario (Si aplica)		N/A
19	Acta de recibo de suministro **Formato GCT-F-34** (contrato de Suministro, Compraventa de Bienes Inmuebles/Muebles) (Original para contratación, copia para financiera)		N/A
20	Entrada de Almacén Municipal (Original para contratación, copia para financiera)		N/A
21	Acta anexa de pago parcial para contratos de obra, interventoría y suministro **Formato 1010-F-GCT-109**		X
22	Acta de Pago Parcial **Formato 1010-F-GCT-81** (obra)		N/A
23	Acta de Pago Parcial **Formato 1010-F-GCT-108** (interventoría)		X
24	Memoria de cálculo **Formato 1010-F-GCT-70**		N/A
25	Registro fotográfico **Formato 1010-F-GCT-71**		X
26	Planos firmados por las partes		N/A
27	Estudios de suelos (si aplica)		N/A
28	Acta de terminación de contrato de obra e interventoría **Formato 1010-F-GCT-129**		N/A
29	Acta de Recibo final del contrato de obra **Formato 1010-F-GCT-33**		N/A
30	Acta de liquidación de anticipo **Formato 1010-F-GCT-111** con soportes, consignación de intereses generados y certificación de Tesorería		N/A
31	Acta de liquidación contrato obra **Formato 1010-F-GCT-14**		N/A
32	Certificado de cámara de comercio con fecha de expedición no mayor a 30 días, para cuentas con terminación y/o liquidación (Cuando aplique)		N/A
33	Acta de Terminación según aplique, (Debe ser publicada en SECOP por el supervisor). • Para contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión **GCT-F-50** • Para contratos de arrendamiento, suministros y otros de prestación de servicios **GCT-F-26**		N/A
34	Copia del Formato Certificación Contractual firmada por el ordenador del gasto **Formato GCT-F-55.** (Aplica para todos los contratos debe estar publicada en SECOP II, en el módulo de ejecución del contrato)		N/A
35	Acta de Liquidación **Formato GCT-F-33** (Aplica para contratos no descritos en los puntos anteriores)		N/A
36	Formato evaluación del desempeño de proveedores **Formato GCT-F-32** (Aplica para todos los contratos)		N/A

Nota 1	El contratista debe escanear y cargar la documentación relacionada en la columna "Financiera/SECOP II", en la plataforma SECOP II, modulo Ejecución del Contrato - Plan de pagos y verificar estado "enviado a entidad estatal".
Nota 2	El contratista debe escanear y enviar al email siaobserva@villavicencio.gov.co la documentación relacionada en la columna "Contratación/SIA". Cada documento no debe superar 4000 KB de peso. **Los documentos a enviar son:** Cuenta de cobro/factura, informe del supervisor, informe de contratista (con anexos si aplica), acta de terminación y liquidación (cuando aplique), evaluación del proveedor. Cada archivo debe estar identificado en mayúscula, así: "Número del contrato – vigencia – nombre del documento" Ejemplo: 1079-2023 CUENTA DE COBRO
Nota 3	Para los contratos de TVEC, el contratista debe escanear y enviar al email tiendavirtualdelestadocontratacion@villavicencio.gov.co los siguientes archivos: Para publicar en SIA Observa: INFORME SUPERVISOR 1010-F-GCT-142, INFORME CONTRATISTA, FACTURA, ACTA TERMINACIÓN 1010-F-GCT-140 y Para publicar en la TVEC: PAQUETE DE CUENTA PARA CONTRATACIÓN.
Nota 4	El supervisor debe cargar a la SECOP II módulo "Ejecución del contrato -Documentos de Ejecución del Contrato", el respectivo informe de supervisor.
Nota 5	El sello "VoBo" Contabilidad aplica solo para el paquete que se radica en la Secretaría de Hacienda

VoBo SIA Observa	VoBo Archivo	Radicado Contratación	Radicado Contabilidad
ARCHIVADO FECHA:	VERIFICADO SIA OBSERVA FECHA:	ALCALDÍA DE VILLAVICENCIO ORIGINAL RECIBIDO 16 DIC 2025 FECHA:	

Powered by CamScanner

VIABILIDAD DE PAGO
SUPERVISOR

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	Código: GCT-F-83
	PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN	Versión:01
		Fecha 13/06/2025
	FORMATO VIABILIDAD DE PAGO SUPERVISOR / INTERVENTOR	Página 1 de 1

Villavicencio, 15 de diciembre de 2025

EL SUSCRITO SUPERVISOR / INTERVENTOR DESIGNADO

De acuerdo con las facultades otorgadas en la Resolución No. 1000-067.20/067 del 16 de mayo de 2022, modificada por la Resolución 1010-67.20/254 del 26 de diciembre de 2022, en especial lo contenido en su artículo noveno:

Teniendo en cuenta que los deberes del supervisor son las de realizar el control, vigilancia y seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, jurídico entre otros del contrato, tendientes a asegurar su correcta ejecución, me permito certificar el cumplimiento contractual y en consecuencia autorizo el siguiente pago:

CONTRATO No / ORDEN DE COMPRA No.	1514 de 2024
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
NOMBRE DEL CONTRATISTA E IDENTIFICACIÓN	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA NIT 901.854.265-8 REP LEGAL JHORYI ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS CC1.122.647.659
NOMBRE DEL INTERVENTOR/SUPERVISOR	MELBY DAYAN ACEVEDO DURAN SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1514 de 2024
PAGO PARCIAL No 2	20 DE MAYO DE 2024 AL 10 DE OCTUBRE DE 2025
PAGO AUTORIZADO $	$55.554.445 CINCUENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS

MELBY DAYAN ACEVEDO DURAN
SUPERVISOR DELEGADO

Elaboró: NA

FACTURA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
42e0d42448fdfadccc08b1db8e90fcae7f34ae7bddcfc5668d721416c7544d01d62402405c6b133e3e661353e57f4b40

Número de Factura: FEG-2
Fecha de Emisión: 17/12/2025
Fecha de Vencimiento: 16/01/2026
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Consiganción bancaria
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA
Nombre Comercial: UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA
Nit del Emisor: 901854265
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 7112

País: Colombia
Departamento: Meta
Municipio / Ciudad: Villavicencio
Dirección: CR 12 31 E 07 CONJ PONTEVEDRA
Teléfono / Móvil: 3142504717
Correo: ayaglobalsoluciones@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 892099324
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-23;R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Meta
Municipio / Ciudad: Villavicencio
Dirección: Calle 40 33 64 BR CENTRO
Teléfono / Móvil: 6086724521
Correo: dircontabilidad.villavicencio@gmail.com

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	001	ACTA PARCIAL 2 PROYECTO NO 1514 DE 2024 INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y JURIDICA DE LA CONSTRUCCION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META	NIU	1,00	$ 46.684.407,56	$ 0,00	$ 0,00	$ 8.870.037,44	19.00			$ 46.684.407,56

Notas Finales

Linea de negocio:

Datos Totales

Documento generado el:
17/12/2025 16:34:08
Documento validado por la DIAN:
17/12/2025 16:34:08
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	46684407.56
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	46684407.56
IVA	8870037.44
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	8870037.44
Total neto factura (=)	55554445
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 55554445

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	46.684.407,56
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	46.684.407,56
IVA	8.870.037,44
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	8.870.037,44
Total neto factura (=)	55.554.445,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 55.554.445,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764096163064 Rango desde: 1 Rango hasta: 100 Vigencia: 2027-07-28

Villavicencio. 15 de Diciembre de 2025

Doctor(a):
ALBA AURORA COLINA
Jefe oficina de Contratación

Alcaldía Municipal de Villavicencio
Ciudad.

Ref.: CONTRATO No. 1514 DE 2024, No. DEL PROCESO EN SECOP CM-001-2024
PERIODO del 20 de mayo de 2025 al 10 de octubre de 2025.
PARCIAL 2

OBJETIVO DEL INFORME: Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Villavicencio acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la Ley 1474 de 2011 y demás normativa aplicable.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

No. Y FECHA DEL CONTRATO (incluir el número del proceso en SECOP)	1514 de 2024 31/07/2024 CM-001-2024
PUBLICADO EN (Marque con X)	SECOP I _____ Ó SECOP II __X__
CLASE DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORÍA GUATIQUIA R/L. JHORYI ALEXIS HERNÁNDEZ PIÑEROS C.C. 1.122.647.659
No. DE IDENTIFICACIÓN	NIT.: 901.854.265-8
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO; META
NOMBRE DEL SUPERVISOR CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: (De todos los que haya tenido, empezando por el vigente)	MELBY DAYAN ACEVEDO DURAN CC 40188939 DIEGO ORLANDO BARBOSA MONTEALEGRE CC 1121838448 MELBY DAYAN ACEVEDO DURAN CC 40188939
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN: (De todos los que haya tenido, en orden empezando por el vigente)	07/02/2025 16/01/2025 07/10/2024
NOMBRE DEL APOYO A SUPERVISOR CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: (De todos los que haya tenido, empezando por el vigente)	JHON HARVEY DUQUE GIRALDO CC 1.121.826.598
NUMERO CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y	1533 DE 2024 12 DE DICIEMBRE DE 2024

FECHA DE INICIO.			
CONDICIONES INICIALES			
VALOR DEL CONTRATO (letras y número):	DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SESENTA Y NUEVE PESOS MCTE ($267.754.069,00)		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	SEIS (06) MESES		
FECHA DE INICIO:	20/12/2024		
FECHA DE TERMINACIÓN:	19/06/2025		
MODIFICACIONES:			
CESIÓN:	N. A.	FECHA:	DIA/MES/AÑO
VALOR DE ADICIÓN:	$ 131.057.454.00	FECHA:	DIA/MES/AÑO
NUEVO VALOR DEL CONTRATO: (INICIAL + ADICIÓN)	$ 398.811.53.00		
PRORROGAS No 1	(1) MES	FECHA:	19/07/2025
PRORROGAS No 2	(1) MES		19/08/2025
PRORROGAS No 3	(20) DIAS		08/09/2025
PRORROGAS No 4	(20) DIAS		28/09/2025
PRORROGAS No 5	(3) MESES		28/12/2025
TOTAL, PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	12 MESES Y 9 DIAS		
SUSPENSIONES	FECHA: N. A.		
REINICIOS:	N. A.	FECHA:	DIA/MES/AÑO
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	28 DE DICIEMBRE DE 2025		

2. **DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** Teniendo en cuenta que mediante acto administrativo del 07/02/2025, notificada con fecha 12/02/2025, se me designó como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente al PERIODO del **20 de mayo de 2025 al 10 de octubre de 2025** de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Interventoría y Supervisión adoptado mediante Decreto No. 1000-21/293, vigente desde el 19 de julio de 2016.

   Las siguientes son las obligaciones ejecutadas por el contratista en el presente periodo, que corresponden a un porcentaje de avance ejecutado total del 45,72 %:

ALCANCE DEL CONTRATO

Esta interventoría desarrollara los siguientes componentes:

		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS				
ITEM	CARGO	NUMERO DE PERSONAS	DEDICACION (HOMBRE-MES)	TIEMPO EN MESES	SALARIOS	VALOR TOTAL	NUMERO DE PERSONAS	DEDICACION (HOMBRE-MES)	TIEMPO EN MESES	VALOR TOTAL
A	PERSONAL PROFESIONAL									
	DIRECTOR INTERVENTORÍA	1	30,00%	6,00	$ 9.542.501,10	$ 17.176.502,00	1,00	30,00%	6,00	$ 17.176.502,00
	RESIDENTE INTERVENTORÍA	1	100,00%	6,00	$ 4.202.854,15	$ 25.217.125,00	1,00	100,00%	6,00	$ 25.217.125,00
	INGENIERO ELÉCTRICO	1	20,00%	6,00	$ 6.136.494,98	$ 7.363.794,00	1,00	20,00%	6,00	$ 7.363.794,00
	ESPECIALISTA HIDRÁULICO	1	20,00%	6,00	$ 6.136.494,98	$ 7.363.794,00	1,00	20,00%	6,00	$ 7.363.794,00
	INGENIERO AMBIENTAL	1	20,00%	6,00	$ 6.136.494,98	$ 7.363.794,00	1,00	20,00%	6,00	$ 7.363.794,00
	PROFESIONAL SST	1	100,00%	6,00	$ 2.998.291,01	$ 17.989.746,00	1,00	100,00%	6,00	$ 17.989.746,00
	PERSONAL PROFESIONAL									
	DIRECTOR INTEVENTORIA	1			$ 9.542.501,10	$ -	1,00	30,00%	3,00	$ 8.588.251,00
	RESIDENTE INTERVENTORIA	1			$ 4.202.854,15	$ -	1,00	100,00%	3,00	$ 12.608.562,00
	INGENIERO ELECTRICO	1			$ 6.136.494,98	$ -	1,00	30,00%	3,00	$ 5.522.845,00
	ESPECIALISTA HIDRAULICO	1			$ 6.136.494,98	$ -	1,00	30,00%	3,00	$ 5.522.845,00
	INGENIERO AMBIENTAL	1			$ 6.136.494,98	$ -	1,00	30,00%	3,00	$ 5.522.845,00
	PROFESIONAL SST	1			$ 2.998.291,01	$ -	1,00	100,00%	3,00	$ 8.994.873,00
B	PERSONAL TECNICO									
	TOPOGRAFO	1	50%	6,00	$ 2.048.413,00	$ 6.145.239,00	1,00	50,00%	7,00	$ 7.169.446,00
	CADENERO	1	50%	6,00	$ 1.272.333,00	$ 3.816.999,00	1,00	50,00%	7,00	$ 4.453.166,00
C	PERSONAL AUXILIAR									
A+B+C	SUBTOTAL PERSONAL					$ 92.436.993				$ 140.857.588,00
D	FACTOR MULTIPLICADOR					2,20				2,20
E	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (A+B+C) * D					$ 203.361.385,00				$ 309.886.694,00

	COSTOS DIRECTOS											
ITEM	TIPO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	INCIDENCIA SOBRE LA TARIFA	TIEMPO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	INCIDENCIA SOBRE LA TARIFA	TIEMPO	VALOR TOTAL
		TOPOGRAFIA	MES	1	50,00%	6,00	$ 2.781.999,00	$ 8.345.997,00	1,00	50,00%	7,00	$ 9.736.997,00
		LABORATORIO	MES	1	30,00%	6,00	$ 7.386.687,00	$ 13.296.037,00	1,00	30,00%	7,00	$ 15.512.043,00
F	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS							$ 21.642.034,00				$ 25.249.040,00
G	TOTAL COSTOS (E+F)							$ 225.003.419,00				$ 335.135.734,00
H	IVA SOBRE (G) (19) %							42.750.650,00				63.675.789,00
	VALOR TOTAL (G+H)							$ 267.754.069,00				$ 398.811.523,00

PÓLIZAS DE GARANTÍA ÚNICA.

CONDICIONES CON LA FIRMA DEL CONTRATO					
GARANTIAS	NOMBRE DE ASEGURADORA	No. POLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-1010590 92	31-07-2024	31-05-2025	$ 26.775.406,90

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	31-07-2024	31-01-2028	$ 13.387.703,45
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	31-07-2024	31-07-2029	$ 26.775.406,90
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101021763	31-07-2024	31-01-2025	$ 260.000.000,00

CONDICIONES CON ACTA INICIAL

GARANTIAS	NOMBRE DE ASEGURADORA	No POLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-10-2025	$ 26.775.406,90
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	21-06-2028	$ 13.387.703,45
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-12-2029	$ 26.775.406,90
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101021763	20-12-2024	22-06-2025	$ 260.000.000,00

CONDICIONES SEGUN PRORROGA No 1

GARANTIAS	NOMBRE DE ASEGURADORA	No POLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-11-2025	$ 26.775.406,90
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-07-2028	$ 13.387.703,45

CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-1010590 92	20-12-2024	20-12-2029	$ 26.775.406,90
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-1010217 63	20-12-2024	20-07-2025	$ 260.000.000,00

CONDICIONES SEGÚN PRORROGA No 2					
GARANTIAS	NOMBRE DE ASEGURADORA	No POLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-1010590 92	20-12-2024	20-12-2025	20-12-2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-1010590 92	20-12-2024	20-09-2028	20-12-2024
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-1010590 92	20-12-2024	20-12-2029	20-12-2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-1010217 63	20-12-2024	20-09-2025	20-12-2024

CONDICIONES SEGÚN PRORROGA No 3					
GARANTIAS	NOMBRE DE ASEGURADORA	No POLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-1010590 92	12-08-2024	22-01-2025	$ 23.614.999,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-1010590 92	12-08-2024	22-09-2028	$ 11.807.499,60

CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	12-08-2024	12-08-2029	$ 23.614.999,20
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101021763	12-08-2024	22-09-2025	$ 284.700.000,00

CONDICIONES SEGÚN PRORROGA No 4					
GARANTIAS	**NOMBRE DE ASEGURADORA**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	10-01-2026	$ 23.614.999,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	10-09-2028	$ 11.807.499,60
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-12-2029	$ 23.614.999,20
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101021763	20-12-2024	28-12-2025	$ 284.700.000,00

CONDICIONES SEGÚN PRORROGA No 5, ADCION No 1					
GARANTIAS	**NOMBRE DE ASEGURADORA**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	28-04-2026	$ 39.881.125,30

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	28-12-2028	$ 19.940.576,15
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-12-2029	$ 39.881.152,30
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101021763	20-12-2024	28-12-2025	$ 284.700.000,00

7.1 ACTAS DE COMITÉ OBRA E INSTITUCIONALES

N°	FECHA	PARTICIPANTES	ASUNTO
1	23 DE NOVIEMBRE DE 2024	ALEXIS HERNANDEZ - RL INTERVENTORÍA ARQ. MELBY ACEVEDO DURAN – SUPERVISORA DE INTERVENTORÍA ARQ. JOHN HARVEY DUQUE GIRALDO – APOYO A SUPERVISIÓN	VERIFICACIÓN REQUISITOS PARA INICIO
2	23 DE DICIEMBRE DE 2024	-NORMA PATRICIA LUNA H – RL CONTRATISTA. -ING. JAVIER MORA DAZA - ARQ. MARCO TULIO YÁÑEZ – PROFESIONAL DE APOYO. -ING. JAVIER ARMANDO LUNA H- RESIDENTE DE OBRA . ALEXIS HERNANDEZ - RL INTERVENTORÍA. ING. JAVIER RICARDO PIÑEROS ROJAS – PROFESIONAL DE APOYO. ING. DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMÚDEZ – DIRECTOR DE INTERVENTORÍA. ARQ. JOHN HARVEY DUQUE GIRALDO – APOYO A SUPERVISIÓN	VER INICIO DE ACTIVIDADES
3	03 DE ENERO DE 2025	-NORMA PATRICIA LUNA H – RL CONTRATISTA. -ING. JAVIER MORA DAZA - ARQ. MARCO TULIO YÁÑEZ – PROFESIONAL DE APOYO. -ING. JAVIER ARMANDO LUNA H- RESIDENTE DE OBRA. ALEXIS HERNÁNDEZ - RL INTERVENTORÍA. ING. JAVIER RICARDO PIÑEROS ROJAS – PROFESIONAL DE APOYO. ING. DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMÚDEZ – DIRECTOR DE INTERVENTORÍA. ARQ. JOHN HARVEY DUQUE GIRALDO – APOYO A SUPERVISIÓN	VER AVANCE DE ACTIVIDADES E INCONVENIENTES PRESENTADOS
	15 DE ENERO DE 2025	-ING. JAVIER MORA DAZA - ARQ. MARCO TULIO YÁÑEZ – PROFESIONAL DE APOYO. -ING. JAVIER ARMANDO LUNA H- RESIDENTE DE OBRA. ALEXIS HERNÁNDEZ - RL INTERVENTORÍA. ARQ. MELBY ACEVEDO DURAN – SUPERVISORA DE INTERVENTORÍA ARQ. JOHN HARVEY DUQUE – APOYO A SUPERVISIÓN	SEGUIMIENTO A COMPROMISOS

4	27 DE ENERO DE 2025	-NORMA PATRICIA LUNA H – RL CONTRATISTA. -ING. JAVIER MORA DAZA - ARQ. MARCO TULIO YÁÑEZ – PROFESIONAL DE APOYO. -ING. JAVIER ARMANDO LUNA H- RESIDENTE DE OBRA. ALEXIS HERNÁNDEZ - RL INTERVENTORÍA. ING. JAVIER RICARDO PIÑEROS ROJAS – PROFESIONAL DE APOYO. ING. GISELA PIÑEROS ROJAS – AMBIENTAL INTERVENTORÍA ARQ. JOHN HARVEY DUQUE – APOYO A SUPERVISIÓN	VERIFICACIÓN DE CANTIDADES VERIFICACIÓN DE MEDIDAS AMBIENTALES FUNDIDA DE SOLADOS
5	12 DE FEBRERO DE 2025	ARQ. MARCO TULIO YÁÑEZ - PROFESIONAL DE APOYO. ING. JAVIER ARMANDO LUNA -RESIDENTE DE OBRA. ALEXIS HERNÁNDEZ - RL INTERVENTORÍA. ING. JAVIER RICARDO PIÑEROS ROJAS – PROFESIONAL DE APOYO. ARQ. MELBY ACEVEDO DURAN – SUPERVISORA DE INTERVENTORÍA ARQ. JOHN HARVEY DUQUE GIRALDO – APOYO A SUPERVISIÓN	SOCIALIZACIÓN DE AJUSTES MODIFICACIÓN DE CANTIDADES
6	03 DE MARZO DE 2025	ARQ. MARCO TULIO YÁÑEZ - PROFESIONAL DE APOYO. ALEXIS HERNÁNDEZ - RL INTERVENTORÍA. ARQ. MELBY ACEVEDO DURAN – SUPERVISORA DE INTERVENTORÍA ARQ. JOHN HARVEY DUQUE GIRALDO – APOYO A SUPERVISIÓN DRA. DIANA MENDOZA – SECRETARIA SOCIAL	REPORTE DE AVANCE, ALCANCE Y SUSTENTO SOLICITUD ADICIÓN
7	2 de abril de 2025	Jhon Harvey Duque. Apoyo a la supervisión Javier Luna Hernández. Residente de Obra Alexis Hernández Piñeros Representante Legal interventoría Linda Lucia Hernández Roa Profesional SST interventoría Martha B Solano Profesional SST obra	AVANCE DE OBRA 23.40% AVANCE DE LA MODIFICACIÓN DE OBRA NO 1 MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS. ENTREGA DE INFORMES MENSUALES DE OBRA E INTERVENTORÍA APROBACIÓN DE LAS EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS, EMSA, EAAV, GAS CONSULTA ICBF

CORRESPONDENCIA DEL PERIODO INFORMADO

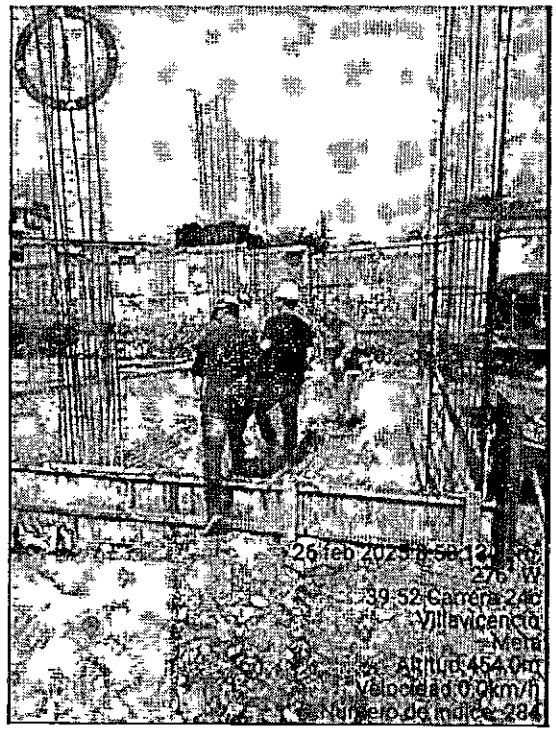
CORRESPONDENCIA ENVIADA			
No	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
1	10/02/25	U.T. INTERVENTORÍA GUATIQUIA R/L ALEXIS HERNÁNDEZ PIÑEROS	CONVOCATORIA COMITÉ TÉCNICO DE SEGUIMIENTO
2	28/05/25	U.T. INTERVENTORÍA GUATIQUIA R/L ALEXIS HERNÁNDEZ PIÑEROS	OBSERVACIONES PARCIAL N°2
3	03/06/25	U.T. INTERVENTORÍA GUATIQUIA R/L ALEXIS HERNÁNDEZ PIÑEROS	INFORME PRELIMINAR DE INTERVENTORÍA AVANCES DE MES DE MAYO 2025
4	06/06/25	U.T. INTERVENTORIA GUATIQUIA R/L ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS	DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y LEGAL PARA LA ADICIÓN DEL PROYECTO BPIN 2023500010012
5	12/06/25	U.T. INTERVENTORÍA GUATIQUIA R/L ALEXIS HERNÁNDEZ PIÑEROS	SOLICITUD INFORMACIÓN Y CONVOCATORIA TÉCNICA COMITÉ- ADMINISTRATIVO
6	12/06/25	U.T. INTERVENTORÍA GUATIQUIA R/L ALEXIS HERNÁNDEZ PIÑEROS	VENCIMIENTO PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

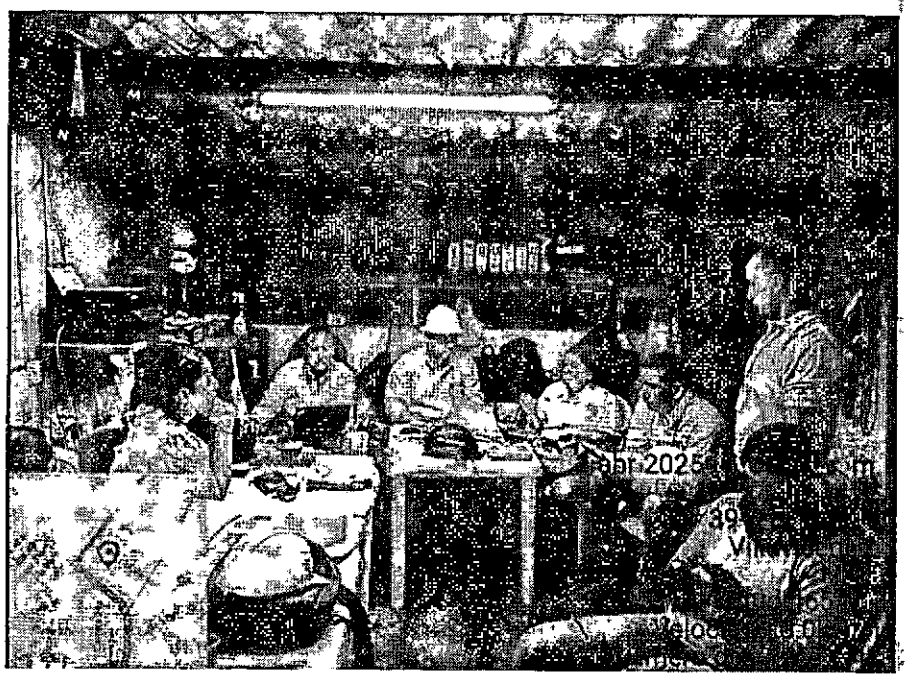
REGISTRO FOTOGRÁFICO

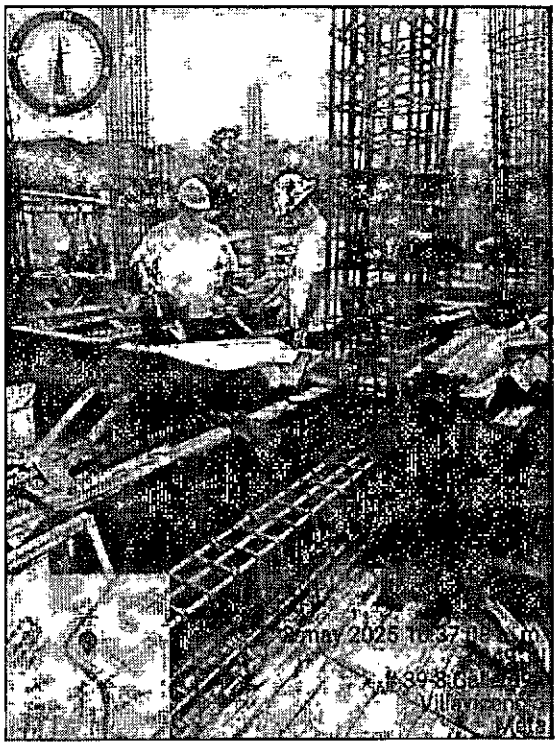


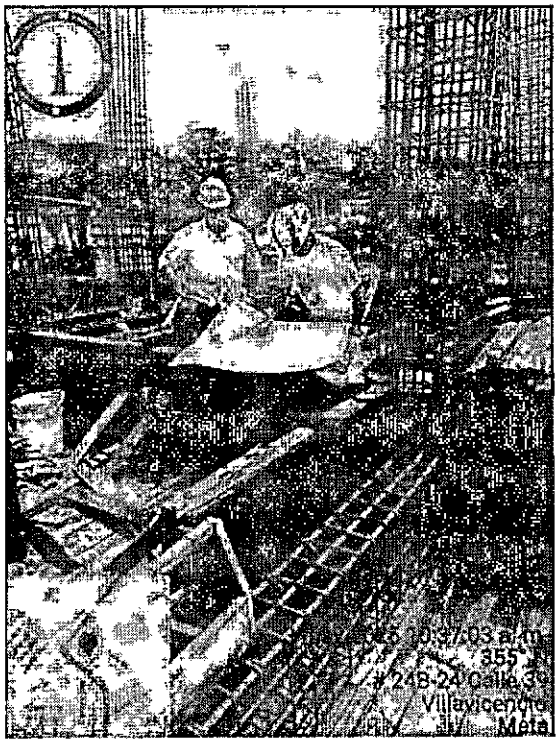


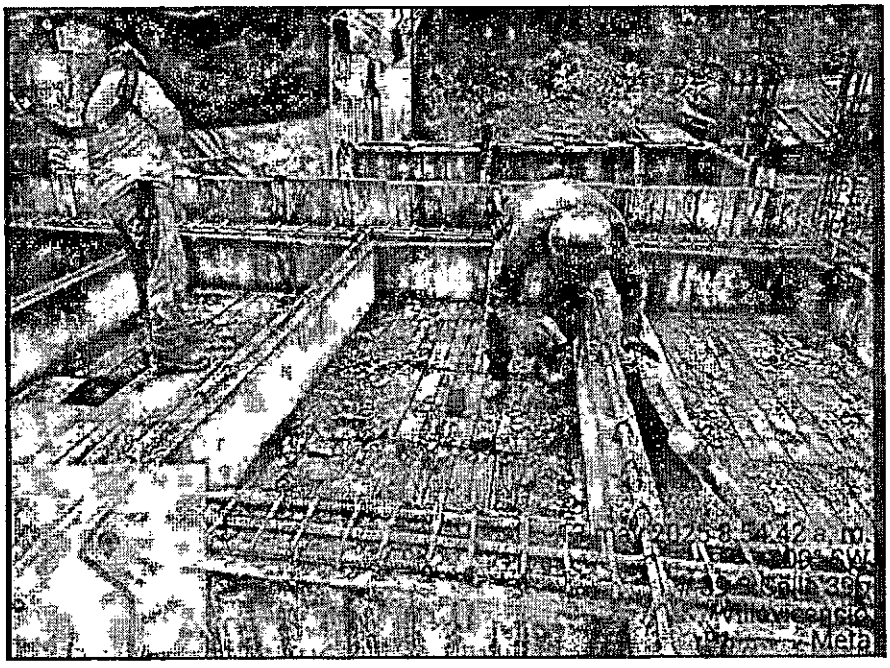


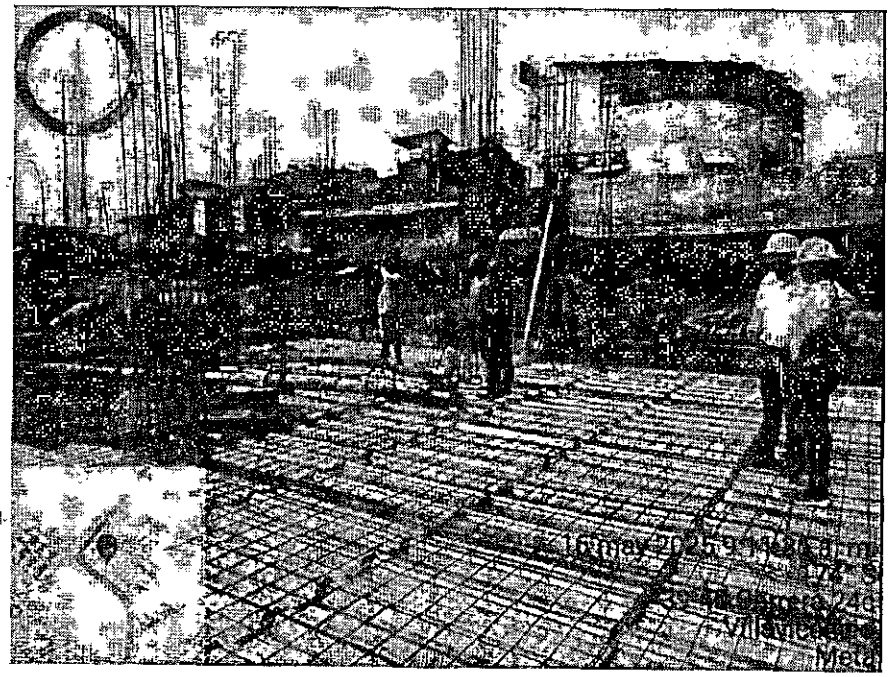


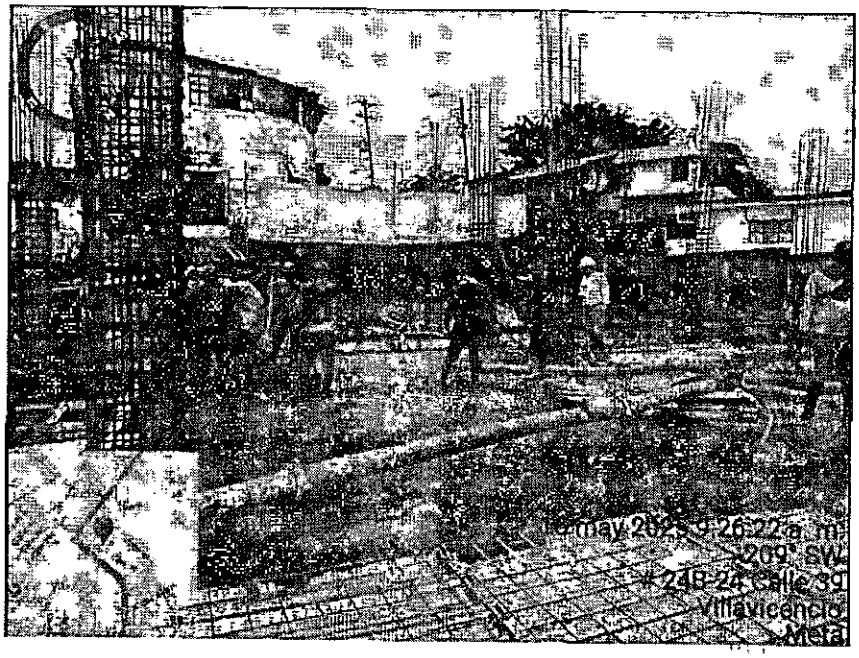






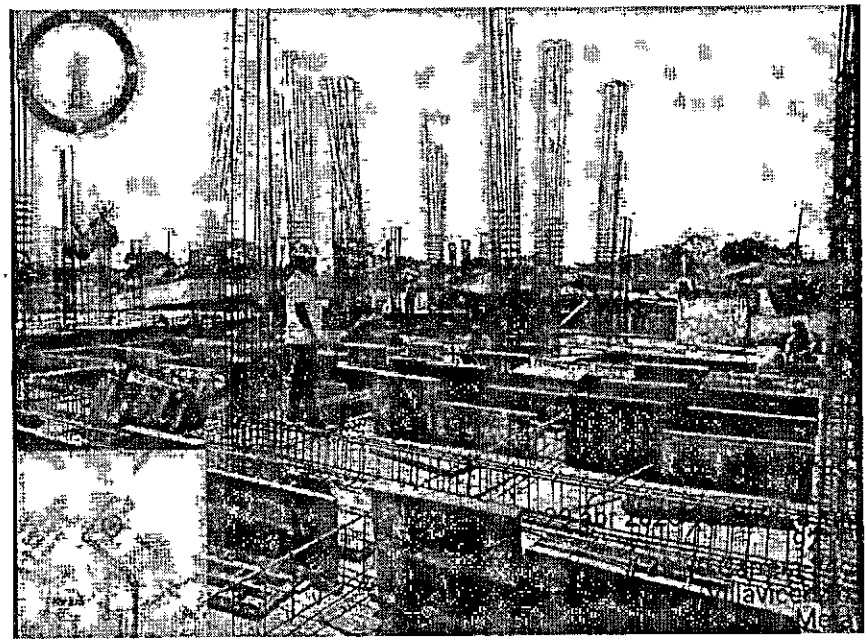


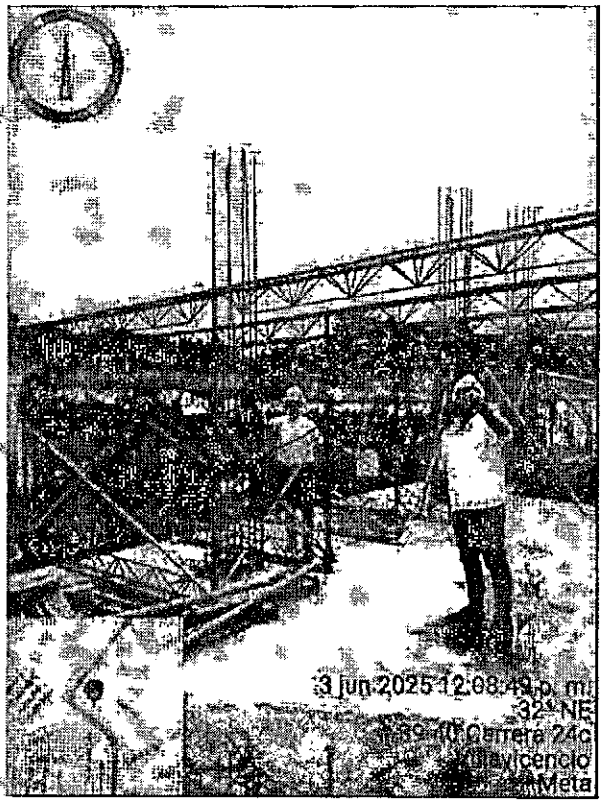

16 may 2025 9:14:26 a. m.
74° S
Villavicencio
Meta

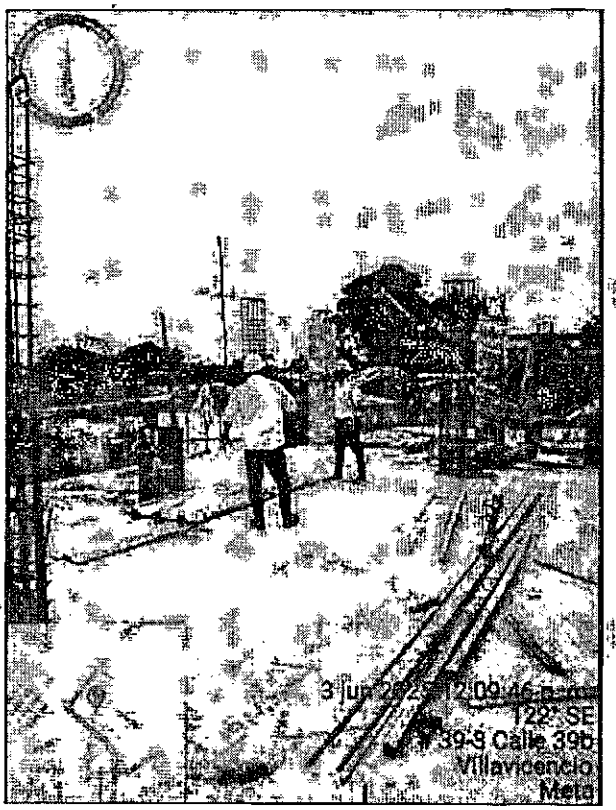

16 may 2025 9:26:22 a. m.
209° SW
#24B-24 Calle 39
Villavicencio
Meta



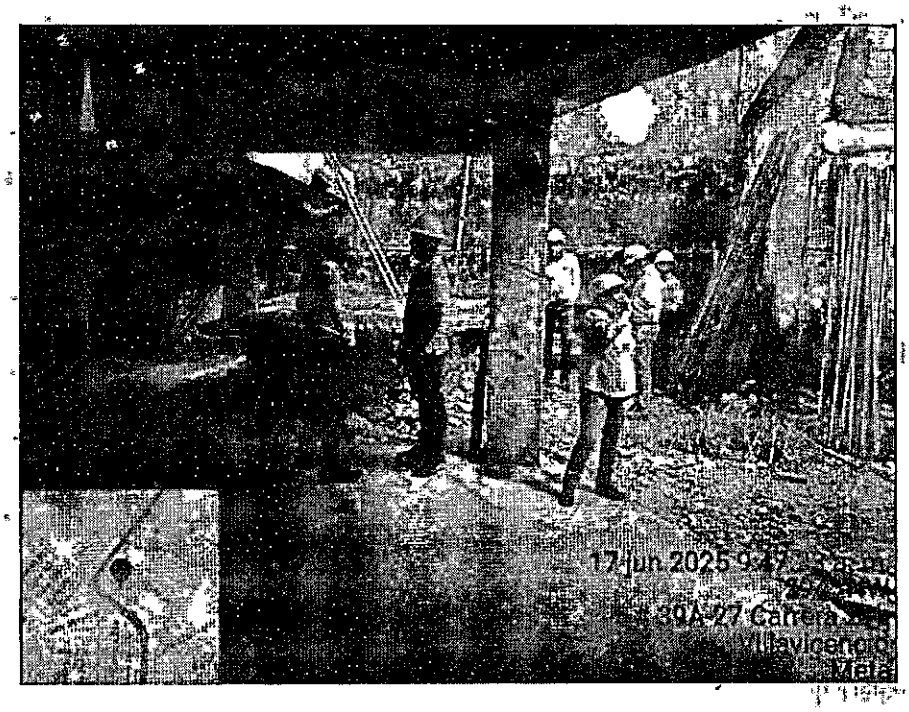





3 jun 2025 12:08:49 p. m.
32° NE
4°39'40" Carrera 24c
Villavicencio
Meta


3 jun 2025 12:09:46 p. m.
122° SE
4°39'3" Calle 39b
Villavicencio
Meta


291°



RELACION DEL PERSONAL DE INTERVENTORIA

No.	NOMBRE	CEDULA	CARGO	DEDICACION %	SALARIO	IBC	TIPO DE VINCULACION
1	DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ	7.172.871	DIRECTOR	30	$9.542.501	$ 2,164,811.80	INDEPENDIENTE
2	JHONFITRGERALD PINZÓN LEÓN	17.336.065	RESIDENTE	100	$4.202.854	$ 3,178,198.32	
3	LIZBELIA ARIZA GARZON	35.262.355	RESIDENTE	100	$4.202.854	$ 3,178,198.32	
4	RAFAEL EDUARDO GUERRERO UMBARILA	80.222.800	ELECTRICO	20	$6.136.495	$ 928,083.50	INDEPENDIENTE
5	WILSON ALEXANDER GONZALEZ RIVEROS	86.066.292	HIDRAULICO	20	$6.136.495	$ 928,083.50	INDEPENDIENTE
6	GISELA PATRICIA PIÑEROS ROJAS	40.325.987	INGENIERA AMBIENTAL	20	$6.136.495	$ 928,083.50	INDEPENDIENTE
7	LUZ KARINA CHAMORRO BRAVO	69.006.588	SISO	100	$2.998.291	$ 2,267,307.66	
7	DAVID MAURICIO BUSTOS BARRAGAN	1.022.926.959	TOPOGRAFO	50	$2.048.413	$ 774,504.96	INDEPENDIENTE
8	DANIEL FERNANDO ZAPATA	1.121.902.636	CADENERO	50	$1.272.333	$ 481,069.11	INDEPENDIENTE

9	ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS	1.122.647.659	R/L			$ 1,300,000.00	INDEPENDIENTE

1. EVALUACIÓN Y REEVALAUACIÓN DEL CONTRATISTA

RANGO DE CALIFICACIÓN	
EXCELENTE	El contratista superó las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
BUENA	El contratista cumplió las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
REGULAR	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades que no son graves, ni se considera que incumplió el mismo.
NO CUMPLE	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades graves y se considera que incumplió el mismo.

EVALUACIÓN Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA	CALIFICACIÓN
CUMPLIMIENTO (Oportunidad en la entrega de los productos o servicios; Atención a compromisos adquiridos)	**REGULAR**
CALIDAD (Grado en el que el producto o servicio cumple las necesidades y expectativas contractuales)	**REGULAR**
COMUNICACIÓN (Comunicación asertiva durante la ejecución del contrato)	**BUENA**
EVALUACIÓN GENERAL (Percepción general sobre el producto y/o servicio suministrado)	**REGULAR**

2. **CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:** Certifico que teniendo en cuenta la normatividad vigente sobre dicho aspecto, verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así:

3.

SEGURIDAD SOCIAL DE MAYO 2025

NOMBRE	CEDULA	CARGO	IBC	NUMERO DE PLANILLA	TIPO DE VINCULACION
DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ	7.172.871	DIRECTOR	2.164.811,80	9487609517 9486771528	INDEPENDIENTE
JHON FITRGERALD PINZON LEÓN	17.336.065	RESIDENTE	3.178.198,32	9487609517 34019513	DEPENDIENTE
RAFAEL EDUARDO GUERRERO UMBARILA	80.222.800	ELECTRICO	928.083,50	9487609517 9488540996	INDEPENDIENTE
WILSON ALEXANDER GONZALEZ RIVEROS	86.066.292	HIDRAULICO	928.083,50	9487609517 9486903613	INDEPENDIENTE
GISELA PATRICIA PIÑEROS ROJAS	40.325.987	INGENIERA AMBIENTAL	928.083,50	9487609517 9486925124	INDEPENDIENTE

LUZ KARINA CHAMORRO BRAVO	69.006.588	PROFESIONAL SST	2.998.291,01	9487609517 9486811613	INDEPENDIENTE
DAVID MAURICIO BUSTOS BARRAGAN	1.022.926.959	TOPOGRAFO	774.504,96	9487609517 86994134	INDEPENDIENTE
DANIEL FERNANDO ZAPATA	1.121.902.636	CADENERO	481.069,11	9487609517 9486928124	INDEPENDIENTE
ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS	1.122.647.659	R/L	1.300.000,00	9487864504	DEPENDIENTE

SEGURIDAD SOCIAL DE JUNIO 2025

NOMBRE	CEDULA	CARGO	IBC	No DE PLANILLA	TIPO DE VINCULACION
DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ	7.172.871	DIRECTOR	2.164.811,80	9487906583 9488820046	INDEPENDIENTE
JHON FITRGERALD PINZÓN LEÓN	17.336.065	RESIDENTE	3.178.198,32	9487906583 34037670	INDEPENDIENTE
RAFAEL EDUARDO GUERRERO UMBARILA	80.222.800	ELECTRICO	928.083,50	9487906583 9488544495	INDEPENDIENTE
WILSON ALEXANDER GONZALEZ RIVEROS	86.066.292	HIDRAULICO	928.083,50	9487906583 9487964117	INDEPENDIENTE
GISELA PATRICIA PIÑEROS ROJAS	40.325.987	INGENIERA AMBIENTAL	928.083,50	9487906583 9487579596	INDEPENDIENTE
LUZ KARINA CHAMORRO BRAVO	69.006.588	PROFESIONAL SST	2.998.291,01	9487906583 9488471051	INDEPENDIENTE
DAVID MAURICIO BUSTOS BARRAGAN	1.022.926.959	TOPOGRAFO	774.504,96	9487906583 88267333	INDEPENDIENTE
DANIEL FERNANDO ZAPATA	1.121.902.636	CADENERO	481.069,11	947906583 9488697398	INDEPENDIENTE
ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS	1.122.647.659	R/L	1.300.000,00	9487907804	INDEPENDIENTE
SANTIAGO CALLEJAS LESMES	1.193.071.336	INSPECTOR	1.423.500	9487906583 9485883782	INDEPENDIENTE
LINDA LUCIA HERNANDEZ ROA	1.120.369.190	INSPECTORA SST	2.998.291,01	9487906583	DEPENDIENTE

SEGURIDAD SOCIAL DE JULIO 2025

NOMBRE	CEDULA	CARGO	IBC	NUMERO DE PLANILLA	TIPO DE VINCULACION
DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ	7.172.871	DIRECTOR	2.164.811,80		INDEPENDIENTE
JHON FITRGERALD PINZÓN LEÓN	17.336.065	RESIDENTE	3.178.198,32		INDEPENDIENTE
RAFAEL EDUARDO GUERRERO UMBARILA	80.222.800	ELECTRICO	928.083,50		INDERENDIENTE
WILSON ALEXANDER GONZALEZ RIVEROS	86.066.292	HIDRAULICO	928.083,50		INDEPENDIENTE
GISELA PATRICIA PIÑEROS ROJAS	40.325.987	INGENIERA AMBIENTAL	928.083,50		INDEPENDIENTE
LUZ KARINA CHAMORRO BRAVO	69.006.588	PROFESIONAL SST	2,998.291,01		INDEPENDIENTE
DAVID MAURICIO BUSTOS BARRAGAN	1.022.926.959	TOPOGRAFO	774.504,96		INDEPENDIENTE
DANIEL FERNANDO ZAPATA	1.121.902.636	CADENERO	481.069,11		INDEPENDIENTE
ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS	1.122.647.659	R/L	1.300.000,00		DEPENDIENTE
SANTIAGO CALLEJAS LESMES	1.193.071.336	INSPECTOR	1.423.500		INDEPENDIENTE
LINDA LUCIA HERNANDEZ ROA		INSPECTOR SST	2.000.000		INDEPENDIENTE
LISBELIA ARIZA GARZON	35262355	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	3.178.198,32		INDEPENDIENTE

SEGURIDAD SOCIAL DE AGOSTO 2025

NOMBRE	CEDULA	CARGO	IBC	NUMERO DE PLANILLA	TIPO DE VINCULACION
DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ	7.172.871	DIRECTOR	2.164.811,80		INDEPENDIENTE
LIZBELIA ARIZA GARZON	35262355	RESIDENTE	3.178.198,32		INDEPENDIENTE

RAFAEL EDUARDO GUERRERO UMBARILA	80.222.800	ELECTRICO	928.083,50		INDEPENDIENTE
WILSON ALEXANDER GONZALEZ RIVEROS	86.066.292	HIDRAULICO	928.083,50		INDEPENDIENTE
GISELA PATRICIA PIÑEROS ROJAS	40.325.987	INGENIERA AMBIENTAL	928.083,50		INDEPENDIENTE
LUZ KARINA CHAMORRO BRAVO	69.006.588	PROFESIONAL SST	2.998.291,01		INDEPENDIENTE
DAVID MAURICIO BUSTOS BARRAGAN	1.022.926.959	TOPOGRAFO	774.504,96		INDEPENDIENTE
DANIEL FERNANDO ZAPATA	1.121.902.636	CADENERO	481.069,11		INDEPENDIENTE
ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS	1.122.647.659	R/L	1.300.000,00		DEPENDIENTE
LINDA LUCIA HERNANDEZ ROA	1120369190	PROFESIONAL SST	2.000.000		INDEPENDIENTE

SEGURIDAD SOCIAL DE SEPTIEMBRE 2025

NOMBRE	CEDULA	CARGO	IBC	NO DE PLANILLA	TIPO DE VINCULACION
DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ	7.172.871	DIRECTOR	2.164.811,80	9493160337	INDEPENDIENTE
LISBELIA ARIZA GARZON	35262355	RESIDENTE	3.178.198,32	9494761730	DEPENDIENTE
RAFAEL EDUARDO GUERRERO UMBARILA	80.222.800	ELECTRICO	928.083,50	9496319384	INDEPENDIENTE
WILSON ALEXANDER GONZALEZ RIVEROS	86.066.292	HIDRAULICO	928.083,50	9493071828	INDEPENDIENTE
GISELA PATRICIA PIÑEROS ROJAS	40.325.987	INGENIERA AMBIENTAL	928.083,50	9491251970	INDEPENDIENTE
LUZ KARINA CHAMORRO BRAVO	69.006.588	PROFESIONAL SST	2.998.291,01	9494761730	DEPENDIENTE
DAVID MAURICIO BUSTOS BARRAGAN	1.022.926.959	TOPOGRAFO	774.504,96		INDEPENDIENTE

DANIEL FERNANDO ZAPATA	1.121.902.636	CADENERO	481.069,11		INDEPENDIENTE
ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS	1.122.647.659	R/L	1.300.000,00		DEPENDIENTE
LINDA LUCIA HERNANDEZ ROA	1120369190	INSPECTOR SST	2.000.000		INDEPENDIENTE

4. **CUMPLIMIENTO DE LA ENTREGA DE LA INFORMACIÓN MANEJADA POR EL CONTRATISTA**: Certifico que el contratista hizo entrega en medio físico de los archivos y documentos y demás información manejada resultante durante el presente periodo de ejecución.

5. **CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN:**

Certifico que el contratista dio cumplimiento a los requisitos y lineamientos establecidos por el Sistema Integrado de Gestión de la siguiente manera:

Sistema de Gestión aplicable	Requisito	Cumplió / No Cumplió
Calidad	Usó la documentación vigente establecida aplicable el desarrollo de las obligaciones contractuales.	Cumplió
Seguridad y Salud en el Trabajo	Participó de las actividades programadas en SST.	Cumplió
	Realizó las obligaciones contractuales utilizando los elementos de protección personal o protocolos de bioseguridad.	Cumplió
	En el desarrollo de sus actividades no incurrió en actividades de riesgo sin el cumplimiento de las medidas y protocolos necesarios.	Se realizaron requerimientos de cumplimiento.
Documental	La documentación que generó el contratista está acorde a los lineamientos normativos en materia archivística y política de gestión documental de la entidad.	Cumplió
Seguridad y Privacidad de la Información	Se manejó reserva de la información utilizada para el desarrollo de sus obligaciones.	Cumplió
	Se garantizó la integridad y disponibilidad de la información generada de la gestión contractual.	Cumplió
Medio Ambiente	El desarrollo de las obligaciones contractuales está acorde a los lineamientos normativos vigentes.	Cumplió

NOTA: Se puede modificar esta información acorde a los requerimientos de cada contrato sin necesidad de actualización del formato, también puede ampliar el detalle de la evaluación.

6. **BALANCE FINANCIERO DE EJECUCION DEL CONTRATO A LA FECHA.** El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato:

CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN	FECHA	%
ANTICIPO	NA		NA	
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 267.754.069,00	NA	20/12/2024 al 28/12/2025	67.14%
VALOR ADICIÓN	$ 131.057.454,00	NA	20/11/2024 al 28/12/2025	32.86%
PARCIAL 1	$ 126.782.183,00	NA	20/11/2024 al 19/05/2025	31,79%
PAGO AUTORIZADO EN EL PRESENTE INFORME	$ 55.554.445	NA	20/05/2025 al 10/10/2025	13,93%
SALDO DEL CONTRATO PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 216.474.895	NA	11/10/2025 al 28/12/2025	54.28%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 398.811.523,00	NA	20/12/2024 al 28/12/2025	100%

7. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO:

- Se realizo una adición No 1 por un valor de $ 131.057.454, para un total de $398.811.523 y una prórroga No 5 por un término de 3 meses al contrato de interventoría No 1514, teniendo en cuenta las necesidades del proyecto y con la finalidad de ejecutar el 100% el contrato de obra.

- Con base en todo lo expuesto, el suscrito SUPERVISOR certifica que, durante el PERIODO comprendido entre el 20 de mayo de 2025 al 10 de otubre de 2025, el contratista venia cumpliendo parcialmente las actividades objeto del contrato y todas las demás obligaciones pactadas, entre ellas las relativas al pago del sistema de seguridad social integral por pagos extemporáneos realizando las respectivas subsanaciones, en consecuencia, autoriza el pago correspondiente al periodo relacionado por valor de valor CINCUENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CUARTO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS ($ 55.554.445) correspondiente a un porcentaje pagado del 13.93%, con un porcentaje acumulado de 45.72%. El presente informe se encuentra cargado en la plataforma SECOP II.

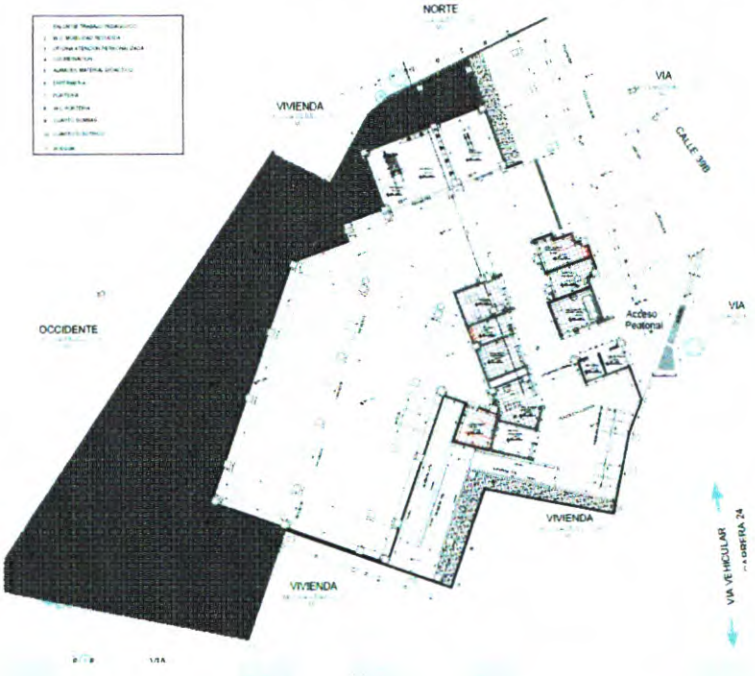
ANEXOS:
Informe del contratista
Pagos de seguridad social

NOMBRE DEL SUPERVISOR: MELBY DAYAN ACEVEDO DURAN
CARGO DEL SUPERVISOR: PROFESIONAL ESPECIALIZADO – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
TELÉFONO DEL SUPERVISOR: 3133722127

Proyecto: JHON HARVEY DUQUE GIRALDO - CPS 1533 DE 2024 – APOYO SUPERVISIÓN
TEL: 3142725224

INFORME DE INTERVENTORIA

INFORME DE INTERVENTORIA PARCIAL N°02
DEL 20 DE MAYO DE 2025 AL 10 DE OCTUBRE DE 2025



<u>CONTRATO N°:</u>
1514 DE 2024

<u>OBJETO:</u>
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META."

<u>INTERVENTORIA:</u>
UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA NIT.: 901.854.265-8 / REP. LEGAL JHORYI ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS C.C. 1.122.647.659

<u>CONTRATISTA</u>
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS
NIT.: 901.352.057-8

MAYO - OCTUBRE 2025

1. INTERVENTORIA

1.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

1.1.1 INFORME CONTRACTUAL

1.1.1.1 FICHA TECNICA DE LA INTERVENTORIA

FICHA TECNICA DEL CONTRATO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
Entidad Contratante:	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
Interventor:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA NIT.: 901.854.265-8 / REP. LEGAL JHORYI ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS C.C. 1.122.647.659
Supervisión:	MELBY DAYAN ACEVEDO DURAN SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA N°1514 DE 2024
Objeto del Contrato:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"
Contrato No:	1514 DE 2024
Valor del Contrato:	$ 267.754.069,00
Valor adicional:	$131.057.454
Valor Total actual	$398.811.523
Valor del Anticipo:	SIN ANTICIPO
Fecha de inicio:	20 DE DICIEMBRE DE 2024
Fecha de terminación inicial:	19 DE JUNIO DE 2025
Fecha de prorroga Nº01:	19 DE JUNIO DE 2025
Plazo de Prorroga No 1	Un (1) mes
Fecha de terminación prorroga No 1	19 DE JULIO DE 2025
Fecha de prorroga Nº02:	18 DE JULIO DE 2025
Plazo de Prorroga No 2	TREINTA (30) DIAS
Fecha de terminación actual:	19 DE AGOSTO DE 2025
Fecha de prorroga Nº03:	19 DE AGOSTO DE 2025
Plazo de Prorroga No 3	VEINTE (20) DIAS
Fecha de terminación prorroga No 3	08 DE SEPTIEMBRE DE 2025

FICHA TECNICA DEL CONTRATO	
Fecha de prorroga Nº04:	08 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Plazo de Prorroga No 4	VEINTE (20) DIAS
Fecha de terminación prorroga No 4	28 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Fecha de prorroga Nº05:	26 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Plazo de Prorroga No 5	TRES MESES
Fecha de terminación actual:	28 DE DICIEMBRE DE 2025
INFORMACION FINANCIERA	
Acta parcial 1	$126.782.183
Acumulado	0.00 % $0.00
Anticipo	N.A
Anticipo desembolsado:	N.A
Fecha de desembolso	N.A
Amortización Acta parcial 1	N.A
Pendiente por amortizar	N.A

1.1.1.1 GARANTIA UNICA

CONDICIONES CON LA FIRMA DEL CONTRATO					
GARANTIAS	**NOMBRE DE ASEGURADORA**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-1010590 92	31-07-2024	31-05-2025	$ 26.775.406,90
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-1010590 92	31-07-2024	31-01-2028	$ 13.387.703,45
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-1010590 92	31-07-2024	31-07-2029	$ 26.775.406,90
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-1010217 63	31-07-2024	31-01-2025	$ 260.000.000,00

CONDICIONES CON ACTA INICIAL					
GARANTIAS	**NOMBRE DE ASEGURADORA**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-10-2025	$ 26.775.406,90
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	21-06-2028	$ 13.387.703,45
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-12-2029	$ 26.775.406,90
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101021763	20-12-2024	22-06-2025	$ 260.000.000,00

CONDICIONES SEGÚN PRORROGA No 1					
GARANTIAS	**NOMBRE DE ASEGURADORA**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-11-2025	$ 26.775.406,90
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-07-2028	$ 13.387.703,45
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-12-2029	$ 26.775.406,90
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101021763	20-12-2024	20-07-2025	$ 260.000.000,00

CONDICIONES SEGÚN PRORROGA No 2					
GARANTIAS	**NOMBRE DE ASEGURADORA**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-12-2025	20-12-2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-09-2028	20-12-2024
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-12-2029	20-12-2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101021763	20-12-2024	20-09-2025	20-12-2024

CONDICIONES SEGÚN PRORROGA No 3					
GARANTIAS	**NOMBRE DE ASEGURADORA**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	12-08-2024	22-01-2025	$ 23.614.999,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	12-08-2024	22-09-2028	$ 11.807.499,60
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	12-08-2024	12-08-2029	$ 23.614.999,20
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101021763	12-08-2024	22-09-2025	$ 284.700.000,00

CONDICIONES SEGÚN PRORROGA No 4					
GARANTIAS	**NOMBRE DE ASEGURADORA**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	10-01-2026	$ 23.614.999,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	10-09-2028	$ 11.807.499,60
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-12-2029	$ 23.614.999,20
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101021763	20-12-2024	28-12-2025	$ 284.700.000,00

CONDICIONES SEGÚN PRORROGA No 5, ADCION No 1					
GARANTIAS	**NOMBRE DE ASEGURADORA**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	28-04-2026	$ 39.881.125,30
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	28-12-2028	$ 19.940.576,15
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101059092	20-12-2024	20-12-2029	$ 39.881.152,30
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101021763	20-12-2024	28-12-2025	$ 284.700.000,00

1.1.2 DESCRIPCION DEL OBJETO

La administración municipal con base en la localización de niños de O á ·5 años en lista de espera del ICBF y la mayor incidencia de pobreza multidimensional y vulnerabilidad social ve factible ubicar la construcción de un CDI en el barrio Brisas del Guatiquia para ofertar nuevos cupos de atención integral para la comuna tres. Por lo cual se genera un certificado viabilidad técnica del proyecto por parte del grupo técnico de infraestructura inmobiliaria del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), en donde por medio del oficio con fecha del 09 de agosto del 2023 con radicado No. 20231223000020706l, el ICBF (Instituto Colombiano de Bienestar Familiar) La Dirección Administrativa del Grupo de Infraestructura Inmobiliaria, otorga el CONCEPTO TÉCNICO FAVORABLE Y 10 AVAL DE CUMPLIMIENTO al proyecto arquitectónico para la "CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL EN EL BARRIO BRISAS DEL GUATIQUÍA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META", para la atención de 110 niños, frente al cumplimiento arquitectónico y espacial con los lineamientos establecidos en la GUÍA DE IMPLEMENTACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURAS DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA "GIPI", versión 2 del 7 de septiembre de 2018. Se considera como una latente necesidad la construcción de un centro de desarrollo infantil CDI en el barrio guatiquia. Así pues, esta obra tendría un gran impacto sobre los habitantes de la comuna ,3 quienes serían los directamente beneficiados.

Por lo anterior el municipio de Villavicencio tiene la necesidad de llevar a cabo la presente contratación toda vez que dentro de sus competencias como ente territorial tiene a cargo realizar la "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO".

La presente contratación resulta oportuna toda vez que en el BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS del MUNICIPIO está incluido el proyecto de inversión con el numero BPIN 2023-50001-0012, EJE ESTRATÉGICO: (5) CIUDAD GARANTE DE DERECHOS, PROGRAMA: (20) CIUDAD DIVERSA E INCLUSIVA., PRODUCTO ASOCIADO AL PROGRAMA: (289) CONSTRUIR Y MEJORAR CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL EN EL MUNICPIO DE VILLAVICENCIO INDICADOR PRODUCTO: NUMERO DE CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL CONSTRUIDOS. LÍNEA BASE: O, META PRODUCTO 2020-2023: 2

1.1.3 ALCANCE

El Contratista deberá desarrollar el objeto del Contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los Documentos del Proceso de Contratación No. LP-014-2023, los cuales hacen parte integral del presente contrato. El Contratista se obliga para con la Entidad a ejecutar, a los precios cotizados en la propuesta y con sus propios medios: materiales, maquinaria, laboratorios, equipos y personal, en forma independiente y con plena autonomía técnica y administrativa, hasta su total terminación y aceptación final, las cantidades de obra que se detallan en su

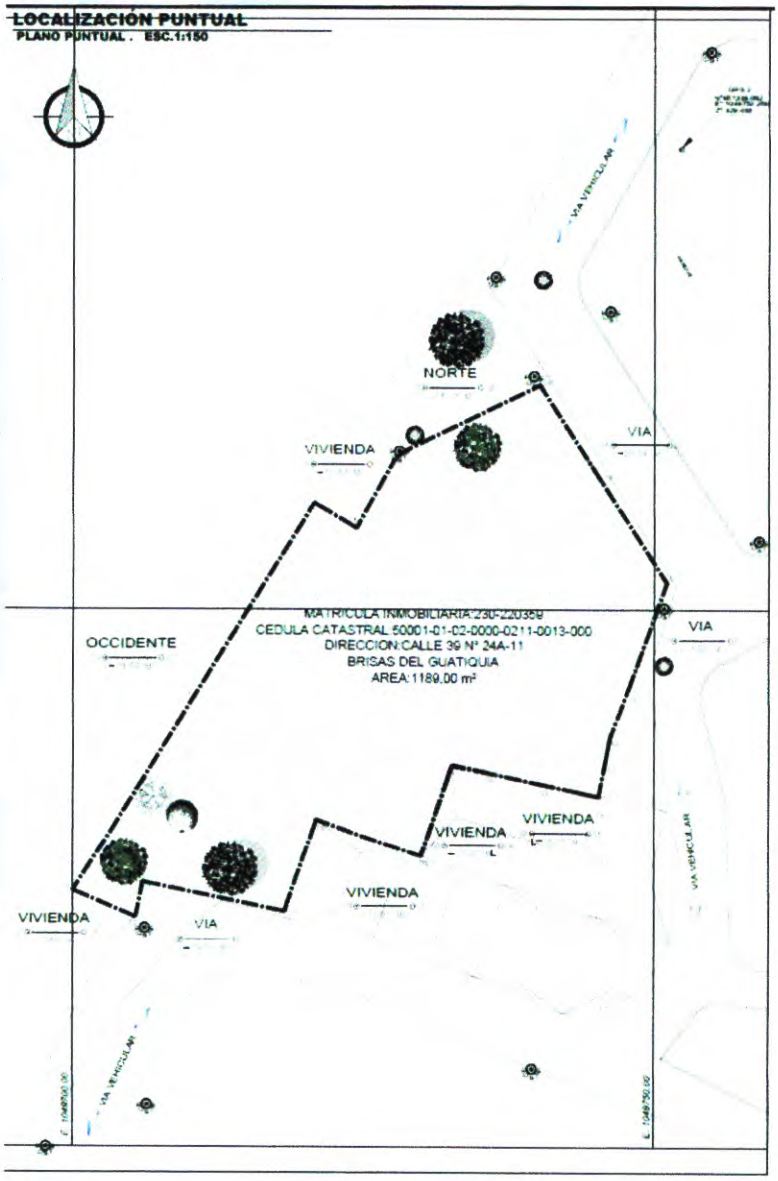
propuesta económica, conforme lo señaló en el Formulario 1 -Formulario de Presupuesto Oficial.

El Contratista y la Entidad contratante asumen de forma obligatoria los riesgos previsibles identificados y plasmados en el Pliego de Condiciones en la Matriz 3 - Riesgos, aceptados por el Contratista con la presentación de su propuesta.

1.1.4 LOCALIZACION DE LA OBRA

El lugar de ejecución del presente contrato de Obra, en el área urbana del municipio de Villavicencio en la comuna No. 03, en la Calle 39ª -24ª-11 del Barrio Brisas del Guatiquia, con conexión de acceso del corredor vial de la carrera 23 de la avenida del llano y la vía Restrepo, las coordenadas geográficas entregados son:

- **LATITUD: 4 °09'20.4"N**
- **LONGITUD: 73°37'46.0"W**



1.2 INFORME TECNICO

1.1.2 CONDICIONES CONTRACTUALES

ÍTEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS				
	CARGO	NUMERO DE PERSONAS	DEDICACIÓN (HOMBRE-MES)	TIEMPO EN MESES	SALARIOS	VALOR/ TOTAL	NUMERO DE PERSONAS	DEDICACION (HOMBRE-MES)	TIEMPO EN MESES	VALOR TOTAL
A	PERSONAL PROFESIONAL									
	DIRECTOR INTERVENTORÍA	1	30,00%	6,00	$ 9.542.501,10	$ 17.176.502,00	1,00	30,00%	6,00	$ 17.176.502,00
	RESIDENTE INTERVENTORÍA	1	100,00%	6,00	$ 4.202.854,15	$ 25.217.125,00	1,00	100,00%	6,00	$ 25.217.125,00
	INGENIERO ELÉCTRICO	1	20,00%	6,00	$ 6.136.494,98	$ 7.363.794,00	1,00	20,00%	6,00	$ 7.363.794,00
	ESPECIALISTA HIDRÁULICO	1	20,00%	6,00	$ 6.136.494,98	$ 7.363.794,00	1,00	20,00%	6,00	$ 7.363.794,00
	INGENIERO AMBIENTAL	1	20,00%	6,00	$ 6.136.494,98	$ 7.363.794,00	1,00	20,00%	6,00	$ 7.363.794,00
	PROFESIONAL SST	1	100,00%	6,00	$ 2.998.291,01	$ 17.989.746,00	1,00	100,00%	6,00	$ 17.989.746,00
	PERSONAL PROFESIONAL									
	DIRECTOR INTEVENTORIA	1			$ 9.542.501,10	$ -	1,00	30,00%	3,00	$ 8.588.251,00
	RESIDENTE INTERVENTORIA	1			$ 4.202.854,15	$ -	1,00	100,00%	3,00	$ 12.608.562,00
	INGENIERO ELECTRICO	1			$ 6.136.494,98	$ -	1,00	30,00%	3,00	$ 5.522.845,00
	ESPECIALISTA HIDRAULICO	1			$ 6.136.494,98	$ -	1,00	30,00%	3,00	$ 5.522.845,00
	INGENIERO AMBIENTAL	1			$ 6.136.494,98	$ -	1,00	30,00%	3,00	$ 5.522.845,00
	PROFESIONAL SST	1			$ 2.998.291,01	$ -	1,00	100,00%	3,00	$ 8.994.873,00
B	PERSONAL TECNICO									
	TOPOGRAFO	1	50%	6,00	$ 2.048.413,00	$ 6.145.239,00	1,00	50,00%	7,00	$ 7.169.446,00
	CADENERO	1	50%	6,00	$ 1.272.333,00	$ 3.816.999,00	1,00	50,00%	7,00	$ 4.453.166,00
C	PERSONAL AUXILIAR									
	A+B+C	SUBTOTAL PERSONAL				$ 92.436.993				$ 140.857.588,00
D						FACTOR MULTIPLICADOR	2,20			2,20
E						SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (A+B+C) * D	$ 203.361.385,00			$ 309.886.694,00

COSTOS DIRECTOS

ITEM	TIPO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	INCIDENCIA SOBRE LA TARIFA	TIEMPO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	INCIDENCIA SOBRE LA TARIFA	TIEMPO	VALOR TOTAL
		TOPOGRAFIA	MES	1	50,00%	6,00	$ 2.781.999,00	$ 8.345.997,00	1,00	50,00%	7,00	$ 9.736.997,00
		LABORATORIO	MES	1	30,00%	6,00	$ 7.386.687,00	$ 13.296.037,00	1,00	30,00%	7,00	$ 15.512.043,00
F							SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 21.642.034,00				$ 25.249.040,00
G							TOTAL COSTOS(E+F)	$ 225.003.419,00				$ 335.135.734,00
H							IVA SOBRE (G) (19) %	42.750.650,00				63.675.789,00
							VALOR TOTAL (G+H)	$ 267.754.069,00				$ 398.811.523,00

DICIEMBRE 2024	ENERO 2025	FEBRERO 2025	MARZO 2025	ABRIL 2025	MAYO 2025	JUNIO 2025	JULIO 2025	AGOSTO 2025	SEPTIEMBRE 2025	OCTUBRE 2025	NOVIEMBRE 2025	DICIEMBRE 2025
1,64%	8,20%	8,20%	8,20%	8,20%	8,20%	8,20%	8,20%	8,20%	8,20%	8,20%	8,20%	8,20%
$ 6.537.893,80	$ 32.689.469,10	$ 32.689.469,10	$ 32.689.469,10	$ 32.689.469,10	$ 32.689.469,10	$ 32.689.469,10	$ 32.689.469,10	$ 32.689.469,10	$ 32.689.469,10	$ 32.689.469,10	$ 32.689.469,10	$ 32.689.469,10

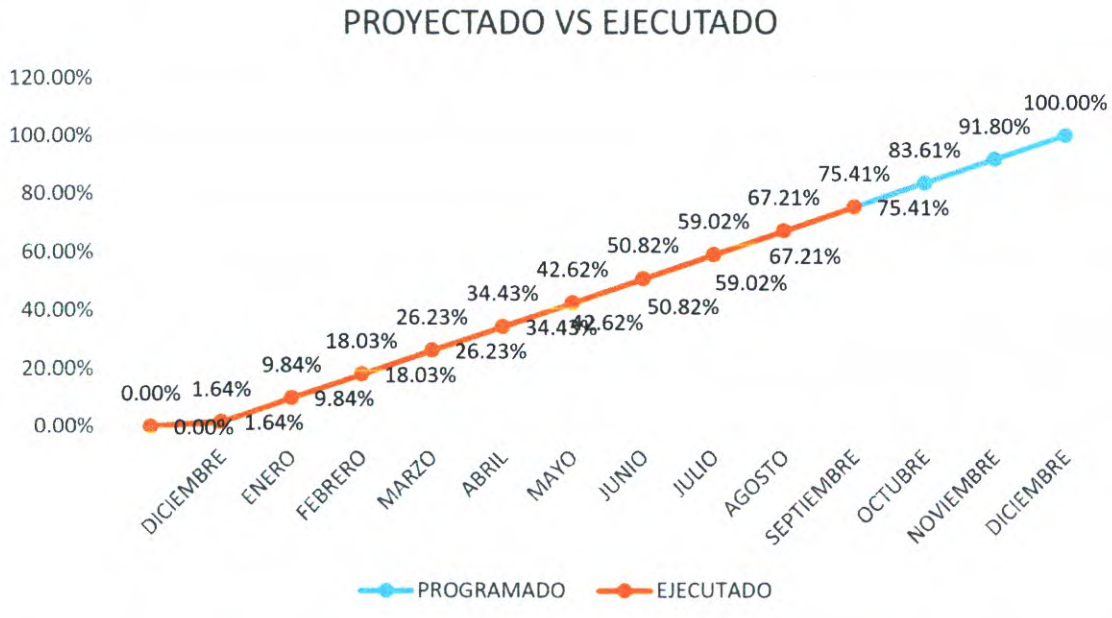
AVANCE MENSUAL

DICIEMBRE 2024	ENERO 2025	FEBRERO 2025	MARZO 2025	ABRIL 2025	MAYO 2025	JUNIO 2025	JULIO 2025	AGOSTO 2025	SEPTIEMBRE	OCTUBRE 2025	NOVIEMBRE 2025	DICIEMBRE 2025
1,64%	9,84%	18,03%	26,23%	34,43%	42,62%	50,82%	59,02%	67,21%	75,41%	83,61%	91,80%	100,00%
$ 6.537.893,80	$ 39.227.362,90	$ 71.916.832,00	$ 104.606.301,10	$ 137.295.770,20	$ 169.985.239,30	$ 202.674.708,40	$ 235.364.177,50	$ 268.053.646,60	$ 300.743.115,70	$ 333.432.584,80	$ 366.122.053,90	**$ 398.811.523,0**

1.2.1 CRONOGRAMA

PERIODO	PROGRAMADO	EJECUTADO	PORCENTAJE CORTE
DICIEMBRE	1.64%	1.64%	1.64%
ENERO	9.84%	9.84%	8.20%
FEBRERO	18.03%	18.03%	8.20%
MARZO	26.23%	26.23%	8.20%
ABRIL	34.43%	34.43%	8.20%
MAYO	42.62%	42.62%	8.20%
JUNIO	50.82%	50.82%	8.20%
JULIO	59.02%	59.02%	8.20%
AGOSTO	67.21%	67.21%	8.20%
SEPTIEMBRE	**75.41%**	**75.41%**	**8.20%**
OCTUBRE	83.61%		
NOVIEMBRE	91.80%		
DICIEMBRE	100.00%		

CURVA DE AVANCE



1.2.3 ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizo seguimiento y control a las actividades ejecutadas en el presente mes del informe, las cantidades y registro fotográfico se anexan al informe de interventoría a contratos de obra, a continuación, se describen las actividades realizadas por el equipo de interventoría:

- La interventoría realiza la supervisión de la instalación de la red sanitaria y la red pluvial, verificando con el plano de diseños que se cumpla con las pendientes y diámetros establecidos, y la instalación de los accesorios que correspondan
- La interventoría verifica la instalación de la tubería de aguas lluvias a nivel de placa de contrapiso, previa a la fundida de la placa.
- Se supervisa y controla las excavaciones manuales para la instalación de la tubería sanitaria y pluvial, tomando medidas y verificando que no haya sobre excavaciones.
- La interventoría revisa el armado y amarre del acero de refuerzo para las columnas, zapatas, vigas de cimentación, vigas aéreas, placa de entrepiso, verificando los diámetros y cantidad de varillas de acuerdo al diseño estructural.
- Con el equipo de topografía se revisa el alineamiento para el armado de las columnas, vigas de cimentación, vigas aéreas, verificando la ubicación de acuerdo a los planos estructurales, plomos y niveles de los elementos, garantizando el recubrimiento.
- La interventoría realiza seguimiento y control a los materiales depositados en obra, como acero de refuerzo, tubería sanitaria, dimensiones, calibre, con la finalidad que se cumpla con las especificaciones y planos de diseño.
- Se realiza conjuntamente entre la interventoría y contratista de obra la bitácora de obra, diligenciando el clima, actividades ejecutadas, equipo y maquinaria utilizada.
- La interventoría realiza las respectivas tomas de muestras de los concretos fundidos en obra para la construcción de columnas, zapatas, vigas de cimentación, vigas aéreas, placa de entrepiso, en concreto de 3000psi premezclado.
- Se realiza mesas de trabajo para revisión de documentos de la modificación de cantidades de obra.
- La interventoría lleva el control de las cantidades ejecutadas por el contratista de obra, verificando el avance de obra y realizando el seguimiento a la programación de obra, con la finalidad de verificar el cumplimiento del mismo.
- Se realiza revisión de la correcta instalación de la malla electro soldada para la placa de contrapiso, así como la placa de entrepiso, garantizando el traslapo y que toda el área quede cubierta.
- Se verifica que la instalación de la lámina colaborarte se colocada, de acuerdo a las indicaciones del diseño, así como el calibre de la lámina.
- Se verifican la terminación de algunas demoliciones, excavaciones y otras actividades que solo se pudieron finalizar una vez quedo legalizada la modificación de obra No 1, toda vez que las cantidades sobrepasaban las condiciones iniciales.
- Se verifican las medidas y marcación para la construcción de los muros en bloque flexa No 4 en el nivel -3.00, corroborando las aéreas establecidas en plano arquitectónico.
- Se verifica con el replanteo topográfico, los sectores a instalar las redes eléctricas de media tensión.

- Se revisan informes mensuales de obra, se realizan observaciones y se hacen la respectiva devolución de los mismos.
- En cumplimiento de sus obligaciones, se hace entrega a la entidad de los informes mensuales de obra
- La interventoría mediante comunicados realiza las observaciones de las actividades presentadas en obra, así como observaciones del área SST
- Se emiten observaciones a los planos de diseño, estructural, arquitectónico, con la finalidad se subsanen para la correcta ejecución del proyecto.

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)

Para poder iniciar las actividades se revisó y aprobó el plan de manejo ambiental entregado por el contratista de obra, esta labor la realiza la ingeniera medio ambiental de la interventoría, por lo cual se hace anexaron los resultados obtenidos en el informe de interventoría a obra

Se continúo con el plan manejo ambiental, dando le un seguimiento y directrices al personal en obra, realizando las fichas ambientales, donde se busca implementar las actividades enfocadas a la prevención, mitigación, corregir o controlar los impactos ambientales generados, se continuo control al manejo de escombros que se generaban en la obra, y ver su disposición final; se continua la verificación de la disposición de residuos que produce el personal en obra, se anexa informe ambiental.

PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT)

Para poder iniciar las actividades se revisó y aprobó el plan de manejo de tránsito entregado por el contratista de obra, esta labor la realizo la profesional siso de la interventoría, por lo cual se anexaron los resultados obtenidos en el informe de interventoría a obra.

Se continúo con el plan de manejo de tránsito, ya que entran y salen volquetas, camiones y camionetas a la obra y se debe tener precaución y evitar accidentes, se anexa informe de seguimiento en el área siso.

1.2.4 DESCRIPCION DE LA CALIDAD DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

1.2.4.1 CALIDAD DE LOS MATERIALES

Se anexan en el informe de interventoría a contratos de obra los certificados de calidad del cemento, acero de refuerzo, que se compra para utilizar en obra, cabe aclarar que el concreto es premezclado.

Se presenta anexo los resultados de laboratorios de las muestras de los concretos tomados por la interventoría correspondientes a la construcción de zapatas, vigas de cimentación, columnas en concreto 3000ps premezclado

ENSAYOS DE LABORATORIO CONTRATO DE INTERVENTORIA 1514 DE 2024							
RESUMEN DE ENSAYOS DE LABORATORIO – INSTITUCION EDUCATIVA ALFONSO LOPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL							
ESPECIFICACIONES							
DESCRIPCION/ ENSAYO	**NORMA**	**PROCEDENDIA**	**No. DE MUESTRAS**	**RANGO DE CUMPLIMIENTO**	**FECHA DE ROTURA**	**EDAD CURADO (DÍAS)**	**RESISTENCIA OBTENIDA % (DÍAS)**
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	VIGAS AEREAS 03-05-2025	3	3000PSI	10-05-25	7	77.6
					17-05-25	14	89.7
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	VIGAS AEREAS 05-05-2025	3	3000PSI	12-05-25	7	75.5
					19-05-25	14	86.4
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	VIGAS AEREAS 06-05-2025	3	3000PSI	13-05-25	7	78.5
					20-05-25	14	91.5
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	VIGAS AEREAS 07-05-2025	3	3000PSI	14-05-25	7	74.6
					21-05-25	14	90.5
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	VIGAS CIMIENTOS 08-05-2025	3	3000PSI	15-05-25	7	77.6
					22-05-25	14	89.9
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	MUROS CONTENCION 12-05-2025	3	3000PSI	19-05-25	7	77.4
					26-05-25	14	89.1
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	PLACA DE ENTREPISO SEGUNDO NIVEL 12-05-2025	3	3000PSI	19-05-25	7	77.4
					26-05-25	14	85.6
Resistencia a la compresión de	INV E-410 NTC 673-10	COLUMNAS 12-05-2025	3	3000PSI	19-05-25	7	76.5
					26-05-25	14	89.9

ENSAYOS DE LABORATORIO CONTRATO DE INTERVENTORIA 1514 DE 2024

RESUMEN DE ENSAYOS DE LABORATORIO – INSTITUCION EDUCATIVA ALFONSO LOPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL

ESPECIFICACIONES

DESCRIPCION/ ENSAYO	NORMA	PROCEDENDIA	No. DE MUESTRAS	RANGO DE CUMPLIMIENTO	FECHA DE ROTURA	EDAD CURADO (DÍAS)	RESISTENCIA OBTENIDA % (DÍAS)
cilindros de concreto							
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	MURO CONTENCION 13-05-2025	3	3000PSI	20-05-25	7	78.1
					27-05-25	14	88.9
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	PLACA DE ENTREPISO SEGUNDO NIVEL 13-05-2025	3	3000PSI	20-05-25	7	81.5
					27-05-25	14	92.0
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	PLACA DE ENTREPISO SEGUNDO NIVEL 14-05-2025	3	3000PSI	21-05-25	7	79.4
					28-05-25	14	91.8
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	COLUMNAS 17-06-2025	3	3000PSI	24-06-25	7	79.0
					15-07-25	28	112.7
					15-07-25	28	110.7
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	VIGAS AEREAS COLUMNAS 20-06-2025	3	3000PSI	27-06-25	7	79.0
					04-07-25	14	91.5
					18-07-25	28	114.5
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	VIGAS AEREAS Y VIGUETA 24-06-2025	3	3000PSI	01-07-25	7	95.1
					08-07-25	14	98.8
					22-07-25	28	117.7
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	PLACA DE ENTREPISO 28-06-2025	3	3000PSI	04-07-25	7	79.0
					11-07-25	14	92.5
					25-07-25	28	116.3
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	VIGAS AEREAS Y VIGUETA 05-09-2025	3	3000PSI	19-09-25	14	93.5
					19-09-25	14	94.9
					03-10-25	28	116.5

ENSAYOS DE LABORATORIO CONTRATO DE INTERVENTORIA 1514 DE 2024							
RESUMEN DE ENSAYOS DE LABORATORIO – INSTITUCION EDUCATIVA ALFONSO LOPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL							
ESPECIFICACIONES							
DESCRIPCION/ ENSAYO	**NORMA**	**PROCEDENDIA**	**No. DE MUESTRAS**	**RANGO DE CUMPLIMIENTO**	**FECHA DE ROTURA**	**EDAD CURADO (DÍAS)**	**RESISTENCIA OBTENIDA % (DÍAS)**
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	VIGAS AEREAS Y VIGUETA 24-09-2025	3	3000PSI	27-09-25	3	102.9
					01-10-25	7	113.8
					01-10-25	7	111.5
Resistencia a la compresión de cilindros de concreto	INV E-410 NTC 673-10	PLACA DE ENTREPISO 27-09-2025	3	3000PSI	04-10-25	7	84.5
					11-10-25	14	95.0
					25-10-25	28	

1.2.4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO

Se anexa al presente informe, el registro fotográfico correspondiente al periodo mayo a octubre.

1.3 INFORME ADMINISTRATIVO

Se relaciona a continuación el personal profesional y técnico y el equipo empleado para el presente periodo por la interventoría.

1.3.1 RELACION DEL PERSONAL DE INTERVENTORIA

No.	NOMBRE	CEDULA	CARGO	DEDICACION %	SALARIO	IBC	TIPO DE VINCULACION
1	DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ	7.172.871	DIRECTOR	30	$9.542.501	$ 2,164,811.80	INDEPENDIENTE
2	JHON FITRGERALD PINZÓN LEÓN	17.336.065	RESIDENTE	100	$4.202.854	$ 3,178,198.32	
3	RAFAEL EDUARDO GUERRERO UMBARILA	80.222.800	ELECTRICO	20	$6.136.495	$ 928,083.50	INDEPENDIENTE
4	WILSON ALEXANDER GONZALEZ RIVEROS	86.066.292	HIDRAULICO	20	$6.136.495	$ 928,083.50	INDEPENDIENTE
5	GISELA PATRICIA PIÑEROS ROJAS	40.325.987	INGENIERA AMBIENTAL	20	$6.136.495	$ 928,083.50	INDEPENDIENTE
6	LUZ KARINA CHAMORRO BRAVO	69.006.588	SISO	100	$2.998.291	$ 2,267,307.66	
7	DAVID MAURICIO BUSTOS BARRAGAN	1.022.926.959	TOPOGRAFO	50	$2.048.413	$ 774,504.96	INDEPENDIENTE

8	DANIEL FERNANDO ZAPATA	1.121.902.636	CADENERO	50	$1.272.333	$ 481,069.11	INDEPENDIENTE
9	ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS	1.122.647.659	R/L			$ 1,300,000.00	INDEPENDIENTE

1.3.2 RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO

En el presente periodo se empleó el equipo de topografía de la interventoría

MAYO 2025

FECHA: 31 / 5 / 2025

CONTRATO N°: 1514 DE 2024 PROYECTO: UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA MES: MAYO

CONTROL DE EQUIPOS																														
DIA / MAQUINA Y/O EQUIPO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
TOPOGRAFICOS	I	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A

CONVENCIONES: ACTIVO (A); REPARACION (R); INACTIVO (I)

JUNIO 2025

FECHA: 30 / 6 / 2025

CONTRATO N°: 1514 DE 2024 PROYECTO: UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA MES: JUNIO

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO																														
DIA / MAQUINA Y/O EQUIPO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
TOPOGRAFICOS	I	I	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	I	A	A	A	A	A	I	I	A

CONVENCIONES: ACTIVO (A); REPARACION (R); INACTIVO (I)

JULIO 2025

FECHA: 31 / 7 / 2025

CONTRATO N°: 1514 DE 2024 PROYECTO: UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA MES: JULIO

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO																														
DIA / MAQUINA Y/O EQUIPO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
TOPOGRAFICOS	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A

CONVENCIONES: ACTIVO (A); REPARACION (R); INACTIVO (I)

AGOSTO 2025

FECHA | 31 | 8 | 2025

CONTRATO N°: 1514 DE 2024 **PROYECTO:** UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA **MES:** AGOSTO

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO																														
DIA / MAQUINA Y/O EQUIPO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
TOPOGRAFICOS	A	A	i	A	A	A	A	A	A	i	A	A	A	A	A	A	i	A	A	A	A	A	A	i	A	A	A	A	A	A	i

CONVENCIONES: ACTIVO (A); REPARACION (R); INACTIVO (I)

SEPTIEMBRE 2025

FECHA | 30 | 9 | 2025

CONTRATO N°: 1514 DE 2024 **PROYECTO:** UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA **MES:** SEPTIEMBRE

CONTROL DE EQUIPO																															
DIA / MAQUINA Y/O EQUIPO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
TOPOGRAFICOS	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	

CONVENCIONES: ACTIVO (A); REPARACION (R); INACTIVO (I)

1.3.1 DOCUMENTACION DEL CONTRATO

RELACION DE ACTAS			
	TIPO DE ACTAS	**FECHAS**	**DESCRIPCION**
1	INICIO	20 DE DICIEMBRE DE 2024	INICIO DE ACTIVIDADES
2	PRORROGA Nº01	19 DE JUNIO DE 2025	ADICION EN TIEMPO UN MES
3	PRORROGA Nº02	18 DE JULIO DE 2025	ADICION EN TIEMPO UN MES
4	PRORROGA Nº03	19 DE AGOSTO DE 2025	ADICION EN TIEMPO 20 DIAS
5	PRORROGA Nº04	8 DE SEPTIEMBRE DE 2025	ADICION EN TIEMPO 20 DIAS
6	PRORROGA No 5	26 DE SEPTIEMBRE DE 2025	ADICION EN TIEMPO 3 MESES
7	MODIFICACION No 1	26 DE SEPTIEMBRE DE 2025	ADICION EN VALOR Y TIEMPO
8	ADICION No 1	26 DE SEPTIEMBRE DE 2025	ADICION EN VALOR

1.3.1.1 ACTAS DE COMITÉ OBRA E INSTITUCIONALES

Las actas de comité fueron anexas en los informes mensuales de interventoría

N°	FECHA	PARTICIPANTES	ASUNTO
Mesa de trabajo	29 de julio de 2025	Arq. Melby acevedo Arq. Marco tulio yañez Arq. Jhon h. duque Alexis hernandez	• Revisión observaciones ítems no previstos y estudios de mercado • Ajustes modificación N°02 • Compromisos y pendientes

N°	FECHA	PARTICIPANTES	ASUNTO
	16-09-2025	INTERVENTORIA OBRA	Observaciones en los informes mensuales
	17-09-2025	INTERVENTORIA OBRA	Aclaración temas de diseño y observaciones a los mismo

1.3.1.2 CORRESPONDENCIA DEL PERIODO INFORMADO

La correspondencia recibida y enviada. fueron anexas en los informes mensuales de interventoría

CORRESPONDENCIA ENVIADA			
N°	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
OF-28-2025	9 de mayo de 2025	ARQ. MELBY ACEVEDO / SUPERVISORA	Entrega de informes
OF-29-2025	15 de mayo de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Solicitud de información
OF-29-2025	20 de mayo de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Solicitud de información
UTIG-031	23 de mayo de 2025	ARQ. MELBY ACEVEDO / SUPERVISORA	Entrega de parcial No 1 interventoría
Of-30-2025	30 de mayo de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Solicitud plan de contingencia

CORRESPONDENCIA RECIBIDA			
N°	FECHA	REMITENTE	ASUNTO
DOC-ADTVO-0016	07 de MAYO de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Actualización PMA

DOC-ADTVO-0017	08 de MAYO de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega de informe No 5
	21 de MAYO de 2025	DIANA TORO	Derecho de petición
	28 de MAYO de 2025	ARQ. MELBY ACEVEDO / SUPERVISORA	Observaciones parcial No 2

CORRESPONDENCIA ENVIADA			
N°	**FECHA**	**DESTINATARIO**	**ASUNTO**
OF-32-2025	05 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Solicitud de información
OF-33-2025	09 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Cambio de profesional de ingeniería ambiental.
OF-35-2025	10 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Documento prorroga
UTIG-036	13 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Revision documento modificación No 2
OF-37-2025	16 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Revisión documentación prorroga N°01
OF-38-2025	26 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Devolución documentación modificación N°02

CORRESPONDENCIA RECIBIDA			
N°	**FECHA**	**REMITENTE**	**ASUNTO**
1500/675	03 de junio	DIANA EVELIA MENDOZA ESPINEL SECRETARIA DE GESTION SOCIAL	Documentación técnica, administrativa y legal para adición del proyecto
CIE-014-25	03 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	respuesta a solicitud de plan de contingencia y solicitud de prórroga.
CIE-015-25	04 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Informe cambio del profesional de ingeniería ambiental
	06 de junio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Reporte avance mes de mayo de 2025
DOC-ADTVO-0020	10 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega de informe No 6
DOC-ADTVO-0020	10 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega de APUS memorias de cálculo acta de modificación No 2 y adición No 1
	12 de junio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	solicitud información y convocatoria comité técnico – administrativo.
	12 de junio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Vencimiento plazo de ejecución contrato de interventoría

CIE-016-25	12 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Cambio de profesional de ingeniería eléctrica
CIE-016-25	12 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Respuesta a información del profesional de ingeniera ambiental
CIE-017-25	12 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega documentos
DOC-ADTVO-0022	18 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Solicitud prorroga No 1
CIE-019-25	24 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	entrega documentos para adición
CIE-021-25	26 de junio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	entrega documentos para adición
	27 de junio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Apremio por no entrega de informes de gestión de interventoría del mes de abril y mayo del 2025, con su respectivo seguridad social y otros

CORRESPONDENCIA ENVIADA			
N°	**FECHA**	**DESTINATARIO**	**ASUNTO**
OF-39-2025	02 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Requerimiento implementación SST.
OF-39-2025	02 de julio de 2025	ALBA AURORA COLINA / JEFE DE OFICINA DE CONTRATACIÓN	Entrega pólizas prorroga N°02.
OF-40-2025	02 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Devolución del informe de gestión seguridad y salud en el trabajo.
OF-41-2025	02 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Devolución documentación modificación No 2
OF-42-2025	03 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Cambio de residente de interventoría
OF-43-2025	03 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Actualización de pólizas acta de prorroga No 1
OF-43-2025	07 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Devolución documentación eléctrico y ambiental.
OF-42-2025	08 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Solicitud acciones correctivas.
OF-48-2025	10 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	observaciones y requerimientos.
OF-50-2025	11 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Devolución del informe de seguridad y salud en el trabajo.

OF-51-2025	14 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	incumplimiento en los parámetros de seguridad y salud en el trabajo.
OF-49-2025	15 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Respuesta oficio CIE-026-25
OF-31-2025	16 de julio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Cambio de residente.
OF-51-2025	16 de julio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Hoja de vida Ingeniero Civil de apoyo
OF-49-2025	29 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	observaciones y requerimientos a las actividades en obra.
OF-50-2025	16 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Respuesta oficio UTIG-043
OF-51-2025	17 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Solicitud Documentos prórroga N. 2
OF-55-2025	21 de julio de 2025	JEFE DE OFICINA DE CONTRATACION ALBA AURORA	Entrega pólizas
OF-53-2025	21 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Respuesta oficio CIE-027-25
OF-54-2025	22 de julio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Radicación de informes de interventoría No 7 junio
OF-54-2025	22 de julio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Radicación de informes de interventoría parcial No 1
OF-54-2025	22 de julio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Radicación de informes de interventoría parcial No 2
OF-56-2025	22 de julio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Radicación de informes de interventoría No 7 junio
OF-57-2025	25 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Reiteración Respuesta oficio CIE-027-25
OF-58-2025	28 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Reiteración entrega de informe de seguridad y salud en el trabajo mes de junio
OF-49-2025	29 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Observaciones y requerimientos a las actividades de obra
OF-58-2025	31 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Requerimiento por incumplimiento en la dotación y entrega de Elementos de protección personal (EPP)

CORRESPONDENCIA RECIBIDA			
N°	**FECHA**	**REMITENTE**	**ASUNTO**
CIE-024-25	02 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Documentos - Adicional
CIE-025-25	02 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega de polizas -actualizadas a Prorroga No.1
CIE-026-25	02 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega de PMA-CDI corregido

	03 de julio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Apremio por no entrega informes
CIE-027-25	4 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega de Informe de Justificación-subsanado
DOC-ADTVO-0024	09 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega de Informe No. 06-Subsanado
DOC-ADTVO-0025	09 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega de informe No 07
	10 de julio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Solicitud avance de obra al mes de junio 2025
	10 de julio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Solicitud revisión de firma de reportes
CIE-029-25	11 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Respuesta oficio UTIG-043
CIE-043-25	16 de julio de 2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Solicitud de prórroga y entrega programación para prorroga 2
	17 de julio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Respuesta Subsanación Aprobación de cambio residente de Interventoría
	21 de julio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	seguimiento a solicitudes de información, compromisos y convocatoria comité técnico – administrativo
	29 de julio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	avance mes de julio de 2025
	30 de julio de 2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	tramite, modificación no 2 adición 1 y prorroga 3

CORRESPONDENCIA ENVIADA			
N°	**FECHA**	**DESTINATARIO**	**ASUNTO**
OF-58-2025	01-08-2025	ALBA AURORA COLINA – JEFE DE OFICINA DE CONTRATACION	Corrección de pólizas prorroga No 1
OF-61-2025	05-08-2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Remisión de comprobantes de seguridad social
OF-08-2025	05-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Observaciones a los ítems nuevos no previstos
OF-59-2025	05-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Observaciones y requerimientos a las actividades en obra
OF-62-2025	06-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega de informes del mes de julio
OF-59-2025	11-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Reiteración respuesta oficio CIE-027-25
OF-63-2025	13-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Notificación de incumplimiento y requerimiento de acciones correctivas – trabajo en alturas sin certificación
OF-60-2025	13-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Requerimiento por incumplimiento en el pago y/o entrega de aportes a la seguridad social

OF-60-2024	14-08-2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Modificación 1, adicional 1 y prorroga 3 de interventoría
OF-61-2024	15-08-2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Modificación 2, adición 1
OF-64-2025	15-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Recordatorio y directrices sobre la jornada laboral y el reporte de trabajo en horario adicional
	19-08-2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Solicitud de prórroga No 3 interventoría
	19-08-2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Solicitud de prórroga No 3 contrato de obra
OF-66-2025	22-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Observaciones a los informes mensuales de junio y julio
OF-65-2025	22-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Reiteración observaciones a los ítems nuevos no previstos
Of-67-2025	25-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Paz y salvo proveedores
OF-68-2025	25-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Citación a comité urgente
OF-66-2025	25-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Observaciones a los planos entregado
OF-63-2025	28-08-2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Entrega de informes de interventoría a contrato de obra mes de julio
OF-62-2025	28-08-2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Entrega de informes de interventoría mes de julio

CORRESPONDENCIA RECIBIDA			
N°	**FECHA**	**REMITENTE**	**ASUNTO**
CIE-047-25	20-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Respuesta a los requerimientos solicitados en los oficios numero OF-39-2025, OF-50-2025 y OF-42-2025
CIE-048-25	21-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega de informe No 8 correspondiente al mes de julio del año 2025
CIE-08-25	28-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega informe No 7 correspondiente al mes de junio del año 2025
CIE-050-25	29-08-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega de pólizas No 3

CORRESPONDENCIA ENVIADA			
N°	**FECHA**	**DESTINATARIO**	**ASUNTO**
OF-70-2025	05-09-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Observaciones en obra, actividades ejecutadas en modulo 2
OF-72-2025	10-09-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Notificación de deficiencia detectada en las formaletas para vaciado de concreto en la obra
OF-71-2025	10-09-2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Solicitud comité de obra

OF-71-2025	08-09-2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Solicitud de prorroga No 4
OF-73-2025	12-09-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Solicitud en la entrega de dotación al personal de obra estructural
OF-74-2025	17-09-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Devolución de informes mensuales de obra mayo, junio, julio
OF-75-2025	19-09-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Solicitud comité para suspensión de los contratos de obra e interventoría
OF-76-2025	26-09-2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Requerimiento sobre el oficio CIE-055-25 para notificación de trabajo en horario adicional

CORRESPONDENCIA RECIBIDA			
N°	**FECHA**	**REMITENTE**	**ASUNTO**
CIE-052-25	3-09-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega de informe No 7 correspondiente al mes de junio
CIE-053-25	3-09-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Entrega de informe No 8 correspondiente al mes de julio
	10-09-2025	ARQ. MELBY DAYAN ACEVEDO D. SUPERVISORA DE INTERVENTORIA	Respuesta a citación de comite
CIE-055-25	25-09-2025	NORMA PATRICIA LUNA HERNANDEZ / CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ESTELAR SAS	Fundida de concreto placa modulo 2 nivel +3.0

1.4 INFORME FINANCIERO

1.4.1 MANEJO DEL ANTICIPO

No se realizó pago de anticipo, el valor del contrato se cancelará por medio de actas parciales.

1.4.2 PAGOS REALIZADOS

Se realizó el pago del acta parcial de interventoría No 1

1.4.3 AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

Con el acta parcial de interventoría No 2, se tiene un avance financiero de 45.72%

PROGRAMADO / FINANCIERO	AVANCE EJECUTADO
45.72%	**75.41%**

El avance acumulado de la interventoría para el presente periodo es de 75.41%

PROGRAMADO / FINANCIERO	AVANCE EJECUTADO
45.72%	51.40%

Parcial No 1 obra 13.35% y parcial No 2 obra 18.44%, parcial No 3 13.93% para un acumulado de 45.72%

1.4.4 CUADRO DE CONTROL FINANCIERO

CONCEPTO	PERIODO	VALOR BRUTO	AMORTIZ. ANTICIPO	VALOR NETO	% EJECUCIÓN
ANTICIPO	N/A				
ADICIÓN No 1	28 SEP - 28 DIC 2025	$ 131,057,454.00			
PARCIAL 1	20 DIC - 19 MAYO 2025	$ 126,782,183.00		$ 126,782,183.00	31.79%
PRESENTE ACTA	20-MAYO AL 10 OCT 2025	$ 55,554,445.00		$ 55,554,445.00	13.93%
SALDO A FAVOR CONTRATISTA		$ 216,474,895.00		$ 216,474,895.00	54.28%
VALOR ACTUAL TOTAL DEL CONTRATO	20-DIC-2024 AL 28-DIC-2025	$ 398,811,523.00	$ 0.00	$ 398,811,523.00	100.00%

1.5 INFORME LEGAL

1.5.1 DESCRIPCION DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DEL OBJETO Y SUS OBLIGACIONES

En la gestión como interventoría se debieron cumplir con unas obligaciones generales y específicas.

OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

1. Se continuo la interventoría administrativa, técnica, financiera, contable, jurídica y ambiental de la construcción del centro de desarrollo infantil (cdi), brisas del guatiquia.
2. Se realizo la socialización del proyecto con la comunidad y las actas de vecindad, para ver el estado de las viviendas colindantes con el proyecto.
3. Se verifico la zona de influencia del proyecto para ver las condiciones de las vías y la implementación de plan de manejo de tránsito.

4. Se continuo la revisión junto con el contratista el plan de trabajo, las especificaciones del proyecto, el equipo disponible, el personal a laborar, tanto de obra como de interventoría, y la seguridad industrial y salud ocupacional.
5. Se reprogramaron reuniones y comités de obra para ver el avance de la obra y los inconvenientes presentados.
6. Se controlo el avance de obra y las actividades realizadas por la interventoría para realizar este control, apoyados con la programación de obra y el flujo de caja.
7. Se verifico la elaboración de la bitácora de obra, donde quedaron registradas todas la actividades, materiales, maquinaria y equipo, observaciones y personal en obra.
8. Se verifico la disponibilidad y estado de materiales, herramienta menor, equipos y maquinara a utilizar en obra.
9. Se realizaron los ensayos de laboratorio necesario para los trabajos a ejecutar en obra.
10. Se realiza la entrega de los informes mensuales de la interventoría a obra y gestión de la interventoría para la respectiva revisión de la supervisión.
11. Se verifica que el contratista mantenga durante la ejecución del contrato, el personal ofrecido en la propuesta.
12. Se verifica que el contratista, ocupe en el lugar de los trabajos el personal profesional y técnico ofrecido y aprobado en la propuesta, para que las actividades se ejecuten en forma ágil, y eficiente.
13. Se realiza revisión del cumplimiento de las especificaciones técnicas a través del control de los materiales, requeridos para los proyectos, para lo cual se utilizarán los ensayos de laboratorio y demás controles que pueden observarse

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

OBLIGACIONES DE ORDEN ADMINISTRATIVO

1. Se verificaron las pólizas tanto de obra.
2. Se reviso el informe presentado por el contratista de obra, analizando la información presentada en él.
3. Se verifico el cumplimiento del pago de las obligaciones al sistema de seguridad social integral por parte del contratista de obra.
4. Se suscribió acta de inicio con el supervisor del proyecto.
5. Se suscribieron las actas de comité que se realizaron en el periodo.
6. La interventoría da cumplimiento al amparo de las pólizas de garantías contractuales, actualizadas a la fecha de acta de inicio

OBLIGACIONES DE ORDEN JURÍDICO O LEGAL:

1. Se apoyo al contratista en la legalización de los permisos de la emsa y la empresa de servicios públicos.
2. Se verificaron los pagos y obligaciones por parte del contratista de obra.

OBLIGACIONES DE CARÁCTER AMBIENTAL:

1. Se verifico que los trabajos en obra cumplan con los requerimientos medioambientales necesarios.
2. Se verifico la puesta en marcha y operación del plan de manejo medioambiental.
3. Se verifico la disposición de los desechos generados en la ejecución del proyecto.

1.5.2 CONTROL DE LICENCIAS, PERMISOS Y LEGALIZACION DE PREDIOS

Se tienen las certificaciones de las diferentes empresas de servicios públicos, donde indican que tienen la disponibilidad del servicio, pero se deben diligenciar algunos documentos para su aprobación, lo cual se debe realizar en las siguientes semanas, las certificaciones iniciales son las siguientes:

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, expedida a través de la resolución No. L-23-0169 del 19 de mayo del 2023, con numero de radicación 50001-2-23-0166 del 31 de marzo de 2023 CON FECHA EJECUTORIA DEL 23 DE MAYO DE 2023 HASTA LA VIGENCIA DEL 23 DE MAYO DE 2026, expedida por la curaduría urbana segunda de Villavicencio.
- Certificado de disponibilidad inmediata del servicio de aseo, expedido por parte de Bioagricola del Llano S.A del 05 de diciembre de 2022 con consecutivo No. BIO 3 - 52075.
- Certificado de disponibilidad inmediata del servicio de gas, expedido por parte de la Empresa GASES DEL LLANO S.A E.S.P.-"LLANOGAS S.A E.S.P.", el 14 de diciembre de 2022.
- Certificado de disponibilidad inmediata de servicios de Acueducto y Alcantarillado, expedido por parte de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Villavicencio ESP, expedido el 16 de enero de 2023 con consecutivo No. CDIS-001-2.0.23.
- Certificado de disponibilidad inmediata de servicios de energía eléctrica expedido por parte de la empresa Electrificadora del Meta S.A (EMSA), Expedido el 10 de enero del 2023 por medio del consecutivo GD-PE- 20234100005801.
- Certificado de disponibilidad inmediata de alumbrado público expedido por parte de la empresa de tecnología y servicios Alborada, expedido el 14 de diciembre de 2022 por medio del consecutivo No. ALB-22-11-054.
- Certificado viabilidad técnica del proyecto por parte del grupo técnico de infraestructura inmobiliaria del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), en donde por medio del oficio con fecha del 09 de agosto del 2023 con radicado No. 20231223000207061, el ICBF (Instituto Colombiano de Bienestar Familiar) La Dirección Administrativa del Grupo de Infraestructura Inmobiliaria, otorga el CONCEPTO TÉCNICO FAVORABLE Y/O AVAL DE CUMPLIMIENTO al proyecto arquitectónico para la "CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL EN EL BARRIO BRISAS DEL GUATIQUÍA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META", para la atención de 110 niños, frente al cumplimiento arquitectónico y espacial con los lineamientos establecidos en la GUÍA DE IMPLEMENTACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURAS DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA "GIPI", versión 2 del 7 de septiembre de 2018.

CONCLUSIONES Y/O OBSERVACIONES

- En el periodo de seguimiento, se evidenció un avance físico acumulado de obra **51.40%** con respecto al porcentaje programado acumulado de **45.05%**.

- Se realizo una adición No 1 por un valor de $ 131.057.454, para un total del $398.811.523 y una prórroga No 5 por un término de 3 meses al contrato de interventoría No 1514, teniendo en cuenta las necesidades del proyecto y con la finalidad de ejecutar el 100% el contrato de obra.

- Con base en todo lo expuesto anteriormente, se certifica que durante, comprendido entre el **20** del mes de **mayo** del año 2025 al **10** del mes de octubre del año 202**5**, se cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato y todas las demás obligaciones pactadas del contrato de interventoría, entre ellas las relativas al pago del sistema de seguridad social integral y en consecuencia el pago de la Parcial de Interventoría No 2, correspondiente al periodo relacionado por valor **CINCUENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CUARTO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS ($ 55.554.445)** correspondiente a un porcentaje pagado del **13.93%, con un porcentaje acumulado de 45.72%.**

Aprobación del Informe:

Elaboró:	Aprobó:
DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA Director de la Interventoría	**JHORYI ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS** UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA Representante Legal

CONTROL DE ENSAYO DE LABORATORIO

Villavicencio, 20 de Mayo de 2025

Señores:

UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA

Ciudad.

Referencia "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

Tema: Informe General de control de calidad ensayos de resistencia a la Compresión en muestras cilíndricas.

Cordial Saludo,

Con la presente estamos haciendo entrega de los resultados finales correspondientes a los ensayos de resistencia a la compresión realizados a las muestras suministradas por ustedes, con el fin de realizar el respectivo control de calidad del concreto, el cual está siendo usado en la construcción de los diferentes elementos estructurales del proyecto en referencia.

Los ensayos se realizan con los equipos LAB-001, LAB-052 y la información de los resultados obtenidos se encuentra registrada en el formato IQL-FR-003 (ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION INV-E-410) perteneciente a INGEQUALITY SAS, donde se referencian: estructuras o elementos elaborados, fechas de toma, resistencia de diseño y resistencia obtenida de cada muestra, según la información suministrada por Uds., por lo tanto, los resultados obtenidos en los ensayos corresponden exclusivamente a las muestras entregadas al laboratorio.

El presente informe contiene información de todas las muestras de la respectiva orden a la fecha. Se actualizan los resultados de las muestras relacionada a continuación:

N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad	N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad
1	14 DIAS	1	2	14 DIAS	1
3	14 DIAS	1	4	14 DIAS	1

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com

Estamos a su disposición para aclarar cualquier duda.

Atentamente,

JUAN DIEGO TRUJILLO LADINO
Ingeniero Civil
M.P. 25202-336555 CND

En caso de presentarse alguna PQR ó producto no conforme, dirigirla al correo ingequalitysascalidad@gmail.com para ser atendida.

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com

Codigo:	IQL-FR-003
Version:	07
Fecha:	30/08/2019
Pagina:	1 de 1

ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION EN CILINDROS
INV-E-410

INGEQUALITY S.A.S

PROYECTO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

CLIENTE: UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA
NUMERO DE SERVICIO: 15539

LOCALIZACION: BRISAS DEL GUATIQUIA
NUMERO DE INFORME: IQI-1261-25

FECHA RECIBO: 7 de mayo de 2025
FECHA INFORME: 20 de mayo de 2025

OBSERVACIONES: NINGUNA
TIPO DE MEZCLA: OBRA X | PLANTA | REFERENCIA

MARCA DE CEMENTO: PORTLAND C- 17.83 K- 1.38

NOMBRE DEL ELEMENTO	N° MUESTRA	F'c Diseño (PSI)	Fecha de Toma	EDAD DE CURADO	Fecha de Ensayo	DIAMETRO (cm)	ALTURA (cm)	PESO (gr)	CARGA (Kgf)	AREA (cm²)	DENSIDAD (Kg/m³)	CORREC. DENSIDAD	RESISTENCIA		% RESIS.	RESISTENCIA REPRESENTATIVA (PSI)	TIPO DE FALLO				
													Kgf/cm²	Kg/cm²			1	2	3	4	5
VIGAS AEREAS	1	3000	02/03/25	7 DIAS	09-03-25	10,2	20,4	3765	13126	81,71	2.239	1	2294,79	160,64	76,5%	3421,5			X		
	1			14 DIAS	16-03-25	10,1	20,1	3810	14874	80,12	2.366	0,99	2628,62	183,79	87,5%	3878,1					X
VIGAS AEREAS	2	3000	03/03/25	7 DIAS	10-03-25	10,1	20,2	3732	18033	80,12	2.318	1	2527,80	162,95	77,6%	3467,1					X
	2			14 DIAS	17-03-25	10,2	20,0	3695	15352	81,71	2.261	0,99	2691,75	188,42	89,7%	3969,3			X		
VIGAS AEREAS	3	3000	03/03/25	7 DIAS	12-03-25	10,0	20,1	3748	12456	78,54	2.374	1	2265,63	158,59	75,5%	3381,5			X		
	3			14 DIAS	19-03-25	10,1	20,3	3732	14336	80,12	2.293	1	2591,57	181,41	86,4%	3851,5				X	
VIGAS AEREAS	4	3000	06/03/25	7 DIAS	13-03-25	10,0	20,2	3762	12948	78,54	2.371	1	2555,12	164,86	78,5%	3504,5				X	
	4			14 DIAS	20-03-25	10,0	20,1	3729	15096	78,54	2.362	1	2745,85	192,21	91,5%	4044,0			X		

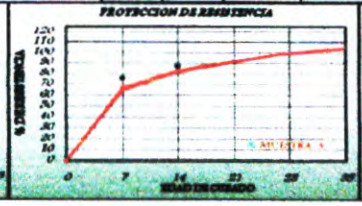
OBSERVACIONES: _____

% DE RESISTENCIA				
7 DIAS	14 DIAS	28 DIAS	56 DIAS	90 DIAS
65-67	82-83	100	117-118	128-130

L/D	0,5	1	1,25	1,5	1,75	2
FACTOR CORR.	0,85	0,85	0,92	0,97	0,99	1,00









La información aquí reportada pertenece únicamente a la muestra analizada y no podrá ser reproducida parcial o totalmente sin la autorización escrita de INGEQUALITY SAS

LABORO	FIRMA:	
	NOMBRE:	JAMES HERRERA
	CARGO:	AUX. DE LABORATORIO
ORDEN	FIRMA:	
	NOMBRE:	JUAN DIEGO TRUJILLO
	CARGO:	ING. JEFE DE LABORATORIO

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com

IQL-1333-2025
INGEQUALITY SAS
Nit 900972178-7
CO20/962451

Villavicencio, 28 de Mayo de 2025

Señores:

UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA

Ciudad.

Referencia "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

Tema: Informe General de control de calidad ensayos de resistencia a la Compresión en muestras cilíndricas.

Cordial Saludo,

Con la presente estamos haciendo entrega de los resultados finales correspondientes a los ensayos de resistencia a la compresión realizados a las muestras suministradas por ustedes, con el fin de realizar el respectivo control de calidad del concreto, el cual está siendo usado en la construcción de los diferentes elementos estructurales del proyecto en referencia.

Los ensayos se realizan con los equipos LAB-001, LAB-052 y la información de los resultados obtenidos se encuentra registrada en el formato IQL-FR-003 (ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION INV-E-410) perteneciente a INGEQUALITY SAS, donde se referencian: estructuras o elementos elaborados, fechas de toma, resistencia de diseño y resistencia obtenida de cada muestra, según la información suministrada por Uds., por lo tanto, los resultados obtenidos en los ensayos corresponden exclusivamente a las muestras entregadas al laboratorio.

El presente informe contiene información de todas las muestras de la respectiva orden a la fecha. Se actualizan los resultados de las muestras relacionada a continuación:

N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad	N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad
1	14 DIAS	1	2	14 DIAS	1
3	14 DIAS	1	4	14 DIAS	1
5	14 DIAS	1	6	14 DIAS	1
7	14 DIAS	1	8	14 DIAS	1

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com

N.S. 15584

Estamos a su disposición para aclarar cualquier duda,

Atentamente,

JUAN DIEGO TRUJILLO LADINO
Ingeniero Civil
M.P. 25202-336555 CND

En caso de presentarse alguna PQR ó producto no conforme, dirigirla al correo ingequalitysascalidad@gmail.com para ser atendida.

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com

Código	IQL-R-033
Versión	02
Fecha	XX/XX/XX
Página	1 de 1

ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION EN CILINDROS
INV-E-410

PROYECTO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"		
CLIENTE	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA	NUMERO DE SERVICIO	15584
LOCALIZACION	BRISAS DEL GUATIQUIA	NUMERO DE INFORME	IQI-1333-25
FECHA RECIBO	14 de mayo de 2025	FECHA INFORME	28 de mayo de 2025
OBSERVACIONES	NINGUNA	TIPO DE MEZCLA: OBRA / PLANTA / NA	X / /
MARCA DE CEMENTO	PORTLAND — C= 17.83 — K= 1.38	REFERENCIA	

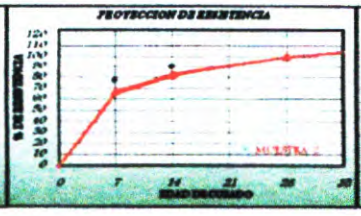
ELEMENTO DEL ELEMENTO	Nº MUESTRA	F'c Diseño (PSI)	Fecha de Vaciado	EDAD DE CURADO	Fecha de Ensayo	DIAMETRO (cm)	ALTURA (cm)	PESO (gr)	CARGA (Kgf)	AREA (cm2)	DENSIDAD (Kg/cm3)	correc. cemento	RESISTENCIA Kg/cm2	RESISTENCIA Kg/cm2	% EDAD	RESISTENCIA FINAL (PSI)	TIPO DE FALLA					
VIGAS AEREAS	1	3000	07/05/25	7 DIAS	14-05-25	10,2	20,3	3745	12937	81,71	2,258	0,99	2239,15	196,74	74,6%	3344,7			X			
	1			14 DIAS	21-05-25	10,1	20,2	3812	15222	80,12	2,355	1	2714,19	189,99	90,5%	4060,5			X			
VIGA DE CIMENTACION	2	3000	08/05/25	7 DIAS	15-05-25	10,1	20,2	3816	13063	80,12	2,358	1	2329,22	165,05	77,6%	3469,0			X			
	2			14 DIAS	22-05-25	10,2	20,4	3749	15421	81,71	2,249	1	2696,02	188,72	89,9%	3975,2				X		
MURO CONTENCION	3	3000	12/05/25	7 DIAS	19-05-25	10,0	20,2	3759	12774	78,54	2,369	1	2325,47	162,64	77,4%	3461,1						X
	3			14 DIAS	26-05-25	10,1	20,3	3784	14996	80,12	2,327	1	2675,89	187,17	89,1%	3944,7						X
PLACA DE ENTREPISO SEGUNDO NIVEL	4	3000	12/05/25	7 DIAS	19-05-25	10,1	20,3	3820	12935	80,12	2,349	1	2306,40	161,45	76,9%	3457,5			X			
	4			14 DIAS	26-05-25	10,2	20,3	3796	14688	81,71	2,266	1	2567,87	179,75	85,6%	3798,4		X				

OBSERVACIONES: _____

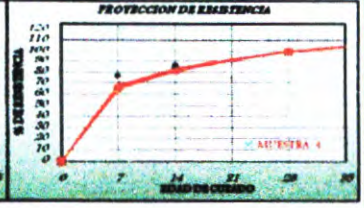
% DE RESISTENCIA				
7 DIAS	14 DIAS	28 DIAS	90 DIAS	90 DIAS
65-67	82-85	100	117-118	128-130

L/D	0.3	1	1.25	1.5	1.75	2
FACTOR CORR.	0.85	0.85	0.92	0.97	0.99	1.00









La información aquí reportada pertenece únicamente a la muestra analizada y no podrá ser reproducida parcial o totalmente sin la autorización previa de INGEQUALITY SAS

ELABORO	FIRMA:	ENVIO	FIRMA:
	NOMBRE: JAMES HERRERA		NOMBRE: JUAN DIEGO CASTILLO
	CARGO: AUX. DE LABORATORIO		CARGO: ING. JEFE DE LABORATORIO

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com

Codigo	IQL-FR-005
Version	02
Fecha	30/09/2019
Pagina	1 de 1

ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION EN CILINDROS
INV-E-410

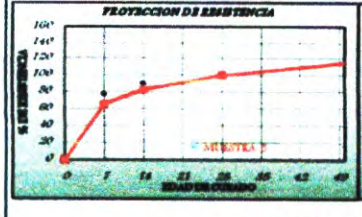
INGEQUALITY S.A.S

PROYECTO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"		
CLIENTE:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA	NUMERO DE SERVICIO:	15584
LOCALIZACION:	BRISAS DEL GUATIQUIA	NUMERO DE INFORME:	IQI-1333-25
FECHA RECIBO:	14 de mayo de 2025	FECHA INFORME:	28 de mayo de 2025
OBSERVACIONES:	NINGUNA	TIPO DE MEZCLA: OBRA X / PLANTA / REFERENCIA	
MARCA DE CEMENTO:	PORTLAND C= 17.85 K= 1.38		

NOMBRE DEL ELEMENTO	N° MUESTRA	F'c Diseño (psi)	Fecha de Vaciado	EDAD DE ENSAYO	Fecha de Ensayo	DIAMETRO (cm)	ALTURA (cm)	PESO (gr)	AREA (cm2)	AREA (cm2)	DENSIDAD (Kg/cm3)	FACTOR CORRECCION	RESISTENCIA Kg/cm2	RESISTENCIA Kg/cm2	% F'C	RESISTENCIA PROMEDIO (psi)	TIPO DE FALLA					
COLUMNAS	5	3000	12/05/25	7 DIAS	19-05-25	10.2	20.3	3750	13264	81.71	2.266	0.99	2295.75	160.70	76.5%	3422.5			X			
	5			14 DIAS	26-05-25	10.4	20.3	3724	16197	84.93	2.138	0.99	2696.59	188.76	89.9%	3976.0						X
MURO CONTENCION	6	3000	13/05/25	7 DIAS	20-05-25	10.2	20.3	3813	13344	81.71	2.300	0.99	2344.19	164.09	78.1%	3459.7			X			
	6			14 DIAS	27-05-25	10.1	20.2	3749	14064	80.12	2.316	1	2668.19	186.77	88.9%	3936.8				X		
PLACA DE ENTREPISO SEGUNDO NIVEL	7	3000	13/05/25	7 DIAS	20-05-25	10.0	20.0	3786	13448	78.34	2.410	1	2446.07	171.22	81.5%	3630.6				X		
	7			14 DIAS	27-05-25	10.0	20.1	3732	13174	78.34	2.377	1	2760.01	196.20	92.0%	4085.8			X			
PLACA DE ENTREPISO SEGUNDO NIVEL	8	3000	14/05/25	7 DIAS	21-05-25	10.2	20.4	3736	13621	81.71	2.241	1	2361.35	166.69	78.4%	3541.0			X			
	8			14 DIAS	28-05-25	10.1	20.2	3760	13446	80.12	2.329	1	2784.15	192.79	91.8%	4085.4			X			

OBSERVACIONES: _____

% DE RESISTENCIA					L/D	0.5	1	1.25	1.5	1.75	2
7 DIAS	14 DIAS	28 DIAS	90 DIAS	90 DIAS	FACTOR CORR.	0.85	0.85	0.92	0.97	0.99	1.00
65-67	82-85	100	117-118	128-130							









La información aquí reportada pertenece únicamente a la muestra analizada y no podrá ser reproducida parcial o totalmente sin la autorización escrita de INGEQUALITY SAS

ELABORO		REVISO	
FIRMA:		FIRMA:	
NOMBRE:	JAMES HERRERA	NOMBRE:	JUAN DIEGO TRUJILLO
CARGO:	AUX. DE LABORATORIO	CARGO:	ING. JEFE DE LABORATORIO

IQL-1655-2025 INGEQUALITY S.A.S Nit 900972178-7

CO20/962451

Villavicencio, 30 de Junio de 2025

Señores:

UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA

Ciudad.

Referencia "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

Tema: Informe General de control de calidad ensayos de resistencia a la Compresión en muestras cilíndricas.

Cordial Saludo,

Con la presente estamos haciendo entrega de los resultados finales correspondientes a los ensayos de resistencia a la compresión realizados a las muestras suministradas por ustedes, con el fin de realizar el respectivo control de calidad del concreto, el cual está siendo usado en la construcción de los diferentes elementos estructurales del proyecto en referencia.

Los ensayos se realizan con los equipos LAB-001, LAB-052 y la información de los resultados obtenidos se encuentra registrada en el formato IQL-FR-003 (ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION INV-E-410) perteneciente a INGEQUALITY SAS, donde se referencian: estructuras o elementos elaborados, fechas de toma, resistencia de diseño y resistencia obtenida de cada muestra, según la información suministrada por Uds., por lo tanto, los resultados obtenidos en los ensayos corresponden exclusivamente a las muestras entregadas al laboratorio.

El presente informe contiene información de todas las muestras de la respectiva orden a la fecha. Se actualizan los resultados de las muestras relacionada a continuación:

N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad	N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad
1	7 DIAS	3	-	-	-

Estamos a su disposición para aclarar cualquier duda,

Atentamente,

JUAN DIEGO TRUJILLO LADINO

Ingeniero Civil

M.P. 25202-336555 CND

En caso de presentarse alguna PQR ó producto no conforme, dirigirla al correo ingequalitysascalidad@gmail.com para ser atendida.

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com

N.S. 15941

Codigo.	IQL-FR-003
Version.	02
Fecha.	30/09/2019
Pagina.	1 de 1

ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION EN CILINDROS
INV-E-410

INGEQUALITY S.A.S

PROYECTO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

CLIENTE:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA	NUMERO DE SERVICIO :	15841
LOCALIZACION:	BRISAS DEL GUATIQUIA	NUMERO DE INFORME :	IQI-1655-25
FECHA RECIBO:	18 de junio de 2025	FECHA INFORME:	8 de julio de 2025
OBSERVACIONES:	NINGUNA	TIPO DE MEZCLA: OBRA / PLANTA / SIN REFERENCIA	/ X /
MARCA DE CEMENTO:	PORTLAND C- 17.83 K- 1.38		

NOMBRE DEL ELEMENTO	Nº MUESTRA	f'c Diseño (PSI)	Fecha de Toma	EDAD DE CURADO	Fecha de Ensayo	DIAMETRO (cm)	ALTURA (cm)	PESO (gr)	CARGA (Kgf)	AREA (cm2)	DENSIDAD (Kg/cm3)	CORREC. RESULTS	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Kg/cm2	% RESIS.	RESISTENCIA PROYECTADA (PSI)	TIPO DE FALLO					
	1			7 DIAS	24-06-25	10.4	20.1	3843	14229	84.93	2.251	0.99	2568.94	165.55	79.0%	3523.9			X			
	1			14 DIAS	01-07-25																	
	1			28 DIAS	08-07-25																	
COLUMNAS	1	3000	17/06/25																			
	1																					
	1																					

IQL-1709-2025 INGEQUALITY S.A.S Nit 900972178-7

SYSTEM CERTIFICATION ISO 9001 SGS CO20/962451

Villavicencio, 01 de Julio de 2025

Señores:

UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA

Ciudad.

Referencia "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

Tema: Informe General de control de calidad ensayos de resistencia a la Compresión en muestras cilíndricas.

Cordial Saludo,

Con la presente estamos haciendo entrega de los resultados finales correspondientes a los ensayos de resistencia a la compresión realizados a las muestras suministradas por ustedes, con el fin de realizar el respectivo control de calidad del concreto, el cual está siendo usado en la construcción de los diferentes elementos estructurales del proyecto en referencia.

Los ensayos se realizan con los equipos LAB-001, LAB-052 y la información de los resultados obtenidos se encuentra registrada en el formato IQL-FR-003 (ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION INV-E-410) perteneciente a INGEQUALITY SAS, donde se referencian: estructuras o elementos elaborados, fechas de toma, resistencia de diseño y resistencia obtenida de cada muestra, según la información suministrada por Uds., por lo tanto, los resultados obtenidos en los ensayos corresponden exclusivamente a las muestras entregadas al laboratorio.

El presente informe contiene información de todas las muestras de la respectiva orden a la fecha. Se actualizan los resultados de las muestras relacionada a continuación:

N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad	N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad
1	7 DIAS	1	-	-	-

Estamos a su disposición para aclarar cualquier duda,

Atentamente,

JUAN DIEGO TRUJILLO LADINO

Ingeniero Civil

M.P. 25202-336555 CND

En caso de presentarse alguna PQR ó producto no conforme, dirigirla al correo ingequalitysascalidad@gmail.com para ser atendida.

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com
N.S. 15941

Codigo:	IQL-FR-009
Version:	02
Fecha:	30/09/2019
Pagina:	1 de 1

ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION EN CILINDROS
INV-E-410

INGEQUALITY S.A.S

PROYECTO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

CLIENTE:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA	NUMERO DE SERVICIO:	15941
LOCALIZACION:	BRISAS DEL GUATIQUIA	NUMERO DE INFORME:	IQI-1709-25
FECHA RECIBO:	21 de junio de 2025	FECHA INFORME:	01 de julio de 2025
OBSERVACIONES:	NINGUNA	TIPO DE MEZCLA: OBRA / PLANTA / SIN REFERENCIA	X
MARCA DE CEMENTO:	PORTLAND C- 17.83 K- 1.38		

NOMBRE DEL ELEMENTO	Nº MUESTRA	f'c Diseño (PSI)	Fecha de Toma	EDAD DE CURADO	Fecha de Ensayo	DIAMETRO (cm)	ALTURA (cm)	PESO (gr)	CARGA (Kgf)	AREA (cm2)	DENSIDAD (Kg/cm3)	CORREC. ESBELTEZ	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Kg/cm2	% RESIS.	RESISTENCIA PROYECTADA (PSI)	TIPO DE FALLO					
COLUMNAS	1	3000	20/06/25	7 DIAS	27-06-25	10,4	20,1	3843	14229	84,95	2,251	0,99	2368,94	165,83	79,0%	3523,9			X			
	1			14 DIAS	04-07-25																	
	1			28 DIAS	11-07-25																	

IQI-1793-2025 INGEQUALITY S.A.S Nit 900972178-7

CO20/962451

Villavicencio, 14 de Julio de 2025

Señores:

UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA

Ciudad.

Referencia "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

Tema: Informe General de control de calidad ensayos de resistencia a la Compresión en muestras cilíndricas.

Cordial Saludo,

Con la presente estamos haciendo entrega de los resultados finales correspondientes a los ensayos de resistencia a la compresión realizados a las muestras suministradas por ustedes, con el fin de realizar el respectivo control de calidad del concreto, el cual está siendo usado en la construcción de los diferentes elementos estructurales del proyecto en referencia.

Los ensayos se realizan con los equipos LAB-001, LAB-052 y la información de los resultados obtenidos se encuentra registrada en el formato IQL-FR-003 (ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION INV-E-410) perteneciente a INGEQUALITY SAS, donde se referencian: estructuras o elementos elaborados, fechas de toma, resistencia de diseño y resistencia obtenida de cada muestra, según la información suministrada por Uds., por lo tanto, los resultados obtenidos en los ensayos corresponden exclusivamente a las muestras entregadas al laboratorio.

El presente informe contiene información de todas las muestras de la respectiva orden a la fecha. Se actualizan los resultados de las muestras relacionada a continuación:

N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad	N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad
1	14 DIAS	2	-	-	-

Estamos a su disposición para aclarar cualquier duda,

Atentamente,

JUAN DIEGO TRUJILLO LADINO

Ingeniero Civil

M.P. 25202-336555 CND

En caso de presentarse alguna PQR ó producto no conforme, dirigirla al correo ingequalitysascalidad@gmail.com para ser atendida.

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com

N.S. 16033

Codigo:	IQL-FR-003
Version:	02
Fecha:	30/09/2019
Pagina:	1 de 1

ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION EN CILINDROS

INV-E-410

INGEQUALITY S.A.S

PROYECTO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

CLIENTE: UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA — NUMERO DE SERVICIO: 16009

LOCALIZACION: BRISAS DEL GUATIQUIA — NUMERO DE INFORME: IQI-1793-25

FECHA RECIBO: 30 de junio de 2025 — FECHA INFORME: 14 de julio de 2025

OBSERVACIONES: NINGUNA — TIPO DE MEZCLA: OBRA / PLANTA (X) / SIN REFERENCIA

MARCA DE CEMENTO: PORTLAND — C- 17,83 — K- 1,38

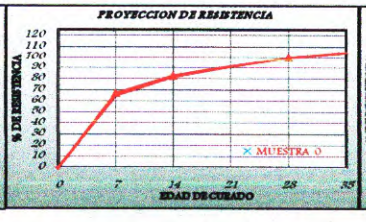
NOMBRE DEL ELEMENTO	Nº MUESTRA	f'c Diseño (PSI)	Fecha de Toma	EDAD DE CURADO	Fecha de Ensayo	DIAMETRO (cm)	ALTURA (cm)	PESO (gr)	CARGA (Kgf)	AREA (cm2)	DESIDAD (Kg/cm3)	CORREC. DENSIDAD	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Kg/cm2	% RESIS.	RESISTENCIA PROYECTADA (PSI)	TIPO DE FALLO
PLACA DE ENTREPISO	1	3000	28/06/25	14 DIAS	12-07-25	10,0	20,2	3895	16300	78,54	2,455	1	**2964,82**	**207,54**	**98,8%**	**4346,2**	X
	1			14 DIAS	12-07-25	10,1	20,0	3814	16154	80,12	2,380	0,99	**2851,57**	**199,61**	**95,1%**	**4189,9**	X
	1			28 DIAS													

OBSERVACIONES: _____

% DE RESISTENCIA				
7 DIAS	14 DIAS	28 DIAS	56 DIAS	90 DIAS
65-67	82-83	100	117-118	128-130

L/D	0,3	1	1,25	1,5	1,75	2
FACTOR CORR.	0,53	0,83	0,92	0,97	0,99	1,00









La información aquí reportada pertenece unicamente a la muestra analizada y no podrá ser reproducida parcial o totalmente sin la autorización escrita de INGEQUALITY SAS

ELABORO	FIRMA:	
	NOMBRE:	JAMES HERRERA
	CARGO:	AUX. DE LABORATORIO
REVISO	FIRMA:	
	NOMBRE:	JUAN DIEGO TRUJILLO
	CARGO:	ING. JEFE DE LABORATORIO

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com

N.S. 16033

IQL-1793-2025 INGEQUALITY S.A.S Nit 900972178-7 SISTEMA CERTIFICATION ISO 9001 SGS CO20/962451

Villavicencio, 14 de Julio de 2025

Señores:

UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA

Ciudad.

Referencia "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

Tema: Informe General de control de calidad ensayos de resistencia a la Compresión en muestras cilíndricas.

Cordial Saludo,

Con la presente estamos haciendo entrega de los resultados finales correspondientes a los ensayos de resistencia a la compresión realizados a las muestras suministradas por ustedes, con el fin de realizar el respectivo control de calidad del concreto, el cual está siendo usado en la construcción de los diferentes elementos estructurales del proyecto en referencia.

Los ensayos se realizan con los equipos LAB-001, LAB-052 y la información de los resultados obtenidos se encuentra registrada en el formato IQL-FR-003 (ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION INV-E-410) perteneciente a INGEQUALITY SAS, donde se referencian: estructuras o elementos elaborados, fechas de toma, resistencia de diseño y resistencia obtenida de cada muestra, según la información suministrada por Uds., por lo tanto, los resultados obtenidos en los ensayos corresponden exclusivamente a las muestras entregadas al laboratorio.

El presente informe contiene información de todas las muestras de la respectiva orden a la fecha. Se actualizan los resultados de las muestras relacionada a continuación:

N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad	N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad
1	14 DIAS	2	-	-	-

Estamos a su disposición para aclarar cualquier duda.

Atentamente,

JUAN DIEGO TRUJILLO LADINO

Ingeniero Civil

M.P. 25202-336555 CND

En caso de presentarse alguna PQR ó producto no conforme, dirigirla al correo ingequalitysascalidad@gmail.com para ser atendida.

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com
N.S. 16033

Codigo	IQL-FR-005
Version	02
Fecha	30/09/2019
Pagina	1 de 1

ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION EN CILINDROS

INV-E-410

INGEQUALITY S.A.S

PROYECTO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

CLIENTE: UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA
NUMERO DE SERVICIO: 16009

LOCALIZACION: BRISAS DEL GUATIQUIA
NUMERO DE INFORME: IQI-1793-25

FECHA RECIBO: 30 de junio de 2025
FECHA INFORME: 14 de julio de 2025

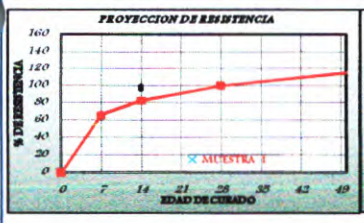
OBSERVACIONES: NINGUNA
TIPO DE MEZCLA: OBRA | PLANTA: X | REFERENCIA:

MARCA DE CEMENTO: PORTLAND C= 17,83 K= 1,38

NOMBRE DEL ELEMENTO	Nº MUESTRA	f'c Diseño (PSI)	Fecha de Toma	EDAD DE CURADO	Fecha de Ensayo	DIAMETRO (cm)	ALTURA (cm)	PESO (gr)	CARGA (Kgf)	AREA (cm2)	DESIDAD (Kg/cm3)	CORREC. ESBELTEZ	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Kg/cm2	% RESIS.	RESISTENCIA PROYECTADA (PSI)	TIPO DE FALLO					
PLACA DE ENTREPISO	1	3000	28/06/25	14 DIAS	12-07-25	10,0	20,2	3895	16300	78,54	2,455	1	2964,52	207,54	98,8%	4546,2			X			
	1			14 DIAS	12-07-25	10,1	20,0	3814	16154	80,12	2,380	0,99	2851,57	199,61	95,1%	4189,9			X			
	1			28 DIAS																		

OBSERVACIONES:

% DE RESISTENCIA					L/D	0,5	1	1,25	1,5	1,75	2
7 DIAS	14 DIAS	25 DIAS	56 DIAS	90 DIAS	FACTOR CORR.	0,53	0,83	0,92	0,97	0,99	1,00
63-67	82-83	100	117-118	128-130							









La información aquí reportada pertenece únicamente a la muestra analizada y no podrá ser reproducida parcial o totalmente sin la autorización escrita de INGEQUALITY SAS

ELABORO	FIRMA:	REVISO	FIRMA:
	NOMBRE: JAMES HERRERA		NOMBRE: JUAN DIEGO TRUJILLO
	CARGO: AUX. DE LABORATORIO		CARGO: ING. JEFE DE LABORATORIO

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com

Villavicencio, 31 de Julio de 2025

Señores:

UNION TEMPORAL INTERVENTORIA LA PAZ

Ciudad.

Referencia. "INTERVENTORÍA TÉCNICA FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO POLIFUNCIONAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ Y MEJORAMIENTO FÍSICO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL VANGUARDIA, MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO"

Tema: Informe General de control de calidad ensayos de resistencia a la Compresión en muestras cilíndricas.

Cordial Saludo,

Con la presente estamos haciendo entrega de los resultados finales correspondientes a los ensayos de resistencia a la compresión realizados a las muestras suministradas por ustedes, con el fin de realizar el respectivo control de calidad del concreto, el cual está siendo usado en la construcción de los diferentes elementos estructurales del proyecto en referencia.

Los ensayos se realizan con los equipos LAB-001, LAB-052 y la información de los resultados obtenidos se encuentra registrada en el formato IQL-FR-003 (ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION INV-E-410) perteneciente a INGEQUALITY SAS, donde se referencian: estructuras o elementos elaborados, fechas de toma, resistencia de diseño y resistencia obtenida de cada muestra, según la información suministrada por Uds., por lo tanto, los resultados obtenidos en los ensayos corresponden exclusivamente a las muestras entregadas al laboratorio.

El presente informe contiene información de todas las muestras de la respectiva orden a la fecha. Se actualizan los resultados de las muestras relacionada a continuación:

N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad	N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad
1	28 DIAS	2	-	-	-

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com
N.S. 16450

Estamos a su disposición para aclarar cualquier duda,

Atentamente,



JUAN DIEGO TRUJILLO LADINO
Ingeniero Civil
M.P. 25202-336555 CND

En caso de presentarse alguna PQR ó producto no conforme, dirigirla al correo ingequalitysascalidad@gmail.com para ser atendida.

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com
N.S. 16450

Codigo:	IQL-FR-003
Version:	02
Fecha:	30/09/2019
Pagina:	1 de 1

ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION EN CILINDROS

INV-E-410

INGEQUALITY S.A.S

PROYECTO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO POLIFUNCIONAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ Y MEJORAMIENTO FÍSICO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL VANGUARDIA, MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO"		
CLIENTE:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA LA PAZ	NUMERO DE SERVICIO :	16230
LOCALIZACION:	VILLAVICENCIO - ACACIAS	NUMERO DE INFORME :	IQI-2624-25
FECHA RECIBO:	18 de julio de 2025	FECHA INFORME:	31 de julio de 2025
OBSERVACIONES:	NINGUNA	TIPO DE MEZCLA	OBRA: ; PLANTA: X ; SIN REFERENCIA:
MARCA DE CEMENTO:	PORTLAND C= 17,83 K= 1,38		

NOMBRE DEL ELEMENTO	Nº MUESTRA	f'c Diseño (PSI)	Fecha de Toma	EDAD DE CURADO	Fecha de Ensayo	DIAMETRO (cm)	ALTURA (cm)	PESO (gr)	CARGA (Kgf)	AREA (cm2)	DESIDAD (Kg/cm3)	CORREC. RESULTES	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Kg/cm2	% RESIS.	RESISTENCIA PROYECTADA (PSI)	TIPO DE FALLO
COLUMNAS	1	4000	17/06/25	7 DIAS	24-06-25	10,2	20,1	3799	18600	81,71	2,313	0,99	3219,28	225,35	80,5%	4697,3	X
	1			28 DIAS	15-07-25	10,1	20,2	3746	25284	80,12	2,315	1	4508,31	315,58	112,7%		X
	1			28 DIAS	15-07-25	10,0	20,0	3782	24347	78,54	2,408	1	4428,50	309,99	110,7%		X

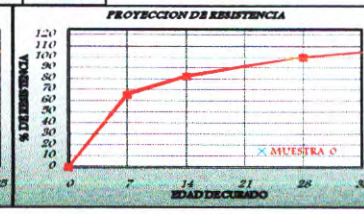
OBSERVACIONES: _____

% DE RESISTENCIA					L/D	0,3	1	1,25	1,5	1,75	2
7 DIAS	14 DIAS	28 DIAS	56 DIAS	90 DIAS	FACTOR CORR.	0,33	0,83	0,92	0,97	0,99	1,00
65-67	82-83	100	117-118	128-130							









La información aquí reportada pertenece únicamente a la muestra analizada y no podrá ser reproducida parcial o totalmente sin la autorización escrita de INGEQUALITY SAS

ELABORO	FIRMA :	
	NOMBRE :	JAMES HERRERA
	CARGO :	AUX. DE LABORATORIO
REVISO	FIRMA :	
	NOMBRE :	JUAN DIEGO TRUJILLO
	CARGO :	ING. JEFE DE LABORATORIO

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com
N.S. 16450

Villavicencio, 03 de Octubre de 2025

Señores:

UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA

Ciudad.

Referencia "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

Tema: Informe General de control de calidad ensayos de resistencia a la Compresión en muestras cilíndricas.

Cordial Saludo,

Con la presente estamos haciendo entrega de los resultados finales correspondientes a los ensayos de resistencia a la compresión realizados a las muestras suministradas por ustedes, con el fin de realizar el respectivo control de calidad del concreto, el cual está siendo usado en la construcción de los diferentes elementos estructurales del proyecto en referencia.

Los ensayos se realizan con los equipos LAB-001, LAB-052 y la información de los resultados obtenidos se encuentra registrada en el formato IQL-FR-003 (ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION INV-E-410) perteneciente a INGEQUALITY SAS, donde se referencian: estructuras o elementos elaborados, fechas de toma, resistencia de diseño y resistencia obtenida de cada muestra, según la información suministrada por Uds., por lo tanto, los resultados obtenidos en los ensayos corresponden exclusivamente a las muestras entregadas al laboratorio.

El presente informe contiene información de todas las muestras de la respectiva orden a la fecha. Se actualizan los resultados de las muestras relacionada a continuación:

N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad	N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad
1	28 DIAS	1	-	-	-

Estamos a su disposición para aclarar cualquier duda,

Atentamente,

JUAN DIEGO TRUJILLO LADINO
Ingeniero Civil
M.P. 25202-336555 CND

En caso de presentarse alguna PQR ó producto no conforme, dirigirla al correo ingequalitysascalidad@gmail.com para ser atendida.

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com
N.S. 16300

Codigo.	IQL-FR-003
Version.	02
Fecha.	30/09/2019
Pagina.	1 de 1

ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION EN CILINDROS
INV-E-410

INGEQUALITY S.A.S

PROYECTO. "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

CLIENTE. UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA — NUMERO DE SERVICIO. 16300

LOCALIZACION. BRISAS DEL GUATIQUIA — NUMERO DE INFORME. IQI-2256-25

FECHA RECIBO. 06 de septiembre de 2025 — FECHA INFORME 3 de octubre de 2025

OBSERVACIONES. NINGUNA — TIPO DE MEZCLA: OBRA / PLANTA (X) / SIN REFERENCIA

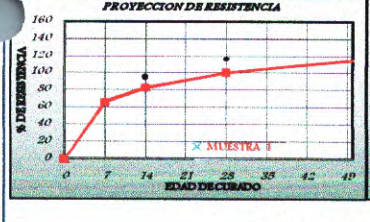
MARCA DE CEMENTO. PORTLAND — C= 17,83 — K= 1,38

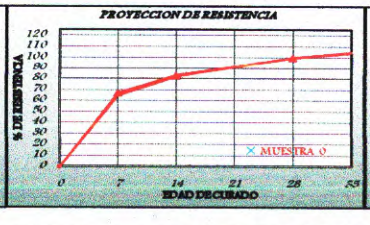
NOMBRE DEL ELEMENTO	Nº MUESTRA	f'c Diseño (PSI)	Fecha de Toma	EDAD DE CURADO	Fecha de Ensayo	DIAMETRO (cm)	ALTURA (cm)	PESO (Gr)	CARGA (Kgf)	AREA (cm2)	DENSIDAD (Kg/cm3)	CORREC. RESULTEX	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Kg/cm2	% RESIS.	RESISTENCIA PROYECTADA (PSI)	TIPO DE FALLO
VIGA AEREA	1	3000	05/09/25	14 DIAS	19-09-25	10,6	20,5	4177	17499	88,25	2,309	0,99	2804,45	196,81	98,5%	3420,1	X
	1			14 DIAS	19-09-25	10,4	20,2	3984	17100	84,95	2,322	0,99	2846,92	199,28	94,9%	3471,9	X
	1			28 DIAS	03-10-25	10,2	20,3	3859	20187	81,71	2,326	0,99	3493,96	244,58	116,5%		X

OBSERVACIONES.

% DE RESISTENCIA				
7 DIAS	14 DIAS	28 DIAS	56 DIAS	90 DIAS
63-67	82-85	100	117-118	128-130

L/D	0,5	1	1,25	1,5	1,75	2
FACTOR CORR.	0,53	0,83	0,92	0,97	0,98	1,00









La información aquí reportada pertenece únicamente a la muestra analizada y no podrá ser reproducida parcial o totalmente sin la autorización escrita de INGEQUALITY SAS

ELABORO	FIRMA.	REVISO	FIRMA.
	NOMBRE. JAMES HERRERA		NOMBRE. JUAN DIEGO TRUJILLO
	CARGO. AUX. DE LABORATORIO		CARGO. ING. JEFE DE LABORATORIO

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com

Villavicencio, 01 de Octubre de 2025

Señores:

UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA

Ciudad.

Referencia "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

Tema: Informe General de control de calidad ensayos de resistencia a la Compresión en muestras cilíndricas.

Cordial Saludo,

Con la presente estamos haciendo entrega de los resultados finales correspondientes a los ensayos de resistencia a la compresión realizados a las muestras suministradas por ustedes, con el fin de realizar el respectivo control de calidad del concreto, el cual está siendo usado en la construcción de los diferentes elementos estructurales del proyecto en referencia.

Los ensayos se realizan con los equipos LAB-001, LAB-052 y la información de los resultados obtenidos se encuentra registrada en el formato IQL-FR-003 (ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION INV-E-410) perteneciente a INGEQUALITY SAS, donde se referencian: estructuras o elementos elaborados, fechas de toma, resistencia de diseño y resistencia obtenida de cada muestra, según la información suministrada por Uds., por lo tanto, los resultados obtenidos en los ensayos corresponden exclusivamente a las muestras entregadas al laboratorio.

El presente informe contiene información de todas las muestras de la respectiva orden a la fecha. Se actualizan los resultados de las muestras relacionada a continuación:

N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad	N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad
1	7 DIAS	2	-	-	-

Estamos a su disposición para aclarar cualquier duda,

Atentamente,

JUAN DIEGO TRUJILLO LADINO
Ingeniero Civil
M.P. 25202-336555 CND

En caso de presentarse alguna PQR ó producto no conforme, dirigirla al correo ingequalitysascalidad@gmail.com para ser atendida.

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com
N.S. 16535

Codigo:	IQL-FR-003
Version:	02
Fecha:	30/09/2019
Pagina:	1 de 1

ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION EN CILINDROS
INV–E–410

PROYECTO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

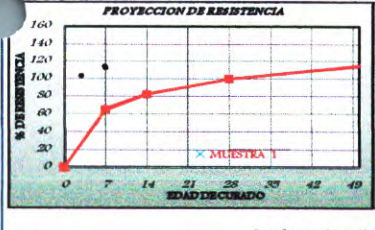
CLIENTE:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA	NUMERO DE SERVICIO :	16535
LOCALIZACION:	BRISAS DEL GUATIQUIA	NUMERO DE INFORME :	IQI-2593-25
FECHA RECIBO:	25 de septiembre de 2025	FECHA INFORME:	1 de octubre de 2025
OBSERVACIONES:	ACELERADO 7 DIAS	TIPO DE MEZCLA	OBRA / PLANTA (X) / SIN REFERENCIA
MARCA DE CEMENTO:	PORTLAND C- 17.83 K- 1.38		

NOMBRE DEL ELEMENTO	Nº MUESTRA	f'c Diseño (PSI)	Fecha de Toma	EDAD DE CURADO	Fecha de Ensayo	DIAMETRO (cm)	ALTURA (cm)	PESO (gr)	CARGA (Kgf)	AREA (cm2)	DENSIDAD (Kg/cm3)	CORREC. RESULTAN	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Kg/cm2	% RESIS.	RESISTENCIA PROYECTADA (PSI)	TIPO DE FALLO
VIGAS Y VIGUETAS NIVEL +3,0 MODULO 2 VIGAS AEREAS NIVEL 6,0 Y MODULO 3	1	3000	24/09/25	3 DIAS	27-09-25	10,0	20,3	4070	16967	78,54	2,553	1	3086,14	216,03	102,9%	3765,6	X
	1			7 DIAS	01-10-25	10,2	20,4	3956	19524	81,71	2,373	1	3413,34	238,93	113,8%		X
	1			7 DIAS	01-10-25	10,1	20,1	3941	18953	80,12	2,447	0,99	3345,66	234,20	111,5%		X

OBSERVACIONES:

% DE RESISTENCIA				
7 DIAS	14 DIAS	28 DIAS	56 DIAS	90 DIAS
63-67	82-85	100	117-118	128-130

L/D	0,8	1	1,25	1,5	1,75	2
FACTOR CORR.	0,33	0,85	0,92	0,97	0,99	1,00









La información aquí reportada pertenece unicamente a la muestra analizada y no podrá ser reproducida parcial o totalmente sin la autorización escrita de INGEQUALITY SAS

ELABORO	FIRMA .	
	NOMBRE .	JAMES HERRERA
	CARGO .	AUX. DE LABORATORIO
REVISO	FIRMA .	
	NOMBRE .	JUAN DIEGO TRUJILLO
	CARGO .	ING. JEFE DE LABORATORIO

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com

Villavicencio, 11 de Octubre de 2025

Señores:

UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA

Ciudad.

Referencia "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

Tema: Informe General de control de calidad ensayos de resistencia a la Compresión en muestras cilíndricas.

Cordial Saludo,

Con la presente estamos haciendo entrega de los resultados finales correspondientes a los ensayos de resistencia a la compresión realizados a las muestras suministradas por ustedes, con el fin de realizar el respectivo control de calidad del concreto, el cual está siendo usado en la construcción de los diferentes elementos estructurales del proyecto en referencia.

Los ensayos se realizan con los equipos LAB-001, LAB-052 y la información de los resultados obtenidos se encuentra registrada en el formato IQL-FR-003 (ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION INV-E-410) perteneciente a INGEQUALITY SAS, donde se referencian: estructuras o elementos elaborados, fechas de toma, resistencia de diseño y resistencia obtenida de cada muestra, según la información suministrada por Uds., por lo tanto, los resultados obtenidos en los ensayos corresponden exclusivamente a las muestras entregadas al laboratorio.

El presente informe contiene información de todas las muestras de la respectiva orden a la fecha. Se actualizan los resultados de las muestras relacionada a continuación:

N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad	N° de Muestra	Edad de Curado	Cantidad
1	14 DIAS	1	-	-	-

Estamos a su disposición para aclarar cualquier duda,

Atentamente,

JUAN DIEGO TRUJILLO LADINO
Ingeniero Civil
M.P. 25202-336555 CND

En caso de presentarse alguna PQR ó producto no conforme, dirigirla al correo ingequalitysascalidad@gmail.com para ser atendida.

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com
N.S. 16559

Codigo:	IQI-FR-008
Version:	02
Fecha:	30/09/2019
Pagina:	1 de 1

ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESION EN CILINDROS
INV-E-410

INGEQUALITY S.A.S

PROYECTO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

CLIENTE:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA	NUMERO DE SERVICIO:	16559
LOCALIZACION:	BRISAS DEL GUATIQUIA	NUMERO DE INFORME:	IQI-2741-25
FECHA RECIBO:	29 de septiembre de 2025	FECHA INFORME:	11 de octubre de 2025
OBSERVACIONES:	NINGUNA	TIPO DE MEZCLA: OBRA / PLANTA / SIN REFERENCIA	X
MARCA DE CEMENTO:	PORTLAND C= 17,83 K= 1,38		

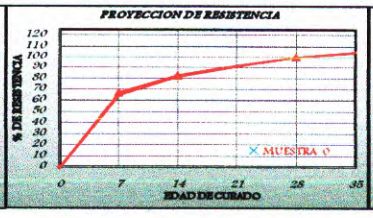
NOMBRE DEL ELEMENTO	Nº MUESTRA	f'c Diseño (PSI)	Fecha de Toma	EDAD DE CURADO	Fecha de Ensayo	DIAMETRO (cm)	ALTURA (cm)	PESO (gr)	CARGA (Kgf)	AREA (cm2)	DENSIDAD (Kg/cm3)	CORREC. RESULTAN	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Kg/cm2	% RESIS.	RESISTENCIA PROYECTADA (PSI)	TIPO DE FALLO					
	1			7 DIAS	04-10-25	10,1	20,3	3663	14210	80,12	2,252	1	2533,74	177,36	84,5%	3751,5			X			
	1			14 DIAS	11-10-25	10,2	20,6	3717	16301	81,71	2,208	1	2849,87	199,49	95,0%	3475,5			X			
	1			28 DIAS	25-10-25																	
PLACA		3000	27/09/25																			

OBSERVACIONES: _____

% DE RESISTENCIA				
7 DIAS	14 DIAS	28 DIAS	56 DIAS	90 DIAS
63-67	82-83	100	117-118	128-130

L/D	0,5	1	1,25	1,5	1,75	2
FACTOR CORR.	0,93	0,83	0,92	0,97	0,99	1,00









La información aquí reportada pertenece únicamente a la muestra analizada y no podrá ser reproducida parcial o totalmente sin la autorización escrita de INGEQUALITY SAS

ELABORO	FIRMA:	ENVIO	FIRMA:
	NOMBRE: JAMES HERRERA		NOMBRE: JUAN DIEGO TRUJILLO
	CARGO: AUX. DE LABORATORIO		CARGO: ING. JEFE DE LABORATORIO

Calle 25D N°25-86 Barrio San Marcos Cel.: 314 355 4384 - 321 384 8961
E-mail: Admon.ingequalitysas@gmail.com / ingequalitysas@gmail.com

INFORME AMBIENTAL

INFORME DE INTERVENTORIA PARCIAL No 2
COMPONENTE AMBIENTAL

DEL 20 DE MAYO AL 10 DE OCTUBRE DE 2025



CONTRATO N°:
1514 DE 2024

OBJETO:
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META."

INTERVENTORIA:
UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA NIT.: 901.854.265-8 / REP. LEGAL JHORYI ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS C.C. 1.122.647.659

Cra 12 No. 31e – 07 Conj. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
2. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 3
3. LOCALIZACION DE LA OBRA 4
4. GESTIÓN DE LA INTERVENTORIA AMBIENTAL 4
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO INTERVENTORÍA AMBIENTAL 6
6. CONTROL DE LICENCIAS, PERMISOS Y LEGALIZACION DE PREDIOS 8
7. CONCLUSIONES Y/O OBSERVACIONES 9

Cra 12 No. 31e – 07 Conj. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

1. INTRODUCCIÓN

Mediante el contrato de interventoría No 1514 de 2024 le fue adjudicada a la UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA NIT.: 901.854.265-8 identificado con NIT: 901.854.265-8, la ""INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META". Se desarrolla el acompañamiento seguimiento y control de las actividades constructivas propias del contrato de obra, pare el presente informe se muestra la verificación de las actividades hidrosanitarias de la interventoría en el proyecto "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META" de igual manera se dará a conocer la descripción y las observaciones surgidas en el seguimiento realizado por esta interventoría en el periodo que comprende del 20 de mayo 2025 al 10 de octubre de 2025.

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

FICHA TECNICA DEL CONTRATO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
Entidad Contratante:	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
Interventor:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA NIT.: 901.854.265-8 / REP. LEGAL JHORYI ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS C.C. 1.122.647.659
Supervisión:	MELBY DAYAN ACEVEDO DURAN SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA N°1514 DE 2024
Objeto del Contrato:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"
Contrato No:	1514 DE 2024
Valor del Contrato:	$ 267.754.069,00
Valor adicion:	$ 131.057.454,00

Cra 12 No. 31e – 07 Conj. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

Valor total actual:	$ 398.811.523,00
Valor del Anticipo:	SIN ANTICIPO
Fecha terminación inicial:	19 DE JUNIO 2025
Fecha de prorroga No 01:	19 DE JUNIO 2025
Fecha de prorroga No 02:	18 DE JULIO 2025
Fecha de prorroga No 03:	19 DE AGOSTO 2025
Fecha de terminación actual:	8 DE SEPTIEMBRE 2025
Plazo prorroga N°04:	VEINTE (20) DIAS
Fecha de terminación final:	28 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Modificación de obra No 2	26 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Fecha de prorroga N°05:	26 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Plazo prorroga N°05:	TRES (3) MESES
Fecha de terminación final:	28 DE DICIEMBRE DE 2025

3. LOCALIZACION DE LA OBRA

El lugar de ejecución del presente contrato de Obra, en el área urbana del municipio de Villavicencio en la comuna No. 03, en la Calle 39ª -24ª-11 del Barrio Brisas del Guatiquia, con conexión de acceso del corredor vial de la carrera 23 de la avenida del llano y la vía Restrepo, las coordenadas geográficas entregados son:

•LATITUD: 4 °09'20.4"N • LONGITUD: 73°37'46.0"W



Cra 12 No. 31e – 07 Conj. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

4. GESTIÓN DE LA INTERVENTORIA AMBIENTAL

En el desarrollo del proyecto "Construcción del Centro de Desarrollo Infantil (CDI) Brisas del Guatiquía en el Municipio de Villavicencio", se ha venido implementado un Plan de Manejo Ambiental (PMA), el cual contempla fichas técnicas específicas para cada aspecto ambiental relevante. Este instrumento tiene como finalidad establecer y aplicar medidas orientadas a prevenir, mitigar, corregir y controlar los impactos ambientales generados por las actividades constructivas a cargo del contratista.

En el marco de las funciones asignadas, la interventoría llevó a cabo actividades de seguimiento, control y verificación del cumplimiento de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA). Dichas acciones corresponden a los compromisos ambientales asumidos por el contratista, con el fin de garantizar que el desarrollo del proyecto se ejecute conforme a la normativa ambiental vigente y bajo criterios de sostenibilidad.

Durante el periodo evaluado para el presente informe parcial No. 2 del proyecto **"Construcción del Centro de Desarrollo Infantil (CDI) Brisas del Guatiquía"**, el equipo de interventoría ambiental realizó visitas de campo, registró observaciones y emitió recomendaciones orientadas a fortalecer la correcta implementación del PMA. A continuación, se presentan los aspectos revisados y las sugerencias formuladas:

1. Orden y limpieza en el frente de obra

Verificación: Durante las inspecciones se constató que las áreas de trabajo permanecieron libres de residuos y materiales sobrantes, tanto en el desarrollo de las labores como al cierre de la jornada.

Recomendación: Mantener las rutinas de aseo y la disposición correcta de residuos al finalizar cada día, como medida preventiva para minimizar impactos ambientales y mejorar las condiciones de seguridad en obra.

2. Manejo y clasificación de residuos sólidos

Verificación: Se evidenció la separación adecuada de residuos en el punto ecológico, diferenciando entre reciclables, no aprovechables y peligrosos.

Recomendación: Instalar señalización visible para reforzar la correcta clasificación y realizar capacitaciones periódicas sobre la gestión segura de residuos peligrosos generados durante las actividades constructivas.

3. Reutilización de madera en procesos constructivos

Verificación: Se observó el almacenamiento ordenado de estibas y elementos de madera reutilizable empleados en encofrados y formaletas, debidamente delimitados y señalizados.

Recomendación: Continuar promoviendo esta práctica de aprovechamiento, en línea con

Cra 12 No. 31e – 07 Conj. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

los principios de economía circular, lo que contribuye a reducir la generación de residuos sólidos en obra.

4. Almacenamiento de materiales granulares

Verificación: Los acopios de arena, grava y subbase se encontraron en zonas adecuadamente protegidas, evitando su arrastre por escorrentía superficial. **Recomendación:** Reforzar las barreras físicas en puntos donde se identifiquen riesgos de desplazamiento de material, especialmente en áreas expuestas a lluvias o con pendiente.

5. Conservación del cemento

Verificación: Los sacos de cemento se almacenan sobre estibas en espacios cubiertos, ventilados y secos, cumpliendo con los criterios técnicos para su conservación. **Recomendación:** Implementar el método PEPS (Primero en Entrar, Primero en Salir) para evitar el deterioro o vencimiento del material y asegurar su calidad en los procesos constructivos.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO INTERVENTORÍA AMBIENTAL

REGISTRO FOTOGRÁFICO AMBIENTAL	
	
Foto 1: Acercamiento presidente de la junta de Brisas del Guatiquia	**Foto 2: Charla recomendaciones manejo de residuos sólidos**

Cra 12 No. 31e – 07 Conj. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta



Foto 3: Comité de obra en conjunto supervisión, interventoría y contratista.



Foto 4: Revisión documental informes contratista de obra



Foto 5: Almacenamiento materiales



Foto 6: Visita de obra, revisión acopio de materiales

Cra 12 No. 31e – 07 Conj. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

	
Foto 7: Revisión documental informes contratista de obra	**Foto 8: punto ecológico de obra.**
	
Foto 9: Revisión documental informes contratista de obra	**Foto 10: Visita de obra, revisión acopio desechos de madera**
	
Foto 11: Revisión documental informes contratista de obra	**Foto 12: Visita revisión manejo de residuos sólidos**

Cra 12 No. 31e – 07 Conj. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

6. CONTROL DE LICENCIAS, PERMISOS Y LEGALIZACION DE PREDIOS

Se tienen las certificaciones de las diferentes empresas de servicios públicos, donde indican que tienen la disponibilidad del servicio, pero se deben diligenciar algunos documentos para su aprobación, lo cual se debe realizar en las siguientes semanas, las certificaciones iniciales son las siguientes:

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, expedida a través de la resolución No. L-23-0169 del 19 de mayo del 2023, con numero de radicación 50001-2-23-0166 del 31 de marzo de 2023 CON FECHA EJECUTORIA DEL 23 DE MAYO DE 2023 HASTA LA VIGENCIA DEL 23 DE MAYO DE 2026, expedida por la curaduría urbana segunda de Villavicencio.
- Certificado de disponibilidad inmediata del servicio de aseo, expedido por parte de Bioagricola del Llano S.A del 05 de diciembre de 2022 con consecutivo No. BIO 3 - 52075.
- Certificado de disponibilidad inmediata del servicio de gas, expedido por parte de la Empresa GASES DEL LLANO S.A E.S.P.-"LLANOGAS S.A E.S.P.", el 14 de diciembre de 2022.
- Certificado de disponibilidad inmediata de servicios de Acueducto y Alcantarillado, expedido por parte de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Villavicencio ESP, expedido el 16 de enero de 2023 con consecutivo No. CDIS-001-2.0.23.
- Certificado de disponibilidad inmediata de servicios de energía eléctrica expedido por parte de la empresa Electrificadora del Meta S.A (EMSA), Expedido el 10 de enero del 2023 por medio del consecutivo GD-PE- 20234100005801.
- Certificado de disponibilidad inmediata de alumbrado público expedido por parte de la empresa de tecnología y servicios Alborada, expedido el 14 de diciembre de 2022 por medio del consecutivo No. ALB-22-11-054.
- Certificado viabilidad técnica del proyecto por parte del grupo técnico de infraestructura inmobiliaria del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), en donde por medio del oficio con fecha del 09 de agosto del 2023 con radicado No. 202312230000207061, el ICBF (Instituto Colombiano de Bienestar Familiar) La Dirección Administrativa del Grupo de Infraestructura Inmobiliaria, otorga el CONCEPTO TÉCNICO FAVORABLE Y/O AVAL DE CUMPLIMIENTO al proyecto arquitectónico para la "CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL EN EL BARRIO BRISAS DEL GUATIQUÍA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META", para la atención de 110 niños, frente al cumplimiento arquitectónico y espacial con los lineamientos establecidos en la GUÍA DE IMPLEMENTACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURAS DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA "GIPI", versión 2 del 7 de septiembre de 2018.

Cra 12 No. 31e – 07 Conj. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

7. CONCLUSIONES Y/O OBSERVACIONES

Conclusiones

- Se verificó que los materiales utilizados en la obra están correctamente organizados y almacenados, aplicando prácticas operativas adecuadas que contribuyen tanto a la protección ambiental como al buen desarrollo de las actividades constructivas.
- La gestión de los residuos sólidos por parte del personal se realiza conforme a los lineamientos del PMA, observándose una correcta separación en la fuente y el ordenamiento de los excedentes para garantizar su disposición final de manera apropiada.
- La señalización externa ubicada en el acceso principal al barrio permite identificar de manera clara la zona de intervención, controlando el ingreso de personas no autorizadas y reforzando la seguridad alrededor del perímetro de obra.
- La adecuación de un paso peatonal seguro junto al cerramiento en polisombra evidencia una acción preventiva orientada a minimizar riesgos para la comunidad, en coherencia con los criterios de sostenibilidad y responsabilidad social del proyecto.

Recomendaciones

- Continuar garantizando un adecuado almacenamiento de los materiales de obra, manteniéndolos en áreas protegidas, organizadas y libres de factores que puedan afectar su calidad o integridad.
- Fortalecer las actividades de formación y sensibilización dirigidas al personal sobre la correcta separación y manejo de residuos, en especial aquellos clasificados como peligrosos, mediante jornadas de capacitación periódicas.
- Realizar un seguimiento constante al estado y visibilidad de la señalización externa, asegurando que permanezca en óptimas condiciones durante todo el desarrollo del proyecto.
- Hacer seguimiento al uso de la ruta peatonal implementada y evaluar su eficacia en la mitigación de riesgos, ajustándola o mejorándola en caso de identificarse nuevas necesidades para garantizar una circulación segura.

GISELA PATRICIA PIÑEROS ROJAS
UT INTERVENTORIA GUATIQUIA
Profesional Ambiental

Cra 12 No. 31e – 07 Conj. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

GISELA P. PIÑEROS ROJAS
Ingeniera Ambiental y Sanitaria
UNISALLE

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **40325987**

PIÑEROS ROJAS
APELLIDOS

GISELA PATRICIA
NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **02-FEB-1983**
VILLAVICENCIO
(META)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.67 **B+** **F**
ESTATURA G.S. RH SEXO

04-JUL-2001 VILLAVICENCIO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

P-5200100-69098971-F-0040325987 20011222 **02535**013568 02 116281443

Gisela P. Piñeros Rojas, (giselapineros@gmail.com)

LA UNIVERSIDAD DE LA SALLE

Personería Jurídica
Resolución 0497 del 12 de Febrero de 1965

EN ATENCIÓN A QUE

Gisela Patricia Piñeros Rojas

C.C. 40'325.987 de Villavicencio

HA CURSADO TODOS LOS ESTUDIOS Y CUMPLIDO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS POR LA UNIVERSIDAD Y LAS DISPOSICIONES LEGALES PARA OPTAR EL GRADO UNIVERSITARIO EN LA FACULTAD DE

Ingeniería Ambiental y Sanitaria

LE OTORGA
EN NOMBRE DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA
Y POR AUTORIZACIÓN DEL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL

EL TÍTULO DE **Ingeniera Ambiental y Sanitaria**

EN FE DE LO CUAL FIRMAMOS Y SELLAMOS ESTE DIPLOMA EN
BOGOTÁ, D. C. A LOS 15 DÍAS DEL MES DE Diciembre AÑO DE 2008

Carlos G. Gómez Restrepo, f.s.c.
RECTOR

Capilo H. Guaqueta Rodríguez
SECRETARIO

Patricia I. Ortiz Valencia
SECRETARIA GENERAL

Nº 32540

Registro 1729
Anotado al folio 7 Libro 6
Bogotá, D. C. República de Colombia
Día 15 Mes diciembre Año 2008

NOTARIA 77 BOGOTÁ D.C.

Currículum vitae – Gisela P. Piñeros Rojas, (ing_gppr@hotmail.com)

UNIVERSIDAD DE LA SALLE
Bogotá D.C. • Colombia
Educar para Pensar, Decidir y Servir

COPIA ACTA DE GRADO No. 33188

En la ciudad de Bogotá, D.C., el 15 de DICIEMBRE de 2008, se llevó a cabo el acto de graduación presidido por el señor Rector, Hermano CARLOS GABRIEL GÓMEZ RESTREPO, en el cual la Universidad de La Salle, autorizada para el efecto según Resolución de Registro Calificado No. 0123 del 28 de enero de 2004, del Ministerio de Educación Nacional y previo juramento reglamentario, confirió el título de

INGENIERA AMBIENTAL Y SANITARIA

A **GISELA PATRICIA PIÑEROS ROJAS**

Identificado (a) con cédula de ciudadanía No. 40.325.987 de Villavicencio, Meta, quien cumplió con los requisitos académicos, con las exigencias establecidas en los Reglamentos de la Universidad y con las normas legales, y le otorgó el Diploma No. 32540 que lo (a) acredita como Profesional, para lo cual presentó el trabajo de grado titulado: "DETERMINACIÓN DE LA CONCENTRACIÓN LETAL MEDIA (CL_{50}) DEL GLIFOSATO ROUNDUP 747 SG (NH_4) ($C_3H_7NO_5P$), POR MEDIO DE BIOENSAYOS DE TOXICIDAD ACUÁTICA SOBRE DAPHNIA PULEX". Calificado como APROBADO. En fe de lo anterior se firma la presente Acta de Grado en la ciudad de Bogotá D.C., a los quince (15) días del mes de DICIEMBRE de 2008.

El original de la presente Acta, se encuentra firmado por el Rector y la Secretaria General.

Es fiel copia tomada del original, en lo pertinente.

Bogotá, D.C. 15 de diciembre de 2008

PATRICIA INÉS ORTIZ VALENCIA
Secretaria General
Elaiza

UNIVERSIDAD DE LA SALLE
Registro 1229
Anotación al folio 7 Libro 6
Bogotá D.C. • República de Colombia
Día 15 Mes dic Año 2008


REPUBLICA DE COLOMBIA
CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA
COPNIA
MATRICULA PROFESIONAL No.
25260163974CND
INGENIERA AMBIENTAL Y SANITARIA
DE FECHA 22/01/2009
GISELA PATRICIA PIÑEROS ROJAS
C.C. 40326987
UNIVERSIDAD DE LA SALLE
PRESIDENTE DEL CONSEJO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
COPNIA
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2025-4133487

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que GISELA PATRICIA PIÑEROS ROJAS, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 40325987, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA AMBIENTAL Y SANITARIA con MATRICULA PROFESIONAL 25260-163974 desde el 22 de Enero de 2009, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 64.

2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los diecisiete (17) días del mes de Diciembre del año dos mil veinticinco (2025).

Rubén Dario Ochoa Arbeláez

Firmal del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado
El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.
Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

INFORME PARCIAL DE INTERVENTORIA DEL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Periodo comprendido de 20 de mayo de -2025 10 de octubre de 2025

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

INFORME PARCIAL DE INTERVENTORIA
DEL SISTEMA DE GESTION DE SEGRIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Periodo comprendido 20 de mayo de 2025- 10 de octubre de 2025

CONTRATO N°:1514 DE 2024

OBJETO:

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META."

INTERVENTORIA:

UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA NIT.: 901.854.265-8 / REP. LEGAL JHORYI ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS C.C. 1.122.647.659

LUZ KARINA CHAMORRO BRAVO
PROFESIONAL SST
RES. No 00303. DEL 29 DE DICIEMBRE -2010

2025

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN **3**

OBJETIVOS **4**

General 4

Específicos 4

ALCANCE 4

INFORMACIÓN DE CONTRATO 5

UBICACIÓN 6

MARCO NORMATIVO 7

ACTIVIDADES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 11

DESARROLLO 11

Seguridad Social **11**

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL **13**

IDENTIFICACIÓN DE PELIGROS Y EVALUACIÓN Y VALORACIÓN DE RIESGOS 13

PLAN DE EMERGENCIAS **13**

ATEL (ACCIDENTES LABORALES Y ENFERMEDADES PROFESIONALES) **13**

EXÁMENES DE INGRESO 14

INDUCCIONES 14

PERSONAL DESVINCULADO **15**

INSPECCIONES DE SEGURIDAD **15**

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL 15

ACCIDENTALIDAD 16

CHARLAS Y CAPACITACIONES **16**

CERTIFICACIONES TRABAJO SEGURO EN ALTURAS **17**

COMITÉ PARITARIO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (VIGIA SST) **17**

Documentos del nombramiento de vigía de seguridad y salud en el trabajo SST **18**

DESCRIPCION DE LOS MECANISMOS DE VIGILANCIA DE LAS CONDICIONES DE SALUD **19**

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

INTRODUCCIÓN

Mediante el contrato de interventoría No 1514 de 2024, consciente de la afectación social y económica que implican a los incidentes laborales y las enfermedades de origen laboral, se manifiesta decididamente partidaria de ejercer acciones de prevención y control de riesgos en el ambiente laboral, así como el cuidado y preservación del medio ambiente en donde desarrolle sus actividades. De igual forma la U.T., vela por el cuidado de los bienes y recursos materiales además de nuestra relación con las comunidades en el entorno que laboramos.

En cuanto a las actividades en seguridad y salud en el trabajo, estas se encaminan a la prevención de incidentes en las áreas de trabajo de esta forma la productividad de la organización no se verá afectada al tener un ambiente de trabajo seguro, dado lo anterior la administración de la organización trabaja de la mano con el área SST y los colaboradores utilizando los mecanismos establecidos en la normatividad legal vigente.

En consecuencia, **la U.T INTERVENTORIA GUATIQUIA** cumplirá con lo establecido en las normas vigentes, por ende, presentará mensualmente el compilado de las actividades en seguridad y salud en el trabajo por medio de un informe de gestión.

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

OBJETIVOS

General

Evidenciar la gestión de la **U.T INTERVENTORIA GUATIQUIA**, con referencia a temas de Seguridad y salud en el trabajo entre el periodo comprendido del **20 de mayo-2025 al 10 de octubre de 2025.**

Específicos

- Determinar por escalas la probabilidad de ocurrencia y la gravedad de incidentes y/o accidentes laborales.
- Evidenciar el cumplimiento de normas de seguridad por parte de la interventoría de obra.
- Eliminar el potencial de riesgo para la integridad física y salud de los trabajadores.
- Detectar el eventual impacto producido sobre la salud y,
- Buscar e implementar alternativas para el trabajo seguro y saludable.

ALCANCE

El presente informe es la verificación de las actividades aplicadas en seguridad y salud en el trabajo por todo el personal que labora en el Contrato de Interventoría No. 1514 de 2023, cuyo objeto es: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META**, considerando las diferentes actividades ejecutadas durante el periodo comprendido **del 20 de mayo-2025 -10 de octubre de 2025**

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

INFORMACIÓN DE CONTRATO

Tabla1. Información

FICHA TECNICA DEL CONTRATO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
Entidad Contratante:	**MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO**
Interventor:	**UNION TEMPORAL INTERVENTORIA GUATIQUIA NIT.: 901.854.265-8 / REP. LEGAL JHORYI ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS C.C. 1.122.647.659**
Supervisión:	**MELBY DAYAN ACEVEDO DURAN SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA N°1514 DE 2024**
Objeto del Contrato:	**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI), BRISAS DEL GUATIQUIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"**
Contrato No:	**1514 DE 2024**
Valor del Contrato:	**$ 267.754.069,00**
Valor del Anticipo:	**SIN ANTICIPO**
Fecha de inicio:	**20 DE DICIEMBRE DE 2024**
Fecha de terminación inicial:	**19 DE JUNIO DE 2025**

Fuente: Propia

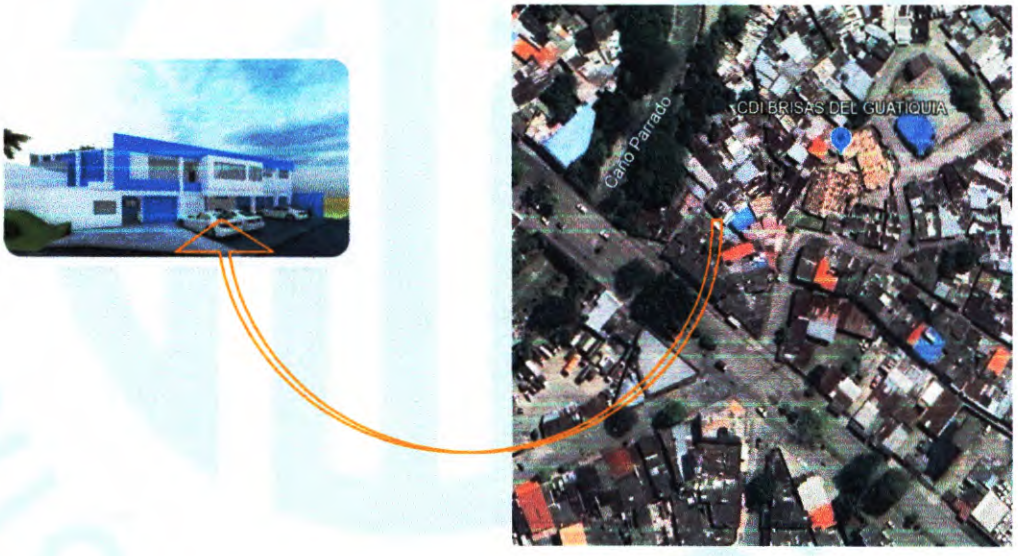
Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

UBICACIÓN

El lugar de ejecución del presente contrato de Obra, en el área urbana del municipio de Villavicencio en la comuna No. 03, en la Calle 39ª -24ª-11 del Barrio Brisas del Guatiquia, con conexión de acceso del corredor vial de la carrera 23 de la avenida del llano y la vía Restrepo, las coordenadas geográficas entregados son:

Imagen 1 Localización de proyecto

Coordenadas	4°09'20"N	73°37'46"W
Elevación	**434.39m**	



Descripción: Ilustración 1. Ubicación zona del proyecto Fuente. Google Earth

Tabla 2. Horarios Atención UT- INTERVENTORIA GUATIQUIA

Personal administrativo
Lunes a viernes de 7:00 a.m. a 12:00 m y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m. Sábados: 8:00 a.m. a 1:00 p.m.

Fuente: Propia

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

MARCO NORMATIVO

A continuación, se relacionan las normas legales vigentes en Colombia en materia de Seguridad y Salud en el trabajo:

- Resolución 2400 de 1979: Estatuto de Seguridad Industrial
- Ley 9 de 1979: Código Sanitario Nacional
- Resolución 2413 de 1979: Reglamento de higiene y seguridad para la industria de la construcción
- Decreto 614 de 1984: Se determina las bases para la organización y administración de la salud ocupación al en el país
- Resolución 2013 de 1986: Comité paritario salud ocupacional
- Decreto 1108 de 1994: Salud Mental
- Decreto 1295 de 1994: Por el cual se determina la organización y administración del sistema general de riesgos profesionales
- Resolución 1019 de 1989: Por la cual se reglamenta la organización, funcionamiento y forma de los programas de salud ocupacional que deben desarrollar los patronos o empleadores en el país
- Resolución 1075 de 1992: Campaña de control de la farmacodependencia, alcoholismo y tabaquismo
- Ley 55 de 1993: Seguridad en la utilización de productos químicos en el trabajo
- Decreto 1530 de 1996 Accidente de trabajo y enfermedad profesional con muerte del trabajador
- Ley 361 de 1997: Mecanismos de integración social de las personas con limitación
- Resolución 1995 de 1999: Historias clínicas
- Ley 789 de 2002: Contrato de aprendizaje
- Circular Unificada de la Dirección Nacional de Riesgos Profesionales de 2004: Condiciones del lugar de trabajo
- Ley 1010 de 2006: Acoso laboral
- Ley 962 de 2005: Ley Anti tramites (registro del Reglamento de Higiene y Seguridad)
- Ley 776 de 2012: Por la cual se dictan normas sobre la organización, administración y prestaciones del Sistema General de Riesgos Profesionales
- Resolución 1401 de 2007: Reglamenta la investigación de accidentes e incidentes de trabajo
- Resolución 1401 de 2007: Regula la práctica de evaluaciones médicas ocupacionales y el manejo y contenido de las historias clínicas ocupacionales.
- Resolución 1918 de 2009: Modifica los artículos 11 y 17 de la Resolución 2346 de 2007 y se dictan otras disposiciones
- Ley 221 de 2008: Normas para promover y regular el teletrabajo
- Resolución 1956 de 2008: Por la cual se adoptan medidas en relación con el consumo de cigarrillo y tabaco
- Resolución 2646 de 2008: Por la cual se establecen disposiciones y se definen responsabilidades para la identificación, evaluación, prevención, intervención y monitoreo permanente de la exposición a factores de riesgo psicosociales en el

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

- trabajo y para la determinación del origen de las patologías causadas por estrés ocupacional
- Ley 1535 de 2009: Prevención y consumo de tabaco
- Decreto 2566 de 2009: Tabla de enfermedades profesionales
- Ley 1503 de 2011: Promueve la formación de hábitos, comportamientos y conductas seguros en la vía y de dictan otras disposiciones
- Resolución 652 de 2012: Por la cual se establece la conformación y funcionamiento del Comité de Convivencia Laboral en entidades públicas y empresas privadas y se dictan otras disposiciones
- Circular 0038: Espacios libres de humo y sustancias psicoactivas en las empresas
- Ley 1616 de 2012: Salud mental y otras disposiciones
- Resolución 1356 de 2012: Por la cual de modifica parcialmente la resolución 652 de 2012
- Decreto 884 de 2012: Reglamento de la Ley 1221 de 2008, teletrabajo
- Ley 1562 de 2012: Por la cual se modifica el sistema de riesgos laborales y se dictan otras disposiciones en materia de salud ocupacional
- Resolución 1409 de 2012: Por la cual se establece el reglamento de seguridad para protección contra caídas en trabajo en alturas
- Decreto 1356 de 2013: Juntas de calificación
- Decreto 0723 de 2013: Por la cual se reglamenta la afiliación al sistema general de riesgos laborales de las personas vinculadas a través de un contrato formal de prestación de servicios con entidades o instituciones públicas o privadas de los trabajadores independientes que laboren en actividades de alto riesgo
- Decreto 1477 de 2014: Nueva tabla de enfermedades laborales
- Decreto 1443 de 2014: Implementación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo
- Decreto 055 de 2015: Reglamenta la afiliación de estudiantes al SGRL y otras disposiciones
- Decreto 472 de 2015: Por el cual se reglamentan los criterios de graduación de las multas por infracción a las normas de seguridad y salud en el trabajo y riesgos Laborales, se señalan normas para la aplicación de la orden de clausura del lugar del lugar de trabajo o cierre definitivo de la empresa y paralización o prohibición inmediata de trabajos o tareas y se dictan otras disposiciones.
- Decreto 1072 de 2015: Por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector de trabajo
- Resolución 1111 de 2017 Por la cual se definen los estándares mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad en el Trabajo para empleados y contratantes
- Circular 0026 de 2018 Min trabajo, Cumplimiento numeral 14 del acuerdo nacional estatal 2017, Sistemas de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo Entandares Mínimos.
- Resolución 1178 de 2018 Por el cual se establecen los requisitos técnicos y de seguridad para proveedores del servicio de capacitación y entrenamiento en Protección contra caídas en Trabajos en Alturas

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

- Decreto 726 del 26 de abril de 2018 Por el cual se modifica el Capítulo 2 del Título 9 de la Parte 2 del libro 2 del Decreto 1833 de 2016, que compila las normas del Sistema General de Pensiones y se crea el Sistema de Certificación Electrónica de Tiempos Laborados (CETIL) con destino al reconocimiento de prestaciones pensionales.
- Decreto número 1158 del 25 de junio de 2019 Por el cual se adiciona el Capítulo 3 al Título 2 de la Parte 3 del Libro 2 del Decreto 1066 de 2015. Único Reglamento del Sector Administrativo del Interior, sobre los criterios para la expedición del certificado de residencia en las áreas de influencia de los proyectos de exploración petrolera y minera y se dictan otras disposiciones.
- Decreto 1273 del 23 de julio de 2018 Por el cual se modifica el artículo 2.2.1.1.1.7, se adiciona el Titulo 7 a la parte 2 del Libro 3 del Decreto 780 de 2016, Único Reglamento del Sector Salud y Protección Social, en relación al pago y retención de aportes al Sistema de Seguridad Integral y Parafiscales de los trabajadores independientes y modifica los articulos2.24.2.2.13 y 2.2.4.22.15 del Decreto 1072 de 2015, Único reglamento del Sector Trabajo.
- Decreto 1334 del 27 de Julio de 2018 Por el cual se Modifica el artículo 2.2.6.3.11 del Decreto 1072 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo, sobre regulación de la cuota de aprendices.
- Decreto 1496 del 6 de agosto de 2018 Por el cual se adopta el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química.
- Decreto 948 del 31 de mayo de 2018 Por el cual se modifican los artículos 3.2.3.9 y 3.2.3.11 del Decreto 780 de 2016, Único Reglamentario del Sector Salud y Protección Social, en relación con los plazos para la utilización obligatoria de la planilla electrónica.
- Ley 1968 del 11 de Julio de 2019 Por el cual se prohíbe el uso de asbesto en el territorio nacional y se establecen garantías de protección a la salud de los colombianos
- Ley 1972 del 18 de Julio de 2019 Por medio de la cual se establece la protección de los derechos a la salud y al medio ambiente sano estableciendo medidas tendientes a la reducción de emisiones contaminantes de fuentes móviles y se dictan otras disposiciones
- Resolución 1209 de 29 de junio de 2018 Por la cual se adoptan los Términos de Referencia Únicos para la elaboración de los planes de contingencia para el transporte de hidrocarburos, derivados o sustancias nocivas de que trata el artículo 2.2.3.3.4.14 del Decreto 1076 de 2015.
- Resolución 0382 del 9 de mayo de 2019 Por medio de la cual se crea y conforma con la Comisión Técnica Asesora para Búsqueda y Rescate.
- Resolución 2404 del 22 de julio de 2019 Por la cual se adopta la Batería de Instrumentos para la Evaluación de Factores de Riesgo Psicosocial, la Guía Técnica General para la Promoción, Prevención e Intervención de los Factores Psicosociales y sus Efectos en la Población Trabajadora y sus Protocolos Específicos y se dictan otras disposiciones.

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

- Resolución 3310 del 3 de agosto de 2018 Por la cual se adopta el Formulario Único de Afiliación y Reporte de Novedades al Sistema General de Riesgos Laborales y dictan otras disposiciones.
- Resolución 1572 del 3 de mayo de 2019 Por la cual se reglamenta la instalación y uso de cintas retrorreflectivas y se dictan otras disposiciones.
- Resolución 3032 de 2022 El Ministerio del Trabajo publicó los lineamientos que deben seguir los empleadores y contratantes para identificar las actividades de alto riesgo definidas en el Decreto 2090 de 2003.
- Resolución 3077 de 2022 establece la obligatoriedad de implementación y ejecución del Plan Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo 2022 – 2031.
- Resolución 3050 El Ministerio del Trabajo publicó la Resolución 3050 de 2022 mediante la cual adoptó el manual de procedimiento del programa de rehabilitación integral para la reincorporación laboral de la población afiliada al sistema de riesgos laborales.
- Circular 082 de 2022 Informa sobre el registro anual de autoevaluaciones de estándares mínimos del SG-SST y reporte de planes de mejora.
- Resolución 350 de 2022 *Por medio de la cual se adopta el protocolo general de bioseguridad para el desarrollo de las actividades económicas, sociales, culturales y del Estado.*
- Resolución 1154 del 8 de abril de 2022: Por medio de la cual se orden el pago y traslado de recursos del Programa de Auxilio a los Trabajadores en Suspensión Contractual o Licencia No Remunerada pendientes de recibir el auxilio para los meses de abril, mayo y junio de 2020
- Resolución 0491 de 2020 / Requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajos en espacios confinados.
- Ley 2209 de 2022 / Se modifica el artículo 18 de la ley 1010 de 2006 / Caducidad / De 6 meses a 3 años para interponer la queja por presunto acoso laboral.
- Las Circulares 071 de 2020 y 072 de 2021 con relación al registro anual de autoevaluaciones y planes de mejoramiento del SG-SST
- Ley 2121 de 2021. Por medio de la cual se crea el régimen de trabajo remoto y se establecen normas para promoverlo, regularlo y se dictan otras disposiciones.
- Ley 2114 del 2021, se amplía la licencia de paternidad a 2 semanas, / Días calendario
- Ley 2101 de 2021 / Reducir la jornada laboral semanal de manera gradual / De 48 a 42 horas semanales
- Ley 2191 de 2022. Por medio de la cual se regula la desconexión laboral.
- Decreto 555 de 2022. / Se regula el trabajo remoto. / Aplica al sector privado y a contratos de trabajo.
- Resolución 4272 de 2021 Por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas.

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

ACTIVIDADES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el periodo de **20 de mayo-2025 al 10 de octubre -2025**, la UT-INTERVENTORIA GUATIQUIA continuó con la implementación y seguimiento de sus actividades en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), reafirmando su compromiso con la prevención de riesgos laborales y el bienestar de sus colaboradores.

DESARROLLO

Seguridad Social

Los colaboradores de la **UT- INTERVENTORIA GUATIQUIA** se encuentran vinculados al Sistema General de Seguridad Social Integral y parafiscales, se mantuvo en bases de datos del personal, en el que figura: nombre del trabajador, cédula de identificación, cargo u oficio a desempeñar, tipo de vinculación.

La interventoría un escrito control de la planilla integral de liquidación de aportes del personal de interventoría, logrando una tasa de cumplimiento de 100% en la afiliación a la **ARL, ESP Y AFP** minimizando así el riesgo legal para el proyecto ante posibles accidentes de trabajo

A continuación, se relaciona el personal activo de interventoría en la ejecución del proyecto en el periodo de **20 de mayo-2025- 10 de octubre de 2025:**

Tabla 3. Personal U.T- INTERVENTORIA GUATIQUIA

NOMBRE	CEDULA	CARGO	IBC	TIPO DE VINCULACIO
DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ	7.172.871	DIRECTOR	2.164.811,80	INDEPENDIENTE
JHON FITRGERALD PINZÓN LEÓN	17.336.065	RESIDENTE	3.178.198,32	INDEPENDIENTE
RAFAEL EDUARDO GUERRERO UMBARILA	80.222.800	ELECTRICO	928.083,50	INDEPENDIENTE
WILSON ALEXANDER GONZALEZ RIVEROS	86.066.292	HIDRAULICO	928.083,50	INDEPENDIENTE
GISELA PATRICIA PIÑEROS ROJAS	40.325.987	INGENIERA AMBIENTAL	928.083,50	INDEPENDIENTE
LUZ KARINA CHAMORRO BRAVO	69.006.588	PROFESIONAL SST	2.998.291,01	DEPENDIENTE
DAVID MAURICIO BUSTOS BARRAGAN	1.022.926.959	TOPOGRAFO	774.504,96	INDEPENDIENTE

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

DANIEL FERNANDO ZAPATA	1.121.902.636	CADENERO	481.069,11	INDEPENDIENTE
ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS	1.122.647.659	R/L	1.300.000,00	DEPENDIENTE
HERNAN SANTIAGO LESMES CALLEJAS	1.193.071.336	INGENIERO DE APOYO	1.423.500	INDEPENDIENTE
LINDA LUCIA HERNANDEZ ROA	1.120.369.190	PROFESIONAL SST	2.000.000	INDEPENDIENTE
LISBELIA ARIZA GARZON	35.262.355	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	3.178.198,32	DEPENDIENTE

Fuente propia

Tabla 4. verificación de aportes a seguridad social personal de interventoría

NOMBRE	CEDULA	No Planilla Mayo-2025	No Planilla junio-2025	No Planilla julio -2025	No Planilla agosto-2025	No planilla septiembre2025
DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ	7.172.871	9487609517 9486771528	9487906583 9488820046	94963841113 9490193715	9496388089 9491828063	9493160337
JHON FITRGERALD PINZÓN LEÓN	17.336.065	9487609517 34019513	9487906583 34037670	9496138394	RETIRO	RETIRO
RAFAEL EDUARDO GUERRERO UMBARILA	80.222.800	9487609517 9488540996	9487906583 9488544494	94963841113 9496318809	9496388089 9493571664	9496319384
WILSON ALEXANDER GONZALEZ RIVEROS	86.066.292	9487609517 9486903613	9487906583 9487964117	94963841113 9489811812	9496388089 9491243013	9493071828
GISELA PATRICIA PIÑEROS ROJAS	40.325.987	9487609517 9486925124	9487906583 9487579596	94963841113 9488699013	9496388089 9489831061	9491251970
LUZ KARINA CHAMORRO BRAVO	69.006.588	9487609517 9486811613	9487906583 9488471051	9496384372	9494761721	9494761730
DAVID MAURICIO BUSTOS BARRAGAN	1.022.926.959	9487609517 86994134	9487906583 88267333	94963841113 88624887	9496388089	
DANIEL FERNANDO ZAPATA	1.121.902.636	9487609517 9486928124	9487906583 94488697398	94963841113	9496388089	
ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS	1.122.647.659	9487864504	9487907804			
HERNAN SANTIAGO CALLEJAS LESMES	1.193.071.336		9487906583 9485883782	94963841113 9488161680	RETIRO	RETIRO

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

LINDA LUCIA HERNANDEZ ROA	1.120.369.190		9487906583	94963841113	9496388089	
LISBELIA ARIZA GARZON	35.262.355			9496384372	9494761721	9494761730

Fuente propia

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

UT- INTERVENTORIA GUATIQUIA garantiza la asignación de Elementos de Protección Personal (EPP) a sus colaboradores, siguiendo lo establecido en la matriz de EPP y de acuerdo con la exposición a peligros presentes en las áreas de trabajo. La entrega de estos elementos es fundamental para mitigar los riesgos y proteger la integridad física del personal.

IDENTIFICACIÓN DE PELIGROS Y EVALUACIÓN Y VALORACIÓN DE RIESGOS

UT- INTERVENTORIA GUATIQUIA cuenta con una Matriz IPVR (Identificación de Peligros y Evaluación y Valoración de Riesgos), un documento clave que compila las actividades del contrato en ejecución. En esta matriz se lleva a cabo la identificación de peligros, la valoración de riesgos y la definición de medidas de control. Este proceso es vital para prevenir accidentes laborales, enfermedades profesionales y cualquier afectación a la operación de la organización.

PLAN DE EMERGENCIAS

UT- INTERVENTORIA GUATIQUIA dispone de un Plan de Emergencias integral que establece la metodología necesaria para una intervención oportuna, salvaguardando la vida del personal y los bienes de la empresa. Este plan organiza a todos los trabajadores para enfrentar diversas situaciones de emergencia.

ATEL (ACCIDENTES LABORALES Y ENFERMEDADES PROFESIONALES)

Durante el periodo en curso, no se reportaron eventos por accidente laboral ni eventos por enfermedad de origen laboral. El área SST monitorea constantemente estos indicadores y cuenta con las respectivas fichas de descripción y responsables para su seguimiento.

GESTIÓN DOCUMENTAL

UT- INTERVENTORIA GUATIQUIA mantiene una correcta gestión documental, asegurando que los soportes que evidencian las actividades de SST en obra estén debidamente archivados en carpetas y disponibles para su revisión. Esto garantiza la trazabilidad y el cumplimiento de los requisitos documentales

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

EXÁMENES DE INGRESO

Durante el periodo en curso, se realizó admisiones del nuevo personal, dándole seguimiento a lo establecido en la normatividad legal vigente.

INDUCCIONES

se incorporó los colaboradores durante el periodo en curso, se realiza el proceso de inducción en Seguridad y Salud en el Trabajo.
Por lo tanto, recibe previo a su ingreso una inducción completa al cargo incluyendo los siguientes temas relacionados con la Seguridad y Salud en el Trabajo:

- Aspectos básicos – Definiciones SGSST
- Políticas, objetivos y metas de SG SST.
- Funciones y responsabilidades del trabajador en Seguridad Industrial y Salud en el Trabajo.
- Legislación básica en SG SST.
- Identificación de Peligros, evaluación y control de riesgos presentes en las instalaciones y socialización de los riesgos presentes en el ambiente laboral.
- Uso y reposición de elementos de protección personal según el cargo.
- Procedimiento para el reporte de accidentes de trabajo, actos y/o condiciones inseguras.

Tabla 5. Inducción al personal que ingreso mes de junio y julio-2025

FECHA	CEDULA	INGRESOS	CARGO	FECHA DE INDUCCION	IND	DICIEMBRE
26/06/25	1.193.071.336	HERNAN SANTIAGO CALLEJAS LESMES	INGENIERO DE APOYO	26/06/2025	X	100%
26/06/25	1.120.369.190	LINDA LUCIA HERNANDEZ ROA	PROFESIONAL SST	26/06/2025	X	100%
27/07/25	35.262.355	LISBELIA ARIZA GARZON	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	27/07/2025	X	100%
% EFECTIVIDAD DEL PROGRAMA DE INDUCCION						100
NUMERO DE TRABAJADORES PROGRAMADOS						3
NUMERO DE TRABAJADORES QUE ASISTIERON						3
PORCENTAJE DE COBERTURA DEL PROGRAMA DE INDUCCION						100%

Fuente: propia.

PERSONAL VINCULADO

Durante el periodo en curso, se realizan 3 vinculaciones

Tabla 6. Personal vinculado en el mes de junio y julio

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO
HERNAN SANTIAGO CALLEJAS LESMES	1.193.071.336	INGENIERO DE APOYO	26/06/2025
LINDA LUCIA HERNANDEZ ROA	1.120.369.190	PROFESIONAL SST	26/06/2025
LISBELIA ARIZA GARZON	35.262.355	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	27/07/2025

Fuente: propia.

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

PERSONAL DESVINCULADO

se realizan 2 retiros durante el periodo de julio de 2025

Tabla 7. Personal desvinculado en el mes de julio

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA DE RETIRO
HERNAN SANTIAGO CALLEJAS LESMES	1.193.071.336	INGENIERO DE APOYO	26/07/2025
JHON FITRGERALD PINZÓN LEÓN	17.336.065	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	26/07/2025

Fuente: propia.

INSPECCIONES DE SEGURIDAD

Dentro de las actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo, se realizan Inspecciones de Seguridad de manera regular. Estas inspecciones tienen como propósito principal identificar condiciones de seguridad deficientes o inadecuadas en instalaciones y equipos, así como detectar actos inseguros. A partir de los hallazgos, se implementan acciones de mejora con el fin de prevenir eventos adversos que puedan afectar el buen funcionamiento de la organización.

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Con el fin de prevenir la afectación por la exposición a los factores de riesgo presentes en el área de trabajo la interventoría entrega los elementos de protección personal a los colaboradores.

Tabla 8. Entrega de EPP

PERSONAL UT INTERVENTORIA GUATIQUIA		ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL				
NOMBRE DEL TRABAJADOR	**CARGO**	**CASCOCONB**	**GAFAS DE SEGURIDAD**	**TAPAOIDOS**	**GUANTES**	**DOTACION**
DAVID LEONARDO RODRIGUEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	X	X	X	X	X
JHON FITRGERALD PINZÓN LEÓN	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	X	X	X	X	X
RAFAEL EDUARDO GUERRERO	ELECTRICO	X	X	X	X	X
WILSON ALEXANDER GONZALES	HIDRAULICO	X	X	X	X	X
GISELA PATRICIA PIÑEROS	INGENIERA AMBIENTAL	X	X	X	X	X
LUZ KARINA CHAMORRO	PROFESIONAL SST	X	X	X	X	X
DAVID MAURICIO BUSTOS	TOPOGRAFO	X	X	X	X	X
DANIEL FERNANDO ZAPATA	CADENERO	X	X	X	X	X
ALEXIS HERNANDEZ PIÑEROS	R/L	X	X	X	X	X

Fuente: propia.

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

ACCIDENTALIDAD

Durante el periodo en curso no se presentaron eventos por accidente laboral. Es de anotar que la interventoría cuenta con las respectivas fichas de descripción de indicadores y su responsable.

CHARLAS Y CAPACITACIONES

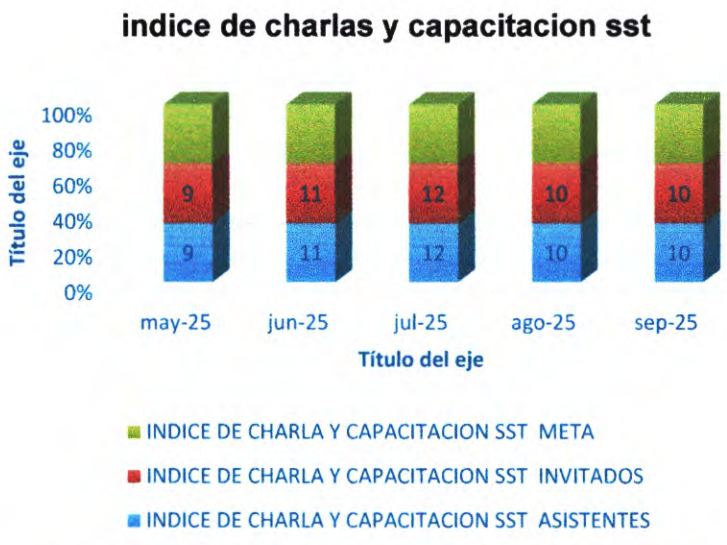
La U.T interventoría Guatiquia lleva a cabo charlas preoperacionales diariamente, abordando temas relevantes de Seguridad y Salud en el Trabajo. Estas charlas contribuyen a la sensibilización y el fortalecimiento de la cultura preventiva entre los colaboradores.

Tabla 9. Cronograma de charlas 5 minutos

CRONOGRAMA DE CHARLAS SST PROGRAMADAS 20 DE MAYO 10 DE OCTUBRE				
may-25	**jun-25**	**jul-25**	**ago-25**	**sep-25**
TEMA	**TEMA**	**TEMA**	**TEMA**	**TEMA**
Empatía, respeto actividad	divulgación de políticas SST	divulgación de trabajos en altura	posturas ergonómicas	Beber y conducir
La importancia del respeto	postura y salud en el trabajo	divulgación del ATS	manejo de residuos	divulgación perfil sociodemográfico
Identificación de riesgos	reglas de seguridad para trabajos	divulgación del PHVA	identificación de riesgos en el área de trabajo	que es un hematoma tipo, causas
Levantamiento de objetos	manipulación segura del extintor	Gimnasia laboral	procedimientos de emergencia	capacitación matriz de riesgos
Protección de caídas	riesgo psicosocial	en caso de un accidente a quien se reporta	orden y aseo en el puesto de trabajo	socialización del COCOLAB
Orden y aseo en el trabajo	divulgación del vigía del COPASST	posturas ergonómicas	manejo del extintor	posturas ergonómicas
Protección auditiva	como reportar un accidente	cómo actuar en caso de una emergencia	señalización de seguridad	estrés laboral
Riesgo publico	importancia del SG-SST	divulgación de las políticas SST	cuidemos nuestras manos	importancia de la hidratación
Riesgo biomecánico	uso correcto de los EPP	manejo del extintor	puntos ciegos en la operación de vehículos	manejo de residuos
Reglas básicas de seguridad	impacto ambiental	uso correcto de los EPP	como reportar un accidente	gimnasia laboral
Conciencia ambiental	gimnasia laboral	pausas activas	reportes de acciones correctivas	uso EPP
Reporte de accidentes		autocuidado	investigación de accidentes	
Importancia de la señalización		cómo se en camilla una persona		
Prevención de lesiones en columna		riesgo eléctrico		
Gimnasia laboral		exposición al riesgo físico		
		cuidado con la piel		
		uso correcto de los EPP		
		identificación de riesgos		
		orden y aseo en el trabajo		
		higiene postural		
		prevención de enfermedades		
		medidas preventivas		
		investigación de accidentes		

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

Imagen 2 indice de Charla y Capacitacion SST



En la grafica se muestra un cumplimiento total y sostenido del indicador a lo largo de los 6 meses reportado en el mes de mayo,junio,julio,agosto y septiembre tambien indica una tasa de asitencia del **100%** para cada evento de charla o capacitacion por parte del personal de interventoria.

CERTIFICACIONES TRABAJO SEGURO EN ALTURAS

El personal de interventoria se encuentra debidamente certificado para actividades detrabajo en alturas de acuerdo al resolucion **4272 de 2021** Por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas.

COMITÉ PARITARIO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (VIGIA SST)

Debido al número de trabajadores que actualmente tenemos, nuestra empresa no requiere la conformación de un Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo **(COPASST),** de acuerdo con la normatividad vigente en Colombia (**Resolución 2013 de 1986).**

En su lugar, contamos con un Vigía de Seguridad y Salud en el Trabajo, quien ha sido debidamente asignado y capacitado para velar por el cumplimiento de las políticas y procedimientos en esta materia. El Vigía de SST desempeña un papel fundamental en la promoción y vigilancia de la seguridad en nuestros ambientes laborales.

Hasta la fecha, el Vigía de SST ha ejecutado activamente las funciones inherentes a su rol, incluyendo, entre otras:

- Identificación de peligros y evaluación de riesgos en los puestos de trabajo.

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

- Participación en la investigación de incidentes y accidentes laborales.
- Inspecciones periódicas de las instalaciones y equipos.
- Propuesta de medidas de prevención y control para mejorar las condiciones de seguridad.
- Apoyo en la divulgación y promoción de buenas prácticas en SST entre todo el personal. ***Conformacion en julio-2025***

Tabla 10. Vigía SST UT- INTERVENTORIA GUATIQUIA

NOMBRE	CARGO
CALLEJAS LESMES HERNAN SANTIAGO	INGENIERO DE APOYO

Fuente: Propia

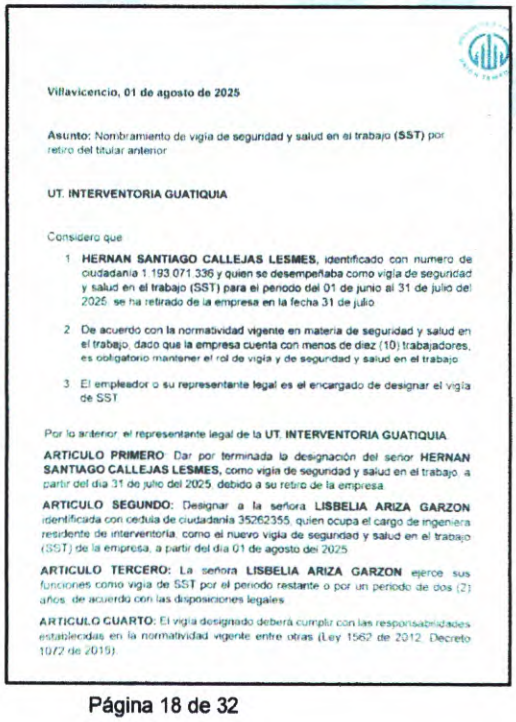
Se notifica el cambio el rol de vigia de seguridad y salud en el trabajo debido al retiro del señor **HERNAN SANTIAGO CALLEJAS LESMES**, al cargo de ingeniero de apoyo efectivo apartir del 01 de agosto esta funcion sera asumida por la señora **LIZBELIA ARIZA GARZON** al cargo de ingeniera residente, quien se encargara de dar continuidad a las labores de suoervision de los protocolos de seguridad en la obra.

Tabla 11. Vigía SST UT- INTERVENTORIA GUATIQUIA

NOMBRE	CARGO
ARIZA GARZON LIZBELIA	INGENIERA RESIDENTE

Fuente: Propia

Documentos del nombramiento de vigía de seguridad y salud en el trabajo SST



Villavicencio, 01 de agosto de 2025

Asunto: Nombramiento de vigía de seguridad y salud en el trabajo (SST) por retiro del titular anterior

UT. INTERVENTORIA GUATIQUIA

Considero que

1. **HERNAN SANTIAGO CALLEJAS LESMES**, identificado con numero de ciudadanía 1.193.071.336 y quien se desempeñaba como vigía de seguridad y salud en el trabajo (SST) para el periodo del 01 de junio al 31 de julio del 2025, se ha retirado de la empresa en la fecha 31 de julio.
2. De acuerdo con la normatividad vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo, dado que la empresa cuenta con menos de diez (10) trabajadores, es obligatorio mantener el rol de vigía y de seguridad y salud en el trabajo.
3. El empleador o su representante legal es el encargado de designar el vigía de SST.

Por lo anterior, el representante legal de la UT. INTERVENTORIA GUATIQUIA

ARTICULO PRIMERO: Dar por terminada la designación del señor **HERNAN SANTIAGO CALLEJAS LESMES**, como vigía de seguridad y salud en el trabajo, a partir del dia 31 de julio del 2025, debido a su retiro de la empresa.

ARTICULO SEGUNDO: Designar a la señora **LISBELIA ARIZA GARZON** identificada con cedula de ciudadanía 35262355, quien ocupa el cargo de ingeniera residente de interventoria, como el nuevo vigía de seguridad y salud en el trabajo (SST) de la empresa, a partir del dia 01 de agosto del 2025.

ARTICULO TERCERO: La señora **LISBELIA ARIZA GARZON** ejerce sus funciones como vigía de SST por el periodo restante o por un periodo de dos (2) años, de acuerdo con las disposiciones legales.

ARTICULO CUARTO: El vigía designado deberá cumplir con las responsabilidades establecidas en la normatividad vigente entre otras (Ley 1562 de 2012, Decreto 1072 de 2015).



Comuníquese y cúmplase

Atentamente,

Representante legal

Recibido por el nuevo vigía

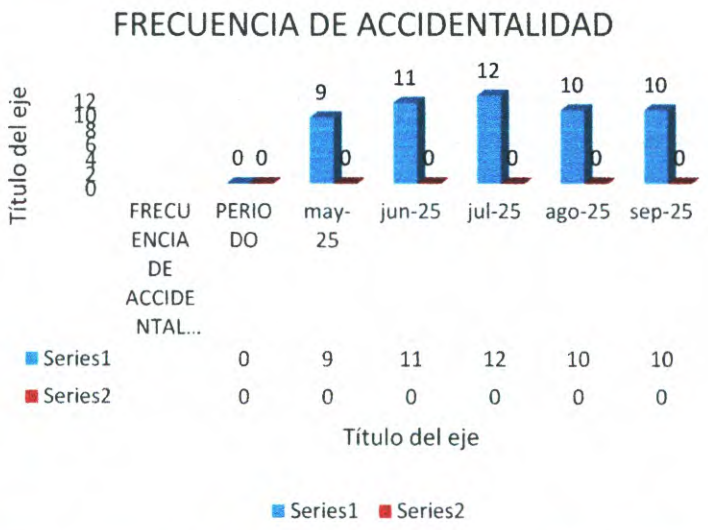
Vigía SST 35262355

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

DESCRIPCION DE LOS MECANISMOS DE VIGILANCIA DE LAS CONDICIONES DE SALUD

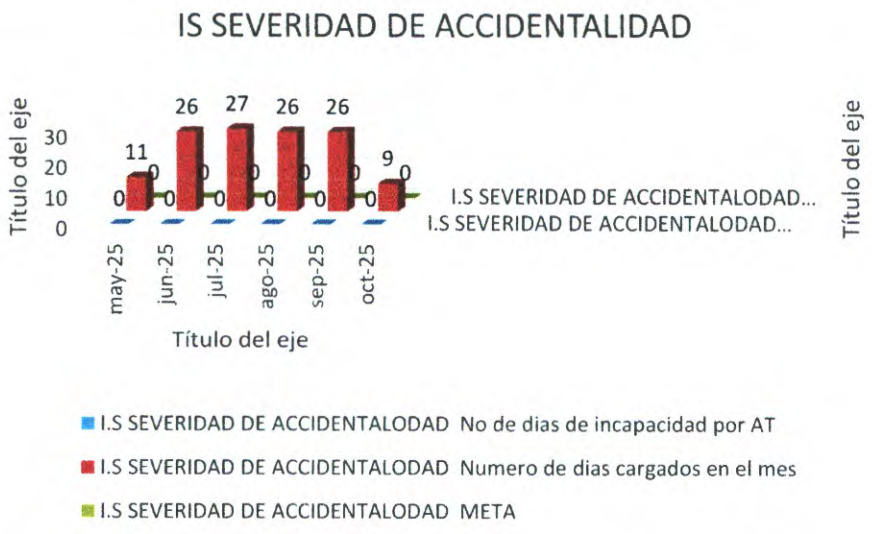
Para hacer el seguimiento y monitoreo a las condiciones de salud y trabajo de la población trabajadora se han consolidado en unas tablas de datos estableciendo los indicadores de accidentalidad y ausentismo por enfermedad común de forma mensual.

Imagen 3 Frecuencia de accidentalidad



Por cada 100 trabajadores que laboraron en el mes se presentaron 0 accidentes de trabajo.

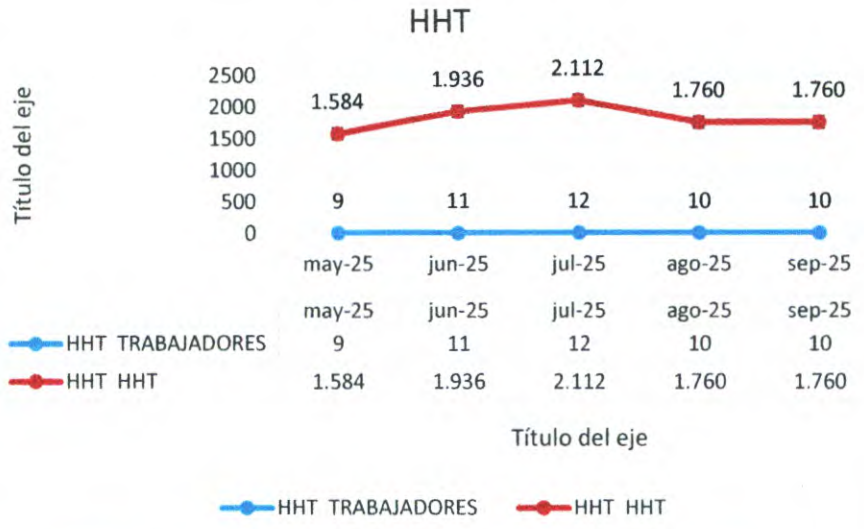
Imagen 4 severidad de accidentalidad



ÍNDICE DE SEVERIDAD: Para el mes de diciembre, enero, febrero, marzo, abril y mayo no se obtuvo ningún índice de severidad.

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta

Imagen 5 HHT



Horas trabajadas para el mes mayo,junio,julio,agosto,septiembre **9.152**

MECANISMO DE VIGILANCIA DE LAS CONDICIONES DE SALUD

Tabla 12 indicadores SST

N°	NOMBRE DEL INDICADOR	FORMULA	20 de mayo al 10 de octubre -2025
1	Frecuencia de accidentalidad	(# de accidentalidad presentados en el mes/#de trabajadores) *100	0
2	Severidad de accidentalidad	(# de días de incapacidad por accidente de trabajo en el mes + números de días cargados /número de trabajadores) *100	0
3	Ausentismo por causa medica	(# de días de ausencia por incapacidad laboral o común en el mes/# de días de trabajo programados en el mes)*100	0

Fuente propia

Carrera 12 No. 31e – 07 Conjunto. Pontevedra casa C-4
ayaglobalsoluciones@gmail.com
Tel. 3222468074 -3142504717
Villavicencio - Meta