Culturas	MC-CM-00XX-2025
	Adelantar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad al contrato de obra que tiene como objeto Efectuar la Construcción del Centro Cultural - Monumento Museo de Mapiripán Departamento del Meta

Centro Cultural de Mapiripan, Meta

DESCRIPCIÓN DEL CARGO	HONORARIO MENSUAL (sin prestaciones)	CANTIDAD	DEDICACIÓN %	DEDICACIÓN meses	F.M.	SUBTOTAL	TOTAL
A. COSTOS DE PERSONAL							
A1. PERSONAL CLAVE - DURANTE TODA LA EJECUCIÓN							**$ 86.058.900,00**
Director de interventoría	$ 7.754.866,00	1	25%	7,00	1,85	$ 25.118.593,00	
Residentes de interventoría	$ 4.703.527,00	1	100%	7,00	1,85	$ 60.940.307,00	
A2. PERSONAL CON DEDICACIÓN FIJA (Por la duración del proyecto)							**$ 60.940.307,00**
Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo, y medio ambiente	$ 4.703.527,00	1	100%	7,00	1,85	$ 60.940.307,00	
A3. PERSONAL CON DEDICACION VARIABLE (Requerido según la programación de obra - bolsa a monto agotable)							**$ 51.753.806,00**
Especialista Geotécnico	$ 4.703.527,00	1	25%	3,00	1,85	$ 6.529.319,00	
Especialista estructural	$ 4.703.527,00	1	25%	3,00	1,85	$ 6.529.319,00	
Especialista Hidrosanitario	$ 5.611.487,00	1	25%	3,00	1,85	$ 7.789.726,00	
Especialista eléctrico y de iluminación	$ 4.703.527,00	1	25%	3,00	1,85	$ 6.529.319,00	
Profesional Social	$ 4.703.527,00	1	25%	7,00	1,85	$ 15.235.077,00	
Profesional Jurídico Abogado	$ 4.703.527,00	1	15%	7,00	1,85	$ 9.141.046,00	
							$ 198.753.013,00
					IVA	**19%**	**$ 37.763.072,00**
						(A)	**$ 236.516.085,00**

B. GASTOS OPERACIONALES	CANTIDAD	DURACION	COSTO UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
Papeleria (Global)	1,00	Durante el plazo contractual	$ 100.626,00	$ 100.626,00	
Dotaciones (Global)	1,00	Durante el plazo contractual	$ 1.080.166,00	$ 1.080.166,00	
Equipos de cómputo (computador, impresora, escáner, etc.) para la interventoría (global)	4,00	7,00	$ 117.874,00	$ 3.300.472,00	
Software licenciado para Interventoria (Valor Global)	1,00	Durante el plazo contractual	$ 636.686,00	$ 636.686,00	
Comunicaciones	1,00	7,00	$ 86.504,00	$ 605.528,00	
Viáticos Asesores externos	10,00	Durante el plazo contractual	$ 2.031.750,00	$ 20.317.500,00	
Costos de verificación de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes. (Global)	1,00	1,00	$ 3.392.456,00	$ 3.392.456,00	
					$ 29.433.434,00
				IVA	**19%** **$ 5.592.352,00**
					(B) **$ 35.025.786,00**

C. GARANTÍAS E IMPUESTOS						
C.1 _GARANTIAS	**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**		**VR. PARCIAL**	**VR. TOTAL**
Calidad del servicio	$ 271.541.871,00	20%	$ 54.308.374,00	0,40%	$ 217.233,00	
Cumplimiento	$ 271.541.871,00	10%	$ 27.154.187,00	0,45%	$ 122.194,00	
Salarios y prestaciones sociales	$ 271.541.871,00	5%	$ 13.577.094,00	0,83%	$ 112.690,00	
						$ 452.117,00
				IVA	**19%**	**$ 85.902,00**
					(C)	**$ 538.019,00**

C.2 _IMPUESTOS	VR. BASE (costo total antes de IVA)	%	VR. PARCIAL	VR. TOTAL
ICA	$ 228.638.564,00	0,69%	$ 1.577.606,00	
Retefuente	$ 228.638.564,00	2,00%	$ 4.572.771,00	
Transacciones financieras (4 x 1000)	$ 228.638.564,00	0,40%	$ 914.554,00	
Timbre	$ 228.638.564,00	0,00%	$ 0,00	
Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).	$ 228.638.564,00	0,50%	$ 1.143.193,00	
			(D)	**$ 8.208.124,00**

GASTOS OPERACIONALES (A+B)	**$ 271.541.871,00**
TOTAL CONTRATO (A+B+C)	**$ 280.288.014,00**

NOTAS:
- El personal con dedicación fija corresponde al personal mínimo requerido **en la obra** con la dedicación solicitada dentro de los pliegos.
- El personal con dedicación variable corresponde a los profesionales que requiere el proyecto de acuerdo con la programación de la obra y/o necesidad durante la ejecución, su pago está condicionado a la presentación de informes y evidencia de su permanencia **en obra** mediante el **Control** en obra y las planillas de pago de salud y pensión.
- Dado el caso que por requerimiento de la obra se necesite un perfil profesional que no esté contemplado dentro del presente listado, éste nuevo perfil se podrá reemplazar y homologar con los honorarios de otro profesional de dedicación variable, siempre y cuando su dedicación o la suma de los dos perfiles no superen el 50%.
- Los costos indirectos incluidos dentro del Factor Multiplicador (FM) consideran el factor prestacional (Cesantías, intereses de cesantías, prima de servicios, subsidio de transporte, aportes a salud, pensión, riesgos laborales, vacaciones, dotación y subsidio familiar) y costos derivados de la Administración de la interventoría.
- El contratista deberá contemplar dentro de sus costos el grupo especializado de seguimiento y control de SSTMA necesario para todo el proceso de ejecución del contrato, así como los costos derivados de esta supervisión, como elementos de señalización y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos y elementos para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de impactos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implícito del control SSTMA.
- Los costos globales se reconocerán en una única ocasión, para el caso de los ensayos de laboratorio, el interventor deberá demostrar su ejecución para la liquidación del contrato y su reconocimiento.

DONAL BOGOTÁ BAUTISTA
DBB INGENIERÍA S.A.S.