EVALUACION DE LA PROPUESTA DEL PROCESO DE CONSULTA DE PRECIOS DEL MERCADO No 002 DE 2025

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA RED ACUEDUCTO, DE AGUAS LLUVIAS Y ALCANTARILLADO DEL SECTOR EL PARQUE Y ÁREA DE INFLUENCIA DEL MUNICIPIO DE URAMITA.

Informe de evaluación.

Siendo las 10:30 a.m. del día 16 de Diciembre de 2025, se dió inicio a la presente diligencia relacionada con la referida contratación, previamente se dio cumplimiento a lo preceptuado en el manual de contratación de la empresa, acto seguido se procede a identificar las propuestas llegadas a la dirección dentro de los términos establecidos en la invitación privada, encontrándose un (1) proponente y corresponde a la siguiente firma:

PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA
TERRA PROPIEDADES SAS con NIT 901.910.113-7 con representación legal por parte de señor LUCAS ALBERTO TORO ESPINOSA identificado con C.C 71.292.660 de Itagüí – Antioquia.	CIENTO NOVENTA MILLONES PESOS ML ($190.000.000)

Se procede luego a relacionar la documentación que acompañan las propuestas así:

Verificación de requisitos Habilitantes:

Propuesta presentada por la firma TERRA PROPIEDADES SAS con NIT 901.910.113-7 con representación legal por parte de señor LUCAS ALBERTO TORO ESPINOSA identificado con C.C 71.292.660 de Itagüí – Antioquia.

DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
Carta de Presentación de la Propuesta	SI	
Compromiso anticorrupción	SI	
Certificado de Existencia y Representación Legal y/o Registro Mercantil	SI	
Fotocopia Cédula Representante Legal	SI	
Certificado de Antecedentes Disciplinarios	SI	
Certificado de Antecedentes Fiscales	SI	

Certificado de Antecedentes Judiciales	SI	
Garantía de Seriedad de la Propuesta	SI	
Registro Único Tributario (RUT)	SI	
Registro Único de Proponentes (RUP)	SI	
Certificado de Pago y Aportes Parafiscales	SI	
Certificado de no sanciones e incumplimientos	SI	
Certificado de Experiencia	SI	
Hojas de vida personal	SI	
Propuesta Económica	SI	

La presente propuesta cumple con los requisitos habilitantes establecidos en la Invitación privada del Proceso de Consulta de precios del mercado No 002 de 2025.

Propuesta económica será a precios unitarios y un total por un valor CIENTO NOVENTA MILLONES DE PESOS ML ($190.000.000)

Con un puntaje de Mil (1.000) puntos oferta más favorable distribuidos así:

Valor de la propuesta: Noventa (90) puntos
Experiencia Adicional: Diez (10) puntos

Por lo anterior la presente propuesta cumple con las documentaciones requeridas por el proceso de Consulta de Precios del Mercado No 002 DE 2025, por lo cual se recomienda al Gerente General adjudicar la propuesta de la firma TERRA PROPIEDADES SAS con NIT 901.910.113-7 con representación legal por parte de señor LUCAS ALBERTO TORO ESPINOSA identificado con C.C 71.292.660 de Itagüí – Antioquia.

ALVARO ANDRÉS BEDOYA GUZMÁN
Gerente General

(Original Firmado)