	GOBERNACION DEL TOLIMA		
	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT	FECHA DE ELABORACIÓN	19/12/2025
	ACTA DE COBRO PARCIAL DE INTERVENTORIA No. 01		

	2119 DE 2025	**PLAZO INICIAL:**	DOSCIENTOS CUARENTA (240) DIAS CALENDARIO	PLAZO TOTAL:	DOSCIENTOS CUARENTA (240) DIAS CALENDARIO
OBJETO:	CONTRATAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "PAVIMENTACIÓN DE VIAS URBANAS SEGUNDA ETAPA EN EL MUNICIPIO DE HONDA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"	**FECHA DE INICIACION:**	07 DE JULIO DE 2025	**FECHA DE TERMINACION**	04 DE MARZO DE 2026
	CONSORCIO RAMBAR-4	**VALOR INICIAL (incluido IVA) :**		$	432 580 042.00
	2119 DE 2025				
	LUIS FRANCISCO ESPAÑA				
		VALOR PRESENE ACTA	$ 432 580 042.00	**PERIODO DEL ACTA**	07/07/2025 AL 19/12/2025

						PRESENTE ACTA		**ACUMULADO**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**CANT**	**COSTO DE PERSONAL**	**PARTICIPACION**	**VR. PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**
20	Densidad en campo cono y arena	UND	$ 129 710.00		$ 2 594 200.00	20	$ 2 594 200.00	20.00	$ 2 594 200.00
5	Resistencia a compresion de Cilindros	UND	$ 20 710.00		$ 103 550.00	5	$ 103 550.00	5.00	$ 103 550.00
5	Apiques (incluye DCP)	UND	$ 195 110.00		$ 975 550.00	5	$ 975 550.00	5.00	$ 975 550.00
5	CBR	UND	$ 103 550.00		$ 517 750.00	5	$ 517 750.00	5.00	$ 517 750.00
				SUBTOTAL	**$ 57 311 050.00**		**$ 50 733 925.00**		**$ 50 733 925.00**
				SUBTOTAL COSTOS BASICOS	**$ 363 512 640.00**		**$ 262 619 578.82**		**$ 262 619 578.82**
				IVA 19%	**$ 69 067 401.60**		**$ 49 897 719.98**		**$ 49 897 719.98**
				COSTO TOTAL	**$ 432 580 042.00**	**72.24%**	**$ 312 517 298.80**	**72.24%**	**$ 312 517 298.80**

VALOR BASICO EN LETRAS: TRESCIENTOS DOCE MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS

VALOR BASICO PRESENTE ACTA : $ 312 517 298.80

SALDO POR EJECUTAR $ 120 062 743.20

Nota 1:

1. La aprobacion de la presente acta por parte del gestor tecnico de contrato no exime al interventor de su responsabilida en cuanto a las dedicaciones, valores consignados, pago de parafiscales de acuerdo a la ley y obligaciones a que hace referencia el contrato de interventoria
2. Para el caso de los especilistas y Director de Obra, especificar la modalidad de contratacion y control de pago de sistema de seguridad social y parafiscales

Para constancia de lo anterior firmas la presente acta de costos,. los que en ella intervinieron

ING LUIS FRANCISCO ESPAÑA
Representante Legal Interventoria CONTRATO 2119
INTERVENTORÍA

ING. JULIO CESAR GALLO ORTIZ
Supervisor del contrato
Gobernacion del Tolima

ING SANDRA LILIANA GARCIA COBAS
Secretaria de Infraestructura y Habitat
ORDENADORA DEL GASTO

	GOBERNACION DEL TOLIMA	FECHA DE ELABORACIÓN	19/12/2025
GOBERNACION DEL TOLIMA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT		
	ACTA DE COBRO PARCIAL DE INTERVENTORIA No. 01		

	2119 DE 2025	PLAZO INICIAL:	DOSCIENTOS CUARENTA (240) DIAS CALENDARIO	PLAZO TOTAL:	DOSCIENTOS CUARENTA (240) DIAS CALENDARIO
OBJETO:	CONTRATAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "PAVIMENTACIÓN DE VIAS URBANAS SEGUNDA ETAPA EN EL MUNICIPIO DE HONDA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"	FECHA DE INICIACION:	07 DE JULIO DE 2025	FECHA DE TERMINACION	04 DE MARZO DE 2026
	CONSORCIO RAMBAR-4	VALOR INICIAL (incluido IVA) :		$	432 580 042.00
	2119 DE 2025				
	LUIS FRANCISCO ESPAÑA				
		VALOR PRESENE ACTA	$ 432 580 042.00	PERIODO DEL ACTA	07/07/2025 AL 19/12/2025

						PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	CANT	COSTO DE PERSONAL	PARTICIPACION	VR. PARCIAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PERSONAL PROFESIONAL								
1.1	Ingeniero Director de Interventoria	1	$ 7 250 000.00	1.60	$ 11 600 000.00	1.11	$ 8 047 500.00	1.11	$ 8 047 500.00
1.2	Residente de Interventoria	2	$ 5 040 000.00	7.00	$ 70 560 000.00	4.84	$ 48 787 200.00	4.84	$ 48 787 200.00
1.3	Ingeniero EspecialistaVias y/o Pavimentos	1	$ 6 160 000.00	0.56	$ 3 449 600.00	0.39	$ 2 386 088.32	0.39	$ 2 386 088.32
1.4	Ingeniero Especialista en Hidraulica	1	$ 6 160 000.00	0.56	$ 3 449 600.00	0.39	$ 2 386 088.32	0.39	$ 2 386 088.32
1.5	Ingeniero Especialista Geotecnia	1	$ 6 160 000.00	0.56	$ 3 449 600.00	0.39	$ 2 386 088.32	0.39	$ 2 386 088.32
1.6	Ingeniero Especialista Ambiental	1	$ 6 160 000.00	0.56	$ 3 449 600.00	0.39	$ 2 386 088.32	0.39	$ 2 386 088.32
1.7	HSEQ	1	$ 4 480 000.00	2.80	$ 12 544 000.00	1.94	$ 8 691 200.00	1.94	$ 8 691 200.00
1.8	Topografo	1	$ 3 136 000.00	0.60	$ 1 881 600.00	0.42	$ 1 317 120.00	0.42	$ 1 317 120.00
				SUBTOTAL	$ 110 384 000.00		$ 76 387 373.28		$ 76 387 373.28
				FACTOR PROFESIONAL	2.065		2.065		2.065
				SUBTOTAL COSTOS PERSONAL ADMINISTRATIVO	$ 227 942 960.00		$ 157 739 925.82		$ 157 739 925.82
2	PERSONAL TECNICO								
2.1	Ingeniero Auxiliar	1	$ 2 800 000.00	7.00	$ 19 600 000.00	4.84	$ 13 552 000.00	4.84	$ 13 552 000.00
2.2	Cadenero	1	$ 1 680 000.00	0.60	$ 1 008 000.00	0.42	$ 705 600.00	0.42	$ 705 600.00
2.3	Conductor	1	$ 2 180 000.00	6.00	$ 13 080 000.00	4.15	$ 9 047 000.00	4.15	$ 9 047 000.00
2.4	Laboratorista	1	$ 2 240 000.00	0.60	$ 1 344 000.00	0.42	$ 940 800.00	0.42	$ 940 800.00
				SUBTOTAL	$ 35 032 000.00		$ 24 245 400.00		$ 24 245 400.00
				FACTOR MULTIPLICADOR	2.160		2.160		2.160
				SUBTOTAL COSTOS PERSONAL TECNICO	$ 75 669 120.00		$ 52 370 064.00		$ 52 370 064.00
3	PERSONAL ADMINISTRATIVO								
3.1	Dibujante	1	$ 2 240 000.00	0.35	$ 784 000.00	0.24	$ 537 600.00	0.24	$ 537 600.00
3.2	Secretaria	1	$ 1 300 000.00	0.35	$ 455 000.00	0.24	$ 312 000.00	0.24	$ 312 000.00
				SUBTOTAL	$ 1 239 000.00		$ 849 600.00		$ 849 600.00
				FACTOR MULTIPLICADOR	2.090		2.090		2.090
				SUBTOTAL COSTOS PERSONAL ADMINISTRATIVO	$ 2 589 510.00		$ 1 775 664.00		$ 1 775 664.00
				SUBTOTAL COSTOS PERSONAL TECNICO	$ 306 201 590.00		$ 211 885 653.82		$ 211 885 653.82

CANT	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO	UTILIZACIÓN	VR. PARCIAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	OTROS COSTOS DIRECTOS								
	OTROS COSTOS								
4.00	Alquiler equipos de topografia (estacion total, niveles y mira)	MES	$ 3 815 000.00	15%	$ 2 289 000.00	5.50	$ 3 147 375.00	5.50	$ 3 147 375.00
7.00	Contabilidad y Asesoria Legal	MES	$ 550 000.00		$ 3 850 000.00	5.50	$ 3 025 000.00	5.50	$ 3 025 000.00
7.00	Arriendo Oficina central	MES	$ 763 000.00		$ 5 341 000.00	5.50	$ 4 196 500.00	5.50	$ 4 196 500.00
7.00	Papeleria- Utiles oficina	MES	$ 230 000.00		$ 1 610 000.00	5.50	$ 1 265 000.00	5.50	$ 1 265 000.00
7.00	Mobiliario y equipos oficina	MES	$ 580 000.00		$ 4 060 000.00	5.50	$ 3 190 000.00	5.50	$ 3 190 000.00
7.00	Servicios Publicos durante proyecto	MES	$ 436 000.00		$ 3 052 000.00	5.50	$ 2 398 000.00	5.50	$ 2 398 000.00
7.00	Edicion de Informes, memorias, planos.	MES	$ 545 000.00		$ 3 815 000.00	5.50	$ 2 997 500.00	5.50	$ 2 997 500.00
7.00	Telecomunicaciones	MES	$ 545 000.00		$ 3 815 000.00	5.50	$ 2 997 500.00	5.50	$ 2 997 500.00
6.00	Alquiler de Vehiculo Cilindraje >2000 - (Incluye combustible, m,antenimiento y gastos)	MES	$ 4 360 000.00	90%	$ 23 544 000.00	5.50	$ 21 582 000.00	5.50	$ 21 582 000.00
	ENSAYOS DE LABORATORIO								
5	Granulometria	UND	$ 98 100.00		$ 490 500.00	5	$ 490 500.00	5.00	$ 490 500.00
5	Limite de Attemberg	UND	$ 92 650.00		$ 463 250.00	5	$ 463 250.00	5.00	$ 463 250.00
5	Proctor modificado	UND	$ 158 050.00		$ 790 250.00	5	$ 790 250.00	5.00	$ 790 250.00

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No. 01 CTO 2119 DE 2025.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO			
CONTRATO Nº	2119 DE 2025		
OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONTRATAR LA PAVIMENTACIÓN DE VÍAS URBANAS SEGUNDA ETAPA EN EL MUNICIPIO DE HONDA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"		
CONTRATISTA	LUIS FRANISCO ESPAÑA RAMIREZ		
NIT/CC	93.398.180		
DIRECCIÓN PRINCIPAL	CL 73 17 100 CONJ CERRO AZUL DEL VERGEL CA 41		
TELÉFONO	Tel. 3005561508		
E-MAIL	contrato2119@gmail.com		
ESTADO ACTUAL CONTRATO	VIGENTE		
FECHA INICIACIÓN	07 DE JULIO DE 2025		
PLAZO DE EJECUCION	DOSCIENTOS CUARENTA (240) DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIACION		
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS Y DE PERSONAL		$ 363.512.640,00
	IVA		$ 69.067.401,60
	TOTAL, COSTOS DE LA INTERVENTORIA		$ 432.580.042,00
FACTURACIÓN DE INTERVENTORÍA	Facturación Proyecto		Acumulado
	Valor Facturado Acta 01		$ 0
	COSTO DIRECTO	IVA 19%	VALOR TOTAL INC IVA
	$ 262.619.578,82	$ 49.897.719,98	$ 312.517.298,80
SUPERVISOR	JULIO CESAR GALLO ORTIZ		

En el municipio de Ibagué, a los Quince (15) días del mes de Diciembre de 2025, se reunieron LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ en su calidad de CONTRATISTA DE INTERVENTORIA, el Ing. **JULIO CESAR GALLO ORTIZ**, SUPERVISOR del contrato en representación de la GOBERNACION DEL TOLIMA en calidad de CONTRATANTE y la Ing. **SANDRA LILIANA GARCIA COBAS** SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT, con el fin de suscribir la presente ACTA DE RECIBO PARCIAL DE INTERVENTORIA No.01; previas las siguientes consideraciones:

1. Que las pólizas de cumplimiento del Contratista esta vigentes, en los siguientes términos:

El interventor presenta pólizas de cumplimiento No I-100044414 de SEGUROS MUNDIAL.
Los valores y vigencias de la garantía son los siguientes:

Garantías	Inicio de vigencia	Termino vigencia	Valor. Asegurado
Cumplimiento del contrato	07/07/2025	03/09/2026	$ 43.258.005,00
Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	07/07/2025	03/03/2029	$ 21.692.003,00
Calidad del servicio	03/03/2026	03/03/2031	$ 129.774.013,00

Que el día 15 de Diciembre del 2025 se suscribió el ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N°01 por valor de **$312.517.298,80** que representó un avance parcial del **72.24%** y un acumulado parcial del **72.24 %** con respecto al valor total del contrato de **$ 432.580.042,00**

2. Que de acuerdo con lo anterior el valor a pagar por la presente acta parcial de interventoría N°01, será el equivalente al **73.96%** incluido el IVA, según el siguiente balance del contrato.

BALANCE DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 2119 DE 2025	
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 363.512.640,00
IVA (19%)	$ 69.067.401,60
VAOR CONTRATO INICIAL	**$ 432.580.042,00**

ACTA PARCIAL 01	$ 262.619.578,82
IVA (19%)	$ 49.897.719,98
VALOR ACTA PARCIAL 01	**$ 312.517.298,80**

VALOR EN LETRAS: TRESCIENTOS DOCE MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS

Que de acuerdo a la cláusula octava y generalidades del contrato estipula lo siguiente **FORMA DE PAGO**: *"El valor del contrato se cancelará en pagos parciales hasta el noventa y cinco por ciento (95%) del valor del contrato de interventoría, previo cumplimiento de los trámites administrativos y financieros a que haya lugar, de manera proporcional con el avance físico de obra registrado mediante actas parciales de ejecución de obras; el primer pago parcial se hará luego de haber superado un avance físico de la obra mayor al Diez por ciento (10%), Y los demás pagos al avance de la obra hasta el (95%) de la ejecución. II. Y un pago final equivalente al cinco por ciento (5%) del contrato de interventoría, distribuido de la siguiente manera: Un tres por ciento (3%) a la suscripción del acta de recibo final y Un dos por ciento (2%) a la suscripción del acta de liquidación del contrato obra e interventoría. Lo anterior, previo al cumplimiento del lleno de requisitos exigidos.'*

3. Se deja constancia que el contratista ha dado cumplimiento al pago de seguridad social y parafiscales en los términos del artículo 50 de la Ley 789 de 2002 en concordancia con la ley 828 de 2013, art. 23 de la Ley 1150 de 2007, acreditando los pagos de seguridad social del personal de la interventoría en los informes mensuales de interventoría y certificaciones correspondientes para la presente acta parcial.

4. Que para el presente contrato la Gobernación del Tolima no otorgo anticipo y dispone del CDP 1219 del 12 de Febrero de 2025 para atender los pagos correspondientes al contratista LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ.

Que el valor a pagar por la presente acta parcial N° 01 de interventoría incluido el valor del IVA es de **$312.517.298,80** TRESCIENTOS DOCE MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS. que corresponde al 72.24 % del valor del contrato, sobre los cuales el DEPARTAMENTO aplicará las retenciones, descuentos de impuestos, ordenados por las normas pertinentes aplicables. Para lo cual el contratista presenta los anexos correspondientes.

En acuerdo de lo anterior, se firman por los que en ella participan, a los quince (15) días del mes de diciembre de 2025.

ING.JULIO CESAR GALLO ORTIZ
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR
GOBERNACION DEL TOLIMA

ING. LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ
INTERVENTOR