FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA

Actividad Económica Principal 4210
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Factura Electrónica de Venta FE - 32

Representación Gráfica
Habilitación Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764101356899 de 10/11/2025 - 10/05/2026 autoriza FE - 25 a FE - 100

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	15/12/2025 13:02
Fecha de Vencimiento	15/12/2025 13:02
Fecha de Validación	15/12/2025 13:02
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

DATOS DEL EMISOR

Razón Social	FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA
NIT	15042556
Obligación	IVA
Email	oviedomaceafidelantonio@gmail.com
Teléfono	3106172068
Dirección Fiscal	CR 14 19 40 BRR SAN JUAN, SAHAGUN, (CORDOBA, CO)

DATOS DEL CLIENTE

Razón Social	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
NIT	800215807
Obligación	NO APLICA
Email	siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co
Teléfono	(601) 3770600
Dirección	CL 25G 73B 90
Ciudad, Depart.	BOGOTA, D.C., BOGOTA (CO)

No	REF	DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	PRECIO	IMP	SUBTOTAL	TOTAL ITEM
1	94	ACTA FINAL CONTRATO No 1680 DE 2025 MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS EN EL EDIFICIO SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS TERRITORIAL CÓRDOBA RP 728125	1	EA	$4,365,298.00		$4,365,298.00	$4,365,298.00
2	AIU-A	Administración (10.0%)	1	EA	$436,530.00		$436,530.00	$436,530.00
3	AIU-I	Imprevistos (5.0%)	1	EA	$218,265.00		$218,265.00	$218,265.00
4	AIU-U	Utilidad (5.0%)	1	EA	$218,265.00	IVA 19%	$218,265.00	$259,735.00

4

Subtotal	$5,238,358.00
IVA 19%	$41,470.00
Total a Pagar	$5,279,828.00

NOTA : #$24-02-00;1680-2025;nlemus@invias.gov.co#$ Por Favor Consignar a la cuenta Ahorros Bancolombia #56918926661 A NOMBRE DE FIDEL ANGEL OVIEDO JIMENEZ - SEGUN CESION DE DERECHOS ECONOMICOS RADICADO 2025S-VBOG-092714

Unidades de medida: EA = cada



FIRMA EMISOR

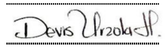
FIRMA CLIENTE

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA** **HOJA DE RUTA Y ORDEN DE PAGO CONTRATO DE OBRA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-4-FR-2
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 09/12/2025 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: DIRECCION TERRITORIAL DE CORDOBA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CORDOBA PERIODO MES: DICIEMBRE

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 3 (Indique el número del acta) ACTA AJUSTE PROVISIONAL No. ____ (Indique el número del acta) ACTA AJUSTE DEFINITIVO No. ____ (Indique el número del acta) VALOR BÁSICO ACTA: $ 5.279.828

	Día/Mes/Año			FIRMA	CAUSAS DE LA DEVOLUCIÓN:
FECHA DE PRESENTACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA AL INTERVENTOR	9/12/2025	NOMBRE DE QUIEN RECIBE	DEVIS SUSANA URZOLA HERNÁNDEZ		
FECHA DE DEVOLUCIÓN POR PARTE DEL INTERVENTOR (EN CASO DE REQUERIRSE)		NOMBRE DE QUIEN RECIBE			
FECHA DE ENTREGA DEL ACTA CORREGIDA DEL CONTRATISTA AL INTERVENTOR		NOMBRE DE QUIEN RECIBE			
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DEL INTERVENTOR	9/12/2025	NOMBRE DE QUIEN APRUEBA	DEVIS SUSANA URZOLA HERNÁNDEZ		
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INTERVENTOR A LA DIRECCIÓN TERRITORIAL	10/12/2025	NOMBRE DE QUIEN SUSCRIBE	DEVIS SUSANA URZOLA HERNÁNDEZ		
FECHA DE DEVOLUCIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL (EN CASO DE REQUERIRSE)		NOMBRE DE QUIEN RECIBE			
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INTERVENTOR A LA DIRECCIÓN TERRITORIAL	15/12/2025	NOMBRE DE QUIEN RECIBE	NESTOR ELEAN LEMUS VILLADIEGO		
FECHA DE SUSCRIPCIÓN POR EL DIRECTOR TERRITORIAL		NOMBRE DE QUIEN RECIBE			
FECHA DE ENTREGA DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL AL CONTRATISTA		NOMBRE DE QUIEN RECIBE			
FECHA DE ENTREGA AL GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO		NOMBRE DE QUIEN SUSCRIBE			
FECHA DE DEVOLUCIÓN POR PARTE DEL GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO (EN CASO DE REQUERIRSE)		NOMBRE DE QUIEN SUSCRIBE			
FECHA DE ENTREGA DEL ACTA CORREGIDA AL GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO		NOMBRE DE QUIEN SUSCRIBE			
FECHA DE SUSCRIPCIÓN POR PARTE DEL ORDENADOR DEL PAGO	15/12/2025	NOMBRE DE QUIEN SUSCRIBE	NESTOR ELEAN LEMUS VILLADIEGO		

Para la orden de pago debe estar diligenciada la hoja de ruta en su totalidad.

ORDEN DE PAGO

CONTRATO DE OBRA No.: 1680 DE 2025

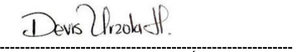
OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS EN EL EDIFICIO SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS TERRITORIAL CORDOBA.

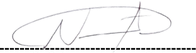
CONTRATISTA: FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA **NIT.** 15042556-8

DE ACUERDO CON LA FACULTAD OTORGADA POR EL, NESTOR ELEAN LEMUS VILLADIEGO (Indicar el ordenador del pago) AUTORIZA EL PAGO A: FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA

VALOR TOTAL A PAGAR: $ 5.279.828 (Indicar el valor incluido IVA con amortización de anticipo) VALOR EN LETRAS: CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE

CORRESPONDIENTE AL ACTA: No. 3 FINAL (Indicar si es Acta de Recibo Parcial de Obra o de Ajuste y el No. del Acta) **DEL PERIODO** 1 AL 8 DE DICIEMBRE 2025 (Indicar el periodo del Acta) y con cargo al registro presupuestal indicado en el formato de afectación presupuestal.

Firma 
Nombre: DEVIS SUSANA URZOLA HERNÁNDEZ
Matricula Profesional No.: 22202-247520 COR
SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA
Fecha firma: 05/12/2025
(Suscribe según su competencia)

Firma 
Nombre: NESTOR ELEAN LEMUS VILLADIEGO
Matricula profesional No.: 22202-097095 COR
DIRECTOR TERRITORIAL (E)
Fecha firma:
(Suscribe según su competencia)

Firma: N/A
Nombre: N/A
Matricula profesional No.:
GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO
Fecha firma:
(Suscribe según su competencia)

Firma 
Nombre: NESTOR ELEAN LEMUS VILLADIEGO
Matricula profesional No.: 22202-097095 COR
ORDENADOR DEL PAGO
Fecha de Firma:

Original: Anexo para el pago de la cuenta. (Subdirección Financiera).
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.

FECHA: 09/12/2025 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: DIRECCION TERRITORIAL CORDOBA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CORDOBA **ACTA No.** 3 **VALOR BÁSICO ACTA:** $ 5.279.828 **MES:** 1 AL 8 DICIEMBRE

ACTA FINAL ☑

CONTRATO No : 1680-2025 (Indique número y año)

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS EN EL EDIFICIO SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS TERRITORIAL CORDOBA.

CONTRATISTA: FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA (Indique la ruta y tramo del alcance del contrato según código vial)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: N/A INTERVENTOR: N/A

PLAZO INICIAL: 2 MESES (En meses según contrato principal) PLAZO ACUMULADO: (En meses según las prórrogas sin suspensiones)

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 09/10/2025 (Indique día/mes/año) FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 08/12/2025 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta) FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)

VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 96.389.593,00 (Según contrato principal) VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: $ -

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 96.389.593,00

No. DE ORDEN	GRUPO DE AJUSTE	ESPECIFICACIÓN		CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 2 1/12/2025		Última de fecha	OBRA EJECUTADA			
												PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
		GRAL.	PART.	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1				SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA 2, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	46	$ 10.833,60	$ 498.346,00	50,00	$ 541.680,00			$ -	50,00	$ 541.680,00
2				DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU COMPLETA ENTREGA.	M2	37,8	$ 26.663,20	$ 1.007.869,00	213,43	$ 5.690.727,00			$ -	213,43	$ 5.690.727,00
3				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TECHO EN LAMINA TERMOACUSTICA PARA APARTAMENTO, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO COMPLETO.	M2	37,8	$ 53.736,80	$ 2.031.251,00		$ -			$ -		$ -
4				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA TECHO EN APARTAMENTO, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	37,8	$ 69.428,80	$ 2.624.409,00		$ -			$ -		$ -
5				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALÉTICA EN POLIESTIRENO DE 6 MM DE ESPESOR, CON TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU MONTAJE COMPLETO.	UNIDAD	15	$ 25.120,00	$ 376.800,00	28,00	$ 703.360,00			$ -	28,00	$ 703.360,00
6				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA PLACA DE TERCER PISO, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA Y CORRECTA APLICACIÓN.	M2	58,3	$ 36.147,20	$ 2.107.382,00		$ -			$ -		$ -
7				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES EN VIDRIO TEMPLADO Y OPALIZADO PARA OFICINAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y HERRAJES NECESARIOS.	M2	18,72	$ 552.856,00	$ 10.349.464,00		$ -			$ -		$ -
8				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TECHO EN LAMINA TERMOACUSTICA DEL EDIFICIO PRINCIPAL, INCLUYE TODOS LOS COMPONENTES PARA UNA INSTALACIÓN COMPLETA Y FUNCIONAL.	M2	200	$ 52.134,40	$ 10.426.880,00		$ -			$ -		$ -
9				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA TECHO EN EDIFICIO PRINCIPAL, CON TODOS LOS INSUMOS Y ELEMENTOS PARA UNA ENTREGA COMPLETA.	M2	200	$ 69.428,80	$ 13.885.760,00		$ -			$ -		$ -
10				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CON PEDESTAL PARA CASETA DE VIGILANCIA, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERÍAS, LLAVES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS.	UNIDAD	1	$ 151.067,20	$ 151.067,00	1,00	$ 151.067,00			$ -	1,00	$ 151.067,00
11				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO PARA CASETA DE VIGILANCIA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS, CONEXIONES Y ACCESORIOS PARA FUNCIONAMIENTO COMPLETO.	UNIDAD	1	$ 320.754,40	$ 320.754,00	1,00	$ 320.754,00			$ -	1,00	$ 320.754,00
12				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO PANEL 60X60 CM, 48W, CON TODOS LOS COMPONENTES ELÉCTRICOS NECESARIOS PARA FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	5	$ 84.944,00	$ 424.720,00	9,00	$ 764.496,00			$ -	9,00	$ 764.496,00
13				DESMONTE DE TECHO ESTRUCTURA Y TEJAS EN EDIFICIO Y APARTAMENTO, INCLUYENDO RETIRO DE MATERIALES, ACARREO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, CON TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN COMPLETA.	M2	237,8	$ 8.805,60	$ 2.093.972,00	194,93	$ 1.716.476,00			$ -	194,93	$ 1.716.476,00
ADECUACIONES DE REDES ELECTRICAS SEGUNDO PISO															

14				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADO A 120V-20A. EN CABLE 12 Cu. AWG LIBRE DE HALOGENO Y EN CANALETA EXISTENTE	UNIDAD	10,00	$ 177.708,80	$ 1.777.088,00		$ -		$ -		$ -
15				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL A 120V-20A. EN CABLE 12 Cu. AWG LIBRE DE HALOGENO Y EN CANALETA EXISTENTE	UNIDAD	10,00	$ 159.348,80	$ 1.593.488,00	5	$ 796.744,00		$ -	5,00	$ 796.744,00
|6				SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE PUESTA A TIERRAL	Glob	1,00	$ 287.076,80	$ 287.077,00		$ -		$ -		$ -
|7				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 2#4 AWG + 1 # 4 AWG HF/FR/LS 90°C-600V + CABLE DESNUDO 1 # 8. AWG	ML	30,00	$ 38.185,60	$ 1.145.568,00		$ -		$ -		$ -
|8				UPS 5 KVA ONLINE BIFÁSICA 120/208 AUTONOMIA 5 MINUTOS	UNIDAD	1,00	$ 4.365.297,60	$ 4.365.298,00		$ -		$ -		$ -
|9				TABLERO CONMUTADOR (By-pass) PARA UPS 5 KVA --RED NORMAL. INCLUYE DPS BT - Tipo 2, 40 kA, 3 Interruptores automático termomagnetico de 2x30 A y uno de de 2x20 A	UNIDAD	1,00	$ 916.444,80	$ 916.445,00		$ -		$ -		$ -
20				LIMPIEZA DE CANALETA Y TABLEROS	GLOB	1,00	$ 96.000,00	$ 96.000,00	1	$ 96.000,00		$ -	1,00	$ 96.000,00
ADECUACIONES DE REDES ELECTRICAS TERCER PISO														
21				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO ELÉCTRICO PARA TOMAS NORMAL Y REGULADO CON CERTIFICACIÓN RETIE, INCLUYE CAJAS, CABLES, CANALETAS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	120,6	$ 60.326,40	$ 7.275.364,00		$ -		$ -		
ITEM NO PREVISTOS														
NP-1				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TECHO EN LAMINA ARQUITECTONICA PARA APARTAMENTO Y EDIFICIO PRINCIPAL, INCLUYE REDOBLON PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO COMPLETO.	M2		$ 69.474,00		194,93	$ 13.542.567,00		$ -	194,93	$ 13.542.567,00
NP-2				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PERFIL TIPO C O SIMILAR PARA TECHO EN APARTAMENTO Y EDIFICIO PRINCIPAL, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 95.360,00		194,93	$ 18.588.525,00		$ -	194,93	$ 18.588.525,00
NP-3				ADECUACION DE MURO, INCLUYE DESMONTE DE VENTANA EXISTENTE, MAMPOSTERIA, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2		$ 98.271,00		3,77	$ 370.482,00		$ -	3,77	$ 370.482,00
NP-4				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO EN PLACA DRYWALL, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA EL TERCER PISO EN EL EDIFICIO PRINCIPAL Y APARTAMENTO	M2		$ 51.236,00		213,43	$ 10.935.299,00		$ -	213,43	$ 10.935.299,00
NP-5				SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETAS PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL	ML		$ 83.392,00		10,5	$ 875.616,00		$ -	10,50	$ 875.616,00
NP-6				ADECUACION DE VIGA CANAL CON MORTERO E IMPERMEABILIZACIÓN	M2		$ 89.060,00		77,45	$ 6.897.697,00		$ -	77,45	$ 6.897.697,00
NP-7				EMPOTRAMIENTO E INSTALACION DE PUESTOS DE TRABAJO EN COWORKING TERCER PISO (incluye mobiliarios y accesorios para su adecuada instalación)	UND		$ 1.034.946,00		10	$ 10.349.460,00		$ -	10,00	$ 10.349.460,00
NP-8				SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA INTERIORES 2 MANOS INCLUYE RESANE DE ESTUCO	M2		$ 12.500,00		239,00	$ 2.987.503,00		$ -	239,00	$ 2.987.503,00
NP-9				UPS 6 KVA ONLINE BIFÁSICA 120/208 AUTONOMIA 5 MINUTOS	UNIDAD	1,00	$ 4.365.297,60		1,00	$ 4.365.298,00	1,00	$ 4.365.298,00	1,00	$ 4.365.298,00

FECHA: 09/12/2025 (Día / Mes / Año)

Ajuste al peso						
* SUBTOTAL OBRAS (%)	$ 63.755.002		$ 79.693.751,00	$ 4.365.298,00		**$ 79.693.751,00**
* ADMINISTRACION(10%)	$ 6.375.500		$ 7.969.375,00	$ 436.530,00		$ 7.969.375,00
* IMPREVISTOS (5%)	$ 3.187.750		$ 3.984.688,00	$ 218.265,00		$ 3.984.688,00
* UTILIDAD(5%)	$ 3.187.750		$ 3.984.688,00	$ 218.265,00		$ 3.984.688,00
* IVA(19% DE LA UTILIDAD	$ 605.673		$ 757.091,00	$ 41.470,00		$ 757.090,00
* **VALOR TOTAL (F+I+J+K)**	**$ 77.111.675**		**$ 96.389.593,00**	**$ 5.279.828,00**		**$ 96.389.592,00**
*						

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada o modificación contratual.

AIU 20 %
Utilidad 5 %

	Valor	%
Valor Anticipo Otorgado	$ -	
Valor Amortizado Presenta Acta	$ -	
Valor Amortizado Acumulado	$ -	
Valor Saldo por Amortizar	$ -	

RESUMEN PRESENTE MES PARA PAGO

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada sin incluir ajustes.

	VALOR BÁSICO PRESENTE MES	IVA	TOTAL PRESENTE MES
OBRA	$ 5.238.358	$ 41.470,00	$ 5.279.828
*			
*			
*			
*			
*			
*			
VALOR TOTAL PRESENTE MES			

RESUMEN GRANDES PARTIDAS DE PAGO (si aplica)

G.P.P.	VALOR PRESENTE ACTA	VR. ACUMULADO
E		
SB		
B		
P		
OA		
SCT		
OV		
T		
TOTAL		

RESUMEN GRUPOS DE AJUSTE (si aplica)

* Debe corresponder con los grupos de ajuste señalados por el DANE.

GRUPOS	VALOR PRESENTE ACTA	VALOR ACUMULADO
*		
*		
*		
*		
*		
*		
*		
*		
TOTAL		

VALOR BÁSICO PRESENTE MES SIN AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO: $ -
VALOR BÁSICO PRESENTE MES CON AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO: $ -

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: $ 5.279.828 (Indicar el valor incluido IVA con amortización de anticipo)

VALOR EN LETRAS: CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al Contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el contrato de obra.

OBSERVACIONES

NOTAS:

1. Si por efecto de la suspensión en la ejecución del contrato o del cambio de Interventor se hace necesario tramitar dos actas correspondientes a un mismo mes, la segunda acta se numera con el número que corresponda a la primera acta del periodo seguida de la letra A,
2. El Interventor certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes de Ley por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste y el cumplimiento por parte del Contratista de la normatividad vigente relacionada con la nómina
3. El Interventor y el Contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información, los valores, así como por las operaciones aritméticas contenidas en esta Acta.
4. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría, que deben corresponder con las calculadas en las pre-actas respectivas (Obra, Estudios y Diseños, Ambiental, Social, Predial, Sostenibilidad, Mantenimiento Rutinario, Operación y las demás pre-actas que sean requeridas).
5. Con la suscripción de la presente Acta el Interventor y el Contratista certifican que las obras recibidas cumplen con los requerimientos de calidad, con las normas, especificaciones generales y particulares de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para el proyecto.
6. El valor a pagar en la presente Acta debe coincidir con el valor consignado en la factura presentada por el Contratista después de amortizar el anticipo cuando sea del caso.
7. Con la suscripción de la presente Acta el Interventor deja constancia de que el Contratista cumplió la normatividad y gestión ambiental, calidad de los materiales y el PMT.
8. Con la suscripción de la presente Acta el Interventor y el Contratista certifican que han verificado cuales de las actividades de la licencia ambiental y/o P.A.G.A. se encuentran inmersas dentro de los ítems de obra o costos administrativos, de tal manera que estas no serán reconocidas con el valor de las provisiones establecidas en el contrato.

Para constancia de lo anterior firman

Firma:
Nombre: **FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA**
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
Contratista
Matrícula Profesional No.: 0820246696 ATL

Firma:
Nombre: **DEVIS SUSANA URZOLA HERNANDEZ**
SUPERVISOR DEL CONTRATO
Matrícula Profesional No.: 22202-247520 COR

Original: Anexo para el pago de la cuenta. (Subdirección Financiera).
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS CONTROL FINANCIERO Y CONTABLE **AFECTACION PRESUPUESTAL DE OBLIGACIONES**	CODIGO	AFINCO-FR12	
		VERSIÓN	1	
		PÁGINA	1 DE 1	

CONTRATO No. 1680-2025

		%
ANTICIPO	N/A	
PAGO ANTICIPO	N/A	
DESEMBOLSO	N/A	

TIPO PAGO:		NUMERO DE ACTA O CUENTA DE COBRO	PERIODO
ACTA DE OBRA	X	3	1 AL 8 DE DICIEMBRE
ACTA DE INTERVENTORIA			
ACTA DE AJUSTE			
PRESTACION DE SERVICIOS			
OTRO: CONSULTORIA			
CUAL?_____			

RECURSO PRESUPUESTAL: Registre el No. de Recurso Presupuestal que financia el proyecto

(Consulte la informacion en el Registro Presupuestal del Contrato)

No. COMPROMISO	728125	RUBRO No.	C-2499-0600-20-51102D-2499016-02	RECURSO No.	10	VALOR AFECTADO	$ 5.279.828,00
No. COMPROMISO		RUBRO No.		RECURSO No.		VALOR AFECTADO	
No. COMPROMISO		RUBRO No.		RECURSO No.		VALOR AFECTADO	
						TOTAL ACTA	$ 5.279.828,00

DEVIS SUSANA URZOLA HERNÁNDEZ
Supervisor del contrato
Matricula Profesional: 22202 - 247520 COR

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS CONTROL FINANCIERO Y CONTABLE **IDENTIFICACION DE EJECUCION CONTRACTUAL**	CÓDIGO	AFINCO-FR13		
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA	1	DE	1

Contrato No. 1680-2025 **Interventor:** N/A

Objeto del Contrato: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS EN EL EDIFICIO SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS TERRITORIAL CORDOBA.

Acta Parcial de Obra No 3 Acta de Ajuste Provisional No **N/A** Acta de Ajuste Definita No **N/A**

Vr. Básico Acta de Obra $ 5.238.358,00 **Período :** 1 AL 8 DE DICIEMBRE

Valor incluido IVA $ 5.279.828,00

VALOR DISCRIMINADO POR VIAS Y TIPO DE OBRAS:

Ítem	Ruta (código vía)	Denominación (Carretera - Puente-Túnel - Estudio)	Valor incluido IVA (Construcción, Rehabilitación, Mejoramiento)	Valor incluido IVA Estudios diseños)	Valor incluido IVA (Mantenimiento y/o Conservación)	subtotal
	TOTALES					

VALOR DISCRIMINADO POR DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS

NIT	DEPARTAMENTO 1	CÓRDOBA	VALOR CON IVA	VALOR SIN IVA
800096734 -1	CÓRDOBA	MONTERIA	$ 5.279.828,00	$ 5.238.358,00
	TOTAL DEPARTAMENTO		$ 5.279.828,00	$ 5.238.358,00

FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

DEVIS SUSANA URZOLA HERNÁNDEZ
Matrícula No. 22202- 247520 COR
SUPERVISOR DEL CONTRATO

EL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA N° 1680-2025 OBJETO: "MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS EN EL EDIFICIO SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS TERRITORIAL CORDOBA."

CERTIFICA QUE:

Yo, **FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA**, identificado con cédula de ciudadanía No. **15.042.556**, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que, durante la ejecución del contrato, di cumplimiento a lo establecido en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002, realizando oportunamente los pagos al Sistema de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos laborales, así como los aportes parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados mediante contrato de trabajo.

Para constancia se firma a los nueve (09) días del mes de diciembre de 2025.



FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA
CC. No. 15.042.556 de Sahagún

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	15042556
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA
CIUDAD/MUNICIPIO:	SAHAGUN	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	KRA 14 NO19 40	TELÉFONO:	3333333
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		**7998206302**		TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	diciembre AÑO	2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES enero AÑO 2026
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2025/12/09		NÚMERO AUTORIZACIÓN:	1986378538

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 38.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 38.000	$ 0	$ 38.000
SUBTOTALES:										**$ 38.000**	**$ 0**	**$ 38.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
ESSC07	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 9.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 9.500	$ 0	$ 0	$ 9.500
SUBTOTALES:													**$ 9.500**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 9.500**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 16.600	$ 16.600	$ 0	$ 0	$ 16.600
SUBTOTALES:									**$ 16.600**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 16.600**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF16	CCF16-COMFACOR	1	$ 9.500	$ 0	$ 9.500
SUBTOTALES:			**$ 9.500**	**$ 0**	**$ 9.500**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																										PENSIÓN								SALUD						ARP													
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																						
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	CCF	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																																																		ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 15044644	CARREÑO JIMENEZ JAIME JOSE	DEPEND		$ 1.423.500	FIJO			SI	01	05															230301-PORVENIR	5	$ 237.250	$ 38.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 38.000	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	5	$ 237.250	$ 9.500	$ 0	$ 9.500	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	5	$ 237.250	15042556	$ 16.600	5	$ 237.250	CCF16-COMFACOR	$ 9.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 73.600

Planilla Pagada

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141065708615

(415)7707212489984(8020) 000014106570861 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 5 0 4 2 5 5 6	8	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 5 0 4 2 5 5 6	

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Córdoba 2 3	Sahagún 6 6 0

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
OVIEDO	MACEA	FIDEL	ANTONIO

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Sahagún 6 6 0

41. Dirección principal: CR 14 19 40 BRR SAN JUAN

42. Correo electrónico: oviedomaceafidelantonio@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 0 6 1 7 2 0 6 8	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 1 0	2 0 0 4 1 0 2 1	4 3 2 1	2 0 0 4 1 0 2 1		4 6 6 1	7 1 1 2	2 1 4 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	2	2	4	8	5	2																			

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

22- Obligado a cumplir deberes formales a

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre OVIEDO MACEA FIDEL ANTONIO

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141065708615

(415)7707212489984(8020) **000014106570861 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 5 0 4 2 5 5 6	8	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	3 4 9 6 8 0 3 8		1 0 1 1 6 5 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
PASSOS	AVILA	CECILIA	GLORIA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 1 9 0 1 0 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Certificación Bancaria

Viernes, 24 de octubre de 2025

A quien le interese

Bancolombia S.A. se permite informar que FIDEL ANGEL OVIEDO JIMENEZ identificado(a) con CC 1069500270, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura aaaa-mm-dd	Estado	Saldo
Cuenta de ahorros	56918926661	2014-01-27	Activo	*****

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 Resto del país: 01800 09 12345.Sucursales telefónicas en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

Bancolombia

Bancolombia nunca solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correosospechoso@bancolombia.com.co

Fecha: 2025-12-03 11:10:55
Radicado: 2025I-VBOG-097973
Destino: Jesus David Perea Murillo
Anexos: 0

MEMORANDO CIRCULAR

N° Radicado: 2025I-VBOG-097973
Fecha: 2025-12-03 11:10:55

PARA: JESUS DAVID PEREA MURILLO, LAURA MARCELA MARTÍN LEYES LÓPEZ., NESTOR ELEAN LEMUS VILLADIEGO, RODRIGO ARIAS CASTRO
1130300 SUBDIRECCIÓN DE DEFENSA JURÍDICA, 1130200 SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN CONTRACTUAL Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS, 1000012 DIRECCION TERRITORIAL CORDOBA, 1140203 GRUPO TESORERIA Y GESTIÓN TRIBUTARIA

DE: JAVIER FERNANDO MORA ANDRADE
1140200 SUBDIRECCIÓN FINANCIERA

Asunto: AUTORIZACION CESION DE DERECHOS ECONOMICOS CONTRATO 1680 DE 2025

Cordial saludo.

Para su información, me permito informar que, La Subdirección Financiera mediante el oficio radicado: 2025S-VBOG-092714 del 02/12/2025. Autorizó la Cesión de los Derechos Económicos y/o Patrimoniales referentes al valor NOVENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS MTCE ($ 96.389.593) del Contrato No. 1680 de 2025 y las adiciones que llegarán a surgir dentro del mismo, solicitada por FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA, identificado con C.C. No.15.042.556

En consecuencia y una vez liquidadas por el INVIAS cada una de las cuentas a cancelar, y efectuados los descuentos a que haya lugar, los recursos resultantes serán los consignados en la Cuenta de ahorros de Bancolombia No. 56918926661 a nombre de FIDEL ANGEL OVIEDO JIMENEZ identificado(a) con CC 1.069.500.270, anexa a esta comunicación, para trámite de inscripción de la cuenta para tal fin.

Es de anotar, que la presente aceptación de Derechos Económicos operará para cada una de las cuentas que se cancelen al contratista, una vez se practiquen los descuentos y retenciones de ley, las deducciones fiscales a que haya lugar y se deduzca cualquier suma de dinero que exista a favor del INVIAS, tales como multas, sanciones, amortizaciones de anticipo, etc., decretadas contra la Sociedad FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA, identificado con C.C. No.15.042.556, todas estas impuestas o proferidas inclusive con posterioridad a la fecha de la presente autorización, toda vez que los derechos patrimoniales derivados del contrato constituyen meras expectativas.

Adjunto oficio radicado: 2025S-VBOG-092714 del 02/12/2025

Cordialmente,

JAVIER FERNANDO MORA ANDRADE
SUBDIRECTOR FINANCIERO

Proyectado por: Maria Fernanda Gonzalez Sandoval
Revisado por:

Aprobado por:

Copia Interna a:

Compromiso Presupuestal de Gasto – Comprobante.

Usuario Solicitante:	Mhjaolayac	JAIME ARTURO OLAYA CAMACHO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-02-00	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
Fecha y Hora Sistema:	7/10/2025 12:00:00 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 131325 de fecha 2025-09-01. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	728125	**Fecha Registro:**	2025-10-07	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		24-02-00 INSTITUTO NACIONAL DE VIAS			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	96.389.593,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	96.389.593,00	**Saldo x Obligar:**	96.389.593,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: Cédula de Ciudadanía	15042556	**Razón Social:**	FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	892824913	**Banco:**	BANCO DE OCCIDENTE	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Registro Previo

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	11078166	**Nombre:**	NESTOR ELEAN LEMUS VILLADIEGO	**Cargo:**	DIRECTOR TERRITORIAL CORDOBA

CAJA MENOR				**VIÁTICOS**				**DOCUMENTO SOPORTE**					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	1680/2025	**Tipo:**	ACEPTACION DE OFERTAS	**Fecha:**	2025-10-07

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
209 SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA - GASTO	C-2499-0600-20-51102D-2499011-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES ADECUADAS - 5. CONVERGENCIA REGIONAL / D. INTEGRACIÓN DE TERRITORIOS BAJO EL PRINCIPIO DE LA CONECTIVIDAD FÍSICA Y LA MULTIMODALIDAD	Nación	10	CSF		26.391.765,00	0,00		
					Total:	26.391.765,00	0,00	26.391.765,00	26.391.765,00

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
209 SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA - GASTO	C-2499-0600-20-51102D-2499016-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES MANTENIDAS - 5. CONVERGENCIA REGIONAL / D. INTEGRACIÓN DE TERRITORIOS BAJO EL PRINCIPIO DE LA CONECTIVIDAD FÍSICA Y LA MULTIMODALIDAD	Nación	10	CSF		69.997.828,00	0,00		
					Total:	69.997.828,00	0,00	69.997.828,00	69.997.828,00

Objeto:	DTCOR CPS 1680/2025 P: 2 MESES R:2025I-VCOR-077184 MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS EN EL EDIFICIO SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS TERRITORIAL CÓRDOBA

PLAN DE PAGOS							
DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
00	GESTION GENERAL DE PAC	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN CSF	2025-11-30	48.194.796,50	48.194.796,50	NINGUNO
00	GESTION GENERAL DE PAC	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN CSF	2025-12-31	48.194.796,50	48.194.796,50	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

ORTIZ JIMENEZ MARIO DELFIN

Firmado digitalmente por ORTIZ JIMENEZ MARIO DELFIN
Fecha: 2025.10.07 21:30:35 -05'00'

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-16-FR-2
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 9/12/2025 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: DIRECCIÓN TERRITORIAL CÓRDOBA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CÓRDOBA

CONTRATO DE OBRA No. 1068-2025 (Indicar número y año del contrato)

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS EN EL EDIFICIO SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS TERRITORIAL CORDOBA.

CONTRATISTA: FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA

PROYECTO:

FECHA DE INICIO: 9/10/2025 (Indicar dia, mes y año)

PLAZO INICIAL: 2 MESES **VALOR INICIAL:** $ 96.389.593,00

FECHA DE VENCIMIENTO: 8/12/2025 (Incluye prórrogas y suspensiones) **VALOR ACUMULADO:** $ 96.389.593,00 (Incluye adiciones)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. N/A (Indicar número y año del contrato) **INTERVENTOR:** N/A

CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:

CONTRATO No.	FECHA	PLAZO	VALOR CONTRATO Incluido IVA	VALOR ACUMULADO
1680-2025	30/09/2025	2 MESES	$ 96.389.593	$ 96.389.593

RELACIÓN SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	ACTA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No.	FECHA DEL ACTA	PERIODO DE SUSPENSIÓN		FECHA REANUDACIÓN
			DESDE	HASTA	

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA EJECUTADA

LOCALIZACIÓN Y LONGITUD DE LA META FÍSICA EJECUTADA (Indicar PR):

El mantenimiento y las adecuaciones locativas se realizaron en el edificio sede de la territorial Cordoba del INVIAS, ubicado en: Calle 55 No 6-195, Barrio La Castellana, Montería - Córdoba

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS GENERALES Y ALCANCE DE LA OBRA QUE SE ENTREGA Y RECIBE (Incluir entre otros, tipo de obra, sección típica, estructura de pavimento, puentes y obras de arte)

El mantenimiento y las adecuaciones locativas en el edificio de Invias comprendieron: suministro y aplicación de pintura para exteriores tipo koraza 2, desmonte, suministro e instalación de cielo raso en drywall, suministro e instalación de señalética en poliestireno de 6 mm de espesor, suministro e instalación de lavamanos con pedestal para caseta de vigilancia, incluye accesorios, tuberías, llaves y todos los elementos necesarios, suministro e instalación de inodoro para caseta de vigilancia, incluye todos los elementos, conexiones y accesorios, suministro e instalación de luminaria led tipo panel 60x60 cm, 48w, desmonte de techo estructura y tejas en edificio y apartamento, incluyendo retiro de materiales, acarreo y disposición final de escombros, suministro e instalación de salida para tomacorriente doble normal a 120v-20a. en cable 12 cu. awg libre de halógeno, limpieza de canaleta y tableros, suministro e instalación de techo en lamina arquitectónica para apartamento y edificio principal incluye redoblón, suministro e instalación de estructura perfil tipo c o similar para techo en apartamento y edificio principal, adecuación de muro, incluye desmonte de ventana existente, mampostería, pañete, estuco y pintura, suministro e instalación de estructura para cielo raso en placa drywall, incluye todos los elementos y accesorios necesarios para el tercer piso en el edificio principal y apartamento, suministro e instalación de canaletas para tomacorriente doble normal, adecuación de viga canal con mortero e impermeabilización, empotramiento e instalación de puestos de trabajo en coworking tercer piso (incluye mobiliarios y accesorios para su adecuada instalación), suministro y aplicación de pintura para interiores 2 manos incluye resane de estuco y ups 6 kva online bifásica 120/208 autonomía 5 minutos.

RELACIÓN DE SITIOS CRÍTICOS ATENDIDOS Y/O SEÑALIZADOS (Indicar PR):

N/A

Con la suscripción del Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra el Contratista y el Interventor certifican que las obras ejecutadas cumplen con la calidad, normas y especificaciones contractuales.

VALOR TOTAL EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA:

Valor básico ejecutado del contrato: $ 95.632.502,00

Valor IVA: $ 757.090,00

Valor total ejecutado del contrato: $ 96.389.592,00

AIU: 20 % A: 10 % I: 5 % U: 5 %

FECHA: 9/12/2025 (Día / Mes / Año)

DESCRIPCIÓN CANTIDADES DE OBRA Y PROVISIONES EJECUTADAS

(El Interventor debe ajustar y discriminar de forma independiente los valores ejecutados de los conceptos determinados en la propuesta económica aprobada).

No. ORDEN	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL EJECUTADO
P-1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA 2, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	50,00	$ 10.833,60	$ 541.680,00
P.2	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU COMPLETA ENTREGA.	M2	213,43	$ 26.663,20	$ 5.690.727,00
P.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TECHO EN LAMINA TERMOACUSTICA PARA APARTAMENTO, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO COMPLETO.	M2	0,00	$ 53.737	$ -
P.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA TECHO EN APARTAMENTO, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	0,00	$ 69.429	$ -
P.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALÉTICA EN POLIESTIRENO DE 6 MM DE ESPESOR, CON TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU MONTAJE COMPLETO.	UND	28,00	$ 25.120	$ 703.360,00
P.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA PLACA DE TERCER PISO, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA Y CORRECTA APLICACIÓN.	M2	0,00	$ 36.147	$ -
P.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES EN VIDRIO TEMPLADO Y OPALIZADO PARA OFICINAS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y HERRAJES NECESARIOS.	M2	0,00	$ 552.856	$ -
P.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TECHO EN LAMINA TERMOACUSTICA DEL EDIFICIO PRINCIPAL, INCLUYE TODOS LOS COMPONENTES PARA UNA INSTALACIÓN COMPLETA Y FUNCIONAL.	M2	0,00	$ 52.134	$ -
P.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA TECHO EN EDIFICIO PRINCIPAL, CON TODOS LOS INSUMOS Y ELEMENTOS PARA UNA ENTREGA COMPLETA.	M2	0,00	$ 69.429	$ -
P.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CON PEDESTAL PARA CASETA DE VIGILANCIA, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERÍAS, LLAVES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS.	UND	1,00	$ 151.067	$ 151.067,00
P.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO PARA CASETA DE VIGILANCIA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS, CONEXIONES Y ACCESORIOS PARA FUNCIONAMIENTO COMPLETO.	UND	1,00	$ 320.754	$ 320.754,00
P.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO PANEL 60X60 CM, 48W, CON TODOS LOS COMPONENTES ELÉCTRICOS NECESARIOS PARA FUNCIONAMIENTO.	UND	9,00	$ 84.944	$ 764.496,00
P.13	DESMONTE DE TECHO ESTRUCTURA Y TEJAS EN EDIFICIO Y APARTAMENTO, INCLUYENDO RETIRO DE MATERIALES, ACARREO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, CON TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN COMPLETA	M2	194,93	$ 8.806	$ 1.716.476,00
	ADECUACIONES DE REDES ELECTRICAS SEGUNDO PISO				
P.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADO A 120V-20A. EN CABLE 12 Cu. AWG LIBRE DE HALOGENO Y EN CANALETA EXISTENTE	UND	0,00	$ 177.709	$ -
P.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL A 120V-20A. EN CABLE 12 Cu. AWG LIBRE DE HALOGENO Y EN CANALETA EXISTENTE	UND	5,00	$ 159.349	$ 796.744,00
P.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE PUESTA A TIERRAL	GLOBAL	0,00	$ 287.077	$ -
P.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 2#4 AWG + 1 # 4 AWG HF/FR/LS 90°C-600V + CABLE DESNUDO 1 # 8. AWG	ML	0,00	$ 38.186	$ -
P.19	UPS 5 KVA ONLINE BIFÁSICA 120/208 AUTONOMIA 5 MINUTOS	UND	0,00	$ 4.365.298	$ -
P.20	TABLERO CONMUTADOR (By-pass) PARA UPS 5 KVA --RED NORMAL. INCLUYE DPS BT - Tipo 2, 40 kA, 3 Interruptores automático termomagnetico de 2x30 A y uno de de 2x20 A	UND	0,00	$ 916.445	$ -
P.21	LIMPIEZA DE CANALETA Y TABLEROS	GLOBAL	1,00	$ 96.000	$ 96.000,00
	ADECUACIONES DE REDES ELECTRICAS TERCER PISO				
P.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO ELÉCTRICO PARA TOMAS NORMAL Y REGULADO CON CERTIFICACIÓN RETIE, INCLUYE CAJAS, CABLES, CANALETAS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	0,00	$ 60.326	$ -
	ITEMS NO PREVISTOS				
INP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TECHO EN LAMINA ARQUITECTONICA PARA APARTAMENTO Y EDIFICIO PRINCIPAL, INCLUYE REDOBLON PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO COMPLETO.	M2	194,93	$ 69.474	$ 13.542.567,00
INP2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PERFIL TIPO C O SIMILAR PARA TECHO EN APARTAMENTO Y EDIFICIO PRINCIPAL, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	194,93	$ 95.360	$ 18.588.525,00
INP3	ADECUACION DE MURO, INCLUYE DESMONTE DE VENTANA EXISTENTE, MAMPOSTERIA, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M3	3,77	$ 98.271	$ 370.482,00
INP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO EN PLACA DRYWALL, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA EL TERCER PISO EN EL EDIFICIO PRINCIPAL Y APARTAMENTO	M2	213,43	$ 51.236	$ 10.935.299,00
INP5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETAS PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL	ML	10,50	$ 83.392	$ 875.616,00
INP6	ADECUACION DE VIGA CANAL CON MORTERO E IMPERMEABILIZACIÓN	M2	77,45	$ 89.060	$ 6.897.697,00
INP7	EMPOTRAMIENTO E INSTALACION DE PUESTOS DE TRABAJO EN COWORKING TERCER PISO (incluye mobiliarios y accesorios para su adecuada instalación)	UND	10,00	$ 1.034.946	$ 10.349.460,00
INP8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA INTERIORES 2 MANOS INCLUYE RESANE DE ESTUCO	M2	239,00	$ 12.500	$ 2.987.503,00
INP9	UPS 6 KVA ONLINE BIFÁSICA 120/208 AUTONOMIA 5 MINUTOS	UND	1,00	$ 4.365.298	$ 4.365.298,00
SUBTOTAL OBRAS					**$ 79.693.751,00**
ADMINISTRACION(10%)					$ 7.969.375,00
IMPREVISTOS (5%)					$ 3.984.688,00
UTILIDAD(5%)					$ 3.984.688,00
IVA(19% DE LA UTILIDAD					$ 757.090,00
VALOR TOTAL (F+I+J+K)					$ 96.389.592,00
VALOR TOTAL EJECUTADO					**$ 96.389.592,00**

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada y/o modificación contractual.

ANTICIPO

Valor total concedido: N/A
Valor total amortizado: $ -
Saldo por amortizar: $ -

PAGO ANTICIPADO

Valor total concedido: $ -
Valor total legalizado: $ -
Saldo por legalizar: $ -

OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR RESPECTO DEL ESTADO DE EJECUCIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO Y/O EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN DEL PAGO ANTICIPADO

N/A

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-16-FR-2
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA	9/12/2025 (Día / Mes / Año)

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

ACTA No.	MES	ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA			AJUSTES PROVISIONALES			AJUSTES DEFINITIVOS		
		VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL	VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL	VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL
1	OCTUBRE	$ -	$ -	$ -				$ -	$ -	$ -
2	NOVIEMBRE	$ 90.394.144,00	$ 715.620,00	$ 91.109.764,00				$ 90.394.144,00	$ 715.620,00	$ 91.109.764,00
3	DICIEMBRE	$ 5.238.358,00	$ 41.470,00	$ 5.279.828,00				$ 5.238.358,00	$ 41.470,00	$ 5.279.828,00
								$ -	$ -	$ -
TOTALES		**$ 95.632.502,00**	**$ 757.090,00**	**$ 96.389.592,00**				**$ 95.632.502,00**	**$ 757.090,00**	**$ 96.389.592,00**
TOTAL VALOR EJECUTADO		**$**								**96.389.592,00**

VALOR BÁSICO TOTAL EJECUTADO:	**$**	**95.632.502,00**
VALOR IVA TOTAL EJECUTADO:	**$**	**757.090,00**
VALOR TOTAL EJECUTADO:	**$**	**96.389.592,00**

El Interventor y el Contratista deben verificar que los valores relacionados en el resumen financiero coincidan con el reporte de pagos en el Sistema de información financiera SIIF-NACIÓN.

CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA RECIBO DE LAS OBRAS

La supervision deja constancia que las obras recibidas cumplen con los requerimientos de calidad, con las normas, especificaciones generales y particulares de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para el proyecto.

Se recibieron a satisfaccion las cantidades de obra consignadas en la presente acta

OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR RESPECTO DEL ESTADO DE LAS GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRACTUALES EXIGIDOS AL CONTRATISTA DE OBRA

El contratista una vez suscrita el acta deberá actualizar las polizas con respecto al ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA

OBSERVACIONES:

Se recibieron a satisfaccion las cantidades de obra consignadas en la presente acta

Mediante la suscripción del Acta de entrega y recibo Definitivo de obra se asume plena responsabilidad por la veracidad de los valores registrados en los formatos descritos, así como, por las operaciones aritméticas contenidas en los mismos, pero no exonera al Contratista ni al Interventor de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la garantía de estabilidad y/o calidad, se presentan fallas imputables a la calidad de la obra, el INVÍAS debe exigir al constructor, las reparaciones del caso o en su defecto hará efectivas las garantías de estabilidad y/o calidad correspondientes.

Para constancia de lo anterior, suscriben la presente Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra quienes en ella intervienen.

Firma

Nombre: FIDEL ANTONIO OVIEDO MACEA
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
Contratista
Matrícula Profesional No.: 0820246696 ATL

Firma

Nombre: DEVIS SUSANA URZOLA HERNÁNDEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO
Matrícula Profesional No.: 22202-247520 COR

Firma:

Nombre
Ingeniero Residente
Contratista
Matrícula Profesional No.

Firma: N/A

Nombre
Ingeniero Residente
Interventoría
Matrícula Profesional No.

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.