



Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

Municipio de Chigorodó  
Departamento de Antioquia

**RECIBIDO 22 DIC 2025**  
Secretaría de Infraestructura  
Física y Valorización

**GESTIÓN TRANSPARENTE**

Chigorodó, 16 de diciembre de 2025

22 DIC. 2025

MUNICIPIO DE CHIGORODÓ  
NIT. 890980998-8

**LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y VALORIZACION  
DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ, CERTIFICA QUE RECIBIO A SATISFACCIÓN  
LOS SERVICIOS DEL PRIMER PAGO Y FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No.  
167-2025**

<b>TIPO DE CONTRATO:</b>	CONTRATO DE OBRA
<b>NUMERO DEL CONTRATO:</b>	167-2025
<b>FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO:</b>	11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
<b>ENTIDAD CONTRATANTE:</b>	MUNICIPIO DE CHIGORODO
<b>OBJETO:</b>	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ
<b>CONTRATISTA:</b>	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO SAS,
<b>NUMERO DE IDENTIFICACION:</b>	NIT 901.557.047-5,
<b>PLAZO DE EJECUCION INICIAL:</b>	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
<b>PRORROGA N°1 – OTROSI N°1:</b>	QUINCE (15) DIAS, para un plazo total de SESENTA (60) DIAS
<b>PRORROGA N°2 – OTROSI N°2:</b>	QUINCE (15) DIAS, para un plazo total de SETENTA Y CINCO (75) DIAS
<b>PRORROGA N°3 – OTROSI N°3:</b>	QUINCE (15) DIAS, para un plazo total de NOVENTA (90) DIAS
<b>PLAZO DE EJECUCION ACTUALIZADO:</b>	NOVENTA (90) DÍAS
<b>VALOR DEL CONTRATO:</b>	SESENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTO VEINTITRES MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS MTE (\$64'423.620)
<b>ADICION PRORROGA N°1 – OTROSI N°1:</b>	VEINTITRES MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS MCTE (\$23.409.827)
<b>VALOR A PAGAR:</b>	OCHENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$87.833.447)
<b>FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:</b>	16 DE SEPTIEMBRE DE 2025
<b>FECHA DE FIN DEL CONTRATO:</b>	15 DE DICIEMBRE DE 2025

Atentamente,

  
**MÓNICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI**  
Secretaria de Infraestructura Física y Valorización



Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

Municipio de Chigorodó  
Departamento de Antioquia

Secretaría de Infraestructura  
Física y Valorización

<b>CONTRATO N° Y FECHA</b>	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO Proceso de contratación N° 167 - 2025 ID del Contrato en SECOP CO1.PCCNTR.8309268 Contrato de Obra No. 167-2025 del 11 de septiembre de 2025
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	CONTRATO DE OBRA
<b>CERTIFICADO DE REGISTRO Y COMPROMISO PRESUPUESTAL</b>	CRP 01110 del 11/09/2025 CRP 01270 del 17/10/2025
<b>CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL</b>	CDP N° 00858 DE 05/08/2025 CDP N° 01131 del 17/10/2025
<b>FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO</b>	11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
<b>CONTRATISTA</b>	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO SAS, NIT 901.557.047-5, R/L.CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA CC. 1.028.022.861.
<b>INTERVENTOR O SUPERVISOR</b>	MÓNICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ
<b>VALOR DEL CONTRATO</b>	SESENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTO VEINTITRES MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS MTE (\$64'423.620)
<b>Adición – OTROSI No. 1</b>	VEINTITRES MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS (\$23.409.827)
<b>VALOR CONTRATO ACTUALIZADO</b>	OCHENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$87.833.447)
<b>VALOR ACTA No. 1 Y FINAL</b>	OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS M/L (\$86.960.211)
<b>VALOR A FAVOR DEL MUNICIPIO</b>	OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/L (\$873.236)
<b>ORIGEN DE LOS RECURSOS</b>	Propios (X) Regalías ( ) Tasas Retributivas ( ) Convenio (X) Inversión ( ) Estampillas ( ) INDEPORTES Antioquia ( )
<b>DURACIÓN DEL CONTRATO</b>	NOVENTA (90) DÍAS)
<b>PLAZO DE EJECUCION INICIAL</b>	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
<b>PRORROGA N°1 – OTROSI N°1</b>	QUINCE (15) DIAS, para un plazo total de SESENTA (60) DIAS
<b>PRORROGA N°2 – OTROSI N°2</b>	QUINCE (15) DIAS, para un plazo total de SETENTA Y CINCO (75) DIAS
<b>PRORROGA N°3 – OTROSI N°3</b>	QUINCE (15) DIAS, para un plazo total de NOVENTA (90) DIAS
<b>PLAZO DE EJECUCION ACTUALIZADO</b>	NOVENTA (90) DÍAS
<b>LEGALIZACION DEL CONTRATO</b>	SECOP II



Municipio de Chigorodó  
NIT 890980958-8

Municipio de Chigorodó  
Departamento de Antioquia

Secretaría de Infraestructura  
Física y Valorización

El SUPERVISOR del Contrato hace constar que: CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA C.C. N° 1.028.022.861 en calidad de representante legal de **R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO SAS**, identificada con NIT: 901.557.047-5, cumplió a satisfacción con las actividades correspondientes al Acta N° 01 y final, por lo anterior se autoriza cancelar la suma de: **OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS M/L** (\$86.960.211), a los 16 días del mes de diciembre de 2025.

**PAGO A LA SEGURIDAD SOCIAL**

Se deja constancia que SINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA C.C. N° 1.028.022.861 en calidad de representante legal de **R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO SAS**, identificada con NIT: 901.557.047-5, acreditó los siguientes pagos a la Seguridad Social de conformidad con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, relacionados con el pago de aportes en el Sistema General de Seguridad Social y al Sistema General de Pensiones respectivamente:

**COMPROBANTE DE PAGO**

Planilla: 80777333		MES	FECHA DE PAGO	VALOR
SALUD	SURA NUEVA EPS	Octubre 2025	03/10/2025	\$315.400
RIESGO ARL	POSITIVA	Septiembre 2025	03/10/2025	\$133.100
PENSION	PROTECCIÓN PORVENIR	Septiembre 2025	03/10/2025	\$1.032.700

**COMPROBANTE DE PAGO**

Planilla: 81526880		MES	FECHA DE PAGO	VALOR
SALUD	SURA NUEVA EPS	Noviembre 2025	06/11/2025	\$281.200
RIESGO ARL	POSITIVA	Octubre 2025	06/11/2025	\$122.800
PENSION	PROTECCIÓN PORVENIR	Octubre 2025	06/11/2025	\$896.200

**COMPROBANTE DE PAGO**

Planilla: 81734569		MES	FECHA DE PAGO	VALOR
SALUD	SURA NUEVA EPS	Diciembre 2025	08/12/2025	\$281.200
RIESGO ARL	POSITIVA	Noviembre 2025	08/12/2025	\$122.800
PENSION	PROTECCIÓN PORVENIR	Noviembre 2025	08/12/2025	\$896.200

Cumplimiento de actividades a la fecha  
Mantenimiento locativo en instituciones educativas del municipio de Chigorodó: institución educativa Gonzalo Mejía y Los Andes, se intervinieron espacios de restaurante escolar, salón de laboratorio y cubierta.

Procedimiento de verificación  
Se realizó la verificación de las actividades realizadas y a la documentación que adjunta: factura, pago de la seguridad social mes de septiembre, octubre y noviembre 2025.



Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

Municipio de Chigorodó  
Departamento de Antioquia

Secretaría de Infraestructura  
Física y Valorización

Actividades realizadas	El Contratista adjunta documentos e informe correspondiente al acta de obra No. 1 y final
Observaciones	Cuenta de cobro del Acta de obra N° 01 y final OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS M/L (\$86.960.211)

**MÓNICA ALEXANDRA SALAZAR E.**  
Secretario de Infraestructura Física y  
Valorización

**CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA**  
R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO SAS  
Contratista

	NOMBRES Y APELLIDOS	FIRMA	FECHA
Proyectó:	Mateo Ramírez Acevedo- Apoyo Supervisión		16/12/2025
Revisó:	Mónica Alexandra Salazar Echeverri- SIFV		16/12/2025

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.

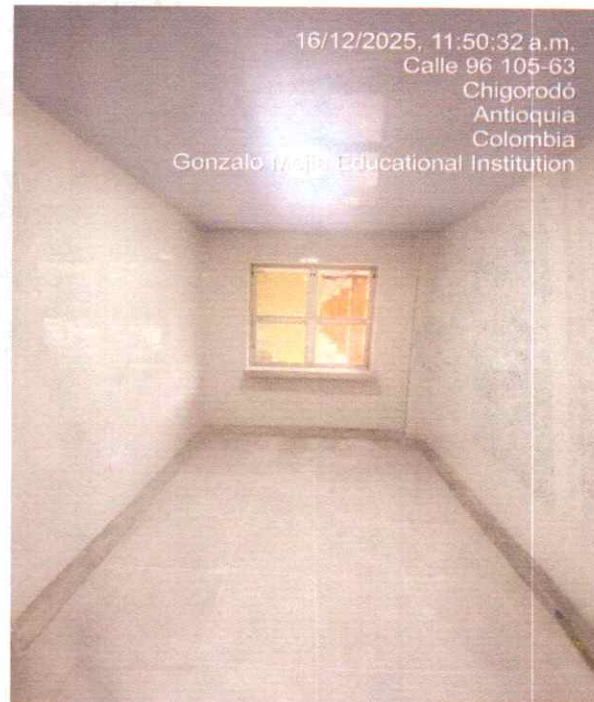
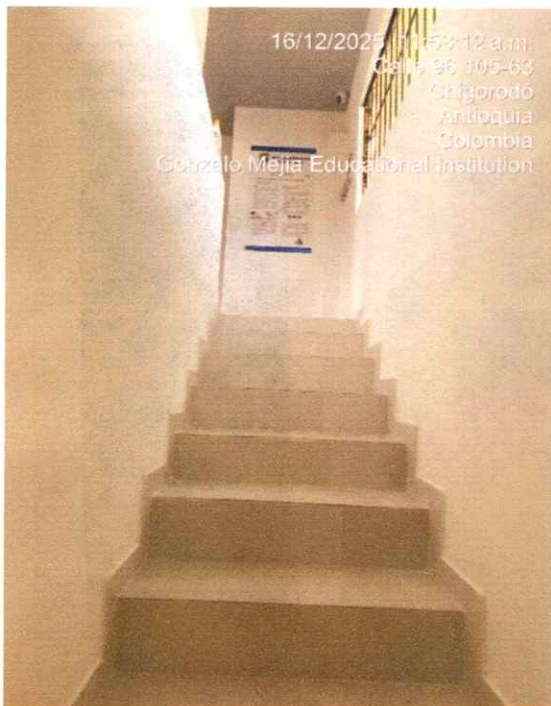
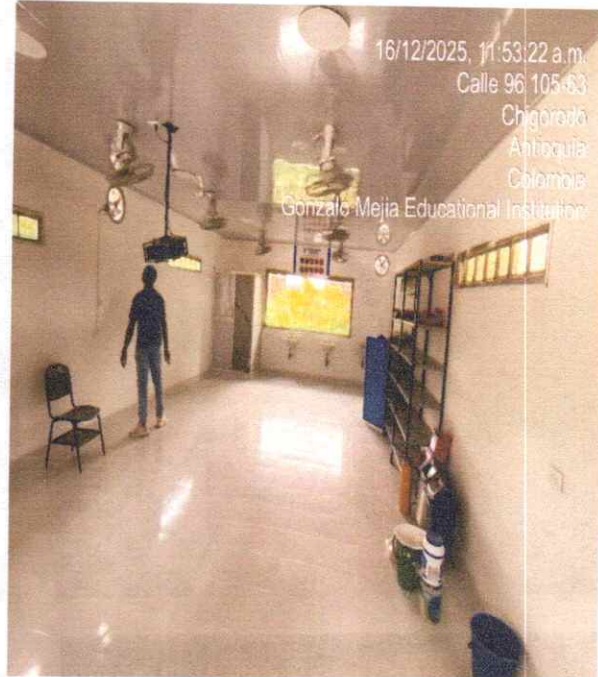
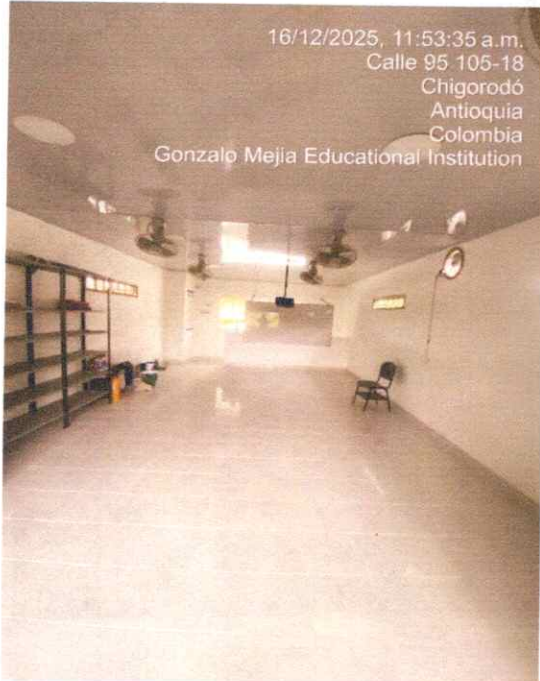


Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

Municipio de Chigorodó  
Departamento de Antioquia

Secretaría de Infraestructura  
Física y Valorización

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

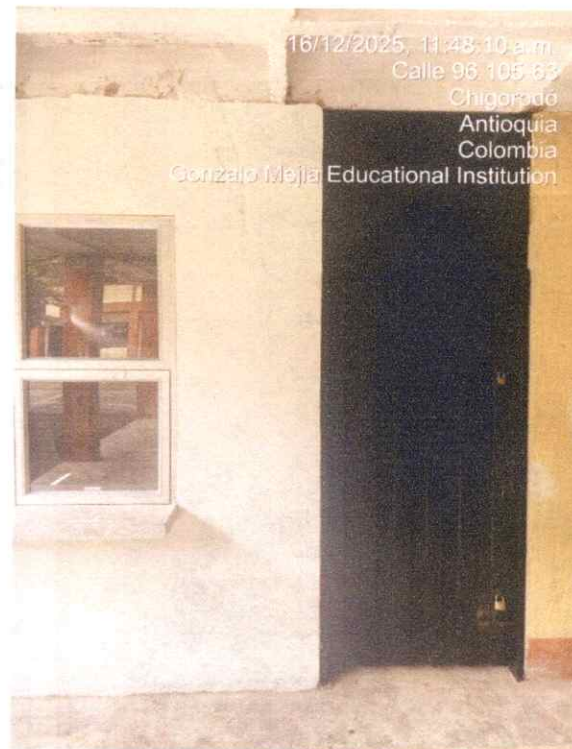
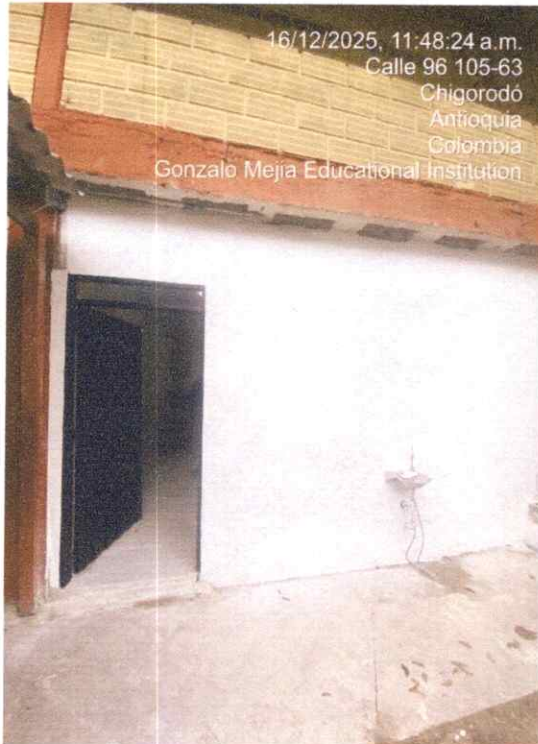
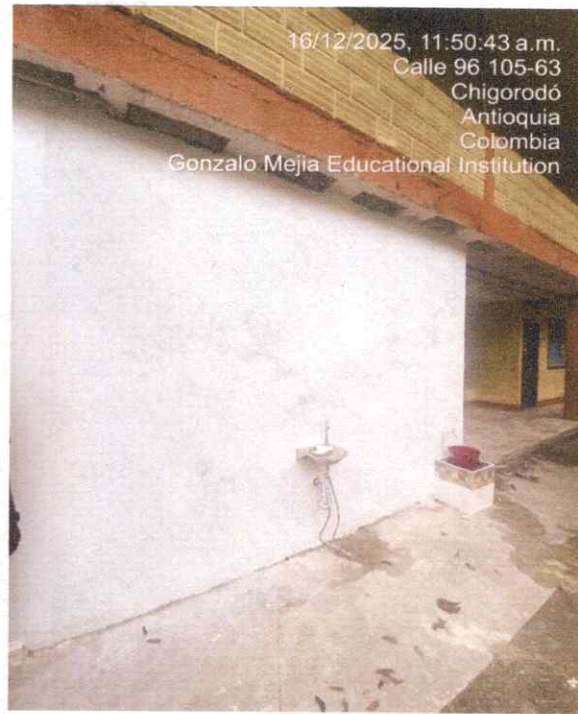
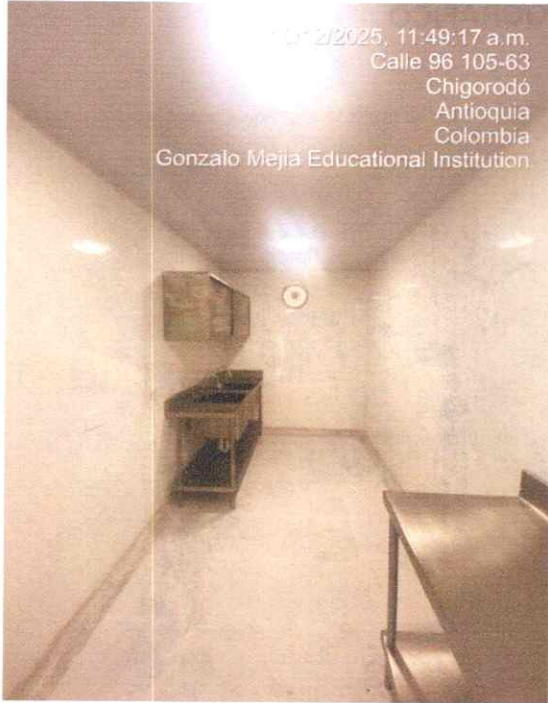




Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

Municipio de Chigorodó  
Departamento de Antioquia

Secretaría de Infraestructura  
Física y Valorización





**ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S.**

Creando y Construyendo Sueños

Apartado, 15 de Diciembre del 2025

Señora

**MONICA SALAZAR**

Secretaria de infraestructura

**MUNICIPIO DE CHIGORODO**

**Asunto:** Entrega de acta cobro N° 1

Respetados señores

En mi calidad de Representante legal de **R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIOS S.A.S.**, contratista del contrato de obra No. **167 – 2025**, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODO"**, por medio de la presente me permito entregar el acta de cobro N° 1 con sus respectivos anexos.

Agradezco su atención y quedamos atentos a su respuesta.

Atentamente,

Representante Legal  
CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA  
C.C. NO. 1.028.022.861  
F. Expedición 15/07/2013 de Apartadó  
R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S.  
Rymarquitectura.subgerencia@gmail.com





ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S.  
Diseño y Construcción Superior

R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO  
S.A.S

Creando y Consturuyendo Sueños

NIT 901557047-5  
Régimen Responsable del impuesto sobre las ventas -IVA  
Resolución DIAN N° 18764095949311  
Fecha 22/07/2025 - 22/07/2026  
Autorización de Facturación Electrónica del FE-55 al  
FE-500  
Email: facturacionrym44@gmail.com  
Teléfono: 3105361818

Departamento	Fecha		
Antioquia	12	12	2025

FACTURA ELECTRÓNICA  
DE VENTA

N° FE - 61

<b>Nombre o Razón Social:</b> MUNICIPIO DE CHIGORODO	<b>NIT:</b> 890980998-8	<b>Fecha de firmado:</b> 12/12/2025 08:10:56
<b>Dirección:</b> CL 98A 104 14	<b>Departamento:</b> Antioquia	<b>Teléfono:</b>
<b>Email:</b> hacienda@chigorodo-antioquia.gov.co	<b>Forma de Pago:</b> Contado	<b>Medio de pago:</b> Consignación bancaria
<b>Vencimiento:</b> del	<b>Hora emisión:</b> 08:10:53-05:00	<b>Moneda:</b> COP Colombia, Pesos
<b>Total de Líneas:</b> 3		

#	CÓDIGO	CANT	DESCRIPCIÓN	U. M.	IMPUESTOS			VR UNIT.	TOTAL
					NOM.	% o VAL	MONTO		
1	01	1,00	ACTA #1 DEL CONTRATO DE OBRA N°167-2025 QUE TIENE POR OBJETO MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODO	94				\$66.892.471,00	\$66.892.471,00
2	ADM	1,00	Administración 25%	94				\$16.723.117,00	\$16.723.117,00
3	UTL	1,00	Utilidad 5%	94				\$3.344.623,00	\$3.344.623,00
<b>Notas:</b>								<b>Subtotal:</b>	\$86.960.211,00
								<b>Cargos:</b>	\$0.00
								<b>Descuento:</b>	\$0.00
								<b>Total:</b>	\$86.960.211,00

**SON:** (ochenta y seis millones novecientos sesenta mil doscientos once pesos )  
**CUFE:** d446a7533bf387dd78f2dc08a3718c96f8391c9dd2a2302cf2dfe65f06384d7859fdece2cbaad5f996672a718a351efb

**Firma Digital:** NhidjzkVDkzo0OtmS1XPSZvzLqckgdSd8NqWTuWaUKMIcQZhBRIRkVKIAxJHuJ  
H04els7AqyEUbxMm426kEcSng6gdyVZb7Nw2qP4kpjOpx0GYu  
4VQJLydZWXaK1mwThw3M+UWqjHj7g3bq7vCK1J2x7d0eH6SfMddzB2yoYyyInvsPhkInINGZ YAPZ+IZ1JUq4veys6gPTD7K9JkVd2YwJW  
J4wc5xdQb9afqmEXYhLbDIRmv2011qLGrDP1v/+mXmf23KjWDBdth9pKITy511mb+IISHTeJocIEEQeO92Y6RtSEd68bRx U8kRLkCdqZxjqWwmlEKg  
vQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.



# Certificado Bancario

Lunes, 15 de diciembre de 2025

A quien pueda interesar


BANCOLOMBIA S.A. Se permite informar que R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO SAS identificado (a) con NIT 901557047 a la fecha de expedición de ésta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre Producto	No producto	Fecha apertura	Estado
COP CUENTA CORRIENTE	64500001937	26/01/2022	ACTIVA

El manejo de este(os) productos es adecuado y responde a las condiciones y compromisos adquiridos con BANCOLOMBIA.

**\*Importante:** Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionado anteriormente.

\*Si desea verificar esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57 - 4)510 90 00 - Bogotá - Local(57 - 1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57 - 5) 361 88 88 - Cali - Local: (57 - 2) 554 05 05 - Resto del País: 01800 09 12345. Sucursal telefónica en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.

  
Mally Lissett Vallejo Garces  
Gerencia Servicios de Contact Center









**ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S.**

Creando y Construyendo Sueños

## PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

### ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 (PERSONAS JURÍDICAS)

**CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA** identificada con C.C. **1.028.022.861** en mi condición de Representante Legal de **R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S.** identificada con NIT. **901.557.047-5**, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

**YECID ARIEL MOSQUERA MARMOLEJO** identificado con C.C. **1027.954.578**, y con tarjeta profesional No. **189844-T** de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Contador Público de **R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S.** identificada con NIT. **901.557.047-5**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en **Apartadó** a los **15** días del mes de **Diciembre** de **2025**.

CINDY PAOLA MOSQUERA M.  
C.C. 1.028.022.861  
Representante legal  
R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S.

YECID ARIEL MOSQUERA M.  
C.C. 1027.954.578  
Contador Público  
T.P. No. 189844-T

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
**CEDULA DE CIUDADANIA**

NUMERO **1.027.954.578**

**MOSQUERA MARMOLEJO**

APELLIDOS

**YECID ARIEL**

NOMBRES



FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **05-FEB-1988**

**QUIBDO**  
(CHOCO)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.73**

ESTATURA

**O+**

G.S. RH

**M**

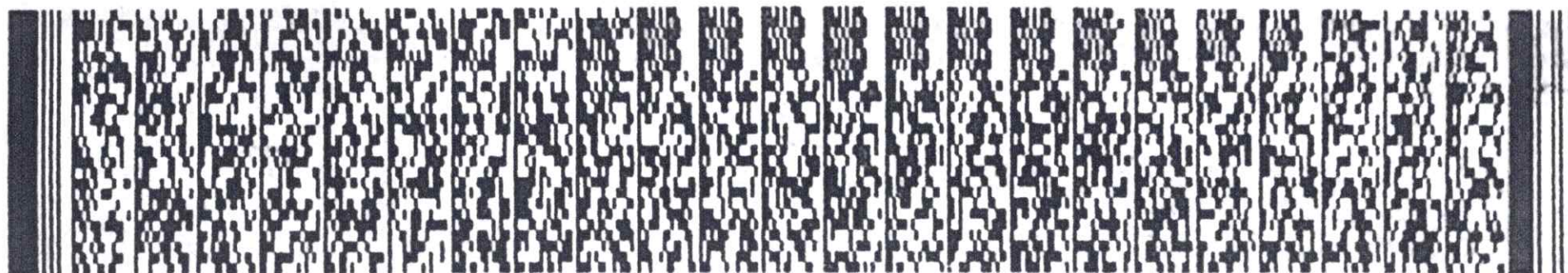
SEXO

**25-ABR-2006 APARTADO**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sánchez Torre*

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRE



A-1500150-00744096-M-1027954578-20150907

0046277945A 2

1293476130

República de Colombia  
Ministerio de Comercio Industrial y Turismo

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**  
**TARJETA PROFESIONAL**  
**DE CONTADOR PUBLICO**

**189844-T**

YECID ARIEL  
MOSQUERA MARMOLEJO  
C.C. 1027954578

RESOLUCION INSCRIPCION 287      FECHA 14/05/2014  
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

DIRECTOR GENERAL 

JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ      200450





190675

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como  
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en  
la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse  
al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de  
Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogotá D.C.



www.udeq.com

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

**F 1 B 4 1 9 0 3 F 9 0 C D 3 8 E**

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

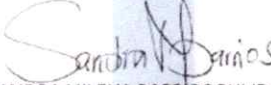
**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **YECID ARIEL MOSQUERA MARMOLEJO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1027954578 de APARTADO (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 189844-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO

Dado en BOGOTA a los 25 días del mes de Septiembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO  
**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
MUNICIPIO DE CHIGORRO  
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

Código: F-SIF-GE-25  
Versión: 0  
Fecha de Aprobación: 21-07-2025  
Página: 1 de 1

FECHA: 15 12 2025  
(Día) (Mes) (Año)

OBRA EN CASCO URBANO ó RURAL: URBANO BARRIO ó SECTOR: ACTA N° 1 VALOR BÁSICO ACTA: 66.892.470,71 MES: DICIEMBRE  
ACTA FINAL SI  NO   
(Indicar con una X)

CONTRATO No.: CO-067-2025 (Indique número y año)  
OBJETO: MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORRO  
CONTRATISTA: RIM ARQUITECTURA Y ESTUDIOS S.A.S.  
SUPERVISOR: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI  
PLAZO INICIAL: 15 MESES (En meses según contrato principal)  
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: 16-sept-25 (Indique día/mes/año)  
FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A (Indique la suspensión que corresponda con el periodo del act) (Indique día/mes/año)  
FECHA DE REANUDACIÓN: N/A (Indique día/mes/año)  
VALOR INICIAL (incluido IVA): \$ 64.423.620 (Según contrato principal)  
VALOR ADICIONES (incluido IVA) (B): \$ 23.409.827  
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) (C=A+B): \$ 87.833.447,06

No. DE ORDEN	GRUPO DE AJUSTE	ESPECIFICACIÓN		CONDICIONES INICIALES (SEGUN LA PROPUESTA ECONOMICA APROBADA)				CONDICIONES ACTUALIZADAS Última Acta de Modificación No. 1 de fecha: 15-10-2025		CONDICIONES ACTUALIZADAS Última Acta de Modificación No. 2 de fecha: 11-12-2025		OBRA EJECUTADA				
		GRAL.	PART.	DESCRIPCIÓN ITEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
													CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1				<b>PRELIMINARES</b>												
1.1				Definición zona de trabajo	m²	40,00	\$ 3.360	\$ 134.400	40,00	\$ 134.400	40,00	\$ 134.400	40,00	\$ 134.400	40,00	\$ 134.400,00
2.0				<b>DEMOLICIÓN</b>												
2.1				Demolición enchape sobre muro incluye botada material sobrante	m²	22,00	\$ 10.800	\$ 237.600	7,04	\$ 76.032	7,04	\$ 76.032	7,04	\$ 76.032	7,04	\$ 76.032
2.2				Demolición de mesón en concreto incluye botada material sobrante	m²	2,50	\$ 60.000	\$ 150.000	2,50	\$ 150.000	2,50	\$ 150.000	2,50	\$ 150.000	2,50	\$ 150.000
2.3				Demolición de muro divisorio, incluye retiro manual de escombros, carga, transporte y botada	m²	7,84	\$ 60.000	\$ 470.400	8,83	\$ 409.800	11,63	\$ 697.704	11,63	\$ 697.704	11,63	\$ 697.704
3.0				<b>MUROS Y REVOQUES</b>												
3.1				Revoque sobre muros	m²	39,20	\$ 19.360	\$ 758.912	102,88	\$ 1.991.757	82,31	\$ 1.787.199	95,71	\$ 1.814.308	83,71	\$ 1.814.303
3.2				Instalación de ENCHAPE CERÁMICO PARA MUROS, incluye suministro y transporte de los materiales, adhesivo para cerámica tipo pegador o su equivalente, acabado color blanco y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m²	39,20	\$ 81.520	\$ 2.411.584	72,83	\$ 4.466.196	81,17	\$ 3.763.092	61,17	\$ 3.763.092	61,17	\$ 3.763.092
3.3				Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO equivalente, 33x33, cm, con prueba de resistencia de abrasión 5, incluye suministro y transporte de los materiales, pegante para cerámica tipo Pegador o equivalente, lechada con boquilla del mismo color del piso, para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación	m²	11,30	\$ 68.400	\$ 772.920								
3.4				Muro en bloque cemento 1020x40 cm	m²	14,56	\$ 58.940	\$ 853.796	27,34	\$ 1.603.171	25,85	\$ 1.515.563	25,85	\$ 1.515.563	25,85	\$ 1.515.563
4.0				<b>PINTURA, ELECTRICO Y MISIONES</b>												
4.1				Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable incluye lavaplatos fijo para lavaplatos	m²	2,50	\$ 472.560	\$ 1.181.400								
4.2				Cajones en acero inoxidable	m²	2,50	\$ 496.000	\$ 1.240.000								
4.3				Mueble en acero inoxidable para enseres	m²	2,00	\$ 496.000	\$ 992.000								
4.4				Suministro e instalación de extractor de aire	und	1,00	\$ 696.000	\$ 696.000	1,00	\$ 696.000	1,00	\$ 696.000	1,00	\$ 696.000	1,00	\$ 696.000,00
4.5				Suministro e instalación de pintura sobre muros tipo 1 o 3 manos	m²	245,00	\$ 11.600	\$ 2.842.000	112,20	\$ 1.301.520	116,24	\$ 1.348.416	116,24	\$ 1.348.416	116,24	\$ 1.348.416,00
4.6				salida eléctrica tomaz dobles	und	2,00	\$ 62.400	\$ 124.800	2,00	\$ 124.800	2,00	\$ 436.800	2,00	\$ 436.800,00		
4.7				Mantenimiento, limpieza y reparación de puertas principales	und	1,00	\$ 176.000	\$ 176.000	2,00	\$ 352.000	2,00	\$ 352.000	2,00	\$ 352.000,00		
4.8				Suministro e instalación de reja cortina para ventada 2,4 m	und	1,00	\$ 736.000	\$ 736.000								
4.9				Suministro e instalación de salida eléctrica para ventilación	und	2,00	\$ 62.400	\$ 124.800	3,00	\$ 187.200	3,00	\$ 187.200	3,00	\$ 187.200,00		
5.0				<b>LABORATORIO</b>												
5.1				Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO equivalente, 33x33, cm, con prueba de resistencia de abrasión 5, incluye suministro y transporte de los materiales, pegante para cerámica tipo Pegador o equivalente, lechada con boquilla del mismo color del piso, para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación	m²	51,00	\$ 68.400	\$ 3.488.400	44,43	\$ 3.038.328	44,43	\$ 3.038.328	44,43	\$ 3.038.328	44,43	\$ 3.038.328,88
5.2				Paramanera escalera en tubería galvanizada lujera de 1 1/2	m	3,50	\$ 116.000	\$ 406.000	3,50	\$ 406.000						
5.3				Enchape escalera en cerámica	m²	7,50	\$ 71.760	\$ 538.200	7,50	\$ 538.200	7,50	\$ 538.200	7,50	\$ 538.200,00		
5.4				Suministro e instalación de extractor de aire	und	2,00	\$ 696.000	\$ 1.392.000	2,00	\$ 1.392.000	2,00	\$ 1.392.000	2,00	\$ 1.392.000,00		
5.5				Mesturas en aluminio tipo 5-20 incluye instalación 2,4*1,5 mt son 2 und, 1,45*0,23 mt son 4 und	m²	0,14	\$ 336.000	\$ 3.071.040	7,96	\$ 2.681.280						
				<b>Items No previstos</b>												
NP-01				Concreto de 3000'2 para viga de cimentación y armaz en bloques para muro en concreto, incluye acero de refuerzo, transporte de material, formateo y todo los elementos necesarios	m³		\$ 1.117.842		1,00	\$ 1.117.842	1,00	\$ 1.117.842	1,00	\$ 1.117.842,48		
NP-02				Corte huecos de guardasecos de 1010cm en cerámica para laboratorio y demás áreas que sean necesario de mismo color de la cerámica cerámica, incluye pega cerámica, lechada y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m²		\$ 39.949		41,20	\$ 1.621.179	35,73	\$ 1.406.940	35,73	\$ 1.406.940,17		
NP-03				Aplicación de enchape sobre muros existentes en áreas de cocina y demás áreas si es necesario	m²		\$ 29.309		33,53	\$ 967.739	27,19	\$ 796.831	27,19	\$ 796.830,55		
NP-04				Demante de puertas y ventanas, incluye deposición final	und		\$ 93.822		10,00	\$ 936.221	4,00	\$ 374.488	4,00	\$ 374.488,36		
NP-05				Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO O INTENSO equivalente, 30x30, cm, incluye suministro y transporte de los materiales, pegante para cerámica tipo Pegador o equivalente, lechada con boquilla del mismo color del piso, para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación en zona de cocina y laboratorio o donde sea necesario	m²		\$ 88.447		26,31	\$ 2.274.433	23,50	\$ 2.031.775	23,50	\$ 2.031.775,38		
NP-06				Construcción de medicación en granel de altura 10 cm permitidamente dentro de la cocina	m²		\$ 44.477		27,00	\$ 1.200.892	24,29	\$ 1.080.358	24,29	\$ 1.080.357,67		
NP-07				SI 1 de lavaplatos industrial de 200x600mm y 90cm altura, en acero inoxidable 304, fabricado en línea con 19 en acabado de triple efecto, altura máxima de 1407 con 18 enchape o parte inferior, doble espacio de 50cm de largo x 30cm de ancho x30cm de profundidad. Medidas, con tapacubero de 12cm de altura en 10 en la parte superior del lavaplatos, incluye lavaplatos, desagüe, y fregadero	und		\$ 5.153.290		1,00	\$ 5.153.290	1,00	\$ 5.153.290	1,00	\$ 5.153.289,75		
NP-08				SI 1 de codo tipo PVC color blanco, incluye estructura metálica, perneretas, formateo y todo lo necesario para su correcta instalación	m²		\$ 87.073		23,53	\$ 2.260.901	23,53	\$ 2.046.488	23,53	\$ 2.046.488,34		



DEPARTAMENTO DE ANTIQUIA  
MUNICIPIO DE CHIGORODO  
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

Código: F-SIF-06-25  
Versión: 0  
Fecha de Aprobación: 21-07-2025  
Página: 1 de 1

FECHA 15 12 2025  
(Día) (Mes) (Año)

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total
NP-09	111 de lavamanos de color de acción pedal en zona externa o la cocina incluye piletta, faves y soportes plásticos 1/2x1/2, sin piletta favela, desague, faves de pedal con conexión a media, cacha térmica, lavas y chubasco	und	1	\$ 625.625	625.625	1,00	625.625	1,00	625.625
NP-10	111 de lava trapeo de 40x40cm con voluta de 2" asegurado sobre una capa de concreto	und	1	\$ 406.705	406.705	1,00	406.705	1,00	406.705
NP-11	Tubos de PVC 5 de 2" para desagüe de lavamanos, lavabos, con conexión a la tubería de salida de desague externa, incluye demolición de piso existente, excavación y conexión, accesorios de empalme, soldadura, imprimado, llaves y uniones en concreto y todos los elementos necesarios para su correcta conexión (accesorios)	m	24,00	\$ 1.446.825	34.721,80	1,44	240,971	4,00	240,971
NP-12	Construcción de puntos de salida de desague en 2" para lavabos, lavamanos y lavabos en: incluye accesorios como codos, 1 m de tubería, soldadura	und	3,00	\$ 101.144	303,432	4,00	404,576	4,00	404,576
NP-13	Construcción de puntos de salida de desague de 1/2" para lavabos, lavamanos y lavabos en: incluye accesorios como codos, 1 m de tubería, soldadura	und	3,00	\$ 61.754	185,261	3,00	185,261	3,00	185,261
NP-14	111 de ventana 1,20 x 0,70 m en marco de aluminio de tres vidrios, reflejado en modo de caída oropis con perfil y vidrio 4mm. Apertura del cuerpo inferior hacia arriba, incluye vidrios, venetas, vidrios y todos los elementos necesarios para su correcta funcionamiento	und	1	\$ 735.403	735.403	1,00	735.403	1,00	735.403
NP-15	Membr. de 0,7x1,2 con membración en grande de en 7 en ventana para entrega de tubería	und	1	\$ 697.755	697.755	1,00	697.755	1,00	697.755
NP-16	111 de panel LED redondo, ampolable de 18 W incluye elemento dable con tapa, caso plástico, 1 m de cable encochetado por cada lampara, conectores eléctricos, elementos de fijación y todos los accesorios necesarios para su correcta funcionamiento	und	3	\$ 132.934	398,802	4,00	528,137	4,00	528,137
NP-17	111 de cable eléctrico 2 No. 12 AWG Cable para conexiones, tubo Conduct 1/2" accesorios PVC, Conchudo de pared para mismo de tubería eléctrica donde no necesario y todos los elementos necesarios para su correcta funcionamiento	m	18,00	\$ 18.451	332,114	18,00	332,114	18,00	332,114
NP-18	111 de cable encochetado 2 No. 12 para tubería eléctrica, accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta funcionamiento	m	16,00	\$ 14.751	236,016	38,00	560,538	38,00	560,538
NP-19	Marco de puerta en aluminio galvanizado con 18 o para reemplazo del existente de altura 2,35 similar al existente	und	2	\$ 380.000	760,000	2,00	760,000	2,00	760,000
NP-20	111 de Gabinete de vidrio en aluminio sobre lavabos 2m0 x 0,60m (Frente-Fondo - Abi), en acero inoxidable 304, fabricado en lámina con 20 y acabado, instalado, puertas con bisagras y en herraje para sistema de fardo, manija en puertas y laminas con juntas en panel	und	1	\$ 2.818.226	2.818.226	1,00	2.818.226	1,00	2.818.226
NP-21	Mesa de trabajo de 2m0 x 0,40 5m (Frente - Fondo - Abi), en acero inoxidable 304, instalado, fabricado en lámina con 18 y acabado, tubería redonda de 1 1/2" con 18, en herraje para inferior con 18 soldadura de 10mm y 5cm en parte frontal, incluye pintura de nitro en acero inoxidable con 18	und	1	\$ 2.410.000	2.410.000	1,00	2.410.000	1,00	2.410.000
NP-22	Demolición de caca o mortero en mueladero o una olla no mayor a 10 metros incluye, andamios, equip o para trabajos seguros en altura, transporte de material a bodega	m	59,40	\$ 15.766	936,522	59,40	936,522	59,40	936,522

**SUBTOTAL** \$ 22.798.254 \$ 41.252.222 \$ 41.761.579 \$ 41.766.731 41.766.731

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total
1	<b>PRELIMINARES</b>								
1.1	Señalización para de trabajo	m	70,00	\$ 3.360	235.200,00	70,00	235.200,00	70,00	235.200,00
2	<b>DEMOLICIONES</b>								
2.1	Demolición de cubierta existente en lega y labia, incluye el retiro,	m2	325,20	\$ 14.000	4.552.800,00	235,20	3.292.800,00	230,54	3.363.814,52
3	<b>CUBIERTA</b>								
3.1	Suministro, transporte y colocación de teja termocautica ECOWALL 10	m2	235,20	\$ 68.640	16.142.128,00	235,20	13.792.128,00	230,55	14.047.691,78
3.2	Mantenimiento y/o reemplazo de los baldones de la cubierta según sus	m	5,00	\$ 40.000	200.000,00	24,00	960.000,00		
3.3	Suministro e instalación de pintura sobre muros TIPO 1 (6 muros)	m2	270,00	\$ 11.600	3.132.000,00	270,00	3.132.000,00	251,67	2.919.369,68
4	<b>YESA CANAL</b>								
4.1	Mixo canal metálico para aguas lluvias	m	63,30	\$ 76.500	4.846.240,00	64,00	4.899.840,00	59,40	4.547.664,00

\* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada o modificación contratada.

**SUBTOTAL** \$ 26.758.376 \$ 28.311.968 \$ 25.103.740 \$ 25.103.740 25.103.740

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total
	<b>SUBTOTAL BASICO DE OBRAS (A)</b>				\$ 49.556.630		\$ 67.564.190		\$ 66.895.319
	<b>VALOR ADMINISTRACIÓN (25)</b>			25%	\$ 12.389.155		\$ 16.891.048		\$ 16.723.118
	<b>UTILIDAD (5%)</b>			5%	\$ 2.477.832		\$ 3.378.210		\$ 3.344.624
	<b>VALOR TOTAL</b>				\$ 64.423.620		\$ 87.833.447		\$ 86.960.211

**RESUMEN PRESENTE MES PARA PAGO**  
\* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada sin incluir ajustes.

OBRA	VALOR BASICO PRESENTE MES	IVA	TOTAL PRESENTE MES
OBRA COMPLEMENTARIAS Y/O OBRAS ADICIONALES			
GESTIÓN FISCAL (PREACTA)			
GESTIÓN SOCIAL (PREACTA)			
GESTIÓN AMBIENTAL (PREACTA)			
<b>VALOR TOTAL PRESENTE MES</b>			

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el contrato de obra.

**NOTAS:**  
1. El Interventor Certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.  
2. Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la Interventoría, que deben corresponder con las calculadas en las unidades respectivas y en las memorias de cálculo (Obra, Fiscal, Social y Ambiental).  
3. El % de Amortización debe coincidir con el consignado en la licitación.

Para constancia de lo anterior firmen:

Firma: *Cindy Paola Mosquera*  
Nombre: CINDY PAOLA MOSQUERA  
REPRESENTANTE LEGAL  
Contratista  
Matrícula No.:








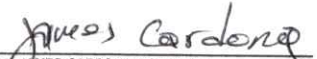
Firma: *Monica Alexandra Salazar Echeverri*  
Nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI  
Supervisor del Contrato  
Matrícula No. MR

Original: Anexo para el pago de la cuenta. Secretaría de Infraestructura  
Copias: Interventoría y Contratista







 Municipio de Chigorodó NIT: 890950998-B	<b>DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA</b>							Código: F-SIF-GB-26				
	<b>MUNICIPIO DE CHIGORODÓ</b>							Versión: 0				
	<b>MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS</b>							Fecha de Aprobación: 21-07-2025				
							Página: 1 de 1					
										fecha: 17/07/2025		
<b>CONTRATANTE</b>		<b>No</b>		<b>Contratista</b>		<b>Plazo</b>		<b>F. Inicio</b>		<b>F. Termina</b>		
MUNICIPIO CHIGORODÓ		CONTRATO OBRA CO-067-2025		R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S		75 días		16/09/25		30/11/25		
		<b>SUPERVISOR</b>		MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI								
		<b>RESOLUCION N°</b>		0733								
										<b>Soporte Acta No</b>		
										1		
										<b>OBJETO</b>		
										MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ		
<b>ITEM</b>	<b>NP-02</b>	Construcción de guardaes cobas H=10cm en cerámica para laboratorio y demás áreas que sean necesario de mismo color de la baldosa cerámica. Incluye pega cerámica, lechada, y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.										
<b>FECHA DE ELABORACION</b>	15/12/25	<b>DIMENSIONES</b>							<b>CANTIDAD CONTRATADA</b>			
<b>ESQUEMA o DIBUJOS</b>	<b>Elemento/Ubicación/</b>	<b>Diametro</b>	<b>Largo(m)</b>	<b>Ancho(m)</b>	<b>Alto (m)</b>	<b>N° de elementos</b>	<b>Peso (kg)</b>	<b>Cant total</b>	<b>ACTA 1</b>	<b>ACTA 2</b>	<b>ACTA 3</b>	<b>ACTA 4</b>
	Laboratorio		35,73			1,00		35,73				
								<b>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</b>				
								<b>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</b>				
								<b>CANTIDAD PRESENTE ACTA</b>				
								<b>CANTIDAD POR EJECUTAR</b>				
								35,73				
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 1</b>												
												
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 2</b>												
												
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 3</b>												
												
<b>OBSERVACIONES</b>												
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 4</b>												
												
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 5</b>												
												
						 nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI Supervisor Matrícula No: MB			 nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ Residente Obra: Matrícula No: 25020-305324 ANT			
<b>NOTA:</b> Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoria y el contratista y estaran sujeta a revision y aprobacion por parte de la supervision.												



Municipio de Chigorodó  
NIT. 890580918-8

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MUNICIPIO DE CHIGORODÓ

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS

Código: F-SIF-GB-26

Versión: 0

Fecha de Aprobación: 21-07-2025

Página: 1 de 1

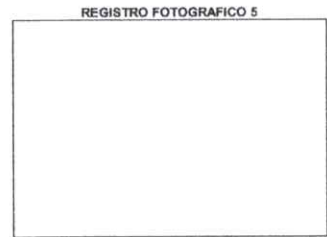
fecha:

CONTRATANTE	No	Contratista	Plazo	F. Inicio	F. Termina	Valor	Soporte Acta No	OBJETO
MUNICIPIO CHIGORODÓ	CO-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S	75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ
	RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI						

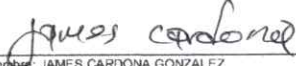
ITEM	NP-03	Aplicación de estuco sobre muros exteriores en area de cocina y demas areas donde sea necesario.	UNIDAD				CANTIDAD CONTRATADA					
FECHA DE ELABORACION	15/12/25		DIMENSIONES									
ESQUEMA o DIBUJOS	Elemento/Ubicación	Diametro	Largo(m)	Ancho(m)	Alto (m)	N° de elementos	Peso (kg)	Cant total	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4
	MURO FONDO DENTRO DE TIENDA		2,80	1,20		1		3,36				
	MURO LARGO DENTRO DE TIENDA		2,76	2,80		1		7,73				
	MURO VENTANA ENTREGA DE ALIMENTOS		2,30	2,80		1		6,44				
	MURO FRENTE PUERTA DE INGRESO NUEVO		4,76	2,90		1		13,80				
	VENTANA		1,5	-1,37		1		-2,06				
	PUERTA		0,95	-2,2		1		-2,09				
								CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR				
								CANTIDAD TOTAL EJECUTADO				
								CANTIDAD PRESENTE ACTA	27,19			
								CANTIDAD POR EJECUTAR				









OBSERVACIONES



  
 nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI  
 Supervisor  
 Matricula No:

  
 nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ  
 Residente Obra:  
 Matricula No: 25020-305324 ANT

NOTA: Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoría y el contratista y estaran sujeta a revision y aprobacion por parte de la supervision.

 Municipio de Chigorodó NIT. 890980998-B	<b>DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA</b>							Código: F-SIF-GB-26				
	<b>MUNICIPIO DE CHIGORODÓ</b>							Versión: 0				
	<b>MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS</b>							Fecha de Aprobación: 21-07-2025				
								Página: 1 de 1				
<b>CONTRATANTE</b>		<b>No</b>	<b>Contratista</b>	<b>Plazo</b>	<b>F. Inicio</b>	<b>F. Termina</b>	<b>Valor</b>	<b>Soporte Acta No</b>	<b>fecha:</b> 15 / 13 / 2025			
MUNICIPIO CHIGORODÓ		CONTRATO OBRA CO-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S	75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	OBJETO MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ			
		SUPERVISOR RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI									
<b>ITEM</b>	<b>NP-04</b>	<b>Desmonte de puertas y ventanas. incluye disposicion final</b>							<b>UNIDAD</b>		und	
<b>FECHA DE ELABORACION</b>	15/12/25	<b>DIMENSIONES</b>					<b>CANTIDAD CONTRATADA</b>					
<b>ESQUEMA O DIBUJOS</b>	<b>Elemento/Ubicación</b>	<b>Diametro</b>	<b>Largo(m)</b>	<b>Ancho(m)</b>	<b>Alto (m)</b>	<b>N° de elementos</b>	<b>Peso (kg)</b>	<b>Cant total</b>	<b>ACTA 1</b>	<b>ACTA 2</b>	<b>ACTA 3</b>	<b>ACTA 4</b>
	Cocina					4		4,00				
								<b>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</b>				
								<b>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</b>				
								<b>CANTIDAD PRESENTE ACTA</b>	4,00			
								<b>CANTIDAD POR EJECUTAR</b>				
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 1</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 2</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 3</b>		<b>OBSERVACIONES</b>						
												
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 4</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 5</b>										
												
						nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI Supervisor Matricula No: <i>MA</i>		nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ Residente Obra: Matricula No: 25020-305324 ANT				
<b>NOTA:</b> Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoria y el contratista y estaran sujetos a revision y aprobacion por parte de la supervisión.												







DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
MUNICIPIO DE CHIGORODÓ

Código: F-SIF-GB-26

Versión: 0

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS

Fecha de Aprobación: 21-07-2025

Página: 1 de 1

fecha: 15/12/2025

CONTRATANTE	No	Contratista	Plazo	F. Inicio	F. Término	Valor	Soporte Acta No	OBJETO
MUNICIPIO CHIGORODÓ	CO-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S	75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ.
	SUPERVISOR	RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI					

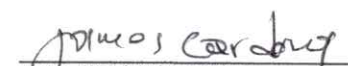
ITEM	NP-07	S.T.I de lavaplatos industrial de 200cmx60cm y 90cm altura. en acero inoxidable 304, fabricado en lámina cal. 18 en acabado satinado, tubería redonda de 1.1/2" cal. 18, entrega parte inferior, doble pozo de 50cm de largo x 50cm de ancho x40cm de profundidad. Medidas, con salpicadero	UNIDAD	und								
FECHA DE ELABORACION	15/12/25	DIMENSIONES	CANTIDAD CONTRATADA									
ESQUEMA o DIBUJOS	Elemento/Ubicación	Diametro	Largo(m)	Ancho(m)	Alto (m)	N° de elementos	Peso (kg)	Costo total	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4
	Cocina					1		1,00				
CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR												
CANTIDAD TOTAL EJECUTADO												
CANTIDAD PRESENTE ACTA									1,00			
CANTIDAD POR EJECUTAR												



OBSERVACIONES







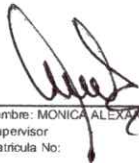



  
 nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI  
 Supervisor  
 Matrícula No: MN

  
 nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ  
 Residente Obra:  
 Matrícula No: 25020-305324 ANT

NOTA: Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoria y el contratista y estan sujeta a revision y aprobacion por parte de la supervision.



 Municipio de Chigorodó NIT. 890980998-8	<b>DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA</b>								Código: F-SF-GB-26			
	<b>MUNICIPIO DE CHIGORODÓ</b>								Versión: 0			
	<b>MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS</b>								Fecha de Aprobación: 21-07-2025			
Página: 1 de 1												
fecha: _____												
<b>CONTRATANTE</b>		<b>No</b>		<b>Contratista</b>		<b>Plazo</b>	<b>F. Inicio</b>	<b>F. Término</b>	<b>Valor</b>	<b>Soprote Acta No</b>	<b>OBJETO</b>	
MUNICIPIO CHIGORODÓ		CONTRATO OBRA	CO-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S		75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ	
		SUPERVISOR	RESOLUCIÓN N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI								
<b>ITEM</b>	<b>NP-09</b>	S.T.1 de lavamanos de colgar de acción pedal en zona externa a la cocina incluye grifería, llaves y acople plástico 1/2x1/2, sillón plástico flexible, desagüe, llave de pedal con conexión a media, cinta teflón, tonillos y chazos										
<b>FECHA DE ELABORACION</b>	15/12/25		<b>DIMENSIONES</b>					<b>CANTIDAD CONTRATADA</b>				
<b>ESQUEMA O DIBUJOS</b>	<b>Elemento/Ubicación/</b>	<b>Diametro</b>	<b>Largo(m)</b>	<b>Ancho(m)</b>	<b>Alto (m)</b>	<b>N° de elementos</b>	<b>Peso (kg)</b>	<b>Cant total</b>	<b>ACTA 1</b>	<b>ACTA 2</b>	<b>ACTA 3</b>	<b>ACTA 4</b>
	Cocina entrega de alimentos					1		1,00				
								<b>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</b>				
								<b>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</b>				
								<b>CANTIDAD PRESENTE ACTA</b>	1,00			
								<b>CANTIDAD POR EJECUTAR</b>				
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 1</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 2</b>			<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 3</b>			<b>OBSERVACIONES</b>				
												
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 4</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 5</b>										
												
					 nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI Supervisor Matrícula No: _____			 nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ Residente Obra: Matrícula No: 25020-305324 ANT				
<b>NOTA:</b> Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoria y el contratista y estaran sujeta a revision y aprobacion por parte de la supervisión.												







DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
MUNICIPIO DE CHIGORODÓ

Código: F-SIF-GB-26

Versión: 0

Fecha de Aprobación: 21-07-2025

Página: 1 de 1

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONTRATANTE		MUNICIPIO CHIGORODÓ		No		CONTRATISTA		Plazo		F. Inicio		F. Termina		Valor		Soporte Acta No		OBJETO	
				CO-067-2025		R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S		75 días		16/09/25		30/11/25		\$ 87.833.447		1		MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ	
				RESOLUCION N° 0733		MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI													

ITEM	FECHA DE ELABORACION:	ESQUEMA & DIBUJOS	Elemento/Ubicación/ 15/12/25	DIMENSIONES			N° de elementos	Peso (kg)	CANTIDAD CONTRATADA				nº2
				Largo(m)	Ancho(m)	Alto (m)			ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4	
			MURO INTERNO LATERAL COORDINACION	7.84	2.8		1	22.01					
			MURO FONDO	2.15	2.8		1	6.02					
			MURO LATERAL LADO TIENDA	5.77	2.8		1	16.16					
			MURO FRENTE PUERTA TIENDA NUEVO	2.61	2.8		1	7.31					
			MURO DE ENTREGA DE ALIMENTOS NUEVO	2.09	2.8		1	5.85					
			MURO FRENTE PUERTA DE INGRESO NUEVO	4.76	2.8		1	13.33					
			VENTANA	1.5	-1.37		1	-2.06					
			PUERTA	0.95	-2.2		1	-2.09					
			PARTE EXTERNA				1	0.00					
			MURO FONDO DENTRO DE TIENDA	2.8	1.2		1	3.36					
			MURO LARGO DENTRO DE TIENDA	2.76	2.8		1	7.73					
			MURO VENTANA ENTREGA DE ALIMENTOS	2.3	2.8		1	6.44					
			MURO FRENTE PUERTA DE INGRESO NUEVO	4.76	2.9		1	13.80					
			VENTANA	1.5	-1.37		1	-2.06					
			PUERTA	0.95	-2.2		1	-2.09					
CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR								93.71					
CANTIDAD TOTAL EJECUTADO													
CANTIDAD PRESENTE ACTA													
CANTIDAD POR EJECUTAR													

REGISTRO FOTOGRAFICO 1

REGISTRO FOTOGRAFICO 2

REGISTRO FOTOGRAFICO 3

REGISTRO FOTOGRAFICO 4

REGISTRO FOTOGRAFICO 5

OBSERVACIONES

NOTA: Las dimensiones, cálculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoría y el contratista, y estarán sujeta a revisión y aprobación por parte de la sujeción.

nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI  
Supervisor  
Matrícula No: **MR**

nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ  
Residente Obra:  
Matrícula No: 25020-305324 ANT



Municipio de Chigorodó  
NIT: 890980998-8

DEPARTAMENTO DE ANTIQUIA  
MUNICIPIO DE CHIGORODÓ

Código: F-SIF-GB-26

Versión: 0

Fecha de Aprobación: 21-07-2025

Página: 1 de 1

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONTRATANTE		MUNICIPIO CHIGORODÓ		No		CONTRATISTA		Plazo		F. Inicio		F. Término		Valor		Soporte Acta No		OBJETO	
				CO-067-2025		R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S		75 días		16/09/25		30/11/25		\$ 87.833.447		1		MANTENIMIENTO LOCALINO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ	
		SUPERVISOR		RESOLUCION N° 0733		MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI													

Instalación de ENCHAPE CERÁMICO PARA MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, adhesivo para cerámica tipo pegador o su equivalente, acollado color blanco y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

ITEM 3.2

FECHA DE ELABORACION: 15/1/2025

ESQUEMA o DIBUJOS	DIMENSIONES				Piso (kg)	Cant. total	CANTIDAD CONTRATADA				UNIDAD									
	Diámetro	Largo(m)	Ancho(m)	Alto (m)			ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4										
El emetor/Ubicación/ MURO INTERNO LATERAL COORDINACION	7,04	2,64	2,64	1,00	20,75															
MURO FONDO	2,15	2,64	2,64	1,00	5,68															
MURO LATERAL LADO TIENDA	5,27	2,64	2,64	1,00	13,91															
MURO FRENTE PUERTA TIENDA NUEVO	2,61	2,64	2,64	1,00	6,89															
MURO DE ENTREGA DE ALIMENTOS NUEVO	2,09	2,64	2,64	1,00	5,52															
MURO FRENTE PUERTA DE INGRESO NUEVO	4,76	2,64	2,64	1,00	12,57															
VERIANA	1,15	-1,37	-1,37	1,00	-2,06															
PUERTA	0,95	-2,2	-2,2	1,00	-2,09															
						CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR														
						CANTIDAD TOTAL EJECUTADO														
						CANTIDAD PRESENTE ACTA														
						CANTIDAD POR EJECUTAR														

REGISTRO FOTOGRAFICO 1



REGISTRO FOTOGRAFICO 2



REGISTRO FOTOGRAFICO 3



OBSERVACIONES

REGISTRO FOTOGRAFICO 4



REGISTRO FOTOGRAFICO 5



NOTA:

Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoría y el contratista, y estarán sujetos a revisión y aprobación por parte de la supervisión.

nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI  
Supervisor  
Matrícula No: MN

nombre: James Cardona  
Residente Obra:  
Matrícula No: 25020-305324 ANT





DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
MUNICIPIO DE CHIGORODÓ

Código: F-SIF-GB-26

Versión: 0

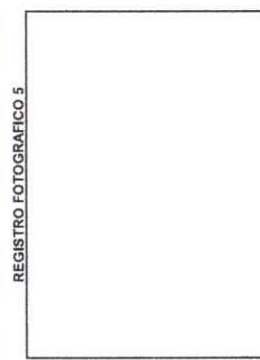
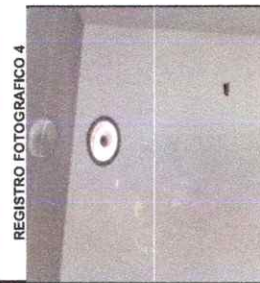
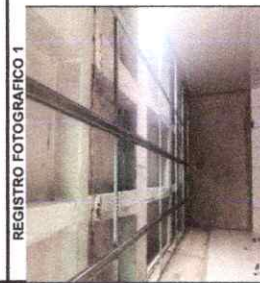
Fecha de Aprobación: 21-07-2025

Página: 1 de 1


MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONTRATANTE	MUNICIPIO CHIGORODÓ	No	CONTRATISTA	Plazo	F. Inicio	F. Término	Valor	Soporte Acta No	OBJETO
CONTRATO OBRA	CD-067-2025	RAM ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S	75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ	
SUPERVISOR	RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI							

ITEM	FECHA DE ELABORACION	ESQUEMA ó DIBUJOS	Elemento/Ubicación	DIMENSIONES			Peso (kg)	Cant. total	UNIDAD CANTIDAD CONTRATADA										
				Diametro	Largo(m)	Ancho(m)			Alto (m)	N° de elementos	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4					
4.4	15/12/25		Coquina				1.00												
Surministro e instalación de extractor de aire																			
CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR								1.00											
CANTIDAD TOTAL EJECUTADO																			
CANTIDAD PRESENTE ACTA																			
CANTIDAD POR EJECUTAR																			



nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI  
Supervisor  
Matricula No:   
MTC

nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ  
Residente Obra:  
Matricula No: 25020-305324 ANT  


NOTA: Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoria y el contratista y estarán sujeta a revisión y aprobación por parte de la supervisión.



Municipio de Chigorodó  
Tel: 8503809930-6

DEPARTAMENTO DE ANTOQUIA  
MUNICIPIO DE CHIGORODÓ

Código: F-SIF-GB-26

Versión: 0

Fecha de Aprobación: 21-07-2025

Página: 1 de 1

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONTRATANTE	No	F. Inicio	F. Término	Valor	Soporte Acta No	OBJETO
MUNICIPIO CHIGORODÓ	CD-067-2025	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ
CONTRATO OBRA	RESOLUCION N° 0733					
SUPERVISOR						

ITEM	4.5	FECHA DE ELABORACION	DESCRIPCION	DIMENSIONES			Peso (kg)	CANTIDAD CONTRATADA				m2	
				Diámetro	Largo(m)	Ancho(m)		Alto (m)	N° de elementos	ACTA 1	ACTA 2		ACTA 3
15/12/25													
<b>ESQUEMA 0 DIBUJOS</b>													
			<b>COCINA</b>										
			MURO FONDO DENTRO DE BANDA	2,80	1,20			1,00					
			MURO LARGO DENTRO DE BANDA	2,76	2,80			1,00					
			MURO VENTANA ENTREGA DE ALIMENTOS	2,30	2,80			1,00					
			MURO FRENTE PUERTA DE INGRESO NUEVO	4,76	2,90			1,00					
			VENTANA	1,50	-1,30			1,00					
			PUERTA	0,95	-2,20			1,00					
			<b>LABORATORIO</b>										
			MUROS PERIMETRALES LADOS LARGOS HASTA ESCALERA	10,40	2,40			2					
			MUROS PERIMETRALES LADOS CORTOS	5,10	2,40			2					
			VENTANA 1 PEQUEÑA	1,56	-0,20			1					
			VENTANA 2 PEQUEÑA	1,50	-0,27			1					
			VENTANA 1 GRANDE	2,65	-1,14			1					
			VENTANA 2 GRANDE	1,70	-0,21			1					
			VENTANA 3 GRANDE	1,75	-0,28			1					
			VENTANA 4 GRANDE	1,08	-0,54			2					
			MUROS MEDIOS DEL TALLERO	3,47	1,00			2					
			MUROS LATERALES ESCALERA	2,70	3,40			1					
			PUERTA	0,90	1,60			1					
								<b>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</b>					
								<b>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</b>					116,24
								<b>CANTIDAD PRESENTE ACTA</b>					
								<b>CANTIDAD POR EJECUTAR</b>					



OBSERVACIONES



*[Signature]*  
nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI  
Supervisor  
Matrícula No: MM

*[Signature]*  
nombre: JAMES CARDOÑA GONZALEZ  
Residente Obra:  
Matrícula No: 25020-305324 ANT

NOTA: Las dimensiones, cálculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoría y el contratista y estarán sujetos a revisión y aprobación por parte de la supervisión.







MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONTRATANTE	MUNICIPIO CHIGORODÓ	No	CD-067-2025	Contratación	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIOS SAS	Plazo	16/09/25	F. Término	3/07/25	Valor	87.833.447	Soporte Acta No	1
CONTRATADO	MUNICIPIO CHIGORODÓ	Elemento/Ubicación	15/12/25	Diámetro	Legura(m)	Ancho(m)	Alto (m)	Nº de elementos	Peso (kg)	Cont Total	44,42	ACTA 1	ACTA 2

Objeto: MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ

ITEM	ESQUEMA O DIBUJOS	FECHA DE ELABORACION	Elemento/Ubicación	Diámetro	Legura(m)	Ancho(m)	Alto (m)	Nº de elementos	Peso (kg)	Cont Total	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4
5,1		15/12/25	Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL, INTENSO equivalente a 33 x 33 cm, con rejilla de resistencia de aluminio 5, incluye a auxiliar y transporte de los materiales, pegante para cerámica tipo Pegador o equivalente, lechada con brocha, del mismo color del piso, para cerámica, revoque, juntas con masilla y todo lo necesario para su correcta instalación.		9,08	5,06	1,00	1,00	1,00	44,42				
			Area total a cubrir		-1,23	0,91	1,00	1,00	1,00	-1,12				
			Cubierta de bicho existente											

CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR	44,42
CANTIDAD TOTAL EJECUTADO	44,42
CANTIDAD PRESENTE ACTA	
CANTIDAD POR EJECUTAR	

REGISTRO FOTOGRÁFICO 1	REGISTRO FOTOGRÁFICO 2	REGISTRO FOTOGRÁFICO 3	OBSERVACIONES
REGISTRO FOTOGRÁFICO 4	REGISTRO FOTOGRÁFICO 5		

NOTA: Las dimensiones, cálculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoría y el contratista y asistido, sujeta a revisión y aprobación por parte de la supervisión.

Supervisor:  
Nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI  
Membrola No: 26020-306324 ANT

Supervisor:  
Nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ  
Membrola No: 26020-306324 ANT





Municipio de Chigorodó  
NIT: 890800398-8

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
MUNICIPIO DE CHIGORODÓ

Código: F-SIF-GB-26  
Versión: 0

Fecha de Aprobación: 21-07-2025

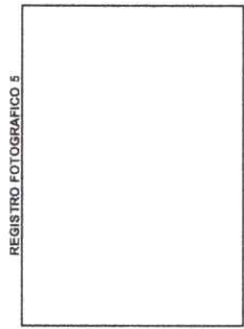
Página: 1 de 1

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS

<b>CONTRATANTE</b>	<b>No</b>	<b>Contralista</b>	<b>Piezo</b>	<b>F. Inicio</b>	<b>F. Término</b>	<b>Valor</b>	<b>Superficie Área No</b>	<b>OBJETO</b>
MUNICIPIO CHIGORODÓ	CO-0977-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S	75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ
	SUPERVISOR	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI						

ITEM	5.4	Suministro e instalación de extractor de aire	DIMENSIONES				CANTIDAD CONTRATADA				UNIDAD		
FECHA DE ELABORACION		15/12/25	Diámetro	Largo(m)	Ancho(m)	Alto (m)	N° de elementos	Peso (kg)	Costo total	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4
		Extractor De Aire Industrial TUDZON					2,00		2,00				
<p>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</p> <p>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</p> <p>CANTIDAD PRESENTE ACTA</p> <p>CANTIDAD POR EJECUTAR</p>													

<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 1</b>	<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 2</b>	<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 3</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	----------------------





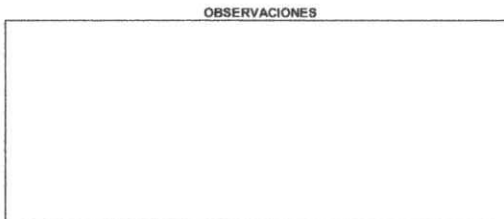


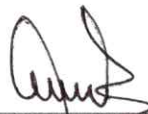



NOTA: Las dimensiones, cálculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la contratista y el contratista se reservan todos los derechos de la superedición.





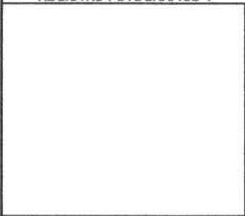
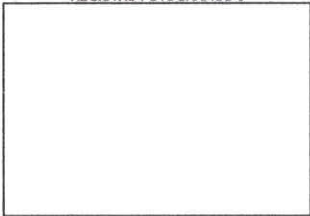

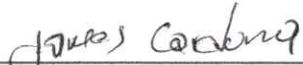
nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI  
Supervisor  
Matrícula No: MN

nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ  
Residente Obra:  
Matrícula No: 25020-305324 ANT




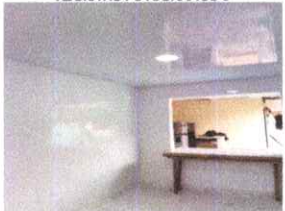



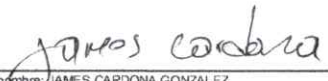






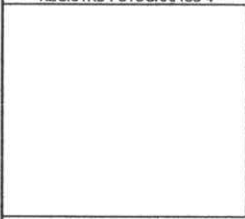
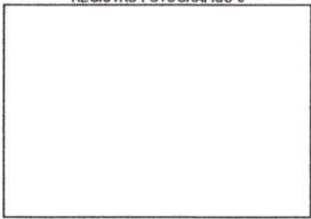


 Municipio de Chigorodó NIT: 890980998-8	<b>DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA</b>								Código: F-SIF-GB-26						
	<b>MUNICIPIO DE CHIGORODÓ</b>								Versión: 0						
	<b>MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS</b>								Fecha de Aprobación: 21-07-2025						
										Página: 1 de 1		fecha: 15/07/2025			
<b>CONTRATANTE</b>		<b>No</b>		<b>Contratista</b>		<b>Plazo</b>	<b>F. Inicio</b>	<b>F. Termina</b>	<b>Valor</b>	<b>Soporte Acta No</b>	<b>OBJETO</b>				
MUNICIPIO CHIGORODÓ		CONTRATO OBRA	CO-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S		75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ				
		SUPERVISOR	RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI											
<b>ITEM</b>	<b>NP-12</b>	Construcciones de puntos de salidas de desagües en 3" para lavaplatos, lavamanos, y lavatraperos. Incluye accesorios como codos 1 hasta 1 m de tubería, soldadura								<b>UNIDAD</b>					
<b>FECHA DE ELABORACION</b>	15/11/25									<b>und</b>					
<b>2</b>	<b>Elemento/Ubicación</b>	<b>Diametro</b>	<b>Largo(m)</b>	<b>Ancho(m)</b>	<b>Alto (m)</b>	<b>N° de elementos</b>	<b>Peso (kg)</b>	<b>Cant total</b>	<b>CANTIDAD CONTRATADA</b>						
									<b>ACTA 1</b>	<b>ACTA 2</b>	<b>ACTA 3</b>	<b>ACTA 4</b>			
	Lavatraperos cocina					1		1,00							
	Lavamanos cocina					2		2,00							
	Lavaplatos cocina					1		1,00							
								<b>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</b>							
								<b>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</b>							
								<b>CANTIDAD PRESENTE ACTA</b>	4,00						
								<b>CANTIDAD POR EJECUTAR</b>							
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 1</b>				<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 2</b>				<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 3</b>				<b>OBSERVACIONES</b>			
															
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 4</b>				<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 5</b>											
															
								 nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI Supervisor Maticula No: <b>MR</b>				 nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ Residente Obra: Maticula No: 25020-305324 ANT			
<b>NOTA:</b> Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoria y el contratista y estaran sujeta a revision y aprobacion por parte de la supervisión.															



 Municipio de Chigorodó NIT. 890980998-8	<b>DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA</b>								Código: F-SF-GB-26				
	<b>MUNICIPIO DE CHIGORODÓ</b>								Versión: 0				
	<b>MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS</b>								Fecha de Aprobación: 21-07-2025				
									Página: 1 de 1				
<b>CONTRATANTE</b>		<b>No</b>	<b>Contratista</b>	<b>Plazo</b>	<b>F. Inicio</b>	<b>F. Termina</b>	<b>Valor</b>	<b>Soporte Acta No</b>	<b>OBJETO</b>				
MUNICIPIO CHIGORODÓ		CONTRATO OBRA	CD-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S	75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833,447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ			
		SUPERVISOR	RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI									
<b>ITEM</b>	<b>NP-14</b>	S.T.I de ventana 1.2m x 0.9m en marco de aluminio de dos cuerpos, reforzado en medio de cada cuerpo con perfiles y vidrio 4mm. Apertura del cuerpo inferior hacia arriba. Incluye anclajes, remates, sellador y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.							<b>UNIDAD</b>				
<b>FECHA DE ELABORACION</b>	15/12/25								<b>CANTIDAD CONTRATADA</b>				
<b>ESQUEMA o DIBUJOS</b>	<b>Elemento/Ubicación/</b>	<b>Diámetro</b>	<b>Largo(m)</b>	<b>Ancho(m)</b>	<b>Alto (m)</b>	<b>N° de elementos</b>	<b>Peso (kg)</b>	<b>Cant total</b>	<b>ACTA 1</b>	<b>ACTA 2</b>	<b>ACTA 3</b>	<b>ACTA 4</b>	
	Cocina entrega de alimentos					1		1,00					
								<b>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</b>					
								<b>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</b>					
								<b>CANTIDAD PRESENTE ACTA</b>	1,00				
								<b>CANTIDAD POR EJECUTAR</b>					
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 1</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 2</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 3</b>		<b>OBSERVACIONES</b>							
													
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 4</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 5</b>											
													
				 nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI Supervisor Matricula No:		 nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ Residente Obra: Matricula No: 25020-305324 ANT							
<b>NOTA:</b> Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoria y el contratista y estaran sujeta a revision y aprobacion por parte de la supervision.													

 Municipio de Chigorodó NIT: 890080998-8	<b>DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA</b>							Código: F-SF-GB-26				
	<b>MUNICIPIO DE CHIGORODÓ</b>							Versión: 0				
	<b>MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS</b>							Fecha de Aprobación: 21-07-2025				
							Página: 1 de 1					
							fecha:					
<b>CONTRATANTE</b>		<b>No</b>		<b>Contratista</b>		<b>Plazo</b>	<b>F. Inicio</b>	<b>F. Término</b>	<b>Valor</b>	<b>Soporte Acta No</b>	<b>OBJETO</b>	
MUNICIPIO CHIGORODÓ		CONTRATO OBRA	CO-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S		75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ	
		SUPERVISOR	RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI								
<b>ITEM</b>	<b>NP-15</b>	Mesón de 0,7x1,2 con terminación en granito de e=7 en ventana para entrega de alimentos.							<b>UNIDAD</b>	und		
<b>FECHA DE ELABORACION</b>	15/12/25		<b>DIMENSIONES</b>					<b>CANTIDAD CONTRATADA</b>				
<b>ESQUEMA O DIBUJOS</b>	<b>Elemento/Ubicación/</b>	<b>Diametro</b>	<b>Largo(m)</b>	<b>Ancho(m)</b>	<b>Alto (m)</b>	<b>N° de elementos</b>	<b>Peso (kg)</b>	<b>Cost total</b>	<b>ACTA 1</b>	<b>ACTA 2</b>	<b>ACTA 3</b>	<b>ACTA 4</b>
	Cocina entrega de alimentos					1		1,00				
								<b>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</b>				
								<b>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</b>				
								<b>CANTIDAD PRESENTE ACTA</b>	1,00			
								<b>CANTIDAD POR EJECUTAR</b>				
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 1</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 2</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 3</b>		<b>OBSERVACIONES</b>						
												
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 4</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 5</b>										
												
						<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p><i>[Firma]</i></p> <p>nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI            Supervisor            Matrícula No: <b>MR</b></p> </div> <div style="width: 45%;"> <p><i>[Firma]</i></p> <p>nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ            Residente Obra:            Matrícula No: 25020-305324 ANT</p> </div> </div>						
<p><b>NOTA:</b> Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoria y el contratista y estarán sujetos a revisión y aprobación por parte de la supervisión.</p>												

 Municipio de Chigorodó NIT. 690980998-8	<b>DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA</b>							Código: F-SIF-GB-26				
	<b>MUNICIPIO DE CHIGORODÓ</b>							Versión: 0				
	<b>MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS</b>							Fecha de Aprobación: 21-07-2025				
							Página: 1 de 1					
							fecha:					
<b>CONTRATANTE</b>		<b>No</b>		<b>Contratista</b>		<b>Plazo</b>	<b>F. Inicio</b>	<b>F. Término</b>	<b>Valor</b>	<b>Soporte Acta No</b>	<b>OBJETO</b>	
MUNICIPIO CHIGORODÓ		CONTRATO OBRA	CO-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S	75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ		
		SUPERVISOR	RESOLUCIÓN N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI								
<b>ITEM</b>	<b>NP-16</b>	S.T.I de panel LED redondo empotrable de 18 W. Incluye: interruptor doble con tapa, caja plastica, 1 m de cable encauchetado por cada lampara, conectores eléctricos, elementos de fijación y todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.							<b>UNIDAD</b>		und	
<b>FECHA DE ELABORACION</b>	15/12/25		<b>DIMENSIONES</b>					<b>CANTIDAD CONTRATADA</b>				
<b>ESQUEMA o DIBUJOS</b>	<b>Elemento/Ubicación</b>	<b>Diametro</b>	<b>Largo(m)</b>	<b>Ancho(m)</b>	<b>Alto (m)</b>	<b>N° de elementos</b>	<b>Peso (kg)</b>	<b>Cant total</b>	<b>ACTA 1</b>	<b>ACTA 2</b>	<b>ACTA 3</b>	<b>ACTA 4</b>
	Cocina entrega de alimentos gonzalo mejia					4		4,00				
								<b>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</b>				
								<b>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</b>				
								<b>CANTIDAD PRESENTE ACTA</b>	4,00			
								<b>CANTIDAD POR EJECUTAR</b>				
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 1</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 2</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 3</b>		<b>OBSERVACIONES</b>						
												
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 4</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 5</b>										
						 nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI Supervisor Matrícula No:		 nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ Residente Obra: Matrícula No: 25020-305324 ANT				
<b>NOTA:</b> Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoria y el comitente y estarán sujeta a revision y aprobacion por parte de la supervision.												

 Municipio de Chigorodó NIT. 830980938-9	<b>DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA</b>							Código: F-SIF-GB-26				
	<b>MUNICIPIO DE CHIGORODÓ</b>							Versión: 0				
	<b>MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS</b>							Fecha de Aprobación: 21-07-2025				
							Página: 1 de 1					
							fecha: _____					
<b>CONTRATANTE</b>		<b>No</b>		<b>Contratista</b>		<b>Plazo</b>	<b>F. Inicio</b>	<b>F. Término</b>	<b>Valor</b>	<b>Soporte Acta No</b>	<b>OBJETO</b>	
MUNICIPIO CHIGORODÓ		CONTRATO OBRA	CD-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S	75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ		
		SUPERVISOR	RESOLUCIÓN N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI								
<b>ITEM</b>	<b>NP-17</b>	S.T.1 de cable rígido 2 No. 12 AWG Cobre para conexiones, Tubo Conduit 1/2" accesorios PVC, Conchada de pared para ingreso de tubería eléctrica donde sea necesario y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento							<b>UNIDAD</b>	ml		
<b>FECHA DE ELABORACION</b>	15/12/25		<b>DIMENSIONES</b>					<b>CANTIDAD CONTRATADA</b>				
<b>ESQUEMA O DIBUJOS</b>	<b>Elemento/Ubicación</b>	<b>Diametro</b>	<b>Largo(m)</b>	<b>Ancho(m)</b>	<b>Alto (m)</b>	<b>N° de elementos</b>	<b>Peso (kg)</b>	<b>Cant total</b>	<b>ACTA 1</b>	<b>ACTA 2</b>	<b>ACTA 3</b>	<b>ACTA 4</b>
	Cocina		18,00			1		18,00				
								<b>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</b>				
								<b>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</b>				
								<b>CANTIDAD PRESENTE ACTA</b>	18,00			
								<b>CANTIDAD POR EJECUTAR</b>				
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 1</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 2</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 3</b>		<b>OBSERVACIONES</b>						
												
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 4</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 5</b>										
												
						 nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI Supervisor Matricula No: <b>MP</b>			 nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ Residente Obra: Matricula No: 25020-305324 ANT			
<b>NOTA:</b> Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoría y el contratista y estarán sujetos a revisión y aprobación por parte de la supervisión.												





DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
MUNICIPIO DE CHIGORODÓ

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS

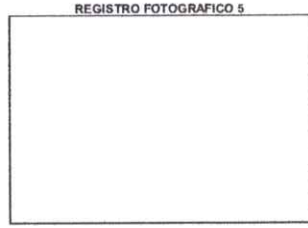
Código: F-SIF-GB-26  
Versión: 0  
Fecha de Aprobación: 21-07-2025  
Página: 1 de 1  
fecha:

CONTRATANTE	No	Contratista	Plazo	F. Inicio	F. Término	Valor	Soporte Acta No	OBJETO
MUNICIPIO CHIGORODÓ	CO-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S	75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ
	SUPERVISOR	RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI					

ITEM	NP-19	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	FECHA DE ELABORACION	DIMENSIONES				CANTIDAD CONTRATADA			
ESQUEMA o DIBUJOS	Elemento/Ubicación/	Diametro	Largo(m)	Ancho(m)	Alto (m)	N° de elementos	Peso (kg)	Cent total	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4
		Marco de puerta en lámina galvanizada cal 18 para reemplazo del existente de altura 2.35 similar al existente	m	15/12/25								
	Cocina		1,00			1		1,00				
	Tienda escolar		1,00			1		1,00				
								CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR				
								CANTIDAD TOTAL EJECUTADO				
								CANTIDAD PRESENTE ACTA	2,00			
								CANTIDAD POR EJECUTAR				





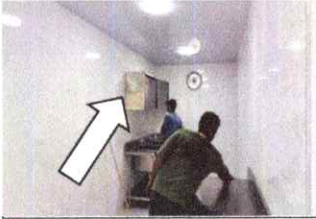
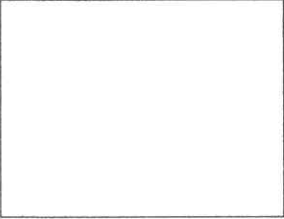



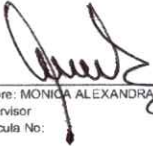
OBSERVACIONES


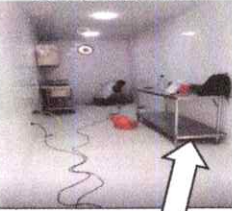



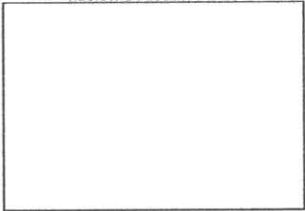


*[Signature]*  
nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI  
Supervisor  
Matrícula No: MN






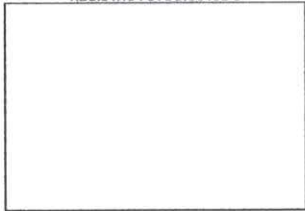


*[Signature]*  
nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ  
Residente Obra:  
Matrícula No: 25020-305324 ANT




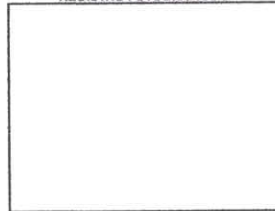
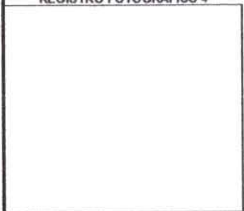
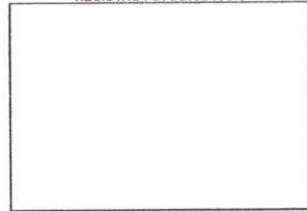

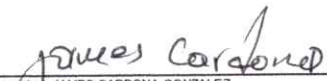
NOTA: Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoría y el contratista y estarán sujeta a revisión y aprobación por parte de la supervisión.

 Municipio de Chigorodó NIT. 890980998-8	<b>DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA</b>							Código: F-SIF-GB-26				
	<b>MUNICIPIO DE CHIGORODÓ</b>							Versión: 0				
	<b>MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS</b>							Fecha de Aprobación: 21-07-2025				
										Página: 1 de 1		
<b>CONTRATANTE</b>		<b>No</b>	<b>Contratista</b>	<b>Plazo</b>	<b>F. Inicio</b>	<b>F. Termina</b>	<b>Valor</b>	<b>Soporte Acta No</b>	<b>OBJETO</b>			
MUNICIPIO CHIGORODÓ		CONTRATO OBRA CO-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S	75 días	16/09/23	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ			
		SUPERVISOR RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI									
<b>ITEM</b>	<b>NP-20</b>	S.T.I de Gabinete de altura en pared sobre lavaplatos 2mx 0.40m x0.60m (Frente - Fondo - Alto), en acero inoxidable 304, fabricado en lámina cat. 20 y acabado satinado, puertas corredizas y entrepaño parte interna sin lámina de fondo, manijas en puertas y lamina para anclaje en pared.							<b>UNIDAD</b>	und		
<b>FECHA DE ELABORACION</b>	15/12/25		<b>DIMENSIONES</b>				<b>CANTIDAD CONTRATADA</b>					
<b>ESQUEMA O DIBUJOS</b>	<b>Elemento/Ubicación</b>	<b>Diametro</b>	<b>Largo(m)</b>	<b>Ancho(m)</b>	<b>Alto (m)</b>	<b>N° de elementos</b>	<b>Peso (kg)</b>	<b>Cant total</b>	<b>ACTA 1</b>	<b>ACTA 2</b>	<b>ACTA 3</b>	<b>ACTA 4</b>
	Cocina					1		1,00				
								<b>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</b>				
								<b>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</b>				
								<b>CANTIDAD PRESENTE ACTA</b>	1,00			
								<b>CANTIDAD POR EJECUTAR</b>				
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 1</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 2</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 3</b>				<b>OBSERVACIONES</b>				
												
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 4</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 5</b>										
												
				nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI Supervisor Matrícula No: 				nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ Residente Obra: Matrícula No: 25020-305324 ANT				
NOTA: Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoría y el contratista y estarán sujetos a revisión y aprobación por parte de la supervisión.												

 Municipio de Chigorodó NIT. 890980998-8	<b>DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA</b>							Código: F-SIF-GB-26						
	<b>MUNICIPIO DE CHIGORODÓ</b>							Versión: 0						
	<b>MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS</b>							Fecha de Aprobación: 21-07-2025						
							Página: 1 de 1							
							fecha: _____							
<b>CONTRATANTE</b>		<b>No</b>		<b>Contralista</b>		<b>Plazo</b>	<b>F. Inicio</b>	<b>F. Termina</b>	<b>Valor</b>	<b>Soporte Acta No</b>	<b>OBJETO</b>			
MUNICIPIO CHIGORODÓ		CONTRATO OBRA	CD-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S		75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ			
		SUPERVISOR	RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI										
<b>ITEM</b>	<b>NP-21</b>	Mesa de trabajo de 2mx 0.6 x 0.9m (Frente - Fondo - Alto), en acero inoxidable 304, satinado, fabricación en lámina cal. 18 en acabado satinado, tuberia redonda de 1-1/2" cal. 18, entrepaño parte inferior cal. 18 salpicadero de 10cm y 5cm en parte frontal. Incluye omegas de refuerzo en acero inoxidable cal. 18							<b>UNIDAD</b>		und			
<b>FECHA DE ELABORACION:</b>		15/12/25		<b>DIMENSIONES</b>				<b>CANTIDAD CONTRATADA</b>						
<b>ESQUEMA O DIBUJOS</b>		<b>Elemento/Ubicación/</b>		<b>Diametro</b>	<b>Largo(m)</b>	<b>Ancho(m)</b>	<b>Alto (m)</b>	<b>N° de elementos</b>	<b>Peso (kg)</b>	<b>Can't total</b>	<b>ACTA 1</b>	<b>ACTA 2</b>	<b>ACTA 3</b>	<b>ACTA 4</b>
		Codina						1		1,00				
										<b>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</b>				
										<b>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</b>				
										<b>CANTIDAD PRESENTE ACTA</b>	1,00			
										<b>CANTIDAD POR EJECUTAR</b>				
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 1</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 2</b>			<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 3</b>			<b>OBSERVACIONES</b>						
														
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 4</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 5</b>												
														
								nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI Supervisor Matricula No: MR						
								nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ Responsable Obra Matricula No: 25020-305324 ANT						
<b>NOTA:</b> Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoria y el contratista y estarán sujeta a revision y aprobación por parte de la supervisión.														



 Municipio de Chigorodó NIT. 990980998 R		<b>DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA</b>							Código: F-SIF-GB-26			
		<b>MUNICIPIO DE CHIGORODÓ</b>							Versión: 0			
		<b>MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS</b>							Fecha de Aprobación: 21-07-2025			
									Página: 1 de 1			
<b>CONTRATANTE</b>		<b>No</b>	<b>Contratista</b>	<b>Plazo</b>	<b>F. Inicio</b>	<b>F. Termina</b>	<b>Valor</b>	<b>Soporte Acta No</b>	<b>OBJETO</b>			
MUNICIPIO CHIGORODÓ		CONTRATO OBRA CD-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S	75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ			
		SUPERVISOR RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI									
<b>ITEM</b>	1,1	<b>Señalización zona de trabajo</b>							<b>UNIDAD</b>		m <sup>2</sup>	
<b>FECHA DE ELABORACION</b>	15/12/25								<b>CANTIDAD CONTRATADA</b>		70,00	
<b>ESQUEMA o DIBUJOS</b>	<b>Elemento/Ubicación/</b>	<b>Diametro</b>	<b>Largo(m)</b>	<b>Ancho(m)</b>	<b>Alto (m)</b>	<b>N° de elementos</b>	<b>Peso (kg)</b>	<b>Cant total</b>	<b>ACTA 1</b>	<b>ACTA 2</b>	<b>ACTA 3</b>	<b>ACTA 4</b>
	Colegio los andes		70,00			1		70,00				
								<b>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</b>				
								<b>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</b>				
								<b>CANTIDAD PRESENTE ACTA</b>	70,00			
								<b>CANTIDAD POR EJECUTAR</b>				
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 1</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 2</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 3</b>		<b>OBSERVACIONES</b>						
												
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 4</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 5</b>										
												
						<p style="text-align: center;">         nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI        Supervisor        Matrícula No:     </p> <p style="text-align: center;">         nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ        Residente Obra:        Matrícula No: 25020-305324 ANT     </p>						
<p><b>NOTA:</b> Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoria y el contratista y estarán sujeta a revisión y aprobación por parte de la supervisión.</p>												

 Municipio de Chigorodó NIT: 990300599-8	<b>DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA</b>							Código: F-SIF-GB-26				
	<b>MUNICIPIO DE CHIGORODÓ</b>							Versión: 0				
	<b>MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS</b>							Fecha de Aprobación: 21-07-2025				
								Página: 1 de 1				
							fecha: 15 / 07 / 2025					
<b>CONTRATANTE</b>		<b>No</b>		<b>Contratista</b>		<b>Plazo</b>	<b>F. Inicio</b>	<b>F. Termina</b>	<b>Valor</b>	<b>SupORTE Acta No</b>	<b>OBJETO</b>	
MUNICIPIO CHIGORODÓ		CONTRATO OBRA	CO-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S		75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN SITUACIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ	
		SUPERVISOR	RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI								
<b>ITEM</b>	2.1	Desmonte de cubierta existente en teja y tabilla, incluye el retiro, cargue, transporte, bolsa de escombros									<b>UNIDAD</b>	m2
<b>FECHA DE ELABORACION</b>	15/12/25										<b>CANTIDAD CONTRATADA</b>	235,20
<b>ESQUEMA O DIBUJOS</b>	<b>Elemento/Ubicación/</b>	<b>Diametro</b>	<b>Largo(m)</b>	<b>Ancho(m)</b>	<b>Alto (m)</b>	<b>N° de elementos</b>	<b>Peso (kg)</b>	<b>Cant total</b>	<b>ACTA 1</b>	<b>ACTA 2</b>	<b>ACTA 3</b>	<b>ACTA 4</b>
	Cubierta los ondes		21,58	11,10		1		239,56				
									<b>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</b>			
									<b>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</b>			
									<b>CANTIDAD PRESENTE ACTA</b>	239,56		
									<b>CANTIDAD POR EJECUTAR</b>			
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 1</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 2</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 3</b>		<b>OBSERVACIONES</b>						
												
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 4</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 5</b>										
												
				 nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI Supervisor Matrícula No:		 nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ Residente Obra: Matrícula No: 25020-305324 ANT						
NOTA: Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoria y el contratista y estaran sujeta a revision y aprobación por parte de la supervisión.												



Municipio de Chigorodó  
NIT. 890930998-8

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MUNICIPIO DE CHIGORODÓ

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS

Código: F-SIF-GB-26

Versión: 0

Fecha de Aprobación: 21-07-2025

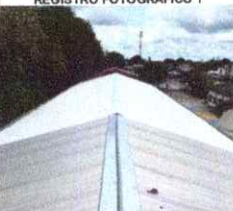
Página: 1 de 1

fecha:

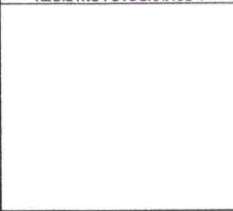
CONTRATANTE	No	Contratista	Plazo	F. Inicio	F. Termina	Valor	Soporte Acta No	OBJETO
MUNICIPIO CHIGORODÓ	CO-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO SAS	75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ
	SUPERVISOR	RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI					

ITEM	3,1	Suministro, transporte y colocación de teja termoacústica ECOWALL 10 LPVC 2,0 MM. o similar, INCLUYE: Caballetes de la misma referencia, tornillería, accesorios., incluye transporte, accesorios, materiales, instalación y todos los demás elementos requeridos para la correcta remodelación y adecuación de la cubierta de la institución y garantizando su funcionalidad.	UNIDAD	m2								
FECHA DE ELABORACION	15/12/25		CANTIDAD CONTRATADA	235,20								
ESQUEMA o DIBUJOS	Elemento/Ubicación/	Diámetro	Largo(m)	Ancho(m)	Alto (m)	N° de elementos	Peso (kg)	Cant total	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4
	Cubierta los andes		21,58	11,30		1		239,56				
								CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR				
								CANTIDAD TOTAL EJECUTADO				
								CANTIDAD PRESENTE ACTA	239,56			
								CANTIDAD POR EJECUTAR				


REGISTRO FOTOGRAFICO 1



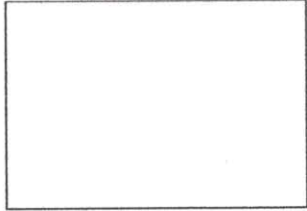
REGISTRO FOTOGRAFICO 4



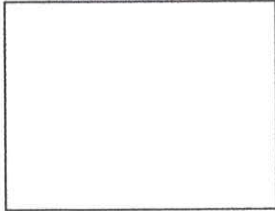
REGISTRO FOTOGRAFICO 2



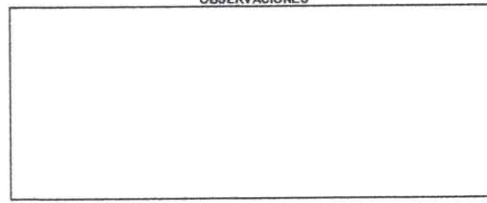
REGISTRO FOTOGRAFICO 5



REGISTRO FOTOGRAFICO 3




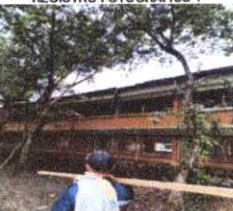




OBSERVACIONES



*[Signature]*  
 nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI  
 Supervisor  
 Matricula No:

*[Signature]*  
 nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ  
 Residente Obra:  
 Matricula No: 25020-305324 ANT


NOTA: Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventora y el contratista y estarán sujeta a revisión y aprobación por parte de la supervisión.

 Municipio de Chigorodó NIT: 890980991-8	<b>DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA</b>							Código: F-SIF-GB-26				
	<b>MUNICIPIO DE CHIGORODÓ</b>							Versión: 0				
	<b>MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS</b>							Fecha de Aprobación: 21-07-2025				
							Página: 1 de 1					
								fecha:				
<b>CONTRATANTE</b>		<b>No</b>		<b>Contratista</b>		<b>Plazo</b>		<b>F. Inicio</b>		<b>F. Termina</b>		
MUNICIPIO CHIGORODÓ		CONTRATO OBRA	CO-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S	75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1		OBJETO MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ	
		SUPERVISOR	RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI								
<b>ITEM</b>	3.2	Mantenimiento y/o reemplazo de las bajantes de la cubierta según sus condiciones y deterioro 3									<b>UNIDAD</b>	m
<b>FECHA DE ELABORACION:</b>	15/12/25	<b>DIMENSIONES</b>						<b>CANTIDAD CONTRATADA</b>				
<b>ESQUEMA ó DIBUJOS</b>	<b>Elemento/Ubicación/</b>	<b>Diámetro</b>	<b>Largo(m)</b>	<b>Ancho(m)</b>	<b>Alto (m)</b>	<b>N° de elementos</b>	<b>Peso (kg)</b>	<b>Cant total</b>	<b>ACTA 1</b>	<b>ACTA 2</b>	<b>ACTA 3</b>	<b>ACTA 4</b>
	Bajantes		24,00			1		24,00				
								<b>CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR</b>				
								<b>CANTIDAD TOTAL EJECUTADO</b>				
								<b>CANTIDAD PRESENTE ACTA</b>	24,00			
								<b>CANTIDAD POR EJECUTAR</b>				
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 1</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 2</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 3</b>		<b>OBSERVACIONES</b>						
												
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 4</b>		<b>REGISTRO FOTOGRAFICO 5</b>										
						<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;"></p> <p>nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI Supervisor Matricula No: MA</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;"></p> <p>nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ Residente Obra: Matricula No: 25020-305324 ANT</p> </div> </div>						
<p><b>NOTA:</b> Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoria y el contratista y estan sujeta a revision y aprobacion por parte de la supervisión.</p>												


CONTRATANTE	CONTRATO OBRA	FECHA	CONTRATADO	PLAZO	1. Inicio	2. Término	TOTAL	Segunda Acta No.	OTRO
MUNICIPIO CHIGORODÓ	CD-067-2025	15/11/25	RAM. ARQUITECTURA Y ESTUDIO LAS MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHIVERRI	75 días	16/01/25	30/11/25	\$ 8.783.447	1	MANTENIMIENTO LOCALITIVO EN REEFUGIOS EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ

ITEM	3.3	Sustrato e instalación de pintura sobre muros TPO 1 (3 mancha)										UNIDAD				m <sup>2</sup>
FECHA DE ELABORACION		15/11/25										CANTIDAD CONTRATADA				275.00
ESQUEMA 3 DIBUJOS		Elemento/Descripción	Dimensión	Longitud	Anchura	Área (m <sup>2</sup> )	N° de unidades	Plan (m <sup>2</sup> )	Costo Unit.	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4			
SALONES																
		SALON 1														
		PASOS RECORRIDOS	6.84	3.00			2		41.54							
		PASADOS LATERALES	7.80	3.00			2		47.40							
		CÓLUMNA LATERAL MEDIO	0.24	2.70			4		2.59							
		VIGA MEDIA	0.37	6.94			3		7.70							
		DESARROLLO VIGA LATERAL	28.65	0.20			1		5.83							
		3 CODO ARRIBA DE COLUMNAS LADO DENTRO	7.90	1.20			1		9.48							
		3 CODO ARRIBA DE COLUMNAS LADO FUERA	7.90	0.56			1		4.42							
		ARIB 1 DE MURO SOBRE VIGA IRREGULAR	1.20	2.30			2		6.90							
		ARIB 2 DE MURO SOBRE VIGA IRREGULAR (TRIANGULAR)	2.30	0.67			1		1.43							
		ARIB 3 DE MURO SOBRE VIGA IRREGULAR	4.30	0.56			2		9.94							
		ARIB 4 DE MURO SOBRE VIGA IRREGULAR (TRIANGULAR)	4.30	0.56			1		2.52							
		Puerta	2.05	-0.90			1		-2.01							
		VENTANA 1	1.78	-0.90			1		-1.77							
		VENTANA 2	1.71	-0.99			1		-1.89							
		VENTANA 3	1.71	-0.99			1		-1.69							
		VENTANA 4	1.79	-0.99			1		-1.77							
		VENTANA 5	1.78	-0.99			1		-1.76							
		VENTANA 6	1.72	-0.99			1		-1.70							
		VENTANA 7	1.72	-0.99			1		-1.70							
		TALIBRO	-2.40	1.20			1		-2.90							
		SALONES							0.00							
		PASOS RECORRIDOS	6.85	3.00			2		41.70							
		PASADOS LATERALES	9.78	3.00			2		59.68							
		CÓLUMNA LATERAL MEDIO	0.24	2.70			8		6.18							
		VIGA MEDIA	0.37	6.94			8		19.41							
		DESARROLLO VIGA LATERAL	35.46	0.20			1		9.37							
		3 CODO ARRIBA DE COLUMNAS LADO DENTRO	9.78	1.20			1		11.74							
		3 CODO ARRIBA DE COLUMNAS LADO FUERA	9.78	0.56			1		5.48							
		ARIB 1 DE MURO SOBRE VIGA IRREGULAR	1.20	2.30			2		6.00							
		ARIB 2 DE MURO SOBRE VIGA IRREGULAR (TRIANGULAR)	2.30	0.67			1		1.43							
		ARIB 3 DE MURO SOBRE VIGA IRREGULAR	4.30	0.56			2		9.94							
		ARIB 4 DE MURO SOBRE VIGA IRREGULAR (TRIANGULAR)	4.30	0.56			1		2.52							
		Puerta 1	2.04	-0.90			1		-2.00							
		Puerta 2	2.00	-0.85			1		-1.96							
		VENTANA 1	1.78	-1.00			1		-1.79							
		VENTANA 2	1.78	-1.00			1		-1.78							
		VENTANA 3	1.78	-1.00			1		-1.78							
		VENTANA 4	1.78	-1.00			1		-1.75							
		VENTANA 5	1.77	-1.00			1		-1.77							
		VENTANA 6	1.78	-1.00			1		-1.78							
		VENTANA 7	1.78	-1.00			1		-1.75							
		VENTANA 8	1.78	-1.00			1		-1.78							
		VENTANA 9	1.78	-1.00			1		-1.78							
		TALIBRO	1.21	-0.40			1		-2.90							
		SURREVENTANAS	9.08	-0.34			2		-6.17							
CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR																
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA																
CANTIDAD PRESENTES ACTA																
CANTIDAD POR EJECUTAR														251.67		


REGISTRO FOTOGRAFICO 1



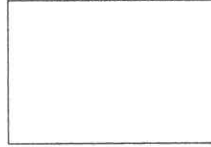
REGISTRO FOTOGRAFICO 4




REGISTRO FOTOGRAFICO 2




REGISTRO FOTOGRAFICO 5



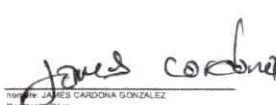
REGISTRO FOTOGRAFICO 3



OBSERVACIONES



Nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHIVERRI  
Supervisor  
Matrícula No. Ma



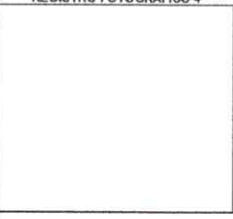
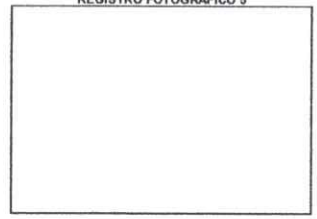


Nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ  
Revisor  
Matrícula No. 25020-305324 ANT

NOTA: Las dimensiones, cálculos, cantidades y esquemas representados en este memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoría y el contratista, y estarán sujeta a revisión y aprobación por parte de la supervisión.

CONTRATANTE	No	Contratista	Plazo	F. Inicio	F. Término	Valor	Soporte Acta No	OBJETO
MUNICIPIO CHIGORODÓ	CO-067-2025	R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S	75 días	16/09/25	30/11/25	\$ 87.833.447	1	MANTENIMIENTO LOCATIVO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ
	SUPERVISOR	RESOLUCION N° 0733	MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI					

ITEM	4,1	Viga canal metálica para aguas lluvias	UNIDAD	m								
FECHA DE ELABORACION:	15/12/25			64,00								
ESQUEMA o DIBUJOS	Elemento/Ubicación/	DIMENSIONES				CANTIDAD CONTRATADA						
		Diámetro	Largo(m)	Ancho(m)	Alto (m)	N° de elementos	Peso (kg)	Cant total	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4
	Solones		59,40			1		59,40				
						CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR						
						CANTIDAD TOTAL EJECUTADO						
						CANTIDAD PRESENTE ACTA		59,40				
						CANTIDAD POR EJECUTAR						



REGISTRO FOTOGRAFICO 4	REGISTRO FOTOGRAFICO 5	
		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">            nombre: MONICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI            Supervisor            Matricula No: <span style="float: right;">Mn</span></p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">            nombre: JAMES CARDONA GONZALEZ            Responsable Obra:            Matricula No: 25020-305324 ANT</p> </div> </div>

NOTA: Las dimensiones, calculos, cantidades y esquemas representados en esta memoria son responsabilidad exclusiva de la interventoria y el contratista y estarán sujeta a revisión y aprobación por parte de la supervisión.

## DESCRIPCIÓN DEL AIU

CONCEPTO		V.M./BASE	FACT PREST.	Dedicación	Duración de la obra (Meses)	V.PARCIAL	%
<b>ADMINISTRACION</b>							
<b>SALARIOS PROFESIONAL DE OBRA Y OFICINA</b>						<b>\$ 5.616.687,07</b>	<b>8,5%</b>
1,2	Residente de Obra	\$ 3.400.000,00	1,666	100%	1	\$ 5.664.400,00	8,5%
<b>GASTOS LEGALES</b>							
						<b>\$ 668.653,19</b>	<b>1,0%</b>
2,1	Cumplimiento			0,38%		\$ 254.088,21	0,38%
2,2	Estabilidad y Calidad de Obra			0,16%		\$ 106.984,51	0,16%
2,3	Prestaciones sociales			0,23%		\$ 153.790,23	0,23%
2,4	Responsabilidad Civil			0,23%		\$ 153.790,23	0,23%
<b>IMPUESTOS</b>							
						<b>\$ 10.430.989,74</b>	<b>15,60%</b>
3,1	Estampilla pro bienestar del anciano			4,00%		\$ 2.674.612,75	4,00%
3,2	Estampilla pro universidad			0,50%		\$ 334.326,59	0,50%
3,3	Estampilla pro hospitales publico			1,00%		\$ 668.653,19	1,00%
3,4	Fondo de seguridad municipio			5,00%		\$ 3.343.265,94	5,00%
3,5	Estampilla pro cultura			2,00%		\$ 1.337.306,38	2,00%
3,6	Tasa pro deporte y recreacion			2,50%		\$ 1.671.632,97	2,50%
3,7	Retencion actividades de servicios			0,60%		\$ 401.191,91	0,60%
				16%			
<b>COSTOS FINANCIEROS</b>							
A	ADMINISTRACION					25%	\$ 16.716.330
U	UTILIDAD					5%	\$ 3.343.266
<b>A.I.U.</b>						<b>\$ 20.059.596</b>	

Firma Cindy Paola Mosquera  
 Nombre: CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA  
 REPRESENTANTE LEGAL