ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE
Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA DE COBRO PARCIAL 3 Y FINAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ESTUDIOS DE SUELOS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI BP-26005399", DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.1553 - 2025	PLAZO INICIAL:	3.0 MESES	F. SUSPENSION 1	N/A
CONTRATISTA	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S	FECHA INICIACION:	24/06/25	F. REANUDACION 1	N/A
VALOR CONTRATO	$ 109.123.000	FECHA TERMINACION	29/10/25	FECHA REANUDACION	N/A
VALOR ADICION	$ 10.115.000	PRORROGA 1	20 Días	FECHA FINAL. REAL	29/10/25
VALOR ACTUALIZADO	$ 119.238.000	PRORROGA 2	15 Días		
SUPERVISOR	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	CONTRATO INTERV. No.	N/A	**FECHA DEL ACTA**	29/10/20254

CONDICIONES ORIGINALES							MODIFICACIONES				ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 3		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
No. items	Codigo	Descripcion	Und	Cant,	Vr Unitario	Valor Total	obra de menos	Valor (-)	Obra de Mas	Valor (+)	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
1		PARQUE RECREATIVO LA MERCED	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00					0,9	$ 2.610.000,00	0,1	$ 290.000,00	1	$ 2.900.000,00
2		CANCHA MULTIPLE LOS ALAMOS	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00					0,9	$ 2.610.000,00	0,1	$ 290.000,00	1	$ 2.900.000,00
3		POLIDEPORTIVO CALIMA	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00					0,9	$ 2.610.000,00	0,1	$ 290.000,00	1	$ 2.900.000,00
4		POLIDEPORTIVO LA ISLA	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00					0,9	$ 2.610.000,00	0,1	$ 290.000,00	1	$ 2.900.000,00
5		POLIDEPORTIVO GUAYACANES II	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00					0,9	$ 2.610.000,00	0,1	$ 290.000,00	1	$ 2.900.000,00
6		POLIDEPORTIVO LOS ALMENDROS	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00					0,9	$ 2.610.000,00	0,1	$ 290.000,00	1	$ 2.900.000,00
7		POLIDEPORTIVO FLORALIA 1 MULLER	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00					0,9	$ 2.610.000,00	0,1	$ 290.000,00	1	$ 2.900.000,00
8		UNIDAD RECREATIVA CALIMIO NORTE	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00					0,9	$ 2.610.000,00	0,1	$ 290.000,00	1	$ 2.900.000,00
9		UNIDAD RECREATIVA SIETE DE AGOSTO	UND	1	$ 2.600.000,00	$ 2.600.000,00	-1	-$ 2.600.000,00			0	$ -	0	$ -	0	$ -
10		CANCHA MÚLTIPLE SIETE DE AGOSTO	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00
11		PARQUE RECREATIVO JUNIN	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00					0,9	$ 2.610.000,00	0,1	$ 290.000,00	1	$ 2.900.000,00
12		CANCHA MÚLTIPLE HOLGUIN GARCES	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00	-1	-$ 2.900.000,00			0	$ -	0	$ -	0	$ -
13		PARQUE N 2 NUEVA FLORESTA	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00					0,9	$ 2.610.000,00	0,1	$ 290.000,00	1	$ 2.900.000,00
14		POLIDEPORTIVO POBLADO 1 - MICROTERRITORIO	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00					0,9	$ 2.610.000,00	0,1	$ 290.000,00	1	$ 2.900.000,00
15		POLIDEPORTIVO MARROQUIN 1	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00
16		UNIDAD RECREATIVA PUERTAS DEL SOL 5	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00
17		PARQUE RECREATIVO CANDELARIA	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE
Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA DE COBRO PARCIAL 3 Y FINAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ESTUDIOS DE SUELOS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI BP-26005399", DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.1553 - 2025	PLAZO INICIAL:	3.0 MESES	F. SUSPENSION 1	N/A
CONTRATISTA	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S	FECHA INICIACION:	24/06/25	F. REANUDACION 1	N/A
VALOR CONTRATO	$ 109.123.000	FECHA TERMINACION	29/10/25	FECHA REANUDACION	N/A
VALOR ADICION	$ 10.115.000	PRORROGA 1	20 Días	FECHA FINAL. REAL	29/10/25
VALOR ACTUALIZADO	$ 119.238.000	PRORROGA 2	15 Días		
SUPERVISOR	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	CONTRATO INTERV. No.	N/A	**FECHA DEL ACTA**	29/10/20254

CONDICIONES ORIGINALES							MODIFICACIONES				ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 3		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
No. items	Codigo	Descripcion	Und	Cant,	Vr Unitario	Valor Total	obra de menos	Valor (-)	Obra de Mas	Valor (+)	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
18		POLIDEPORTIVO CIUDADELA INVICALI	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00	-1	-$ 2.700.000,00			0	$ -	0	$ -	0	$ -
19		POLIDEPORTIVO CANCHAS LAS GEMELAS MOJICA	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00
20		UNIDAD RECREATIVA EL VALLADO	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00
21		CANCHA MÚLTIPLE COMUNEROS I SECTOR EL FARO	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00
22		POLIDEPORTIVO DEL VALLADO	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00
23		CANCHA SINTETICA BAJO CIUDAD CORDOBA 1	UND	1	$ 2.600.000,00	$ 2.600.000,00					0,9	$ 2.340.000,00	0,1	$ 260.000,00	1	$ 2.600.000,00
24		POLIDEPORTIVO CIUDAD 2000	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00
25		PARQUE RECREATIVO CIUDAD CAPRI	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00
26		POLIDEPORTIVO LA PLAYA	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00
27		UNIDAD RECREATIVA LOURDES	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00					0,9	$ 2.610.000,00	0,1	$ 290.000,00	1	$ 2.900.000,00
28		PARQUE LA CAROLINA	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00
29		PARQUE DE BELISARIO	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00
30		UNIDAD RECREATIVA LA ESTRELLA	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,45	$ 1.215.000,00	0,55	$ 1.485.000,00	1	$ 2.700.000,00
31		CANCHA SINTETICA FELIDIA	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00					0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE
Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA DE COBRO PARCIAL 3 Y FINAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ESTUDIOS DE SUELOS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI BP-26005399", DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.1553 - 2025	PLAZO INICIAL:	3.0 MESES	F. SUSPENSION 1	N/A
CONTRATISTA	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S	FECHA INICIACION:	24/06/25	F. REANUDACION 1	N/A
VALOR CONTRATO	$ 109.123.000	FECHA TERMINACION	29/10/25	FECHA REANUDACION	N/A
VALOR ADICION	$ 10.115.000	PRORROGA 1	20 Días	FECHA FINAL. REAL	29/10/25
VALOR ACTUALIZADO	$ 119.238.000	PRORROGA 2	15 Días		
SUPERVISOR	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	CONTRATO INTERV. No.	N/A	**FECHA DEL ACTA**	29/10/20254

CONDICIONES ORIGINALES							MODIFICACIONES				ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 3		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
No. items	Codigo	Descripcion	Und	Cant,	Vr Unitario	Valor Total	obra de menos	Valor (-)	Obra de Mas	Valor (+)	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
32		UNIDAD RECREATIVA VILLA DEL LAGO	UND	1	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00					0,9	$ 2.610.000,00	0,1	$ 290.000,00	1	$ 2.900.000,00
33		POLIDEPORTIVO OASIS DE COMFANDI	UND	1	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00	-1	-$ 2.700.000,00			0	$ -	0	$ -	0	$ -
34		UNIDAD RECREATIVA INVICALI DECEPAZ	UND	1	$ 2.900.000,00				1	$ 2.900.000,00	0,9	$ 2.610.000,00	0,1	$ 290.000,00	1	$ 2.900.000,00
35		PARQUE LA VIRGEN LA FLORA	UND	1	$ 2.700.000,00				1	$ 2.700.000,00	0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00
36		PARQUE VILLA DEL SUR	UND	1	$ 2.600.000,00				1	$ 2.600.000,00	0,9	$ 2.340.000,00	0,1	$ 260.000,00	1	$ 2.600.000,00
37		VILLA SAN MARCOS	UND	1	$ 2.700.000,00				1	$ 2.700.000,00	0,9	$ 2.430.000,00	0,1	$ 270.000,00	1	$ 2.700.000,00
38		ESTUDIO DE TOMOGRAFIA Y LINEA SISMICA MASW TEST ASTM D 5777 EN EL ESCENARIO RECREO DEPORTIVO ALTO AGUACATAL	UND	1	$ 8.500.000,00				1	$ 8.500.000,00	0	$ -	1	$ 8.500.000,00	1	$ 8.500.000,00

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE
Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA DE COBRO PARCIAL 3 Y FINAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR ESTUDIOS DE SUELOS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI BP-26005399", DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.1553 - 2025	PLAZO INICIAL:	3.0 MESES	F. SUSPENSION 1	N/A
CONTRATISTA	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S	FECHA INICIACION:	24/06/25	F. REANUDACION 1	N/A
VALOR CONTRATO	$ 109.123.000	FECHA TERMINACION	29/10/25	FECHA REANUDACION	N/A
VALOR ADICION	$ 10.115.000	PRORROGA 1	20 Días	FECHA FINAL. REAL	29/10/25
VALOR ACTUALIZADO	$ 119.238.000	PRORROGA 2	15 Días		
SUPERVISOR	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	CONTRATO INTERV. No.	N/A	**FECHA DEL ACTA**	29/10/20254

CONDICIONES ORIGINALES							MODIFICACIONES				ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 3		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
No. items	Codigo	Descripcion	Und	Cant,	Vr Unitario	Valor Total	obra de menos	Valor (-)	Obra de Mas	Valor (+)	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
		COSTO DIRECTO TOTAL				**$ 91.700.000**		**-$ 10.900.000**		**$ 19.400.000**		**$ 81.315.000**		**$ 18.885.000**		**$ 100.200.000**
		IVA		**19,00%**		$ 17.423.000		-2.071.000,00		3.686.000,00		15.449.850,00		$ 3.588.150		$ 19.038.000
		VALOR TOTAL				**$ 109.123.000**		**-$ 12.971.000**		**$ 23.086.000**		**$ 96.764.850**		**$ 22.473.150**		**$ 119.238.000**

BALANCE ECONOMICO	%	Valor
Valor contratado		$ 109.123.000,00
Valor actualizado	100%	$ 119.238.000,00
Valor ejecutado en actas anteriores	81%	$ 96.764.850,00
Valor ejecutado presente acta	19%	$ 22.473.150,00
Valor ejecutado acumulado hasta esta acta:	100%	$ 119.238.000,00
Saldo a favor de la entidad:	0%	$ -
Valor pendiente por ejecutar del contrato:	0%	$ -

ESTADO DEL ACTA PARCIAL 3	
Valor contratado	$ 109.123.000,00
Valor adicion:	$ 10.115.000,00
Valor total:	$ 119.238.000,00
Valor actas anteriores	$ 96.764.850,00
Valor acta a pagar:	$ 22.473.150,00
% ejecutado acumulado actas	100%
Valor 'Saldo por ejecutar	$ -
% saldo por ejecutar	0%

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA (VALOR EN LETRAS): VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CIENTOCINCUENTA PESOS

Nota: LAS CANTIDADES DE CADA ITEM Y LA LIQUIDACION DE LA OBRA, SON RESPONSABILIDAD ABSOLUTA DEL CONTRATISTA, PARA LO CUAL SE ADJUNTA INFORME PARCIAL No. 3 DEL CONTRATISTA.

Firma
Nombre: Edgar Alfredo Martinez Balanta
Supervisor
SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

Firma
Nombre: Jane Nicole Tello Segura
Apoyo a la Supervisión
SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

Firma
Nombre: Victor Hugo Zambrano Paz
Representante Legal
GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S
Contratista