INFORME FINAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN DE FACTORES PONDERABLES

PROCESO DE CONCURSO DE MERITOS ABIERTOS No. CMA-SIM-013-2025

En el Municipio de Montería, a los quince (15) días del mes de diciembre de 2025, siendo las 10:00 a.m., se reunieron los siguientes servidores públicos y contratistas miembros del comité evaluador: **IRIS SPATH CAMAÑO,** Secretaria de Infraestructura Municipal, **INGRID MORALES AVILA**, Gerente Código 039 grado 2, evaluador de apoyo, **LEIDY MARTINEZ LOPEZ**, abogada contratista – evaluador Jurídico, **ANDRES BERRIO LASPRILLA**, ingeniero civil contratista – evaluador técnico y **ANYI NARVAEZ OYOLA**, contador contratista - evaluador financiero; quienes mediante Acto Administrativo fueron designados EVALUADORES con el fin de hacer la evaluación de las propuestas presentadas dentro del proceso de **CONCURSO DE MERITOS ABIERTOS No. CMA-SIM-013-2025**, que tiene por objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA DEL SUR ORIENTE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA ETAPA 2 (MANZANA CENTRAL).

La información que antecede fue la recibida por este Comité Evaluador para la revisión de los requisitos habilitantes y calificación del factor de calidad, en los términos de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1882 de 2018 y Decretos reglamentarios.

Que, durante el término para presentar propuestas, a los veintiocho (28) días del mes de noviembre de 2025 a las 08:00 a.m. se presentó ocho (08) propuestas así:

No. DE PROPONENTE	IDENTIFICACIÓN DE PROPONENTES	INTEGRANTES DE PROPONENTES PLURALES (Si aplica)	Porcentaje de Participación %
PROPONENTE: 1	**CONSORCIO RHO 7**	CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S - BIC VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES S.A.S. -BIC	50% 50%
PROPONENTE: 2	**INGECINCO LTDA**		
PROPONENTE: 3	**CONSORCIO PROGRESO**	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S. INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. INP SERVICIOS S.A.S.	50% 30% 20%
PROPONENTE: 4	**INGECOL E&M S.A.S.**		

PROPONENTE: 5	**CONSORCIO MONTERIA 2025**	CICA INGENIERIA E INTERVENTORIA S.A.S. BIC ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA	50% 50%
PROPONENTE: 6	**CONSORCIO INTERDEPORTIVA MONTERIA-E2**	PROYECTOS DE INGENIERIA INOSVA S.A.S. COMPAÑÍA DE INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS DE LA COSTA S.A.S.	50% 50%
PROPONENTE: 7	**CONSORCIO DEPORTIVO MANZANA CENTRAL**	PROYECTOS TECNICOS DE COLOMBIA S.A.S. ANTLIA-AC S.A.S.	50% 50%
PROPONENTE: 8	**CONSORCIO SANTA MARIA 013**	INCOPLAN S.A. SOLIUN INGENIERIA S.A.S.	50% 50%

METODOLOGIA DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE LOS PROPONENTES Y EVALUACION DE LAS PROPUESTAS.

Las propuestas se verificarán y evaluarán teniendo en cuenta los criterios enunciados en el Pliego de Condiciones así.

REQUISITOS HABILITANTES	Hábil / No hábil
Capacidad Jurídica.	Hábil / No hábil
Experiencia.	Hábil / No hábil
Capacidad Financiera.	Hábil / No hábil
Capacidad de Organización.	Hábil / No hábil
Personal Clave.	Hábil / No hábil
Propuesta Económica	Hábil / No hábil

Concepto	Puntaje máximo
Experiencia del Proponente	67,5
Equipo de trabajo (Personal Clave Evaluable)	10
Factor de sostenibilidad	1
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Mipyme	0,25
Total	100

RESUMEN DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES DE LOS PROPONENTES Y EVALUACIÓN DEL PUNTAJE DE LAS PROPUESTAS.

PROPONENTE	NOMBRE	CAPACIAD JURIDICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	EXPERIENCIA	PERSONAL CLAVE	ECONOMICA	PUNTAJE FINAL	CALIFICACION
P1	CONSORCIO RHO 7	HABIL	HABIL	HABIL	HABIL	HABIL	HABIL	100,0000000	HABIL
P2	INGECINCO LTDA	HABIL	HABIL	HABIL	HABIL	HABIL	HABIL	86,2895966	HABIL
P3	CONSORCIO PROGRESO							0,00	RECHAZADA
P4	INGECOL E&M S.A.S.							0,00	RECHAZADA
P5	CONSORCIO MONTERIA 2025	HABIL	HABIL	HABIL	HABIL	HABIL	HABIL	51,3065751	HABIL
P6	CONSORCIO INTERDEPORTIVA MONTERIA-E2							0,00	RECHAZADA
P7	CONSORCIO DEPORTIVO MANZANA CENTRAL							0,00	RECHAZADA

P8	**CONSORCIO SANTA MARIA 013**							0,00	**RECHAZADA**

CONCLUSIÓN:

Los siguientes proponentes incurrieron en la causal de rechazo "E. Cuando al Proponente se le haya requerido con el propósito de subsanar o aclarar o aportar un documento de la propuesta y no lo efectúe dentro del plazo indicado o no lo realice correctamente o de acuerdo con lo solicitado, siempre que la subsanación, aclaración o aporte requerido sea necesario para cumplir con un requisito habilitante en los términos establecidos en la sección 1.6 del Pliego de Condiciones.":

P3 CONSORCIO PROGRESO
P4 INGECOL E&M S.A.S.
P6 CONSORCIO INTERDEPORTIVA MONTERIA-E2
P7 CONSORCIO DEPORTIVO MANZANA CENTRAL
P8 CONSORCIO SANTA MARIA 013

Por consiguiente y de acuerdo con el cálculo de puntaje final, el comité evaluador recomienda adjudicar al proponente **CONSORCIO RHO 7** representado legalmente por STEPHAN IVAN VALLEJO PACHON, identificado con C.C NO 80.199.850 DE BOGOTA, con un puntaje de **100/100** y una oferta económica de **MIL SETECIENTOS VEINTICINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($1.725.178.893,00).**

Para constancia se firma por los integrantes del Comité Evaluador, en el Municipio de Montería, a los veintidos (22) días del mes de diciembre de 2025, por los que en ella intervinieron.

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura Municipal

Firmado digitalmente por INGRID SOFIA MORALES AVILA

INGRID MORALES AVILA
Gerente Código 039 grado 2

LEIDY MARTINEZ LOPEZ
Abogada Contratista

ANDRES BERRIO LASPRILLA
Ingeniero Civil Contratista

ANYI NARVAEZ OYOLA
Contador Contratista

Apoyo técnico: José López – Contratista SGM