



ING. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA # 1



INTERVENTORIA (INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL) DEL CONTRATO DE ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD DE PACURITA ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA – QUIBDÓ.

Periodo 1 al 31 de octubre 2025

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



NIT: 901843940-4

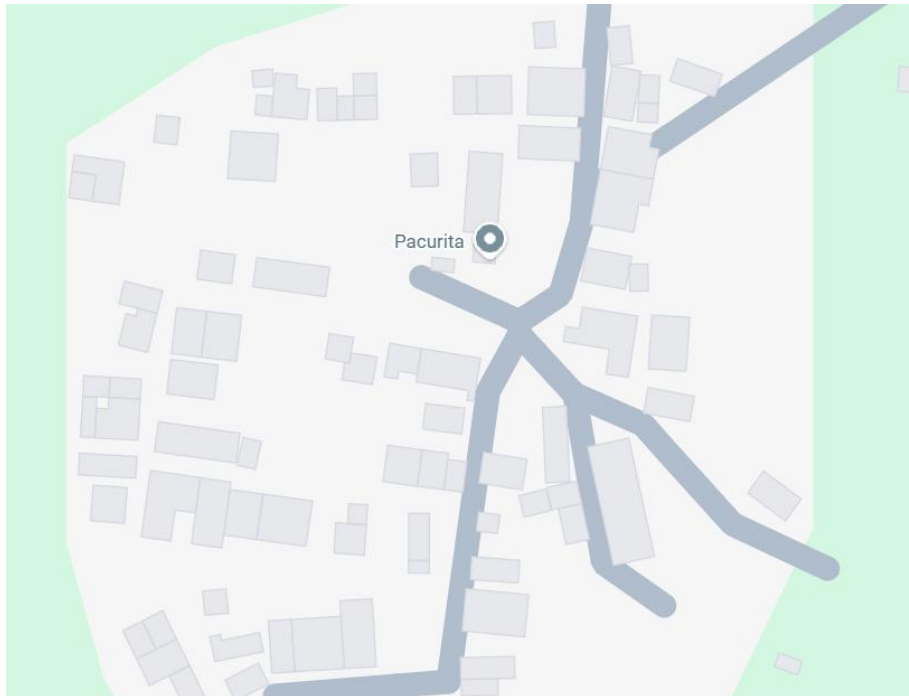
TABLA DE CONTENIDO

- 1.LOCALIZACION
- 2.GENERALIDADES
- 3.POLIZAS
- 4.ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO
5. PRESUPUESTO
6. PROGRAMACION
7. CORRESPONDENCIA
- 8.REGISTRO FOTOGRAFICO
9. PECTOS CRITICOS DE LA OBRA
- 10.CONCLUSIONES
11. ANEXOS



1. Localización

El puesto de salud de Pacurita está ubicado en el área rural del municipio de Quibdó.



2. Generalidades

CONTRATO DE OBRA	
CONTRATISTA	PARAMETRO
CONTRATO No.	HLIRV-MI- 124-2025
PLAZO DE EJECUCCION	2.5 MESES
FECHA DE INICIO	1 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACION	15 DE DICIEMBRE 2025
PLAZO TRANSCURRIDO	30 DIAS
VALOR INICIAL	\$ 364.156.711,00



CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATISTA	ING.C&R CONSTRUCCIONES INTEGRALES S.A.S
CONTRATO No.	HLIRVQ GCSA-CD N° 177 DE 2025
PLAZO DE EJECUCION	3 MESES
FECHA DE INICIO	1 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACION	30 DE DICIEMBRE 2025
PLAZO TRANSCURRIDO	30 DIAS
VALOR INICIAL	\$ 19.608.438,00

3. POLIZAS

CONTRATO DE OBRA:

COMPAÑÍA ASEGURADORA: MUNDIAL DE SEGUROS S.A
Pólizas N°: **CHU-100057853**

Amparo	Valor asegurado	Vigencia (día-mes-año)	
		Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	42.764.079,30	26/09/2025	11/06/2026
Prestaciones Sociales	42.764.079,30	26/09/2025	11/06/2028
Calidad del Servicio	42.764.079,30	26/09/2025	11/06/2026
Estabilidad de la Obra	42.764.079,30	11/12/2025	11/11/2028

COMPAÑÍA ASEGURADORA: MUNDIAL DE SEGUROS S.A
Pólizas N°: **CHU-100010937**

Amparo	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Amparo Básico – Predios – Labores Y Operaciones	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
Patronal	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
Contratistas y Subcontratistas	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
Vehículos Propios y no Propios	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA: # 61-46-101036123

Amparo	Valor asegurado	Vigencia (día-mes-año)	
		Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	1.960.850,00	17/09/2025	20/06/2026

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

8,1	Suministro, transporte e instalación de tablero de 12 circuitos trifásico con espacio para totalizador tipo, lamina de lámina cold rolled calibre 18. Incluye puerta bisagrada, chapa con llave.
-----	--



8,2	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático bipolar enchufable (Breaker) de 15 - 40 Amp, 120/240V.
8,3	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra aislada grado hospitalario color naranja 110 V y demás accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.(Salida promedio de 4 m).
8,4	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma trifilar para 220V ac por ducto pvc,. Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. (Salida promedio de 6 m).
8,5	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de INTERRUPTOR MONOPOLAR de alumbrado y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. (Salida promedio 4,5 m).
8.6	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de INTERRUPTOR BIPOLAR de alumbrado y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. (Salida promedio 4,5 m).
8.7	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de INTERRUPTOR TRIPE de alumbrado y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. (Salida promedio 4,5 m).

5. PRESUPUESTO

Durante este periodo se le aprobaron varios ítems no previstos al contratista, debido a que se identificó la necesidad de realizar actividades que son necesarias para dar cumplimiento a la normatividad, y en base en las recomendaciones dadas por la delegada del Ministerio de salud según acta de seguimiento con fecha del 17 de julio del año en curso.

NP 1	ADECUACION DE RAMPA Y ANDEN DE ACCESO INCLUYE PINTURA
------	---

6. PROGRAMACION

BALANCE DE OBRA FINANCIERO		
EJECUTADO	PROGRAMADO	DIFERENCIA
0.0	40%	



CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

BALANCE FISICO		
EJECUTADO	PROGRAMADO	DIFERENCIA
15,00 %	40 %	25%

7. CORRESPONDENCIA

RECIBIDA

- El contratista envió oficio mediante el cual notifica sobre los cierres viales que se están presentando en la vía Quibdó- Medellín, Quibdó Pereira, lo que ha retrasado el inicio de las actividades.
- El contratista envió oficio a la interventoría presentando plan de contingencia por el retraso presentado en la obra por el no inicio de actividades.
- El contratista envió balance de obra con las actividades nueva identificadas.

ENVIADA

- La interventoría envió a la supervisión del contrato, balance de obra con las actividades nuevas, para ser remitido a la secretaria de salud Departamental.
- La interventoría envió a la supervisión informe de visita de campo realizada al inicio de la obra.
- La interventoría envió al contratista oficio de aprobación del plan de contingencia presentado.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 8 de octubre.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 15 de octubre.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 22 de octubre.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 29 de octubre.

8. REGISTRO FOTOGRAFICO



INGE. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Fachada principal antes de la intervención



Descargue de materiales para la obra



Descargue de materiales para la obra



Instalaciones eléctricas



Instalaciones eléctricas



Instalaciones eléctricas



			
Instalaciones eléctricas		Instalaciones eléctricas	
			
Visita de supervision de obra		Comité de seguimiento de obra	

9. ASPECTOS CRITICOS DE LA OBRA

durante este periodo se presentaron varias dificultades en la obra:

- Fuerte ola invernal
- Cierre viales

El contratista presenta un atraso del 25%, por tal razón la interventoría solicito un plan de contingencia el cual fue aprobado, sin embargo, se presenta inundaciones en el corregimiento de Pacurita, que no permite un rendimiento adecuado de las actividades y transporte de materiales.



NIT: 901843940-4

10. CONCLUSIONES

El contratista debe realizar el cumplimiento del plan de contingencia, para recuperar el atraso que presenta la obra, ya que, de continuar el atraso, se deberá iniciar proceso de incumplimiento de contrato.

NOMBRE DEL PROPONENTE

: ING. C & R CONSTRUCCIONES
INTEGRALES S.A.S

NIT o C.C.

: 901843940-4

**NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL
C.C. DE**

: DEYMAR DARIO RENTERIA C.
: 1.077.472.961 de Quibdó

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

: *Deymar Dario R.*