



CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA # 2



INTERVENTORIA (INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL) DEL CONTRATO DE ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD DE BARRANCO ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA – QUIBDÓ.

Periodo 1 al 30 de noviembre 2025

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



NIT: 901843940-4

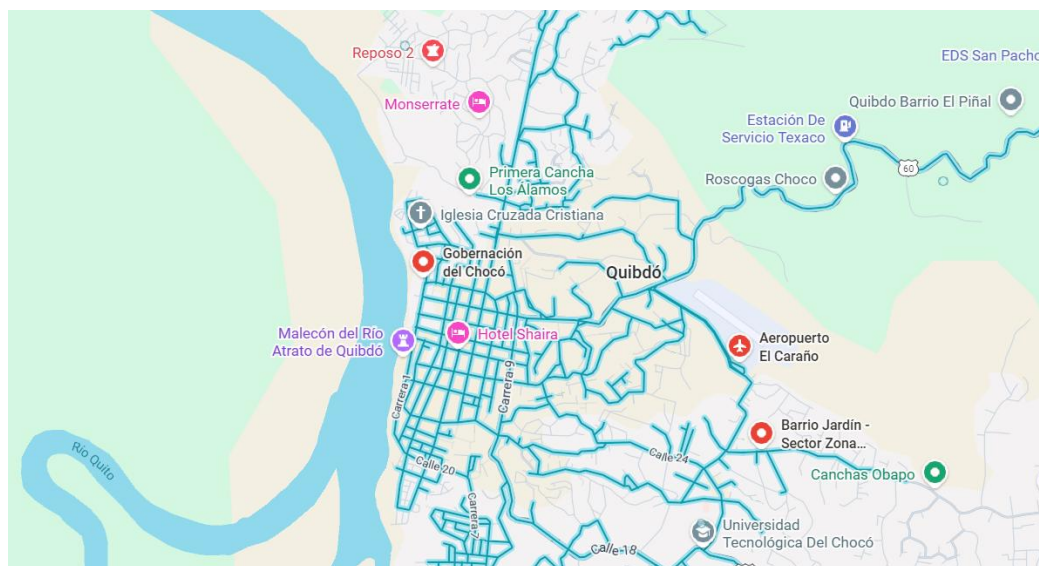
TABLA DE CONTENIDO

- 1.LOCALIZACION
- 2.GENERALIDADES
- 3.POLIZAS
- 4.ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO
5. PRESUPUESTO
6. PROGRAMACION
7. CORRESPONDENCIA
- 8.REGISTRO FOTOGRAFICO
9. PECTOS CRITICOS DE LA OBRA
- 10.CONCLUSIONES
11. ANEXOS



1. Localización

El puesto de salud de Barranco está ubicado en el área rural del municipio de Quibdó.



2. Generalidades

CONTRATO DE OBRA	
CONTRATISTA	PARAMETRO
CONTRATO No.	HLIRV-MI- 125-2025
PLAZO DE EJECUCION	2.5 MESES
FECHA DE INICIO	1 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACION	15 DE DICIEMBRE 2025
PLAZO TRANSCURRIDO	30 DIAS
VALOR INICIAL	\$ 305.742.152,00



CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATISTA	ING.C&R CONSTRUCCIONES INTEGRALES S.A.S
CONTRATO No.	HLIRVQ GCSA-CD N° 174 DE 2025
PLAZO DE EJECUCION	3 MESES
FECHA DE INICIO	1 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACION	30 DE DICIEMBRE 2025
PLAZO TRANSCURRIDO	30 DIAS
VALOR INICIAL	\$ 16.463.039,00

3. POLIZAS

CONTRATO DE OBRA: # CHU-100056704

Amparo	Valor asegurado	Vigencia (día-mes-año)	
		Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	30.574.215,20	11/09/2025	30/05/2026
Buen manejo del anticipo	45.861.322,80	11/09/2025	30/03/2026
Prestaciones Sociales	15.287.107,60	11/09/2025	30/11/2028
Calidad del Servicio	30.574.215,20	11/09/2025	30/05/2026
Estabilidad de la Obra	30.574.215,20	26/11/2025	30/11/2028

Amparo	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Amparo Básico – Predios – Labores Y Operaciones	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
Patronal	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
Contratistas y Subcontratistas	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
Vehículos Propios y no Propios	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA: # 61-46-101036120

Amparo	Valor asegurado	Vigencia (día-mes-año)	
		Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	1.646.305,00	17/09/2025	20/06/2026

4. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó

**INGE.****CER**

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS. CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

1,1	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m, y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.
1,3	RETIRO DE APARATOS SANITARIOS, incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, pocetas, lavaplatos, orinales. Incluye botada en botaderos y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.
1,4	RETIRO DE PUERTAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.
1,5	RETIRO DE CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA, teja de zinc ondulada, teja plástica o teja similar. Incluye cargue, transporte, botada, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Medido en proyección horizontal.
1,6	RETIRO DE CIELO FALSO, en cualquier material, madera, drywall. Incluye lámina, perfiles, estructura de madera, cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.
1,7	DESBASTE DE ESTUCO Y PINTURA (raspar). Por mal estado, Incluye cargue, transporte y botada, transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.
1,8	RETIRO DE CANOAS, RUANAS, BAJANTES y TUBERÍAS. Incluye el cargue, transporte, botada escombros en botaderos oficiales, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.
2,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO 3000 PSI PARA ANDEN
4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA. Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion
4,2	Suministro, transporte y colocacion de impermeabilizante broncoelastico acrilico en paredes interiores de 24 kg color blanco
4,4	Suministro, transporte e instalación de (canao) CANAL EN PVC C-90 O SIMILAR, para aguas lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
4,5	Suministro, transporte e instalación de BAJANTE EN PVC C-90 O SIMILAR, para aguas lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
4,6	Suministro, transporte y colocacion de pintura anticorrosiva sobre perfilieria incluye esmalte a base de aceite.

**INGE.****C&R**

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

5,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS (Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación)
5,2	Aplicación de PINTURA ACRÍLICA (ESMALTE) en muros para exteriores (hidrorepelente) tipo koraza o equivalente de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales.
6,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC incluye todo lo necesario para su correcta instalacion
6,5	SUMINISTRO , TRANSPORTE E INSTALACION CIELO RASO EN LAMINA PVC SUSPENDIDO , JUNTA DE PERDIDA (Perfilera calibre 24) INCLUYE TODOS LOS DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION
7,3	suministro e Instalación de SANITARIO color BLANCO. Incluye el suministro y transporte del sanitario completo y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
7,4	SUMINISTRO e Instalación de LAVAMANO color BLANCO. Incluye el suministro y transporte del sanitario completo y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
10,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE ELEVADO DE 1000 LTS PLASTICO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)
10,4	Suministro, transporte e instalación de BOMBA SUMERGIBLE AGUA LIMPIA 1 HP, Salida a 1", marca evans o similar a 110 v Incluye todos los accesorios requeridos para su correcta instalación y operación tales como: válvulas, reducciones, niples, granada, codos, tes, pegantes, pintura, cajas eléctricas, cableados eléctricos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
10,5	REVISION Y ADECUACION DE LA RED HIDRAULICA Y SANITARIA (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)
NP 6	Adecuación de tanque subterraneo
NP 7	Adecuación de tanque septico, incluye trodo lo necesario para su funcionamiento.

5. PRESUPUESTO

Durante este periodo no se aprobaron ítem nuevos.

El contratista presento el acta 1, la cual fue avalada por la interventoría. por un valor de 184.083.132,42

**INGE.****C&R**

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

NP 1	Demolicion de media caña en area de procedimiento
NP 2	Desbaste de andén para nivelación de granito
NP 3	Brillada y pulida de guarda escoba en granito
NP 4	Brillada y pulido de piso en granito
NP 5	Reparacion y acabado de rampa existente
NP 6	Adeacuacion de tanque subteraneo
NP 7	Adeacuacion de tanque septico, incluye todo lo necesario para su funcionamiento.
XII	SUB TOTAL COSTO DIRECTO

6. PROGRAMACION

BALANCE DE OBRA FINANCIERO		
EJECUTADO	PROGRAMADO	DIFERENCIA
60%	80%	20%
BALANCE FISICO		
EJECUTADO	PROGRAMADO	DIFERENCIA
60 %	80 %	20%

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



NIT: 901843940-4

7. CORRESPONDENCIA

RECIBIDA

- El contratista envió a la interventoría informe de avance del 60% correspondiente al acta 1.

ENVIADA

- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 5 de noviembre.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 12 de noviembre.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 19 de noviembre.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 26 de noviembre.

8. REGISTRO FOTOGRAFICO



ING. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Adecuación de tanque



Adecuación de tanque



ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



INGE. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

Adecuación de tanque	Construcción de escaleras parte posterior
	
Instalacion de media caña en ppvc	Revoque muro fachada
	
Instalacion de sanitario	Instalación de lavamanos

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



ING. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Instalación de toma corrientes



Lavaplatos



ING. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Instalación de lavamanos, y toma
corrientes

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



INGE. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Lámparas led instaladas, pintura sobre muro



Instalación de lámparas en exterior



Comité de seguimiento obra



Comité de seguimiento obra

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Fachada frontal



Fachada frontal

9. ASPECTOS CRITICOS DE LA OBRA

durante este periodo se presentaron varias dificultades en la obra:

- Fuerte ola invernal

Se presentan fuertes lluvias que no permiten un rendimiento adecuado en la obra.

10. CONCLUSIONES

La interventoría solicito en comité de seguimiento un plan de contingencia al contratista, que permita cumplir con la fecha de entrega de la obra.

NOMBRE DEL PROPONENTE

: ING. C & R CONSTRUCCIONES

NIT o C.C.

INTEGRALES S.A.S

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL

: 901843940-4

C.C. DE

: DEYMAR DARIO RENTERIA C.

: 1.077.472.961 de Quibdó

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

: *Deymar Dario R.*

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó