



CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA # 2



INTERVENTORIA (INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL) DEL CONTRATO DE ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD DE BOCA DE TANANDO ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA – QUIBDÓ.

Periodo 1 al 30 de noviembre 2025

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



NIT: 901843940-4

TABLA DE CONTENIDO

- 1.LOCALIZACION
- 2.GENERALIDADES
- 3.POLIZAS
- 4.ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO
5. PRESUPUESTO
6. PROGRAMACION
7. CORRESPONDENCIA
- 8.REGISTRO FOTOGRAFICO
9. PECTOS CRITICOS DE LA OBRA
- 10.CONCLUSIONES
11. ANEXOS



1. Localización

El puesto de salud de Boca de Tanando está ubicado en el área rural del municipio de Quibdó.



2. Generalidades

CONTRATO DE OBRA	
CONTRATISTA	PARAMETRO
CONTRATO No.	HLIRV-MI- 171-2025
PLAZO DE EJECUCION	2.5 MESES
FECHA DE INICIO	1 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACION	15 DE DICIEMBRE 2025
PLAZO TRANSCURRIDO	30 DIAS
VALOR INICIAL	\$ 301.379.634,00



CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.



NIT: 901843940-4

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATISTA	ING.C&R CONSTRUCCIONES INTEGRALES S.A.S
CONTRATO No.	GCSA-CD N° 180 DE 2025.
PLAZO DE EJECUCION	3 MESES
FECHA DE INICIO	1 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACION	30 DE DICIEMBRE 2025
PLAZO TRANSCURRIDO	30 DIAS
VALOR INICIAL	\$ 16.228.134,00

3. POLIZAS

CONTRATO DE OBRA: # 100056737

Amparo	Valor asegurado	Vigencia (día-mes-año)	
		Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	30.137.965,00	11/09/2025	30/05/2026
Buen manejo del anticipo	45.206.947,50	11/09/2025	30/03/2026
Prestaciones Sociales	15.068.982,50	11/09/2025	30/11/2028
Calidad del Servicio	30.137.965,00	11/09/2025	30/05/2026
Estabilidad de la Obra	30.137.965,00	26/11/2025	30/11/2028

CONTRATO DE INTERVENTORIA: # 61-46-101036125

Amparo	Valor asegurado	Vigencia (día-mes-año)	
		Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	\$1,622,815.00	17/09/2025	20/06/2026

4. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

1,1	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m, y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.
1,2	DEMOLICION DE PISO, Incluye Cargue, transporte y botada de escombros.

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó

**INGE.****C&R**

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS. CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

1,3	RETIRO DE APARATOS SANITARIOS, incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales. Incluye botada en botaderos y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.
1,4	RETIRO DE PUERTAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.
1,5	RETIRO DE CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA, teja de zinc ondulada, teja plástica o teja similar. Incluye cargue, transporte, botada, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Medido en proyección horizontal.
1,7	RETIRO DE CANOERAS, RUANAS, BAJANTES y TUBERÍAS. Incluye el cargue, transporte, botada escombros en botaderos oficiales, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.
1,8	RETIRO DE CIELO FALSO, en cualquier material, madera, drywall. Incluye lámina, perfiles, estructura de madera, cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.
III	OBRAS DE URBANISMO
3,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLOCACION DE GRANITO LAVADO EN PISOS (ANDEN), Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion
IV	OBRAS EN CUBIERTA
4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA. Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion
4,2	Suministro, transporte y colocacion de impermeabilizante broncoelastico acrilico en paredes interiores de 24 kg color blanco
4,3	Suministro, transporte e instalación de (canao) CANAL EN PVC C-90 O SIMILAR, para aguas lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
4,4	Suministro, transporte e instalación de BAJANTE EN PVC C-90 O SIMILAR, para aguas lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
4,5	Suministro transporte e instalación de Perfil aceso Ref (PAG - C - 305x80 calibre 16 de 1,5 mm) para cubierta incluye pintura
V	MAMPOSTERIA Y PINTURA

**ING.****C&R**

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

5,1	Colocación de ESTUCO PLASTICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.
5,2	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes.
5,3	Aplicación de PINTURA ACRÍLICA (ESMALTE) en muros para exteriores (hidrorepelente) tipo koraza o equivalente de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales.
6,5	SUMINISTRO , TRANSPORTE E INSTALACION CIELO RASO EN LAMINA PVC SUSPENDIDO , JUNTA DE PERDIDA (Perfilera calibre 24) INCLUYE TODOS LOS DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION.
7,2	SUMINISTRO e Instalación de SANITARIO color BLANCO. Incluye el suministro y transporte del sanitario completo y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
7,3	SUMINISTRO e Instalación de LAVAMANO color BLANCO. Incluye el suministro y transporte del sanitario completo y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
8,1	Suministro, transporte y colocacion de mueble postformado acabado en formica con compartimientos organizadores y cajones con su respectivas puertas en color blanco bajo meson, con todo lo necesario para su correcta instalación.
IX	SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS
9,1	SUMINISTRO , TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR TIPO,LAMINA DE COLD ROLLED CALIBRE 18, INCLUYE PUERTA BISAGRA, CHAPA CON LLAVE.
9,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO BIPOLAR ENCHUFABLE(BREAKER) DE 15 - 40 Amp, 120/240V .
9,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIALES PARA SALIDA ELECTRICA DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA AISLADA GRADO HOSPITALARIO COLOR NARANJAS 110 V Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO(salida promedio 4 m).
9,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIALES PARA SALIDA ELECTRICA DE TOMA TRIFILAR PARA 220 V AC POR DUCTO PVC INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO (SALIDA PROMEDIO 6 M).



CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

9,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMPARA LED REDONDA DE 24 W Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.
9,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMPARA TIPO TORTUGA LED DE 12 W Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.
9,7	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de INTERRUPTOR MONOPOLAR de alumbrado y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio 4,5 m).
X	SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS
10,1	Suministro transporte e instalacion de TANQUE para agua plastico cilindrico 1000 Lt completo (Incluye accesorios y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento).
10,3	Revision, adecuacion y mantenimiento de la redes tanto hidraulica como sanitaria (incluye limpieza y/o cambio de accesorios necesarios para su correcto funcionamiento).
NP1	DEMOLICIÓN DE TANQUERA con estructura en concreto reforzado, incluye el cargue, transporte y botada de escombros.
NP 2	Construccion de Rampa en concreto hidraulico de 3000 psi incluye (demolicion de piso en concreto, excavacion manual, acero, botada de retiro de material sobrante)
NP 4	Construccion de Tanquera en concreto reforzado de 3.000psi, incluye acero.
NP 6	Limpieza, lijado y pintura de protector metalico de ventana

5. PRESUPUESTO

Durante este periodo no se generaron ítems nuevos, conservando el mismo presupuesto inicial.

6. PROGRAMACION

BALANCE DE OBRA FINANCIERO		
EJECUTADO	PROGRAMADO	DIFERENCIA
60,00%	80%	20%
BALANCE FISICO		
EJECUTADO	PROGRAMADO	DIFERENCIA
80,20 %	80% %	

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



7. CORRESPONDENCIA

RECIBIDA

- El contratista envió a la interventoría informe mensual de avance del 60% del acta1 presentada.

ENVIADA

- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 5 de noviembre
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 12 de noviembre.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 19 de noviembre.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 26 de noviembre.

8. REGISTRO FOTOGRAFICO

	
Piso en granito anden	Instalación de lavamanos



ING. C&R

CONSTRUIMOS MAS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Instalación de canoera y bajante



Instalación de sanitario



Instalacion de pozo septico



Instalacion de pozo septico



INGE. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Instalación de guarda escoba en PVC



Instalación de tanques elevados



Comité de seguimiento de obra



Comité de seguimiento de obra

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



INGE. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Comité de seguimiento de obra



Instalación de pvc en muros



Enchape de cocina



Enchape de cocina



ING. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Visita de seguimiento de obra



Instalación de mueble



Instalación de lámparas exteriores



Visita de seguimiento de obra

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



ING. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

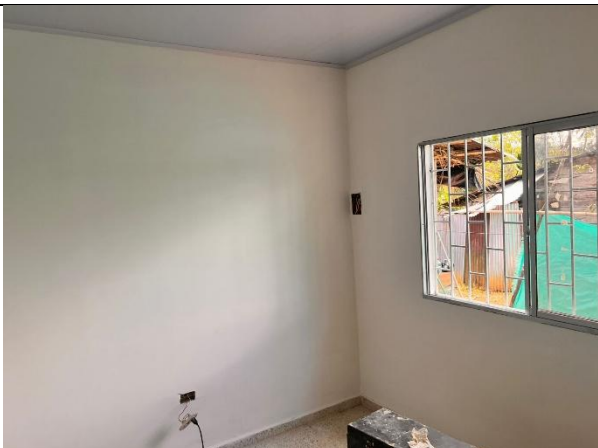
NIT: 901843940-4



Instalación de lámparas internas



Estuco exterior



Pintura interna



Instalación de puertas



ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



Instalación de puertas internas	Instalación de Bomba Sumergible
---------------------------------	---------------------------------

9. ASPECTOS CRITICOS DE LA OBRA

durante este periodo se presentaron varias dificultades en la obra:

- Fuerte ola invernal
- Cierre viales

Lo que genero un retraso en las actividades ejecutadas por el contratista, sin embargo, este implemento el plan de contingencia presentado, recuperando el atraso inicial

10. CONCLUSIONES

las adecuaciones en el puesto de salud de Boca de Tanando se realicen con buenos acabados, el contratista acata las recomendaciones de la interventoría.

y de acuerdo al avance de la obra presentado se cumplirá con el plazo de la entrega de la obra.

NOMBRE DEL PROPONENTE

: ING. C & R CONSTRUCCIONES
INTEGRALES S.A.S

NIT o C.C.

: 901843940-4

**NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL
C.C. DE**

: DEYMAR DARIO RENTERIA C.
: 1.077.472.961 de Quibdó

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

: 