



NIT: 901843940-4

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA # 2



INTERVENTORIA (INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL) DEL CONTRATO DE ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD DE PACURITA ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA – QUIBDÓ.

Periodo 1 al 30 de noviembre 2025

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

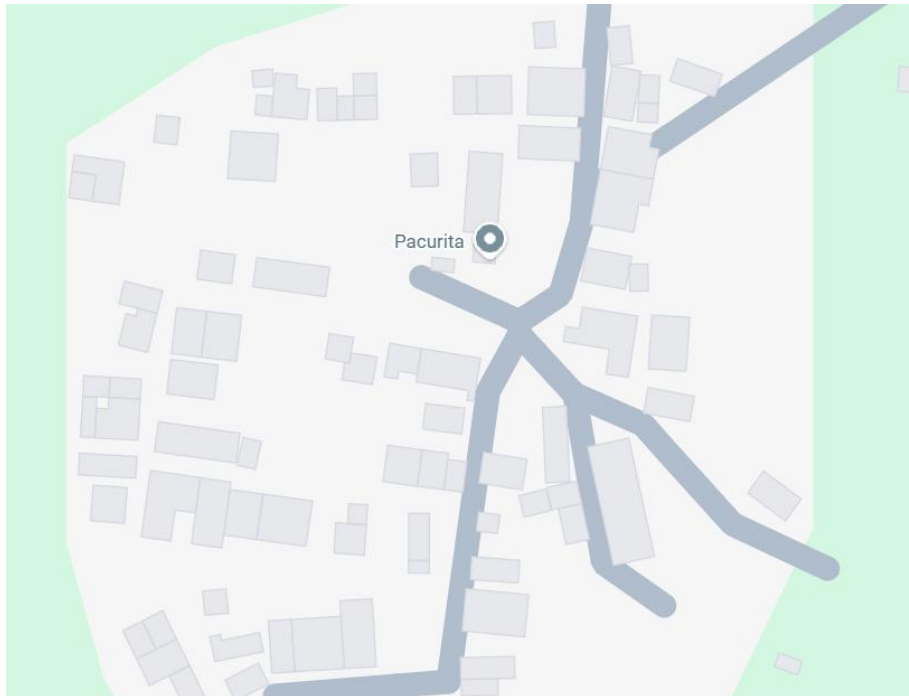
TABLA DE CONTENIDO

- 1.LOCALIZACION
- 2.GENERALIDADES
- 3.POLIZAS
- 4.ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO
5. PRESUPUESTO
6. PROGRAMACION
7. CORRESPONDENCIA
- 8.REGISTRO FOTOGRAFICO
9. PECTOS CRITICOS DE LA OBRA
- 10.CONCLUSIONES
11. ANEXOS



1. Localización

El puesto de salud de Pacurita está ubicado en el área rural del municipio de Quibdó.



2. Generalidades

CONTRATO DE OBRA	
CONTRATISTA	PARAMETRO
CONTRATO No.	HLIRV-MI- 124-2025
PLAZO DE EJECUCCION	2.5 MESES
FECHA DE INICIO	1 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACION	15 DE DICIEMBRE 2025
PLAZO TRANSCURRIDO	30 DIAS
VALOR INICIAL	\$ 364.156.711,00



CONSTRUIMOS MAS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATISTA	ING.C&R CONSTRUCCIONES INTEGRALES S.A.S
CONTRATO No.	HLIRVQ GCSA-CD N° 177 DE 2025
PLAZO DE EJECUCION	3 MESES
FECHA DE INICIO	1 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACION	30 DE DICIEMBRE 2025
PLAZO TRANSCURRIDO	30 DIAS
VALOR INICIAL	\$ 19.608.438,00

3. POLIZAS

CONTRATO DE OBRA:

COMPAÑÍA ASEGURADORA: MUNDIAL DE SEGUROS S.A
Pólizas N°: **CHU-100057853**

Amparo	Valor asegurado	Vigencia (día-mes-año)	
		Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	42.764.079,30	26/09/2025	11/06/2026
Prestaciones Sociales	42.764.079,30	26/09/2025	11/06/2028
Calidad del Servicio	42.764.079,30	26/09/2025	11/06/2026
Estabilidad de la Obra	42.764.079,30	11/12/2025	11/11/2028

COMPAÑÍA ASEGURADORA: MUNDIAL DE SEGUROS S.A
Pólizas N°: **CHU-100010937**

Amparo	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Amparo Básico – Predios – Labores Y Operaciones	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
Patronal	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
Contratistas y Subcontratistas	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
Vehículos Propios y no Propios	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA: # 61-46-101036123

Amparo	Valor asegurado	Vigencia (día-mes-año)	
		Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	1.960.850,00	17/09/2025	20/06/2026

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó

**INGE.****CER**

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS. CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

1,1	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m, y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.
1,2	RETIRO DE CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTÓNICA, teja de zinc ondulada, teja plástica o teja similar. Incluye cargue, transporte, botada, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Medido en proyección horizontal.
1,3	RETIRO DE PUERTAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.
1,4	RETIRO DE APARATOS SANITARIOS, incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales. Incluye botada en botaderos y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.
1,5	RETIRO DE CANOAS, RUANAS, BAJANTES y TUBERÍAS. Incluye el cargue, transporte, botada escombros en botaderos oficiales, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.
1,6	RETIRO DE APARATOS ELÉCTRICOS. (Luces , tomacorrientes, tableros de circuitos incluye cableado) Incluye cargue, transporte, botada en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.
1,7	RETIRO DE CIELO FALSO, en cualquier material, madera, drywall. Incluye lámina, perfiles, estructura de madera, cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.
II	OBRAS DE URBANISMO
2,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE GRANITO LAVADO EN PISOS (ANDÉN , RAMPA Y PATIO)
III	OBRAS EN CUBIERTA
3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación
3,2	Suministro, transporte y colocación de impermeabilizante broncoelástico acrílico en paredes interiores de 24 kg color blanco
3,3	Suministro, transporte e instalación de (canao) CANAL EN PVC C-90 O SIMILAR, para aguas lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
3,4	Suministro, transporte e instalación de BAJANTE EN PVC C-90 O SIMILAR, para aguas lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
3,5	Suministro, transporte y colocación de pintura anticorrosiva sobre perfiles incluye esmalte a base de aceite.



CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

IV	MAMPOSTERIA Y PINTURA
4,1	Colocación de ESTUCO PLASTICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.
4,2	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes.
4,4	ADECUACION DE TANQUE SUBTERRANEO
V	PISOS Y CIELO RASO
5,1	Suministro transporte e instalacion de CIELO RASO SUPERBOARD DE 6 mm suspendido, junta pertrdida ,(Perfilera calibre 24) Incluye masilla total y tres (3) manos de pintura y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.
VII	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA
7,1	Suministro, transporte y colocación de PUERTA batiente de 0,60-0,80 x 2,05 m. ala en madera (triplex) entamborada dos caras lisas, acabado con esmalte base mate, MARCO METALICO en lámina cold rolled doblada calibre 20. Incluye cerradura de seguridad de primera calidad con doble cilindro, doble cerrojo y pestillo tipo Yale o equivalente, 2 manijas en acero inoxidable doble fin de Ø= 3/4", L= 316mm, 3 bisagras de cobre 3", acabado marco con wash primer, pintura anticorrosiva, acabado en esmalte base aceite color gris grafito mate y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
8,1	Suministro, transporte e instalación de tablero de 12 circuitos trifásico con espacio para totalizador tipo, lamina de lamina cold rolled calibre 18. Incluye puerta bisagrada, chapa con llave.
8,2	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático bipolar enchufable (Breaker) de 15 - 40 Amp, 120/240V .
8,3	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra aislada grado hospitalariocolor naranja 110 V y demás accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.(Salida promedio de 4 m).
8.6	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de INTERRUPTOR BIPOLAR de alumbrado y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio 4,5 m).
8.9	Suministro, transporte e instalacion de lampara led redonda de 24 w y demas elementos y accesorios para su correcto funcionamiento.

5. PRESUPUESTO

Durante este periodo se le aprobaron varios ítems no previstos al contratista, debido a que se identificó la necesidad de realizar actividades

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



NIT: 901843940-4

que son necesarias para dar cumplimiento a la normatividad, y en base en las recomendaciones dadas por la delegada del Ministerio de salud según acta de seguimiento con fecha del 17 de julio del año en curso.

NP 1	ADECUACION DE RAMPA Y ANDEN DE ACCESO INCLUYE PINTURA
------	---

6. PROGRAMACION

BALANCE DE OBRA FINANCIERO		
EJECUTADO	PROGRAMADO	DIFERENCIA
60 %	80%	
BALANCE FISICO		
EJECUTADO	PROGRAMADO	DIFERENCIA
60%	80 %	

7. CORRESPONDENCIA

RECIBIDA

- El contratista envió informe de avance del 60% de la obra, correspondiente al acta 1

ENVIADA

- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 5 de noviembre.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 12 de noviembre.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 19 de noviembre.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 26 de noviembre.



ING. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

8. REGISTRO FOTOGRAFICO



Aplicación de bronco plástico



Aplicación de bronco plástico



Pintura rampa y reja



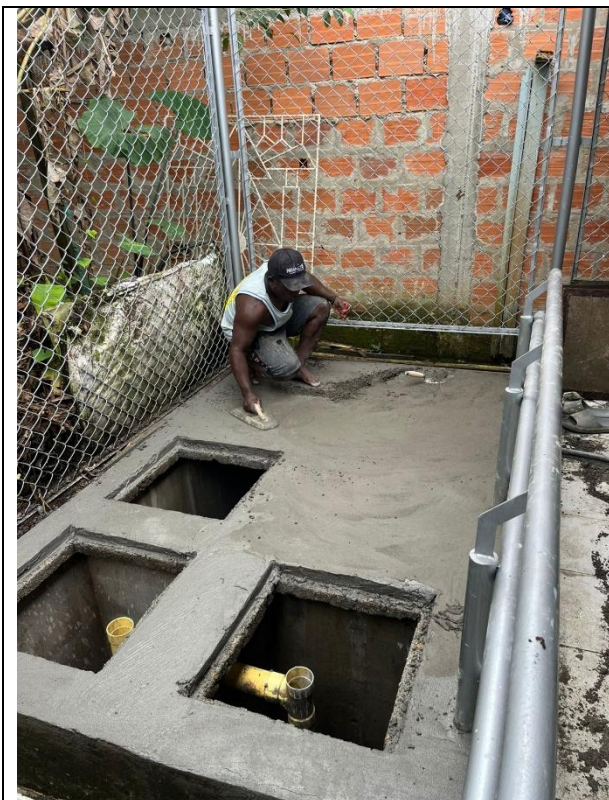
Adecuación tanque



INGE. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Adecuacion de tanque



Pintura exterior



ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



INGE. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

Piso en granito pulido



Cielo falso

Instalación de reflectores



Pintura exterior



INGE. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Pintura exterior



Instalación de puertas

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



INGE. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

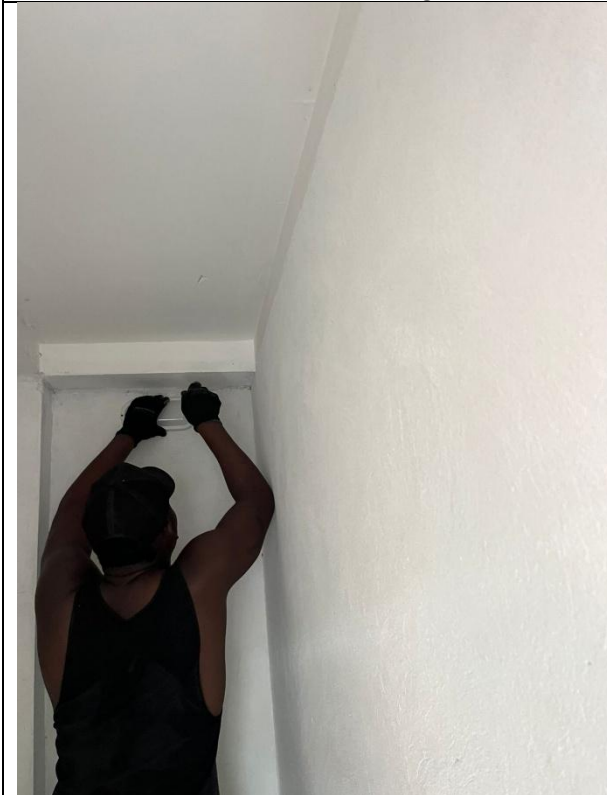
NIT: 901843940-4



Instalación de bomba sumergible



Instalación de canoera y bajante



ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



NIT: 901843940-4

Instalación de lámparas internas

Comité de seguimiento de obra

9. ASPECTOS CRITICOS DE LA OBRA

Se presenta dificultades para acceder al corregimiento de Pacurita debido a la pavimentación de la vía, los cuales realizan cierres constantes, impidiendo el paso de vehículos, lo que ha generado retrasos en el rendimiento de la obra.

10. CONCLUSIONES

La interventoría solicito en comité de seguimiento un plan de contingencia al contratista, que permita cumplir con la fecha de entrega de la obra.

NOMBRE DEL PROPONENTE

: ING. C & R CONSTRUCCIONES
INTEGRALES S.A.S

NIT o C.C.

: 901843940-4

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL

: DEYMAR DARIO RENTERIA C.

C.C. DE

: 1.077.472.961 de Quibdó

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

: 