INFORME DE SUPERVISIÓN ÚNICO

CONTRATO DE SUMINISTRO No CMVS-MC-001-2025

1. INTRODUCCIÓN

Para el adecuado desarrollo de estas funciones constitucionales y legales, resulta indispensable contar con mobiliario en condiciones óptimas que garantice comodidad, seguridad y ergonomía a los concejales, al personal de apoyo y a los ciudadanos que participan en las sesiones.

El Concejo Municipal está conformado por 9 concejales y cuenta con 1 funcionario de apoyo administrativo. Actualmente, las 10 sillas y 10 escritorios existentes han cumplido su vida útil y presentan deterioro evidente manifestado en inestabilidad estructural, superficies dañadas, pérdida de condiciones ergonómicas y de confort.

Esta situación no solo afecta el ambiente de trabajo y la imagen institucional de la corporación, sino que representa un riesgo potencial para la integridad física de quienes utilizan estos elementos y dificulta el cumplimiento eficiente de las funciones corporativas, especialmente durante las jornadas de sesiones que pueden extenderse por varias horas.

Por lo anterior, se requirió la adquisición de 10 sillas ergonómicas y 10 escritorios nuevos que reemplacen el mobiliario deteriorado y garanticen condiciones adecuadas para el ejercicio de las funciones del Concejo Municipal.

Asimismo, para el funcionamiento ordinario del Concejo Municipal, se requiere disponer de elementos de papelería indispensables para la gestión documental de la corporación, que incluye la elaboración de convocatorias, actas de sesiones, proyectos de acuerdo, comunicaciones oficiales, soportes de control político, citaciones, entre otros documentos propios de su gestión institucional.

Actualmente, el Concejo no cuenta con reserva suficiente de elementos básicos como resmas de papel, carpetas, esferos, marcadores y demás insumos necesarios, lo que puede generar dificultades operativas para la impresión, archivo, organización y circulación oportuna de la documentación requerida para el desarrollo de las sesiones y el ejercicio del control político.

Adicionalmente, para garantizar condiciones mínimas de atención durante las jornadas de trabajo, que suelen extenderse por varias horas y en las que participan los concejales, funcionarios y ciudadanos, se requiere disponer de elementos básicos de cafetería (café, azúcar, aromáticas, mezcladores) que permitan atender de manera digna a los asistentes durante el desarrollo de las sesiones. Actualmente no se cuenta con estos insumos.

En respuesta a la necesidad antes descripta, se suscribió el contrato de suministro No CMVS-MC-001-2025, cuyo objeto ADQUISICIÓN DE BIENES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL VALLE DE SAN JOSÉ, SANTANDER.

2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

De conformidad a la pactado en el contrato, las condiciones generales son:

CONTRATO No.				CMVS-MC-001-2025		
FECHA				DICIEMBRE 4 DE 2025		
TIPO DE CONTRATO				SUMINISTRO		
CONTRATANTE				CONCEJO MUNICIPAL DE VALLE DE SAN JOSÉ, SANTANDER		
Nit.				890.205.460 – 5		
CONTRATISTA				SENDA CULTURAL SAS		
Nit o C.C. No.				900.838.733-2		
REPRESENTANTE LEGAL				HERMES GÓMEZ MORALES		
CÉDULA DE CIUDADANÍA No				13.636.063 DE CURITÍ, SANTANDER		
OBJETO				ADQUISICIÓN DE BIENES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL VALLE DE SAN JOSÉ, SANTANDER		
VALOR INICIAL				DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($19,500,000.00)		
VALOR ADICIONAL				NA		
VALOR TOTAL				DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($19,500,000.00)		
ANTICIPO INICIAL				NA		
ANTICIPO ADICIONAL				$00.000.00		
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL				$00.000.00		
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL				$00.000.00		
PLAZO INICIAL:				QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO, LO QUE SE CUMPLA PRIMERO		
PRORROGA				Días, meses		
NOMBRE INTERVENTOR Y/O REPRESENTANTE LEGAL				NA		
CONTRATO Y FECHA				NA		
Nit o C.C. No. DEL INTERVENTOR Y/O REPRESENTENTE LEGAL				NA		
SUPERVISOR				SERGIO LOZANO TORRES, PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL DEL VALLE DE SAN JOSÉ, SANTANDER		
FECHA DE INICIACIÓN:				DICIEMBRE 04 DE 2025		
ACTA DE SUSPENSIÓN	**Nº**	**Nº**	**Nº**	N/A	N/A	N/A
ACTA DE REINICIACIÓN	**Nº**	**Nº**	**Nº**	N/A	N/A	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL				DICIEMBRE 18 DE 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN DEFINITIVA				DICIEMBRE 18 DE 2025		

OFICINA GESTORA	CONCEJO MUNICIPAL DE VALLE DE SAN JOSÉ, SANTANDER	
VALOR A PAGAR	DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($19,500,000.00)	
PERIODO DE EJECUCIÓN	**DESDE:** 04-12-2025	**HASTA:** 18-12-2025

3. RELACION DE ACTAS

De acuerdo al avance de ejecución del contrato a la fecha, las actas son:

ACTA	FECHA
Inicio	04-12-2025

4. SEGUIMIENTO TÉCNICO

De acuerdo a lo pactado las actividades específicas desarrolladas fueron las siguientes:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONTRATADO		EJECUTADO	
		UND	CANT	UND	CANT
1,0	**Elementos de papelería**				
1,1	Tinta para impresora marca Epson 544 original x 70 ml: Colores negra, magenta, yellow y cyan, 5 unidades por color	Unid	20,00	Unid	20,00
1,2	Papel blanco multipropósito carta de 21,6 x 27.9 cm por 500 hojas, de 75 gr/m2, alcalinado y libre de cloro elemental (ECF), elaborado a partir de caña de azúcar, biodegradable, reciclable	Unid	30,00	Unid	30,00
1,3	Lapicero negro semigel 0.7 caja x 12 unidades	Unid	2,00	Unid	2,00
1,4	Resaltador redondo, punta gruesa, colores surtidos fluorescente, medidas 13 cm x 1,5 mm x 12 unidades	Unid	1,00	Unid	1,00
1,5	Pegante en barra con secado rápido, mínimo 36 gramos de contenido	Unid	2,00	Unid	2,00
1,6	Cinta correctora de 4 mm x mínimo 10 m	Unid	2,00	Unid	2,00
1,7	Sacapuntas metálico	Unid	6,00	Unid	6,00
1,8	Carpeta cartón tamaño oficio, con guía plástica para poner el marbete, no incluye ganchos legajadores.	Unid	50,00	Unid	50,00
1,9	Papel pergamino 180 gr block 1/8	unid	1,00	unid	1,00
1,10	Grapadora metálica, base antideslizante, capacidad mínima 25 hojas, para gancho standard	unid	1,00	unid	1,00
1,11	Perforadora de 2 huecos, capacidad de perforado de mínimo 25 hojas.	unid	1,00	unid	1,00
1,12	Huellero dactilar negro	Unid	1,00	Unid	1,00
1,13	Pad mouse, base antideslizante de poliuretano, Muñequera en gel de sílice	Unid	1,00	Unid	1,00

1,14	Cinta transparente 48mm x 500mts	Unid	1,00	Unid	1,00
1,15	Gancho Cosedora Galvanizado x 5000 Und	Unid	1,00	Unid	1,00
1,16	Sacagancho metálico / plástico tipo pinza	Unid	1,00	Unid	1,00
1,17	Gancho legajador plástico, empaque x 20 Und, capacidad de almacenamiento hasta 260 hojas bond 60g	Unid	4,00	Unid	4,00
1,18	Caja archivo x 200, base troquelada y tapa calibre 620 de 26 cm alto x 21 cm ancho x 40 cm largo	Unid	12,00	Unid	12,00
1,19	Bisturí agarre deslizante, cuchilla retráctil metálica / 18 mm, línea de cuchilla profesional	Unid	1,00	Unid	1,00
1,20	Banderita adhesiva 7 colores fosforescentes	Unid	1,00	Unid	1,00
1,21	Pila alcalina AAA x 2 unidades	Unid	10,00	Unid	10,00
1,22	Pila alcalina AA x 2 unidades	Unid	30,00	Unid	30,00
2,0	**Elementos de cafetería**				
2,1	Café con las siguientes características mínimas: - 100% café tostado y molido - Peso mínimo 400 gr - Empacada en bolsa de polipropileno aluminizado resistente a la humedad y al oxigeno - Origen nacional	Unid	2,00	Unid	2,00
2,2	Azúcar sobre individual x 5gr paquete por 200 unidades x 1000 gr	Unid	3,00	Unid	3,00
2,3	Mezclador de madera bebida, 110 mm de alto x 5 mm de ancho, paquete x 500 unidades	Unid	2,00	Unid	2,00
2,4	Aromática Limonaria mínimo x 16gr x 20 sobres	Unid	3,00	Unid	3,00
3,0	**Elementos de oficina**				
3,1	Silla de oficina ergonómica con las siguientes especificaciones mínimas: • Cabecero graduable altura y basculante 2D • Espalda malla translucida negra, graduable altura • Asiento en paño • Soporte lumbar graduable en altura y profundidad 2D • Mecanismo basculante • Brazos graduables altura y desliza (3D) • Cilindro negro • Base nylon • Ruedas de doble pista en nylon de alta resistencia • Garantía 1 año por defecto de fabrica • Resistencia peso mínimo 120 kl	Unid	10,00	Unid	10,00

3,2	Escritorio con las siguientes especificaciones mínimas: • Medidas: 120 cm de ancho, 45 cm de fondo, 76 cm de alto • Material: Superficie y estructura elaboradas en Madecor RH resistente a la humedad. • Componentes: • Dos gavetas: • Una gaveta archivadora • Una gaveta pequeña • Rieles full extensión tipo pesado en ambas gavetas • Chapa de seguridad incluida • Todos los cantos (bordes) deben estar termo fundidos o enchapados en PVC	Unid	10,00	Unid	10,00

5. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

Según lo pactado en el contrato, se desarrolla el seguimiento así:

Periodo ejecutado							
Periodo a recibir		**Desde**	24-12-2025	**Hasta**	18-12-2025		
Periodos recibidos acumulados incluye el de recibir	**Periodos recibidos**	01	**Periodos contratados**	01	**Periodos por ejecutar**	N/A	

Garantía			
Cumplimiento	96-46-101032662	**Fecha expedición**	04-12-2025
Resp. civil extracontractual	N/A	**Fecha aprobación**	dd-mm-aaaa

Seguridad Social Integral						
Nombre del contribuyente	**No planilla**	**Fecha de pago**	**Salud**	**Pensión**	**ARL**	**Parafiscales**
			Mes	**Mes**	**Mes**	**Mes**
Senda Cultural SAS R.L. Hermes Gómez Morales	35704602	12-12-2025	12-2025	11-2025	11-2025	11-2025
De acuerdo al periodo de ejecución del contrato y los soportes que acreditan el cumplimiento de paz y salvo de seguridad social.						

Tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato
Se realizó el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hubo materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento.

Novedad al contrato			
No		**Fecha**	dd-mm-aaaa

6. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

Con base a lo pactado en el contrato, las condiciones a la fecha del presenta pago, desde lo financiero y contable son las siguientes:

Condiciones pactadas					
CDP inicial No	25-00385		**Fecha**		19-11-2025
CDP adición No	N/A		**Fecha**		N/A
RP inicial No	25-00910		**Fecha**		03-12-2025
RP adición No	N/A		**Fecha**		N/A
Forma de pago	La forma de pago del contrato se realizará así: Mediante un (01) pago único por el valor de los bienes efectivamente suministrados y recibidos a satisfacción, de acuerdo con los precios unitarios pactados, una vez radicados en la Secretaría de Hacienda Municipal los siguientes documentos: a) Acta de recibo a satisfacción de los bienes suscrita por el supervisor y contratista, b) Informes del supervisor y contratista; c) Certificación de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales del periodo de ejecución, conforme a la Ley 789 de 2002 y Ley 1562 de 2012; d) Factura electrónica o cuenta de cobro con lleno de requisitos fiscales.				
Porcentaje anticipo	Inicial	0%	Adición		0%
Valor a cancelar	$ 19,500,000.00	**Pago No**	01	**De**	01

Balance Financiero			
Concepto	**Valor contratado**	**Valor ejecutado**	**Porcentaje Ejecución**
Valor contrato	$ 19.500.000,00		
Valor adicional	$ 0.00		
Valor pago acumulado		$ 0,00	0,0%
Valor del único informe		$ 19.500.000,00	100%
Saldo por ejecutar		$ 0,00	0.0%
SUMAS IGUALES	**$ 19.500.000,00**	**$ 19.500.000,00**	**100%**

7. SEGUIMIENTO JURIDICO

Con base a la naturaleza del contrato, los aspectos jurídicos de acuerdo a lo desarrollado a la fecha, son:

Modalidad de contratación	Mínima cuantía
Régimen de contratación	Estatuto general de la contratación
Estudios previos	Se encuentran de acuerdo a la necesidad a satisfacer, con el respectivo análisis de riesgo previsibles y estudio del sector según la modalidad
Garantía	No se requirió de conformidad al 2.2.1.2.1.5.4 del decreto 1082 de 2015, modificado por el artículo 2 del decreto 1860 de 2021.
Contrato	Se suscribió de acuerdo a las normas de la contratación directa y alcance del objeto

Prórroga	No se ha presentado a la fecha
Adición	No se ha presentado a la fecha
Modificatorio	No se ha presentado a la fecha
Suspensión	No se ha presentado a la fecha
Reiniciación	No se ha presentado a la fecha
Otro? Cual	No se ha presentado a la fecha

8. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

Aspecto	Desarrollado
Verificación de la ejecución de las actividades específicas del contrato	SI
Seguimiento administrativo al contrato: ✓ Periodo ejecutado ✓ Garantía ✓ Seguridad social integral ✓ Tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato	SI
Seguimiento contable y financiero al contrato	SI
Seguimiento jurídico en la ejecución del contrato	SI
Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.	SI
Valor a cancelar por el periodo recibido según el presente informe	$ 19.500.000.00

Que, de conformidad con lo anterior, el (la) suscrito (a), en calidad de supervisor (a) del contrato CERTIFICA que se cumplió a cabalidad con las actividades conforme a lo estipulado, de manera oportuna y con la calidad y eficiencia requerida, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas en el contrato, motivo por el cual están dadas las condiciones para el respectivo pago.

Se expide a los veintidós (22) días del mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

Sergio Lozano Torres.

SERGIO LOZANO TORRES
Presidente Concejo Municipal
Supervisor

Anexos:
Anexo 1. Registro fotográfico
Anexo 2. Balance técnico y económico

Anexo. Registro fotográfico







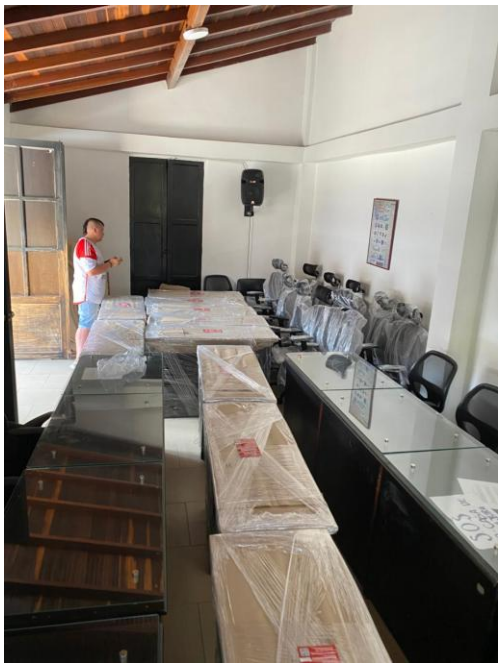












ANEXO 2. BALANCE TÉCNICO Y ECONÓMICO

CONTRATO DE SUMINISTRO NO. CMVS-MC-001-2025

ADQUISICIÓN DE BIENES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL VALLE DE SAN JOSÉ, SANTANDER

				CONTRATADO		EJECUTADO		% EJEC
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNIT	V/PARCIAL	V/UNIT	V/PARCIAL	
1	**Elementos de papelería**				**$ 3.463.600,00**		**$ 3.463.600,00**	
1,1	Tinta para impresora marca Epson 544 original x 70 ml: Colores negra, magenta, yellow y cyan, 5 unidades por color	Unid	20	$ 91.000,00	$ 1.820.000,00	$91.000,00	$ 1.820.000,00	100%
1,2	Papel blanco multipropósito carta de 21,6 x 27.9 cm por 500 hojas, de 75 gr/m2, alcalinado y libre de cloro elemental (ECF), elaborado a partir de caña de azúcar, biodegradable, reciclable	Unid	30	$ 25.400,00	$ 762.000,00	$25.400,00	$ 762.000,00	100%
1,3	Lapicero negro semigel 0.7 caja x 12 unidades	Unid	2	$ 15.700,00	$ 31.400,00	$15.700,00	$ 31.400,00	100%
1,4	Resaltador redondo, punta gruesa, colores surtidos fluorescente, medidas 13 cm x 1,5 mm x 12 unidades	Unid	1	$ 51.200,00	$ 51.200,00	$51.200,00	$ 51.200,00	100%
1,5	Pegante en barra con secado rápido, mínimo 36 gramos de contenido	Unid	2	$ 7.200,00	$ 14.400,00	$ 7.200,00	$ 14.400,00	100%
1,6	Cinta correctora de 4 mm x mínimo 10 m	Unid	2	$ 9.980,00	$ 19.960,00	$ 9.980,00	$ 19.960,00	100%
1,7	Sacapuntas metálico	Unid	6	$ 1.600,00	$ 9.600,00	$ 1.600,00	$ 9.600,00	100%
1,8	Carpeta cartón tamaño oficio, con guía plástica para poner el marbete, no incluye ganchos legajadores.	Unid	50	$ 1.450,00	$ 72.500,00	$ 1.450,00	$ 72.500,00	100%
1,9	Papel pergamino 180 gr block 1/8	unid	1	$ 19.800,00	$ 19.800,00	$19.800,00	$ 19.800,00	100%
1,1	Grapadora metálica, base antideslizante, capacidad mínima 25 hojas, para gancho standard	unid	1	$ 24.500,00	$ 24.500,00	$ 24.500,00	$ 24.500,00	100%
1,11	Perforadora de 2 huecos, capacidad de perforado de mínimo 25 hojas.	unid	1	$ 30.300,00	$ 30.300,00	$ 30.300,00	$ 30.300,00	100%
1,12	Huellero dactilar negro	Unid	1	$ 10.700,00	$ 10.700,00	$ 10.700,00	$ 10.700,00	100%
1,13	Pad mouse, base antideslizante de poliuretano, Muñequera en gel de sílice	Unid	1	$ 36.300,00	$ 36.300,00	$ 36.300,00	$ 36.300,00	100%
1,14	Cinta transparente 48mm x 500mts	Unid	1	$ 61.800,00	$ 61.800,00	$ 61.800,00	$ 61.800,00	100%
1,15	Gancho Cosedora Galvanizado x 5000 Und	Unid	1	$ 8.140,00	$ 8.140,00	$ 8.140,00	$ 8.140,00	100%
1,16	Sacagancho metálico / plástico tipo pinza	Unid	1	$ 5.450,00	$ 5.450,00	$ 5.450,00	$ 5.450,00	100%
1,17	Gancho legajador plástico, empaque x 20 Und, capacidad de almacenamiento hasta 260 hojas bond 60g	Unid	4	$ 4.700,00	$ 18.800,00	$ 4.700,00	$ 18.800,00	100%
1,18	Caja archivo x 200, base troquelada y tapa calibre 620 de 26 cm alto x 21 cm ancho x 40 cm largo	Unid	12	$ 12.700,00	$ 152.400,00	$ 12.700,00	$ 152.400,00	100%
1,19	Bisturí agarre deslizante, cuchilla retráctil metálica / 18 mm, línea de cuchilla profesional	Unid	1	$ 14.900,00	$ 14.900,00	$ 14.900,00	$ 14.900,00	100%
1,20	Banderita adhesiva 7 colores fosforescentes	Unid	1	$ 5.450,00	$ 5.450,00	$ 5.450,00	$ 5.450,00	100%
1,21	Pila alcalina AAA x 2 unidades	Unid	10	$ 7.350,00	$ 73.500,00	$ 7.350,00	$ 73.500,00	100%
1,22	Pila alcalina AA x 2 unidades	Unid	30	$ 7.350,00	$ 220.500,00	$ 7.350,00	$ 220.500,00	100%
2	**Elementos de cafetería**				**$ 135.700,00**		**$ 135.700,00**	100%
2,1	Café con las siguientes características mínimas: - 100% café tostado y molido - Peso mínimo 400 gr - Empacada en bolsa de polipropileno aluminizado resistente a la humedad y al oxigeno - Origen nacional	Unid	2	$ 33.300,00	$ 66.600,00	$ 33.300,00	$ 66.600,00	100%

2,2	Azúcar sobre individual x 5gr paquete por 200 unidades x 1000 gr	Unid	3	$ 13.500,00	$ 40.500,00	$ 13.500,00	$ 40.500,00	100%
2,3	Mezclador de madera bebida, 110 mm de alto x 5 mm de ancho, paquete x 500 unidades	Unid	2	$ 9.500,00	$ 19.000,00	$ 9.500,00	$ 19.000,00	100%
2,4	Aromática Limonaria mínimo x 16gr x 20 sobres	Unid	3	$ 3.200,00	$ 9.600,00	$ 3.200,00	$ 9.600,00	100%
3	**Elementos de oficina**				**$ 15.900.700,00**		$ 15.900.700,00	
3,1	Silla de oficina ergonómica con las siguientes especificaciones mínimas: • Cabecero graduable altura y basculante 2D • Espalda malla translucida negra, graduable altura • Asiento en paño • Soporte lumbar graduable en altura y profundidad 2D • Mecanismo basculante • Brazos graduables altura y desliza (3D) • Cilindro negro • Base nylon • Ruedas de doble pista en nylon de alta resistencia • Garantía 1 año por defecto de fabrica • Resistencia peso mínimo 120 kl	Unid	10	$ 859.650,00	$8.596.500,00	$859.650,00	$ 8.596.500,00	100%
3,2	Escritorio con las siguientes especificaciones mínimas: • Medidas: 120 cm de ancho, 45 cm de fondo, 76 cm de alto • Material: Superficie y estructura elaboradas en Madecor RH resistente a la humedad. • Componentes: • Dos gavetas: • Una gaveta archivadora • Una gaveta pequeña • Rieles full extensión tipo pesado en ambas gavetas • Chapa de seguridad incluida • Todos los cantos (bordes) deben estar termo fundidos o enchapados en PVC	Unid	10	$730.420,00	$7.304.200,00	$ 730.420,00	$ 7.304.200,00	100%
				VALOR TOTAL (incluye descuentos e impuestos)	**$19.500.000,00**		**$ 19.500.000,00**	

Sergio Lozano Torres.

SERGIO LOZANO TORRES
Presidente Concejo Municipal
Supervisor