CONTRATO DE OBRA N°SI-LP-003-2025

OBJETO DEL CONTRATO:

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA



INFORME DE OBRA N°5

NOVIEMBRE DE 2025

INFORME DE OBRA N°5

NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DE REPORTE: 4 de noviembre de 2025 – 3 de diciembre de 2025

CONTRATO N°SI-LP-003-2025

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

ENTIDAD CONTRATANTE:

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

INTERVENTORÍA:

ING. KATERINE PEREZ NISPERUZA

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

RL. APOLINAR VERGARA GARCIA

INFORME N°5	NOVIEMBRE DE 2025
CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA	

Índice de Revisión	Sección Modificada		Observaciones
1			

REVISIÓN Y APROBACIÓN

Número de revisión		1
Responsable por elaboración	Nombre	ING. WILSON MOLINA Residente de Obra
	Firma	
Responsable por revisión	Nombre	ING. JOSE LUIS MANZANO TORRADO Director de Obra
	Firma	
Responsable por aprobación	Nombre	KATERINE PEREZ NISPERUZA Ingeniera Civil Interventora interventoria.laapartada@gmail.com
	Firma	
	Fecha	11-12-2025

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 8
2 DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA N° SI-LP-003-2025 9
2.1 FORMA DE PAGO DEL CONTRATO DE OBRA No SI-LP-003-2025 10
2.2 TALENTO HUMANO – CONTRATO OBRA No. SI-LP-003-2025 12
3 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES 03 12
4 AFECTACIONES DE LA OBRA POR CONDICIONES CLIMATICAS 26
5 PROGRAMACION DE OBRA 28
5.1 PROGRAMACIÓN RESPECTO AL PRESUPUESTO 41
5.2 ANÁLISIS DEL IMPACTO DEL AVANCE DE OBRA 41
6 ESTADO DE PÓLIZAS 44
6.1 CONTRATO OBRA No. SI-LP-003-2025 44
7 ESTADOS FINANCIEROS 45
7.1 BALANCE CONTRATO DE OBRA No. SI-LP-003-2025 45
7.2 ITEMS NO PREVISTOS- CONTRATO DE OBRA No SI-LP-003-2025 62
7.3 ESTADO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA No SI-LP-003-2025 62
8 ASPECTOS TÉCNICOS Y GESTIÓN DE CALIDAD 65
9 ASPECTOS TECNICOS 67
9.1 PLANOS DEL CONTRATO DE OBRA No SI-LP-003-2025 67
9.1.1 PLANOS TOPOGRÁFICOS. 68
10 GESTION DE CALIDAD 69
10.1 PLAN INSPECCION Y ENSAYOS DE LABORATORIO 69
10.2 RESULTADOS ENSAYOS DE LABORATORIO 69
10.2.1 Ensayos para los materiales de relleno 70
10.2.2 Ensayos de Concreto 70
10.3 LISTADO DE MATERIALES 70

10.4 HERRAMIENTAS Y EQUIPOS 70
11 LICENCIAS, PERMISOS, TRÁMITES ESPECIALES 70
11.1 PROVISIONALES DE SERVICIOS PUBLICOS 71
11.2 MODIFICACIONES, AJUSTES Y ACLARACIONES ACTIVIDADES DE OBRA 71
12 ADMINISTRATIVO 71
12.1 COMITÉS DE OBRA 71
12.2 BITÁCORA DE OBRA 71
12.3 COMUNICADOS 71
12.4 SEGUIMIENTO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL 72
12.5 CERRAMIENTO DE OBRA. 72
12.6 DISPOSICIÓN DE RCD. 73
12.7 ALMACENAMIENTO DE MATERIALES EN OBRA. 73
13 MANEJO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 74
13.1 VERIFICACIÓN DEL PERSONAL CONTRACTUAL. 75
13.2 APORTES A SEGURIDAD SOCIAL. 75
13.3 VERIFICACIÓN USO CORRECTO EPP. 75
14 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 75
14.1 CONCLUSIONES 75
14.2 RECOMENDACIONES 78

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1 – Generalidades contrato de Obra N° SI-LP-003-2025 9
Tabla 2 Forma de Pago Contrato de Obra No. SI-LP-003-2025 11
Tabla 3 Personal Contrato de Obra No. SI-LP-003-2025 12
Tabla 4. Actividades de acuerdo a programación de obra según acta de inicio. 28
Tabla 5 – Programación de cantidades ejecutadas vs cantidades semanales programadas 41
Tabla 6. Control de Pólizas Contrato de Obra No. SI-LP-003-2025 45

LISTADO DE ANEXOS

- ANEXO 1. CONTRATO DE OBRA Y ACTA DE INICIO DE OBRA.
- ANEXO 2. VERIFICACIÓN DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS
- ANEXO 3. PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA
- ANEXO 4. MEMORIA DE CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE PERIODO
- ANEXO 5. COMPARATIVO PLANEADO VS EJECUTADO MES 5
- ANEXO 6. BITÁCORA DE OBRA MES 5
- ANEXO 7. SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA DE OBRA
- ANEXO 8. FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO
- ANEXO 9. ENSAYOS DE LABORATORIO

1 INTRODUCCIÓN

El presente documento resume los hechos y actividades más relevantes que se desarrollaron en la ejecución del CONTRATO DE OBRA N° SI-LP-003-2025 en el periodo comprendido entre el 4 de noviembre de 2025 hasta el 3 de diciembre de 2025, donde se realiza el quinto corte e informe mensual de obra n°5; el objeto del contrato de obra es: ***CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA;*** contrato celebrado entre la Gobernación de Córdoba y el CONSORCIO OBRAS LA APARTADA, representado legalmente por el señor APOLINAR VERGARA GARCIA.

El presente informe muestra una descripción del proyecto, estudios y diseños, información del contrato de obra que incluye el estado general del mismo, las actividades desarrolladas y su proceso constructivo, el detalle de los recursos humanos y de equipos que se utilizaron, resumen financiero del contrato, entre otros. Finalmente se exponen conclusiones y recomendaciones a seguir concernientes a este proyecto.

2 DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA N° SI-LP-003-2025

Tabla 1 – Generalidades contrato de Obra N° SI-LP-003-2025

CONTRATISTA	APOLINAR VERGARA GARCIA CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
INTERVENTORÍA	ING. KATERINE PEREZ NISPERUZA
CONTRATO	OBRA PÚBLICA No. SI-LP-003-2025
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA
VALOR CONTRATO DE OBRA	CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO UN PESOS M/CTE. ($5.147.545.101,00), equivalentes a 3.616,12 SMLMV para el año de suscripción del Contrato 2025
ANTICIPO	N/A
VALOR ADICION AL CONTRATO DE OBRA	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN	OCHO (08) MESES. A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
PLAZO ADICION AL CONTRATO DE OBRA	N/A
FECHA DE INICIACIÓN	04 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	03 DE MARZO DE 2026

De acuerdo a lo establecido en el contrato de Obra No. SI-LP-003-2025, **CLAUSULA CUARTA - PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**, El contratista se compromete a ejecutar el objeto del contrato en un término de ocho (08) meses, contados a partir de la aprobación de las garantías únicas y suscripción del acta de inicio.

2.1 FORMA DE PAGO DEL CONTRATO DE OBRA No SI-LP-003-2025

1. Pagos parciales

Hasta el 90% del valor del contrato, mediante actas parciales de ejecución, con un avance mínimo del 20% de ejecución en la primera acta. No obstante, este requisito no será aplicable a los siguientes pagos parciales, pues éstos se realizarán conforme al porcentaje de ejecución respectivo, certificado de cumplido a satisfacción expedido por el interventor del contrato, donde conste expresamente el porcentaje de ejecución, la acreditación del pago de los aportes parafiscales y su afiliación obligatoria y pago actualizado al sistema de seguridad social, salud, pensiones y riesgos profesionales del personal que emplee en la ejecución de la obra, conforme al artículo 182 de la Ley 100 de 1993, la Ley 789 de 2002, el Decreto 510 de 2003 y demás normas a que haya lugar.

Parágrafo primero: Cada pago debe estar precedido de recibido a satisfacción expedido por el interventor y/o supervisor de este, el cual debe incluir: memorias de cálculo, registro fotográfico, bitácora, resultados de laboratorio realizados (si se requirieron), informe de gestión social y planos.

2. Pago final

Equivalente al 10% del valor del contrato, que será pagado una vez se haya cumplido a cabalidad el objeto contractual, para lo cual deberá entregarse informe final del interventor del contrato acompañado del certificado de cumplido a satisfacción, acta de liquidación, la acreditación del pago de los aportes parafiscales y su afiliación obligatoria y pago actualizado al sistema de seguridad social, salud, pensiones y riesgos profesionales del personal que emplee en la ejecución de la obra, conforme al artículo 182 de la Ley 100 de 1993, la Ley 789 de 2002, el Decreto 510 de 2003 y demás normas a que haya lugar.

Parágrafo primero: El contratista deberá presentar la afiliación a salud y pensión, en los términos de Ley, al interventor del contrato, del personal que haya empleado en la ejecución del objeto contractual.

Parágrafo segundo: Para efectuar los pagos, se deberán adjuntar las actas parciales, debidamente firmadas por las partes y por el interventor. Los pagos se efectuarán previa presentación de la factura de venta que cumpla con los requisitos establecidos en el artículo 617 del Estatuto Tributario, en el caso de

personas jurídicas y naturales obligados a facturar. En el caso de personas naturales inscritas en el régimen simplificado, el pago se efectuará previa presentación de la cuenta de cobro. Las facturas y/o cuentas de cobro deberán corresponder a las labores desarrolladas. Estas facturas y/o cuentas de cobro deberán ir acompañadas de todos los comprobantes y documentos de soporte necesarios para sustentar los avances de la consultoría durante el periodo de las actas.

Parágrafo tercero: Para efectos del último pago deberá presentarse el acta de liquidación del contrato.

Parágrafo cuarto: El contratista deberá acreditar el pago de los aportes establecidos en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. El contratista deberá anexar con la factura el certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales; de lo contrario, no se tramitará la respectiva factura.

Parágrafo quinto: El contratista deberá acreditar, previo a cada pago, que respecto de sus obligaciones en materia laboral frente al personal utilizado para la ejecución del contrato, se encuentra al día a la fecha de presentación de cada factura.

Nota: El Departamento no reconocerá, por consiguiente, ningún reajuste realizado por el contratista en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que aquel requiera para la ejecución del contrato y que fueron previsibles al momento de la presentación de la propuesta.

Tabla 2 Forma de Pago Contrato de Obra No. SI-LP-003-2025

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor Contrato Obra	$ 5.147.545.101
Anticipo	N/A
Acta parcial n°1	$1.033.461.655 Pagado
Acta parcial n°2	$566.239.587 **En tramite**
Valor pendiente por pagar	$3.547.843.858

2.2 TALENTO HUMANO – CONTRATO OBRA No. SI-LP-003-2025

El personal profesional de la empresa CONSORCIO OBRAS LA APARTADA, identificado con NIT. 901.956.325-1 es el siguiente:

Tabla 3 Personal Contrato de Obra No. SI-LP-003-2025

RELACION DE PERSONAL EXPERIENCIA Y FORMACION DEL PERSONAL REQUERIDO	
PERSONAL	**PERFIL**
JOSE LUIS MANZANO TORRADO C.C. 88.284.491	**INGENIERO CIVIL, ESPECIALISTA EN EVALUACIÓN Y GERENCIA DE PROYECTOS** -DIRECTOR DE OBRA
WILSON MOLINA MORENO C.C. 19.871.611	**INGENIERO CIVIL** -RESIDENTE DE OBRA-
DAIRO ZABALA CALDAS C.C. 1.063.299.509	**INGENIERO ELECTRICISTA** -RESIDENTE ELECTRICO-
ANDREA RAMOS SIERRA C.C. 1.063.290.657	**CONTADORA**
JESSICA LAMBIS DIAZ C.C. 45.557.280	**ABOGADA**
MARINELA CASTAÑO CASTRO C.C. 1.152.698.429	**SECRETARIA**

3 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES 05

INFORME MENSUAL N°5

Durante el quinto mes de ejecución del contrato, comprendido entre el 4 de noviembre y el 3 de diciembre de 2025, se continuaron las intervenciones en las distintas áreas del proyecto, con el propósito de dar cumplimiento al objeto contractual de la CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA.

Las actividades desarrolladas en este periodo corresponden al avance de las obras de instalación de cerramiento malla anti-impacto perimetral del terreno

de juego, cimentación para gradería de cancha de futbol, instalación de redes eléctricas y alumbrado público, todas ellas ejecutadas conforme a las especificaciones técnicas, planos de diseño aprobados y controladas bajo los procedimientos de calidad establecidos.

- **CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORÁNEA ANTI IMPACTO**
- Cerramiento anti impacto H = 5 m

Cantidad ejecutada: 96,04 mL

Especificación técnica:

Sistema de cerramiento deportivo compuesto por:

- Dos paneles metálicos de 2.00 × 2.50 m,
- Panel superior de 1.00 × 2.50 m,
- Altura total: 5.00 m,
- Postes tubulares estructurales con anclaje profundo,
- Aprobado bajo criterios de carga de viento y seguridad.





Proceso constructivo:

Durante el periodo se continuó con la instalación del cerramiento perimetral en el sector oriental de la cancha. Se ejecutó:

1. Alineación topográfica para marcar ejes, distancias entre postes y alturas.
2. Revisión del anclaje previamente fundido (pedestales en concreto 21 MPa).
3. Instalación y plomeo de postes metálicos, con uso de platos de nivelación, pernos galvanizados y soldadura MIG en puntos estructurales.
4. Montaje progresivo de paneles inferiores y superiores, fijados con abrazaderas reforzadas.
5. Aplicación de pintura anticorrosiva epóxica en zonas soldadas.

Entrega parcial:

Se completó un tramo continuo de 96,04 m instalado, alineado y aprobado por la interventoría.





- **Cerramiento anti impacto H = 2.40 m**

Cantidad ejecutada: 178,44 mL
Especificación técnica:

Panel metálico único de 2.43 × 2.50 m, altura total: 2.40 m, diseñado para zonas laterales no críticas.
Proceso constructivo:
Este cerramiento de menor altura fue instalado en las áreas no destinadas a impacto directo del balón. Se verificó:

- correcta separación entre ejes de postes,

- verticalidad y nivel del borde superior,
- fijaciones mediante pernos galvanizados.

Entrega parcial:

Se completó el montaje de 178,44 m, quedando el cerramiento perimetral en un avance global superior al 95%.



- **GRADERÍAS**
- Excavación manual para cimentación, vigas y zapatas

Cantidad ejecutada: 86,11 m³

Especificación técnica:

Excavaciones según INVIAS – Movimiento de tierras, precisión en profundidad ±2 cm, taludes estables según tipo de suelo.

Proceso constructivo:

Se realizó excavación para zapatas y vigas de cimentación de la gradería occidental, siguiendo:

1. Trazado topográfico de ejes y niveles.
2. Excavación manual con herramientas menores para evitar sobrecortes.
3. Limpieza de fondo y verificación de cota final.
4. Eliminación y transporte del material sobrante.

Entrega parcial:
Quedaron listas las excavaciones para iniciar el armado y fundida de cimentaciones.



- Acero de refuerzo para cimentación, zapatas, columnas y losas

Cantidad ejecutada: 4.500 kg
Especificación técnica:

Acero de refuerzo Fy = 420 MPa, cumpliendo NSR-10 / ACI 318, recubrimiento mínimo 5 cm en cimentación.

Proceso constructivo:

- Corte, figurado y doblado del acero según planos estructurales.
- Instalación de refuerzo en zapatas, vigas y pedestales, verificando traslapos, ganchos y separadores.
- Supervisión directa de interventoría antes de cada vaciado.

Entrega parcial:

Se dejó totalmente armado el refuerzo de cimentación de la gradería, habilitado para recibir concreto estructural.



- Concreto 21 MPa para zapatas y columnas, pilotes, pedestales

Cantidad ejecutada: 42,38 m³

Especificación técnica:

Concreto premezclado 21 MPa, asentamiento 3–5", agregado triturado, vibrado interno y curado húmedo mínimo 7 días.

Proceso constructivo:

- Colocación de formaletería rígida.
- Descarga controlada con tubería o canaleta.

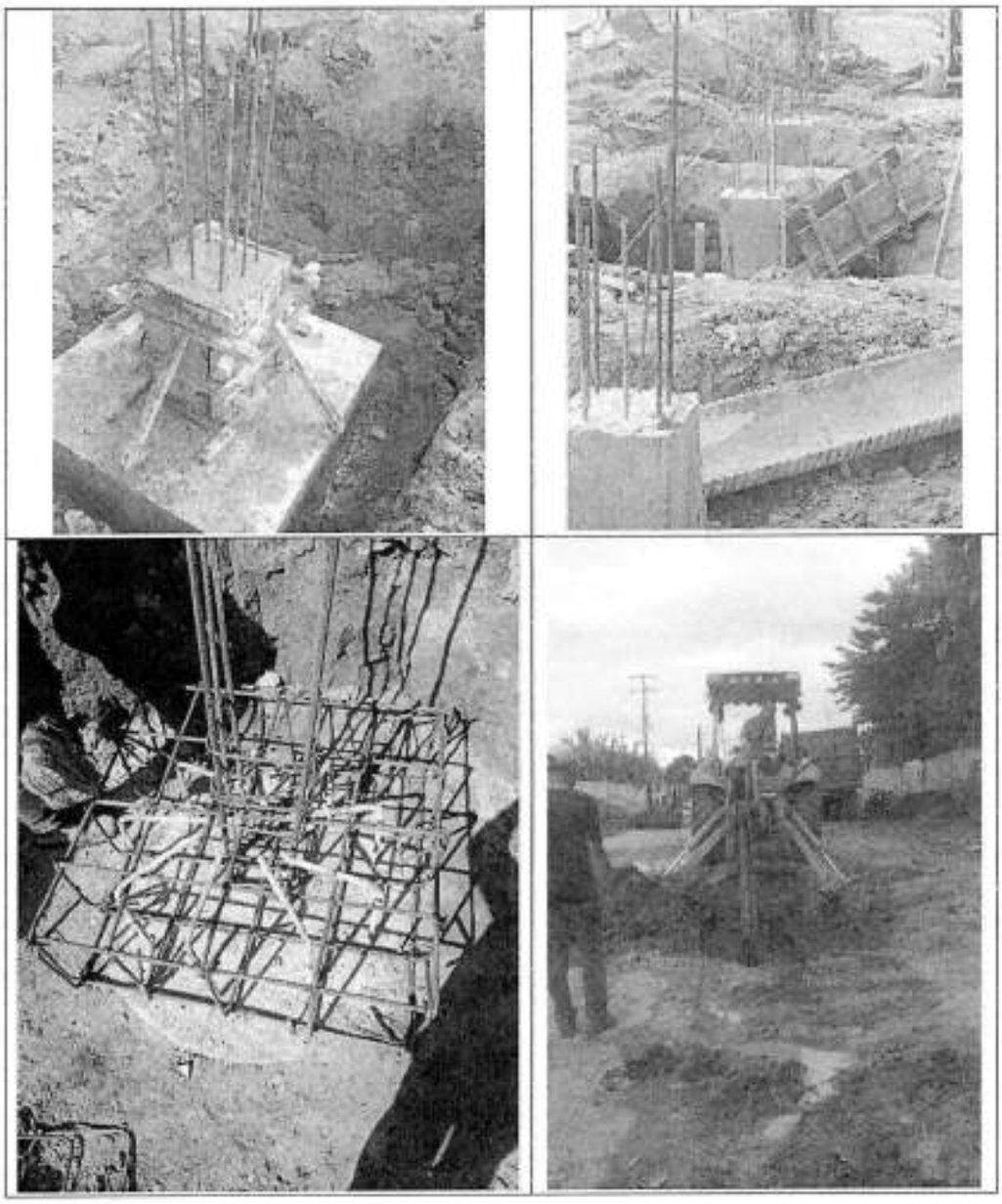
- Vibrado con aguja para eliminar vacíos.
- Nivelación superior para recibir columnas.
- Curado con manta húmeda.

Entrega parcial:

Fueron fundidas todas las zapatas principales y pedestales de soporte de la gradería.









- **INSTALACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADO PÚBLICO**

Las actividades de este capítulo se desarrollaron bajo la RETIE, NTC 2050 y diseños eléctricos aprobados.

- 5.5 – Acometida para alimentación de Poste #3 (Aluminio serie 8000 RHH/RHW 600 V)

Cantidad ejecutada: 120 m

Proceso constructivo:

- Tendido del conductor en ductos preinstalados.
- Etiquetado y fijación en puntos de conexión.
- Prueba de continuidad y aislamiento.

Entrega parcial:

Circuito del poste #3 energizable.

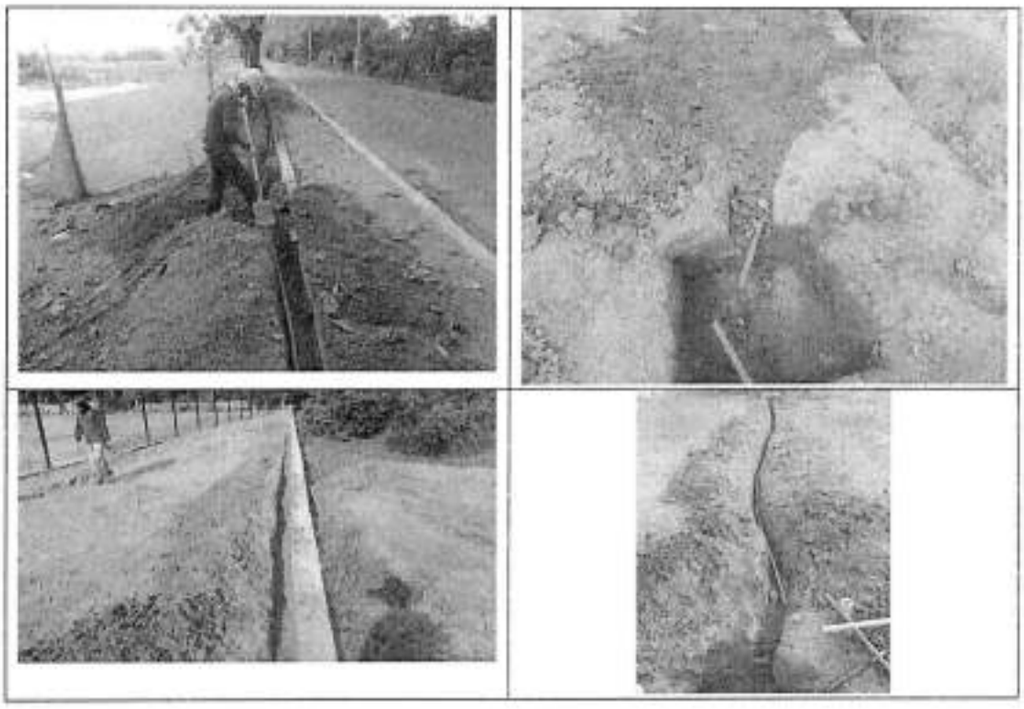
- Acometida para Poste #4

Cantidad ejecutada: 689 m

- Acometida para Poste #5

Cantidad ejecutada: 504 m

Para ambos se repitió el procedimiento anterior, cumpliendo curvaturas mínimas, protección mecánica y registros cada 30–40 m.



- Excavaciones y tapado 0.60 × 0.60 m

Cantidad ejecutada: 336 m

Especificación técnica:

Zanja para canalización eléctrica, profundidad segura, cama de arena y tapado compactado.

Proceso constructivo:

- Apertura de zanja.
- Colocación de ductos eléctricos.
- Relleno con material seleccionado compactado al 95%.

Entrega parcial:

Canalización subterránea instalada y cerrada completamente.

- TABLERO DE DISTRIBUCIÓN Y REGISTROS
- Fabricación de registro eléctrico 0.60 × 0.60 m

Cantidad: 21 unidades

Registros elaborados en concreto, con tapa metálica, para nodos eléctricos.

- Caja eléctrica 0.30 × 0.30 × 0.30

Cantidad: 15 unidades

Cajas menores para derivaciones secundarias.

- Fabricación de registro 0.40 × 0.40 × 0.40 m

Cantidad: 12 unidades

Registros intermedios para transición entre ductos y equipos eléctricos.

Proceso general:

- Excavación puntual.
- Armado de formaleta.
- Fundida en concreto 3000 psi.
- Instalación de tapa galvanizada.



- Ítems no previstos (NP)

Partidas adicionales incluidas en este periodo.

- NP 5.52 – Acometida para alimentación de mástil #1

Cantidad: 36 m

Conductor aluminio 8000 serie, calibre según plano.

- NP 5.53 – Acometida tramo #1 y #2 de alumbrado público

Cantidad: 188 m

- NP 5.54 – Acometida tramo #3 de alumbrado público

Cantidad: 448 m

- NP 5.60 – Tubería PVC ¾" hacia pedestales de luminarias

Cantidad: 294 m

- NP 5.61 – Tubería PVC 1" desde gabinete central a cajas de luminarias

Cantidad: 756 m

- NP 5.62 – Tubería PVC 1½" para alimentación de mástiles

Cantidad: 1.103 m



Proceso constructivo común:

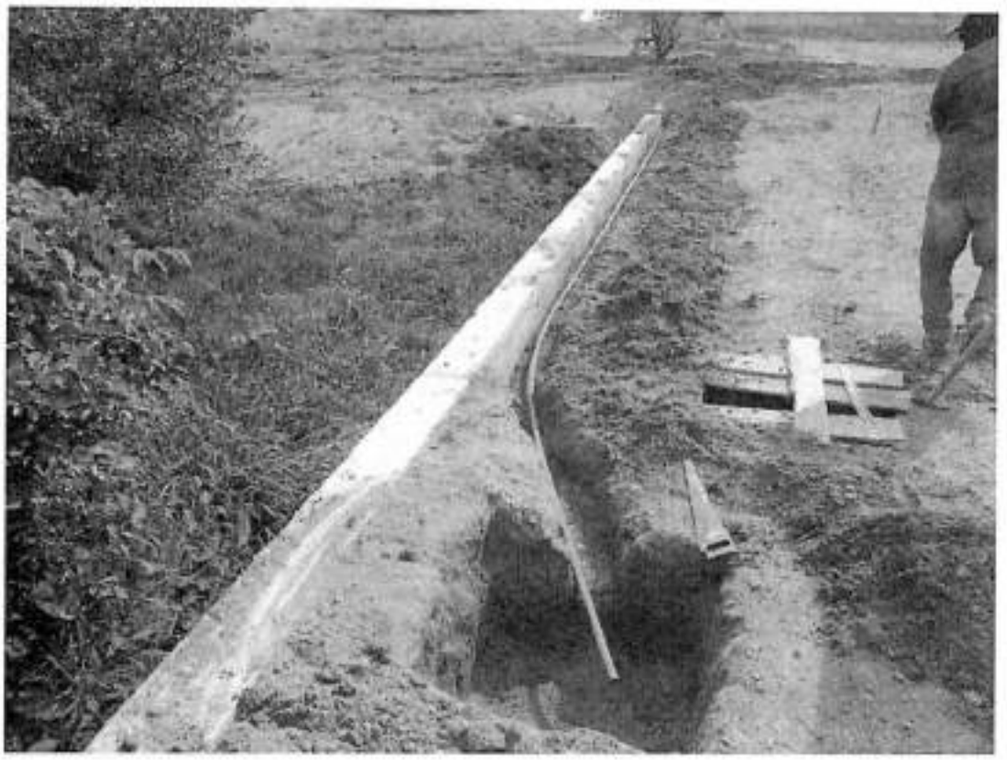
- Acondicionamiento de zanja.
- Colocación de tubería certificada.
- Pegado con solución solvente.

- Prueba de ducto (paso de sonda).
- Relleno compactado y señalización.

Entrega parcial:

Se completaron las canalizaciones y tendidos de conductor del sistema de alumbrado público, dejando cerca del 70% del sistema eléctrico externo instalado y listo para empalmes finales.





4 AFECTACIONES DE LA OBRA POR CONDICIONES CLIMATICAS

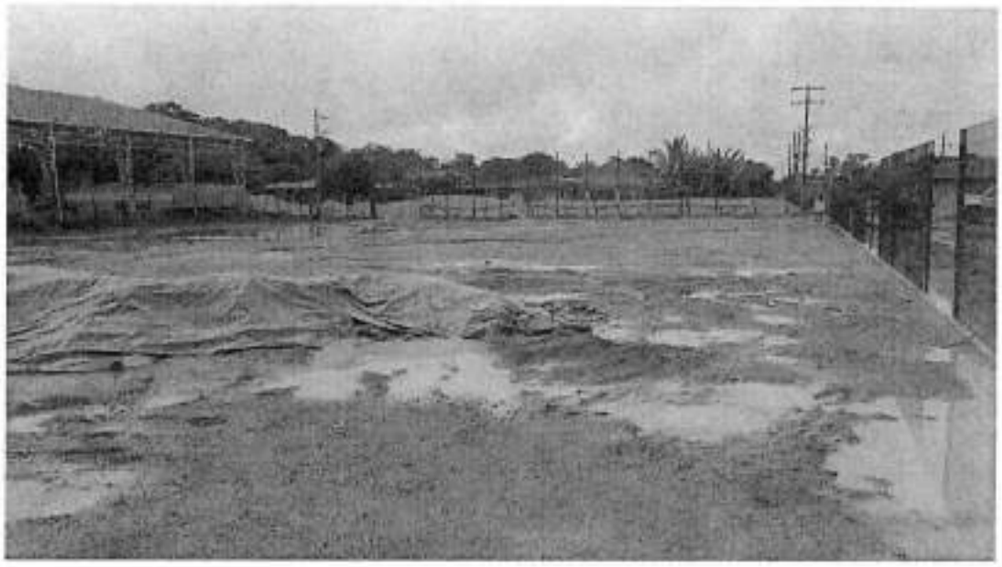
Durante el periodo comprendido entre el 4 de noviembre y el 3 de diciembre de 2025, la ejecución de las actividades en el proyecto se vio parcialmente afectada por las condiciones meteorológicas adversas registradas en la zona urbana del municipio de La Apartada, Córdoba, donde se presentó una alta frecuencia de precipitaciones, contabilizándose aproximadamente 10 días lluviosos de los 20 días del mes. Estas condiciones impactaron directamente los rendimientos de producción y la continuidad de los frentes de trabajo, especialmente en las actividades que requieren superficies secas y compactación controlada, tales como fundición de concreto, conformación de subbases, excavaciones y rellenos.

Las lluvias constantes ocasionaron saturación del terreno, incremento en la humedad del material de conformación y dificultad para el tránsito de

maquinaria y personal operativo, generando tiempos improductivos y obligando a reprogramar actividades. En algunos sectores, los encharcamientos persistentes impidieron el acceso de equipos livianos y el vaciado de concreto en los plazos establecidos, requiriéndose labores adicionales de drenaje, secado y reconformación de la superficie antes de continuar con las tareas constructivas. Estas condiciones, además, incidieron en el retraso parcial del cronograma y en la disminución de los rendimientos esperados, afectando la ruta crítica del proyecto.

A pesar de las dificultades, el consorcio Obras la Apartada implementó medidas de mitigación para minimizar el impacto del clima, como la protección de materiales sensibles mediante cubiertas plásticas, drenaje temporal de áreas encharcadas, reprogramación de actividades bajo techo y la ejecución de labores de mantenimiento preventivo en los accesos internos de obra. Dichas acciones permitieron mantener la continuidad mínima operativa y evitar afectaciones mayores en los elementos ya ejecutados.





5 PROGRAMACION DE OBRA

En el siguiente cuadro se muestran las actividades programadas para el mes de noviembre de 2025 por el contratista CONSORCIO OBRAS LA APARTADA, dicha programación de obra fue aprobada y avalada por la interventoría.

Tabla 4. Actividades de acuerdo a re programación de obra según balance de mayores y menores cantidades

AVANCE PROGRAMADO DE OBRA Fechas de corte	FLUJO DE FONDOS MENSUAL			15-oct	30-oct	15-nov	30-nov
ACTIVIDAD				% PROGRAMADO A FECHA DE CORTE 7	% PROGRAMADO A FECHA DE CORTE 8	% PROGRAMADO A FECHA DE CORTE 9	% PROGRAMADO A FECHA DE CORTE 10
Nombre de tarea	Costo	Comienzo	Fin	7,62%	6,03%	10,38%	13,47%
CONTRATO N° SI-LP-003-2025	$ 5.147.545.101	jue 26/06/25	mar 3/03/26	$ 392.363.200	$ 310.488.778	$ 534.250.980	$ 693.429.791
FIRMA CONTRATO	$ 0	jue 26/06/25	jue 26/06/25				
FIRMA ACTA DE INICIO	$ 0	vie 4/07/25	vie 4/07/25				
ACTA DE SOCIALIZACIÓN	$ 0	sáb 5/07/25	sáb 5/07/25				
ACTAS DE VECINDAD	$ 0	lun 7/07/25	lun 7/07/25				

INICIO EJECUCIÓN FÍSICA	$ 5.147.545.101	vie 4/07/25	mar 3/03/26				
ACTIVIDADES PRELIMINARES	$ 104.333.167	vie 4/07/25	sáb 19/07/25				
LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	$ 74.211.120	vie 4/07/25	jue 17/07/25				
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS	$ 10.365.180	vie 4/07/25	vie 11/07/25				
DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	$ 2.010.995	vie 4/07/25	vie 11/07/25				
DESMONTE DE MALLA PERIMETRAL (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	$ 576.460	vie 4/07/25	vie 11/07/25				
DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO (NO INCLUYE RETIRO)	$ 741.855	vie 4/07/25	vie 11/07/25				
DESMONTE Y RETIRO DE ARCOS METÁLICOS	$ 157.966	vie 4/07/25	vie 11/07/25				
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	$ 3.587.175	vie 11/07/25	sáb 19/07/25				
TALA, CARGUE Y RETIRO DE INDIVIDUOS ARBÓREOS, MAYORES DE 5 METROS DE ALTURA BAJO CUALQUIER CONDICIÓN. INCLUYE TROZADO, RETIRO DE RAÍCES COMPLETAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL RESULTANTE AL SITIO QUE INDIQUEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES Y LA INTE	$ 7.017.300	vie 4/07/25	sáb 12/07/25				
RETIRO DE POSTES DE FERROCONCRETO, INCLUYE DESINSTALACIÓN DE EQUIPO TIPO CONTADOR, GESTIÓN CON EL OPERADOR DE RED, DESINSTALACIÓN DE TUBERÍA Y CABLEADO, DEMOLICIÓN DE CONCRETO EN LA BASE DEL POSTE.	$ 5.665.116	vie 4/07/25	sáb 12/07/25				
ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES	$ 1.377.230.244	jue 17/07/25	mar 3/03/26				
EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA SENDEROS PEATONALES, VIGA CINTA, BORDILLOS, CANCHA DE FUTBOL, PISTA PATINAJE	$ 18.375.562	jue 17/07/25	mié 30/07/25				
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, PARA SENDEROS PEATONALES, VIGA CINTA, BORDILLOS, CANCHA, PISTA PATINAJE	$ 94.339.239	mié 30/07/25	sáb 16/08/25				
CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPa FUNDIDO IN SITU 0.15X0.30M, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	$ 148.128.336	sáb 16/08/25	mié 3/09/25				
BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO 0.20X0.45X0.60 M; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	$ 24.448.360	mié 3/09/25	sáb 20/09/25				
ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M	$ 72.144.163	sáb 20/09/25	mié 8/10/25	$ 62.224.341	$ 7.214.416		

COLOR NEGRO. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN							
ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	$ 173.633.376	mié 8/10/25	mié 12/11/25		$ 66.197.725	$ 74.879.393	$ 32.556.258
S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO GUIA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	$ 9.413.385	mié 12/11/25	sáb 22/11/25				$ 7.648.375
S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO ALERTA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	$ 4.348.083	sáb 22/11/25	jue 27/11/25				
PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	$ 55.434.518	jue 27/11/25	lun 15/12/25				
S/I DE PISO EN EPDM COLOR SEGÚN DISEÑO (SUPERFICIE EN CAUCHO E=3CM AMORTIGUADORA DE IMPACTO Y ANTIDESLIZANTE FUNDIDO IN SITU). INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	$ 110.258.853	lun 15/12/25	vie 9/01/26				
S/I DE MODULO DE CALISTENIA ELABORADO EN TUBERÍA DE 3" Y 1" HR CALIBRE 14, PINTURA EN POLVO ELECTROESTATICA HORNEADA A 250 GRADOS DE TEMPERATURA RESISTENTE A LA CORROSIÓN, 4 ELEMENTOS	$ 30.271.306	sáb 10/01/26	lun 19/01/26				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GIMNASIOS BIOSALUDABLES AL AIRE LIBRE DE 6 ELEMENTOS SEGÚN DISEÑO.	$ 42.693.082	lun 19/01/26	sáb 31/01/26				
SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL TIPO ZOISIA JAPONICA PARA ZONAS VERDES (INCLUYE TIERRA AGRÍCOLA CAPA DE ESPESOR 0,05)	$ 44.178.798	sáb 31/01/26	lun 9/02/26				
S/I DE JUEGO IXO ELEMENTO ROTATORIO, TUNEL, RED ESCALERA, DESLIZADERO TUBO (SEGÚN DISEÑO), MAS 4 JUEGOS INDEPENDIENTES	$ 487.946.367	mar 10/02/26	vie 27/02/26				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA MODULAR	$ 22.190.300	sáb 14/02/26	vie 27/02/26				

FOTOLUMINISCENTE ELABORADA EN CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA							
S/I BOLARDOS FUNDIDO HIERRO NODULAR NORMA ASTM A536 65-45-12- PINTADO CON BASE ANTICORROSIVA Y CON PINTURA DE POLIURETANO EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	$ 2.198.778	vie 27/02/26	mar 3/03/26				
BASE EN CONCRETO DE 21 MPa PARA BICICLETEROS 1.20X0.40X0,12 CON MALLA ELETROSOLDADA , INCLUYE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO SEGÚN DISEÑO.	$ 1.220.944	vie 27/02/26	lun 2/03/26				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETEROS EN LÁMINA HR ASTM A36, ESPESOR 4.75 MM, INCLUYE ANCLAJE SEGÚN DISEÑO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	$ 3.438.768	jue 26/02/26	lun 2/03/26				
S/I DE SUMINISTRO DE CANECAS TIPO BARCELONAS DIMENSIONES: 40CM (DIÁMETRO) X 101CM (ALTO), ACABADO SATINADO, ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE SAE 304 MICROPERFORADA PUNCINA COMO UN PUNTO ECOLOGICO EFICAZ.	$ 11.444.796	mar 17/02/26	lun 2/03/26				
DEMARCACIÓN CON PINTURA SINTETICA PARA ÁREA DE CALISTENIA Y BIOSALUDABLE	$ 21.123.230	vie 13/02/26	lun 2/03/26				
UMBRÁCULOS	$ 26.762.860	sáb 15/11/25	sáb 29/11/25				
EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS DE UMBRÁCULOS	$ 157.201	sáb 15/11/25	sáb 15/11/25				$ 157.201
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	$ 174.308	dom 16/11/25	lun 17/11/25				$ 174.308
CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS UMBRÁCULOS	$ 979.272	lun 17/11/25	mar 18/11/25				$ 979.272
CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES DE UMBRÁCULOS	$ 208.560	mié 19/11/25	jue 20/11/25				$ 208.560
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN Y PEDESTAL UMBRÁCULO	$ 924.454	dom 16/11/25	jue 20/11/25				$ 924.454
SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE UMBRÁCULOS METALICOS, SOPORTE PRINCIPAL EN TUBERIA HSS 6" X 4 mm, ESTRUCTURA SUPERIOR EN TUBERIA RECT 150x50x3.0 mm ANCLAJE CON PERNOS Y PLATINA 300x300x12.7 mm; INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y TODO LO NECESARIO.	$ 24.319.065	jue 20/11/25	sáb 29/11/25				$ 1.215.953
RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	$ 106.239.820	dom 16/11/25	vie 16/01/26				
RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	$ 62.875.084	dom 16/11/25	lun 8/12/25				$ 13.832.519
BASE GRANULAR PARA SENDERO DE TROTE	$ 15.457.293	lun 8/12/25	jue 25/12/25				
MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA SENDERO DE	$ 21.876.125	jue 25/12/25	lun 12/01/26				

TROTE							
DEMARCACIÓN DE SENDERO DE TROTE SEGÚN DISEÑO CON PINTURA DE APLICACIÓN EN FRIO EPÓXICA BASADA EN RESINAS TERMOPLÁSTICAS EN ACRÍLICO	$ 6.031.318	lun 12/01/26	vie 16/01/26				
CANCHA FUTBOL	$ 242.533.586	dom 16/11/25	vie 5/12/25				
RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	$ 229.930.564	dom 16/11/25	sáb 29/11/25				$ 84.307.874
S/I DE PORTERÍA FIJA DE FÚTBOL 11 DE 7,32 M DE BASE Y 2,44 M DE ALTURA FORMADA POR: POSTES Y LARGUERO DE SECCIÓN CIRCULAR DE 100 MM DE DIÁMETRO, DE ACERO, ACABADO CON BARNIZ DE POLIURETANO, COLOR BLANCO Y RED DE NYLON CON CUERDAS DE 3 MM DE DIÁMETRO CON S	$ 12.603.022	sáb 29/11/25	vie 5/12/25				
PISTA DE PATINAJE	$ 452.274.723	sáb 29/11/25	mar 3/03/26				
RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	$ 83.007.920	sáb 29/11/25	sáb 20/12/25				
MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA PISTA DE PATINAJE	$ 42.398.017	dom 21/12/25	jue 8/01/26				
PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 J CORTE DE JUNTAS, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	$ 34.338.706	dom 28/12/25	vie 23/01/26				
RECUBRIMIENTO DE PISO SINTÉTICO CON RESINAS 100% ACRÍLICAS, INCLUYE LAVADO CON ÁCIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE CON ARENILLA DE CUARZO Y SELLADO ACRÍLICO CON LÁTEX. COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE. MEZCLA DE REVESTIMIENTO A	$ 93.423.018	vie 16/01/26	sáb 24/01/26				
S/I PASAMANOS DE METALICO EN TUBERÍA NEGRA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	$ 40.027.908	dom 25/01/26	sáb 7/02/26				
S/I PASAMANOS DE PROTECCION METALICO CON POLICARBONATO DE 6MM EN TUBERÍA NEGRA PESADA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	$ 95.076.094	sáb 7/02/26	sáb 28/02/26				
S/I DE BARANDA EN ACERO ESTRUCTURAL PARA ESCALERA Y RAMPA, SEGÚN DISEÑO	$ 48.199.355	vie 13/02/26	mar 3/03/26				
PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.05MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	$ 15.803.705	dom 25/01/26	mar 3/02/26				
MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 1,2 M ALTO	$ 215.357.830	sáb 23/08/25	lun 6/10/25				
EXCAVACIÓN A MANUAL PARA	$ 11.550.096	sáb	mar				

CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN		23/08/25	2/09/25				
MEJORAMIENTO CON PIEDRA RAJÓN	$ 14.139.780	mié 3/09/25	jue 11/09/25				
CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	$ 7.324.176	jue 11/09/25	mar 16/09/25				
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCIÓN	$ 72.125.127	mar 16/09/25	lun 6/10/25	$ 51.741.939			
CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA METÁLICA)	$ 110.218.651	mar 16/09/25	lun 6/10/25	$ 79.069.902			
MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 3,3 M ALTO	$ 217.639.819	lun 6/10/25	jue 20/11/25				
EXCAVACIÓN A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN	$ 31.981.665	lun 6/10/25	jue 16/10/25	$ 1.998.854	$ 29.982.811		
MEJORAMIENTO CON PIEDRA RAJÓN	$ 2.421.517	jue 16/10/25	sáb 25/10/25		$ 1.452.910	$ 968.607	
CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	$ 2.880.334	sáb 25/10/25	mié 29/10/25			$ 2.880.334	
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCIÓN	$ 51.911.673	mié 29/10/25	jue 20/11/25			$ 17.130.852	$ 34.780.821
CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA METÁLICA)	$ 128.444.630	mié 29/10/25	jue 20/11/25			$ 42.386.728	$ 86.057.902
CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORÁNEA ANTI IMPACTO	$ 408.536.302	sáb 2/08/25	vie 7/11/25				
EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CERRAMIENTO DE ESTADIO	$ 2.363.380	sáb 2/08/25	sáb 9/08/25				
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN DE CERRAMIENTO DE ESTADIO (VIGA Y PEDESTALES)	$ 73.675.049	sáb 9/08/25	jue 4/09/25				
VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa PARA CERRAMIENTO	$ 25.631.108	jue 4/09/25	mié 17/09/25				
PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa 0.40 MTS X 0,40 MTS Y PROFUNDIDAD DE 1 M INCLUYE EXCAVACION	$ 29.074.304	mié 17/09/25	mié 24/09/25	$ 13.720.008			
S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=5 METROS COMPUESTO POR DOS PANELES DE 2.00 MTS X 2.50 MTS MÁS UN PANEL DE 1.00 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	$ 169.922.804	mié 24/09/25	lun 3/11/25	$ 51.920.857	$ 65.137.075	$ 52.864.872	
S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=2.4 METROS COMPUESTO POR UN PANEL DE 2.43 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	$ 107.869.657	lun 29/09/25	vie 7/11/25	$ 20.974.656	$ 41.350.035	$ 41.350.035	$ 4.194.931
GRADERÍAS Y BOX CULVERT	$ 516.281.290	vie 11/07/25	vie 21/11/25				
GRADERÍA y BOX CULVERT	$ 385.292.064	vie 11/07/25	mié 22/10/25				
EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA Y BOX CULVERT	$ 3.471.002	vie 11/07/25	jue 24/07/25				

ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA, SEGÚN DISEÑO	$ 94.133.737	jue 24/07/25	lun 15/09/25				
CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS, COLUMNAS DE LA GRADERÍA	$ 94.624.254	jue 24/07/25	lun 15/09/25				
CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA SOPORTE DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO	$ 73.237.376	lun 15/09/25	jue 9/10/25	$ 45.119.455	$ 7.846.862		
CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA ELEMENTOS DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO	$ 24.998.627	vie 19/09/25	lun 6/10/25	$ 21.561.316			
S/I DE PANELES PERFORADOS EN FORMA DE TRIÁNGULOS SEGÚN MEDIDAS DE PLANOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, CON PESTAÑAS PERIMETRALES DE 50 – 25 MM. COLOR SEGUN DISEÑO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA TIPO POLIÉSTER. ARTE LÁSER REF. CARTAGO. NO SE INCLUYE SUBESTR	$ 68.475.663	jue 9/10/25	mié 22/10/25		$ 65.051.880	$ 3.423.783	
PLACA PARA BANCAS GRADERIA EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084	$ 17.763.309	lun 15/09/25	sáb 27/09/25	$ 8.585.599			
CONCRETO DE 21 MPa PARA CONSTRUCCIÓN BOX CULVERT	$ 0	lun 15/09/25	vie 10/10/25				
MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 6" INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE PLANTA ELECTRICA	$ 0	lun 15/09/25	vie 10/10/25				
LEVANTE EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE 12MPA DE 0,14Mx0,20mX0,40M CON MORTERO 1:4 REVITADO A LA VISTA, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO LÍQUIDO Y VARILLA DE 3/8" ANCLADA A LA VIGA CADA 0,6M	$ 8.588.096	lun 15/09/25	sáb 27/09/25	$ 4.150.913			
GRADERÍA Y ESCALERA DE ACCESO	$ 130.989.226	mié 22/10/25	vie 21/11/25				
EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA ACCESO	$ 616.712	mié 22/10/25	lun 27/10/25			$ 616.712	
ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA DE ACCESO, SEGÚN DISEÑO	$ 57.556.529	lun 27/10/25	jue 13/11/25			$ 33.095.004	$ 24.461.525
CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS	$ 1.664.762	lun 27/10/25	vie 31/10/25			$ 1.664.762	
CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES	$ 6.531.232	vie 31/10/25	sáb 8/11/25			$ 4.245.301	$ 2.285.931
VIGA DE CIMIENTACION DE 0.30 MTS X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa	$ 48.501.613	sáb 25/10/25	jue 13/11/25			$ 28.870.008	$ 19.631.605
PLACA PARA BANCAS GRADERIA DE ACCESO EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E=	$ 16.118.378	jue 13/11/25	vie 21/11/25				$ 14.103.581

0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084							
INSTALAR REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADO PÚBLICO	$ 491.762.222	vie 11/07/25	mié 25/02/26				
POSTE DE CONCRETO Y CIMENTACIONES	$ 8.162.259	mié 15/10/25	vie 24/10/25				
CONCRETO DE 21MPA PARA CIMIENTOS	$ 8.162.259	mié 15/10/25	vie 24/10/25		$ 5.917.638	$ 2.244.621	
SUMINISTRO E INSTALACION DE MASTIL DE 18 MTS PARA 8 PROYECTORES, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA.	$ 0	vie 24/10/25	vie 24/10/25				
ACOMETIDAS PARCIALES	$ 139.138.652	sáb 25/10/25	lun 24/11/25				
SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #1 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°1/0F+1TN°6	$ 0	sáb 25/10/25	sáb 25/10/25				
SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #2 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6	$ 0	sáb 25/10/25	lun 27/10/25				
SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #3 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°4F+1TN°6	$ 12.294.120	lun 27/10/25	mar 4/11/25			$ 12.294.120	
SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #4 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6	$ 73.257.236	mar 4/11/25	jue 13/11/25			$ 10.988.585	$ 62.268.651
SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #5 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6	$ 53.587.296	jue 13/11/25	vie 21/11/25				$ 46.888.884
SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #6 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°1/0F+1TN°6 BEISBOL	$ 0	sáb 22/11/25	sáb 22/11/25				
SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA TBI-T. EN ALUMINIO SERIE 8000 MCM 2HN°350F + 1NN°350 + 1TN°1/0	$ 0	sáb 22/11/25	lun 24/11/25				
SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CANCHA FUTBOL	$ 71.163.463	lun 24/11/25	jue 15/01/26				
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA CAPTADORA TIPO PARARAYOS FRANKLIN 5 PUNTAS DE 5/8"	$ 3.578.449	lun 24/11/25	lun 1/12/25				
SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN CABLE DE COBRE No. 2/0 DESNUDO DESDE PUNTA CAPTADORA HASTA REGISTRO.	$ 23.857.834	lun 1/12/25	mar 9/12/25				
SUMINISTRO E INSTALACION PARA CONEXIÓN O ATERRIZAJE DE POSTE A ANILLO INFERIOR.	$ 1.837.983	mar 9/12/25	sáb 13/12/25				
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTRODO PARA PUESTA A TIERRA TIPO VARILLA Cu - Cu DE	$ 2.361.135	sáb 13/12/25	jue 18/12/25				

5/8" x 2,4 MTS.							
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE OPPERCLAD DESNUDO No. 2/0 PARA ANILLO INFERIOR DE APANTALLAMIENTO	$ 27.077.232	jue 18/12/25	mar 6/01/26				
SUMINISTRO E INSTALACION DE SOLDADURA EXOTERMICA No. 115 PARA CONEXIÓN VARILLA - CABLE, CABLE - CABLE.	$ 937.454	mar 6/01/26	jue 8/01/26				
EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,60X0,60 MTS	$ 11.513.376	jue 8/01/26	jue 15/01/26				
TABLERO DE DISTRIBUCION	$ 26.706.351	lun 28/07/25	jue 6/11/25				
ADECUACION DE TABLERO DE CONTROL ILUMINACION FUTBOL ,INCLUYE : UN TOTALIZADOR DE 225 AMP, 6 CONTACTORES D 1X(60AMP), 2X(80AMP), 3X(100AMP), 6 CORTA CIRCUITOS DE 1X(60AMP), 2X(80AMP), 3X(100AMP), CABLEADO, CANALETA, GABINETE PARA INSTALAR LOS ELEMENTOS ANT	$ 0	lun 28/07/25	lun 28/07/25				
FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0.6X0.6 MTRS	$ 26.706.351	mar 29/07/25	lun 11/08/25				
LUMINARIAS POSTES1-2-3-4-5-6-7	$ 0	jue 6/11/25	lun 15/12/25				
SUMINISTRO E INSTALACION DE PROYECTOR LED PROY SYLVEO PRO 600-800W CW	$ 0	jue 6/11/25	lun 15/12/25				
ALUMBRADO PERIMETRAL	$ 197.530.602	vie 11/07/25	vie 13/02/26				
SUMINISTRO E INTALACION DE LAMPARA LED STREET LIGHT 20216 32W NW	$ 0	jue 6/11/25	vie 7/11/25				
SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED STREETh LIGHT 40W	$ 0	vie 7/11/25	vie 7/11/25				
SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE CILÍNDRICO BRAZO DOBLE DE 6 MTS PARA LUMINARIA, GALVANIZADO Y PINTADO CON BASE DE ANCLAJE, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	$ 25.980.331	jue 6/11/25	lun 15/12/25				$ 9.670.457
SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE HIERRO DE 6 MTS ALTURA PARA LUMINARIA LED SPRING 40W, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	$ 26.070.015	jue 6/11/25	lun 15/12/25				$ 9.703.839
EQUIPOTENCIALIZACIÓN DE POSTES METALICOS EN CABLE #8 COBRE THHN	$ 1.411.640	mar 16/12/25	vie 19/12/25				
CAJA DE REGISTRO ELECTRICO DE 0,30X0.30X0.30 INCLUYE TAPA	$ 14.489.805	vie 7/11/25	sáb 15/11/25				$ 14.489.805
FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0,40X0,40X0,40 MTRS	$ 11.536.440	sáb 15/11/25	lun 24/11/25				$ 6.633.453
DESMONTE DE LUMINARIAS Y POSTES DE 8 MTS EXISTENTE	$ 8.044.080	vie 11/07/25	vie 18/07/25				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ENCAUCHETADO 4X14 AWG	$ 22.423.560	mar 16/12/25	vie 2/01/26				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1" DESDE EL	$ 0	mar 25/11/25	sáb 13/12/25				

REGISTRO AL PUNTO LUMINICO PARA EL RAMAL DE ILUMINACION. NO INCLUYE CABLE							
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 2"	$ 0	sáb 13/12/25	mié 31/12/25				
EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,40X0,40X0,60 MTS	$ 46.392.180	mié 31/12/25	mar 13/01/26				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPALME RAY. BT. DERI GEL GMFC-1 (6-12) + CONECTOR AP1 PARA CONEXIÓN DE LUMINARIA	$ 16.736.910	mar 13/01/26	mar 20/01/26				
PEDESTAL EN CONCRETO PARA SOPORTAR POSTE METÁLICO DE LUMINARIA SEGÚN ESPECIFICACIONES EN EL PLANO ELECTRICO.	$ 20.158.281	mar 20/01/26	vie 6/02/26				
SUMINISTRO E INTALACION DE MARQUILLA EN ACRILICO DE COLORES PARA INDENTIFICACION DE ACOMETIDAS CIRCUITOS SUBTERRANEOS.	$ 4.287.360	vie 6/02/26	vie 13/02/26				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 75 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES	$ 7.931.430	vie 30/01/26	mié 25/02/26				
SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN TUBO IMC 3/4 DESDE PUNTA CAPTADORA HASTA REGISTRO.	$ 7.931.430	vie 30/01/26	mié 25/02/26				
SUBESTACION ELECTRICA	$ 0	vie 22/08/25	vie 22/08/25				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 75 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES	$ 0	vie 22/08/25	vie 22/08/25				
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL 2x2#3/0 THWN + 2#2/0 THWN + 1#2 THWN	$ 0	vie 22/08/25	vie 22/08/25				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE ENERGÍA SOLAR	$ 41.129.465	lun 15/09/25	vie 21/11/25				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INSUMOS ELÉCTRICOS (CABLE) RETIE TUBERÍAS PLÁSTICA Y METÁLICAS	$ 3.697.751	lun 15/09/25	sáb 27/09/25	$ 1.787.246			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR OFFGRID 2000W	$ 8.316.639	sáb 27/09/25	vie 10/10/25	$ 5.544.426	$ 2.772.213		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE METÁLICO CON INTERRUPTORES. INCLUYE ACCESORIOS	$ 4.525.217	sáb 11/10/25	lun 20/10/25		$ 4.525.217		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL MONOCRISTALINO DE 550W PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO	$ 4.633.239	lun 20/10/25	mar 28/10/25		$ 1.042.479	$ 3.590.760	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA INSTALACIÓN DE TRES (3) PANELES SOLARES. INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, ANCLAJE AL SUELO Y DEMÁS ELEMENTOS	$ 3.384.909	mar 28/10/25	jue 6/11/25			$ 3.215.664	$ 169.245
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS (CADA UNIDAD DE 48V	$ 16.571.710	jue 6/11/25	vie 21/11/25				$ 15.420.897

100AH)							
MASTIL METALICO OCTOGONAL TRONCOCONICO DE 16 MTS, EN TRES SECCIONES DE EMBONAR, CON PELDAÑOS DE ASCENSO A PARTIR DE LOS 6 MTS Y LINEA DE VIDA, CON CRUCETA LINEAL DOBLE DE 2.5 X 1.0 X 0.30 M PARA INSTALAR 4 PROYECTORES DE 600W SYLVANIA, ACABADOS EN GALVANI	$ 176.080.583	vie 24/10/25	lun 3/11/25			$ 176.080.583	
SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE MASTIL #1 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°6F+1TN°6	$ 2.978.172	mar 4/11/25	mié 12/11/25			$ 744.543	$ 2.233.629
SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION TRAMO # 1 Y2 A.P ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°6F+1TN°6	$ 15.552.676	mié 12/11/25	vie 21/11/25				$ 15.163.859
SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION TRAMO # 3 A.P ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°4F+1TN°6	$ 45.898.048	vie 21/11/25	sáb 29/11/25				
SUMINISTRO DE GABINETE GENERAL TIPO INTERPERIE 150A, ESTO INCLUYE PROTECCION PRINCIPAL 2X125A, BARRAJE ELECTROLITICO 150A, 7 CONTACTORES (50A), 3 SALIDAS TEMPORIZADAS, 1 SALIDA FIJA 1X20A, CABLEDO Y ELEMENTOS INTERIORES.	$ 10.767.587	sáb 29/11/25	vie 12/12/25				
SUMINISTRO E INSTALACION DE PROYECTOR LED PROY SYLVEO PRO 600W CW	$ 176.580.460	mié 12/11/25	sáb 22/11/25				$ 143.471.624
SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED STREET ZD229 25-35W NW 3P	$ 38.593.257	sáb 29/11/25	mié 10/12/25				
SUMINISTRO E INTALACION DE LUMINARIA LED SPRING 60W	$ 39.948.165	mié 10/12/25	sáb 20/12/25				
SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE CILÍNDRICO UN BRAZO, DE 6 MTS PARA LUMINARIA, GALVANIZADO Y PINTADO CON BASE DE ANCLAJE, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	$ 19.218.276	sáb 20/12/25	vie 2/01/26				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" DESDE REGISTRO HASTA PEDESTAL DE LUMINARIAS DE ALUMBRADO PUBLICO	$ 6.719.958	sáb 3/01/26	mié 7/01/26				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1" DESDE GABINETE CENTRAL HASTA CAJAS DE REGISTRO DE LUMINARIAS DE ALUMBRADO PUBLICO.	$ 20.423.340	mié 10/12/25	vie 19/12/25				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1-1/2" DESDE GABINETE CENTRAL HASTA CAJAS DE REGISTRO DE LUMINARIAS DE MASTILES	$ 36.696.810	vie 19/12/25	sáb 27/12/25				
SUMINISTRO E INSTALACION	$ 21.244.585	mar	vie			$ 4.425.955	$ 16.818.630

DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 25 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES		4/11/25	14/11/25				
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL 3x2/0 THWN, ESTO INCLUYE CAPACETE TUBERIA IMC, PVC DE 2"	$ 3.725.802	vie 14/11/25	sáb 22/11/25				$ 2.887.497
SUMINISTRO DE POSTE CONCRETO 12x1350KG-F, ESTO INCLUYE TRANSPORTE, HINCADA, TRABAJO EN CALIENTE CON GRUA HIDRAULICA Y GRUA CANASTA.	$ 10.095.175	sáb 22/11/25	lun 1/12/25				
SUMINISTRO DE POSTE CONCRETO 12x1050KG-F, ESTO INCLUYE TRANSPORTE, HINCADA.	$ 5.393.439	mar 2/12/25	mié 10/12/25				
SUMINISTRO RED MEDIA TENSION 13,2KV, MONOFASICA EN CABLE 2X1/0 ACSR.	$ 1.676.480	mié 10/12/25	mar 23/12/25				
SUMINISTRO RETENIDA AEREA POSTE-POSTE CONFIGURACION RT-004	$ 1.876.374	sáb 22/11/25	jue 27/11/25				
SUMINISTRO ESTRUCTURA TIPO BANDERA MONOFASICA FIN DE LINEA 13,2KV, CONFIGURACION MT-121 DE ACUERDO OPERADOR RED.	$ 4.876.808	mié 10/12/25	sáb 20/12/25				
SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE 120 VOL CABLE DE COBRE #12 HF LS (LIBRE DE HALOGENOS) EN TUBERIA PVC.	$ 909.768	sáb 20/12/25	lun 22/12/25				
SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN EMT 3/4"	$ 3.582.360	mar 23/12/25	lun 29/12/25				
SUMNISTRO E INTALACION LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8	$ 3.408.720	mar 30/12/25	vie 2/01/26				
SUMINISTRO RED BAJA TENSION EN CABLETRIPLEX 3x1/0 AAAC	$ 3.250.750	sáb 20/12/25	lun 22/12/25				
INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS	$ 245.582.645	sáb 2/08/25	sáb 20/12/25				
REDES	$ 122.113.517	sáb 2/08/25	vie 10/10/25				
LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)	$ 1.148.994	sáb 2/08/25	mié 6/08/25				
EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	$ 10.925.242	mié 6/08/25	vie 15/08/25				
RELLENO CON ARENA PARA CAMA DE TUBERÍA. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	$ 4.769.448	vie 15/08/25	sáb 23/08/25				
RELLENO EN GRAVA ø1-1/2" A 2"	$ 10.648.460	dom 24/08/25	mar 2/09/25				
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	$ 16.825.169	mar 2/09/25	lun 15/09/25				
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	$ 5.588.216	vie 15/08/25	mar 19/08/25				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 6" CORRUDA S-6 PVC	$ 21.782.968	mar 2/09/25	vie 12/09/25				

PERFORADA EN LA ARISTA Y A LOS 45° Y 135° @ 0,1 INTERCALADO COMO SE ESPECIFICA EN LOS PLANOS							
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 12" CORRUDA S-6 PVC.	$ 16.950.428	vie 12/09/25	mar 23/09/25	$ 2.118.803			
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 16" CORRUDA S-6 PVC.	$ 18.812.144	mar 23/09/25	lun 6/10/25	$ 18.812.144			
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO "Y" de 12" x 6" PARA CONEXIÓN A COLECTOR PRINCIPAL DE DESAGUE EN CANCHA	$ 2.592.584	lun 6/10/25	vie 10/10/25	$ 388.888	$ 2.203.696		
SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE 45° DE 6" PVC ALCANTARILLADO	$ 786.072	vie 12/09/25	sáb 13/09/25				
SUMINISTRO E INSTALACION DE HIDROSELLO DE 6"	$ 2.134.392	dom 14/09/25	mar 16/09/25				
GEOTEXTIL NO TEJIDO	$ 9.149.400	vie 15/08/25	sáb 23/08/25				
CUNETAS	$ 118.988.416	dom 12/10/25	sáb 20/12/25				
LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)	$ 535.003	dom 12/10/25	mié 15/10/25		$ 535.003		
EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	$ 1.603.845	mié 15/10/25	dom 19/10/25		$ 1.603.845		
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	$ 1.367.386	dom 19/10/25	lun 20/10/25		$ 1.367.386		
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	$ 901.568	lun 20/10/25	mié 22/10/25		$ 845.220	$ 56.348	
CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,25 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	$ 14.388.056	lun 20/10/25	dom 2/11/25		$ 1.798.507	$ 12.589.549	
CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,35 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	$ 0	dom 2/11/25	sáb 15/11/25				
CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,40 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	$ 56.749.276	sáb 15/11/25	jue 4/12/25				$ 16.444.393
CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,30 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	$ 43.443.282	jue 4/12/25	sáb 20/12/25				
CAJAS DE REGISTRO	$ 4.480.712	dom 31/08/25	mié 17/09/25				
CONSTRUCCIÓN CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 1M X 1M, ESPESOR DE MURO 0,15 m, PROFUNDIDAD VARIABLE SEGÚN DISEÑO	$ 4.140.716	mar 9/09/25	mié 17/09/25				
EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M	$ 209.602	dom 31/08/25	mar 9/09/25				

DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES							
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	$ 130.394	mar 9/09/25	mié 10/09/25				
PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA - PGIO	$ 58.513.000	vie 4/07/25	mar 3/03/26	$ 3.643.860	$ 3.643.860	$ 3.643.860	$ 3.643.860
LEGALIZACION ANTE EL OPERADOR DE RED AFINIA	$ 10.000.000	jue 5/02/26	mar 3/03/26				
DICTAMEN RETIE Y RETILAP	$ 25.000.000	**jue 5/02/26**	**mar 3/03/26**	7,62%	6,03%	10,38%	13,47%
ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN	$ 0	**mar 3/03/26**	**mar 3/03/26**	26,73%	32,76%	43,14%	56,61%

5.1 PROGRAMACIÓN RESPECTO AL PRESUPUESTO

Al evaluar los resultados de las actividades programadas con respecto al presupuesto se tiene que la obra NO avanzó de acuerdo a lo programado, ya que presenta un avance de obra de 45.28% ejecutado vs 56.61% programado.

Tabla 5 – Programación de cantidades ejecutadas vs cantidades semanales programadas



Curva de seguimiento de obra mes 5

5.2 ANÁLISIS DEL IMPACTO DEL AVANCE DE OBRA

Este análisis se centra en identificar desviaciones significativas, evaluar el cumplimiento de las metas programadas y determinar su repercusión en la ejecución global de la obra, tanto en tiempo como en costos.

- **Descripción General del Avance de la Obra**

Durante el mes de noviembre, el avance físico-financiero global del contrato alcanzó un **45.28%** del valor total, frente al **56.61%** programado, lo que representa una diferencia negativa del 11.33%. Este comportamiento refleja un desfase temporal en la ejecución de actividades críticas, con incidencia directa sobre la curva de avance planeado.

Las principales causas de esta desviación corresponden a factores externos y logísticos que limitaron la continuidad de las labores de campo, principalmente:

Condiciones meteorológicas adversas:

1. En la zona urbana del municipio de La Apartada se registraron 10 días con presencia de lluvias continuas o intermitentes durante el periodo analizado. Estas condiciones afectaron la ejecución de actividades que requerían terreno seco y compactación controlada, tales como:
   - Fundición de elementos estructurales (vigas, placas y cunetas).
   - Construcción de viga cinta
   - Instalación de cerramientos metálicos y elementos prefabricados.
   - Trabajos de relleno, nivelación y compactación para senderos peatonales y zonas de gradería.

Las precipitaciones generaron saturación del terreno, reducción de la capacidad portante y dificultades en el ingreso de maquinaria liviana y transporte de materiales, lo cual obligó a la reprogramación de frentes de trabajo y a priorizar actividades en zonas menos afectadas.

Retrasos en el suministro de materiales críticos:

Durante este mes se presentaron demoras en la entrega por parte de proveedores de:

- Insumos eléctricos (tubería conduit, cableado y tableros secundarios).
- Losetas de concreto para las áreas de andenes y zonas comunes.

Estos retrasos se debieron principalmente a problemas de disponibilidad y despacho por parte de las fábricas, situación que afectó la ruta crítica del

proyecto, al impedir el desarrollo oportuno de los sistemas de cerramiento y acabados urbanísticos.

2. Evaluación del cumplimiento programático

En términos programáticos, se evidenció que la mayor parte del avance durante el periodo se concentró en:

- Construcción de concreto estructural para gradería.
- Construcción de cajas de registro, tubería y redes eléctricas.
- Instalación de malla contra impacto.

No obstante, el impacto de las condiciones meteorológicas y logísticas generó una redistribución del personal operativo y una disminución en la eficiencia diaria de producción, reduciendo los rendimientos esperados frente a los valores de referencia del cronograma inicial.

La interventoría y la dirección técnica de obra implementaron medidas correctivas tales como:

- Reprogramación de actividades no dependientes del clima.
- Incremento temporal de cuadrillas para mitigar atrasos.
- Coordinación directa con proveedores para garantizar entregas escalonadas y priorizadas.
- Refuerzo en la gestión de control de calidad para aprovechar ventanas de trabajo en condiciones favorables.

3. Análisis del Impacto sobre Tiempo y Costos

El desfase de 11.33% representa una desviación temporal estimada de aproximadamente 26 días calendario respecto al plan maestro de obra. Si bien la afectación no compromete aún el cumplimiento del plazo contractual total (8 meses), requiere una estrategia de recuperación programática consistente en:

- Ampliar el número de frentes simultáneos de trabajo, especialmente en actividades de urbanismo y construcción de viga cinta.
- Optimizar los turnos de trabajo para aprovechar las horas de menor precipitación.
- Gestionar el suministro anticipado de materiales críticos mediante acuerdos con los proveedores, especialmente en losetas prefabricadas.

- Implementar controles semanales de avance físico vs. programado para monitorear la efectividad del plan de recuperación.

En cuanto al impacto económico, no se registran sobrecostos directos ni adicionales reconocidos contractualmente, dado que las causas identificadas se enmarcan dentro de las contingencias normales de ejecución. Sin embargo, el contratista ha debido asumir ajustes internos en la logística de obra y en la programación de equipos y personal, con el fin de mantener la productividad y evitar parálisis prolongadas.

4. Conclusión del análisis de Impacto

El periodo evaluado refleja un desempeño inferior a lo programado, principalmente por causas exógenas no atribuibles a deficiencias técnicas ni administrativas del contratista. El avance físico acumulado del **45.28%** sigue representando un progreso importante, manteniendo la secuencia constructiva de los capítulos estructurales y urbanísticos.

El Consocio se compromete a:

- Fortalecer la gestión de programación semanal y coordinación con la interventoría.
- Priorizar actividades de alto impacto en la ruta crítica.
- Mantener registros fotográficos y meteorológicos que respalden las afectaciones climáticas.
- Continuar con la política de control de calidad, asegurando que los ajustes en ritmo de trabajo no afecten la conformidad técnica del proyecto.

Con la aplicación de las medidas correctivas mencionadas, se estima que el proyecto puede recuperar progresivamente el desfase actual durante los próximos dos meses de ejecución en los cuales se prevé una temporada seca, sin comprometer los hitos principales del cronograma general.

6 ESTADO DE PÓLIZAS

6.1 CONTRATO OBRA No. SI-LP-003-2025

En el desarrollo del presente Contrato, el estado de las Pólizas a la fecha es el siguiente:

- Aseguradora Seguros del estado: póliza N° **625 47 994000002732,** por la cual garantiza al contratante, el cumplimiento del contrato, la estabilidad y calidad de la obra, y el pago de salario y prestaciones sociales.

- Aseguradora Seguros del estado: póliza N° **625 74 994000001040,** constituye la póliza de responsabilidad civil extracontractual.

Tabla 6. Control de Pólizas Contrato de Obra No. SI-LP-003-2025

ID	No de POLIZA	FECHA DE SUSCRIPCION MODIFICACION / NOVEDAD	TIPO MODIFICACION / NOVEDAD	DESCRIPCION MODIFICACION / NOVEDAD	PRORROGA (MESES)	NUEVA FECHA DE TERMINACION	ADICION EN $	VALOR DEL CONTRATO	NUEVO VR. DEL CONTRATO	FECHA EXPEDICION MODIFICACION POLIZA	FECHA APROBACION MODIFICACION POLIZA	OBSERVACION
1	Cumplimiento 625 47 994000002732	4/7/2025	Legalización del Contrato	Legalización del Contrato	NA	3/5/2026	NA	$ 5,147,545,101	$ 5,147,545,101	28/08/2025	4/7/2025	Aprobación de garantías, Anexo 0
2	Responsabilidad Civil Extracontractual 625 74 994000001040	4/7/2025	Legalización del Contrato	Legalización del Contrato	NA	3/5/2026	NA	$ 5,147,545,101	$ 5,147,545,101	28/08/2025	4/7/2025	Aprobación de garantías, Anexo 0
3	Cumplimiento 625 47 994000002732	21/07/2025	Acta de Inicio	Inicio de obras	NA	3/5/2026	NA	$ 5,147,545,101	$ 5,147,545,101	21/07/2025	24/7/2025	Actualización Acta de Inicio, Anexo 1
4	Responsabilidad Civil Extracontractual 625 74 994000001040	21/07/2025	Acta de Inicio	Inicio de obras	NA	3/5/2026	NA	$ 5,147,545,101	$ 5,147,545,101	21/07/2025	24/7/2025	Actualización Acta de Inicio, Anexo 1

Una vez aprobadas las garantías por la gobernación de córdoba, esta certifica que las garantías presentadas por la empresa CONSORCIO OBRAS APARTADA cumplen con los requisitos de legalidad, en el presente periodo no se presentaron novedades en cuanto a modificaciones en las garantías del contrato.

7 ESTADOS FINANCIEROS

7.1 BALANCE CONTRATO DE OBRA No. SI-LP-003-2025

El contrato de obra presentó un balance de mayores y menores cantidades de obra n°1 el pasado 9 de octubre de 2025, sin alteración al valor del contrato, ni el plazo ni el alcance físico del mismo.

El balance presentado, por tanto, refleja las cantidades reales necesarias para garantizar la adecuada ejecución, estabilidad y funcionalidad del proyecto,

asegurando el cumplimiento estricto del objeto contractual y de las especificaciones técnicas.

ÍTEMS CONTRACTUALES CON AUMENTO, DISMINUCIÓN DE CANTIDAD E ITEMS NO PREVISTOS DE ACUERDO A RE DISEÑO ELECTRICO

No	DESCRIPCIÓN	UND.	Cantidad inicial	AJUSTE DE CANTIDADES		Cantidad final	Observaciones
				Mayores	Menores		
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**						
1.2	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS	ML	415,00	5,00	-	420,00	Se ajusta de acuerdo a verificación del perímetro del terreno a intervenir.
1.3	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	M2	301,00	-	**-164,92**	136,08	Se ajusta de acuerdo a la no demolición del box culvert existente.
1.5	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO (NO INCLUYE RETIRO)	M3	125,77	-	**-118,05**	7,72	
2	**ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES**						
2.1.3	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPa FUNDIDO IN SITU 0.15X0.30M, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	ML	1.452,00	37,85	-	1.489,85	Se ajusta de acuerdo al rediseño arquitectónico del complejo deportivo que modifica el tamaño del terreno de juego y algunas zonas como pista de atletismo perimetral.
2.1.4	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO 0.20X0.45X0.60 M; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	215,40	1,36	-	216,76	Se ajusta de acuerdo a la verificación de la longitud del perímetro del complejo deportivo en la parte de la vía principal que conduce al municipio de Ayapel y la vía de ingreso al barrio.
2.1.5	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR NEGRO. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA	M2	429,93	-	**-102,34**	327,59	De acuerdo al aumento del área del terreno de juego se ve afectada algunas zonas comunes, por tanto se reduce el área de losetas.

	H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN						
2.1.6	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	931,88	20,59	-	952,47	Se realiza la verificación de la memoria de cantidades y se ajusta el ítem de acuerdo a las operaciones reales.
2.1.7	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO GUIA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	185,97	-	**-80,59**	105,38	De acuerdo al aumento del área del terreno de juego se ve afectada algunas zonas comunes, por tanto se reduce el área de losetas.
2.1.9	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	M2	289,21	**74,77**	-	363,98	Se realiza la verificación de la memoria de cantidades y se ajusta el ítem de acuerdo a las operaciones reales.
2.1.10	S/I DE PISO EN EPDM COLOR SEGÚN DISEÑO (SUPERFICIE EN CAUCHO E=3CM AMORTIGUADORA DE IMPACTO Y ANTIDESLIZANTE FUNDIDO IN SITU). INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	168,00	**10,18**	-	178,18	Se realiza la verificación de la memoria de cantidades y se ajusta el ítem de acuerdo a las operaciones reales.
2.1.13	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL TIPO ZOISIA JAPONICA PARA ZONAS VERDES (INCLUYE TIERRA AGRÍCOLA CAPA DE ESPESOR 0,05)	M2	1.868,00	-	**-690,15**	1.177,85	Se realiza la verificación de la memoria de cantidades y se ajusta el ítem de acuerdo a las operaciones reales, de acuerdo a las áreas específicas dispuestas

							para las zonas verdes y áreas de siembra.
2.1.16	S/I BOLARDOS FUNDIDO HIERRO NODULAR NORMA ASTM A536 65-45-12- PINTADO CON BASE ANTICORROSIVA Y CON PINTURA DE POLIURETANO EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	8,00	-	-2,00	6,00	Se realiza la verificación de la memoria de cantidades y se ajusta el ítem de acuerdo al rediseño arquitectónico y a los puntos de acceso peatonal al complejo deportivo.
2.1.20	DEMARCACIÓN CON PINTURA SINTETICA PARA ÁREA DE CALISTENIA Y BIOSALUDABLE	M2	121,21	64,59	-	185,80	Se realiza la verificación de áreas de zona de calistenia y área biosaludable de acuerdo a rediseño arquitectónico y se ajusta la memoria de cantidades de acuerdo a las operaciones reales.
	UMBRÁCULOS			-	-		
2.2.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	0,90	0,27	-	1,17	Verificación y ajuste de rellenos, según cotas de inundación del terreno.
2.2.5	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN Y PEDESTAL UMBRÁCULO	KG	157,50	-	-67,08	90,42	Verificación de cantidades de acuerdo a diseño estructural aprobado.
	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO			-	-		
2.3.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	112,20	246,16	-	358,36	Verificación y ajuste de rellenos, según cotas de inundación del terreno.
2.3.2	BASE GRANULAR PARA SENDERO DE TROTE	M3	56,10	29,33	-	85,43	Verificación y ajuste de rellenos, según cotas de inundación del terreno.
2.3.3	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA SENDERO DE TROTE	M3	19,60	3,40	-	23,00	Se realiza la verificación de la memoria de cantidades y se ajusta el ítem de acuerdo a las dimensiones propuestas del sendero de trote.
2.3.4	DEMARCACIÓN DE SENDERO DE TROTE SEGÚN DISEÑO CON	M2	15,00	29,33	-	44,33	Se realiza la verificación del sendero de trote de acuerdo a rediseño

	PINTURA DE APLICACIÓN EN FRIO EPÓXICA BASADA EN RESINAS TERMOPLÁSTICAS EN ACRÍLICO						arquitectónico y se ajusta la memoria de cantidades.
	CANCHA FUTBOL			-	-		
2.4.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	827,40	485,00	-	1.310,50	Verificación y ajuste de rellenos, según cotas de inundación del terreno.
	PISTA DE PATINAJE			-	-		
2.5.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	87,60	385,51	-	473,11	Verificación y ajuste de rellenos, según cotas de inundación del terreno.
2.5.1.1	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA PISTA DE PATINAJE	M3	35,03	9,55	-	44,58	Se realiza la verificación de la memoria de cantidades y se ajusta el ítem de acuerdo a las dimensiones propuestas de la pista de patinaje.
2.5.2	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 J CORTE DE JUNTAS, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	M2	345,68	-	**-131,24**	214,44	Se ajusta de acuerdo al rediseño arquitectónico del complejo deportivo que modifica el tamaño del terreno de juego y algunas zonas como placas de concreto.
2.5.3	RECUBRIMIENTO DE PISO SINTÉTICO CON RESINAS 100% ACRÍLICAS, INCLUYE LAVADO CON ÁCIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE CON ARENILLA DE CUARZO Y SELLADO ACRÍLICO CON LÁTEX. COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE. MEZCLA DE REVESTIMIENTO ACRÍLICO Y RESURFACER, CON COLORES CERTIFICADOS LEED (SRI: 31-62) Y ACABADO ANTIDESLIZANTE	M2	437,91	198,89	-	636,80	Se realiza la verificación de la memoria de cantidades y se ajusta el ítem de acuerdo a las dimensiones propuestas del sendero de trote y zona de calistenia.
2.5.5	S/I PASAMANOS DE	ML	131,00				Se realiza la verificación

	PROTECCION METALICO CON POLICARBONATO DE 6MM EN TUBERÍA NEGRA PESADA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO			-	-29,72	101,28	de la memoria de cantidades y se ajusta el ítem de acuerdo al perímetro de la pista de patinaje.
2.5.6	S/I DE BARANDA EN ACERO ESTRUCTURAL PARA ESCALERA Y RAMPA, SEGÚN DISEÑO	ML	100,00	1,28	-	101,28	Se realiza la verificación de la memoria de cantidades y se ajusta el ítem de acuerdo al perímetro de la rampa de acceso de discapacitados.
	MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 1,2 M ALTO			-	-		
2.6.1	EXCAVACIÓN A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN	M3	275,77	10,78	-	286,55	Se realiza la verificación de la memoria de cantidades y se ajustan los ítems de acuerdo al perímetro lateral del muro de contención, operación aritmética del cálculo volumétrico del concreto y verificación del despiece estructural del acero de refuerzo.
2.6.2	MEJORAMIENTO CON PIEDRA RAJÓN	M3	70,71	21,21	-	91,92	
2.6.3	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	M3	7,07	2,12	-	9,19	
2.6.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCIÓN	KG	6.648,83	405,66	-	7.054,49	
	MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 3,3 M ALTO			-	-		
2.7.1	EXCAVACIÓN A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN	M3	89,10	704,33	-	793,43	Se realiza la verificación de la memoria de cantidades y se ajustan los ítems de acuerdo al perímetro lateral del muro de contención, operación aritmética del cálculo volumétrico del concreto y verificación del despiece estructural del acero de refuerzo.
2.7.2	MEJORAMIENTO CON PIEDRA RAJÓN	M3	11,00	14,15	-	25,15	
2.7.3	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	M3	1,10	2,52	-	3,62	
2.7.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCIÓN	KG	2.012,91	3.064,52	-	5.077,43	
2.7.5	CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA METÁLICA)	M3	29,37	87,64	-	117,01	
3	**CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORÁNEA ANTI IMPACTO**						
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL	ML	268,12				Se ajusta de acuerdo al

	PARA VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CERRAMIENTO DE ESTADIO			6,50	-	274,62	rediseño arquitectónico del complejo deportivo que modifica el tamaño del terreno de juego de la cancha de futbol.
3.2	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN DE CERRAMIENTO DE ESTADIO (VIGA Y PEDESTALES)	KG	5.030,51	2.175,58	-	7.206,09	Se realiza la verificación de la memoria de cantidades y se ajustan los ítems de acuerdo a la longitud de la vida de cimentación perimetral del terreno de juego, operación aritmética del volumen de concreto según el aumento de la cantidad de vigas y pedestales y verificación del despiece estructural del acero de refuerzo.
3.3	VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa PARA CERRAMIENTO	ML	268,12	6,50	-	274,62	
3.4	PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa 0.40 MTS X 0,40 MTS Y PROFUNDIDAD DE 1 M INCLUYE EXCAVACION	UND	106,40	5,60	-	112,00	
3.5	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=5 METROS COMPUESTO POR DOS PANELES DE 2.00 MTS X 2.50 MTS MÁS UN PANEL DE 1.00 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	100,00	-	-3,96	96,04	Se ajusta de acuerdo al rediseño arquitectónico del complejo deportivo que modifica el tamaño del terreno de juego de la cancha de futbol.
3.6	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=2.4 METROS COMPUESTO POR UN PANEL DE 2.43 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	170,00	8,44	-	178,44	
	GRADERÍAS Y BOX CULVERT						
	GRADERÍA y BOX CULVERT						
4.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA Y BOX	M3	199,13	-	-113,02	86,11	Se modifica de acuerdo a la no intervención del box culvert actual.

	CULVERT						
4.2	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA, SEGÚN DISEÑO	KG	25.574,57	-	**-16.563,11**	9.011,46	
4.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS, COLUMNAS DE LA GRADERÍA	M3	47,05	35,76	-	82,81	
4.4	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA SOPORTE DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO	KG	3.190,47	-	**-203,02**	2.987,45	
4.5	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA ELEMENTOS DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO	KG	2.320,17	-	**-1.300,44**	1.019,73	
4.6	S/I DE PANELES PERFORADOS EN FORMA DE TRIÁNGULOS SEGÚN MEDIDAS DE PLANOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, CON PESTAÑAS PERIMETRALES DE 50 – 25 MM. COLOR SEGUN DISEÑO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA TIPO POLIÉSTER. ARTE LÁSER REF. CARTAGO. NO SE INCLUYE SUBESTRUCTURA NI SOPORTES, NI TORNILLERÍA.	M2	88,62	-	**-3,28**	85,34	Se realiza ajuste de acuerdo al rediseño estructural de la gradería de la cancha de futbol.
4.7	PLACA PARA BANCAS GRADERIA EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-	M2	108,00	1,50	-	109,50	

	084						
4.8	CONCRETO DE 21 MPa PARA CONSTRUCCIÓN BOX CULVERT	M3	202,50	-	**-202,50**	-	Se modifica de acuerdo a la no intervención del box culvert actual.
4.9	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 6" INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE PLANTA ELECTRICA	UND	30,00	-	**-30,00**	-	
	GRADERÍA Y ESCALERA DE ACCESO			-	-		
4.11	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA ACCESO	M3	14,61	0,69	-	15,30	Se realiza verificación de cantidades de acuerdo a diseño arquitectónico y estructural de la gradería y rampa de acceso de discapacitados.
4.12	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA DE ACCESO, SEGÚN DISEÑO	KG	5.202,04	427,51	-	5.629,55	
4.13	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES	M3	1,35	0,18	-	1,53	
4.14	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS	M3	14,61	-	**-8,66**	5,95	
4.16	PLACA PARA BANCAS GRADERIA DE ACCESO EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084	M2	171,12	-	**-71,76**	99,36	
	INSTALAR REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADO PÚBLICO						
	POSTE DE CONCRETO Y CIMENTACIONES						
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MASTIL DE 18 MTS PARA 8 PROYCETORES, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA.	UND	7,00	-	**-7,00**	-	Se elimina de acuerdo a la nueva propuesta de diseño eléctrico y de iluminación, buscando optimizar el sistema.
	ACOMETIDAS PARCIALES			-	-		
5.3	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #1 ALUMINIO	M	22,00	-	**-22,00**	-	

	SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°1/0F+1TN°6						
5.4	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #2 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6	M	82,00	-	**-82,00**	-	
5.5	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #3 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°4F+1TN°6	M	140,00	-	**-20,00**	120,00	Se ajusta de acuerdo a la nueva propuesta de diseño eléctrico y de iluminación, buscando optimizar el sistema.
5.6	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #4 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6	M	279,00	410,00	-	689,00	
5.7	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #5 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6	M	22,00	482,00	-	504,00	
5.8	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #6 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°1/0F+1TN°6 BEISBOL	M	180,00	-	**-180,00**	-	Se elimina de acuerdo a la nueva propuesta de diseño eléctrico y de iluminación, buscando optimizar el sistema.
5.9	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA TBI-T. EN ALUMINIO SERIE 8000 MCM 2HN°350F + 1NN°350 * 1TN°1/0	M	15,00	-	**-15,00**	-	
	SISTEMA DE						

	APANTALLAMIENTO CANCHA FUTBOL			-	-		
5.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE OPPERCLAD DESNUDO No. 2/0 PARA ANILLO INFERIOR DE APANTALLAMIENTO	M	379,00	-	**-43,00**	336,00	
5.16	EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,60X0,60 MTS	M	379,00	-	**-43,00**	336,00	
	TABLERO DE DISTRIBUCION			-	-		Se elimina de acuerdo a la nueva propuesta de diseño eléctrico y de iluminación, buscando optimizar el sistema.
5.17	ADECUACION DE TABLERO DE CONTROL ILUMINACION FUTBOL ,INCLUYE : UN TOTALIZADOR DE 225 AMP, 6 CONTACTORES D 1X(60AMP), 2X(80AMP), 3X(100AMP), 6 CORTA CIRCUITOS DE 1X(60AMP), 2X(80AMP), 3X(100AMP), CABLEADO, CANALETA, GABINETE PARA INSTALAR LOS ELEMENTOS ANTERIORES.	UND	1,00	-	**-1,00**	-	
5.18	FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0.6X0.6 MTRS	UND	10,00	11,00	-	21,00	Se ajusta de acuerdo a la nueva propuesta de diseño eléctrico y de iluminación, buscando optimizar el sistema.
	LUMINARIAS POSTES1-2-3-4-5-6-7			-	-		
5.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROYECTOR LED PROY SYLVEO PRO 600-800W CW	UND	56,00	-	**-56,00**	-	
	ALUMBRADO PERIMETRAL			-	-		Se elimina de acuerdo a la nueva propuesta de diseño eléctrico y de iluminación, buscando optimizar el sistema.
5.20	SUMINISTRO E INTALACION DE LAMPARA LED STREET LIGHT ZD216 32W NW	UND	48,00	-	**-48,00**	-	
5.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED STREETH LIGHT 40W	UND	16,00	-	**-16,00**	-	

5.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE CILÍNDRICO BRAZO DOBLE DE 6 MTS PARA LUMINARIA, GALVANIZADO Y PINTADO CON BASE DE ANCLAJE, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	UND	24,00	-	**-11,00**	13,00	
5.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE HIEROO DE 6 MTS ALTURA PARA LUMINARIA LED SPRING 40W, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	UND	16,00	-	**-1,00**	15,00	
5.25	CAJA DE REGISTRO ELECTRICO DE 0.30X0.30X0.30 INCLUYE TAPA	UND	16,00	-	**-1,00**	15,00	
5.26	FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0,40X0,40X0,40 MTRS	M	35,00	-	**-23,00**	12,00	
5.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ENCAUCHETADO 4X14 AWG	M	448,00	356,00	-	804,00	Se ajusta de acuerdo a la nueva propuesta de diseño eléctrico y de iluminación, buscando optimizar el sistema.
5.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1" DESDE EL REGISTRO AL PUNTO LUMINICO PARA EL RAMAL DE ILUMINACION. NO INCLUYE CABLE	M	299,00	-	**-299,00**	-	Se elimina de acuerdo a la nueva propuesta de diseño eléctrico y de iluminación, buscando optimizar el sistema.
5.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 2"	M	592,00	-	**-592,00**	-	
5.31	EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,40X0,40X0,60 MTS	UND	592,00	1.511,00	-	2.103,00	Se ajusta de acuerdo a la nueva propuesta de diseño eléctrico y de iluminación, buscando optimizar el sistema.
5.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPALME RAY. BT. DERI GEL GHFC-1 (6-12) + CONECTOR AP1 PARA CONEXIÓN DE LUMINARIA	UND	64,00	50,00	-	114,00	

5.33	PEDESTAL EN CONCRETO PARA SOPORTAR POSTE METÁLICO DE LUMINARIA SEGÚN ESPECIFICACIONES EN EL PLANO ELECTRICO.	UND	64,00	-	**-25,00**	39,00	
5.34	SUMINISTRO E INTALACION DE MARQUILLA EN ACRILICO DE COLORES PARA INDENTIFICACION DE ACOMETIDAS CIRCUITOS SUBTERRANEOS.	UND	64,00	6,00	-	70,00	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 75 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES			-	-		
5.35	SUMNISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN TUBO IMC 3/4 DESDE PUNTA CAPTADORA HASTA REGISTRO.	M	154,00	-	**-64,00**	90,00	Se ajusta de acuerdo a la nueva propuesta de diseño eléctrico y de iluminación, buscando optimizar el sistema.
	SUBESTACION ELECTRICA			-	-		
5.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 75 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES	UND	1,00	-	**-1,00**	-	Se elimina de acuerdo a la nueva propuesta de diseño eléctrico y de iluminación, buscando optimizar el sistema.
5.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL 2x2#3/0 THWN + 2#2/0 THWN + 1#2 THWN	UND	1,00	-	**-1,00**	-	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE ENERGÍA SOLAR			-	-		
	INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS						
	REDES						
6.2	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO	M3	222,85	48,19	-	271,04	Se realiza ajustes de acuerdo a profundidad de

	A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES						tuberías, rellenos, pendientes de acuerdo al verificación hidráulica y cotas de inundación.
6.3	RELLENO CON ARENA PARA CAMA DE TUBERÍA. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	13,48	9,11	-	22,59	
6.4	RELLENO EN GRAVA ø1-1/2" A 2"	M3	43,67	1,50	-	45,17	
6.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	M3	107,68	5,26	-	112,94	
6.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 16" CORRUDA S-6 PVC.	ML	60,00	17,94	-	77,94	
6.13	GEOTEXTIL NO TEJIDO	M2	697,78	19,82	-	717,60	
	CUNETAS			-	-		
6.14	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)	ML	165,80	49,32	-	215,12	Se realiza ajustes de acuerdo a verificación hidráulica de cárcamos.
6.15	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	35,95	3,84	-	39,79	
6.16	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	M3	3,12	6,06	-	9,18	
6.18	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,25 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	35,00	0,80	-	35,80	
6.19	CONSTRUCION DE	ML	28,30				

	CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,35 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO			-	-28,30	-	
6.20	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,40 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	59,50	26,02	-	85,52	
6.21	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,30 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	43,00	50,80	-	93,80	
	CAJAS DE REGISTRO			-	-		
7	**ITEMS NO PREVISTOS**						
	INSTALAR REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADO PÚBLICO						Se incluyen nuevas actividades de acuerdo a la nueva propuesta de diseño eléctrico y de iluminación, buscando optimizar el sistema.
7.1	MASTIL METALICO OCTOGONAL TRONCOCONICO DE 16 MTS, EN TRES SECCIONES DE EMBONAR, CON PELDAÑOS DE ASCENSO A PARTIR DE LOS 6 MTS Y LINEA DE VIDA, CON CRUCETA LINEAL DOBLE DE 2.5 X 1.0 X 0.30 M PARA INSTALAR 4 PROYECTORES DE 600W SYLVANIA, ACABADOS EN GALVANIZADO EN CALIENTE, CON CANASTILLA DE ANCLAJE CONFORMADA POR 8 PERNOS DE 1" X 2.0 MTS	UND		7,00	-	7,00	
7.2	SUMINISTRO E	M		36,00			

	INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE MASTIL #1 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°6F+1TN°6				-	36,00	
7.3	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION TRAMO # 1 Y2 A.P ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°6F+1TN°6	M		188,00	-	188,00	
7.4	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION TRAMO # 3 A.P ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°4F+1TN°6	M		448,00	-	448,00	
7.5	SUMINISTRO DE GABINETE GENERAL TIPO INTERPERIE 150A, ESTO INCLUYE PROTECCION PRINCIPAL 2X125A, BARRAJE ELECTROLITICO 150A, 7 CONTACTORES (50A), 3 SALIDAS TEMPORIZADAS, 1 SALIDA FIJA 1X20A, CABLEDO Y ELEMENTOS INTERIORES.	M		1,00	-	1,00	
7.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROYECTOR LED PROY SYLVEO PRO 600W CW	UND		28,00	-	28,00	
7.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED STREET ZD229 25-35W NW 3P	UND		37,00	-	37,00	
7.8	SUMINISTRO E INTALACION DE LUMINARIA LED SPRING 60W	UND		15,00	-	15,00	
7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE CILÍNDRICO UN BRAZO, DE 6 MTS PARA	UND		11,00	-	11,00	

	LUMINARIA, GALVANIZADO Y PINTADO CON BASE DE ANCLAJE, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0						
7.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" DESDE REGISTRO HASTA PEDESTAL DE LUMINARIAS DE ALUMBRADO PUBLICO	M		294,00	-	294,00	
7.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1" DESDE GABINETE CENTRAL HASTA CAJAS DE REGISTRO DE LUMINARIAS DE ALUMBRADO PUBLICO.	M		756,00	-	756,00	
7.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1-1/2" DESDE GABINETE CENTRAL HASTA CAJAS DE REGISTRO DE LUMINARIAS DE MASTILES	M		1.103,00	-	1.103,00	
7.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 25 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES	UND		1,00	-	1,00	
7.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL 3x2/0 THWN, ESTO INCLUYE CAPACETE TUBERIA IMC, PVC DE 2"	M		18,00	-	18,00	
7.15	SUMINISTRO DE POSTE CONCRETO 12x1350KG-F, ESTO INCLUYE TRANSPORTE, HINCADA, TRABAJO EN CALIENTE CON GRUA HIDRAULICA Y GRUA CANASTA.	UND		1,00	-	1,00	
7.16	SUMINISTRO DE POSTE CONCRETO 12x1050KG-F, ESTO INCLUYE	UND		1,00	-	1,00	

	TRANSPORTE, HINCADA.						
7.17	SUMINISTRO RED MEDIA TENSION 13,2KV, MONOFASICA EN CABLE 2X1/0 ACSR.	M		40,00	-	40,00	
7.18	SUMINISTRO RETENIDA AEREA POSTE-POSTE CONFIGURACION RT-004	UND		1,00	-	1,00	
7.19	SUMINISTRO ESTRUCTURA TIPO BANDERA MONOFASICA FIN DE LINEA 13,2KV, CONFIGURACION MT-121 DE ACUERDO OPERADOR RED.	UND		2,00	-	2,00	
7.20	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE 120 VOL CABLE DE COBRE #12 HF LS (LIBRE DE HALOGENOS) EN TUBERIA PVC.	UND		4,00	-	4,00	
7.21	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN EMT 3/4"	UND		15,00	-	15,00	
7.22	SUMNISTRO E INTALACION LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8	UND		15,00	-	15,00	
7.23	SUMINISTRO RED BAJA TENSION EN CABLETRIPLEX 3x1/0 AAAC	M		50,00	-	50,00	

7.2 ITEMS NO PREVISTOS- CONTRATO DE OBRA No SI-LP-003-2025

En la ejecución parcial del contrato de obra no se ha contemplado la inclusión de Ítems no previstos.

7.3 ESTADO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA No SI-LP-003-2025

Durante el periodo reportado, el avance financiero acumulado asciende al 45.28% del valor total del contrato, correspondiente al monto facturado y

ejecutado conforme a los ítems medidos y verificados por la interventoría. El valor ejecutado está asociado principalmente a los capítulos de:

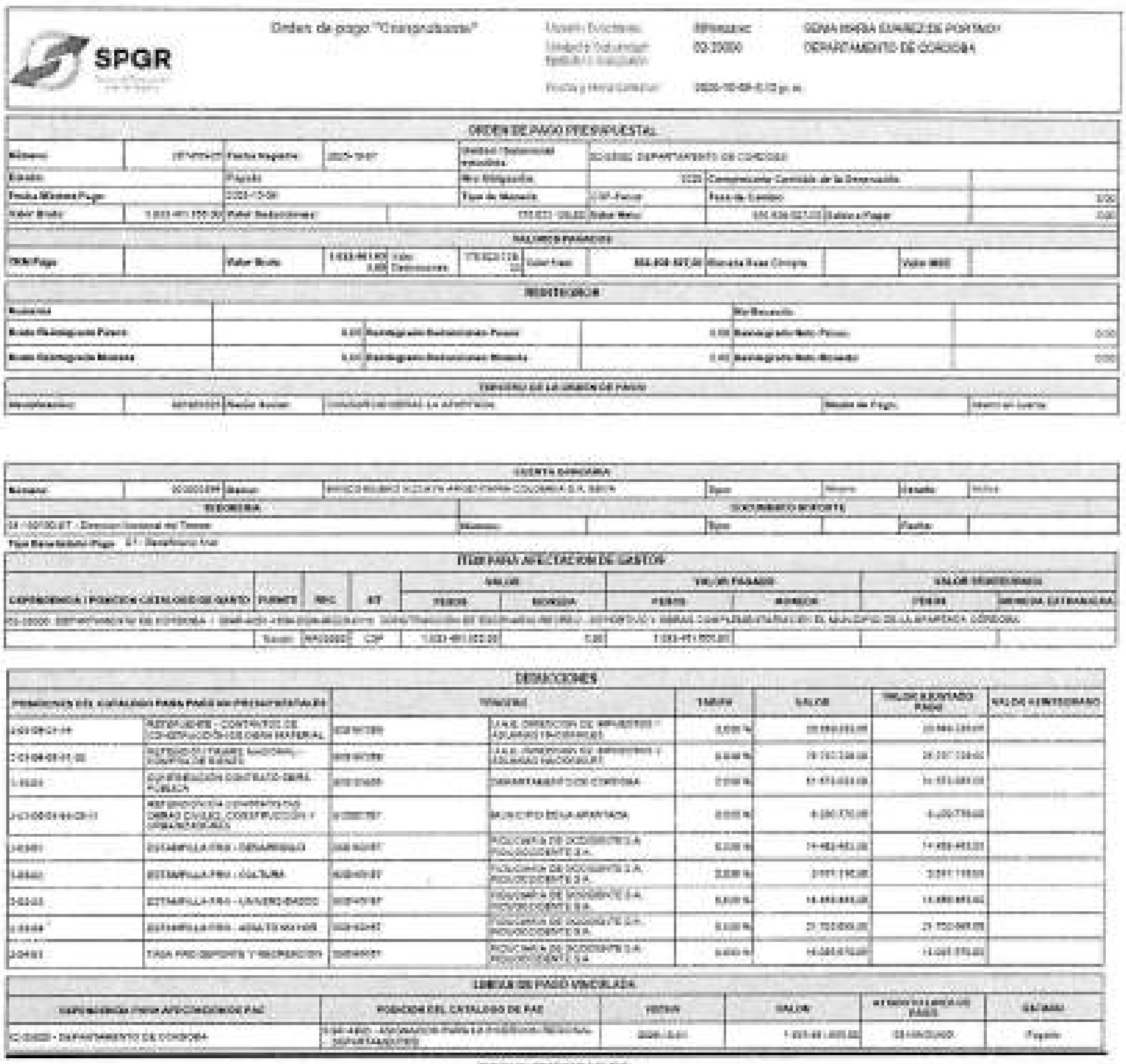
- Excavación, tubería y elementos para el sistema eléctrico y de alumbrado publico
- Acero, concreto y excavación para graderia
- Cerramiento en malla contemporánea anti impacto
- Concreto para cunetas y cárcamos para manejo de aguas lluvias.

El análisis financiero muestra que la ejecución ha mantenido una proporción directa con el avance físico, sin desviaciones significativas en costos unitarios ni en consumos de materiales. No se presentan modificaciones presupuestales, adiciones ni reajustes de precios, por lo que se conserva la estructura económica establecida en el contrato inicial.

Relación de pagos y compromisos

A la fecha de corte se ha presentado y aprobado el acta parcial de obra n°1, correspondientes a los periodos anteriores (julio y agosto).

El acta parcial de obra n°2 correspondiente a los meses de septiembre y octubre se encuentra en proceso de trámite de pago en la secretaria de infraestructura departamental.



Control financiero y proyección

El flujo financiero del proyecto continúa bajo control. Sin embargo, el desfase temporal del 11.33% identificado en el capítulo 2. Andenes y zonas peatonales, específicamente en las actividades:

- ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR NEGRO. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN
- ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

Situación que podría reflejar, en los próximos meses, mayores compromisos presupuestales concentrados, producto del plan de recuperación programática.

El Consorcio se compromete en mantener un seguimiento quincenal al flujo de caja y una coordinación estrecha entre interventoría y contratista, para evitar acumulaciones de pago o sobrecarga de ejecución al cierre del contrato.

En términos generales, el estado financiero del contrato es estable y conforme a las condiciones pactadas, sin riesgos económicos que comprometan la ejecución ni observaciones que afecten la viabilidad presupuestal del proyecto.

8 ASPECTOS TÉCNICOS Y GESTIÓN DE CALIDAD

El desarrollo técnico de la obra durante el periodo comprendido entre el 4 de noviembre y el 3 de diciembre de 2025 se realizó bajo los criterios de control de calidad, seguridad industrial y gestión ambiental definidos en el Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC) y el Plan de Manejo Ambiental (PMA) aprobados para el proyecto.

• 7.1 Control de calidad en materiales y procesos

Durante este periodo se ejecutaron actividades de control y verificación técnica, las cuales incluyeron:

- **Ensayos de laboratorio:** muestreo de concreto fresco, cilindros para resistencia a la compresión a 7 y 28 días, verificaciones de revenimiento y contenido de aire.

- **Control de compactación:** pruebas de densidad in situ en rellenos y subbases, comparadas con los valores del Próctor Modificado (mínimo 95%).
- **Revisión de refuerzo estructural:** inspección de cortes, dobleces, diámetros y recubrimientos de acero antes del vaciado de concreto.
- **Verificación dimensional y de alineamientos:** mediante nivel óptico y cinta métrica, asegurando cumplimiento de tolerancias de diseño.

Los resultados de los ensayos y verificaciones realizadas fueron satisfactorios, sin reportes de no conformidad ni necesidad de reprocesos. Todas las actividades se ejecutaron conforme a las normas técnicas NTC, NSR-10, INVÍAS – Especificaciones Generales de Construcción y ASTM aplicables.

7.2 Control de ejecución y cumplimiento técnico

La interventoría técnica realizó inspecciones permanentes a los procesos constructivos, verificando:

- Cumplimiento de espesores, niveles y pendientes en los elementos de concreto.
- Correcta colocación de formaletas, anclajes y elementos estructurales.
- Cumplimiento del diseño en las secciones de cunetas, cajas de inspección y drenajes.
- Adecuada disposición de materiales de excavación y residuos de obra.
- Cumplimiento de la calidad de la instalación de la malla contra impacto.

Cada actividad fue registrada en bitácora de campo, acompañada de evidencias fotográficas y reportes de control, con la aprobación previa de la interventoría para proceder con los siguientes ítems constructivos.

7.3 Seguridad y salud en el trabajo (SST)

El proyecto mantiene activa la implementación del Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST). Durante el mes reportado:

- No se presentaron accidentes laborales ni incidentes con afectación al personal.
- Se realizaron inducciones y charlas diarias de seguridad antes del inicio de cada jornada.
- Se verificó el uso obligatorio de elementos de protección personal (EPP) y la correcta señalización de zonas de riesgo.

- Se mantuvieron las rutas de evacuación y los puntos de encuentro debidamente identificados.

El contratista ha mostrado cumplimiento en la aplicación de los protocolos de trabajo seguro en excavaciones, manipulación de concreto y uso de herramientas eléctricas.

7.4 Gestión ambiental

En cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental (PMA), durante el mes se ejecutaron acciones de control y mitigación ambiental, tales como:

- Control de emisiones de polvo mediante humectación periódica de recorridos internas.
- Manejo adecuado de residuos sólidos (clasificación, almacenamiento temporal y disposición final autorizada).
- Protección de zonas verdes y árboles existentes, delimitando las áreas de trabajo con cintas y cerramientos.
- Control de vertimientos y aguas de lavado, evitando contaminación del suelo.

No se registraron impactos ambientales significativos ni quejas por parte de la comunidad. Todas las actividades se realizaron dentro del marco de las normas ambientales vigentes (Ley 99 de 1993 y Decreto 1076 de 2015).

9 ASPECTOS TECNICOS

9.1 PLANOS DEL CONTRATO DE OBRA No SI-LP-003-2025

Para el inicio del contrato se está trabajando con los planos suministrados por la gobernación en la Plataforma SECOP subidos para el proceso de contratación, sin embargo, se está revisando un ajuste a las gradas del estadio y el rediseño de la parte correspondiente al capítulo eléctrico.
Los planos que se están utilizando para el desarrollo del contrato de Obra No SI-LP-003-2025 son los siguientes:

9.1.1 PLANOS TOPOGRÁFICOS.

Se bajaron los planos topográficos en donde ilustra las cotas, niveles y secciones de las zonas a intervenir y que hace parte del objeto contractual, dentro de este se observan las áreas donde se ejecutará la pista de patinaje, el campo de fútbol, los muros de contención, levantamiento topográfico, entre otros, a la fecha se mantienen sin modificación.

PLANOS HIDRÁULICOS

Los planos hidráulicos indican el sentido longitudinal y transversal a donde deben evacuarse las aguas lluvias, redes sanitarias y de acueducto, sin modificación a la fecha.

PLANOS ESTRUCTURALES

Se bajaron los planos estructurales, donde se encuentran los distintos detalles para el armado y colocación del acero de los elementos estructurales del proyecto tales como: muros de contención, graderías, andenes, cunetas, entre otros, sin modificación a la fecha.

CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORANEA ANTIIMPACTO

Se bajaron también los planos correspondientes al cerramiento del escenario Recreo Deportivo, donde se encuentran los alineamientos y la zona donde se ejecutará esta actividad, así mismo, el detalle constructivo de la cimentación y estructura donde se instalará la malla de cerramiento, sin modificación a la fecha.

INSTALACIONES REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO PÚBLICO

Se bajaron los planos del componente de Instalaciones de redes eléctricas y de Alumbrado Público, en donde se encuentra la localización y trazado de la red a construir, circuitos, sistema de apantallamiento de la cancha de fútbol estadio, ubicación de luces, tableros de distribución, luminarias postes y Alumbrado Perimetral, entre otros, este componente se está revisando y es probable que se someta a un rediseño, no presentan modificación aún a la fecha.

10 GESTION DE CALIDAD

10.1 PLAN INSPECCION Y ENSAYOS DE LABORATORIO

El CONSORCIO OBRAS LA APARTADA realizó seguimiento y control a los materiales y procesos que se desarrollaran en obra, durante este periodo se desarrollaron actividades de excavación, rellenos para las tuberías, armado y colocación de acero y fundida de concreto. Para el material a ser utilizado como Relleno con material seleccionado compactado al 95% del P.M para los distintos urbanismos, se verificará el cumplimiento de las especificaciones establecidas en cuanto a calidad, gradación y limpieza tal como se indicarán en los ensayos de laboratorio una vez se finalice la misma, así mismo, se tomaron las densidades para verificar la compactación, se realizaron tomas y ensayos de concreto.

EL CONSORCIO OBRAS APARTADA cumplirá con todos los detalles técnicos establecidos en los planos y diseños del proyecto.

EL CONSORCIO OBRAS APARTADA verificó que las obras se ejercieran de acuerdo con las estipulaciones del respectivo contrato, con las normas técnicas y administrativas pertinentes.

EL CONSORCIO OBRAS APARTADA exige a su equipo de trabajo que todas las actividades realizadas en este periodo fueran ejecutadas cumpliendo con todas las precauciones y requisitos mínimos de seguridad, destacando que no se presentaron incidentes ni accidentes laborales. Todos los trabajadores del CONSORCIO OBRAS APARTADA se encuentran afiliados a riesgos laborales y cuentan con los elementos de protección personal.

10.2 RESULTADOS ENSAYOS DE LABORATORIO

En el periodo reportado en el presente informe de obra se realizaron ensayos de laboratorio de acuerdo a la naturaleza de cada una de las actividades realizadas.

Los ensayos realizados fueron los siguientes:

10.2.1 Ensayos para los materiales de relleno

INV E 218 22 CAP 3 ART 330 TAB 330-2, requisitos de los agregados para afirmados, bases y subbases. Se realizó ensayo de laboratorio de Próctor y gradación de los materiales, en los anexos del informe se adjuntan los resultados de los ensayos.

10.2.2 Ensayos de Concreto

INV E 410 22, NTC 673 / 2010, Ensayo de Resistencia a la compresión de cilindros de concreto y mezclas asfálticas.

Para el presente periodo se realizaron ensayos de muestras de concreto en los muros de contención, en los anexos del informe se adjuntan los resultados de los ensayos.

10.3 LISTADO DE MATERIALES

Los materiales que serán controlados durante todo el proyecto son:

- Concreto estructural
- Material de relleno.
- Acero de refuerzo
- Suministros eléctricos – transformador eléctrico
- Mezcla asfáltica

10.4 HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

1. Picos
2. Palas
3. Carretillas
4. Equipo de soldar
5. Equipo de oxicorte
6. Grúa canasta para postes
7. Terminadora de asfalto
8. Volquetas
9. Equipo de Topografía.
10. Vibradores de concreto.
11. Compactador manual.
12. Carro tanque irrigador de asfalto
13. Minicargador CASE.

11 LICENCIAS, PERMISOS, TRÁMITES ESPECIALES

11.1 PROVISIONALES DE SERVICIOS PUBLICOS

No se requiere permisos.

11.2 MODIFICACIONES, AJUSTES Y ACLARACIONES ACTIVIDADES DE OBRA

No han sido realizadas a la fecha.

12 ADMINISTRATIVO

12.1 COMITÉS DE OBRA

Se realizó el comité de obra para el balance de mayores y menores cantidades de obra n°1

12.2 BITÁCORA DE OBRA

Se presenta bitácora original y se anexa copia escaneada de la bitácora del periodo del 4 de noviembre de 2025 al 3 de diciembre de 2025.

12.3 COMUNICADOS

Durante el desarrollo del proyecto, en el presente periodo se enviaron comunicados.

CONSECUTIVO	FECHA DE RECIBIDO	ASUNTO	ENVIA	RECIBE
OFICIO-01-COA	4 de julio de 2025	Requisito acta de inicio	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
OFICIO-02-COA	4 de julio de 2025	PGIO	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
OFICIO-03-COA	8 de agosto de 2025	Informe de obra n°1	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
OFICIO-04-COA	4 de septiembre de 2025	Informe de obra n°2	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
OFICIO-05-COA	5 de septiembre de 2025	Acta parcial de obra n°1	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
OFICIO-06-COA	20 de octubre de 2025	Informe de obra n°3	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
OFICIO-07-COA	9 de octubre de 2025	Balance de mayores y menores cantidades n°1	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
OFICIO-08-	20 de noviembre	Informe de obra n°5	CONTRATISTA	INTERVENTORIA

COA	de 2025			
OFICIO-09-COA	21 de noviembre de 2025	Acta parcial de obra n°2	CONTRATISTA	INTERVENTORIA

12.4 SEGUIMIENTO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

En el periodo comprendido del 4 de noviembre de 2025 al 3 de diciembre de 2025 se realizó 1 evaluación al cumplimiento de Plan de manejo ambiental propuesto por el CONSORCIO OBRAS APARTADA. Los resultados de esta evaluación es el producto de la verificación realizadas a los ejes de calidad, gestión ambiental y seguridad industrial, usando el formato de inspección interna de obra propuesto por el contratista para este tipo de proyectos, se mantiene el plan de manejo ambiental con excelentes resultados. Dicho resultado se resume a continuación:

PERIODO EVALUADO	CALIFICACIÓN PMA	RESULTADO
Del 4/11/2025 al 3/12/2025	100 %	**CUMPLIMIENTO ALTO**
PROMEDIO	**100 %**	**CUMPLIMIENTO ALTO**

12.5 CERRAMIENTO DE OBRA.

A la fecha la obra se encuentra delimitada por el cerramiento instalado en tela de fique color verde de 2.1m de alto y el CONSORCIO mantiene en buen estado el fique instalado.



Delimitación preventiva área de trabajo

12.6 DISPOSICIÓN DE RCD.

En el periodo comprendido entre el 4 de noviembre de 2025 al 3 de diciembre de 2025 se dispuso de 86.11m^3 de material sobrante de excavaciones.

Todo el material de excavación fue dispuesto a sitios autorizados por la secretaria de planeación municipal de la Apartada.

12.7 ALMACENAMIENTO DE MATERIALES EN OBRA.

El contratista cuenta con un ***CAMPAMENTO y BODEGA DE MATERIALES,*** el cual sigue manteniendo el CONSORCIO OBRAS APARTADA.



13 MANEJO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El proyecto cumple en el presente período al igual que en los anteriores, estrictamente con todas las normativas en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), garantizando condiciones seguras para todos los trabajadores.
Como parte de las medidas de prevención y control, cada trabajador cuenta con el Equipo de Protección Personal (EPP) adecuado según su labor, incluyendo casco, guantes, gafas de seguridad, botas con puntera de acero, protección auditiva y demás elementos requeridos según la actividad. La entrega y uso del EPP es supervisada por el residente de obra, continuamente para garantizar su correcto empleo.

Adicionalmente, se llevan a cabo charlas de seguridad diarias antes del inicio de la jornada laboral, en las cuales se refuerzan temas de prevención de riesgos, procedimientos seguros de trabajo y normativas aplicables. Estas capacitaciones permiten mantener una cultura de seguridad activa dentro del equipo de trabajo.
Para promover el bienestar físico y reducir el riesgo de lesiones musculoesqueléticas, se implementa un programa de gimnasia laboral tres veces al día. Estas pausas activas incluyen ejercicios de estiramiento,

movilidad articular y relajación, contribuyendo al rendimiento físico y mental de los trabajadores.

Gracias a la aplicación rigurosa de estas medidas preventivas y al compromiso del equipo con la seguridad, no se ha presentado ningún accidente ni incidente laboral en el transcurso del proyecto. Se continuará con la implementación y mejora de estas prácticas para garantizar un ambiente de trabajo seguro y saludable para todos.

13.1 VERIFICACIÓN DEL PERSONAL CONTRACTUAL.

En el OFICIO-01-COA de fecha 4 de julio de 2025 el cual tiene por asunto Entrega de documentación requerida para firma del acta de inicio, se realizó entrega previo al inicio del proyecto a la interventoría y a la supervisión la idoneidad del personal profesional presentado por EL CONSORCIO OBRAS APARTADA comparando las hojas de vida suministradas con lo establecido en los requisitos técnicos establecidos por la entidad contratante, dando como resultado un cumplimento del 100%. En el presente periodo se mantuvo el personal contractual sin novedades.

13.2 APORTES A SEGURIDAD SOCIAL.

El CONSORCIO OBRAS APARTADA, los subcontratistas y personal profesional vinculado al proyecto, realizaron pagos de la seguridad social correspondiente al periodo 4 de noviembre de 2025 al 3 de diciembre de 2025. Las planillas pagadas entregadas por el contratista se encuentran anexas a este informe mensual.

13.3 VERIFICACIÓN USO CORRECTO EPP.

Se verificó en el período el uso correcto de los elementos de protección personal, que los trabajadores requirieran para la ejecución de las actividades en obra.

14 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

14.1 CONCLUSIONES

Durante el periodo comprendido entre el 4 de noviembre y el 3 de diciembre de 2025, correspondiente al quinto mes de ejecución del Contrato de Obra N.° SI-LP-003-2025, se desarrollaron actividades significativas en la instalación del cerramiento perimetral anti-impacto, la cimentación estructural de la gradería del escenario deportivo, y el tendido de redes eléctricas y alumbrado público, las cuales aportaron de manera sustancial al avance técnico y funcional del proyecto.

El avance físico acumulado al cierre del periodo corresponde al 45.28%, frente al 56,61% programado, evidenciándose un desfase de 11.33% respecto a la planeación inicial. De igual manera, la inversión ejecutada asciende a $2.330.691.139, frente a una inversión programada de $2.913.886.411, manteniendo coherencia con la tendencia del avance físico y reflejando la afectación generada por los factores externos presentados durante el periodo.

Las desviaciones encontradas se originan, principalmente, en dos causas externas al proceso constructivo:

1. Las precipitaciones continuas registradas en el municipio de La Apartada, que limitaron la ejecución oportuna de actividades de excavación, fundida de concreto y canalizaciones eléctricas subterráneas, ocasionando disminución de rendimientos y reprogramación de frentes de trabajo.
2. Retrasos logísticos asociados al suministro de losetas prefabricadas y otros materiales, debido a compromisos de fabricación y tiempos de despacho por parte de los proveedores, lo que generó afectación directa en actividades que forman parte de la ruta crítica del proyecto.

A pesar de dichas contingencias, las actividades ejecutadas durante el mes presentan niveles adecuados de calidad, cumpliendo con las especificaciones técnicas del proyecto, la normatividad aplicable, y los procedimientos de control establecidos por la interventoría. Los trabajos realizados —particularmente en cerramiento anti impacto, redes eléctricas de alumbrado y cimentaciones de graderia— consolidan bases estructurales y funcionales que permitirán acelerar el desarrollo de las fases siguientes.

Desde el consorcio se han implementado medidas de mitigación y estrategias de recuperación, tales como la ampliación de frentes de trabajo, mayor disponibilidad de recurso humano, seguimiento intensivo a actividades críticas, y coordinación permanente con proveedores para mejorar los tiempos de entrega. Estas acciones buscan reducir progresivamente la brecha existente entre el avance programado y el ejecutado, sin comprometer la calidad, estabilidad técnica ni seguridad operativa de la obra.

El proyecto mantiene un avance acumulado positivo y técnicamente satisfactorio, aunque afectado por condiciones climáticas y logísticas propias de la etapa actual de ejecución. Se prevé que, con la continuidad del plan de recuperación y la normalización del suministro de materiales, el ritmo de obra se estabilice en los próximos dos periodos, permitiendo avanzar hacia el cumplimiento de las metas del cronograma general del contrato.

- El desempeño constructivo del periodo demuestra que los procedimientos técnicos se han ejecutado bajo estrictos controles de calidad, seguridad industrial y cumplimiento ambiental, de acuerdo con los lineamientos del Plan de Aseguramiento de la Calidad y el Plan de Manejo Ambiental establecidos para el proyecto. Todos los ensayos de laboratorio, verificaciones topográficas, pruebas de compactación y controles estructurales han arrojado resultados satisfactorios, garantizando la conformidad técnica de las actividades desarrolladas.

PROGRAMA DE SEGUIMIENTO DE OBRAS	%
% PROGRAMADO ACUMULADO	56.61
% EJECUTADO ACUMULADO	45.28

- El Consorcio obras la Apartada ha implementado acciones correctivas y estrategias de recuperación programática, consistentes en la ampliación de frentes de trabajo, coordinación más estrecha con proveedores y optimización de recursos humanos y equipos, con el fin de compensar el retraso acumulado sin comprometer la calidad de la obra ni el plazo contractual.

- En el aspecto financiero, el contrato se mantiene estable, sin adiciones, sobrecostos ni modificaciones presupuestales. El acta parcial n°1 fue radicada, respaldada con la documentación técnica y administrativa exigida por la interventoría, garantizando la sostenibilidad económica del proyecto. El acta parcial de obra n°2 se encuentra en proceso de trámite en la secretaria de infraestructura departamental.

- En materia de seguridad y salud en el trabajo, no se registraron accidentes ni incidentes laborales, lo cual evidencia la adecuada aplicación de los protocolos preventivos y el compromiso del personal con la cultura de seguridad. De igual manera, se cumplió con las

medidas del Plan de Manejo Ambiental, sin reportes de afectaciones al entorno ni reclamaciones por parte de la comunidad.

- El avance técnico y administrativo del proyecto durante el mes de noviembre de 2025 es satisfactorio en calidad y cumplimiento normativo, aunque afectado temporalmente por factores externos. Con la aplicación de las medidas adoptadas y la recuperación de los suministros pendientes, se prevé que durante los siguientes dos meses se logre estabilizar el ritmo de ejecución y recuperar el porcentaje de avance proyectado, manteniendo la integridad técnica, funcional y estética del escenario recreo-deportivo que se construye para beneficio de la comunidad de La Apartada.

14.2 RECOMENDACIONES

- ✓ El consorcio Obras La Apartada sigue adelantando un plan de aceleración de obra que permita compensar la diferencia negativa del 11.33% respecto al avance programado. Para ello, se abrirán frentes de trabajo simultáneos en las áreas de andenes y graderías, con la debida planificación de recursos, equipos y cuadrillas, priorizando las actividades de la ruta crítica que tienen impacto directo sobre el plazo contractual. Este plan será concertado con la interventoría y apoyado con programaciones semanales ajustadas, que permitan evaluar en tiempo real el cumplimiento de metas parciales.
- ✓ Dado que se continúan presentando retrasos en la entrega de losetas e insumos eléctricos, el consorcio Obras La Apartada reforzará la comunicación con proveedores y anticipará la gestión de pedidos para evitar interrupciones. Se mantendrá inventarios mínimos de seguridad en obra, especialmente de materiales de alta rotación o de importación, y realizar verificaciones semanales del estado de los pedidos.
- ✓ Teniendo en cuenta que el presente periodo estuvo afectado por 10 días lluviosos, se aprovecharán las horas del día con menor incidencia de lluvias (mañanas y primeras horas de la tarde) para la ejecución de actividades críticas como fundidas, compactaciones y acabados superficiales. Adicionalmente, se implementarán turnos extendidos o jornadas adicionales cuando las condiciones climáticas lo permitan, con el fin de recuperar productividad sin comprometer la calidad de las obras.

- ✓ Se mantendrán reuniones técnicas semanales entre el contratista, la interventoría y los responsables de cada frente de obra para evaluar avances, identificar riesgos y ajustar las programaciones. Estas reuniones quedarán registradas en actas de seguimiento, con compromisos y responsables definidos.
- ✓ Así mismo, se garantizará la trazabilidad documental de los controles de calidad, los ensayos de laboratorio y las pruebas de campo, fortaleciendo la evidencia técnica de cumplimiento ante el ente contratante.

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

La Apartada, Córdoba
11 de diciembre de 2025

ANEXO 1. CONTRATO DE OBRA Y ACTA DE INICIO DE OBRA

154

ANEXO 4
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. SI-LP-003-2025

TABLA DE CONTENIDO

CLÁUSULA 1. DEFINICIONES
CLÁUSULA 2. OBJETO
CLÁUSULA 3. ALCANCE DEL OBJETO
CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO
CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO
CLÁUSULA 6. ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO
CLÁUSULA 7. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL
CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO
CLÁUSULA 9. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA
CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA
CLÁUSULA 11. DERECHOS DEL CONTRATISTA
CLÁUSULA 12. OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD
CLÁUSULA 13. RESPONSABILIDAD
CLÁUSULA 14. INDEMNIDAD
CLÁUSULA 15. MULTAS
CLÁUSULA 16. CLÁUSULA PENAL
CLÁUSULA 17. CLÁUSULAS EXCEPCIONALES
CLÁUSULA 18. GARANTÍAS
CLÁUSULA 19. INDEPENDENCIA DEL CONTRATISTA
CLÁUSULA 20. INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL ENTRE LA ENTIDAD Y EL CONTRATISTA
CLÁUSULA 21. CESIÓN
CLÁUSULA 22. LIQUIDACIÓN
CLÁUSULA 23. SUSCRIPCIÓN, PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN
CLÁUSULA 24. LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL
CLÁUSULA 25. DOCUMENTOS

Entre **CILIA TOBIAS CARRASCAL**, identificada con cédula de ciudadanía No. 50.882.640, Secretaria de Infraestructura departamental, en ejercicio de las funciones delegadas para contratar mediante Decreto 000150 de 2024, quien en este acto representa al **DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**, por una parte; y, por la otra, **APOLINAR AUGUSTO VERGARA GARCIA,** identificado con cédula de ciudadanía No. 78.293.218 de Montelíbano, Córdoba, representante legal del **CONSORCIO OBRAS LA APARTADA,** identificado con NIT. 901.956.325-1, estructura plural integrada por la empresa **INGENIERIA VERTICAL ING S.A.S.,** NIT. 901.484.979-1, con una participación del 90% y la empresa **REDES VIALES Y CONSTRUCCIONES SAS,** NIT. 900.606.651-1, con una participación del 10%, tal y como aparece en el Formato 1 - Carta de Presentación de la oferta; en el Formato 2A - Documento de conformación de Consorcio; y, de acuerdo a lo contenido y decidido en el Acta No. 1 de Reunión de fecha 16 de junio de 2025 del Consorcio Obras La Apartada, en adelante **EL CONTRATISTA,** hemos convenido celebrar el presente Contrato, previas las siguientes consideraciones:

I. Que mediante la Resolución 034 del 02 de abril de 2025 la Entidad ordenó la apertura del Proceso de Contratación SI-LP-003-2025.

II. Que por medio de la Resolución 072 del 11 de junio de 2025 la Entidad adjudicó el Contrato al Contratista.

Con base en las anteriores consideraciones, la Entidad y el Contratista, convienen las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA 1. DEFINICIONES

Las expresiones utilizadas en el Contrato con mayúscula inicial deben entenderse con el significado que se les asigna en el Glosario aplicable a la infraestructura de obra pública de infraestructura social. Los términos definidos son escritos en singular o en plural de acuerdo como lo que requiera el contexto en el cual son empleados. Otros términos con mayúscula inicial deben ser entendidos según la definición contenida en el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015. Los términos no definidos deben comprenderse de conformidad con su significado natural y obvio.

CLÁUSULA 2. OBJETO

El objeto del Contrato es "CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA".

CLÁUSULA 3. ALCANCE DEL OBJETO

El Contratista deberá desarrollar el objeto del Contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los Documentos del Proceso de Contratación SI-LP-003-2025, los cuales hacen parte integral del Contrato.

El Contratista se obliga para con la Entidad a ejecutar, a los precios cotizados en la propuesta y con sus propios medios, materiales, maquinaria, laboratorios, equipos y personal, en forma independiente y con plena autonomía técnica y administrativa, hasta su total terminación y aceptación final, las cantidades de obra que se detallan en su propuesta económica, conforme lo señaló en el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial.

El Contratista y la Entidad asumen de forma obligatoria los Riesgos previsibles identificados y plasmados en el Pliego de Condiciones en la Matriz 2 - Riesgos, aceptados por el Contratista con la presentación de su propuesta.

CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO

El plazo estimado para la ejecución del Contrato será de OCHO (8) MESES, contados a partir del

196

acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.

CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO

El valor del Contrato es por la suma de **CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO UN PESOS M/CTE. ($5.147.545.101,00)**, equivalentes a 3.616,12 SMLMV para el año de suscripción del Contrato 2025, suma que corresponde a la oferta económica que se discrimina a continuación, previa corrección aritmética:



224	224							
225	225							
226	226							
228	228							
230	230							
231	231							
232	232							
233	233							
234	234							
240	240							
241	241							
242	242							
250	250							
251	251							
252	252							
253	253							
254	254							
255	255							
256	256							
257	257							
260	260							
261	261							
262	262							
263	263							
264	264							
265	265							
270	270							
271	271							
272	272							
273	273							
274	274							
275	275							
31	31							
32	32							
33	33							
34	34							
35	35							
36	36							
40	40							
41	41							
42	42							
43	43							
44	44							
45	45							

4.6	4.6				M			
4.7	4.7				M			
4.8	4.8				M			
4.9	4.9				LTO			
4.10	4.10				M			
				SEGURIDAD Y ESCUELERA DE ACCESO				
4.11	4.11				M			
4.12	4.12				PZA			
4.13	4.13				M			
4.14	4.14				M			
4.15	4.15				M			
4.16	4.16				M			
5								
				POSTE DE CONCRETO Y ORIENTADORES				
5.1	5.1				PZA			
5.2	5.2				LTO			
				ACOMETIDAS PARCIALES				
5.3	5.3				M			
5.4	5.4				M			
5.5	5.5				M			
5.6	5.6				M			
5.7	5.7				M			
5.8	5.8				M			
				SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CANCHA FUTBOL				
5.10	5.10	11	11		LTO			
5.11	5.11				LTO			
5.12	5.12				LTO			
5.13	5.13				LTO			
5.14	5.14				M			
5.15	5.15				LTO			
5.16	5.16				M			
				TABLERO DE DISTRIBUCION				
5.17	5.17				LTO			
5.18	5.18				LTO			
				LUMINARIA POSTES 5-6-8-9-9.5				
5.19	5.19				LTO			
				ALIMENTADOR PERIMETRAL				
5.20	5.20				LTO			
5.21	5.21				LTO			
5.22	5.22				LTO			
5.23	5.23				LTO			
5.24	5.24				M			
5.25	5.25				LTO			
5.26	5.26				M			
5.27	5.27				M			
5.28	5.28				M			
5.29	5.29				M			
5.30	5.30				M			
5.31	5.31				M			

159

5.32	5.32			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO LED DE 150 W, INCLUYE: BALASTRO, CABLEADO, CONEXIONES, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	LOTE			
5.33	5.33			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO LED DE 100 W, INCLUYE: BALASTRO, CABLEADO, CONEXIONES, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	LOTE			
5.34	5.34			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO LED DE 50 W, INCLUYE: BALASTRO, CABLEADO, CONEXIONES, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	LOTE			
				INSTALACIONES ESPECIALES				
5.35	5.35			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN CON TECNOLOGÍA IP/HD DE 2 MEGAPIXELES.	PZA			
				SUBESTACIÓN ELÉCTRICA				
5.36	5.36			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR MONOFÁSICO DE 25 KVA 2400/240 V, 60Hz, 3 HILOS, CONEXIÓN	LOTE			
5.37	5.37			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRIMARIA SUBTERRÁNEA 2400/4160 V, 3F, 4H, 60Hz, INCLUYE: CABLE DE ALIMENTACIÓN, CONDUCTORES, CONECTORES, TERMINALES, CANALIZACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	LOTE			
				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ENERGÍA SOLAR				
5.38	5.38			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR DE 450 W, INCLUYE: ESTRUCTURA DE SOPORTE, CONEXIONES, CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA			
5.39	5.39			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTROLADOR DE CARGA, 60 A, 12/24 V, INCLUYE: CONEXIONES, CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	LOTE			
5.40	5.40			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCO DE BATERÍAS DE 12 V, 200 AH, INCLUYE: CONEXIONES, CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	LOTE			
5.41	5.41			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL MONOCRISTALINO DE 450 W, INCLUYE: ESTRUCTURA DE SOPORTE, CONEXIONES, CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	LOTE			
5.42	5.42			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA INSTALACIÓN DE PANELES SOLARES, INCLUYE: SOPORTES, ANCLAJES, CONEXIONES, PINTURA ANTICORROSIVA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	LOTE			
5.43	5.43			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS DE CICLO PROFUNDO, 12 V, 200 AH, INCLUYE: CONEXIONES, CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	LOTE			
Subtotal								
6				INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS				
				INODO				
6.1	6.1			EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN, EN NIVEL O ESPECIFICADO EN PLANOS, INCLUYE: EXCAVACIÓN, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, CARGA Y DESCARGA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3			
6.2	6.2			RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, INCLUYE: COMPACTACIÓN, HUMEDECIMIENTO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3			
6.3	6.3			RELLENO CON GRAVA DE 1/2" A 3/4"	M3			
6.4	6.4			RELLENO CON GRAVA DE 1/2" A 3/4"	M3			
6.5	6.5			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC HIDRÁULICO, CON DIÁMETRO DE 4", INCLUYE: CONEXIONES, PEGAMENTO, CORTES, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M			
6.6	6.6			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO, DE 4", INCLUYE: CONEXIONES, PEGAMENTO, CORTES, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M			
6.7	6.7			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC HIDRÁULICO, CON DIÁMETRO DE 2", INCLUYE: CONEXIONES, PEGAMENTO, CORTES, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M			
6.8	6.8			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO, DE 2", INCLUYE: CONEXIONES, PEGAMENTO, CORTES, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M			
6.9	6.9			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE TIPO M DE 1/2", INCLUYE: CONEXIONES, SOLDADURA, CORTES, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M			
6.10	6.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE TIPO M DE 3/4", INCLUYE: CONEXIONES, SOLDADURA, CORTES, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M			
6.11	6.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE 45° DE 4" PVC, INCLUYE: CONEXIONES, PEGAMENTO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	LOTE			
6.12	6.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE 90° DE 4" PVC, INCLUYE: CONEXIONES, PEGAMENTO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	LOTE			
6.13	6.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE 90° DE 2" PVC, INCLUYE: CONEXIONES, PEGAMENTO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	LOTE			
				CALETAS				
6.14	6.14			EXCAVACIÓN, RELLENO Y CONTROL DE NIVELES EXCLUYE: PLANOS ACOTADOS	M3			
6.15	6.15			EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN, EN NIVEL O ESPECIFICADO EN PLANOS, INCLUYE: EXCAVACIÓN, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, CARGA Y DESCARGA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3			
6.16	6.16			RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, INCLUYE: COMPACTACIÓN, HUMEDECIMIENTO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3			
6.17	6.17			RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, INCLUYE: COMPACTACIÓN, HUMEDECIMIENTO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3			
6.18	6.18			CONSTRUCCIÓN DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE: EXCAVACIÓN, CIMBRA, COLADO, ACABADO, CURADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML			
6.19	6.19			CONSTRUCCIÓN DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE: EXCAVACIÓN, CIMBRA, COLADO, ACABADO, CURADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML			
6.20	6.20			CONSTRUCCIÓN DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE: EXCAVACIÓN, CIMBRA, COLADO, ACABADO, CURADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML			
6.21	6.21			CONSTRUCCIÓN DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE: EXCAVACIÓN, CIMBRA, COLADO, ACABADO, CURADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML			
				CAJAS DE REGISTRO				
6.22	6.22			CONSTRUCCIÓN CAJA DE REGISTRO DE CONCRETO DE 3000 PSI DE 60 X 60 X 60 CM, INCLUYE: EXCAVACIÓN, CIMBRA, COLADO, ACABADO, CURADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE			
6.23	6.23			EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN, EN NIVEL O ESPECIFICADO EN PLANOS, INCLUYE: EXCAVACIÓN, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, CARGA Y DESCARGA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3			
6.24	6.24			RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, INCLUYE: COMPACTACIÓN, HUMEDECIMIENTO, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3			
Subtotal								
						SUBTOTAL	$	
				PLAN DE EJECUCIÓN INTEGRAL DE OBRA + IVA			$	



El Contratista, con la suscripción del Contrato, acepta que en el evento en que el valor total a pagar tenga centavos, estos se ajusten o aproximen al Peso, ya sea por exceso o por defecto, si la suma es mayor o menor a 50 centavos. Lo anterior, sin que sobrepase el valor total establecido en el Contrato.

CLÁUSULA 6. ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO

Para este contrato la Entidad no entregará al Contratista Anticipo y/o Pago Anticipado.

CLÁUSULA 7. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL

El pago de la suma estipulada en este Contrato se sujetará a la apropiación presupuestal correspondiente y específicamente al certificado de disponibilidad presupuestal relacionado a continuación:

Número Certificado Disponibilidad Presupuestal	Fecha Certificado Disponibilidad Presupuestal	Valor Certificado de Disponibilidad Presupuestal
4925 SPGR	12 de febrero de 2025	$5.437.532.497,00
161 PCT	14 de febrero de 2025	$5.437.532.497,00

161

SPGR

Proyecto Certificación de Disponibilidad Presupuestal Generado por

Usuario Solicitante: Matrícula: CARLOS ORTON VIVERO DIAZ
Solicitud Generada en: 03-2908 DEPARTAMENTO DE CORDOBA
Fecha y Hora Servidor: 2025-02-12 0:53 p. m.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en las siguientes "líneas de afectación de gastos"

Número:	0075	Fecha Registro:	2025-02-12	Unidad Ejecutora/ Ejecutora:	01-2000 DEPARTAMENTO DE CORDOBA		
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Corte:	
Valor Inicial:	5.437.532.497,00	Valor Total Operaciones:		0,00	Valor Actual:	5.437.532.497,00	Saldo a Comprometer: 5.437.532.497,00

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACIÓN DE ADQUISICIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS			
Número:	0201	Fecha Registro:	2025-02-12	Número:		Modalidad de contratación:	Tipo de contrato:
VIGENCIA ANTERIOR							
Proceso Vigencia Anterior:	NO	CDP:			Compromiso:		Obligación:

ITEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOS CONPES	ESTADO	DETALLE BOMBEROS				
					FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER
01-2000 DEPARTAMENTO DE CORDOBA	3-1-1-2000-2025-2.03.02.01.01.001.03.18.43.03 - 258 CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA CORDOBA	Nación	2025-02-12	CSE	2025-02-12	5.437.532.497,00	0,00	5.437.532.497,00	5.437.532.497,00
					Total:	5.437.532.497,00	0,00	5.437.532.497,00	5.437.532.497,00

Objeto:	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS RECREO – DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA CORDOBA

Firma Responsable

Página 1 de 1

GOBERNACION DE CORDOBA

NIT. 800103935-6

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Certificado No. 161
Fecha de Vencimiento 31/12/2025
Prórrogas 0
Vigencia Fiscal: 2.025 **Fecha de Expedición:** 14 feb. 2025

Objeto: OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA.
Solicitante: 800103935-DEPARTAMENTO DE CORDOBA-SECRETARIA DE INFRAESTRUCT

Identificación Presupuestal	Concepto	Valor
Gastos-Inversión 060303 - 2.03.02.01.01.001.03.18.43.03 - 258	Construcción de escenario recreo-deportivo y obras complementarias en el municipio de La Apartada, Córdoba Recursos de la Nación-Destinación Específica S.G.R. -Asignaciones para la Inversión Regional 60%	5.437.532.497,00
	TOTAL CERTIFICADO	5.437.532.497,00

CARLOS VIVERO DIAZ
Director Financiero de Presupuesto

Elaborado por

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO

El Departamento de Córdoba cancelara el valor del presente contrato de la siguiente manera:

1.- PAGOS PARCIALES, de hasta el 90% del valor del contrato, mediante actas parciales de ejecución, con un avance mínimo del 20% de ejecución la primera acta; no obstante, este requisito no será aplicable a los siguientes pagos parciales, pues éstos se realizarán conforme al porcentaje de ejecución respectivo, certificado de cumplido a satisfacción expedido por el interventor del contrato, donde conste expresamente el porcentaje de ejecución, la acreditación del pago de los aportes parafiscales y su afiliación obligatoria y pago actualizado al sistema de seguridad social, salud, pensiones y riesgos profesionales del personal que emplee en la ejecución de la obra conforme al artículo 182 de la Ley 100 de 1993, a la Ley 789 de 2002, el Decreto 510 de 2003 y demás a que haya lugar. **PARÀGRAFO PRIMERO:** Cada pago debe estar precedido de recibido a satisfacción expedido por el Interventor y/o supervisor de este, el cual debe incluir: memorias de cálculo, registro fotográfico, bitácora, resultados de laboratorio realizados (si se requirieron), informe de gestión social y planos.

2.- PAGO FINAL, equivalente al 10% del valor del contrato, que será pagado una vez se haya cumplido a cabalidad el objeto contractual, para lo cual deberá entregarse informe final del interventor del contrato acompañado del certificado de cumplido a satisfacción, acta de liquidación, la acreditación del pago de los aportes parafiscales y su afiliación obligatoria y pago actualizado al sistema de seguridad social, salud, pensiones y riesgos profesionales del personal que emplee en la ejecución de la obra conforme al artículo 182 de la Ley 100 de 1993, a la Ley 789 de 2002, el Decreto 510 de 2003 y demás a que haya lugar. **PARÁGRAFO PRIMERO.** - EL CONTRATISTA deberá presentar la afiliación a salud y pensión, en los términos de Ley, al interventor del contrato, del personal que haya empleado en la ejecución del objeto contractual. **PARÁGRAFO SEGUNDO.** - Para efectuar los pagos, se deberán adjuntar las actas parciales, debidamente firmadas por las partes y por el interventor. Los pagos se efectuarán previa presentación de la factura de venta que cumpla con los requisitos establecidos en el artículo 617 del Estatuto Tributario, en el caso de personas jurídicas y naturales obligados a facturar. En el caso de personas naturales inscritas en el régimen simplificado, el pago se efectuará previa presentación de la cuenta de cobro. Las facturas y/o cuentas de cobro deberán corresponder a las labores desarrolladas. Estas facturas y/o cuentas de cobro deberán ir acompañadas de todos los comprobantes y documentos de soporte necesarios para sustentar los avances de la consultoría durante el período de las actas. **PARÁGRAFO TERCERO.** - Para efectos del último pago deberá presentarse el Acta de Liquidación del contrato. **PARÁGRAFO CUARTO.** - EL CONTRATISTA deberá acreditar el pago de los aportes establecidos en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. El CONTRATISTA deberá anexar con la factura el certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales, de lo contrario no se tramitará la respectiva factura. **PARÁGRAFO QUINTO.** - El CONTRATISTA deberá acreditar previo a cada pago que, respecto de sus obligaciones en materia laboral, frente al personal utilizado para la ejecución del contrato, se encuentra al día a la fecha de presentación de cada factura. **NOTA:** EL DEPARTAMENTO no reconocerá, por consiguiente, ningún reajuste realizado por el CONTRATISTA en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que aquel requería para la ejecución del contrato y que fueron previsibles al momento de la presentación de la propuesta.

CLÁUSULA 9. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

Además de las derivadas de la esencia y la naturaleza del contrato, la ley, las obligaciones y condiciones señaladas en el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso, vigente durante la ejecución del contrato, el Contratista se obliga a:

1. Cumplir idónea y oportunamente el objeto contractual.
2. Cumplir con las condiciones técnicas establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.

3. Desarrollar el objeto del Contrato en condiciones de calidad y oportunidad.
4. Garantizar la calidad de la obra, de acuerdo con las normas técnicas colombianas.
5. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.
6. Identificar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.
7. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones consignadas en la carta de presentación de la oferta.
8. Informar a la Entidad Estatal cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato.
9. Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato.
10. Informar periódicamente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, de la persona jurídica o de sus representantes legales, socios o accionistas. (En caso de aplicar).
11. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo.
12. Informar a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento en que se tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, se impongan medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista.
13. Mantener fijos los precios unitarios de la propuesta durante la ejecución y hasta la liquidación del contrato.
14. Colaborar con la interventoría del contrato para que el objeto contratado se cumpla y garantizar que este sea de la mejor calidad.
15. Acatar las instrucciones que para el desarrollo del contrato le imparta el supervisor del contrato.
16. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente al Departamento, acerca de la ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios.
17. Cumplir con las condiciones técnicas, jurídicas, económicas, financieras y comerciales presentadas en la propuesta.
18. Reportar de manera inmediata cualquier novedad o anomalía, al interventor del contrato.
19. Presentar cuando sean requeridos los comprobantes de afiliación y pago de los aportes a los sistemas de salud y pensión del personal destinado a la prestación del servicio junto con el comprobante de pago del subsidio familiar y la afiliación a la A.R.L.
20. Dar cumplimiento al artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes, efectuando el pago oportuno de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF) y acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social integral de sus empleados, así como los propios del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar.
21. No contratar a menores de edad, en cumplimiento de los pactos, convenios y convenciones internacionales ratificados por Colombia, según lo establece la Constitución Política de 1991 y demás normas vigentes sobre la materia, en particular aquellas que consagran los derechos de los niños.
22. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, las tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.
23. Informar a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento en que se tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, se impongan medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista.
24. Informar a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento de la notificación del auto de

iniciación de procesos concursales, de reorganización o liquidación del Contratista o de alguno de sus integrantes en caso de Proponentes Plurales.

25. El Contratista presentará el plan de calidad específica para el proyecto elaborado conforme con las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018 en los CINCO hábiles siguientes a la suscripción del contrato.
26. Cumplir los criterios sostenibles que se implementarán en el desarrollo de la obra de acuerdo con lo previsto en el numeral 7 del Anexo 1 – Anexo técnico.
27. Incorporar como mínimo el cuarenta por ciento (40 %), de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.

CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

Además de las derivadas de la esencia y naturaleza del presente Contrato, la ley, las obligaciones y condiciones señaladas en el pliego de condiciones y demás Documentos del Proceso, el Contratista se obliga a:

1. Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato, ejecutando las obras contratadas, de acuerdo con las especificaciones de construcción, cantidades de obra y precios unitarios fijos aprobados por el interventor y el departamento.
2. Ejecutar el objeto contractual en el plazo establecido, independientemente de cualquier factor que pueda generarse en esta etapa.
3. Actualizar la programación de obra o cronograma de ejecución, y hacerlo aprobar por el Interventor.
4. Darle cumplimiento al programa de Aseguramiento de calidad aprobado por la interventoría. El contratista ejecutará y controlará los trabajos de construcción mediante el plan de gestión integral de obras que realice con base en los lineamientos del documento "DOCUMENTO BASE PARA LA ELABORACIÓN DE UN PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL (CALIDAD, AMBIENTE Y S&SO) EN CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN".
5. Darle cumplimiento al programa de Salud Ocupacional aprobado por la interventoría.
6. Darle cumplimiento al programa de manejo ambiental aprobado por la interventoría, de conformidad con la normatividad vigente.
7. El contratista deberá llevar una memoria diaria (BITÁCORA DE OBRA) de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, registrarse la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, etc., debe permitir la comprensión general de la obra y desarrollo de las actividades de acuerdo con el cronograma de ejecución e inversión aprobado. Debe firmarse por el director de obra y el Interventor y adicionalmente debe estar foliada. Tienen acceso adicional a esta bitácora, los representantes del departamento.
8. El Contratista deberá instalar una valla informativa de acuerdo con el modelo suministrado por la Secretaria de Infraestructura departamental.
9. El contratista deberá realizar todas las pruebas requeridas a la obra, corregirlas si es caso, hasta la entrega a satisfacción al Interventor.
10. El contratista deberá verificar que para el inicio de las obras dicho proyecto cumpla con todas las normas, licencias y permisos requeridos por las entidades Municipales, Departamentales y Nacionales.
11. Responder por el pago de los impuestos que cause la legalización del contrato.
12. El contratista deberá organizar una oficina en el Departamento de Córdoba para la ejecución de la obra. Este compromiso se entenderá que cubre lo relacionado con los aspectos técnicos, legales, administrativos y contables.
13. Elaborar y presentar conjuntamente con el Interventor, actas parciales y final de obra.
14. Presentar junto con las actas parciales y final el registro fotográfico de la ejecución, procurando mostrar desde un mismo punto el progreso o avance de las obras.
15. Durante la ejecución de las obras, el Contratista tendrá la obligación de usar procedimientos adecuados de construcción, específicamente los establecidos en los estudios previos
16. Realizar por su cuenta y riesgo, el suministro de los servicios públicos provisionales para la ejecución del proyecto. Responder por el pago del consumo de servicios públicos utilizados con

ocasión de la ejecución de la obra y trabajos.

17. Suministrar y mantener durante la ejecución de la obra el personal propuesto para la ejecución de los trabajos hasta la entrega de la obra a satisfacción; en caso contrario, deberá presentar la justificación valedera ante el departamento, que aceptará o no la solicitud de reemplazo, so pena de que se le pueda aplicar la cláusula penal de apremio.
18. Afiliar a las personas que utilice para la ejecución del objeto contractual a salud, pensión y riesgos profesionales, de acuerdo a su programa de salud ocupacional.
19. Responder por toda clase de demandas, reclamos o procesos que instaure el personal o los subcontratistas.
20. Cumplir con las normas de RETIE y RETILAP en la ejecución de las obras de tipo eléctrico, cuando sean aplicables.
21. Cumplir las disposiciones legales sobre contratación del personal colombiano y extranjero.
22. Cumplir todas las leyes laborales vigentes a la fecha de liquidación del contrato y al pago por su cuenta, de todos los salarios y prestaciones sociales de Ley.
23. Mantener a todo el personal que labore en la obra debidamente identificado con casco de protección, gorras, carné, chaleco o prenda de vestir uniforme.
24. Realizar los cerramientos y aislamientos provisionales de las áreas a intervenir del proyecto que lo requieran e informar de tal circunstancia al Interventor, prestar toda la seguridad industrial correspondiente necesaria en los sitios de trabajo y tener toda la señalización preventiva necesaria para la segura circulación del personal de obra.
25. Mantener en aseo permanente los sitios intervenidos, retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas en perfecto estado de limpieza, hasta la entrega final y recibo definitivo por parte de la entidad con participación del Interventor.
26. Cumplir con la Ley 99 de 1993 y su Decreto reglamentario 2820 del 5 de agosto de 2010 y las normas que las remplacen o adicionen y complementen, relacionadas con el manejo ambiental.
27. Gestionar ante las autoridades competentes los permisos que requiera para la ejecución de las obras tales como: cierre temporal de vías, intervención del espacio público, poda de árboles, el costo de dichos permisos correrá por cuenta del contratista.
28. Garantizar la vinculación del 5% de mano de obra tanto calificada como no calificada, por parte de población bien sea de extrema pobreza, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación u otro sujeto de especial protección constitucional tales como: adultos mayores, madres cabeza de hogar, personas en condición de discapacidad, miembros de comunidades indígena o afrocolombiana, entre otros.
29. Entregar al interventor, dentro de los cinco hábiles siguientes al inicio del contrato de obra, el factor de calidad ofrecido.
30. Todas las demás que sean necesarias para cumplir a cabalidad con el objeto contractual.

CLÁUSULA 11. DERECHOS DEL CONTRATISTA

El Contratista tiene derecho a:

1. Recibir la remuneración por la ejecución de la obra en los términos pactados en la Cláusula 8 del Contrato.

CLÁUSULA 12. OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD

La Entidad está obligada a:

1. Ejercer el respectivo control de ejecución y supervisión del Contrato.
2. Recibir de parte del CONTRATISTA los informes relacionados con la ejecución del contrato.
3. Suscribir con el CONTRATISTA las actas de recibo y de liquidación.
4. Cancelar el valor del presente contrato, en la forma prevista en los presentes estudios previos.
5. Adelantar las gestiones necesarias para hacer efectiva la garantía constituida por el contratista si a ello hubiere lugar.
6. Requerir al contratista para que adopte las medidas pertinentes cuando surjan faltas en el

cumplimiento del contrato.

7. Verificar el pago de los salarios, honorarios y prestaciones sociales al personal vinculado al contrato por el contratista.

CLÁUSULA 13. RESPONSABILIDAD

El Contratista es responsable por el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el Contrato. Además, responderá por los daños generados a la Entidad en la ejecución del Contrato, causados por sus Subcontratistas o empleados.

CLÁUSULA 14. INDEMNIDAD

El contratista se obliga a mantener indemne al departamento de cualquier reclamación proveniente de terceros que tengan como causa sus actuaciones.

CLÁUSULA 15. MULTAS

Incumplir la obligación de incluir mínimamente el diez por ciento (10%) de mano de obra no calificada de la región durante la ejecución del contrato, de conformidad con la obligación 1 de las "obligaciones generales del contratista", causará multas equivalentes a 1 SMMLV por cada día de incumplimiento. Por su parte, no cumplir con el porcentaje mínimo de vinculación de mujeres durante la ejecución del contrato, de conformidad con la misma obligación indicada, causará multas equivalentes al 1% del valor total del contrato.

Se causarán multas equivalentes a 1 SMMLV, por cada día calendario transcurrido a partir del tercer día hábil siguiente al momento en que se verifique la existencia de investigaciones penales, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista, sin que estas hayan sido notificadas a la Entidad. La sumatoria de estas multas no podrá ser superior al cinco por ciento 5% del valor del contrato.

Si durante la ejecución del Contrato se generaran incumplimientos del Contratista, se causarán las siguientes multas:

Causales:

1. Por atraso o incumplimiento del cronograma de obra se causará una multa equivalente al 0,5% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso.
2. Por no mantener en vigor, renovar, prorrogar, obtener para la etapa siguiente, corregir o adicionar las garantías, en los plazos y por los montos establecidos en la cláusula, de acuerdo al contrato inicial o sus modificaciones, se causará una multa equivalente al 1% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso en el cumplimiento; sin perjuicio de que con esta conducta se haga acreedor a otras sanciones más gravosas.
3. Si el Contratista no entrega la información completa que le solicite el interventor, que se relacione con el objeto del contrato, dentro de los plazos y en los términos de cada requerimiento, se causará una multa equivalente al 0,2% del valor del contrato. Estas multas se causarán sucesivamente por cada día de atraso, hasta cuando el Contratista demuestre que corrija el incumplimiento respectivo a satisfacción del interventor.
4. Por atraso imputable al Contratista en la firma del acta de inicio o no iniciar la ejecución en la fecha pactada], se causará una multa diaria equivalente al 0,3% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso. Igual sanción se aplicará en caso de que el Contratista no inicie efectivamente con la ejecución del contrato en la fecha acordada.
5. Por atraso en la entrega final de la obra contratada, el Contratista se hará acreedor a una multa equivalente al 1% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso.
6. Por incumplir las órdenes dadas por la interventoría, el Contratista se hará acreedor a una multa

equivalente al 0,3% del valor del contrato, por cada orden incumplida.

7. Por incumplir el ofrecimiento otorgado en cuanto al factor calidad, al Contratista se le impondrá una multa equivalente al 0,5% del valor del contrato, [por cada día calendario de atraso en el cumplimiento de dicha obligación.
8. Por cambiar el personal presentado a la interventoría, sin la aprobación previa de esta, al Contratista se le impondrá una multa equivalente al 0,5% del valor del contrato.
9. Por atraso en el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la seguridad social, parafiscales, o pago de salarios o honorarios de alguno o algunos de sus empleados o Contratistas, al Contratista se le impondrá una multa equivalente a 1 salario mínimo mensual legal vigente, por cada día calendario de atraso en el cumplimiento de dicha obligación.

Parágrafo 1. Las multas son apremios al Contratista para el cumplimiento de sus obligaciones y, por lo tanto, no tienen el carácter de estimación anticipada de perjuicios, de manera que pueden acumularse con cualquier forma de indemnización, en los términos previstos en el artículo 1600 del Código Civil.

Parágrafo 2. Debido a que las multas son de carácter conminatorio, su imposición procederá mientras se halle pendiente la ejecución de las obligaciones a cargo del Contratista.

Parágrafo 3. En caso de que el Contratista incurra en una de las causales de multa, este autoriza a la Entidad Contratante para descontar el valor de la misma, la cual se tomará directamente de cualquier suma que se le adeude, sin perjuicio de hacer efectiva la Garantía única de cumplimiento del Contrato.

Parágrafo 4. El pago, incluyendo la deducción de los valores adeudados al Contratista, realizado con fundamento en las multas impuestas, no exonerará al Contratista de continuar con la ejecución del Contrato ni de las demás responsabilidades y obligaciones que emanen del Contrato.

Parágrafo 5. En caso de que el Contratista reincida en el incumplimiento de una o de varias obligaciones se podrán imponer nuevas multas.

Parágrafo 6. Para efectos de la imposición de las multas, el Salario Mínimo Diario o Mensual Vigente será aquel que rija para el momento del incumplimiento del Contrato.

Parágrafo 7. El monto de ninguna de las sanciones asociadas a cada causal de multa, aplicada de forma independiente, podrá ser superior al 5 % del valor del Contrato, particularmente frente a aquellas que se imponen de forma sucesiva. Lo anterior, sin perjuicio de que se inicie un nuevo procedimiento sancionatorio para efectos de imponer nuevas multas.

CLÁUSULA 16. CLÁUSULA PENAL

En caso de incumplimiento por parte del Contratista, no subsanado en un plazo de cinco (5) días hábiles contados a partir de la fecha de incumplimiento, sin necesidad de previo requerimiento, por el simple retardo en el cumplimiento, por el cumplimiento imperfecto o por la inejecución total o parcial de las obligaciones a su cargo contraídas en virtud del presente acuerdo, el Contratista pagará a la Entidad, una suma equivalente al treinta por ciento (30%) del valor del contrato. La presente cláusula penal no tiene el carácter de estimación anticipada de perjuicios.

Parágrafo 1. El pago de la presente cláusula penal no extinguirá las obligaciones contraídas por el Contratista en virtud del presente contrato. En consecuencia, la estipulación y el pago de la pena dejan a salvo el derecho de la Entidad de exigir acumulativamente con ella el cumplimiento o la resolución del contrato, en ambos casos, con la correspondiente indemnización de perjuicios ocasionados en virtud del incumplimiento total o parcial o del cumplimiento tardío o imperfecto de las obligaciones a cargo del Contratista.

Parágrafo 2. El Contratista manifiesta y acepta que la Entidad compense el valor correspondiente que eventualmente resulte de la pena estipulada con las deudas que existan a su favor y que estén a cargo de la Entidad, ya sea en virtud de este contrato o de cualquier otro contrato o convenio que se haya suscrito entre las mismas partes, o por cualquier otro concepto.

Parágrafo 3. Esta misma sanción se aplicará en caso de declararse la caducidad del contrato.

CLÁUSULA 17. CLÁUSULAS EXCEPCIONALES

Se entienden incorporadas al Contrato las cláusulas excepcionales a que se refiere el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.

CLÁUSULA 18. GARANTÍAS

18.1. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

Para cubrir cualquier hecho constitutivo de incumplimiento, el Contratista deberá presentar la Garantía única de cumplimiento en original a la Entidad dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes contados a partir de la firma del Contrato y requerirá la aprobación de la Entidad. Esta Garantía tendrá las siguientes características:

<table>
<tr><th>Característica</th><th>Condición</th></tr>
<tr><td>Clase</td><td>Cualquiera de las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, a saber: (i) Contrato de seguro contenido en una póliza para Entidades Estatales, (ii) Patrimonio autónomo, (iii) Garantía Bancaria.</td></tr>
<tr><td>Asegurado/ beneficiario</td><td>DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, identificada con NIT No. 800.103.935-6</td></tr>
<tr><td>Amparos, vigencia y valores asegurados</td><td>
<table>
<tr><th>Amparo</th><th>Vigencia</th><th>Valor Asegurado</th></tr>
<tr><td>Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan.</td><td>Hasta la liquidación del contrato</td><td>Equivalente al diez por ciento (10%) del valor del Contrato</td></tr>
<tr><td>Pago de salarios, prestaciones sociales legales o indemnizaciones laborales del personal que el Contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato.</td><td>Plazo del contrato y tres años más.</td><td>Equivalente al diez por ciento (10%) del valor del Contrato</td></tr>
<tr><td>Estabilidad y calidad de la obra.</td><td>CINCO (5) AÑOS, contados a partir del acta de recibo final de la obra.</td><td>Equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato.</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Tomador</td><td>
• Para las personas jurídicas: la Garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio respectiva y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera.
• No se aceptan Garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del Consorcio o de la Unión Temporal. Cuando el Contratista sea una Unión Temporal o un Consorcio, se debe incluir el nombre, el NIT y el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes.
• Para el Contratista conformado por una Estructura Plural (Unión Temporal o Consorcio): la Garantía tendrá que ser otorgada por todos sus integrantes, para lo cual se deberán relacionar con su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de esta.
</td></tr>
</table>

Característica	Condición
Información necesaria dentro de la póliza	• Número y año del Contrato • Objeto del Contrato • Firma del representante legal del Contratista • En caso de usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor. Ej. Cumplimiento, si el valor a asegurar es $14.980.420,20 aproximar a $14.980.421

El Contratista está obligado a restablecer el valor de la Garantía cuando esta se vea reducida por razón de las reclamaciones que efectúe la Entidad, así como a ampliarlas en los eventos de adición y/o prórroga del contrato. El no restablecimiento de la Garantía por parte del Contratista o su no adición o prórroga, según el caso, constituye causal de incumplimiento del Contrato y se iniciarán los procesos sancionatorios a que haya lugar.

18.2. ESTABILIDAD DE LA OBRA Y PERÍODO DE GARANTÍA

El Contratista será responsable de la reparación de todos los defectos que puedan comprobarse con posterioridad al recibo definitivo de las obras del Contrato o si la obra Amenaza Ruina en todo o en parte, por causas derivadas de fabricaciones, replanteos, procesos constructivos, localizaciones y montajes efectuados por él y del empleo de materiales, equipo de Construcción y mano de obra deficientes utilizados en la Construcción.

El Contratista se obliga a llevar a cabo a su costa todas las reparaciones y reemplazos que se ocasionen por estos conceptos. Esta responsabilidad y las obligaciones inherentes a ella se considerarán vigentes por un periodo de Garantía de CINCO (5) AÑOS contados a partir de la fecha del recibo a satisfacción de la obra. El Contratista procederá a reparar los defectos dentro de los términos que la Entidad le señale en la comunicación escrita que le enviará al respecto.

Si la inestabilidad de la obra se manifiesta durante la vigencia del amparo de la Garantía respectiva y el Contratista no realiza las reparaciones dentro de los términos señalados, la Entidad hará efectiva la Garantía de estabilidad estipulada en el Contrato. Si las reparaciones que se hacen afectan, o si a juicio de la Entidad, existe duda razonable de que puedan llegar a afectar el buen funcionamiento o la eficiencia de las obras o parte de ellas, la Entidad podrá exigir la ejecución de nuevas pruebas a cargo del Contratista mediante notificación escrita que le enviará dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la entrega o terminación de las reparaciones.

18.3. GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

El Contratista deberá contratar un seguro que ampare la Responsabilidad Civil Extracontractual con las siguientes características:

Característica	Condición
Clase	Contrato de seguro contenido en una póliza
Asegurados	DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, identificada con NIT No. 800.103.935-6 y el contratista.

Tomador	• Para las personas jurídicas: la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no solo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera. • No se aceptan garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del consorcio. Cuando el contratista sea una unión temporal o consorcio, se debe incluir razón social, NIT y porcentaje de participación de cada uno de los integrantes. • Para el Contratista conformado por una estructura plural (unión temporal, consorcio): la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes de la estructura plural, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de la misma.
Valor	Cuatrocientos (400) SMLMV
Vigencia	Igual al período de ejecución del contrato.
Beneficiarios	Terceros afectados y DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, identificada con NIT No. 800.103.935-6
Amparos	Responsabilidad Civil Extracontractual de la Entidad, derivada de las actuaciones, hechos u omisiones del Contratista o Subcontratistas autorizados. El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe contener como mínimo los amparos descritos en el numeral 3° del artículo 2.2.1.2.3.2.9 del Decreto 1082 de 2015.
Información necesaria dentro de la póliza	• Número y año del contrato • Objeto del contrato • Firma del representante legal del Contratista • En caso de usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor Ej. Cumplimiento si el valor a asegurar es $14.980.420,20 aproximar a $14.980.421

En esta póliza solamente se podrán pactar deducibles con un tope máximo del diez por ciento (10 %) del valor de cada pérdida sin que en ningún caso puedan ser superiores a dos mil (2.000) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

Este seguro deberá constituirse y presentarse para aprobación de la Entidad dentro del mismo término establecido para la Garantía única de cumplimiento.

Las franquicias, coaseguros obligatorios y demás formas de estipulación que conlleven asunción de parte de la pérdida por la Entidad asegurada no serán admisibles.

El Contratista deberá anexar el comprobante de pago de la prima del seguro de responsabilidad civil extracontractual.

CLÁUSULA 19. INDEPENDENCIA DEL CONTRATISTA

El Contratista es independiente de la Entidad y, en consecuencia, no es su representante, agente o mandatario. El Contratista no tiene la facultad de hacer declaraciones, representaciones o compromisos en nombre de la Entidad, ni de tomar decisiones o iniciar acciones que generen obligaciones a su cargo.

CLÁUSULA 20. INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL ENTRE LA ENTIDAD Y EL CONTRATISTA

El Contratista ejecutará el Contrato con sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa y el personal que vincule durante la ejecución del Contrato será de su libre escogencia, debiendo cumplir con todos los requisitos exigidos en los Documentos del Proceso de Contratación.

Entre el Contratista, el personal que éste contrate y la Entidad no existe, ni existirá vínculo laboral alguno. En consecuencia, el Contratista responderá de manera exclusiva por el pago de honorarios, salarios, prestaciones e indemnizaciones de carácter laboral y contractual a que haya lugar. Así mismo, el Contratista deberá verificar y/o cumplir con la afiliación de dicho personal al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensiones y riesgos laborales) y a la caja de compensación familiar, ICBF y SENA, cuando haya lugar, de acuerdo con lo dispuesto en la ley.

El Contratista solo podrá subcontratar con la autorización previa y expresa de la Entidad. El empleo de tales Subcontratistas no relevará al Contratista de las responsabilidades que asume por las labores de la Construcción y por las demás obligaciones emanadas del Contrato. La Entidad no adquirirá relación alguna con los Subcontratistas y la responsabilidad de los trabajos que éstos ejecuten seguirá a cargo del Contratista. La Entidad podrá exigir al Contratista la terminación del subcontrato en cualquier tiempo y el cumplimiento inmediato y directo de sus obligaciones o el cambio de los Subcontratistas cuando a su juicio este (os) no cumpla(n) con las calidades mínimas necesarias para la ejecución de la(s) labor(es) subcontratada(s).

CLÁUSULA 21. CESIÓN

El Contratista no podrá ceder los derechos y obligaciones emanados del Contrato sin el consentimiento previo y expreso de la Entidad, pudiendo esta reservarse las razones que tenga para negar la cesión. La cesión se efectuará de conformidad con lo establecido en el artículo 893 del Código de Comercio en concordancia con las demás disposiciones vigentes sobre la materia.

CLÁUSULA 22. LIQUIDACIÓN

El contrato será objeto de liquidación de acuerdo con lo establecido en las normas que regulan la materia. El término para la liquidación del contrato será el establecido en la Ley.

Para la liquidación se exigirá al Contratista la ampliación de la garantía, si es del caso, a fin de avalar las obligaciones que éste deba cumplir con posterioridad a la extinción del presente contrato.

Si el Contratista no se presenta para efectos de la liquidación del contrato o las partes no llegan a ningún acuerdo, la Entidad procederá a su liquidación, por medio de resolución motivada susceptible del recurso de reposición. Así mismo, y de conformidad con lo previsto por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, si el Contratista deja salvedades en la liquidación bilateral, la Entidad podrá liquidar unilateralmente, caso en el cual, esta solo procederá en relación con los aspectos que no hayan sido objeto de acuerdo, siempre que la liquidación unilateral pueda contener decisiones nuevas frente a la liquidación acordada o que no hayan sido respondidas por la Entidad con anterioridad a la liquidación.

CLÁUSULA 23. SUSCRIPCIÓN, PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN

Para la suscripción del Contrato se necesita que el Contratista se encuentre al día en los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral y con los aportes parafiscales, si es del caso. Para el perfeccionamiento se requiere la firma de las partes y constar por escrito. Para su ejecución, la aprobación de las Garantías y el Registro Presupuestal correspondiente en los términos del artículo 41 de la Ley 80 de 1993.

CLÁUSULA 24. LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL

Las actividades previstas en el Contrato se deben desarrollar en el Departamento de Córdoba y el domicilio contractual es Municipio de Montería.

172

CLÁUSULA 25. DOCUMENTOS

Los documentos que a continuación se relacionan hacen parte integral del Contrato los cuales determinan, regulan, complementan y adicionan lo aquí pactado, y en consecuencia producen sus mismos efectos y obligaciones jurídicas y contractuales:

1. Estudios y documentos previos.
2. Pliego de condiciones, Adendas, Anexos, Formatos, Matrices, Formularios.
3. Propuesta presentada por el Contratista.
4. Las Garantías debidamente aprobadas.
5. Toda la correspondencia que se surta entre las partes durante el término de ejecución del Contrato.

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
Nombre: Guillermo José Carrascal Vergara	Nombre: Guillermo Álvarez Ali	Nombre: Cilia Tobías Carrascal
Cargo: Abogado Contratista DAC	Cargo: Director Administrativo de Contratación (E)	Cargo: Secretaria de Infraestructura
Firma:	Firma:	Firma:

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

ACTA DE INICIO

CONTRATO DE OBRA No.:	SI-LP-003-2025 de fecha 24 de junio de 2025
CONTRATANTE:	**DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA** SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS LA APARTADA** NIT: 901.956.325-1 R.L: Apolinar Augusto Vergara García C.C No.: 78.293.218 de Montelíbano
INTERVENTORIA:	**KATERINE PEREZ NISPERUZA** C.C. 1.067.858.029 de Montería
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA
VALOR DEL CONTRATO:	CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO UN PESOS M/CTE. **($5.147.545.101,00)**
PLAZO DE EJECUCIÓN	OCHO (08) MES
FECHA DE INICIO	CUATRO (04) DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	TRES (03) DE MARZO DE 2026

En Montería, el día cuatro (04) de julio de 2025 en las oficinas de la **SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA** de la Gobernación de Córdoba se reunieron: el señor **APOLINAR AUGUSTO VERGARA GARCÍA** identificado con C.C. No. 78.293.218 de Montelíbano, representante legal del **CONSORCIO OBRAS LA APARTADA** con Nit: 901.956.325-1, en su calidad de contratista de obra, y la señora **KATERINE PEREZ NISPERUZA**, identificada con C.C No. 1.067.858.029 de Montería, en su calidad de interventor, con el fin de dar inicio a la ejecución del contrato en mención, las partes socializaron las obligaciones establecidas en el **CONTRATO DE OBRA No. SI-LP-003-2025** y manifestaron estar de acuerdo con la ejecución de las mismas a partir de la fecha.

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
NIT: 901.956.325-1
R.L: Apolinar Augusto Vergara García
C.C No.: 78.293.218 de Montelíbano
INTERVENTOR

KATERINE PEREZ NISPERUZA
C.C. 1.067.858.029 de Montería
CONTRATISTA

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	REVISADO POR:
Nombre: Gilberto Ortega Polo	Nombre: Oscar Pineda Mendoza	Nombre: Nidian Ayus García
Cargo: Contratista SID	Cargo: Contratista SID	Cargo: Contratista SID
Firma:	Firma:	Firma:

ANEXO 2. VERIFICACIÓN DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS

Aseguradora Solidaria de Colombia

NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
6250074736

PÓLIZA No: 625 - 47 - 994000002732 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS YOPAL | COD AGENCIA: 625 | RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION | TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

	DIA	MES	AÑO
FECHA DE EXPEDICIÓN	26	06	2025
FECHA DE IMPRESIÓN	26	06	2025

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA. | IDENTIFICACIÓN: NIT 901.956.325-1

DIRECCIÓN: CR 48 # 51 - 54 | CIUDAD: BARRANQUILLA, ATLÁNTICO | TELEFONO: 3216395680

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: DEPARTAMENTO DE CORDOBA | IDENTIFICACIÓN: NIT 800.103.935-6

BENEFICIARIO: DEPARTAMENTO DE CORDOBA | IDENTIFICACIÓN: NIT 800.103.935-6

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	24/06/2025	01/09/2026	$14,754,510.10
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	24/06/2025	01/03/2029	$14,754,510.10
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		VER NOTA ACLARATORIA	$14,754,510.10

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 901484979 - INGENIERIA VERTICAL ING S.A.S. - PART: 90.00%
NIT 900606651 - REDES VIALES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. - PART: 10.00%

BENEFICIARIOS
NIT 800103935 - DEPARTAMENTO DE CORDOBA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE CONTRATO DE OBRA NO SI-LP-003-2025 DE FECHA DE 24/06/2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

*** NOTA ACLARATORIA ***

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *1,544,263,530.30	$ *******10,048,572	$****15,000.00	$ ****1,912,079	$ ********11,975,651

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
ISLIAL SEGUROS LTDA	6380	100.00			

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS DATOS QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, ESTOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA NO QUE RESPECTA A COMERCIALES, DE CONFIANZA E INTERCAMBIOS, PARA LOS FINES PREVIAMENTE EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DEL PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREOS ELECTRÓNICOS Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR SOLICITE A: https://www.solidaria.com.co/sites_digitales/habeasdata/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(E) DE LA INFORMACIÓN, DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIEN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y, EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL RAMO DE SEGUROS. LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UNO TERCERO (NACIONALES O EXTRANJEROS), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEBERES PRINCIPIOS QUE IMPLICAN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN: HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/SOLAR/ES-CO/INTERESPOLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK: https://aseguradorasolidaria.com.co/sobre-de-nosotros/documentos.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS"

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000000T000625007473

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

C9DA25780F08F8795C

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Manuel Guillermo Rueda Gerena * Celular: 312 342 9229 * Correo electrónico: defensorasesorias@gmail.com
Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: Jorge Humberto Martínez Lora * Celular: 310 223 4304 * Correo electrónico: martinezlorasdegados@gmail.com
Dirección: Carrera 13A# 29-24 oficina 225, Bogotá * Teléfonos: (601) 791 91 80 * Fax: (601) 791 91 02 * Horario: Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.
Para mayor información le invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web: https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site/1/General/2023/Servicios/FOLLETO-DEFENSOR-CONSUMIDOR-FINANCIERO-30-01-2023.pdf

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los cierres a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contestado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES. 2508 (09/99) - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS YOPAL | COD AGENCIA: 625 | RAMO: 47 | No PÓLIZA: 994000002732 | ANEXO: 0

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA.	IDENTIFICACIÓN NIT	901.956.325-1
ASEGURADO:	DEPARTAMENTO DE CORDOBA	IDENTIFICACIÓN NIT	800.103.935-6
BENEFICIARIO:	DEPARTAMENTO DE CORDOBA	IDENTIFICACIÓN NIT	800.103.935-6

TEXTO ITEM 1

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE 5 AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT. 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
6250074744

PÓLIZA No: 625 -74 - 994000001040 ANEXO:0

AGENCIA EXPEDIDORA: BSAS TOPAL — COD.AGE. 625 — RAMO: 74 — PAP.

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
26 / 06 / 2025		24 / 06 / 2025	23:59	03 / 03 / 2026	23:59	252	26 / 06 / 2025

MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL — TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION

VIGENCIA DEL ANEXO	DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	DIAS
	24	06	2025	23:59		03	03	2026	23:59		252
	VIGENCIA DESDE					VIGENCIA HASTA					

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA. — IDENTIFICACIÓN: NIT 901.956.325-1

DIRECCIÓN: CR 48 # 51 - 54 — CIUDAD: BARRANQUILLA, ATLÁNTICO — TELÉFONO: 3216395680

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: DEPARTAMENTO DE CORDOBA — IDENTIFICACIÓN: NIT 800.103.935-6

DIRECCIÓN: CALLE 27 NO 3-26 PALACIO NAIN. — CIUDAD: MONTERÍA, CÓRDOBA — TELÉFONO: 3002417809

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS — IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: DEPARTAMENTO DE CORDOBA NIT : 800103935

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: CÓRDOBA CIUDAD: LA APARTADA

DIRECCION: CAN No. - MUNICIPIO DE LA APARTADA DPTO DE CORDOBA

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: AV.-0

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 569,400,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	569,400,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA, SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA, DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, EN VIRTUD DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA NO SI-LP-001-2025 DE FECHA DE 24/06/2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR PRIMA	GASTOS EXPEDICION	IVA	TOTAL A PAGAR
$ ***569,400,000.00	$ ********1,140,048	$**********0.00	$ ******216,609	$ ********1,356,657

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
ISLIAL SEGUROS LTDA	8340	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

Desde aquí podrá ver EL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/clausulados-terminos/bibliotecas-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR

(415)7709186100001(8020)000000000000700062500747 4

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CELULARME 0

C9DA257160F0BFE795B

CLIENTE

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Manuel Guillermo Rueda Serrano * Celular: 312 342 8220 * Correo electrónico: defensorvirtualseta@gmail.com
Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: Jorge Hernando Martínez Leal * Celular: 310 223 4304 * Correo electrónico: martinezlaboga@gmail.com
Dirección: Carrera 13A# 29-38 oficina 201, Bogotá * Teléfono: (601) 791 91 08 * Fax: (601) 791 91 80 * Horario: Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.
Para mayor información le invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web: https://aseguradorasolidaria.com.co/wcm/connect/sitio/Home/020/Servicios/FOLLETO-DEFENSOR-CONSUMIDOR-FINANCIERO-30-01-2023.pdf

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2458 DIC/09 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000001040 ANEXO: 0 TIPO DE MOVIMIENTO: 0 PAGINA: 2

TOMADOR: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA. IDENTIFICACION: 901.956.325-1

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	DEPARTAMENTO DE CORDOBA	800103935-6	CAN No. - MUNICIPIO DE LA APAR	LA APARTADA	569,406,000.00	1,140,048	1,356,657

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
1,140,048	1,356,657

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

NUMERO ELECTRONICO PARA PAGOS
6250074744

COMPROBANTE DE PAGO INDIVIDUAL

SEÑOR USUARIO: ESTE COMPROBANTE ES VÁLIDO ÚNICAMENTE CON EL TIMBRE DE LA CAJA DEL BANCO O SUPERMERCADO. NO ES UN RECIBO OFICIAL DE CAJA.

Agencia Exp: SEAS YOPAL AG. RAM. POL.: 625 - 74 - 994000001040	VALOR CARTERA A LA FECHA DE IMPRESIÓN: $ 1,356,657.00	DIA 26 MES 06 AÑO 2025 FECHA DE IMPRESIÓN
NOMBRE: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA.	IDENTIFICACIÓN: NIT 901.956.325-1	
FORMA DE PAGO CHEQUE ☐ EFECTIVO ☐ COD. BANCO _____ No. CHEQUE _____	VALOR PAGADO $	

Banco [illegible] 217 [illegible]
AD021701 ****2712 Horario Normal
[illegible] 27/06/25 13:23 T 625
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA CEO 1783
FAUS 0000000000070000625007474
Val Efectivo:1,356,657.00
Vr.Cheq: 0.00 0
Valor AD:0.00
Valor Total:1,356,657.00
(21) 21641RecaudoWebService1

(415)7701861000019(8020)096000066007000625007474

PUNTOS DE PAGO		MEDIOS DE PAGO
INTERNET (PSE-TC)	www.solidaria.com.co	Cuenta de Ahorros / Corriente - TC
BANCOS	Banco de Bogotá Banco de Occidente	Efectivo ó Cheque

* CORRESPONSALES DE RECAUDO (SOLO PAGO EN EFECTIVO)		MONTO MÁXIMO
1) GRUPO ÉXITO	Carulla, Surtimax y Almacenes Éxito	$9.999.999
2) SUPERGIROS	Convenio No. 6792 y número electrónico	$5.000.000
3) PUNTO DE PAGO	Convenio No. 6792 y número electrónico	$4.000.000
4) FULLCARGA	Convenio No. 6792 y número electrónico	$3.000.000
5) PUNTORED	Convenio No. 6792 y número electrónico	$ 800.000
6) EFECTY	Convenio No. 6792 y número electrónico	$ 500.000
7) COOPENESSA	ÚNICO CONVENIO PARA PAGOS PÓLIZAS ESTUDIANTILES EXCLUSIVO SANTANDER DEL SUR	$ 500.000

IMPORTANTE

-Este comprobante es indispensable para pagos en bancos y corresponsales de recaudo.

-Para pagos por medio de línea telefónica o por internet (PSE),se requiere del número electrónico para pagos.

-Para el pago de su póliza, tenga en cuenta las recomendaciones de seguridad de los canales dispuestos que pueden ser consultados en la página:

www.aseguradorasolidaria.com.co/servicios-en-linea/multipago.aspx

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

LÍNEA DE SERVICIO AL CLIENTE

Whatsapp business Cami a través de www.aseguradorasolidaria.com.co Línea Solidaria a bordo del #701 desde tu móvil Claro, Tigo, Movistar y Avantel 01 9000 512021 gratis desde cualquier lugar del país

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Manuel Guillermo Rueda Serrano
Celular: 312 342 5229 * Correo electrónico: defensorsolidaria@gmail.com
Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: Jorge Humberto Martínez Luna
Celular: 310 225 4304 * Correo electrónico: martinezlunajorge@gmail.com
Dirección: Carrera 13A 29 38 oficina 221, Bogotá * Telefono: (601) 701 91 50 * Fax: (601) 701 91 50
Horario: Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.

Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:

* LOS CORRESPONSALES DE RECAUDO RECIBEN PAGOS PARCIALES.

- Cliente -

Constancia de seguros

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

NUMERO ELECTRONICO PARA PAGOS
6250074736

COMPROBANTE DE PAGO INDIVIDUAL

SEÑOR USUARIO: ESTE COMPROBANTE ES VÁLIDO ÚNICAMENTE CON EL TIMBRE DE LA CAJA DEL BANCO O SUPERMERCADO. NO ES UN RECIBO OFICIAL DE CAJA.

Agencia Exp: SEAS YOPAL AG. RAM. POL.: 625 - 47 - 994000002732	VALOR CARTERA A LA FECHA DE IMPRESIÓN: $ 11,975,651.00	DIA 26 MES 06 AÑO 2025 FECHA DE IMPRESIÓN
NOMBRE: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA.	IDENTIFICACIÓN NIT 901.956.325-1	

FORMA DE PAGO CHEQUE ☐ EFECTIVO ☐
COD. BANCO _____ No. CHEQUE _____

VALOR PAGADO $

(415)7701861090019(8020)000000900007000625007473

PUNTOS DE PAGO		MEDIOS DE PAGO
INTERNET (PSE-TC)	www.solidaria.com.co	Cuenta de Ahorros / Corriente - TC
BANCOS	Banco de Bogotá Banco de Occidente	Efectivo ó Cheque

* CORRESPONSALES DE RECAUDO (SOLO PAGO EN EFECTIVO)		MONTO MÁXIMO
1) GRUPO ÉXITO	Carulla, Surtimax y Almacenes Éxito	$9.999.999
2) SUPERGIROS	Convenio No. 6792 y número electrónico	$5.000.000
3) PUNTO DE PAGO	Convenio No. 6792 y número electrónico	$4.000.000
4) FULLCARGA	Convenio No. 6792 y número electrónico	$3.000.000
5) PUNTORED	Convenio No. 6792 y número electrónico	$ 800.000
6) EFECTY	Convenio No. 6793 y número electrónico	$ 500.000
7) COOPENESSA	ÚNICO CONVENIO PARA PAGOS PÓLIZAS ESTUDIANTILES EXCLUSIVO SANTANDER DEL SUR	$ 500.000

IMPORTANTE

-Este comprobante es indispensable para pagos en bancos y corresponsales de recaudo.

-Para pagos por medio de línea telefónica o por Internet (PSE),se requiere del número electrónico para pagos.

-Para el pago de su póliza, tenga en cuenta las recomendaciones de seguridad de los canales dispuestos que pueden ser consultados en la página:

www.aseguradorasolidaria.com.co/servicios-en-linea/multipago.aspx

LÍNEA DE SERVICIO AL CLIENTE

Whatsapp business Cami a través de www.aseguradorasolidaria.com.co Línea Solidaria a través del 6183 desde su móvil Claro, Tigo, Movistar y Avantel 01 6000 512021 gratis desde cualquier lugar del país

Defensor del Consumidor Financiero - Principal: Manuel Guillermo Rueda Serrano
Celular: 310 342 5223 * Correo electrónico: defensorsolidaria@gmail.com
Defensor del Consumidor Financiero - Suplente: Jorge Humberto Martínez Luna
Celular: 318 225 4364 * Correo electrónico: martinezfunesabogados@gmail.com
Dirección: Carrera 13A# 28-38 oficina 221, Bogotá * Teléfono: (601) 751 91 80 * Fax: (601) 751 91 80
Horario: Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.

Para mayor información le invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:

* LOS CORRESPONSALES DE RECAUDO RECIBEN PAGOS PARCIALES.

- Cliente -

Compañía de Seguros

Bogota 217 Dv 6 0
HSO2170) ####2712 Hora:22 10:23:31
AH####A7441 27/06/25 11:23 T 669
ASEGURADORA SOLIDARIA DE CEO 1783
FAUS 000300000000700062500747 3
Valor Efectivo:11,975,651.00
Vr.Cheq: 0.00 0
Valor ND:0.00
Valor Total:11,975,651.00
121 21641RecaudoWebService1

189

SECRETARIA DE HACIENDA
RECIBO OFICIAL DE PAGO

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

Usuario : PCHICA

Contribuyente:	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA					No. Recibo Pago
Identificacion:	N 901956325	Fecha Emision:	04-07-2025	Fecha Vence:	04-07-2025	202500048525
Impuesto:	19 ESTAMPILLA PROCULTURA				Base Gravable	5,147,545,101
Tipo:	CONTRATO		Numero: SI-LP-003-2025		Fecha Expedicion:	2025-06-24
Expedido Por:	INFRAESTRUCTURA			Lugar Expedicion:	CORDOBA Monteria	

Concepto	Descripcion Concepto	Tarifa	Vlor. Liquidado	SubTotal
999	INTERESES MORATORIOS	10,000	$7,731,318	$10,000
C64	CONTRATOS, PRÓRROGAS Y LAS ADICIONES A LOS MISMOS QUE SE SUSCRIBAN EN EL DEPARTAMEN	.5/100	$7,731,318	$7,721,318

BANCO DE OCCIDENTE 37911 245
RECAUDO CODIGO BARRAS 8888899935 CUSTODIAR
11:33:56 2025/07/04 General 890
7709996927155 7,731,318.00 D
$16,016,408 Total a Pagar 30%: 00 CR $7,731,318

Saldo Pendiente CXC 70%:

CONTRIBUYENTE

Referencia1 :202500048525
Referencia2 :

ENTIDADES RECAUDADORAS
Banco de Occidente

(415)7709996927155(8020)202500048525(3900)000000007731318(96)20250704

SECRETARIA DE HACIENDA
RECIBO OFICIAL DE PAGO

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

Usuario : PCHICA

Contribuyente:	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA				No. Recibo Pago
Identificacion:	N 901956325	Fecha Emision: 04-07-2025	Fecha Vence:	04-07-2025	202500048522
Impuesto:	15 ESTAMPILLA PRODESARROLLO DEPARTAMENTAL		Base Gravable		5,147,545,101
Tipo:	CONTRATO	Numero: SI-LP-003-2025	Fecha Expedicion:		2025-06-24
Expedido Por:	INFRAESTRUCTURA	Lugar Expedicion: CORDOBA	Monteria		

Concepto	Descripcion Concepto	Tarifa	Vlor. Liquidado	SubTotal
999	INTERESES MORATORIOS	39,000	$30,924,270	$39,000
045	LOS CONTRATOS, SUS PRORROGAS O ADICIONES, QUE CELEBREN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	2/100	$30,924,270	$30,885,270

Saldo Pendiente CXC 70%: $72,065,630 **Total a Pagar:** $30,924,270

CONTRIBUYENTE

BANCO DE OCCIDENTE 37911 247
RECAUDO CODIGO BARRAS 8888888828 CUSTODIAR
Referencial: 202500048522 ENTIDADES RECAUDADORAS
Referencial 2: EXPIRE 02150000PTO CON ESTA P

(415)7709998690530(8020)202500048522(3900)0000030924270(96)20250704

182

SECRETARIA DE HACIENDA
RECIBO OFICIAL DE PAGO

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

Usuario : PCHICA

Contribuyente:	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA					No. Recibo Pago
Identificacion:	N 901956325	Fecha Emision:	04-07-2025	Fecha Vence:	04-07-2025	202500048523
Impuesto:	17 ESTAMPILLA PROANCIANATO				Base Gravable	5,147,545,101
Tipo:	CONTRATO		Numero: SI-LP-003-2025		Fecha Expedicion:	2025-06-24
Expedido Por:	INFRAESTRUCTURA			Lugar Expedicion:	CORDOBA Monteria	

Concepto	Descripcion Concepto	Tarifa	Vlor. Liquidado	SubTotal
999	INTERESES MORATORIOS	58,000	$46,385,920	$58,000
C62	CONTRATOS SUSCRITOS POR EL DEPARTAMENTO	3/100	$46,385,920	$46,327,920

Saldo Pendiente CXC 70%: $108,098,480 Total a Pagar 30%: $46,385,920

CONTRIBUYENTE

BANCO DE OCCIDENTE 3791 250
RECAUDO CODIGO BARRAS CUSTODIAR
770099854833 46,385,920.00 0.00 $46,385,920

Referencia1 :202500048523

ENTIDADES RECAUDADORAS
Banco de Occidente

(415)7709998544833(8020)202500048523(3900)0000046385920(96)20250704

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

SECRETARIA DE HACIENDA
RECIBO OFICIAL DE PAGO

Usuario : PCHICA

Contribuyente:	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA					No. Recibo Pago	
Identificacion:	N 901956325	Fecha Emision	04-07-2025	Fecha Vence:	04-07-2025	202500048527	
Impuesto:	34 ESTAMPILLA PRODEPORTE				Base Gravable	5,147,545,101	
Tipo:	CONTRATO		Numero: SI-LP-003-2025		Fecha Expedicion:	2025-06-24	
Expedido Por:	INFRAESTRUCTURA			Lugar Expedicion:	CORDOBA Monteria		

Concepto	Descripcion Concepto	Tarifa	Vlor. Liquidado	SubTotal
539	CNTRATOS O CONVENIOS QUE SUSCRIBA EL DEPARTAMENTO	2.5/100	$38,654,589	$38,606,589
999	INTERESES MORATORIOS	48,000	$38,654,589	$48,000

Saldo Pendiente CXC 70%: $90,082,041 Total a Pagar $38,654,589

CONTRIBUYENTE

Referencial :202500048527 ENTIDADES RECAUDADORAS
Referencia 2 : 530 TASA PRODEPORTES Y RECREACION

(415)0000000022281(8020)202500048527(3900)000000038654589(96)20250704

18

SECRETARIA DE HACIENDA
RECIBO OFICIAL DE PAGO

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

Usuario : PCHICA

Contribuyente:	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA					No. Recibo Pago	
Identificacion:	N 901956325	Fecha Emision	04-07-2025	Fecha Vence:	04-07-2025	202500048524	
Impuesto:	18 ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD				Base Gravable	5,147,545,101	
Tipo:	CONTRATO		Numero: SI-LP-003-2025		Fecha Expedicion:	2025-06-24	
Expedido Por:	INFRAESTRUCTURA		Lugar Expedicion:	CORDOBA	Monteria		

Concepto	Descripcion Concepto	Tarifa	Vlor. Liquidado	SubTotal
999	INTERESES MORATORIOS	39,000	$30,924,270	$39,000
C81	CONTRATOS O CONVENIOS QUE SUSCRIBA EL DEPARTAMENTO	2/100	$30,924,270	$30,885,270

Saldo Pendiente CXC 70%: $72,065,630 Total a Pagar: $30,924,270

CONTRIBUYENTE

BANCO DE OCCIDENTE 3791 234
RECAUDO CUENTA BANCO [illegible] CUSTODIAR
[illegible] 0001
30,924,270.00 EF

ENTIDADES RECAUDADORAS
Banco de Occidente

Referencia1: 202500048524
[illegible] 421580-DPTO COR E P U

(415)7709998065741(8020)202500048524(3900)000000030924270(96)20250704

GOBERNACIÓN DE

ÁREA DE APROBACIÓN

La fase del proceso fue aprobada.

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

Flujo de aprobación

Documentos (0)
Tareas del flujo (2/2)
Comentarios (0)

Tareas del flujo
Detalle del flujo de aprobación. Debe asegurar que todas las tareas estén asignadas a un usuario.

FLUJOS DE APROBACIÓN

Aprobar garantía

Nivel 1 - Concluido

	Asunto	Estado	Asignado a	Realizado por	Fecha del estado
.1	APROBADOR INICIAL	Aprobado	APROBACIÓN DE GARANTÍAS :: APROBADOR SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	LUZ LETICIA BURGOS ALMANZA	4/07/2025 1:03:20 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
.2	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	Aprobado	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA :: ORDENADOR DEL GASTO	CILIA JAQUELIN TOBIAS CARRASCAL	4/07/2025 1:09:39 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Id de la garantía CO1.WRT.17418762
Referencia de la garantía 625-47-994000002732 - 625-74-994000001040
Estado Aprobada
Justificación
- ☑ Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- ☑ Cumplimiento - Pago de salarios
- ☑ Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra
- ☑ Responsabilidad civil extra contractual

Tipo de garantía
- ◉ Contrato de seguro
- ○ Patrimonio autónomo
- ○ Garantía bancaria

Entidad aseguradora ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
Número de póliza 625-47-994000002732 - 625-74-994000001040
Tomador CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
Beneficiario DEPARTAMENTO DE CORDOBA

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	514.754.510,10 COP	1/09/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Pago de salarios	514.754.510,10 COP	1/03/2029 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra	514.754.510,10 COP	24/02/2031 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Responsabilidad civil extra contractual	569.400.000,00 COP	3/03/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

	Descripción	Nombre del documento		
☐	POLIZA-CONTRATO OBRA APARTADA-ESTAMPILLA.pdf	POLIZA-CONTRATO OBRA APARTADA-ESTAMPILLA.pdf	Descargar	Detalle

Creado por: APOLINAR AUGUSTO CERVARA GARCIA 4/07/2025 12:22 PM *(UTC -5 horas)*

Aseguradora Solidaria de Colombia

NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
6250074736

PÓLIZA No: 625-47-994000002732 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS YOPAL — COD AGENCIA: 625 — RAMO 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA — TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN	DIA	MES	AÑO
	21	07	2025

FECHA DE IMPRESIÓN	DIA	MES	AÑO
	21	07	2025

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA. — IDENTIFICACIÓN: NIT 901.956.325-1

DIRECCIÓN: CR 48 # 51 - 54 — CIUDAD: BARRANQUILLA, ATLÁNTICO — TELÉFONO: 3216395680

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: DEPARTAMENTO DE CORDOBA — IDENTIFICACIÓN: NIT 800.103.935-6

BENEFICIARIO: DEPARTAMENTO DE CORDOBA — IDENTIFICACIÓN: NIT 800.103.935-6

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	04/07/2025	09/09/2026	514,754,510.10
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	04/07/2025	12/03/2029	514,754,510.10
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		VER NOTA ACLARATORIA	514,754,510.10

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 901484979 - INGENIERIA VERTICAL ING S.A.S. - PART: 90.00%
NIT 900606651 - REDES VIALES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. - PART: 10.00%

BENEFICIARIOS
NIT 800103935 - DEPARTAMENTO DE CORDOBA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE CONTRATO DE OBRA NO SI-LP-003-2025 DE FECHA DE 24/06/2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

*** NOTA ACLARATORIA ***

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *1,544,263,530.30	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
ISLIAL SEGUROS LTDA	8380	100.00			

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS DATOS QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, ASÍ COMO DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS ME SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA PARA APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES INDICADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PERSONAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS SERVICIOS DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZAS, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDEINTERMEDIARIOS@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES: POR FAVOR INFORMAR AL CORREO DESTINOCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR DIRIGIRSE A: https://www.solidaria.com.co/wps_digital/web/#/login

MEDIANTE LA SUSCRITURA Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, ACTÚO EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN, DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INEQUÍVOCA, AUTORIZO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y, EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES CONEXIONALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL RESPECTIVO SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLICAN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPECTIVAMENTE. ASEGURADORA LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLITICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN_(HTTPS://WWW.SOLIDARIA.COM.CO/DE-CONSULTAS-DE-SUPERINTENDENCIA/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE LA PÓLIZA DE SEGUROS, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK: https://segurosenlinea.solidaria.com.co/consultas-de-clausulados-de-inversionistas-de-inversiones.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TITULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS"

FIRMA ASEGURADOR

(418)7701861000019(8020)000000000007000625007473

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

C8DA2578GF07FD7F56

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Manuel Guillermo Rueda Serrano * Celular: 313 340 8229 * Correo electrónico: defensorasolidaria@gmail.com
Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: Jorge Humberto Martínez Luna * Celular: 310 223 4304 * Correo electrónico: martinezlunaabogados@gmail.com
Dirección: Carrera 13A# 28-36 oficina 201, Bogotá * Teléfonos: (601) 791 91 60 * Fax: (601) 791 91 48 * Horario: Lunes a Viernes de 8:00 a. m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.
Para mayor información le invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web: https://segurosenlinea.solidaria.com.co/resources/web/General/2023/Servicios/FOLLETO-DEFENSOR-CONSUMIDOR-FINANCIERO-30-01-2023.pdf

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES 2568 DIC/95 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS YOPAL COD. AGENCIA: 625 RAMO: 47 No PÓLIZA: 994000002732 ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA.	IDENTIFICACIÓN: NIT	901.956.325-1
ASEGURADO:	DEPARTAMENTO DE CORDOBA	IDENTIFICACIÓN: NIT	800.103.935-6
BENEFICIARIO:	DEPARTAMENTO DE CORDOBA	IDENTIFICACIÓN: NIT	800.103.935-6

TEXTO ITEM 1

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE 5 AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE PRORROGAN LAS VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA DE 04/07/2024. TODO LO DEMAS CONTINUA EN IGUALES CONDICIONES.

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
6250074744

PÓLIZA No: 625 -74 - 994000001040 ANEXO:1

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS YOPAL** COD AGE 625 RAMO 74 PAP

FECHA DE EXPEDICIÓN DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN DIA	MES	AÑO
21	07	2025		03	03	2026	23:59		12	03	2026	23:59		9	21	07	2025

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA

VIGENCIA DEL ANEXO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	DIAS
	03	03	2026	23:59		12	03	2026	23:59		9

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO OBRAS LA APARTADA.** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.956.325-1**

DIRECCIÓN: CR 48 # 51 - 54 CIUDAD: BARRANQUILLA, ATLÁNTICO TELÉFONO: 3216395680

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.103.935-6**

DIRECCIÓN: CALLE 27 NO 3-28 PALACIO NAIN. CIUDAD: **MONTERÍA, CÓRDOBA** TELÉFONO: 3002417809

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: DEPARTAMENTO DE CORDOBA NIT : 800103935

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: CÓRDOBA CIUDAD: LA APARTADA

DIRECCION: CAN No. - MUNICIPIO DE LA APARTADA DPTO DE CORDOBA

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: AV.-C

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 569,400,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	569,400,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA, SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA, DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NO SI-LP-003-2025 DE FECHA DE 24/06/2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE PRORROGAN LA VIGENCIA DEL AMPARO DE RCP SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA DE 04/07/2025. TODO LO DEMAS CONTINUA EN IGUALES CONDICIONES.
SE ACLARA LA VIGENCIA DE LA RCP DESDE 04/07/2025 HASTA EL 12/03/2026.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***569,400,000.00	$ ****************0	$*********0.00	$ ************0	$ ****************0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
ISLIAL SEGUROS LTDA	8380	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK: https://aseguradorasolidaria.com.co/clientes-de-interes/individuos-de-clase/autos.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB: https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701951000019(8020)003333333007000625007476

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CEDA257000F07FETCSF

CLIENTE

CELGUANARE 0

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía del Seguro

GRAN CONTRIBUYENTE RES 3508 DIC/93 - RÉGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONÓMICA 6601. ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000001040 ANEXO: 1 TIPO DE MOVIMIENTO: 0 PAGINA: 2

TOMADOR: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA. IDENTIFICACION: 901.956.325-1

ASEGURADOS

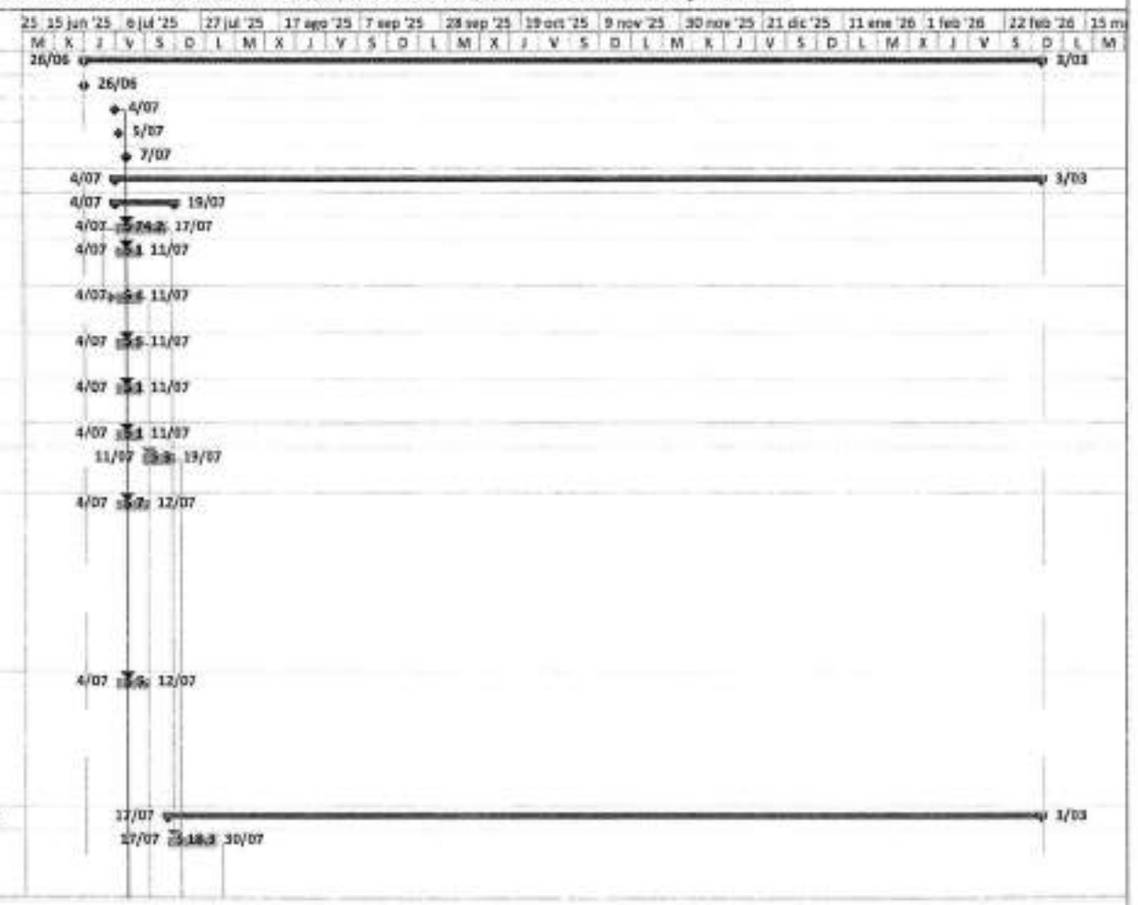
ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	DEPARTAMENTO DE CORDOBA	800103935-6	CAN No. - MUNICIPIO DE LA APAR	LA APARTADA	569,400,000.00	0	0

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
0	0

ANEXO 3. PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA

PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO
CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
1	1	CONTRATO N° SI-LP-003-2025	286,25 días	$ 5.147.546.101
2	1.1	FIRMA CONTRATO	0 días	$ 0
3	1.2	FIRMA ACTA DE INICIO	0 días	$ 0
4	1.3	ACTA DE SOCIALIZACIÓN	0 días	$ 0
5	1.4	ACTAS DE VECINDAD	0 días	$ 0
6	1.5	INICIO EJECUCIÓN FÍSICA	277 días	$ 5.147.546.101
7	1.5.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	18 días	$ 117.998.814
8	1.5.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	15 días	$ 74.211.120
9	1.5.1.2	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS	8 días	$ 10.241.785
10	1.5.1.3	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE	8 días	$ 4.448.378
11	1.5.1.4	DESMONTE DE MALLA PERIMETRAL (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	8 días	$ 516.460
12	1.5.1.5	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO (NO INCLUYE RETIRO)	8 días	$ 12.093.616
13	1.5.1.6	DESMONTE Y RETIRO DE ARCOS METÁLICOS	8 días	$ 157.966
14	1.5.1.7	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	10 días	$ 3.587.175
15	1.5.1.8	TALA, CARGUE Y RETIRO DE INDIVIDUOS ARBÓREOS, MAYORES DE 5 METROS DE ALTURA BAJO CUALQUIER CONDICIÓN, INCLUYE TROZADO, RETIRO DE RAÍCES COMPLETAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL RESULTANTE AL SITIO QUE INDIQUEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES Y LA INTE	10 días	$ 7.017.300
16	1.5.1.9	RETIRO DE POSTES DE FERROCONCRETO, INCLUYE DESINSTALACIÓN DE EQUIPO TIPO CONTADOR, GESTIÓN CON EL OPERADOR DE RED, DESINSTALACIÓN DE TUBERÍA Y CABLEADO, DEMOLICIÓN DE CONCRETO EN LA BASE DEL POSTE.	10 días	$ 5.665.116
17	1.5.2	ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES	262 días	$ 1.400.886.849
18	1.5.2.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA SENDEROS PEATONALES, VIGA CINTA, BORDILLOS, CANCHA DE FUTBOL, PISTA PATINAJE	15 días	$ 18.375.562

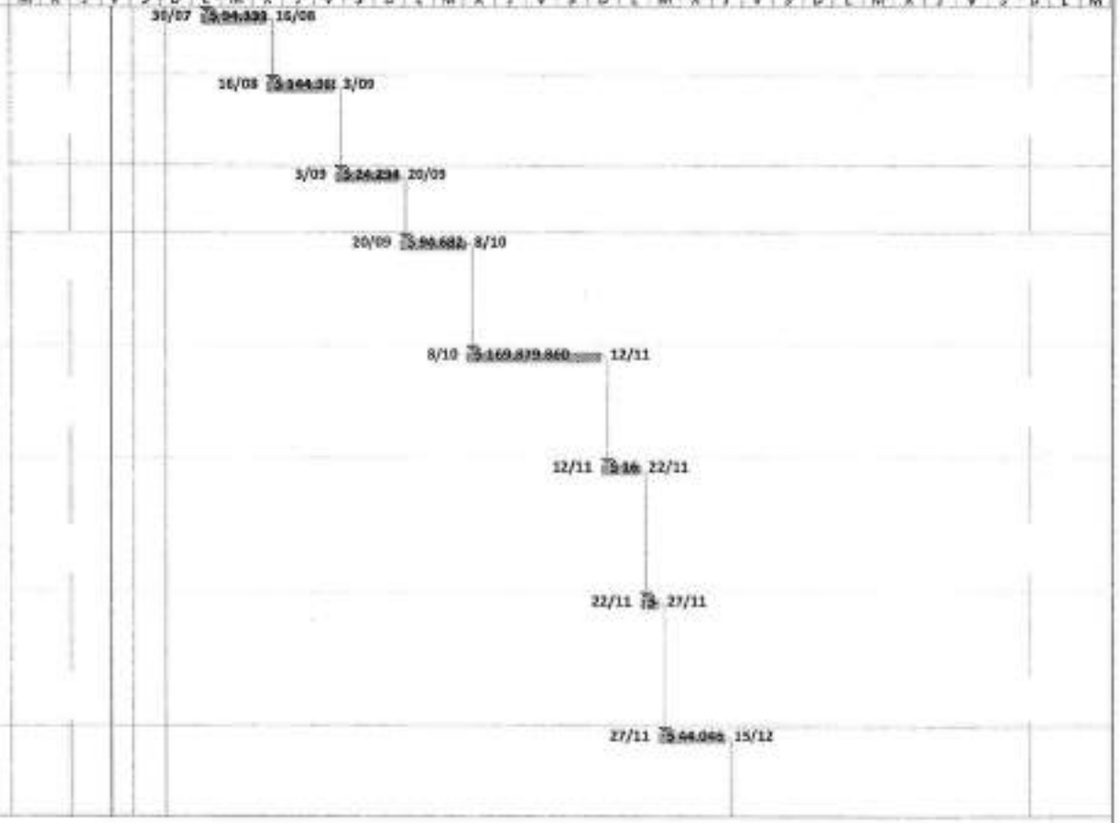


CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
JULIO DE 2025

Tarea · Tareas externas · Tarea manual · Sólo fin
División · Hito externo · Sólo duración · Fecha límite
Hito · Tarea inactiva · Informe de resumen manual · Progreso
Resumen · Hito inactivo · Resumen manual
Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Sólo el comienzo

PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO
CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duracion	Costo
19	1.5.2.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, PARA SENDEROS PEATONALES, VIGA CINTA, BORDILLOS,	20 días	$ 94.339.239
20	1.5.2.3	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPa FUNDIDO IN SITU 0.15X0.30M, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	20 días	$ 144.365.100
21	1.5.2.4	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO 0.20X0.45X0.60 M; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	20 días	$ 24.294.966
22	1.5.2.5	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR NEGRO, INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO	20 días	$ 94.682.194
23	1.5.2.6	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS, INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO	40 días	$ 169.879.860
24	1.5.2.7	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO GUIA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	12 días	$ 16.612.328
25	1.5.2.8	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO ALERTAS PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	5 días	$ 4.368.083
26	1.5.2.9	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	20 días	$ 44.066.972



CONTRATO SI-LP-008-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
JULIO DE 2025

Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin				
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite				
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso				
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual					
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo					

193

PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
27	1.5.2.10	S/I DE PISO EN EPDM COLOR SEGÚN DISEÑO (SUPERFICIE EN CAUCHO E=3CM AMORTIGUADORA DE IMPACTO Y ANTIDESLIZANTE FUNDIDO IN SITU). INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU	30 días	$ 103.959.408
28	1.5.2.11	S/I DE MODULO DE CALISTENIA ELABORADO EN TUBERÍA DE 3" Y 1" HR CALIBRE 14, PINTURA EN POLVO ELECTROESTATICA HORNEADA A 250 GRADOS DE TEMPERATURA RESISTENTE A LA	10 días	$ 30.271.304
29	1.5.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GIMNASIOS BIOSALUDABLES AL AIRE LIBRE DE 6 ELEMENTOS SEGÚN DISEÑO.	15 días	$ 42.693.082
30	1.5.2.13	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL TIPO ZOISIA JAPONICA PARA ZONAS VERDES (INCLUYE TIERRA AGRÍCOLA	10 días	$ 10.064.944
31	1.5.2.14	S/I DE JUEGO IXO ELEMENTO ROTATORIO, TUNEL, RED ESCALERA, DESLIZADERO TUBO (SEGÚN DISEÑO), MAS 4 JUEGOS	20 días	$ 487.946.367
32	1.5.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA MODULAR FOTOLUMINISCENTE ELABORADA EN CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA	15 días	$ 22.190.380
33	1.5.2.16	S/I BOLARDOS FUNDIDO HIERRO NODULAR NORMA ASTM A536 65-45-12- PINTADO CON BASE ANTICORROSIVA Y CON PINTURA DE POLIURETANO EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	5 días	$ 2.931.704
34	1.5.2.17	BASE EN CONCRETO DE 21 MPa PARA BICICLETEROS 1.20X0.40X0,12 CON MALLA ELETROSOLDADA , INCLUYE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO SEGÚN DISEÑO.	4 días	$ 1.220.944
35	1.5.2.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETEROS EN LÁMINA HR ASTM A36, ESPESOR 4.75 MM, INCLUYE ANCLAJE SEGÚN DISEÑO Y TODO LO NECESARIO	5 días	$ 3.438.768



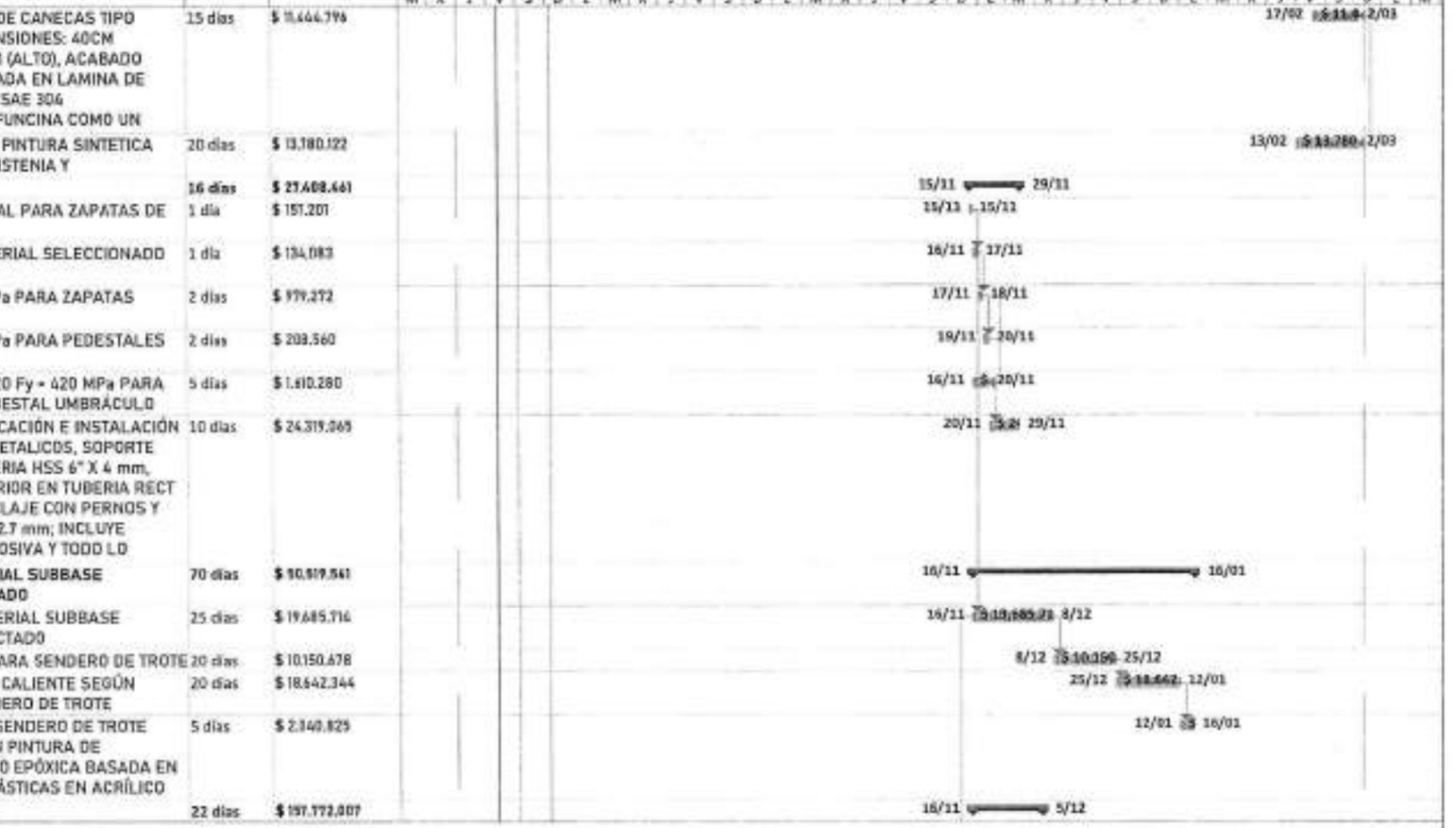
Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual	
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo	

CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
JULIO DE 2025

PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
36	1.5.2.19	S/I DE SUMINISTRO DE CANECAS TIPO BARCELONAS DIMENSIONES: 40CM (DIÁMETRO) X 101CM (ALTO), ACABADO SATINADO, ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE SAE 304 MICROPERFORADA FUNCINA COMO UN	15 días	$ 11.444.796
37	1.5.2.20	DEMARCACIÓN CON PINTURA SINTETICA PARA ÁREA DE CALISTENIA Y	20 días	$ 13.180.122
38	**1.5.3**	**UMBRÁCULOS**	**16 días**	**$ 27.408.661**
39	1.5.3.1	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS DE UMBRÁCULOS	1 día	$ 157.201
40	1.5.3.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	1 día	$ 134.083
41	1.5.3.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS UMBRÁCULOS	2 días	$ 979.272
42	1.5.3.4	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES DE UMBRÁCULOS	2 días	$ 208.560
43	1.5.3.5	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN Y PEDESTAL UMBRÁCULO	5 días	$ 1.610.280
44	1.5.3.6	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE UMBRÁCULOS METALICOS, SOPORTE PRINCIPAL EN TUBERIA HSS 6" X 4 mm, ESTRUCTURA SUPERIOR EN TUBERIA RECT 150x50x3.0 mm ANCLAJE CON PERNOS Y PLATINA 300x300x12.7 mm; INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y TODO LO	10 días	$ 24.319.069
45	**1.5.4**	**RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO**	**70 días**	**$ 50.519.561**
46	1.5.4.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	25 días	$ 19.685.716
47	1.5.4.2	BASE GRANULAR PARA SENDERO DE TROTE	20 días	$ 10.150.678
48	1.5.4.3	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA SENDERO DE TROTE	20 días	$ 18.642.344
49	1.5.4.4	DEMARCACIÓN DE SENDERO DE TROTE SEGÚN DISEÑO CON PINTURA DE APLICACIÓN EN FRIO EPÓXICA BASADA EN RESINAS TERMOPLÁSTICAS EN ACRÍLICO	5 días	$ 2.040.825
50	**1.5.5**	**CANCHA FUTBOL**	**22 días**	**$ 197.772.007**



CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
JULIO DE 2025

Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin		
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite		
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso		
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual			
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo			

PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO
CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo	25 15 jun '25 … 15 m (diagrama)
51	1.5.5.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	15 días	$ 145.168.985	16/11 $ 145 29/11
52	1.5.5.2	S/I DE PORTERÍA FIJA DE FÚTBOL 11 DE 7,32 M DE BASE Y 2,44 M DE ALTURA FORMADA POR: POSTES Y LARGUERO DE SECCIÓN CIRCULAR DE 100 MM DE DIÁMETRO, DE ACERO, ACABADO CON BARNIZ DE POLIURETANO, COLOR BLANCO Y RED DE NYLON CON CUERDAS DE 3 MM DE	7 días	$ 12.603.022	29/11 5/12
53	1.5.6	**PISTA DE PATINAJE**	107 días	$ 394.684.329	29/11 3/03
54	1.5.6.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	25 días	$ 15.369.595	29/11 $ 15.369.595 26/12
55	1.5.6.2	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA PISTA DE PATINAJE	21 días	$ 33.318.434	21/12 $ 33.318 8/01
56	1.5.6.3	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 J CORTE DE JUNTAS, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	30 días	$ 55.354.430	26/12 $ 55.354.430 22/01
57	1.5.6.4	RECUBRIMIENTO DE PISO SINTÉTICO CON RESINAS 100% ACRÍLICAS, INCLUYE LAVADO CON ÁCIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE CON ARENILLA DE CUARZO Y SELLADO ACRÍLICO CON LÁTEX. COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE. MEZCLA DE REVESTIMIENTO	10 días	$ 64.244.462	16/01 $ 6 24/01
58	1.5.6.5	S/I PASAMANOS DE METALICO EN TUBERÍA NEGRA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	15 días	$ 40.027.908	25/01 $ 40.0 7/02
59	1.5.6.6	S/I PASAMANOS DE PROTECCION METALICO CON POLICARBONATO DE 6MM EN TUBERÍA NEGRA PESADA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	25 días	$ 122.975.595	7/02 $ 122.975.5 28/02
60	1.5.6.7	S/I DE BARANDA EN ACERO ESTRUCTURAL PARA ESCALERA Y RAMPA, SEGÚN DISEÑO	20 días	$ 47.590.200	13/02 $ 47.590 3/03

CONTRATO SI-IP-008-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
JULIO DE 2025

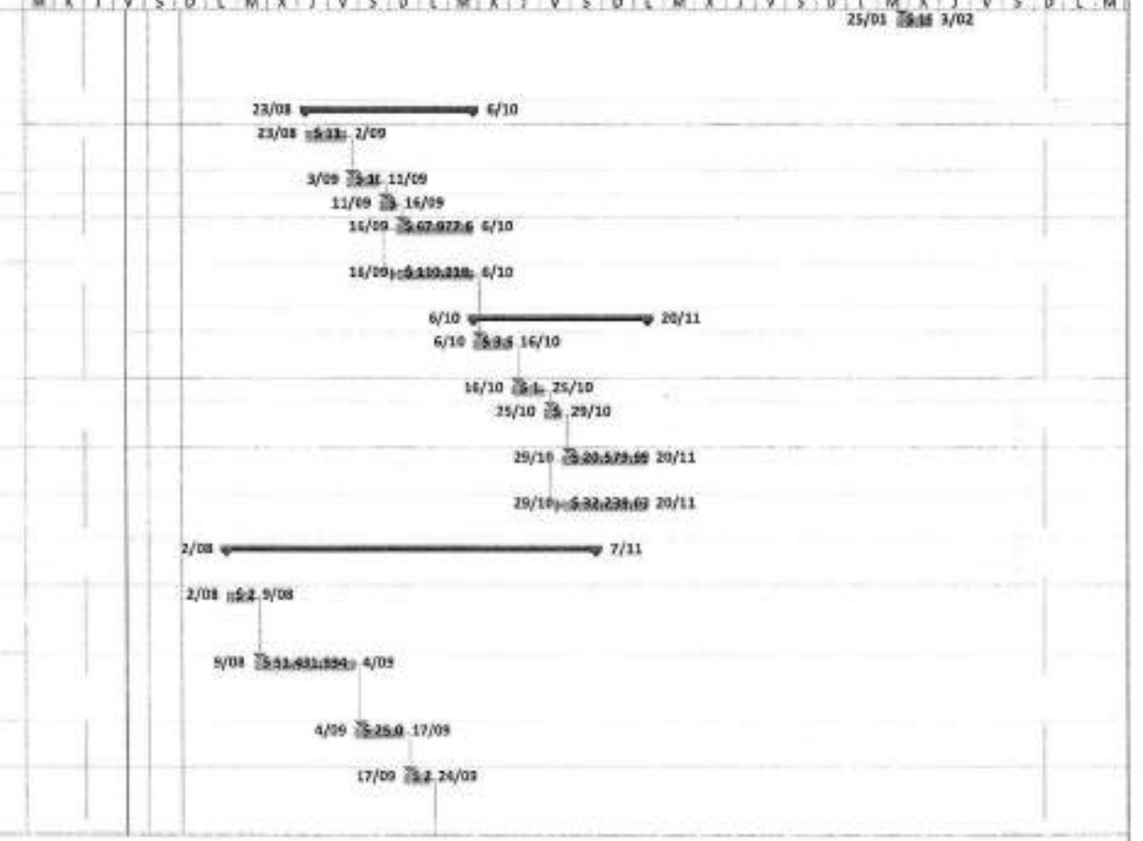
Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tareas externas · Hito externo · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · Sólo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · Sólo el comienzo · Sólo fin · Fecha límite · Progreso

176

PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
61	1.5.6.8	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.05MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	10 días	$ 15.803.705
62	1.5.7	**MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 1,2 M ALTO**	50 días	$ 205.821.965
63	1.5.7.1	EXCAVACIÓN A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN	12 días	$ 11.115.737
64	1.5.7.2	MEJORAMIENTO CON PIEDRA RAJÓN	10 días	$ 10.876.754
65	1.5.7.3	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOL	5 días	$ 5.633.185
66	1.5.7.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCIÓN	23 días	$ 67.977.638
67	1.5.7.5	CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA	23 días	$ 110.218.651
68	1.5.8	**MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 3,3 M ALTO**	52 días	$ 98.346.036
69	1.5.8.1	EXCAVACIÓN A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN	12 días	$ 3.591.443
70	1.5.8.2	MEJORAMIENTO CON PIEDRA RAJÓN	10 días	$ 1.059.113
71	1.5.8.3	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	5 días	$ 876.650
72	1.5.8.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCIÓN	25 días	$ 20.579.992
73	1.5.8.5	CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA	25 días	$ 32.239.038
74	1.5.9	**CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORÁNEA ANTI IMPACTO**	111 días	$ 386.081.158
75	1.5.9.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CERRAMIENTO DE ESTADIO	8 días	$ 2.307.441
76	1.5.9.2	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN DE CERRAMIENTO DE ESTADIO (VIGA Y PEDESTALES)	30 días	$ 51.431.934
77	1.5.9.3	VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa PARA	15 días	$ 25.024.444
78	1.5.9.4	PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa 0,40 MTS X 0,40 MTS Y PROFUNDIDAD DE 1 M INCLUYE EXCAVACION	8 días	$ 27.620.589



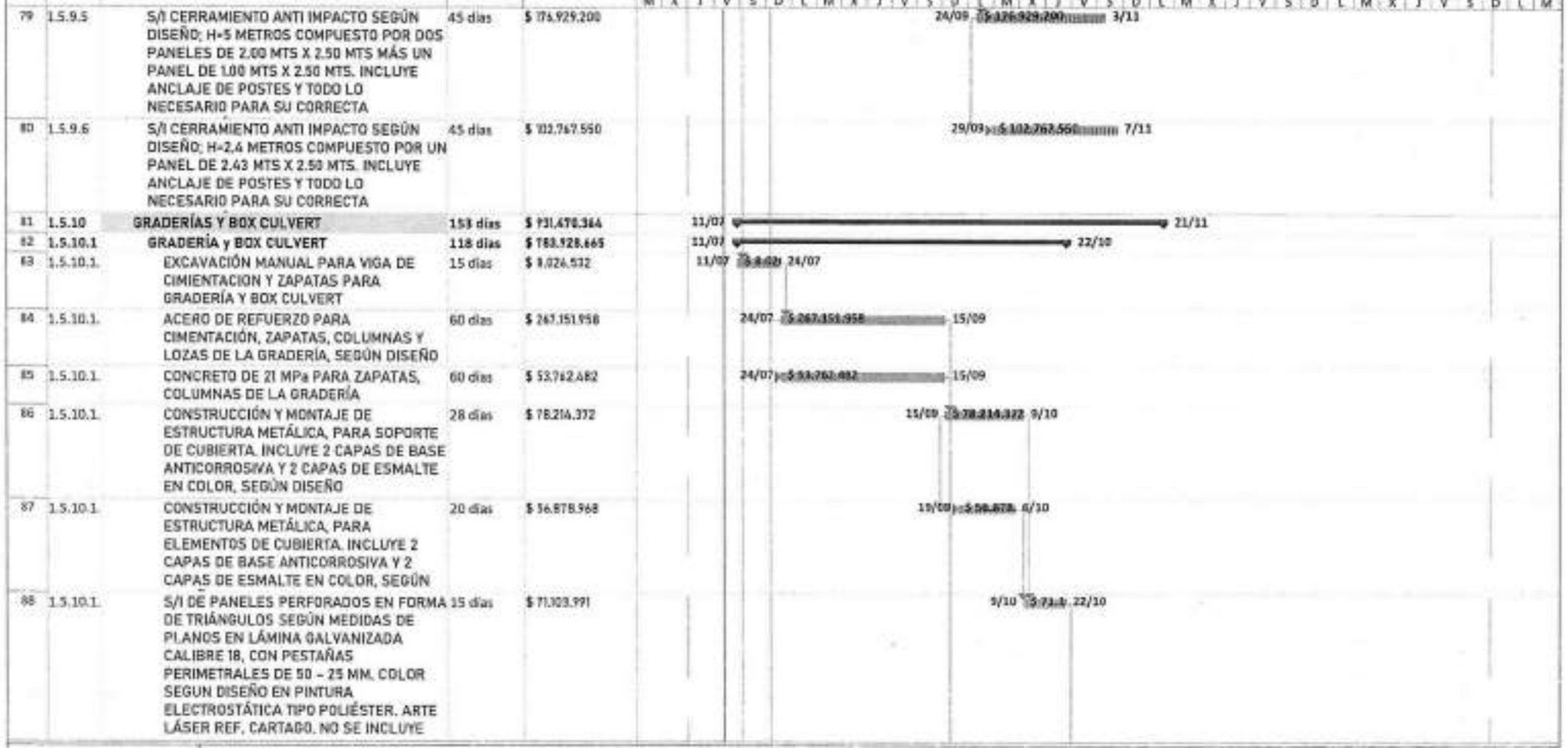
CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
JULIO DE 2025

Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin		
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite		
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso		
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual			
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo			

PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
79	1.5.9.5	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=5 METROS COMPUESTO POR DOS PANELES DE 2.00 MTS X 2.50 MTS MÁS UN PANEL DE 1.00 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	45 días	$ 176.929.200
80	1.5.9.6	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=2,4 METROS COMPUESTO POR UN PANEL DE 2.43 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	45 días	$ 102.767.550
81	1.5.10	**GRADERÍAS Y BOX CULVERT**	**153 días**	**$ 931.470.364**
82	1.5.10.1	**GRADERÍA y BOX CULVERT**	**118 días**	**$ 783.928.665**
83	1.5.10.1.	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA Y BOX CULVERT	15 días	$ 9.026.532
84	1.5.10.1.	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA, SEGÚN DISEÑO	60 días	$ 267.151.958
85	1.5.10.1.	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS, COLUMNAS DE LA GRADERÍA	60 días	$ 53.762.482
86	1.5.10.1.	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA SOPORTE DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO	28 días	$ 78.214.372
87	1.5.10.1.	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA ELEMENTOS DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN	20 días	$ 56.878.968
88	1.5.10.1.	S/I DE PANELES PERFORADOS EN FORMA DE TRIÁNGULOS SEGÚN MEDIDAS DE PLANOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, CON PESTAÑAS PERIMETRALES DE 50 – 25 MM. COLOR SEGUN DISEÑO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA TIPO POLIÉSTER. ARTE LÁSER REF. CARTAGO. NO SE INCLUYE	15 días	$ 71.303.991



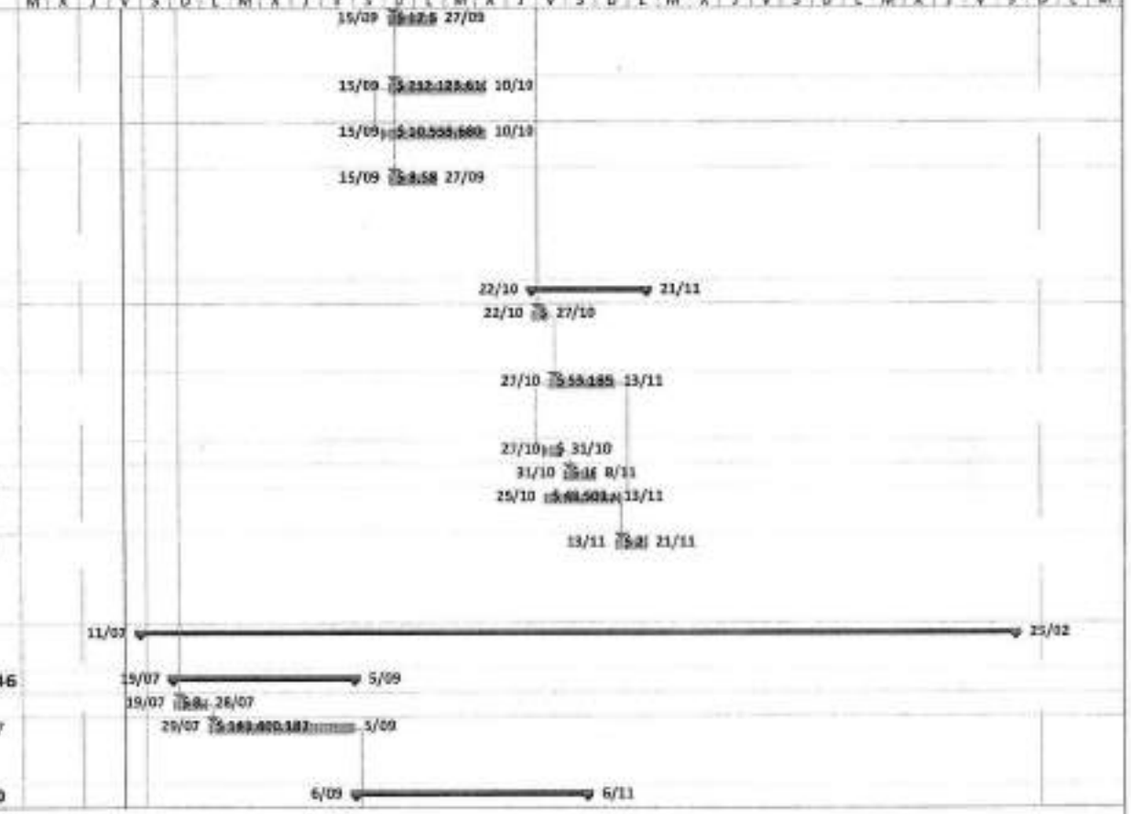
CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
JULIO DE 2025

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tareas externas · Hito externo · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · Sólo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · Sólo el comienzo · Sólo fin · Fecha límite · Progreso

PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
89	1.5.10.1.	PLACA PARA BANCAS GRADERIA EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	15 días	$ 17.519.976
90	1.5.10.1.	CONCRETO DE 21 MPa PARA CONSTRUCCIÓN BOX CULVERT	30 días	$ 212.123.610
91	1.5.10.1.	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 6" INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	30 días	$ 10.558.680
92	1.5.10.1.	LEVANTE EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE 12NPA DE 0,14Mx0,20mX0,40M CON MORTERO 1:4 REVITADO A LA VISTA, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO LÍQUIDO Y VARILLA DE 3/8" ANCLADA A	15 días	$ 8.588.096
93	**1.5.10.2**	**GRADERÍA Y ESCALERA DE ACCESO**	**35 días**	**$ 147.561.699**
94	1.5.10.2.	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA ACCESO	5 días	$ 588.900
95	1.5.10.2.	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA DE ACCESO,	20 días	$ 53.185.657
96	1.5.10.2.	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS	5 días	$ 1.468.908
97	1.5.10.2.	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES	10 días	$ 16.037.192
98	1.5.10.2.	VIGA DE CIMIENTACION DE 0.30 MTS X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa	21 días	$ 48.501.613
99	1.5.10.2.	PLACA PARA BANCAS GRADERIA DE ACCESO EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084	10 días	$ 27.759.429
100	**1.5.11**	**INSTALAR REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADO PÚBLICO**	**262 días**	**$ 1.112.173.551**
101	**1.5.11.1**	**POSTE DE CONCRETO Y CIMENTACIONES**	**55 días**	**$ 151.562.446**
102	1.5.11.1.	CONCRETO DE 21MPA PARA CIMIENTOS	10 días	$ 8.162.259
103	1.5.11.1.	SUMINISTRO E INSTALACION DE MASTIL DE 18 MTS PARA 8 PROYCETORES, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON	45 días	$ 143.400.187
104	**1.5.11.2**	**ACOMETIDAS PARCIALES**	**70 días**	**$ 85.374.370**



CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
JULIO DE 2025

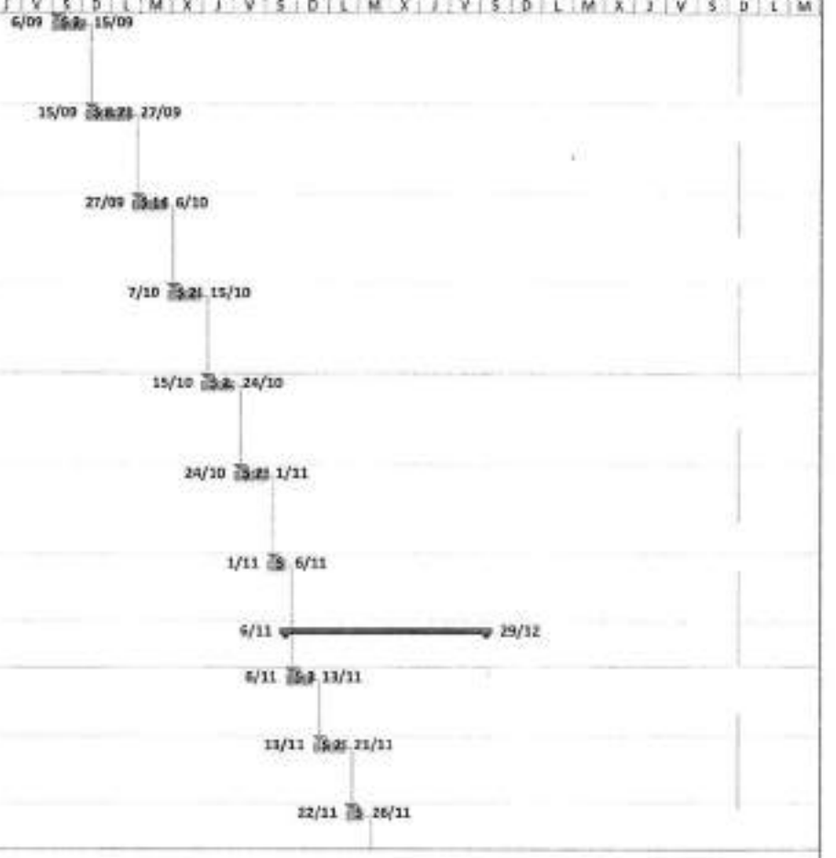
Tarea · Tareas externas · Tarea manual · Sólo fin
División · Hito externo · Sólo duración · Fecha límite
Hito · Tarea inactiva · Informe de resumen manual · Progreso
Resumen · Hito inactivo · Resumen manual
Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Sólo al comienzo

99

PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
105	1.5.11.2.	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #1 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°1/0F+1TN°6	10 días	$ 2.919.048
106	1.5.11.2.	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #2 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6	15 días	$ 8.718.568
107	1.5.11.2.	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #3 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°4F+1TN°6	10 días	$ 14.343.140
108	1.5.11.2.	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #4 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6	10 días	$ 29.664.396
109	1.5.11.2.	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #5 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6	10 días	$ 2.339.128
110	1.5.11.2.	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #6 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°1/0F+1TN°6	10 días	$ 23.520.060
111	1.5.11.2.	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA TBI-T. EN ALUMINIO SERIE 8000 MCM 2HN°350F + 1NN°350 * 1TN°1/0	5 días	$ 3.870.030
112	**1.5.11.3**	**SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CANCHA FUTBOL**	**60 días**	**$ 76.102.142**
113	1.5.11.3.	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA CAPTADORA TIPO PARARAYOS FRANKLIN 5 PUNTAS DE 5/8"	8 días	$ 3.578.449
114	1.5.11.3.	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN CABLE DE COBRE No. 2/0 DESNUDO DESDE PUNTA CAPTADORA HASTA	10 días	$ 23.857.834
115	1.5.11.3.	SUMINISTRO E INSTALACION PARA CONEXIÓN O ATERRIZAJE DE POSTE A	5 días	$ 1.837.983



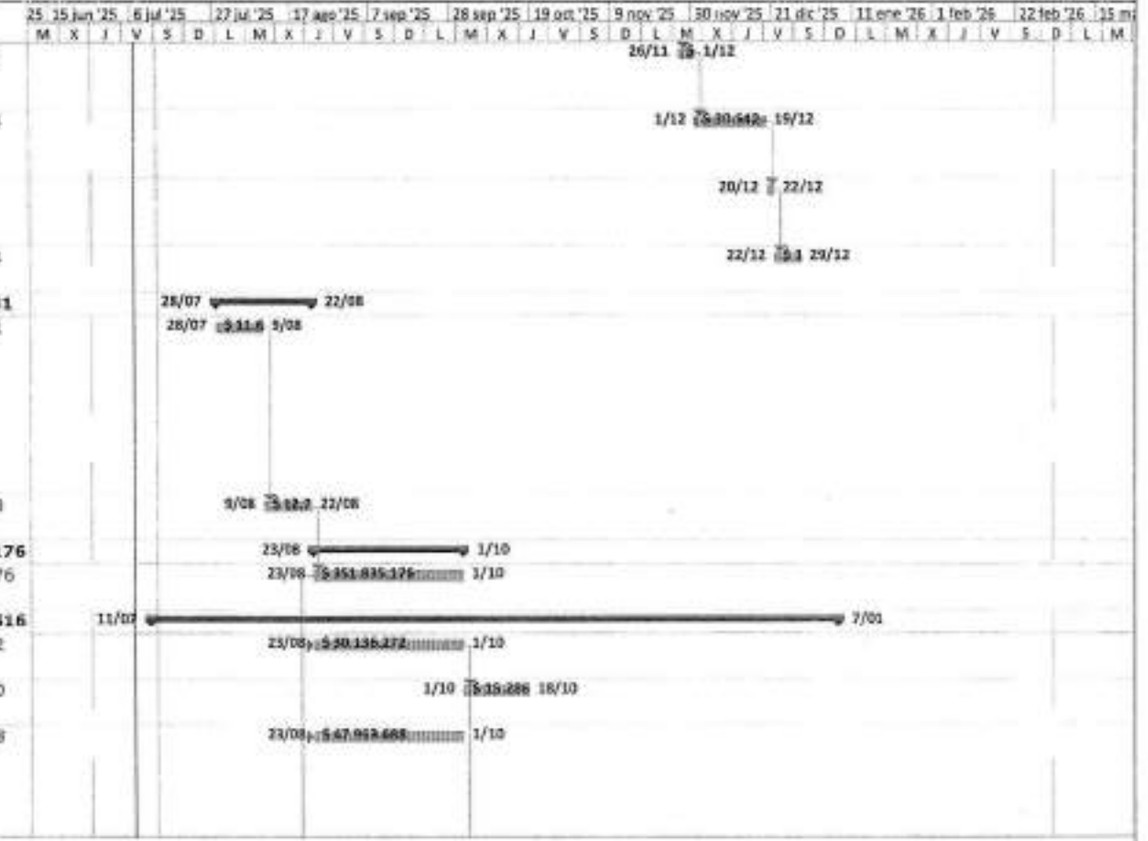
CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
JULIO DE 2025

Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin				
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite				
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso				
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual					
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo					

PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
116	1.5.11.3.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTRODO PARA PUESTA A TIERRA TIPO VARILLA Cu - Cu DE 5/8" x 2,4 MTS.	5 días	$ 2.361.135
117	1.5.11.3.	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE OPPERCLAD DESNUDO No. 2/0 PARA ANILLO INFERIOR DE APANTALLAMIENTO	22 días	$ 30.542.473
118	1.5.11.3.	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOLDADURA EXOTERMICA No. 115 PARA CONEXIÓN VARILLA - CABLE, CABLE -	2 días	$ 937.454
119	1.5.11.3.	EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,60X0,60 MTS	8 días	$ 12.986.814
120	**1.5.11.4**	**TABLERO DE DISTRIBUCION**	**30 días**	**$ 24.396.281**
121	1.5.11.4.	ADECUACION DE TABLERO DE CONTROL ILUMINACION FUTBOL JINCLUYE : UN TOTALIZADOR DE 225 AMP, 6 CONTACTORES D 1X(60AMP), 2X(80AMP), 3X(100AMP), 6 CORTA CIRCUITOS DE 1X(60AMP), 2X(80AMP), 3X(100AMP), CABLEADO, CANALETA, GABINETE PARA INSTALAR LOS ELEMENTOS ANT	15 días	$ 11.678.971
122	1.5.11.4.	FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0,6X0,6 MTRS	15 días	$ 12.717.310
123	**1.5.11.5**	**LUMINARIAS POSTES!-2-3-4-5-6-7**	**45 días**	**$ 351.835.176**
124	1.5.11.5.	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROYECTOR LED PROY SYLVEO PRO	45 días	$ 351.835.176
125	**1.5.11.6**	**ALUMBRADO PERIMETRAL**	**206 días**	**$ 327.182.516**
126	1.5.11.6.	SUMINISTRO E INTALACION DE LAMPARA LED STREET LIGHT Z021i 32W NW	45 días	$ 30.136.272
127	1.5.11.6.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED STREETH LIGHT 40W	20 días	$ 15.286.240
128	1.5.11.6.	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE CILÍNDRICO BRAZO DOBLE DE 6 MTS PARA LUMINARIA, GALVANIZADO Y PINTADO CON BASE DE ANCLAJE, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON	45 días	$ 47.963.688



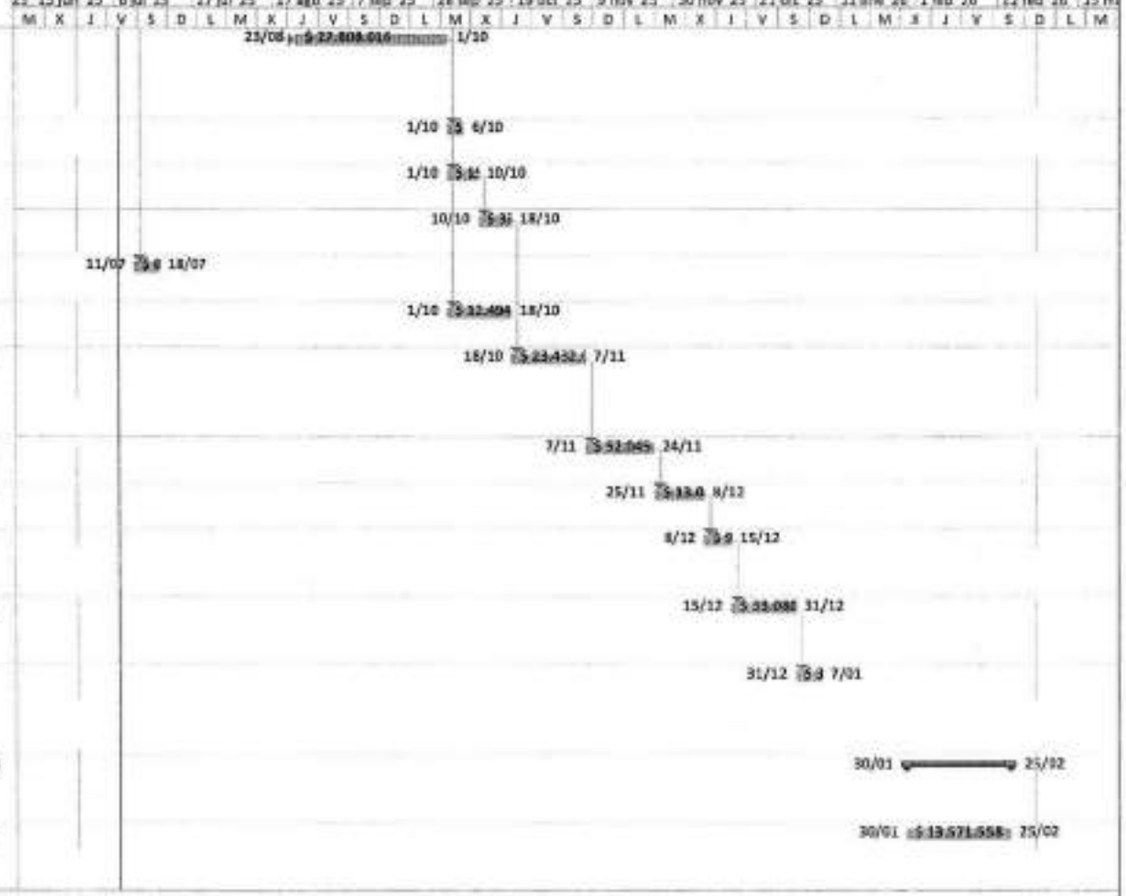
Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin				
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite				
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso				
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual					
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo					

CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
JULIO DE 2025

291

PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO
CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
129	1.5.11.6.	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE HIERRO DE 6 MTS ALTURA PARA LUMINARIA LED SPRING 40W, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	45 días	$ 27.808.016
130	1.5.11.6.	EQUIPOTENCIALIZACIÓN DE POSTES METALICOS EN CABLE #8 COBRE THHN	5 días	$ 1.411.640
131	1.5.11.6.	CAJA DE REGISTRO ELECTRICO DE 0.30X0.30X0.30 INCLUYE TAPA	10 días	$ 15.455.792
132	1.5.11.6.	FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0,40X0,40X0,40 MTRS	10 días	$ 33.647.950
133	1.5.11.6.	DESMONTE DE LUMINARIAS Y POSTES DE 8 MTS EXISTENTE	8 días	$ 8.044.080
134	1.5.11.6.	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ENCAUCHETADO 4X14 AWG	20 días	$ 12.494.720
135	1.5.11.6.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1" DESDE EL REGISTRO AL PUNTO LUMINICO PARA EL RAMAL DE ILUMINACION. NO INCLUYE CABLE	22 días	$ 23.432.630
136	1.5.11.6.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 2"	20 días	$ 52.045.680
137	1.5.11.6.	EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,40X0,40X0,60 MTS	15 días	$ 13.059.520
138	1.5.11.6.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPALME RAY. BT. DERI GEL GHFC-1 (6-12) + CONECTOR AP1 PARA CONEXIÓN	8 días	$ 9.396.160
139	1.5.11.6.	PEDESTAL EN CONCRETO PARA SOPORTAR POSTE METÁLICO DE LUMINARIA SEGÚN ESPECIFICACIONES	19 días	$ 33.080.256
140	1.5.11.6.	SUMINISTRO E INTALACION DE MARQUILLA EN ACRILICO DE COLORES PARA INDENTIFICACION DE ACOMETIDAS CIRCUITOS SUBTERRANEOS.	8 días	$ 3.919.872
141	1.5.11.7	**SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 75 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES**	**30 días**	**$ 13.571.558**
142	1.5.11.7.	SUMNISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN TUBO IMC 3/4 DESDE PUNTA CAPTADORA HASTA REGISTRO.	30 días	$ 13.571.558



CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
JULIO DE 2025

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tareas externas · Hito externo · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · Sólo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · Sólo el comienzo · Sólo fin · Fecha límite · Progreso

PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo	Comienzo (diagrama)	Fin (diagrama)
143	**1.5.11.8**	**SUBESTACION ELECTRICA**	**30 días**	**$ 41.019.597**	22/08	17/09
144	1.5.11.8.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 75 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES	30 días	$ 39.773.796	22/08	17/09
145	1.5.11.8.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL 2x2#3/0 THWN + 2#2/0 THWN + 1#2 THWN	10 días	$ 1.245.801	9/09	17/09
146	**1.5.11.9**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE ENERGÍA SOLAR**	**78 días**	**$ 41.129.465**	15/09	21/11
147	1.5.11.9.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INSUMOS ELÉCTRICOS (CABLE) RETIE TUBERÍAS PLÁSTICA Y METÁLICAS	15 días	$ 3.697.751	15/09	27/09
148	1.5.11.9.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR OFFGRID 2000W	15 días	$ 8.316.639	27/09	10/10
149	1.5.11.9.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE METÁLICO CON INTERRUPTORES. INCLUYE ACCESORIOS	10 días	$ 4.525.217	11/10	20/10
150	1.5.11.9.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL MONOCRISTALINO DE 550W PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO	10 días	$ 4.633.239	20/10	28/10
151	1.5.11.9.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA INSTALACIÓN DE TRES (3) PANELES SOLARES. INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, ANCLAJE	10 días	$ 3.384.909	28/10	6/11
152	1.5.11.9.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS (CADA UNIDAD DE 48V 100AH)	18 días	$ 16.571.710	6/11	21/11
153	**1.5.12**	**INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**	**160,13 días**	**[illegible]**	2/08	20/12
154	**1.5.12.1**	**REDES**	**79 días**	**$ 112.527.640**	2/08	10/10
155	1.5.12.1.	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)	5 días	$ 1.148.994	2/08	6/08
156	1.5.12.1.	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	10 días	$ 8.982.638	6/08	15/08
157	1.5.12.1.	RELLENO CON ARENA PARA CAMA DE TUBERÍA. INCLUYE HERRAMIENTAS	10 días	$ 2.846.423	15/08	23/08
158	1.5.12.1.	RELLENO EN GRAVA ø1-1/2" A 2"	10 días	$ 10.293.936	24/08	1/09

Escala del diagrama: 25 15 jun '25 · 6 jul '25 · 27 jul '25 · 17 ago '25 · 7 sep '25 · 28 sep '25 · 19 oct '25 · 9 nov '25 · 30 nov '25 · 21 dic '25 · 11 ene '26 · 1 feb '26 · 22 feb '26 · 15 m

CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
JULIO DE 2025

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tareas externas · Hito externo · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · Sólo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · Sólo el comienzo · Sólo fin · Fecha límite · Progreso

232

PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo	25 15 jun '25 … 15 m (diagrama)
159	1.5.12.1.	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	15 días	$ 16.042.274	2/09 – 15/09
160	1.5.12.1.	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	5 días	$ 5.588.216	15/08 – 19/08
161	1.5.12.1.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 6" CORRUDA S-6 PVC PERFORADA EN LA ARISTA Y A LOS 45° Y 135° @ 0,1 INTERCALADO COMO SE ESPECIFICA EN	12 días	$ 21.782.968	2/09 – 12/09
162	1.5.12.1.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 12" CORRUDA S-6 PVC.	12 días	$ 16.950.428	12/09 – 23/09
163	1.5.12.1.	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 16" CORRUDA S-6 PVC.	15 días	$ 14.482.020	23/09 – 6/10
164	1.5.12.1.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO "Y" de 12" x 6" PARA CONEXIÓN A COLECTOR PRINCIPAL DE	5 días	$ 2.592.584	6/10 – 10/10
165	1.5.12.1.	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE 45° DE 6" PVC ALCANTARILLADO	2 días	$ 786.072	12/09 – 13/09
166	1.5.12.1.	SUMINISTRO E INSTALACION DE HIDROSELLO DE 6"	2 días	$ 2.134.392	14/09 – 16/09
167	1.5.12.1.	GEOTEXTIL NO TEJIDO	10 días	$ 8.896.695	15/08 – 23/08
168	**1.5.12.2**	**CUNETAS**	**79 días**	**$ 93.861.758**	12/10 – 20/12
169	1.5.12.2.	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)	3 días	$ 412.345	12/10 – 15/10
170	1.5.12.2.	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	5 días	$ 1.449.073	15/10 – 19/10
171	1.5.12.2.	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	1 día	$ 464.821	19/10 – 20/10
172	1.5.12.2.	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	2 días	$ 901.568	20/10 – 22/10
173	1.5.12.2.	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,25 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	15 días	$ 14.066.535	20/10 – 2/11

CONTRATO SI-LP-008-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
JULIO DE 2025

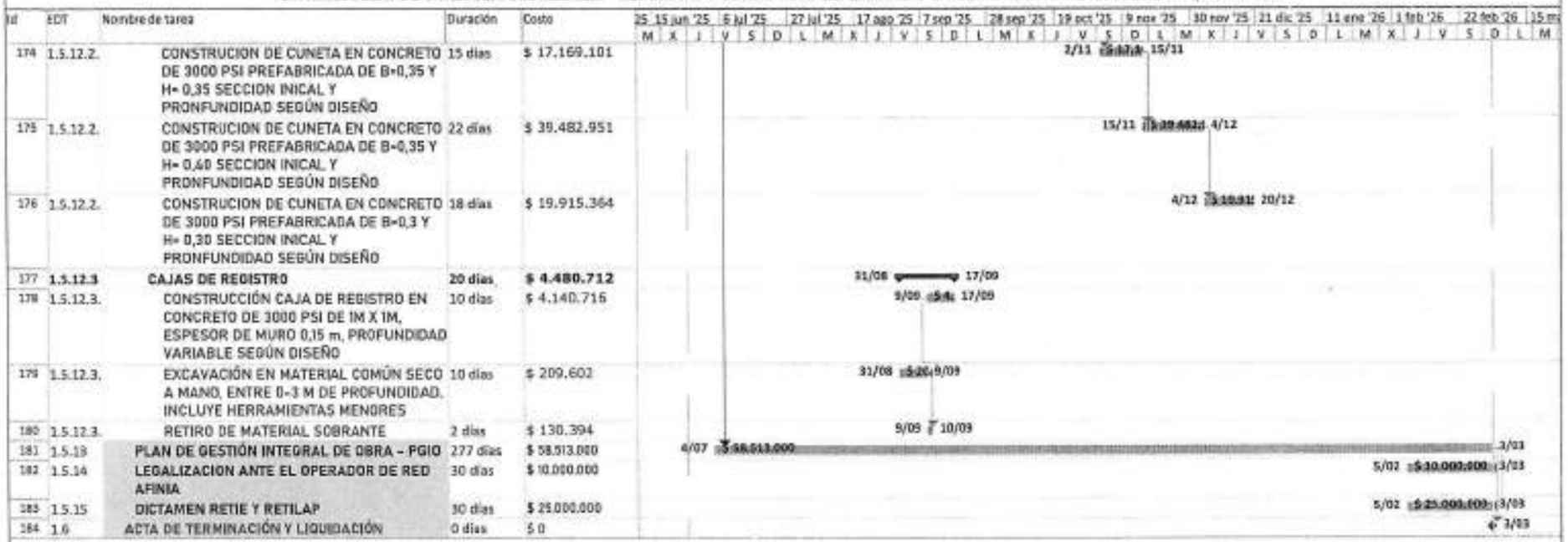
Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tareas externas · Hito externo · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · Sólo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · Sólo el comienzo · Sólo fin · Fecha límite · Progreso

204

PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

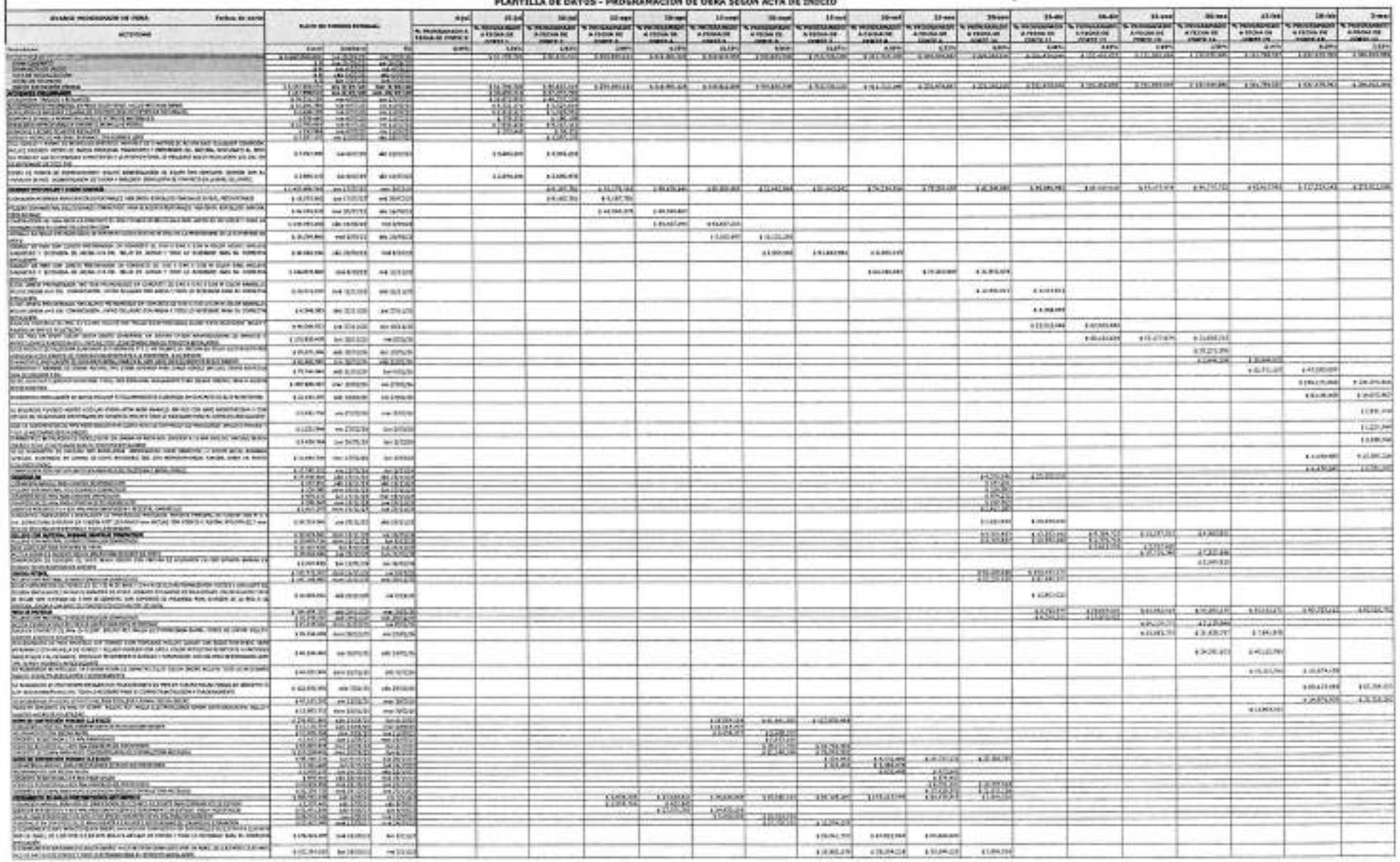
Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
174	1.5.12.2.	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,35 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	15 días	$ 17.169.101
175	1.5.12.2.	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,40 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	22 días	$ 39.482.951
176	1.5.12.2.	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,30 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	18 días	$ 19.915.364
177	**1.5.12.3**	**CAJAS DE REGISTRO**	**20 días**	**$ 4.480.712**
178	1.5.12.3.	CONSTRUCCIÓN CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 1M X 1M, ESPESOR DE MURO 0,15 m, PROFUNDIDAD VARIABLE SEGÚN DISEÑO	10 días	$ 4.140.716
179	1.5.12.3.	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	10 días	$ 209.602
180	1.5.12.3.	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	2 días	$ 130.394
181	1.5.13	**PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA - PGIO**	277 días	$ 58.513.000
182	1.5.14	**LEGALIZACION ANTE EL OPERADOR DE RED AFINIA**	30 días	$ 10.000.000
183	1.5.15	**DICTAMEN RETIE Y RETILAP**	30 días	$ 25.000.000
184	1.6	**ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN**	0 días	$ 0

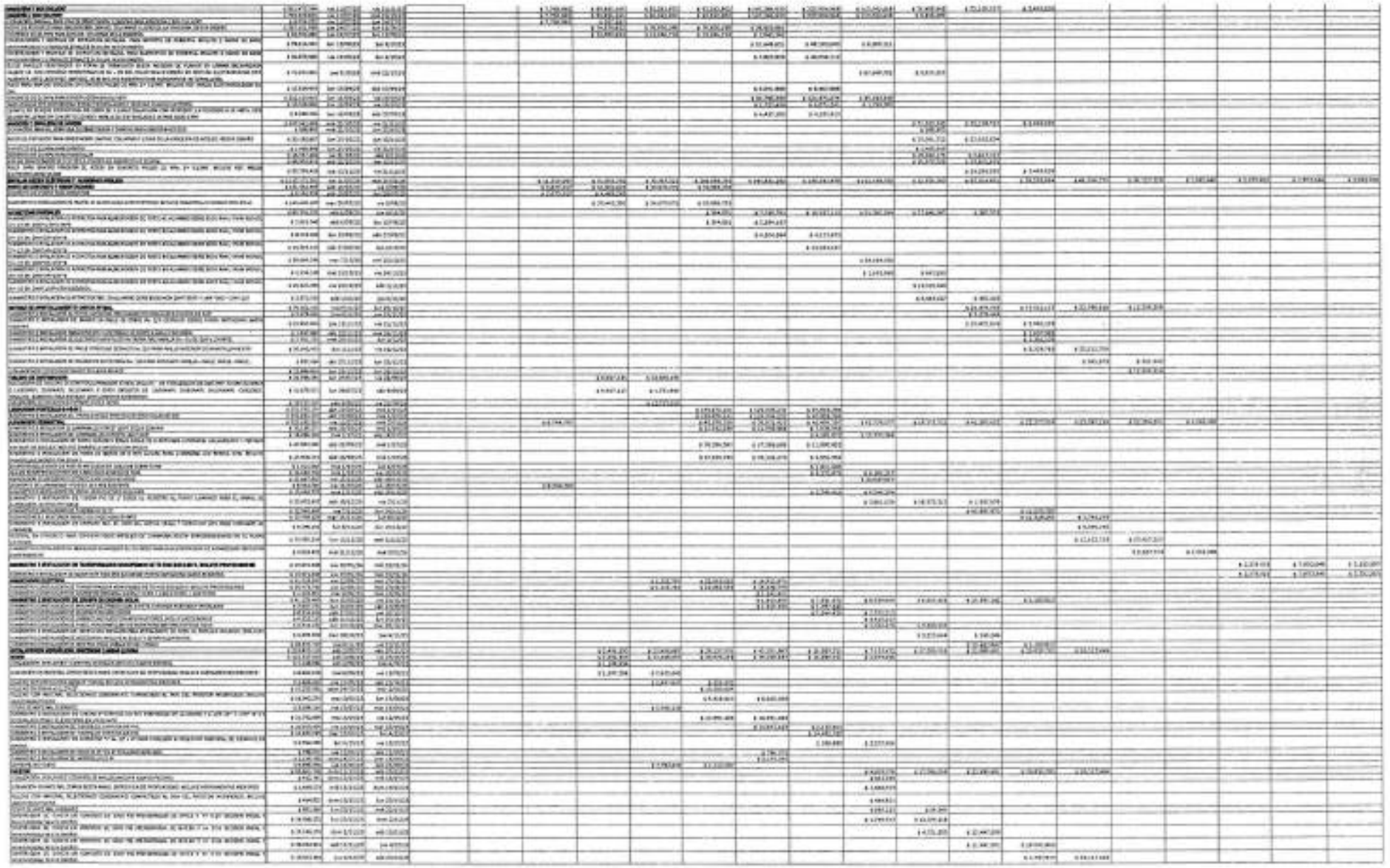


CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
JULIO DE 2025

Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual	
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo	

PLANTILLA DE DATOS - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN ACTA DE INICIO







SGR COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA RE

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° SI-CMA-003-2025	CONTRATO DE OBRA N°: SI-LP-003-2025

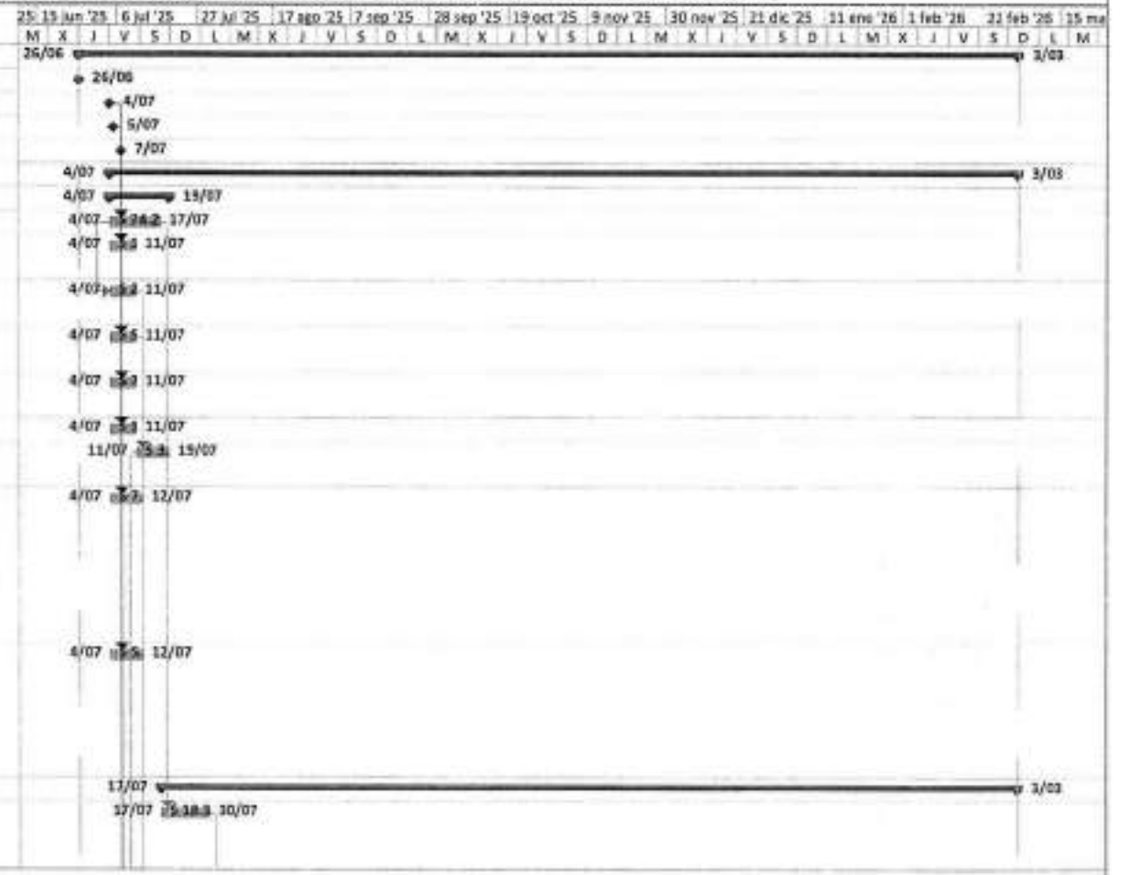
CURVA DE PROGRAMACIÓN DE OBRA

OBJETO DE CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA	INFORME		0
		FECHA DE CORTE		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA - RL APOLINAR VERGARA GARCIA	DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	ING. KATERINE PEREZ NISPERUZA	4	7	2025



RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1
CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
1	1	CONTRATO N° SI-LP-003-2025	286,25 días?	$ 5.147.545.101
2	1.1	FIRMA CONTRATO	0 días	$ 0
3	1.2	FIRMA ACTA DE INICIO	0 días	$ 0
4	1.3	ACTA DE SOCIALIZACIÓN	0 días	$ 0
5	1.4	ACTAS DE VECINDAD	0 días	$ 0
6	1.5	INICIO EJECUCIÓN FÍSICA	277 días?	$ 5.147.545.101
7	1.5.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	18 días	$ 104.333.167
8	1.5.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	15 días	$ 14.211.120
9	1.5.1.2	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS	8 días	$ 10.365.180
10	1.5.1.3	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE	8 días	$ 2.010.995
11	1.5.1.4	DESMONTE DE MALLA PERIMETRAL (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	8 días	$ 576.460
12	1.5.1.5	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO (NO INCLUYE RETIRO)	8 días	$ 741.855
13	1.5.1.6	DESMONTE Y RETIRO DE ARCOS METÁLICOS	8 días	$ 157.966
14	1.5.1.7	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	10 días	$ 3.587.775
15	1.5.1.8	TALA, CARGUE Y RETIRO DE INDIVIDUOS ARBÓREOS, MAYORES DE 5 METROS DE ALTURA BAJO CUALQUIER CONDICIÓN, INCLUYE TROZADO, RETIRO DE RAÍCES COMPLETAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL RESULTANTE AL SITIO QUE INDIQUEN LAS AUTORIDADES	10 días	$ 7.017.300
16	1.5.1.9	RETIRO DE POSTES DE FERROCONCRETO, INCLUYE DESINSTALACIÓN DE EQUIPO TIPO CONTADOR, GESTIÓN CON EL OPERADOR DE RED, DESINSTALACIÓN DE TUBERÍA Y CABLEADO, DEMOLICIÓN DE CONCRETO EN LA BASE DEL POSTE.	10 días	$ 5.665.116
17	1.5.2	ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES	262 días	$ 1.371.230.244
18	1.5.2.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA SENDEROS PEATONALES, VIGA CINTA, BORDILLOS, CANCHA DE FUTBOL, PISTA PATINAJE	15 días	$ 18.375.562



CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

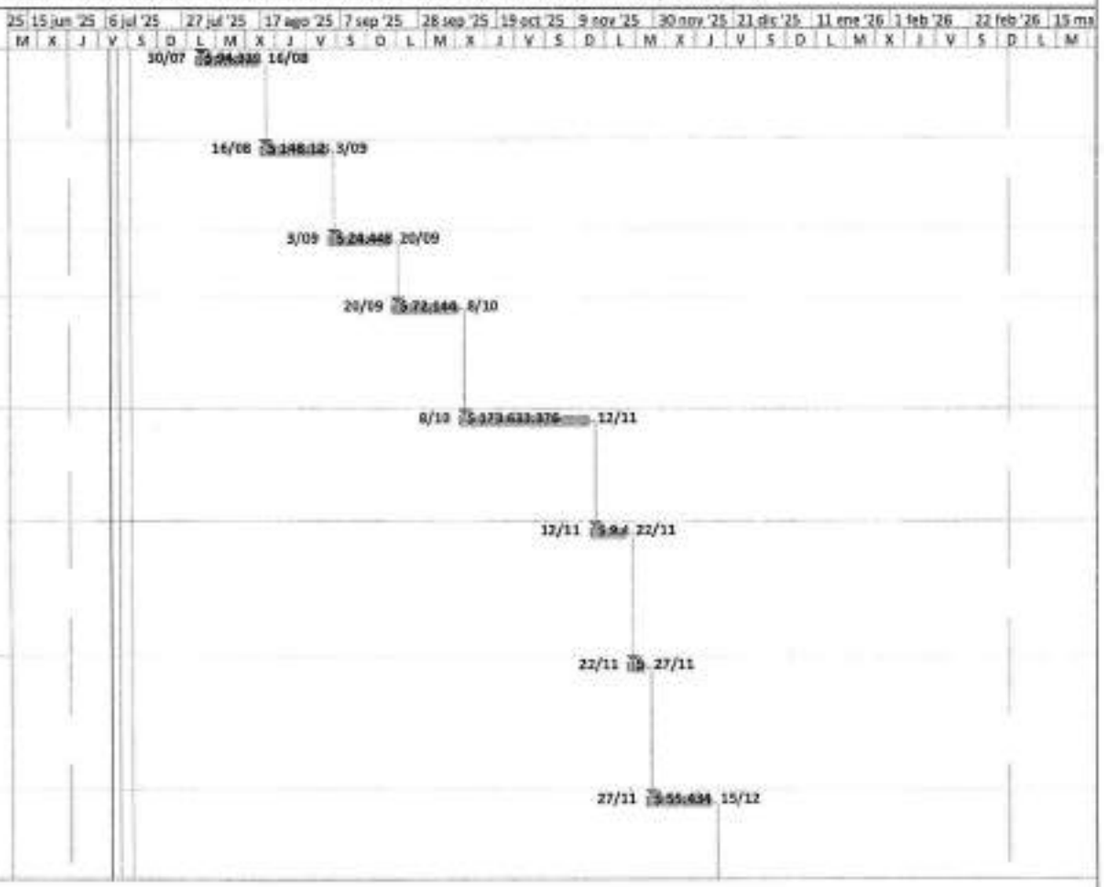
Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin		
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite		
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso		
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual			
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo			

210

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
19	1.5.2.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, PARA SENDEROS PEATONALES, VIGA CINTA, BORDILLOS, CANCHA, PISTA PATINAJE	20 días	$ 14.339.239
20	1.5.2.3	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPa FUNDIDO IN SITU 0.15X0.30M, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	20 días	$ 148.128.336
21	1.5.2.4	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO 0.20X0.45X0.60 M; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	20 días	$ 24.448.360
22	1.5.2.5	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR NEGRO. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO	20 días	$ 72.144.163
23	1.5.2.6	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO	40 días	$ 173.633.376
24	1.5.2.7	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO GUIA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	12 días	$ 9.413.289
25	1.5.2.8	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO ALERTAS PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	5 días	$ 4.348.083
26	1.5.2.9	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	20 días	$ 55.434.518



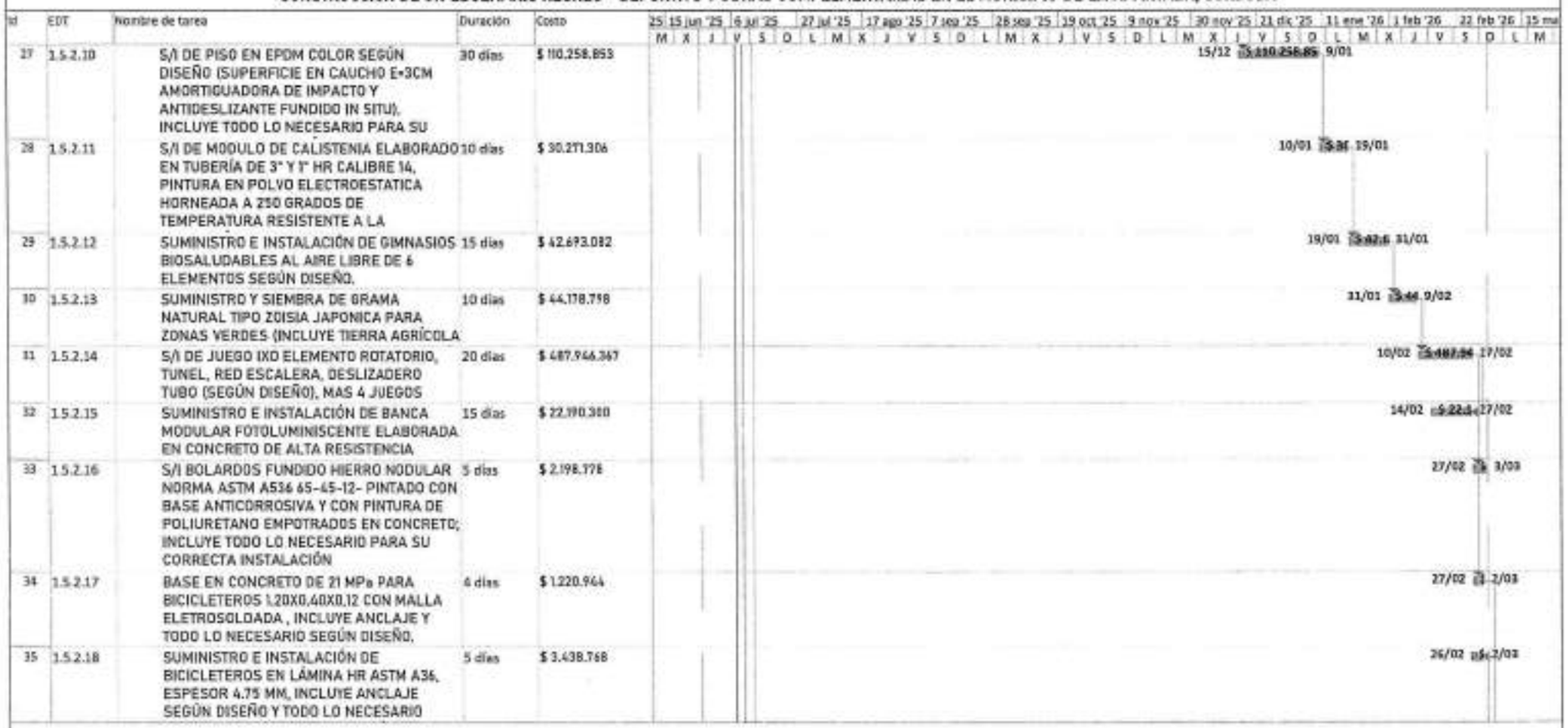
Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual	
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo	

CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
27	1.5.2.10	S/I DE PISO EN EPDM COLOR SEGÚN DISEÑO (SUPERFICIE EN CAUCHO E=3CM AMORTIGUADORA DE IMPACTO Y ANTIDESLIZANTE FUNDIDO IN SITU), INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU	30 días	$ 110.258.853
28	1.5.2.11	S/I DE MODULO DE CALISTENIA ELABORADO EN TUBERÍA DE 3" Y 1" HR CALIBRE 14, PINTURA EN POLVO ELECTROESTATICA HORNEADA A 250 GRADOS DE TEMPERATURA RESISTENTE A LA	10 días	$ 30.271.306
29	1.5.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GIMNASIOS BIOSALUDABLES AL AIRE LIBRE DE 6 ELEMENTOS SEGÚN DISEÑO.	15 días	$ 42.693.082
30	1.5.2.13	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL TIPO ZOISIA JAPONICA PARA ZONAS VERDES (INCLUYE TIERRA AGRÍCOLA	10 días	$ 44.178.798
31	1.5.2.14	S/I DE JUEGO IXO ELEMENTO ROTATORIO, TUNEL, RED ESCALERA, DESLIZADERO TUBO (SEGÚN DISEÑO), MAS 4 JUEGOS	20 días	$ 487.946.367
32	1.5.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA MODULAR FOTOLUMINISCENTE ELABORADA EN CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA	15 días	$ 22.190.310
33	1.5.2.16	S/I BOLARDOS FUNDIDO HIERRO NODULAR NORMA ASTM A536 65-45-12- PINTADO CON BASE ANTICORROSIVA Y CON PINTURA DE POLIURETANO EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	5 días	$ 2.198.778
34	1.5.2.17	BASE EN CONCRETO DE 21 MPa PARA BICICLETEROS 1.20X0.40X0.12 CON MALLA ELETROSOLDADA , INCLUYE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO SEGÚN DISEÑO.	6 días	$ 1.220.964
35	1.5.2.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETEROS EN LÁMINA HR ASTM A36, ESPESOR 4.75 MM, INCLUYE ANCLAJE SEGÚN DISEÑO Y TODO LO NECESARIO	5 días	$ 3.438.768



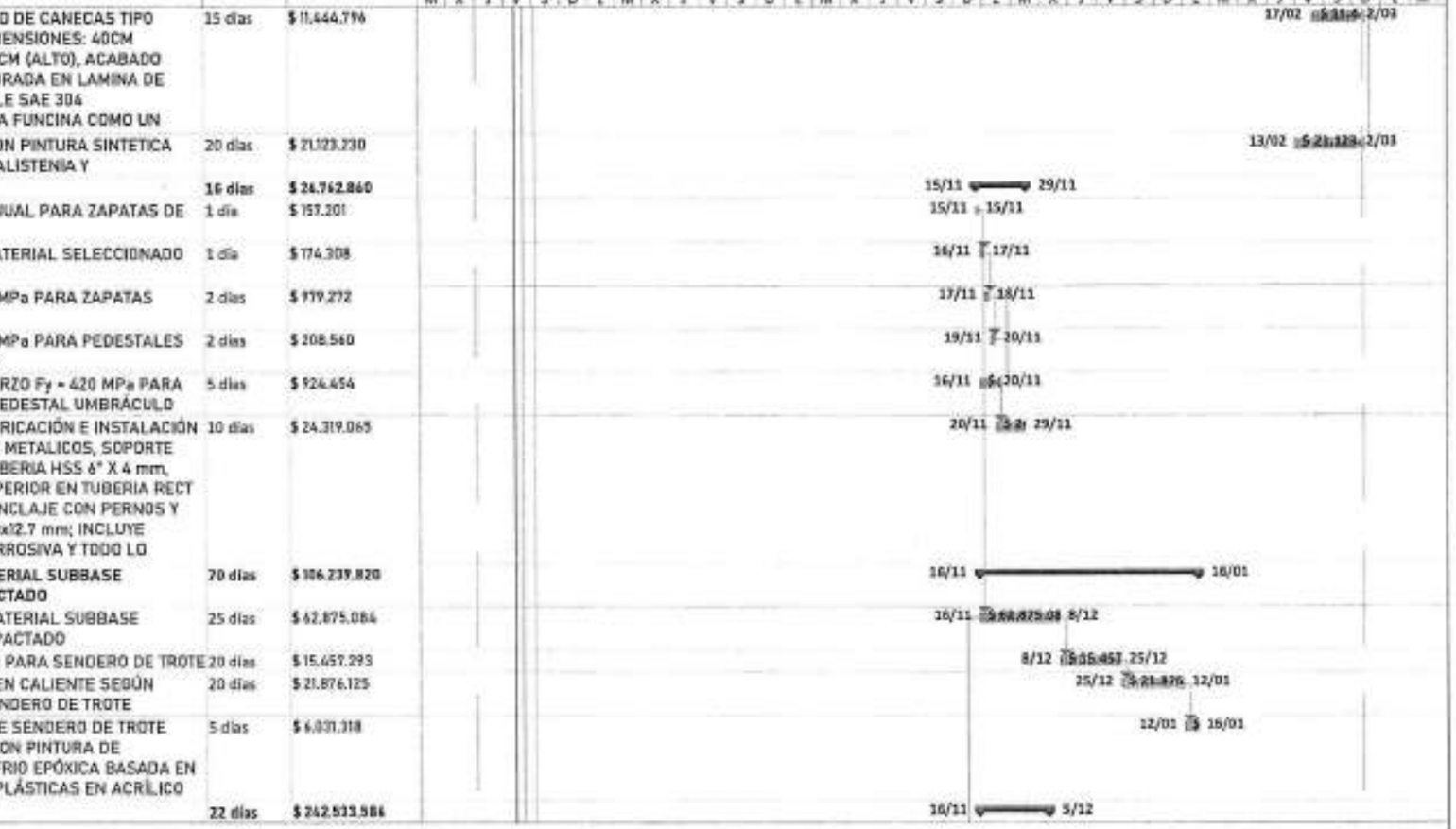
Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin	
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite	
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso	
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual		
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo		

CONTRATO SI-LP-009-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
36	1.5.2.19	S/I DE SUMINISTRO DE CANECAS TIPO BARCELONAS DIMENSIONES: 40CM (DIÁMETRO) X 101CM (ALTO), ACABADO SATINADO, ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE SAE 304 MICROPERFORADA FUNCINA COMO UN	15 días	$ 11.444.796
37	1.5.2.20	DEMARCACIÓN CON PINTURA SINTETICA PARA ÁREA DE CALISTENIA Y	20 días	$ 21.123.230
38	**1.5.3**	**UMBRÁCULOS**	**16 días**	**$ 24.762.860**
39	1.5.3.1	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS DE UMBRÁCULOS	1 día	$ 157.201
40	1.5.3.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	1 día	$ 174.308
41	1.5.3.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS UMBRÁCULOS	2 días	$ 919.272
42	1.5.3.4	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES DE UMBRÁCULOS	2 días	$ 208.560
43	1.5.3.5	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN Y PEDESTAL UMBRÁCULO	5 días	$ 924.454
44	1.5.3.6	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE UMBRÁCULOS METALICOS, SOPORTE PRINCIPAL EN TUBERIA HSS 6" X 4 mm, ESTRUCTURA SUPERIOR EN TUBERIA RECT 150x50x3.0 mm ANCLAJE CON PERNOS Y PLATINA 300x300x12.7 mm; INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y TODO LO	10 días	$ 24.319.065
45	**1.5.4**	**RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO**	**70 días**	**$ 106.239.820**
46	1.5.4.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	25 días	$ 62.875.084
47	1.5.4.2	BASE GRANULAR PARA SENDERO DE TROTE	20 días	$ 15.457.293
48	1.5.4.3	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA SENDERO DE TROTE	20 días	$ 21.876.125
49	1.5.4.4	DEMARCACIÓN DE SENDERO DE TROTE SEGÚN DISEÑO CON PINTURA DE APLICACIÓN EN FRIO EPÓXICA BASADA EN RESINAS TERMOPLÁSTICAS EN ACRÍLICO	5 días	$ 6.031.318
50	**1.5.5**	**CANCHA FUTBOL**	**22 días**	**$ 242.533.586**



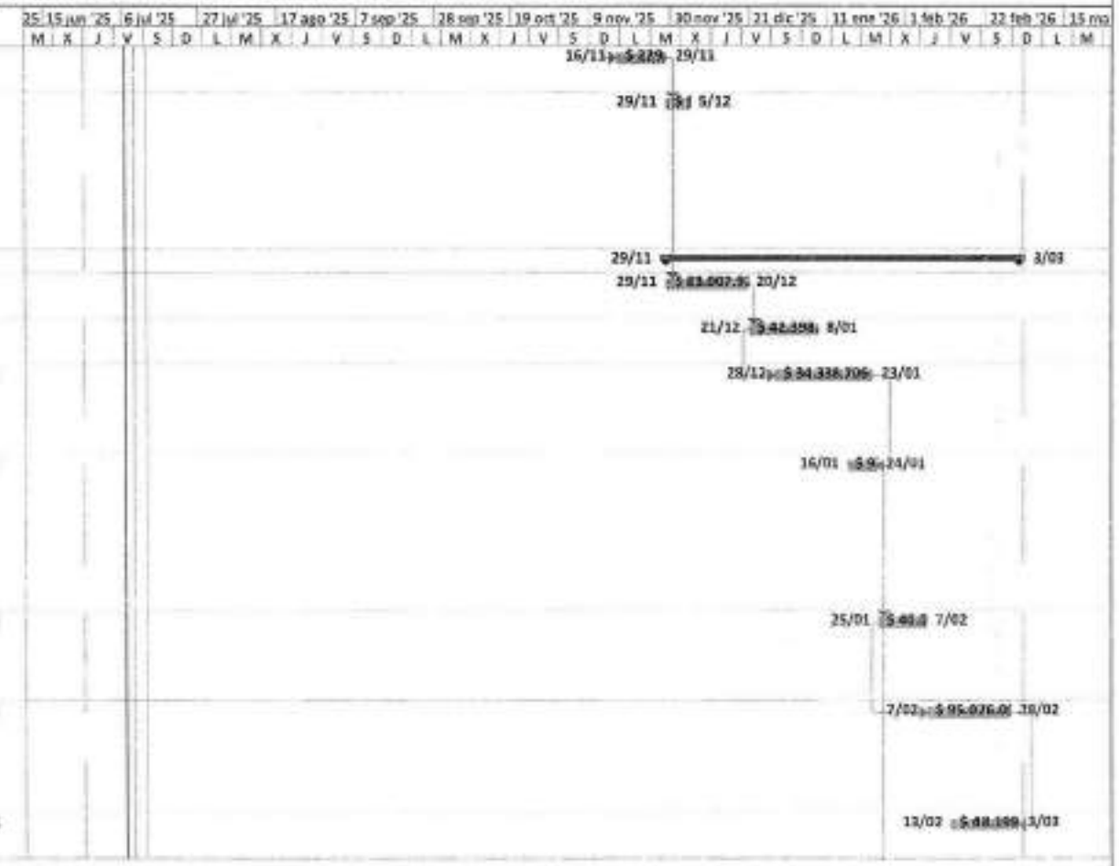
CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual	
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo	

219

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1
CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
51	1.5.5.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	15 días	$ 229.930.564
52	1.5.5.2	S/I DE PORTERÍA FIJA DE FÚTBOL 11 DE 7,32 M DE BASE Y 2,44 M DE ALTURA FORMADA POR: POSTES Y LARGUERO DE SECCIÓN CIRCULAR DE 100 MM DE DIÁMETRO, DE ACERO, ACABADO CON BARNIZ DE POLIURETANO, COLOR BLANCO Y RED DE NYLON CON CUERDAS DE 3 MM DE	7 días	$ 12.603.022
53	1.5.6	**PISTA DE PATINAJE**	107 días	**$ 462.274.723**
54	1.5.6.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	25 días	$ 83.007.920
55	1.5.6.2	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA PISTA DE PATINAJE	21 días	$ 42.398.017
56	1.5.6.3	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 J CORTE DE JUNTAS, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	30 días	$ 34.338.706
57	1.5.6.4	RECUBRIMIENTO DE PISO SINTÉTICO CON RESINAS 100% ACRÍLICAS, INCLUYE LAVADO CON ÁCIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE CON ARENILLA DE CUARZO Y SELLADO ACRÍLICO CON LÁTEX, COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE. MEZCLA DE REVESTIMIENTO	10 días	$ 93.423.018
58	1.5.6.5	S/I PASAMANOS DE METALICO EN TUBERÍA NEGRA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	15 días	$ 40.027.908
59	1.5.6.6	S/I PASAMANOS DE PROTECCION METALICO CON POLICARBONATO DE 6MM EN TUBERÍA NEGRA PESADA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	25 días	$ 95.076.094
60	1.5.6.7	S/I DE BARANDA EN ACERO ESTRUCTURAL PARA ESCALERA Y RAMPA, SEGÚN DISEÑO	20 días	$ 48.199.355



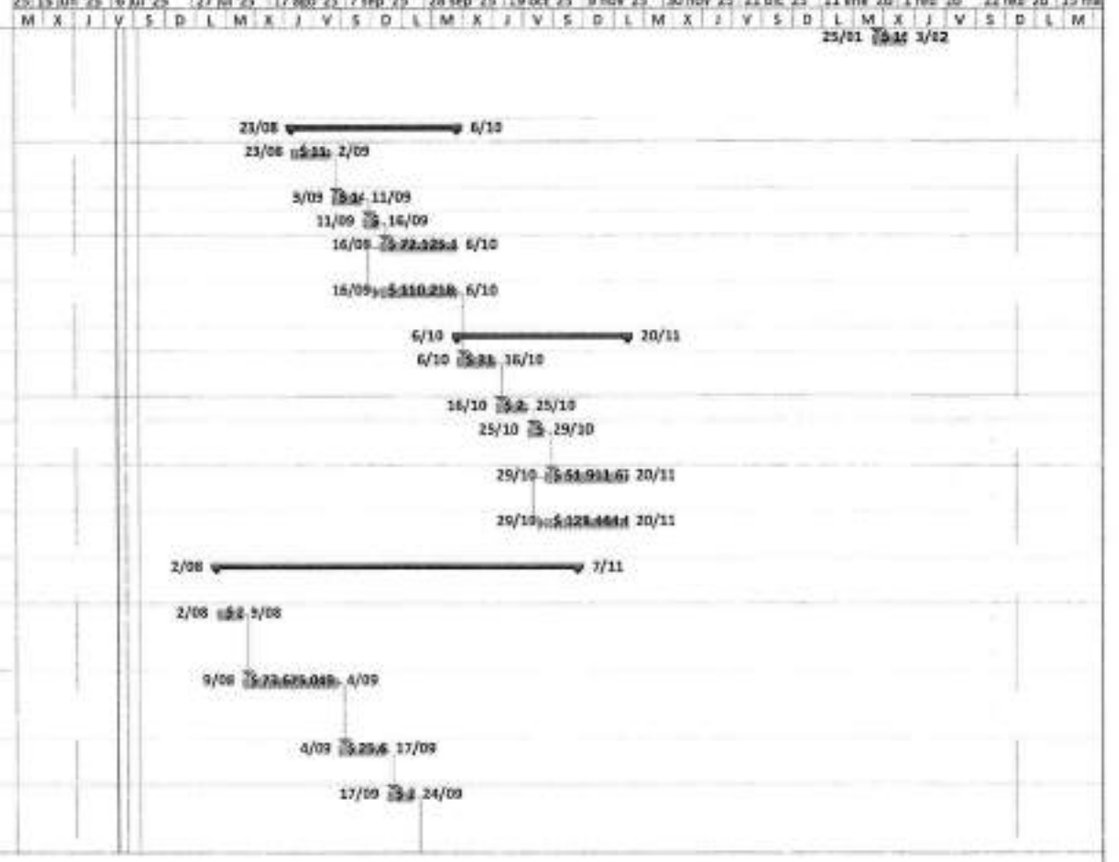
CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin				
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite				
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso				
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual					
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo					

217

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1
CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
61	1.5.6.8	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0,05MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	10 días	$ 15.803.705
62	**1.5.7**	**MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 1,2 M ALTO**	**50 días**	**$ 216.357.830**
63	1.5.7.1	EXCAVACIÓN A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN	12 días	$ 11.550.096
64	1.5.7.2	MEJORAMIENTO CON PIEDRA RAJÓN	10 días	$ 14.139.780
65	1.5.7.3	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOL	5 días	$ 7.324.176
66	1.5.7.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCIÓN	23 días	$ 72.125.123
67	1.5.7.5	CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA	23 días	$ 110.218.651
68	**1.5.8**	**MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 3,3 M ALTO**	**52 días**	**$ 217.639.819**
69	1.5.8.1	EXCAVACIÓN A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN	12 días	$ 31.981.665
70	1.5.8.2	MEJORAMIENTO CON PIEDRA RAJÓN	10 días	$ 2.421.517
71	1.5.8.3	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	5 días	$ 2.880.334
72	1.5.8.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCIÓN	25 días	$ 51.911.673
73	1.5.8.5	CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA	25 días	$ 128.444.630
74	**1.5.9**	**CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORÁNEA ANTI IMPACTO**	**111 días**	**$ 408.536.302**
75	1.5.9.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CERRAMIENTO DE ESTADIO	8 días	$ 2.363.380
76	1.5.9.2	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN DE CERRAMIENTO DE ESTADIO (VIGA Y PEDESTALES)	30 días	$ 73.675.049
77	1.5.9.3	VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa PARA	15 días	$ 25.431.108
78	1.5.9.4	PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa 0.40 MTS X 0.40 MTS Y PROFUNDIDAD DE 1 M INCLUYE EXCAVACION	8 días	$ 29.074.304



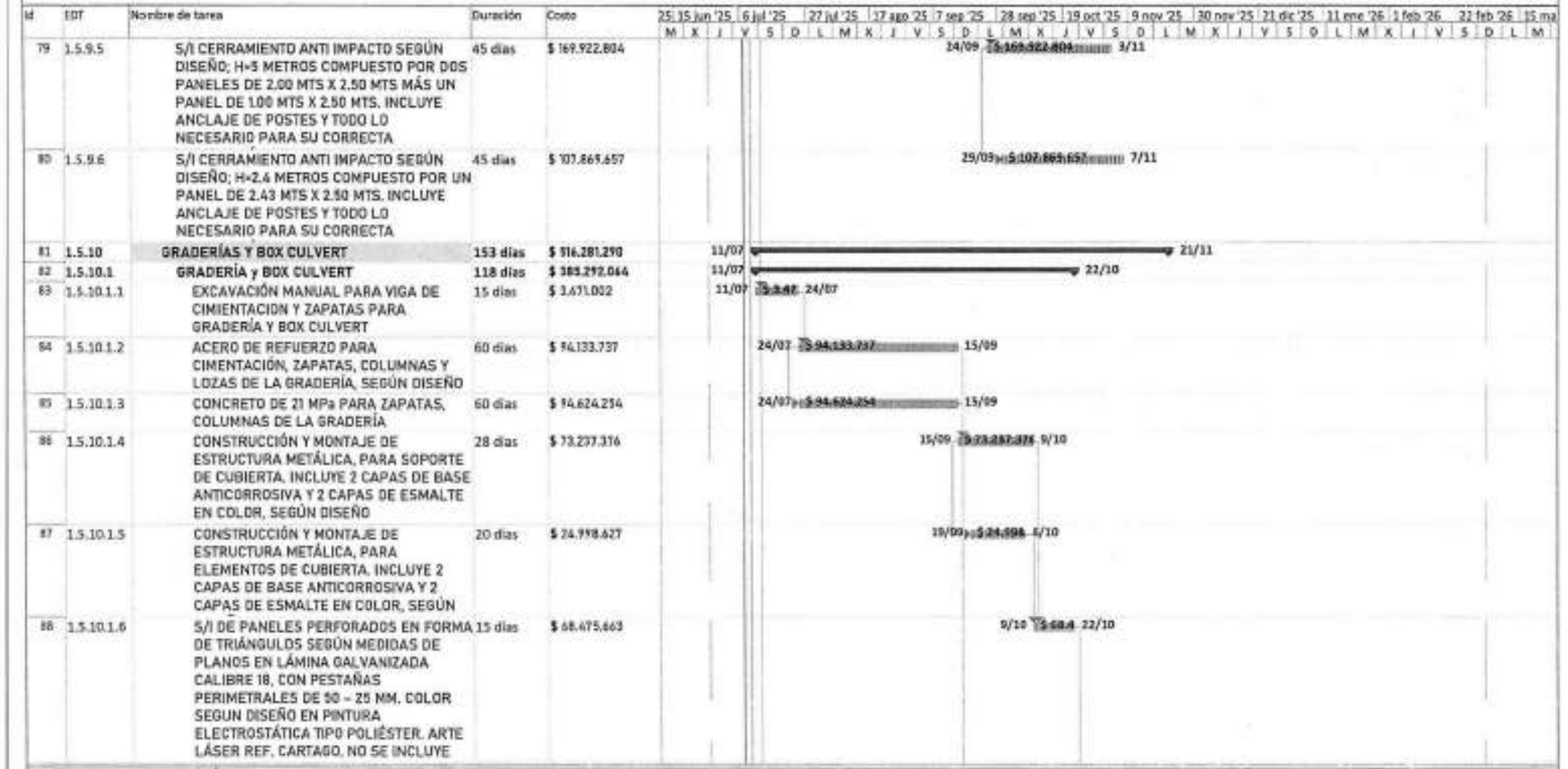
Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual	
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo	

CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
79	1.5.9.5	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=5 METROS COMPUESTO POR DOS PANELES DE 2.00 MTS X 2.50 MTS MÁS UN PANEL DE 1.00 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	45 días	$ 169.922.804
80	1.5.9.6	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=2.4 METROS COMPUESTO POR UN PANEL DE 2.43 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	45 días	$ 107.869.657
81	1.5.10	**GRADERÍAS Y BOX CULVERT**	153 días	$ 516.281.290
82	1.5.10.1	**GRADERÍA y BOX CULVERT**	118 días	$ 385.292.044
83	1.5.10.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA Y BOX CULVERT	15 días	$ 3.671.002
84	1.5.10.1.2	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA, SEGÚN DISEÑO	60 días	$ 94.133.737
85	1.5.10.1.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS, COLUMNAS DE LA GRADERÍA	60 días	$ 94.624.254
86	1.5.10.1.4	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA SOPORTE DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO	28 días	$ 73.237.376
87	1.5.10.1.5	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA ELEMENTOS DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN	20 días	$ 24.998.627
88	1.5.10.1.6	S/I DE PANELES PERFORADOS EN FORMA DE TRIÁNGULOS SEGÚN MEDIDAS DE PLANOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, CON PESTAÑAS PERIMETRALES DE 50 – 25 MM. COLOR SEGUN DISEÑO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA TIPO POLIÉSTER. ARTE LÁSER REF. CARTAGO. NO SE INCLUYE	15 días	$ 68.475.663



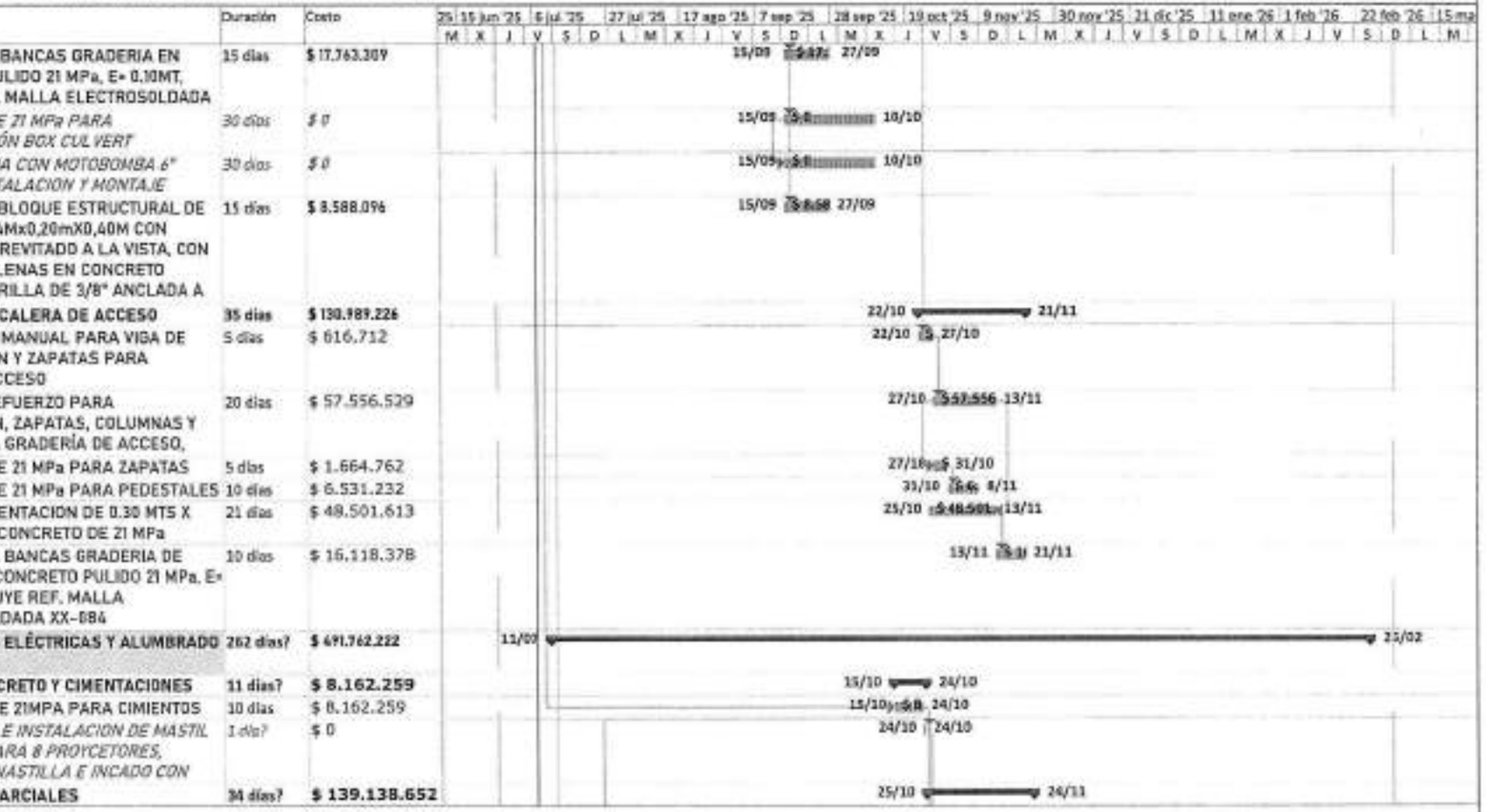
Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin				
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite				
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso				
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual					
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo					

CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
89	1.5.10.1.7	PLACA PARA BANCAS GRADERIA EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0,10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	15 días	$ 17.763.309
90	1.5.10.1.8	*CONCRETO DE 21 MPa PARA CONSTRUCCIÓN BOX CULVERT*	*30 días*	*$ 0*
91	1.5.10.1.9	*MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 6" INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE*	*30 días*	*$ 0*
92	1.5.10.1.10	LEVANTE EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE 12MPA DE 0,14Mx0,20mX0,40M CON MORTERO 1:4 REVITADO A LA VISTA, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO LÍQUIDO Y VARILLA DE 3/8" ANCLADA A	15 días	$ 8.588.096
93	**1.5.10.2**	**GRADERÍA Y ESCALERA DE ACCESO**	**35 días**	**$ 130.989.226**
94	1.5.10.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA ACCESO	5 días	$ 616.712
95	1.5.10.2.2	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA DE ACCESO,	20 días	$ 57.556.529
96	1.5.10.2.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS	5 días	$ 1.664.762
97	1.5.10.2.4	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES	10 días	$ 6.531.232
98	1.5.10.2.5	VIGA DE CIMIENTACION DE 0.30 MTS X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa	21 días	$ 48.501.613
99	1.5.10.2.6	PLACA PARA BANCAS GRADERIA DE ACCESO EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084	10 días	$ 16.118.378
100	**1.5.11**	**INSTALAR REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADO PÚBLICO**	**262 días?**	**$ 491.762.222**
101	**1.5.11.1**	**POSTE DE CONCRETO Y CIMENTACIONES**	**11 días?**	**$ 8.162.259**
102	1.5.11.1.1	CONCRETO DE 21MPA PARA CIMIENTOS	10 días	$ 8.162.259
103	1.5.11.1.2	*SUMINISTRO E INSTALACION DE MASTIL DE 18 MTS PARA 8 PROYCETORES, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON*	*1 día?*	*$ 0*
104	**1.5.11.2**	**ACOMETIDAS PARCIALES**	**34 días?**	**$ 139.138.652**



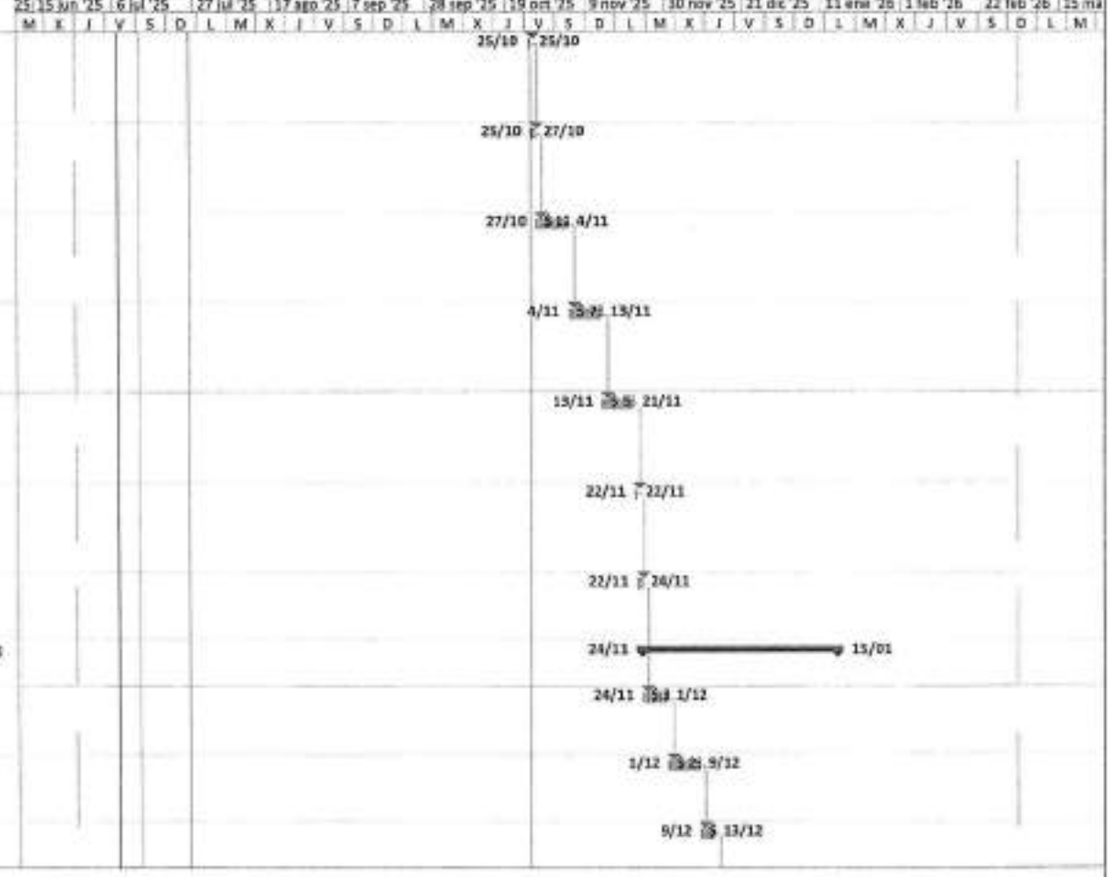
CONTRATO SI-LP-008-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin				
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite				
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso				
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual					
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo					

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
105	*1.5.11.2.1*	*SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #1 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°1/0F+1TN°6*	*1 día?*	$ 0
106	*1.5.11.2.2*	*SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #2 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6*	*1 día?*	$ 0
107	1.5.11.2.3	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #3 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°4F+1TN°6	10 días	$ 12.294.120
108	1.5.11.2.4	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #4 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6	10 días	$ 73.257.236
109	1.5.11.2.5	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #5 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6	10 días	$ 53.587.296
110	*1.5.11.2.6*	*SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #6 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°1/0F+1TN°6*	*1 día?*	$ 0
111	*1.5.11.2.7*	*SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA TRI-T. EN ALUMINIO SERIE 8000 MCM 2HN°350F + 1NN°350 * 1TN°1/0*	*1 día?*	$ 0
112	**1.5.11.3**	**SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CANCHA FUTBOL**	**60 días**	**$ 71.163.463**
113	1.5.11.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA CAPTADORA TIPO PARARAYOS FRANKLIN 5 PUNTAS DE 5/8"	8 días	$ 3.578.449
114	1.5.11.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN CABLE DE COBRE No. 2/0 DESNUDO DESDE PUNTA CAPTADORA HASTA	10 días	$ 23.857.834
115	1.5.11.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION PARA CONEXIÓN O ATERRIZAJE DE POSTE A	5 días	$ 1.837.983



CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin				
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite				
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso				
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual					
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo					

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1
CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
116	1.5.11.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTRODO PARA PUESTA A TIERRA TIPO VARILLA Cu - Cu DE 5/8" x 2,4 MTS.	5 días	$ 2.361.135
117	1.5.11.3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE OPPERCLAD DESNUDO No. 2/0 PARA ANILLO INFERIOR DE APANTALLAMIENTO	22 días	$ 27.077.232
118	1.5.11.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOLDADURA EXOTERMICA No. 115 PARA CONEXIÓN VARILLA - CABLE, CABLE -	2 días	$ 937.454
119	1.5.11.3.7	EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,60X0,60 MTS	8 días	$ 11.513.376
120	**1.5.11.4**	**TABLERO DE DISTRIBUCION**	**116 días?**	**$ 26.706.351**
121	*1.5.11.4.1*	*ADECUACION DE TABLERO DE CONTROL ILUMINACION FUTBOL ,INCLUYE : UN TOTALIZADOR DE 225 AMP, 6 CONTACTORES D 1X(60AMP), 2X(80AMP), 3X(100AMP), 6 CORTA CIRCUITOS DE 1X(60ANP), 2X(80AMP), 3X(100AMP), CABLEADO, CANALETA, GABINETE PARA INSTALAR LOS ELEMENTOS ANT*	*1 día?*	*$ 0*
122	1.5.11.4.2	FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0.6X0.6 MTRS	15 días	$ 26.706.351
123	**1.5.11.5**	**LUMINARIAS POSTES1-2-3-4-5-6-7**	**45 días**	**$ 0**
124	1.5.11.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROYECTOR LED PROY SYLVEO PRO	45 días	$ 0
125	**1.5.11.6**	**ALUMBRADO PERIMETRAL**	**248 días?**	**$ 197.530.602**
126	*1.5.11.6.1*	*SUMINISTRO E INTALACION DE LAMPARA LED STREET LIGHT ZD216 32W NW*	*1 día?*	*$ 0*
127	*1.5.11.6.2*	*SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED STREETH LIGHT 40W*	*1 día?*	*$ 0*
128	1.5.11.6.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE CILÍNDRICO BRAZO DOBLE DE 6 MTS PARA LUMINARIA, GALVANIZADO Y PINTADO CON BASE DE ANCLAJE, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON	45 días	$ 25.980.331



Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual	
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo	

CONTRATO SI-LP-008-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1
CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
129	1.5.11.6.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE HIEROO DE 6 MTS ALTURA PARA LUMINARIA LED SPRING 40W, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	45 días	$ 26.070.015
130	1.5.11.6.5	EQUIPOTENCIALIZACIÓN DE POSTES METALICOS EN CABLE #8 COBRE THHN	5 días	$ 1.411.640
131	1.5.11.6.6	CAJA DE REGISTRO ELECTRICO DE 0.30X0.30X0.30 INCLUYE TAPA	10 días	$ 14.489.805
132	1.5.11.6.7	FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0,40X0,40X0,40 MTRS	10 días	$ 11.536.440
133	1.5.11.6.8	DESMONTE DE LUMINARIAS Y POSTES DE 8 MTS EXISTENTE	8 días	$ 8.044.080
134	1.5.11.6.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ENCAUCHETADO 4X14 AWG	20 días	$ 22.423.560
135	1.5.11.6.10	*SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1" DESDE EL REGISTRO AL PUNTO LUMINICO PARA EL RAMAL DE ILUMINACION. NO INCLUYE CABLE*	*22 días*	*$ 0*
136	1.5.11.6.11	*SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 2"*	*20 días*	*$ 0*
137	1.5.11.6.12	EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,40X0,40X0,60 MTS	15 días	$ 46.392.180
138	1.5.11.6.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPALME RAY. BT. DERI GEL GHFC-I (5-12) + CONECTOR API PARA CONEXIÓN	8 días	$ 16.736.910
139	1.5.11.6.14	PEDESTAL EN CONCRETO PARA SOPORTAR POSTE METÁLICO DE LUMINARIA SEGÚN ESPECIFICACIONES	19 días	$ 20.158.281
140	1.5.11.6.15	SUMINISTRO E INTALACION DE MARQUILLA EN ACRILICO DE COLORES PARA INDENTIFICACION DE ACOMETIDAS CIRCUITOS SUBTERRANEOS.	8 días	$ 4.287.360
141	**1.5.11.7**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 75 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES**	**30 días**	**$ 7.931.430**
142	1.5.11.7.1	SUMNISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN TUBO IMC 3/4 DESDE PUNTA CAPTADORA HASTA REGISTRO.	30 días	$ 7.931.430

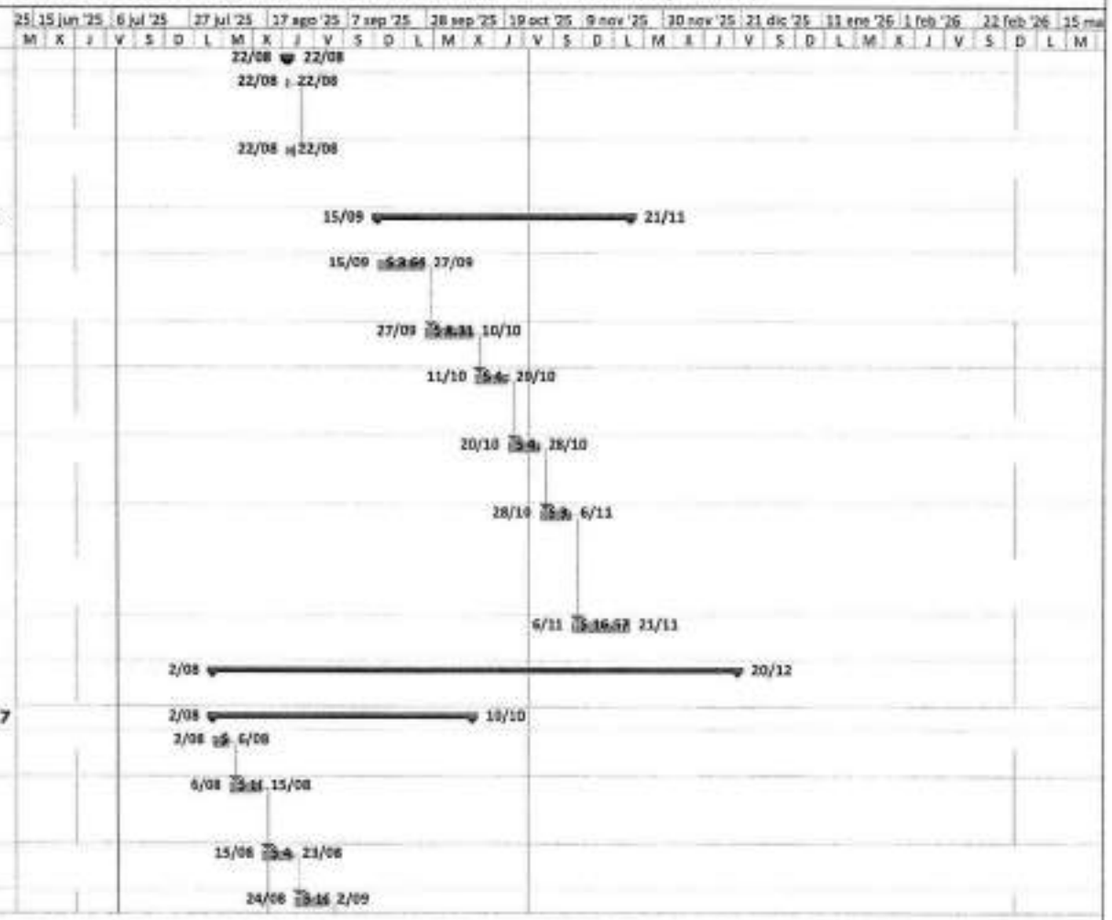


Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin				
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite				
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso				
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual					
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo					

CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1
CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

IE	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
143	**1.5.11.8**	**SUBESTACION ELECTRICA**	**1 día?**	**$ 0**
144	*1.5.11.8.1*	*SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 75 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES*	*1 día?*	*$ 0*
145	*1.5.11.8.2*	*SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL 2x2#3/0 THWN + 2#2/0 THWN + 1#2 THWN*	*1 día?*	*$ 0*
146	**1.5.11.9**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE ENERGÍA SOLAR**	**78 días**	**$ 41.129.465**
147	1.5.11.9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INSUMOS ELÉCTRICOS (CABLE) RETIE TUBERÍAS PLÁSTICA Y METÁLICAS	15 días	$ 3.697.751
148	1.5.11.9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR OFFGRID 2000W	15 días	$ 8.316.639
149	1.5.11.9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE METÁLICO CON INTERRUPTORES, INCLUYE ACCESORIOS	10 días	$ 4.525.217
150	1.5.11.9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL MONOCRISTALINO DE 550W PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO	10 días	$ 4.633.239
151	1.5.11.9.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA INSTALACIÓN DE TRES (3) PANELES SOLARES, INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, ANCLAJE	10 días	$ 3.384.909
152	1.5.11.9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS (CADA UNIDAD DE 48V 100AH)	18 días	$ 16.571.710
153	**1.5.12**	**INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**	**160,13 días**	**$ 245.582.645**
154	**1.5.12.1**	**REDES**	**79 días**	**$ 122.113.517**
155	1.5.12.1.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)	5 días	$ 1.148.994
156	1.5.12.1.2	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	10 días	$ 10.925.242
157	1.5.12.1.3	RELLENO CON ARENA PARA CAMA DE TUBERÍA. INCLUYE HERRAMIENTAS	10 días	$ 4.769.448
158	1.5.12.1.4	RELLENO EN GRAVA ø1-1/2" A 2"	10 días	$ 10.648.460



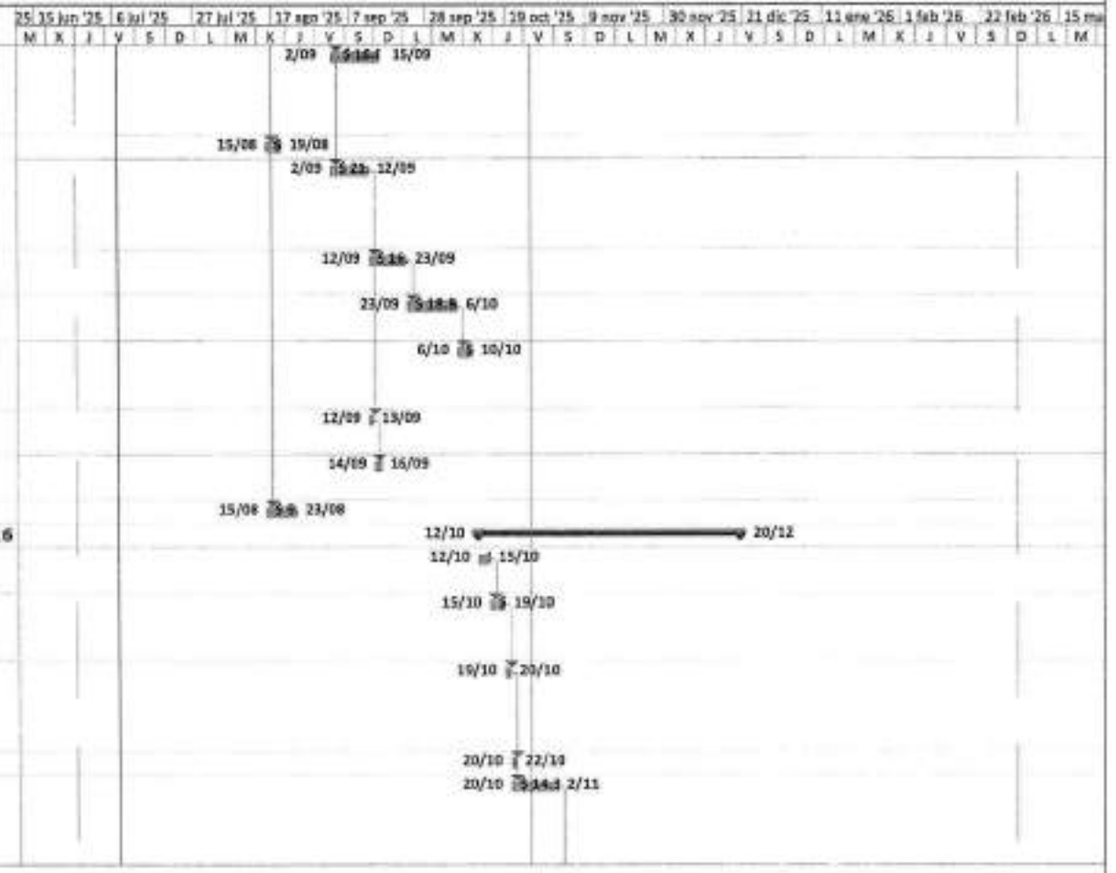
Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin				
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite				
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso				
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual					
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo					

CONTRATO SI-LP-008-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
159	1.5.12.1.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	15 días	$ 16.825.169
160	1.5.12.1.6	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	5 días	$ 5.588.216
161	1.5.12.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 6" CORRUDA S-6 PVC PERFORADA EN LA ARISTA Y A LOS 45° Y 135° @ 0,1 INTERCALADO COMO SE ESPECIFICA EN	12 días	$ 21.782.968
162	1.5.12.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 12" CORRUDA S-6 PVC.	12 días	$ 16.950.428
163	1.5.12.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 16" CORRUDA S-6 PVC.	15 días	$ 18.812.144
164	1.5.12.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO "Y" de 12" x 6" PARA CONEXIÓN A COLECTOR PRINCIPAL DE	5 días	$ 2.592.584
165	1.5.12.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE 45° DE 6" PVC ALCANTARILLADO	2 días	$ 786.072
166	1.5.12.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE HIDROSELLO DE 6"	2 días	$ 2.134.392
167	1.5.12.1.13	GEOTEXTIL NO TEJIDO	10 días	$ 9.149.400
168	**1.5.12.2**	**CUNETAS**	**79 días**	**$ 118.988.416**
169	1.5.12.2.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)	3 días	$ 535.003
170	1.5.12.2.2	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	5 días	$ 1.603.845
171	1.5.12.2.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	1 día	$ 1.367.386
172	1.5.12.2.4	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	2 días	$ 901.568
173	1.5.12.2.5	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,25 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	15 días	$ 14.388.056



Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual	
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo	

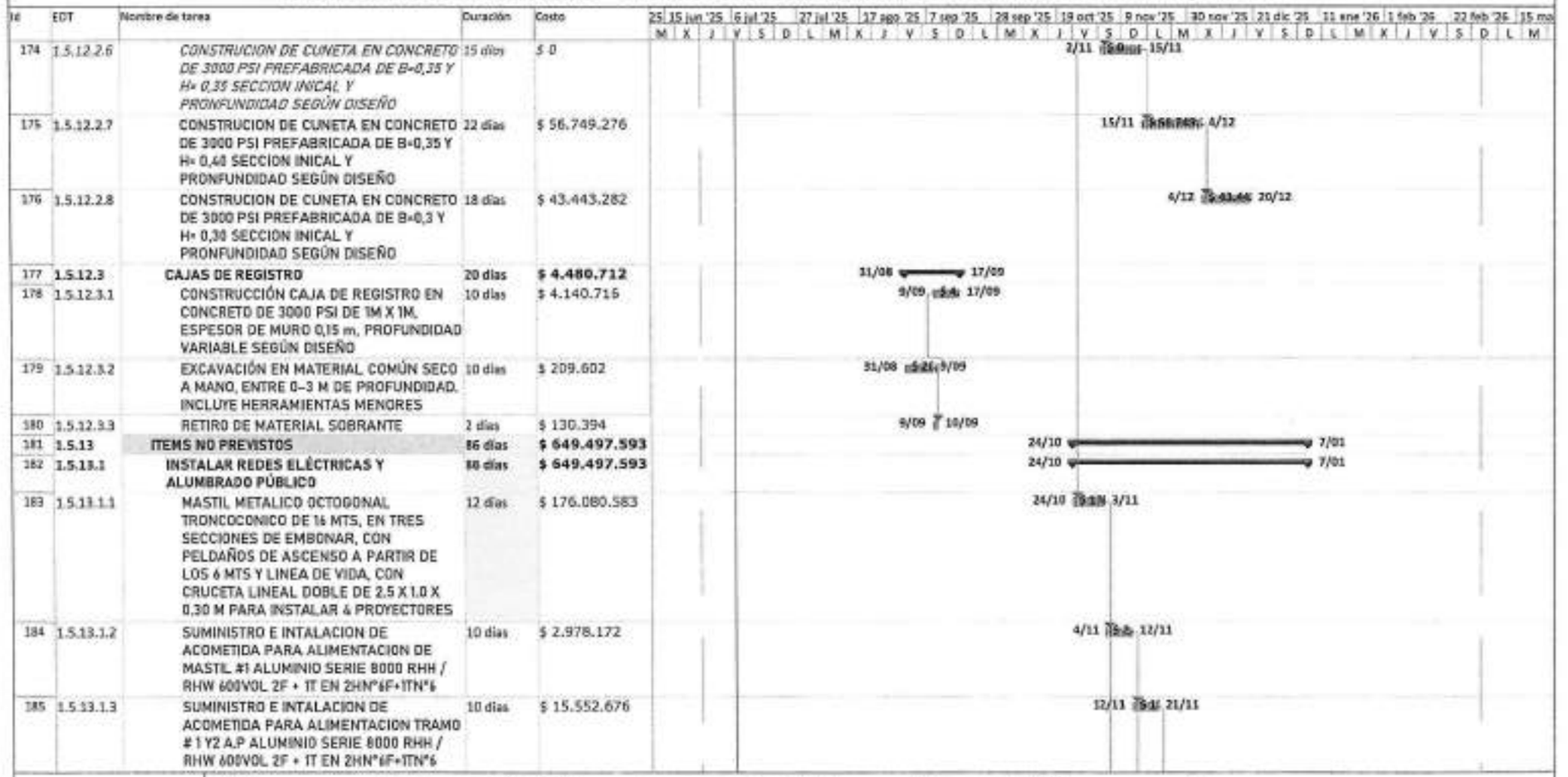
CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

222

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
174	1.5.12.2.6	*CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,35 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO*	15 días	$ 0
175	1.5.12.2.7	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,40 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	22 días	$ 56.749.276
176	1.5.12.2.8	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,30 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	18 días	$ 43.443.282
177	**1.5.12.3**	**CAJAS DE REGISTRO**	**20 días**	**$ 4.480.712**
178	1.5.12.3.1	CONSTRUCCIÓN CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 1M X 1M, ESPESOR DE MURO 0,15 m, PROFUNDIDAD VARIABLE SEGÚN DISEÑO	10 días	$ 4.140.716
179	1.5.12.3.2	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	10 días	$ 209.602
180	1.5.12.3.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	2 días	$ 130.394
181	**1.5.13**	**ITEMS NO PREVISTOS**	**86 días**	**$ 649.497.593**
182	**1.5.13.1**	**INSTALAR REDES ELÈCTRICAS Y ALUMBRADO PÚBLICO**	**86 días**	**$ 649.497.593**
183	1.5.13.1.1	MASTIL METALICO OCTOGONAL TRONCOCONICO DE 16 MTS, EN TRES SECCIONES DE EMBONAR, CON PELDAÑOS DE ASCENSO A PARTIR DE LOS 6 MTS Y LINEA DE VIDA, CON CRUCETA LINEAL DOBLE DE 2.5 X 1.0 X 0,30 M PARA INSTALAR 4 PROYECTORES	12 días	$ 176.080.583
184	1.5.13.1.2	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE MASTIL #1 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°6F+1TN°6	10 días	$ 2.978.172
185	1.5.13.1.3	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION TRAMO # 1 Y2 A,P ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°6F+1TN°6	10 días	$ 15.552.676



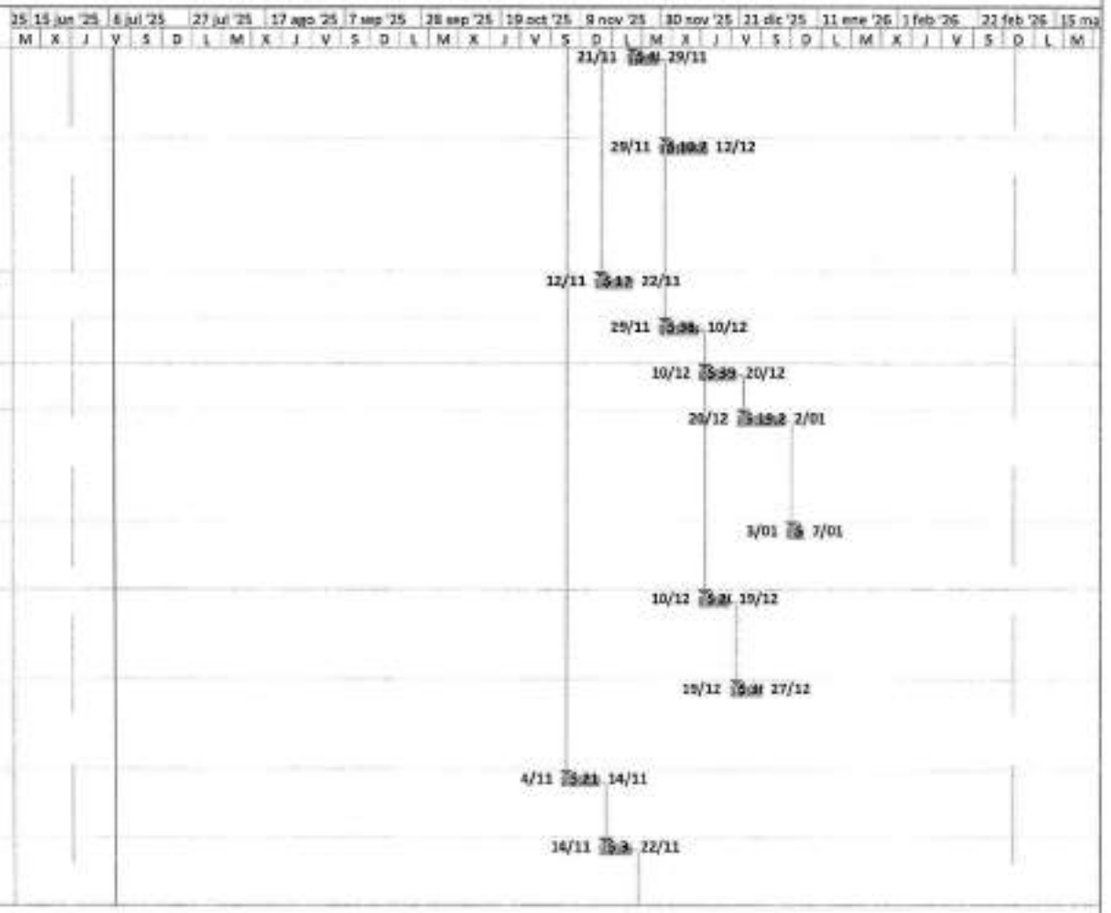
Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin				
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite				
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso				
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual					
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo					

CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
186	1.5.13.1.4	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION TRAMO # 3 A.P ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + IT EN 2HN°4F+ITN°6	10 días	$ 45.898.048
187	1.5.13.1.5	SUMINISTRO DE GABINETE GENERAL TIPO INTERPERIE 150A, ESTO INCLUYE PROTECCION PRINCIPAL 2X125A, BARRAJE ELECTROLITICO 150A, 7 CONTACTORES (50A), 3 SALIDAS TEMPORIZADAS, 1 SALIDA FIJA 1X20A,	15 días	$ 10.767.587
188	1.5.13.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROYECTOR LED PROY SYLVEO PRO 600W	12 días	$ 176.580.460
189	1.5.13.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED STREET ZD229 25-35W	12 días	$ 38.593.257
190	1.5.13.1.8	SUMINISTRO E INTALACION DE LUMINARIA LED SPRING 60W	12 días	$ 39.948.165
191	1.5.13.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE CILÍNDRICO UN BRAZO, DE 6 MTS PARA LUMINARIA, GALVANIZADO Y PINTADO CON BASE DE ANCLAJE, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	15 días	$ 19.218.276
192	1.5.13.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" DESDE REGISTRO HASTA PEDESTAL DE LUMINARIAS DE	5 días	$ 6.719.958
193	1.5.13.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1" DESDE GABINETE CENTRAL HASTA CAJAS DE REGISTRO DE LUMINARIAS DE ALUMBRADO PUBLICO.	10 días	$ 20.423.340
194	1.5.13.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1-1/2" DESDE GABINETE CENTRAL HASTA CAJAS DE REGISTRO DE LUMINARIAS DE MASTILES	10 días	$ 36.696.810
195	1.5.13.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 25 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES	12 días	$ 21.244.585
196	1.5.13.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL 3x2/0 THWN, ESTO INCLUYE CAPACETE TUBERIA IMC,	10 días	$ 3.725.802



CONTRATO SI-LP-003-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

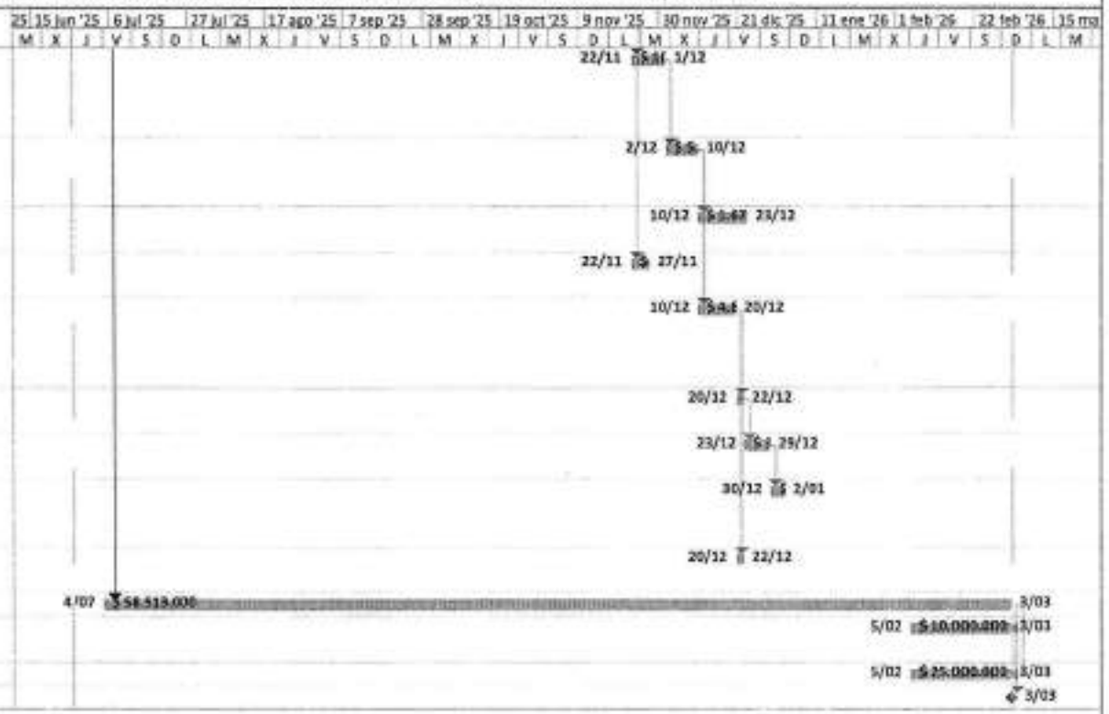
Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin				
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite				
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso				
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual					
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo					

229

RE - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE N°1

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo
197	1.5.13.1.15	SUMINISTRO DE POSTE CONCRETO 12x1350KG-F, ESTO INCLUYE TRANSPORTE, HINCADA, TRABAJO EN CALIENTE CON GRUA HIDRAULICA Y GRUA	10 días	$ 10.095.175
198	1.5.13.1.16	SUMINISTRO DE POSTE CONCRETO 12x1050KG-F, ESTO INCLUYE TRANSPORTE, HINCADA.	10 días	$ 5.393.439
199	1.5.13.1.17	SUMINISTRO RED MEDIA TENSION 13,2KV, MONOFASICA EN CABLE 2X1/0 ACSR.	15 días	$ 1.676.480
200	1.5.13.1.18	SUMINISTRO RETENIDA AEREA POSTE-POSTE CONFIGURACION RT-004	5 días	$ 1.876.374
201	1.5.13.1.19	SUMINISTRO ESTRUCTURA TIPO BANDERA MONOFASICA FIN DE LINEA 13,2KV, CONFIGURACION MT-121 DE ACUERDO OPERADOR RED.	12 días	$ 4.876.808
202	1.5.13.1.20	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE 120 VOL CABLE DE COBRE #12 HF LS (LIBRE	2 días	$ 909.768
203	1.5.13.1.21	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE	8 días	$ 3.582.360
204	1.5.13.1.22	SUMNISTRO E INTALACION LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8	5 días	$ 3.408.720
205	1.5.13.1.23	SUMINISTRO RED BAJA TENSION EN CABLETRIPLEX 3x1/0 AAAC	2 días	$ 3.250.750
206	1.5.14	**PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA - PGIO**	277 días	$ 58.513.000
207	1.5.15	**LEGALIZACION ANTE EL OPERADOR DE RED AFINIA**	30 días	$ 10.000.000
208	1.5.16	**DICTAMEN RETIE Y RETILAP**	30 días	$ 25.000.000
209	1.6	**ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN**	0 días	$ 0



CONTRATO SI-LP-008-2025
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
OCTUBRE DE 2025

Tarea	Tareas externas	Tarea manual	Sólo fin		
División	Hito externo	Sólo duración	Fecha límite		
Hito	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Progreso		
Resumen	Hito inactivo	Resumen manual			
Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Sólo el comienzo			

227

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

SGR | COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA N°1

KPN INGENIERIA CIVIL — KATERINE PEREZ NISPERUZA

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

TIPO DE CONTRATO:	OBRA PUBLICA	**CONTRATO No.**	SI-LP-003-2025
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA.		
SUPERVISOR	CILIA JAQUELINE TORRAS CARRASCAL - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA - Gobernación de Córdoba - Supervisora del contrato - Secretaria.infraestructura@cordoba.gov.co		
FECHA DE ACTA	jueves, 9 de octubre de 2025		

CONTRATO DE OBRA				**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**				
TIPO DE CONTRATO:	OBRA PUBLICA	**CONTRATO No.**	SI-LP-003-2025	**TIPO DE CONTRATO:**	INTERVENTORIA	**CONTRATO No.**		SI-CNA-003-2025
VALOR DEL CONTRATO	$ 5.147.545.101,00			**VALOR INICIAL**	$ 351.536.2			
PLAZO INICIAL	8 meses			**PLAZO INICIAL**	8 meses			
FECHA DE INICIO	4/07/2025			**FECHA DE INICIO**	4/07/2025			
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA - APOLINAR VERGARA GARCIA			**CONTRATISTA**	KATERINE PEREZ NISPERUZA, CC N° 1.067.858.029			

En La Apartada, Córdoba el día 9 de octubre del 2025 se reunieron: el señor APOLINAR VERGARA GARCIA identificado con cedula de ciudadanía n° 78.293.210, en calidad de representante legal del CONSORCIO OBRAS LA APARTADA, contratista de obra y la ingeniera KATERINE PEREZ NISPERUZA identificada con cédula de ciudadanía n°1.067.858.029 en calidad de interventoría, con el propósito de consentar el balance de mayores y menores cantidades de obra n°1 sin afectar el plazo del contrato, el valor del mismo ni el alcance físico de la obra.

PRESUPUESTO CONTRATADO						**MAYORES Y MENORES CANTIDADES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN BALANCE N°1**		
						MAYORES CANTIDADES		**MENORES CANTIDADES**				
No	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				$ 117.553.514							
1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	9.588,00	$ 7.740,00	$ 74.211.120	-	-	$ -	$ -	9.588,00	$ 7.740,00	74.211.120
1.2	SUT CERRAMIENTO PROVISIONAL EN PISO COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS	ML	453,00	$ 24.679,00	$ 11.181.765	3,60	-	$ 123.293	$ -	453,00	$ 24.679,00	11.181.765
1.3	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	M2	301,00	$ 14.736,00	$ 4.435.128	-	-146,82	$ -	-$ 2.163.193	154,09	$ 14.736,00	2.270.905
1.4	DESMONTE DE MALLA PERIMETRAL (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	ML	41,30	$ 14.080,00	$ 578.460	-	-	$ -	$ -	41,00	$ 14.080,00	576.480
1.5	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO (NO INCLUYE RETIRO)	M3	125,77	$ 96.153,70	$ 12.093.414	-	-118,85	$ -	-$ 11.331.204	7,72	$ 96.153,00	741.855
1.6	DESMONTE Y RETIRO DE ARCOS METÁLICOS	UNI	2,00	$ 78.983,00	$ 157.966	-	-	$ -	$ -	2,00	$ 78.983,00	157.966
1.7	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	185,97	$ 19.269,00	$ 3.597.175	-	-	$ -	$ -	185,97	$ 19.269,00	3.597.175
1.8	TALA, CARGUE Y RETIRO DE INDIVIDUOS ARBÓREOS, MAYORES DE 5 METROS DE ALTURA BAJO CUALQUIER CONDICIÓN. INCLUYE TROZADO, RETIRO DE RAÍCES COMPLETAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL RESULTANTE AL SITIO QUE INDIQUEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES Y LA INTERVENTORÍA. SE REALIZARÁ SEGÚN RESOLUCIÓN 101 DEL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2022 CVS	UND	9,00	$ 779.700,00	$ 7.017.300	-	-	$ -	$ -	9,00	$ 779.700,00	7.017.300
1.9	RETIRO DE POSTES DE REARCONCRETO, INCLUYE DESINSTALACIÓN DE EQUIPO TIPO CONTADOR, GESTIÓN CON EL OPERADOR DE RED, DESINSTALACIÓN DE TUBERÍA Y CABLEADO, DEMOLICIÓN DE CONCRETO EN LA BASE DEL POSTE.	UND	9,00	$ 944.188,00	$ 8.497.692	-	-	$ -	$ -	9,00	$ 944.188,00	8.497.692
2	**ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES**				$ 1.490.809.045							
2.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA SENDEROS PEATONALES, VIGA CINTA, BORDILLOS, CANCHA DE FUTBOL, PISTA PATINAJE	M3	1.981,62	$ 9.213,00	$ 18.259.582	-	-	$ -	$ -	1.981,62	$ 9.213,00	18.259.582
2.1.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, PARA SENDEROS PEATONALES, VIGA CINTA, BORDILLOS, CANCHA, PISTA PATINAJE	M3	633,23	$ 148.981,00	$ 94.339.239	-	-	$ -	$ -	633,23	$ 148.981,00	94.339.239
2.1.3	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPa FUNDIDO EN SITU 0.15X0.30M, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	ML	1.452,85	$ 99.425,00	$ 144.455.160	11,99	-	$ 1.192.234	$ -	1.480,85	$ 99.425,00	148.536.598
2.1.4	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO 0.25X0.45X0.60 ML INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	215,40	$ 112.790,00	$ 24.296.966	1,36	-	$ 153.394	$ -	216,76	$ 112.790,00	24.449.360
2.1.5	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR NEGRO. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	426,83	$ 220.227,00	$ 94.002.194	-	-102,84	$ -	-$ 22.648.831	327,99	$ 220.227,00	72.249.163
2.1.6	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	931,88	$ 183.298,00	$ 169.879.865	18,09	-	$ 3.315.514	$ -	950,67	$ 183.298,00	173.623.376

22

PRESUPUESTO CONTRATADO						MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN BALANCE N°		
						MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES				
Ítem	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.1.7	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO GUIA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	105,97	$ 89.328,00	$ 15.512.326	-	-88,39	$ -	$ -7.898.844	105,58	$ 89.328,00	$ 9.413.300
2.1.8	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO ALERTA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	21,76	$ 199.820,00	$ 4.348.083	-	-	$ -	$ -	21,76	$ 199.820,00	$ 4.348.083
2.1.9	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-XXX JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	M3	209,21	$ 152.301,00	$ 46.046.572	64,77	-	$ 11.787.948	$ -	963,98	$ 152.301,00	$ 55.434.218
2.1.10	S/I DE PISO EN EPDM COLOR SEGÚN DISEÑO (SUPERFICIE EN CAUCHO E=30CM AMORTIGUADORA DE IMPACTO Y ANTIDESLIZANTE FUNDIDO IN SITU). INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	168,00	$ 618.806,00	$ 103.959.408	10,18	-	$ 6.296.448	$ -	178,18	$ 618.806,00	$ 110.256.852
2.1.11	S/I DE MODULO DE CALISTENIA ELABORADO EN TUBERÍA DE 3" Y 1 1" HR CALIBRE 14, PINTURA EN POLVO ELECTRODESTATICA HORNEADA A 250 GRADOS DE TEMPERATURA RESISTENTE A LA CORROSIÓN, 4 ELEMENTOS	GLB	1,00	$ 30.271.306,00	$ 30.271.306	-	-	$ -	$ -	1,00	$ 30.271.306,00	30.271.306
2.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPOSTE BIODEGRADABLES AL AIRE LIBRE DE 6 ELEMENTOS SEGÚN DISEÑO.	GLB	1,00	$ 42.693.082,00	$ 42.693.082	-	-	$ -	$ -	1,00	$ 42.693.082,00	42.693.082
2.1.13	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL TIPO ZOISIA JAPONICA PARA ZONAS VERDES (INCLUYE TIERRA AGRICOLA CAPA DE ESPESOR 0,05)	M2	1.850,00	$ 37.938,00	$ 70.194.866	-	-838,19	$ -	$ 29.899.146	1.177,55	$ 37.938,00	44.678.788
2.1.14	S/I DE JUEGO DOS ELEMENTO ROTATORIO, TUNEL, RED ESCALERA, DESLIZADERO TUBO (SEGÚN DISEÑO), MAS 4 JUEGOS INDEPENDIENTES	UND	1,00	$ 487.946.367,00	$ 487.946.367	-	-	$ -	$ -	1,00	$ 487.946.367,00	487.946.367
2.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA MODULAR FOTOLUMINISCENTE ELABORADA EN CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA	UND	4,00	$ 5.547.975,00	$ 22.191.900	-	-	$ -	$ -	4,00	$ 5.547.975,00	22.191.900
2.1.16	S/I BOLARDOS FUNDIDO HIERRO REDUCIR HIERRO ASTM A536 60-40-12 PERFILADO CON PARE ANTICORROSIVA Y CON PINTURA DE POLIURETANO EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	3,00	$ 366.463,00	$ 1.099.774	-	-2,00	$ -	$ 732.926	5,00	$ 366.463,00	1.832.370
2.1.17	BARE EN CONCRETO DE 21 MPa PARA BICICLETEROS 1.20X0.46X3.12 CON MALLA ELETROSOLDADA , INCLUYE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO SEGÚN DISEÑO.	UND	4,00	$ 305.236,00	$ 1.220.944	-	-	$ -	$ -	4,00	$ 305.236,00	1.220.944
2.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETEROS EN LÁMINA HR ASTM A36, ESPESOR 4.76 MM, INCLUYE ANCLAJE SEGÚN DISEÑO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	4,00	$ 859.692,00	$ 3.438.768	-	-	$ -	$ -	4,00	$ 859.692,00	3.438.768
2.1.19	S/I DE SUMINISTRO DE CANECAS TIPO BARCELONAS DIMENSIONES: 40CM (DIÁMETRO) X 101CM (ALTO), ACABADO SATINADO, ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE SAE 304 MICROPERFORADA FUNCIONA COMO UN FILTRO ECOLOGICO EFICAZ.	UND	6,00	$ 1.907.466,00	$ 11.444.796	-	-	$ -	$ -	6,00	$ 1.907.466,00	11.444.796
2.1.20	DEMARCACIÓN CON PINTURA SINTETICA PARA ÁREA DE CALISTENIA Y BIOSALUDABLE	M2	121,21	$ 113.688,00	$ 13.780.122	84,59	-	$ 9.615.198	$ -	185,80	$ 113.688,00	21.121.210
	UMBRÁCULOS					-	-	$ -	$ -			
2.2.1	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS DE UMBRÁCULOS	M3	3,50	$ 40.308,00	$ 157.201	-	-	$ -	$ -	3,90	$ 50.308,00	197.201
2.2.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	0,97	$ 140.981,00	$ 134.883	0,22	-	$ 40.220	$ -	1,17	$ 140.981,00	174.208
2.2.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS UMBRÁCULOS	M3	0,80	$ 1.098.080,00	$ 879.272	-	-	$ -	$ -	0,80	$ 1.098.080,00	879.272
2.2.4	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES DE UMBRÁCULOS	M3	0,19	$ 1.097.686,00	$ 208.560	-	-	$ -	$ -	0,19	$ 1.097.686,00	208.560
2.2.5	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN Y PEDESTAL UMBRÁCULO	KG	197,60	$ 10.224,00	$ 1.910.200	-	-69,60	$ -	$ 685.628	50,40	$ 10.224,00	924.404
2.2.6	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE UMBRÁCULOS METALICOS, SOPORTE PRINCIPAL EN TUBERIA HSS 6" X 4 mm, ESTRUCTURA SUPERIOR EN TUBERIA RECT 150x50x3.0 mm ANCLAJE CON PERNOS Y PLATINA 300x300x12.7 mm; INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y TODO LO NECESARIO.	UND	3,00	$ 8.106.355,00	$ 24.319.065	-	-	$ -	$ -	3,00	$ 8.106.355,00	24.319.065
	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO					-	-	$ -	$ -			
2.3.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	112,20	$ 175.452,00	$ 19.685.714	344,19	-	$ 60.389.039	$ -	356,39	$ 175.452,00	62.525.084
2.3.2	BASE GRANULAR PARA SENDERO DE TROTE	M3	56,10	$ 180.939,00	$ 10.150.479	29,33	-	$ 5.306.919	$ -	85,43	$ 180.939,00	15.457.295
2.3.3	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA SENDERO DE TROTE	M3	19,00	$ 891.140,00	$ 16.932.366	5,00	-	$ 3.233.751	$ -	23,00	$ 891.140,00	20.496.125
2.3.4	DEMARCACIÓN DE SENDERO DE TROTE SEGÚN DISEÑO CON PINTURA DE APLICACIÓN EN FRIO EPÓXICA BASADA EN RESINAS TERMOPLÁSTICAS EN ACRÍLICO	M2	15,00	$ 136.055,00	$ 2.040.825	29,33	-	$ 3.990.493	$ -	44,33	$ 136.055,00	6.031.318
	CANCHA FUTBOL					-	-	$ -	$ -			

PRESUPUESTO CONTRATADO						MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN BALANCE Nº:		
						MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.4.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	827,40	$ 175.452,00	$ 145.169.985	180,00	-	$ 88.994.220	$ -	1.310,50	$ 175.452,00	229.900.566
2.4.2	SIT DE PORTERÍA FIJA DE FÚTBOL 11 DE 7,32 M DE BASE Y 2,44 M DE ALTURA, FORMADA POR: POSTES Y LARGUERO DE SECCIÓN CIRCULAR DE 100 MM DE DIÁMETRO, EN ACERO, ACABADO CON BARNIZ DE POLIURETANO, COLOR BLANCO Y RED DE NYLON CON CUERDAS DE 3 MM DE DIÁMETRO CON SOPORTES DE POLIAMIDA PARA SUJECIÓN DE LA RED A LA PORTERÍA, FIJADA A UNA BASE DE CONCRETO FC=210 KG/CM² (25 MPA)	UND	2,00	$ 6.301.511,00	$ 12.603.022	-	-	$ -	$ -	2,00	$ 6.301.511,00	12.603.022
	PISTA DE PATINAJE				$ 394.084.329	-	-	$ -	$ -			
2.5.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	87,80	$ 175.452,00	$ 15.369.595	559,91	-	$ 97.939.520	$ -	679,11	$ 175.452,00	83.007.620
2.5.1.1	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA PISTA DE PATINAJE	M3	35,03	$ 991.140,00	$ 33.318.434	9,55	-	$ 3.079.282	$ -	44,58	$ 991.140,00	42.399.817
2.5.2	PLACA EN CONCRETO 21 MPA, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 Y CORTE DE JUNTAS, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	M2	348,68	$ 280.132,00	$ 98.384.430	-	-131,24	$ -	$ 21.815.714	216,44	$ 280.132,00	94.338.708
2.5.3	RECUBRIMIENTO DE PISO SINTÉTICO CON RESINAS 100% ACRÍLICAS, INCLUYE LAVADO CON ÁCIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE CON ARENILLA DE CUARZO Y SELLADO ACRÍLICO CON LÁTEX. COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE. MEZCLA DE REVESTIMIENTO ACRÍLICO Y RESURFACER, CON COLORES CERTIFICADOS LRRD (RAL: 31-42) Y ACABADO ANTIDESLIZANTE	M2	457,01	$ 146.707,00	$ 64.344.482	178,83	-	$ 29.179.556	$ -	635,83	$ 146.707,00	93.423.818
2.5.4	SIT PASAMANOS DE METALICO EN TUBERÍA NEGRA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	122,68	$ 326.279,00	$ 40.027.808	-	-	$ -	$ -	122,68	$ 326.279,00	40.027.808
2.5.5	SIT PASAMANOS DE PROTECCION METALICO CON POLICARBONATO DE 6MM EN TUBERÍA NEGRA PEINADA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	131,00	$ 936.745,00	$ 122.701.595	-	-69,72	$ -	$ 27.699.891	181,28	$ 936.745,00	93.076.994
2.5.6	SIT DE BARANDA EN ACERO ESTRUCTURAL PARA ESCALERA Y RAMPA, SEGÚN DISEÑO	ML	100,00	$ 475.902,00	$ 47.590.200	1,28	-	$ 609.155	$ -	101,28	$ 475.902,00	48.199.355
2.5.7	PLACA EN CONCRETO 21 MPA, E= 0.08MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	M2	130,71	$ 113.917,00	$ 14.889.795	-	-	$ -	$ -	130,71	$ 113.917,00	14.889.795
	MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 1,2 M ALTO				$ 305.821.965	-	-	$ -	$ -			
2.6.1	EXCAVACIÓN A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN	M3	270,77	$ 49.388,00	$ 13.118.737	80,00	-	$ 494.304	$ -	280,30	$ 49.388,00	13.840.096
2.6.2	MAMPARETO CON PIEDRA RAJÓN	M3	70,71	$ 153.822,00	$ 10.876.796	21,21	-	$ 3.263.626	$ -	91,92	$ 153.822,00	14.138.782
2.6.3	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	M3	2,27	$ 796.772,00	$ 5.603.183	2,13	-	$ 1.699.551	$ -	9,19	$ 796.772,00	7.324.174
2.6.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCIÓN	KG	6.640,83	$ 10.224,00	$ 67.917.638	400,64	-	$ 4.147.698	$ -	7.854,49	$ 10.224,00	72.128.127
2.6.5	CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA METÁLICA)	M3	100,41	$ 1.097.686,00	$ 110.218.651	-	-	$ -	$ -	100,41	$ 1.097.686,00	110.218.651
	MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 3,0 M ALTO				$ 88.346.006	-	-	$ -	$ -			
2.7.1	EXCAVACIÓN A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN	M3	80,10	$ 49.388,00	$ 3.956.443	709,33	-	$ 35.035.212	$ -	789,43	$ 49.388,00	38.991.655
2.7.2	MAMPARETO CON PIEDRA RAJÓN	M3	11,00	$ 96.285,00	$ 1.058.113	14,11	-	$ 1.352.996	$ -	25,19	$ 96.285,00	2.425.317
2.7.3	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	M3	1,10	$ 796.773,00	$ 876.450	2,52	-	$ 2.003.894	$ -	3,62	$ 796.773,00	2.880.334
2.7.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCIÓN	KG	2.063,91	$ 10.224,00	$ 20.879.982	3.884,52	-	$ 32.231.661	$ -	5.977,43	$ 10.224,00	61.111.673
2.7.5	CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA METÁLICA)	M3	29,97	$ 1.097.686,00	$ 32.238.008	87,04	-	$ 95.206.302	$ -	117,01	$ 1.097.686,00	128.444.630
3	**CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORÁNEA ANTI IMPACTO**				$ 386.081.158							
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CERRAMIENTO DE ESTADIO	ML	268,12	$ 8.609,00	$ 2.307.441	6,00	-	$ 25.909	$ -	274,12	$ 8.609,00	2.360.382
3.2	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN DE CERRAMIENTO DE ESTADIO (VIGA Y PEDESTALES)	KG	5.033,51	$ 10.224,00	$ 51.451.994	2.173,58	-	$ 22.223.115	$ -	7.209,09	$ 10.224,00	73.675.089
3.3	VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa PARA CERRAMIENTO	ML	268,12	$ 93.333,00	$ 25.026.444	6,00	-	$ 559.998	$ -	274,12	$ 93.333,00	25.586.358

PRESUPUESTO CONTRATADO						MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN BALANCE Nº:		
						MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES				
Nº	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
3.4	PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa 0.40 MTS X 0,40 MTS Y PROFUNDIDAD DE 1 M INCLUYE EXCAVACION	UND	108,40	$ 259.592,00	$ 27.620.589	0,60	-	$ 1.481.718	$ -	112,00	$ 259.592,00	29.074.304
3.5	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO: H=5 METROS COMPUESTO POR DOS PANELES DE 2.00 MTS X 2.50 MTS MÁS UN PANEL DE 1.00 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	100,00	$ 1.769.292,00	$ 176.929.200	-	-6,96	$ -	-$ 7.006.396	93,04	$ 1.769.292,00	169.922.804
3.6	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=2.4 METROS COMPUESTO POR UN PANEL DE 2.43 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	170,00	$ 604.515,00	$ 102.767.550	0,44	-	$ 5.102.167	$ -	178,44	$ 604.515,00	107.869.857
	GRADERÍAS Y BOX CULVERT				$ 931.473.364							
	GRADERÍA y BOX CULVERT				$ 783.928.889							
4.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA Y BOX CULVERT	M3	199,13	$ 40.308,00	$ 8.026.932	-	-113,02	$ -	-$ 4.555.639	86,11	$ 40.308,00	3.471.292
4.2	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA, SEGÚN DISEÑO	KG	25.579,37	$ 10.446,00	$ 267.151.988	-	-16.882,13	$ -	-$ 176.318.221	8.697,46	$ 10.446,00	90.833.767
4.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS, COLUMNAS DE LA GRADERÍA	M3	47,05	$ 1.143.667,00	$ 53.792.483	33,79	-	$ 38.641.372	$ -	80,84	$ 1.143.667,00	94.434.294
4.4	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA SOPORTE DE CUBIERTA, INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO	KG	3.195,47	$ 24.515,00	$ 78.314.372	-	-283,63	$ -	-$ 6.954.994	2.987,48	$ 24.515,00	73.237.376
4.5	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA ELEMENTOS DE CUBIERTA, INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO	KG	2.322,17	$ 24.515,00	$ 56.929.968	-	-1.302,44	$ -	-$ 31.930.341	1.019,73	$ 24.515,00	24.999.627
4.6	S/I DE PANELES PERFORADOS EN FORMA DE TRIÁNGULOS SEGÚN MEDIDAS DE PLANOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, CON PESTAÑAS PERIMETRALES DE 30 - 25 MM. COLOR SEGUN DISEÑO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA TIPO POLIÉSTER, ARTE LÁSER REF. CARTAGO. NO SE INCLUYE SUBESTRUCTURA NI SOPORTES, NI TORNILLERÍA.	M2	88,52	$ 802.347,00	$ 71.033.991	-	-3,08	$ -	-$ 2.469.529	85,34	$ 802.347,00	68.475.953
4.7	PLACA PARA BANCAR GRADERIA EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084	M2	108,00	$ 152.222,00	$ 17.519.976	1,16	-	$ 243.222	$ -	109,50	$ 152.222,00	17.763.309
4.8	CONCRETO DE 21 MPa PARA CONSTRUCCIÓN BOX CULVERT	M3	202,50	$ 1.047.524,00	$ 212.123.610	-	-202,50	$ -	-$ 212.123.610	-	$ 1.047.524,00	
4.9	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 8" INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE PLANTA ELECTRICA	UND	10,00	$ 355.958,00	$ 10.558.680	-	-10,00	$ -	-$ 10.558.680	-	$ 355.958,00	
4.10	LEVANTE EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE 12MPA DE 0,14m±0,20m±0,40M CON MORTERO 1:4 REVITADO A LA VISTA, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO LÍQUIDO Y VARILLA DE 3/8" ANCLADA A LA VIGA CADA 0,40M	M2	40,00	$ 141.982,00	$ 5.679.296	-	-	$ -	$ -	40,00	$ 141.982,00	5.679.296
	GRADERÍA Y ESCALERA DE ACCESO				$ 147.541.599	-	-	$ -	$ -			
4.11	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA ACCESO	M3	14,01	$ 40.308,00	$ 564.900	0,69	-	$ 27.813	$ -	15,20	$ 40.308,00	616.712
4.12	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA DE ACCESO, SEGÚN DISEÑO	KG	5.202,94	$ 10.224,00	$ 53.185.657	417,51	-	$ 4.379.693	$ -	5.620,55	$ 10.224,00	57.565.829
4.13	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES	M3	1,35	$ 1.088.080,00	$ 1.468.908	0,18	-	$ 195.855	$ -	1,53	$ 1.088.080,00	1.664.762
4.14	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS	M3	14,01	$ 1.097.686,00	$ 16.037.152	-	-8,66	$ -	-$ 9.506.361	5,35	$ 1.097.686,00	6.531.292
4.15	VIGA DE CIMENTACION DE 0.30 MTS X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa	M3	38,79	$ 894.052,00	$ 48.501.613	-	-	$ -	$ -	55,79	$ 894.052,00	48.501.613
4.16	PLACA PARA BANCAS GRADERIA DE ACCESO EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084	M2	171,12	$ 162.222,00	$ 27.759.429	-	-71,76	$ -	-$ 11.641.051	99,35	$ 162.222,00	16.118.378
	INSTALAR REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADO PÚBLICO				$ 1.112.173.551							
	POSTE DE CONCRETO Y CIMENTACIONES				$ 191.062.499							
5.1	CONCRETO DE 21MPA PARA CIMIENTOS	M3	14,30	$ 574.807,00	$ 8.162.209	-	-	$ -	$ -	14,20	$ 574.807,00	8.162.209
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE HASTA DE 18 MTS PARA 8 PROYECTORES, INCLUYE CANASTILLA E IZADO CON GRUA	UND	7,00	$ 26.485.731,00	$ 185.400.187	-	-7,00	$ -	-$ 185.400.187	-	$ 26.485.731,00	
	ACOMETIDAS PARCIALES				$ 85.319.370	-	-	$ -	$ -			
5.3	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #1 ALUMINIO SERIE 6000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2#6*1/0F+1T#6	M	22,00	$ 132.684,00	$ 2.918.048	-	-22,00	$ -	-$ 2.918.048	-	$ 132.684,00	
5.4	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #2 ALUMINIO SERIE 6000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2#6*2F+1T#6	M	82,00	$ 106.334,00	$ 8.718.368	-	-82,00	$ -	-$ 8.718.368	-	$ 106.334,00	

PRESUPUESTO CONTRATADO						MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN BALANCE Nº:		
						MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES				
No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
5.5	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #3 ALUMINIO SERIE 6000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2#4*4T+1T#6	M	140,00	$ 102.451,00	$ 14.343.140	-	-28,00	$ -	-$ 2.869.020	120,00	$ 102.451,00	12.294.120
5.6	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #4 ALUMINIO SERIE 6000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2#4*2F+1T#6	M	279,00	$ 106.324,00	$ 29.664.396	410,00	-	$ 43.592.840	$ -	689,00	$ 106.324,00	73.257.236
5.7	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #5 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2#4*2F+1T#6	M	22,00	$ 106.324,00	$ 2.339.128	492,49	-	$ 52.368.188	$ -	906,00	$ 106.324,00	53.887.296
5.8	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #6 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2#4*1/0F+1T#6	M	180,00	$ 130.667,00	$ 23.520.060	-	-180,00	$ -	-$ 23.520.060	-	$ 130.667,00	
5.9	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA TBI-T. EN ALUMINIO SERIE 8000 RCH 2#4*350F + 1#4*350 * 1T#1/0	M	18,00	$ 258.002,00	$ 4.644.036	-	-18,00	$ -	-$ 4.644.036	-	$ 258.002,00	
	SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CANCHA FUTBOL				$ 76.102.142	-	-	$ -	$ -			
5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA CAPTADORA TIPO PARARAYOS FRANKLIN 5 PUNTAS DE 5/8"	UND	7,00	$ 911.207,00	$ 5.378.609	-	-	$ -	$ -	7,00	$ 911.207,00	5.378.449
5.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN CABLE DE COBRE No. 2/0 DESNUDO DESDE PUNTA CAPTADORA HASTA REGISTRO.	UND	7,00	$ 3.426.262,00	$ 23.897.834	-	-	$ -	$ -	7,00	$ 3.426.262,00	23.887.834
5.12	SUMINISTRO E INSTALACION PARA CONEXIÓN O ATERRIZAJE DE POSTE A ANILLO INFERIOR.	UND	7,00	$ 262.569,00	$ 1.837.983	-	-	$ -	$ -	7,00	$ 262.569,00	1.837.983
5.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTRODO PARA PUESTA A TIERRA TIPO VARILLA Cu - Cu DE 5/8" x 2,4 MTS.	UND	7,00	$ 337.305,00	$ 2.361.135	-	-	$ -	$ -	7,00	$ 337.305,00	2.361.135
5.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE OPPERCLAD DESNUDO No. 2/0 PARA ANILLO INFERIOR DE APANTALLAMIENTO	M	329,00	$ 80.587,00	$ 26.512.673	-	-43,00	$ -	-$ 3.465.241	286,00	$ 80.587,00	23.037.232
5.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOLDADURA EXOTERMICA No. 115 PARA CONEXIÓN VARILLA - CABLE, CABLE - CABLE.	UND	7,00	$ 133.922,00	$ 937.454	-	-	$ -	$ -	7,00	$ 133.922,00	937.454
5.16	EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,60X0,60 MTS	M	329,00	$ 34.266,00	$ 12.905.814	-	-43,00	$ -	-$ 1.473.438	286,00	$ 34.266,00	11.511.378
	TABLERO DE DISTRIBUCION				$ 34.306.281	-	-	$ -	$ -			
5.17	ADECUACION DE TABLERO DE CONTROL ILUMINACION PUTBOL ,INCLUYE : UN TOTALIZADOR DE 225 AMP, 6 CONTACTORES D 1X(60AMP), 2X(80AMP), 1X(100AMP), 6 CORTA CIRCUITOS DE 1X(60AMP), 2X(80AMP), 3X(100AMP), CABLEADO, CANALETA, GABINETE PARA INSTALAR LOS ELEMENTOS ANTERIORES.	UND	1,00	$ 11.678.971,00	$ 11.678.971	-	-1,00	$ -	-$ 11.678.971	-	$ 11.678.971,00	
5.18	FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0,60X0,6 MTRS	UND	10,00	$ 1.271.731,00	$ 12.717.310	11,00	-	$ 13.989.041	$ -	21,00	$ 1.271.731,00	26.706.351
	LUMINARIAS POSTES#-2-3-4-5-6-7				$ 321.835.176	-	-	$ -	$ -			
5.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROYECTOR LED PROY WILVEC PRO 020-400W CW	UND	56,00	$ 6.282.771,00	$ 321.835.176	-	-56,00	$ -	-$ 321.835.176	-	$ 6.282.771,00	
	ALUMBRADO PERIMETRAL				$ 327.182.516	-	-	$ -	$ -			
5.20	SUMINISTRO E INTALACION DE LAMPARA LED STREET LIGHT ZD216 32W NW	UND	48,00	$ 827.839,00	$ 30.136.272	-	-48,00	$ -	-$ 30.136.272	-	$ 827.839,00	
5.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED STREETH LIGHT 40W	UND	16,00	$ 955.390,00	$ 15.286.240	-	-16,00	$ -	-$ 15.286.240	-	$ 955.390,00	
5.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE CILINDRICO BRAZO DOBLE DE 6 MTS PARA LUMINARIA, GALVANIZADO Y PINTADO CON BASE DE ANCLAJE. INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 8	UND	24,00	$ 1.998.487,00	$ 47.963.688	-	-11,00	$ -	-$ 21.983.357	13,00	$ 1.998.487,00	25.980.331
5.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE HERCO DE 6 MTE ALTURA PARA LUMINARIA LED SPRING 40W, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 8	UND	16,00	$ 1.726.001,00	$ 27.008.016	-	-1,00	$ -	-$ 1.726.001	15,00	$ 1.726.001,00	26.070.015
5.24	REEQUIPOTENCIALIZACIÓN DE POSTES METALICOS EN CABLE #8 COBRE THHN	M	40,00	$ 35.291,00	$ 1.411.640	-	-	$ -	$ -	40,00	$ 35.291,00	1.411.640
5.25	CAJA DE REGISTRO ELECTRICO DE 0.3500.3500.80 INCLUYE TAPA	UND	16,00	$ 965.987,00	$ 15.455.792	-	-1,00	$ -	-$ 965.987	15,00	$ 965.987,00	14.489.805
5.26	FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0,400X0,4080,40 MTRS	M	35,00	$ 961.370,00	$ 33.647.950	-	-23,00	$ -	-$ 22.111.510	12,00	$ 961.370,00	11.535.440
5.27	DESMONTE DE LUMINARIAS Y POSTES DE 6 MTS EXISTENTE	M	4,00	$ 2.011.020,00	$ 8.044.080	-	-	$ -	$ -	4,00	$ 2.011.020,00	8.044.080
5.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ENCAUCHETADO 4#14 AWG	M	448,00	$ 27.890,00	$ 12.494.720	355,00	-	$ 9.900.950	$ -	804,00	$ 27.890,00	22.423.590
5.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1" DESDE EL REGISTRO AL PUNTO LUMINICO PARA EL RAMAL DE ILUMINACION. NO INCLUYE CABLE	M	299,00	$ 78.370,00	$ 23.432.630	-	-299,00	$ -	-$ 23.432.630	-	$ 78.370,00	
5.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 2"	M	502,00	$ 87.915,00	$ 52.045.680	-	-502,00	$ -	-$ 52.045.680	-	$ 87.915,00	
5.31	EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,40X0,40X0,80 MTS	UND	592,00	$ 22.060,00	$ 13.059.520	1.511,00	-	$ 33.332.660	$ -	2.103,00	$ 22.060,00	46.392.180

PRESUPUESTO CONTRATADO						MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN BALANCE Nº		
						MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES				
Nº	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
5.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPALME PAR. BT. DERI GEL GMTC-1 (6-12) + CONECTOR API PARA CONEXIÓN DE LUMINARIA	UND	96,00	$ 148.813,00	$ 9.398.160	30,00	-	$ 7.148.760	$ -	114,00	$ 148.813,00	16.736.547
5.33	PEDESTAL EN CONCRETO PARA SOPORTAR POSTE METÁLICO DE LUMINARIA SEGÚN ESPECIFICACIONES EN EL PLANO ELECTRICO.	UND	96,00	$ 516.879,00	$ 33.080.256	-	-20,00	$ -	$ 12.821.979	59,00	$ 516.879,00	20.158.281
5.34	SUMINISTRO E INTALACION DE PARQUILLA EN ACRILICO DE COLORES PARA INDENTIFICACION DE ACOMETIDAS CIRCUITOS SUBTERRANEOS.	UND	96,00	$ 61.248,00	$ 5.878.872	6,00	-	$ 367.488	$ -	70,00	$ 61.248,00	4.287.360
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 75 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES				$ 19.871.808	-	-	$ -	$ -			
5.35	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAMAL EN TUBO IMC 1/4 DESDE PUNTA CAPTADORA HASTA REGISTRO.	M	154,00	$ 88.127,00	$ 13.571.858	-	-44,00	$ -	$ 3.949.128	90,00	$ 88.127,00	7.931.430
	SUBESTACION ELECTRICA				$ 41.219.552	-	-	$ -	$ -			
5.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 75 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES	UND	1,00	$ 39.773.796,00	$ 39.773.796	-	-1,00	$ -	$ 39.773.796	-	$ 39.773.796,00	
5.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL 2x2#1/0 THWN + 2#2/0 THWN + 1#2 THWN	UND	1,00	$ 1.245.801,00	$ 1.245.801	-	-1,00	$ -	$ 1.245.801	-	$ 1.245.801,00	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE ENERGÍA SOLAR				$ 41.123.465	-	-	$ -	$ -			
5.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INSUMOS ELÉCTRICOS (CABLE) RETIE TUBERÍA PLÁSTICA Y METÁLICAS	GLB	1,00	$ 3.697.751,00	$ 3.697.751	-	-	$ -	$ -	1,00	$ 3.697.751,00	3.697.751
5.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR GYPRO 20KW	UND	1,00	$ 8.316.639,00	$ 8.316.639	-	-	$ -	$ -	1,00	$ 8.316.639,00	8.316.639
5.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE METÁLICO CON INTERRUPTORES, INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,00	$ 4.525.217,00	$ 4.525.217	-	-	$ -	$ -	1,00	$ 4.525.217,00	4.525.217
5.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL MONOCRISTALINO DE 550W PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO	UND	3,00	$ 1.544.413,00	$ 4.633.239	-	-	$ -	$ -	3,00	$ 1.544.413,00	4.633.239
5.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA INSTALACIÓN DE TRES (3) PANELES SOLARES. INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, ANCLAJE AL SUELO Y DEMÁS ELEMENTOS	UND	3,00	$ 1.128.303,00	$ 3.384.909	-	-	$ -	$ -	3,00	$ 1.128.303,00	3.384.909
5.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS (CADA UNIDAD DE 48V 100AH)	UND	1,00	$ 16.571.710,00	$ 16.571.710	-	-	$ -	$ -	1,00	$ 16.571.710,00	16.571.710
	INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS				$ 210.809.110							
	REDES				$ 112.027.640							
6.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)	ML	462,70	$ 2.497,00	$ 1.148.996	-	-	$ -	$ -	462,70	$ 2.497,00	1.148.996
6.2	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	222,85	$ 40.908,00	$ 8.982.838	48,19	-	$ 1.942.884	$ -	271,04	$ 40.908,00	11.085.262
6.3	RELLENO CON ARENA PARA CAMA DE TUBERÍA. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	13,48	$ 211.159,00	$ 2.846.422	9,11	-	$ 1.922.023	$ -	22,59	$ 211.159,00	4.768.445
6.4	RELLENO EN GRAVA 65-1/2" A 2"	M3	43,67	$ 235.721,00	$ 10.293.936	1,00	-	$ 235.721	$ -	44,67	$ 235.721,00	10.529.657
6.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	M3	107,66	$ 148.981,00	$ 16.042.274	3,29	-	$ 490.093	$ -	110,95	$ 148.981,00	16.529.169
6.6	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	289,71	$ 19.289,00	$ 5.588.216	-	-	$ -	$ -	289,71	$ 19.289,00	5.588.216
6.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 6" CORRUGA S-5 PVC PERFORADA EN LA ARISTA Y A LOS 45° Y 135° @ 0,1 INTERCALADO COMO SE ESPECIFICA EN LOS PLANOS	ML	276,00	$ 78.936,00	$ 21.782.968	-	-	$ -	$ -	276,00	$ 78.936,00	21.782.968
6.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 12" CORRUGA S-5 PVC.	ML	126,00	$ 136.661,00	$ 17.217.426	-	-	$ -	$ -	126,00	$ 136.897,00	17.250.422
6.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 8" CORRUGA S-5 PVC.	ML	60,00	$ 241.587,00	$ 14.495.220	17,04	-	$ 4.116.624	$ -	77,04	$ 241.587,00	18.612.104
6.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO "Y" de 12" x 6" PARA CONEXIÓN A COLECTOR PRINCIPAL DE DESAGUE EN CANCHA	UND	8,00	$ 324.073,00	$ 2.592.584	-	-	$ -	$ -	8,00	$ 324.073,00	2.592.584
6.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE 45° DE 6" PVC ALCANTARILLADO	UND	8,00	$ 98.259,00	$ 786.072	-	-	$ -	$ -	8,00	$ 98.259,00	786.072
6.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE HIDROSELLO DE 6"	UND	24,00	$ 88.933,00	$ 2.134.392	-	-	$ -	$ -	24,00	$ 88.933,00	2.134.392
6.13	GEOTEXTIL NO TEJIDO	M2	687,78	$ 12.750,00	$ 8.769.605	29,22	-	$ 282.788	$ -	717,00	$ 12.750,00	9.141.431
	CUNETAS					-	-	$ -	$ -			
6.14	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)	ML	165,83	$ 2.487,00	$ 412.345	39,32	-	$ 122.888	$ -	205,12	$ 2.487,00	509.933

PRESUPUESTO CONTRATADO						MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN BALANCE Nº1		
						MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES				
Nº	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.15	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	32,95	$ 40.308,00	$ 1.449.071	6,84	-	$ 198.773	$ -	39,79	$ 40.308,00	1.603.845
6.16	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	M3	3,13	$ 140.981,00	$ 464.621	6,06	-	$ 902.666	$ -	9,18	$ 148.981,00	1.367.385
6.17	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	46,74	$ 19.289,00	$ 901.568	-	-	$ -	$ -	46,74	$ 19.289,00	901.568
6.18	CONSTRUCCIÓN DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADA DE B=0,3 Y H= 0,25 SECCION INICAL Y PROFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	35,00	$ 401.901,00	$ 14.066.535	0,60	-	$ 221.001	$ -	35,60	$ 401.901,00	14.388.056
6.19	CONSTRUCCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,35 SECCION INICAL Y PROMPUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	29,50	$ 826.682,00	$ 17.169.151	-	-18,39	$ -	$ 17.169.101	-	$ 826.682,00	
6.20	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,40 SECCION INICAL Y PROMPUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	89,50	$ 883.879,00	$ 58.482.051	16,63	-	$ 17.264.229	$ -	85,52	$ 883.879,00	80.749.276
6.21	CONSTRUCCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,30 SECCION INICAL Y PROMPUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	43,00	$ 483.148,00	$ 19.915.364	53,66	-	$ 27.927.519	$ -	93,80	$ 483.148,00	43.443.262
	CAJAS DE REGISTRO					-	-	$ -	$ -			
6.22	CONSTRUCCIÓN CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 1M X 1M, ESPESOR DE MURO 0,15 m, PROFUNDIDAD VARIABLE SEGÚN DISEÑO	UND	4,00	$ 1.035.179,00	$ 4.140.716	-	-	$ -	$ -	4,00	$ 1.035.179,00	4.140.716
6.23	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	5,20	$ 40.308,00	$ 209.602	-	-	$ -	$ -	5,20	$ 40.308,00	209.602
6.24	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	6,76	$ 19.289,00	$ 130.394	-	-	$ -	$ -	6,76	$ 19.289,00	130.394
7	**ITEMS NO PREVISTOS**											
	INSTALAR REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADO PÚBLICO											
7.1	MASTIL METALICO OCTOGONAL TRONCOCONICO DE 16 MTS, EN TRES SECCIONES DE EMBONAR, CON PELDAÑOS DE ANCHO 0 MASTA DE LOS 6 MTS Y LINEA DE VIDA, CON CRUCETA LINEAL DOBLE DE 2.5 X 1.0 X 0.10 M PARA INSTALAR 4 PROYECTORES DE 800W SYLVANIA, ACABADOS EN GALVANIZADO EN CALIENTE, CON CANASTILLA DE ANCLAJE CONFORMADA POR 8 PERNOS DE 1" X 2.0 MTS	UND				7,00	-	$ -	$ -	7,00	$ 29.194.388,00	179.080.383
7.2	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE MASTIL #1 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2#4"6F+1T6"G	M				56,00	-	$ -	$ -	56,00	$ 82.727,00	2.978.172
7.3	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION TRAMO # 1 Y2 A.P ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2#4"6F+1T6"G	M				188,00	-	$ -	$ -	188,00	$ 82.727,00	15.552.676
7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION TRAMO # 3 A.P ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2#4"6F+1T6"G	M				448,00	-	$ -	$ -	448,00	$ 102.451,00	45.886.048
7.5	SUMINISTRO DE GABINETE GENERAL TIPO INTEMPERIE 150A, ESTO INCLUYE PROTECCION PRINCIPAL 2X125A, BARRAJE ELECTROLITICO 150A, 7 CONTACTORES (50A), 3 SALIDAS TEMPORIZADAS, 1 SALIDA FIJA 125A, CABLEADO Y ELEMENTOS INTERIORES.	H				1,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 10.787.587,00	10.760.587
7.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROYECTOR LED PROY SYLVEO PRO 600W CW	UND				28,00	-	$ -	$ -	28,00	$ 6.306.440,00	176.580.640
7.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED STREET 20328 25-80W NW 3P	UND				37,00	-	$ -	$ -	37,00	$ 1.043.081,00	38.583.237
7.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED SPRING 60W	UND				15,00	-	$ -	$ -	15,00	$ 2.063.411,00	30.948.165
7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PONTE CILINDRICO UN BRAZO, DE 6 MTS PARA LUMINARIA, GALVANIZADO Y PINTADO CON BASE DE ANCLAJE, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	UND				11,00	-	$ -	$ -	11,00	$ 1.747.116,00	19.218.276
7.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" DESDE REGISTRO HASTA PEDESTAL DE LUMINARIAS DE ALUMBRADO PUBLICO	M				294,00	-	$ -	$ -	294,00	$ 22.857,00	6.719.958
7.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1" DESDE GABINETE CENTRAL HASTA CAJAS DE REGISTRO DE LUMINARIAS DE ALUMBRADO PUBLICO.	M				756,00	-	$ -	$ -	156,00	$ 27.015,00	20.423.340
7.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1-1/2" DESDE GABINETE CENTRAL HASTA CAJAS DE REGISTRO DE LUMINARIAS DE MASTILES	M				1.100,60	-	$ -	$ -	1.100,00	$ 33.270,00	36.606.810
7.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 25 KVA 240 120 V. INCLUYE PROTECCIONES	UND				1,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 21.264.989,00	21.264.989
7.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL 3x2/0 THWN, ESTO INCLUYE CANCETE TUBERIA IMC, PVC DE 2"	M				18,00	-	$ -	$ -	18,00	$ 206.989,00	3.725.802
7.15	SUMINISTRO DE POSTE CONCRETO 12x1200KG-F, ESTO INCLUYE TRANSPORTE, HINCADA, TRABAJO EN CALIENTE CON GRUA HIDRAULICA Y GRUA CANASTA.	UND				1,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 10.085.175,00	10.085.175
7.16	SUMINISTRO DE POSTE CONCRETO 12x1050KG-F, ESTO INCLUYE TRANSPORTE, HINCADA.	UND				1,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 5.393.439,00	5.393.439
7.17	SUMINISTRO RED MEDIA TENSION 13,2KV, MONOFASICA EN CABLE 2X1/0 ACSR.	M				40,00	-	$ -	$ -	40,00	$ 41.912,00	1.676.480
7.18	SUMINISTRO RETENIDA SIMPLE POSTE-POSTE CONFIGURACION ST-CD4	UND				1,00	-	$ -	$ -	1,00	$ 1.876.374,00	1.876.374

PRESUPUESTO CONTRATADO						MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN BALANCE N°1		
						MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES				
Ítem	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
7.19	SUMINISTRO ESTRUCTURA TIPO BANDERA MONTAJE/CA FIN DE LINEA 13,2kV, CONFIGURACION MT-121 DE ACUERDO OPERADOR RED.	UNO				2,00	-	$ -	$ -	2,00	$ 2.439.404,00	4.878.808
7.20	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE 120 VOL CABLE DE COBRE #12 HF LS (LIBRE DE HALOGENOS) EN TUBERIA PVC.	UNO				4,00	-	$ -	$ -	4,00	$ 227.462,00	909.848
7.21	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN DRT 3/4"	UNO				15,00	-	$ -	$ -	15,00	$ 238.824,00	3.582.360
7.22	SUMINISTRO E INTALACION LAMPARA LED HERMETICA 2x18W T8	UNO				15,00	-	$ -	$ -	15,00	$ 227.248,00	3.408.720
7.23	SUMINISTRO RED BAJA TENSION EN CABLETRIPLEX 3x1/0 AWG	M				50,00	-	$ -	$ -	50,00	$ 65.015,00	3.250.750
	TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA				$ 5.054.032.101,00							$ 5.054.032.101,
	PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA - PGIO				$ 58.513.000,00							$ 58.513.000,
	LEGALIZACION ANTE EL OPERADOR DE RED APONTE				$ 10.000.000,00							$ 10.000.000,
	DICTAMEN RETIE Y RETILAP				$ 25.000.000,00							$ 25.000.000,
	VALOR DE LA OFERTA ECONOMICA				[illegible]							$ 5.147.545.101,

Firma:
Nombre: APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
CONTRATISTA DE OBRA

Firma:
Nombre: KATERINE PEREZ NESPERUZA
Ingeniero Civil
Interventoria

SGR | COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° SI-CMA-003-2025

CONTRATO DE OBRA N°: SI-LP-003-2025

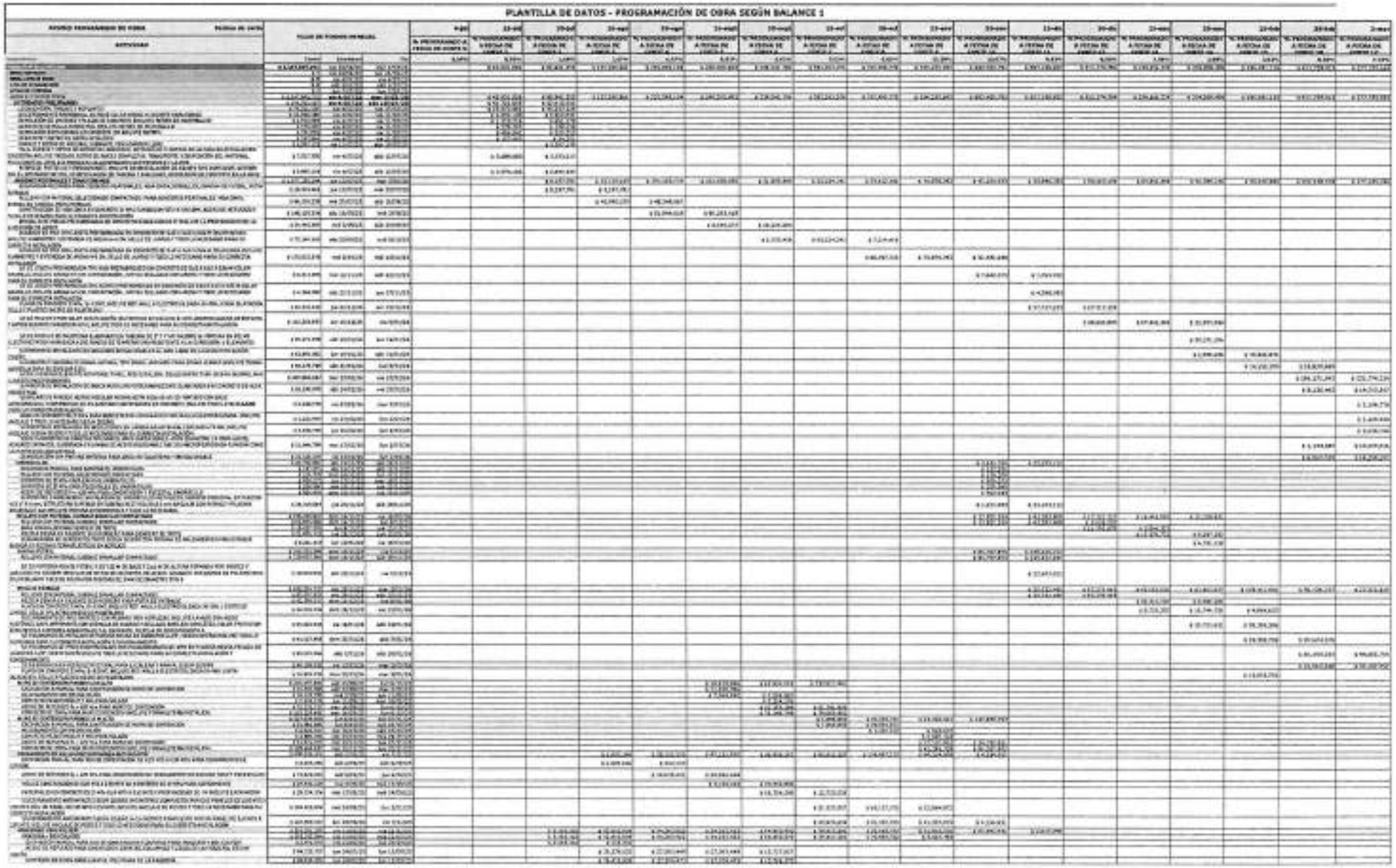
CURVA DE PROGRAMACIÓN DE OBRA

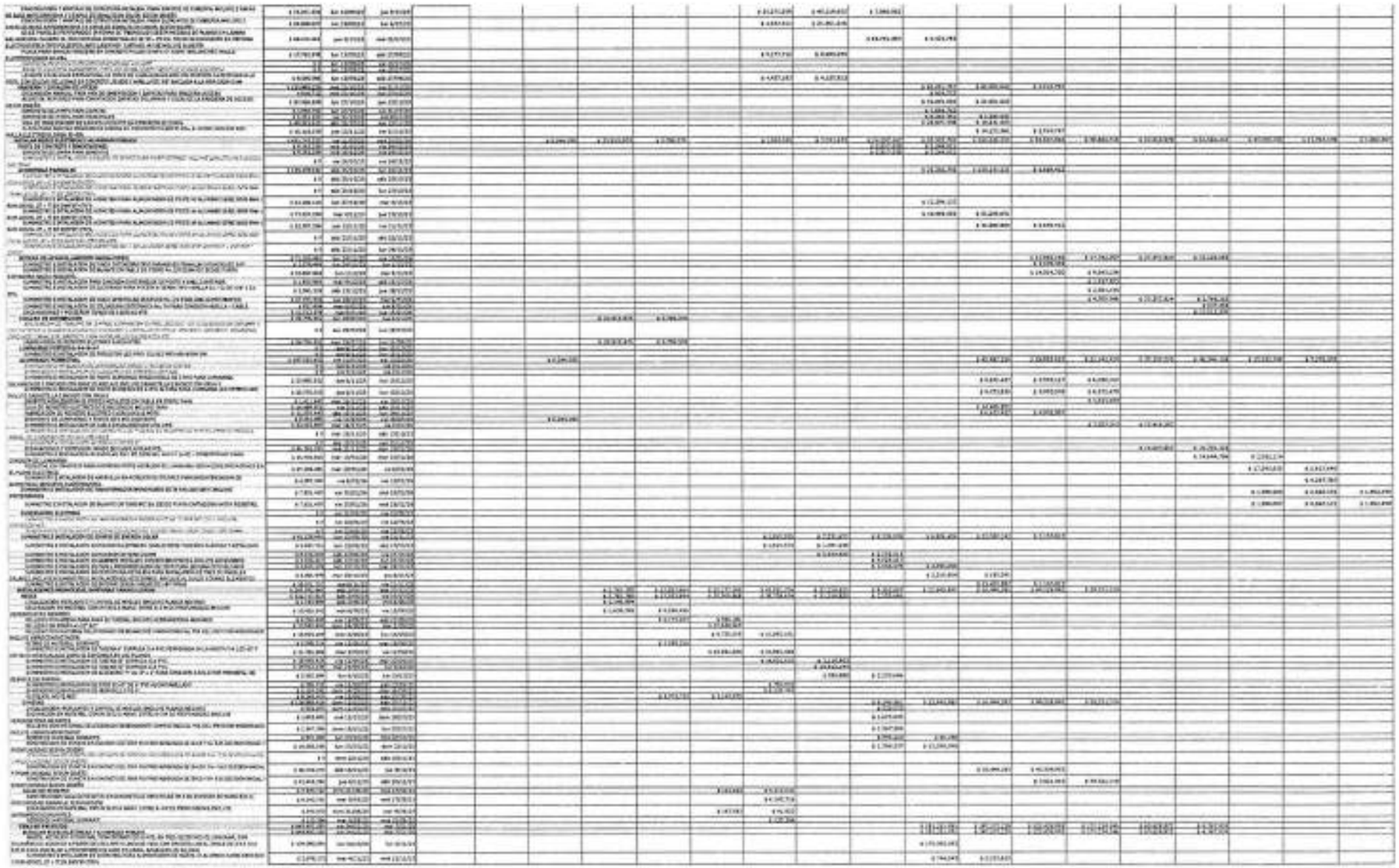
OBJETO DE CONTRATO	**CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA**	**INFORME**		**0**
		FECHA DE CORTE		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA - RL APOLINAR VERGARA GARCIA	**DIA**	**MES**	**AÑO**
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	ING. KATERINE PEREZ NISPERUZA	**9**	**10**	**2025**

CURVA DE SEGUIMIENTO DE RE PROGRAMACIÓN DE OBRA - BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES N°1



PLANTILLA DE DATOS - PROGRAMACIÓN DE OBRA SEGÚN BALANCE 1







EJECUTADO MES 5: NOVIEMBRE 2025

TIPO DE CONTRATO:	OBRA PUBLICA — CONTRATO No. SALF-005-2025
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO MÓVIL Y ESPACIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL PARQUET DE LA AMISTAD, CÓRDOBA.
SUPERVISIÓN:	FELIX PRIQUETH TORRES CARRASCAL - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA - Gobernación de Córdoba - Supervisora del contrato - Secretaria.infraestructura@cordoba.gov.co
FECHA DE REPORTE	Lunes, 11 de diciembre de 2025
PERIODO DE REPORTE	1 de noviembre de 2025 - 5 de diciembre de 2025

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 87-10-CHA-003-2025	
TIPO DE CONTRATO:	OBRA PUBLICA	CONTRATO No.	ELALF-005-2025	TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA
VALOR DEL CONTRATO	$		$ 5.197.345.190,00	VALOR INICIAL	$ 311.839.2
PLAZO INICIAL	6 meses			PLAZO INICIAL	7 meses
ACTA DE INICIO	4/09/2025			FECHA DE INICIO	4/09/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS LA AMISTAD - ARKOBAS KONSAMA GARCIA			CONTRATISTA	ANTONIO PEREZ RODRIGUEZ, CC Nº 1.067.924.329

PRESUPUESTO CONTRACTUAL						PRESUPUESTO ACTUALIZADO (ACTA BALANCE Nº1)			EJECUCIÓN							PENDIENTE ACUMULADO (ACTA Nº5)			EJECUCIÓN ACUMULADA
									PERIODO: 5 de noviembre de 2025 - 5 de diciembre de 2025										
									CANTIDADES				VALORES			CANTIDADES	VALORES		
No	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PERIODO DE INFORME	ACUMULADO TOTAL	% EJECUTADO	ACUMULADO ANTERIOR	PERIODO INFORME	ACUMULADO TOTAL	PENDIENTE POR EJECUTAR	ACUMULADO MAYORES	% PENDIENTE	EJECUCIÓN ACTUAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				$ 111.839.210														
1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	9.240,00	$ 5.700,00	$ 76.614.600	9.880,00	$ 7.755,00	$ 76.614.600	9.880,00	-	9.880,00	25%	$ 76.614.600	$ -	$ 76.614.600	9.880,00	$ 76.614.600	100%	25%
1.2	SUMINISTRO PROVISIONAL DE AGUA POR CARROTANQUE PARA LA OBRA	KL	960,00	$ 24.975,00	$ 23.976.000	420,00	$ 24.975,00	$ 10.489.500	420,00		420,00	10%	$ 10.489.500	$ -	$ 10.489.500	420,00	$ 10.489.500	100%	10%
1.3	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	M2	85,00	$ 34.775,00	$ 2.956.375	130,00	$ 34.775,00	$ 4.520.750	45,00		45,00	35%	$ 1.564.875	$ -	$ 1.564.875	85,00	$ 2.955.900	65%	35%
1.4	DEMOLICIÓN DE MURO PROPIETARIO (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	KL	41,00	$ 34.150,00	$ 370.442	41,00	$ 34.150,00	$ 370.442	41,00		41,00	100%	$ 370.442	$ -	$ 370.442	41,00	$ 370.442	100%	100%
1.5	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE RETIRO)	M3	110,17	$ 84.150,00	$ 12.900.644	7,72	$ 84.150,00	$ 649.830,00	7,72		7,72	10%	$ 649.830,00	$ -	$ 649.830,00	7,72	$ 649.830,00	100%	10%
1.6	DESMONTE Y RETIRO DE ARBOLES INCLUIDO	UND	2,00	$ 78.900,00	$ 157.800	3,00	$ 84.900,00	$ 237.846,00	3,00		3,00	150%	$ 237.846	$ -	$ 237.846	3,00	$ 237.846	150%	150%
1.7	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	260,87	$ 24.000,00	$ 6.260.880	180,87	$ 34.299,00	$ 6.203.475,00	180,87		180,87	69%	$ 6.203.475	$ -	$ 6.203.475	180,87	$ 6.203.475	100%	69%
1.8	TALA MANUAL Y RETIRO DE VEGETACIÓN HERBÁCEA, INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS A SITIO AUTORIZADO POR LA INTERVENTORÍA. INCLUYE TRASLADO, MEDIDA EN BASE A CANTIDAD, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL RESULTANTE AL SITIO QUE INDIQUE LA INTERVENTORÍA. COMPLEMENTO Y LA ORDENANZA DE LA ALCALDÍA MAYOR MUNICIPAL DE 1976, Nº DE SEPTIEMBRE DE 1976. ESP	UNU	4,00	$ 178.700,00	$ 7.527.552	8,00	$ 214.440,00	$ 903.888,00	4,00		4,00	50%	$ 722.720	$ -	$ 722.720	4,00	$ 722.720	100%	50%
1.9	RETIRO DE RESIDUOS DE ALMACENAMIENTO, INCLUYE RECONFIGURACIÓN DE SUELO TIPO CONTINUO, ADECUACIÓN CON EL APROVECHAMIENTO DEL GRANULADO DE LOS TRABAJOS Y EMPLEADO, DISPOSICIÓN DE CONCRETO EN LA ZONA DEL PUERTO.	UNU	4,00	$ 960.800,00	$ 3.843.224	8,00	$ 961.284,00	$ 3.845.136,00	8,00		8,00	100%	$ 3.845.136	$ -	$ 3.845.136	4,00	$ 3.845.224	100%	100%
2	OBRAS PRELIMINARES Y OBRAS EXTERIORES				$ 1.457.866.360				-		-		$ -	$ -	$ -		$ -		1%
2.1.1	Protección, Peinados para tendidos Plantables, Tipo Tepe, Bahía de Cuenca de Fútbol, Pista Patinaje	M2	1.491,46	$ 9.170,00	$ 13.679.682	1.491,46	$ 9.270,00	$ 13.826.962,20	1.491,46		1.491,46	100%	$ 13.826.962	$ -	$ 13.826.962		$ 13.826.962	100%	1,00
2.1.2	Tapias con Soporte, Recubrimiento Definitivo, para tendidos Tapiales, Vías Carb, Bordillos, Cancha, Pistas Patinaje	M2	1.511,23	$ 59.881,28	$ 94.534.239	422,23	$ 143.482,00	$ 86.860.886,00	422,23		422,23	28%	$ 86.860.886	$ -	$ 86.860.886	1.089,00	$ 86.860.886	100%	28%
2.1.3	Impermeable de una Capa en Concreto 21 Mpa Espesor de 10 Cm (4") Sobre el Terreno y Todo lo Necesario para su Correcta Terminación	KL	1.492,59	$ 59.825,00	$ 244.260.119	1.492,00	$ 59.825,00	$ 89.229.100,00	592,00		592,00	40%	$ 35.429.800	$ -	$ 35.429.800	1.492,00	$ 35.429.800	100%	40%
2.1.4	Muro de Hojas Prefabricado de Concreto Elaboradas a Base de Concreto Premezclado de la Superficie de Apoyo	KL	220,60	$ 62.750,00	$ 26.284.128	419,79	$ 143.970,00	$ 60.440.881,80	236,79		236,79	25%	$ 34.440.282	$ -	$ 34.440.282	236,79	$ 34.440.282	130%	25%
2.1.5	Pañete de Hoja Con Lleta Preparación en Concreto de 210 K y 210 K 3 Mm Fc Hasta de Nivel, Incluye Suministro y Extensión de Arena N= 3 Cm, Relleno Sobre el Todo lo Necesario para su Correcta Instalación	M2	420,00	$ 207.311,00	$ 84.661.249	513,00	$ 325.000,00	$ 166.725.000,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		$ 72.144.200	100%	0,00
2.1.6	Pañete de Hoja Con Lleta Preparación en Concreto de 210 K y 210 K 3 Mm Fc Hasta de Nivel, Incluye Suministro y Extensión de Arena N=1 Cm, Relleno Sobre el Todo lo Necesario para su Correcta Instalación	M2	812,20	$ 362.280,00	$ 294.279.816	958,00	$ 192.000,00	$ 183.936.000	372.662.274,00		-	0%	$ -	$ -	$ -		$ 183.936.000	100%	0,00
2.1.7	M. de Lleta Preparación Tipo Losa Prefabricado en Concreto de 7.00 K 210 K 3 Mm Fc Hasta Armado, Incluye Arena N=3 Cm, Preparación, Suministro, Relleno con Mezcla y Todo lo Necesario para su Correcta Instalación	M2	180,01	$ 80.000,00	$ 14.401.264	176,01	$ 45.200,00	$ 14.412.262,20	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		$ 7.956.200	81%	0,00
2.1.8	M. de Lleta Preparación Tipo Losa Prefabricado en Concreto de 7.00 K 210 K 3 Mm Fc Hasta Armado, Incluye Arena N=3 Cm, Preparación, Suministro, Relleno con Mezcla y Todo lo Necesario para su Correcta Instalación	M2	21,79	$ 200.800,00	$ 4.340.582	21,79	$ 200.800,00	$ 4.340.582,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	-	$ -	0%	0,00
2.1.9	Losa de Concreto de 210 K 3 Mm Fc Hasta Armado, Incluye Mat. Malla Electrosoldada M-188 Para Cubierta, Sello y Puntos Hasta de Relleno	M2	288,00	$ 84.000,00	$ 24.192.000	910,00	$ 232.800,00	$ 211.824.000,00	-	228,60	228,60	25%	$ -	$ 26.811.600	$ 26.811.600	-	$ -	0%	0,00
2.1.10	M. de Viga de 3000 Cuadr Hasta Dintel Elaborado en Concreto de 210 K Especificada de Impacto y Antideslizante Fijación de Perfil, Incluye Todo Suministro para su Instalación Completa	M3	180,00	$ 60.000,00	$ 10.800.000	174,00	$ 308.870,00	$ 53.720.820,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	-	$ -	0%	0,00
2.1.11	M. de Pozo de Caudal Elaborado en Tiempo de 2 1.1 Mt Llenado de Piedra de Peso de Estructura Diferencia a los Niveles de Terminación Recibido a la Conexión Expuesto	EA	1,00	$ 31.271.276,00	$ 31.271.276	1,00	$ 35.271.000,00	$ 35.271.276,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	-	$ -	0%	0,00
2.1.12	Suministro e Instalación de Cerramiento Ecológico de 2.00 Mt Con Malla Eslabonada	Tot	1,00	$ 42.875.782,76	$ 42.875.782	0,00	$ 44.000.000,00	$ 42.000.000,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	-	$ -	0%	0,00
2.1.13	Suministro y Instalación de Malla Natural Tipo Sombra Saranda para Zonas Verdes Incluye Tuberia Poliuret, Rio e Hincle Adicionales	M2	1.800,00	$ 37.000,00	$ 33.264.000	1.777,00	$ 37.000,00	$ 65.749.000	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	-	$ -	0%	0,00
2.1.14	Suministro e Instalación de Luces Pequeñas Arborizadoras Luminaria en Concreto de Alta Resistencia	UNI	0,00	$ 3.847.472,97	$ 22.493.837	4,00	$ 3.847.472,97	$ 15.389.891,88	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	-	$ -	0%	0,00
2.1.15	Suministro Instalación Puntos Hidraulicos Tuberia Agua Para Riego Incluye Tuberia Para Riego Aspersores y Tipo Ventosa de Volumetrico Particulado de Concreto Incluye Todo lo Necesario para su Correcta Instalación	UNI	0,00	$ 240.400,00	$ 2.052.704	9,00	$ 300.400,00	$ 2.703.600,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	-	$ -	0%	0,00
2.1.16	Bancas Concreto de 2.5 Mts Con Respaldo Incluye Tuberia Galvanizada Para Anclaje Electrosoldada, Incluye Anclaje y Todo lo Necesario Descripción	UNI	4,00	$ 302.250,00	$ 1.210.999	8,00	$ 378.000,00	$ 3.020.000,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	-	$ -	0%	0,00

PRESUPUESTO CONTRATADO						PRESUPUESTO ACTUALIZADO SEGÚN AVANCE (P1)			PEA2009 (> 4 de noviembre de 2019 – 3 de diciembre de 2022								PROGRAMA ACUMULADO MES 3			OBSERVACIONES
									CANTIDADES				VALORES				CANTIDADES	VALORES		
Ítem	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE PERIODO	ACUMULADO TOTAL	% EJECUTADO	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE PERIODO	ACUMULADO TOTAL		PRESENTE PERIODO	ACUMULADO PERIODO	% PROGRAMADO	ACUMULADO ANTERIOR
2.1.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS DE LÁMINA HR, ASTM A36, ESPESOR 1.71 MM, INCLUYE ANCLAJE SEGÚN DISEÑO Y PARA LA INTEGRACIÓN PARA EL CORRECTO INSTALACIÓN	UND	5.00	$ 859.682,01	$ 5.830.790	4,29	$ 859.682,00	$ 4.606.760,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		$ -	$ -	0%	$ 0,00
2.1.09	SUMINISTRO DE LÁMINAS CON ESPECIFICACIONES APROPIADAS PARA ESTRUCTURAS A 1.71 DE ESPESOR, INCLUYE ANCLAJE SEGÚN DISEÑO Y PARA LA INTEGRACIÓN PARA EL CORRECTO INSTALACIÓN	UND	4.00	$ 1.457.444,71	$ 5.444.784	4,73	$ 1.457.444,71	$ 11.444.784,50	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		$ -	$ -	0%	$ 0,00
2.1.10	CERRADURA CON PINTURA ESPECIAL PARA PARA DE CALEFACCIÓN Y ENSAMBLAJE	KG	132.33	$ 123.696,70	$ 23.781.122	180,68	$ 123.696,70	$ 22.352.220,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		$ -	$ -	0%	$ 0,00
	PINTURA EPOXI				$ 21.695.041				-		-		$ -	$ -	$ -			$ -		$ 0,00
2.2.1	PINTURA EPOXI MANUAL PARA ZONAS DE IMPERMEABLES	KG	0.80	$ 44.708,75	$ 137.251	3,07	$ 44.708,75	$ 137.251,25	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		3.00	$ 137.251	100%	$ -0,00
2.2.2	SELLANTE CON MATERIAL SILICO CORROSIVO CONVENCIONAL	KG	0.80	$ 198.881,39	$ 198.881	1,07	$ 198.881,39	$ 212.799,89	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		1.07	$ 204.302	103%	$ -0,00
2.2.3	CONCRETO DE 21 MPA PARA CIMENTOS LUMINARIAS	KG	0.80	$ 1.232.000,00	$ 972.271	0,00	$ 1.680.681,00	$ 916.272,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		0,00	$ 916.272	57%	$ -0,00
2.2.4	CONCRETO DE 21 MPA PARA PEDESTALES DE LUMINARIAS	KG	0.20	$ 1.019.000,00	$ 204.260	0,19	$ 1.247.666,00	$ 241.250,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		0,00	$ 228.564	95%	$ -0,00
2.2.5	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA PARA CIMENTACIÓN Y ROBUSTA, LUMINARIAS	KG	357.50	$ 1.500,00	$ 1.443.000	950,40	$ 10.234,00	$ 304.434,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		95,00	$ 304.434	100%	$ -0,00
2.2.6	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS METÁLICAS, MATERIAL PRINCIPAL DE TUBERÍA ACERO A" X 4 MM, ESPESOR PARA TUBERÍA RECT. ESTÁNDAR 3 mm INCLUSO CON PERNOS Y PLATINA, INCLUYENDO PINTURA ANTICORROSIVA Y TODO LO NECESARIO.	UND	4.00	$ 4.108.302,00	$ 16.433.208	3,00	$ 4.274.232,01	$ 12.822.696,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		1,00	$ 4.274.232	33%	$ -0,00
	RELLENO CON MATERIAL GRANULAR COMPACTADO				$ 10.814.254				-		-		$ -	$ -	$ -			$ -		$ 0,00
2.3.1	RELLENO CON MATERIAL GRANULAR COMPACTADO	M3	110.00	$ 175.802,00	$ 19.338.214	108,00	$ 175.802,00	$ 18.977.184,00	108,00		108,00	100%	$ 42.977,84	$ -	$ 42.977,84		18,00	$ 23.632,12	22%	$ 18.34
2.3.2	BASE GRANULAR PARA SENDERO DE TIERRA	M3	85.20	$ 165.838,20	$ 14.123.679	98,40	$ 165.838,20	$ 16.317.160,80	85,00		85,00	86%	$ 13.957,00	$ -	$ 13.957,00		-	$ -	0%	$ 0,00
2.4.1	PERFILACIÓN DE SENDERO DE TIERRA, INCLUYE COMPACTACIÓN PARA SENDERO DE TIERRA	M2	75.00	$ 102.240,70	$ 10.642.264	73,00	$ 102.240,70	$ 7.476.122,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		-	$ -	0%	$ 0,00
2.5.1	DEMARCACIÓN DE SENDERO DE TIERRA, INCLUYE DISEÑO, CON PINTURA DE RELIGACIÓN EN FRIO BASADA EN RESINAS TERMOPLASTICAS DE ANTICIDO	ML	61.00	$ 108.600,28	$ 3.664.809	66,47	$ 108.600,28	$ 6.971.203,86	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		-	$ -	0%	$ 0,00
	CAMINO PEATONAL				$ 107.977.207				-		-		$ -	$ -	$ -			$ -		$ 0,00
2.6.1	RELLENO CON MATERIAL GRANULAR COMPACTADO	M3	847.00	$ 175.802,00	$ 148.928.889	1.830,00	$ 175.802,00	$ 321.810.540,00	1.830,00		1.830,00	100%	$ 320.320,64	$ -	$ 320.320,64		482,00	$ 84.707,83	26%	$ 18.55
2.6.2	LOSA DE PAVIMENTO FCM DE PISTOL 21 DE 7.00 M DE ANCHO Y 3.00 M DE ALTURA, PARA PASO VEHICULO Y ANDADOR DE SENDERO CIRCULAR DE 1.00 MM DE CIMENTOS DE ACERO, ACABADO CON PINTURA DE POLIURETANO, COLOR NEGRO Y ESPESOR DE 10 CM CON CUERDAS DE 3 MM DE DIAMETRO CON SEPARACIÓN DE FIJACIÓN PARA FIJACIÓN DE 14 KEC A 15 POTENCIA, FONDO A UNA MEZCLA DE CONCRETO F'C=210 KG/CM2 (21 MPA)	UND	3.00	$ 4.211.111,00	$ 12.633.333	3,00	$ 5.211.111,00	$ 15.633.333,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		-	$ -	0%	$ 0,00
	PISTA DE PATINAJE				$ 161.594.221				-		-		$ -	$ -	$ -			$ -		$ 0,00
2.7.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	55.61	$ 171.614,31	$ 10.009.988	611,71	$ 171.614,31	$ 104.971.867,00	611,71		611,71	100%	$ 97.577,97	$ -	$ 97.577,97		-	$ -	0%	$ 0,00
2.8.1.1	PERFILACIÓN DE SALIENTE MEDIO DISEÑO PARA PISTA DE PATINAJE	M2	50.71	$ 82.114,71	$ 4.163.634	98,23	$ 84.245,00	$ 8.276.313,80	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		-	$ -	0%	$ 0,00
2.8.2	PISO DE CONCRETO 21 MPA De CLASE, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA ESTRUCTURAL DE ACERO, MALLA Y PUNTOS MEDIO DE ACUMULADO	M2	844.00	$ 197.115,31	$ 97.384.183	534,84	$ 197.115,31	$ 54.210.734,31	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		-	$ -	0%	$ 0,00
2.8.3	TRATAMIENTO DE PISO CONCRETO CON ALISADO CON ACIDOLOGÍA, INCLUYE APLICADO CON ALISE HIDRATADO, CAPA UNIFORMADO CON MEZCLA DE CUARTO Y TALUDO HORIZO CON LATEX, COLOR INCLUYE ADICIONES Y FACTORES UNIFORMES Y AL DESMARTE, MEZCLA DE ADHERENCIA 40KG/M2 Y REMARCADA, CON GALONES CERTIFICADO LEED (SRI: 31,42) Y ACABADO UNIFORMEMENTE	M2	405.81	$ 241.770,70	$ 98.094.402	438,80	$ 246.330,00	$ 108.102.140,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		-	$ -	0%	$ 0,00
2.8.4	SUMINISTRO DE REPARACIÓN DE TUBERÍA HORIZONTAL DE CONCRETO 24" CON UN CAMPO INCLUYE PARA LA INSTALACIÓN PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	KL	108.00	$ 40.600,00	$ 4.384.800	113,04	$ 304.278,00	$ 34.397.648,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		-	$ -	0%	$ 0,00
2.8.5	SUMINISTRO DE REPARACIÓN METÁLICA CON RECUBRIMIENTO DE UNA EN TUBERÍA METÁLICA REDONDA DE DIÁMETRO 2 1/2", ESTAS CUBIERTA INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	KL	132.33	$ 528.768,30	$ 69.959.083	343,08	$ 528.768,30	$ 181.391.964,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		-	$ -	0%	$ 0,00
2.8.6	SUMINISTRO DE MANGUA DE AGUA HORIZONTAL PARA ENSAMBLE Y TUBERÍA, MEDIDA CERRO	M	330.00	$ 97.998,40	$ 32.339.472	343,20	$ 97.998,40	$ 33.632.092,80	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		-	$ -	0%	$ 0,00
2.8.7	CAMA DE CONCRETO 21 MPA De CLASE, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA ACERO CAPA CUARTOSA, SELLO Y PUNTOS MEDIO DE CALEFACCIÓN	M2	278.33	$ 123.801,31	$ 34.460.218	289,66	$ 123.801,31	$ 35.859.178,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -		-	$ -	0%	$ 0,00
	PISTA DE PATINAJE PARA NIÑOS 1,2 M ALTO				$ 373.222.142				-		-		$ -	$ -	$ -			$ -		$ 0,00
2.8.1	EXCAVACIÓN A MANO, PARA CIMIENTOS CON DE POZOS DE CIMENTACIÓN	M3	270.27	$ 40.608,30	$ 11.131.777	144,54	$ 40.608,30	$ 5.869.896,70	144,54		270,00	100%	$ 10.952,96	$ -	$ 10.952,96		269,70	$ 10.880,96	100%	$ 0,00
2.8.2	RELLENO CON TIERRA NEGRA	M3	70.21	$ 49.862,30	$ 3.501.794	84,78	$ 108.862,30	$ 9.230.790,00	43,92		43,92	63%	$ 4.230,78	$ -	$ 4.230,78		70,21	$ 4.230,78	100%	$ 0,00
2.8.3	SUMINISTRO REFORZADOR (2,5 MPA) PARA VIALIAS	KJ	7.07	$ 166.770,00	$ 1.112.280	6,36	$ 198.270,00	$ 1.261.174,00	6,36		6,36	90%	$ 7.024,54	$ -	$ 7.024,54		9,19	$ 7.024,54	100%	$ 0,00
2.8.4	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA PARA PUNTOS DE CIMENTACIÓN	KG	5.648,00	$ 10.028,70	$ 56.637.208	7.734,48	$ 10.234,70	$ 79.153.157,70	7.734,48		7.734,48	100%	$ 77.695,63	$ -	$ 77.695,63		7.734,48	$ 77.695,63	100%	$ 0,00
2.8.5	CONCRETO DE 21MPA PARA PUNTOS CIMENTACIÓN CICLOPEO CONVENCIONAL PISTA(CP)	M3	177.93	$ 1.001.600,20	$ 178.200.836	199,36	$ 1.197.600,20	$ 238.753.671,72	199,36		199,41	100%	$ 239.353,61	$ -	$ 239.353,61		199,41	$ 239.353,61	100%	$ 0,00
	MURO DE CONTENCIÓN H=0,60 A 3,5 M ALTO				$ 96.264.336				-		-		$ -	$ -	$ -			$ -		$ 0,00
2.9.1	EXCAVACIÓN A MANO, PARA CIMIENTOS CON DE POZOS DE CIMENTACIÓN	M3	96.21	$ 40.608,30	$ 3.906.440	192,42	$ 40.608,30	$ 11.681.444,10	192,42		192,42	100%	$ 10.880,96	$ -	$ 10.880,96		192,42	$ 10.880,96	100%	$ 0,00
2.9.2	RELLENO CON TIERRA NEGRA	M3	31.97	$ 50.862,30	$ 1.599.225	33,13	$ 96.333,30	$ 3.421.257,70	33,13		33,13	104%	$ 3.835,62	$ -	$ 3.835,62		31,97	$ 3.835,62	100%	$ 0,00
2.9.3	CONCRETO PEDESTALES (2,5 MPa) PARA VIALIAS	M3	3.00	$ 315.771,00	$ 946.890	3,00	$ 315.771,00	$ 1.893.126,00	3,00		3,00	95%	$ 2.805,24	$ -	$ 2.805,24		3,00	$ 2.805,24	100%	$ 0,00
2.9.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MUROS DE CONTENCIÓN	KG	3.913,81	$ 10.234,70	$ 40.054.882	5.873,71	$ 10.234,70	$ 60.116.873,70	5.873,71		5.873,71	100%	$ 11.511,673	$ -	$ 11.511,673		5.777,63	$ 11.511,673	100%	$ 0,00
2.9.5	CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN CICLOPEO CONVENCIONAL MUROS	M3	84.29	$ 1.197.600,20	$ 71.078.208	211,73	$ 1.197.600,20	$ 253.444.222,70	211,73		211,73	100%	$ 253.444,22	$ -	$ 253.444,22		211,73	$ 253.444,22	100%	$ 0,00
3	CRAMPÓN DE MALLA CON RESPONSABILIDAD APU DIFERENTE				$ 99.000.208				-		-		$ -	$ -	$ -			$ -		$ 0,00
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA LOSA DE CIMENTACIÓN DE 0,20 POR 0,10 POR PARA CRAMPÓN DE ESTACA	ML	1.951.6	$ 3.600,00	$ 3.000.000	833,33	$ 3.600,00	$ 2.999.999,00	833,33		1.944,00	233%	$ 2.903,80	$ -	$ 2.903,80		216,00	$ 2.903,80	133%	$ 0,00
3.2	POZO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CONEXIÓN DE CRAMPÓN DE ESTACA (VIGA Y PEDESTALES)	KG	3.720,00	$ 10.234,70	$ 37.703.234	7.734,48	$ 10.234,70	$ 79.153.948,70	1.238,00		7.734,48	100%	$ 73.675,946	$ -	$ 73.675,946		1.234,70	$ 73.675,946	100%	$ 0,00

PRESUPUESTO CONTRATADO						PRESUPUESTO ACTUALIZADO SEGÚN BALANCE N°1			PERIODO 3								PROGRAMADO				
N°	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE PERIODO	ACUMULADO TOTAL	% EJECUTADO	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE PERIODO	ACUMULADO TOTAL	PRESENTE PERIODO	ACUMULADO PERIODO	% PROGRAMADO	[illegible]		

240

PRESUPUESTO CONTRATADO						PRESUPUESTO ACTUALIZADO SEGÚN BALANCE N°11			PERIODO 01 de noviembre de 2024 – 31 de diciembre de 2025								PRESUPUESTO ACTUALIZADO MES 0			COMENTARIOS
									COSTO DIRECTO				COSTO INDIRECTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE PERIODO	ACUMULADO TOTAL	% EJECUTADO	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE PERIODO	ACUMULADO TOTAL	CANTIDADES PRESENTE PERIODO	VALORES ACUMULADO PRESENTE	% PROGRAMADO	
	ALCANTARILLADO SANITARIO				$ 321.681.016				-		-		-		-		$ -		
1.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED STREET LIGHT 200W 220V IP66	UNID	48,00	$ 917.800,00	$ 44.054.400,00	-	$ 427.500,00	-	-		-		-		-	-	$ -		100%
1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED ARQUITECTURAL 100W	UNID	12,00	$ 1.200.000,00	$ 14.400.000,00	-	$ 559.800,00	-	-		-		-		-	-	$ -		100%
1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO GRADO 60000 PSI O 420 MPA, INCLUYE: CORTE, FIGURADO, AMARRADO Y TRASLADO DENTRO DEL SITIO DE LA OBRA.	KGM	33,00	$ 1.938.647,00	$ 63.955.851,00	33,00	$ 1.938.647,00	$ 63.955.851,00	-		-	0%	$ -		$ -	0,00	$ 0.870.457	13%	$ 47.181
1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE HORNO DE 6 PVC SANITARIO PARA ALCANTARILLADO SANITARIO. INCLUYE CONEXIÓN A CÁMARAS EXISTENTES	UNID	14,00	$ 1.709.805,00	$ 23.937.270,00	14,00	$ 1.709.805,00	$ 23.937.270,00	-		-	0%	$ -		$ -	0,00	$ 8.703.555	13%	$ 47.181
1.25	PERFORACIÓN HORIZONTAL DE PREDIO INSTALACIÓN DE CHILE +8 COBRE 3X4AWG	M	45,00	$ 39.200,00	$ 1.812.000,00	45,00	$ 39.200,00	$ 1.812.000,00	-		-	0%	$ -		$ -	-	$ -	0%	$ 0,00
1.33	CAJA DE REGISTRO ELECTRICA DE 60X60 CM	UNID	16,00	$ 900.000,00	$ 14.400.000,00	16,00	$ 900.000,00	$ 14.400.000,00	-	16,00	16,00	100%	$ -	$ (14.400.000)	$ (14.400.000)	16,00	$ 14.400.000	100%	$ 0,00
1.39	FABRICACIÓN DE PEDESTAL ELECTRICO 0,60X0,60X1,00 METROS	M	25,00	$ 912.800,00	$ 22.820.000,00	16,00	$ 584.339,00	$ 13.981.440,00	-	12,00	12,00	100%	$ -	$ 11.836.560,00	$ 11.836.560,00	0,00	$ 6.000.000	50%	$ 44.160,00
1.57	RECORTE DE LUMINARIO Y POSTES DE 6 MTS ELECTRICO	M	3,00	$ 2.101.600,00	$ 6.304.800,00	4,00	$ 2.101.600,00	$ 8.406.400,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	0,00	$ 8.406.400	100%	$ 2.101.600,00
1.58	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHADO #6 CA #8G	M	448,00	$ 27.800,00	$ 12.454.400,00	304,00	$ 27.800,00	$ 12.454.400,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	-	$ -	0%	$ 0,00
1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 2" DIAMETRO EL MATERIAL EL CUMPLIRA CON LA NORMA NTC 979 EL MATERIAL SERA PVC	M	200,00	$ 24.276,00	$ 4.855.200,00	-	$ 24.276,00	-	-		-		$ -	$ -	$ -	-	$ -		$ 0,00
1.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 4"	M	150,00	$ 47.300,00	$ 7.095.000,00	-	$ 47.300,00	-	-		-		$ -	$ -	$ -	-	$ -		$ 0,00
1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 6"	M	200,00	$ 68.800,00	$ 13.760.000,00	144,00	$ 68.800,00	$ 9.907.200,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	-	$ -	0%	$ 0,00
1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 8"	M	84,00	$ 84.870,00	$ 12.891.240,00	84,00	$ 84.870,00	$ 12.891.240,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	-	$ -	0%	$ 0,00
1.84	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTILLAS EN ACERO DE DIAMETRO PARA PERFORACIONES DE ESTRUCTURAS CIRCULARES SUPERFICIALES.	UNID	48,00	$ 41.240,00	$ 2.015.472,00	72,00	$ 41.240,00	$ 4.091.280,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	-	$ -	0%	$ 0,00
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR PROPORCIONADO EN EL POR USUARIO CIRCUITO ESCRITURADO				$ 13.071.200				-		-		-		-		$ -		
1.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBO PVC DN 160MM PARA ALCANTARILLADO SANITARIO.	M	244,00	$ 98.200,00	$ 23.960.800,00	84,00	$ 98.200,00	$ 8.248.800,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	-	$ -	0%	$ 0,00
	SUBESTACIÓN ELECTRICA				$ 15.000.000,00				-		-		-		-		$ -		
1.101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 112,5 KVA, INCLUYE PROTECCIONES	UNID	1,00	$ 28.571.428,00	$ 28.571.428,00	-	$ 28.571.428,00	-	-		-		-		-	-	$ -		100%
1.107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRIMARIA SUBTERRANEA DESDE TORRE DE LINEA HASTA EL TRANSFORMADOR	UNID	1,00	$ 1.407.462,00	$ 1.407.462,00	-	$ 1.344.000,00	-	-		-		-		-	-	$ -		100%
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE ENERGÍA SOLAR				$ 41.670.000				-		-		-		-		$ -		
2.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELES ELECTRICOS SOLARES 550W	KGM	1,00	$ 3.837.511,00	$ 3.847.511,00	6,00	$ 3.847.511,00	3.847.511,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	1,00	$ 3.847.511	100%	$ 3.847.511,00
2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR OFFGRID 2000W	UNID	1,00	$ 8.838.838,57	$ 8.838.838	1,00	$ 8.216.678,00	$ 8.216.678,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	1,00	$ 8.216.678	100%	$ 8.216.678,00
2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE INSTALCO CON AISLAMIENTO TIPO XLPE	UNID	1,00	$ 4.021.617,00	$ 4.021.617,00	1,00	$ 4.020.210,00	4.020.210,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	1,00	$ 4.020.210	100%	$ 4.020.210,00
2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARIL MONOESTALADO DE 10DA PARA PUESTA A TIERRA EN COBRE	UNID	2,00	$ 1.844.614,00	$ 4.423.228	8,00	$ 1.844.615,00	4.423.233,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	2,00	$ 4.423.228	100%	$ 4.423.228,00
2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA INSTALACIÓN DE PANELES SOLARES, INCLUYE SUJECIONES E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS. INCLUYE EL EQUIPO Y MANO DE OBRA	UNID	2,00	$ 1.844.614,00	$ 3.689.228	9,00	$ 1.295.370,00	1.295.850,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	2,00	$ 1.000.000	100%	$ 1.000.000,00
2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERIA ESTACIONARIA DE 100 AH	UNID	4,00	$ 10.871.250,00	$ 43.485.000	4,00	$ 10.871.250,00	43.485.000,00	-		-	0%	$ -	$ -	$ -	2,00	$ 21.742.500	50%	$ 10.871.250,00
2.15	PROYECTO PREVENTIVO CORRECTIVO, MANTENIMIENTO DE LOS PANELES SOLARES EN ESPUMA, CON POLIMERO DE ACONDICIONANTE DE LIZO E MTS	UNID				9,00	$ 31.104.384,00	279.939.456,00						$ -	$ -		$ 13.824.000	5%	
2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANTENA PARA ALIMENTACIÓN DE PANTALLAS ELECTRICAS DE 1 MTS	M				84,00	$ 84.924,00	3.978.212,28		36,00				$ 3.093,72	$ 3.093,72		$ 4.924.412	3%	
2.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANTENA PARA ALIMENTACIÓN DE PANTALLAS ELECTRICAS DE 2 MTS	M				188,00	$ 84.924,00	15.962.874,00		200,00				$ 17.950,00	$ 19.950,00		$ 11.162.880	3%	
2.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACIÓN TRIFASICA DE 3 MTS	M				448,00	$ 142.412,00	63.814.976,00		448,00				$ 12.800,00	$ 12.800,00		$ -	0%	
2.19	SUMINISTRO DE ENERGIA TRIFASICA CON SUBESTACIÓN PARA TODA INCLUYE PROTECCIONES PROPIAS, CAMARAS SUBTERRANEAS, CABLEADO Y CONEXIONES	M				1,00	$ 10.794.387,00	10.767.387,00						$ -	$ -		$ -	0%	
2.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN DE LOS PANELES SOLARES	UNID				84,00	$ 4.888.888,00	370.000.840,00						$ -	$ -		$ 60.671.424	0%	
2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED STREET 30 A 50 W	UNID				33,00	$ 1.258.888,00	39.000.227,00						$ -	$ -		$ -	0%	
2.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED SOLAR 60W	UNID				23,00	$ 1.345.210,00	30.960.830,00						$ -	$ -		$ -	0%	
2.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ILUMINACIÓN EN BAJANTE, DE 1 PUNTO PARA LUMINARIA, BALANCEADO Y PUNTOS CON BASE DE ANCLAJE, INCLUYE LUMINARIA Y PINTURA CON BASE Y	UNID				11,00	$ 1.745.210,00	19.918.810,00						$ -	$ -		$ -	0%	
2.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 20" DIAMETRO EL MATERIAL EL CUMPLIRA CON LA NORMA NTC 979 EL MATERIAL SERA PVC	M				294,00	$ 23.893,00	6.743.898,00		294,00				$ 6.743,00	$ 6.743,00		$ -	0%	
2.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 3" DIAMETRO EL MATERIAL EL CUMPLIRA CON LA NORMA NTC 979 EL MATERIAL SERA PVC	M				156,00	$ 23.893,00	12.423.360,36		156,00				$ 23.423,00	$ 23.423,00		$ -	0%	
2.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 2" DIAMETRO EL MATERIAL EL CUMPLIRA CON LA NORMA NTC 979 EL MATERIAL SERA PVC	M				1.440,00	$ 18.893,00	26.949.810,00		1.440,00				$ 18.446,00	$ 18.446,00		$ -	0%	
2.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR PROPORCIONADO EN EL POR USUARIO CIRCUITO ESCRITURADO	UNID				1,00	$ 11.246.040,00	11.246.040,00						$ -	$ -		$ 11.246.040	0%	
2.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRIMARIA AEREA TRIFASICA DESDE TORRE DE LINEA HASTA EL TRANSFORMADOR PVC DE 2"	M				28,00	$ 270.000,00	3.705.600,00						$ -	$ -		$ 3.887.487	0%	
2.29	SUMINISTRO DE POSTE CONCRETO 12M 750KGF, CON INCLUYE TRANSPORTE, HOYOS, TRABAJO EN CANASTA CON HERRAMIENTAS Y MANO OBRA.	UNID				1,00	$ 13.981.210,00	13.981.470,00						$ -	$ -		$ -	0%	
2.30	SUMINISTRO DE POSTE CONCRETO 12M 510KGF, CON INCLUYE TRANSPORTE, HOYOS.	UNID				1,00	$ 6.969.888,00	6.970.450,00						$ -	$ -		$ -	0%	
2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CRUCETA EN ANGULO DE 90 GRADOS 2X2X1/4	M				41,00	$ 4.250,00	174.250,00						$ -	$ -		$ -	0%	
2.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CRUCETA EN ANGULO DE 90 GRADOS 2X2X1/4	UND				3,00	$ 1.292.344,00	3.876.276,00						$ -	$ -		$ -	0%	
2.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA ACERO GALVANIZADO 4" DE LONGITUD 3,00 MTS, INCLUYE ACCESORIOS	UNID				3,00	$ 1.494.444,00	4.483.332,00						$ -	$ -		$ -	0%	
2.34	VALVULA ELECTRICA TERMOMAGNETICA 3X1 150A 50KA DE 1000V 1 KV 3P 15 CAMARA DE VALVULAS) EN CAMARA PVC	UNID				6,00	$ 237.442,00	888.852,00						$ -	$ -		$ -	0%	
2.35	VALVULA ELECTRICA PARA ILUMINACIÓN EN CABLE CALIBRE 1/2 AWG VALVULA DE VALVULAS) EN CAMARA	UNID				33,00	$ 220.000,00	7.382.260,00						$ -	$ -		$ -	0%	
2.36	SUMINISTRO INSTALACIÓN SUMINISTRO DE CONECTORES 1/2 DE PVC	UNID				60,00	$ 23.000,00	1.408.700,00						$ -	$ -		$ -	0%	
2.37	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE CABLEPOSTE 1/2 AWG	M				30,00	$ 34.000,00	1.020.750,00						$ -	$ -		$ -	0%	

PRESUPUESTO CONTRATADO

No.	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
	INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS				$ [illegible]
	REDES				$ [illegible]
[illegible]	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE [illegible]	ML	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	EXCAVACIÓN DE MATERIAL COMÚN SECO A MANO, [illegible] PROFUNDIDAD, INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	RELLENO CON ARENA PARA CAMA DE TUBERÍA, INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	[illegible]	M3	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO [illegible]	M3	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA [illegible]	ML	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA [illegible]	ML	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA [illegible]	ML	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE [illegible]	UND	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE [illegible]	UND	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE [illegible]	UND	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	[illegible]	M2	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
	CÁMARAS				$ [illegible]
[illegible]	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE [illegible]	ML	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	EXCAVACIÓN DE MATERIAL COMÚN SECO A MANO, [illegible]	M3	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO [illegible]	M3	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	CONSTRUCCIÓN DE CÁMARA EN CONCRETO [illegible]	ML	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	CONSTRUCCIÓN DE CÁMARA EN CONCRETO [illegible]	ML	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	CONSTRUCCIÓN DE CÁMARA EN CONCRETO [illegible]	ML	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	CONSTRUCCIÓN DE CÁMARA EN CONCRETO [illegible]	ML	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
	CAJAS DE REGISTRO				$ [illegible]
[illegible]	[illegible]	UND	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	EXCAVACIÓN DE MATERIAL COMÚN SECO A MANO, [illegible]	M3	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
[illegible]	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]
				TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA	$ [illegible]
				[illegible]	$ [illegible]
				[illegible]	$ [illegible]
				[illegible]	$ [illegible]
				[illegible]	$ [illegible]

PRESUPUESTO ACTUALIZADO SEGÚN BALANCE N°1 — [illegible]

PERIODO [illegible]

[illegible]

EL CONTRATISTA:

[illegible]

EL INTERVENTOR:

[illegible]

292

ANEXO 4. MEMORIA DE CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE PERIODO

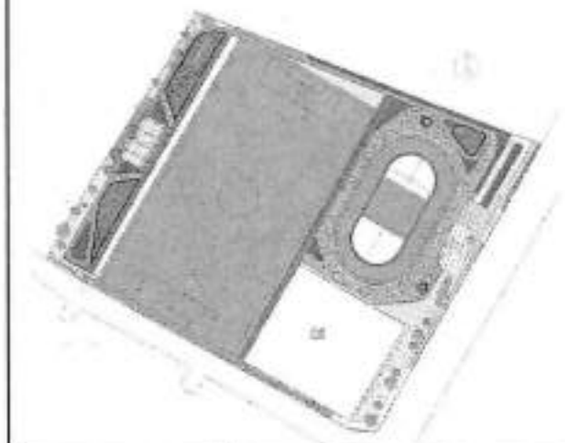
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
2.1.9	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO



DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
		128,58	1,00	128,58	M2
		178,18	1,00	178,18	
		57,22	1,00	57,22	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
TOTAL				363,98	M2

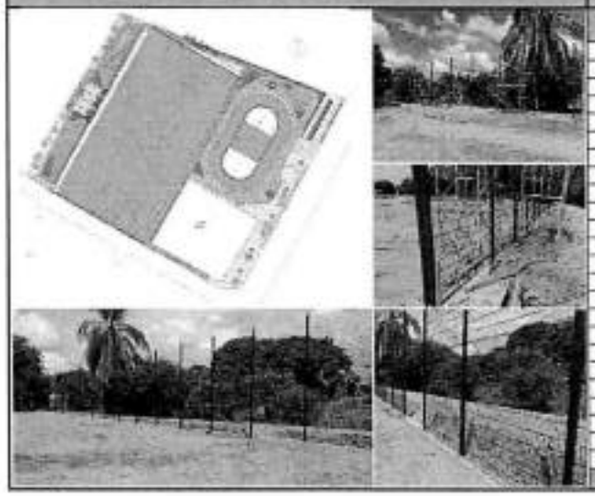
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCION DEL ITEM
	3.3	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=5 METROS COMPUESTO POR DOS PANELES DE 2.00 MTS X 2.50 MTS MÁS UN PANEL DE 1.00 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

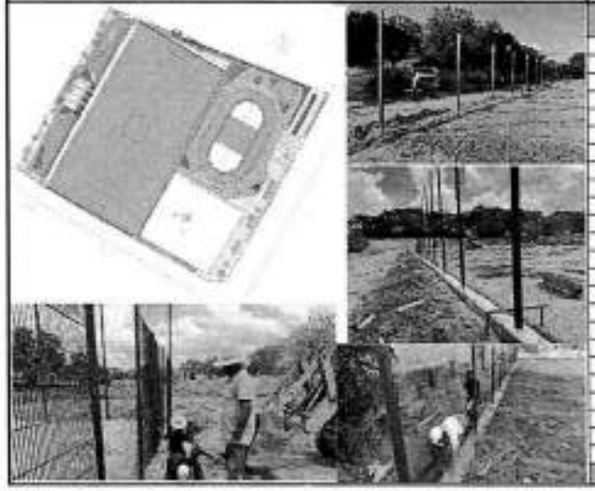
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Area seccion (m)	largo (m)	ancho (m)	Cant		
		48,02		2,00	96,04	ML
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					96,04	ML

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	3.6	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=2.4 METROS COMPUESTO POR UN PANEL DE 2.43 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Area seccion (m)	largo (m)	ancho (m)	Cant		
		89,22		2,00	178,44	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					178,44	ML

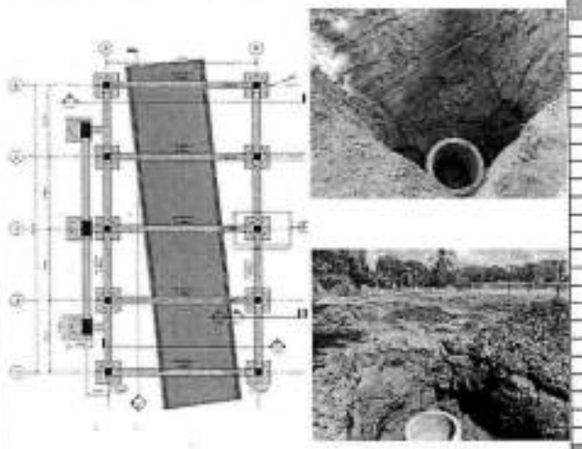
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	4.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA Y BOX CULVERT

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	largo (m)	Prof (m)	Cant		
Pilotes - zapatas	1,20	1,20	4,60	13,00	86,11	M3
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					86,11	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

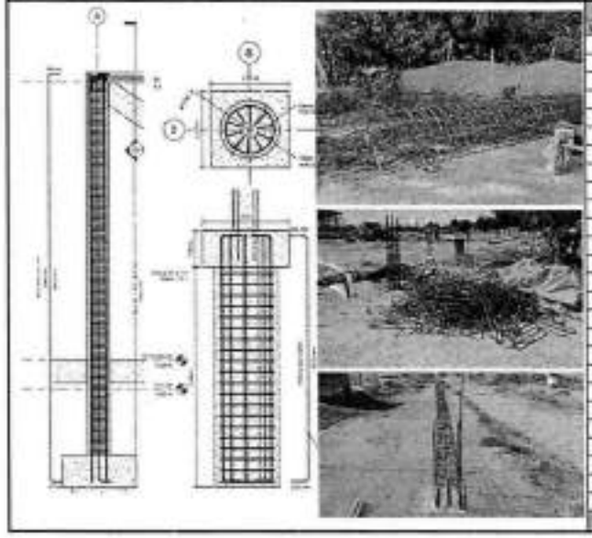
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM					
4.2	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERIA, SEGÚN DISEÑO					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ubicación	long total barra		peso kg			
Barra No6 (1/2")	383,5		0,99		381,20	KG
Barra No3 (3/8")	756,0		0,56		422,94	
Barra No5 (5/8")	492,7		1,55		764,67	
Barra No3 (3/8")	659,44		0,56		368,07	
Barra No6 (1/2")	247,8		0,99		246,31	
Barra No4 (1/2")	186,84		0,99		185,72	
Barra No6 (1/2")	68,04		0,99		67,63	
Barra No4 (1/2")	21		0,99		20,87	
Barra No3 (3/8")	837		0,56		467,88	
Barra No5 (5/8")	139,08		0,56		77,75	
Barra No3 (3/8")	735,3		0,56		411,03	
Barra No5 (5/8")	105,9		1,55		164,36	
Barra No5 (5/8")	134,4		1,55		208,59	
Barra No4 (1/2")	134,4		0,99		133,59	
Barra No5 (5/8")	46		1,55		71,39	
Barra No4 (1/2")	44,4		0,99		44,13	
Barra No5 (5/8")	259,5		1,55		402,74	
Barra No3 (3/8")	2192,1		0,56		1175,07	
Barra No6 (1/2")	936,8		0,99		929,19	
Barra No3 (3/8")	618		0,56		345,46	
Barra No6 (1/2")	93,6		0,99		93,04	
Barra No3 (3/8")	112,98		0,56		63,09	
Barra No6 (1/2")	374,4		0,99		372,15	
Barra No3 (3/8")	1209,49		0,56		675,10	
Barra No6 (1/2")	99,84		0,99		99,24	
ALAMBRE NEGRO		8192,24	10%		819,22	
TOTAL					9011,46	KG

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

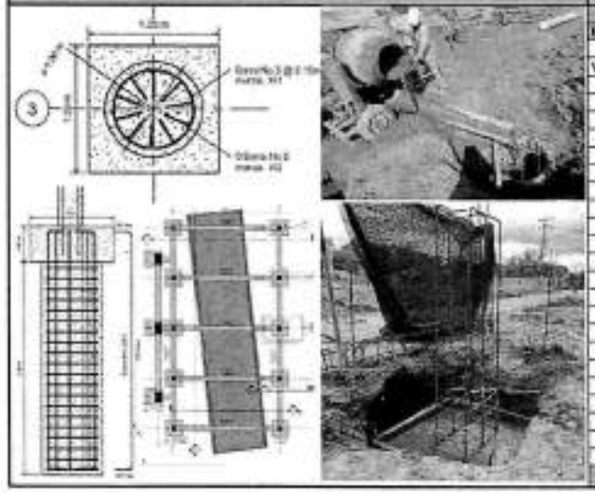
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
4.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS, COLUMNAS DE LA GRADERÍA					
	DIMENSIONES					
PILOTES PROF (M)	Radio(m)	largo (m)	Volumen (m3)	Cant	TOTAL ITEM	UNIDAD
V - GR (0,20 X 0,60)			18,32	1,00	18,32	UND
V - I (0,30 X 0,35)			**4,8**	**1**	4,80	
VC (0,35 X 0,35)			8,27	1,00	8,27	
C (0,35 X 0,35)			4,50	1,00	4,50	
C (0,50 X 0,80)			3,24	1,00	3,24	
PILOTE DIAMETRO 0,9			24,81	1,00	24,81	
LOSA GRADERIAS			18,87	1,00	18,87	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**82,81**	**UND**

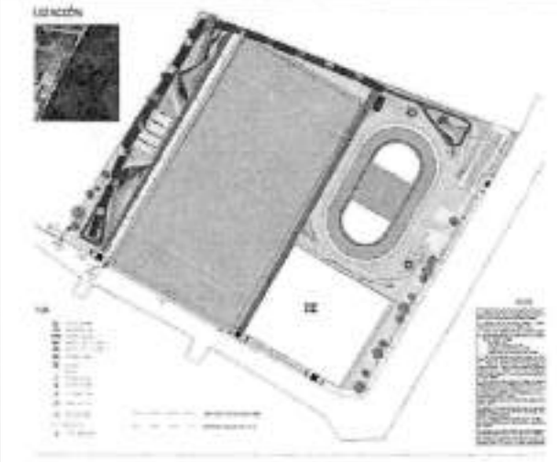
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	5.5	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #3 ALUMINIO SERIE 6060 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°4F+1TN°6

DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
Ancho (m)	largo (m)	Prof (m)	Cant		
	120,00		1,00	120,00	M
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
TOTAL				120,00	M

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM
	5.6	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #4 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6

DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
Ancho (m)	largo (m)	Prof (m)	Cant		
	689,00		1,00	689,00	M
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
TOTAL				689,00	M

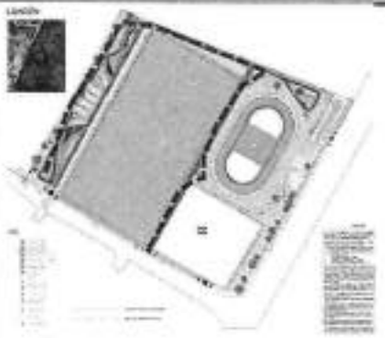
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	5.7	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #5 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	largo (m)	Prof (m)	Cant		
		504,00		1,00	504,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					504,00	M

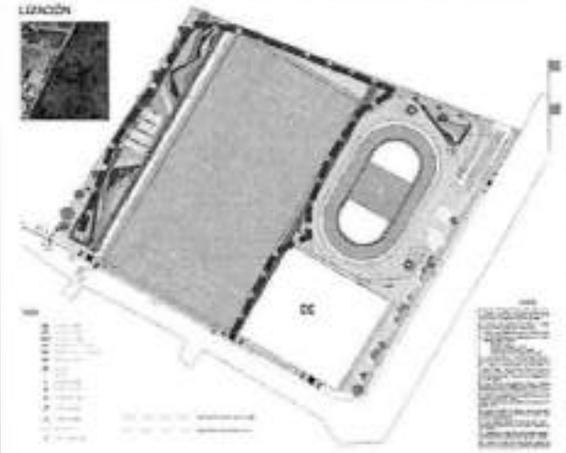
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	5.16	EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,60X0,60 MTS

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	largo (m)	Prof (m)	Cant		
		336,00		1,00	336,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**336,00**	**M**

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

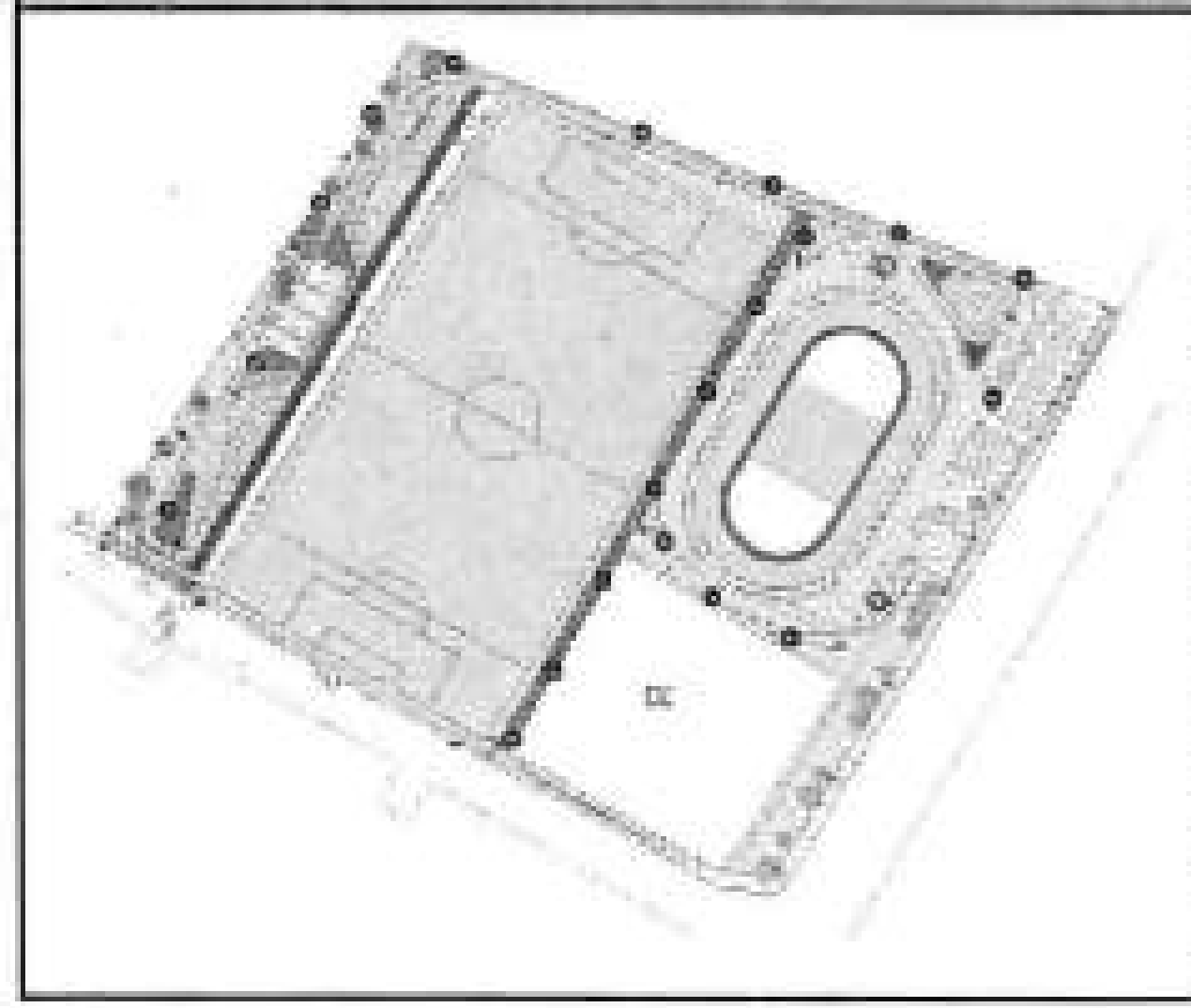
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM
	5.18	FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0.6X0.6 MTRS



	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	largo (m)	Prof (m)	Cant		
				21,00	21,00	UND
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
	TOTAL				21,00	UND

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

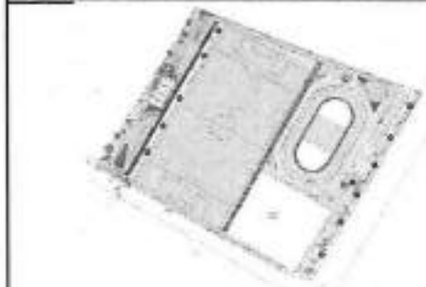
259

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
  	5.25	CAJA DE REGISTRO ELECTRICO DE 0.30X0.30X0.30 INCLUYE TAPA

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	largo (m)	Prof (m)	Cant		
				15,00	15,00	UND
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**15,00**	**UND**

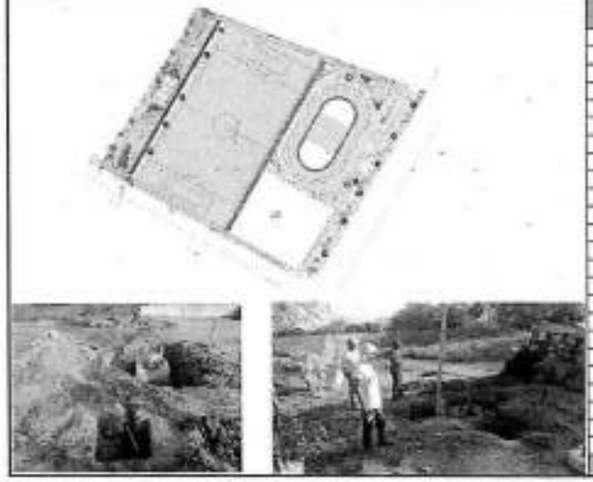
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	5.26	FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0,40X0,40X0,40 MTRS

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	largo (m)	Prof (m)	Cant		
				12,00	12,00	M
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**12,00**	**M**

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	np 5.52	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE MASTIL #1 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°6F+1TN°6

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	largo (m)	Prof (m)	Cant		
		36,00		1,00	36,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					36,00	M

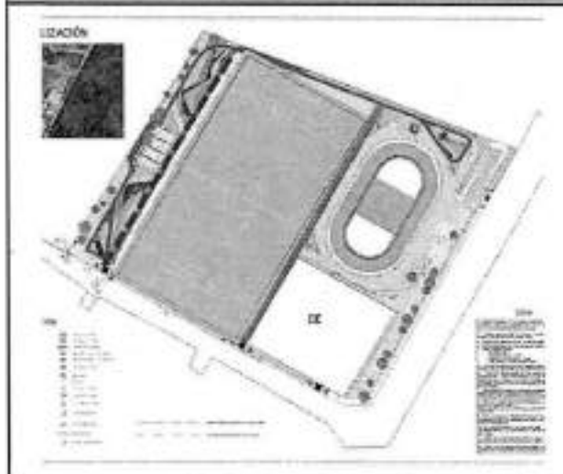
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM
	np 5.53	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION TRAMO # 1 Y2 A.P ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 3F + 1T EN 3#6N°6F+1TN°6

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	Largo (m)	Prof (m)	Cant		
		188,00		1,00	188,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	M
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**188,00**	**M**

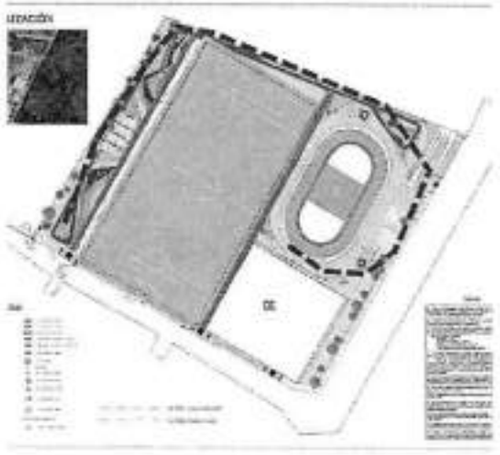
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM
	np 5.54	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION TRAMO # 3 A.P ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2#N°4F+1TN°6

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	largo (m)	Prof (m)	Cant		
		448,00		1,00	448,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	M
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					448,00	M

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA						
	MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3					
	CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA					
DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM				
	np 5.60	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" DESDE REGISTRO HASTA PEDESTAL DE LUMINARIAS DE ALUMBRADO PUBLICO				
		DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
		Ancho (m)	largo (m)	Prof (m)	Cant		
			294,00		1,00	294,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	M
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
	TOTAL					294,00	M

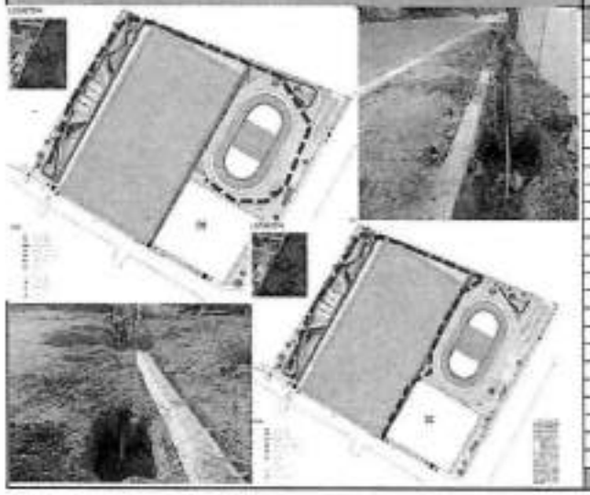
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM
	np 5.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1" DESDE GABINETE CENTRAL HASTA CAJAS DE REGISTRO DE LUMINARIAS DE ALUMBRADO PUBLICO.

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	largo (m)	Prof (m)	Cant		
		756,00		1,00	756,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**756,00**	**M**

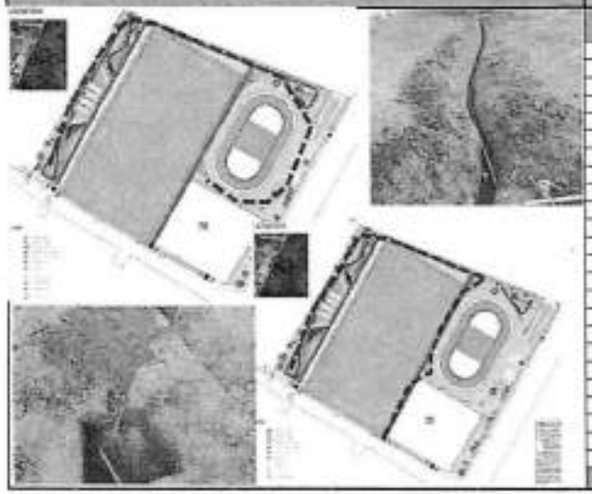
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM
	np 5.62	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1-1/2" DESDE GABINETE CENTRAL HASTA CAJAS DE REGISTRO DE LUMINARIAS DE MASTILES

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	largo (m)	Prof (m)	Cant		
		1103,00		1,00	1103,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	M
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					1103,00	M

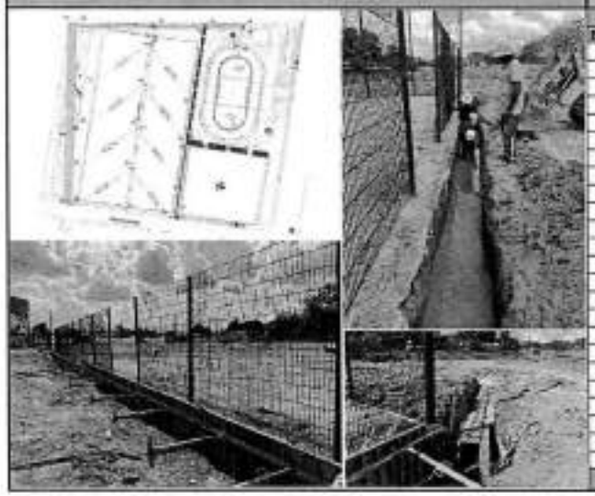
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.20	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,40 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad		
	57,88			1,00	57,88	ML
	27,64			1,00	27,64	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					85,52	ML

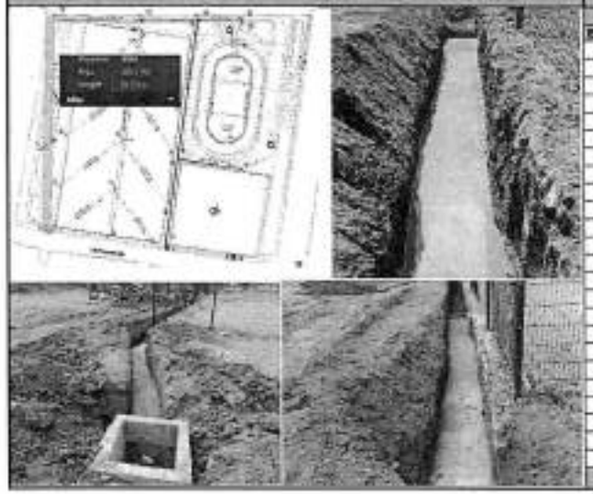
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - ACTA PARCIAL DE OBRA N°3

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM N°	DESCRIPCION DEL ITEM
	6.21	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,30 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad		
	93,80			1,00	93,80	ML
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					93,80	ML

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

ANEXO 5. COMPARATIVO PLANEADO VS EJECUTADO MES 5

SGR COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA	GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° SI-CMA-003-2025	CONTRATO DE OBRA N°: SI-LP-003-2025

CURVA DE PROGRAMACIÓN DE OBRA

OBJETO DE CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA	INFORME	5	
		FECHA DE CORTE		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA - RL APOLINAR VERGARA GARCIA	DIA	MES	AÑO
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	ING. KATERINE PEREZ NISPERUZA	3	12	2025



ANEXO 6. BITÁCORA DE OBRA MES 5 – NOVIEMBRE DE 2025

Nota 100.

03-11-2025 Se inician actividades item 3.5 armado de acero para zapatas de muro de contención H=3 m, se fijan el acero para los zapatas de los postes del armado, se inicia excavaciones para instalación de galerías item 4.1, también se gestiona la adquisición de las tuberías para las canalizaciones item 4.60, 4.61 y 4.62 m los diámetros de 3/4, 1 y 1 1/2".

Personal = Ingeniero Residente -
Almacenista - Logística.
Maestro 2
oficiales 2
Ayudantes 16
Comisión de Topografía 1
operadores Maquinarias 2
Conductor Volquete 2

Equipos utilizados: Trozadora de acero 1
Retroexcavadora de Llanta 1
Minicargador 1
Herramientas menores.

Incidencias: ninguna Condiciones climáticas.
Lluvia 6pm duración 2 horas.

Wilson Yalico 4.
Ing. Residente Contratista

Nota 101

04-11-2025 Continuamos las excavaciones para las zapatas de los postes de armado de la cancha de futbol item 3.5 y 3.6, asi mismo, se inicia fijando acero para los pedestales de zapatas a fundir para los postes de armado, continuamos excavando para instalación de galerías, excavaciones para los postes eléctricos.

Personal: Ingeniero Residente
Almacenista - Logística
Maestros 2
oficiales 2
Ayudantes 16
Comisión de topografía 1
operadores Maquinaria 2
Conductor Volquete 2

Equipos:
Trozadora acero 1
Minicargador 1
Retroexcavadora de Llanta 1
Herramientas menores: 1

Incidencias: ninguna
Condiciones climáticas: Soleado.

Wilson Yalico 4
Ing. Residente Contratista

Nota 102

5-11-2021 Estuvimos los corresponsales en la defensa forestal, comisaría de gendarmería, clínicas y en los faldeos donde se hacían los trabajos de la tarde del domingo, también se prepara para grandes pistas del día de ayer de la cancha de fútbol, también se hizo siguiendo como

Personal: ingeniero jefe de
Administrativo - logística
Mecánicos 2
oficiales 2
Ayudantes 16
Cocinero de Topografía 1
Operadores de Maquinaria 2
Conductor de Vehículo 2

Equipo: Retroexcavadora de Orugas 2
Motoniveladora 2
Tractor con corte aéreo 1
Herramienta menor
Medicamentos: ninguno
Condiciones climáticas: Llovía por la tarde el pronóstico

Wilton Molina 4
Ing. Jefe de Contratista
Informó.

6-11-2021 Nota 103

Estuvimos observando en los distintos frentes de la obra actual, se colocó drenaje en cuneta que pasa en galería de lado de fútbol y se repasó nuevo e instaló para la fundida en la subdivisión de la vía, A y S, en la galería de pistinga se avanza segmento

Personal: ingeniero residente
Administrativo logística
Mecánicos 3
Ayudantes 16
Operadores 2
Cocinero de topografía 1
Operadores de maquinaria 2
Conductor de vehículo 2

Equipo 1 : Triangular 2
Triangular 2
Rasgadora para corte de oro. 1
Fresa: 1
Lijadora: 2
Herramienta menor

Inversión: Ninguna Condiciones climáticas: Calor.
Polvo, ruido.
Ropa de trabajo habitual.

Nota: 04

7-11-94 Este nivel se organiza en los distintos puntos, para cubrir de fútbol femeninos, alevines y menos para cualquier de parte del terreno, de juego, pudiendo ser Ayo, de pegar bandas para el esfuerzo de los cruces de los partes de terreno.

Personal : Ingeniero técnico
Almacenista - logístico
Monitor 3
Ayudante 2
Arquitecto 16
Licenciado en topografía 1
Operadores de maquinaria 2
Conductor de camión 1

Equipos : Triangular 2
Triangular 2
Rasgadora para corte de oro: 1
Fresa: 1
Lijadora: 2
Herramienta menor

Inversiones: Ninguna Clima: Frío al aire libre
Polvo, ruido
Ropa de trabajo habitual

8-11-2025 Se empieza a colocar los anclajes por partes e instalación de los niveles en el asentamiento de H=6 mts, se logran colocar 3 unidades y se funden los anclajes, se cesan y se funde pilote en el eje A con eje 4, se sujeta figurado acero y se colocan los conexiones para cimentaciones y registros eléctricos.

Personal: Ingeniero Residente
Almacenista - Logística
Maestro 3
Ayudantes 12
Oficiales 2
Comisión de Topografía 1
Operadores de maquinaria 2
Conductor de Volqueta 1

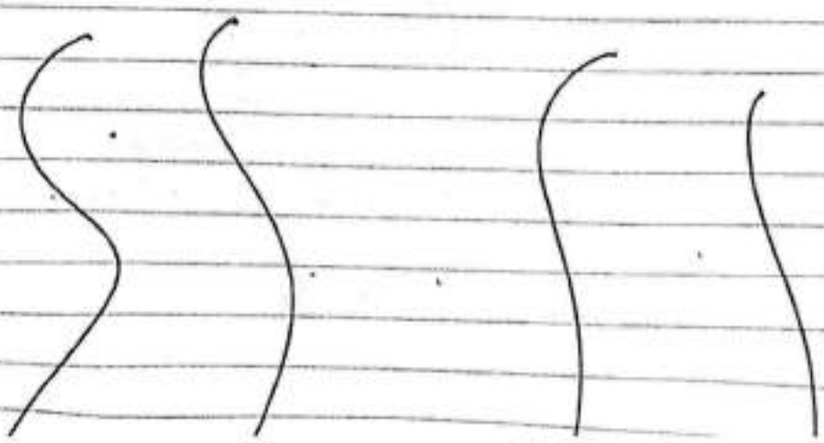
Equipos: Retroexcavadora de Llantas 2
Vibrocompactador 2
Trompo: 1
Cortadora de acero: 1
Herramienta menor

Incidencias: ninguna Condiciones climáticas: Seco.

Nota 106.

9-11-2025 Domingo - Descanso. _____

Wilson Yofre
Ing Residente Artista



232

10-11-2021 se instruía con camión y fundido de cimentación pilotes de parte trasera correspondiente a eje de H-8 hasta y se fundió 2 dovelas a ambos lados respectivos pantalla, se cortó y preparó hierro para los pilotes de cimentación pedestal de fibra y de fondo pilote eje A entre ejes 3, se abrió cortinero en los ejes 2 y se instalaron cimentaciones de 1ª.

Personal: Ingeniero residente
Auxiliar - logística
Maestros 3
Ayudantes: 16
Oficiales: 2
Comisión de topografía 1
operadores de maquinaria 2
conductor vehículo 1

Equipos: Retroexcavadora de Neutra 2
Minicargadores 2
bomba 1
Cortadora de acero 1
Herramientas menores

Maquinaria: maquinaria Obras: Maquinaria mediana
Wilson Molina M
Ing. Residente Cochabita
Zapata.
Folio 108

11-11-2021 se continua pilotes eje A entre ejes 1 y 2 se instala canasta de acero y se procede la fundida, del eje A entre ejes 2, se continua fundido dovelas de parte de atrás hasta y de frente se instala para la parte de H-Sur, se continua con refuerzos aletas y se acometido aletas 1 hasta S.C.4 y S.7 se hace respectivo.

Personal: Ingeniero Residente operadores de maquinaria 2
Auxiliar - logística conductor de vehículo 1
Maestros 3
Oficiales 2
Ayudantes: 16
Comisión de topografía 1

Equipos:
Retroexcavadora de llantas 2
Minicargador 2
Cortadora de asfalto 2
Rompe 1
Herramienta menor
Volqueta 2.
Nivel y Mira H
Ingeniero Residente Inspector
Topógrafo.

Incidencias: Ninguna
Condición climática: Seco.

Nota 109

12-11-2024 Se procede iniciar, de prueba a cargo de las excavaciones lo cual personal las actividades, en horas de la tarde se logra fundir el pilote del eje A en eje 1, se fundieron pilote 2 pedestales y montaje 2 pilotes del arranque de H=5 mts.

Personal: Ingeniero Residente
Almacenista - Logística.
Maestros 3
Ayudantes 16
Oficiales 2
Comisión de Topografía: 1
Operadores de excavadora: 2
Conductor de Volqueta: 1

Equipos:
Retroexcavadora de llantas: 2
Minicargador: 2
Rompe: 1
Cortadora de asfalto: 1
Volqueta: 2
Herramienta menor.

Incidencias: ninguna
Condición climática: Nivel.
Nivel y Mira H
Ingeniero Residente Inspector
Topógrafo



Nota 110

13-11-2025 Se crean y fundan el pilote Eje B con eje 1 y se comienza a crear los Zapatas de los pilotes fundidos del eje A, se fijan hierro y se bota, en grados de Concreto de f'c 3000 psi, los elevan entonces fraguado en los Asentamientos Ahm V5, V6 y V7 y en la instalación de Anclajes de #11/2", se pegan 4 anclajes de los postes de Concreto y 5 en el Asentamiento de H=2.0 mts.

Personal: Ingeniero Residente
Almacenista logístico
Maestro 3
Ayudante 16
Oficiales 2
Cadenero de topografía 1
Operador de Maquinaria 2
Conductor Volqueta 1

Equipos:
Retroexcavadora de Oruga 2
Vibradores 2
Trompo 1
Cortadora de acero 1
Volqueta 2
Herramienta menor.

Wilton Helmuth / Mediciones: Miguel
Ingeniero Residente
Firma

Nota 111

14-11-2025 Se inicia la fabricación de registro eléctrico Ahm V-18, V-25 y V-26., V-6 registro de teléfono registro de 3/4" de registro del Pedestal de las luminarias, fundida de zapatas en dimensiones de H=5 mts 4 unidades y Zanjeadas en 2 de 2 Ahm, se empieza a instalar y fijar acero para Zapatas, pilotes y Viga de amarre en la grada de fútbol.

Personal: Ingeniero Residente
Almacenista logístico
Maestros 3
Ayudante 16
oficiales 2
cadenero de topografía 1
operadores de maquinaria 2
Conductor de volqueta 1

Equipos: Retroexcavadora de Oruga 2
Vibradores 2
Trompo 2
Cortadora de acero 1
Volqueta 2
Herramientas menor
Mediciones: Miguel
Control calidad: Parcial del proceso civil

Wilton Helmuth H.
Ingeniero Residente
Firma

Jueves 112.

N-11-2024 de malla ocupado de zapata (acero) en los pilotes fundidos del eje A con ejes 1 y 5 y B con 5 en la portería de la Ciudad de fútbol y de todos en la parte alta trayendo en los distintos camiones para hacer y montar, hierro de hierro y encofrar para colocar los anclajes e instalación de postes con cimentación de malla antiescalo, perforados a diversos en la parte del terreno de H=5m y 2 en el terreno de H=2.2m

Personal: ingeniero director — Equipos: retroexcavadora Marca Hitachi 2
Administrativo - logística: — Manipulador Hitachi 2
maestro 3 — Volquete 2
especialista 2 — Tractor 1
topógrafo 1 — Retroexcavadora 1
Conserje de topógrafo 1 — Herramienta menor
operadores de maquinaria 2
Conductores Volquetes - 1

Incidencias: ninguna — Condiciones climáticas: sec.
Hitachi Hybrid 4
1 grúa durante carbonato
ingeniero.

nota #3
16-11-2024 día Domingo descanso
nota #4
17-11-2024 viernes. Festivo
ingeniero. Andrés Calatrava

18-11-2015 se fundan zapatas ejes 4 y 5 en grado de fútbol, se fundan 2 dados en extremo frío asimismo malla adyacente y se inicia la instalación de la malla H=6 mts, se funden 3 dados del asimiento de H=2.4 metros, en el resto el día se continúa con los trabajos acordados y registros eléctricos.

Personal. Ingeniero Residente — Equipos:
Almacenista - Logístico — Retroexcavador de llanta 2
maestros 2 — Mini cargador 2
oficiales 2 — Volqueta 2
Ayudantes 16 — Trompo 1
Topógrafo 1 — Franjadora corte acero 1
operadores de maquinaria 2 — Herramienta menor 1
Conductores Volqueta 1
Incidencias: ninguna — Condición climática: Seco
Wilson Holguín H.
Ing. Residente Contratista
firma

19-11-2015 nota 116

se continua la fundida de zapatas en el eje 4 con eje 3 de la grada de fútbol y se descapota los fundidos el día de ayer se continua los trabajos eléctricos de acometida e instalación de tubería de 1" y 3/4", se funden 4 dados de la zona comprendida a la malla de asiento de altura H=2.4 metros con los pernos, se sigue avanzando en la instalación de la malla de H=5 mts y se instalan 3 modulos en la de H=2.4 m.

Personal: Ingeniero Residente — Equipos: Retroexcavadora llanta 2
Almacenista - logístico — Mini cargador 2
maestro 2 — Volqueta 2
oficial 3 — trompo 1
Ayudantes 16 — franjadora corte acero 1
topógrafo 1 — Herramienta menor
operadores de maquinaria 2
conductores de volqueta 1
Incidencias: ninguna. — condición climática: Seco
Wilson Holguín H
Ing. Residente Contratista
firma

276

Nota 117.

20-11-2025 se continúa figurado de hierro para pedestales y columnas, viga de gradería en costado de fútbol, se arranca con los trabajos del frente eléctrico, rejillas, Acondicionado tubería para conducciones de 1½, 1 y ¾", se funde Zapata de eje A con eje 2, se continúa fundida e instalación de anclajes para malla de cerramiento de H=2.4m 3 unidades y se instala 3 modulos con la de H = 5 mts.

Personal Ingeniero Residente — Equipos: Retroexcavadora de Brazo 2
Almacenista - logística — Vibroapisonador 2
Maestro 3 — Volqueta 2
oficiales 2 — Trompo 1
Ayudantes 16 — Cortadora cortadora 1
Cadenero topografía 1 — Herramienta menor.
operadores maquinaria 2
Volqueta 2
Incidencias: ninguna — condición climática: seco.
Wilson Molina M
Ing Residente Contratista
Firma.

21-11-2025 Nota: 118

Amanece nublado, después hacia las 9:00 am se inicia drenaje de excavación en zona de anclajes del cerramiento de la cancha y Zapatas de gradas de la cancha de fútbol, solo se funde una Zapata del eje A con eje 1 y se dejo instalado el resto de anclajes para 5 unidades, debido no se pudo avanzar.

PERSONAL: Ingeniero Residente — EQUIPOS: Retroexcavadora de Brazo 2
Almacenista - logística — Vibroapisonador 2
Maestros 3 — Volqueta 2
oficiales 2 — trompo 1
Ayudantes 16 — Cortadora cortadora 1
Cadenero de topografía 1 — Herramienta menor
operador de maquinaria: 2 — Incidencias: ninguna
Volqueta + operador 2 — Condición climática: lluvia.
Wilson Molina M
Ing Residente Contratista
Firma.

...siguiente de hoja para perforación y colocación de zapatas en cancha de fútbol, de forma con [illegible] del [illegible] adjuntos, registros, [illegible] para excavaciones de 1½, 1 y ¾", se [illegible] zapatas [illegible] de 2, de cada una [illegible] de [illegible] por [illegible] de concreto de f'c=210 kg/cm² 3 unidades y [illegible] 3 restantes en la de H = 5 mts.

Ingeniero Residente — Equipos: Retroexcavadora de Brazo 2
Maestro - logístico — Mezcladora 2
Maestros 3 — Volqueta 2
Oficiales 2 — Vibrador 2
Ayudantes 16 — Compactador tipo rana 2
Cuadrilla topografía 1 — Herramienta menor
Operadores maquinaria 2
Conductor Volqueta 2
Incidencias: ninguna — Condición climática: Seco.
Wilson Holguín M.
Ingeniero Residente Coordinador
Firma.

Sábado, después hacia las 9:00 am se inicia con [illegible] zapatas de [illegible] de la cancha de fútbol, para una zapata de eje A con eje 2 y se dejó [illegible] de anclajes para 5 unidades, debido a [illegible].

Ingeniero Residente — Equipos: Retroexcavadora de Brazo 2
Maestro - logístico — Mezcladora 2
Maestros 3 — Volqueta 2
Oficiales 2 — Vibrador 2
Ayudantes 16 — Compactador tipo rana 1
Cuadrilla topografía 1 — Herramienta menor
Operadores maquinaria 2 — Incidencias: ninguna
Conductor Volqueta 2 — Condición climática: Lluvias.
Wilson Holguín M.
Coordinador

Nota 119 — 22-11-2025 — [illegible] de planta 2ª zapata eje A con eje 2, se fundieron 5 anclajes y se instalaron 4 para un [illegible] malla de H = 2.4 mts, se [illegible] [illegible] metálico de malla H=5 mts para encerrar [illegible] y acondicionar [illegible] fútbol y en 4 para [illegible] para los [illegible].

Personal: Ingeniero Residente — Equipos: Retroexcavadora de Brazo
Maestro - logístico — Mezcladora 2
Maestros 3 — Volqueta 2
Oficiales 2 — Vibrador 2
Ayudantes 16 — Compactador tipo rana 2
Cuadrilla topografía 1 — Herramienta menor
Operadores maquinaria 2 — Incidencias: Ninguna
Volqueta 2 — Condición climática: Seco.
Wilson Holguín M.

Nota 120 — 23-11-2025 — Domingo — Descanso
Firma.

Nota 121 — 24-11-2025 — se continúa con la [illegible] de excavación de la [illegible] de fútbol y se funden zapatas en el eje A con eje 3 y se dejan los anclajes [illegible] de pata de la [illegible] [illegible] la fundida de 5 unidades del [illegible] H = 2.4 mts se terminan de [illegible] del área al costado a 4 de Septiembre - Appel, en la parte [illegible] continuan diferentes actividades en contiguidad, [illegible] de control.

Personal: Ingeniero Residente — Equipos: Retroexcavadora de Brazo
Maestro - logístico — Mezcladora 2
Maestros 3 — Volqueta 2
Oficiales 2 — Vibrador 2
Ayudantes 16 — Compactador de rana 1
Cuadrilla topografía 1 — Herramienta menor
Operadores maquinaria 2 — Incidencias: Ninguna
Volqueta 2 — Condición climática: Seco.
Wilson Holguín M. [illegible] Residente

Nota 122

25-11-2025 Se continúa con fundida de Zapatas en eje B y eje 2 y 1 con lo cual se termina las zapata de la grada, se arma hierro de pedestales y vigas de cimentación grada de cancha de fútbol, continúa la fundida de 5 anclajes e instalación de partes del cerramiento de H=2.4 metros y 3 unidades del cerramiento H=5m, así mismo, se sigue fijando el acero de los anclajes de ambos cerramientos, los eléctricos continúan trabajando en las instalaciones de tubería de 3/4", 1 y 1 1/2"

Wilson Molina M. Residente Ingeniero Supervisor

PERSONAL Ingeniero Residente
Almacenista - logístico
maestros 3
oficiales 2
ayudantes 16
comisión Topográfica 1
operadores de maquinaria 2
Volqueta 2
Incidencias : ninguna.

EQUIPOS :
Retroexcavador de Llantas : 2
Minicargador : 2
Volqueta : 2
trompo : 1
Tronzadora corte de acero : 1
Herramienta menor
condición climática: lluvia leve.

26-11-2025 Nota 123

se continúa la entrada de grada de la cancha de fútbol en la instalación de los cercos por pedestales en el eje A y se funden los pedestales del eje A con ejes 4 y 5, se continúa trabajando en el cerramiento de la cancha y se fundan 6 anclajes por el cerramiento de H=2.4 metros con las partes y 3 del cerramiento de H=5 metros, se hace instalación a la falta 43 metros del cerramiento de H=5 metros y 75 metros de H=2.4 metros, en los eléctricos se continúa actividades del ítem 5.16 y 5.18, continúa en actividades del ítems 4.25 y 5.26 caja de registro de 0.6x0.6 y Fabricó de registro eléctrico de 0.4x0.4x0.4 m.

Personal : Ingeniero Residente
Almacenista logístico
maestros 3
oficiales 2
Ayudantes 16
comisión Topográfica 1
operadores maquinaria 2
Volqueta 2
Incidencias : ninguna

Equipos :
Retroexcavador de Llantas : 2
Minicargador : 2
Volqueta : 2
trompo : 1
tronzadora corte de acero : 1
Herramienta menor :
condición climática: lluvia al final de la obra

Wilson Molina M. . . . .

Nota 124.

27-11-2025 se fundan postes de eje A en ejes 1, 2 y 3 y armados del eje B entre ejes 1, 2 y 3 debidamente con formaleta y se termina de fundir el resto de vigas de cimentación, se fundan 3 anclajes de H=2.4 mts del armado y 3 del armado H=5 mts, se terminan las instalaciones eléctricas de tubería de 1" y 1½" encargo se encuentra en la fase final de los aromáticos.

Personal: Ingeniero Residente
Almacenista - logístico
maestros 3
oficiales 2
ayudantes 16.
comisión de topografía 1
operadores de maquinaria 2
Volqueta 2
inseguridad: ninguna
Wilson Molina
Ingeniero Residente

Equipos:
Retroexcavador de llantas : 1
Mini excavador : 2
Volqueta : 2
trompo : 1
Formaleta corte de acero : 1
Herramientas menores
condición climática: lluvia

28-11-2025 Nota 125.

se inicia fundida de vigas de cimentación de la cancha de fútbol eje A entre ejes 4 y 5, se funden los postes del eje B entre ejes 4 y 5, se alcanza a fundir 4 anclajes del armado de H=2.4 metros y se instalan 25 metros de ese mismo armado, se suspende actividades por fuerte aguacero en la zona del proyecto, se deja ayudantes drenando las zonas inundadas.

PERSONAL ingeniero Residente
Almacenista - logístico
Maestros 3
oficiales 2
Ayudantes 16
comisión de topografía 1
operadores de maquinaria 1
Volqueta 2
inseguridad: ninguna
Wilson Molina
Ing Residente Arquitecto

Equipos:
Retroexcavador de llantas : 2
Mini excavador : 2
Volqueta : 2
trompo : 1
Formaleta corte acero : 1
Herramienta menor : 1
condición climática : lluvia

Nota 126.

29-11-2025 se dieron los hincos para la fundida de anclajes en el cimiento de la losa de fondo y se fundieron 3 anclajes del cimiento de H=2,1m y 4 del cimiento de H=5 metros, se deja listo la armadura para el resto de estos anclajes para su fundida, se resolvió 25 metros de muro antiempuje de H=2.4 metros. se dieron fin el resto de pedestales fundidos en el eje A y los del eje B y se deja anclado la viga del eje A y la del soporte de la cubierta, los del frente oeste terminó la fabricación de soportes y las encofrados de 3/4".

Personal. Ingeniero Residente
Almacenista-topógrafo
Albañiles 3
Ayudantes 16
Operadores de maquinaria 2

Equipos. Retroexcavadora de llantas 12.
Mini excavadora : 2
Volqueta : 2.
Trompo : 2
Amoladora cortacero : 1
: Herramienta menor

Incidencias : ninguna
Condición climática : Nublado.
Wilton Yolima Y
Ingeniero. Residente residente

30-11-2025 Nota 127. Domingo - descanso.

Nota 128

1-12-2025 Se termina de fundir los arranques e instalar los postes del cerramiento de malla ciclónica impacto de H=2 metros y se instalan 20 metros del mismo, se dejan preparados los postes, del mismo se fundirá los arranques con postes del cerramiento de la malla ciclónica impacto de H=2.4 metros y se instalan 28 metros, se deja preparado para fundir el resto de los arranques del cerramiento de la malla ciclónica impacto de H=2.4 metros y se fundirá viga de amarre en la cancha bota de futbol Viga 0,60 x 0,35 mts. se terminan actividades para continuar mañana obstáculos.

Personal: Ingeniero residente — Cargos: Retroexcavadora de Ruedas 2
Almacenista - logistico — Mini cargador 2
Maestros 3 — Volqueta 2
oficiales 2 — Trompo 2
Ayudantes 16 — Vibrador de concreto 1
Condición de topografia 1 — Herramienta menor
Operadores de maquinaria 2
Inspectores residentes — Condición climática: Seco.
Wilson Sabino H.
Ingeniero Residente Contratista.

Nota 129.

2-12-2025 Se termina de instalar cerramiento malla ciclónica impacto H=2.50 mts, se funde el poste de arranques y postes del cerramiento H=2.4 metros y se instalan 10 metros del mismo, se comienza a fundir viga de la cimentación de la graderia de la cancha de futbol 0,35 x 0,35, se arma y se funden los ejes B y D y se deja armado los vigas transversales mañana los de cubierta (cimentación), los electricos terminan ajustes de los aparatos instalados, se instalan cajas para salidas de graderia de la cancha de futbol. se figura acero para columnas, se dejan pintados los postes instalados para el resto del cerramiento de la malla ciclónica impacto del cerramiento de altura H=2.4 mts.

Personal: Ingeniero Residente
Almacenista logistico
Maestros 3
oficiales 2
Ayudantes: 16
Condición de topografia 1 — continúa en folio 82.

Hoja 129.

2-12-2025 Personal

Operador de maquinaria 2

Conductor Volqueta 2

Equipo: Retrocargador de llanta 2
Minicargador 2
Volqueta 2
trompo 2
Cortadora de acero 1
Herramienta menor

Incidencias: ninguna condición climática: Seco.

Wilson Yatacue

Ingeniero Residente Contratista

3-12-2025 se termina de instalar el encamisado de malla el tramo H=2.4m. para un total de 178.5m y 96.1m del encamisado de H=5 metros, la parte del punto eléctrico terminan los registros, todo lo relacionado en los instalaciones de tuberías y accesorios y se hace una revisión de las actividades por ítem que se relacionan a continuación:

5.5 → 120m, 5.6 → 890m, 5.7m → 503,97m, 5.16 encamisado y tapado 336m, Capitulo del tablero de distribución se empiezan a instalar las actividades de los ítems 5.18, 5.25, 5.26, 5.52, 5.53, 5.54, 5.60, 5.61 y 5.62, a falta Viga 0.50 x 0.35 Ejes A y B.

Personal: Maestro Contrato
Ayudante - Almacenista
Ayudantes 2
Oficiales 3
Ayudantes 16
Topografo 1
Operadores maquinaria 2
Incidencias: ninguna

Equipos Retrocargador de llanta 2
Minicargador 2
Volqueta 2
trompo 2
Cortadora acero 1
Herramienta menor

Condición Climática = Seco.

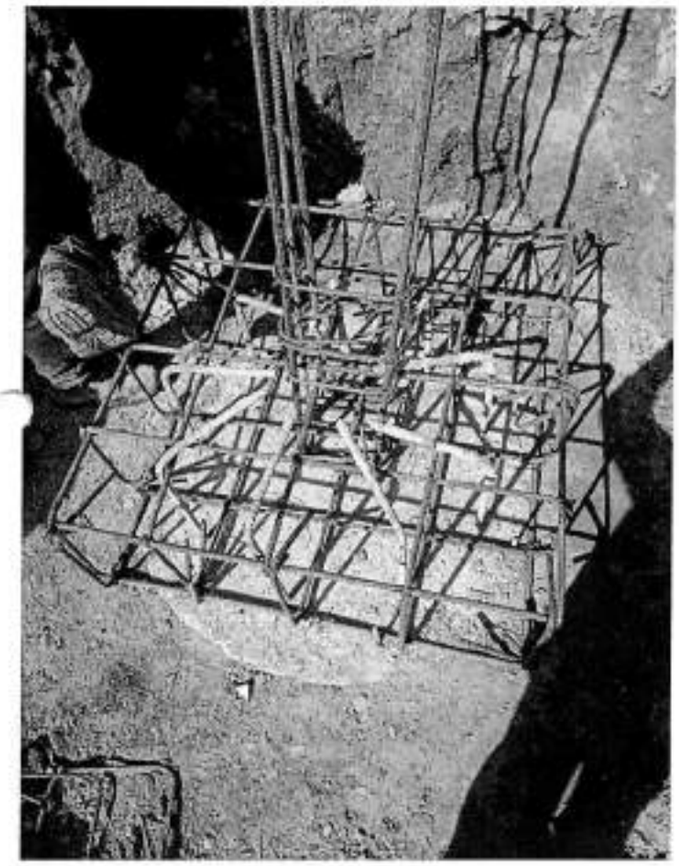
Wilson Yatacue
Ingeniero Residente Contratista

ANEXO 7. SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA DE OBRA

ANEXO 8. FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO












287







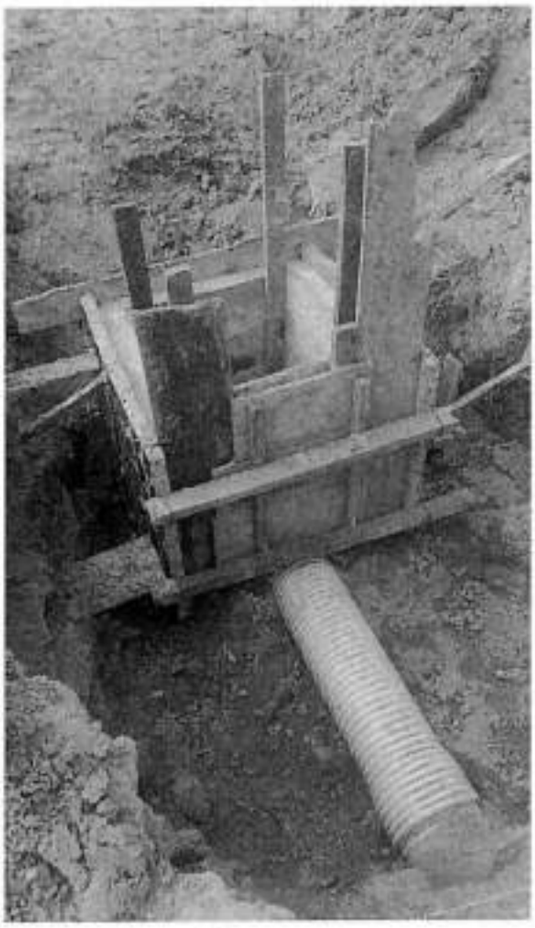










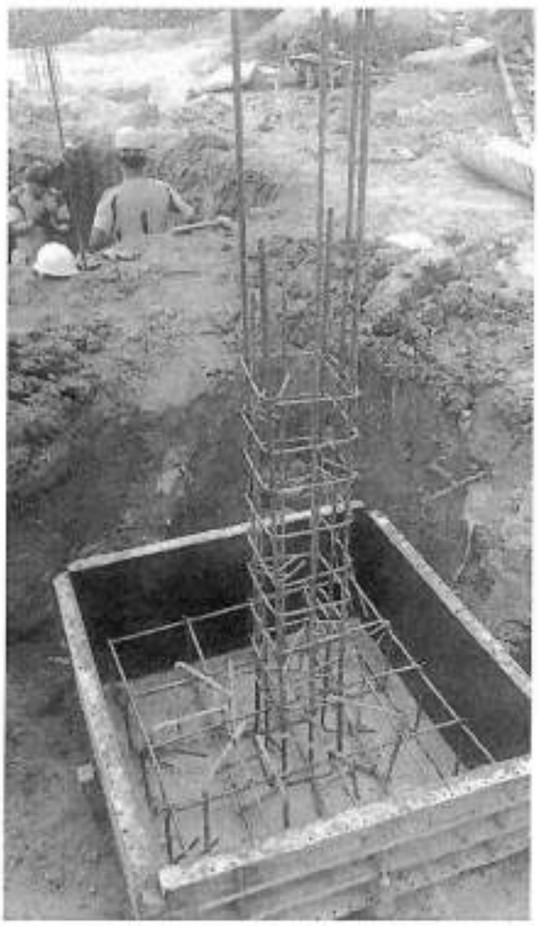
















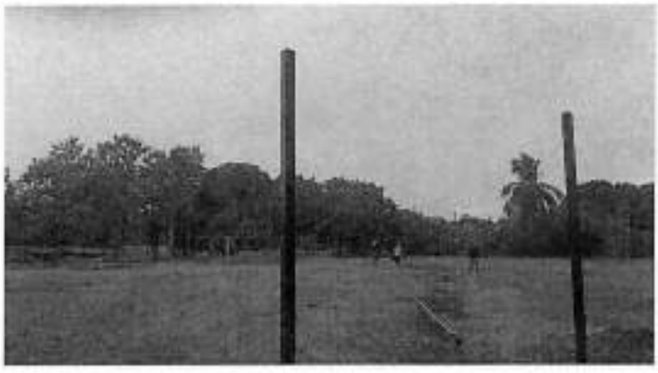

















8.960











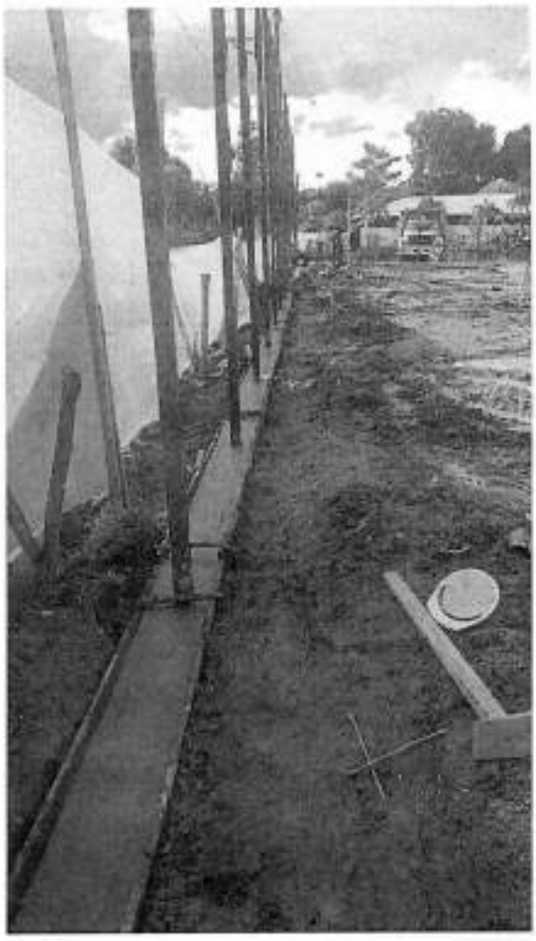






























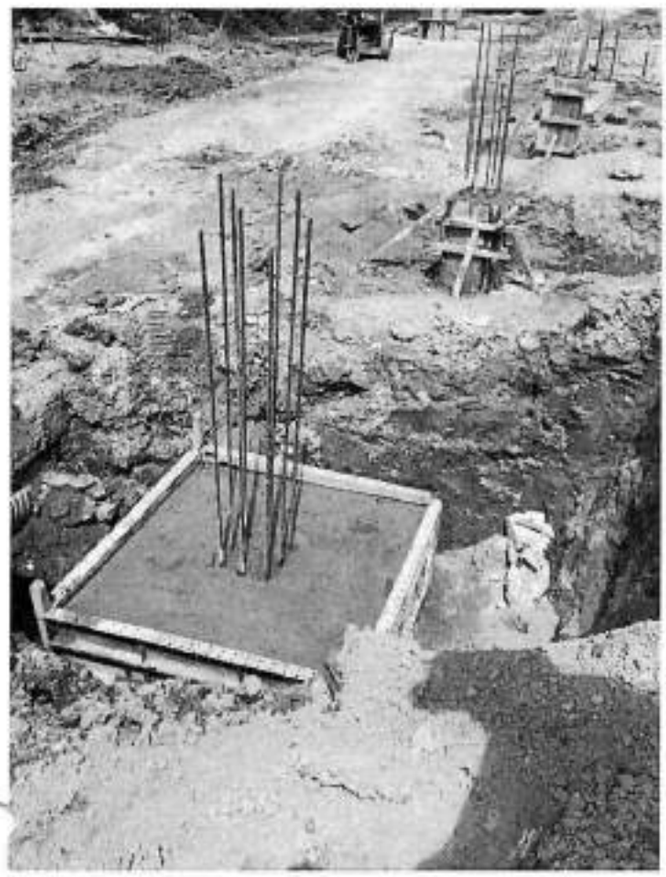












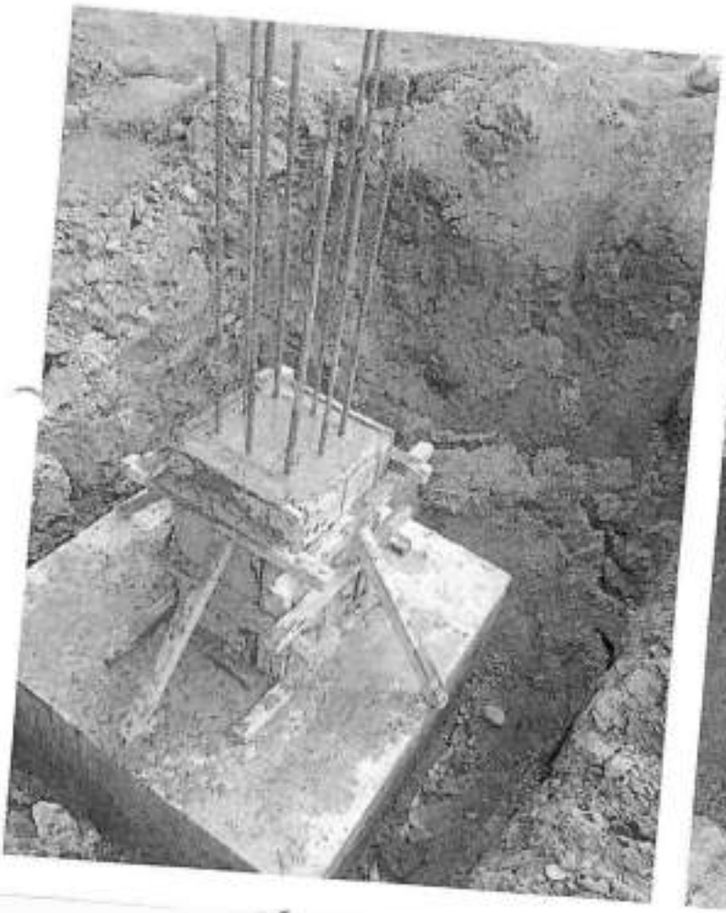




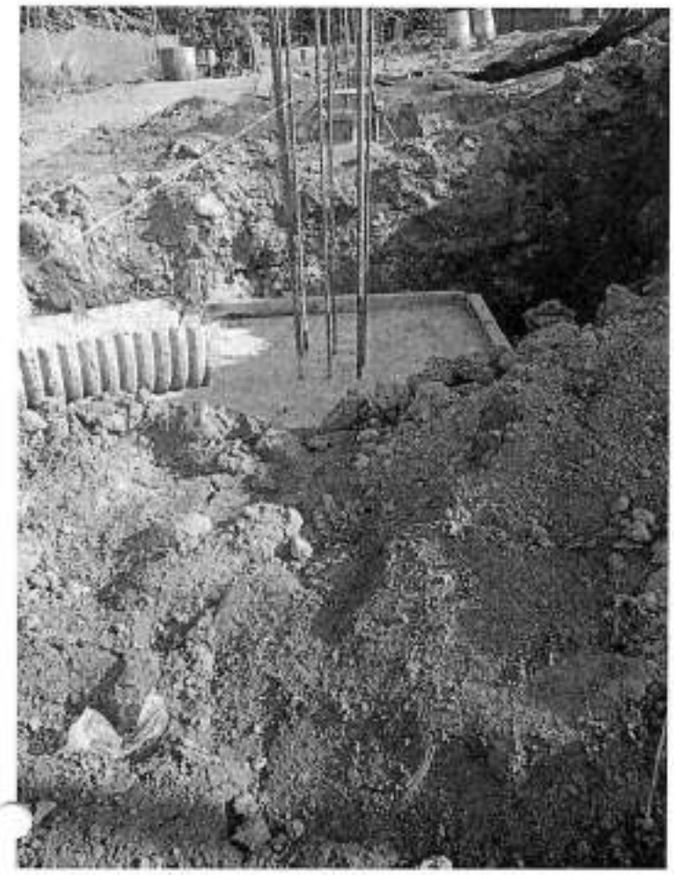




























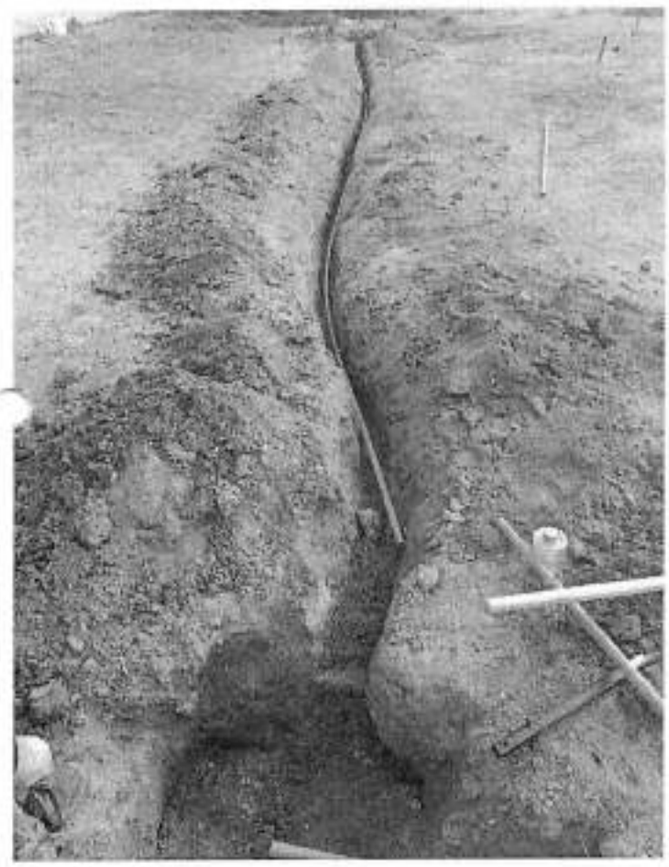
























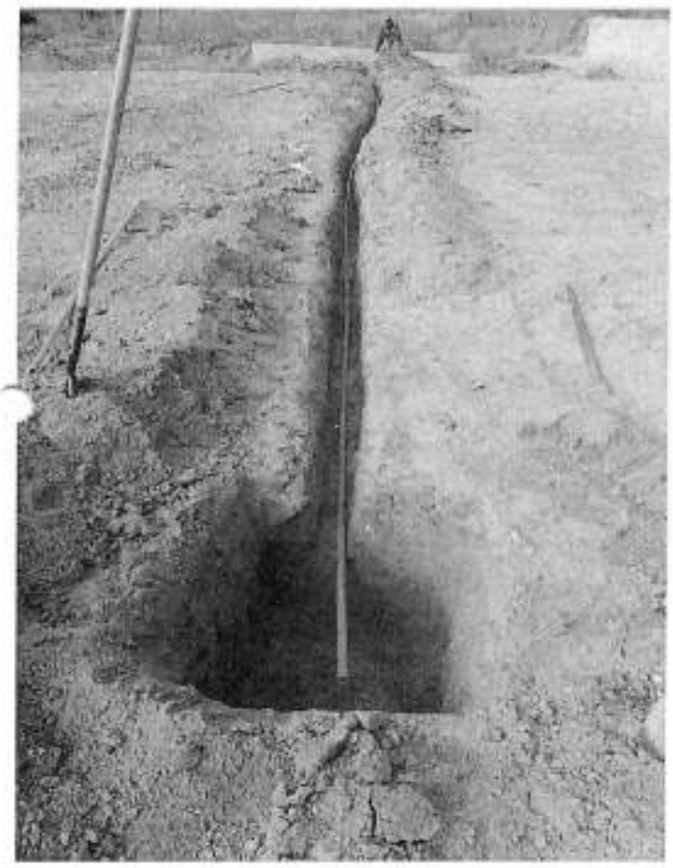










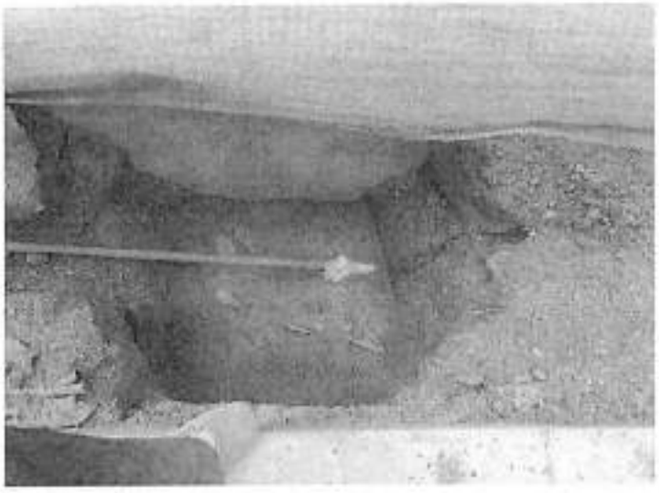


























ANEXO 9. ENSAYOS DE LABORATORIO

SECAD

INGENIERIA, DISEÑO Y SOLUCIONES

Estudios de suelo, consultorías, diseños estructurales, servicios integrales de ingeniería y topografía

Versión: 01

22/02/2022

INFORME DE ENSAYOS A COMPRESIÓN DE CILINDROS EN CONCRETO INV E 410 22, NTC 673 / 2010

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CORDOBA"

SOLICITANTE: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

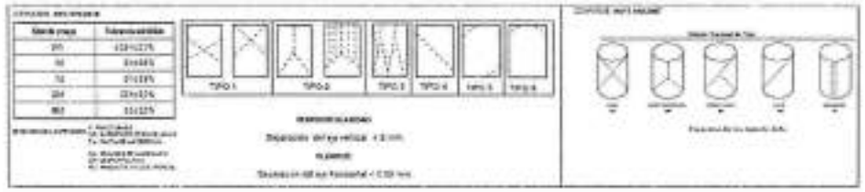
Nº DE INFORME: COLAP026-07-211123025

NORMA CLIENTE: INV E 410 22

FECHA DE EMISIÓN: viernes, 21 de noviembre de 2025

CILINDRO Nº	ELEMENTO QUE REPRESENTA	FECHA DE TOMA	FECHA DE ROTURA	EDAD	LONGITUD	DIÁMETRO	PERIFERICIA/ UNIDAD	RANGO DEL CILINDRO (%)	TIPO DE CONCRETO		ÁREA NOMINAL TRANSV.	CARGA MÁXIMA		RESISTENCIA NOMINAL	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN			RESISTENCIA (%)	DENSIDAD (kg/m³)	RELACIÓN L/D	TIPO DE FALLA	EFECTOS DEL ESPÉCIMEN
									N	A												
				Días	mm	mm	mm				cm²	kgf	kN	kg/cm²	kg/cm²	MPa						
0001	PILOTE ø0.3 (210 kg/cm²)	2025-11-06	2025-11-11	7	300	150	+3	13,019	X		176.71	29563	289,82	210	184	18.1	19,3	2450	2	2	NINGUNA
0002	PILOTE ø0.3 (210 kg/cm²)	2025-11-06	2025-11-11	7	300	150	+3	13,019	X		176.71	29717	288,08	210	185	18.2	19,6	2460	2	3	NINGUNA
0003	PILOTE ø0.3 (210 kg/cm²)	2025-11-06	2025-11-13	7	300	150	+3	13,836	X		176.71	29555	289,75	210	184	18.1	19,3	2450	2	2	NINGUNA
0004	PILOTE ø0.3 (210 kg/cm²)	2025-11-06	2025-11-13	7	300	150	+3	13,872	X		176.71	29441	288,73	210	167	16.3	19,3	2470	2	3	NINGUNA
0005	PILOTE ø0.3 (210 kg/cm²)	2025-11-06	2025-11-15	7	300	153	+3	13,109	X		176.71	29955	293,56	210	167	16.4	19,7	2490	2	4	NINGUNA
0006	PILOTE ø0.3 (210 kg/cm²)	2025-11-06	2025-11-15	7	300	153	+3	13,226	X		176.71	29529	293,05	210	165	16.2	19,8	2500	2	3	NINGUNA
0007	PILOTE ø0.3 (210 kg/cm²)	2025-11-06	2025-11-17	7	300	150	+3	13,837	X		176.71	29547	289,86	210	184	18.1	19,3	2460	2	2	NINGUNA
0008	PILOTE ø0.3 (210 kg/cm²)	2025-11-06	2025-11-17	7	300	150	+3	12,966	X		176.71	29596	293,78	210	184	18.1	19,8	2490	2	4	NINGUNA
0009	PILOTE ø0.3 (210 kg/cm²)	2025-11-11	2025-11-18	7	300	153	+3	13,165	X		176.71	29548	293,66	210	165	16.2	19,5	2480	2	3	NINGUNA
0010	PILOTE ø0.3 (210 kg/cm²)	2025-11-11	2025-11-18	7	300	153	+3	13,348	X		176.71	29469	294,97	210	164	16.1	19,3	2520	2	5	NINGUNA
0011	PILOTE ø0.3 (210 kg/cm²)	2025-11-12	2025-11-19	7	300	153	+3	13,299	X		176.71	29571	295,04	210	166	16.3	19,1	2490	2	4	NINGUNA
0012	PILOTE ø0.3 (210 kg/cm²)	2025-11-12	2025-11-19	7	300	153	+3	13,139	X		176.71	29518	293,52	210	163	16.0	17,8	2480	2	2	NINGUNA
0013	VIA 0.30x0.30 (210 kg/cm²)	2025-11-13	2025-11-20	7	300	150	+3	13,190	X		176.71	29797	292,41	210	163	16.0	17,8	2490	2	2	NINGUNA
0014	VIA 0.30x0.30 (210 kg/cm²)	2025-11-13	2025-11-20	7	300	150	+3	13,181	X		176.71	29518	297,48	210	168	16.5	19,8	2470	2	2	NINGUNA
0015	VC 0.30x0.30 (210 kg/cm²)	2025-11-14	2025-11-21	7	300	150	+3	13,048	X		176.71	29598	295,27	210	165	16.1	19,4	2460	2	3	NINGUNA
0016	VC 0.30x0.30 (210 kg/cm²)	2025-11-14	2025-11-21	7	300	150	+3	13,110	X		176.71	29501	293,65	210	164	16.1	17,8	2470	2	4	NINGUNA

N. CONCRETO NORMAL – A. CONCRETO ACELERADO



OBSERVACIONES:

REVISADO: Cuartel Técnico de Calidad y Laboratorio
MAURO MEDINA S.

APROBÓ: Ingeniero Civil
ANUAR DE JESUS TAMARA

Este informe presentado al cliente, en resultado en éste a los datos obtenidos en campo o en el laboratorio SECAD SAS, bajo ningún motivo no podrán ser editados, reproducidos en cualquier tipo de proceso o proyecto diferente al descrito en el mismo sin la previa autorización del cliente a la empresa SECAD SAS

SECAD

INGENIERIA, DISEÑO Y SOLUCIONES

Estudios de suelo, consultorias, diseños estructurales, servicios integrales de ingeniería y topografía

Versión: 03

28/05/2022

INFORME DE ENSAYOS A COMPRESIÓN DE CILINDROS EN CONCRETO DIN E 410 22, NTC 673 / 2010

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA"

SOLICITANTE: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

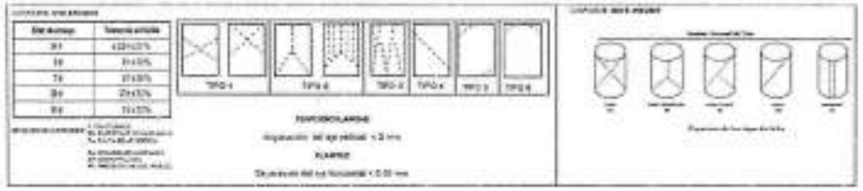
Nº DE INFORME: CO_A2025-028-27112025

NORMA CLIENTE: DIN E 410 22

FECHA DE EMISIÓN: jueves, 27 de noviembre de 2025

CILINDRO Nº	ELEMENTO QUE REPRESENTA	FECHA DE TOMA	FECHA DE ROTURA	EDAD	LONGITUD	DIÁMETRO	PERIFERICIA, ARISTAS	RAMA DEL CILINDRO (No)	TIPO DE CONCRETO N	TIPO DE CONCRETO A	AREA SECCIÓN TRANSV.	CARGA MÁXIMA kgf	CARGA MÁXIMA kN	RESISTENCIA NOMINAL	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN kg/cm²	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MPa	REGISTRADA (%)	DENSIDAD (kg/m³)	RELACIÓN L/D	TIPO DE FALLA	DEFECTOS DEL ESPÉCIMEN
				días	mm	mm	mm				cm²	kgf	kN	kg/cm²	kg/cm²	MPa					
0001	VC 0.05x0.05 (210 kg/cm²)	2025-11-17	2025-11-24	7	300	150	+0	13,277	X		176,71	39681	389,13	210	165	16,0	77,9	2500	2	4	NINGUNA
0002	VC 0.05x0.05 (210 kg/cm²)	2025-11-17	2025-11-24	7	300	150	+0	13,216	X		176,71	39518	384,59	210	164	16,1	78,2	2490	2	4	NINGUNA
0003	C 0.05x0.30 (210 kg/cm²)	2025-11-18	2025-11-25	7	300	150	+0	13,232	X		176,71	39761	382,29	210	163	16,0	77,8	2490	2	3	NINGUNA
0004	C 0.05x0.30 (210 kg/cm²)	2025-11-18	2025-11-25	7	300	150	+0	13,270	X		176,71	39880	387,24	210	166	16,1	78,9	2500	2	3	NINGUNA
0005	La C 0.05x0.30 (210 kg/cm²)	2025-11-19	2025-11-26	7	300	150	+0	13,297	X		176,71	39967	388,48	210	166	16,1	79,3	2530	2	3	NINGUNA
0006	La C 0.05x0.30 (210 kg/cm²)	2025-11-19	2025-11-26	7	300	150	+0	13,434	X		176,71	39927	388,16	210	165	16,1	78,4	2530	2	4	NINGUNA
0007	C 0.05x0.30 (210 kg/cm²)	2025-11-20	2025-11-27	7	300	150	+0	13,398	X		176,71	39898	388,37	210	164	16,0	77,8	2500	2	3	NINGUNA
0008	C 0.05x0.30 (210 kg/cm²)	2025-11-20	2025-11-27	7	300	150	+0	13,182	X		176,71	39798	382,29	210	163	16,0	77,8	2490	2	3	NINGUNA
0009	Viga Cimentación (210 kg/cm²)	2025-10-23	2025-11-06	14	300	150	+0	13,353	X		176,71	39993	320,33	210	165	16,1	88,0	2530	2	3	NINGUNA
0010	Viga Cimentación (210 kg/cm²)	2025-10-23	2025-11-06	14	300	150	+0	13,247	X		176,71	39574	319,48	210	164	16,1	87,8	2560	2	3	NINGUNA
0011	Viga Cimentación (210 kg/cm²)	2025-10-25	2025-11-08	14	300	150	+0	13,398	X		176,71	39987	322,02	210	166	16,3	88,6	2600	2	3	NINGUNA
0012	Viga Cimentación (210 kg/cm²)	2025-10-25	2025-11-08	14	300	150	+0	13,197	X		176,71	39439	318,06	210	163	16,0	87,4	2620	2	4	NINGUNA
0013	PILOTE a0.0 (210 kg/cm²)	2025-11-03	2025-11-10	14	300	150	+0	13,354	X		176,71	39915	316,69	210	163	17,0	87,1	2650	2	3	NINGUNA
0014	PILOTE a0.0 (210 kg/cm²)	2025-11-03	2025-11-10	14	300	150	+0	13,391	X		176,71	39911	321,97	210	166	16,2	88,5	2640	2	3	NINGUNA
0015	PILOTE a0.0 (210 kg/cm²)	2025-11-05	2025-11-23	14	300	150	+0	13,249	X		176,71	39594	318,75	210	165	16,1	87,9	2560	2	3	NINGUNA
0016	PILOTE a0.0 (210 kg/cm²)	2025-11-05	2025-11-23	14	300	150	+0	13,208	X		176,71	39459	318,13	210	164	16,0	87,4	2610	2	3	NINGUNA

N: CONCRETO NORMAL – A: CONCRETO ACELERADO



OBSERVACIONES: _____

REALIZÓ: _____
Control, Control de calidad y laboratorio
WALMIS RIVERA G.

APROBÓ: _____
Ingeniero Civil
JAVIER DE JESUS TAMARA

Este informe prescindado al cliente, es realizado en base a los datos obtenidos en campo o en el laboratorio SECAD SAS, bajo ningun motivo no podran ser editados, reproducidos en cualquier tipo de proceso o proyecto diferente al descrito en el mismo sin la previa autorización del cliente o la empresa SECAD SAS

3/3

SECAD

INGENIERIA, DISEÑO Y SOLUCIONES

Estudios de suelo, consultorias, diseños estructurales, servicios integrales de ingeniería y topografía

Versión 06

11/09/2023

INFORME DE ENSAYOS A COMPRESIÓN DE CILINDROS EN CONCRETO INV E 410 22, NTC 673 / 2010

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA"

SOLICITANTE: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

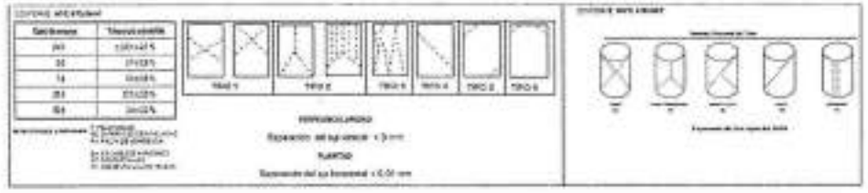
N° DE INFORME: COLAZ520408-2911/2024

NORMA CLIENTE: INV E 410 22

FECHA DE EMISIÓN: viernes, 29 de noviembre de 2024

CILINDRO N°	ELEMENTO QUE REPRESENTA	FECHA DE TOMA	FECHA DE ROTURA	EDAD	LONGITUD	DIÁMETRO	PERPENDICULARIDAD	RAZÓN DEL CILINDRO P/D	TIPO DE CONCRETO		ÁREA SECCIÓN TRANSV.	CARGA MÁXIMA		RESISTENCIA NOMINAL	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN		RESISTENCIA (%)	DENSIDAD (kg/m³)	RELACIÓN L/D	TIPO DE FALLA	DEFECTOS DEL ESPECIMEN
									N	A											
				Días	mm	mm	mm				cm²	kgf	kN	kgf/cm²	kgf/cm²	MPa					
0001	PILOTE ø0,3 (210 kg/cm²)	2025-11-08	2025-11-22	14	300	150	<3	13,401	X		176,71	32674	319,45	210	184	18,1	87,8	2690	2	2	NINGUNA
0002	PILOTE ø0,3 (210 kg/cm²)	2025-11-08	2025-11-22	14	300	150	<3	13,348	X		176,71	32702	320,71	210	185	18,1	88,1	2690	2	2	NINGUNA
0003	PILOTE ø0,3 (210 kg/cm²)	2025-11-10	2025-11-24	14	300	150	<3	13,358	X		176,71	32495	318,38	210	184	18,0	87,3	2630	2	2	NINGUNA
0004	PILOTE ø0,3 (210 kg/cm²)	2025-11-10	2025-11-24	14	300	150	<3	13,394	X		176,71	32972	323,36	210	187	18,3	89,0	2690	2	2	NINGUNA
0005	PILOTE ø0,3 (210 kg/cm²)	2025-11-11	2025-11-25	14	300	150	<3	13,521	X		176,71	33130	324,91	210	187	18,4	89,2	2700	2	2	NINGUNA
0006	PILOTE ø0,3 (210 kg/cm²)	2025-11-11	2025-11-25	14	300	150	<3	13,558	X		176,71	32760	321,28	210	185	18,2	88,3	2690	2	2	NINGUNA
0007	PILOTE ø0,3 (210 kg/cm²)	2025-11-12	2025-11-26	14	300	150	<3	13,359	X		176,71	32619	319,85	210	184	18,1	87,8	2630	2	2	NINGUNA
0008	PILOTE ø0,3 (210 kg/cm²)	2025-11-12	2025-11-26	14	300	150	<3	13,298	X		176,71	32466	318,41	210	184	18,0	87,5	2630	2	2	NINGUNA
0009	VI 0,30x0,25 (210 kg/cm²)	2025-11-13	2025-11-27	14	300	150	<3	13,497	X		176,71	33078	325,66	210	188	18,4	89,1	2540	2	2	NINGUNA
0010	VI 0,30x0,25 (210 kg/cm²)	2025-11-13	2025-11-27	14	300	150	<3	13,396	X		176,71	32949	324,80	210	188	18,4	87,8	2530	2	2	NINGUNA
0011	VC 0,30x0,30 (210 kg/cm²)	2025-11-14	2025-11-28	14	300	150	<3	13,287	X		176,71	32960	322,87	210	188	18,3	88,7	2690	2	2	NINGUNA
0012	VC 0,30x0,30 (210 kg/cm²)	2025-11-14	2025-11-28	14	300	150	<3	13,140	X		176,71	32441	318,15	210	184	18,0	87,4	2680	2	2	NINGUNA
0013	Muro de contención 3,3 mts (210 kg/cm²)	2025-10-10	2025-11-07	28	300	150	<3	13,263	X		176,71	38857	370,11	210	210	21,0	104,2	2460	2	2	NINGUNA
0014	Muro de contención 3,3 mts (210 kg/cm²)	2025-10-10	2025-11-07	28	300	150	<3	13,110	X		176,71	38175	364,19	210	207	21,7	103,6	2470	2	2	NINGUNA
0015	Muro de contención 3,3 mts (210 kg/cm²)	2025-10-13	2025-11-10	28	300	150	<3	13,055	X		176,71	38941	371,57	210	210	21,9	103,0	2450	2	2	NINGUNA
0016	Muro de contención 3,3 mts (210 kg/cm²)	2025-10-13	2025-11-10	28	300	150	<3	13,117	X		176,71	39784	380,33	210	214	21,9	104,9	2410	2	2	NINGUNA

N: CONCRETO NORMAL – R: CONCRETO REFORZADO



OBSERVACIONES:

REALIZÓ: Jefe de Control de calidad y laboratorio, ANDRES MEDINA U.

APROBÓ: Anuar Támara, Ingeniero Civil, ANUAR DE JESUS TAMARA

Este informe presentado al cliente, es realizado en base a los datos obtenidos en campo o en el laboratorio SECAD SAS, bajo ningún motivo no podrán ser editados, reproducidos en cualquier tipo de proceso o proyecto diferente al descrito en el mismo sin la previa autorización del cliente o la empresa SECAD SAS

SECAD

INGENIERIA, DISEÑO Y SOLUCIONES

Estudios de suelo, consultorias, diseños estructurales, servicios integrales de ingeniería y topografía

Versión: 01

15/09/2022

INFORME DE ENSAYOS A COMPRESIÓN DE CILINDROS EN CONCRETO INV E 410 22, NTC 673 / 2010

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA"

SOLICITANTE: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

Nº DE INFORME: COLAC020-15-02122025

NORMA CLIENTE: INV E 410 22

FECHA DE EMISIÓN: martes, 2 de diciembre de 2025

CILINDRO Nº	ELEMENTO QUE REPRESENTA	FECHA DE TOMA	FECHA DE ROTURA	EDAD	LONGITUD	DIÁMETRO	PENDIENTE O ASENTO	MASA DEL CILINDRO (kg)	TIPO DE CONCRETO N	TIPO DE CONCRETO A	ÁREA SECCIÓN TRANSV.	CARGA MÁXIMA kgf	CARGA MÁXIMA kN	RESISTENCIA NOMINAL	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN kg/cm²	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MPa	RESISTENCIA (%)	DENSIDAD (kg/m³)	RELACIÓN L/D	TIPO DE FALLA	DEFECTOS DEL ESPÉCIMEN
				días	mm	mm	mm				cm²			kg/cm²							
0001	Viga Cimentación (210 Kg/cm²)	2025-10-15	2025-11-12	28	300	150	+0	13,210	X		176.71	39025	385,68	210	223	21,8	106,2	2490	2	4	NINGUNA
0002	Viga Cimentación (210 Kg/cm²)	2025-10-15	2025-11-12	28	300	150	+0	13,145	X		176.71	39403	389,02	210	223	21,3	106,3	2460	2	2	NINGUNA
0003	Viga Cimentación (210 Kg/cm²)	2025-10-16	2025-11-13	28	300	150	+0	13,165	X		176.71	39218	384,69	210	222	21,8	106,2	2480	2	2	NINGUNA
0004	Viga Cimentación (210 Kg/cm²)	2025-10-16	2025-11-13	28	300	150	+0	13,200	A		176.71	39724	389,57	210	226	22,8	107,8	2490	2	3	NINGUNA
0005	Muro de contención (L1 mt (210 Kg/cm²)	2025-10-17	2025-11-14	28	300	150	+0	13,310	A		176.71	39811	390,82	210	226	22,1	107,4	2510	2	3	NINGUNA
0006	Muro de contención (L2 mt (210 Kg/cm²)	2025-10-17	2025-11-14	28	300	150	+0	13,267	X		176.71	39512	387,48	210	224	21,9	106,3	2529	2	2	NINGUNA
0007	Viga Cimentación (210 Kg/cm²)	2025-10-23	2025-11-20	28	300	150	+0	13,188	X		176.71	39129	384,78	210	223	21,8	106,2	2480	2	3	NINGUNA
0008	Viga Cimentación (210 Kg/cm²)	2025-10-23	2025-11-20	28	300	150	+0	13,234	X		176.71	39316	386,62	210	222	21,8	106,2	2475	2	2	NINGUNA
0009	Viga Cimentación (210 Kg/cm²)	2025-10-25	2025-11-22	28	300	150	+0	13,256	X		176.71	39430	386,58	210	223	21,9	106,3	2512	2	3	NINGUNA
0010	Viga Cimentación (210 Kg/cm²)	2025-10-25	2025-11-22	28	300	150	+0	13,480	A		176.71	39540	385,91	210	223	21,8	106,2	2540	2	3	NINGUNA
0011	PILOTE ø0.9 (210 Kg/cm²)	2025-11-04	2025-12-02	28	300	150	+0	13,356	X		176.71	39021	384,93	210	222	21,8	105,8	2525	2	2	NINGUNA
0012	PILOTE ø0.9 (210 Kg/cm²)	2025-11-04	2025-12-02	28	300	150	+0	13,040	X		176.71	39161	386,89	210	222	21,7	105,8	2550	2	2	NINGUNA

N: CONCRETO NORMAL , A: CONCRETO ARTESANAL



OBSERVACIONES:

REALIZÓ: Jefe de Control de calidad y laboratorio
MAURO MEDINA S.

APROBÓ: Anuar Támara
Ingeniero Civil
ANUAR DE JESUS TAMARA

Este informe presentado al cliente, es realizado en base a los datos obtenidos en campo o en el laboratorio SECAD SAS, bajo ningun motivo no podran ser editados, reproducidos en cualquier tipo de proceso o proyecto diferente al descrito en el mismo sin la previa autorización del cliente o la empresa SECAD SAS

CodigoEstacion	NombreEstacion	Variable	Parametro	Fecha	Unidad	Valor	NivelAprobacion	Estado
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	4/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	5/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	6/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	7/11/2025 0:00	mm	20	Preliminar	Lluvioso
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	8/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	9/11/2025 0:00	mm	32	Preliminar	Lluvioso
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	10/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	11/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	12/11/2025 0:00	mm	22	Preliminar	Lluvioso
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	13/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	14/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	15/11/2025 0:00	mm	33	Preliminar	Lluvioso
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	16/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	17/11/2025 0:00	mm	80	Preliminar	Lluvioso
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	18/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	19/11/2025 0:00	mm	25	Preliminar	Lluvioso
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	20/11/2025 0:00	mm	35	Preliminar	Lluvioso
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	21/11/2025 0:00	mm	45	Preliminar	Lluvioso
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	22/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	23/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	24/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	25/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	26/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	27/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	28/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	29/11/2025 0:00	mm	11	Preliminar	Lluvioso
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	30/11/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	1/12/2025 0:00	mm	0	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	2/12/2025 0:00	mm	1	Preliminar	Seco
25025160	CUBA HACIENDA [25025160]	PRECIPITACION	Dia Pluviometrico (convencional)	3/12/2025 0:00	mm	28	Preliminar	Lluvioso

CERTIFICADO DE VERIFICACION Y AJUSTE

No. 1748

Cliente: JHON JADER GALVAN CERVANTES
Documento: 78303190
Ciudad: MONTELIBANO, Cordoba
Equipo: ESTACION TOTAL CYGNUS KS-102 **Serial:** HVZ749
Precisión angular: 2"
Precisión en distancia: 2mm + 2ppm

Fecha revisión: 2025-03-06 09:34:00
Sugerimos nueva revisión: 2025-09-06

LISTA DE CHEQUEO

1. CORRECTO FUNCIONAMIENTO
2. FALLA CORREGIDA
3. NO INCLUYE ESTE ELEMENTO

ELEMENTO	1	2	3	ELEMENTO	1	2	3
COMPENSADORES	X			NIVEL TUBULAR	X		
BASE NIVELANTE	X			PLOMADA	X		
TORNILLO Hz	X			VERIFICACION EDM LINEA BASE 25m	X		
TORNILLO V	X			PUNTERO LASER	X		
MIRILLAS	X			OPTICA	X		
VERTICALIDAD	X			CARGADOR	X		
NIVEL CIRCULAR	X			BATERIA	X		
MANDO DE ENFOQUE	X			CONFIGURACION GENERAL	X		

El instrumento fue evaluado y verificado utilizando:

Manual de reparación CYGNUS KS 102 series
Colimador patrón W420-3 serie C274560

Fue revisada, ajustada y verificada por personal experto en el campo, encontrándose en la actualidad en perfecto estado de funcionamiento dentro de los parámetros mecánicos, electrónicos y ópticos establecidos por el fabricante.

VERIFICACIÓN DE ANGULO TOLERANCIA 2"

Error vertical detectado: 0° 00' 15"
Error horizontal detectado: 0° 00' 12"
Error tras ajuste: 0° 00' 01"
Error tras ajuste: 0° 00' 01"

Revisado por:

Geiner Andrés Cuervo
Jefe departamento técnico

Carrera 43 # 31-106 piso 2, Barrio San Diego, Medellín,
Cel. 320 417 7329
administracion@corvusequipos.com

TOP050

CERTIFICADO DE AJUSTE Y VERIFICACION

Instrumento: NIVEL OPTICO
Modelo B4DA
Cliente: ARIEL TERAN

Marca: SOKKIA
Número de Serie: WS122642
Nit/C.C: 73144148

Fecha de Expedición: 23-05-2025
Recomendamos ajustar: 23-11-2025

Ciudad: Medellin

ESPECIFICACIONES TECNICAS SEGÚN FABRICANTE

Desviación estándar	2.0 mm	Mínima distancia focal	0.5m
Tipo de imagen	DIRECTA	Relación de estadía	100
Magnificación	30X	Rango de Compensador	±15'
Apertura del objetivo	32.mm	Exactitud del compensador	±0.5"

¿Instrumento nuevo? Si: No: X

1. Delta 10 Ingenieros no se responsabiliza de los perjuicios que pueda ocasionar el uso inadecuado del instrumento verificado.
2. El cliente es responsable del transporte del instrumento y uso de este certificado.
3. Los resultados del presente certificado se refieren al momento y condiciones en que se realizaron las mediciones.

Patrones utilizados:
Producto: SOKKIA Nº de Serie: 1Z013173 Nº de Certificado: C1208745 Fecha de inspección: 24 Octubre, 2023 Próxima inspección: 24 Octubre, 2024 Colimador Leica Universal triposicional con compensador No Serie 0011346 con un nivel de confianza del 95% (K=2) Procedimiento de ajuste conforme a lo establecido por el fabricante en el manual del instrumento en cuestión. Condiciones Ambientales Temperatura: 22,3 +/- 5 °C Humedad: 46 +/-10% Incertidumbres calculadas con un nivel de confianza del 95% (k=2) Los resultados se refieren al momento y condiciones en que se efectuaron las mediciones.

Elaboró:

MARLA ZUÑIGA BENITEZ

Área Técnica.

DATOS OBTENIDOS DE LA INSPECCION PRELIMINAR DE LECTURAS REALES

Pto. No.1	Fase 1	Fase 2	Residuo	Tolerancia	Cierre	Error
Vertical	90°	270°	±0.5	0.0009	360°	0.00'11
Horizontal	0°	180°	±0.5	0.0009	180°	0.00'07

Ajustes Efectuados				
Item	Correcto	Falla corregida	No corregida	No aplica
Limpieza exterior		X		
Mantenimiento interno	X			
Mantenimiento base nivelante	X			
Tornillo de movimiento fino H y/o V	X			
Chequeo del teclado				X
Ajuste del compensador	X			
Ajuste del nivel circular		X		
Ajuste del sistema de enfoque	X			
Ajuste del reticulo	X			
Ajuste de colimación		X		
Ajuste de las mirillas de puntería	X			

Ajustes con Colimadores		
Descripción	Tolerancia	Error
Linea de visión	<5"	<5"
Nivel circular	<5"	<5"
Rango de compensación	±15"	<30"
Verticalidad de la reticula	<10"	<10"