INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-8-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	

FECHA: 20/11/2025 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA - GASTO **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** GUAJIRA **ACTA No.** 1 **ACTA FINAL** ☐ **VALOR BÁSICO ACTA:** $ 10,159,530.24 **MES** DEL 09 AL 31 DE OCTUBRE DE 2025

CONTRATO No : 1691 DE 2025

OBJETO: MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO INSTALACIONES LOCATIVAS SEDE DE LA TERRITORIAL GUAJIRA DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

CONTRATISTA: JUAN RAMON LOPEZ TORRES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: N/A INTERVENTOR: N/A

PLAZO INICIAL: 2.00 (En meses según contrato principal) PLAZO ACUMULADO: 2.00 (En dias según las prórrogas sin suspensiones)

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 09/10/2025 (Indique día/mes/año) FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 09/12/2025 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta) FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)

VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 27,999,963.47 (Según contrato principal) VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: $ -

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 27,999,963.47

No. DE ORDEN	GRUPO DE AJUSTE	ESPECIFICACIÓN		CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					CONDICIONES ACTUALIZADAS Última Acta de Modificación No. ____ de fecha _____		OBRA EJECUTADA			
											PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
		GRAL.	PART.	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1				PINTURA REFLECTIVA DE ALUMINIO CON BASE ASFÁLTICA DE BAJA VISCOSIDAD PARA PROTEGER LAS IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTAS.	M2	296,00	56620	$ 16,759,520.00			0,00	$ -	0,00	$ -
2				PINTURA EN VINILO TIPO I INTERIORES	M2	258,87	25828,8	$ 6,686,301.46			258,87	6,686,301.46	258,87	$ 6,686,301.46
3				PINTURA VINILO TIPO I PARA INTERIORES (3 MANOS), INCLUYE RESANE DE MUROS E IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREAS QUE PRESENTAN CAPILARIDAD	M2	60,966	28193,6	$ 1,718,851.02			53,00	$ 1,494,260.80	53,00	$ 1,494,260.80
4				CONCERTINA SOBRE MURO	ML	30,00	65965,6	$ 1,978,968.00			30,00	$ 1,978,968.00	30,00	$ 1,978,968.00
5				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASOS EN VARILLA Ø=3/4" Long=1,30 mts empotrado en la Pared Fachada Posterior Territorial Formando una Escalera para acceder a Cubierta CADA/30 CMS incluye: RESANE Y PINTURA ACABADO FINAL	UND	10,00	65319,2	$ 653,192.00			0,00	$ -	0,00	$ -
*				SUBTOTAL OBRAS				$ 27,796,832.47				$ 10,159,530.24		$ 10,159,530.24
*				VALOR TOTAL BÁSICO DE OBRA (A)				27,796,832.47				$ 10,159,530.24		$ 10,159,530.24
*				AIU				30%				30%		30%
*				ADMINISTRACION				20%				20%		20%
*				IMPREVISTOS				5%				5%		5%
*				UTILIDAD				5%				5%		5%
*				VALOR IVA (OBRA) (19% SOBRE UTILIDAD OBRA) (B)				$ 203,131.00				$ 74,242.72		$ 74,242.72
				VALOR TOTAL DEL CONTRATO (A+B)				$ 27,999,963.47				10,233,772.96		$ 10,233,772.96

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada o modificación contratual.

AIU 30 %
Utilidad 5 %

	Valor	%
Valor Anticipo Otorgado	$ -	
Valor Amortizado Presenta Acta	$ -	
Valor Amortizado Acumulado	$ -	
Valor Saldo por Amortizar	$ -	

RESUMEN PRESENTE MES PARA PAGO

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada sin incluir ajustes.

	VALOR BÁSICO PRESENTE MES	IVA	TOTAL PRESENTE MES
*	$ 10,159,530.24	$ 74,242.72	$ 10,233,772.96
*			
*			
*			
*			
*			
*			
VALOR TOTAL PRESENTE MES			$ 10,233,772.96

RESUMEN GRANDES PARTIDAS DE PAGO (si aplica)

G.P.P.	VALOR PRESENTE ACTA	VR. ACUMULADO
E		
SB		
B		
P		
OA		
SCT		
OV		
T		
TOTAL		

RESUMEN GRUPOS DE AJUSTE (si aplica)

* Debe corresponder con los grupos de ajuste señalados por el DANE.

GRUPOS	VALOR PRESENTE ACTA	VALOR ACUMULADO
*		
*		
*		
*		
*		
*		
*		
*		
TOTAL		

VALOR BÁSICO PRESENTE MES SIN AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO: $ 10,159,530.24
VALOR BÁSICO PRESENTE MES CON AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO: $ -

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: $ 10,233,772.96 (Indicar el valor incluido IVA con amortización de anticipo)

VALOR EN LETRAS: DIEZ MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON 96/100 MDA CTE

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al Contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el contrato de obra.

OBSERVACIONES

NOTAS:

1. Si por efecto de la suspensión en la ejecución del contrato o del cambio de Interventor se hace necesario tramitar dos actas correspondientes a un mismo mes, la segunda acta se numera con el número que corresponda a la primera acta del periodo seguida de la
2. El Interventor certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes de Ley por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste y el cumplimiento por parte del Contratista de la normatividad vigente relacionada con la nómina
3. El Interventor y el Contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información, los valores, así como por las operaciones aritméticas contenidas en esta Acta.
4. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría, que deben corresponder con las calculadas en las pre-actas respectivas (Obra, Estudios y Diseños, Ambiental, Social, Predial, Sostenibilidad,
5. Con la suscripción de la presente Acta el Interventor y el Contratista certifican que las obras recibidas cumplen con los requerimientos de calidad, con las normas, especificaciones generales y particulares de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para el proyecto.
6. El valor a pagar en la presente Acta debe coincidir con el valor consignado en la factura presentada por el Contratista después de amortizar el anticipo cuando sea del caso.
7. Con la suscripción de la presente Acta el Interventor deja constancia de que el Contratista cumplió la normatividad y gestión ambiental, calidad de los materiales y el PMT.
8. Con la suscripción de la presente Acta el Interventor y el Contratista certifican que han verificado cuales de las actividades de la licencia ambiental y/o P.A.G.A. se encuentran inmersas dentro de los ítems de obra o costos administrativos, de tal manera que estas no serán reconocidas con el valor de las provisiones establecidas en el contrato.

Para constancia de lo anterior firman

Firma:
Nombre: JUAN RAMON LOPEZ TORRES
REPRESENTANTE LEGAL DE JUAN RAMON LOPEZ TORRES
Contratista
C.C. 17971768

Firma:
Nombre: JOHN CEBALLOS VEGA
Supervisor de Contrato de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 08202-51742 ATL

Original: Anexo para el pago de la cuenta. (Subdirección Financiera).
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.