Espacio para
Logo Corporativo

CONSORCIO AIRES BGA 2025
NIT 901.955.788-1
CL 46 21 27 BRR LA CONCORDIA
Tel: (607) 6721797
Bucaramanga - Colombia
airesbgaconsorcio@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. CSBG 3

Señores	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA		
NIT	890.201.222-0	**Teléfono**	(607) 0000000
Dirección	No aplica	**Ciudad**	Bucaramanga - Colombia

Fecha y hora Factura

Generación	03/12/2025, 16:36
Expedición	03/12/2025, 16:37
Vencimiento	03/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Tanque de expansión, Cuerpo en acero al carbono resistente a la corrosión, conexiones y válvulas resistentes a más de 125 psi, temperatura máxima 240F, conexiones tipo NPT, tanque tipo vejiga para separación permanente de aire y agua, vejiga de butilo de alta resistencia, extraíble para inspección.	1.00	57,726,728.64
2	Des aireador para tubería de agua, acero al carbono, presion mini ma de trabajo 0,2 bar, presion maxima de trabajo 10 bar, temperatura minima de fluido -10 °C, temperatura maxima de fluido 120°C, volumen del aljibe 78 litros, conexión de entrada DN 150	1.00	78,949,578.96
3	Tablero control-01_control central planta agua circuito primarios incluye instrumentación según requerimientos técnicos	1.00	104,765,017.70
4	Tablero VFD_BAF, variadores de velocidad con panel de control, 3ph/440v/60hz, 15 hp	1.00	139,388,516.33
5	Fan coil tipo desnudo de agua fria, capacidad nominal 24.000 btu/h, 800cfm 220/1ph/60hz.	2.00	23,175,942.58
6	Valvula electronica on/off de 3 vias, regreso por resorte	2.00	3,468,000.34
7	Termostato digital programable, pantala LED	2.00	3,535,999.32
8	Válvula de balanceo manual - CLASE 150 - BRIDA ANSI, Incluye kit de bridas, aislamiento termico, balanceo	3.00	70,944,589.38
9	Conductos en paneles de espuma rigida de poliisocianurato, revestido en ambas caras con cubierta de aluminio gofrado.	33.00	18,700,570.35
10	Conducto flexible de 8 Ø, aislado con fibra de vidrio, nucleo de alambre helicoidal de acero	45.00	11,383,605.45
11	Conducto flexible de 12 Ø, aislado con fibra de vidrio, nucleo de alambre helicoidal de acero	149.00	39,718,681.17
12	Difusores tipo cono para altos volumenes	50.00	69,806,352.00
13	Rejilla de retorno 12x12	12.00	4,635,930.60
14	Motor para unidad manejadora 440v/60hz/3ph, potencia 0,75 hp a 1,2 hp	2.00	17,472,601.02
15	Motor para unidad manejadora 440v/60hz/3ph, potencia 3hp	1.00	14,623,399.49

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
REVISADO POR:
OFICINA DE RADICACIÓN Y LEGALIZACION DE CONTRATOS
FECHA 22-12-25
ALCALDIA DE BUCARAMANGA

Total items: 15

Total Bruto	553,189,507.00
IVA 19%	105,106,006.33
Total a Pagar	658,295,513.33

Valor en Letras:
Seiscientos cincuenta y ocho millones doscientos noventa y cinco mil quinientos trece pesos m/cte con treinta y tres cent.

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:

Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia	$	658,295,513.33

Observaciones:
CONTRATO No 128-20/06/2025 ACTA FINAL

Porcentaje de participación de los miembros:

AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA S.A.S. - NIT 900.688.449 - 45%
BUILDER COMPANY SAS - NIT 800.037.981 - 54%
INSTALMAR AIRES ACONDICIONADOS S.A.S - NIT 900.926.526 - 1%

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764096070283 aprobado en 20250724 prefijo CSBG desde el número 1 al 10 Vigencia: 24 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4659 Comercio al por mayor de otros tipos de maquinaria y equipo n.c.p. Tarifa 9
CUFE: 825865b76438684a04d1026171def64efd72e9dae73c37fb9c157311537edaa4156129e0b8965120f05f0b53f6fb66f3

Espacio para Logo Corporativo

CONSORCIO AIRES BGA 2025
NIT 901.955.788-1
CL 46 21 27 BRR LA CONCORDIA
Tel: (607) 6721797
Bucaramanga - Colombia
airesbgaconsorcio@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. CSBG 4

Señores	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA			**Fecha y hora Factura**	
NIT	890.201.222-0	**Teléfono**	(607) 0000000	**Generación**	03/12/2025, 16:40
Dirección	No aplica	**Ciudad**	Bucaramanga - Colombia	**Expedición**	03/12/2025, 16:40
				Vencimiento	03/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Tiempo de programación de controladores, planos de taller (unifilar, layout tablero de control, potencia, ingeniería de detalle, manual de operación, puesta en operación, memorias de calculo	1.00	63,450,177.63
2	Limpieza y enjuague de los sistemas de circulación de agua	1.00	84,336,160.37
3	Programa de tratamiento de agua para la protección del equipo contra los riesgos de corrosión e incrustación, dosis de choque y dosis de mantenimiento semanal según capacidad y operación del equipo. (Incluye toma de muestras y resultados mensuales)	1.00	27,832,399.49

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
REVISADO POR:
OFICINA DE RADICACION Y LEGALIZACION DE CONTRATOS
AL FECHA 22-12-25
ALCALDIA DE BUCARAMANGA

Total items: 3

Valor en Letras:
Ciento setenta y cinco millones seiscientos dieciocho mil setecientos treinta y siete pesos m/cte con cuarenta y nueve cent.

Total Bruto	147,578,771.00
IVA 19%	28,039,966.49
Total a Pagar	175,618,737.49

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 175,618,737.49

Observaciones:
CONTRATO No 128-20/06/2025

Porcentaje de participación de los miembros:

AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA S.A.S. - NIT 900.688.449 - 45%
BUILDER COMPANY SAS - NIT 800.037.981 - 54%
INSTALMAR AIRES ACONDICIONADOS S.A.S - NIT 900.926.526 - 1%

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestacion de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764096070283 aprobado en 20250724 prefijo CSBG desde el número 1 al 10 Vigencia: 24 Meses**

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Responsable de IVA - Actividad Económica 4659 Comercio al por mayor de otros tipos de maquinaria y equipo n.c.p. Tarifa 9

CUFE: dabd7ee4685b4424084859bda42ba157c5e9adae09beae3f178e4cffc75e3e9500fc3ae28f63fc5f2bc6f2925b390a30

Espacio para
Logo Corporativo

CONSORCIO AIRES BGA 2025
NIT 901.955.788-1
CL 46 21 27 BRR LA CONCORDIA
Tel: (607) 6721797
Bucaramanga - Colombia

Nota Crédito
No. 2 - 2

Fecha Nota Crédito	2025-12-03
Factura de Venta	CSBG-3
Generación	03/12/2025, 16:52
Expedición	03/12/2025, 16:52
Vencimiento	03/12/2025

Señores	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA		
NIT	890.201.222-0	**Teléfono**	(607) 0000000
Dirección	No aplica	**Ciudad**	Bucaramanga - Colombia

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Rejilla de retorno 12x12	1.00	0.82

Total items: 1

Valor en Letras:
pesos m/cte con ochenta y dos cent.
Condiciones de Pago:
Transferencia $ 0.82

Total Bruto	0.69
IVA 19%	0.13
Total	0.82

Observaciones:
Porcentaje de participación de los miembros:

AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA S.A.S. - NIT 900.688.449 - 45%
BUILDER COMPANY SAS - NIT 800.037.981 - 54%
INSTALMAR AIRES ACONDICIONADOS S.A.S - NIT 900.926.526 - 1%

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

CUDE: afdc7ad99c89b3a4c84bd6dc6a234044dad8c1adf577affa1eb98364cce545bb1735a1610a19ab22c661b5bf92bff98f
CUFE factura: 825865b76438684a04d1026171def64efd72e9dae73c37fb9c157311537edaa4156129e0b8965120f05f0b53f6fb66f3

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
REVISADO POR:
OFICINA DE RADICACION
Y [illegible]
22-12-25
ALCALDIA DE BUCARAMANGA