| CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04 | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO | |
|---|---|---|
| VERSIÓN: 07 | | |
| EMISIÓN: 14 FEB 2022 | ENTREGA ACTAS DE CORTE | |

Acta No: 17675
Fecha de Radicación: 07-11-2025

**LUGAR Y FECHA** : Bogotá, D.C. 07 de noviembre 2025

**INTERVIENEN** : **SV. JORGE HERNAN BUSTAMANTE**
Supervisor de contrato No 023-ICFE-2025
**ANDRES LEON PRIETO**
Contratista

**ASUNTO:** ACTA DEL NOVENO (9) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 023-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ".

---

En la ciudad de Bogotá, D.C., el día 07 de noviembre 2025, se reunieron las siguientes personas: **SV. JORGE HERNAN BUSTAMANTE** supervisor del contrato No 023-ICFE-2025 y **ANDRES LEON PRIETO** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del **NOVENO (9) CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 023-ICFE-2025.

## I. DATOS DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: | DIEZ (10) MESES Y VEINTE (20) DÍAS |
| PRORROGAS: | N/A |
| FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: | 06 DE FEBRERO DE 2025 |
| FECHA DE TERMINACIÓN FINAL: | El plazo de ejecución será hasta el 26 DE DICIEMBRE DE 2025. |
| VALOR DEL CONTRATO: ($) | VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($29.150.000,00) |
| ADICIONES: ($) | N/A |
| MODALIDAD DE CONTRATO: | PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN |
| FORMA DE PAGO: | DE ACUERDO A FACTURACIÓN |
| UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas): | DIEZ (10) MESES Y VEINTE (20) DÍAS |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO: | VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($29.150.000,00) |

## II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | VR. UNIT. BASE | IVA | VR. UNITARIO TOTAL | CANT. | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | UND | | | | | |
| 2 | | KG | | | | | |
| 3 | | PQTE X 30 | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| SUMATORIA TOTAL | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| VALOR SUMINISTROS ACTA | $ |
| IVA | $ |
| TOTAL | $ |

| | |
|---|---|
| VALOR TOTAL DEL ACTA | $ |

| | |
|---|---|
| VALOR TOTAL EJECUTADO | $ |

## III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

| DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS | OBSERVACIONES GENERALES |
|---|---|

| No | CONJUNTO | EDIFICIO | APTO | HAB | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PTE ARANDA | TORRE 1 | 1005 | 3 | $ 400.000,00 |
| 2 | PTE ARANDA | TORRE 1 | 106 | 3 | $ 400.000,00 |
| 2 | PTE ARANDA | APLICACIÓN DE PINTURA EN AREAS COMUNES INGRESO AL CONJUNTO Y PARED QUE INGRESA AL PARQUEADERO, ENTRADA PARQUEADEROS, DELICIÓN Y APLICACIÓN DE PINTURA TRAFICO EN LOS PARQUEADEROS, FLECHAS. | | | $ 2.000.000,00 |
| **TOTAL** | | | | | **$ 2.800.000,00** |

SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS

| CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS | |
|---|---|

## IV. BALANCE DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| TIEMPO EN EL CONTRATO: | DIEZ (10) MESES Y VEINTE (20) DÍAS |
| TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: | UN (1) MES Y OCHO (8) DÍAS |
| TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: | NUEVE (9) MESES Y UN (1) DÍA |
| PENDIENTE POR EJECUTAR: | UN (1) MES Y DIEICINUEVE (19) DÍAS |

| | | |
|---|---|---|
| VALOR CONTRATO INICIAL | | **$ 29.150.000,00** |
| VALOR CORTE UNO | $ 5.290.000,00 | |
| VALOR CORTE DOS | $ 3.000.000,00 | |
| VALOR CORTE TRES | $ 3.000.000,00 | |
| VALOR CORTE CUATRO | $ 3.000.000,00 | |
| VALOR CORTE CINCO | $ 3.000.000,00 | |
| VALOR CORTE SEIS | $ 2.500.000,00 | |
| VALOR CORTE SIETE | $ 2.970.000,00 | |
| VALOR CORTE OCHO | $ 2.400.000,00 | |
| VALOR CORTE NUEVE | $ 2.800.000,00 | |
| VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR | $ 1.190.000,00 | |
| SUMAS IGUALES | **$ 29.150.000,00** | **$ 29.150.000,00** |

V. **ANEXOS**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | | PERIODO | CUMPLE SI | CUMPLE NO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla) | | SEPTIEMBRE | ☑ | ☐ |
| 2 | Informe de Supervisión | | OCTUBRE-NOVIEMBRE | ☑ | ☐ |
| 3 | Cuenta de cobro No 009 | VALOR | $ 2.800.000,00 | ☑ | ☐ |

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del NOVENO (9) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Bogotá, D.C., 07 de noviembre 2025.

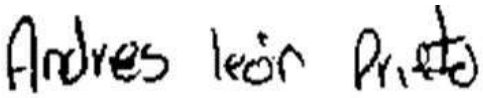
**POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO**



Sargento Viceprimero. **JORGE HERNAN BUSTAMANTE**
Suboficial apoyo Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

**SV. JORGE HERNAN BUSTAMANTE**
Supervisor de contrato No 023-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA



**ANDRES LEON PRIETO**
Contratista

# INFORME DE SUPERVISIÓN

| OBJETO DEL CONTRATO | No. DE CONTRATO |
|---|---|
| "PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ" | 023-ICFE-2025 |
| | FECHA DE SUSCRIPCIÓN |
| | DÍA: — MES: — AÑO: — |
| | 31 DE ENERO DE 2025 |

| | |
|---|---|
| CONTRATISTA | **ANDRES LEON PRIETO**<br>Cédula de Ciudadanía No. 1030614718<br>Contratista |
| FORMA DE PAGO | |

| No | VIGENCIA 2025 | VALOR |
|---|---|---|
| 1 | CORTE UNO | $ 5.290.000,00 |
| 2 | CORTE DOS | $ 3.000.000,00 |
| 3 | CORTE TRES | $ 3.000.000,00 |
| 4 | CORTE CUATRO | $ 3.000.000,00 |
| 5 | CORTE CINCO | $ 3.000.000,00 |
| 6 | CORTE SEIS | $ 2.500.000,00 |
| 7 | CORTE SIETE | $ 2.970.000,00 |
| 8 | CORTE OCHO | $ 2.400.000,00 |
| 9 | CORTE NUEVE | $ 2.800.000,00 |
| VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR | | $ 1.190.000,00 |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | $ 29.150.000,00 |

| | | |
|---|---|---|
| SUPERVISOR | | **SV. JORGE HERNAN BUSTAMANTE** |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | | VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($29.150.000,00) |
| VALOR ADICION | | N/A |
| PLAZO DE EJECUCION | | HASTA EL 26 DE DICIEMBRE DE 2025. |
| PRORROGA Y ADICION | No. 1 | N/A |
| | FECHA DE INICIACIÓN | N/A |
| | PLAZO | N/A |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO | | VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($29.150.000,00) |
| FECHA FINAL DE ENTREGA | | 26 DE DICIEMBRE DE 2025. |

**PERIODO DEL INFORME**

| MES No. | DEL | | | AL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | DÍA | MES | AÑO | DÍA | MES | AÑO |
| SEPTIMO (7) | 01 | OCTUBRE | 2025 | 7 | NOVIEMBRE | 2025 |
| UNIDAD DE MEDIDA | PLAZO CONTRACTUAL | | TIEMPO TRANSCURRIDO | | TIEMPO FALTANTE | |
| MESES / DÍAS | DIEZ (10) MESES Y VEINTE (20) DÍAS | | SIETE (7) MESES Y VEINTICUATRO (24) DIAS | | DOS (2) MESES Y VENTISEIS (26) DIAS | |
| Porcentaje | 100% | | 86,31% | | 13,69% | |

| BALANCE DEL CONTRATO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *VALOR CONTRATO INICIAL* | | | | $ | **29.150.000,00** |
| *ADICIÓN* | | | | $ | |
| *Corte 1* | *CORTE UNO* | $ | 5.290.000,00 | | |
| *Corte 2* | *CORTE DOS* | $ | 3.000.000,00 | | |
| *Corte 3* | *CORTE TRES* | $ | 3.000.000,00 | | |
| *Corte 4* | *CORTE CUATRO* | $ | 3.000.000,00 | | |
| *Corte 5* | *CORTE CINCO* | $ | 3.000.000,00 | | |
| *Corte 6* | *CORTE SEIS* | $ | 2.500.000,00 | | |
| *Corte 7* | *CORTE SIETE* | $ | 2.970.000,00 | | |
| *Corte 8* | *CORTE OCHO* | $ | 2.400.000,00 | | |
| *Corte 9* | *CORTE NUEVE* | $ | 2.800.000,00 | | |
| VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR | | $ | 1.190.000,00 | | |
| **SUMAS IGUALES** | | $ | **29.150.000,00** | $ | **29.150.000,00** |

| DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|

| No | CONJUNTO | EDIFICIO | APTO | HAB | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PTE ARANDA | TORRE 1 | 1005 | 3 | $ 400.000,00 |
| 2 | PTE ARANDA | TORRE 1 | 106 | 3 | $ 400.000,00 |
| 2 | PTE ARANDA | APLICACIÓN DE PINTURA EN AREAS COMUNES INGRESO AL CONJUNTO Y PARED QUE INGRESA AL PARQUEADERO, ENTRADA PARQUEADEROS, DELICIÓN Y APLICACIÓN DE PINTURA TRAFICO EN LOS PARQUEADEROS, FLECHAS. | | | $ 2.000.000,00 |
| **TOTAL** | | | | | **$ 2.800.000,00** |

| DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES | OBSERVACIONES |
|---|---|
| | NINGUNA |

| | |
|---|---|
| OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES | |
| | Nombre: **SV. JORGE HERNÁN BUSTAMANTE**<br>Supervisor Contrato No.028ICFE-2025<br>Cédula: 9772578<br>Dependencia: Mantenimiento Bogotá<br>e-mail: jorge.bustamante@icfe.gov.co<br>Teléfono: 3160540227 |

SS. **VÍCTOR ALFONSO MENDIETA RODRÍGUEZ**
Suboficial Contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Vo.Bo.: **SV. VICTOR ALFONSO MENDIETA RODRIGUEZ**
Suboficial apoyo contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

| | |
|---|---|
| SEÑORES: | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO |
| CIUDAD. | Bogotá, D.C. 07 de Noviembre de 2025 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: | **ANDRES LEON PRIETO** |
| NIT O RUT | 1030614718 Bogotá D.C. |
| DIRECCION Y CIUDAD: | CARRERA 15 # 9ª -22 SUR PISO 2 |

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 009

FECHA DE EXPEDICIÓN: 07 de Noviembre de 2025

***"Clasificación Presupuestal:*** ***A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 023-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS **($ 2.800.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS No. **92980929**

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

Andres leon Prieto

CC. No 1030614718 de Bogotá D.C.
Contratista

# PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-11-05, 11:24:52 AM | Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES | Número Planilla: 1075931968

Periodo Cotización: septiembre de 2025 | Periodo Servicio: septiembre de 2025 | Referencia pago 8823169932

**PAGADA 27/10/2025**

## I. DATOS DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| Razón Social | ANDRES LEON PRIETO | | |
| Documento | CC1030614718 | Dirección | CR 15 #9 - 22 SUR |
| Tipo de Empresa | INDEPENDIENTE | Teléfono | 3143743942 |
| Tipo Persona | NATURAL | Forma | ÚNICO |
| Ciudad | BOGOTA D.C. | Departamento | BOGOTA D.C. |
| Representante Legal | | Identificación | |
| Total Afiliados | 1 | ARP | POSITIVA DE SEGUROS |

## II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos Afiliado | | | | Novedades | | | | | | | | | | | | | | | | | | Pensiones | | | Salud | | | Riesgos | | | Cajas | | | Parafiscales | | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificación | Apellidos y Nombres | Tipo Cotizante | Subtipo Cotizante | ING | RET | RET P | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | COR | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | Días APP | Días EPS | Días | Días CCF | Administradora | IBC Pensión | Aporte Pensión | Administradora | IBC Salud | Aporte Salud | Tarifa | IBC Riesgos | Aporte Riesgos | Administradora | IBC Caja | Aporte Caja | Aporte Sena | Aporte ICBF | ESAP | Aporte Ministerio | Total |
| CC 1030614718 | ANDRES LEON PRIETO | 59 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | | 30 | 30 | 30 | 0 | (230201) PROTECCION | $1,423,500 | $227,800 | (EPS037) NUEVA EPS S.A. | $1,423,500 | $178,000 | 0.522 | $1,423,500 | $7,500 | (NIN-CC) NINGUNA CCF | $0 | $0 | $0 | $0 | $0 | $0 | $413,300 |

## III. TOTALES

| IBC Pensión | IBC Salud | IBC Riesgos | IBC Cajas | Aportes Pensión | Aportes Salud | Aportes Riesgos | Aportes Cajas | Aportes Sena | Aportes ICBF | Aportes ESAP | Aportes Min Educación | (Incapacidades,licencias,saldos a Favor) EPS | Incapacidades ARP | SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL FINAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| $1,423,500 | $1,423,500 | $1,423,500 | $0 | $227,800 | $178,000 | $7,500 | $0 | $0 | $0 | $0 | $0 | $0 | $0 | $413,300 | $5,400 | $418,700 |



Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 4446634 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

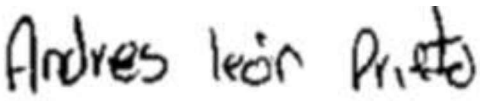
Bogotá, D.C., 07 de noviembre 2025

Señores
**INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO ANDRES LEON PRIETO C.C. 1030614718 EXPEDIDA EN Bogotá D.C. CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 023-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.



**ANDRES LEON PRIETO**
CC. 1030614718 de Bogotá D.C.
Contratista

Bogotá D.C de 07 noviembre de 2025

Señor Sargento Viceprimero
**JORGE HERNAN BUSTAMANTE PAREJA**
Supervisor Contrato No 021-2025

Gn-
Asunto: Informe de Actividades

Respetuosamente, y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor Contrato No 021-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 01 de octubre hasta el 07 de noviembre del mismo así:

Fotos:
Conjunto puente Aranda
Áreas comunes parqueadero

**Antes**





Durante





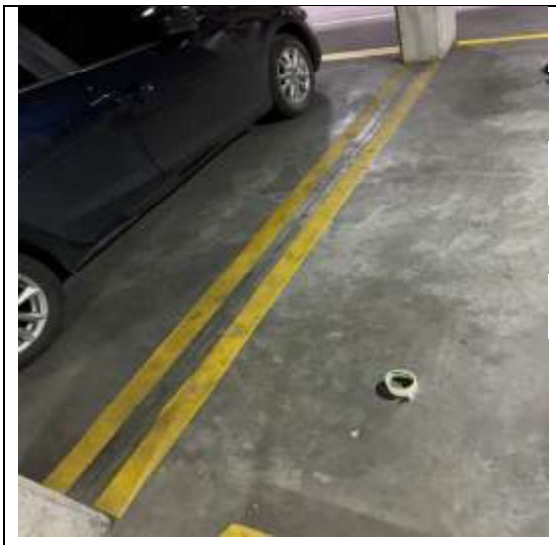
Después

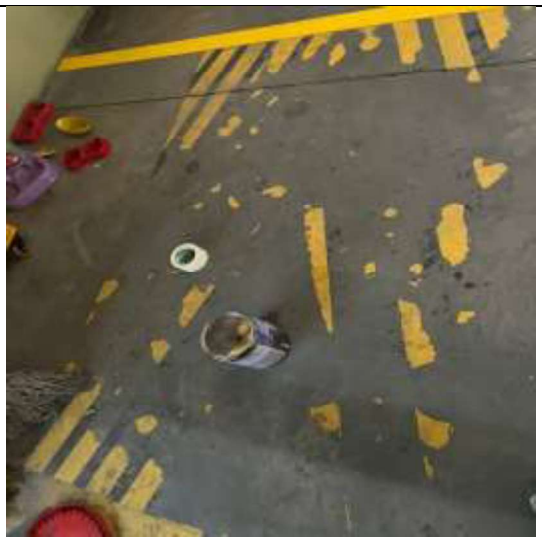




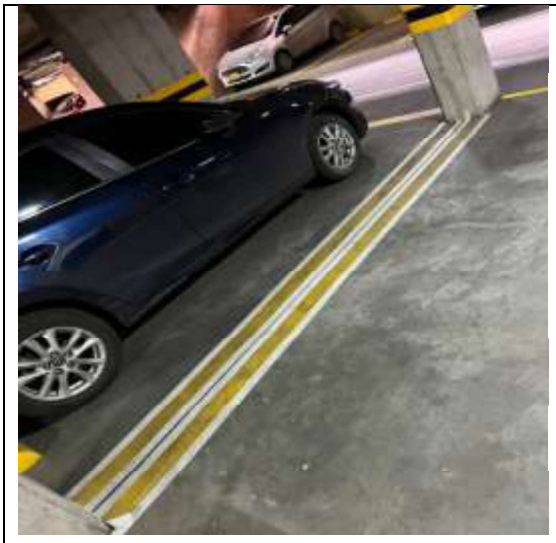
Áreas comunes parqueadero

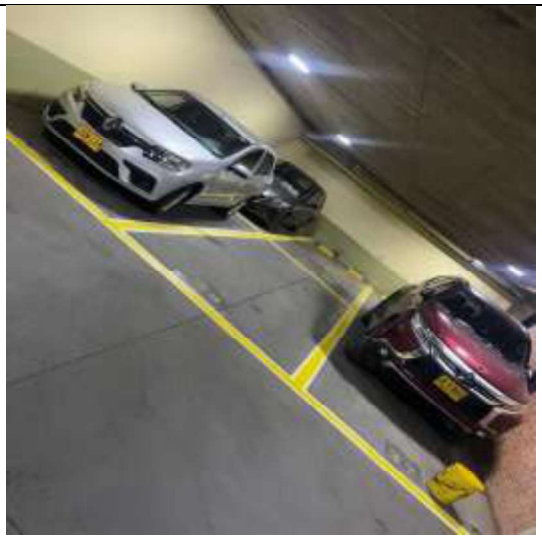
Antes



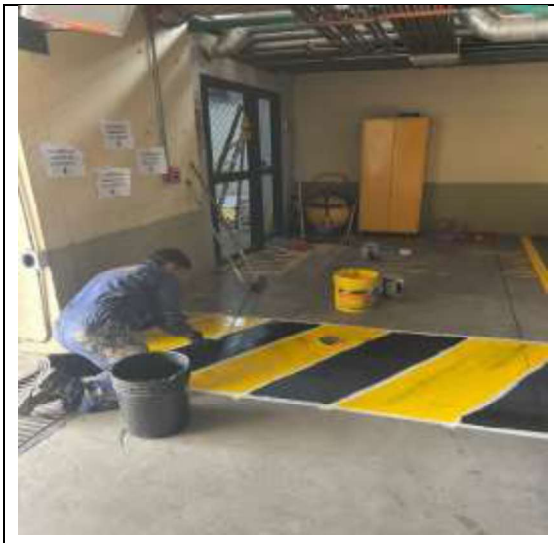


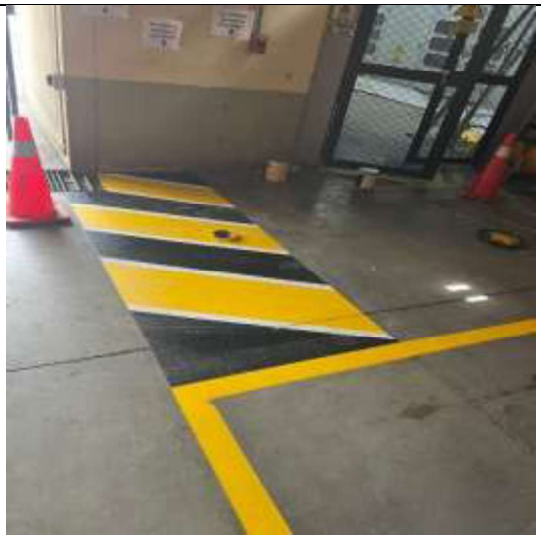
Durante





Después

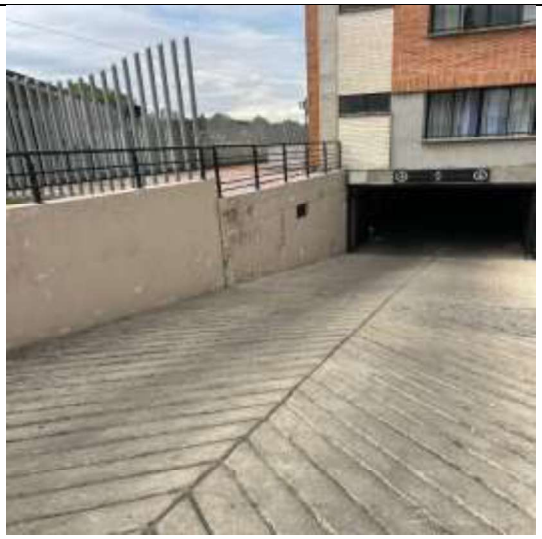




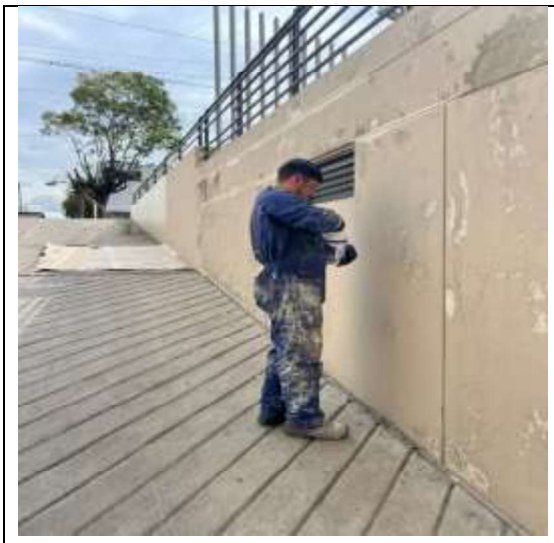
Áreas comunes parqueadero

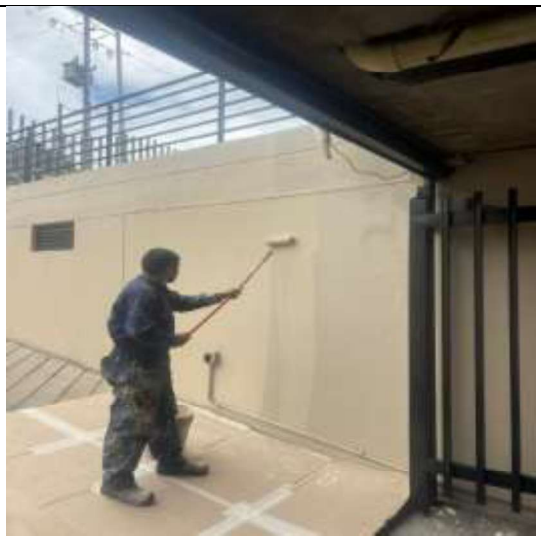
Antes



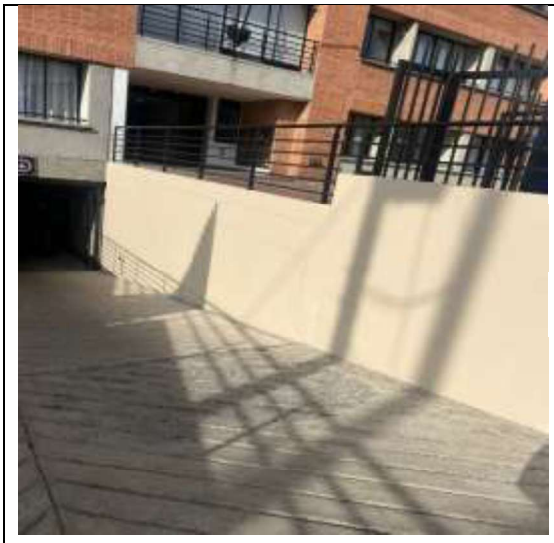


Durante





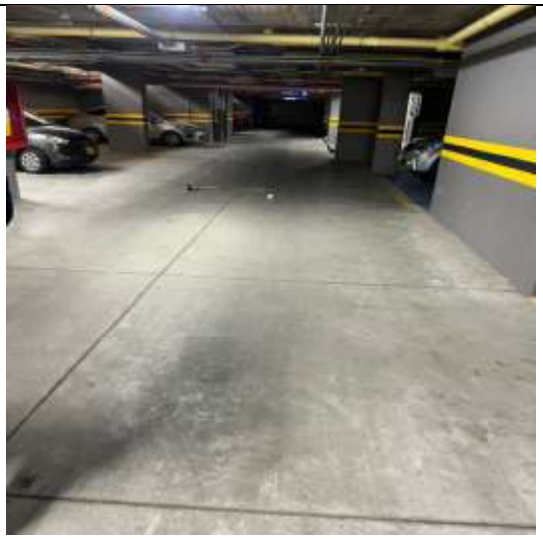
Después



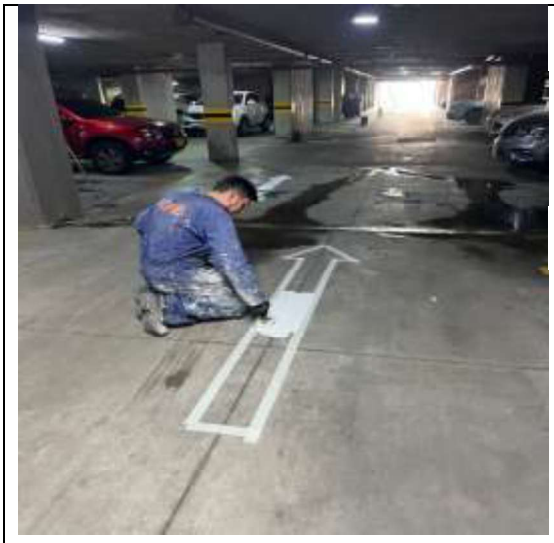
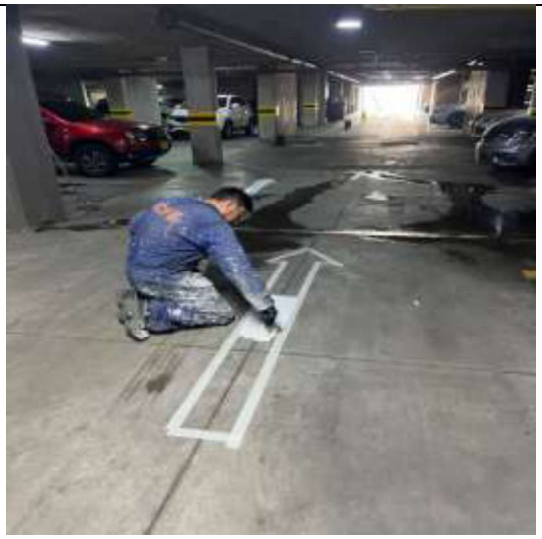


Áreas comunes parqueadero

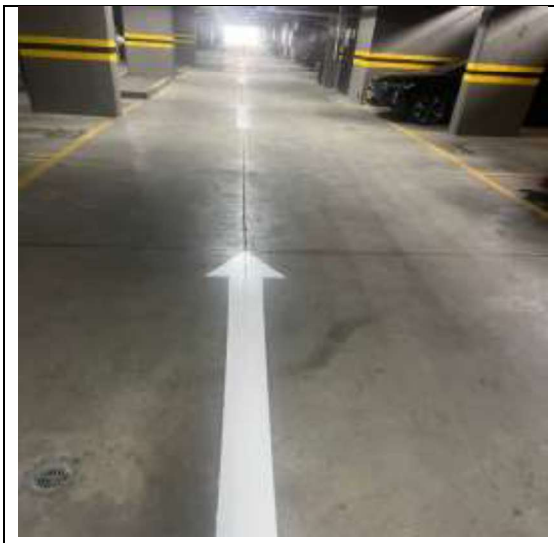
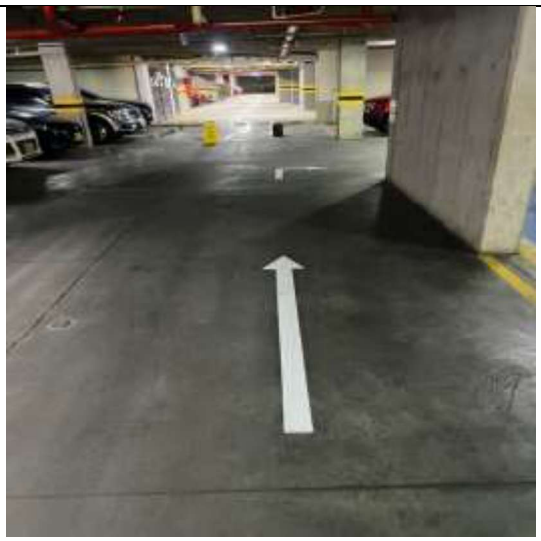
Antes

| | |
|---|---|
|  |  |

Durante

| | |
|---|---|
|  |  |

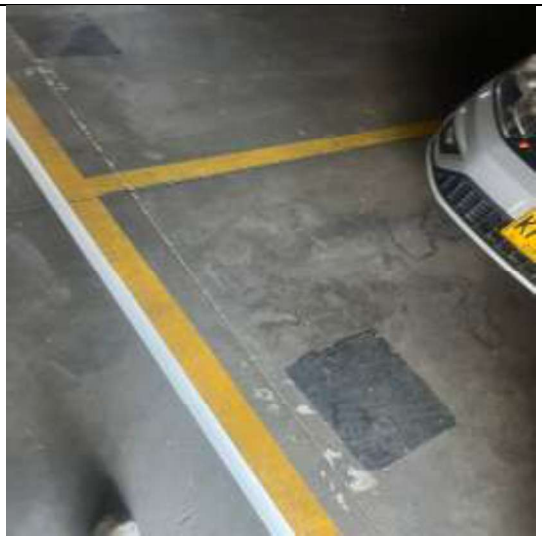
Después

| | |
|---|---|
|  |  |

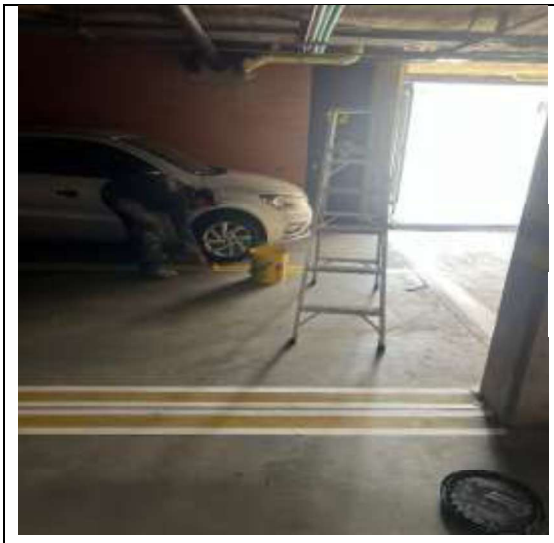
Áreas comunes parqueadero

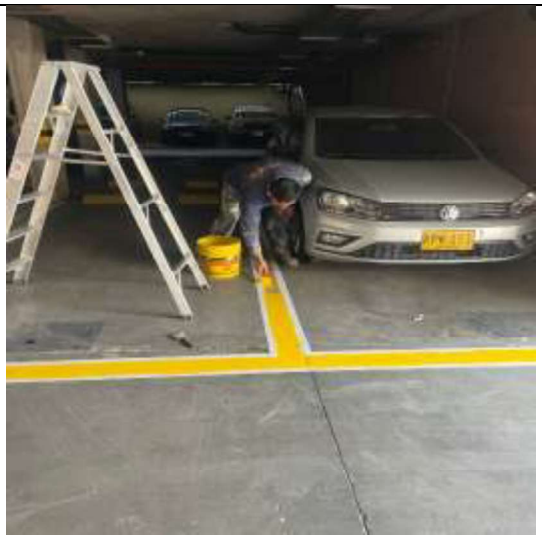
Antes



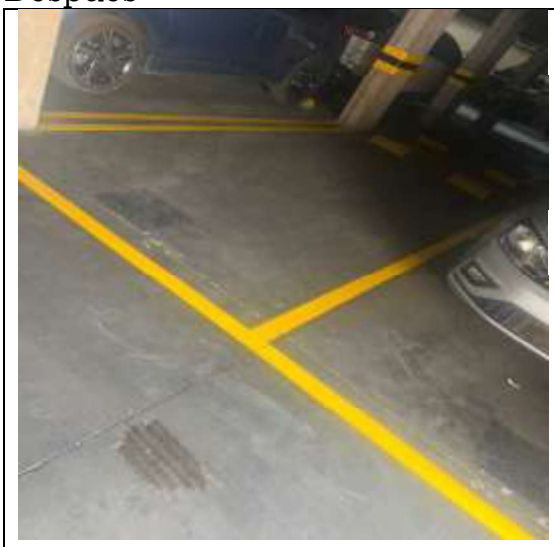


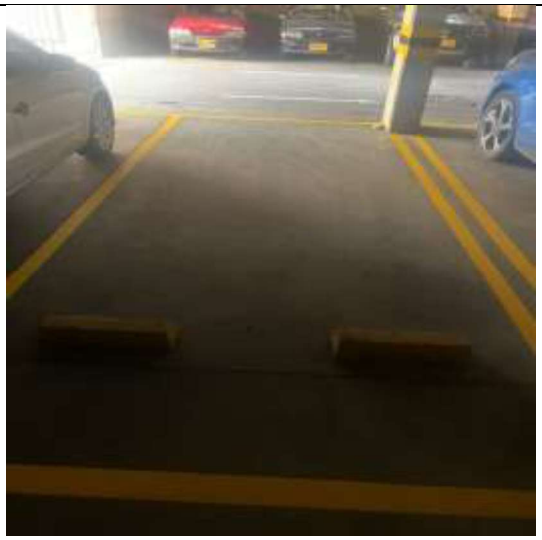
Durante





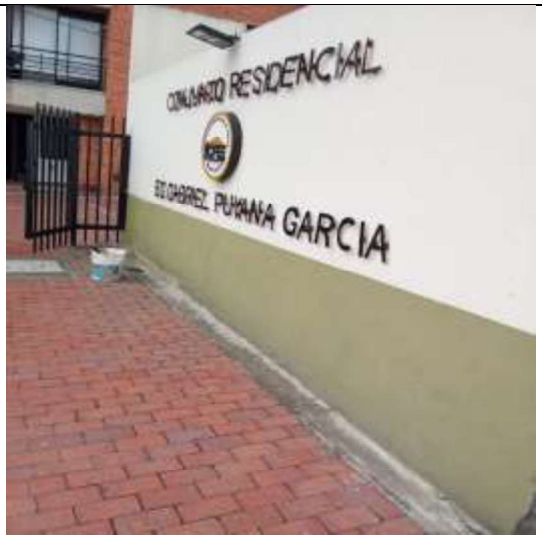
Después





Áreas comunes parqueadero
Antes



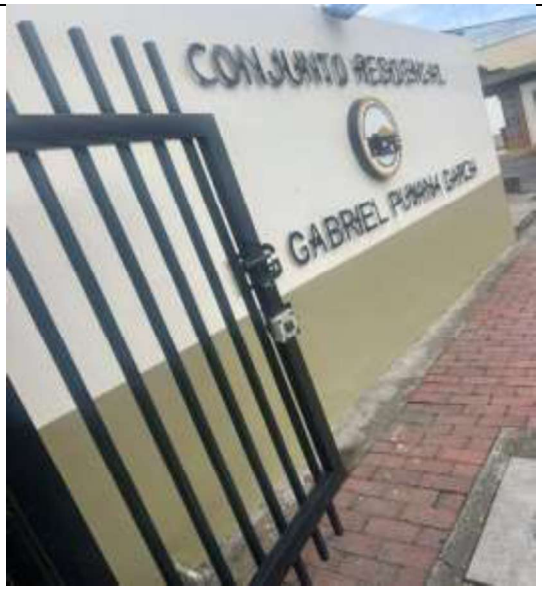


Durante

| | |
|---|---|
|  |  |

Después



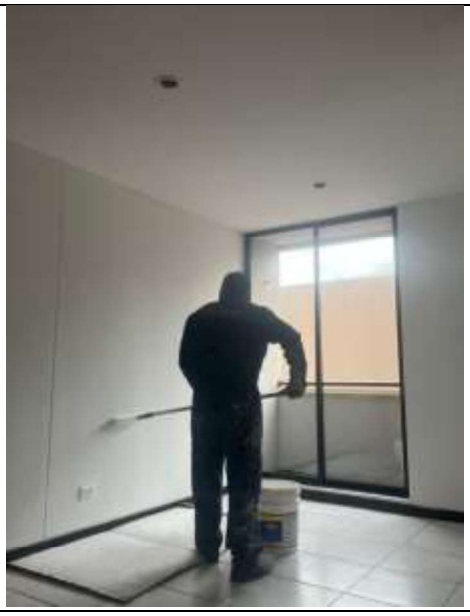

Torre 1 apto 106
Antes





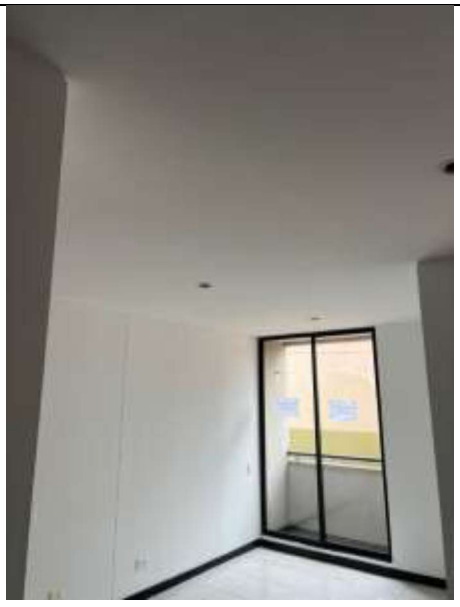
Durante



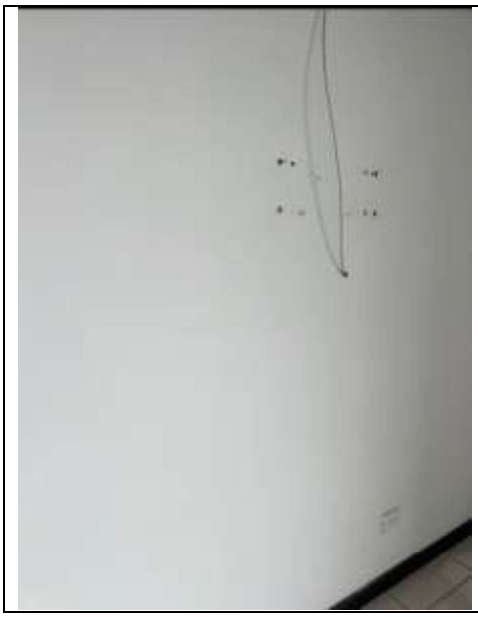


Después



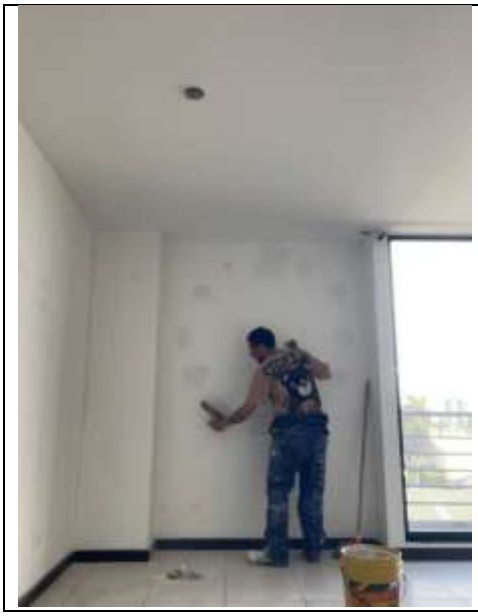


Torre 1 apto 1005
Antes



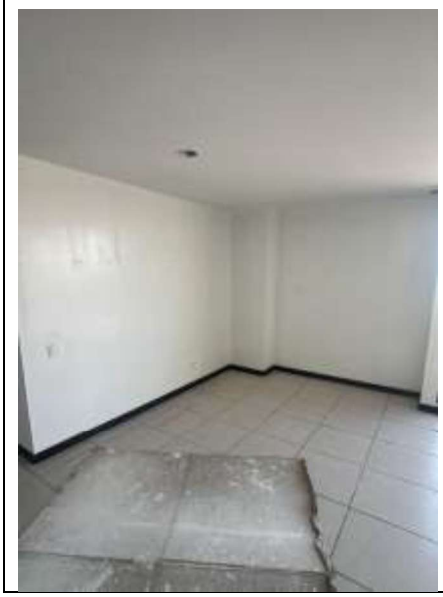


Durante





Después

| | |
|---|---|
|  |  |

Cordialmente;

Andres León Prieto

ANDRES LEÓN PRIETO
C.C 1030614718

MDN-VGSEDB-ICFE-DG-AJ

Bogotá D.C., 07-11-2025

Al contestar cite Radicado I-2025-23309 Id: 184653
Folios: 1 Fecha: 07-11-2025 09:22:48
Anexos: 0
Remitente: GRUPO MANTENIMIENTO BOGOTA
Destinatario: GRUPO MANTENIMIENTO BOGOTA

Señora PDS
**LUZ ADRIANA MORALES GONZALEZ**

Asunto: Información del Corte radicado

Respetuoso saludo, Mediante el presente documento, se relaciona el corte:

**CONTRATISTA & PROVEEDOR**:
**ANDRES LEON PRIETO**

**CONTRATO:**

CONTRATO No 023-ICFE-2025 "PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ"

**VALOR**: DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (***$*2.800.000,00)** M/CTE.

**ESTE CORTE RADICADO CORRESPONDE A:**

NOVENO (9) CORTE DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 023-ICFE-2025

Cordialmente,

Sargento Viceprimero. **JORGE HERNAN BUSTAMANTE**
Suboficial apoyo Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejército