



ING.

C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA # 1



INTERVENTORIA (INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL) DEL CONTRATO DE ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD DE BOCA DE TANANDO ADSCRITO A LA ESE HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA – QUIBDÓ.

Periodo 1 al 31 de octubre 2025

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



NIT: 901843940-4

TABLA DE CONTENIDO

1. LOCALIZACION
2. GENERALIDADES
3. POLIZAS
4. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO
5. PRESUPUESTO
6. PROGRAMACION
7. CORRESPONDENCIA
8. REGISTRO FOTOGRAFICO
9. PECTOS CRITICOS DE LA OBRA
10. CONCLUSIONES
11. ANEXOS



1. Localización

El puesto de salud de Boca de Tanando está ubicado en el área rural del municipio de Quibdó.



2. Generalidades

CONTRATO DE OBRA	
CONTRATISTA	PARAMETRO
CONTRATO No.	HLIRV-MI- 171-2025
PLAZO DE EJECUCION	2.5 MESES
FECHA DE INICIO	1 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACION	15 DE DICIEMBRE 2025
PLAZO TRANSCURRIDO	30 DIAS
VALOR INICIAL	\$ 301.379.634,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATISTA	ING.C&R CONSTRUCCIONES INTEGRALES S.A.S
CONTRATO No.	GCSA-CD N° 180 DE 2025.



CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

PLAZO DE EJECUCION	3 MESES
FECHA DE INICIO	1 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE TERMINACION	30 DE DICIEMBRE 2025
PLAZO TRANSCURRIDO	30 DIAS
VALOR INICIAL	\$ 16.228.134,00

3. POLIZAS

CONTRATO DE OBRA: # 100056737

Amparo	Valor asegurado	Vigencia (día-mes-año)	
		Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	30.137.965,00	11/09/2025	30/05/2026
Buen manejo del anticipo	45.206.947,50	11/09/2025	30/03/2026
Prestaciones Sociales	15.068.982,50	11/09/2025	30/11/2028
Calidad del Servicio	30.137.965,00	11/09/2025	30/05/2026
Estabilidad de la Obra	30.137.965,00	26/11/2025	30/11/2028

CONTRATO DE INTERVENTORIA: # 61-46-101036125

Amparo	Valor asegurado	Vigencia (día-mes-año)	
		Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	\$1,622,815.00	17/09/2025	20/06/2026

4. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

1,1	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m, y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.
1,2	DEMOLICION DE PISO, Incluye Cargue, transporte y botada de escombros.
1,4	RETIRO DE PUERTAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.
1,5	RETIRO DE CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA, teja de zinc ondulada, teja plástica o teja similar. Incluye cargue, transporte, botada, recuperación de los materiales

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó

**INGE.****C&R**

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS. CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

	aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Medido en proyección horizontal.
1,7	RETIRO DE CANOERAS, RUANAS, BAJANTES y TUBERÍAS. Incluye el cargue, transporte, botada escombros en botaderos oficiales, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.
1,8	RETIRO DE CIELO FALSO, en cualquier material, madera, drywall. Incluye lámina, perfiles, estructura de madera, cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.
2,1	Excavación manual
4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación
4,5	Suministro transporte e instalación de Perfil acesco Ref (PAG - C - 305x80 calibre 16 de 1,5 mm) para cubierta incluye pintura
9,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR TIPO, LAMINA DE COLD ROLLED CALIBRE 18, INCLUYE PUERTA BISAGRA, CHAPA CON LLAVE.
9,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO BIPOLAR ENCHUFABLE (BREAKER) DE 15 - 40 Amp, 120/240V .
9,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIALES PARA SALIDA ELECTRICA DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA AISLADA GRADO HOSPITALARIO COLOR NARANJAS 110 V Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO (salida promedio 4 m).
9,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIALES PARA SALIDA ELECTRICA DE TOMA TRIFILAR PARA 220 V AC POR DUCTO PVC INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO (SALIDA PROMEDIO 6 M).
9,7	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de INTERRUPTOR MONOPOLAR de alumbrado y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. (Salida promedio 4,5 m).
NP1	DEMOLICION ANDEN, para construcción de rampa, incluye , cargue, transporte y botada de escombros
NP2	DEMOLICIÓN DE TANQUERA con estructura en concreto reforzado, incluye el cargue, transporte y botada de escombros.
NP5	Construcción de Tanquera en concreto reforzado de 3.500psi, según diseño aprobado por la interventoría de campo, incluye acero.
5,1	Colocación de ESTUCO PLASTICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.
5,2	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes.
6,5	SUMINISTRO , TRANSPORTE E INSTALACION CIELO RASO EN LAMINA PVC SUSPENDIDO , JUNTA DE PERDIDA (Perfilera calibre 24) INCLUYE TODOS LOS DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION.

**INGE.****C&R**

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

9,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMPARA LED REDONDA DE 24 W Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.
NP 3	Construcción de Rampa en concreto reforzado con pendiente minima según la norma, incluye muros de contención y todas las obras adicionales necesarias para su correcto funcionamiento.
9,7	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de INTERRUPTOR MONOPOLAR de alumbrado y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio 4,5 m).

5. PRESUPUESTO

Durante este periodo se le aprobaron varios ítems no previstos al contratista, debido a que se identificó la necesidad de realizar actividades que son necesarias para dar cumplimiento a la normatividad, y en base en las recomendaciones dadas por la delegada del Ministerio de salud según acta de seguimiento con fecha del 17 de julio del año en curso.

NP1	DEMOLICIÓN DE TANQUERA con estructura en concreto reforzado, incluye el cargue, transporte y botada de escombros.
NP 2	Construcción de Rampa en concreto hidráulico de 3000 psi incluye (demolición de piso en concreto, excavación manual, acero, botada de retiro de material sobrante)
NP 3	Suministro, transporte y colocación de pasamanos metálico según diseño aprobado por la interventoría de campo, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
NP 4	Construcción de Tanquera en concreto reforzado de 3.000psi, incluye acero.
NP 5	Construcción de andén en concreto de 3000 psi en el área del patio, incluye todo lo necesario para su construcción
NP 6	Limpieza, lijado y pintura de protector metálico de ventana



CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4

6. PROGRAMACION

BALANCE DE OBRA FINANCIERO		
EJECUTADO	PROGRAMADO	DIFERENCIA
0.0	61,12	
BALANCE FISICO		
EJECUTADO	PROGRAMADO	DIFERENCIA
50,0 %	51,11 %	1,11%

7. CORRESPONDENCIA

RECIBIDA

- El contratista envió oficio mediante el cual notifica sobre los cierres viales que se están presentando en la vía Quibdó- Medellín, Quibdó Pereira, lo que ha retrasado el inicio de las actividades.
- El contratista envió oficio a la interventoría presentando plan de contingencia por el retraso presentado en la obra por el no inicio de actividades.
- El contratista envió oficio a la interventoría notificando sobre las inundaciones que se presentaron en el departamento del chocó los días 26, 27 y 28 de octubre.
- El contratista envió balance de obra con las actividades nueva identificadas.

ENVIADA

- La interventoría envió a la supervisión del contrato, balance de obra con las actividades nuevas, para ser remitido a la secretaria de salud Departamental.
- La interventoría envió a la supervisión informe de visita de campo realizada al inicio de la obra.
- La interventoría envió al contratista oficio de aprobación del plan de contingencia presentado.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 8 de octubre.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 15 de octubre.



NIT: 901843940-4

- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 22 de octubre.
- La interventoría envió a la supervisión del contrato acta de seguimiento semanal del 29 de octubre.
- La interventoría envió a la supervisión de obra oficio sobre inundaciones presentadas los días 26, 27 y 28 de octubre.

8. REGISTRO FOTOGRAFICO

Fachada antes de la intervención	Foto del interior del puesto de salud
Fotos antes de la intervención	Fachada lateral con desgaste de pintura



ING. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Fotos antes de la intervencion

piso manchado



Desmonte de cubierta

Desmonte de cielo falso

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



INGE.

C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Instalación de cubierta



Conformación de rampa de acceso



Regata para instalaciones eléctricas



Regata para instalaciones eléctricas



ING. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Comité de seguimiento de obra



Comité de seguimiento de obra



Comité de seguimiento de obra



Comité de seguimiento de obra

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



INGE. C&R

CONSTRUIMOS MÁS QUE EDIFICIOS Y VÍAS, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

NIT: 901843940-4



Estuco de paredes internas



Estuco de paredes internas



Instalación de lámparas



Instalación de toma corrientes



Instalación de caja de breaker



Visita de supervisión de obra



Construcción de tanquera en concreto



Construcción de tanquera en concreto



Pintura externa / rampa en concreto



Pintura exterior

9. ASPECTOS CRITICOS DE LA OBRA

ingenierocrconstrucciones@gmail.com

Cel. 3106119746

B/ Niño Jesús – Quibdó -Chocó



NIT: 901843940-4

durante este periodo se presentaron varias dificultades en la obra:

- Fuerte ola invernal
- Cierre viales

Lo que genero un retraso en las actividades ejecutadas por el contratista, sin embargo, este implemento el plan de contingencia presentado, recuperando el atraso inicial

10. CONCLUSIONES

las adecuaciones en el puesto de salud de Boca de Tanando se realicen con buenos acabados, el contratista acata las recomendaciones de la interventoría.

y de acuerdo al avance de la obra presentado se cumplirá con el plazo de la entrega de la obra.

NOMBRE DEL PROPONENTE

: ING. C & R CONSTRUCCIONES
INTEGRALES S.A.S

NIT o C.C.

: 901843940-4

**NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL
C.C. DE**

: DEYMAR DARIO RENTERIA C.
: 1.077.472.961 de Quibdó

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

: *Deymar Dario R.*