

Planación



 Alcaldía Distrital de Barrancabermeja		SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN DE BARRANCABERMEJA		 Secretaría Distrital de Planeación	
REMISIÓN DE LAS CUENTAS DE COBRO PARA LA SECRETARÍA JURÍDICA DISTRITAL Y DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD.					
MARIBEL BENÍTEZ PEREA, SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, EN CALIDAD DE SUPERVISOR REMITE A LA SECRETARÍA JURÍDICA DISTRITAL Y A LA DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA LA SIGUIENTE CUENTA DE COBRO:					
NOMBRE DEL CONTRATISTA:		REALTIX S.A.S.		Nº. CONTRATO: 0711-25	
DETALLE:		PRESENTAR LA CUENTA A SECRETARÍA JURÍDICA DISTRITAL - DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD: ACTA PARCIAL ☒ ACTA DE LIQUIDACIÓN ☐		CORRECCIONES Y/O MODIFICACIÓN REALIZADAS A LOS DOCUMENTOS DE LAS CUENTAS PRESENTADOS INICIALMENTE:	
		OTRA:		☐ CUENTA DE COBRO ☐ ACTA PARCIAL ☐ LIQUIDACIÓN ☐ OTRO: _____	
CUENTAS POR PRIMERA VEZ		SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN		FIRMA DEL SUPERVISOR	
CUENTAS PARCIALES		CUENTAS FINALES			
CUADRO RESUMIDO DE LAS CUENTAS DE COBRO ACTA PARCIAL, VISADA, FIRMADA Y FECHADA CON EVIDENCIAS Y/O LOS RESPECTIVOS INFORMES					
FIRMA DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO: MARIBEL BENÍTEZ PEREA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN					
RECIBIDO DE LA SECRETARÍA JURÍDICA DISTRITAL					
COMO SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO, GARANTIZO QUE LA CUENTA REFERENCIADA CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES SE ENTREGARON OPORTUNAMENTE A LA SECRETARÍA JURÍDICA DISTRITAL, ASÍ LAS CUENTAS PROCEDERÁN A RADICARLAS A LA DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD CON LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:					
CUENTAS POR PRIMERA VEZ		CUENTAS PARCIALES		CUENTAS FINALES	
CUADRO RESUMIDO DE LAS CUENTAS DE COBRO ACTA PARCIAL, VISADA, FIRMADA Y FECHADA CON EVIDENCIAS Y/O LOS RESPECTIVOS INFORMES					
NOTA: PARA LAS CUENTAS CON ADICIONALES DEBEN INCLUIR COPIAS DEL PAA, COP. RP, MINUTA DEL ADICIONAL, OTRO SI CORP. DEL OTRO SI.					
RECIBIDO DE LA DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD					



REALTIX S.A.S
Nit 900317973

Factura Electrónica De Venta No

FE No. 358

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764086111473 que habilita desde FE 301 hasta FE 800. Vence 2026-12-26
Autorretenedor del Impuesto Sobre la Renta y Complementarios Especial
Contribuyentes Exonerados De Aportes - Decreto 2201 de 2016
Responsable de IVA - No somos Agentes de Retención de IVA
Autorretenedor ICA Jamundi Resolución 40-2-49-2185 De 2022
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica 7020 ICA 8.66 X 1000
Actividad Económica Zipaquirá 30207020 ICA 7 x 1000

CLIENTE		ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA			POR CONCEPTO DE				
NIT		890201900 6			Servicios De Acceso A La Nube Software Catastral Realmulticarto CNT 0711-25.				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO						
CRA 5 # 50 - 43		Barrancabermeja	6074358965						
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR		FORMA DE PAGO		
19/12/2025		18/01/2026			DALIA VANNESA ROBAYO LOPEZ		Credito		
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	415595-171	Servicios de acceso a la Nube Software Catastral Realmulticarto, Correspondientes al Soporte Tecnológico a Distancia del Mes de Noviembre de 2025		1,00	Und.	23.794.880,00	19%	4.521.027,20	23.794.880,00

Total líneas o ítems: 1							SUBTOTAL		23.794.880,00	
Valor en Letras							DESCUENTO		0,00	
VEINTIOCHO MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS SIETE PESOS M/CTE CON VEINTE CENTAVOS							IVA		4.521.027,20	
							TOTAL DE LA OPERACIÓN		28.315.907,20	
							RETEFUENTE		0,00	
							RETEIVA		0,00	
							RETEICA		0,00	
							TOTAL MENOS RETENCIONES		28.315.907,20	



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 19/12/2025 16:57:27

AV 19 114 09 OF 403 Teléfono 6400322
Correo Electrónico facturacion@realtix.co

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)
CUFE: fc5fa97b0b0b9994649f10ebef167fec771001fda8700fb2e333c8dd0d45bf990e1081f41773efd87ae333452a10a2b --Fecha y Hora de Expedición : 19/12/2025 4:59:39 p. m.



REALTIX S.A.S
Nit 900317973

Factura Electrónica De Venta No

FE No. 359

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764086111473 que habilita desde FE 301 hasta FE 800. Vence 2026-12-26
Autorretenedor del Impuesto Sobre la Renta y Complementarios Especial
Contribuyentes Exonerados De Aportes - Decreto 2201 de 2016
Responsable de IVA - No somos Agentes de Retención de IVA
Autorretenedor ICA Jamundi Resolución 40-2-49-2185 De 2022
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica 7020 ICA 8.66 X 1000
Actividad Económica Zipaquirá 30207020 ICA 7 x 1000

CLIENTE		ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA			POR CONCEPTO DE			
NIT		890201900 6			Servicios De Fortalecimiento De La Gestión Catastral CNT 0711-25.			
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO					
CRA 5 # 50 - 43		Barrancabermé	6074358965					
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR		FORMA DE PAGO	
19/12/2025		18/01/2026			DALIA VANNESA ROBAYO LOPEZ		Credito	
Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	415595-172	Servicios De Fortalecimiento De La Gestión Catastral Del Distrito De Barrancabermé, Correspondiente A La Gestión Al 30 de Noviembre 2025.	1,00	Und.	42.655.254,62	19%	8.104.498,38	42.655.254,62
Total líneas o ítems: 1					SUBTOTAL		42.655.254,62	
Valor en Letras CINCUENTA MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE					DESCUENTO		0,00	
					IVA		8.104.498,38	
					TOTAL DE LA OPERACIÓN		50.759.753,00	
					RETEFUENTE		0,00	
					RETEIVA		0,00	
					RETEICA		0,00	
					TOTAL MENOS RETENCIONES		50.759.753,00	



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 19/12/2025 17:55:49

AV 19 114 09 OF 403 Teléfono 6400322
Correo Electrónico facturacion@realtix.co

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wc_2)
CUFE: eca8c82cd098314c9f97dd36b4bd4ec8f1832352ec454baf5162cad7621ef42d86d259be7e6e35d368ad3025952435e3 --Fecha y Hora de Expedición: 19/12/2025 5:57:59 p. m.



SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

CERTIFICA:

EN CUMPLIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO No 0711-25 CUYO OBJETO ES: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA BRINDAR APOYO EN LA CONSERVACION CATASTRAL HOSTING MANTENIMIENTO A DISTANCIA DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN REALMULTICARTO EN EL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE UNA ESTRATEGIA QUE GARANTICE EL SERVICIO INTEGRAL EN LA OFICINA DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA", me permito CERTIFICAR que:

- 1. El contratista cumplió a satisfacción con el objeto contractual, así como la entrega y ejecución de informe y sus respectivos soportes y evidencias como se sugiere en la CLÁUSULA OCTAVA – VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO, en su Nota 1, Nota 2, Nota 3 y Nota 4, en la gestión al 30 de noviembre de 2025.

Para constancia se firma en la Ciudad de Barrancabermeja, Santander a los

22 DIC 2025

MARIBEL BENITEZ PEREA
SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Revisión Jurídica:	Jorge Armando Cortés Ortega - Abogado Externo Secretaria Distrital de Planeación.		
Revisión Técnica:	Evelyn Collazos - Abogada Externa Dirección de Catastro Multipropósito.		
	Leney Mireya González Ferrer -Profesional Universitario Grado I.		22-dic/25
	Pedro Oswaldo Hernández Santamaria - Director de Catastro Multipropósito		22-dic/25
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes.			





**ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME DE ACTIVIDADES N°. 10 DEL
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS N°
0711-25**

CONTRATANTE:	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT:	890.201.900-6
CONTRATISTA:	REALTIX S.A.S.
IDENTIFICACION:	900.317.973-8
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA BRINDAR APOYO EN LA CONSERVACION CATASTRAL HOSTING MANTENIMIENTO A DISTANCIA DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN REALMULTICARTO EN EL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE UNA ESTRATEGIA QUE GARANTICE EL SERVICIO INTEGRAL EN LA OFICINA DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.
VALOR INICIAL:	MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$1.419.500.000) IVA INCLUIDO.
VALOR ADICIONAL:	CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$150.000.000).
VALOR TOTAL:	MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$1.569.500.000) IVA INCLUIDO.
REGIMEN TRIBUTARIO:	RESPONSABLE DE IVA (CODIGO 48-RUT)
DURACION:	DIEZ (10) MESES
SOPORTE PRESUPUESTAL:	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD No. 25-00986 del 12 de febrero de 2025.
PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES:	CERTIFICADO No. 737 del 05 de febrero de 2025. CODIGOS UNSPSC: 43232200; 43232300; 80101500; 80121600; 80161500; 81111500; 81111700; 81111800; 81112000; 81112200; 81151600.
SOPORTE PRESUPUESTAL ADICIONAL:	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD No. 25-08188 de 31 de octubre de 2025.
PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES ADICIONAL:	CERTIFICADO No. 7048 DEL 28 DE OCTUBRE DE 2025. CODIGOS UNSPSC: 43232200; 43232300; 80101500; 80121600; 80161500; 81111500; 81111700; 81111800; 81112000; 81112200; 81151600.
REGISTRO PRESUPUESTAL:	RP No. 25-01308 del 27 de febrero de 2025.
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL:	RP No. 25-09382 del 10 de Noviembre de 2025.
SUPERVISOR:	MARIBEL BENITEZ PEREA – SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, SUPERVISOR DEL CONTRATO 0711-25.
FECHA DE INICIO:	(01) PRIMERO DE MARZO DE 2025.
FECHA DE TERMINACION:	(31) TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DE 2025.

En el Distrito de Barrancabermeja, se reúnen en las instalaciones de la Alcaldía Distrital de Barrancabermeja, **MARIBEL BENITEZ PEREA – SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**, en su calidad de Supervisor y **REALTIX S.A.S. – Contratista**, con el fin de suscribir la presente **Acta de Cumplimiento Parcial e Informe de Actividades N°. 10** del contrato antes identificado. Para completar y soportar los trámites necesarios para su correspondiente pago, así:

1. INFORME DE ACTIVIDADES.

Para efectos de este pago por concepto de actividades, el contratista ha cumplido a cabalidad la gestión al 30 de noviembre de 2025, con las actividades descritas en el contrato N°.0711-25, tal y como se relaciona a continuación:

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES EJECUTADAS	SOPORTES EVIDENCIAS EN MAGNETICO.
COMPONENTE No 1. SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE	1.1. Soporte tecnológico a distancia. • Resolución inquietudes del sistema de Gestión RealMulticarto. • Elaboración, seguimiento y ejecución de Tickets a través de <i>RealSupport</i> . 1.2. Acceso a la Nube RealMulticarto.	Se adjunta en C.D. con las evidencias de las actividades ejecutadas.



Secretaría Distrital de Planeación

CATASTRAL REALMULTICARTO.	- Recopilación de datos diarios <i>Backup's</i>. - Soporte del Certificado SSL. - Seguimiento y control a consumos de la instancia Web. 1.2.1. Continuidad de los Servicios de la Plataforma RealMulticarto. - Soporte del Certificado SLA. 1.3. Mantenimiento a distancia del sistema RealMulticarto. - Actualizaciones y mejoras del sistema de Gestión RealMulticarto. 1.4. Servicios complementarios del RealMulticarto. - Seguimiento y control a las funcionalidades de los servicios accesorios. - Rendimientos y métricas del MulticartoCiudadano.	
COMPONENTE No 2. SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL.	2.1. Fortalecimiento de la Gestión Catastral. - Se ejecutaron 85 unidades prediales sujetas a cobro mediante proceso de prediación, análisis técnico y revisión calidad, las cuales corresponden a 68 radicados de trámites catastrales. 2.2. Fortalecimiento de la gestión jurídica catastral. - Apoyo a proyección de un (1) oficio del Distrito, basado en un concepto técnico-jurídico catastral. 2.3. Fortalecimiento de la gestión de productos catastrales. - Se realiza transferencia de información al Distrito para elaboración de productos catastrales. 3.1. Equipo de Trabajo Principal. - Se dispone del reconocedor predial necesario para atender los trámites asignados por el Gestor Catastral.	Se adjunta en C.D. con las evidencias de las actividades ejecutadas.

Teniendo en cuenta lo anterior, CERTIFICO que el contratista cumplió de manera satisfactoria con las actividades mencionadas anteriormente, las cuales fueron entregadas de manera oportuna a esta secretaría.

2. VALOR Y FORMA DE PAGO DEL CONTRATO

2.1 El valor del contrato asciende a la suma de MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$1,419,500,000.00) incluyendo costos directos e indirectos que ocasione la ejecución del contrato. Este valor contractual se pagará una vez se suscriba el acta de inicio entre el contratista y el supervisor de la siguiente forma:

- Un pago anticipado equivalente a la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS MCTE, (\$556.501.880) IVA INCLUIDO, por motivo de pago de los servicios de hosting, servicios complementarios para su funcionamiento y el mantenimiento de este, tal y como se detalla a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Hosting al Sistema REALMULTICARTO y complementos.	\$ 169.183.790 (excluido de IVA)
Mantenimiento a Distancia del Sistema de Información y Gestión Catastral y complementos.	\$ 99.705.650 (IVA incluido)
Servicios complementarios al Sistema de Información y Gestión Catastral – RealMulticarto.	\$ 287.612.440 (IVA incluido)

Para validar el presente pago, el contratista deberá presentar certificación donde conste la activación de los respectivos servicios con sus especificaciones técnicas. Para ello deben indicar fecha de inicio y fecha de finalización de los servicios, incluido servicios adicionales de hosting del Sistema RealMulticarto el cual se mantendrá por el contratista a favor del contratante por dos



(2) meses adicionales contados a partir de la fecha de finalización del plazo de ejecución contractual.

- **Actas de Avance Mensual:** El resto del valor del contrato se pagará en actas de pago parciales mensuales a partir de la fecha de la suscripción del acta de inicio, los pagos parciales se realizarán dependiendo de la cantidad ejecutada del objeto contractual y de los ítems desarrollados en los dos componentes; el soporte tecnológico a distancia y el componente de la bolsa de servicios para los niveles 2 y en adelante, siendo este último reconocido para pago con los productos efectivos con proyección de resolución, debidamente finalizados e impactados en el sistema RealMulticarto.

La entidad contratante contará con un término no superior a diez (10) días hábiles, contados a partir del día siguiente de la entrega de la resolución y el componente gráfico por parte del contratista, para revisar y aprobar u observar el trámite allegado. En caso que el trámite se regrese con observaciones, el término es el mismo una vez la entidad contratista lo allegue nuevamente. El silencio de la entidad se entenderá como aceptado, para la cual el contratista deberá impactar gráficamente la plataforma REALMULTICARTO.

PARAGRAFO 1. El valor de la bolsa de productos y trámites para pago no permitirá acumulación de proceso por cada acta parcial mensual. Ella se encuentra discriminada de la siguiente manera:

TRÁMITE	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO
	ANTES DE IVA	IVA INCLUIDO
ADICIÓN DE CONSTRUCCIÓN	\$473.947	\$563.997
AUTOESTIMACIÓN DE AVALÚO	\$526.608	\$626.664
CAMBIO DE CONSTRUCCIÓN A MEJORA	\$526.608	\$626.664
CAMBIO DE DESTINO ECONÓMICO	\$473.947	\$563.997
CAMBIO DE MEJORA A CONSTRUCCIÓN	\$526.608	\$626.664
CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL	\$526.608	\$626.664
ELIMINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN	\$473.947	\$563.997
ELIMINACIÓN DE MEJORA	\$526.608	\$626.664
ELIMINACIÓN DE PH	\$526.608	\$626.664
ENGLOBE (Se cuantifica por el número de unidades a en global)	\$526.608	\$626.664
INSCRIPCIÓN DE MEJORA	\$526.608	\$626.664
INSCRIPCIÓN DE NUEVO PREDIO	\$473.947	\$563.997
INSCRIPCIÓN DE PH (Se cuantifica por el número de unidades a inscribir)	\$526.608	\$626.664
MODIFICACIÓN DE PH (Se cuantifica por el número de unidades agregadas o desagregadas)	\$526.608	\$626.664
RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS	\$592.434	\$704.996
REVISIÓN DE AVALÚO	\$526.608	\$626.664
SEGREGACIÓN O RELOTEO (Se cuantifica por número de unidades resultantes)	\$526.608	\$626.664
RECTIFICACION DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA	\$592.434	\$704.996
MODIFICACION REGLAMENTO RPH	\$526.608	\$626.664

PARAGRAFO 2. Una vez finalizada la vigencia del contrato, se realizará mesa técnica entre las partes, para revisión integral de los impactos de la base catastral, en caso que existan trámites no impactados en el sistema REALMULTICARTO, el Contratista se compromete dentro del mes calendario siguiente a la finalización del contrato, a brindar el soporte técnico necesario para que el Gestor Catastral realice dicha actividad a través del sistema mencionado. Para el componente de SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE CATASTRAL REALMULTICARTO, se hace necesario que, en la respectiva acta de avance, el contratista especifique las acciones realizadas en el mes cobrado.

PARAGRAFO 3. Para el componente SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL, se hace necesario que, en la respectiva acta de avance, el contratista especifique cada uno de los trámites por nivel ejecutado, detallando las acciones realizadas por cada trámite y su valor correspondiente.



NOTA 1: AVAL DEL SUPERVISOR. Para ordenar cualquier pago se deberá allegar por el contratista la constancia de cumplimiento a satisfacción del objeto contractual expedido por el supervisor contractual designado por la secretaria distrital de planeación para el efecto, al igual que el pago del sistema de seguridad social integral y parafiscales.

NOTA 2: VALOR. En el valor se entienden incluidos los costos directos e indirectos que ocasione la ejecución del contrato.

NOTA 3: DOCUMENTOS SOPORTE: El contratista deberá presentar informe de la prestación del servicio con los requerimientos establecidos en la nota 1, la factura o la cuenta de cobro, según sea el caso, constancia de pago de aportes a la seguridad social, parafiscales, riesgos profesionales y demás documentos requeridos para el pago de la cuenta de cobro.

NOTA 4: El contratista deberá presentar Informe técnico, financiero y de ejecución conforme a los alcances del objeto del contrato, el cual contendrá soportes originales individuales de cada prestación del servicio con el lleno del requisito establecidos.

2.2 CLÁUSULA SEGUNDA – ADICIÓN EN EL VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO. Adiciónese a la Cláusula Octava del Anexo de condiciones y al valor (cuantía) del Contrato electrónico de Prestación de Servicios profesionales especializados N°. 0711-25, el valor de CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$150.000.000) IVA INCLUIDO, por lo que el valor total del contrato asciende a la suma de MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$1.569.500.000) IVA INCLUIDO. Este valor total se pagará en actas parciales, los pagos parciales se realizarán dependiendo de la cantidad ejecutada del objeto contractual y de los ítems desarrollados en el componente número (2) dos, el cual es el componente de servicios de fortalecimiento de la gestión catastral, siendo este último reconocido para pago solo con los trámites efectivos con proyección de resolución y recibido a satisfacción por el gestor catastral. Para el último pago se necesitará acta de recibo final y la liquidación del contrato. Las actas mensuales de pago corresponden al componente 1 y 2 según lo aprobado por el supervisor del contrato.

Para el componente SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, se hace necesario que, en la respectiva acta de avance, el contratista especifique cada uno de los trámites por nivel ejecutado, detallando las acciones realizadas por cada trámite y su valor correspondiente.

NOTA 1: AVAL DEL SUPERVISOR. Para ordenar cualquier pago se deberá allegar por el contratista la constancia de cumplimiento a satisfacción del objeto contractual expedido por el supervisor de la secretaria distrital de planeación designado para el efecto al igual que el pago del sistema de seguridad social integral y parafiscales.

NOTA 2: VALOR. En el valor se entienden incluidos los costos directos e indirectos que ocasione la ejecución del contrato.

NOTA 3: DOCUMENTOS SOPORTE: El contratista deberá presentar informe de la prestación del servicio con los requerimientos establecidos en la nota 1, la factura o la cuenta de cobro, según sea el caso, constancia de pago de aportes a la seguridad social, parafiscales, riesgos profesionales y demás documentos requeridos para el pago de la cuenta de cobro.

NOTA 4: El contratista deberá presentar Informe técnico, financiero y de ejecución conforme a los alcances del objeto del contrato, el cual contendrá soportes originales individuales de cada prestación del servicio con el lleno del requisito establecidos.

3. BALANCE ECONÓMICO

VALOR DEL CONTRATO	\$ 1.419.500.000	
VALOR DEL ADICIONAL	\$ 150.000.000	
VALOR ACTA PARCIAL 01 - PAGADA		\$ 556.501.880
VALOR ACTA PARCIAL 02 - PAGADA		\$ 74.534.936
VALOR ACTA PARCIAL 03 - PAGADA		\$ 74.689.000





Secretaría Distrital
de Planeación

VALOR ACTA PARCIAL 04 – PAGADA		\$ 54.745.439
VALOR ACTA PARCIAL 05 – PAGADA		\$ 110.440.165
VALOR ACTA PARCIAL 06 – PAGADA		\$ 85.201.288
VALOR ACTA PARCIAL 07 – PAGADA		\$ 266.495.198
VALOR ACTA PARCIAL 08 – PAGADA		\$ 50.358.791
VALOR ACTA PARCIAL 09 – PAGADA		\$ 78.903.312
VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL 10		\$ 79.075.660
VALOR SIN EJECUTAR		\$ 138.554.331
SUMAS IGUALES	\$ 1.569.500.000	\$ 1.569.500.000

4. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

El Revisor Fiscal acredita el pago y paz y salvo por concepto de seguridad social y aportes parafiscales de los empleados de la empresa contratista de conformidad con la Ley 789 de 2002, se adjunta certificado.

5. PÓLIZAS DE GARANTÍAS

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

PÓLIZAS DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO: 0711-25				
DESCRIPCIÓN	PÓLIZA	CUBRIMIENTO	CERTIFICADO	VIGENCIAS
Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidades Estatales	NB-100372682-0	Cumplimiento	72325561	27/02/2025 hasta 27/06/2026
Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidades Estatales	NB-100372682-0	Pago Anticipado	72325561	27/02/2025 hasta 27/06/2026
Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidades Estatales	NB-100372682-0	Prestaciones Sociales	72325561	27/02/2025 hasta 27/12/2028
Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidades Estatales	NB-100372682-0	Calidad del Servicio	72325561	27/02/2025 hasta 27/06/2026

PÓLIZAS DE SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO: 0711-25				
DESCRIPCIÓN	PÓLIZA	CUBRIMIENTO	CERTIFICADO	VIGENCIAS
Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidades Estatales	NB-100372682-1	Cumplimiento	72330386	01/03/2025 hasta 30/06/2026
Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidades Estatales	NB-100372682-1	Pago Anticipado	72330386	01/03/2025 hasta 30/06/2026
Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidades Estatales	NB-100372682-1	Prestaciones Sociales	72330386	01/03/2025 hasta 31/12/2028
Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidades Estatales	NB-100372682-1	Calidad del Servicio	72330386	01/03/2025 hasta 30/06/2026



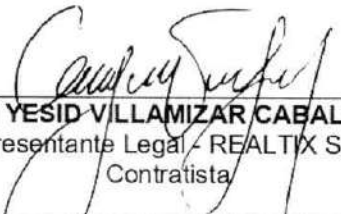
PÓLIZAS DEL ADICIONAL No 1 EN VALOR DEL CONTRATO: 0711-25				
DESCRIPCIÓN	PÓLIZA	CUBRIMIENTO	CERTIFICADO	VIGENCIAS
Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidades Estatales	NB-100372682-2	Cumplimiento	72656441	05/11/2025 hasta 30/06/2026
Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidades Estatales	NB-100372682-2	Pago Anticipado	72656441	05/11/2025 hasta 30/06/2026
Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidades Estatales	NB-100372682-2	Prestaciones Sociales	72656441	05/11/2025 hasta 31/12/2028
Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidades Estatales	NB-100372682-2	Calidad del Servicio	72656441	05/11/2025 hasta 30/06/2026

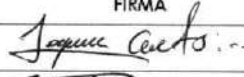
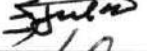
- La presente acta sirve como fundamento para el cobro y trámite de la suma de **SETENTA Y NUEVE MILLONES SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS MCTE (\$79.075.660), IVA INCLUIDO** a favor del contratista, correspondiente a la presente Acta Parcial No. 10.
- Los abajo firmantes CERTIFICAN que la información que está en la plataforma del SECOP II es la misma que se radica físicamente ante la Dirección de Contabilidad y de Tesorería para el trámite de cuentas y que todos los documentos cargados corresponden al contrato **0711-25** a nombre de **REALTIX S.A.S.**
- El contratista anexa los siguientes documentos: Oficio remitatorio y Cuenta de Cobro.

Para constancia se firma por quienes intervienen, a los

22 DIC 2025


MARIBEL BENITEZ PEREA
SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN


ELKIN YESID VILLAMIZAR CABALLERO
Representante Legal - REALTIX S.A.S
Contratista

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Revisión Jurídica:	Jorge Armando Cortés Ortega - Abogado Externo Secretaría Distrital de Planeación.		
Revisión Técnica:	Evelyn Collazos - Abogada Externo Dirección de Catastro Multipropósito.		
	Leney Mireya González Ferrer - Profesional Universitario Grado I.		22-dic/25
	Pedro Oswaldo Hernández Santamaría - Director de Catastro Multipropósito		22-dic/25

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes.

**CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES
ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002**

En mi condición de Revisor Fiscal, de REALTIX S.A.S, identificada con NIT.900.317.973-8, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá me permito certificar que de acuerdo con las normas de auditoria generalmente aceptadas en Colombia y los estados financieros de la compañía, se ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de salud del mes de Diciembre 2025 y pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) del mes de Noviembre 2025. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

De igual manera, certifico que la empresa que represento cumple con el pago de las obligaciones en mención, el doceavo día hábil de cada mes en cumplimiento del Artículo 3.2.2.1, Título 2 del Decreto 1990 de 2016.

Dada en Bogotá a los diecinueve (19) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

FIRMA Marcela Rios P.

Marcela Rios Piña

Tarjeta profesional T.P. 244.362-T

EL REVISOR FISCAL QUE LO SUSCRIBE ALLEGARÁ LA FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y EL CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS CON VIGENCIA NO MAYOR A TRES (3) MESES.

Bogotá, Colombia
Av. Carrera 19 # 114 - 65.
Edificio Nueva Avenida Empresarial, Piso 4
PBX: (601) 6400322

Medellín, Colombia
Carrera 55 # 42 - 90
Centro Cívico Plaza de la Libertad, Oficina 102
PBX: (604) 261 1811



INFORME DE GESTIÓN

DE ACUERDO AL
CONTRATO 0711-25



INTRODUCCIÓN

Para el año 2025, la Dirección de Catastro Multipropósito continúa garantizando y afianzando los compromisos adquiridos bajo la Resolución 681 del 01 de junio de 2022 otorgado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC.

En cumplimiento de lo anterior, este año se suscribe el contrato 0711-25 de conservación catastral, con el cual el Distrito de Barrancabermeja brindará continuidad en los procesos de ejecución de trámites y productos catastrales, así como, el sostenimiento del sistema de gestión RealMulticarto para análisis de actividades operativas establecidas dentro del marco del contrato en mención.

Durante la vigencia de este contrato, nuestro equipo de profesionales brindará apoyo técnico remoto en cuanto a análisis y ejecución de trámites catastrales y presencial con el soporte en sitio, para transferencia de conocimiento del Sistema de Gestión.

De esta forma, se demuestra ante los usuarios que requieren de los servicios de la Dirección de Catastro, responsabilidad, interés y compromiso con la continuidad de sus procesos.

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA BRINDAR APOYO EN LA CONSERVACION CATASTRAL HOSTING MANTENIMIENTO A DISTANCIA DEL SISTEMA DE INFORMACION REALMULTICARTO EN EL PROYECTO IMPLEMENTACION DE UNA ESTRATEGIA QUE GARANTICE EL SERVICIO INTEGRAL EN LA OFICINA DE CATASTRO MULTIPROPOSITO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.
CONTRATANTE	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA - SANTANDER
CONTRATISTA	REALTIX S.A.S NIT. 900.317.973-8

PLAZO/DURACIÓN DEL CONTRATO	DIEZ (10) MESES.
FECHA DE INICIO	01 DE MARZO DE 2025.
FECHA DE FINALIZACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2025.
VALOR INICIAL	MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$1.419.500.000) IVA INCLUIDO.
VALOR ADICIONAL	CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$150.000.000).
VALOR TOTAL	MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$1.569.500.000) IVA INCLUIDO.

ELABORADO POR:	JUAN MANUEL OLARTE ORTIZ SOPORTE EN SITIO
----------------	--

INFORME DE GESTIÓN

COMPONENTE TECNOLÓGICO:

Título 1: SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE CATASTRAL REALMULTICARTO.

1.1 SOPORTE TECNOLÓGICO A DISTANCIA

- Soporte Técnico Nivel 1

Durante la gestión al 30 de noviembre de 2025, el soporte en sitio, ha estado ejecutando labores de supervisión, control y apoyo a los requerimientos del Gestor Catastral respecto a la operatividad y funcionalidad del sistema de gestión RealMulticarto de la siguiente manera:

- ✓ Envío de tickets para el soporte Nivel 2 y apoyo con requerimientos de archivos planos como. XTF, GDB, .CSV.

Adicional a ello, el soporte en sitio realizó las siguientes actividades, las cuales fueron gestionadas a través de elaboración de tickets mediante el RealSupport, donde se reportaron en tiempo real, incidentes y/o peticiones solicitadas por parte del gestor catastral y fueron atendidas en los tiempos estipulados. A continuación, se listan los tickets reportados y con estado "resuelto":

TICKET	FECHA	ASUNTO	ESTADO
# 363919	07/11/2025	Solicitud de impacto de 78 trámites de revisión de avalúo.	Resuelto
7/11/25 7:55 a. m. Barrancabermeja Cordial saludo, De manera atenta, me permito solicitar el impacto de setenta y ocho (78) trámites de revisión de avalúos, los cuales se remiten debidamente soportados con su acto administrativo firmado por el Director y la plantilla correspondiente. Para efectos de verificación y control, se anexan los siguientes documentos: • Archivo PDF del acto administrativo (resolución firmada). • Archivo Excel con la plantilla de impacto de los trámites. • Trazabilidad del correo que evidencia el envío y recepción del presente requerimiento. Agradezco su colaboración para que dichos trámites sean impactados a la mayor brevedad posible, conforme a los procedimientos establecidos. Quedo atento a la confirmación del proceso. RESOLUCION No. CM-3569-25_0001.pdf (7.3 mb) Correo de REALTIX S.A.S - RV_ Sustitución de la Resolución No. 3565 por la Resolución No. 3569 de octubre 23 de 2025.pdf (174.4 kb) Copia de PLANTILLA_CARGUE_CONSERVACION_FINAL OCT 2025.xlsx (7.1 mb)			

Solicitud RESUELTA

REAL SUPPORT

RealSupport viernes, 21 de noviembre de 2025, 7:13 p. m.

20/11/25 4:49 p. m. Brayan Zapata

Estimad@,

La solicitud fue resuelta de manera satisfactoria.

En vista de lo anterior se cierra el ticket.

# 975156	11/11/2025	Solicitud de eliminación de Backups (julio-agosto)	Resuelto
----------	------------	--	----------

11/11/25 10:48 a. m. Barrancabermeja

- Por medio de la presente solicito:
1. **Eliminar de forma definitiva** los respaldos (backups) correspondientes a los **periodos de julio y agosto** en el/los repositorio(s) del servidor.
 2. **Tomar y adjuntar una captura de pantalla del estado actual de la capacidad del servidor** (espacio total, usado y disponible)
 - 3.

Para soporte del requerimiento, **adjunto el correo** donde se solicitó inicialmente esta acción.

Correo de REALTIX S.A.S - Soporte en Sitio - Liberar espacio en Servidor.pdf (224.5 kb)

Solicitud RESUELTA

18/11/25 6:04 p. m. Steven Reyes

Buenas Tardes Estimado Juan,

De la manera más cordial indicó que la solicitud ya fue realizada, se da respuesta vía correo electrónico con el asunto Soporte en Sitio - Liberar espacio en Servidor.

Quedo atento a sus comentarios.

# 505141	12/11/2025	5 Resoluciones Gestión Cuenta # 7.	Resuelto
12/11/25 2:04 p. m. Barrancabermeja Cordial saludo. A continuación adjunto 5 Resoluciones con el fin de que sean impactadas en el Sistema de Gestión. También se entrega su respectiva plantilla de control para cada acto administrativo. Correo de REALTIX S.A.S - 5 RESOLUCIONES GESTIÓN CUENTA # 7 - CON ESTAS CERRAMOS LAS 12.pdf (210.8 kb) PLANTILLA 202508300402243 CM-1708.xlsx (2.9 mb) PLANTILLA 202508300402245 CM-1710.xlsx (8 mb) PLANTILLA 202508300402251 CM-1716.xlsx (8 mb) PLANTILLA 202508300402253 CM-1718.xlsx (8 mb) PLANTILLA 202508300402244 CM-1709.xlsx (8 mb) RESOLUCION No. CM-1708-25_0001.pdf (5.7 mb) RESOLUCION No. CM-1709-25_0001.pdf (6.2 mb) RESOLUCION No. CM-1710-25_0001.pdf (7.2 mb) RESOLUCION No. CM-1716-25_0001.pdf (5 mb) RESOLUCION No. CM-1718-25_0001.pdf (6.7 mb)			
Solicitud RESUELTA			
19/11/25 2:59 p. m. Brayan Zapata Estimad@ CASO 1: 202508300402244 - RESUELTO. NOTA: Se ajustan los datos de los predios con base en la Res. CM1709 de 2025. CASO 2: 202508300402245 - RESUELTO. NOTA: Se ajustan los datos de los predios con base en la Res. CM1710 de 2025. CASO 3: 202508300402243 - RESUELTO. NOTA: Se ajustan los datos de los predios con base en la Res. CM1708 de 2025. CASO 4: 202508300402251 - RESUELTO. NOTA: Se ajustan los datos de los predios con base en la Res. CM1716 de 2025. CASO 5: 202508300402253 - RESUELTO. NOTA: Se ajustan los datos de los predios con base en la Res. CM1718 de 2025. Lo anterior dando respuesta a la solicitud del ticket, del correo anexo y aplicando las resoluciones antes mencionadas. Se cierra el ticket.			

427888 26/11/2025 Solicitud cambio de Firma - Portal Web Real MultiC Resuelto

26/11/25 9:50 a. m. Barrancabermeja

Cordial saludo

La presente es para solicitar de parte del Gestor Catastral, el cambio del firma de Director, de acuerdo al Decreto 674 del 21 de noviembre del 2025, **"...POR MEDIO DEL CUAL SE CONCEDE UN PERMISO Y UNA LICENCIA ORDINARIA A UN EMPLEADO PÚBLICO DE LIBRE NOMBRAMIENTO Y REMOCIÓN Y SE EFECTÚA UN ENCARGO..."**, por un periodo desde el 26 de noviembre al 02 de diciembre del 2025, según lo mencionado en el Artículo Primero y Segundo; se efectuara el cambio nuevamente para el día 03 de diciembre a nombre de PEDRO OSWALDO HERNANDEZ SANTAMARIA.

El Director en encargo será con base al Artículo Tercero a nombre de JULIAN ANDRES PEÑA PERDOMO.

El cambio de la firma en el portal web de Real Multicarto solo se hará para los productos catastrales **no se requiere cambios para los trámites.**

también remplazar el párrafo de competencia a este

"Este certificado tiene validez de acuerdo con: Ley 1437 de 2011: "Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo", la Resolución 681 de 2022 del IGAC "Por la cual se habilita como Gestor Catastral al Distrito Especial, Portuario, Industrial y Biodiverso de Barrancabermeja, Santander", el Decreto 100 de 2025 "Por medio del cual se determina la estructura de la administración central del Distrito de Barrancabermeja y se señalan las funciones de sus dependencias", y el artículo 3 del Decreto 674 de 2025 "Mediante el cual se nombra al Director de Catastro Multipropósito (E)".

FIRMA:
JULIAN ANDRES PEÑA PERDOMO
DIRECTOR DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO (E)

Decreto 674 de 2025 - Director de Catastro Encargado.pdf (709.3 kb)
Correo de REALTIX S.A.S - Solicitud cambio de Firma - Portal Web Real MultiCarto.pdf (231.8 kb)

Solicitud **RESUELTA**

26/11/25 11:44 a. m. Steven Reyes

Buenas Tardes Juan,

Se realizaron los cambios respectivos, por favor verificar.

Respecto a la presentación de reportes a las diferentes entidades, se habilitó, actualizó y cargó toda la información requerida por el Gestor Catastral para su respectivo descargue.

Las credenciales respectivas para el descargue en el sistema de gestión, de la información se realizan a través del servidor **sftp://23.20.139.48**

Entregas_Mensuales > Noviembre >			Search Noviembre
Name	Date modified	Type	
Archivo de la Base de datos	03-Dec-25 2:36 PM	File folder	
Archivo de la información del observator...	04-Dec-25 3:59 PM	File folder	
Archivo de la información geográfica	03-Dec-25 2:36 PM	File folder	
Archivo en formato IGAC R2	03-Dec-25 2:31 PM	File folder	
Archivo en formato IGAC R1	03-Dec-25 2:29 PM	File folder	
Archivo en formato IGAC R3	04-Dec-25 4:02 PM	File folder	
Archivo Histórico Avalúos	03-Dec-25 3:03 PM	File folder	
Archivo XTF	03-Dec-25 2:32 PM	File folder	
Reporte radicados Estado de operación	03-Dec-25 2:28 PM	File folder	
Repositorio de Certificados Catastrales	28-Nov-25 2:30 PM	File folder	
Repositorio de PQRS	28-Nov-25 3:04 PM	File folder	
Repositorio de Reportes Entidades de Co...	28-Nov-25 3:04 PM	File folder	
Repositorio de trámites	28-Nov-25 2:32 PM	File folder	

La inducción al soporte en sitio del Gestor Catastral para el descargue de la información, se realizó el 10 de marzo de 2025 y se continúa con el acompañamiento mes a mes.

• Soporte Técnico Nivel 2

Para este corte, el Gestor Catastral no requirió soporte de mesa de ayuda (help-desk).

1.2 ACCESO A LA NUBE REALMULTICARTO

Al 30 de noviembre de 2025, la plataforma RealMulticarto estuvo habilitada, eficiente y funcional, tanto en ejecución como en acceso, para todos los usuarios registrados, tanto remotos como en sitio, ingresando a través de la URL:

<https://www.realidad5.com/realmultipropositobarranca/servlet/com.realmultipropositogam.iniciosesion>



De igual forma, se hace la presentación del certificado SSL, como anexo a este informe, para validar la identidad del sitio web.

▪ **BACKUP O RESPALDO DE DATOS**

El servicio de Backup contempla, la operación con periodicidad diaria, para salvaguardar la información estructurada como no estructurada del contrato. La recopilación automática de datos de los servicios, se encuentran activos para las instancias de Amazon EC2, volúmenes de Amazon EBS e instancias de bases de datos (DB) de Amazon RDS. El tiempo de habilitación se contempló desde el inicio de la operación en marzo 01 de 2025.

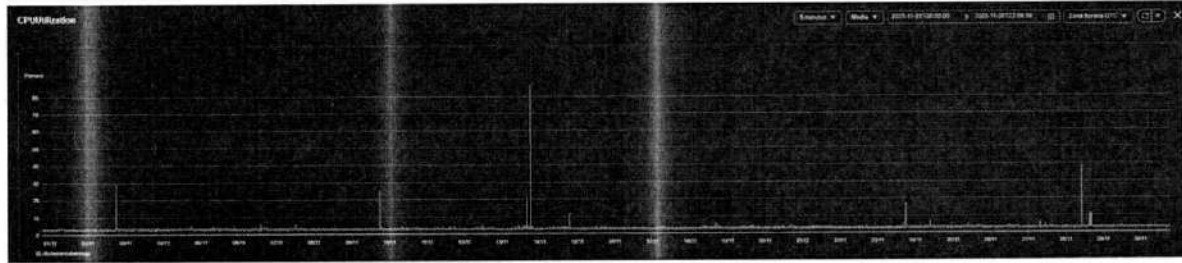
Por lo anterior, se procede a realizar la entrega, disponibilidad y descarga de la información correspondiente al mes de Noviembre / 2025 de ejecución del contrato a favor del contratante, según el protocolo SFTP allegado al supervisor del contrato.

Se anexa el Certificado SSL conexión segura RealMulticarto y la Certificación de instalación de parches y el Certificado de Backup.

COPIAS DE SEGURIDAD BASE DE DATOS

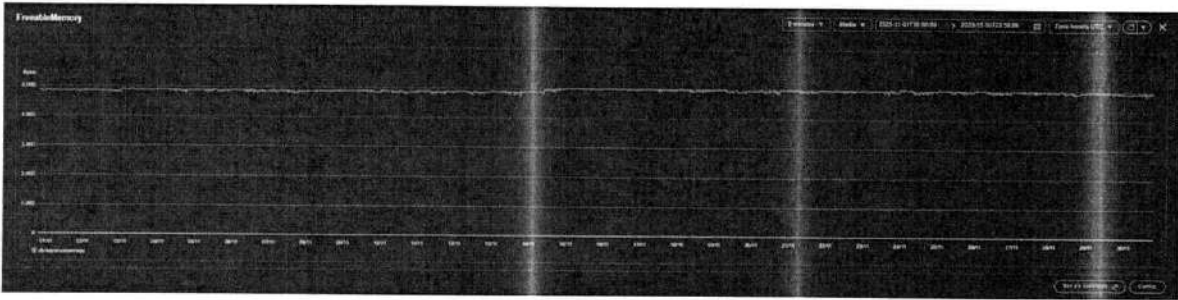
Esta actividad se evidencia mediante certificado "Copias de Seguridad Instancia Web y Bases de Datos".

GRÁFICA RECURSOS DEL CPU



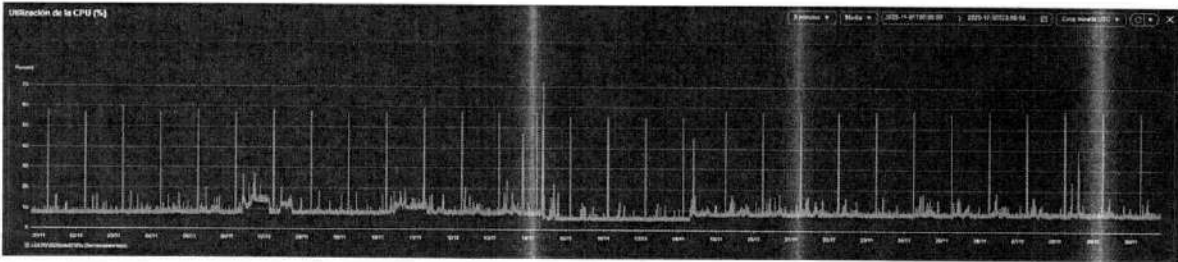
Para el período en mención, no se presentaron caídas ni interrupciones. El portal Web tuvo una disponibilidad del 99.99%. De acuerdo a los diagramas presentados, se evidencia que los comportamientos son estables en el *performance* asignado a la base de datos.

MEMORIA LIBRE



Se evidencia un comportamiento estable en el *performance* asignado a la base de datos, exceptuando el día 24 de noviembre de 2025 donde se incrementó el uso del procesador por encima del 75% durante unos pocos minutos, sin embargo, no representa mayor novedad.

RECURSOS INSTANCIA WEB



El comportamiento de la instancia web se mantuvo dentro de los parámetros normales sin tener excesos en consumos. Se mantuvieron estables las funcionalidades, durante este corte no hubo interrupciones de la plataforma RealMulticarto y sus plataformas accesorias, lo que demuestra que el sistema estuvo 100% funcional y sin ninguna caída.

▪ HOSTING AL SISTEMA REALMULTICARTO Y COMPLEMENTOS.

El Sistema RealMulticarto y sus complementos fueron sujetos de actualización durante la ejecución del presente contrato. Es importante mencionar que para el componente específico de Hosting se emitió un certificado de disponibilidad de los servidores (*adjunto al presente informe*) por toda la duración del contrato, el cual es la base de ejecución de los sistemas mencionados en el presente componente. De esa forma se garantizó el cumplimiento, el cual permitió mantener las plataformas 100% en línea.

Para este corte se realizaron las labores recurrentes de; monitoreo, control, apoyo y emisión de señales de alerta y notificaciones a posibles eventualidades que presente la gestión del Distrito de Barrancabermeja. De igual forma, dando cumplimiento a lo dispuesto en el contrato, se dispuso del servidor web principal y servidor de base de datos con las siguientes características:

Servidor Web Principal	
Procesador	Intel® Xeon® 2.5 GHz (2 CPUs)
Memoria	8 GB RAM
Sistema Operativo	Windows Server 2019 Datacenter
Disco Duro	*1.47 TB
*Capacidad de Almacenamiento hasta 2 TB.	
Servidor de Base de Datos	
Procesador	Intel® Xeon® 2.50 GHz (2 CPUs)
Memoria	2 GB RAM
Disco Duro	400 GB

Se anexa el Certificado Activación de servicios.

1.2.1. CONTINUIDAD DE LOS SERVICIOS DE LA PLATAFORMA REALMULTICARTO

Para dar cumplimiento a los compromisos adquiridos con este ítem, se anexa el certificado SLA - Service Level Agreement o Acuerdo de Nivel de Servicio (certificado continuidad servicios Multicarto), con el fin de evidenciar la disponibilidad de los ítems del sistema de gestión y sus herramientas accesorias.

1.3. MANTENIMIENTO A DISTANCIA DEL SISTEMA REALMULTICARTO.

Al corte de este informe, no se realizó ninguna actualización ni mejora solicitada por el Gestor Catastral.

1.4 SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DEL REALMULTICARTO.

Para el período correspondiente, se evidencia que los servicios accesorios de RealMulticarto, como es MulticartoCiudadano se encuentran 100% funcionales y no tuvo caídas ni intermitencias. La ruta de acceso se realiza de manera rápida a través de la página de la Alcaldía de Barrancabermeja, así:

Una vez se da click en la imagen de Catastro Multipropósito, se redirecciona al link de acceso <https://barrancaweb.realidad5.com/wp/>, el cual despliega los servicios de la página, los cuales están activos, actualizados y funcionales.



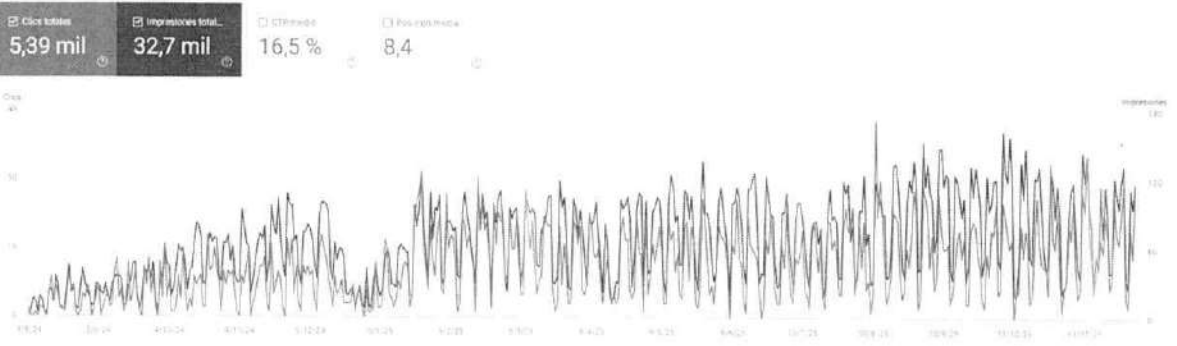


Rendimientos y Métricas del MulticartoCiudadano

- Rendimiento y Visitas al Portal Web



- Clicks totales de visitas en el Portal Web



Dispositivos mediante el cual se visitó al Portal Web

CONSULTAS	PÁGINAS	PAÍSES	DISPOSITIVOS	APARICIÓN EN BÚSQUEDAS	FECHAS
					↓ Clics Impresiones
Dispositivos					
Ordenador					9793840
Móviles					2073396
Tablet					528

Filas por página: 101-3 de 3

Íconos visitados en el Portal Web

CONSULTAS	PÁGINAS	PAÍSES	DISPOSITIVOS	APARICIÓN EN BÚSQUEDAS	FECHAS
					↓ Clics Impresiones
Consultas principales					
catastro barrancabermeja					281471
geoportal barrancabermeja					225242
geoportal catastro					3151
catastro					2474
oficina de catastro barrancabermeja					1721
catastro multi proposito barrancabermeja					818
agustin corda.22 barrancabermeja					047
municarto					149
visor catastro					117
veredas de barrancabermeja					112

COMPONENTE 2:

SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL.

2.1. Fortalecimiento de la Gestión Catastral.

Según el Decreto 148 de 2020 el principal propósito del proceso de Conservación Catastral, es mantener vigente los documentos y la base de datos catastral, de acuerdo a los cambios según las mutaciones que se presenten en los inmuebles, por tal razón, este componente resulta ser el núcleo principal del proceso catastral para la operación del Distrito de Barrancabermeja. Es importante mencionar que para el presente informe se recopilan las actividades, productos y entregables generados durante la gestión al 30 de noviembre de 2025.

La dinámica de entrega de actividades de este año se realiza bajo remisiones, las cuales son entregadas por el Gestor Catastral según sus necesidades y los trámites catastrales a ejecutar. Para este corte se están finalizando los trámites pendientes de la Remisión # 001 y continuamos gestión con la Remisión # 002.

Se realizó la ejecución de **85*** trámites catastrales (ejecución de unidades prediales), los cuales son procedentes de **68*** radicados y se enlistan a continuación y pueden ser verificados en el Sistema de gestión RealMulticarto:

DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	CANTIDADES DE RADICADOS	UNIDADES PREDIALES	VALOR UNITARIO (INCLUIDO IVA)	VALOR TOTAL
RECTIFICACION DE AREAS Y LINDEROS	4	4	\$ 704.996	\$ 2.819.984
REVISIÓN DE AVALÚOS	3	3	\$ 626.664	\$ 1.879.992
ADICIÓN DE CONSTRUCCIÓN	1	1	\$ 563.997	\$ 563.997
** INSCRIPCIÓN DE PH	1	2	\$ 626.664	\$ 1.253.328
** ENGLOBE	2	5	\$ 626.664	\$ 3.133.320
** SEGREGACIÓN O RELOTEO	4	17	\$ 626.664	\$ 10.653.288
ELIMINACIÓN DE MEJORA	3	3	\$ 626.664	\$ 1.879.992
CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL	6	6	\$ 626.664	\$ 3.759.984
CAMBIO DE DESTINO ECONOMICO	1	1	\$ 563.997	\$ 563.997
INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO	43	43	\$ 563.997	\$ 24.251.871
TOTAL	68	85		\$ 50.759.753,00

** Trámites catastrales que generan unidades prediales adicionales.

RADICADOS SUJETOS A VERIFICACIÓN POR PARTE DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA:

No	RADICADOS	TRÁMITES
1	202511050302849	RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS
2	202506060301247	RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS
3	202507140301759	RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS
4	202511040302847	RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS
5	202507221001906	REVISIÓN DE AVALÚOS
6	202508201002166	REVISIÓN DE AVALÚOS
7	202412191002732	REVISIÓN DE AVALÚOS
8	202511210802957	ADICIÓN DE CONSTRUCCIÓN
9	202406190500895	INSCRIPCIÓN PH
10	202506160401402	ENGLOBE
11	202511110402895	ENGLOBE
12	202509260702565	SEGREGACIÓN O RELOTEO
13	202412120702566	SEGREGACIÓN O RELOTEO
14	202504020700702	SEGREGACIÓN O RELOTEO
15	202405070700491	SEGREGACIÓN O RELOTEO
16	202409101501747	ELIMINACIÓN DE MEJORA
17	202408261501599	ELIMINACIÓN DE MEJORA
18	202409091501742	ELIMINACIÓN DE MEJORA
19	202510312102839	CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL
20	202510312102838	CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL

No	RADICADOS	TRÁMITES
21	202510312102834	CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL
22	202510192102724	CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL
23	202511132102914	CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL
24	202511212102954	CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL
25	202506171801416	CAMBIO DE DESTINO ECONÓMICO
26	202507230601937	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
27	202409300601890	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
28	202410110601985	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
29	202511070602882	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
30	202507140601750	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
31	202510300602831	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
32	202510300602829	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
33	202510300602830	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
34	202507140601741	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
35	202505310601193	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
36	202412190602764	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
37	202511180602925	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
38	202412190602771	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
39	202412190602770	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
40	202508270602216	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
41	202511190602943	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
42	202508270602217	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
43	202511190602946	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
44	202407110601090	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
45	202404230600408	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
46	202511200602951	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
47	202404230600429	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
48	202408060601420	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
49	202511210602953	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
50	202410070601938	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
51	202412090602515	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
52	202511210602961	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
53	202405170600592	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
54	202507150601773	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
55	202405080600512	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
56	202511220602965	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
57	202511220602966	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
58	202405080600515	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
59	202412190602765	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
60	202406170600852	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
61	202412190602759	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
62	202412190602769	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
63	202511230602967	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
64	202405200600610	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
65	202412190602761	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
66	202410070601932	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
67	202412190602763	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
68	202412190602768	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO

*Cualquier información adicional o aclaración que sea requerida al respecto puede ser evidenciada en la Secretaría de Planeación Distrital - Dirección de Catastro Multipropósito, a través de la Plataforma RealMulticarto. Protegemos la información sensible de los usuarios para no exponer sus datos personales, los cuales hacen parte esencial de los informes, productos, trámites y por ende Resoluciones bajo la Ley de Protección de Datos Personales o Ley 1581 de 2012.

DESCRIPCIÓN DE UNIDADES PEDIALES ADICIONALES EJECUTADAS

En la Dirección de Catastro Multipropósito se realiza la ejecución de trámites catastrales tales como; Adición de construcción, auto-estimación de avalúo, cambio de construcción a mejora, cambio de destino económico, cambio de mejora a construcción, cancelación de inscripción catastral, eliminación de construcción, eliminación de mejora, eliminación de PH, englobe, inscripción de mejora, inscripción de nuevo predio, inscripción de PH, modificación de PH, rectificación de áreas y linderos, revisión de avalúos, segregación o reloteo, rectificación de información geográfica y modificación reglamento RPH, de los cuales tres (3) de ellos que se enuncian a continuación, generan unidades prediales adicionales y están sujetos a cobro por unidad, las cuales se identifican con el mismo radicado pero con diferente número predial nacional NPN así;

DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	CANTIDADES	UNIDADES PEDIALES
** INSCRIPCIÓN DE PH	1	2
** ENGLOBE	2	5
** SEGREGACIÓN O RELOTEO	4	17
TOTAL	7	24

A continuación, se amplía la descripción de los trámites catastrales con unidades prediales adicionales. En este cuadro se evidencia que el número de radicado es el mismo para todas las unidades, sin embargo, la diferencia radica en el número predial nacional NPN:

DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	NÚMERO DE RADICADO	CANT	UNIDADES PEDIALES	NPN								
INSCRIPCIÓN DE PH	202406190500895	1	2	680810104000004700003901010001 680810104000004700003901010002								
ENGLOBE	202506160401402	1	2	680810101000002280014000000000 680810101000002280015000000000								
				202511110402895	1	3	680810002000000040063000000000 680810002000000040046000000000 680810002000000040246000000000					
	202509260702565	1	4				680810102000002390029000000000 680810102000002390030300000000 680810102000002390031300000000 680810102000002390032300000000					
							202412120702566	1	1	680810104000003870022000000000		
202504020700702				1	5	680810002000000020096000000000 680810002000000020097000000000 680810002000000020098000000000 680810002000000020099000000000 680810002000000020100000000000						
						202405070700491	1	7	680810105000000410051000000000 680810105000000410052000000000 680810105000000410053000000000 680810105000000410054000000000 680810105000000410055000000000 680810105000000410056000000000 680810105000000410057000000000			
	TOTALES								7	24		

INFORME DE AVANCE MENSUAL

A CONTINUACIÓN, SE EVIDENCIAN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DE LOS TRÁMITES CATASTRALES GESTIONADOS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025.

***Nota:** Los radicados detallados a continuación son productos efectivos para proyección de Resolución. La responsabilidad de la finalización e impacto en el Sistema de Gestión RealMulticarto es exclusiva del Gestor Catastral. Para efectos de cumplimiento con los acuerdos del contrato, se configura el silencio de la entidad, respecto a los diez (10) días establecidos, por lo tanto, se entenderá como aceptado el trámite catastral para cobro.

Radicado # 202511050302849

[illegible]

- Entregado al Gestor: 05/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 20/11/2025

Radicado # 202506060301247

[illegible]

- Entregado al Gestor: 05/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 20/11/2025

Radicado # 202507140301759

REALMULTICARTO [illegible]

- Entregado al Gestor: 25/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 10/12/2025

Radicado # 202511040302847

REALMULTICARTO

REAL MULTICARTO

Miércoles, 10 de 2025

08:12:34

Inicio

Administración

Gestión Cartas

Control Actividades

Aplicar Recomendaciones

Programación

Atenciones

Transabilidad Trámite

Programación Visual

Administración del Trámite

Administración de Justicia

Historial Trámite

Seguimiento

Historial Trámite

Trámites

ResGIS

Observatorio Interactivo

Transabilidad Trámite

Opciones

Actualizar

Trámite

2025104032847

Página: de 3

Detalle Transabilidad Trámite

19	Revisar los radados de la verificación	plante_gre	28/11/25 actividad de 10:33	mutación creada automáticamente	
20	Verificar la notificación de la verificación	plante_gre	28/11/25 actividad de 10:33	mutación creada automáticamente	
21	Crear tramitación de la verificación	plante_gre	28/11/25 actividad de 10:38	mutación creada automáticamente	
22	Aplicar formulario de la verificación	plante_gre	28/11/25 actividad de 10:38	mutación creada automáticamente	
23	Asignar al líder de la verificación	plante_gre	28/11/25 actividad de 10:38	mutación creada automáticamente	
24	Asignar trámite de la verificación	plante_gre	28/11/25 actividad de 10:38	mutación creada automáticamente	
25	Verificar la notificación de la verificación	plante_gre	28/11/25 actividad de 10:38	mutación creada automáticamente	
26	Asignar trámite al líder de la verificación	plante_gre	28/11/25 actividad de 10:38	mutación creada automáticamente	
27	Asignar trámite al líder de la verificación	plante_gre	28/11/25 actividad de 10:38	mutación creada automáticamente	
28	Revisar los radados de la verificación	indaguzabepa	08/12/25 11:41	OK	
29	Verificar la notificación de la verificación	indaguzabepa	08/12/25 11:42	OK	
30	Crear remisión		7:7 00:00		

REALIZAR RESOLUCIÓN

plante_gre

Detalle del trámite 2025104032847

- Entregado al Gestor: 26/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 11/12/2025

Radicado # 202507221001906

REALMULTICARTO		Detalle Inactividad Trámite	
Miércoles, Diciembre 10 de 2025 Inicio Notas sobre el sistema Inicio Administración Gestión Calidad Control Actividades 202507221001906 Página 1 de 1		1. Revisar doc. inactividad 15/11/25 ok 2. Revisar doc. inactividad 15/11/25 de mutación creada automáticamente - 3 mutación: 10 3. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Trámite asignado a 18-40 elencopred- 4. Revisar doc. inactividad 15/11/25 ok 5. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Registro de actividad de mutación creada automáticamente 6. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Registro de actividad de mutación creada automáticamente 7. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Registro de actividad de mutación creada automáticamente 8. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Trámite asignado a 18-40 elencopred- 9. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Documentación 18-40 aprobada 10. Revisar doc. inactividad 15/11/25 ok 11. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Resolución 09-41 elaborada 12. Revisar doc. inactividad 15/11/25 RESOLUCION FIRMADA 08-14 Y APROBADA 13. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Finalización automática del trámite	

- Entregado al Gestor: 26/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 11/12/2025

Radicado # 202508201002166

REALMULTICARTO		Detalle Inactividad Trámite	
Miércoles, Diciembre 10 de 2025 Inicio Notas sobre el sistema Inicio Administración Gestión Calidad Control Actividades 202508201002166 Página 1 de 1		1. Revisar doc. inactividad 15/11/25 ok 2. Revisar doc. inactividad 15/11/25 de mutación creada automáticamente - 3 mutación: 10 3. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Trámite asignado a 18-40 elencopred- 4. Revisar doc. inactividad 15/11/25 ok 5. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Registro de actividad de mutación creada automáticamente 6. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Registro de actividad de mutación creada automáticamente 7. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Registro de actividad de mutación creada automáticamente 8. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Trámite asignado a 18-40 elencopred- 9. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Documentación 18-40 aprobada 10. Revisar doc. inactividad 15/11/25 ok 11. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Resolución 09-41 elaborada 12. Revisar doc. inactividad 15/11/25 RESOLUCION FIRMADA 08-14 Y APROBADA 13. Revisar doc. inactividad 15/11/25 Finalización automática del trámite	

- Entregado al Gestor: 11/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 26/11/2025

Radicado # 202412191002732

[illegible]

- Entregado al Gestor: 20/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 04/12/2025

Radicado # 202511210802957

[illegible]

- Entregado al Gestor: 27/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 12/12/2025

Radicado # 202511110402895

REAL MULTICARTO

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

- Entregado al Gestor: 19/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 03/12/2025

Radicado # 202509260702565

REAL MULTICARTO		Detalle Tránsito Trámite				FOLIO 1	
Miércoles, Diciembre 10 de 2025		Tránsito Trámite					
Opciones		Actualizar					
Trámite		202509260702565					
Página 1 de 1							
26		Proceder	juarte_pren	15/11/25	mutación creada automáticamente	Registro de	
27		Revisar doc. adjudicator	juarte_pren	17/11/25	actividad de 17/11/25 mutación creada automáticamente	Registro de	
28		Verificar	juarte_pren	18/11/25	actividad de 18/11/25 mutación creada automáticamente	Registro de	
29		Creación formulario de análisis	juarte_pren	18/11/25	actividad de 18/11/25 mutación creada automáticamente	Registro de	
30		Aprobación formulario de análisis	juarte_pren	18/11/25	actividad de 18/11/25 mutación creada automáticamente	Registro de	
31		Asignación al líder	juarte_pren	18/11/25	actividad de 18/11/25 mutación creada automáticamente	Registro de	
32		Asignación de trámite	juarte_pren	18/11/25	actividad de 18/11/25 mutación creada automáticamente	Registro de	
33		Verificación de trámite	juarte_pren	18/11/25	actividad de 18/11/25 mutación creada automáticamente	Registro de	
34		Asignación al líder jurídico	juarte_pren	18/11/25	actividad de 18/11/25 mutación creada automáticamente	Registro de	
35		Asignación de trámite a jurídico	juarte_pren	18/11/25	actividad de 18/11/25 mutación creada automáticamente	Registro de	
36		Revisar doc. radicación jurídica	juarte_pren	18/11/25	actividad de 18/11/25 mutación creada automáticamente	Registro de	
37		Crear resolución	juarte_pren	18/11/25	actividad de 18/11/25 mutación creada automáticamente	Registro de	
38		Aprobación resolución	juarte_pren	18/11/25	actividad de 18/11/25 mutación creada automáticamente	Registro de	
39		Entrega al usuario que radica	juarte_pren	18/11/25	actividad de 18/11/25 mutación creada automáticamente	Registro de	
40							
		Detalle del trámite 202509260702565					

- Entregado al Gestor: 06/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 21/11/2025

TRANSTE.com.vn: 4001-201411300256	
Free!a.com.vn	GR
12/12/2024 15:40	
Auth:	X

- Entregado al Gestor: 20/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 04/12/2025

TRAMITE con valor: 48081 2025-02-03 09:20

Fecha (string)	Obj
02/04/2025 11:17	

Acc: 1

- Entregado al Gestor: 23/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

Radicado # 202405070700491

REAL MULTICARTO

Miércoles, 19 de
AUG 2025

08:14

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Autorización Documentación

Procesamiento

Asignación

Trazabilidad Trámite

Procesamiento Votos

Administración del Trámite

Administración Judicial

Resolución Trámite

Resolución Trámite

Resolución Trámite

Trámite

RealGIS

Gestión Judicial

Detalle Trazabilidad Trámite

Opciones

Actualizar

Trámite

202405070700491

Página 1 de 1

25

Recurso de

recurso de

22/11/25 actividad de

15:33

recurso de

automáticamente

26

Recurso de

recurso de

22/11/25 actividad de

15:33

recurso de

automáticamente

27

Recurso de

recurso de

22/11/25 actividad de

15:33

recurso de

automáticamente

28

Recurso de

recurso de

22/11/25 actividad de

15:33

recurso de

automáticamente

29

Recurso de

recurso de

22/11/25 actividad de

15:33

recurso de

automáticamente

30

Recurso de

recurso de

22/11/25 actividad de

15:33

recurso de

automáticamente

31

Recurso de

recurso de

22/11/25 actividad de

15:33

recurso de

automáticamente

32

Recurso de

recurso de

22/11/25 actividad de

15:33

recurso de

automáticamente

33

Recurso de

recurso de

22/11/25 actividad de

15:33

recurso de

automáticamente

34

Recurso de

recurso de

22/11/25 actividad de

15:33

recurso de

automáticamente

35

Recurso de

recurso de

22/11/25 actividad de

15:33

recurso de

automáticamente

Detalle del Trámite 202405070700491

- Entregado al Gestor: 23/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

Radicado # 202409101501747

REAL MULTICARTO

Miércoles, 19 de
AUG 2025

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio

Inicio</

- Entregado al Gestor: 22/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

Radicado # 202408261501599

REALMULTICARTO		Detalle Trazabilidad Trámite	
Miercoles, Diciembre 10 de 2025	Opciones	8	Asigna trámite al Georeferenciador
		22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
9	Verifica ficha de Georeferenciador	22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
		22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
10	Verifica ficha de Georeferenciador	22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
		22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
11	Crear formulario de Georeferenciación	22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
		22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
12	Formulario de Georeferenciación	22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
		22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
13	Asigna el trámite al productor desde Geo	22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
		22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
14	Asigna el trámite a productor después revisión Geo	22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
		22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
15	Verifica el formulario de Geo	22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
		22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
16	Asigna trámite al Líder Jurídico	22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
		22/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
17	Asigna trámite a jurídico	02/12/25	Trámite asignado 15:03 a aduquanalq
		02/12/25	ok
18	Revisar doc radicación Jurídica	02/12/25	ok
		02/12/25	ok
19	Crear resolución	02/12/25	ok
		02/12/25	ok

- Entregado al Gestor: 22/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

Radicado # 202409091501742

REALMULTICARTO		Detalle Trazabilidad Trámite	
Miercoles, Diciembre 10 de 2025	Opciones	10	Verifica ficha de Georeferenciador
		14/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
11	Crear formulario de Georeferenciación	14/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
		14/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
12	Formulario de Georeferenciación	14/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
		14/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
13	Asigna el trámite al productor desde Geo	14/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
		14/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
14	Asigna el trámite a productor después revisión Geo	14/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
		14/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
15	Verifica el formulario de Geo	14/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
		14/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
16	Asigna trámite al Líder Jurídico	14/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
		14/11/25	Actividad de 16:00 insuccion creada automáticamente
17	Asigna trámite a jurídico	14/11/25	Trámite asignado 16:40 a aduquanalq
		14/11/25	ok
18	Revisar doc radicación Jurídica	14/11/25	ok
		14/11/25	ok
19	Crear resolución	14/11/25	ok
		14/11/25	ok
20	Asigna resolución	02/12/25	RESOLUCION APROBADA Y FIRMADA
		02/12/25	ok
21	Verifica el usuario que radica	02/12/25	Insuccion automática del trámite
		02/12/25	ok

- Entregado al Gestor: 14/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 01/12/2025

Radicado # 202510312102839

REALMULTICARTO [illegible]

- Entregado al Gestor: 31/10/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 19/11/2025

Radicado # 202510312102838

REALMULTICARTO [illegible]

- Entregado al Gestor: 31/10/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 19/11/2025

INFORME DE AVANCE MENSUAL

Radicado # 202510312102834

REALMULTICARTO		Detalle Trazabilidad Trámite	
Miércoles, Diciembre 19 de 2025	Trazabilidad Trámite	0	Radicado por emeyipred 09/12/25 09:48
1	documentos	1	documentos emeyipred 19/10/25 10:37
2	Trámite asignado a Coordinador	2	Trámite asignado a emeyipred 31/10/25 10:17
3	Trámite asignado a emeyipred	3	Trámite asignado a emeyipred 31/10/25 15:48
4	Revisar Ficha	4	Revisar Ficha emeyipred 31/10/25 15:53
5	Formulario de mutación creada automáticamente	5	Formulario de mutación creada automáticamente emeyipred 31/10/25 15:54
6	Formulario de mutación creada automáticamente	6	Formulario de mutación creada automáticamente emeyipred 31/10/25 15:54
7	Trámite asignado a emeyipred	7	Trámite asignado a emeyipred 31/10/25 15:54
8	Trámite asignado a emeyipred	8	Trámite asignado a emeyipred 31/10/25 15:54
9	Trámite asignado a emeyipred	9	Trámite asignado a emeyipred 31/10/25 15:54
10	Trámite asignado a emeyipred	10	Trámite asignado a emeyipred 31/10/25 15:54
11	Trámite asignado a emeyipred	11	Trámite asignado a emeyipred 31/10/25 15:54
12	Trámite asignado a emeyipred	12	Trámite asignado a emeyipred 31/10/25 15:54
13	Trámite asignado a emeyipred	13	Trámite asignado a emeyipred 31/10/25 15:54

- Entregado al Gestor: 31/10/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 19/11/2025

Radicado # 202510192102724

REALMULTICARTO		Detalle Trazabilidad Trámite	
Miércoles, Diciembre 19 de 2025	Trazabilidad Trámite	1	documentos emeyipred 22/10/25 13:14
2	Trámite asignado a Coordinador	2	Trámite asignado a emeyipred 22/10/25 13:14
3	Trámite asignado a emeyipred	3	Trámite asignado a emeyipred 22/10/25 13:14
4	Revisar Ficha	4	Revisar Ficha emeyipred 22/10/25 13:14
5	Formulario de mutación creada automáticamente	5	Formulario de mutación creada automáticamente emeyipred 22/10/25 13:14
6	Formulario de mutación creada automáticamente	6	Formulario de mutación creada automáticamente emeyipred 22/10/25 13:14
7	Trámite asignado a emeyipred	7	Trámite asignado a emeyipred 22/10/25 13:14
8	Trámite asignado a emeyipred	8	Trámite asignado a emeyipred 22/10/25 13:14
9	Trámite asignado a emeyipred	9	Trámite asignado a emeyipred 22/10/25 13:14
10	Trámite asignado a emeyipred	10	Trámite asignado a emeyipred 22/10/25 13:14
11	Trámite asignado a emeyipred	11	Trámite asignado a emeyipred 22/10/25 13:14
12	Trámite asignado a emeyipred	12	Trámite asignado a emeyipred 22/10/25 13:14
13	Trámite asignado a emeyipred	13	Trámite asignado a emeyipred 22/10/25 13:14

- Entregado al Gestor: 23/10/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 07/11/2025

TRANSLATE.com value: 44081 20250617180948

Profile creation		Done
17/06/2025 16:17		

PDF 1

- Entregado al Gestor: 19/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 03/12/2025

TRANITE.com visitors: 90081 20250723064903			
Fecha entrada			Clase
23/07/2025 09:47			
Año			3

- Entregado al Gestor: 06/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 21/11/2025

REALMULTICARTO [illegible]

- Entregado al Gestor: 07/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 24/11/2025

REALMULTICARTO [illegible]

- Entregado al Gestor: 07/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 24/11/2025

- Entregado al Gestor: 13/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 28/11/2025

Radicado # 202505310601193

[illegible]

- Entregado al Gestor: 13/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 28/11/2025

Radicado # 202412190602764

[illegible]

- Entregado al Gestor: 18/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 02/12/2025

Radicado # 202412190602770

[illegible]

- Entregado al Gestor: 18/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 02/12/2025

Radicado # 202508270602216

[illegible]

- Entregado al Gestor: 19/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 03/12/2025

Radicado # 202511190602943

REALMULTICARTO		Detalle Trazabilidad Trámite	
Miercoles, Diciembre 10 de 2025	Inicio	Trazabilidad Trámite	
		25 Asigna trámite al Analizador 19/11/25 Actividad de 16:36 mutación creada automáticamente	
Inicio	Actualizar	26 Revisar doc. 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
		27 Verifica 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
Inicio	Actualizar	28 Crea formulario 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
		29 Aprobata 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
Inicio	Actualizar	30 Asigna al líder 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
		31 Asigna trámite 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
Inicio	Actualizar	32 Verifica el 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
		33 Asigna trámite al 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
Inicio	Actualizar	34 Asigna trámite a 24/11/25 Trámite asignado 09:28 a adjudicat	
		35 Revisar doc. 24/11/25 08:13 0	
Inicio	Actualizar	36 Crear resolución 24/11/25 00:00	
		REALIZAR RESOLUCION 24/11/25 00:00	

- Entregado al Gestor: 19/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 03/12/2025

Radicado # 202508270602217

REALMULTICARTO		Detalle Trazabilidad Trámite	
Miercoles, Diciembre 10 de 2025	Inicio	Trazabilidad Trámite	
		25 Asigna trámite al Analizador 19/11/25 Actividad de 16:36 mutación creada automáticamente	
Inicio	Actualizar	26 Revisar doc. 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
		27 Verifica 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
Inicio	Actualizar	28 Crea formulario 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
		29 Aprobata 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
Inicio	Actualizar	30 Asigna al líder 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
		31 Asigna trámite 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
Inicio	Actualizar	32 Verifica el 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
		33 Asigna trámite al 19/11/25 Actividad de 16:08 mutación creada automáticamente	
Inicio	Actualizar	34 Asigna trámite a 24/11/25 Trámite asignado 09:28 a adjudicat	
		35 Revisar doc. 24/11/25 08:13 0	
Inicio	Actualizar	36 Crear resolución 24/11/25 00:00	
		REALIZAR RESOLUCION 24/11/25 00:00	

- Entregado al Gestor: 19/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 03/12/2025

Radicado # 202511190602946

REAL MULTICARTO

Inicio

Administración

Control de Calidad

Control de Actividades

Archivos

Programas

Administración del Sistema

Administración de Usuarios

Requerimientos

Reportes

Trámites

Resolución

Observación

Tratamiento de Trámite

Tratamiento de Trámite

Opciones

Actualizar

Válido

20231119062946

Página 1 de 2

Detalle Trámite

15

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:18

mutación creada

automáticamente

16

Revisar doc

usuario

19/11/25 actividad de

17:18

mutación creada

automáticamente

17

Verifica

usuario

19/11/25 actividad de

17:18

mutación creada

automáticamente

18

Crear formulario

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

19

Revisar

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

20

Alpha al líder

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

21

Alpha Trámite

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

22

Revisar

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

23

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

24

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

25

Revisar

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

26

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

27

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

28

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

29

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

30

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

31

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

32

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

33

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

34

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

35

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

36

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

37

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

38

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

39

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

40

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

41

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

42

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

43

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

44

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

45

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

46

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

47

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

48

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

49

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

50

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

51

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

52

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

53

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

54

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

55

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

56

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

57

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

58

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

59

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

60

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

61

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

62

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

63

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

17:19

mutación creada

automáticamente

64

Alpha Trámite a

usuario

19/11/25 actividad de

- Entregado al Gestor: 19/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 03/12/2025

Radicado # 202407110601090

[illegible]

- Entregado al Gestor: 20/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 04/12/2025

- Entregado al Gestor: 20/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 04/12/2025

- Entregado al Gestor: 20/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 04/12/2025

Radicado # 202404230600429

REAL MULTICARTO
Detalle Trazabilidad Tramite
X

México, Octubre 10 de 2025

Hoy es:

Agregar etiquetas por video

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control de Devoluciones

Agrupar Actos devueltos

Pagos devueltos

Requisitos

Trazabilidad Tramite

Filtrar por estatus Viajes

Administrar los datos Tablas

Autoeliminar Judicial

Solicitar Informe

Resumen Informes

Historial tramites

Tramite

Realizables

Obligaciones

cancelados

Trazabilidad Tramite			
Id	Descripcion	Usuario	Fecha
25	Asigna tramite al Analista	jcarra_pred	21/11/25 actividad de 06:51 mutacion creada automaticamente
26	Revise doc. radicados analista	jcarra_pred	21/11/25 actividad de 06:51 mutacion creada automaticamente
27	Verifica y/o da de alta info. analista	jcarra_pred	21/11/25 actividad de 06:51 mutacion creada automaticamente
28	Crea formulario Analista	jcarra_pred	21/11/25 actividad de 06:54 mutacion creada automaticamente
29	Asigna a cliente formulario creado	jcarra_pred	21/11/25 actividad de 06:54 mutacion creada automaticamente
30	Asigna a cliente produccion desde analisis	jcarra_pred	21/11/25 actividad de 06:54 mutacion creada automaticamente
31	Asigna tramite al despacho revisado	jcarra_pred	21/11/25 actividad de 06:54 mutacion creada automaticamente
32	Verifica la formulario de Analisis	jcarra_pred	21/11/25 actividad de 06:54 mutacion creada automaticamente
33	Asigna tramite al Lleno juridico	jcarra_pred	21/11/25 actividad de 06:54 mutacion creada automaticamente
34	Asigna tramite a Juridico	emely_hidalgo_j	24/11/25 Tramite asignado a abogado
35	Revisar doc. radicados juridico	abogadojg	20/11/25 ok
36	Cerrar remision		00:00

- Entregado al Gestor: 21/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 05/12/2025

Radicado # 202408060601420

[illegible]

- Entregado al Gestor: 21/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 05/12/2025

Radicado # 202511210602953

REALMULTICARTO		Detalle Transabilidad Trámite	
Miércoles, 10 de 2025 Inicio Administración Gestión Catastral Control Actividades Transabilidad Trámite Trámites Realizables Observaciones		Actualizar Imprimir 202511210602953 Página 1 de 1	
		27 Verifica 21/11/25 Actividad de 08:15 mutación creada automáticamente	
		28 Creo formulario 21/11/25 Actividad de 08:17 mutación creada automáticamente	
		29 Aprobo 21/11/25 Actividad de 08:17 mutación creada automáticamente	
		30 Asigna al líder 21/11/25 Actividad de 08:17 mutación creada automáticamente	
		31 Asigna trámite 21/11/25 Actividad de 08:17 mutación creada automáticamente	
		32 Verifica en 21/11/25 Actividad de 08:17 mutación creada automáticamente	
		33 Asigna trámite al 21/11/25 Actividad de 08:17 mutación creada automáticamente	
		34 Asigna trámite a 24/11/25 Trámite asignado 09:33 REALIZAR RESOLUCION	
		35 Remite doc 24/11/25 DOCUMENTACION 19:11 APROBADA	
		36 Crear resolución 01/12/25 RESOLUCION 07:29 APROBADA	
		37 Asigna resolución 01/12/25 RESOLUCION 10:31 APROBADA	
		38 Notifica al usuario 02/01 02/01	

- Entregado al Gestor: 21/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 05/12/2025

Radicado # 202410070601938

REALMULTICARTO		Detalle Transabilidad Trámite	
Miércoles, 10 de 2025 Inicio Administración Gestión Catastral Control Actividades Transabilidad Trámite Trámites Realizables Observaciones		Actualizar Imprimir 202410070601938 Página 1 de 1	
		25 Asignador 15:46 mutación creada automáticamente	
		26 Remite doc 21/11/25 Actividad de 15:46 mutación creada automáticamente	
		27 Verifica 21/11/25 Actividad de 15:46 mutación creada automáticamente	
		28 Creo formulario 21/11/25 Actividad de 15:46 mutación creada automáticamente	
		29 Aprobo 21/11/25 Actividad de 15:46 mutación creada automáticamente	
		30 Asigna al líder 21/11/25 Actividad de 15:46 mutación creada automáticamente	
		31 Asigna trámite 21/11/25 Actividad de 15:46 mutación creada automáticamente	
		32 Verifica en 21/11/25 Actividad de 15:46 mutación creada automáticamente	
		33 Asigna trámite al 21/11/25 Actividad de 15:46 mutación creada automáticamente	
		34 Asigna trámite a 24/11/25 Trámite asignado 09:33 REALIZAR RESOLUCION	
		35 Remite doc 09/12/25 DOCUMENTACION 19:40 APROBADA	
		36 Crear resolución 02/01 02/01	

- Entregado al Gestor: 21/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 05/12/2025

Radicado # 202412090602515

[illegible]

- Entregado al Gestor: 21/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 05/12/2025

Radicado # 202511210602961

[illegible]

- Entregado al Gestor: 21/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 05/12/2025

INFORME DE AVANCE MENSUAL

Radicado # 202405080600512

[illegible]

- Entregado al Gestor: 22/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

Radicado # 202511220602965

[illegible]

- Entregado al Gestor: 22/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

Radicado # 202511220602966

REALMULTICARTO

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

08:50 AM

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Apertura Documentación

Programación

Asignación

Trasabilidad Trámite

Programación Multa

Administración del Trámite

Administración Jurídica

Resolución Trámite

Seguimiento Trámite

Resolución Multa

Trámite

RealGIS

Observatorio

Resolución

Trasabilidad Trámite

Opciones

Actualizar

Trámite

202511220602966

Página 1 de 1

26	Radica al evaluador	johar_pre	11:51	mutación creada automáticamente
27	Verifica el formulario de avalúo	johar_pre	22/11/25	actividad de 11:51 mutación creada automáticamente
28	Creo formulario de avalúo	johar_pre	22/11/25	actividad de 11:52 mutación creada automáticamente
29	Aprobación (formulario avalúo)	johar_pre	22/11/25	actividad de 11:52 mutación creada automáticamente
30	Asigna al líder	johar_pre	22/11/25	actividad de 11:52 mutación creada automáticamente
31	Asigna trámite al líder	johar_pre	22/11/25	actividad de 11:52 mutación creada automáticamente
32	Verifica el formulario de avalúo	johar_pre	22/11/25	actividad de 11:52 mutación creada automáticamente
33	Asigna trámite al líder	johar_pre	22/11/25	actividad de 11:52 mutación creada automáticamente
34	Asigna trámite a jurídico	emely_liderjur	24/11/25	Trámite asignado 09:25 a expediente 28/11/25
35	Revisar doc radicación jurídica	roperozabg	28/11/25	Documentación 10:33 aprobada
36	Creo resolución	roperozabg	09/12/25	Resolución 09:21 aprobada
37	Asigna resolución	emely_liderjur	09/12/25	RESOLUCION 10:18 RESOLUCION Y ARCHIVADO
38	Verifica al usuario que radica		11:00	

Detalle del trámite: 202511220602966

Trámite con valor: 00001 202511220602966

Fecha creación: 22/11/2025 11:29

Act: 1

- Entregado al Gestor: 22/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

Radicado # 202405080600515

REALMULTICARTO

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

08:50

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Apertura Documentación

Programación

Asignación

Trasabilidad Trámite

Programación Multa

Administración del Trámite

Administración Jurídica

Resolución Trámite

Seguimiento Trámite

Resolución Multa

Trámites

Resultados

Observatorio

Insustanciados

Trasabilidad Trámite

Opciones

Actualizar

Trámite

202405080600515

Página 1 de 1

26	Radica al evaluador	johar_pre	11:51	mutación creada automáticamente
27	Verifica el formulario de avalúo	johar_pre	22/11/25	actividad de 11:51 mutación creada automáticamente
28	Creo formulario de avalúo	johar_pre	22/11/25	actividad de 11:52 mutación creada automáticamente
29	Aprobación (formulario avalúo)	johar_pre	22/11/25	actividad de 11:52 mutación creada automáticamente
30	Asigna al líder	johar_pre	22/11/25	actividad de 11:52 mutación creada automáticamente
31	Asigna trámite al líder	johar_pre	22/11/25	actividad de 11:52 mutación creada automáticamente
32	Verifica el formulario de avalúo	johar_pre	22/11/25	actividad de 11:52 mutación creada automáticamente
33	Asigna trámite al líder	johar_pre	22/11/25	actividad de 11:52 mutación creada automáticamente
34	Asigna trámite a jurídico	emely_liderjur	24/11/25	Trámite asignado 09:25 a expediente 28/11/25
35	Revisar doc radicación jurídica	roperozabg	28/11/25	Documentación 10:33 aprobada
36	Creo resolución	roperozabg	09/12/25	Resolución 09:21 aprobada
37	Asigna resolución	emely_liderjur	09/12/25	RESOLUCION 10:17 RESOLUCION Y ARCHIVADO
38	Verifica al usuario que radica		11:00	

HELENA

Trámite con valor: 00001 202405080600515

Fecha creación: 08/05/2024 08:51

Act: 1

Detalle del trámite 202405270400515

- Entregado al Gestor: 22/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

Radicado # 202412190602765

REALMULTICARTO [illegible]

- Entregado al Gestor: 25/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 10/12/2025

Radicado # 202406170600852

REALMULTICARTO [illegible]

- Entregado al Gestor: 26/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 11/12/2025

Radicado # 202412190602759

[illegible]

- Entregado al Gestor: 26/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 11/12/2025

Radicado # 202412190602769

REALMULTICARTO

Miércoles, 14 de febrero de 2024

Inicio

Administración

Excepciones

Control Documentos

Aplicar Documentación

Programación

Admisión

Transmisión Transmite

Programas de Gestión

Administración del Tránsito

Administración Judicial

Resolución Judicial

Registros Transmite

Resolución Documentos

Transmisión

RealGIS

Gestor de Documentos

Transmisión Transmite

Opciones

Actualizar

Transmisión

202412190001769

Página 2 de 1

25

Asigna número al acusado

comaniquapred

26/11/25 actividad de 11:54 mutación creada automáticamente

Registro de

26

Indicador acusado

comaniquapred

26/11/25 actividad de 11:54 mutación creada automáticamente

Registro de

27

Verifica el estado de la denuncia

comaniquapred

26/11/25 actividad de 11:54 mutación creada automáticamente

Registro de

28

Crear formulario judicial

comaniquapred

26/11/25 actividad de 11:55 mutación creada automáticamente

Registro de

29

Asigna al juez

comaniquapred

26/11/25 actividad de 11:55 mutación creada automáticamente

Registro de

30

Indicador de la denuncia

comaniquapred

26/11/25 actividad de 11:55 mutación creada automáticamente

Registro de

31

Asigna trámite

comaniquapred

26/11/25 actividad de 11:55 mutación creada automáticamente

Registro de

32

Verifica el estado de la denuncia

comaniquapred

26/11/25 actividad de 11:55 mutación creada automáticamente

Registro de

33

Asigna número al juez

comaniquapred

26/11/25 actividad de 11:55 mutación creada automáticamente

Registro de

34

Asigna trámite a juez

comaniquapred

26/11/25 actividad de 11:55 mutación creada automáticamente

Registro de

35

Indicador de la denuncia

comaniquapred

26/11/25 actividad de 11:55 mutación creada automáticamente

Registro de

36

Crear resolución

comaniquapred

26/11/25 actividad de 11:55 mutación creada automáticamente

Registro de

Transmisión Transmite

Opciones

Actualizar

Transmisión

202412190001769

Página 2 de 1

- Entregado al Gestor: 26/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 11/12/2025

Radicado # 202511230602967

Miércoles, Diciembre 10 de 2023

REALMULTICARTO

Inicio

Administración

Gestión Casual

Control Actividades

Tratamiento Trámite

Trámites

Realizables

Observatorio

Tratamiento Trámite

202511230602967

Página 1 de 1

Detalle Tratamiento Trámite

25	Asigna trámite al Asesor	comenzado	24/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
26	Revisar doc	comenzado	24/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
27	Verificar estado del trámite	comenzado	24/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
28	Crear formulario	comenzado	24/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
29	Asignar trámite al Asesor	comenzado	24/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
30	Asignar trámite al Asesor	comenzado	24/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
31	Asignar trámite al Asesor	comenzado	24/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
32	Verificar estado del trámite	comenzado	24/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
33	Asignar trámite al Asesor	comenzado	24/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
34	Asignar trámite al Asesor	comenzado	24/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
35	Revisar doc	comenzado	24/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
36	Crear formulario	comenzado	24/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente

Trámite con valor: 0001 202511230602967

Fecha creación: 24/11/2023 19:56

- Entregado al Gestor: 24/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

Radicado # 202405200600610

Miércoles, Diciembre 10 de 2023

REALMULTICARTO

Inicio

Administración

Gestión Casual

Control Actividades

Tratamiento Trámite

Trámites

Realizables

Observatorio

Tratamiento Trámite

202405200600610

Página 1 de 1

Detalle Tratamiento Trámite

21	Asigna trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
22	Revisar doc	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
23	Verificar estado del trámite	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
24	Crear formulario	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
25	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
26	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
27	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
28	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
29	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
30	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
31	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
32	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
33	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
34	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
35	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
36	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
37	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
38	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
39	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente
40	Asignar trámite al Asesor	comenzado	23/11/25 actividad de 16:37 mutación creada automáticamente

Trámite con valor: 0001 202405200600610

Fecha creación: 20/05/2024 18:09

- Entregado al Gestor: 24/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

- Entregado al Gestor: 24/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

- Entregado al Gestor: 23/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

Radicado # 202412190602763

Miércoles, Diciembre 19 de 2023

REALMULTICARTO

Inicio

Actividades

Gestión Colabor

Control Actividades

Apoyos Documentales

Programación

Asesorías

Transabilidad Trámite

Programación de Votación

Administración del Trámite

Administración Jurídica

Resolución Trámite

Seguimiento Trámite

Resolución Trámite

Trámites

Identificación

Observaciones

Intermediarios

Trasabilidad Trámite

202412190602763

Página 1 de 1

27	Verifica ficha de aptitud informacional	creandoquepend	24/11/25	actividad de	21:12	iniciador creado automáticamente	Registro de
28	Creo formulario de análisis	creandoquepend	24/11/25	actividad de	21:12	iniciador creado automáticamente	Registro de
29	Aprueba formulario de análisis	creandoquepend	24/11/25	actividad de	21:12	iniciador creado automáticamente	Registro de
30	Asigna al líder de producción desde análisis	creandoquepend	24/11/25	actividad de	21:12	iniciador creado automáticamente	Registro de
31	Asigna trámite a líder jurídico	creandoquepend	24/11/25	actividad de	21:12	iniciador creado automáticamente	Registro de
32	Verifica el formulario de análisis	creandoquepend	24/11/25	actividad de	21:12	iniciador creado automáticamente	Registro de
33	Asigna trámite al líder jurídico	creandoquepend	24/11/25	actividad de	21:12	iniciador creado automáticamente	Registro de
34	Asigna trámite a jurados	creandoquepend	27/11/25	Trámite asignado a jurados	15:51		REALIZAR RESOLUCION
35	Revisar documento radicado jurídico	creandoquepend	09/12/25	DOCUMENTACION	09:42	APROBADA	
36	Crear resolución	creandoquepend	09/12/25	RESOLUCION	09:14	ELABORADA	
37	Aprueba resolución	creandoquepend	09/12/25	RESOLUCION	09:28	FINALIZADA APROBADA	
38	Notifica al usuario que radica	creandoquepend	09:30				

- Entregado al Gestor: 24/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

Radicado # 202412190602768

Miércoles, Diciembre 10 de 2023

REALMULTICARTO

Inicio

Actividades

Gestión Colabor

Control Actividades

Apoyos Documentales

Programación

Asesorías

Transabilidad Trámite

Programación de Votación

Administración del Trámite

Administración Jurídica

Resolución Trámite

Seguimiento Trámite

Resolución Trámite

Trámites

Identificación

Observaciones

Intermediarios

Trasabilidad Trámite

202412190602768

Página 1 de 1

27	Verifica ficha de aptitud informacional	creandoquepend	25/11/25	actividad de	18:57	iniciador creado automáticamente	Registro de
28	Creo formulario de análisis	creandoquepend	25/11/25	actividad de	18:58	iniciador creado automáticamente	Registro de
29	Aprueba formulario de análisis	creandoquepend	25/11/25	actividad de	18:59	iniciador creado automáticamente	Registro de
30	Asigna al líder de producción desde análisis	creandoquepend	25/11/25	actividad de	18:59	iniciador creado automáticamente	Registro de
31	Asigna trámite a líder jurídico	creandoquepend	25/11/25	actividad de	18:59	iniciador creado automáticamente	Registro de
32	Verifica el formulario de análisis	creandoquepend	25/11/25	actividad de	18:59	iniciador creado automáticamente	Registro de
33	Asigna trámite al líder jurídico	creandoquepend	25/11/25	actividad de	18:59	iniciador creado automáticamente	Registro de
34	Asigna trámite a jurados	creandoquepend	27/11/25	Trámite asignado a jurados	15:51		REALIZAR RESOLUCION
35	Revisar documento radicado jurídico	creandoquepend	09/12/25	DOCUMENTACION	10:10	APROBADA	
36	Crear resolución	creandoquepend	09/12/25	RESOLUCION	09:12	ELABORADA	
37	Aprueba resolución	creandoquepend	09/12/25	RESOLUCION	09:37	FINALIZADA APROBADA	
38	Notifica al usuario que radica	creandoquepend	09:38				

- Entregado al Gestor: 25/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 10/12/2025

2.2. Fortalecimiento de la Gestión Jurídica Catastral

En mesa técnica conjunta con el Distrito, se realizó la elaboración, estructuración y conceptualización de los modelos de los actos administrativos y su contenido.

2.3 Fortalecimiento de la gestión de productos catastrales.

Para este corte, nuestro equipo de profesionales apoyó con transferencia de información, respecto a generación de productos catastrales Nivel 1 y Nivel 2, al equipo de funcionarios del Distrito de Barrancabermeja, para la elaboración de los mismos.

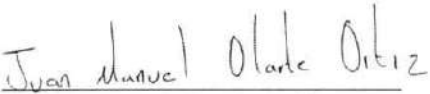
3.1 Talento Humano especializado para el soporte al Sistema de Información y Gestión Catastral.

Para esta vigencia, se dispuso de un equipo de profesionales integrales y multidisciplinarios para la ejecución de la gestión y apoyo al Gestor Catastral, tanto de manera presencial en sitio como remoto:

ROL	PROFESIONAL ENCARGADO	PERFIL
COMPONENTE 1: EQUIPO DE SOPORTE AL SISTEMA DE GESTIÓN REALMULTICARTO		
Soporte Tecnológico en Sitio.	Ing. Juan Manuel Olarte Ortiz.	Profesional/técnico/tecnólogo en sistemas, ingeniería catastral y geodesta, ingeniería topográfica, ingeniería civil, Arquitectura o afines, con conocimientos y/o experiencia en procesos catastrales y/o manejo de sistema de información geográfica y/o valoración inmobiliaria.
COMPONENTE 2: EQUIPO DE SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL.		
Jurídico – En Sitio	Abg. Jefferson Arciniegas Torres.	Profesionales en Derecho con conocimientos en catastro y/o derecho inmobiliario y/o registro de instrumentos públicos, con al menos un año de experiencia profesional en áreas afines a la gestión de bienes inmuebles.
Soportes Tecnológicos	Equipo Remoto	Profesionales/Técnicos/Tecnólogos en Ingeniería Catastral y Geodesia, Ingeniería Topográfica, Arquitectura,

Catastrales Especializados – Gestión de Prediación		Ingeniería Civil o afines, con conocimientos y/o experiencia en Procesos Catastrales y/o Sistemas de Información Geográfica y/o Valoración Inmobiliaria.
Reconocedor Predial (En Sitio)	Evis Hernández Santos	Técnico, Tecnólogo, Profesional en Ingeniería Ambiental, Ingeniería Catastral y Geodesia, Ingeniería Topográfica, Geografía, Geología, Arquitectura, y afines, con al menos 6 meses de experiencia en reconocimiento predial para fines inmobiliarios, de gestión predial, catastrales o afines.

Elaboró:



Juan Manuel Olarte Ortiz
Soporte en Sitio
Proyecto Conservación Catastral
Contrato No. 0711-25

Aprobó:

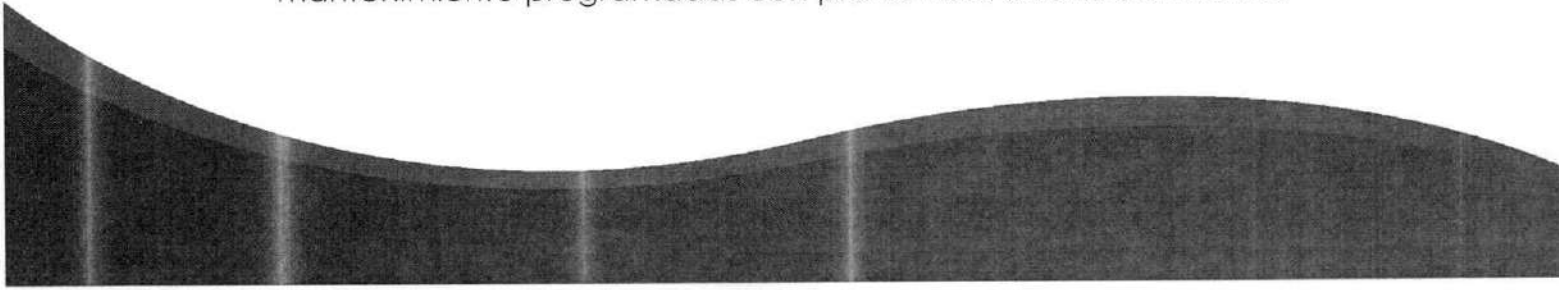

Elkin Yesid Villamizar Caballero
Representante Legal
Realtix SAS

CERTIFICADO ACTIVACIÓN DE SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE REALMULTICARTO

Se certifica la Activación de Servicios de soporte tecnológico, hosting, mantenimiento a distancia y servicios complementarios del Sistema de Información REALMULTICARTO con su complemento REALGIS y MULTICARTOCIUDADANO a favor del Distrito de Barrancabermeja, conforme al Contrato No. 0711-25 y anexo técnico, que tiene un periodo de activación correspondiente del 01/03/2025 al 31/12/2025.

Esta activación incluye los servicios de hosting del Sistema de Información REALMULTICARTO con su complemento REALGIS y MULTICARTOCIUDADANO, por el periodo de dos (2) meses adicionales correspondientes del 01/01/2026 hasta 28/02/2026.

Especificaciones Técnicas del Acceso a la Nube REALMULTICARTO

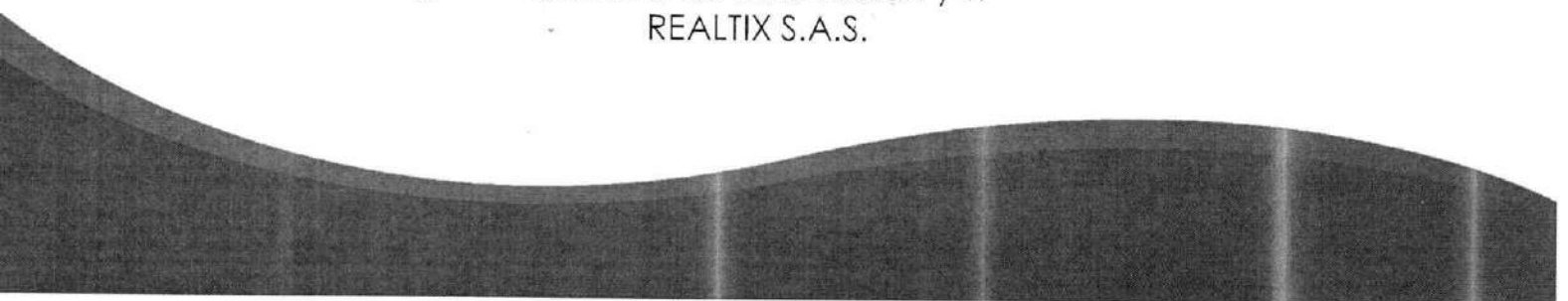
- Acceso al sistema de REALMULTICARTO a través de una interfaz web con conexión de internet segura con certificado SSL, la cual, brinda una medida de seguridad para las transacciones electrónicas que realiza un usuario, mediante técnicas de encriptación los datos no pueden ser vulnerados por terceros.
 - Almacenamiento dinámico y completo con un máximo de 2 Terabytes.
 - Backup o respaldos de datos con periodicidad diaria de la instancia y de la base de datos, limitada a 7 días.
 - Servicio de monitoreo de las instancias recopilando y procesando datos, convertirlos en métricas legibles para análisis de rendimientos.
 - Firewall virtual para la instancia EC2 para control de tráfico entrante y saliente.
 - Instalación y actualización de parches de seguridad de los sistemas operativos que soportan las aplicaciones.
 - Las actualizaciones de REALMULTICARTO requerirán de ventanas de mantenimiento programadas con previo visto bueno del cliente.
- 

Servidor Web Principal	
Procesador	Intel® Xeon® 2.5 GHz (2 CPUs)
Memoria	8 GB RAM
Sistema Operativo	Windows Server 2019 Datacenter
Disco Duro	*1.47 TB
*Capacidad de Almacenamiento hasta 2 TB.	
Servidor de Base de Datos	
Procesador	Intel® Xeon® 2.50 GHz (2 CPUs)
Memoria	2 GB RAM
Disco Duro	400 GB

Dado en Bogotá D.C., al primer (1) día del mes de marzo del 2025.



NELSON GUSTAVO CAMACHO RICO
Gerente de Innovación y TI
REALTIX S.A.S.



CERTIFICADO SSL CONEXIÓN SEGURA REAL MULTICARTO

Realtix S.A.S se permite emitir Certificado de Seguridad SSL de las plataformas RealMulticarto y sus complementos, según Contrato No 0711-25 de 2025, para el periodo comprendido entre el 01/03/2025 al 31/12/2025 y su correspondiente extensión de 2 meses del 01/01/2026 al 28/02/2026



Dado en Bogotá D.C., al primer (1) día del mes de marzo del 2025.



NELSON GUSTAVO CAMACHO RICO
Gerente de Innovación y TI
REALTIX S.A.S.

CERTIFICADO CONTINUIDAD SERVICIOS MULTICARTO

Realtix S.A.S se permite emitir Certificado de Continuidad de Servicios de las plataformas RealMulticarto y sus complementos, según Contrato No 0711-25 de 2025, para el periodo comprendido entre el 01/03/2025 al 31/12/2025 y su correspondiente extensión de 2 meses del 01/01/2026 al 28/02/2026

- Disponibilidad de servicio de 99.99% eso quiere decir que nuestro sistema puede tener un tiempo fuera de línea 52.56 minutos durante 365 días.
- SLA de 99.99% de durabilidad esto nos indica que por giga- byte(GB) de información la pérdida de información no superaría más de 100 Bytes.
- Disponibilidad de dos (2) RPO (Recuperación de desastres), Recovery Point Objective u Objetivo de Punto de Recuperación, el cual nos indica cuánto tiempo puede existir en términos de pérdida de información. El Objetivo de Tiempo de Recuperación o Recovery Time Objective indica cuánto tiempo el sistema puede estar fuera de línea.
- Application Load Balancer (ALB) – Nos permite balancear las peticiones y re direccionarlas a los puertos que se desee.
- Elastic Cloud Compute (EC2) – En las instancias de EC2 se encuentran instalados los diferentes servicios REALMULTICARTO, con un SLA de 90%

Dado en Bogotá D.C., al primer (1) día del mes de marzo del 2025.



NELSON GUSTAVO CAMACHO RICO
Gerente de Innovación y TI
REALTIX S.A.S.



**CERTIFICADO
PARCHE INSTALACIÓN SISTEMAS OPERATIVOS SERVICIOS WEB**

REALTIX S.A.S., identificada con NIT. 900.317.973-8, procedemos emitir el **CERTIFICADO DE PARCHES DE INSTALACIÓN DE LOS SISTEMAS OPERATIVOS DONDE SE ENCUENTRA ALOJADO EL APLICATIVO REALMULTICARTO Y SUS COMPLEMENTOS** a favor de la Alcaldía Distrital de Barrancabermeja, indicando que se instalaron los correspondientes parches como se evidencian a continuación en las fechas de ejecución Contrato No. 0711-2025:

Actualizaciones de seguridad:



You're up to date
Last checked: Today, 4:52 PM

Check for updates

*We'll ask you to download updates, except when updates are required to keep Windows running smoothly. In that case, we'll automatically download those updates.

Update history

✓ Quality Updates (14)

2025-10 Cumulative Update for .NET Framework 3.5, 4.7.2 and 4.8 for Windows Server 2019 for x64 (KB5066738)

Successfully installed on 14-Nov-25

2025-11 Cumulative Update for Windows Server 2019 (1809) for x64-based Systems (KB5068791)

Successfully installed on 14-Nov-25

✓ Definition Updates (14)

Security Intelligence Update for Microsoft Defender Antivirus - KB2267602 (Version 1.441.215.0) - Current Channel (Broad)

Successfully installed on 14-Nov-25

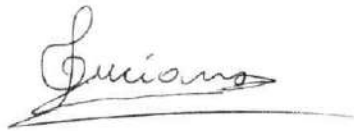
✓ Other Updates (8)

Windows Malicious Software Removal Tool x64 - v5.137 (KB890830)

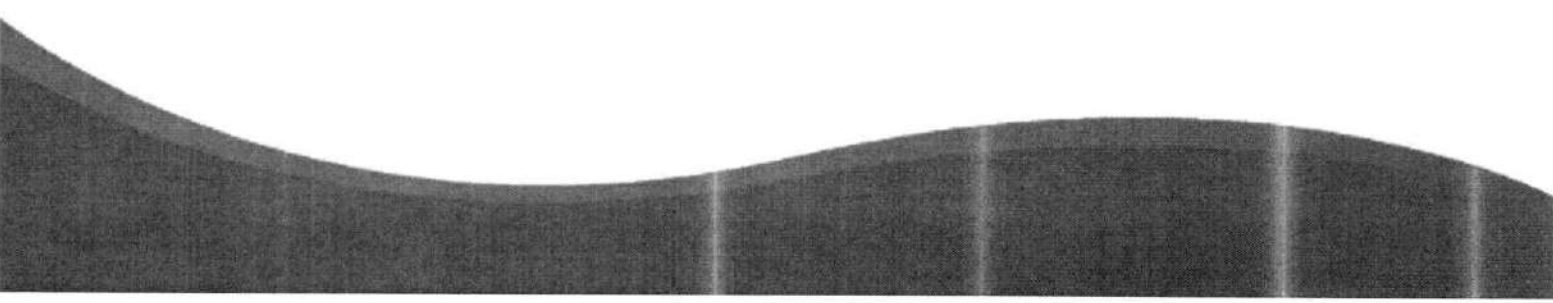
Successfully installed on 14-Nov-25

Se evidencia que al momento del informe se cuentan con las últimas actualizaciones de seguridad del sistema operativo.

El presente documento se expide el primer (1) día del mes de diciembre de 2025.



Gerente de Infraestructura



REALTIX S.A.S

CERTIFICA

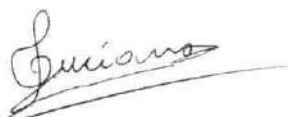
Que para el desarrollo del presente contrato se pone a disposición de la Alcaldía del Distrito de Barrancabermeja los servicios de Respaldo y Backup del Sistema de Información de RealMulticarto.

Copias de seguridad instancia Web y Bases de datos

Dando cumplimiento al contrato se generó el backup o respaldo de datos de la instancia y de la base de datos del sistema REALMULTICARTO. El respaldo de datos se realiza con periodicidad diaria de la instancia y base de datos, con una disponibilidad limitada a 7 días.

La presente certificación cubre el periodo del 1 al 30 de noviembre del año 2025.

Dado en Bogotá, el primer día (1) del mes de diciembre del 2025 .



LUCIANO REYES

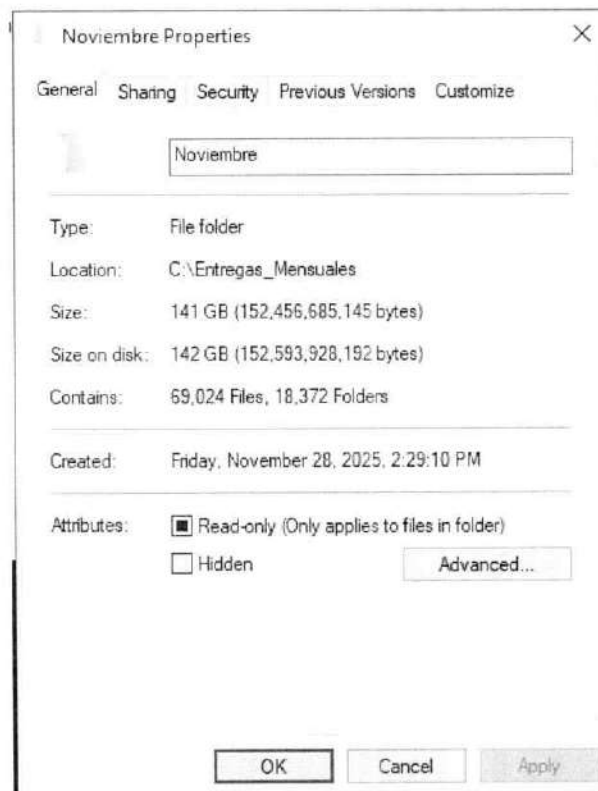
Soporte de Infraestructura y
Seguridad



CERTIFICADO ENTREGA SFTP MENSUAL NOVIEMBRE

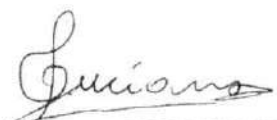
REALTIX S.A.S., identificada con NIT. 900.317.973-8, procedemos emitir el **CERTIFICADO DE ENTREGA MENSUAL DEL BACKUP DEL PROYECTO** a favor de la Alcaldía Distrital de Barrancabermeja, indicando que se cargaron los archivos correspondientes a la ruta del servidor SFTP Entregas_Mensuales. Las credenciales de acceso fueron entregadas el 10/03/2025.

CARGUE NOVIEMBRE:



Se evidencia que al momento del informe se encuentra la data cargada en la ruta correspondiente con un peso total de 142 GB

El presente documento se expide el (1) día del mes de diciembre de 2025.



Gerente de Infraestructura

INFORME TÉCNICO DE SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
ESPECIALIZADOS N° 0711-25

CONTRATO No:	0711-25
CLASE DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS.
CONTRATANTE:	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT:	890.201.900-6
CONTRATISTA:	REALTIX S.A.S.
IDENTIFICACION:	NIT 900.317.973-8
REPRESENTANTE LEGAL:	ELKIN YESID VILLAMIZAR CABALLERO
CEDULA REPRESENTANTE LEGAL:	1.098.715.110 de Bucaramanga / Santander
OBJETO:	"PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA BRINDAR APOYO EN LA CONSERVACION CATASTRAL HOSTING MANTENIMIENTO A DISTANCIA DEL SISTEMA DE INFORMACION REALMULTICARTO EN EL PROYECTO IMPLEMENTACION DE UNA ESTRATEGIA QUE GARANTICE EL SERVICIO INTEGRAL EN LA OFICINA DE CATASTRO MULTIPROPOSITO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA".
VALOR INICIAL:	MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$1.419.500.000) IVA INCLUIDO.
VALOR ADICIONAL:	CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$150.000.000) IVA INCLUIDO.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$1.569.500.000) IVA INCLUIDO.
DURACION:	DIEZ (10) MESES
REGIMEN TRIBUTARIO	RESPONSABLE DE IVA (CODIGO 48-RUT).
SUPERVISOR:	MARIBEL BENITEZ PEREA
FECHA INICIO:	01 DE MARZO DE 2025
FECHA TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2025

En atención a la Supervisión del presente contrato, presento a continuación el informe técnico de las actividades desarrolladas al 30 de noviembre de 2025:

ALCANCES;

Distribuidos en los siguientes dos (2) componentes;

- **COMPONENTE 1:** SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE CATASTRAL REALMULTICARTO.
- **COMPONENTE 2:** SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL.

INFORME TÉCNICO DE SUPERVISIÓN

El día 01 del mes de marzo de 2025, en las instalaciones del Distrito de Barrancabermeja, se reunieron EDWIN ADRIAN GARCIA ÁVILA, SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN, en su calidad de supervisor del presente contrato y ELKIN YESID VILLAMIZAR CABALLERO, representante legal de la empresa REALTIX SAS, con el fin de dar inicio a la ejecución del Contrato No 0711-25 cuyo objeto es: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA BRINDAR APOYO EN LA CONSERVACION CATASTRAL HOSTING MANTENIMIENTO A DISTANCIA DEL SISTEMA DE INFORMACION REALMULTICARTO EN EL PROYECTO IMPLEMENTACION DE UNA ESTRATEGIA QUE GARANTICE EL SERVICIO INTEGRAL EN LA OFICINA DE CATASTRO MULTIPROPOSITO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA".



ACTA DE INICIO DEL 01 DE MARZO DE 2025.



Secretaría de
Planeación

CONTRATO No.:	0711-25
CLASE DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS
CONTRATANTE:	ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA
NIT:	890.201.900-0
CONTRATISTA:	REALTIX S.A.S
NIT:	900317973-8
REPRESENTANTE LEGAL:	ELKIN YESID VILLAMIZAR CABALLERO
OBJETO:	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA BRINDAR APOYO EN LA CONSERVACION CATASTRAL HOSTING MANTENIMIENTO A DISTANCIA DEL SISTEMA DE INFORMACION REALMULTICARTO EN EL PROYECTO IMPLEMENTACION DE UNA ESTRATEGIA QUE GARANTICE EL SERVICIO INTEGRAL EN LA OFICINA DE CATASTRO MULTIPROPOSITO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA".
REGIMEN TRIBUTARIO:	Responsable de IVA
VALOR:	MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS COP (\$1,419,500,000.00)
SUPERVISOR:	EDWIN ADRIAN GARCIA AVILA, secretario de Planeación Distrital (o quien haga sus veces)
PLAZO DE EJECUCION:	DIEZ (10) MESES
FECHA DE INICIACION:	PRIMERO (1) DE MARZO DE 2025
FECHA TERMINACION:	TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025

ACTA DE INICIO

En Barrancabermeja, al primer (1) día del mes de marzo de 2025, en las instalaciones del Distrito de Barrancabermeja, se reunieron, **EDWIN ADRIAN GARCIA AVILA** o quien haga sus veces secretario de Planeación Distrital, en su calidad de **SUPERVISOR** del presente contrato y **ELKIN YESID VILLAMIZAR CABALLERO**, mayor de edad, identificado con C.C. 1.098.715.110 expedida en Bucaramanga domiciliado en la ciudad de Bogotá, representante legal de la EMPRESA REALTIX S.A.S con Nit: 900317973-8 -Contratista, y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos para dar inicio a la ejecución del presente contrato, se suscribe la presente acta de inicio

CONSIDERANDO:

1. Que el día veintisiete (27) de febrero de 2025 suscribió **ELKIN YESID VILLAMIZAR CABALLERO** representante legal de la EMPRESA REALTIX S.A.S con el Distrito de Barrancabermeja el contrato de Prestación de Servicios profesionales especializados N° 0711-25, cuyas condiciones se especifican en el encabezado de la presente acta.
2. Que conforme al Art. 41 de la Ley 80 de 1993, modificado por el Art. 23 de la Ley 1150 de 2007 la Alcaldía Distrital verificó la existencia del correspondiente Certificado de Disponibilidad y Registro Presupuestal, así:



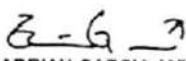


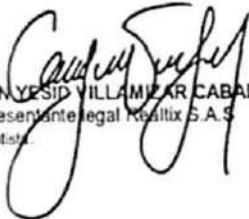
CONCEPTO	NUMERO	FECHA	CÓDIGO	VALOR
C.D.P.	25-00980	12 de febrero de 2025	2.3.04-0406-1003-0406003-04-2.3.2.02.02.009	\$ 1.419.500.000,00
R.P.	25-01300	27 de febrero de 2025	2.3.04-0406-1003-0406003-04-2.3.2.02.02.009	\$ 1.419.500.000,00

ACUERDAN:

Fijar como fecha de inicio para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato No. 0711-25, cuyo objeto es: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA BRINDAR APOYO EN LA CONSERVACION CATASTRAL HOSTING MANTENIMIENTO A DISTANCIA DEL SISTEMA DE INFORMACION REALMULTICARTO EN EL PROYECTO IMPLEMENTACION DE UNA ESTRATEGIA QUE GARANTICE EL SERVICIO INTEGRAL EN LA OFICINA DE CATASTRO MULTIPROPOSITO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA", el día 1 de marzo de 2025.

Para constancia se firma por quienes intervienen.


EDWIN ADRIAN GARCIA AVILA
Secretario de planeación Distrital
Supervisor Contractual


ELKIN YESID VILLAMIZAR CABALLERO
Representante legal Realitix S.A.S.
Contratista

Nombre	Proyecto SP:
Jorge Cortes	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.	

EJECUCIÓN DE COMPONENTES SEGÚN ALCANCES

- COMPONENTE 1: SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE CATASTRAL REALMULTICARTO.

El contratista realizó la entrega de los insumos de acuerdo a las obligaciones contractuales de conformidad con el Anexo de Condiciones para el correcto funcionamiento de la plataforma REALMULTICARTO y sus plataformas accesorias como son RealGis (Software para la virtualización del territorio) y MulticartoCiudadano (Portal Web de catastro para la atención al ciudadano). Para el cumplimiento de este ítem se adjunta el Certificado Activación de servicios de acceso a la nube RealMulticarto, el cual también evidencia la disposición de los servidores para el Distrito y el Certificado SSL que es el respaldo de seguridad para las transacciones electrónicas que se realizan.

Para evidenciar la copia de Seguridad de Base de Datos durante este periodo, el contratista certifica la realización del Backup o respaldos de datos con periodicidad diaria de la instancia y de la base de datos, mediante certificación "Copias de Seguridad Instancia Web y Bases de Datos", esta actividad facilita la centralización y automatización de la protección de datos en la nube y en las instalaciones.

El profesional soporte en sitio estuvo presente y atento a la recepción de requerimientos y apoyo para solución de incidentes del sistema de información y Gestión Catastral REALMULTICARTO y sus complementos. En cuanto a los requerimientos de mejoras del sistema de gestión, estos se elevan al equipo remoto de Bogotá mediante tickets a través de RealSupport.

*Los certificados originales se encuentran adjuntos en el informe de gestión mensual y adjuntos en el CD de las evidencias.



En este corte se adjuntan los siguientes certificados que evidencian soporte tecnológico, respaldo, acceso y funcionalidad:

- Certificado Activación de Servicios de acceso a la nube RealMulticarto.
- Certificado SSL
- Certificado SLA
- Certificado Respaldos de Backup's
- Certificado de Instalación de Parches
- Certificado Cargue archivos SFTP

1.1 SOPORTE TECNOLÓGICO A DISTANCIA

Para efectos de presentación de reportes a los entes de control, el Gestor Catastral cuenta con las credenciales SFTP entregadas por el contratista. De igual manera, el contratista ha habilitado toda la información necesaria y actualizada, a presentar en el sistema de gestión.

La ruta de SFTP ha sido previamente informada y capacitada al soporte en sitio del Gestor Catastral con el fin de lograr descargar los reportes exigidos y en las fechas establecidas. Para tal fin, se entregó un instructivo.

1.2. ACCESO A LA NUBE REALMULTICARTO

El contratista cumplió con el acceso al Software RealMulticarto, el cual se realiza a través de una interfaz web con conexión a internet (URL: <https://www.realidad5.com/realmultipropositobarranca/servlet/com.realmultipropositogam.iniciosesion>), segura con certificado SSL, la cual, brinda una medida de seguridad para las transacciones electrónicas que realizan los usuarios, actividad que es supervisada por el soporte en sitio del Distrito de Barrancabermeja. El certificado es aportado mensualmente por el contratista. Esta información fue relacionada en el ítem 1, así como en el informe de gestión mensual.

1.2.1. CONTINUIDAD DE LOS SERVICIOS DE LA PLATAFORMA REALMULTICARTO

El contratista ha cumplido con este ítem, ya que desde el inicio del contrato el sistema de gestión RealMulticarto no ha presentado ninguna incidencia, así como sus plataformas accesorias, lo que demuestra que el sistema ha estado 100% funcional sin ninguna caída y con el servicio habilitado 24/7. Es importante mencionar que para el componente específico de Hosting el contratista emite un certificado de Activación de servicios (adjunto en el ítem 1) por toda la duración del contrato, el cual es la base de ejecución de los sistemas mencionados en el presente componente. De esa forma se garantiza el cumplimiento, el cual permite mantener las plataformas 100% en línea y funcionales.

1.3. MANTENIMIENTO A DISTANCIA DEL SISTEMA REALMULTICARTO.

El Software RealMulticarto y sus plataformas accesorias no han presentado ningún incidente o daño que requiera mantenimiento o modificación. Como se ha mencionado en los ítems anteriores, el contratista ha cumplido con 100% de la funcionalidad de la misma y la continuidad 24/7 para la operatividad de las actividades.

El sistema de gestión se encuentra en constante actualización, de acuerdo a los despliegues efectuados de manera periódica, de igual manera, para el corte en mención, ha sufrido mejoras las cuales fueron requeridas por el Gestor Catastral y están evidenciadas en el informe de gestión. Estas mejoras han contribuido al efectivo desarrollo de algunos atributos del RealMulticarto con el objetivo de hacer más eficiente la plataforma.

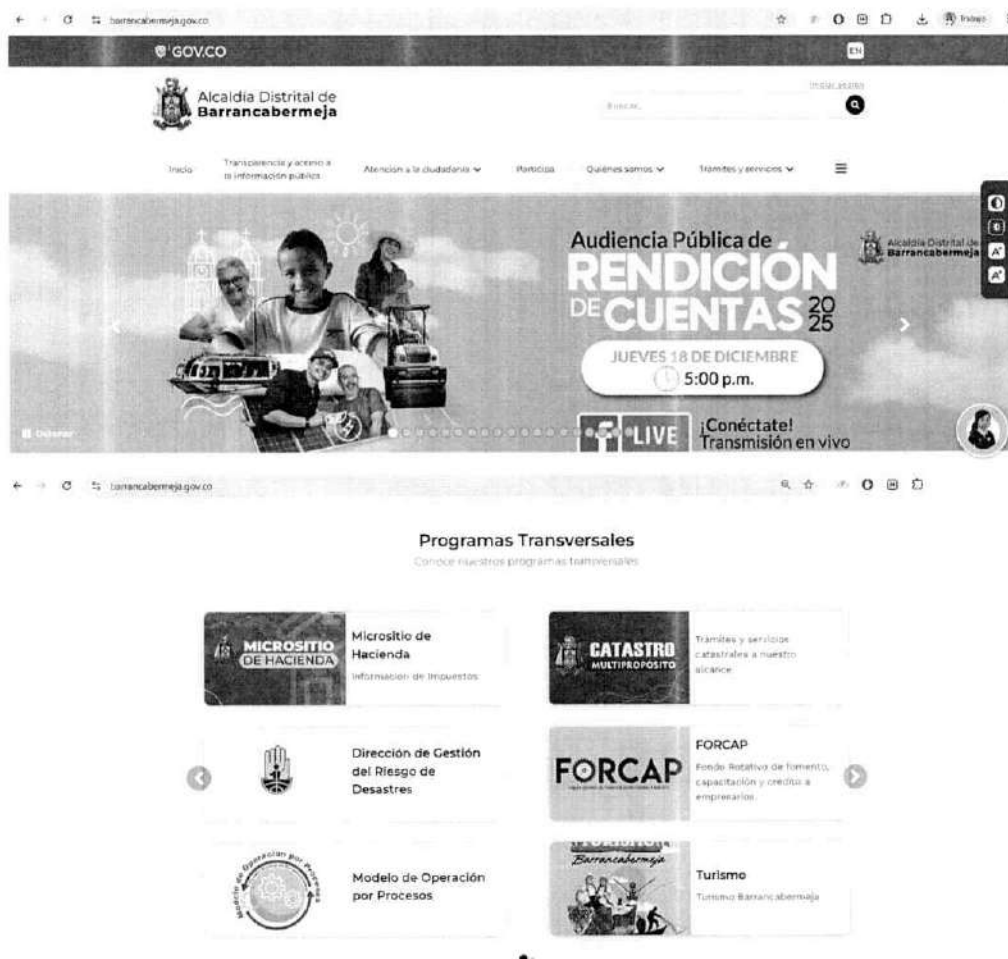
1.4. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DEL REALMULTICARTO.

Se comprobó que la plataforma MulticartoCiudadano se ha mantenido en funcionalidad al 100% cumpliendo con lo establecido por el contratista para la operación del contrato en vigencia, así como se ha manifestado en el ítem 1 y 1.2.1.

A través del link de acceso del Distrito de Barrancabermeja, se corrobora la existencia, funcionalidad y actualización de la página:



<https://www.barrancabermeja.gov.co/>, se ingresa y se busca la sección de CATASTRO MULTIPROPÓSITO. Al darle clic, traslada al usuario al MulticartoCiudadano donde están activos todos los apartes de la página que demuestran optimización y operatividad. Los usuarios pueden hacer uso de esta herramienta para sus consultas generales y radicados de trámites.



COMPONENTE 2: SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL.

2.1. FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL.

Dentro del marco del contrato 0711-25 se estableció la prestación de la ejecución de trámites catastrales de Nivel 2. La gestión de ejecución se realiza con el equipo de prediación remoto. Para efectos de este corte, se continúa con la ejecución de los trámites priorizados en la Remisión #001 y se inicia ejecución de la Remisión #002, emitidos por el Gestor Catastral. Dentro del sistema de gestión, una vez se finaliza el proceso de prediación y calidad, los trámites pasan a la bandeja del equipo jurídico del Gestor Catastral para finalización. Los trámites ejecutados para este corte, se describen a continuación:

El contratista ha cumplido con la ejecución de **85* trámites catastrales** (ejecución de unidades prediales) gestión al 30 de noviembre de 2025, los cuales son procedentes de **68*** radicados y se enlistan a continuación y pueden ser verificados en el Sistema de gestión RealMulticarto:

No	RADICADOS	TRÁMITES
1	202511050302849	RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS
2	202506060301247	RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS
3	202507140301759	RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS
4	202511040302847	RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS
5	202507221001906	REVISIÓN DE AVALÚOS
6	202508201002166	REVISIÓN DE AVALÚOS
7	202412191002732	REVISIÓN DE AVALÚOS
8	202511210802957	ADICIÓN DE CONSTRUCCIÓN
9	202406190500895	INSCRIPCIÓN PH
10	202506160401402	ENGLOBE
11	202511110402895	ENGLOBE
12	202509260702565	SEGREGACIÓN O RELOTEO
13	202412120702566	SEGREGACIÓN O RELOTEO
14	202504020700702	SEGREGACIÓN O RELOTEO
15	202405070700491	SEGREGACIÓN O RELOTEO
16	202409101501747	ELIMINACIÓN DE MEJORA
17	202408261501599	ELIMINACIÓN DE MEJORA
18	202409091501742	ELIMINACIÓN DE MEJORA
19	202510312102839	CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL
20	202510312102838	CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL

21	202510312102834	CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL
22	202510192102724	CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL
23	202511132102914	CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL
24	202511212102954	CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL
25	202506171801416	CAMBIO DE DESTINO ECONÓMICO
26	202507230601937	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
27	202409300601890	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
28	202410110601985	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
29	202511070602882	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
30	202507140601750	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
31	202510300602831	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
32	202510300602829	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
33	202510300602830	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
34	202507140601741	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
35	202505310601193	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
36	202412190602764	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
37	202511180602925	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
38	202412190602771	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
39	202412190602770	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
40	202508270602216	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
41	202511190602943	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
42	202508270602217	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
43	202511190602946	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
44	202407110601090	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
45	202404230600408	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
46	202511200602951	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
47	202404230600429	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
48	202408060601420	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
49	202511210602953	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
50	202410070601938	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO





51	202412090602515	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
52	202511210602961	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
53	202405170600592	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
54	202507150601773	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
55	202405080600512	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
56	202511220602965	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
57	202511220602966	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
58	202405080600515	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
59	202412190602765	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
60	202406170600852	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
61	202412190602759	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
62	202412190602769	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
63	202511230602967	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
64	202405200600610	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
65	202412190602761	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
66	202410070601932	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
67	202412190602763	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO
68	202412190602768	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO

*Cualquier información adicional que sea requerida al respecto puede ser evidenciada en la Secretaría de Planeación Distrital - Dirección de la Oficina de Catastro Multipropósito, a través de la Plataforma RealMulticarto. Protegemos la información sensible de los usuarios para no exponer sus datos personales, los cuales hacen parte esencial de los informes, productos, trámites y por ende Resoluciones bajo la Ley de Protección de Datos Personales o Ley 1581 de 2012.

A CONTINUACIÓN, SE EVIDENCIAN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DE LOS TRÁMITES CATASTRALES GESTIONADOS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025.

***Nota:** Los radicados detallados a continuación son productos efectivos para proyección de Resolución. La responsabilidad de la finalización e impacto en el Sistema de Gestión es exclusiva del Gestor Catastral. Para efectos de cumplimiento con los acuerdos del contrato, se configura el silencio de la entidad, respecto a los diez (10) días establecidos, por lo tanto, se entenderá como aceptado el trámite catastral para cobro.

Radicado # 202511050302849

REAL MULTICARTO
RED4A

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

Inicio

- Bienvenido al sistema
- Inicio
- Administración
- Gestión Estatal
- Control Actividades**
- Ajustar Documentos
- Programación
- Asignaciones
- Transabilidad Trámite**
- Programación Visual
- Administración del Trabajo
- Automatización Judicial
- Buzón de Trabajo
- Respetar Trámite
- Manejar Mensajes
- Trámites
- RealEAS
- Observatorio Judicial

Detalle Transabilidad Trámite

Opciones	Actualizar
Filtro: 2025110900026M	
Página: 1 de 2	
27	Crea formulario judicial jefarte_pres 20/11/25 actividad de actualización automática
27	Aprobado formulario judicial jefarte_pres 20/11/25 actividad de actualización creada automáticamente
27	Asigna al Jefe Judicial jefarte_pres 25/11/25 actividad de actualización creada automáticamente
24	Asigna trámite al Jefe Judicial jefarte_pres 20/11/25 actividad de actualización creada automáticamente
25	Verifica en formulario de actualización jefarte_pres 20/11/25 actividad de actualización creada automáticamente
27	Asigna trámite al Jefe Judicial jefarte_pres 25/11/25 actividad de actualización creada automáticamente
27	Asigna trámite al Jefe Judicial jefarte_pres 20/11/25 actividad de actualización creada automáticamente
27	Asigna trámite al Jefe Judicial jefarte_pres 20/11/25 actividad de actualización creada automáticamente
28	Revisar documento jurídico andreguezabgo 16/11/25 OK
29	Verificar fecha jurídica andreguezabgo 16/11/25 OK
30	Crea resolución andreguezabgo 02/12/25 OK
31	Aprobado resolución mcamachojo 02/12/25 RESOLUCION FIRMADA Y AUTOMATICA
32	Verifica el usuario que radica mcamachojo 02/12/25 Finalización automática del trámite

- Entregado al Gestor: 05/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 20/11/2025





Secretaría Distrital de Planeación

Radicado # 202506060301247

REAL MULTICARTO

Detalle Tránsito Trámite

Actividad	Fecha	Estado	Usuario
19. Radicado	05/11/2025	Activado	joarte_pred
20. Verificación	05/11/2025	Activado	joarte_pred
21. Creación de formulario	05/11/2025	Activado	joarte_pred
22. Asignación de formulario	05/11/2025	Activado	joarte_pred
23. Asignación de formulario	05/11/2025	Activado	joarte_pred
24. Asignación de formulario	05/11/2025	Activado	joarte_pred
25. Verificación de formulario	05/11/2025	Activado	joarte_pred
26. Asignación de formulario	05/11/2025	Activado	joarte_pred
27. Asignación de formulario	05/11/2025	Activado	joarte_pred
28. Asignación de formulario	05/11/2025	Activado	joarte_pred
29. Asignación de formulario	05/11/2025	Activado	joarte_pred
30. Creación de resolución	05/11/2025	Activado	joarte_pred

Entregado al Gestor: 05/11/2025
Cumplimiento de los 10 días: 20/11/2025

Radicado # 202507140301759

REAL MULTICARTO

Detalle Tránsito Trámite

Actividad	Fecha	Estado	Usuario
19. Radicado	25/11/2025	Activado	joarte_pred
20. Verificación	25/11/2025	Activado	joarte_pred
21. Creación de formulario	25/11/2025	Activado	joarte_pred
22. Asignación de formulario	25/11/2025	Activado	joarte_pred
23. Asignación de formulario	25/11/2025	Activado	joarte_pred
24. Asignación de formulario	25/11/2025	Activado	joarte_pred
25. Verificación de formulario	25/11/2025	Activado	joarte_pred
26. Asignación de formulario	25/11/2025	Activado	joarte_pred
27. Asignación de formulario	25/11/2025	Activado	joarte_pred
28. Asignación de formulario	25/11/2025	Activado	joarte_pred
29. Asignación de formulario	25/11/2025	Activado	joarte_pred
30. Creación de resolución	25/11/2025	Activado	joarte_pred

Entregado al Gestor: 25/11/2025
Cumplimiento de los 10 días: 10/12/2025

Radicado # 202511040302847

REAL MULTICARTO

Detalle Tránsito Trámite

Actividad	Fecha	Estado	Usuario
19. Radicado	26/11/2025	Activado	joarte_pred
20. Verificación	26/11/2025	Activado	joarte_pred
21. Creación de formulario	26/11/2025	Activado	joarte_pred
22. Asignación de formulario	26/11/2025	Activado	joarte_pred
23. Asignación de formulario	26/11/2025	Activado	joarte_pred
24. Asignación de formulario	26/11/2025	Activado	joarte_pred
25. Verificación de formulario	26/11/2025	Activado	joarte_pred
26. Asignación de formulario	26/11/2025	Activado	joarte_pred
27. Asignación de formulario	26/11/2025	Activado	joarte_pred
28. Asignación de formulario	26/11/2025	Activado	joarte_pred
29. Asignación de formulario	26/11/2025	Activado	joarte_pred
30. Creación de resolución	26/11/2025	Activado	joarte_pred

Entregado al Gestor: 26/11/2025
Cumplimiento de los 10 días: 11/12/2025





Secretaría Distrital de Planeación

Radicado # 202507221001906

REALMULTICARTO

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

Tratamiento de Trámite

Opciones

Actualizar

Detalle Tractabilidad Trámite

Nº	Descripción	Fecha	Estado	Acción
1	Revisar doc. radicado	15/11/25	OK	
2	Asignado a Coordinador	15/11/25	OK	
3	Trámite al Avalador	15/11/25	OK	
4	Verificar	15/11/25	OK	
5	Formulario Avalador	15/11/25	OK	
6	Formulario Avalador	15/11/25	OK	
7	Trámite al Líder Jurídico	15/11/25	OK	
8	Trámite a Jurídico	15/11/25	OK	
9	Revisar doc. radicado	15/11/25	OK	
10	Verificar	15/11/25	OK	
11	Formulario Avalador	15/11/25	OK	
12	Formulario Avalador	15/11/25	OK	
13	Trámite al Líder Jurídico	15/11/25	OK	
14	Trámite a Jurídico	15/11/25	OK	
15	Revisar doc. radicado	15/11/25	OK	

Detalle del trámite 202507221001906

- Entregado al Gestor: 26/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 11/12/2025

Radicado # 202508201002166

REALMULTICARTO

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

Tratamiento de Trámite

Opciones

Actualizar

Detalle Tractabilidad Trámite

Nº	Descripción	Fecha	Estado	Acción
1	Revisar doc. radicado	11/11/25	OK	
2	Asignado a Coordinador	11/11/25	OK	
3	Trámite al Avalador	11/11/25	OK	
4	Verificar	11/11/25	OK	
5	Formulario Avalador	11/11/25	OK	
6	Formulario Avalador	11/11/25	OK	
7	Trámite al Líder Jurídico	11/11/25	OK	
8	Trámite a Jurídico	11/11/25	OK	
9	Revisar doc. radicado	11/11/25	OK	
10	Verificar	11/11/25	OK	
11	Formulario Avalador	11/11/25	OK	
12	Formulario Avalador	11/11/25	OK	
13	Trámite al Líder Jurídico	11/11/25	OK	
14	Trámite a Jurídico	11/11/25	OK	
15	Revisar doc. radicado	11/11/25	OK	

Detalle del trámite 202508201002166

- Entregado al Gestor: 11/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 26/11/2025

Radicado # 202412191002732

REALMULTICARTO

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

Tratamiento de Trámite

Opciones

Actualizar

Detalle Tractabilidad Trámite

Nº	Descripción	Fecha	Estado	Acción
1	Revisar doc. radicado	11/11/25	OK	
2	Asignado a Coordinador	11/11/25	OK	
3	Trámite al Avalador	11/11/25	OK	
4	Verificar	11/11/25	OK	
5	Formulario Avalador	11/11/25	OK	
6	Formulario Avalador	11/11/25	OK	
7	Trámite al Líder Jurídico	11/11/25	OK	
8	Trámite a Jurídico	11/11/25	OK	
9	Revisar doc. radicado	11/11/25	OK	
10	Verificar	11/11/25	OK	
11	Formulario Avalador	11/11/25	OK	
12	Formulario Avalador	11/11/25	OK	
13	Trámite al Líder Jurídico	11/11/25	OK	
14	Trámite a Jurídico	11/11/25	OK	
15	Revisar doc. radicado	11/11/25	OK	

Detalle del trámite 202412191002732

- Entregado al Gestor: 20/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 04/12/2025



Carrera 8 N°. 6-19 Edificio Superestrellas, piso 3.



Radicado # 202511210802957

REALMULTICARTO [illegible]

- Entregado al Gestor: 27/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 12/12/2025

Radicado # 202406190500895



Proyecto Barrancabermeja - ProyectoBarrancabermeja@gmail.com by
www.abgevalmcollejos.com Jefferson

Buenas Tardes
Estimada Dra. Evelyn,

Adjunto proyección de PH, radicado 202406190500895, para su gestión.

Cordigliamento



LAURA MILENA REY QUINTERO
LÍDER PROYECTO CONSERVACIÓN CATASTRAL
BARRANCABERMEJA

ms.A. 6.27. 125-143 + 9. 77

Calle 13 No. 498 - 18
 Barrio Colombia
 Dirección de Gestión Metropolitana
 Santafé de Bogotá, Colombia

El contenido de este correo es confidencial y puede ser objeto de acciones legales. Está dirigida solo para el o las destinatarios nombrados anteriormente. Si no es mencionada como destinatario, no debe leer, copiar, revelar, reenviar o utilizar el contenido de este mensaje. Si ha recibido error, por favor notifique al remitente.

Un archivo adjunto • Analizado por Gmail



Nota: Los trámites catastrales "Inscripción de PH", se realizan mediante una plantilla, por lo tanto, son reportados al Gestor Catastral a través de correo electrónico.

- Entregado al Gestor: 06/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 21/11/2025

Radicado # 202506160401402

REALMULTICARTO [illegible]

- Entregado al Gestor: 06/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 21/11/2025



 Carrera 8 N°. 6-19 Edificio Superestrellas, piso 3.

[illegible]

- Entregado al Gestor: 19/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 03/12/2025

[illegible]

- Entregado al Gestor: 06/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 21/11/2025

REAL MULTICARTO

México, D.F. 10 de 2025

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Programación

Asignación

Trasabilidad Trámite

Programas de Mantenimiento

Administración de Trámite

Administración de Agentes

Resolución Trámite

Reportes de Trámite

Reportes de Usuario

Trámites

RealGIS

Gestor de Trámite

Trasabilidad Trámite

Opciones

Actualizar

Trámite

20241210202566

Página 2 de 3

Detalle Trámite Trámite

25	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
26	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
27	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
28	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
29	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
30	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
31	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
32	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
33	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
34	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
35	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
36	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
37	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
38	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
39	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
40	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
41	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
42	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
43	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
44	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
45	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
46	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
47	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
48	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
49	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de
50	Analizador	20/11/25	mutación creada automáticamente	registro de

Trámite con valor: 6000 70240210202566

Fecha creación: 12/12/2024 19:40

Uso: 1

Realizar Resolución

Realizar Resolución

Detalle del trámite 20241210202566

- Entregado al Gestor: 20/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 04/12/2025



REALMULTICARTO

- Entregado al Gestor: 23/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

REALMULTICARTO 

- Entregado al Gestor: 23/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

REALMULTICARTO

- Entregado al Gestor: 22/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025





REAL MULTICARTO
MILENA

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

Sistema

- Acerca de este sistema
- Inicio
- Administración
- Gestión Catastral
- Control Actividades**
- Búsqueda Automática del Trámite
- Programación
- Asignaciones
- Iniciabilidad Trámite**
- Programación Trámites
- Automatización del Trámite
- Administradores Trámites
- Realizar Trámite
- Registrar Trámite
- Transferir Trámite
- Historial
- RealGIS
- Observatorio Inicializador

Detalle Iniciabilidad Trámite

Options:

Actualizar

Título:

20240261501599

Página 1 de 3

Nº	Asigna trámite al	Fecha	Actividad de	Usuario	Acción
8	Asigna trámite al Geoservenciador	27/11/25	actividad de 16:00 mutacion creada automaticamente	jolarie_pnd	
9	Revisar doc radiocada	27/11/25	actividad de 16:00 mutacion creada automaticamente	jolarie_pnd	
10	Verificar ficha predial por Geoservenciador	27/11/25	actividad de 16:00 mutacion creada automaticamente	jolarie_pnd	
11	Crear formulario de	27/11/25	actividad de 16:00 mutacion creada automaticamente	jolarie_pnd	
12	Aprobación Formulario de Geoservenciación	27/11/25	actividad de 16:00 mutacion creada automaticamente	jolarie_pnd	
13	Asigna el tramite al predador desde Geo	27/11/25	actividad de 16:00 mutacion creada automaticamente	jolarie_pnd	
14	Asigna el tramite al predador después recibirle Geo	27/11/25	actividad de 16:00 mutacion creada automaticamente	jolarie_pnd	
15	Verifica el formulario de Geo	27/11/25	actividad de 16:00 mutacion creada automaticamente	jolarie_pnd	
16	Asigna tramite al Lder Juridico	27/11/25	actividad de 16:00 mutacion creada automaticamente	jolarie_pnd	
17	Asigna tramite a Juridico	02/12/25	Tramite asignado: 11:01 a adugmabj -	REALIZADOR	envio_usuario
18	Revisar doc Radiocada Juridico	02/12/25	ok		jalariejur
19	Crear resolución	???	00:00		

Trámite con valor: \$BOL: 20240261501599

Fecha creación: 26/08/2024 15:08

Act: 1

Detalle del trámite: 20240261501599

- Entregado al Gestor: 22/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

REALMULTICARTO

Miércoles, 14 de octubre de 2025

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Reportes

Programación

Asignación

Trazabilidad Tramite

Programas de Vigilancia

Administración del Trámite

Administración Judicial

Historial de Trámite

Reportes Trámite

Reportes Trámite

Trámites

Realizats

Observaciones

Notificación

Trazabilidad Trámite

Opciones

Actualizar

Detalle

202409291501742

Página: 1 de 1

Detalle Trazabilidad Trámite

Verificar ficha

10

perfil por

juarte_gred

14/11/25

actividad de

10:32

mutación creada

automáticamente

Crear formulario

11

de

juarte_gred

14/11/25

actividad de

10:32

mutación creada

automáticamente

Aprobar

12

Formulario de

juarte_gred

14/11/25

actividad de

10:32

mutación creada

automáticamente

Asigna el trámite

13

a predictor desde

juarte_gred

14/11/25

actividad de

10:32

mutación creada

automáticamente

Asigna el trámite

14

a predictor desde

juarte_gred

14/11/25

actividad de

10:32

mutación creada

automáticamente

Verifica el

15

formulario de

juarte_gred

14/11/25

actividad de

10:32

mutación creada

automáticamente

Asigna trámite al

16

líder jurídico

juarte_gred

14/11/25

actividad de

10:32

mutación creada

automáticamente

Asigna trámite a

17

juarte_gred

14/11/25

Trámite asignado

10:40

a actuando

Revisar los

18

radicados

actuando

18/11/25

ok

Crear resolución

19

actuando

28/11/25

ok

Aprobar

20

resolución

actuando

02/12/25

RESOLUCIO

Notificar al usuario

21

que radica

actuando

02/12/25

Finalización

Resolución

202409291501742

juarte_gred

FEALZAR RESOLUCION

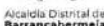
juarte_gred

- Entregado al Gestor: 14/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 01/12/2025

[illegible]

- Entregado al Gestor: 31/10/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 19/11/2025





Secretaría Distrital
de **Planeación**

Radicado # 202510312102838

[illegible]

- Entregado al Gestor: 31/10/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 19/11/2025

Radicado # 202510312102834

REALMULTICARTO

Miércoles, Diciembre 19 de 2023

Inicio

Administración

Gestión Central

Control Actividades

Aplicar Documentación

Programación

Asignación

Transabilidad Trámite

Programación Justicia

Administración del Trámite

Administración Judicial

Alcance Trámite

Seguimiento Trámite

Resolución Trámite

Trámite

Resolución

Observatorio

Reporte

Transabilidad Trámite

Opciones

Actualizar

Trámite

322510113103854

Página 1 de 1

Detalle Transabilidad Trámite

8	Revisión por	revisarjup	02/12/23 09:48		
	Revisar documentos				
1	Indicada por	revisarjup	31/10/23 10:27	OK	
	Lider de Producción				
2	Trámite	revisarjup	31/10/23 de mutacion creada		
	Asignado a Coordinador				
3	Asigna	revisarjup	31/10/23 Trámite asignado a		
	Trámite al productor				
4	Revisar Ficha	licenciadep	31/10/23 15:51	OK	
	Creación				
5	Revisar	licenciadep	31/10/23 15:54		
	Indicada por				
6	Asignación	licenciadep	31/10/23 15:54		
	Indicada por				
7	Trámite al	licenciadep	31/10/23 15:56		
	Lider judicial				
8	Asigna	revisarjup	31/12/23 11:23		
	Trámite al				
	Trámite al				
	Trámite al				
9	Revisar del	revisarjup	31/11/23 16:00	OK	
	Indicada por				
10	Revisar	revisarjup	31/11/23 16:00	OK	
	Indicada por				
11	Revisar	revisarjup	02/12/23 09:48	OK	
	Indicada por				
12	Revisar	revisarjup	02/12/23 09:48	RESOLUCION	
	Indicada por				
13	Revisar	revisarjup	02/12/23 09:48	RESOLUCION	
	Indicada por				

Detalle del trámite 20231012102934

- Entregado al Gestor: 31/10/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 19/11/2025

Radicado # 202510192102724

[illegible]

- Entregado al Gestor: 23/10/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 07/11/2025



 Carrera 8 N°. 6-19 Edificio Superestrellas, piso 3.



REALMULTICARTO

[illegible]

- Entregado al Gestor: 13/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 28/11/2025

REALMULTICARTO

Menú

- Inicio
- Administración
- Gestión Catastral
- Control de Actividades**
- Reportes
- Programación
- Asesoría
- Transabilidad Transito**
- Programación Viajes
- Administración del Estado
- Administración Judicial
- Realizar Trámites
- Registrar Trámites
- Reservar Viajes
- Usuarios**
- Ranking
- Observatorio
- Notificación

Transabilidad Transito

Activar

2023/12/12 10:34

Página 1 de 1

Nº	Actividad	Usuario	Fecha	Estado	Acción
0	Radical por	emely_pned	09/12/25 10:18		
1	Revisar documentos radicados por	emely_pned	21/11/25 10:33	OK	
2	Revisar documentos radicados por	emely_pned	21/11/25 10:33	OK	
3	Revisar documentos radicados por	emely_pned	21/11/25 10:33	OK	
4	Revisar documentos radicados por	emely_pned	21/11/25 10:33	OK	
5	Revisar documentos radicados por	emely_pned	21/11/25 10:33	OK	
6	Revisar documentos radicados por	emely_pned	21/11/25 10:33	OK	
7	Revisar documentos radicados por	emely_pned	21/11/25 10:33	OK	
8	Revisar documentos radicados por	emely_pned	21/11/25 10:33	OK	
9	Revisar documentos radicados por	emely_pned	21/11/25 10:33	OK	
10	Revisar documentos radicados por	emely_pned	21/11/25 10:33	OK	
11	Revisar documentos radicados por	emely_pned	21/11/25 10:33	OK	
12	Revisar documentos radicados por	emely_pned	21/11/25 10:33	OK	
13	Revisar documentos radicados por	emely_pned	21/11/25 10:33	OK	

- Entregado al Gestor: 21/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 05/12/2025

REALMULTICARTO [illegible]

- Entregado al Gestor: 19/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 03/12/2025





Secretaría Distrital de Planeación

Radicado # 202507230601937

REALMULTICARTO

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Aplicación Documentación

Programación

Asesoría

Trazabilidad Trámite

Programación Visual

Administración del Trámite

Administración Jurídica

Resolución Trámite

Resolución Visual

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Realización</

- Entregado al Gestor: 06/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 21/11/2025

Radicado # 202409300601890

REALMULTICARTO

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

20:12:10

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Aplicación Documentación

Programación

Asesoría

Trazabilidad Trámite

Programación Visual

Administración del Trámite

Administración Jurídica

Resolución Trámite

Resolución Visual

Trámites

Realización

Observaciones

Trámites

Detalle Trazabilidad Trámite

Autoregistro

27 Verifica Fecha/Ajusta Infor Análisis

28 Crea Formulario Análisis

29 Aprueba Formulario Análisis

30 Aprueba al ítem predicaciones desde análisis

31 Aprueba trámite después revisión análisis

32 Verifica al formulario de análisis

33 Aprueba trámite al líder jurídico

34 Aprueba trámite a jurídico

35 Revisa doc radicación jurídica

36 Crea resolución

37 Aprueba resolución

38 Notifica al usuario que radica

Autoregistro

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

Registro de

- Entregado al Gestor: 07/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 24/11/2025

Radicado # 202410110601985

REALMULTICARTO

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Aplicación Documentación

Programación

Asesoría

Trazabilidad Trámite

Programación Visual

Administración del Trámite

Administración Jurídica

Resolución Trámite

Resolución Visual

Trámites

Realización

Observaciones

Detalle Trazabilidad Trámite

Autoregistro

Opciones

Actualizar

Trámite

202410110601985

Página 1 de 1

27	Verifica Fecha/Ajusta Infor Análisis	plante_gest	07/11/25 actividad de 17:00 mutación creada Automáticamente
28	Crea formulario Análisis	plante_gest	07/11/25 actividad de 17:22 mutación creada Automáticamente
29	Aprueba Formulario Análisis	plante_gest	07/11/25 actividad de 17:32 mutación creada Automáticamente
30	Aprueba al ítem predicaciones desde análisis	plante_gest	07/11/25 actividad de 17:33 mutación creada Automáticamente
31	Aprueba trámite después revisión análisis	plante_gest	07/11/25 actividad de 17:21 mutación creada Automáticamente
32	Verifica al formulario de análisis	plante_gest	07/11/25 actividad de 17:32 mutación creada Automáticamente
33	Aprueba trámite al líder jurídico	plante_gest	07/11/25 actividad de 17:20 mutación creada Automáticamente
34	Aprueba trámite a jurídico	enviyn_federat	10/11/25 Trámite asignado a enviyn_albopado
35	Revisa doc radicación jurídica	enviyn_albopado	10/11/25 DOC pendiente de 10:40 APROBADA
36	Crea resolución	enviyn_albopado	12/11/25 RESOLUCION 15:54 ELABORADA
37	Aprueba resolución	enviyn_federat	13/11/25 RESOLUCION 17:14 ELABORADA
38	Notifica al usuario que radica	recepcionado_ju	30/11/25 Finalización matutina del trámite

Trámite con valor: 0001 202410110601985

Fecha emisión: 11/10/2024 14:36

AVL 1

- Entregado al Gestor: 07/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 24/11/2025



REALMULTICARTO

- Entregado al Gestor: 07/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 24/11/2025

REALMULTICARTO

- Entregado al Gestor: 13/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 28/11/2025

REALMULTICARTO

- Entregado al Gestor: 31/10/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 19/11/2025





Radicado # 202510300602829

[illegible]

- Entregado al Gestor: 31/10/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 19/11/2025

Radicado # 202510300602830

REAL MULTICARTO

Miércoles, 10 de 2025

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Programa Documentación

Programación

Trasabilidad Trámite

Programación Visual

Administración del Trámite

Administración de Trámites

Resolución Trámite

Seguimiento Trámite

Reintegración Trámite

Trámites

Stat245

Observatorio Inmediato

Trasabilidad Trámite

Options

Actualizar

Trámite

2025-10-09 09:28 AM

Página: 1 de 1

Detalle Tránsito Trámite

verifica	Registro de	
27	Actuación de Inter	11/10/25 actividad de
Actuado	Intermediario	10:28 notación creada
		autorización de
		registro de
28	Crea Formulario	13/11/25 actividad de
Autón	Intermediario	13:14 notación creada
		autorización de
		registro de
29	Aprobación	13/11/25 actividad de
Formulario Inter	Intermediario	13:14 notación creada
		autorización de
		registro de
30	Asigna al Inter	13/11/25 actividad de
Intermediario de Inter	Intermediario	13:14 notación creada
		autorización de
		registro de
31	Asigna trámite	13/11/25 actividad de
de que se emiten	Intermediario	13:14 notación creada
inter		autorización de
		registro de
32	Intermediario	13/11/25 actividad de
Intermediario	Intermediario	13:14 notación creada
		autorización de
		registro de
33	Asigna trámite al	13/11/25 actividad de
Intermediario	Intermediario	13:14 notación creada
		autorización de
		registro de
34	Asigna trámite al	13/11/25
Intermediario	Intermediario	13:14
		Intermediario
35	Revisión de	13/11/25
Intermediario	Intermediario	13:14
		Intermediario
36	Crea resolución	13/11/25
Intermediario	Intermediario	13:14
		Intermediario
37	Aprobación	25/11/25
Intermediario	Intermediario	09:15
		Intermediario
38	Intermediario al	09/12/25
Intermediario	Intermediario	09:15
		Intermediario

Trámite en Valor: 48041 3:05:50:2004/03/30

Fecha creación: 30/10/2025 22:44

Intermediario

Observatorio

- Entregado al Gestor: 13/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 28/11/2025

Radicado # 202507140601741

[illegible]

- Entregado al Gestor: 13/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 28/11/2025





Secretaría Distrital de Planeación

Radicado # 202505310601193

Miércoles, 10 de 2025

REALMULTICARTO

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Aplicar Documentación

Programación

Asignación

Transabilidad Terreno

Programación Visual

Administración del Terreno

Administración Judicial

Resolución Terreno

Resolución Terreno

Trámites

Resolución

Observatorio

Resolución

Transabilidad Terreno

Opciones

Actualizar

Detalle

202505310601193

Página 1 de 1

27	Verifica el valor predeterminado de la licencia	jalarte_pret	Registro de 13/11/25 actividad de 15:07 mutación creada automáticamente
28	Crear formulario de análisis	jalarte_pret	Registro de 13/11/25 actividad de 15:11 mutación creada automáticamente
29	Aprobar formulario de análisis	jalarte_pret	Registro de 13/11/25 actividad de 15:11 mutación creada automáticamente
30	Asigna al valor predeterminado de la licencia	jalarte_pret	Registro de 13/11/25 actividad de 15:11 mutación creada automáticamente
31	Asigna al valor predeterminado de la licencia	jalarte_pret	Registro de 13/11/25 actividad de 15:11 mutación creada automáticamente
32	Verifica el formulario de análisis	jalarte_pret	Registro de 13/11/25 actividad de 15:11 mutación creada automáticamente
33	Asigna trámite al valor predeterminado	jalarte_pret	Registro de 13/11/25 actividad de 15:11 mutación creada automáticamente
34	Asigna trámite a juicio	envelm_licenju	Trámite asignado a juicio
35	Revisar documento de análisis	envelm_licenju	DOCUMENTACIÓN 18/11/25
36	Crear resolución	envelm_licenju	RESOLUCIÓN 18/11/25
37	Aprobar resolución	envelm_licenju	RESOLUCIÓN 18/11/25
38	Notifica al usuario que radica	envelm_licenju	Notificación automática del trámite

- Entregado al Gestor: 13/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 28/11/2025

Radicado # 202412190602764

Miércoles, 10 de 2025

REALMULTICARTO

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Aplicar Documentación

Programación

Asignación

Transabilidad Terreno

Programación Visual

Administración del Terreno

Administración Judicial

Resolución Terreno

Resolución Terreno

Trámites

Resolución

Observatorio

Resolución

Transabilidad Terreno

Opciones

Actualizar

Detalle

202412190602764

Página 1 de 1

27	Verifica el valor predeterminado de la licencia	jalarte_pret	Registro de 18/11/25 actividad de 07:16 mutación creada automáticamente
28	Crear formulario de análisis	jalarte_pret	Registro de 18/11/25 actividad de 07:29 mutación creada automáticamente
29	Aprobar formulario de análisis	jalarte_pret	Registro de 18/11/25 actividad de 07:39 mutación creada automáticamente
30	Asigna al valor predeterminado de la licencia	jalarte_pret	Registro de 18/11/25 actividad de 07:29 mutación creada automáticamente
31	Asigna al valor predeterminado de la licencia	jalarte_pret	Registro de 18/11/25 actividad de 07:29 mutación creada automáticamente
32	Verifica el formulario de análisis	jalarte_pret	Registro de 18/11/25 actividad de 07:39 mutación creada automáticamente
33	Asigna trámite al valor predeterminado	jalarte_pret	Registro de 18/11/25 actividad de 07:29 mutación creada automáticamente
34	Asigna trámite a juicio	envelm_licenju	Trámite asignado a juicio
35	Revisar documento de análisis	envelm_licenju	DOCUMENTACIÓN 18/11/25
36	Crear resolución	envelm_licenju	RESOLUCIÓN 18/11/25
37	Aprobar resolución	envelm_licenju	RESOLUCIÓN 18/11/25
38	Notifica al usuario que radica	envelm_licenju	Notificación automática del trámite

- Entregado al Gestor: 18/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 02/12/2025

Radicado # 202511180602925

Miércoles, 10 de 2025

REALMULTICARTO

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Aplicar Documentación

Programación

Asignación

Transabilidad Terreno

Programación Visual

Administración del Terreno

Administración Judicial

Resolución Terreno

Resolución Terreno

Trámites

Resolución

Observatorio

Resolución

Transabilidad Terreno

Opciones

Actualizar

Detalle

202511180602925

Página 1 de 1

27	Verifica el valor predeterminado de la licencia	jalarte_pret	Registro de 18/11/25 actividad de 08:58 mutación creada automáticamente
28	Crear formulario de análisis	jalarte_pret	Registro de 18/11/25 actividad de 09:03 mutación creada automáticamente
29	Aprobar formulario de análisis	jalarte_pret	Registro de 18/11/25 actividad de 09:03 mutación creada automáticamente
30	Asigna al valor predeterminado de la licencia	jalarte_pret	Registro de 18/11/25 actividad de 09:03 mutación creada automáticamente
31	Asigna al valor predeterminado de la licencia	jalarte_pret	Registro de 18/11/25 actividad de 09:03 mutación creada automáticamente
32	Verifica el formulario de análisis	jalarte_pret	Registro de 18/11/25 actividad de 09:03 mutación creada automáticamente
33	Asigna trámite al valor predeterminado	jalarte_pret	Registro de 18/11/25 actividad de 09:03 mutación creada automáticamente
34	Asigna trámite a juicio	envelm_licenju	Trámite asignado a juicio
35	Revisar documento de análisis	envelm_licenju	DOCUMENTACIÓN 18/11/25
36	Crear resolución	envelm_licenju	RESOLUCIÓN 18/11/25
37	Aprobar resolución	envelm_licenju	RESOLUCIÓN 18/11/25
38	Notifica al usuario que radica	envelm_licenju	Notificación automática del trámite

- Entregado al Gestor: 18/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 02/12/2025



Carrera 8 N°. 6-19 Edificio Superestrellas, piso 3.





Secretaría Distrital de Planeación

Radicado # 202412190602771

Miércoles, 10 de 2025

REALMULTICARTO

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Aplicar Documentos

Programación

Asignación

Transabilidad Trámite

Programación Muebles

Administración del Trámite

Administración Judicial

Resolución Trámite

Regimen Trámite

Resolución Trámite

Trámites

RealGis

Observatorio Ambiental

Transabilidad Trámite

Actualizar

302412190602771

Página 1 de 1

Detalle Transabilidad Trámite			
27	Verifica	18/11/25	Registro de
27	Ficha Apuesta Inter	08:44	mutación creada
	Arbitrador		automáticamente
28	Creo formulario	18/11/25	Registro de
	Arbitro	08:50	mutación creada
			automáticamente
29	Aprueba	18/11/25	Registro de
	Formulario Arbitro	08:50	mutación creada
			automáticamente
30	Asigna al líder	18/11/25	Registro de
	procedimiento desde	08:50	mutación creada
	arbitro		automáticamente
31	Asigna trámite	18/11/25	Registro de
	después revisión	08:50	mutación creada
	arbitro		automáticamente
32	Verifica el	18/11/25	Registro de
	formulario de	08:50	mutación creada
	arbitro		automáticamente
33	Asigna trámite al	18/11/25	Registro de
	líder jurídico	08:50	mutación creada
			automáticamente
34	Asigna trámite a	18/11/25	Trámite asignado
	jurídico	08:49	a evento, asignado
35	Revisar doc	18/11/25	DOCUMENTACIÓN
	revisados jurídico	10:34	APROBADA
36	Crear resolución	25/11/25	RESOLUCIÓN
		08:11	ELABORADA
37	Aprueba	25/11/25	RESOLUCIÓN
	resolución	08:12	EMISIÓN Y
			APROBADA
38	Notifica al usuario	28/11/25	Transacción
	que radica	12:59	Automática del
			Trámite

- Entregado al Gestor: 18/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 02/12/2025

Radicado # 202412190602770

Miércoles, 10 de 2025

REALMULTICARTO

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Aplicar Documentos

Programación

Asignación

Transabilidad Trámite

Programación Muebles

Administración del Trámite

Administración Judicial

Resolución Trámite

Regimen Trámite

Resolución Trámite

Trámites

RealGis

Observatorio Ambiental

Transabilidad Trámite

Actualizar

302412190602770

Página 1 de 1

Detalle Transabilidad Trámite			
25	Asigna trámite al	18/11/25	Actividad de
	Arbitrador	10:20	mutación creada
			automáticamente
26	Revisar doc	18/11/25	Registro de
	revisados	10:30	mutación creada
	Arbitrador		automáticamente
27	Verifica	18/11/25	Registro de
	Ficha Apuesta Inter	10:30	mutación creada
	Arbitrador		automáticamente
28	Creo formulario	18/11/25	Registro de
	Arbitro	10:23	mutación creada
			automáticamente
29	Aprueba	18/11/25	Registro de
	Formulario Arbitro	10:23	mutación creada
			automáticamente
30	Asigna al líder	18/11/25	Registro de
	procedimiento desde	10:23	mutación creada
	arbitro		automáticamente
31	Asigna trámite	18/11/25	Registro de
	después revisión	10:23	mutación creada
	arbitro		automáticamente
32	Verifica el	18/11/25	Registro de
	formulario de	10:23	mutación creada
	arbitro		automáticamente
33	Asigna trámite al	18/11/25	Registro de
	líder jurídico	10:23	mutación creada
			automáticamente
34	Asigna trámite a	18/11/25	Trámite asignado
	jurídico	14:08	a arbitraje
35	Revisar doc	18/11/25	OK
	revisados jurídico		
36	Crear resolución	11/12	OK
		00:00	

- Entregado al Gestor: 18/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 02/12/2025

Radicado # 202508270602216

Miércoles, 10 de 2025

REALMULTICARTO

Inicio

Administración

Gestión Catastral

Control Actividades

Aplicar Documentos

Programación

Asignación

Transabilidad Trámite

Programación Muebles

Administración del Trámite

Administración Judicial

Resolución Trámite

Regimen Trámite

Resolución Trámite

Trámites

RealGis

Observatorio Ambiental

Transabilidad Trámite

Actualizar

202508270602216

Página 1 de 1

Detalle Transabilidad Trámite			
27	Verifica	19/11/25	Actividad de
	Ficha Apuesta Inter	16:02	mutación creada
	Arbitrador		automáticamente
28	Creo formulario	19/11/25	Registro de
	Arbitro	16:02	mutación creada
			automáticamente
29	Aprueba	19/11/25	Registro de
	Formulario Arbitro	16:02	mutación creada
			automáticamente
30	Asigna al líder	19/11/25	Registro de
	procedimiento desde	16:02	mutación creada
	arbitro		automáticamente
31	Asigna trámite	19/11/25	Registro de
	después revisión	16:02	mutación creada
	arbitro		automáticamente
32	Verifica el	19/11/25	Registro de
	formulario de	16:02	mutación creada
	arbitro		automáticamente
33	Asigna trámite al	19/11/25	Registro de
	líder jurídico	16:02	mutación creada
			automáticamente
34	Asigna trámite a	14/11/25	Trámite asignado
	jurídico	09:33	a evento, asignado
35	Revisar doc	24/11/25	DOCUMENTACIÓN
	revisados jurídico	16:02	APROBADA
36	Crear resolución	09/12/25	RESOLUCIÓN
		02:34	ELABORADA
37	Aprueba	09/12/25	RESOLUCIÓN
	resolución	10:20	EMISIÓN Y
			APROBADA
38	Notifica al usuario	11/12	Transacción
	que radica	00:00	Automática del
			Trámite

- Entregado al Gestor: 19/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 03/12/2025





Secretaría Distrital de Planeación

Radicado # 202511190602943

REAL MULTICARTO

Detalle Transabilidad Trámite

No.	Descripción	Estado	Fecha	Actividad
25	Asigna trámite al Analizador	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
26	Revisar doc. radicados Analizador	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
27	Verifica fecha asigna a la hora Analizador	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
28	Envía formulario Analizador	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
29	Aprueba formulario analizo	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
30	Asigna al líder predicción desde analizo	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
31	Asigna trámite a Jefe Jurídico	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
32	Verifica el formulario de Analizo	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
33	Asigna trámite al Jefe Jurídico	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
34	Asigna trámite a Jefe Jurídico	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
35	Revisar doc. radicados Jurídico	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
36	Crear resolución	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente

REALIZAR RESOLUCIÓN

plante_prend

- Entregado al Gestor: 19/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 03/12/2025

Radicado # 202508270602217

REAL MULTICARTO

Detalle Transabilidad Trámite

No.	Descripción	Estado	Fecha	Actividad
25	Asigna trámite al Analizador	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
26	Revisar doc. radicados Analizador	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
27	Verifica fecha asigna a la hora Analizador	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
28	Envía formulario Analizo	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
29	Aprueba formulario analizo	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
30	Asigna al líder predicción desde analizo	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
31	Asigna trámite a Jefe Jurídico	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
32	Verifica el formulario de Analizo	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
33	Asigna trámite al Jefe Jurídico	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
34	Asigna trámite a Jefe Jurídico	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
35	Revisar doc. radicados Jurídico	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente
36	Crear resolución	plante_prend	19/11/25	actividad de 16:08 mutación creada automáticamente

REALIZAR RESOLUCIÓN

plante_prend

- Entregado al Gestor: 19/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 03/12/2025

Radicado # 202511190602946

REAL MULTICARTO

Detalle Transabilidad Trámite

No.	Descripción	Estado	Fecha	Actividad
25	Asigna trámite al Analizador	plante_prend	19/11/25	actividad de 17:18 mutación creada automáticamente
26	Revisar doc. radicados Analizador	plante_prend	19/11/25	actividad de 17:18 mutación creada automáticamente
27	Verifica fecha asigna a la hora Analizador	plante_prend	19/11/25	actividad de 17:18 mutación creada automáticamente
28	Envía formulario Analizo	plante_prend	19/11/25	actividad de 17:18 mutación creada automáticamente
29	Aprueba formulario analizo	plante_prend	19/11/25	actividad de 17:18 mutación creada automáticamente
30	Asigna al líder predicción desde analizo	plante_prend	19/11/25	actividad de 17:18 mutación creada automáticamente
31	Asigna trámite a Jefe Jurídico	plante_prend	19/11/25	actividad de 17:18 mutación creada automáticamente
32	Verifica el formulario de Analizo	plante_prend	19/11/25	actividad de 17:18 mutación creada automáticamente
33	Asigna trámite al Jefe Jurídico	plante_prend	19/11/25	actividad de 17:18 mutación creada automáticamente
34	Asigna trámite a Jefe Jurídico	plante_prend	19/11/25	actividad de 17:18 mutación creada automáticamente
35	Revisar doc. radicados Jurídico	plante_prend	19/11/25	actividad de 17:18 mutación creada automáticamente
36	Crear resolución	plante_prend	19/11/25	actividad de 17:18 mutación creada automáticamente

REALIZAR RESOLUCIÓN

plante_prend

- Entregado al Gestor: 19/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 03/12/2025



Carrera 8 N°. 6-19 Edificio Superestrellas, piso 3.





REALMULTICARTO

- Entregado al Gestor: 20/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 04/12/2025

REAL MULTICARTO

- Entregado al Gestor: 20/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 04/12/2025

REALMULTICARTO

- Entregado al Gestor: 20/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 04/12/2025





Radicado # 202404230600429

[illegible]

- Entregado al Gestor: 21/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 05/12/2025

Radicado # 202408060601420

[illegible]

- Entregado al Gestor: 21/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 05/12/2025

Radicado # 202511210602953

REAL MULTICARTO

Módulos, Octubre 10 de 2025

Inicio

Administración

Control Catastral

Control Actividades

Aplicar Documentación

Programación

Asignación

Transabilidad Trámites

Programación Módulos

Administración del Trámite

Actividad sobre Actividad

Atención Trámite

Seguimiento Trámite

Resolución Trámite

Trámites

Devoluciones

Observaciones

Cancelación

Transabilidad Trámite

Opciones

Actualizar

Trámite

302511210602953

PAQUET DE A

Detalle Transabilidad Trámite

27	Ficha de alta Infr. multador	jularte_gred	21/11/25 actividad de	08:15	mutación creada automáticamente	Registro de
28	Crea formulario Avales	jularte_gred	21/11/25 actividad de	08:17	mutación creada automáticamente	Registro de
29	Aprobte formularios Avales	jularte_gred	21/11/25 actividad de	08:17	mutación creada automáticamente	Registro de
30	Asigna al líder: predicción desde avales	jularte_gred	21/11/25 actividad de	08:17	mutación creada automáticamente	Registro de
31	Asigna trámite: desquie, refugio, parque	jularte_gred	21/11/25 actividad de	08:17	mutación creada automáticamente	Registro de
32	Verifica el formulario de Avales -	jularte_gred	21/11/25 actividad de	08:17	mutación creada automáticamente	Registro de
33	Asigna trámite al Líder Jurídico	jularte_gred	21/11/25 actividad de	08:17	mutación creada automáticamente	Registro de
34	Asigna trámite a Jurídico	marlyn_fiderjur	24/11/25	10:45	asignado a marlyn_abogado-09:11	REALIZAR RESOLUCION
35	Revisar doc radcados Jurídico	marlyn_abogado	24/11/25	10:45	DOCUMENTACION	
36	Crear resolución	marlyn_abogado	25/11/25	10:45	RESOLUCION	
37	Aprobte resolución	marlyn_fiderjur	26/11/25	10:45	RESOLUCION	
38	Envía a el usuario		27/11/25	10:45	RESOLUCION	
39	Envía a el usuario		27/11/25	10:45	RESOLUCION	

Detalle del trámite 302511210602953

- Entregado al Gestor: 21/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 05/12/2025



REALMULTICARTO

- Entregado al Gestor: 21/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 05/12/2025

REALMULTICARTO

- Entregado al Gestor: 21/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 05/12/2025

REALMULTICARTO

- Entregado al Gestor: 21/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 05/12/2025



REALMULTICARTO

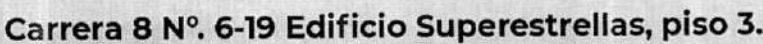
- Entregado al Gestor: 21/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 05/12/2025

REALMULTICARTO

- Entregado al Gestor: 22/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

REAL MULTICARTO ■

- Entregado al Gestor: 22/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025



REALMULTICARTO [illegible]

- Entregado al Gestor: 22/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

REALMULTICARTO [illegible]

- Entregado al Gestor: 22/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

REALMULTICARTO [illegible]

- Entregado al Gestor: 22/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025



Carrera 8 N°. 6-19 Edificio Superestrellas, piso 3.



Secretaría Distrital de Planeación

Radicado # 202412190602765

REALMULTICARTO

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

Tratamiento de Trámite

Opciones: Actualizar

Trámite: 202412190602765

Página 1 de 1

No.	Descripción	Estado	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Observaciones
25	Asigna trámite al analista	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 00:11: mutación creada automáticamente
26	Revisar doc. radicado	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 00:11: mutación creada automáticamente
27	Revisar ajuste info. analista	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 00:11: mutación creada automáticamente
28	Crear formulario análisis	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 00:14: mutación creada automáticamente
29	Aprueba formulario análisis	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 00:14: mutación creada automáticamente
30	Asigna al líder	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 00:14: mutación creada automáticamente
31	Asigna trámite a jurista	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 00:14: mutación creada automáticamente
32	Verifica el formulario de análisis	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 00:14: mutación creada automáticamente
33	Asigna trámite al líder jurídico	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 00:14: mutación creada automáticamente
34	Asigna trámite a jurista	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 00:14: mutación creada automáticamente
35	Revisar doc. radicado	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 00:14: mutación creada automáticamente
36	Crear resolución	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 00:14: mutación creada automáticamente

- Entregado al Gestor: 25/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 10/12/2025

Radicado # 202406170600852

REALMULTICARTO

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

Tratamiento de Trámite

Opciones: Actualizar

Trámite: 202406170600852

Página 1 de 1

No.	Descripción	Estado	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Observaciones
27	Revisar ajuste info. analista	comenzado	22/11/25	22/11/25	actividad de 19:01: mutación creada automáticamente
28	Crear formulario análisis	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 11:50: mutación creada automáticamente
29	Aprueba formulario análisis	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 11:50: mutación creada automáticamente
30	Asigna al líder	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 11:50: mutación creada automáticamente
31	Asigna trámite a jurista	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 11:50: mutación creada automáticamente
32	Verifica el formulario de análisis	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 11:50: mutación creada automáticamente
33	Asigna trámite al líder jurídico	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 11:50: mutación creada automáticamente
34	Asigna trámite a jurista	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 11:50: mutación creada automáticamente
35	Revisar doc. radicado	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 11:50: mutación creada automáticamente
36	Crear resolución	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 11:50: mutación creada automáticamente

- Entregado al Gestor: 26/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 11/12/2025

Radicado # 202412190602759

REALMULTICARTO

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

Tratamiento de Trámite

Opciones: Actualizar

Trámite: 202412190602759

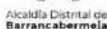
Página 1 de 1

No.	Descripción	Estado	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Observaciones
25	Asigna trámite al analista	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 13:48: mutación creada automáticamente
26	Revisar doc. radicado	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 13:48: mutación creada automáticamente
27	Revisar ajuste info. analista	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 13:48: mutación creada automáticamente
28	Crear formulario análisis	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 15:04: mutación creada automáticamente
29	Aprueba formulario análisis	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 15:04: mutación creada automáticamente
30	Asigna al líder	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 15:04: mutación creada automáticamente
31	Asigna trámite a jurista	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 15:04: mutación creada automáticamente
32	Verifica el formulario de análisis	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 15:04: mutación creada automáticamente
33	Asigna trámite al líder jurídico	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 15:04: mutación creada automáticamente
34	Asigna trámite a jurista	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 15:04: mutación creada automáticamente
35	Revisar doc. radicado	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 15:04: mutación creada automáticamente
36	Crear resolución	comenzado	25/11/25	25/11/25	actividad de 15:04: mutación creada automáticamente

- Entregado al Gestor: 26/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 11/12/2025



Carrera 8 N°. 6-19 Edificio Superestrellas, piso 3.



Secretaría Distrital
de **Planeación**

Radicado # 202412190602769

[illegible]

- Entregado al Gestor: 26/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 11/12/2025

Radicado # 202511230602967

[illegible]

- Entregado al Gestor: 24/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

Radicado # 202405200600610

REAL MULTICARTO
PCLENA

Miércoles, Diciembre 10 de 2025

HISTORIAL

Añadir opción de envío

Rollos

Administración

Sentidos Catastral

Cuentas Activadas

Resumen Documentos de Proyección

Asignación

Transabilidad Trámite

Programar por Validar

Administración del Trámite

Administración Jurídica

Recepción Trámite

Seguimiento Interno

Seguimiento Usuario

Trámites

RealGIS

Observatorio Inmobiliario

Detalle Transabilidad Trámite

Nº	Acción	Usuario	Fecha	Descripción
11	Adigna el trámite al usuario	cruzeiroquepad	13/11/25	Registro de actividad de mutación 21:15 creada automáticamente
11	Verifica ajuste de Normedoclogra	cruzeiroquepad	13/11/25	Registro de actividad de mutación 21:15 creada automáticamente
24	Adigna trámite al User de Avalúo	cruzeiroquepad	13/11/25	Registro de actividad de mutación 21:15 creada automáticamente
29	Adigna trámite al Anunciador	cruzeiroquepad	13/11/25	Registro de actividad de mutación 21:15 creada automáticamente
28	Remite doc. Anunciador	cruzeiroquepad	13/11/25	Registro de actividad de mutación 21:15 creada automáticamente
27	Notia Ajuste ante Anunciador	cruzeiroquepad	13/11/25	Registro de actividad de mutación 21:15 creada automáticamente
28	Crea formulario Avalúo	cruzeiroquepad	14/11/25	Registro de actividad de mutación 16:27 creada automáticamente
29	Aprobata formularij Avalúo	cruzeiroquepad	24/11/25	Registro de actividad de mutación 16:27 creada automáticamente
20	Adigna al Com-produción desde Avalúo	cruzeiroquepad	24/11/25	Registro de actividad de mutación 16:27 creada automáticamente
11	Adigna trámite al usuario dentro Avalúo	cruzeiroquepad	24/11/25	Registro de actividad de mutación 16:37 creada automáticamente
12	Verifica el formulario de Avalúo	cruzeiroquepad	24/11/25	Registro de actividad de mutación 16:37 creada automáticamente
11	Adigna trámite al User jurídico	cruzeiroquepad	24/11/25	Registro de actividad de mutación 16:37 creada automáticamente
54	Adigna trámite a Jurado	emiryn_jidejur	27/11/25	Trámite asignado a 15:54 emiryn_albogadi-
39	Envía doc. radicados Jurado	emiryn_albogadi	01/12/25	DOCUMENTACIÓN APROBADA 10:24
37	Crea resolución	emiryn_albogadi	05/12/25	RESOLUCION ELABORADA 09:29
16	Aprobata resolución	emiryn_jidejur	09/12/25	RESOLUCION FIRMANA Y 09:28 APROBADO
38	Verifica si usuario que radica		1 / 1	30:00

Detalle del trámite: 2023.RT.0006.06610

- Entregado al Gestor: 24/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025



REALMULTICARTO 

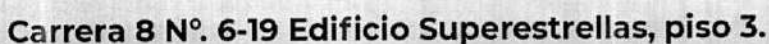
- Entregado al Gestor: 24/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

REALMULTICARTO

- Entregado al Gestor: 23/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025

REALMULTICARTO

- Entregado al Gestor: 24/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 09/12/2025



Radicado # 202412190602768

REALMULTICARTO

Detalle Transacción Trámite

Miércoles, 10 de Diciembre de 2024

Inicio

Administración

Gestor Catastral

Control Actividades

Administración Documental

Programación

Atención al Ciudadano

Transparencia

Programa de Atención al Ciudadano

Administración Social

Administración Jurídica

Procesos Jurídicos

Resolución de Trámites

Transparencia

Inicio

Realización

Observaciones

Actualización

Trámite

202412190602768

Página 1 de 1

No.	Descripción	Estado	Fecha de Ejecución	Observaciones
27	Verifica el documento de inscripción de la mutación creada automáticamente	completado	25/11/2025	
28	Crear formulario de inscripción de la mutación creada automáticamente	completado	25/11/2025	
29	aprovecha el formulario de inscripción de la mutación creada automáticamente	completado	25/11/2025	
30	aprovecha el formulario de inscripción de la mutación creada automáticamente	completado	25/11/2025	
31	aprovecha el formulario de inscripción de la mutación creada automáticamente	completado	25/11/2025	
32	Verifica el documento de inscripción de la mutación creada automáticamente	completado	25/11/2025	
33	aprovecha el formulario de inscripción de la mutación creada automáticamente	completado	25/11/2025	
34	aprovecha el formulario de inscripción de la mutación creada automáticamente	completado	25/11/2025	
35	Verifica el documento de inscripción de la mutación creada automáticamente	completado	25/11/2025	
36	Crear formulario de inscripción de la mutación creada automáticamente	completado	25/11/2025	
37	aprovecha el formulario de inscripción de la mutación creada automáticamente	completado	25/11/2025	
38	Verifica el documento de inscripción de la mutación creada automáticamente	completado	25/11/2025	

Realización de Trámite: 202412190602768

Fecha de Ejecución: 19/12/2024 10:45

Aplicación: REALMULTICARTO

- Entregado al Gestor: 25/11/2025
- Cumplimiento de los 10 días: 10/12/2025

2.2. FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN JURÍDICA CATASTRAL.

Para efectos del contrato de conservación de este año 2025, el equipo jurídico del contratista apoya al Gestor Catastral realizando acompañamiento y capacitación para la revisión de los actos administrativos que ingresen a su bandeja, así como ejecución de procesos técnicos y finalización dentro del sistema de gestión RealMulticarto.

De igual manera, el equipo del contratista realiza tareas de revisión y calidad previa durante el proceso de prediación de los trámites antes de ser remitidos al Gestor Catastral. El proceso de calidad que se realiza consiste en la revisión documental, identificación de la mutación, verificación de la ficha de reconocimiento predial, análisis de los aspectos físicos, jurídicos y económicos de los predios sujetos en el trámite catastral y la identificación a los posibles cambios que puedan surtir.

Esta actividad de apoyo jurídico se realiza con equipo remoto por parte del contratista y el acompañamiento se realiza con el soporte en sitio establecido en la dirección de catastro multipropósito.

2.3. FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN DE PRODUCTOS CATASTRALES

La elaboración de productos catastrales está sujeto a la demanda del Gestor Catastral. Sin embargo, el equipo del contratista ha realizado transferencia de conocimiento a los funcionarios del Distrito para la elaboración de los mismos.

3. EQUIPO DE TRABAJO PRINCIPAL

Se evidencia que el contratista ha cumplido con el total de los profesionales y técnicos requeridos dentro del marco del contrato, tanto en modalidad remota como presencial en sitio, y están establecidos de la siguiente manera:



ROL	PROFESIONAL ENCARGADO	PERFIL
COMPONENTE 1: EQUIPO DE SOPORTE AL SISTEMA DE GESTIÓN REALMULTICARTO		
Soporte Tecnológico en Sitio.	Ing. Juan Manuel Olarte Ortiz.	Profesional/técnico/tecnólogo en sistemas, ingeniería catastral y geodesta, ingeniería topográfica, ingeniería civil, Arquitectura o afines, con conocimientos y/o experiencia en procesos catastrales y/o manejo de sistema de información geográfica y/o valoración inmobiliaria.
COMPONENTE 2: EQUIPO DE SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL.		
Jurídico – En Sitio	Abg. Jefferson Arciniegas Torres.	Profesionales en Derecho con conocimientos en catastro y/o derecho inmobiliario y/o registro de instrumentos públicos, con al menos un año de experiencia profesional en áreas afines a la gestión de bienes inmuebles.
Soportes Tecnológicos Catastrales Especializados – de Gestión de Prediación	Equipo Remoto	Profesionales/Técnicos/Tecnólogos en Ingeniería Catastral y Geodesia, Ingeniería Topográfica, Arquitectura, Ingeniería Civil o afines, con conocimientos y/o experiencia en Procesos Catastrales y/o Sistemas de Información Geográfica y/o Valoración Inmobiliaria.
Reconocedor Predial (En Sitio)	Evis Hernández Santos	Técnico, Tecnólogo, Profesional en Ingeniería Ambiental, Ingeniería Catastral y Geodesia, Ingeniería Topográfica, Geografía, Geología, Arquitectura, y afines, con al menos 6 meses de experiencia en reconocimiento predial para fines inmobiliarios, de gestión predial, catastrales o afines.

CONSTANCIAS

1. Que el contrato 0711-25, cuyo objeto es "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA BRINDAR APOYO EN LA CONSERVACION CATASTRAL HOSTING MANTENIMIENTO A DISTANCIA DEL SISTEMA DE INFORMACION REALMULTICARTO EN EL PROYECTO IMPLEMENTACION DE UNA ESTRATEGIA QUE GARANTICE EL SERVICIO INTEGRAL EN LA OFICINA DE CATASTRO MULTIPROPOSITO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA", es supervisado por la Dra. Maribel Benítez Perea, Secretaria Distrital de Planeación.





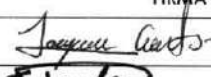
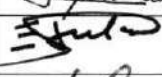
Secretaría Distrital
de Planeación

- 2. Que el contratista ha cumplido a satisfacción con la entrega de los insumos, así como la presentación del informe técnico, informe financiero e informe de gestión, conforme a los alcances del objeto contractual, desde el inicio de la operación a la fecha del presente corte, gestión al 30 de noviembre de 2025.
- 3. Que el contratista ejecutó trámites catastrales requeridos por el Gestor Catastral dentro del marco del presente contrato y acorde a los alcances del objeto contractual.
- 4. Que el contratista presentó durante la gestión al 30 de noviembre de 2025, los soportes de los certificados expedidos por el revisor fiscal de la sociedad, en el que se hace constar que se encuentran al día en los pagos de seguridad social de los últimos seis (06) meses, aportando la planilla de pago de seguridad social de la empresa REALTIX S.A.S, conforme a lo estipulado en la Ley 789 de 2002.

Para constancia se firma en la Ciudad de Barrancabermeja, Santander a los


MARIBEL BENITEZ PEREA
SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

22 DIC 2025

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Revisión Jurídica:	Jorge Armando Cortés Ortega - Abogado Externo Secretaría Distrital de Planeación.		
Revisión Técnica:	Evelyn Collazos - Abogada Externa Dirección de Catastro Multipropósito.		
	Leney Mireya González Ferrer -Profesional Universitario Grado I.		22-dic/25
	Pedro Oswaldo Hernández Santamaría - Director de Catastro Multipropósito		22-dic/25
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes.			



PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA BRINDAR APOYO EN LA CONSERVACION CATASTRAL HOSTING MANTENIMIENTO A DISTANCIA DEL SISTEMA DE INFORMACION REALMULTICARTO EN EL PROYECTO IMPLEMENTACION DE UNA ESTRATEGIA QUE GARANTICE EL SERVICIO INTEGRAL EN LA OFICINA DE CATASTRO MULTIPROPOSITO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.

INFORME FINANCIERO - CONTRATO 0711-25

ITEM	DESCRIPCION	RADICADOS	UNIDADES PREDIALES	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	IVA 19%	VALOR EJECUTADO (IVA INCLUIDO)
INICIO DE OPERACIONES EL 01 DE MARZO DE 2025 - PUESTA EN MARCHA DE LA OPERACIÓN.						
COMPONENTE 1: SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE CATASTRAL REALMULTICARTO						
1	COMPONENTE TECNOLÓGICO					
1.1	Soporte tecnológico al Sistema RealMulticarto y Complementos			\$ -	\$ -	\$ -
1.2	Hosting al Sistema REALMULTICARTO y complementos	1	1	\$ 169.183.790	\$ -	\$ 169.183.790
1.3	Mantenimiento a Distancia del Sistema de Información y Gestión Catastral y complementos	1	1	\$ 83.786.261	\$ 15.919.389	\$ 99.705.650
1.4	Servicios complementarios al Sistema de Información y Gestión Catastral – RealMulticarto	1	1	\$ 241.691.126	\$ 45.921.314	\$ 287.612.440
			SUBTOTAL	\$ 494.661.177	\$ 61.840.703	\$ 556.501.880
				TOTAL COMPONENTE 1		\$ 556.501.880
COMPONENTE 2: SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTION CATASTRAL						
2	FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL					
	TRÁMITES CATASTRALES	1	0	\$ -	\$ -	\$ -
	PRODUCTOS CATASTRALES	1	0	\$ -	\$ -	\$ -
			SUBTOTAL	\$ -	\$ -	\$ -
				TOTAL COMPONENTE 2		\$ -
				TOTAL A FACTURAR GESTIÓN INICIO DE OPERACIONES MARZO 01 DE 2025		\$ 556.501.880
GESTIÓN AL 31 DE MARZO DE 2025						
COMPONENTE 1: SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE CATASTRAL REALMULTICARTO						
1	COMPONENTE TECNOLÓGICO					
1.1	Soporte tecnológico al Sistema RealMulticarto y Complementos	1	1	\$ 23.794.880,00	\$ 4.521.027,20	\$ 28.315.907,20
1.2	Hosting al Sistema REALMULTICARTO y complementos	0	0	\$ -	\$ -	\$ -
1.3	Mantenimiento a Distancia del Sistema de Información y Gestión Catastral y complementos	0	0	\$ -	\$ -	\$ -
1.4	Servicios complementarios al Sistema de Información y Gestión Catastral – RealMulticarto	0	0	\$ -	\$ -	\$ -
			SUBTOTAL	\$ 23.794.880,00	\$ 4.521.027,20	\$ 28.315.907,20
				TOTAL COMPONENTE 1		\$ 28.315.907,20

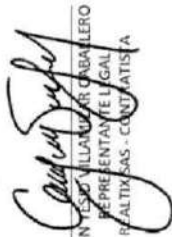
COMPONENTE 2: SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTION CATASTRAL									
2	FORTALECIMIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL								
	TRÁMITES CATASTRALES	UNIDAD	49	77	\$	38.839.520,17	\$	7.379.508,83	\$
	PRODUCTOS CATASTRALES	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$
		SUBTOTAL			\$	-	\$	-	\$
		TOTAL COMPONENTE 2			\$	-	\$	-	\$
		TOTAL A FACTURAR GESTIÓN AL 31 DE MARZO DE 2025			\$	-	\$	-	\$
GESTIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2025									
COMPONENTE 1: SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE CATASTRAL REALMULTICARTO									
1	COMPONENTE TECNOLÓGICO								
1.1	Soporte tecnológico al Sistema RealMulticarto y Complementos	UNIDAD	1	1	\$	23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$
1.2	Hosting al Sistema REALMULTICARTO y complementos	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$
1.3	Mantenimiento a Distancia del Sistema de Información y Gestión Catastral y complementos	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$
1.4	Servicios complementarios al Sistema de Información y Gestión Catastral – RealMulticarto	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$
		SUBTOTAL			\$	23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$
		TOTAL COMPONENTE 1			\$	-	\$	-	\$
COMPONENTE 2: SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTION CATASTRAL									
2	FORTALECIMIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL								
	TRÁMITES CATASTRALES	UNIDAD	74	80	\$	38.968.985,71	\$	7.404.107,29	\$
	PRODUCTOS CATASTRALES	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$
		SUBTOTAL			\$	-	\$	-	\$
		TOTAL COMPONENTE 2			\$	-	\$	-	\$
		TOTAL A FACTURAR GESTIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2025			\$	-	\$	-	\$
GESTIÓN AL 31 DE MAYO DE 2025									
COMPONENTE 1: SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE CATASTRAL REALMULTICARTO									
1	COMPONENTE TECNOLÓGICO								
1.1	Soporte tecnológico al Sistema RealMulticarto y Complementos	UNIDAD	1	1	\$	23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$
1.2	Hosting al Sistema REALMULTICARTO y complementos	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$
1.3	Mantenimiento a Distancia del Sistema de Información y Gestión Catastral y complementos	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$
1.4	Servicios complementarios al Sistema de Información y Gestión Catastral – RealMulticarto	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$
		SUBTOTAL			\$	23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$
		TOTAL COMPONENTE 1			\$	-	\$	-	\$
COMPONENTE 2: SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTION CATASTRAL									
2	FORTALECIMIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL								
	TRÁMITES CATASTRALES	UNIDAD	74	80	\$	38.968.985,71	\$	7.404.107,29	\$
	PRODUCTOS CATASTRALES	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$
		SUBTOTAL			\$	-	\$	-	\$
		TOTAL COMPONENTE 2			\$	-	\$	-	\$
		TOTAL A FACTURAR			\$	-	\$	-	\$

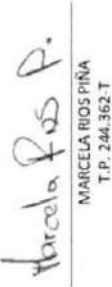
COMPONENTE 2: SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTION CATASTRAL													
2	FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL												
	TRÁMITES CATASTRALES		UNIDAD		45	45	\$	22.209.690,76	\$	4.219.841,24	\$	26.429.532,00	
			UNIDAD		0	0	\$	-	\$	-	\$	-	
	PRODUCTOS CATASTRALES				SUBTOTAL		\$	-	\$	-	\$	26.429.532,00	
								TOTAL COMPONENTE 2		\$	-	\$	26.429.532,00
								TOTAL A FACTURAR GESTIÓN AL 31 DE MAYO DE 2025		\$		\$	54.745.439,20
GESTIÓN AL 30 DE JUNIO DE 2025													
COMPONENTE 1: SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE CATASTRAL REALMULTICARTO													
1	COMPONENTE TECNOLÓGICO												
1.1	Soporte tecnológico al Sistema RealMulticarto y Complementos												
1.2	Hosting al Sistema REALMULTICARTO y complementos												
1.3	Mantenimiento a Distancia del Sistema de Información y Gestión Catastral y complementos												
1.4	Servicios complementarios al Sistema de Información y Gestión Catastral – RealMulticarto												
			UNIDAD		1	1	\$	23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$	28.315.907,20	
			UNIDAD		0	0	\$	-	\$	-	\$	-	
			UNIDAD		0	0	\$	-	\$	-	\$	-	
			UNIDAD		0	0	\$	-	\$	-	\$	-	
			SUBTOTAL		\$		23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$	28.315.907,20		
			TOTAL COMPONENTE 1		\$			\$		\$	28.315.907,20		
COMPONENTE 2: SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTION CATASTRAL													
2	FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL												
	TRÁMITES CATASTRALES		UNIDAD		119	138	\$	69.011.981,51	\$	13.112.276,49	\$	82.124.258,00	
			UNIDAD		0	0	\$	-	\$	-	\$	-	
	PRODUCTOS CATASTRALES				SUBTOTAL		\$	-	\$	-	\$	82.124.258,00	
								TOTAL COMPONENTE 2		\$	-	\$	82.124.258,00
								TOTAL A FACTURAR GESTIÓN AL 30 DE JUNIO DE 2025		\$		\$	110.440.165,20
GESTIÓN AL 31 DE JULIO DE 2025													
COMPONENTE 1: SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE CATASTRAL REALMULTICARTO													
1	COMPONENTE TECNOLÓGICO												
1.1	Soporte tecnológico al Sistema RealMulticarto y Complementos												
1.2	Hosting al Sistema REALMULTICARTO y complementos												
1.3	Mantenimiento a Distancia del Sistema de Información y Gestión Catastral y complementos												
1.4	Servicios complementarios al Sistema de Información y Gestión Catastral – RealMulticarto												
			UNIDAD		1	1	\$	23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$	28.315.907,20	
			UNIDAD		0	0	\$	-	\$	-	\$	-	
			UNIDAD		0	0	\$	-	\$	-	\$	-	
			UNIDAD		0	0	\$	-	\$	-	\$	-	
			SUBTOTAL		\$		23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$	28.315.907,20		
			TOTAL COMPONENTE 1		\$			\$		\$	28.315.907,20		

COMPONENTE 2: SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTION CATASTRAL									
2	FORTALECIMIENTO DE LA GESTION CATASTRAL								
	TRÁMITES CATASTRALES	UNIDAD	86	96	\$	47.802.841,00	\$	9.082.540,00	\$ 56.885.381,00
	PRODUCTOS CATASTRALES	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
				SUBTOTAL	\$	-	\$	-	\$ 56.885.381,00
						TOTAL COMPONENTE 2	\$	-	\$ 56.885.381,00
						TOTAL A FACTURAR GESTIÓN AL 31 DE JULIO DE 2025	\$		\$ 85.201.288,20
GESTIÓN AL 31 DE AGOSTO DE 2025									
COMPONENTE 1: SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE CATASTRAL REALMULTICARTO									
1	COMPONENTE TECNOLÓGICO								
1.1	Soporte tecnológico al Sistema RealMulticarto y Complementos	UNIDAD	1	1	\$	23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$ 28.315.907,20
1.2	Hosting al Sistema REALMULTICARTO y complementos	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
1.3	Mantenimiento a Distancia del Sistema de Información y Gestión Catastral y complementos	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
1.4	Servicios complementarios al Sistema de Información y Gestión Catastral – RealMulticarto	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
				SUBTOTAL	\$	23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$ 28.315.907,20
						TOTAL COMPONENTE 1	\$		\$ 28.315.907,20
COMPONENTE 2: SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTION CATASTRAL									
2	FORTALECIMIENTO DE LA GESTION CATASTRAL								
	TRÁMITES CATASTRALES	UNIDAD	63	384	\$	200.150.664,71	\$	38.028.626,29	\$ 238.179.291,00
	PRODUCTOS CATASTRALES	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
				SUBTOTAL	\$	-	\$	-	\$ 238.179.291,00
						TOTAL COMPONENTE 2	\$	-	\$ 238.179.291,00
						TOTAL A FACTURAR GESTIÓN AL 31 DE AGOSTO DE 2025	\$		\$ 266.495.198,20
GESTIÓN AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025									
COMPONENTE 1: SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE CATASTRAL REALMULTICARTO									
1	COMPONENTE TECNOLÓGICO								
1.1	Soporte tecnológico al Sistema RealMulticarto y Complementos	UNIDAD	1	1	\$	23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$ 28.315.907,20
1.2	Hosting al Sistema REALMULTICARTO y complementos	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
1.3	Mantenimiento a Distancia del Sistema de Información y Gestión Catastral y complementos	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
1.4	Servicios complementarios al Sistema de Información y Gestión Catastral – RealMulticarto	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
				SUBTOTAL	\$	23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$ 28.315.907,20
						TOTAL COMPONENTE 1	\$		\$ 28.315.907,20

COMPONENTE 2: SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTION CATASTRAL									
FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL									
2	TRÁMITES CATASTRALES	UNIDAD	38	38	\$	18.523.431,93	\$	3.519.452,07	\$ 22.042.884,00
	PRODUCTOS CATASTRALES	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
				SUBTOTAL	\$		\$	-	\$ 22.042.884,00
						TOTAL COMPONENTE 2	\$	-	\$ 22.042.884,00
TOTAL A FACTURAR GESTIÓN AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025							\$		\$ 50.358.791,20
GESTIÓN AL 31 DE OCTUBRE DE 2025									
COMPONENTE 1: SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE CATASTRAL REALMULTICARTO									
COMPONENTE TECNOLÓGICO									
1	1.1 Soporte tecnológico al Sistema RealMulticarto y Complementos	UNIDAD	1	1	\$	23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$ 28.315.907,20
	1.2 Hosting al Sistema REALMULTICARTO y complementos	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
	1.3 Mantenimiento a Distancia del Sistema de Información y Gestión Catastral y complementos	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
	1.4 Servicios complementarios al Sistema de Información y Gestión Catastral – RealMulticarto	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
				SUBTOTAL	\$	23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$ 28.315.907,20
TOTAL COMPONENTE 1							\$		\$ 28.315.907,20
COMPONENTE 2: SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTION CATASTRAL									
FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL									
2	TRÁMITES CATASTRALES	UNIDAD	72	87	\$	42.510.424,37	\$	8.076.980,63	\$ 50.587.405,00
	PRODUCTOS CATASTRALES	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
				SUBTOTAL	\$		\$	-	\$ 50.587.405,00
						TOTAL COMPONENTE 2	\$	-	\$ 50.587.405,00
TOTAL A FACTURAR GESTIÓN AL 31 DE OCTUBRE DE 2025							\$		\$ 78.903.312,20
GESTIÓN AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025									
COMPONENTE 1: SERVICIOS DE ACCESO A LA NUBE SOFTWARE CATASTRAL REALMULTICARTO									
COMPONENTE TECNOLÓGICO									
1	1.1 Soporte tecnológico al Sistema RealMulticarto y Complementos	UNIDAD	1	1	\$	23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$ 28.315.907,20
	1.2 Hosting al Sistema REALMULTICARTO y complementos	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
	1.3 Mantenimiento a Distancia del Sistema de Información y Gestión Catastral y complementos	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
	1.4 Servicios complementarios al Sistema de Información y Gestión Catastral – RealMulticarto	UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$ -
				SUBTOTAL	\$	23.794.880,00	\$	4.521.027,20	\$ 28.315.907,20
TOTAL COMPONENTE 1							\$		\$ 28.315.907,20

	COMPONENTE 2: SERVICIOS DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTION CATASTRAL											
2	FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN CATASTRAL											
	TRÁMITES CATASTRALES		UNIDAD	68	85	\$	42.655.254,62	\$	8.104.498,38	\$	50.759.753,00	
	PRODUCTOS CATASTRALES		UNIDAD	0	0	\$	-	\$	-	\$	-	
			SUBTOTAL			\$	-	\$	-	\$	50.759.753,00	
						TOTAL COMPONENTE 2			\$	50.759.753,00		
	TOTAL A FACTURAR GESTIÓN AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025											
						VALOR DEL CONTRATO				\$	1.419.500.000,00	
						VALOR ADICIONAL				\$	150.000.000,00	
						VALOR TOTAL DEL CONTRATO			100%	\$	1.569.500.000,00	
						VALOR EJECUTADO A NOVIEMBRE 30 DE 2025			91%	\$	1.430.945.670,74	
						VALOR POR EJECUTAR			9%	\$	138.554.329,26	


ELKIN TESORO VILLALBA RIVERA CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
REALTIX SAS - CONTABILISTA


MARCELA RIOS PIÑA
T.P. 244.362 T