INFORME ACTA PARCIAL No. 1

CONTRATO No. MRAM-MC-052-2025

ALCALDÍA MUNICIPAL DE RAMIRIQUÍ
EMPORIO MUISCA Y CUNA DEL CIVILISMO COLOMBIANO

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DE OBRA N° MRAM-SAMC-010-205 CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN LA VEREDA PANTANO LARGO ACUEDUCTO EL COSTO Y OPTIMIZACIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN LA VEREDA COMÚN ACUEDUCTO EL CHUSCAL Y POTRERO, DEL MUNICIPIO DE RAMIRIQUÍ BOYACÁ"

CONTRATISTA: YOLIMA ALEXANDRA HERNANDEZ HERNANDEZ

INFORME ACTIVIDADES

ACTA PARCIAL No. 1

TUNJA

2025

CONTENIDO

I. INTRODUCCIÓN 4

II. OBJETIVO 4

III. REVISIÓN DE PROCESO CONTRACTUAL 4

3.1. ANÁLISIS DE COMPONENTES DEL ACTA PARCIAL NO.1 5

3.2. SEGUIMIENTO GARANTIAS – CONTRATISTA 13

IV. COMPONENTE ADMINISTRATIVO 13

5.1. PERSONAL OBRA 13

V. COMPONENTE FINANCIERO 15

6.1. BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA 15

VI. EVALUACIÓN TÉCNICA 15

6.1. REVISIÓN Y APROBACIÓN DE ESTUDIOS 15

VII. CONCLUSIONES 18

VIII. ANEXOS 19

CONTROL DE PRESENTACIÓN

Elaborado por:	Fecha:	Firma
ANDERSON GONZALEZ	12/12/2025	Anderson Gonzalez P

I. INTRODUCCIÓN

El presente documento contiene la descripción del avance de actividades realizadas en el la ejecución del contrato cuyo objeto es "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DE OBRA Nº MRAM-SAMC-010-205 CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN LA VEREDA PANTANO LARGO ACUEDUCTO EL COSTO Y OPTIMIZACIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN LA VEREDA COMÚN ACUEDUCTO EL CHUSCAL Y POTRERO, DEL MUNICIPIO DE RAMIRIQUÍ BOYACÁ**",** en el marco de la ejecución del contrato No. MRAM-MC-052-2025, cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN LA VEREDA PANTANO LARGO ACUEDUCTO EL COSTO Y OPTIMIZACIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN LA VEREDA COMÚN ACUEDUCTO EL CHUSCAL Y POTRERO, DEL MUNICIPIO DE RAMIRIQUÍ BOYACÁ**",** suscrito entre el municipio de Boyacá y la UNION TEMPORAL RAM-2025.

II. OBJETIVO

Informar, revisar y reportar a la administración municipal de Ramiriquí, el avance del proceso CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN LA VEREDA PANTANO LARGO ACUEDUCTO EL COSTO Y OPTIMIZACIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN LA VEREDA COMÚN ACUEDUCTO EL CHUSCAL Y POTRERO, DEL MUNICIPIO DE RAMIRIQUÍ BOYACÁ**,** realizado por el contratista, para proceso de cobro del acta parcial No. 1.

III. REVISIÓN DE PROCESO CONTRACTUAL

CONTRATO	MRAM-SAMC-010-2025		
NÚMERO:	010	de	11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Objeto: "CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN LA VEREDA PANTANO LARGO ACUEDUCTO EL COSTO Y OPTIMIZACION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN LA VEREDA EL COMUN ACUEDUCTO EL CHUSCAL Y POTRERO, DEL MUNICIPIO DE RAMIRIQUI BOYACA ".			
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE RAMIRIQUI- BOYACÁ		
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL RAM 2025	NIT	901.986.790-1
	R/L: DIEGO SEBASTIAN GONZALEZ SUA	C.C.	C.C. N° 1.052.407.556 EXPEDIDA EN DUITAMA
VALOR DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS ONCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS ($392.811.969) M/CTE		
PLAZO INICIAL:	TRES (03) MESES.		
FECHA DE INICIO:	VEINTIDOS (22) DE SEPTIEMBRE DE 2025		
FECHA PROYECTA DIA DE TERMINACIÓN:	22 DE DICIEMBRE DE 2025		
FECHA TERMINACION FINAL	22 DE DICIEMBRE DE 2025		
INTERVENTORIA	YOLIMA ALEXANDRA HERNANDEZ HERNANDEZ CC N° 40.045.442 expedida en Tunja		
SUPERVISORA	CARMEN ELVIRA PÁEZ CARO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD		

3.1. ANÁLISIS DE COMPONENTES DEL ACTA PARCIAL NO.1.

En el marco de ejecución de la primera etapa de ejecución del contrato de obra, el grupo interventor realizo la verificación de las actividades suscritas en el contrato que corresponden al avance presentado en el informe de Avance Parcial No.1.

De acuerdo al cronograma presentado por el grupo consultor las actividades correspondientes a este avance son: se presentan en el siguiente cuadro:

Nº	DESCRIPCION	% EJECUCIÓN
1,1	CAJA REGULACION DE CAUDAL	4,335%
1.1.1	Localización y replanteo	0,025%
1.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	0,094%
1.1.3	Excavación manual en material en conglomerado (incluye retiro)	0,088%
1.1.4	Acero de refuerzo de 60.000 PSI	0,604%
1.1.5	Concreto ciclópeo 60% concreto de 2500 psi y 40% rajon	0,000%
1.1.6	Concreto de 4000 psi impermeabilizado para muros	0,583%
1.1.7	Concreto de 4000 psi impermeabilizado para placa de piso	0,201%
1.1.8	Suministro e instalación válvula compuerta H.F. D = 3" Extremo Brida , 250 PSI.	0,471%
1.1.9	Suministro e Instalación de Bridas de Conexión en PVC de 3" (incluye Birdas plásticas, Tornilleria y sellos de Neopreno)	0,065%
1.1.10	Suministro e Instalación de Pasa Muros en PVC D=1" x 0,15m	0,000%
1.1.11	Suministro e Instalación de Pasa Muros en PVC D=2" x 0,15m	0,030%
1.1.12	Suministro e instalación de Pasa Muros en PVC D=3" x 0,15m	0,095%
1.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC. D = 2" RDE 21 / 200 PSI.	0,232%
1.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC. D = 3" RDE 21 / 200 PSI.	0,135%
1.1.15	Suministro e instalación Tapas lámina Alfajor	0,000%
1.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO DE BOLA D = 2"T.P.	0,042%
1.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO DE BOLA D = 3" TIPO LIVIANO	0,155%
1.1.18	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3"	0,085%
1.1.19	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=2"	0,015%
1.1.20	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC PRESION D=3"	0,167%
1.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC PRESION D=2"	0,107%
1.1.22	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	0,489%
1.1.23	SUMINISTRO E INSTALACION CODO SANITARIA D= 4"	0,008%
1.1.24	Suministro e instalación de válvula mariposa D=2"	0,217%
1.1.25	Suministro e Instalación de Bridas de Conexión en PVC de 2" (incluye Birdas plásticas, Tornilleria y sellos de Neopreno)	0,104%
1.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 4" PVC T.P.	0,323%
1,2	ADECUACION TANQUE DE ALMACENAMIENTO EXISTENTE CONVERSION A FILTRACION ASCENDENTE	5,141%
1.2.1	Lavado de estructura existente (incluye lavado de superficie con Acido)	0,162%
1.2.2	DEMOLICIÓN OBRAS EN CONCRETO REFORZADO	0,993%
1.2.3	ADHERENTE EPOXICO SIKALATEX	1,342%
1.2.4	PAÑETE LISO MUROS 1:4	0,481%

Nº	DESCRIPCION	% EJECUCIÓN
1.2.5	Suministro y aplicación de SIKATOP 121 para impermeabilización de tanque	0,687%
1.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR	0,000%
1.2.7	Suministro e Instalación pasa muro PVC 3" x 0,20 m incluye Perforación, curado del Concreto y sello de junta sika	0,107%
1.2.8	Suministro e Instalación pasa muro PVC 2" x 0,20 m incluye Perforación, curado del Concreto y sello de junta sika	0,076%
1.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC. D = 3" RDE 21 / 200 PSI	0,102%
1.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC. D = 2" RDE 21 / 200 PSI.	0,153%
1.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3"	0,028%
1.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=2"	0,008%
1.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC PRESION D=2"	0,061%
1.2.14	SUMINISTRO E INSTALACION CODO SANITARIA D= 3"	0,000%
1.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 3" PVC T.P.	0,000%
1.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DOBLE SANITARIA DE 4" PVC	0,000%
1.2.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE SENCILLA SANITARIA DE 4" PVC,	0,022%
1.2.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 4" PVC T.P.	0,107%
1.2.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO DE BOLA D = 3" TIPO LIVIANO	0,078%
1.2.20	Losa macisa en concreto 3000 PSI para falso fondo	0,122%
1.2.21	Suministro e instalación arena lecho filtrante canto rodado	0,000%
1.2.22	Suministro e instalación grava filtro 16-25 mm	0,000%
1.2.23	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M. (NO INCLUYE TAPA).	0,219%
1.2.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA MARIPOSA TIPO WAFER D = 4". (NO INCLUYE BRIDAS).	0,316%
1.2.25	Suministro e instalación de Bridas de Conexión en PVC de 4" (incluye Birdas plasticas, Tornilleria y sellos de Neopreno)	0,077%
1.2.26	Suministro e instalación Tapas lámina Alfajor	0,000%
1.2.27	SUMINISTRO, TRANSPORTE, FABRICACIÓN, FIGURADA Y/O ROLADO, ENSAMBLAJE Y MONTAJE MANUAL DE ESTRUCTURA METALICA	0,000%
1.2.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE SINTÉTICO PARA ESTRUCTURA METALICA. (INCLUYE BASE EN ANTICORROSIVO).	0,000%
1,3	TANQUE DE ALMACENAMIENTO	16,078%
1.3.1	Localización y replanteo para estructuras	0,068%
1.3.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	0,504%
1.3.3	Excavación Mecánica en material conglomerado	0,467%
1.3.4	Concreto de 4000 psi impermeabilizado para muros	4,722%
1.3.5	Concreto de 4000 psi impermeabilizado para placa de piso	1,564%
1.3.6	Suministro e instalación Tapas lámina Alfajor	0,000%
1.3.7	Acero de refuerzo pdr-60	4,376%

Nº	DESCRIPCION	% EJECUCIÓN
1.3.8	Suministro e instalación Cinta sika PVC 0-22	0,543%
1.3.9	Relleno con material seleccionado prov. De la excavación	0,000%
1.3.10	Escalera de gato Inc. Anticorrosivo	0,153%
1.3.11	Suministro e instalación válvula compuerta H.F. D = 2" Extremo brida sellado elástico, 250 PSI.	0,312%
1.3.12	Suministro e instalación válvula compuerta H.F. D = 4" Extremo brida sellado elástico, 250 PSI.	0,623%
1.3.13	Suministro e instalación de válvula mariposa D=2"	0,541%
1.3.14	Suministro e Instalación de Bridas de Conexión en PVC de 2" (incluye Birdas plásticas, Tornilleria y sellos de Neopreno)	0,363%
1.3.15	Suministro e Instalación de Bridas de Conexión en PVC de 4" (incluye Birdas plásticas, Tornilleria y sellos de Neopreno)	0,155%
1.3.16	Suministro e Instalación de pasa Muros en PVC D=3" x 0,30m	0,044%
1.3.17	Suministro e Instalación de Pasa Muros en PVC D=2" x 0,30m	0,044%
1.3.18	Suministro e Instalación de Pasa Muros en PVC D=4" x 0,30m	0,044%
1.3.19	Suministro e instalación de tuberia D = 2" RDE 21 U.M	0,147%
1.3.20	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=2"	0,038%
1.3.21	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC PRESION D=2"	0,077%
1.3.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC. D = 3" RDE 21 UNIÓN MECANICA	0,231%
1.3.23	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC PRESION D=3"	0,100%
1.3.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC. D = 4" RDE 21 UNIÓN MECANICA	0,049%
1.3.25	Suministro e instalación de Tee PVC D=4"x3"x4"	0,053%
1.3.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	0,269%
1.3.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE SENCILLA SANITARIA DE 4" PVC	0,011%
1.3.28	Suministro e Instalación de Salida de Ventilación en PVC de 3"	0,243%
1.3.29	caja de inspección de 1.20x1.20 mts LADRILLO	0.000%
1.3.30	Regleta para Medición de tanque de Almacenamiento en lamina	0,000%
1,4	CONSTRUCCION DE CASETA PARA SISTEMA DE DOSIFICACION	0,000%
1.4.1	Localización y replanteo para estructuras	0,000%
1.4.2	Suministro e Instalacion de Anclaje Epoxico sikadur Anchorflix-4 Varillas	0,000%
1.4.3	Columnas En Concreto 21 Mpa - (3000 Psi), Altura Menor A Tres Metros	0,000%
1.4.4	Viga Aérea 21 MPA - (3000 PSI)	0,000%
1.4.5	Acero De Refuerzo PDR60	0,000%
1.4.6	Tolete Común E=0.10 Mts.	0,000%
1.4.7	Suministro E Instalación Puerta y marco En Lamina Cal 18 Inc. Anticorrosivo	0,000%
1.4.8	Suministró E Instalación Ventana Lamina Cal. 18 Con Vidrio Inc. Anticorrosivo	0,000%

Nº	DESCRIPCION	% EJECUCIÓN
1.4.9	Pañete Rustico Muros 1:5	0,000%
1.4.10	Alistado Piso E=4cm 1:5	0,000%
1.4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	0,000%
1.4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EXPUESTA EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO EMT 3/4"	0,000%
1.4.13	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESALIDACOMPLETAPARAINTERRUPTORSENCILLO,ENCALIBRE12AWGYDUCTOEMTDE3/4". (INCLUYEAPARATO).	0,000%
1.4.14	Suministro E Instalación Teja Fibrocemento #10	0,000%
1.4.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	0,000%
1.4.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE SINTÉTICO PARA ESTRUCTURA METALICA. (INCLUYE BASE EN ANTICORROSIVO).	0,000%
1.4.17	Instalación de cerradura entrada doble cilindro	0,000%
1.4.18	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	0,000%
1.4.19	Suministro e instalación de tubería Sanitaria de Desagüe D=2"	0,000%
1.4.20	Mesón en concreto A=0,60 mts (2500 Psi) INC. REFUERZO E:0,10	0,000%
1.4.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	0,000%
1.4.22	PISO CERÁMICA 51*51 CM	0,000%
1.4.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA CERAMICA	0,000%
1.4.24	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESALIDACOMPLETAPARATOMACORRIENTEMONOFÁSICOTIPOGFCI,ENCALIBRE12AWG(F, N,T)YDUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO).	0,000%
1.4.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	0,000%
1,5	SISTEMA DE MACROMEDICION	1,597%
1.5.1	Suministro e Instalación macromedidor de 2" sistema brida	1,061%
1.5.2	Suministro e Instalación de Filtro en Yee de 2" sistema brida	0,224%
1.5.3	Suministro e Instalación de Bridas de Conexión en PVC de 2" (incluye Birdas plásticas, Tornilleria y sellos de Neopreno)	0,312%
1,6	RED DE CONDUCCION NUEVA	0,000%
1.6.1	Excavación manual en material común	0,000%
1.6.2	Excavación manual en conglomerado	0,000%
1.6.3	Relleno con arena gruesa de peña	0,000%
1.6.4	Relleno con material seleccionado proveniente de la excavación compactado con plancha vibradora	0,000%
1.6.5	Suministro e instalación Tubería PN 10 Diámetro 63mm	0,000%
1,7	CERRAMIENTO PERIMETRAL PTAP	16,702%
1.7.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA	0,308%
1.7.2	DESCAPOTE MANUAL (HASTA 20 CM) DISTANCIA DE 1 A 5 KM	0,243%

Nº	DESCRIPCION	% EJECUCIÓN
1.7.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	0,036%
1.7.4	Excavación manual en material conglomerado PARA VIGA	0,031%
1.7.5	CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCION RECTANGULAR	0,866%
1.7.6	PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI)	0,529%
1.7.7	Acero de refuerzo de 60.000 PSI	1,298%
1.7.8	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	0,660%
1.7.9	PAÑETE LISO MUROS 1:4	0,690%
1.7.10	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	0,382%
1.7.11	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 13 (INCLUYE TUBO AGUA NEGRA DE 2" Y ANGULO 1" X 1" X 1/8")	11,660%
1,8	POTABILIZACION	0,000%
1.8.1	Suministro e instalación de equipo de Cloración por Pastilla incluye accesorios y punto de muestra	0,000%
1,9	TRANSPORTE DE MATERIAL	0,000%
1.9.1	TRANSPORTE DE CARGA MULAR (100 KG)	0,000%
1,10	ADIQUISICION DE ELEMENTOS	0,000%
1,10,1	Suministro equipos de Medición digital, para Muestra de Color, PH y Cloro	0,000%
1,11	PUESTA EN MARCHA Y FUNCIONAMIENTO	0,000%
1,11,1	PUESTA EN MARCHA Y FUNCIONAMIENTO, INCLUYE: CAPACITACION DE PERSONAL, TOMA DE MUESTRA PARA CALIDAD DE AGUA POTABLE Y MANUAL DE FUNCIONAMIENTO	0,000%
2,1	SISTEMA DE DOSIFICACION MECANICA Y LAVADO	16,934%
2.1.1	Suministro e instalación de Dosificador Mecánico (Coagulante) por micro goteo Incluye (Tanque de 300 litros, Bombas Dosificadoras, Punto de Aplicación, Desagües y ventilación, sistema de protección)	6,568%
2.1.2	Suministro e instalación de Bomba Industrial Blower , para agitación de mezcla tanto de sulfato como de cloro incluye (soportes, Puntos de Aplicación y Conexiones).	1,540%
2.1.3	Suministro e instalación de Tablero de Control para Sistema de Dosificación incluye (Caja de Protección, breaker, niveles, sistemas de arranque y protección de equipos	1,506%
2.1.4	Sistema de Bombeo - Caseta de Químicos. - Electrobomba de 1/2 HP; Flotador eléctrico; Cableado y Arrancador. - Tubería y accesorios de conexión.	1,737%
2.1.5	CAJA DE CLORACON DE 1.00 X 0.50 MTS - Vertedero de mezclado. - Tubería y accesorios de conexión.	0,264%
2.1.6	Torre de Aireación. Construcción de módulo de 4 bandejas (0,6*0,6*0,15) m. Altura total 1,5 m. En plástico reforzado con fibra de vidrio (PRFV). Incluye: Lecho absorbente.	2,712%

Nº	DESCRIPCION	% EJECUCIÓN
2.1.7	Agitador de Mezcla Rápida. Construcción de módulo en forma de cubo rectangular. En plástico reforzado con fibra de vidrio (PRFV).	0,688%
2.1.8	Filtro Multiestrato. Adecuación y optimización de módulo cilíndrico existente. De funcionamiento hidráulico con flujo descendente. D = 0,65 m y H = 1,3 m. Incluye lechos filtrantes.	1,565%
2.1.9	Caja de Lavado. Construcción de caja cilíndrica para lavado de filtros. En plástico reforzado en fibra de vidrio (PRFV). Capacidad 140 litros. D = 0,6 m y H = 0,6 m.	0,353%
2,2	CONSTRUCCION DE CASETA PARA SISTEMA DE DOSIFICACION	3,152%
2.2.1	Localización y replanteo para estructuras	0,017%
2.2.2	Suministro e Instalación de Anclaje Epoxico sikadur Anchorflix-4 Varillas	0,125%
2.2.3	Columnas En Concreto 21 Mpa - (3000 Psi), Altura Menor A Tres Metros	0,085%
2.2.4	Viga Aérea 21 MPA - (3000 PSI)	0,069%
2.2.5	Acero De Refuerzo PDR60	0,183%
2.2.6	Tolete Común E=0.10 Mts.	0,000%
2.2.7	Suministro E Instalación Puerta y marco En Lamina Cal 18 Inc. Anticorrosivo	0,291%
2.2.8	Suministró E Instalación Ventana Lamina Cal. 18 Con Vidrio Inc. Anticorrosivo	0,101%
2.2.9	Pañete Rustico Muros 1:5	0,588%
2.2.10	Alistado Piso E=4cm 1:5	0,070%
2.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	0,321%
2.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EXPUESTA EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO EMT 3/4"	0,112%
2.2.13	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESALIDACOMPLETAPARAINTERRUPTORSENCILLO,ENCALIBRE12AWGYDUCTOEMTDE3/4". (INCLUYEAPARATO).	0,055%
2.2.14	Suministro E Instalación Teja Fibrocemento #10	0,213%
2.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	0,393%
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE SINTÉTICO PARA ESTRUCTURA METALICA. (INCLUYE BASE EN ANTICORROSIVO).	0,039%
2.2.17	Instalación de cerradura entrada doble cilindro	0,049%
2.2.18	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	0,031%
2.2.19	Suministro e instalación de tubería Sanitaria de Desagüe D=2"	0,000%
2.2.20	Mesón en concreto A=0,60 mts (2500 Psi) INC. REFUERZO E:0,10	0,000%
2.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	0,000%
2.2.22	PISO CERÁMICA 51*51 CM	0,000%
2.2.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA CERAMICA	0,225%

Nº	DESCRIPCION	% EJECUCIÓN
2.2.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO TIPO GFCI ,EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T)Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO).	0,167%
2.2.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	0,019%
2,3	REMODELACION CASETA EXISTENTE	1,162%
2.3.1	PAÑETE LISO MUROS 1:4	0,509%
2.3.2	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	0,136%
2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA	0,282%
2.3.4	PISO CERÁMICA 51*51 CM	0,000%
2.3.5	Mesón en concreto A=0,60 mts (2500 Psi) INC. REFUERZO E:0,10	0,000%
2.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA CERAMICA	0,235%
2,4	SISTEMA DE MACROMEDICION	1,701%
2.4.1	Suministro e Instalación macromedidor de 2" sistema brida	1,061%
2.4.2	Suministro e Instalación de Filtro en Yee de 2" sistema brida	0,224%
2.4.3	caja de inspección de 1.20x1.20 mts LADRILLO (No incluye tapa)	0,000%
2.4.4	Suministro e instalación Tapas lámina Alfajor	0,000%
2.4.5	Suministro e Instalación de Bridas de Conexión en PVC de 2" (incluye Birdas plásticas, Tornilleria y sellos de Neopreno)	0,415%
2,5	OPTIMIZACION PTAP COMPACTA	9,674%
2.5.1	Suministro e Instalación de tanque de Floculación. Construcción módulo de forma cilíndrica en plástico reforzado con fibra de vidrio (PRFV). De funcionamiento hidráulico con flujo descendente. D = 1,0 m y H = 3,6 m.	5,392%
2.5.2	Adecuación de Sedimentador. Para optimización de tanque existente. De funcionamiento hidráulico con flujo ascendente. D = 1,8 m y H = 3,6 m.. Incluye: Nuevo Modulo de sedimentación tipo colmena.	2,290%
2.5.3	Acometida y Múltiple de Interconexión. Tubería, empaques, accesorios y válvulas fabricado en PVC y/o PRFV (Plástico Reforzado con Fibra de Vidrio), de diferentes diámetros y longitud. (Según disposición física y localización de módulos).	1,992%
2.5.4	Estructura metálica (Escalerilla de acceso y barandas en acero y piso pasarela en PRFV; Para facilitar el acceso y el mantenimiento de los módulos de tratamiento)	0,000%
2.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE SINTÉTICO PARA ESTRUCTURA METALICA. (INCLUYE BASE EN ANTICORROSIVO).	0,000%
2,6	PUNTO DE CONTROL	0,000%
2.6.1	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M. (NO INCLUYE TAPA).PUNTO DE MUESTREO PH Y CLORO	0,000%
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	0,000%
2.6.3	Suministro e instalación Tapas lámina Alfajor (PARA PUNTO DE MUESTREO)	0,000%

Nº	DESCRIPCION	% EJECUCIÓN
2,7	TRANSPORTE DE MATERIAL	0,000%
2.7.1	ALQUILER DE CAMIONETA PARA CARGA DE HASTA 1 TON (ACARREOS, TRANSPORTES).	0,000%
2,8	ADIQUISICION DE ELEMENTOS	0,000%
2,8,1	Suministro de hidrolavadora 6,3 lt/min	0,000%
2,9	CAPACITACION PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	0,000%
2,9,1	PUESTA EN MARCHA Y FUNCIONAMIENTO, INCLUYE: CAPACITACION DE PERSONAL, TOMA DE MUESTRA PARA CALIDAD DE AGUA POTABLE Y MANUAL DE FUNCIONAMIENTO	0,000%
3	REVISION Y APROPIACION ESTUDIOS Y DISEÑOS	1,520%
3,1	REVISION Y APROPIACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
	TOTAL	72.91%

Se evidencia un avance de obra físico del 72.91%.

3.2. SEGUIMIENTO GARANTIAS – CONTRATISTA

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR AMPARADO	ENTIDAD ASEGURADORA	ESTADO
Cumplimiento del contrato	22/09/2025	22/04/2026	78.562.393.80	Seguros Mundial.	Aprobado
Prestaciones sociales	22/09/2025	22/12/2025	78.562.393.80	Seguros Mundial.	Aprobado
Estabilidad de la Obra	22/12/2025	22/12/2030	78.562.393.80	Seguros Mundial.	Aprobado
Predios y labores	22/09/2025	22/12/2025	284.700.000	Seguros Mundial.	Aprobado

IV. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

5.1. PERSONAL OBRA

Se realiza seguimiento a personal disponible en la obra.

PROFESIONAL	CARGO	MES
MARTHA ENITT VARGAS PEREZ	DIRECTORA	SEPTIEMBRE-OCTUBRE-NOVIEMBRE
DIEGO SEBASTIAN SUA GONZALEZ	RESIDENTE	SEPTIEMBRE-OCTUBRE-NOVIEMBRE

Se presenta el siguiente registro de pago de planillas

PLANILLA UNIÓN TEMPORAL RAM 205					
PERIODO	**FECHA DE PAGO**	**NÚMERO DE PLANILLA**	**VALOR SALUD**	**VALOR PENSIÓN**	**VALOR ARL**
OCTUBRE	06/11/2025	7993557298	17.100	68.400	29.800
NOVIEMBRE	03/12/2025	7993429346	285.000	911.200	495.500

PLANILLA DIRECTOR DE OBRA					
PERIODO	**FECHA DE PAGO**	**NÚMERO DE PLANILLA**	**VALOR SALUD**	**VALOR PENSIÓN**	**VALOR ARL**
septiembre	2025/10/10	5249699263	$178.000		$34.700
Octubre	2025/11/13	5249746385	$178.000		$34.700
NOVIEMBRE	2025/12/04	23556732	$178.000		$34.700

Y se presenta el registro de planillas de los profesionales que hacen parte del contrato:

INGENIERO RESIDENTE					
PERIODO	**FECHA DE PAGO**	**NÚMERO DE PLANILLA**	**VALOR SALUD**	**VALOR PENSIÓN**	**VALOR ARL**
SEPTIEMBRE	2025/10/06	7989733243	57.000	227.800	4.500

OCTUBRE	2025/11/24	7989912911	57.000	227.800	4.500
DICIEMBRE	2025/12/04	7996209991	57.000	227.800	7.500

En el anexo del informe de avance del acta parcial No. 1 entregado por el contratista de obra se observan las planillas antes mencionadas, por lo cual se validad su presentación, para esta acta parcial, sin embargo, para la liquidación se deberán presentar el total de las planillas.

V. COMPONENTE FINANCIERO

En los siguientes cuadros se presenta el balance financiero del proyecto, una vez revisada el acta parcial presentada y verificada las actividades en campo

6.1. BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

Concepto	valor	% avance	Total
Valor contrato	392.811969.00		
Pago acta parcial1		286.409.138.41	
Saldo por facturar		106.402.830.59	

VI. EVALUACIÓN TÉCNICA

6.1. REVISIÓN Y APROBACIÓN DE ESTUDIOS

Descripción de Estudio	Observación
OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO EL CHUSCAL Y	Población diseño: 657 hab permanentes Q diseño 1.77 lps aprox 2.00 lps Periodo de diseño:25 años

PANTANO GRANDE DE LA VEREDA EL COMUN	Propuesta de optimización: procesos de floculación, sedimentación y aireación, en una planta compacta.
	Observación 1. El componente de desinfección se ajustará en el proceso de puesta en marcha por lo cual, se deberán ejecutar pruebas de jarras para determinar la dosis optima.
	Observación 2. Los procesos propuestos cumplen con los requisitos para potabilización del recurso hídrico.
ACUEDUCTO SECTOR EL COSTO DE LA VEREDA PANTANO LARGO.	Población diseño: 215 hab permanentes Q diseño 0.5 lps Periodo de diseño:25 años
	Propuesta de optimización: Caja de control de caudal, Filtración gruesa ascendente y tanque de almacenamiento.
	Observación 1. El componente de desinfección se ajustará en el proceso de puesta en marcha por lo cual, se deberán ejecutar pruebas de jarras para determinar la dosis optima, se presenta por parte del contratista los soportes del profesional encargado para realizar dicha actividad.
ESTUDIO DE SUELOS	Proceso realizado por la empresa INGEPUL Perforaciones. Se realizaron 3 sondeos de acuerdo a lo solicita la norma y alcanzaron profundidades del 4 m. Encontrando rechazo a los 4.6 m Se anexan los soportes de toma de muestras y análisis de laboratorio.
Componente estructural	Se presenta diseño estructural del tanque de almacenamiento: Luego del análisis detallado de los aspectos estructurales allí contenidos, se concluye lo siguiente: 1. El objeto y alcance del cálculo estructural están claramente definidos, incluida la localización del proyecto y las características generales del tanque, concebido como un sistema enterrado construido en concreto reforzado con dimensiones de 4.00 m x 3.00 m x 2.00 m y espesor de muros y placas de 0.20 m. 2. Se verifica que el diseño se desarrolló con base en la NSR-10 capítulo C.23, ACI 350.3-06 y demás normativa señalada en el documento, cumpliendo los parámetros aplicables al tipo de estructura revisada.

	3. Los materiales de construcción, propiedades mecánicas y especificaciones del concreto, acero y mallas electrosoldadas se encuentran descritos en conformidad con las normas técnicas correspondientes. 4. El análisis estructural se realizó mediante SAP2000 y hojas de cálculo de apoyo, modelando condiciones de carga gravitacionales, hidrostáticas, empujes de suelo, cargas dinámicas y combinaciones de carga según normativa vigente. 5. Se revisaron las deflexiones verticales, derivadas y esfuerzos en muros, placas y vigas. Los valores obtenidos se encuentran dentro de los límites normativos, cumpliendo los requisitos de seguridad y servicio para la estructura propuesta. 6. El documento presenta adecuadamente el diseño de todos los elementos estructurales del tanque, incluyendo cuantías, refuerzos mínimos y verificaciones de cortante y flexión, encontrándose acordes con los esfuerzos calculados. Con base en lo anterior, se determina que los estudios estructurales cumplen con los requisitos técnicos y normativos, por lo tanto:
	Observación 1: SE APRUEBAN Y ACEPTAN el estudio Estructural del Tanque El Costo para su incorporación en el expediente técnico del proyecto y para la continuidad del proceso constructivo.
Caja de control de caudal y FGA	Se presentaron los planos de diseño de la caja de control de caudal y el FGA, de acuerdo a lo descrito y calculado en el informe presentado de estudios y diseños.

En cuanto a las actividades de obra en el anexo 2, se presenta el registro fotográfico de las mismas.

VII. CONCLUSIONES

1. Se soporta un avance del 72.91 % de actividades ejecutadas a la fecha por el contratista.
2. Se presenta cumplimiento del pago de prestaciones sociales para el acta parcial No. 1.
3. Se considera viable realizar el trámite de pago correspondiente a la primera acta parcial.

Aprobado:

YOLIMA ALEXANDRA HERNANDEZ H
R/L INTERVENTORIA

VIII. ANEXOS

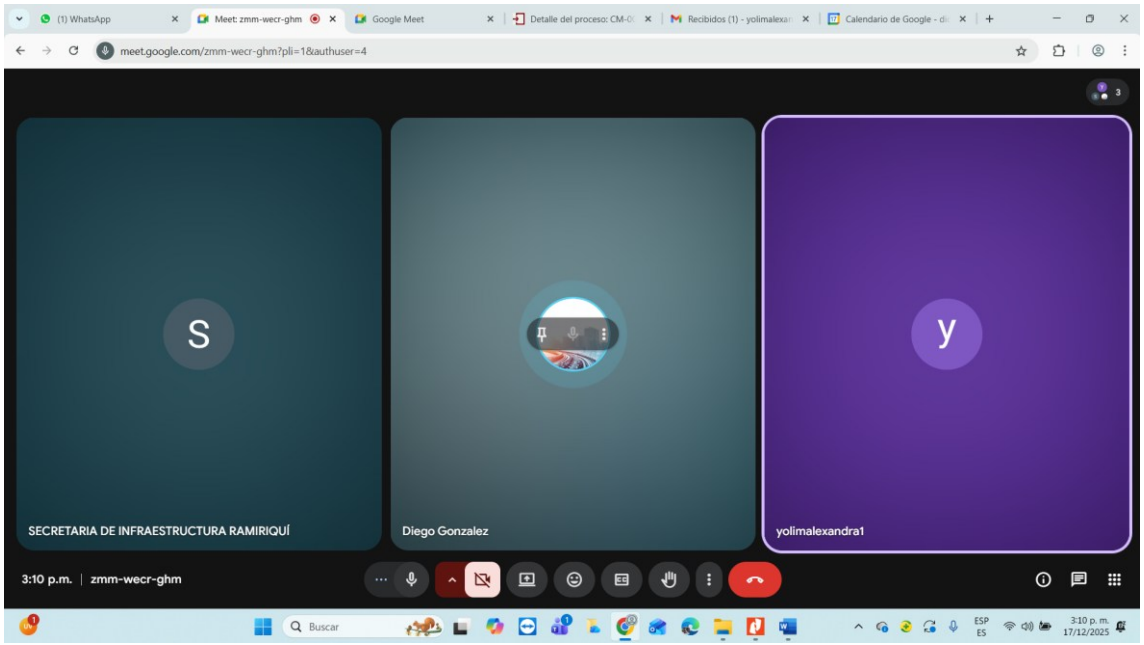
ANEXO 1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS SOCIALIZACIONES REALIZADAS EN EL DIAGNÓSTICO.

ANEXO 2. SABANA DE CANTIDADES DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

ANEXO 3. DOCUMENTO INFORME ACTA PARCIAL No. 1.

ANEXO 1. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FASE DIAGNÓSTICO



MESA DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025.