

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002. F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME		
INFORME PARCIAL ☐ Cuota Número 7	INFORME FINAL ☒	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN		
Contrato No. 4147.010.26.1.507-2025		
Nombre completo del contratista: PEDRO JAVIER GARZÓN SANCHEZ		
Documento de identificación: 93.401.569		
Nombre del supervisor: MARLENE GARZON PILLIMUE		
Organismo: SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT		
Objeto del contrato: Prestar los servicios profesionales especializados como abogado para la atención de requerimientos y solicitudes realizadas por usuarios internos y externos, así como para el apoyo en procesos de auditoría, formulación de planes de mejoramiento, emisión de conceptos jurídicos y seguimiento a la ejecución contractual, con el fin de facilitar el acceso a la información de manera accesible, confiable y oportuna a los usuarios de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat de Santiago de Cali.		
3. INFORME JURÍDICO		
Fecha de Inicio 06/Junio/ 2025		Fecha terminación 31/Diciembre/ 2025
Modificación(es) al contrato: N/A		
Suspensión: N/A		
Reanudación: N/A		
Cesión: N/A		
Terminación anticipada: N/A		
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO		

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002. F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de CUARENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS M/ (\$ 47.355.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 47.355.000	\$6.765.000	\$ 40.590.000	\$0

Información del pago de seguridad social: N/A

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
------------	--

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002. F004	
		VERSIÓN	002

Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 7995340318 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1972310882 Operador: SOI Fecha de Pago: 01 de diciembre 2025 Periodo de pago de la seguridad social: DICIEMBRE 2025
--	--

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista RENUNCIA a cualquier reclamo JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL por razón de los derechos y obligaciones emanadas del contrato, en razón que es un contrato de prestación de servicios profesionales/apoyo a la Gestión que no genera subordinación o dependencia y teniendo en cuenta que el balance financiero está en Cero "0".

5. INFORME TÉCNICO

Concepto del supervisor:

A continuación, se relacionan las obligaciones y actividades producto de la ejecución del contrato.

1.Brindar apoyo jurídico mediante la atención y seguimiento durante los procesos de auditorías internas y externas, así como apoyo en la formulación de los planes mejoramiento que deba suscribir el Organismo, llevando a cabo el seguimiento, consolidación y verificación de la información física y digital relacionada con el cumplimiento de las acciones de mejora establecidas de manera que se contribuya a la rendición efectiva a través de los respectivos informes, formatos y aplicativos habilitados por los Entes de Control.

1.1 El contratista proyectó la réplica a las observaciones contenidas en el Informe Preliminar - Actuación Especial de Fiscalización / Tema o Asunto Evaluación a La Gestión Contractual Secretaria De Vivienda Social Y Hábitat SVSH Y La Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP, Vigencia 2024 Y 1er Semestre 2025, con Radicado No.: 202541470100018271 Fecha: 24-11-2025

En atención al Informe Preliminar de Auditoría Especial practicada por la Contraloría Distrital a la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, en adelante (SVSH) respecto de la vigencia 2024 y el primer semestre de 2025, y en cumplimiento de los principios de colaboración armónica, transparencia y debido proceso administrativo consagrados en la Constitución Política y en la normativa que regula el control fiscal, esta Secretaría se permite presentar la respuesta formal a las observaciones administrativas formuladas.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Observación Administrativa No. 1, referida a la presunta incidencia disciplinaria, fiscal y penal por supuestos pagos de ítems no terminados en el contrato No. 4147.010.32.1.203-2024.

Observación Administrativa No. 2, relacionada con la presunta duplicidad de actividades en los informes de supervisión del contrato de prestación de servicios No. 4147.010.26.1.343-2024.



NAZLY JULIETH RUIZ ZUÑIGA
 Directora Técnica ante Recursos Naturales y Aseo
 Contraloría General de Santiago de Cali
Ventanillaunica@contraloriacali.gov.co
direcnaatyaseo@contraloriacali.gov.co

Asunto: Sustentación de la REPLICA a las observaciones contenidas en el Informe Preliminar - Actuación Especial de Fiscalización / Tema o Asunto Evaluación a La Gestión Contractual Secretaría De Vivienda Social Y Hábitat SVSH Y La Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP, Vigencia 2024 Y 1er Semestre 2025.

Cordial saludo,

Al contestar por favor cite estos datos:
 Radicado No.: 202541470100018271
 Fecha: 24-11-2025
 TRD: 4147.010.16.1.853.001827
 Rad. Pedro: 202541470100018271

MARIA DEL MAR MOZO MURIEL
 Secretaria de Despacho
 Secretaria de Vivienda Social y Hábitat

Anexo: https://drive.google.com/drive/folders/1B4MnIwAGUjstqoqVmhilnwPKGJ?usp=drive_link

Proyectó: Pedro Javier Garzón Sánchez – Contratista
 Elaboró: Liliana Másmela Umaña – Contratista
 Revisó: Camilo Andrés Pareja Montoya – Contratista
 Revisó: Juan Carlos Guerra Lara- Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización
 Revisó: Juan Pablo Sandoval Cerdona – Contratista

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo el siguiente enlace:
http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/vivw_encuesta_satisfaccion.php

Link:

https://drive.google.com/file/d/13cRzune9mZK-OjcfW5id-NavLriM24wc/view?usp=drive_link

2. Proyectar y atender los requerimientos y solicitudes radicados por los usuarios y/o contratistas de la entidad facilitando el acceso a la información de manera, accesible, confiable y oportuna.

El Contratista revisó respuesta a la convocatoria por la mesa técnica distrital de víctimas de Santiago de Cali (Ley 1448 del 2011, quien delega en la Personería la secretaría técnica de la mesa de víctimas) dirigida a GIOVANNI HOYOS AVILEZ, Personero delegado, Dirección Operativa de Ministerio Público, Defensa y Promoción De Derechos Humanos, Personería de Santiago de Cali.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y
GESTIÓN
(MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE
SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES Y
APOYO A LA GESTION PERSONA
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.
F004

VERSIÓN

002



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL
Y HÁBITAT



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202541470100018571

Fecha: 28-11-2025

TRD: 4147.010.34.1.187.001857

Rad. Padre: 202541470100018571

GIOVANNI HOYOS AVILEZ

Personero delegado

Dirección Operativa de Ministerio Público, Defensa y Promoción De Derechos Humanos

Personería de Santiago de Cali

ghoyos@personeriacali.gov.co

atencionalciudadano@personeriacali.gov.co

CAM, Torre Alcaldía Piso 13

Asunto: Respuesta Convocatoria por la Mesa Técnica Distrital de Víctimas Santiago de Cali (Ley 1448 del 2011, quien delega en la Personería la secretaría técnica de la mesa de víctimas)

Link:

https://drive.google.com/file/d/12k4QS6ghNj81JrBqX45OiHLRQ0BMqvR4/view?usp=drive_link

3. Proyectar, revisar y atender los requerimientos, derechos de petición y solicitudes radicados por particulares, Órganos de Control y demás Entidades públicas ante las diferentes áreas de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, facilitando el acceso a la información de manera oportuna conforme a las funciones del Organismo.

El contratista revisó respuesta sobre la solicitud de información en el marco del acuerdo No 0622 de 2025 – Proyecto Integral Cristo Rey, tramos 3 y 4 dirigido a Sergio Romario Sánchez, Personería Distrital de Santiago de Cali.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002. F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN	002

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT	 Al contestar por favor cite estos datos: Radicado No.: 202541470100018541 Fecha: 28-11-2025 TRD: 4147.010.13.1.953.001854 Rad. Padre: 202541730102036362
SERGIO ROMARIO SÁNCHEZ Subdirector - Dirección Operativa de Participación Ciudadana, Defensa y Protección del Interés Público ssanchez@personeriacali.gov.co	
Asunto: Respuesta REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN EN EL MARCO DEL ACUERDO NO. 0622 DE 2025 – PROYECTO INTEGRAL CRISTO REY, TRAMOS 3 Y 4. RAD. NO. 20252200391011	
Cordial saludo	
Remitir el cronograma de acciones a desarrollar correspondiente a los Tramos 3 y 4 del Proyecto Integral Cristo Rey, en coherencia con los alcances y disposiciones del Acuerdo No. 0622 de 2025.	
Remitir el cronograma de acciones a desarrollar correspondiente a los Tramos 3 y 4 del Proyecto Integral Cristo Rey, en coherencia con los alcances y disposiciones del Acuerdo No. 0622 de 2025.	
Link: https://drive.google.com/file/d/1bMTKUq0usUiulPNgzTPadQRDqss-9gz/view?usp=drive_link	
4. Apoyar en la emisión de conceptos jurídicos, proporcionando respuesta clara y oportuna a los requerimientos impartidos por la Secretaría de vivienda social y hábitat de Santiago de Cali conforme a las funciones del organismo.	
El contratista elaboró concepto sobre la circular externa 007 del 24 de noviembre 2025 de Colombia Compra Eficiente.	



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y
GESTIÓN
(MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE
SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES Y
APOYO A LA GESTION PERSONA
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.
F004

VERSIÓN

002



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL
Y HÁBITAT

MARLENNE GARZON PILLIMUE
Jefe de Oficina
Unidad de apoyo a la Gestión
Secretaría de Vivienda Social y Hábitat

ASUNTO: Concepto jurídico respecto a la Circular Externa 007 de 2025, expedida el 24 de noviembre de 2025 COLOMBIA COMPRA EFICIENTE.

Link:

https://drive.google.com/file/d/1NbOQMiYSgcB13tNZ0wwFWKtNEyn8zRis/view?usp=drive_link

5. Apoyar desde su idoneidad jurídica la supervisión de los contratos o convenios que le sean designados por su supervisor, con el fin de hacer seguimiento a la ejecución contractual.

El contratista para este periodo no apoyó en la supervisión al contratista JOSE LUIS ZAMBRANO, en el marco de la ejecución del Contrato 509-2025, en virtud a que el contratista presentó terminación anticipada del contrato.

6. Apoyar la estructuración y seguimiento de los planes de mejoramientos que surjan de los procesos de auditoría que se adelanten en el organismo.

6.1 El contratista participó de la mesa de trabajo con la Jefe de Oficina de la UAG el día 2 de diciembre 2025 con el objetivo de revisar las acciones del Plan de mejoramiento de la auditoría financiera de gestión de resultados del FEV, vigencia 2024.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN	002

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO DESARROLLO FÍSICO	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MMDI02.02.02.P006.F018	
	INFORME DE REUNION		VERSIÓN	001
Fecha de la reunión (dd/mm/aaaa)		02 de diciembre del 2025		
Objetivo de la reunión		Revisar las acciones del Plan de mejoramiento de la auditoría financiera de gestión de resultados del FEV, vigencia 2024.		
Sitio de la reunión (Nombre del lugar y dirección)		Secretaria de Vivienda Social y Hábitat - Oficina de la Jefe de Unidad de Apoyo		

Se dio inicio a la mesa de trabajo convocada por la Jefe de la Unidad de Apoyo a la Gestión, con el propósito de revisar, verificar y consolidar las evidencias requeridas en el marco de la Auditoría Financiera de Gestión de Resultados del FEV, vigencia 2024.



Link:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002. F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN	002

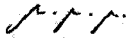
6.2 El contratista proyectó en la elaboración de la Solicitud de Aplazamiento del Plan de Mejoramiento – Auditoría Financiera y de Gestión y Resultados AFGR al Fondo Especial de Vivienda, Vigencia 2024.

Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 4244.0.5. 877

Fecha: 25-11-2025

Cordialmente,



MARIA DEL MAR MOZO MURIEL
Directora
Fondo Especial de Vivienda

Proyecto: Pedro Javier Garzón Sánchez-Contratista 
Liliana Másmela Umaña-Contratista 
Elaboro: Camilo Andrés Pareja Montoya-Contratista 
Reviso: Juan Pablo Sandoval Cardona-Contratista 



PEDRO ANTONIO ORDOÑEZ
Contralor General de Santiago de Cali

pordonez@contraloriacali.gov.co
ventanillaunica@contraloriacali.gov.co

Asunto: Solicitud de Aplazamiento del Plan de Mejoramiento – Auditoría Financiera y de Gestión y Resultados AFGR al Fondo Especial de Vivienda, Vigencia 2024.

Link:

https://drive.google.com/file/d/1zKYVn1e5AxOc1kw7-R5Je7DRcE7X6k6N/view?usp=drive_link

6.3 El contratista participó de la reunión Mesa de trabajo revisión de avances y evidencias al cierre general a los planes de mejoramiento Vigencia 2024, el día 25-11-2025 lugar Secretaria de Vivienda Social y Hábitat – Sala Entes de Control Hora: 2:00 pm a 5:30 pm.

Se llevó a cabo una mesa de trabajo con el fin de revisar, verificar y consolidar las evidencias requeridas en los planes de mejoramiento cargados en la plataforma SIA CONTRALORÍAS, correspondientes a las actividades con fecha de terminación al 31 de diciembre de 2025.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002. F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN	002

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO DESARROLLO FÍSICO	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MMDI02.02.02.P006.F018	
	INFORME DE REUNION	VERSIÓN	

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA REUNIÓN

NOMBRES DE LOS PARTICIPANTES A LA REUNION

Nombre del líder de reunión	Juan Pablo Sandoval Cardona
Cargo	Contratista
Nombre	Pedro Javier Garzón Sánchez
Cargo	Contratista
Nombre	Liliana Marcelina Umaña
Cargo	Contratista

Elaborador por:

Camilo Andrés Pareja Montoya

Firma: Camilo Andrés Pareja Montoya
Contratista - Secretario de Vivienda Social y Hábitat

Link:
https://drive.google.com/file/d/1GWJ9D3vbX3JxqrWLkJ-z8bOiv8OpZSuU/view?usp=drive_link

6.4 El contratista participó de la reunión Mesa de trabajo revisión de avances y evidencias de la Auditoría Financiera y de Gestión de Resultados 2024 FEV, el día 02-12-2025 lugar secretaria de Vivienda Social y Hábitat – Sala Entes de Control Hora: 9:00 am a 11:30 pm.

	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	SGC-ACT-001-V.01
	ACTA DE REUNIÓN	Implementación: 04/Sep/2025
FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA		Página 1 de 5

ACTA No. 4244.0.8.1.25	FECHA:	02/dic/2025
	HORA INICIAL:	11:00 am
	HORA FINAL:	12:00 pm

Link: https://drive.google.com/file/d/1g-Q-QR_JWH0-ahIUTQdzQfN6_DH38i7e/view?usp=drive_link



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y
GESTIÓN
(MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE
SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES Y
APOYO A LA GESTION PERSONA
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.
F004

VERSIÓN

002



7. Las demás actividades que sean necesarias para el cabal cumplimiento y ejecución del objeto contractual.

7.1 El contratista participó de la reunión virtual sesión ordinaria de los integrantes del Comité de Coordinación Institucional de Control Interno - CIIICI. <https://meet.google.com/wsm-dgmk-eiu> realizada el día 27 de noviembre del 2025.

La Directora del Departamento Administrativo de Control Interno Leidy Amparo Correa Erazo dio

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002. F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

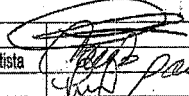
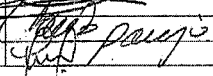
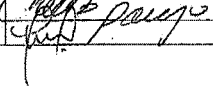
inicio a la reunión extraordinaria, indicando que el objetivo es realizar la sexta sesión ordinaria del Comité Institucional de Coordinación de Control Interno (CIS) 2025.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO DESARROLLO FÍSICO	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MM0102.02.02.P006.F018	
	INFORME DE REUNION	VERSIÓN	001

Elaborador por:

Nombre: Liliana Másmela Umaña
Contratista - Secretaría de Vivienda Social y Hábitat

Fecha de la reunión (dd/mm/aaaa)	27 de noviembre del 2025
Objetivo de la reunión	Atender invitación a sesión ordinaria de los integrantes del Comité de Coordinación Institucional de Control Interno – CICI.
Sitio de la reunión (Nombre del lugar y dirección)	https://meet.google.com/wsm-dqmk-eiu

Pedro Javier Garzón - contratista	
Camilo Andrés Pareja Montoya - contratista	
Liliana Másmela Umaña - contratista	

Link: <https://drive.google.com/file/d/1UIUC0RM7uiWO5jiLkmNI82JUfFxmjZK/view?usp=drive> link

7.2 El contratista participó de la reunión virtual, socialización materia de contratación pública, fecha de la reunión, 25 de noviembre del 2025 meet.google.com/dzr-bhdd-pgo la cual fue dirigida por los contratistas Fernando Caiza, Sebastián Morales, Stephanie Ramírez y Santiago Triana, del Departamento Administrativo de Contratación Pública, dando inicio a la socialización de la Matriz de Riesgos y Garantías Contractuales

Definición general de riesgo y objetivo de su gestión: riesgo como evento con efectos adversos en el logro de objetivos del proceso de contratación; la gestión de riesgos cubre desde la planeación hasta la liquidación y disposición final del bien.

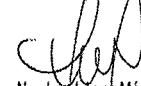
Importancia de la matriz de riesgo como herramienta de vigilancia contractual y su construcción en estudios y documentos previos para prevenir incumplimientos y orientar a supervisores/interventores.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

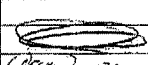
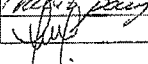
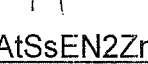
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO DESARROLLO FÍSICO	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE REUNION	MMDI02.02.02.P005.F018	
		VERSIÓN	001

Fecha de la reunión (dd/mm/aaaa)	25 de noviembre del 2025
Objetivo de la reunión	Socializar materia de contratación Pública.
Sitio de la reunión (Nombre del lugar y dirección)	meet.google.com/dzr-bhdd-pqo

Elaborador por:



Nombre: Liliana Másmela Umaña
Contratista - Secretaría de Vivienda Social y Hábitat

Juan Pablo Sandoval Cardona - contratista	
Pedro Javier Garzón - contratista	
Camilo Andrés Pareja Montoya - contratista	
Liliana Másmela Umaña - contratista	

Los contratistas Fernando Caiza, Sebastián Morales, Stephanie Ramirez y Santiago Triana, del Departamento Administrativo de Contratación Pública, dieron inicio a la socialización de la Matriz de Riesgos y Garantías Contractuales

LINK:
https://drive.google.com/file/d/1e3DAatSsEN2ZrnkophkQpt5So-soZrFKu2F/view?usp=drive_link

https://drive.google.com/file/d/1e3DAatSsEN2ZrnkophkQpt5So-soZrFKu2F/view?usp=drive_link

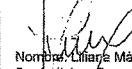
7.3 El contratista participó de la reunión virtual entrega de resultados del seguimiento a la auditoría SOR 2025 9 al mapa de riesgos de corrupción, gestión y seguridad de la información, vigencia 2025, se realizó el día 26 de noviembre del 2025 meet.google.com/dzr-bhdd-pqo la reunión fue dirigida por la doctora La auditora Viviana Ocampo Escobar del DACI.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO DESARROLLO FÍSICO	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE REUNION	MMDI02.02.02.P005.F018	
		VERSIÓN	001

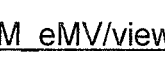
Fecha de la reunión (dd/mm/aaaa)	26 de noviembre del 2025
Objetivo de la reunión	Realizar entrega de resultados del seguimiento a la auditoría SOR 2025 9 al mapa de riesgos de corrupción, gestión y seguridad de la información, vigencia 2025
Sitio de la reunión (Nombre del lugar y dirección)	meet.google.com/dzr-bhdd-pqo

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO DESARROLLO FÍSICO	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE REUNION	MMDI02.02.02.P005.F016	
		VERSIÓN	001

Elaborador por:



Nombre: Liliana Másmela Umaña
Contratista - Secretaría de Vivienda Social y Hábitat

Pedro Javier Garzón - contratista	
Camilo Andrés Pareja Montoya - contratista	
Liliana Másmela Umaña - contratista	

Link:
https://drive.google.com/file/d/173OfDn-Gtpb8_3sQsJJgLjoPpWLM_eMV/view?usp=drive_link

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002. F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: Recibo a satisfacción de servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL - SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT, de los servicios prestados pactados en el contrato N° 4147.010.26.1.507-2025.

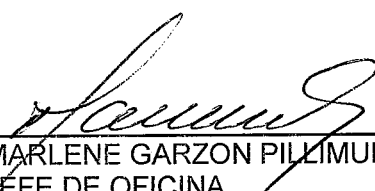
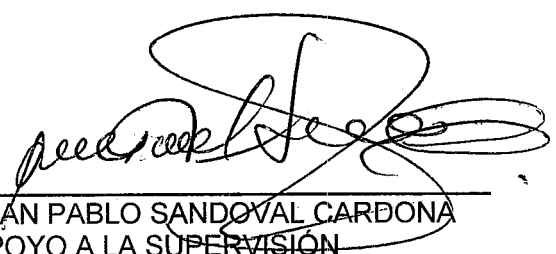
Constancia de Paz y Salvo: Constancia de Paz y Salvo: La contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Distrito Especial de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES

 MARLENE GARZON PILLIMUE JEFE DE OFICINA UNIDAD DE APOYO A LA GESTIÓN SUPERVISOR	 JUAN PABLO SANDOVAL CARDONA APOYO A LA SUPERVISIÓN
--	--

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 19 diciembre/2025